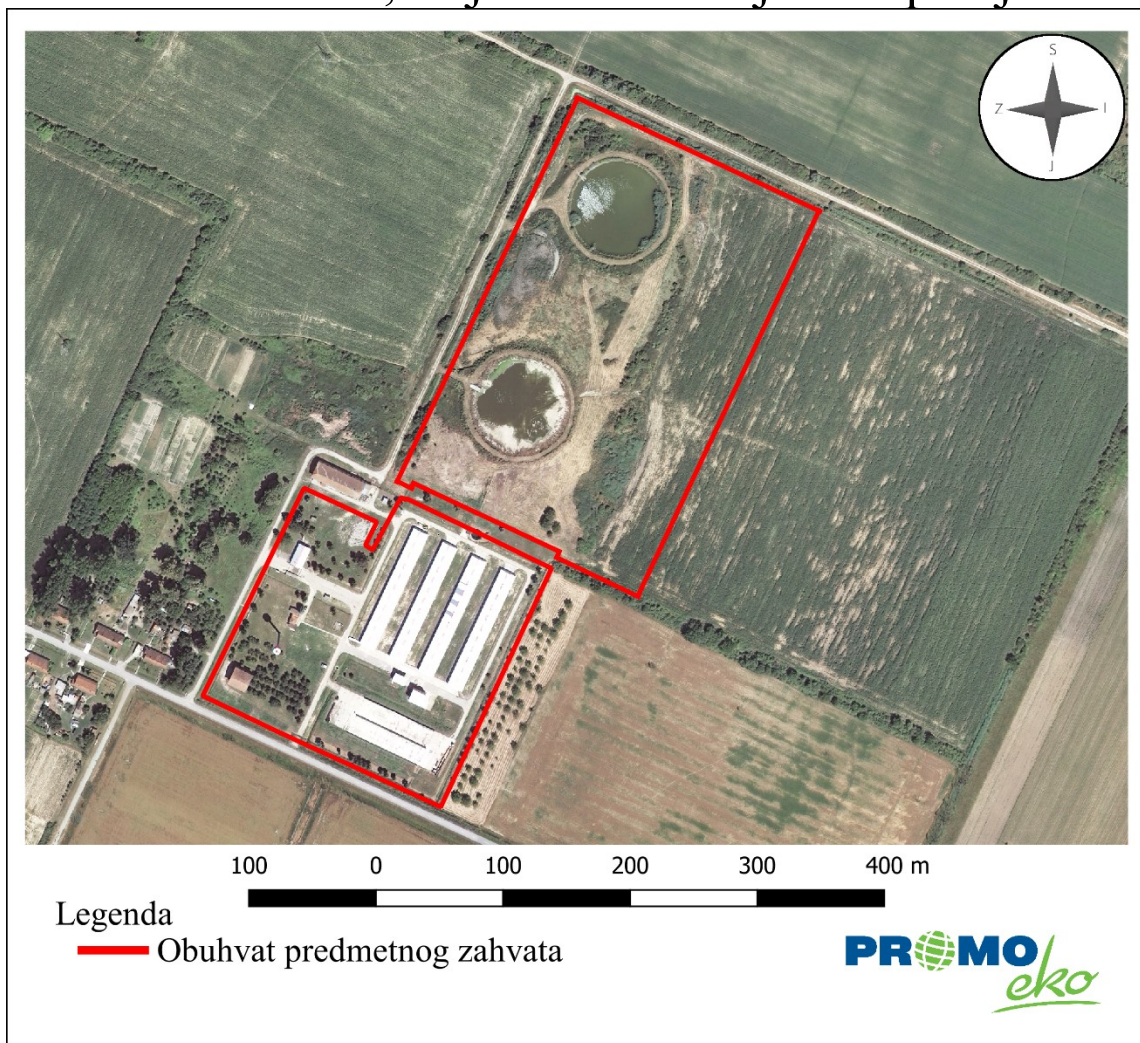


Studija o utjecaju na okoliš

Građevine za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.184 mjesta za tovljenike – farma Lipine, Općina Đurđenovac, Osječko – baranjska županija



Nositelj zahvata: Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, Ul. Ljudevita Gaja 7, 31500 Lipine (Općina Đurđenovac)

Lokacija zahvata: k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci, Općina Đurđenovac, Osječko – baranjska županija

Nositelj zahvata: Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu
Ul. Ljudevita Gaja 7
31500 Lipine (Općina Đurđenovac)
OIB: 98647104169

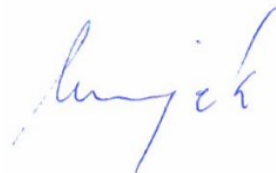
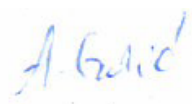
Lokacija zahvata: k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o.
Klokočevci, Općina Đurđenovac,
Osječko – baranjska županija

Broj Projekta: 89/22-EO

Ovlaštenik: Promo eko d.o.o., Osijek

Datum: 26. listopada 2023.

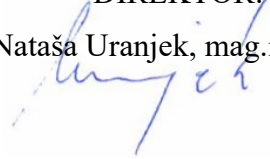
Verzija: 2

Voditelj izrade studije		
Nataša Uranjek, mag.ing.agr.	1., 1.2., 1.5., 2., 3.2.1., 3.4., 3.5., 4.1., 4.2., 4.3., 4.5., 4.9., 5.1.	
Ovlaštenici na studiji		
Marko Teni, mag.biol.	1., 1.3., 1.6., 3.2.9., 3.2.10., 4.1., 4.4., 4.8., 4.10., 5.1., 5.2., 5.3., 6., 9.	
Andrea Galić, mag.ing.agr	1., 1.4., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.8., 4.1., 4.4., 4.6., 5.1., 8.	
Suradnici na studiji Promo eko d.o.o		
Maja Prskalo, mag.ing.proc.	3.1., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7., 3.3., 4.1., 4.2., 4.7., 5.1.	
Ostali suradnici na studiji		
Saša Uranjek, univ.spec.oec.	3.2.11., 4.1., 4.4., 7., 8.	
izv.prof.drsc. Sanda Rašić	3.2.1., 4.1., 4.6., 5.1.	

Vedran Bogdanović, dr.med.vet.	1.2., 1.3., 1.4.	
Konzultacije i podaci:		
Farma Lipine d.o.o.	1.	
PFK Studio j.d.o.o. Filip Perković mag.ing.aedif.	1., 1.5., 3.2.9.	

PROMO d.o.o.
Osijek
D. Cesarica 34 • OIB 83510860255

DIREKTOR:
Nataša Uranjek, mag.ing.agr.



SADRŽAJ

UVOD.....	11
1. OPIS ZAHVATA.....	13
1.1 OPIS FIZIČKIH OBILJEŽJA CJELOKUPNOG ZAHVATA I DRUGIH POTREBNIH ZA REALIZACIJU ZAHVATA	13
1.1.1 Postojeće stanje na lokaciji zahvata	13
1.1.2 Obuhvat zahvata i svrha poduzimanja zahvata	17
1.2 OPIS GLAVNIH OBILJEŽJA TEHNOLOŠKOG PROCESA	20
1.3 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE ULAZE U TEHNOLOŠKI PROCES	27
1.4 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE OSTAJU NAKON TEHNOLOŠKOG PROCESA TE EMISIJA U OKOLIŠ	28
1.5 IDEJNO RJEŠENJE KOJE SADRŽI TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE I GRAFIČKI PRIKAZ ZAHVATA	32
2. VARIJANTA RJEŠENJA ZAHVATA	40
3. PODACI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA I PODACI O OKOLIŠU.....	40
3.1. PROSTORNO - PLANSKA DOKUMENTACIJA	40
3.1.1. Prostorni plan Osječko – baranjske županije	41
3.1.2. Prostorni plan uređenja općine Đurđenovac	41
3.1.3. Analiza usklađenosti s prostornom-planskom dokumentacijom.....	45
3.2. OPIS POSTOJEĆEG STANJA OKOLIŠA NA KOJI BI ZAHVAT MOGAO IMATI ZNAČAJAN UTJECAJ	47
3.2.1. Bioraznolikost	47
3.2.1.1. Zaštićena područja	47
3.2.1.2. Ekološki sustavi i staništa	47
3.2.1.3. Strogo zaštićene i ostale divlje vrste	50
3.2.1.4. Ekološka mreža	50
3.2.2. Tlo i korištenje zemljišta	51
3.2.3. Seizmološke značajke	56
3.2.4. Reljefne i hidrološke značajke	56
3.2.5. Stanje vodnih tijela.....	61
3.2.6. Klimatološke značajke i kvaliteta zraka.....	71
3.2.7. Klimatske promjene	73
3.2.8. Svjetlosno onečišćenje	78
3.2.9. Krajobrazne značajke	79
3.2.10. Kulturna baština	80
3.2.11. Buka	81
3.2.12. Gospodarske značajke	83
3.2.12.1. Stanovništvo	83

3.2.12.2. Infrastruktura	83
3.2.12.3. Poljoprivreda i šumarstvo	84
3.2.12.4. Lovstvo.....	86
3.3. ANALIZA ODNOSA ZAHVATA PREMA POSTOJEĆIM I PLANIRANIM ZAHVATIMA.....	87
3.4. PRIKUPLJENI PODACI I PROVEDENA MJERENJA NA LOKACIJI ZAHVATA	87
3.5. OPIS OKOLIŠA LOKACIJE ZAHVATA ZA VARIJANTU „NE ČINITI NIŠTA“ ODNOSNO PRIKAZ MOGUĆIH PROMJENA STANJA OKOLIŠA BEZ PROVEDBE ZAHVATA	88
4. OPIS UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ, TIJEKOM GRAĐENJA, KORIŠTENJA I UKLANJANJA ZAHVATA	89
4.1. UTJECAJI NA SASTAVNICE OKOLIŠA	89
4.1.1. Utjecaji na biološku raznolikost.....	89
4.1.2. Utjecaji na tlo i korištenje zemljišta.....	90
4.1.3. Vode	90
4.1.4. Zrak	93
4.1.5. Utjecaj na klimu i klimatske promjene	96
4.1.6. Krajobraz.....	97
4.1.7. Kulturna baština	97
4.2. OPTEREĆENJE OKOLIŠA.....	98
4.2.1. Buka	98
4.2.2. Otpad	99
4.3. UTJECAJI NA GOSPODARSKE ZNAČAJKE	100
4.3.1. Utjecaj na sigurnost prometa.....	100
4.3.2. Utjecaj na lovstvo.....	101
4.3.3. Utjecaj na poljoprivredu i šumarstvo	102
4.3.4. Utjecaj na stanovništvo	102
4.4. KUMULATIVNI UTJECAJI U ODNOSU NA POSTOJEĆE I/ILI ODOBRENE ZAHVATE	102
4.5. OPIS POTREBA ZA PRIRODNIM RESURSIMA.....	104
4.6. OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH PREKOGRANIČNIH UTJECAJA ...	105
4.7. OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH UTJECAJA KOJI PROIZLAZE IZ PODLOŽNOSTI ZAHVATA RIZICIMA OD VELIKIH NESREĆA I/ILI KATASTROFA RELEVANTNIH ZA PLANIRANI ZAHVAT	106
4.8. OPIS MOGUĆIH UMANJENIH PRIRODNIH VRIJEDNOSTI (GUBITAKA) OKOLIŠA U ODNOSU NA MOGUĆE KORISTI ZA DRUŠTVO I OKOLIŠ	107
4.9. KRATKI OPIS METODA PREDVIĐANJA UTJECAJA KOJE SU KORIŠTENE U IZRADI STUDIJE	107

5.	PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA, TIJEKOM PRIPREME, GRAĐENJA, KORIŠTENJA ZAHVATA .	109
5.1.	OPIS PREDLOŽENIH MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA ZA SPRJEČAVANJE, OGRANIČAVANJE, UBLAŽAVANJE ILI UKLANJANJE NEGATIVNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ	109
5.1.1.	MJERE TIJEKOM PRIPREME I GRAĐENJA	109
5.1.1.1.	Opća mjera	109
5.1.1.2.	Sastavnice okoliša	109
5.1.1.3.	Opterećenje okoliša	110
5.1.1.4.	Mjere zaštite okoliša uslijed nekontroliranog događaja.....	110
5.1.2.	MJERE TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA	110
5.1.2.1.	Sastavnice okoliša	110
5.1.2.2.	Opterećenje okoliša	111
5.1.2.3.	Postupak s uginulim životinjama	112
5.1.2.4.	Mjere zaštite okoliša uslijed nekontroliranog događaja.....	112
5.1.3.	MJERE ZAŠTITE NAKON PRESTANKA KORIŠTENJA ZAHVATA	112
5.2.	PRIJEDLOG PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA.....	112
5.3.	PRIJEDLOG OCJENE PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA NA OKOLIŠ...	113
6.	NAZNAKA BILO KAKVIH POTEŠKOĆA	114
7.	POPIS LITERATURE	115
8.	POPIS PROPISA	118
9.	OSTALI PODACI I INFORMACIJE.....	121

Tekstualni prilog 1. Rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja tvrtki Promo eko d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I 351-02/22-08/08
URBROJ: 517-05-1-1-22-2
Zagreb, 13. listopada 2022.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB: 19370100881, na temelju odredbe članka 42. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18) i članka 71. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 118/18) u vezi s člankom 130. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), povodom zahtjeva društva PROMO EKO d.o.o., OIB 83510860255, D. Cesarića 34, Osijek, donosi:

RJEŠENJE

- I. Društvu PROMO EKO d.o.o., D. Cesarića 34, Osijek, OIB: 83510860255 daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:
1. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliša te dokumentaciju za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš.
 2. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća.
 3. Izrada programa zaštite okoliša.
 4. Izrada izvješća o stanju okoliša.
 5. Izrada izvješća o sigurnosti.
 6. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš.
 7. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća.
 8. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti.
 9. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša.

10. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishodenja znaka zaštite okoliša „Prijatelj okoliša“ i znaka EU Ecolabel.
- II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 9. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja.
- IV. Ukida se rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša KLASA: UP/I-351-02/17-08/09; URBROJ: 517-03-1-2-20-10 od 28. rujna 2020. godine.
- V. Uz ovo rješenje prileži Popis zaposlenika ovlaštenika i sastavni je dio ovoga rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Društvo PROMO EKO d.o.o., D. Cesarića 34, Osijek, podnijelo je 5. srpnja 2022. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za izmjenom podataka o zaposlenim stručnjacima navedenim u Rješenju za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša KLASA: UP/I-351-02/17-08/09; URBROJ: 517-03-1-2-20-10 od 28. rujna 2020. godine, odnosno tražilo je da se u popis zaposlenih stručnjaka uvrsti Andrea Galić, mag.ing.agr.

U provedenom postupku Ministarstvo je izvršilo uvid u zahtjev za promjenom podataka, podatke i dokumente dostavljene uz zahtjev, a osobito u popis stručnih podloga, diplomu i potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje navedene Andree Galić, mag.ing.agr., te službenu evidenciju ovog Ministarstva i utvrdilo da su navodi iz zahtjeva utemeljeni za uvrštavanje u popis zaposlenih stručnjaka za stručni posao: „Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliša te dokumentaciju za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš.“

Slijedom naprijed navedenog prema članku 42. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša dana je suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša.

Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do V. izreke ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Trg Ante Starčevića 7/II, Osijek, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Dostaviti:

1. PROMO EKO d.o.o., D. Cesarić 34, Osijek (R s povratnicom!)



POPIS zaposlenika ovlaštenika: PROMO EKO d.o.o., D. Cesarića 34, Osijek, za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva KLASA:UP/I 351-02/22- 08/08; URBROJ: 517-05-1-1-22-2 od 13. listopada 2022.		
<i>STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA prema članku 40. stavku 2. Zakona</i>	<i>VODITELJ STRUČNIH POSLOVA</i>	<i>ZAPOSLENI STRUČNJACI</i>
1. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije utjecaja na okoliš	Nataša Uranjek, mag.ing.agr.	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ., Andrea Galić, mag.ing.agr.
2. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća.	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,
3. Izrada programa zaštite okoliša.	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,
4. Izrada izvješća o stanju okoliša	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,
5. Izrada izvješća o sigurnosti	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,
6. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,
7. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,
8. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,
9. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipić, dipl.ing. građ.,

10. Izrada elaborata o uskladenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishođenja znaka zaštite okoliša "Prijatelj okoliša" i znaka EU Ecolabel	voditelj naveden pod točkom 1)	Marko Teni, mag.biol., Vedran Lipič, dipl.ing. građ.,
--	--------------------------------	--

UVOD

Namjera nositelja zahvata, Farma Lipine d.o.o. je na lokaciji k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci, rekonstruirati postojeću farmu za intenzivni tov svinja – farma Lipine. Postojeći objekti na lokaciji farme su izgrađeni nakon dobivanja građevinske dozvole (Broj: 04/4-UP/I°-1026/1-1987, Našice, 13. svibnja 1986.) (Prilog 2.). Nakon toga, 20. listopada 1988. godine ishoda je uporabna dozvola (Broj: 04/4-UP/I-999/2-1987., od 20. listopada 1988.) (Prilog 3.). Kapacitet farme prema građevinskoj dozvoli je 16.000 tovljenika godišnje. Pretpostavlja se da je u godini tri turnusa, odnosno da je kapacitet farme bio oko 5.330 mjesta za tovljenike. Na lokaciji se nalaze 4 tipska objekta za tov svinja, a trenutno se tov svinja obavlja samo u jednom objektu (Slika 3.). Prema podacima iz Jedinственог регистра домаћих животиња (daljnjem tekstu: JRDŽ) trenutni kapacitet farme iznosi 2.800 mjesta za tovljenike.

Zahvatom je planirana rekonstrukcija manipulativnih površina, rekonstrukcija zgrada za tov svinja, rekonstrukcija hidrantske i sanitarno-tehnološke vodovodne mreže te rekonstrukcija laguna.

Planirani kapacitet farme nakon rekonstrukcije je 5.184 mjesta za tovljenike.

Sukladno prethodno navedenom, a u vezi s člankom 4. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17) i točke 36. Priloga I. navedene Uredbe za „Građevine za intenzivni uzgoj svinja kapaciteta više od: 2000 mjesta za tovljenike (preko 30 kg) i 750 mjesta za krmače“, potrebno je obavezno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš za čiju je provedbu nadležno Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja.

Postupak procjene utjecaja na okoliš provodi se temeljem ove Studije o utjecaju na okoliš, a koja je izrađena prema sadržaju propisanom Prilogom IV Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17). Sukladno članku 76. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) procjena utjecaja zahvata na okoliš provodi se u okviru pripreme namjeravanog zahvata, prije podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole za provedbu zahvata ili drugog odobrenja za zahvat za koji izdavanje lokacijske dozvole nije obvezno. Prema članku 97. stavak 4. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš predstavlja okvir za donošenje okolišne dozvole.

Prema Prilogu I. Uredbe o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“ broj 8/14, 5/18) djelatnost planirane farme se nalazi pod točkom 6.6. Intenzivan uzgoj peradi ili svinja s više od: (b) 2000 mjesta za proizvodnju svinja (preko 30 kg). Sukladno tome nositelj zahvata je dužan ishoditi okolišnu dozvolu. Prema članku 97. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) okolišna dozvola se izdaje nakon izdavanja rješenja o prihvatljivosti zahvata na okoliš. Predmetna farma dugi niz godina nije bila u funkciji te iako je u trenutku izrade projektne dokumentacije i izrade Studije o utjecaju na okoliš kapacitet farme iznosio 2.800 mjesta za tovljenike, tov svinja se obavljao samo u jednom objektu. Budući da se tov obavlja samo u jednom objektu te je planirana rekonstrukcija farme nakon ishoda potrebnih odobrenja i dozvola čime će doći do promjene u trenutnom stanju na lokaciji kao i do promjene u kapacitetu, planirano je podnošenje zahtjeva za ishoda okolišne dozvole nakon izdavanja rješenja o prihvatljivosti zahvata na okoliš.

Nadalje, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko – baranjske županije, izdao je potvrdu kojom se potvrđuje da je planirani zahvat u skladu s Prostornim planom Osječko – baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst) i u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik Općine Đurđenovac" broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18. – pročišćeni plan) (Prilog 4.).

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja temeljem članka 30. stavka 4. vezano uz članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Farma Lipine d.o.o., Ul. Ljudevita Gaja 7, Lipine, u predmetu postupka za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – „Rekonstrukcija građevina za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.700 mjesta za tovljenike – farma Lipine“, nakon provedenog postupka je donijelo rješenje (KLASA: UP/I-352-03/22-06/32, URBROJ: 517-10-2-2-22-2) od 08. srpnja 2022. (Prilog 5.) da je namjeravani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Prethodno navedeno rješenje je izdano za rekonstrukciju farme na planirani kapacitet od 5.700 mjesta za tovljenike. Međutim, tijekom razvoja projekta predmetne farme, došlo je do promjene u planiranom kapacitetu, odnosno u smanjenju planiranog kapaciteta s 5.700 mjesta za tovljenike na 5.184 mjesta za tovljenike. Osim promjene u kapacitetu, odnosno u smanjenju planiranog kapaciteta, nije došlo do drugih promjena u podacima, a na temelju kojih je izdana prethodno navedena potvrda.

Cilj izrade ove Studije je analiza mogućih utjecaja zahvata na sastavnice okoliša za rekonstrukciju građevina za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.184 mjesta za tovljenike i na temelju toga propisivanje mjera kako bi se ti utjecaji sveli na najmanju moguću mjeru te utvrdio program praćenja stanja okoliša.

Studija o utjecaju na okoliš Građevine za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.184 mjesta za tovljenike – farma Lipine, Općina Đurđenovac, Osječko – baranjska županija, izrađena je na temelju ugovora između: Farma Lipine d.o.o., iz Lipina (Općina Đurđenovac), Ul. Ljudevita Gaja 7, kao naručitelja i tvrtke Promo eko d.o.o. iz Osijeka, D. Cesarića 34 kao izvršitelja.

Nositelj zahvata je trgovačko društvo Farma Lipine d.o.o., Ul. Ljudevita Gaja 7, 31500 Lipine (Općina Đurđenovac). Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (Prilog 1.).

Ovlaštenik je Promo eko d.o.o. iz Osijeka, D. Cesarića 34 koji od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja ima suglasnost za izradu studija o utjecaju na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentaciju za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/22-08/08, URBROJ: 517-05-1-1-22-2) od 13. listopada 2022.

Kao podloga za izradu Studije o utjecaju na okoliš korišten je Arhitektonski projekt-Rekonstrukcija svinjogojske farme Lipine (Br. Projekta: 28/22-AP-PFK, Osijek, svibanj 2022.), kao i ostala dokumentacija koja je navedena u poglavljima 7. i 8.

1. OPIS ZAHVATA

1.1 OPIS FIZIČKIH OBILJEŽJA CJelokUPNOG ZAHVATA I DRUGIH POTREBNIH ZA REALIZACIJU ZAHVATA

1.1.1 Postojeće stanje na lokaciji zahvata

Postojeća farma Lipine se nalazi na k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci, na području Općine Đurđenovac u Osječko-baranjskoj županiji, a izgrađena krajem 1980-tih godina. Građevinska dozvola je izdana 13.5.1986.

Građevinska dozvola je izdana od SR Hrvatska, Općina Našice, Općinski komitet za privredu pod brojem 04/4-UP/I0 – 1026/1-1985 U Našicama, 13.5.1986 (Prilog 2.).

Uporabnu dozvolu je izdalo isto tijelo pod brojem 04/4-UP/I-999/2-1987 U Našicama, 20.10.1988. (Prilog 3.).

Građevinska dozvola se sastojala od glavnih projekata za (Prilog 2.):

1. Tovni objekt – 4 identična objekta
2. Garderobno sanitarnog čvora
3. Objekt za bunar i pumpno postrojenje
4. Trenč silosa
5. Kamionska vaga
6. Sekciona dvorana s hladnjačom
7. Dezbarijera
8. Manipulativne površine
9. Centralna kuhinja
10. Vodovod i kanalizacija
11. Sustav izgnojavanja (lagune i sabirna betonska jama za gnojovku)
12. Sustav vodoopskrbe i vatroobrane

Pristup na farmu ostvaruje se putem postojećeg kolnog prilaza s lokalne ceste (LC) 44042.

Postojeći kolnik je asfaltni i u jako lošem stanju s mnogobrojnim pukotinama, ulegnućima i udarnim rupama te nezadovoljavajućim elementima odvodnje. Postojeći je sustav odvodnje otvoreni u kanalima uz prometnice, koji su neadekvatnog profila te neodržavani. Mjestimično kolnik je zakrpan betonom. Stanje je vidljivo na fotografijama u nastavku.



Slika 1. Postojeće stanje prometnih i manipulativnih površina na farmi Lipine (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)

Farma se sastoji od uredske zgrade u kojoj su i prostorije za zaposlenike veličine 147,92 m², od 4 jednake zgrade za tov svinja veličine 4 x 1239,27 m² (Slika 2.), kolne vage sa vagarskom kućicom, te spremišta za opremu i slično veličine 189, odnosno 92 m². Sve zgrade su pravilnog pravokutnog oblika. Na parceli se nalazi dva veća i dva manja trenč silosa, te jedna nadstrešnica. Na parceli postoji i vodotoranj veličine cca 100 m³ koji nije u upotrebi minimalno 10 godina, te ga se ne planira niti vraćati.



Slika 2. Proizvodni objekti za tov svinja – postojeće stanje (foto: Marko Teni)

Farma je priključena na svu dostupnu infrastrukturu, odnosno na plinovod i na elektroenergetsku mrežu.

Farma se vodom za sanitarne i tehnološke potrebe napaja iz postojećeg zdenca.

Javni sustav odvodnje ne postoji na lokaciji zahvata. Postojeća zgrada u kojoj su prostorije za zaposlenike je spojena na sabirnu jamu.

Zgrade za tov svinja su opremljene kanalima za odvođenje gnojovke. Podovi su izrađeni od betonskih rešetki (rešetkasti pod) i kroz njih gnojovka dolazi u kanale. Između dvije zgrade se nalazi sabirnik iz kojeg gnojovka se odvodi u predlagunu. Iz predlagune gnojovka se prepumpava u lagune na čestici 52/1 k.o. Klokočevci. Oborinska voda s krovnih i manipulativnih površina je riješena ispuštanjem u okolni teren.

Postojeći objekti na lokaciji farme su izgrađeni nakon dobivanja građevinske dozvole (Broj: 04/4-UP/I°-1026/1-1987, Našice, 13. svibnja 1986.) (Prilog 2.). Nakon toga, 20. listopada 1988. godine ishoda je uporabna dozvola (Broj: 04/4-UP/I-999/2-1987., od 20. listopada 1988.) na ukupni kapacitet farme od 16.000 tovljenika godišnje (Prilog 3.).

Pretpostavlja se da je u godini tri turnusa odnosno da je kapacitet farme oko 5.330 komada i da se izraz „tovljenika“ iz građevinske dozvole odnosi na mlade svinje 2-6 mjeseci starosti.

Na lokaciji se nalaze 4 tipska objekta za tov svinja, a trenutno se tov svinja obavlja samo u jednom objektu. Prema podacima iz Jedinственог регистра domaćih životinja trenutni kapacitet farme iznosi 2.800 mjesta za tovljenike.

Postojeći ukupni broj životinja iskazan kao kapacitet farme, prema koeficijentima za određivanje broja uvjetnih grla (UG) sukladno III. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21) (u daljnjem tekstu: III. Akcijski program) iznosi **799,5 UG**, odnosno **420 UG** prema podacima iz JRDŽ (Tablica 3.).

Tablica 1. Broj uvjetnih grla sukladno tablici 1. III. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21)

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Broj životinja	UG x Broj životinja	UKUPNO
Svinje u tovu od 25 do 130 kg	0,15	5.330*	5.330 x 0,15	799,5
Svinje u tovu od 25 do 130 kg	0,15	2.800**	2.800 x 0,15	420

Napomena:

* broj životinja sukladno Građevinskoj dozvoli (Prilog 2.)

** trenutni kapacitet farme sukladno podacima iz JRDŽ

Postojeći ukupni broj životinja iskazan kao kapacitet farme, prema koeficijentima za određivanje broja uvjetnih grla (UG) sukladno Prostornom planu uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06, 6/12, 5/18 i 6/18-pročišćeni tekst) planirani broj životinja iskazan kao kapacitet farme iznosi **692,9 UG**, odnosno **364 UG** prema podacima iz JRDŽ (Tablica 2.).

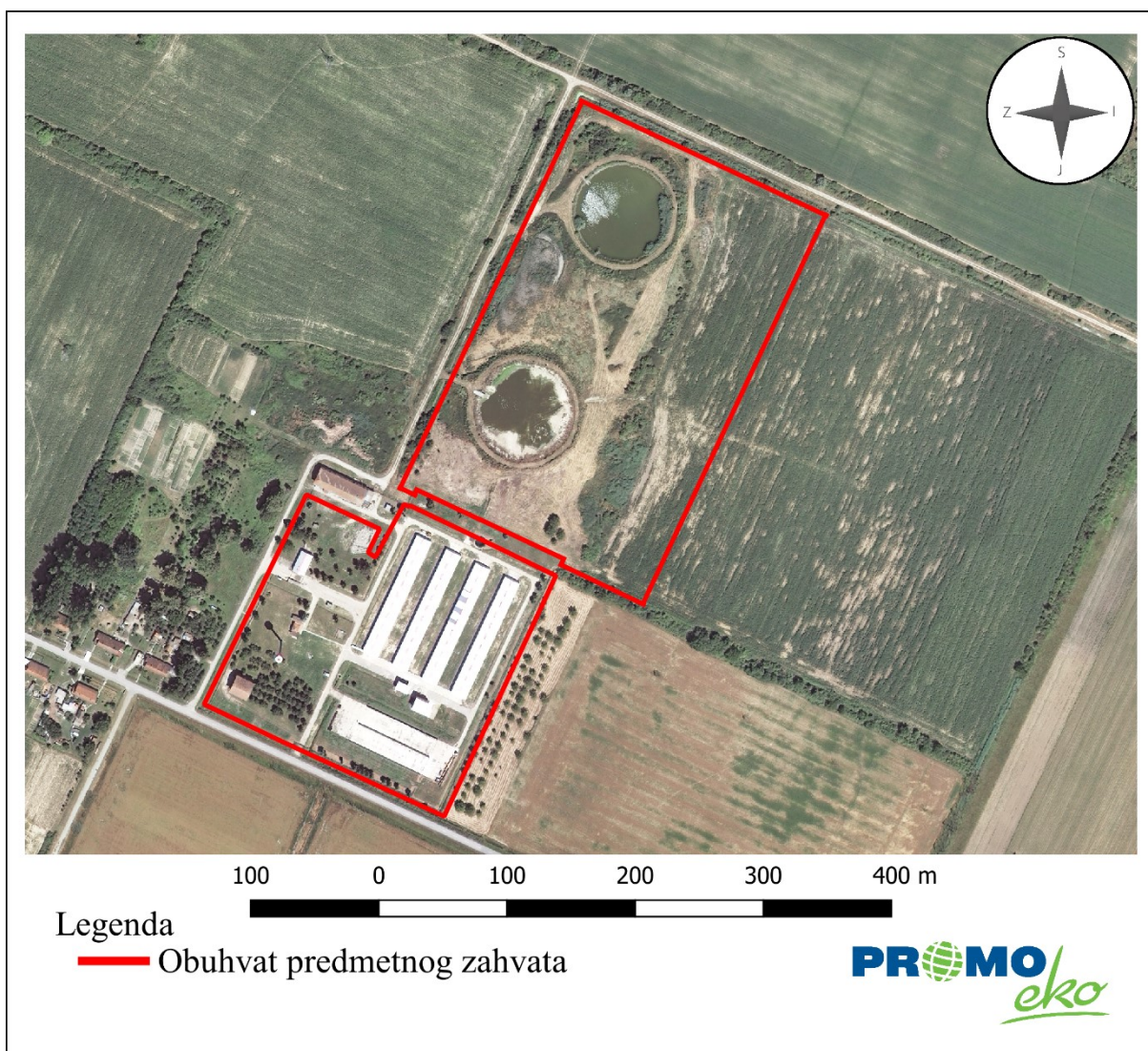
Tablica 2. Broj uvjetnih grla sukladno PPUO Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06, 6/12, 5/18 i 6/18-pročišćeni tekst)

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Broj životinja	UG x Broj životinja	UKUPNO
mlade svinje do 2-6 mjeseci	0,13	5.330*	5.330 x 0,13	692,9
mlade svinje do 2-6 mjeseci	0,13	2.800**	2.800 x 0,13	364

Napomena:

* broj životinja sukladno Građevinskoj dozvoli (Prilog 2.)

** trenutni kapacitet farme sukladno podacima iz JRDŽ



Slika 3. Ortofoto slika lokacije zahvata – postojeće stanje (Izvor: Geoportal)

1.1.2 Obuhvat zahvata i svrha poduzimanja zahvata

Nositelj zahvata se odlučio na rekonstrukciju postojeće farme za intenzivni tov svinja kapaciteta 5.330 mjesta za tovljenike na k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci. Postojeća farma je u funkciji, ali se trenutno koristi jedan, od ukupno četiri objekta za tov. Kapacitet farme za tov svinja nakon realizacije zahvata bi iznosio 5.184 mjesta za tovljenike.

Lokacija zahvata je smještena van građevinskog područja.

Najbliža stambena zgrada naselja Lipine je na udaljenosti od 150 m od najbližeg objekta za tov.

Lokaciji zahvata najbliža naselja su:

- Lipine – prve kuće na udaljenosti oko 40 m zapadno od ruba parcele na kojoj se nalazi zahvat, odnosno oko 150 m od najbližeg objekta za tov
- Malinovac – prve kuće na udaljenosti oko 5,1 km sjeveroistočno od lokacije zahvata
- Teodorovac – prve kuće na udaljenosti oko 5,16 km jugozapadno od lokacije zahvata
- Šaptinovci – prve kuće na udaljenosti oko 5,48 km jugozapadno od lokacije zahvata
- Bokšić Lug – prve kuće na udaljenosti oko 6,11 km sjeverozapadno od lokacije zahvata
- Breznica Našička – prve kuće na udaljenosti oko 6,81 km jugoistočno od lokacije zahvata.

Pristup na farmu trenutno se ostvaruje putem postojećeg kolnog prilaza s lokalne ceste (LC) 44042. Zahvatom je predviđena rekonstrukcija svih prometnih (manipulativnih) površina unutar farme. Projektom su prometnice podijeljene na 3 osi – zapadni ulaz kroz dezbarijeru (OS_0), prometnica jug-sjever oko objekata farme (OS_1) te spojna prometnica između trenč silosa i objekata za tov zapad-istok (OS_2).

Predviđen je jednosmjernan (kružni) smjer kretanja vozila unutar farme s okretnicama za tegljače i kamione s prikolicama (Slika 8., Slika 9.). Planirano je da kompleks farme bude ograden ogradom od žičanog pletiva postavljenog na armirano-betonske stupove visine cca. h=1,80m kako bi se onemogućio nekontrolirani ulazak ljudi i životinja u krug farme.

Osim rekonstrukcije prometnih i manipulativnih površina, zahvatom je planirana rekonstrukcija objekata za tov svinja i rekonstrukcija hidrantske i sanitarno-tehnološke vodovodne mreže.

Unutar objekata za tov (4 kom.) planira se ugraditi novi sustav grijanja i ventilacije, te električne rasvjete.

Radi lakšeg utovara svinja na jugozapadnoj strani objekata za tov izgradit će se dvije platforme (po jedna između dva objekta) koje su spojene rampama sa izlazom iz objekata.

Opskrba objekata farme strujom i plinom je riješena putem postojećeg priključka na javne opskrbe mreže. Opskrba vodom je osigurana iz vlastitog zdenca. Za potrebe tehnološkog procesa na lokaciji, odnosno za korištenje tehnološke vode u proizvodnim objektima i za čišćenje istih te za sanitarne potrebe u upravnoj zgradi potrebno je povećanje količina crpljenih podzemnih voda iz postojećeg zdenca koji se nalazi na k.č.br. 54/1 k.o. Klokočevci, sa postojećih 16.000 m³/god. na 26.000 m³/god.

Prema kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena površina“ Prostornog plana uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik Općine Đurđenovac" broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18. – pročišćeni plan) (Prilog 14.) te prema kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena površina“ Prostornog plana Osječko – baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst) (Prilog 13.) čestice predmetnog zahvata nalaze se izvan granica građevinskog područja na zemljištu namjene P3 – ostala obradiva tla.

Planirani ukupni broj životinja iskazan kao kapacitet farme nakon završetka planiranog zahvata, prema koeficijentima za određivanje broja uvjetnih grla (UG) sukladno III. Akcijskom

programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21) (u daljnjem tekstu: III. Akcijski program) iznositi će **777,6 UG** (Tablica 3.).

Tablica 3. Broj uvjetnih grla sukladno tablici 1. III. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21)

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Planirani broj životinja	UG x Planirani broj životinja	UKUPNO
Svinje u tovu od 25 do 130 kg	0,15	5.184	5.184 x 0,15	777,6
Σ				777,6

Prema Prostornim planom uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06, 6/12, 5/18 i 6/18-pročišćeni tekst) planirani broj životinja iskazan kao kapacitet farme iznosi **674 UG** (Tablica 4.).

Tablica 4. Broj uvjetnih grla sukladno PPUO Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06, 6/12, 5/18 i 6/18-pročišćeni tekst)

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Planirani broj životinja	UG x Planirani broj životinja	UKUPNO
mlade svinje do 2-6 mjeseci	0,13	5.184	5.184 x 0,13	673,92
Σ				673,92 ≈ 674

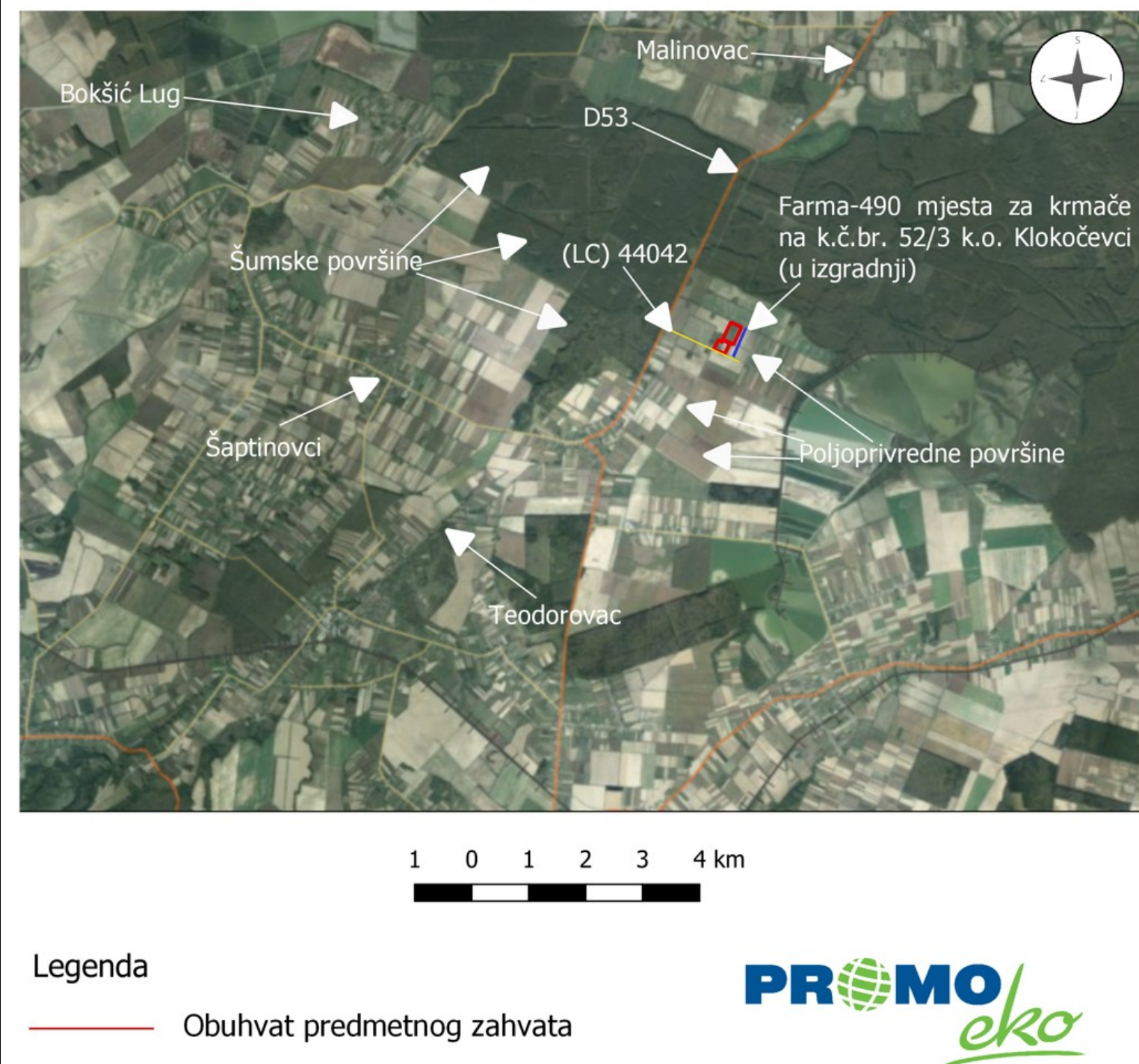
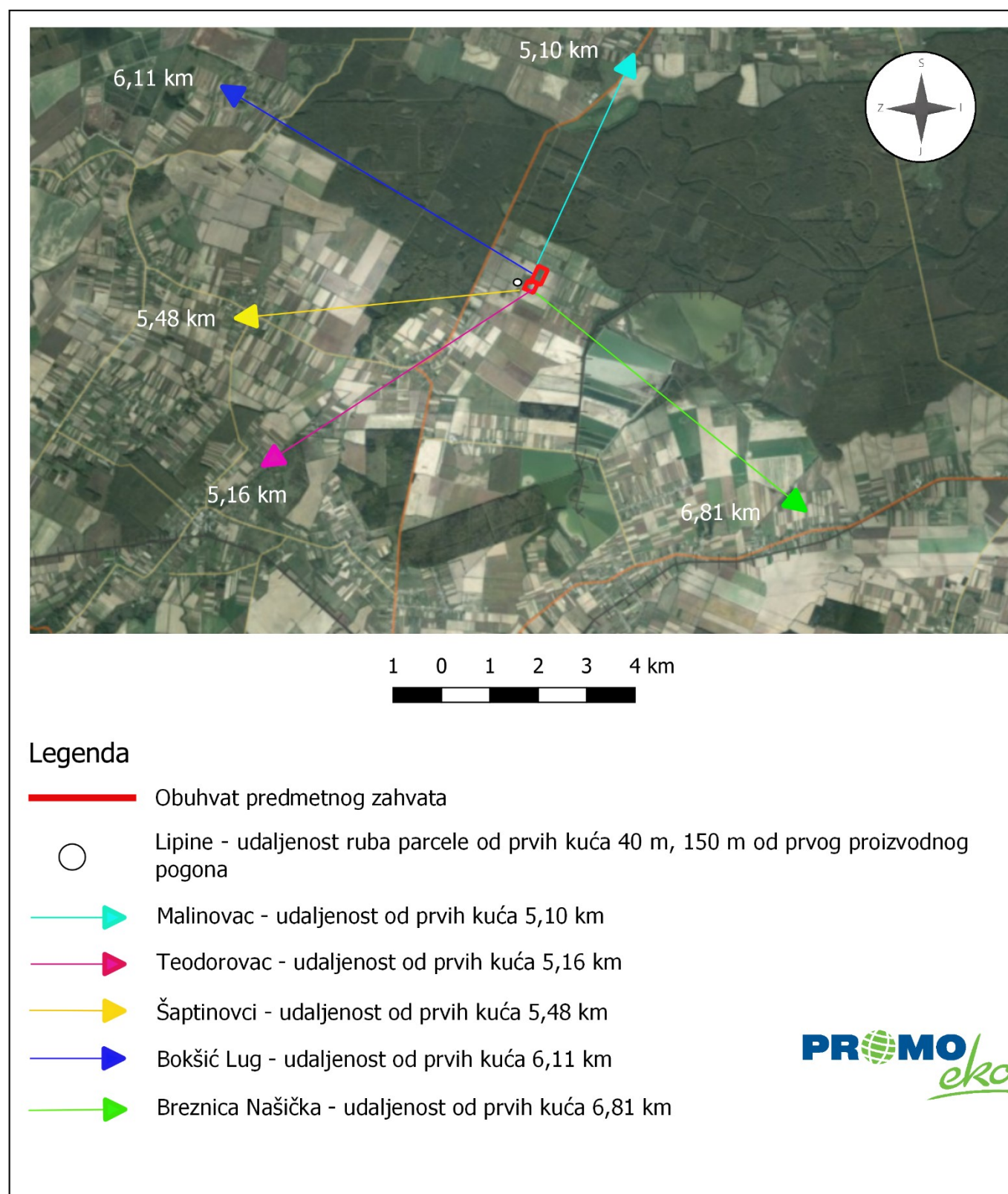
Budući da PPUO Đurđenovac navodi različiti koeficijent uvjetnih grla za kategoriju tovljenika, prilikom izračuna kapaciteta planirane farme prema III. Akcijskom programu i prema PPUO Đurđenovac dolazi do razlike u broju uvjetni grla.

Nadalje, u PPUO Đurđenovac odredbama za provođenje, članak 147. je navedeno da u slučaju da se način preračunavanja regulira posebnim propisom, primjenjivat će se posebni propis.

Zbog prethodno navedene odredbe PPUO Đurđenovac u predmetnoj Studiji za izračune je korišten broj uvjetnih grla, odnosno maksimalni kapacitet predmetne farme je izražen sukladno podacima iz III. Akcijskog programa.

Sukladno prethodno navedenom, predviđeni maksimalni kapacitet farme nakon rekonstrukcije objekata iznositi će 5.184 tovljenika, odnosno 777,6 uvjetnih grla.

Detaljan opis predmetne svinjogojske farme opisan je u Poglavlju 1.5. Idejno rješenje koje sadrži tekstualno obrazloženje i grafički prikaz zahvata, te u Poglavlju 1.2. Opis glavnih obilježja tehnološkog procesa.



Slika 4. Prikaz okruženja lokacije zahvata (Izvor: Geoportal)

1.2 OPIS GLAVNIH OBILJEŽJA TEHNOLOŠKOG PROCESA

Sukladno poslovnoj odluci, namjera je investitora rekonstruirati postojeću svinjogojску farmu na k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci.

Na lokaciji se nalazi postojeća farma Lipine koja je namijenjena tovu svinja te su u tu svrhu na lokaciji zahvata izgrađeni glavni objekti: 4 identična objekta tovilišta.

Zahvatom je planirana rekonstrukcija manipulativnih površina, rekonstrukcija zgrada za tov svinja, rekonstrukcija hidrantske i sanitarno-tehnološke vodovodne mreže te rekonstrukcija laguna.

U nastavku je dan prikaz objekata na lokaciji zahvata i obuhvat planiranih zahvata:

	Postojeće stanje	Oznaka na situaciji (.)	Planirano stanje	Opis planiranog zahvata
k.č.br. 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci	Garderobno sanitarni čvor	1.	Nije predmet rekonstrukcije.	-
	Cestovna vaga 50 t s vagarskom kućicom	2.	Nije predmet rekonstrukcije.	-
	Hidroglobus vodotornja	3.	Nije predmet rekonstrukcije. Izvan funkcije.	-
	Zdenac s pumpnim postrojenjem	4.	Nije predmet rekonstrukcije.	-
	Objekti za tov svinja – 4 identična objekta	5.	Rekonstruiraju se.	Rekonstruiraju se. Rekonstrukcija obuhvaća unutarnje radove bez promjene dimenzija objekata (rušenje unutarnjih pregradnih zidova, ugradnja instalacija i opreme)
	Centralna kuhinja za pripremu hrane za svinje	6.	Nije predmet rekonstrukcije. Na objektu nisu planirani radovi. Isti će se koristiti kao spremište opreme.	-
	Trešč silos	7.	Nije predmet rekonstrukcije.	-
	Predlaguna	8.	Nije predmet rekonstrukcije.	-
	Dezinfekcijska barijera za pješake	9.	Nije predmet rekonstrukcije.	-
	Dezinfekcijska barijera za vozila (kolna)	10	Nije predmet rekonstrukcije.	-
	Rampe za utovar	11.	Nije predmet rekonstrukcije. Izvan funkcije.	-
	Sabirna jama za sanitarne otpadne	12	Rekonstruiraju se.	Sabirna jama ima ugrađen preliv. Zahvatom je

	vode garderobno sanitarnog bloka			predviđeno zatvaranje i hidroizoliranje preljeva.
	Sabirna jama za otpadne vode iz dezinfekcijskih barijera	13	Nije predmet rekonstrukcije. Postojeća sabirna jama za prikupljanje otpadnih voda iz dezinfekcijskih barijera, dimenzija 4 x 3 x 2 m	-
	Sustav hidrantske mreže	14.	Rekonstruira se.	Planirana je rekonstrukcija hidrantske mreže. Zadržava se postojeći položaj hidranata.
	Sustav odvodnje gnojovke	15.	Nije predmet rekonstrukcije. Zadržava se postojeći sustav za odvodnju gnojovke.	
	Manipulativne površine	16.	Rekonstruiraju se.	Manipulativne površine će se rekonstruirati tako da budu pogodne za promet tegljača koji dolaze na farmu radi dovoza i odvoza svinja.
	Sekciona dvorana s hladnjačom	17.	Nije predmet rekonstrukcije. Na objektu nisu planirani radovi. Isti će koristiti kao spremište opreme.	-
	Spremište	18.	Nije predmet rekonstrukcije. Na objektu nisu planirani radovi. Isti će se koristiti kao spremište opreme	-
	Nadstrešnica	20.	Nije predmet rekonstrukcije. Na objektu nisu planirani radovi. Isti će se koristiti kao spremište opreme i mehanizacije.	-
	Spremnik za požarnu vodu	21.	Novoprojektirano	Izvedba novog spremnika (bazen) radi osiguranja dovoljne količine požarne vode.
	Postrojenje za doradu vode	22.	Novoprojektirano	Novi objekt u kojem će se nalaziti oprema za doradu vode.
	Taložnica za vodu od pranja filtera	23.	Novoprojektirano	Nakon ispiranja filtera nastaje određena količina industrijskih otpadnih voda koje se prije odvođenja u

				predlaganu pročišćavaju u taložnici, dimenzija 3 m x 3 m x 2 m
	Silos za hranu	24.	Novoprojektirano	Uz svaki objekt za tov svinja predviđeno je postavljanje dva silosa.
	Rampe za utovar	25.	Novoprojektirano	Radi lakšeg utovara izgradit će se dvije platforme (po jedna između dva objekta za tov) koje su spojene rampama sa izlazom iz objekata.
	Sabirna jama za procjedne vode s trenč silosa	26.	Novoprojektirano	Uz postojeći trenč silos će se izgraditi vodonepropusna sabirna jama za procjedne vode. Dimenzije sabirne jame su 2 x 5 x 2 m.
	Hladnjača za uginule životinje	27	Novoprojektirano	Novi objekt. Predviđen posebni rashladni spremnik (kontejner) za uginule životinje do odvoza lešina u kafileriju.
	Vodovod za pitku vodu	28.	Novoprojektirano	Predviđena je izvedba novog voda pitke vode do objekata za tov i do garderobno sanitarnog čvora
k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci	Lagune	19.	Rekonstruiraju se.	Nakon rješenja imovinsko pravnih odnosa s Republikom Hrvatskom na čijem se zemljištu (k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci) nalaze lagune (2 kom.) pojedinačnog kapaciteta od 10.450 m ³ , zahvatom je predviđena sanacija laguna na način da se iste očiste do ostvarivanja svog punog kapaciteta te da se oblože namjenskim PE folijama za osiguranje vodonepropusnosti laguna.

Da se spriječi nekontroliran ulazak ljudi i životinja na lokaciju farme, oko objekata farme bit će izvedena nova ograda.

Unutar objekata za tov (4 kom.) planira se ugraditi novi sustav grijanja i ventilacije, te električne rasvjete i ožičenja.

Sustav upravljanja okolišem

Dio proizvodnog procesa je i njegova kontrola. Nositelj zahvata će na planiranoj farmi uspostaviti sustav upravljanja okolišem sukladno NRT1. Zaključcima o najboljim raspoloživim tehnikama za intenzivan uzgoj peradi ili svinja (BAT Concussions on Best Available Techniques for the Intensive Rearing of Poultry and Pigs) (U daljnjem tekstu: Zaključci o NRT). Navedeni sustav upravljanja okolišem bit će implementiran do ishoda izdavanja okolišne dozvole. Sustav može biti certificiran/verificiran ili bez certifikacije/verifikacije, a investitor se odlučio da će sustav biti bez certifikacije/verifikacije.

Objekti za tov svinja – glavni proizvodni objekti farme

Tovilišta su glavni proizvodni objekti farme u kojim se odvija tov svinja. Na farmi je 4 identična objekta za tov svinja pravokutnog oblika, veličine 1.240 m² svaki. Planiranim zahvatom se neće utjecati na mehaničku otpornost i stabilnost zgrade, već će se pregradni zidovi srušiti i izgraditi novi, tako da se zgrade podjele na tri dijela i na dvije tehničke sobe.

Planira se ugraditi novi sustav grijanja i ventilacije, te električne rasvjete i ožičenja. Do objekata je planirana izvedba novog voda za dovod pitke vode.

Radi lakšeg utovara svinja planirana je izgradnja dvije platforme (po jedna između dva objekta s jugozapadne strane) koje su spojene rampama sa izlazom iz objekata za tov svinja.

Na predmetnoj svinjogojskoj farmi u objektima za tov planirana je primjena sustav tova bez stelje na potpuno rešetkastom podu, što je povezano s manjim emisijama prašine (Zaključci o NRT, NRT 11. poglavlje 1.8.).

Ulaz prasadi

Prasad u prosječnoj težini od 25 kg dovozi se u objekte za tov iz uzgojne farme po principu "sve unutra sve van" za svaki pojedini odjeljak. Punjenje se vrši sa jedne uzgojne farme radi održavanja istog zdravstvenog statusa na farmi.

Punjenje objekata obavlja se sukcesivno u jednakim vremenskim razmacima tako da se proizvodnja odvija kontinuirano tijekom cijele godine.

Prasad se grupira u boksove prema veličini. Boksovi su dimenzija 5.3 x 2.54 m. Svaki boks namijenjen je za 18 prasadi sa podnom površinom po životinji od 0,75 m². Prilikom punjenja objekata u svakom odjeljku ostaju prazna dva boksa koja služe za smještaj bolesne i slabije prasadi u toku proizvodnje.

Prostor za smještaj tovljenika mora biti pripremljen za prijem prasadi (očišćen, dezinficiran i odmoren), a 24 sata prije ulaska prasadi treba uključiti ventilaciju i grijanje te prekontrolirati sisteme za napajanje i hranjenje.

Hranidba

Predviđena je automatska hranidba suhom hranom.

Hrana se prilagođava razvojnoj fazi i starosti svinja i priprema prema točno određenim recepturama kako bi se zadovoljile sve nutritivne potrebe svinja. Hranidba je automatska, suhom hranom po volji. Ispred svakoga objekta nalazit će se 2 silosa zapremine 31 m³ (18,6 t po silosu). Punjenje silosa obavljat će se direktno iz kamiona za rinfuzni prijevoz hrane. Lančastim transporterima hrana se doprema do hranilica. Svaki odjeljak ima posebno upravljanje sa hranidbom koje se podešava ovisno o starosti svinja

Sustav za hranidbu svinja će biti zatvoren i automatiziran (senzor reagira na zadnju punu hranilicu).

Dnevna potrošnja hrane iznosi 2,35 kg/tovljenik.

Napajanje

Vodoopskrba svinjogojske farme predviđena je putem postojećeg zdenca, čime se pokrivaju industrijske i sanitarne potrebe za vodom. Sustav za napajanje životinja sastoji se od medikatora za svaki odjeljak, razvoda vode do svakog boksa sa regulacijom tlaka i sustavom slavina te pojilica.

U objektima na farmi predviđeno je napajanje svinja po volji (ad libitum) putem automatskih pojilica (Zaključci o NRT, NRT 5. poglavlje 1.4.).

Za potrebe tehnološkog procesa na lokaciji, odnosno za korištenje tehnološke vode u proizvodnim objektima za napajanje životinja nakon kondicioniranja i za čišćenje istih te za sanitarne potrebe u upravnoj zgradi potrebno je povećanje količina crpljenih podzemnih voda

iz postojećeg zdenca koji se nalazi na k.č.br. 54/1 k.o. Klokočevci, sa postojećih 16.000 m³/god. na 26.000 m³/god.

Do povećanja količina zahvaćenih voda je došlo jer postojeća farma za tov svinja, nositelja zahvata tvrtke Farma Lipine d.o.o. uslijed nepovoljnih tržišnih uvjeta prije nije radila punim kapacitetom.

Zbog neodgovarajuće kvalitete vode iz zdenca, zahvatom je planirana ugradnja sustava za kondicioniranje vode.

Radi osiguranja dovoljne količine požarne vode, također je planirana izgradnja spremnika veličine 10,5 x 5,5 x 2,0 m. Na stropnoj ploči spremnika će se izgraditi prostor za opremu za doradu vode.

Ventilacija

Predviđena ventilacija prostora obavlja se kombinacijom prirodne ventilacije putem ventilacijskih zaklopki te prisilne ventilacije putem krovnih odsisnih ventilatora.

Ventilacijske zaklopke upravljane su automatikom koja je zadužena za održavanje zadanih mikroklimatskih uvjeta.

U trenucima kada prirodna ventilacija ne može zadovoljiti zadane mikroklimatske uvjete pali se automatski prisilna ventilacija putem krovnih ventilatora.

Krov je izoliran kako bi se ljeti spriječilo zagrijavanje zraka u objektima. Upravljanje ventilacijom i grijanjem biti će preko centralne upravljačke jedinice. Svi objekti biti će povezani informatičkim kablom na centralno računalo koje će putem uređaja (sondi) za mjerenje temperature i vlage bilježiti sve parametre rada sustava, te će biti omogućena dojava nepravilnosti u radu putem alarma (svjetlosni i zvučni).

Kako je sustav potpuno automatiziran i radi na principu podtlaka, svi otvori u objektu moraju biti jako dobro brtvljeni (Zaključci o NRT, NRT 8. poglavlje 1.6.).

Grijanje

Tijekom zimskog perioda u objektima za tov je predviđeno dogrijavanje zraka pomoću plinskih grijalice snage 30 kW. Plinske grijalice su kontrolirane termostatom ili putem računala i opremljene su zaštitom od plamena. Ako se iz nekog razloga uređaj ne pali ili se plamen ugasi, opskrba plinom odmah prestaje sa radom. Za rad navedenih grijalica nije potreban priključak na dimnjak.

Za rad navedenih uređaja na lokaciji se nalazi postojeći priključak na javnu plinsku distribucijsku mrežu.

Rasvjeta

Rasvjeta u zgradi za tov svinja je prirodna-prozorima na bočnim zidovima, veličine prozora 130x85 cm, te umjetna rasvjetnim tijelima kojima se osigurava osvjetljenost od 200 Luxa tijekom 16 sati dnevno. Umjetna rasvjeta je automatski upravljana.

Na lokaciji će biti izvedena i vanjska rasvjeta. Predmetna vanjska javna rasvjeta podjeljena je u dva tipa.

Cestovna rasvjeta na pocinčanim stupovima i lokalna vanjska rasvjeta na pojedinim objektima. Cestovna rasvjeta postavljena je na pocinčane stupove visine 12 m sa konzolama, a razmak između stupova je između 25 i 45m, ovisno o rezultatima proračuna. Stupovi rasvjete postavljeni se jednostrano u zelenoj površini na min. udaljenosti od ruba prometnice od 0,4m. Paralelno s podzemnim kabelima polaže se i pocinčana čelična traka, a u svrhu uzemljenja metalnih stupova. Na svim stupovima predviđene su LED svjetiljke cestovnih svjetlotehničkih karakteristika.

Na objektima je predviđeno postavljanje LED reflektora.

Vanjska rasvjeta mora biti projektirana i izvedena u skladu sa Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“ br. 14/19) te u skladu s Pravilnikom o zonama rasvjetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima („Narodne novine“ br. 128/20).

Kontrola svinja na farmi

Redovitim kontrolama na farmi sve sumnjive i bolesne životinje će se izdvajati u posebne boksove te će se nad njima provoditi odgovarajući veterinarski postupci.

Postupak s uginulim životinjama

Uginuća će se sanirati prema propisanim postupcima na neškodljiv način, za što će na farmi postojati posebna rashladna komora - kontejner za uginule životinje s temperaturom na +4 °C do odvoza lešina u kafileriju.

Čišćenje i dezinfekcija

Nakon završetka tova objekt se pere visokotlačnim uređajima za pranje i uklanjaju se svi zaostaci organske tvari.

Dezinfekcija objekta obavlja se 48 sati prije ulaska svinja sa odabranim bio-razgradivim dezinfekcijskim sredstvom.

Dezinfekcijske barijere

Kako bi se osigurala dezinfekcija kotača vozila na ulazu i na izlazu iz farme nalaze se postojeće dezinfekcijske barijere na kolnome i pješačkome ulazu dimenzija 10,4 m × 6,0 m × 0,3 m i 1,0 m × 1,2 m × 0,1 m ispunjene vodenom otopinom dezinficijensa. Dezinfekcijske barijere su građene od materijala koji nije podložan koroziji i koji dobro podnosi opterećenje teških transportera (kolna dezinfekcijska barijera). Zbog održavanja čistoće prije i nakon barijere nalazi se betonirani prostor. Ulaz i izlaz iz barijere je postupan (kosina 1,5 metar). Obje barijere su načinjene tako da se mogu nesmetano čistiti i prati. U sklopu dezinfekcijske barijere nalaze se i dezinfekcijska vrata, načinjena od plastične ili lako savitljive metalne cijevi, perforirana, za dezinfekciju vozila s vanjske strane dok prolazi barijerom.

Otpadna voda iz dezinfekcijske barijere (kolne i pješačke) odvodi se PVC cijevima u postojeću sabirnu jamu kapaciteta 24 m³ smještenu uz dezbarijeru (Zaključci o NRT, NRT 7. poglavlje 1.5.).

Iznojavanje

Gnojovka i industrijske otpadne vode od pranja objekta se zajedno putem rešetkastog poda kanaliziraju u sabirne kanale ispod proizvodnih objekata (Zaključci o NRT, NRT 5. poglavlje 1.4.).

Na kraju kanala ugrađeni su sifoni - čepovi. Podizanjem zatvarača – čepova gnojovka se kanalizacijskim sustavom iz proizvodnih objekata odvodi do predlagune za prihvatanje gnojovke. Gnojovka će se iz predlagune prepumpavati u cisterne te odvoziti u lagune koje se nalaze oko 200 m sjeverno od sabirne jame (Zaključci o NRT, NRT 7. poglavlje 1.5.). Nakon rješenja imovinsko pravnih odnosa s Republikom Hrvatskom na čijem se zemljištu (k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci) nalaze lagune (2 kom.) pojedinačnog kapaciteta od 10.450 m³, zahvatom je predviđena sanacija laguna na način da se iste očiste do ostvarivanja svog punog kapaciteta te da se oblože namjenskim PE folijama za osiguranje vodonepropusnosti.

Struktura zaposlenih

Na farmi je predviđen rad 4 zaposlenika.

Opis predmetne farme na temelju Glavnog projekta – Rekonstrukcija svinjogojske farme Lipine (ZOP: 28/22-GP-PFK) dan je u poglavlju 1.5.

1.3 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE ULAZE U TEHNOLOŠKI PROCES

Svinje - ulaz

Na lokaciji zahvata provodit će se tov svinja.

Punjenje farme prascima odvijati će se po principu „sve unutra – sve van“ za svaki proizvodni objekt. Punjenje objekata vršiti će se sukcesivno, u jednakim vremenskim razmacima, kako bi se proizvodnja odvijala kontinuirano tijekom cijele godine.

Hrana

Hranidba je automatska, a senzor reagira na zadnju punu hranilicu. Planirana je hranidba suhom hranom. Uz senzor postoji i vremenski tajmer za podešavanje hranidbe.

Procijenjene dnevne količine stočne hrane potrebne za ishranu životinja iznose oko 2,35 kg/tovljenik.

Kvaliteta hrane bit će usklađena s Zaključcima najboljim raspoloživim tehnikama za intenzivan uzgoj peradi ili svinja (BAT Conculsions on Best Available Techniques for the Intensive Rearing of Poultry and Pigs).

Primjena hranidbe i hranidbene strategije će uključivati jednu od ili kombinaciju tehnika navedenih u nastavku:

- Smanjenje udjela sirovih bjelančevina primjenom hranidbe s uravnoteženim sadržajem dušika u skladu s energetske potrebama i probavljivim aminokiselinama (Zaključci o NRT, NRT 3. poglavlje 1.3.)
- Višefazno hranjenje s hranidbom prilagođenom posebnim zahtjevima proizvodnog razdoblja (Zaključci o NRT, NRT 3. poglavlje 1.3.)
- Dodavanje kontroliranih količina esencijalnih aminokiselina hranidbi s niskim sadržajem sirovih bjelančevina (Zaključci o NRT, NRT 3. poglavlje 1.3.)
- Upotreba odobrenih dodataka hrani za životinje koji smanjuju ukupan ispušteni dušik (Zaključci o NRT, NRT 3. poglavlje 1.3.)
- Upotreba odobrenih dodataka hrani za životinje koji smanjuju ukupni ispušteni fosfor (npr. fitaza) (Zaključci o NRT, NRT 4. poglavlje 1.3.)
- Upotreba visokoprobavljivih anorganskih fosfata za djelomičnu zamjenu konvencionalnih izvora fosfora u hrani za životinje. (Zaključci o NRT, NRT 3. poglavlje 1.3.).

Voda

Opskrba vodom je osigurana iz vlastitog zdenca.

Voda će se koristiti za sanitarne i industrijske namjene. Sirova voda iz zdenca nakon kondicioniranja bit će distribuirana u vodoopskrbnu mrežu farme.

Na farmi će se voda koristiti za napajanje svinja, pranje proizvodnih objekata, za sanitarne potrebe zaposlenika, te sustav vatroobrane (vanjska hidrantska mreža).

U objektima na farmi predviđeno napajanje svinja iz automatskih pojilica.

Maksimalna procijenjena dnevna potrošnja vode za potrebe životinja iznosi 7,5 l/dan/živ.

Ukupna procijenjena godišnja potrošnja vode na lokaciji će iznositi oko 16.924 m³/god. (Tablica 5.).

Tablica 5. Procijenjena dnevna potrebna količina vode za farmu Lipine

POTROŠNJA VODE ZA NAPAJANJE			
Kategorija	Broj životinja	Potr. vode (l/živ./dan)	Potrošnja vode (m ³ /god.)
Tovljenici	5.184	7,5	14.191

POTROŠNJA VODE ZA PRANJE			
Kategorija	Broj životinja	Potr. vode (m³/živ./god.)	Potrošnja vode (m³/god.)
Tovljenici	5.184	0,2	1.037
Ukupno			15.228
POTROŠNJA VODE NA FARMI ZA SANITARNE POTREBE m³/god.			176
POTROŠNJA VODE ZA ISPIRANJE FILTERA ZA PROČIŠĆAVANJE m³/god.			1460
UKUPNA POTROŠNJA VODE NA FARMI m³/god.			16.924

U prethodno navedenoj tablici dana je procjena potrošnje vode na farmi Lipine temeljem literature. Međutim, uslijed klimatskih promjena i povećanja potrošnje vode te činjenice da će se stvarna potrošnja vode utvrditi kroz određeni vremenski period korištenja farme, nositelj zahvata je zbog predstrožnosti odlučio da će zatražiti novu koncesiju za zahvaćanje voda radi korištenja za tehnološke i slične potrebe iz postojećeg zdenca za količinu od 26.000 m³/god. Za navedenu količinu izrađen je Hidrogeološki Elaborat za zahvat vode iz podzemnih vodonosnika kojim je potvrđeno da je iz postojećeg zdenca moguće crpiti 26.000 m³/god. vode. Za zahvaćanje podzemne vode u količini od 26.000 m³ godišnje nositelj zahvata će ishoditi sukladno članku 91. i 177. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 66/19 i 84/21) ugovor o koncesiji za korištenje voda za tehnološke i slične potrebe. Nositelj zahvata će platiti jednokratnu naknadu za koncesiju te godišnje naknade za koncesiju ovisno o godišnjoj potrošnji vode iz zdenca.

Podaci o potrošnji vode će se dostavljati Hrvatskim vodama, VGO za Dunav i donju Dravu, putem očevidnika o potrošnji vode iz zdenaca (Obrazac 3b Priloga 1. i 3. Pravilnika o očevidniku zahvaćenih i korištenih količina voda „Narodne novine“, broj 81/10).

1.4 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE OSTAJU NAKON TEHNOLOŠKOG PROCESA TE EMISIJA U OKOLIŠ

Zbrinjavanje otpadnih voda

Na lokaciji farme bit će izveden razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda (Zaključci o NRT, NRT 6. poglavlje 1.5.). Otpadne vode koje će nastajati radom svinjogojske farme su slijedeće:

- sanitarne otpadne vode
- otpadne vode iz dezinfekcijskih barijera
- oborinske voda s internih i manipulativnih površina
- industrijske otpadne vode od pranja objekata
- industrijska otpadna voda od pranja filtera u postrojenju za preradu vode
- procjedne vode (silažni sok) horizontalnih silosa.

Uz lokaciju farme nije izgrađen javni kanalizacijski sustav.

Oborinska voda s krovnih površina objekata se ispušta u zelene površine na čestici farme.

Sanitarne otpadne vode koje nastaju u garderobno-sanitarnom bloku odvodit će se u vodonepropusnu sabirnu jamu (Zaključci o NRT, NRT 7. poglavlje 1.5.). Sabirna jama će se prazniti od strane ovlaštene pravne osobe za obavljanje te djelatnosti. Zahvatom je predviđena rekonstrukcija sabirne jame. Sabirna jama ima ugrađen preljev. Zahvatom je predviđeno zatvaranje i hidroizoliranje preljeva.

Otpadna voda iz dezinfekcijskih barijera (kolna i pješačka) će se prikupljati zatvorenim sustavom odvodnje, neutralizirati i odvesti u postojeću sabirnu jamu kapaciteta 24 m³ smještenu uz barijere (Zaključci o NRT, NRT 7. poglavlje 1.5.). Sabirna jama će se prazniti od strane ovlaštene pravne osobe za obavljanje te djelatnosti, ako će tehnologija zahtijevati kompletnu izmjenu sadržaja u dezinfekcijskoj barijeri. U ostalim slučajevima redovitog ciklusa proizvodnje, dezinfekcijska barijera se samo nadopunjava s potrebnom količinom sredstva za dezinfekciju.

Odvodnja oborinskih voda s internih prometnica i manipulativnih površina riješena je izvedbom uzdužnih i poprečnih padova površine. Jednim dijelom riješiti će se ispuštanjem u otvorene postojeće oborinske kanale na samoj farmi, te u zelene površine farme. Otvoreni oborinski kanali farme su spojeni na kanal melioracijske odvodnje na čestici 1055 k.o. Klokočevci, a koji pripada vodnom tijelu CDRN0090_001, Našička rijeka. Na lokaciji farme je predviđen promet u mirovanju, odnosno parkirališna mjesta. Površina parkirališta je izvedena od travnih opločnika, te se oborinska voda procjeđuje kroz površinu parkinga.

Industrijske otpadne vode od pranja objekata se zajedno s gnojovkom putem rešetkastog poda kanaliziraju u sabirne kanale ispod objekata za tov. Na kraju kanala ugrađeni su sifoni - čepovi. Podizanjem zatvarača – čepova gnojovka se kanalizacijskim sustavom iz objekata za tov odvodi do vodonepropusne predlagune. Gnojovka će se iz predlagune prepumpavati u cisterne te odvoziti u lagune koje se nalaze oko 200 m sjeverno od predlagune na k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci (Zaključci o NRT, NRT 7. poglavlje 1.5.).

Otpadne vode nastale od ispiranja filtera postrojenja za preradu vode će se odvesti u armiranobetonsku taložnicu. Otpadna voda od ispiranja filtera u postrojenju za preradu vode nakon prolaska kroz taložnicu i njezino pročišćavanje novoprojektiranim zatvorenim i vodonepropusnim cjevovodom će se odvesti u predlagunu iz koje će se cisternama odvoziti u lagune za gnojovku. Dnevno se za pranje filtera koristi oko 4 m³ vode što na godišnjoj razini iznosi 1460 m³ otpadne vode.

U cilju sprečavanja istjecanja **silažnog soka (procjedne vode)** u okolno tlo, odvodnja s površine horizontalnih silosa riješiti će se ugradnjom betonskih kanalice u punoj širini horizontalnih silosa. Betonska kanalice izvest će se s padom prema slivnicima otkud se sustavom kanalizacijskih cijevi procijeđeni silažni sok odvodi do sabirne jame, odakle se prepumpava u cisterne i odvozi u lagune. Procijenjeno je da će godišnje nastajati 1.500 m³ procjedne vode s površine horizontalnih silosa.

Zbrinjavanje gnojovke

Kao što je prethodno navedeno, gnojovka zajedno s otpadnom vodom od pranja se u objektima sakuplja u sabirnim kanalima ispod rešetkastih podova. Otvaranjem zapornih čepova na odvodnim cijevima stvara se blagi podtlak uslijed kojeg dolazi do brzog istjecanja gnojovke u sabirni cjevovod te dalje do predlagune. (Zaključci o NRT-ima 30.a.1). Gnojovka će se iz predlagune prepumpavati u cisterne te odvoziti u lagune koje se nalaze oko 200 m sjeverno od predlagune. Kapacitet predlagune iznosi 60 m³.

Nakon rješenja imovinsko pravnih odnosa s Republikom Hrvatskom na čijem se zemljištu (k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci) nalaze lagune (2 kom.) pojedinačnog kapaciteta od 10.450 m³, zahvatom je predviđena sanacija laguna na način da se iste očiste do ostvarivanja svog punog kapaciteta te da se oblože namjenskim PE folijama za osiguranje vodonepropusnosti laguna.

Prema članku 13. stavak 3. III. Akcijskog programa, spremnici moraju svojom veličinom zadovoljiti prikupljanje stajskog gnoja za šestomjesečno razdoblje.

Prema Tablici 4. III. Akcijskog programa, veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (u m³), skladišni prostor mora svojom veličinom osigurati **3.318 m³** (Tablica 6.). Na farmi će se

industrijska otpadna voda od pranja objekata odvoditi zajedno s gnojovkom u lagune. Količina industrijske otpadne vode od pranja objekata za šestomjesečno razdoblje bit će 518,5 m³, odnosno 1.037 m³ godišnje. Osim industrijska otpadna voda od pranja objekata i gnojovke u lagune će se odvoditi i otpadna voda nastala od ispiranja filtera postrojenja za preradu vode te silažni sok (procjedna voda) s površine horizontalnih silosa. Količina otpadna voda nastala od ispiranja filtera za šestomjesečno razdoblje bit će 730 m³, odnosno 1460 m³ godišnje, a količina silažnog soka za šestomjesečno razdoblje bit će oko 750 m³, odnosno 1500 m³ godišnje.

Tablica 6. Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (m³)

DOMAĆA ŽIVOTINJA	GNOJOVKA (m ³ /životinji)	BROJ ŽIVOTINJA	SKLADIŠNI PROSTOR (m ³)
Svinje u tovu od 25 do 130 kg (tovljenici)	0,64	5.184	3.318
UKUPNO			3.318

Ukupni volumen spremnika za šestomjesečno razdoblje treba iznositi ukupno: 3.318 m³ + 518,5 m³ + 730 m³ + 750 m³ = **5.316,5 m³**. (Tablica 6.).

Tablica 7. Ukupni skladišni kapacitet za gnojovku

Skladišni prostor	Kapacitet (m ³)
lagune (2 kom.)	20.900
UKUPNO	20.900

Sukladno prethodno navedenom, nositelj zahvata raspolaže s ukupno 20.900 m³ skladišnog prostora za šestomjesečno razdoblje skladištenja gnojovke, a potrebno je 5.316,5 m³ te stoga ispunjava uvjet iz članka 13. stavak 3. III. Akcijskog programa.

Izračun potrebnih površina za aplikaciju stajskog gnoja u skladu s III. Akcijskim programom

Prema članku 12. stavak 1. najveća dozvoljena količina primjene stajskog gnoja na poljoprivrednoj površini propisana je u Tablici 3. Dodatka I. III. Akcijskog programa.

Prema III. Akcijskom programu i Tablici 3. najveća dozvoljena količina primjene stajskog gnoja na poljoprivrednoj površini iznosi:

Vrsta stajskog gnoja	N	P ₂ O ₅	K ₂ O	Granične vrijednosti primjene dušika (N)	Najveća dozvoljena količina stajskog gnoja prema graničnim vrijednostima	Sadržana količina hranjiva (kg)		
	(%)	(%)	(%)	(kg/ha)	t/ha	N	P ₂ O ₅	K ₂ O
Svinjski	0,6	0,5	0,4	170	28 m ³ /ha	170	142	113

Prema III. Akcijskom programu i Tablici 2. količina dušika u stajskom gnoju dobivenom godišnjim uzgojem domaćih životinja, preračunato na UG iznosi:

VRSTA DOMAĆE ŽIVOTINJE	kg N/godina
Svinje	80

Izračun količine dušika u stajskom gnoju za **777,6 UG**:

$$777,6 \text{ UG} \times 80 \text{ kg N/god/UG} = \mathbf{62.208 \text{ kg N/god.}}$$

Na lokaciji će rekonstrukcijom farme kapaciteta 777,6 UG nastajati 62.208 kg/N/god., odnosno 62,208 t/N/god.

Prema članku 9., stavak 1., III. Akcijskog programa u tijeku jedne kalendarske godine poljoprivredno gospodarstvo može gnojiti poljoprivredne površine stajskim gnojem do granične vrijednosti primjene dušika od 170 kg/ha dušika (N).

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose:

$$62.208 \text{ kg/god} / 170 \text{ kg/ha} = \mathbf{366 \text{ ha.}}$$

Gnojovka će se nakon odležavanja u laguni u povoljnim agrovegetacijskim uvjetima odvoziti i aplicirati na poljoprivredne površine. Dispozicija na poljoprivredne površine će se obavljati u vrijeme kada na površinama nema usjeva te kada su povoljni agrotehnički uvjeti za razastiranje gnoja. Dinamika i rokovi izvoženja ovisit će o plodoredu usjeva u pojedinoj godini (Zaključci o NRT, NRT 20. poglavlje 1.13.).

Gnojovka će se rasprostirati na poljoprivredne površine s kojima nositelj zahvata raspolaže na temelju ugovora o koncesiji (Prilog 9.). Ukupna dostupna površina za aplikaciju gnojovke iznosi 514,09 ha. Tijekom skladištenja gnojovke na lokaciji ne provodi se homogenizacija gnojovke, odnosno provodi se homogenizacija prije izuzimanja gnojovke iz lagune te njezinog apliciranja na poljoprivredne površine.

Uzimajući u obzir članak 9. III. Akcijskog programa te dostupne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke, može se zaključiti da planirana svinjogojska farma ispunjava uvjete navedene u III. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21).

Postupak s uginulim životinjama

Kontejner će biti smješten s sjeverne strane objekata za tov na vodonepropusnoj podlozi. Rashladni kontejner je namijenjen za privremeno držanje uginulih životinja do dolaska ovlaštene pravne osobe za zbrinjavanje istih (kaliferije). Temperatura u rashladnom kontejneru se održava na oko 4 °C .

Zbrinjavanje plinova iz rashladnih medija

Na prostoru farme nalazit će se rashladna komora - kontejner za uginule životinje. Kao rashladni medij koristi se radna tvar R - 404A, a u količini do maksimalno 5-6 kg (10 t do 50 tona CO₂ ekvivalenta).

Za navedenu mješavinu kontrolirane tvari je sukladno članku 8. Uredbe o tvarima koje oštećuju ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima („Narodne novine“ br. 83/21) operater uređaja ili opreme dužan poduzeti sve potrebne tehnički izvedive mjere kako bi se spriječilo propuštanje, što prije otklonilo svako otkriveno propuštanje i smanjile emisije kontroliranih tvari u atmosferu. Osim toga, korisnik/vlasnik mora osigurati servisiranje ili isključivanje iz uporabe ovih proizvoda i opreme te prilikom isključivanja iz uporabe prikupljanje te tvari i prijevoz od strane ovlaštene osobe. Nadalje će operater opreme poduzeti sve potrebne tehničke izvedive mjere kako bi se spriječilo propuštanje radne tvari R – 404A, te će provjeravati opremu i sustav na propuštanje najmanje jednom svakih 12 mjeseci ili kada je ugrađen sustav za otkrivanje propuštanja, najmanje svaka 24 mjeseca. Ovaj medij ne sadrži klor, stoga je neutralan prema ozonu.

Gospodarenje otpadom

Tijekom građevinskih radova na lokaciji (zahvat rekonstrukcije unutar proizvodnih objekata, rekonstrukcija prometnih i manipulativnih površina) doći će do nastajanja opasnog te neopasnog otpada. Sav otpad koji nastaje tijekom rekonstrukcije objekta posjednik građevnog

otpada će razvrstavati po vrsti te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji. Po završetku građenja otpad će se uz prateće listove o otpadu predati ovlaštenoj.

Tijekom rada na lokaciji zahvata potencijalno mogu nastati slijedeće vrste otpada:

- miješani komunalni otpad, ključni broj 20 03 01 – čini ga komunalni otpad nastao na farmi
- papir i karton, ključni broj 20 01 01 – nastaje kao rezultat boravka zaposlenika na farmi
- ostali otpad čije sakupljanje i odlaganje podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije, 18 02 02* - otpad iz veterinarskih zahvata i ambalaža od lijekova

Ostali otpad čije sakupljanje i odlaganje podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije – ključni broj 18 02 02*, koji čini otpad iz veterinarskih zahvata i ambalaža od lijekova. U objektu garderobno-sanitarnog bloka se nalazi prostor ambulante koja je u zakupu od strane tvrtke Miagro VETERINA d.o.o. (Prilog 10., Prilog 11.) koja obavlja veterinarske usluge na predmetnoj farmi i koja preuzima navedeni otpad te isti predaje osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom sukladno članku 7. Pravilnika o gospodarenju medicinskim otpadom („Narodne novine“ br. 50/15 i 56/19).

Otpad koji će nastajati na lokaciji, papir i karton (ključni broj 20 01 01), miješani komunalni otpad (ključni broj 20 03 01) će se skladištiti na lokaciji odvojeno po vrsti otpada, u primarnim spremnicima do predaje ovlaštenoj osobi.

Primarni spremnici za skladištenje neopasnog otpada moraju biti izrađeni od materijala otpornog na djelovanje uskladištenog otpada, izrađeni na način koji omogućava sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka i po potrebi nepropisno zatvaranje i označeni čitljivom oznakom koja sadrži podatke o nazivu posjednika otpada, ključni broj i naziv otpada.

Za sav nastali otpad na lokaciji voditi će se propisana evidencija te isti uz propisanu dokumentaciju predavati ovlaštenoj osobi.

1.5 IDEJNO RJEŠENJE KOJE SADRŽI TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE I GRAFIČKI PRIKAZ ZAHVATA

Opis predmetne farme dan je na temelju Glavnog projekta – Rekonstrukcija svinjogojske farme Lipine (ZOP: 28/22-GP-PFK).

Tehnički opis građevine

Opis zahvata

Na temelju zahtjeva i projektnog zadatka investitora Farma Lipine d.o.o. izrađen je Glavni projekt u svrhu ishođenja građevinske dozvole za rekonstrukciju Svinjogojske farme Lipine u Lipinama na k.č.br. 54/1 i 53/2, k.o. Lipine.

Ovim projektom se predviđa rekonstrukcija manipulativnih površina, rekonstrukcija zgrada za tov svinja i rekonstrukcija hidrantske i sanitarno-tehnološke vodovodne mreže.

Postojeća hidrantska mreža je izgrađena kada i farma te je bez obzira na održavanje, u lošem stanju.

Manipulativne površine će se rekonstruirati tako da budu pogodne za promet tegljača koji dolaze na farmu radi dovoza i odvoza svinja.

Postojeće zgrade za tov svinja veličine 1240 m² svaka, te su podijeljene u 4 dijela.

Ovom rekonstrukcijom se neće utjecati na mehaničku otpornost i stabilnost zgrade, već će se pregradni zidovi srušiti i izgraditi novi, tako da se zgrade podjele na tri dijela i na dvije tehničke sobe.

Planira se ugraditi novi sustav grijanja i ventilacije, te električne rasvjete i ožičenja.

Postojeći vodoopskrbni sustav je iz zdenca na parceli, koji ima dovoljan kapacitet, ali ima lošu kvalitetu vode, pa se radi toga planira ugraditi sustav za doradu vode.

Radi osiguranja dovoljne količine požarne vode, potrebno je izgraditi spremnik veličine 10,5x5,5x2,0 m

Na stropnoj ploči spremnika će se izgraditi prostor za opremu za doradu vode.

Zemljište se nalazi van građevinskog područja naselja.

Oblikovanje građevine:

Građevine su oblikovane u skladu s načinom gradnje kada je farma izgrađena. Sve zgrade su kosih krovova. Završna obrada zgrada za tov je vapneno cementna žbuka, dok su pročelja zgrada za radnike i zgrade koja je projektirana za potrebe pripreme hrane obložena crvenom fasadnom ciglom.

Uređenje građevne čestice:

Slobodna površina na parceli će se urediti i ozeleniti raslinjem i grmolikim biljem.

Arhitektonsko oblikovanje

Predmet ovog projekta su zgrade za tov, vodovodna i hidrantska mreža, ventilacija i sustav hranjenja.

Od arhitektonskog oblikovanja se utječe samo na završni izgled pročelja i krova.

Pročelja će se obložiti ETICS fasadnim sustavom, a krov će se pokriti krovnim izolacijskim panelima.

Nova zgrada postrojenja za obradu i doradu vode će biti izrađena na bazenu za požarnu vodu. Konstrukcija će biti čelična i obloga će biti od termoizolacijskih panela debljine 5 cm.

Građevinska bruto površina zgrade (GBP)

GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADA (GBP)

Prikaz građevinske bruto površine, prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19,) i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine („Narodne novine“ br. 93/17).

Zgrada za opremu postrojenja za preradu vode

GBP, zatvoreni dio - prizemlje = $10,5 \times 5,50 = 57,75 \text{ m}^2$

REDNI BROJ	VRSTA POVRŠINE	VELIČINA m ²	UDIO U ČESTICI
1	Čestice zahvata	40.621,00	100,00%
2	Zgrada za tov 1	1.239,00	3,05%
3	Zgrada za tov 2	1.239,00	3,05%
4	Zgrada za tov 3	1.239,00	3,05%
5	Zgrada za tov 4	1.239,00	3,05%
6	Ured/garderobe	148,07	0,36%
7	Spremište 1	189,35	0,47%
8	Spremište 2	61,64	0,15%
9	Spremište 3	92,58	0,23%
10	Zgrada za obradu vode	57,75	0,14%
11	Nadstrešnica	40,31	0,10%
12	Vagarska kućica	9,22	0,02%

Prometne površine

Projektom je predviđena rekonstrukcija svih prometnih (manipulativnih) površina unutar svinjogojske farme Lipine. Projektom su prometnice podijeljene na 3 osi – zapadni ulaz kroz dezibarijeru (OS_0), prometnica jug-sjever oko objekata farme (OS_1) te spojna prometnica između trenč silosa i svinjaca zapad-istok (OS_2) (Slika 8.).

Predviđen je jednosmjernan (kružni) smjer kretanja vozila unutar farme s okretnicama za tegljače i kamione s prikolicama.

Širine kolnika na osi_0 se zadržavaju u postojećim gabaritima s blagim korekcijama lepezi priključka na ostale prometne površine, te s uklapanjem u postojeće i nove objekte. U ovoj mapi nije obrađena konstrukcija dezibarijere.

Kolnik osi_1 širine je 4,5 m odnosno 3,0 m, s utvrđenim kamenim bankinama širine 1,0m i debljine 10 cm.

Kolnik osi_2 u asfaltnom djelu minimalne je širine 6,4 m, dok je pristupna betonska rampa širine 5,6 m. Rub kolnika je utvrđen kamenim bankinama te tipskim cestovnim betonskim rubnjacima dimenzija 18x24x100 cm koji su izdignuti u odnosu na površinu asfalta za +12 cm.

Na sjevernom dijelu s prometnice (osi_1) osiguran je pristup svinjcima preko AB rampi širine 8,2 m.

Na samom ulazu u farmu s lijeve strane nalazi se parkiralište za osobna vozila. Parkirališta su okomito parkiranje dimenzija 2,5 x 5,0 m – 4 komada, te jedno parkiralište za okomito pakiranje za invalidne osobe dimenzija 3,7 x 5,0 m (ukupno 5 parkirališnih mjesta za radnike i posjetioce farme). Parking je obrubljen cestovnim rubnjacima 18x24x100 cm koji su izdignuti u odnosu na površinu betonskog opločenja za +12 cm.

Površina parkirališta je izvedena od travnih opločnika, te se oborinska voda procjeđuje kroz površinu parkinga.

Pristup s parkirališta za invalide na kolnik izvest će se u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenje pokretljivosti („Narodne novine“ br. 78/2013).

Na situaciji iskolčenja i odvodnje te na normalnim i karakterističnim poprečnim presjecima vidljivi su gabariti novih prometnih površina (kolnika, okretnica, parkirališta) te elementi odvodnje oborinskih voda (Slika 9.).

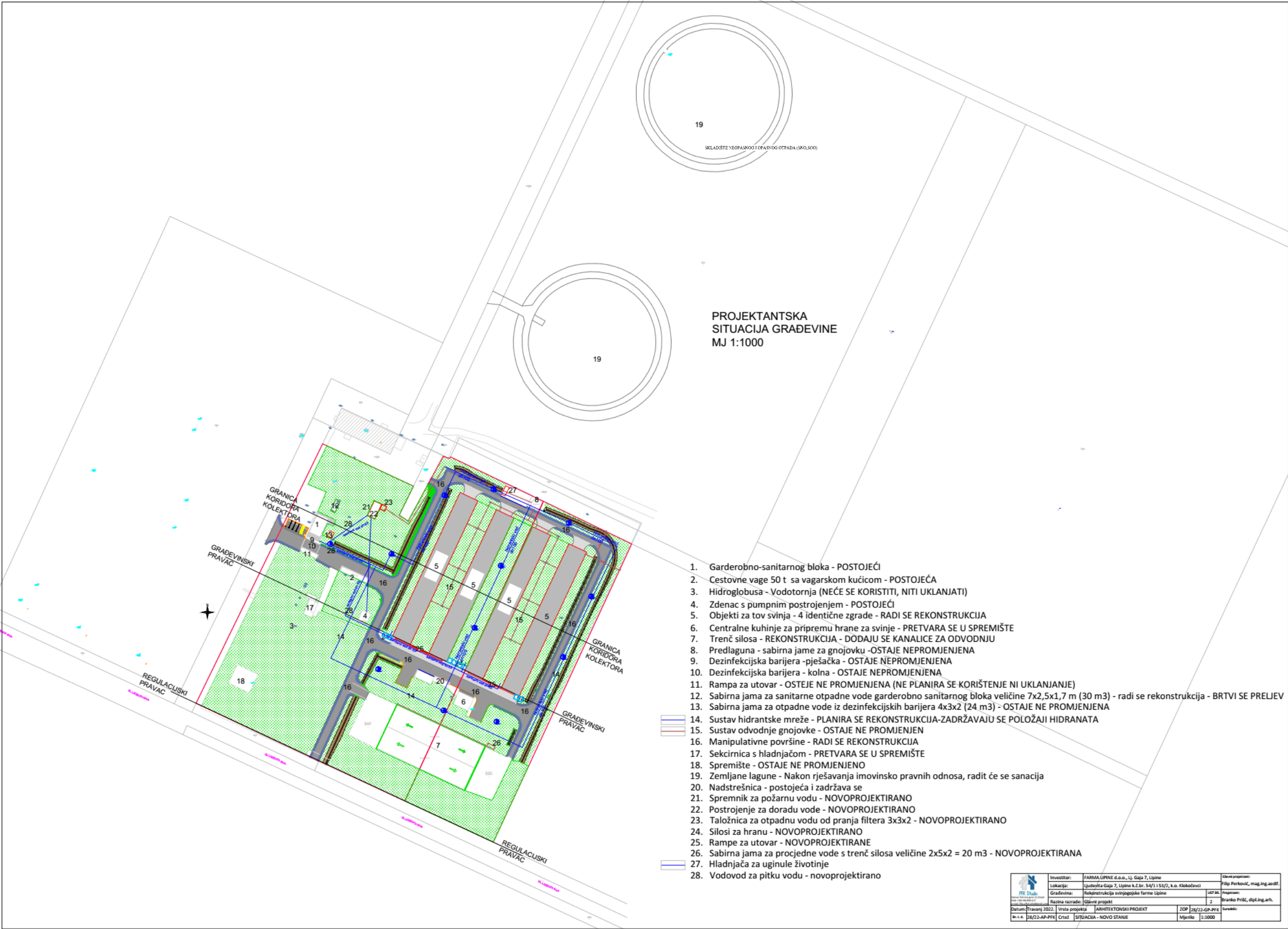
Niveleta prometnica je projektirana da u pravilu prati postojeći teren s min. poprečnim, odnosno uzdužnim nagibom prema elementima odvodnje

Odvodnja kolnika riješena je poprečnim padom prema otvorenim oborinskim kanalima, kanalicama i rubnjacima.

Otvoreni kanali trapeznog su oblika minimalne dubine 0,5 m s dnom širine 50 cm te s nagibima pokosa 1:1,5.

Uzdužni padovi kanala su minimalno 0,1% i gravitiraju prema jugu i otvorenim oborinskim kanalima uz cestu južno od farme.

Kanale oborinske odvodnje potrebno je spojiti (ispod kolnika prometnica) rekonstruiranim i novim propustima.

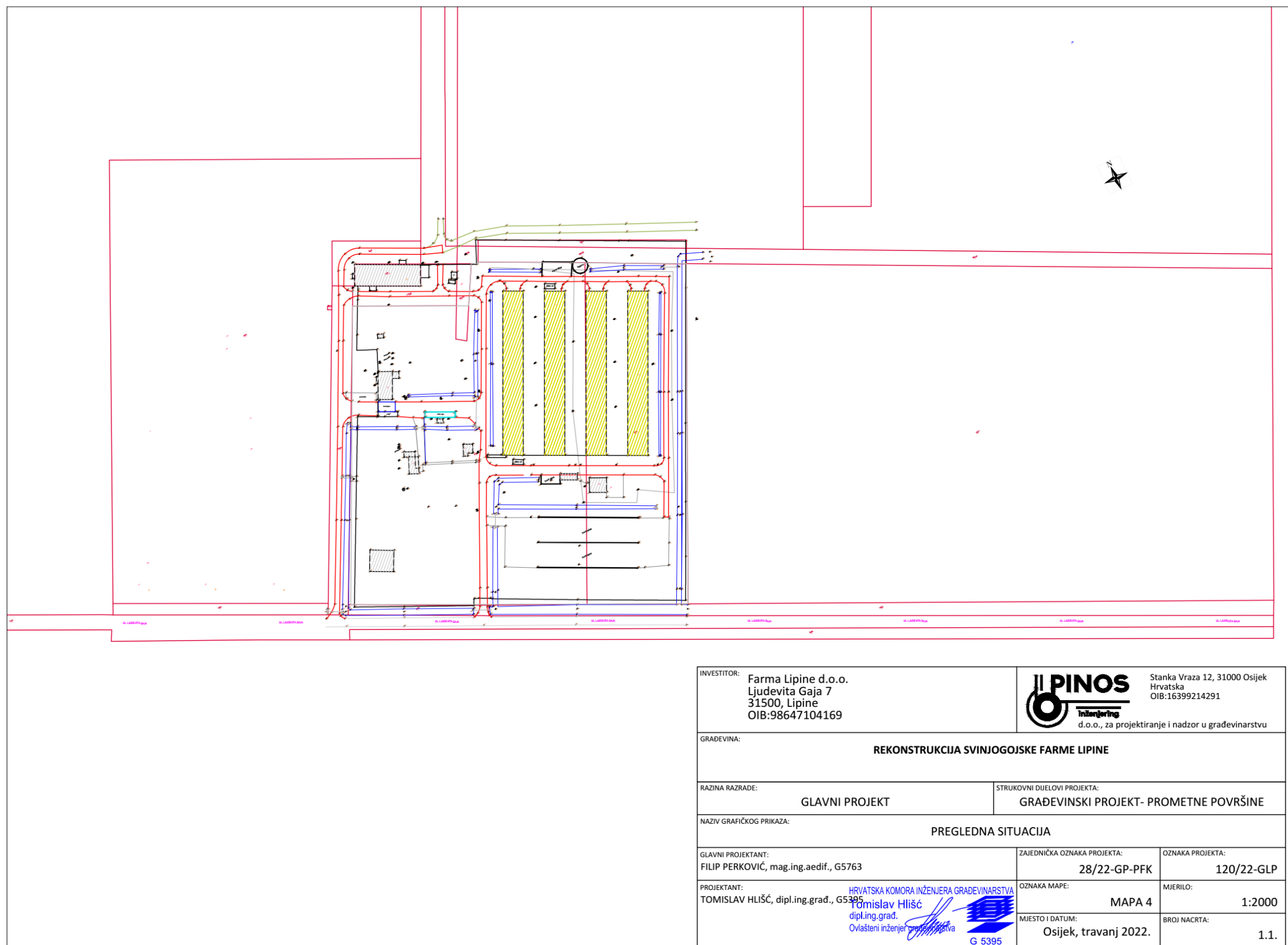


Slika 5. Situacija planiranog stanja (Izvor: Arhitektonski projekt.)

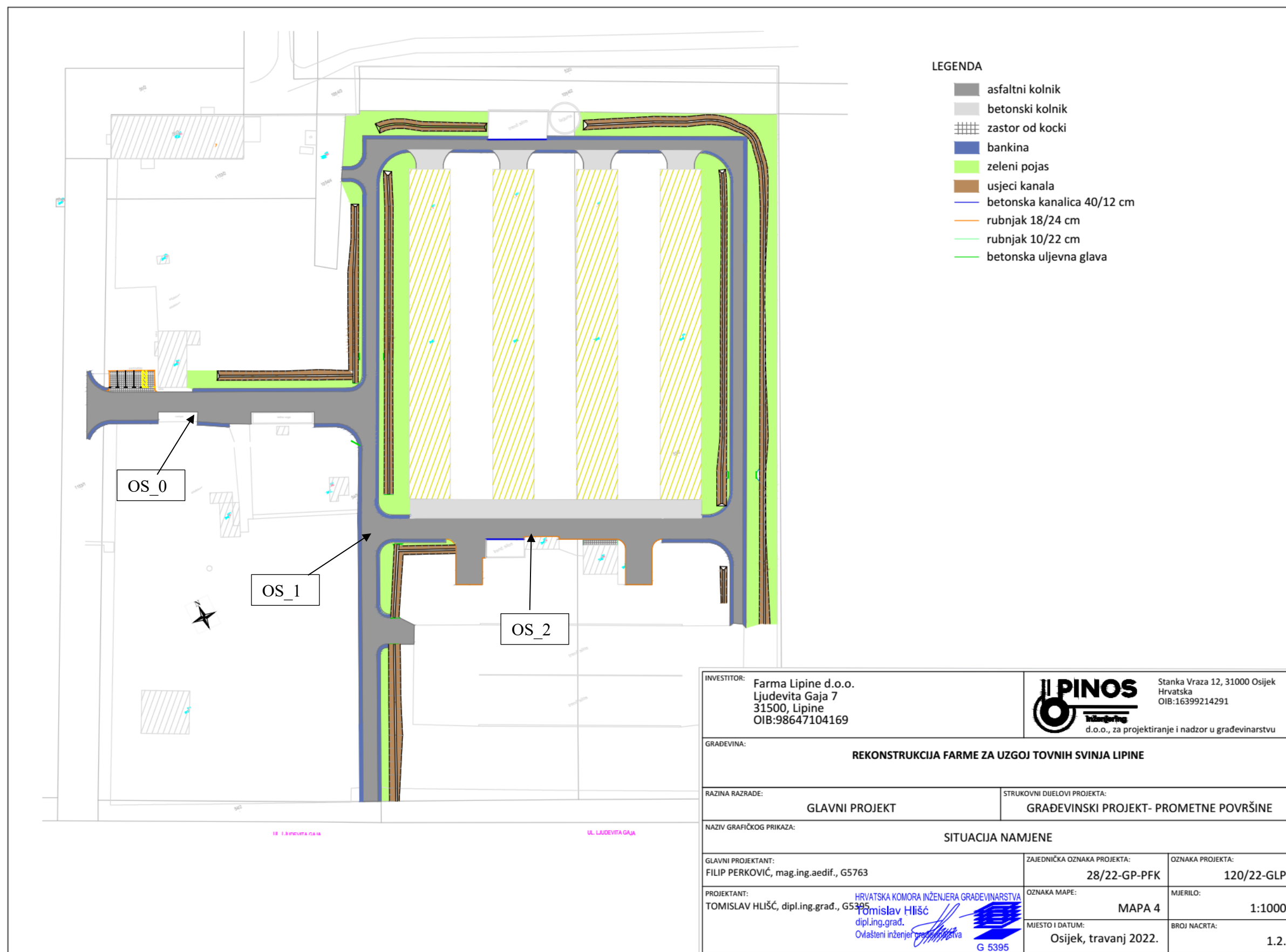
PROJEKTANTSKA
SITUACIJA GRAĐEVINE
MJ 1:500



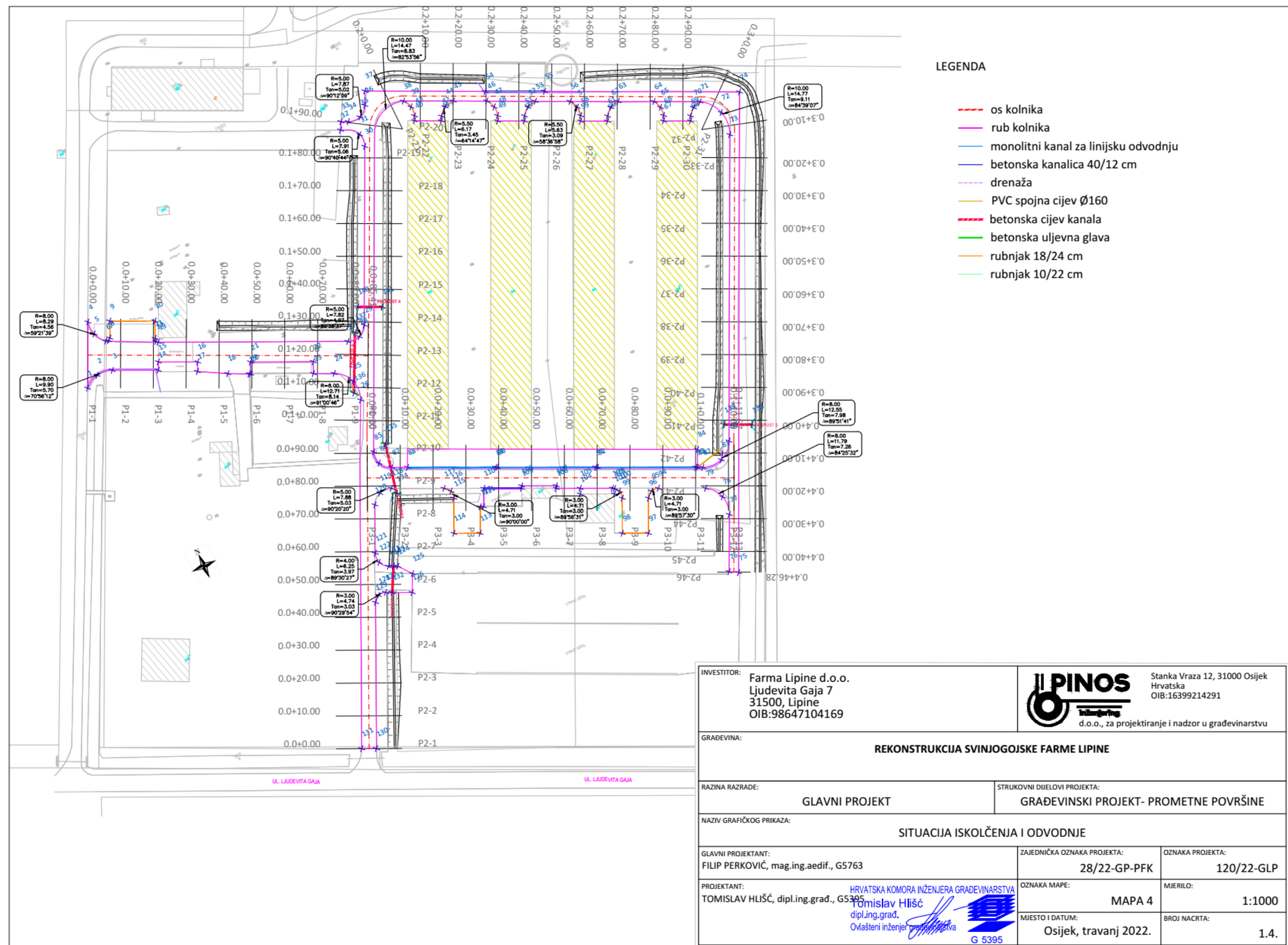
Slika 6. Situacija planiranog stanja – detaljni prikaz (Izvor: Arhitektonski projekt.)



Slika 7. Prometne površine – postojeće stanje (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)



Slika 8. Prometne površine – planirano stanje (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)



Slika 9. Prometne površine, situacija iskolčenja i odvodnje – planirano stanje (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)

2. VARIJANTA RJEŠENJA ZAHVATA

U početnoj fazi stvaranja preduvjeta za realizaciju planiranog zahvata je razmatrana varijanta izgradnje nove farme na novoj neizgrađenoj čestici te rekonstrukcija postojeće farme Lipine.

Analizom se došlo se do zaključka da rekonstrukcija postojeće farme Lipine zbog niza pogodnosti najprihvatljivija.

Naime, izgradnjom nove farme na novoj neizgrađenoj čestici, došlo bi do gubitka prirodnog stanišnog tipa koji se u tom trenutku nalazi na lokaciji gradnje, došlo bi do novih emisija u zrak zbog prometa i uzgoja tovljenika koji bi se obavljao na novoj lokaciji te bi bilo potrebno izgraditi potpuno novu infrastrukturu kao i nove skladišne kapacitete za skladištenje gnojovke. Izgradnja nove farme bi dovela do većih emisija u zrak tijekom izgradnje, jer je potrebno izgraditi potpuno novu farmu u odnosu na postojeću gdje se već nalazi izgrađeni objekti kojima je potrebna samo rekonstrukcija i modernizacija. Također, u okolni prostor bi se unio novi antropogeni element koji do tada nije bio u prostoru i koji bi promijenio postojeću vizuru. Nadalje, budući da je za potrebe tehnološkog procesa potrebno izvesti umjetnu rasvjetu došlo bi do promjene u razini svjetlosnog onečišćenja, odnosno došlo bi do povećanja svjetlosnog onečišćenja. Izgradnjom nove farme došlo bi do stvaranja novih neupojnih površina što bi potencijalno moglo dovesti do povećanja rizika od poplava okolnog područja.

Odabirom varijante rekonstrukcije postojeće farme, a koja je predmet ovog postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš, nositelj zahvata je odabrao lokaciju u poljoprivrednom kraju, na lokaciji na kojoj se već nalazi postojeća farma i koja je u okruženju poljoprivrednih površina, a kojima raspolaže nositelj zahvata.

Na parcelama na kojima se planira zahvat već je prisutan antropogeni utjecaj koji se očituje kroz postojeću farmu za tov svinja s pratećim objektima. Na predmetnim česticama nema zaštićenih prirodnih vrijednosti na koje bi zahvat mogao imati utjecaj. Rekonstrukcijom postojeće farme neće doći do promjene u postojećem krajobrazu prostora, budući da se na lokaciji već nalaze objekti antropogenog podrijetla. Također, modernizacijom postojećeg sustava umjetne rasvjete te ugradnjom novog sustava ventilacije, potencijalno će doći do smanjenja utjecaja na zrak u odnosu na postojeće utjecaje, budući da su novi sustavi energetske učinkovitiji te troše manje električne energije, a što za posljedicu ima manje emisije CO₂. Nadalje, u okruženju postojeće farme se nalaze poljoprivredne površine kojima raspolaže nositelj zahvata čime se smanjuje udaljenost za aplikaciju gnojovke, a što za posljedicu ima i manju potrošnju goriva, odnosno manju emisiju CO₂.

Sukladno navedenom, rekonstrukcija i modernizacija postojeće farme je najprihvatljivija varijanta, budući da će se realizacija zahvata izvesti na području u kojem se već nalaze objekti za poljoprivrednu proizvodnju, u okruženju poljoprivrednih površina kojima raspolaže nositelj zahvata i koja neće dovesti do gubitaka u okolišu u odnosu na varijantu izgradnje potpuno nove farme na neizgrađenoj čestici.

3. PODACI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA I PODACI O OKOLIŠU

3.1. PROSTORNO - PLANSKA DOKUMENTACIJA

Područje lokacije zahvata, sukladno upravno - teritorijalnom ustrojstvu unutar Osječko – baranjske županije, nalazi se u obuhvatu sljedećih dokumenata prostornog uređenja:

- Prostorni plan Osječko – baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja općine Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18. - pročišćeni tekst).

3.1.1. Prostorni plan Osječko – baranjske županije

Prema kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena prostora“ Prostornog plana Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst), lokacija predmetnog zahvata nalazi se na području čija je namjena definirana kao ostala obradiva tla (P3), kao što je vidljivo na izvodu Prostornog plana Osječko-baranjske županije – kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena prostora“ (Prilog 13.).

Prema Odredbama za provođenje Prostornog plana Osječko-baranjske županije navodi se sljedeće:

Prema poglavlju **3.1. Poljoprivredna gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje izvan građevinskog područja**, u skladu sa stavkom 1., Članka 41., gospodarske građevine za intenzivni uzgoj životinja obavezno se grade izvan građevinskog područja naselja, ako su kapaciteta preko 50 uvjetnih grla. Sukladno stavku 5. istog članka, minimalna udaljenost građevina za intenzivni uzgoj životinja od građevinskog područja naselja gradskog obilježja iznosi 500 m, a od ostalih naselja se utvrđuje u PPUO/G. Prema stavku 6., Minimalne udaljenosti građevina za intenzivni uzgoj životinja od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste izražene u metrima iznose:

Broj uvjetnih grla	Najmanja udaljenost od ruba zemljišnog pojasa javne ceste			
	Autoceste	Državne	Županijske	Lokalne
1 – 100	150	100	50	30
101 - 400	200	150	100	30
više od 400	250	200	150	30

U skladu sa stavkom 7. članka, udaljenosti propisane u stavcima 5. i 6. Članka 41. odnose se isključivo na građevine s potencijalnim izvorom zagađenja, pojedinačne ili građevine unutar kompleksa.

3.1.2. Prostorni plan uređenja općine Đurđenovac

Prema kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena površina“ Prostornog plana uređenja općine Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18.-pročišćeni tekst) čestica predmetnog zahvata nalazi se na području čija je namjena definirana kao ostala obradiva tla (P3), kao što je vidljivo na izvodu iz Prostornog plana općine Đurđenovac – kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“ (Prilog 14.).

Prema Odredbama za provođenje Prostornog plana općine Đurđenovac navodi se sljedeće:

Prema članku 6. Prometne, energetske i vodnogospodarske građevine određene su funkcijom i kategorijom i prikazane na kartografskim prikazima br. 1., 1.A, 2.A i 2.B.

Prostor za prometne i infrastrukturne građevine utvrđuje se na sljedeći način:

- za postojeće građevine prostor je utvrđen stvarnom parcelom i pojasom primjene posebnih uvjeta prema posebnim propisima. Sve postojeće građevine, bilo da se zadržavaju ili uklanjaju, mogu se rekonstruirati pri čemu su moguće izmjene trase u cilju poboljšanja funkcioniranja građevine,

- trase novih infrastrukturnih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora čija ukupna širina iznosi:

- za planirani koridor brze ceste 200,0 m,
- za alternativni koridor brz ceste na trasi D53 500,0 m
- za planiranu i moguću ili alternativnu varijantu državne ceste 100,0 m,
- za magistralni plinovod 1.000 m,
- za lokalne plinovode 1000,0 m,
- za nadzemni dalekovod (u daljnjem tekstu : DV) prijenosa električne energije DV 2x400 kV Žerjavinec-Ernestinovo, dionica Koprivnica-Krndija-Razbojište pošto je izrađeno SUO 1.000,0 m,
- za alternativni distribucijski DV 2x35 kV priključak TS 35/10(20) kV Đurđenovac na DV 35 kV Našice-Orahovica/Čačinci 500 m ,
- za magistralni vodoopskrbni cjevovod 300,0 m,
- za glavni kolektor odvodnog sustava 300,0 m.

Širina koridora iz stavka 2. ovog članka utvrđuje se simetrično u odnosu na os infrastrukturne građevine, prikazane u kartografskom prikazu.

Iznimno, širine novih infrastrukturnih koridora prometa iz stavka 2. ovog članka ne primjenjuju se u građevinskim područjima unutar kojih su koridori utvrđeni u kartografskim prikazima građevinskih područja br. 4.A Beljevina i Krčevina, 4.F Klokočevci, 4.H Pribiševeci, te 4.K Teodorovac. Oblikovanje planiranih deniveliranih čvorišta, kao i moguća faznost izgradnje čvorišta, definirat će se projektom dokumentacijom.

Iznimno, širine novih infrastrukturnih koridora vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda iz stavke 2. ovog članka ne primjenjuju se u građevinskim područjima.

Za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme utvrđena su područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa u radijusu od $R=1.500,0$ m. Područja su omeđena kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtanog kružnog prstena, na koje se primjenjuju ograničenja i uvjeti za gradnju iz PPO-BŽ.

Unutar zaštitnih koridora postojeće infrastrukture moguće je planirati i novu istovrsnu infrastrukturu, iako ista nije prikazana na kartografskim prikazima PPOBŽ.

Prema poglavlju **2.4.2.2. Gospodarske građevine van gospodarskog područja**, u skladu s Člankom 133., na poljoprivrednom zemljištu može se planirati gradnja gospodarskih kompleksa i građevina u funkciji poljoprivrede. Prema članku 141. Poljoprivredne građevine van građevinskog područja mogu se graditi na poljoprivrednom tlu isključivo osnovne namjene (P3), sukladno posebnom propisu i ako su zadovoljeni uvjeti utvrđeni odredbama ove Odluke u pogledu minimalne veličine posjeda, udaljenosti od građevinskog područja i javnih prometnica i minimalnog broja uvjetnih grla koja se mogu uzgajati van građevinskog područja.

U skladu s Člankom 140., gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i seoskog turizma su:

- poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja (stoke, peradi i krznaša),
- ribnjaci,
- gospodarske građevine za primarnu doradu i preradu u sklopu kompleksa za intenzivni uzgoj životinja i poljoprivrednu proizvodnju, - ugostiteljsko - turističke građevine za smještaj i prehranu u seoskom turizmu u sklopu obiteljskog poljoprivrednog posjeda.

Prema članku 143. udaljenost poljoprivrednih građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije ne može biti manja od 500,0 m od građevinskog područja.

Prema stavku 1., minimalne udaljenosti gospodarskih građevina koje se grade u sklopu poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje iz članka 143. od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste izražene u metrima iznose:

Državne	Županijske	Lokalne
100	50	30

Udaljenosti propisane ovim člankom ne odnose se na zahvate na postojećim gospodarskim građevinama u sklopu poljoprivrednog gospodarstva. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

Prema članku 144. broj umjetnih grla koja se mogu uzgajati izvan građevinskog područja mora biti veći od 25.

Sukladno stavku 1. Članka 145. Minimalna udaljenost građevine za smještaj životinja od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste izražene u metrima iznose:

Broj umjetnih grla	Minimalne udaljenosti od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste		
	Državne	Županijske	Lokalne
25 – 100	100	50	30
101 – 400	150	100	30
više od 400	200	150	30

U skladu sa stavkom 3., udaljenost gospodarskih građevina za uzgoj životinja od ruba nerazvrstane ceste iznosi 15 m.

Sukladno stavkom 5., rekonstrukcija postojećih građevina iz ovog članka, izgrađenih protivno planu, moguća je u svrhu održavanja, modernizacije, poboljšavanja standarda, zaštite okoliša, energetske učinkovitosti, usklađivanja s prostornim planom, te priključivanja na infrastrukturu.

Prema članku 147. Građevine za smještaj životinja moraju se udaljiti od građevinskog područja na minimalnu udaljenost, zavisno o kapacitetu građevine:

Kapacitet građevine iskazuje se u uvjetnim grlima (U_g), a izračunava se na način da se broj životinja u jednom turnusu pomnoži s koeficijentom k iz sljedeće tablice:

KOEFICIJENTI ZA IZRAČUN UVJETNIH GRILA

VRSTA STOKE	k
krave, steone junice	1,00
bik	1,50
vol	1,20
junad 1-2 god.	0,70
junad 6-12 mjes.	0,50
telad	0,25
krmača+prasad	0,30
tovne svinje preko 6 mjeseci	0,25
mlade svinje 2-6 mjes.	0,13
prasad do 2 mjeseca	0,05
teški konji	1,20
srednje teški konji	1,00
laki konji	0,80
ždrebad	0,75
ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10
janjad i jarad	0,05
nojevi	0,25
kunići	0,007

pure	0,02
tovni pilići (brojleri)	0,0055
nesilice konzumnih jaja	0,004
rasplodne nesilice teških pasmina	0,008
rasplodne nesilice lakih pasmina	0,004.

Za životinje koje nisu navedene u prethodnom stavku koeficijent se određuje prema izdanom službenom stručnom mišljenju Hrvatskog zavoda za poljoprivredno-savjetodavnu službu. U slučaju da se način preračunavanja regulira posebnim propisom, primjenjivat će se poseban propis.

Gospodarske građevine za intenzivni uzgoj životinja ne mogu se graditi na zaštićenim područjima prirode i na području vodozaštitnih zona ukoliko to nije dozvoljeno posebnim propisom odnosno odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta, a treba ih izbjegavati na području vrijednih dijelova prirode.

Prema članku 148. Minimalna udaljenost građevina za smještaj životinja od granica građevinskog područja iznosi:

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINA ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Kapacitet građevine izražen u uvjetnim grlima (U_g)	Udaljenost od granice građevinskog područja naselja (m)
> 25-100	$U_g \times 2$
> 100-300	$0,5 (U_g - 100) + 200$
> 300-400	$0,5 (U_g - 100) + 250$
> 400-500	$0,5 (U_g - 100) + 300$
> 500	min. 500,0

Udaljenost iz prethodnog stavka odnosi se i na gnojišta i lagune, a ne odnosi se na prateće sadržaje.

Prema članku 149. na građevnoj čestici na kojoj se grade građevine za smještaj životinja mogu se graditi prateći sadržaji (klaonica, hladnjača, skladišta, mješaonica stočne hrane, kompostišta, spremišta strojeva i alata, prostorije za boravak radnika, uredi, infrastruktura, garaže, parkirališta, manipulativne površine, nadstrešnice i sl.), te jedna jednoobiteljska stambena građevina. Prateći sadržaji mogu biti samo u funkciji djelatnosti uzgoja životinja. Prostori za boravak djelatnika mogu biti samo garderobno - sanitarni prostori, te prostorije za dnevni odmor. Uredske prostorije mogu biti samo 5% bruto građevinske površine dijela građevine za smještaj životinja. Prateći sadržaji iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi samo nakon izgradnje ili istovremeno s izgradnjom osnovnih građevina.

Građevine za smještaj životinja moraju biti udaljene min. 5,0 m od svih međa građevne čestice i najmanje 10,0 m od osi pristupne ceste ili puta, a od građevinskog područja naselja sukladno članku 148. ove Odluke. Najveća etažna visina građevina iz stavka 1. ovog članka može biti $P + 1$, a iznimno i veća kada to zahtijeva tehnološki proces.

U skladu s Člankom 231. sve otpadne vode koje svojim svojstvima ne odgovaraju uvjetima za upuštanje u prijemnike ili tlo moraju se prije ispuštanja pročititi uređajem za pročišćavanje otpadnih voda. Također, u skladu s Člankom 232. do izgradnje javnog odvodnog sustava zbrinjavanje otpadnih voda može se vršiti putem vodonepropusnih sabirnih jama, uz obvezno pražnjenje jama i konačno zbrinjavanje otpadnih voda, sukladno posebnom propisu, odnosno vlastitim uređajem za pročišćavanje, sukladno uvjetima nadležne ustanove. Iznimno, za građevine s količinom sanitarne i ostale otpadne vode iznad $2,0 \text{ m}^3/\text{dnevno}$ ne mogu se graditi vodonepropusne sabirne jame.

3.1.3. Analiza usklađenosti s prostornom-planskom dokumentacijom

Prema prostornom planu Općine Đurđenovac, lokacija predmetnog zahvata nalazi se na području čija je namjena definirana kao ostala obradiva tla (P3). S obzirom na navedeno, lokacija premetne farme u skladu je s Člankom 141.

Prostornim planom Općine Đurđenovac, člankom 6. su predviđene prometne, energetske i vodnogospodarske građevine.

Za te građevine je potrebno ostaviti slobodan prostor za predviđene trase.

U blizini predmetne čestice je predviđena trasa za glavni kolektor odvodnog sustava. Koridor predviđen za kolektor je 300 m. Na situaciji planiranog stanja (Slika 5.) je prikazan koridor te u tom koridoru nije predviđena izgradnja novih građevina, te je s time zahvat usklađen sa člankom 13. PPO Đurđenovac, jer građevina nije u građevinskom području.

Udaljenost najbližeg proizvodnog objekta farme od najbližeg građevinskog područja naselja iznosi oko 40,2 m. Prema Članku 143. udaljenost poljoprivrednih građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije od građevinskog područja ne može biti manji od 500,0 m.

Udaljenost najbližeg proizvodnog objekta farme od lokalne ceste (LC) 44042 Klokočevci(DC53) - Lipine iznosi oko 7 m. Budući da je kapacitet farme iznad 400 uvjetnih grla, minimalna udaljenost građevine za smještaj životinja od ruba zemljišnog pojasa lokalne ceste iznosi 30 m.

Udaljenosti propisane ovim Člankom ne odnose se na zahvate na postojećim građevinama ili kompleksima čak niti kada oni podrazumijevaju povećanje kapaciteta. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti. Budući da je predmetna farma postojeća farma koja se rekonstruira tj. planira se rekonstrukcija manipulativnih površina, zgrada za tov svinja, hidrantske i sanitarno - tehnološke vodovodne mreže te laguna, ista je u skladu s odredbama vezanim za udaljenost građevina od ruba zemljišnog pojasa razvrstanih cesta. S obzirom na navedeno, predmetna farma zadovoljava zahtjeve minimalnih udaljenosti od prometnica.

Udio uredskog prostora i garderoba u odnosu na građevinske (bruto) površine za smještaj životinja iznosi oko 0,36 %. S obzirom da uredske prostorije mogu biti do 5% građevinske (bruto) površine zatvorenog dijela zgrade za smještaj životinja, na predmetnoj farmi zadovoljen je uvjet maksimalnog dopuštenog udjela uredskog prostora.

Člankom 145. se predviđa minimalna udaljenost građevine za smještaj životinja od razvrstanih cesta.

Za građevine sa više od 400 uvjetnih grla se predviđa, udaljenost 30 m od lokalne ceste, 150 od županijske te 200 od državne. Iako stavkom 5. članka 145. predmetna građevina nije predmet članka 145. (rekonstrukcija), građevine za smještaj životinja su 95 m udaljene od lokalne ceste.

Sukladno članku 147. planirani kapacitet farme iznosi 673,92 $\approx$ 674 UG.

Nadalje, prema članku 148. Udaljenost građevina za smještaj životinja od građevinskog područja za građevine koje imaju preko 500 UG moraju biti udaljene minimalno 500 m od građevinskog područja.

Postojeće građevine ne zadovoljavaju prethodno navedeni uvjet, ali članak 267. PPU općine Đurđenovac dozvoljava planiranu rekonstrukciju te se poziva na članak 265. koji dozvoljava rekonstrukciju u vidu sanacija, preinake unutrašnjeg prostora, ugradnju ili rekonstrukciju instalacija.

Najmanja udaljenost građevina za tov svinja je 17,59 m od sjeverne međe te 23,75 od istočne međe. Najbliža građevina južnoj međi (regulacijskoj liniji) je trenč silos koji je udaljen 21,78 m. Najbliža građevina zapadnoj međi je spremište i ono je udaljeno 12,60 m od međe.

Budući da se člankom 149. PPU općine Đurđenovac dopušta najmanja udaljenost građevina za intenzivni uzgoj životinja od međa građevne čestice iznosi najmanje 5 m, predmetna farma zadovoljava zahtjev minimalnih udaljenosti od međa građevne čestice.

Nadalje, predmetna farma zadovoljava i uvjet navedenog članka, u kojem se navodi da poljoprivredne građevine za intenzivni uzgoj životinja mogu imati najviše 1 nadzemnu etažu.

Na lokaciji ne postoji javni sustav odvodnje. Postojeća zgrada u kojoj su prostorije za zaposlenike je spojena na sabirnu jamu. Sukladno s Člankom 231. sve otpadne vode koje svojim svojstvima ne odgovaraju uvjetima za upuštanje u prijemnike ili tlo moraju se prije ispuštanja pročititi uređajem za pročišćavanje otpadnih voda. Također, i sukladno s Člankom 232. do izgradnje javnog odvodnog sustava zbrinjavanje otpadnih voda može se vršiti putem vodonepropusnih sabirnih jama, uz obvezno pražnjenje jama i konačno zbrinjavanje otpadnih voda, sukladno posebnom propisu, odnosno vlastitim uređajem za pročišćavanje, sukladno uvjetima nadležne ustanove. Iznimno, za građevine s količinom sanitarne i ostale otpadne vode iznad 2,0 m³/dnevno ne mogu se graditi vodonepropusne sabirne jame. S obzirom na gore navedeno, predmetna farma zadovoljava zahtjeve za postupanje s otpadnim vodama.

S obzirom na sve navedeno, predmetni zahvat je u skladu s prostorno – planskom dokumentacijom te je 19.09.2022. od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije, ishoda Potvrda o usklađenosti planiranog zahvata (KLASA: 350-01/22-01/8, URBROJ: 2158-16/29-22-2) kojom se potvrđuje da je planirani zahvat u skladu s Prostornim planom Osječko – baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst) i u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik Općine Đurđenovac" broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18. – pročišćeni plan) (Prilog 4.).

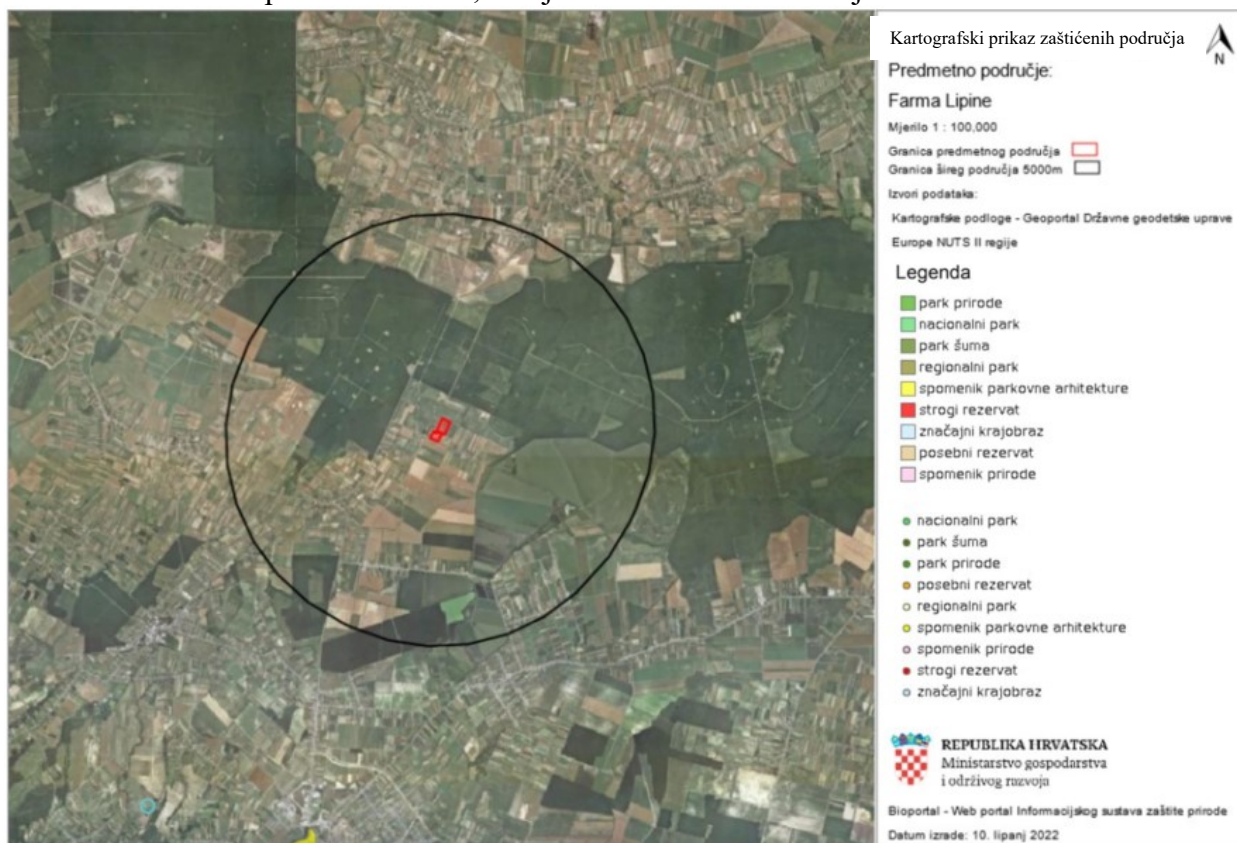
3.2. OPIS POSTOJEĆEG STANJA OKOLIŠA NA KOJI BI ZAHVAT MOGAO IMATI ZNAČAJAN UTJECAJ

3.2.1. Bioraznolikost

3.2.1.1. Zaštićena područja

Kako je vidljivo iz Kartografskog prikaza zaštićenih područja RH (Slika 10.) planirani zahvat ne nalazi se unutar zaštićenih područja.

Najbliže zaštićeno područje lokaciji predmetnog zahvata je spomenik parkovne arhitekture Našice - park oko dvorca, udaljen oko 10 km od lokacije zahvata.



Slika 10. Kartografski prikaz zaštićenih područja RH s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

3.2.1.2. Ekološki sustavi i staništa

Prema izvodu iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. (Slika 11.), lokacija predmetnog zahvata se nalazi na stanišnim tipovima:

- J. Izgrađena i industrijska staništa
- D.1.2.1./A.1.1. / 1.7. Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva/ Stalne stajačice/ Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa
- D.1.2.1./ I.1.7. Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva/ Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa
- I.2.1. Mozaici kultiviranih površina.

Stanišni tip J. Izgrađena i industrijska staništa se nalazi na k.č.br. 54/1 i 53/2 k.o. Klokočevci, odnosno na području gdje se nalazi predmetna farma za tov svinja.

Kombinirani stanišni tipovi D.1.2.1./A.1.1. / 1.7. i D.1.2.1./ I.1.7. te stanišni tip I.2.1. su označeni na k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci, a na kojoj se nalaze postojeće lagune u kojima se skladišti gnojovka koja nastaje na predmetnoj svinjogojskoj farmi, a koja se također planira rekonstruirati.

Lokaciju zahvata čini postojeća farma u kojoj se odvija proizvodnja dulji niz godina. Prema detaljnom uvidu lokacije zahvata (Slika 3.) vidljivo je da se obuhvat zahvata nalazi na stanišnom tipu J. Izgrađena i industrijska staništa (farma s pratećim objektima na k.č.br. 54/1 i 53/2 k.o. Klokočevci), dok se na sjevernom dijelu (na k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci) nalazi zelena površina koje se redovito održava te laguna, koja je u funkciji i u kojoj se skladišti gnojovka.

Na lokaciji zahvata nema rijetkih i ugroženih stanišnih tipova sukladno Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, br. 27/21).

Budući da će se planirana rekonstrukcija odvijati na području gdje se već nalaze postojeći objekti svinjogojske farme koji su u funkciji, neće doći do zauzeća novih površina u krugu predmetne farme.



Slika 11. Karta kopnenih nešumskih staništa RH 2016. s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

3.2.1.3.Strogo zaštićene i ostale divlje vrste

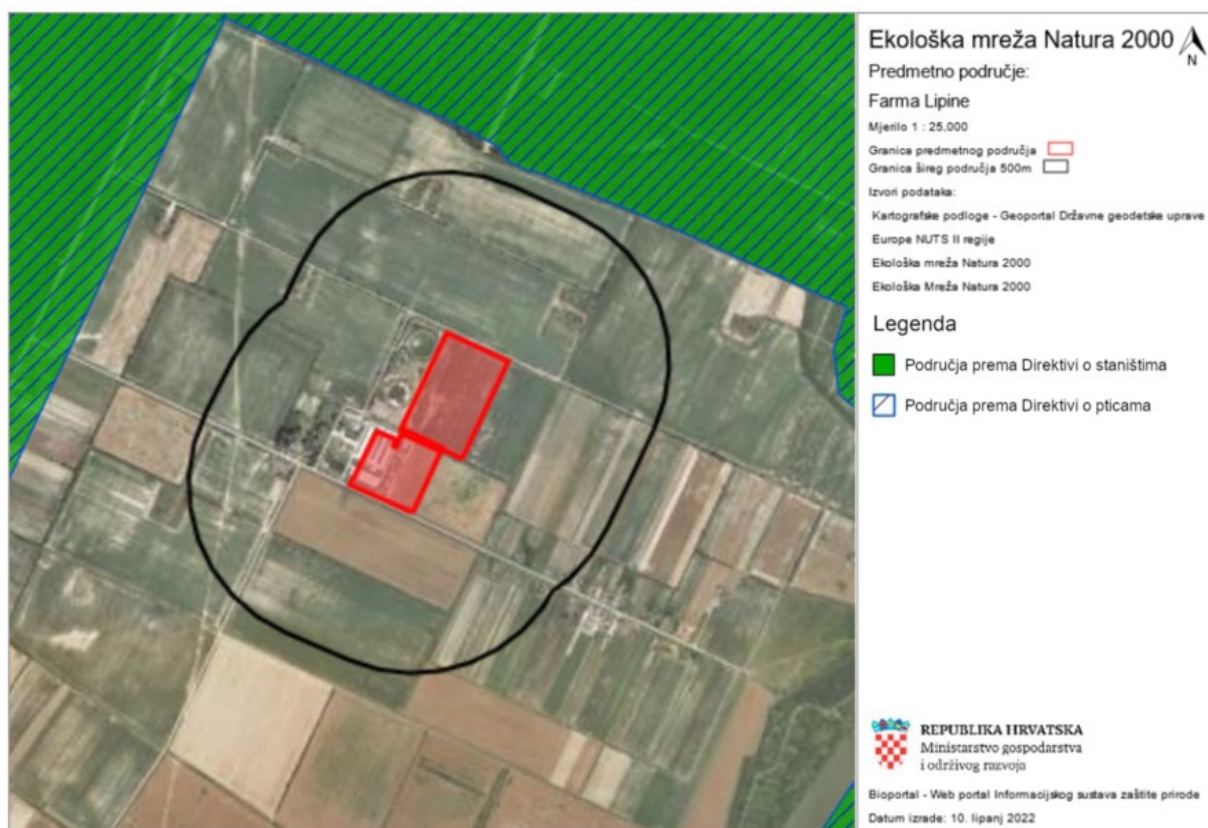
Lokacija zahvata se nalazi na parcelama k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci na kojima se dulji niz godina provodi intenzivni tov svinja. Krug farme se redovito kosi i održava te iz tog razloga na samoj lokaciji zahvata nisu zamijećene biljne i životinjske vrste zaštićene Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“ br. 144/13, 73/16).

3.2.1.4.Ekološka mreža

Predmetni zahvat se ne nalazi na području ekološke mreže Natura 2000 (Slika 12.).

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 80/19) na širem promatranom području, na udaljenosti od oko 0,57 km od lokacije zahvata nalazi se slijedeća područja ekološke mreže Natura 2000:

- područje očuvanja značajno za ptice (POP):
 - HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice
- područje očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)
 - HR2001085 Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom.



Slika 12. Karta ekološke mreže Natura 2000 s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja temeljem članka 30. stavka 4. vezano uz članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Farma Lipine d.o.o., Ul. Ljudevita Gaja 7, Lipine, u predmetu postupka za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – „Rekonstrukcija građevina za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.700 mjesta za tovljenike – farma Lipine“, nakon provedenog postupka je donijelo rješenje (KLASA: UP/I-352-03/22-06/32, URBROJ: 517-10-2-2-22-2) od 08. srpnja 2022. (Prilog 5.) da je namjeravani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

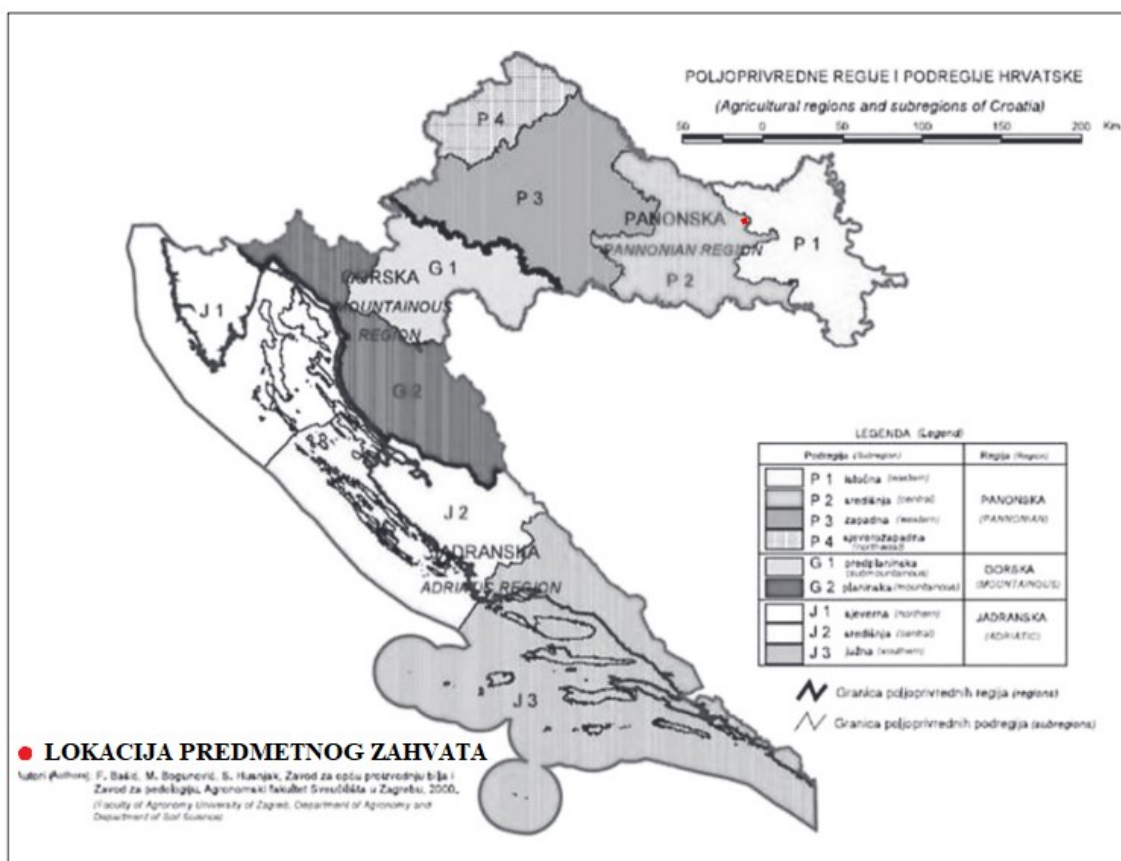
Prethodno navedeno rješenje je izdano za rekonstrukciju farme na planirani kapacitet od 5.700 mjesta za tovljenike. Međutim, tijekom razvoja projekta predmetne farme, došlo je do promjene u planiranom kapacitetu, odnosno u smanjenju planiranog kapaciteta s 5.700 mjesta za tovljenike na 5.184 mjesta za tovljenike. Osim promjene u kapacitetu, odnosno u smanjenju planiranog kapaciteta, nije došlo do drugih promjena u podacima, a na temelju kojih je izdano prethodno navedeno Rješenje.

3.2.2. Tlo i korištenje zemljišta

Republika Hrvatska nalazi se pod utjecajem različitih klimatskih uvjeta i sadrži matične supstrate raznovrsnih geoloških i litoloških svojstava. Dodajući tome heterogene forme reljefa, razvidno je da Hrvatsku čini širok raspon tipova tala različitog stupnja plodnosti.

S obzirom na tu prirodnu raznovrsnost, Hrvatska je podijeljena na tri jasno definirane regije: Panonsku, Gorsku i Jadransku. Svaka agroekološka prostorna jedinica ima specifične klimatske uvjete i specifične uvjete postanka i evolucije tala. Svaka regija dodatno je podijeljena na podregije koje pružaju različite uvjete za uzgoj bilja. Panonska je podijeljena na Istočnu, Središnju, Zapadnu i Sjeverozapadnu, Gorska na Predplaninsku i Planinsku, a Jadranska na Sjevernu, Središnju i Južnu.

Lokacija zahvata se nalazi u Panonskoj regiji, tj. u u P-2- Središnjoj panonskoj podregiji (Slika 13.).



Slika 13. Poljoprivredne regije i podregije Hrvatske s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Priručnik za trajno motrenje tala Hrvatske).

Središnja panonska podregija – P-2 Obuhvaća područje Brodsko-posavske, Požeško-slavonske i Virovitičko-podravске županije. Najniža je holocenska zaravan koja se prostire uz doline rijeka, a građena je iz višeslojnih aluvijalnih sedimenata. Na nju se, kao dominantna po zastupljenosti nastavlja pleistocenska zaravan, građena iz lesa, izluženog lesa ili tzv. mramoriranih, pretaloženih ilovača, a iz nje se izdiže srednjeslavonsko gorje (Dilj, Krndija i Papuk) i Bilogora. Za razliku od prethodne podregije, povećana je zastupljenost šumskih površina. U poljoprivredi prevladava intenzivna oranična proizvodnja, prije svega u ravnijem istočnom dijelu. Na povišenijim položajima i nagibima povoljni su uvjeti za voćarstvo i vinogradarsku proizvodnju.

Prema pedološkoj Karti države Hrvatske (Slika 14.) lokacija zahvata se nalazi na pedokartografskoj jedinici pseudoglej (pseudoglej na zaravni, pseudoglej – glej i euglej) (70:20:10). Sklop profila A-Ig-IIg-C i A-Eg-Bg-C. Supstrati na kojima se pseudoglej može formirati moraju biti diferencirani po teksturi tako da se ispod relativno popustljivog površinskog sloja javlja za vodu nepropustljiv sloj. Pseudoglej karakterizira alterniranje vlažnog i suhog razdoblja. Pseudoglej je vezan za ravničarske terene i terene s blagim nagibima. U dinamici zastoja vode razlikujemo tri faze: a) mokru – kada su sve pore ispunjene vodom: b) vlažnu – kada se vlažnost kreće između poljskog vodnog kapaciteta i točke venjenja i c) suhu fazu – kada je vlažnost ispod točke venjenja.

Naizmjenično smjenjivanje mokre i suhe faze uvjetuje redukcijske i oksidacijske procese i specifičnu morfologiju (mramoriranost) g horizonta kao i tvorbu Fe i Mn konkreција. Mnogi su pseudogleji reliktni i nose u sebi znakove procesa hidromorfizma koji danas više nisu aktivni.

Morfološki znaci ovise i o svojstvima supstrata pa isti vodni režim može prouzrokovati različite morfološke znakove. A horizont pod šumskom vegetacijom iznosi 5-10 cm. Površinski

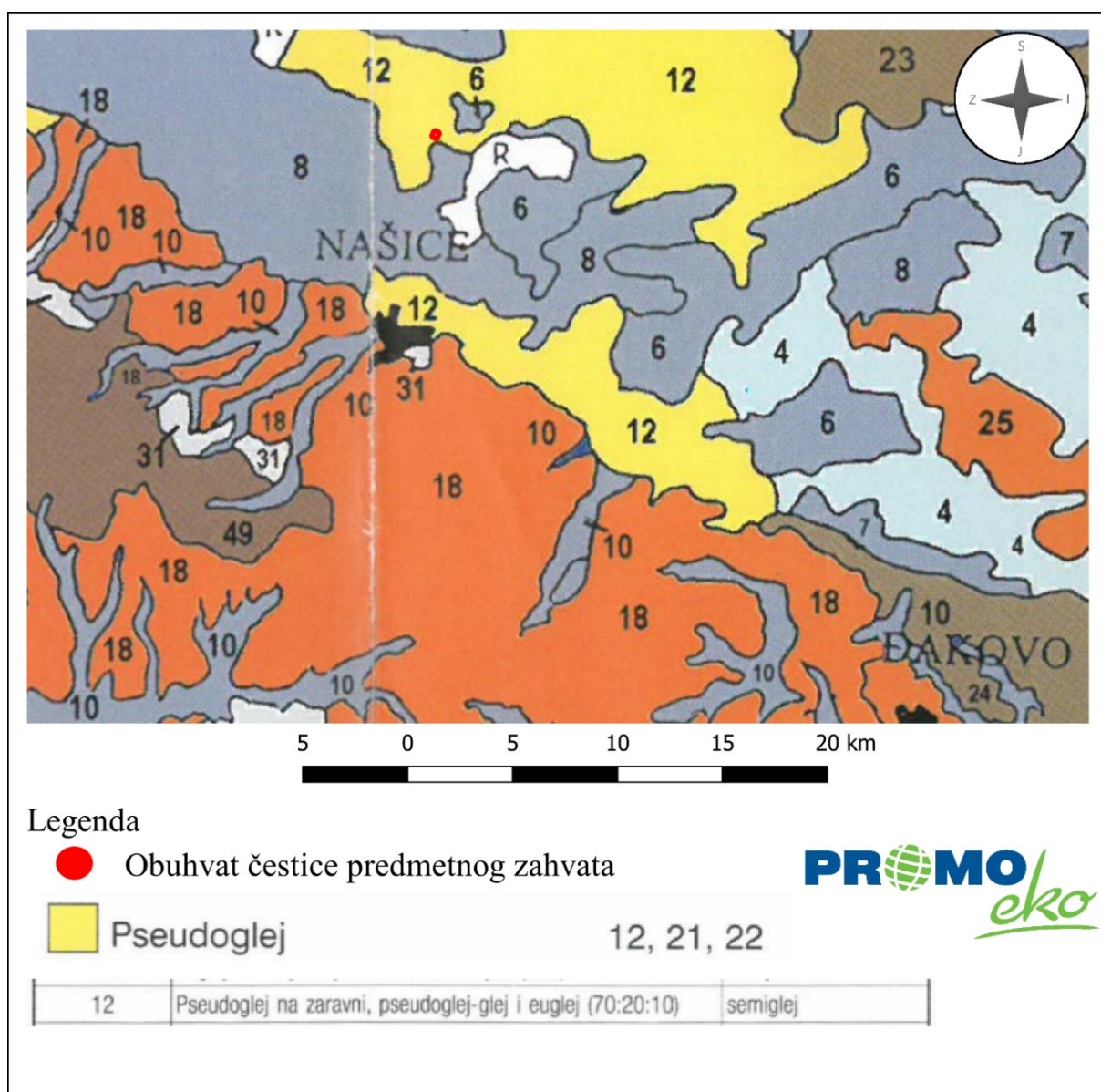
su horizonti (A i g) obično praškaste ilovače s više od 40% čestica praha, a nepropusni sloj je glinasta ilovača. Struktura je općenito slabo izražena. Humusni horizont ima najveću poroznost (do 50%), a B (ili lig) horizont praktično je nepropustan za vodu i ima nizak kapacitet za zrak (3-6%). Tlo pod šumom ima 3-5% humusa i odnos C i N od 10-15; pH se kreće od 5-6.

Stupanj zasićenosti bazama u površinskim je horizontima obično niži od 50%. tlo je izrazito deficitarno u aktivnom i ukupnom fosforu. Sadržaj fiziološki aktivnog kalija najčešće se kreće od 5-10 mg/100 g. Pseudoglej je vrlo podložan eroziji.

U pedoklasifikacijskom i gospodarskom pogledu lučimo dva tipa podtipa pseudogleja: obronačni i ravničarski.

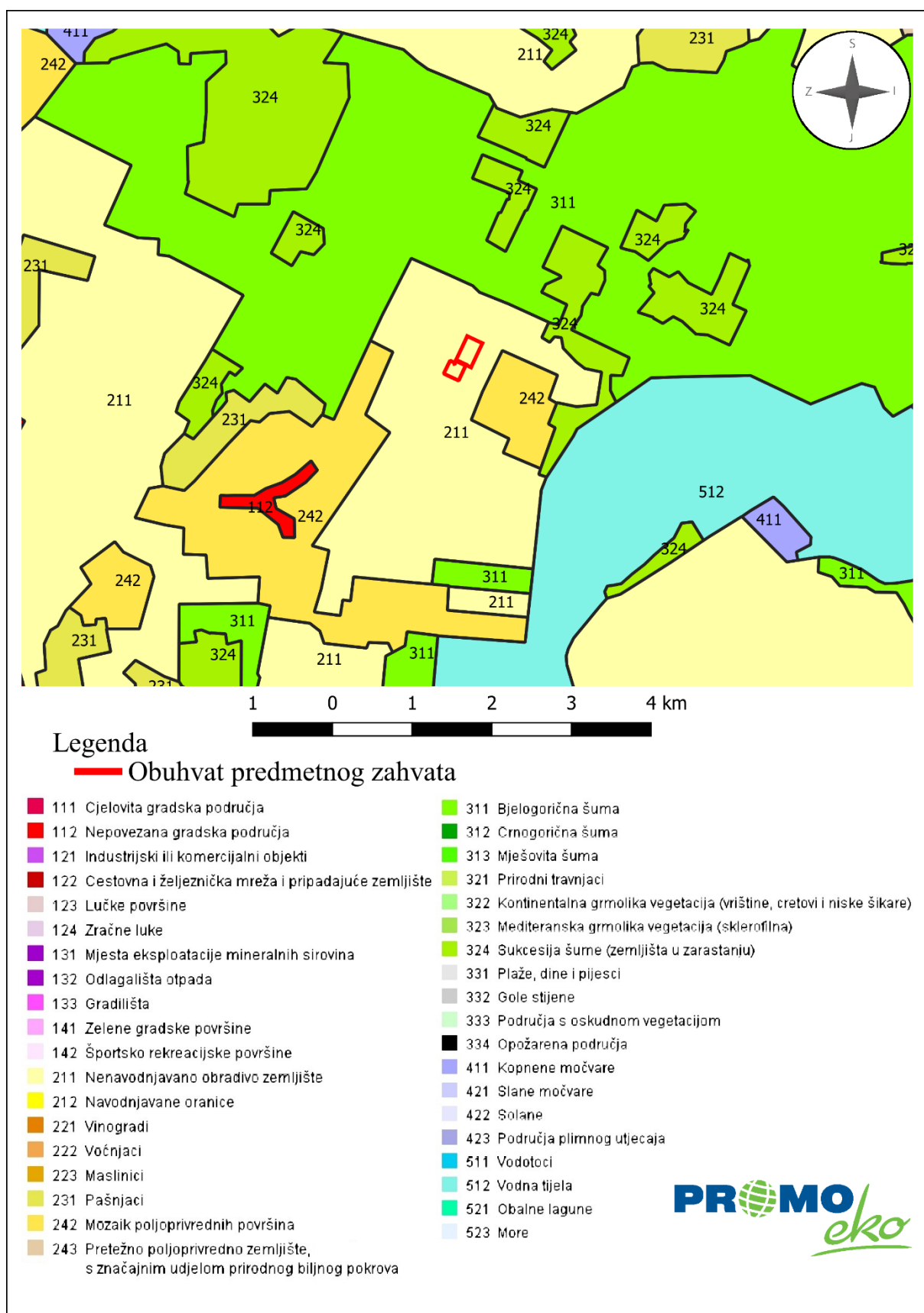
Pseudoglej obronačni: uspoređuju se svojstva tala u tri bioklimata: srednje potpodručje hrasta kitnjaka i običnog graba, područje hrasta lužnjaka s običnim grabom i panonsko potpodručje bukovih šuma. Usporedba pseudogleja obronačnog i ravničarskog u istom bioklimatu – potpodručje šume hrasta kitnjaka i običnog graba (E2) – pokazuje da ravničarski podtip ima veći sadržaj gline, višu pH vrijednost i nešto veći sadržaj humusa. Te razlike mogu se pripisati procesu akumulacije gline i humusa koja je nastala i nastaje njihovim donošenjem površinskom slivnom i poplavnom vodom.

Pseudoglej ravničarski – uz podjednaku debljinu humusno – akumulativnog horizonta i podjednak sadržaj gline u tlu, ravničarski pseudoglej je kiseliji i humozniji u bioklimatu hrasta lužnjaka i običnog graba. Ovaj se nalaz ne može pripisati bioklimatskom utjecaju i valja ga tražiti u karakteristikama matičnog supstrata.



Slika 14. Izvod iz Pedološke karte Države Hrvatske (Izvor: Tla u Hrvatskoj)

Prema CORINE Land Cover (CLC) klasifikaciji, na području zahvata zemljišni pokrov prema namjeni je nenavodnjavano poljoprivredno zemljište (CLC 211) (Slika 15.).



Slika 15. Pokrov i namjena korištenja zemljišta na lokaciji zahvata (Izvor: CORINE Land Cover)

3.2.3. Seizmološke značajke

Područje općine Đurđenovac nalazi se unutar područja koje u tektonskom pogledu pripada strukturno-facijalnoj tektonskoj jedinici Dravska depresija. Ova tektonska jedinica nastala je stalnim stepeničastim spuštanjem duž sjeveroistočnog krila Glavnog uzdužnog potolinskog rasjeda ili tzv. Glavnog rasjeda dravske depresije sa skokom od preko 2.000,0 m, uz nekoliko paralelnih rasjeda s različitim amplitudama spuštanja. Izgrađena je od debele serije naslaga tercijara i kvartara, koja mjestimice doseže i nekoliko tisuća metara debljine. Na površini je izgrađena isključivo od kvartarnih sedimenata: aluvijalnih, eolskih i barskih sedimenata. Strukture su najčešće dinarskog pravca pružanja (sjeverozapad-jugoistok).

Jedan od važnijih regionalnih rasjeda pruža se južno od područja Općine, a riječ je o Uzdužnom rubnom rasjedu dravske depresije, čija je dužina veća od 100 km, a širina glavne rasjedne zone 1 do 5 km. Pravac pružanja ovog rasjeda je sjeverozapad-jugoistok.

Istočno od područja Općine pruža se i dijagonalni rasjed (pravac pružanja sjeveroistok-jugozapad) Beli Manastir-Našice-Banja Luka, čija je dužina preko 100 km, a širina glavne rasjedne zone kod Našica oko 9 km.

Iako značajni, ovi rasjedi imaju relativno manje izraženu tektonsku aktivnost.

Sukladno podacima iz Građevinskog projekta rekonstrukcije (broj projekta: 28/22-PK-PFK, svibanj 2022.) lokacija zahvata se nalazi na području VIII° prema MCS ljestvici (Mercalli-Cancani-Sieberg).

Sukladno prethodno navedenom, zahvatom planirane građevine moraju biti otporne na VIII° stupanj MCS ljestvice.

3.2.4. Reljefne i hidrološke značajke

Prostor Općine Đurđenovca dio je šireg prostora Slavonske Podravine. S obzirom na prirodno – geografska obilježja mnogo je deficitarnije područje za razliku od ostalih dijelova Istočne Hrvatske. To se odnosi prvenstveno na složeniju reljefnu strukturu koja se od dravske nizine postepeno izdiže preko ocjeditog podgorja i pobrđa, do gorskih masiva Papuka i Krndije.

Najvećim dijelom Slavonska Podravina pripada tzv. Dravskoj potolinskoj zoni, s izuzetkom horstorskih masiva Papuka i Krndije.

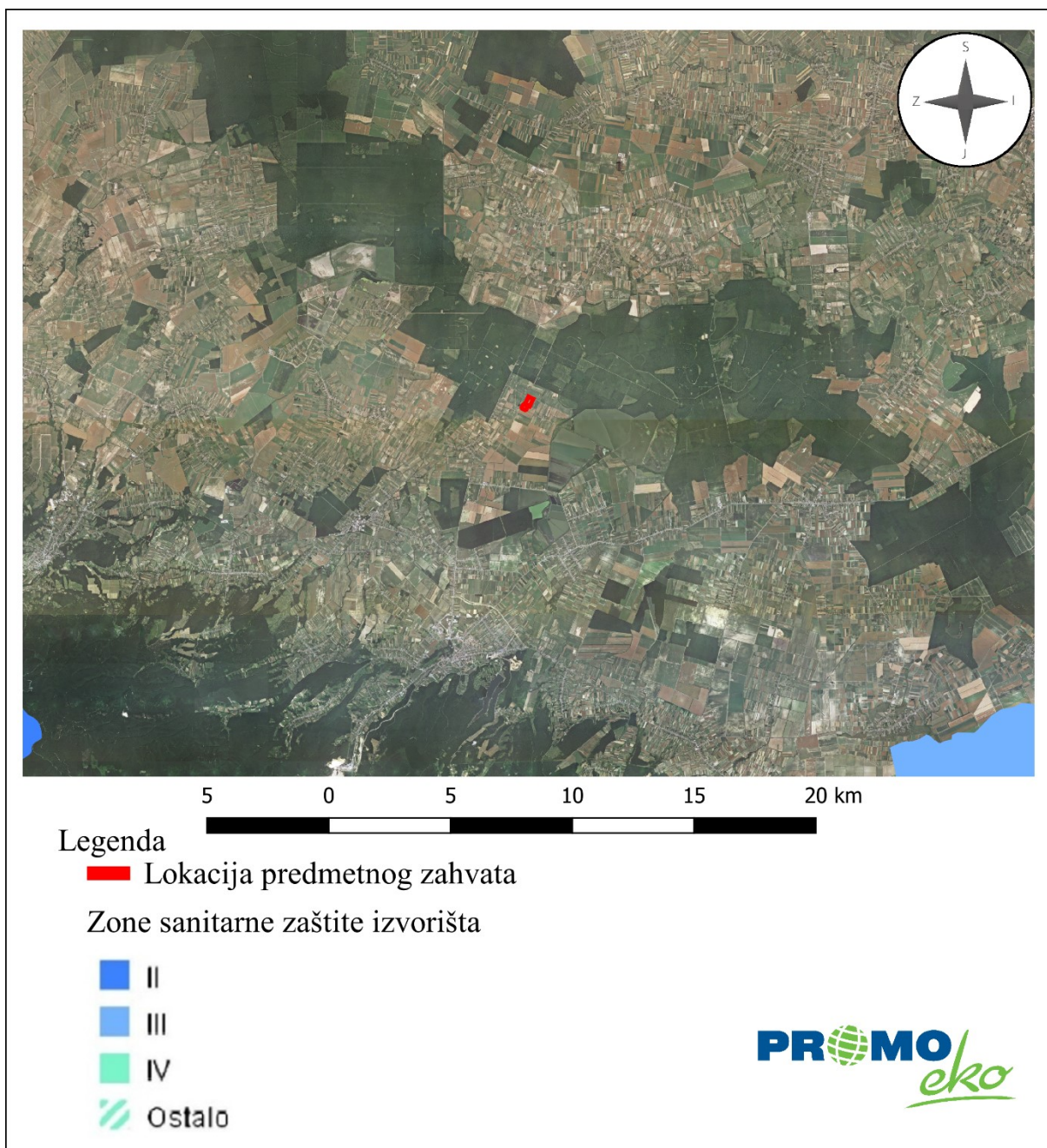
Reljef ovog prostora karakterizira stepenast karakter te izduženost u smjeru sjeverozapad-jugoistok. Prostor općine Đurđenovac je na kontaktu nizinskog dijela Slavonske Podravine i podgorja Papuka, što pripada reljefnim cjelinama virmskih terasa Drave te papučkog pobrđa i podgorja.

Na formiranje ovih reljefnih cjelina, odnosno velikih utjecaja na morfološki izgled prostora imao je akumulacijski rad rijeke Drave, odnosno kombinacija klimatskih i tektonskih utjecaja na erozivnu i akumulacijsku djelatnost rijeke Drave i njezinih pritoka.

Prostor općine Đurđenovac dio je vodnog područja sliva Drave i Dunava, u okviru kojeg su formirana manja slivna područja. Kroz područje općine Đurđenovac protječu vodotoci: Vučica, Našička rijeka, Bukvik, Iskrice, Marjanac, Crnac, Ražljevo, Crna voda, Pribiševačka rijeka, Lukavac, Jazvanac.

Drava, čijem vodnom području pripada Općina, ima pluvijalno-glacijalni (kišno-ledenjački) režim kojeg karakterizira mala vodnost zimi, a velika u proljeće i početkom ljeta. Srednji protok Drave kreće se oko 555 m³/s. Srednje brzine donjeg toka rijeke Drave kreću se oko 0,7 m/s, dok maksimalna brzina toka može dosegnuti i 1,5 m/s pri ekstremno velikim protocima.

Prema izvodu iz registra zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda (Geoportal-Hrvatske vode), lokacija predmetnog zahvata se nalazi izvan zone sanitarne zaštite izvorišta (Slika 16.). Sukladno navedenom izvodu najbliže vodozaštitno područje III. zone sanitarne zaštite izvorišta "Donji Miholjac" nalazi se na udaljenosti oko 15,6 km od lokacije predmetnog zahvata. Međutim, lokaciji zahvata su bliža izvorišta Velimirovac i Đurđenovac. Za crpilišta Đurđenovac i Velimirovac nosu donesene Odluke o zonama sanitarne zaštite, ali su izrađeni prijedlozi granica sanitarne zaštite i crpilišta su obuhvaćena u Novelaciji Plana razvitka vodoopskrbe Osječko-baranjske županije (prosinac 2011. godine). Prema prijedlogu granica zona sanitarne zaštite lokaciji zahvata najbliže je izvorište Velimirovac čija se granica vodozaštitnog područja nalazi na udaljenosti od oko 3,2 km južno od lokacije zahvata.



Slika 16. Izvod iz registra zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Registar zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda, Hrvatske vode)

Sukladno izvratku iz karte opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja lokacija zahvata se nalazi na području opasnosti od poplava (Slika 17.). Na području male vjerojatnosti pojavljivanja od poplava se nalaze postojeće lagune za skladištenje gnojovke, a koje se nalaze na k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci. Proizvodni objekti te ostali pomoćni objekti farme na k.č.br. 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci se ne nalaze na području od opasnosti od poplava.

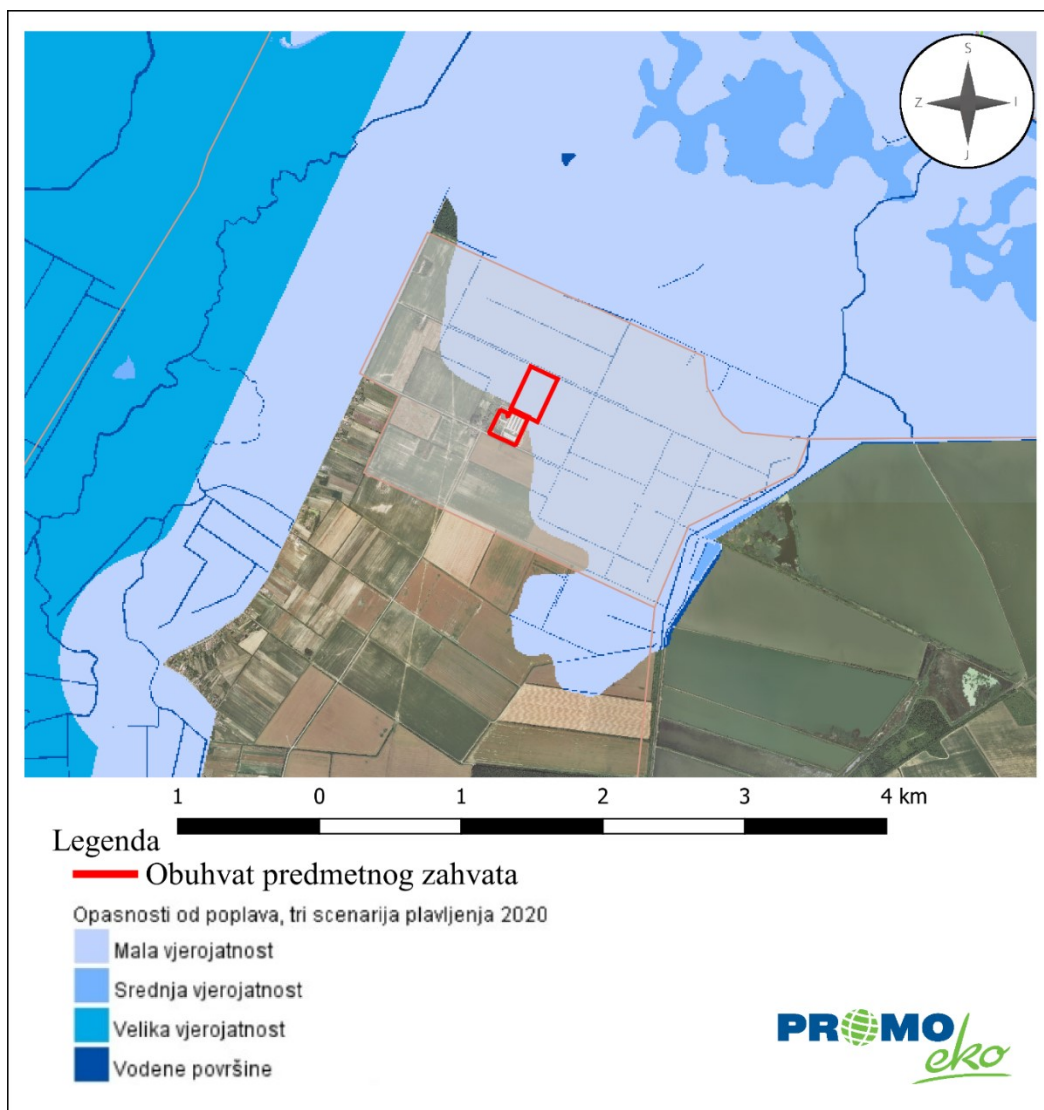
Za područja za koja je ocijenjeno da su područja s visokim rizikom od poplava, izrađuju se karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava, te se utvrđuje poseban sustav interventnih mjera u slučaju poplavnog događaja prema odredbama operativnih planova obrane od poplava. Za područja umjerenog rizika od poplava izrađuju se karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava, dok se za područja malog i zanemarivog rizika od poplava po potrebi provode dodatne analize.

Nadalje, karta opasnosti od poplava se izrađuje na temelju slijedećih scenarija:

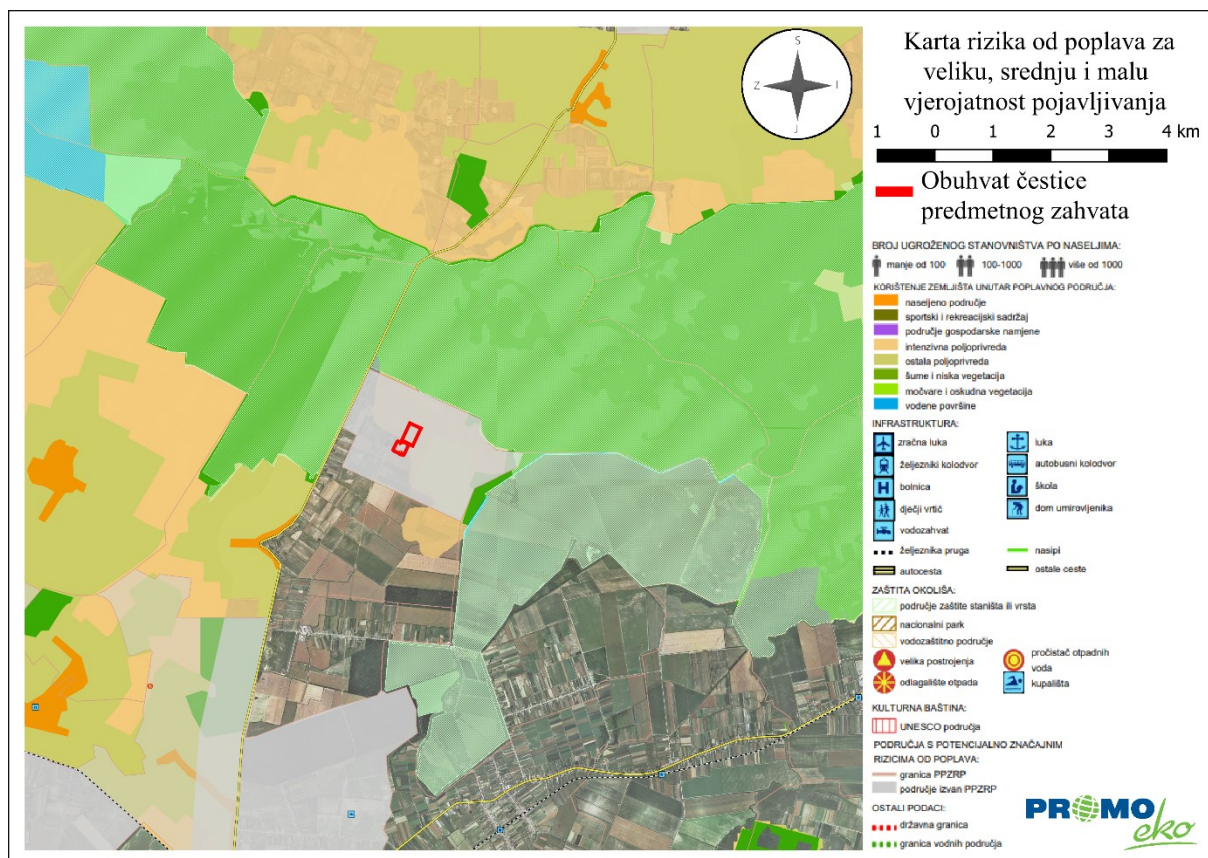
- poplave male vjerojatnosti (povratno razdoblje 1000 godina) ili scenariji ekstremnih događaja;
- poplave srednje vjerojatnosti (povratno razdoblje 100 godina),
- poplave velike vjerojatnosti (povratno razdoblje 25 godina), gdje je potrebno.

Karte opasnosti od poplava odnose se na poplavu koja nastaje izlivanjem iz korita vodotoka, mala vjerojatnost poplave vezana je uz poplavu 1000-godišnjeg povratnog perioda. Budući da se lagune nalaze na području male vjerojatnosti od poplava (povratno razdoblje od 1000 godina) te da se oko laguna nalazi nasip visine 2 m, ne očekuje se negativan utjecaj poplava na iste.

Sukladno izvratku iz karte rizika od poplava Hrvatskih voda, lokacija zahvata se ne nalazi na području rizika od poplava (Slika 18.).

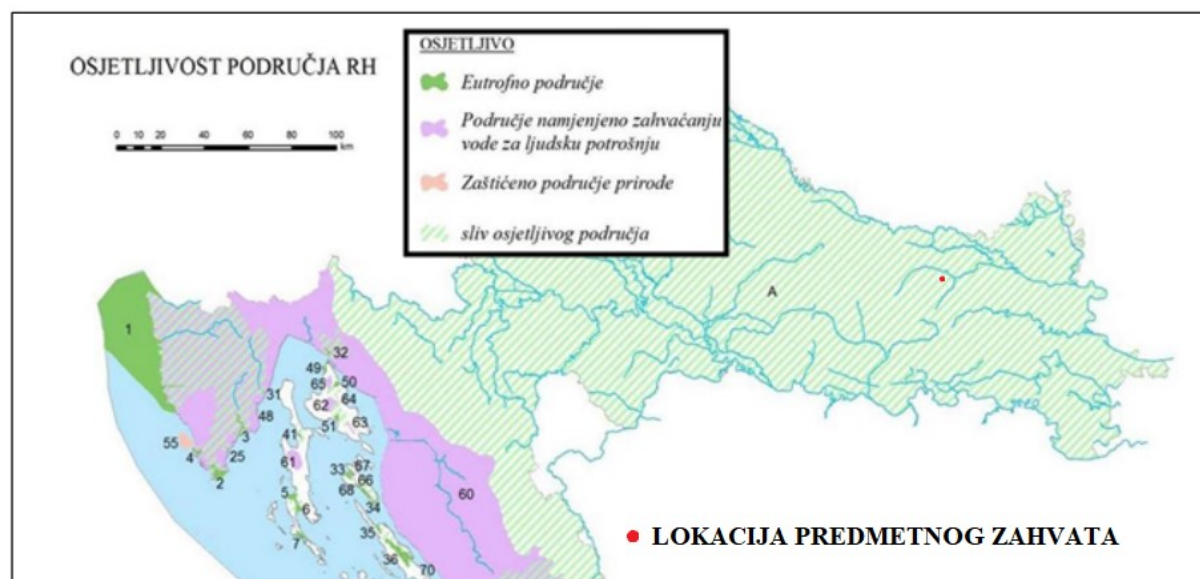


Slika 17. Izvadak iz karte opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)



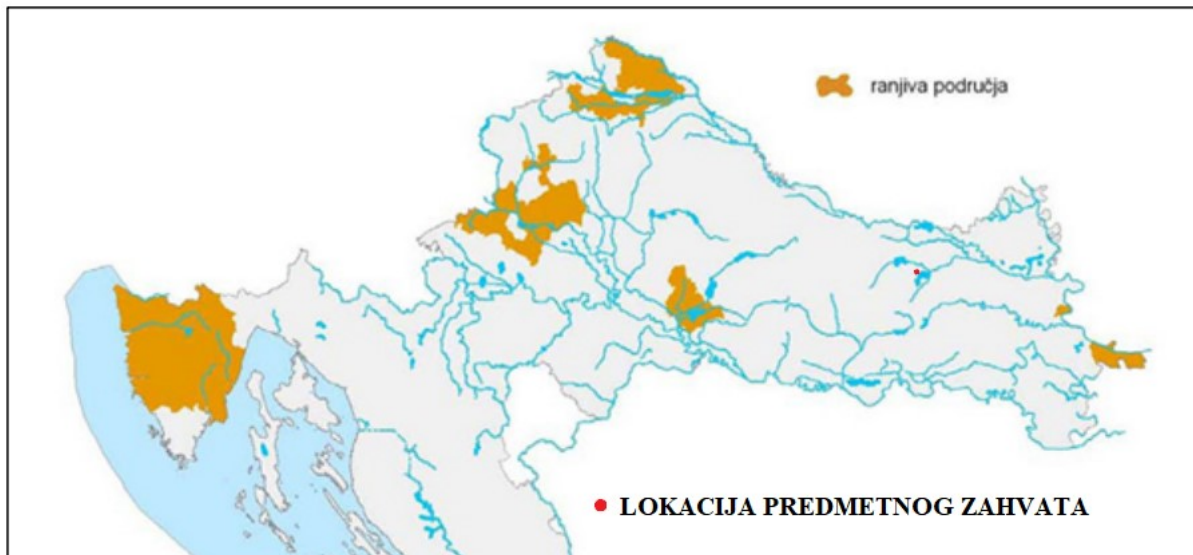
Slika 18. Izvod iz karte rizika od poplava za veliku, srednje i malu vjerojatnosti pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)

Temeljem Odluke o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, br. 79/22) u Republici Hrvatskoj određena su osjetljiva područja na vodnom području rijeke Dunav i jadranskom vodnom području. Lokacija planiranog zahvata nalazi se na prostoru sliva osjetljivog područja (Slika 19.).



Slika 19. Izvod iz kartografskog prikaza osjetljivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju osjetljivih područja)

Temeljem Odluke o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 130/12) određuju se ranjiva područja u Republici Hrvatskoj, na vodnom području rijeke Dunav i jadranskom vodnom području, na kojima je potrebno provesti pojačane mjere zaštite voda od onečišćenja nitratima poljoprivrednog podrijetla. Predmetni zahvat ne nalazi se na ranjivom području (Slika 20.).



Slika 20. Izvod iz kartografskog prikaza ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske)

3.2.5. Stanje vodnih tijela

Karakteristike površinskih vodnih tijela dostavljene su od strane Hrvatskih voda u svrhu izrade Elaborata zaštite okoliša.

Za potrebe Planova upravljanja vodnim područjima, provodi se načelno delineacija i proglašavanje zasebnih vodnih tijela površinskih voda na:

- tekucicama s površinom sliva većom od 10 km²
- stajaćicama površine veće od 0,5 km²
- prijelaznim i priobalnim vodama bez obzira na veličinu.

Za vrlo mala vodna tijela na lokaciji zahvata koje se zbog veličine, a prema Zakonu o vodama odnosno Okvirnoj direktivi o vodama, ne proglašavaju zasebnim vodnim tijelom primjenjuju se uvjeti zaštite kako slijedi:

- Sve manje vode koje su povezane s vodnim tijelom koje je proglašeno Planom upravljanja vodnim područjima, smatraju se njegovim dijelom i za njih važe isti uvjeti kao za to veće vodno tijelo.
- Za manja vodna tijela koja nisu proglašena Planom upravljanja vodnim područjima i nisu sastavni dio većeg vodnog tijela, važe uvjeti kao za vodno tijelo iste kategorije (tekućica, stajaćica, prijelazna voda ili priobalna voda) najosjetljivijeg ekotipa iz pripadajuće ekoregije).

Tablica 8. Opći podaci vodnog tijela CDRN0089_001, Bukvik

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CDRN0089_001	
Šifra vodnog tijela:	CDRN0089_001
Naziv vodnog tijela	Bukvik
Kategorija vodnog tijela	Tekućica / River
Ekotip	Nizinske male tekućice s glinovito-pjeskovitom podlogom (2A)
Dužina vodnog tijela	13.6 km + 34.9 km

Izmjenjenost	Prirodno (natural)
Vodno područje:	rijeke Dunav
Podsliv:	rijeka Drave i Dunava
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izvješćivanja	EU
Tijela podzemne vode	CDGI-23
Zaštićena područja	HR1000011, HR2001085*, HRCM_41033000* (* - dio vodnog tijela)
Mjerne postaje kakvoće	

Tablica 9. Stanje vodnog tijela CDRN0089_001, Bukvik

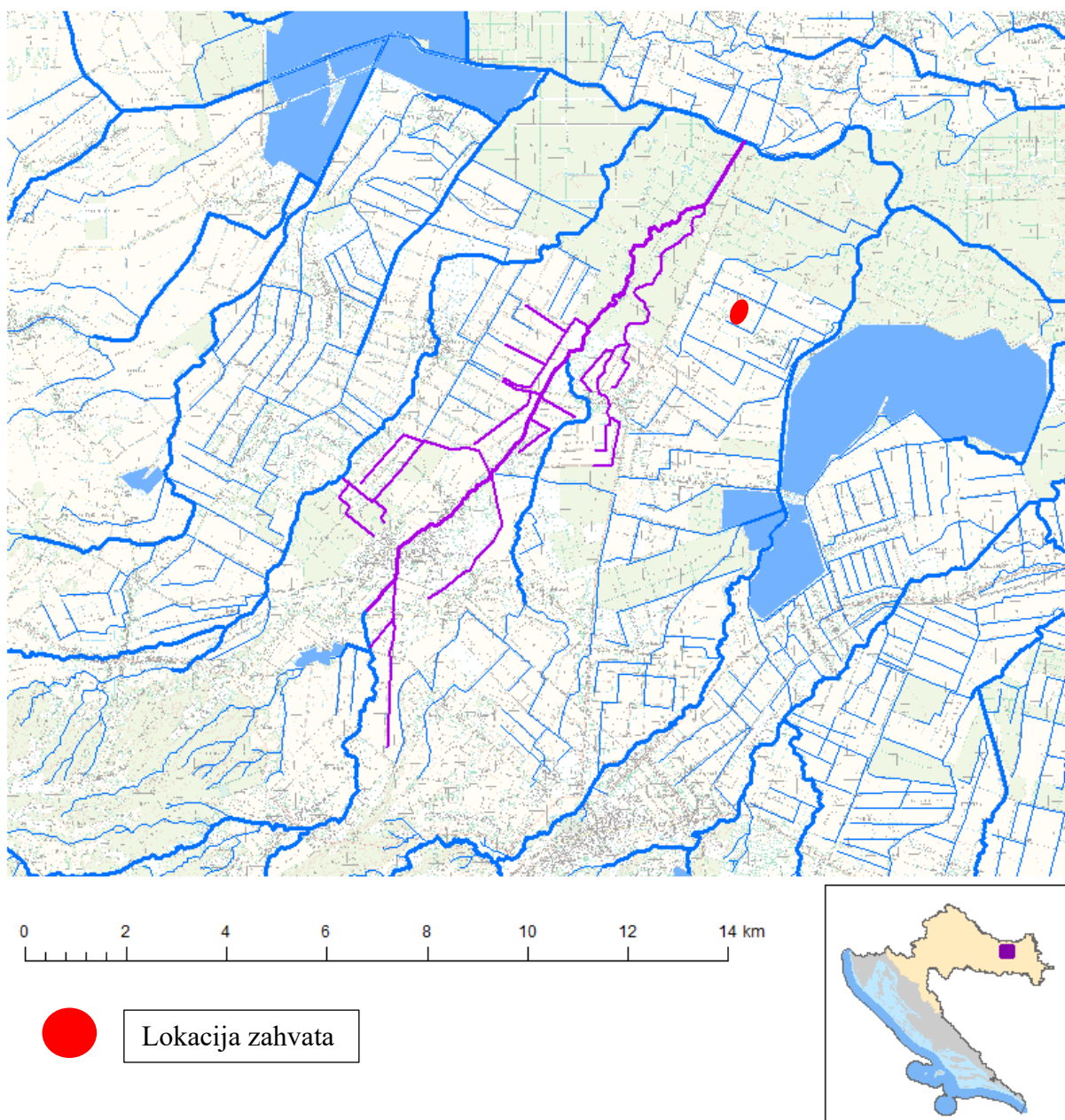
STANJE VODNOG TIJELA CDRN0089_001					
PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	ANALIZA OPTEREĆENJA I UTJECAJA			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno	umjereno	umjereno	umjereno	dobro	procjena nije pouzdana
Ekolosko stanje	umjereno	umjereno	umjereno	dobro	procjena nije pouzdana
Kemijsko stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	postize ciljeve
Ekolosko stanje	umjereno	umjereno	umjereno	dobro	procjena nije pouzdana
Fizikalno kemijski pokazatelji	umjereno	umjereno	umjereno	dobro	procjena nije pouzdana
Specifične onečišćujuće tvari	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Biološki elementi kakvoće	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji	umjereno	umjereno	umjereno	dobro	procjena nije pouzdana
BPK5	umjereno	umjereno	umjereno	dobro	procjena nije pouzdana
Ukupni dušik	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
Ukupni fosfor	dobro	dobro	dobro	dobro	postize ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
arsen	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
bakar	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
cink	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
krom	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
fluoridi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
adsorbilni organski halogeni (AOX)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Hidrološki režim	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Kontinuitet toka	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Morfološki uvjeti	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Indeks korištenja (ikv)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Kemijsko stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	postize ciljeve
Klorfenvinfos	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Klorpirifos (klorpirifos-etil)	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Diuron	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Izoproturon	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene

NAPOMENA:

NEMA OCJENE: Biološki elementi kakvoće, Fitoplankton, Fitobentos, Makrofiti, Makrozoobentos, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitrati, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributilkositrovi spojevi, Trifluralin

DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmij i njegovi spojevi, Tetrakloruglijk, Ciklodienski pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloreten, Diklormetan, Di(2-etilheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Fluoranten, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Živa i njezini spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktifenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetrakloretilen, Triklloretilen, Triklorbenzeni (svi izomeri), Triklormetan

*prema dostupnim podacima



Slika 21. Vodno tijelo CDRN0089_001, Bukvik (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Tablica 10. Opći podaci vodnog tijela CDRN0090_001, Našička rijeka

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CDRN0090_001	
Šifra vodnog tijela:	CDRN0090_001
Naziv vodnog tijela	Našička rijeka
Kategorija vodnog tijela	Tekućica / River
Ekotip	Nizinske male tekućice s glinovito-pjeskovitom podlogom (2A)
Dužina vodnog tijela	17.7 km + 77.8 km
Izmjenjenost	Prirodno (natural)
Vodno područje:	rijeke Dunav
Podsliv:	rijeka Drave i Dunava
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izvješćivanja	EU
Tijela podzemne vode	CDGI-23
Zaštićena područja	HR1000011, HR2001085*, HR2001086*, HRCM_41033000* (* - dio vodnog tijela)
Mjerne postaje kakvoće	21036 (Našička rijeka, Ribnjak, uzvodno od ustave, Našička rijeka)

Tablica 11. Stanje vodnog tijela CDRN0090_001, Našička rijeka

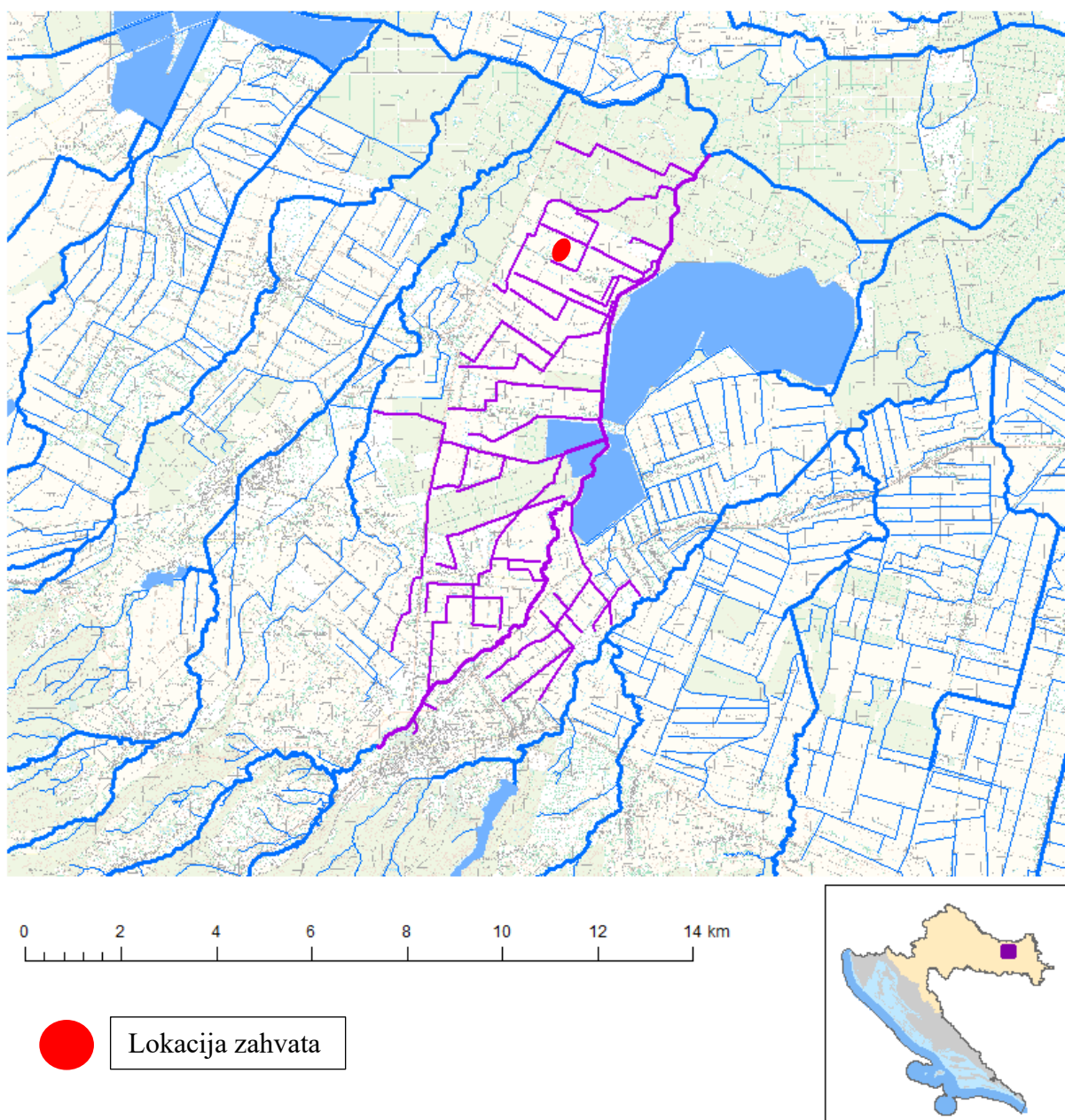
STANJE VODNOG TIJELA CDRN0090_001					
PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	ANALIZA OPTEREĆENJA I UTJECAJA			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno	umjereno	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
Ekolosko stanje	umjereno	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
Kemijsko stanje	nije dobro	nije dobro	nije dobro	nije dobro	ne postiže ciljeve
Ekolosko stanje	umjereno	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
Fizikalno kemijski pokazatelji	umjereno	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari	umjereno	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
Biološki elementi kakvoće	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji	umjereno	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
BPK5	vrlo loše	vrlo loše	umjereno	umjereno	ne postiže ciljeve
Ukupni dušik	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
Ukupni fosfor	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari	umjereno	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
arsen	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
bakar	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	vrlo loše	ne postiže ciljeve
cink	umjereno	umjereno	vrlo dobro	vrlo dobro	procjena nije pouzdana
krom	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
fluoridi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
adsorbilni organski halogeni (AOX)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
Hidrološki režim	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
Kontinuitet toka	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
Morfološki uvjeti	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
Indeks korištenja (ikv)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiže ciljeve
Kemijsko stanje	nije dobro	nije dobro	nije dobro	nije dobro	ne postiže ciljeve
Klorfenvinfos	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Klorpirifos (klorpirifos-etil)	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Diuron	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fluoranten	nije dobro	nije dobro	nije dobro	nije dobro	ne postiže ciljeve
Izoproturon	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Živa i njezini spojevi	nije dobro	nije dobro	nije dobro	nije dobro	procjena nije pouzdana

NAPOMENA:

NEMA OCJENE: Biološki elementi kakvoće, Fitoplankton, Fitobentos, Makrofiti, Makrozoobentos, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitrati, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributilkositrovi spojevi, Trifluralin

DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmij i njegovi spojevi, Tetrakloruglijk, Ciklodienski pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloretan, Diklometan, Di(2-etilheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktifenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetrakloretilen, Trikloretlen, Triklorbenzeni (svi izomeri), Triklometan

*prema dostupnim podacima



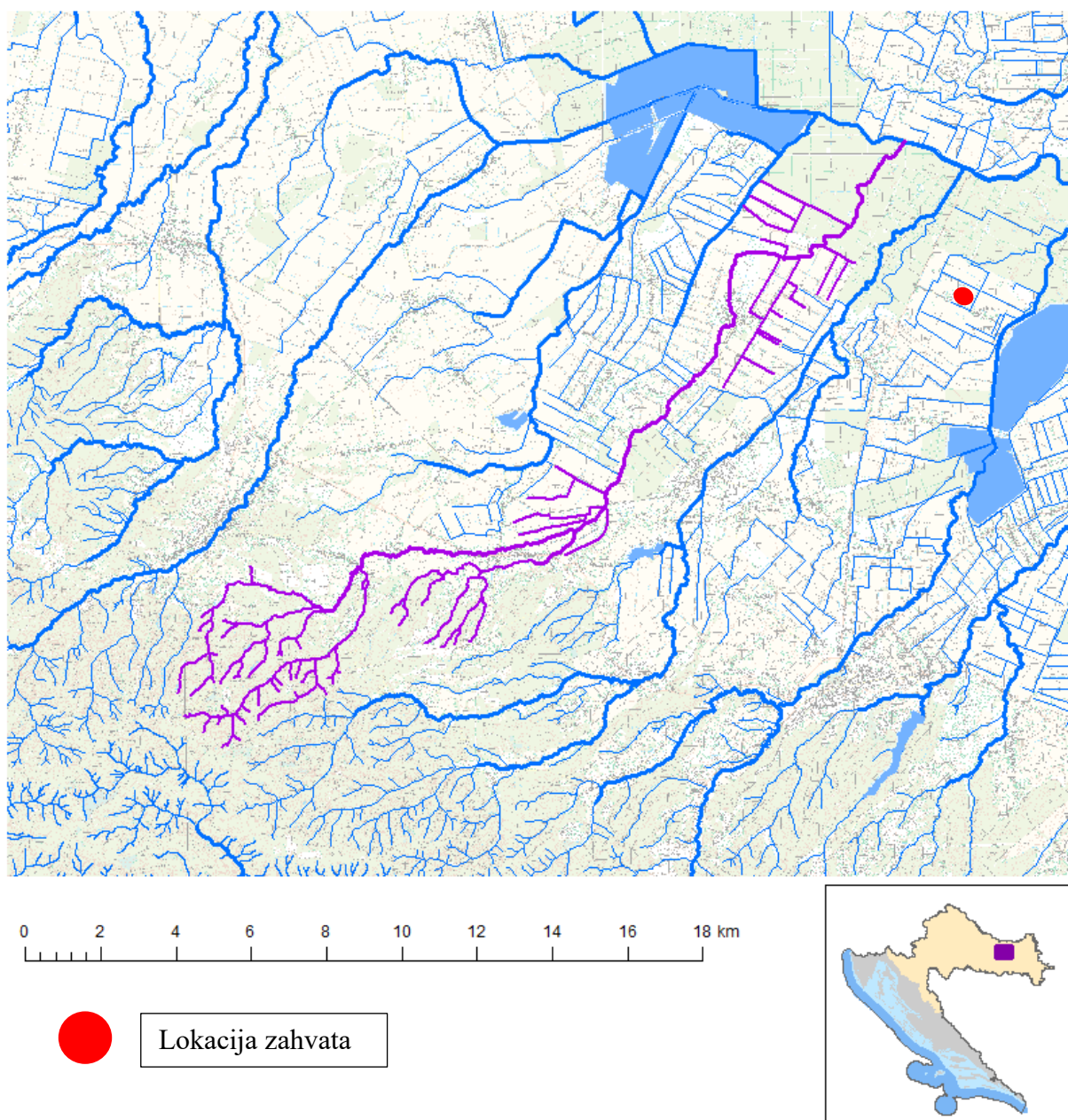
Slika 22. Vodno tijelo CDRN0090_001, Našička rijeka (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Tablica 12. Opći podaci vodnog tijela CDRN0112_001, Iskrice

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CDRN0112_001	
Šifra vodnog tijela:	CDRN0112_001
Naziv vodnog tijela	Iskrice
Kategorija vodnog tijela	Tekućica / River
Ekotip	Nizinske male tekućice s glinovito-pjeskovitom podlogom (2A)
Dužina vodnog tijela	27.2 km + 82.7 km
Izmjenjenost	Prirodno (natural)
Vodno područje:	rijeke Dunav
Podsliv:	rijeka Drave i Dunava
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izvješćivanja	EU
Tijela podzemne vode	CDGI-23
Zaštićena područja	HR1000011, HR2000580*, HR2001085*, HR378033*, HRCM_41033000* (* - dio vodnog tijela)
Mjerne postaje kakvoće	

Tablica 13. Stanje vodnog tijela CDRN0112_001, Iskrica

STANJE VODNOG TIJELA CDRN0112_001					
PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	ANALIZA OPTEREĆENJA I UTJECAJA			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
Ekolosko stanje	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
Kemijsko stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	postize ciljeve
Ekolosko stanje	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
Fizikalno kemijski pokazatelji	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
Specifične onečišćujuće tvari	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Biološki elementi kakvoće	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
BPK5	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
Ukupni dušik	dobro	dobro	dobro	dobro	procjena nije pouzdana
Ukupni fosfor	dobro	dobro	dobro	dobro	postize ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
arsen	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
bakar	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
cink	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
krom	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
fluoridi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
adsorbilni organski halogeni (AOX)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Hidrološki režim	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Kontinuitet toka	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Morfološki uvjeti	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Indeks korištenja (ikv)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postize ciljeve
Kemijsko stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	postize ciljeve
Klorfenvinfos	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Klorpirifos (klorpirifos-etil)	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Diuron	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Izoproturon	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
NAPOMENA: NEMA OCJENE: Biološki elementi kakvoće, Fitoplankton, Fitobentos, Makrofiti, Makrozoobentos, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitrati, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributilkositrovi spojevi, Trifluralin DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmij i njegovi spojevi, Tetrakloruglijk, Ciklodienski pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloretan, Diklormetan, Di(2-etilheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Fluoranten, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Živa i njegovi spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktifenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetrakloretilen, Trikloretlen, Triklorbenzeni (svi izomeri), Triklormetan *prema dostupnim podacima					



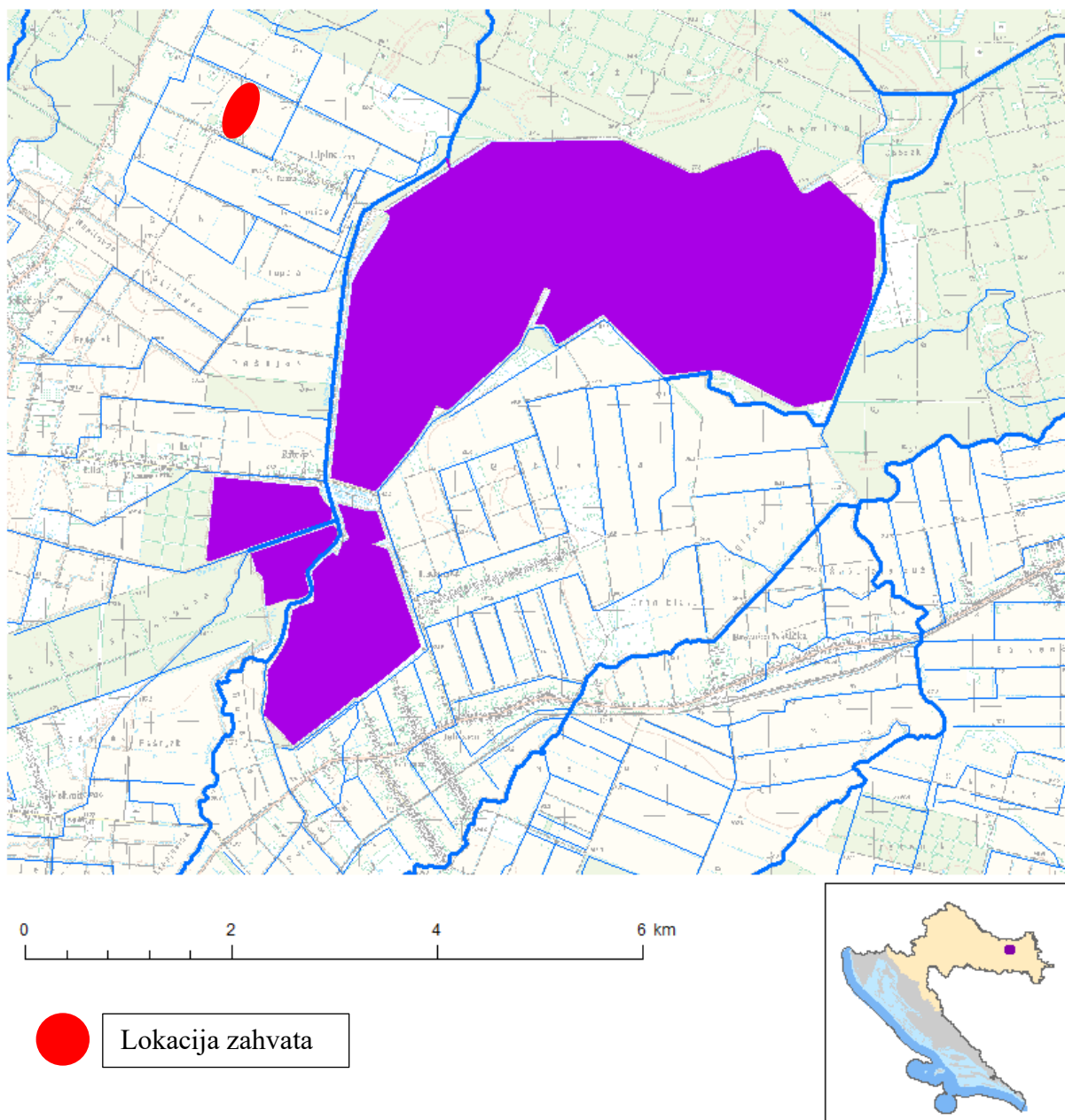
Slika 23. Vodno tijelo CDRN0112_001, Iskrice (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Tablica 14. Opći podaci vodnog tijela CDLN001

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CDLN001	
Šifra vodnog tijela:	CDLN001
Naziv vodnog tijela	nema naziva
Kategorija vodnog tijela	Stajačica / Lake
Ekotip	SPVSNP
Površina vodnog tijela	13.4 km ²
Izmjenjenost	Umjetno (artificial)
Vodno područje:	rijeke Dunav
Podsliv:	rijeke Drave i Dunava
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izvješćivanja	EU
Tijela podzemne vode	CDGI-23
Zaštićena područja	HR1000011, HR2001085, HR2001086, HRCM_41033000
Mjerne postaje kakvoće	

Tablica 15. Stanje vodnog tijela CDLN001

STANJE VODNOG TIJELA CDLN001					
PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	ANALIZA OPTEREĆENJA I UTJECAJA			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	procjena nije pouzdana
Ekolosko stanje	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	procjena nije pouzdana
Kemijsko stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	postiče ciljeve
Ekolosko stanje	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	procjena nije pouzdana
Fizikalno kemijski pokazatelji	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	procjena nije pouzdana
Specifične onečišćujuće tvari	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Biološki elementi kakvoće	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	procjena nije pouzdana
BPK5	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	procjena nije pouzdana
Ukupni dušik	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	procjena nije pouzdana
Ukupni fosfor	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
arsen	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
bakar	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
cink	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
krom	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
fluoridi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
adsorbilni organski halogeni (AOX)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Hidromorfološki elementi	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Hidrološki režim	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Kontinuitet toka	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Morfološki uvjeti	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Indeks korištenja (ikv)	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	vrlo dobro	postiče ciljeve
Kemijsko stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	dobro stanje	postiče ciljeve
Klorfenvinfos	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Klorpirifos (klorpirifos-etil)	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Diuron	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Izoproturon	dobro stanje	dobro stanje	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
NAPOMENA: Određeno kao umjetno vodno tijelo - Nepouzdana ocjena hidromorfoloških elemenata zbog nedostatka referentnih uvjeta i klasifikacijskog sustava NEMA OCJENE: Biološki elementi kakvoće, Fitoplankton, Fitobentos, Makrofiti, Makrozoobentos, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitrati, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributikositrovi spojevi, Trifluralin DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmijski spojevi, Tetraoklorugljik, Ciklodienski pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloretan, Diklormetan, Di(2-etilheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Fluoranten, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Živa i njegovi spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktifenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetraokloretilen, Triokloretilen, Trioklorbenzeni (svi izomeri), Triklormetan *prema dostupnim podacima					



Slika 24. Vodno tijelo CDLN001 (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Vodno tijelo površinske vode na čijem se području nalazi lokacija farme je CDRN0090_001, Našička rijeka.

Stanje vodnog tijela CDRN0090_001, Našička rijeka (Slika 22.Tablica 11.) je prema ekološkom stanju vrlo loše, dok prema kemijskom stanju nije dobro.

Prema biološkim elementima kakvoće vodno tijelo nema ocjene. Za fizikalno – kemijske pokazatelje kakvoće i za specifične onečišćujuće tvari vodno tijelo je vrlo loše. Stanje prema hidromorfološkim elementima kakvoće je vrlo dobro.

Kemijsko stanje, srednje i maksimalne koncentracije vodnog tijela je dobro, dok za kemijsko stanje biota nije postignuto dobro stanje.

Ispod lokacije zahvata leži vodno tijelo podzemne vode CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA koje je prema dobivenim podacima iz Registra vodnih tijela u dobrom stanju s obzirom na kemijsko i količinsko stanje (Tablica 16.).

Tablica 16. Stanje tijela podzemne vode CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA

Stanje	Procjena stanja
Kemijsko stanje	dobro
Količinsko stanje	dobro
Ukupno stanje	dobro

Tijelo podzemne vode istočna Slavonija - sliv Drave i Dunava je međuzrnske poroznosti, zauzima površinu od 5009 km², a obnovljive zalihe podzemne vode iznose 421*10⁶ m³/god. Prema prirodnoj ranjivosti 84 % područja je umjerene do povišene ranjivosti (Tablica 17.).

Tablica 17. Osnovni podaci o tijelu podzemne vode CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA

Kod	Ime tijela podzemnih voda	Poroznost	Površina (km ²)	Obnovljive zalihe podzemne vode (*10 ⁶ m ³ /god)	Prirodna ranjivost	Državna pripadnost tijela podzemnih voda
CDGI_23	ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA	međuzrnska	5.009	421	84 % područja umjerene do povišene ranjivosti	HR/HU,SRB

Usporedbom procijenjenih obnovljivih zaliha podzemnih voda u grupiranom vodnom tijelu podzemne vode istočna Slavonija – sliv Drave i Dunava, odnosno prosječnih godišnjih dotoka i eksploatacijskih količina podzemnih voda vidljivo je da se zasad koristi samo manji dio (oko 5,3 %) obnovljivih zaliha te da su mogućnosti veće. Navedene eksploatacijske količine definirane su na temelju izdanih koncesija za zahvaćanje podzemne vode za potrebe javne vodoopskrbe i gospodarstva, koje su veće od stvarno zahvaćenih količina, tako da su izvedene ocjene o iskorištenosti resursa na strani sigurnosti (Tablica 18.).

Tablica 18. Ocjena količinskog stanja – obnovljive zalihe i zahvaćene količine

Kod i naziv tijela podzemnih voda	Obnovljive zalihe (m ³ /god)	Zahvaćene količine (m ³ /god)	Zahvaćene količine kao postotak obnovljivih zaliha (%)
CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA	4,21*10 ⁸	2.23*10 ⁷	5,30

Ocjena navedenog količinskoga stanja provedena je temeljem: podataka iz programa motrenja razina podzemnih voda, podataka oborina i temperature s klimatoloških postaja te podataka o količinama crpljenja podzemne vode iz zdenaca crpilišta i kaptiranih izvorišta koje služe za javnu vodoopskrbu i podataka o zahvaćenim količinama podzemne vode za tehnološke i ostale potrebe.

Za potrebe tehnološkog procesa na lokaciji, odnosno za korištenje tehnološke vode u proizvodnim objektima za napajanje životinja i za čišćenje istih te za sanitarne potrebe zaposlenika planirano je povećanje količina crpljenih podzemnih voda iz postojećeg zdenca koji se nalazi na k.č.br. 54/1 k.o. Klokočevci (Slika 25.).



Slika 25. Položaj predmetnog zdenca na farmi za tov svinja u Lipinama, općina Đurđenovac (izvor: Hidrogeološki Elaborat za zahvat vode iz podzemnih vodonosnika iz zdenca na lokaciji farma Lipine d.o.o.)

Za zahvaćanje vode iz zdenca planirano je ishodenje koncesije za korištenje voda na količinu od 26000 m³/god, što je povećanje od 10000 m³/god odnosu na postojeće zahvaćane količine vode na lokaciji. Planirano povećanje količina zahvaćenih voda u iznosu od 10000 m³/god, iz tijela podzemne vode CDGI 23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE IDUNAVA, iznositi će oko 0,0024 % od ukupnih količina obnovljivih zaliha navedenog tijela podzemne vode. Shodno navedenom, ukupno zahvaćene količine navedenog tijela podzemne vode bi iznosile 5,3024 %, što predstavlja neznatno povećanje eksploatacijskih količina.

Sukladno navedenom, tijekom izvedbe radova rekonstrukcije te kasnijeg korištenja farme, ne očekuje se negativan utjecaj na ekološko i kemijsko stanje kako površinskih tako ni na tijelo podzemne vode.

3.2.6. Klimatološke značajke i kvaliteta zraka

Klimatska obilježja prostora Općine Đurđenovac dio su klime šireg prostora Istočne Hrvatske, gdje prevladava umjereno kontinentalna klima.

Prema Köppenovoj klasifikaciji to je prostor umjereno tople kišne klime. Klimu ovog područja odlikuje i homogenost klimatskih prilika, čemu najviše doprinose male reljefne razlike. Srednja godišnja temperatura zraka u razdoblju od 1981.-1988. godine iznosila je 10,7 °C. U godišnjem hodu temperature zraka javlja se jedan par ekstrema, ljetni maksimum (srpanj 19,5 °C i 21,0 °C) te zimski minimum (siječanj -1,1 °C i 0 °C), a što odgovara za tip kontinentalne klime umjerenih širina.

Podaci vezani za kvalitetu zraka na području zahvata preuzeti su iz Izvješća o praćenju kvalitete zraka na teritoriju Republike Hrvatske za 2020. godinu. Uredbom o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 1/14), područje RH podijeljeno je u pet zona i četiri aglomeracije. Kada spominjemo aglomeraciju i zonu u smislu prethodno spomenute Uredbe odnosno povezano sa kvalitetom zraka aglomeracija predstavlja područje s više od 250.000 stanovnika ili područje s

manje od 250.000 stanovnika, ali s gustoćom stanovništva većom od prosječne gustoće u Republici Hrvatskoj ili je pak kvaliteta zraka znatno narušena te je nužna ocjena i upravljanje kvalitetom zraka. Zona je razgraničeni dio teritorija RH od ostalih takvih dijelova, koji predstavlja cjelinu obzirom na praćenje, zaštitu i poboljšanje kvalitete zraka te upravljanje kvalitetom zraka. Područje zahvata smješteno je u zonu HR 1 „Kontinentalna Hrvatska“ (Slika 26.). Zona HR 1 obuhvaća područja Osječko-baranjske županije (izuzimajući aglomeraciju Osijek), Požeško – slavonske županije, Virovitičko – podravske županije, Vukovarsko – srijemske županije, Bjelovarsko – bilogorske županije, Koprivničko – križevačke županije, Krapinsko – zagorske županije, Međimurske županije, Varaždinske županije i Zagrebačke županije (izuzimajući aglomeraciju Zagreb).

Najbliža mjerna postaja lokaciji zahvata je mjerna postaja Zoljan.



Slika 26. Zone i aglomeracije za potrebe praćenja kvalitete zraka s mjernim postajama za uzajamnu razmjenu informacija i izvješćivanje o kvaliteti zraka (Izvor: Izvješće o praćenju kvalitete zraka na teritoriju Republike Hrvatske za 2020. godinu)

Prema posljednjim dostupnim podacima iz Izvješća o praćenju kvalitete zraka na teritoriju Republike Hrvatske za 2020. godinu zrak je na mjernoj postaji Zoljan, u mjernoj mreži Našice - cement, bio I kategorije s obzirom na PM_{10} (auto.), SO_2 i NO_2 (Tablica 19.). Podaci mjerenja PM_{10} (auto.) dobiveni nereferentnim sakupljačima korigirani su sa sezonskim faktorima korekcije iz studija ekvivalencija za ne-referentne metode mjerenja frakcija lebdećih čestica PM_{10} .

Tablica 19. Kategorija kvalitete zraka u zoni HR 1

Zona/Aglomeracija	Županija	Mjerna mreža	Mjerna Postaja	Onečišćujuća tvar	Kategorija kvalitete zraka
HR 1	Osječko – baranjska županija	Našice – cement	Zoljan	SO ₂	I kategorija
				NO ₂	I kategorija
				*PM ₁₀ (auto.)	I kategorija

3.2.7. Klimatske promjene

Statistički značajne promjene srednjeg stanja ili varijabilnosti klimatskih veličina koje traju desetljećima i duže, nazivaju se klimatskom promjenom.

Projekcija klime u Republici Hrvatskoj do 2040. godine s pogledom do 2070. godine provedena je uz simulacije “povijesne” klime za razdoblje 1971. – 2000. godine. Regionalnim klimatskim modelom (eng. RegionalClimate Model, RCM) RegCM izračunate su promjene (projekcije) za buduću klimu u dva razdoblja: 2011. – 2040. godine i 2041. – 2070. godine, uzimajući u obzir dva scenarija razvoja koncentracije stakleničkih plinova u budućnosti (RCP4.5 i RCP8.5) kako je to određeno Međuvladinim panelom za klimatske promjene (eng. Intergovernmental Panel on ClimateChange – IPCC). Model je dao podatke za Hrvatsku u rezoluciji od 12.5 km i 50 km.

Scenarij RCP4.5 smatra se umjerenijim scenarijem te ga karakterizira srednja razina koncentracija stakleničkih plinova uz relativno ambiciozna očekivanja njihovog smanjenja u budućnosti, koja bi dosegla vrhunac oko 2040. godine. Scenarij RCP8.5 smatra se ekstremnim scenarijem te ga karakterizira kontinuirano povećanje koncentracije stakleničkih plinova, koja bi do 2100. godine bila i do tri puta viša od današnje.

Uz simulacije “historijske” klime (razdoblje 1971-2000), prikazane su očekivane promjene (projekcije) za buduću klimu u dva razdoblja, 2011.-2040. i 2041.- 2070., uz pretpostavku IPCC scenarija RCP4.5.

Ukupno je analizirano 20 klimatoloških varijabli. Rezultati modela poslužili su kao osnova za procjenu utjecaja i ranjivosti na klimatske promjene.

Tablica 20. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. (Izvor: Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema Okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, rujn 2018.)

Klimatološki parametar	Projekcije buduće klime prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. godine dobivene klimatskim modeliranjem	
	2011. – 2040.	2041. – 2070.
OBORINE	Srednja godišnja količina: malo smanjenje (osim manji porast u SZ Hrvatskoj).	Srednja godišnja količina: daljnji trend smanjenja (do 5 %) u gotovo cijeloj Hrvatskoj osim u SZ dijelovima.
	Sezone: različit predznak; zima i proljeće u većem dijelu Hrvatske manji porast + 5 – 10 %, a ljetu i jesen smanjenje (najviše – 5 – 10 % u J Lici i S Dalmaciji).	Sezone: smanjenje u svim sezonama (do 10 % gorje i S Dalmacija) osim zimi (povećanje 5 – 10 % S Hrvatska).
	Smanjenje broja kišnih razdoblja (osim u središnjoj Hrvatskoj gdje bi se malo povećao). Broj sušnih razdoblja bi se povećao.	Broj sušnih razdoblja bi se povećao.

SNJEŽNI POKROV		Smanjenje (najveće u Gorskom Kotaru, do 50 %).	Daljnje smanjenje (naročito planinski krajevi).
POVRŠINSKO OTJECANJE		Nema većih promjena u većini krajeva; no u gorskim predjelima i zaleđu Dalmacije smanjenje do 10 %.	Smanjenje otjecanja u cijeloj Hrvatskoj (osobito u proljeće).
TEMPERATURA ZRAKA		Srednja: porast 1 – 1,4 °C (sve sezone, cijela Hrvatska).	Srednja: porast 1,5 – 2,2 °C (sve sezone, cijela Hrvatska – naročito kontinent).
		Maksimalna: porast u svim sezonama 1 – 1,5 °C . U istočnim područjima porast temperature u jesen od 0,9 °C do 1,2 °C.	Maksimalna: porast do 2,2 °C u ljeto (do 2,3 °C na otocima).
		Minimalna: najveći porast zimi, 1,2 – 1,4 °C.	Minimalna: najveći porast na kontinentu zimi 2,1 – 2,4 °C ; a 1,8 – 2 °C primorski krajevi.
EKSTREMNI VREMENSKI UVJETI	Vrućina (broj dana s Tmax > +30 °C)	6 do 8 dana više od referentnog razdoblja (referentno razdoblje: 15 – 25 dana godišnje).	Do 12 dana više od referentnog razdoblja.
	Hladnoća (broj dana s Tmin < -10 °C)	Smanjenje broja dana s Tmin < -10 °C i porast Tmin vrijednosti (1,2 – 1,4 °C).	Daljnje smanjenje broja dana s Tmin < -10 °C.
	Tople noći (broj dana s Tmin ≥ +20 °C)	U porastu.	U porastu.
VJETAR	Sr. brzina na 10 m	Zima i proljeće bez promjene, no ljeti i osobito u jesen na Jadranu porast do 20 – 25 %.	Zima i proljeće uglavnom bez promjene, no trend jačanja ljeti i u jesen na Jadranu.
	Max. brzina na 10 m	Na godišnjoj razini: bez promjene (najveće vrijednosti na otocima J Dalmacije). Po sezonama: smanjenje zimi na J Jadranu i zaleđu.	Po sezonama: smanjenje u svim sezonama osim ljeti. Najveće smanjenje zimi na J Jadranu.
EVAPOTRANSPIRACIJA		Povećanje u proljeće i ljeti 5 – 10 % (vanjski otoci i Z Istra > 10 %).	Povećanje do 10% za veći dio Hrvatske, pa do 15% na obali i zaleđu te do 20% na vanjskim otocima.
VLAŽNOST ZRAKA		Porast cijele godine (najviše ljeti na Jadranu).	Porast cijele godine (najviše ljeti na Jadranu).
VLAŽNOST TLA		Smanjenje u S Hrvatskoj.	Smanjenje u cijeloj Hrvatskoj (najviše ljeto i u jesen).
SUNČANO ZRAČENJE (FLUKS ULAZNE SUNČANE ENERGIJE)		Ljeti i u jesen porast u cijeloj Hrvatskoj, u proljeće porast u S Hrvatskoj, a smanjenje u Z Hrvatskoj; zimi smanjenje u cijeloj Hrvatskoj.	Povećanje u svim sezonama osim zimi (najveći porast u gorskoj i središnjoj Hrvatskoj).

U prethodnoj tablici (Tablica 20.) su prikazani rezultati modeliranja modelom RegCM na prostornoj rezoluciji 50 km.

U sljedećoj tablici (Tablica 21.) prikazani su osnovni rezultati modeliranja istim modelom na prostornoj rezoluciji 12,5 km, koji sadrži više detalja u odnosu da osnovnu simulaciju od 50 km.

Tablica 21. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. (Izvor: Dodatak rezultatima klimatskog modeliranja na sustavu HPC VELEbit: Osnovni rezultati integracija na prostornoj rezoluciji od 12,5 km, Zagreb, studeni 2017.)

Klimatološki parametar		Projekcije buduće klime prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. godine dobivene klimatskim modeliranjem	
		2011. – 2040.	2041. – 2070.
TEMPERATURA ZRAKA NA 2 m IZNAD TLA		Zagrijavanje u zimi, proljeću i jeseni od 1°C do 1.3°C te ljeti u većem dijelu Hrvatske od 1.5 do 1.7 °C. Iznimke za ljetnu sezonu čini istok Hrvatske i obalno područje sa zagrijavanjem nešto manjim od 2.5 °C	Zagrijavanje u zimi, proljeću i jeseni iznosi od 1.7 do 2 °C te ljeti u većem dijelu Hrvatske od 2.4 do 2.6 °C. Iznimke za ljetnu sezonu čini istok Hrvatske i obalno područje sa zagrijavanjem nešto manjim od 2.5 °C
	Srednja minimalna temperatura:	Moguće zagrijavanje zimi od 1°C do 1,2°C, a u ljetu u obalnom području i do 1,4°C.	Zagrijavanje u zimi, proljeću i jeseni iznosi od 1,7°C do 2°C te ljeti od 2,2°C do 2,4°C.
	Srednja temperatura zraka	Mogućnost zagrijavanja od 1,2°C do 1,4 °C.	Očekivano povećanje je oko 1,9°C do 2,0°C.
	Srednja maksimalna temperatura zraka:	Moguće zagrijavanje od 1°C do 1.3°C u proljeće i jesen, malo veće zagrijavanje u zimu od 1°C, dok je u nekim područjima zagrijavanje bilo i malo manje od 1°C. Za ljetnu sezonu, zagrijavanje iznosi od 1,5°C do 1,7°C u većem dijelu Hrvatske te nešto manje od 1,5°C na krajnjem istoku zemlje te dijelu obalnog područja.	Zagrijavanje u zimi, proljeću i jeseni iznosi od 1,5 do 2°C. Ljeti zagrijavanje dostiže interval od 2,4°C na Jadranu, do 2,7°C u dijelu središnje i gorske Hrvatske.
OBORINE		Moguće povećanje ukupne količine oborine tijekom zime na čitavom području Hrvatske (do 5% u središnjim dijelovima, od 5 do 10 % na istoku i zaleđu obale te čak do 20% u nekim dijelovima obalnog područja).	Sličnog iznosa i predznaka za sve sezone kao i u neposredno budućoj klimi (2011.-2040. godine).
		Izraženo smanjenje ukupne količine oborine ljeti u čitavoj Hrvatskoj: u većem dijelu Hrvatske od -20% do -10%, od -10 do -5% na sjevernom dijelu obale i od -5 do 0% na južnom Jadranu.	Sličnog iznosa i predznaka za sve sezone kao i u neposredno budućoj klimi (2011.-2040. godine)
MAKSIMALNA VJETRA	BRZINA	Blage, gotovo zanemarive, promjene u rasponu od -1 % do 3 % ovisno o dijelu Hrvatske.	Blage, gotovo zanemarive, promjene u rasponu od -1% do 3% ovisno o dijelu Hrvatske
EKSTREMNI VREMENSKI UVJETI	Srednji broj dana s maksimalnom brzinom vjetra ≥20 m/s	Mogućnost porasta na čitavom Jadranu. Sve promjene su relativno male i uključuju promjene od -5 do +10 događaja po desetljeću.	Uključuje porast broja događaja na sjevernom i južnom Jadranu i obalnom području te smanjenje broja događaja na srednjem Jadranu.

	Broj ledenih dana (min. temp. ≤ 10°C)	Smanjenje broja ledenih dana u zimskoj sezoni (a u manjoj mjeri i tijekom proljeća). Smanjenje je u rasponu od -2 do -1 broja ledenih dana na istoku Hrvatske.	Od -10 do -7 broja ledenih dana na području Like i Gorskog kotara.
	Broj vrućih dana (max. temp. ≥ 30°C)	Porasta broja vrućih dana u rasponu od 6 do 8 u većini kontinentalne Hrvatske.	Porast broja vrućih dana od 25 do 30 vrućih dana u dijelovima Dalmacije. Mogućnost povećanja broja vrućih dana na području istočne i središnje Hrvatske tijekom proljeća i jeseni za oko 4 dana te u obalnom području tijekom jeseni od 4 do 6 dana za razdoblje.
	Broj dana s toplim noćima (min. temp. ≤ 20°C)	Porast prosječnog broja toplih noći je izražen na području čitave Hrvatske osim u Lici i Gorskog kotaru.	Na krajnjem istoku te duž obale, očekivani porast u razdoblju 2041.-2070. godine za scenarij RCP8.5 je više od 25 dana s toplim noćima.
	Srednji broj kišnih razdoblja (razdoblje od minimalno 5 uzastopnih dana s dnevnom količinom oborine ≥ 1mm)	Za ljetnu sezonu na širem području Hrvatske smanjenje broja kišnih razdoblja	Za ljetnu sezonu na širem području Hrvatske smanjenje broja kišnih razdoblja
	Srednji broj sušnih razdoblja (razdoblje od minimalno 5 uzastopnih dana s dnevnom količinom oborine ≤ 1mm)		Tendencija povećanja broja sušnih razdoblja na širem području Republike Hrvatske u proljeće.

Iz dokumenta Dodatak rezultatima klimatskog modeliranja na sustavu HPC VELEbit. Osnovni podaci integracija na prostornoj rezoluciji od 12,5 km izdvojeni su rezultati klimatskog modeliranja za područje Istočne Hrvatske, koji odgovaraju području na kojemu se nalazi predmetni zahvat.

Tablica 22. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. za područje Istočne Hrvatske (Izvor: Dodatak rezultatima klimatskog modeliranja na sustavu HPC VELEbit: Osnovni rezultati integracija na prostornoj rezoluciji od 12,5 km, Zagreb, studeni 2017.)

Klimatološki parametar	Projekcije buduće klime prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. godine dobivene klimatskim modeliranjem	
	2011.-2040.	2041.-2070.
Temperatura zraka na 2 m iznad tla	Zagrijavanje u proljeće, jesen i zimu od 1 - 1,3°C, ljeti od 1,5 - 1,7°C.	Zagrijavanje u zimi, proljeću i jeseni od 1,7 do 2°C. Ljeto na istoku Hrvatske zagrijavanje nešto manje od 2,5°C.
Srednja maksimalna temperatura zraka	Zagrijavanje od 1 do 1,3°C u proljeće i jesen.	Zagrijavanje u zimi, proljeću i jeseni iznosi od 1,5 do 2°C.

	Za ljetnu sezonu manje od 1,5°C na krajnjem istoku zemlje.	
Srednja godišnja maksimalna temperatura zraka na 2 m iznad tla	Zagrijavanja do 1,2°C prema scenariju RCP4.5 te do 1,4°C prema scenariju RCP8.5.	Scenarij RCP4.5 projekcije ukazuju na mogućnost zagrijavanja od oko 1,9 do 2°C, a za scenarij RCP8.5 oko 2,6°C.
Oborine	Povećanje ukupne količine oborine tijekom zime od 5 do 10 % u istočnoj Hrvatskoj.	Promjene sličnog iznosa i predznaka za sve sezone kao i u neposredno budućoj klimi (2011.-2040. godine).
Broj ledenih dana (dan kad je minimalna temperatura manja ili jednaka -10°C)	Smanjenje je u rasponu od -2 do -1 broja ledenih dana na istoku Hrvatske u razdoblju 2011.-2040.	
Broj vrućih dana (dan kad je maksimalna temperatura veća ili jednaka 30°C)	Porasta broja vrućih dana u rasponu od 6 do 8 u većini kontinentalne Hrvatske.	Projekcije modelom RegCM upućuju na mogućnost povećanja broja vrućih dana na području istočne Hrvatske tijekom proljeća i jeseni za oko 4 dana.
Broj dana s toplim noćima (dan kada je minimalna temperatura veća ili jednaka 20°C)	Prisutni su u ljetnoj sezoni.	Na krajnjem istoku očekivani porast je više od 25 dana s toplim noćima na krajnjem istoku.
Srednji broj kišnih razdoblja (razdoblje od minimalno 5 uzastopnih dana s dnevnom količinom oborine većom ili jednakom 1 mm)	Između -4 i 4 događaja u deset godina. Samo za ljetnu sezonu javlja se jasan signal smanjenja broja kišnih razdoblja.	Rezultati slični u oba buduća razdoblja te za oba scenarija.
Srednji broj sušnih razdoblja (razdoblje od minimalno 5 uzastopnih dana s dnevnom količinom oborine manjom ili jednakom 1 mm)	Slične amplitude kao promjena broja kišnih razdoblja.	Postoji tendencija povećanja broja sušnih razdoblja na širem području Republike Hrvatske.

Prema Strategiji prilagodbe klimatskim promjenama: Podaktivnost 2.2.1. Rezultati klimatskog modeliranja na sustavu HPC VELEbit za potrebe izrade nacrtu Strategije prilagodbe klimatskim promjenama Republike Hrvatske do 2040. i s pogledom na 2070. I. Akcijskog plana analizirano je stanje klime za razdoblje 1971. – 2000. (referentno razdoblje) i klimatske promjene za buduća vremenska razdoblja 2011. – 2040. i 2041. – 2070. za područje Hrvatske.

Vrijednosti parametara zabilježenih za grad Osijek izabrani su kao reprezentivi za područje istočne Hrvatske.

Temperatura

Do 2041. godine očekivani jesenski porast temperature je oko 0.9 °C u istočnoj Slavoniji. U razdoblju do 2070. najveći porast srednje temperature zraka je do 2.2 °C.

Minimalna temperatura zraka (Tmin)

Simulirane zimske minimalne temperature (Tmin) u srednjaku ansambla RegCM su na planinama Slavonije malo ispod -4 °C.

Proljetna minimalna temperatura zraka u Slavoniji odgovara relativno dobro stvarnom stanju (Osijek 6°C). U razdoblju 2041.-2070. se ponovno najveći porast minimalne temperature očekuje u zimi – od 2.1 do 2.4°C u kontinentalnom dijelu.

Oborine

U Istočnom dijelu Hrvatske simulirana je osjetno manja količina oborina. Srednja zimska količina oborina u srednjaku ansambla postupno raste od nešto manje od 180 mm u istočnoj

Slavoniji (Osijek 126 mm). U proljeće je količina oborine u kontinentalnim krajevima između 180 i 250 mm (izmjerene vrijednosti na postaji Osijek 151). Ljetne oborine u kontinentalnim krajevima osjetno su manje (90-150 mm) nego što su izmjerene vrijednosti (Osijek 209).

U budućoj klimi 2011.-2040. projicirana promjena ukupne količine oborine ima različit predznak: dok se u zimi i za veći dio Hrvatske u proljeće očekuje manji porast količine oborine, u ljeto i u jesen prevladavat će smanjenje količine oborine u čitavoj zemlji. Smanjenje količine oborine u Slavoniji je zanemarivo.

Relativna vlažnost zraka

Relativna vlažnost zraka u srednjaku ansambla najveća je u zimi - u većem dijelu zemlje je između 85 i 90% (Osijek 86%). Ljeti je simulirana vlažnost najmanja u istočnim krajevima i ispod 65%. Vlažnost ponovno raste u jesen i u istočnom dijelu je od 75 do 80%.

U neposrednoj budućnosti (do 2040.) očekuje se smanjenje relativne vlažnosti u proljeće i ljeto između 0.5% pa do 2%. U zimi je projiciran mali porast relativne vlažnosti u većini krajeva, ali i ovaj porast ne bio donio veću promjenu ukupne vlažnosti zraka. Slično vrijedi i u jesen za istočne krajeve.

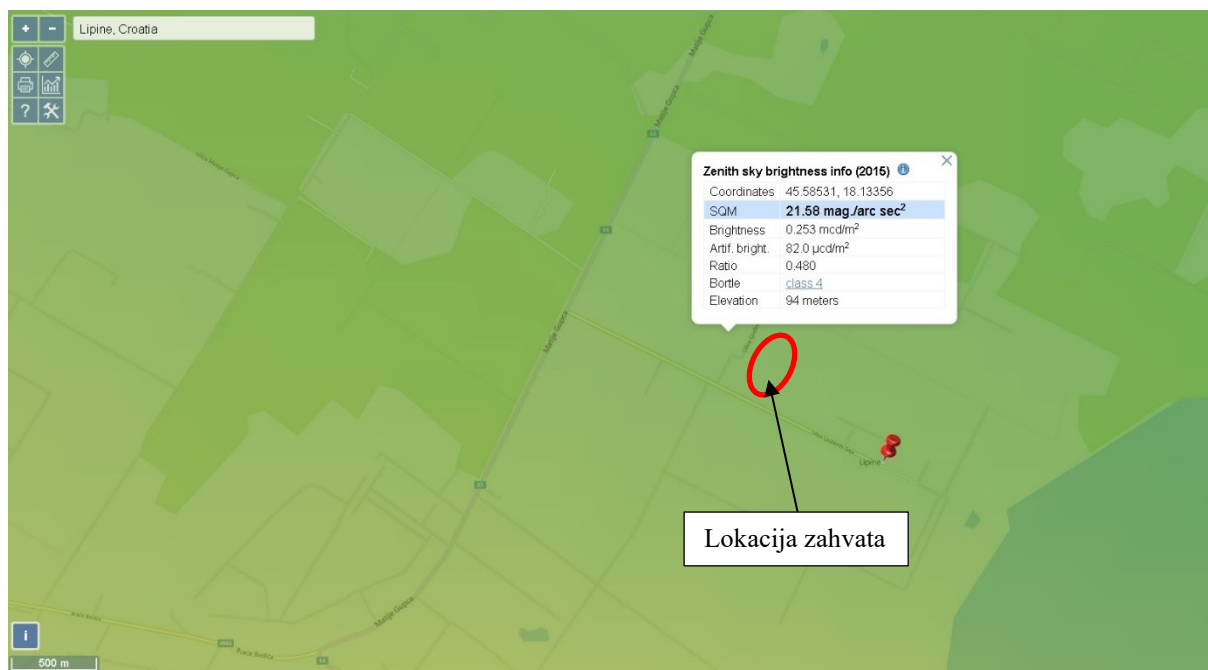
Trendovi promjene relativne vlažnosti slični prethodnom razdoblju, očekuju se i u razdoblju 2041. - 2070., ali s malo povećanom amplitudom: smanjenje vlažnosti od više od 3% u proljeće, odnosno više od 2% u ljeto te povećanje vlažnosti od najviše 1.5% u zimi.

3.2.8. Svjetlosno onečišćenje

Svjetlosno onečišćenje problem je globalnih razmjera. Najčešće ga uzrokuju neadekvatna, odnosno nepravilno postavljena rasvjeta javnih površina, koja najvećim dijelom svijetli prema nebu.

Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“, br. 14/19) propisuje mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja, način utvrđivanja najviše dopuštenih vrijednosti rasvjetljavanja, ograničenja i zabrane rasvjetljavanja, uvjete za planiranje, gradnju, održavanje i rekonstrukciju vanjske rasvjete, mjerenje i način praćenja rasvjetljenosti okoliša te druga pitanja radi smanjenja svjetlosnog onečišćenja okoliša i posljedica djelovanja svjetlosnog onečišćenja.

Na lokaciji zahvata je svjetlosno onečišćenje prisutno u vrijednosti od 21,58 mag/arc sec². Na području lokacije zahvata svjetlosno onečišćenje sukladno skali tamnog neba po Bortle-u1 pripada klasi 4, odnosno prisutno svjetlosno onečišćenje je karakteristično za područja prijelaza ruralnih u suburbana područja.



Slika 27. Svjetlosno onečišćenje na lokaciji zahvata i njenoj okolini (Izvor: <https://www.lightpollutionmap.info>)

Sukladno članku 3. stavak 1. planirani zahvat se nalazi na popisu izuzetaka od primjene odredbi Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“, br. 14/19). Također, sukladno članku 4. Pravilnika o zonama rasvjetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima („Narodne novine“, br. 128/20) odredbe istog se ne odnose na planirani zahvat.

Budući da će se prilikom projektiranja poštivati zabrana korištenja izvora svjetlosti bilo koje vrste usmjerenih u nebo, da će vanjska rasvjeta biti projektirana tako da zadovoljava svjetlotehničke norme i zakone, a sukladno opisu u poglavlju 1.2., potpoglavlje Rasvjeta te da se planirani zahvat nalazi na popisu izuzetaka Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“, br. 14/19) i Pravilnika o zonama rasvjetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima („Narodne novine“, br. 128/20) ne očekuje se utjecaj svjetlosnog onečišćenja planiranog zahvata.

3.2.9. Krajobrazne značajke

Prema Krajobraznoj regionalizaciji Hrvatske s obzirom na prirodna obilježja, lokacija zahvata nalazi se u osnovnoj krajobraznoj jedinici Panonska gorja (Slika 28.).

Glavne krajobrazne vrijednosti ovog područja čine izolirani, šumoviti gorski masivi, bez dominantnih vrhova; reljefni prelazi postupni, s prstenom brežuljaka. Ugroženost i degradacija ovog područja čini lokacijski neprikladna gradnja na kontaktu šume i nižih brežuljaka; manjak proplanaka i vidikovaca.

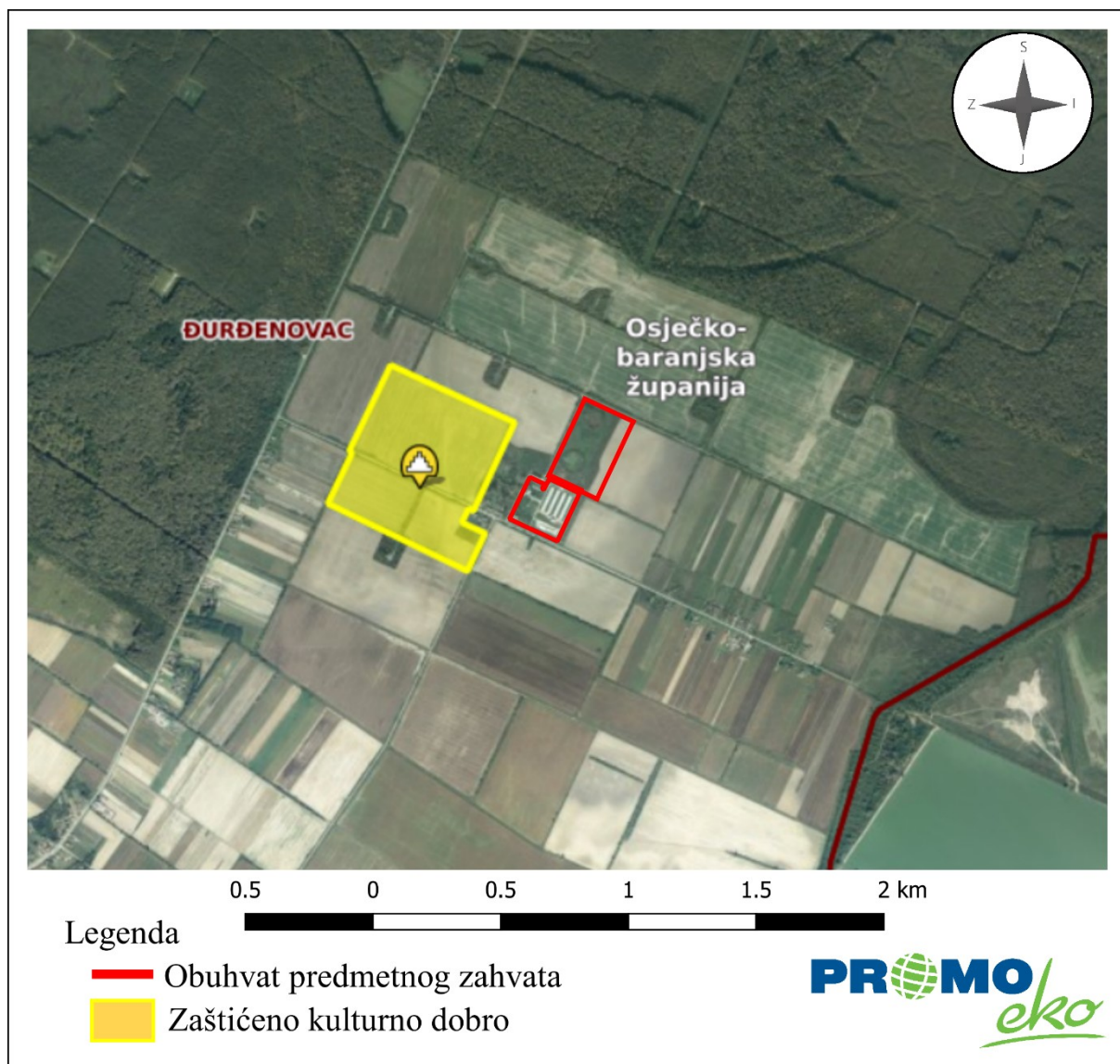


Slika 28. Kartografski prikaz krajobrazne regionalizacije Hrvatske s obzirom na prirodna obilježja s označenom planiranom lokacijom zahvata (Izvor: Bralić, I, 1995.)

Rekonstruirane građevine predmetne svinjogojske farme bit će oblikovane sukladno osobitostima lokacije, okolnog područja i krajolika u kojem se nalaze te u skladu s odredbama prostorno – planske dokumentacije.

3.2.10. Kulturna baština

Prema registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske na području planiranog zahvata nema registriranih i zaštićenih lokaliteta kulturne baštine (Slika 29.).



Slika 29. Prikaz udaljenosti zahvata od najbližih područja zaštićene kulturne baštine (Izvor: Web registar kulturnih dobara RH)

Najbliže zaštićeno kulturno dobro lokaciji zahvata je:

- Zaštićeno kulturno dobro (Arheološko kulturno dobro) – Arheološko nalazište Lipina 1 (Z-6608) – udaljeno oko 140 m.

3.2.11. Buka

Lokacija planiranog zahvata smještena je izvan granica građevinskog područja na zemljištu namjene P3 – ostala obradiva tla.

U okruženju farme, nalaze se obradive površine te sjeveroistočno se nalazi svinjogojska farma kapaciteta 490 mjesta za krmače, dok su prvi objekti u građevinskoj zoni (3. zona mješovite, pretežito stambene namjene) nalaze se na udaljenosti od oko 40 m zapadno od ruba parcele na kojoj se nalazi zahvat, odnosno oko 150 m od najbližeg objekta za tov.

Najviše dopuštene ocjenske ekvivalentne razine vanjske buke određene su prema namjeni prostora i dane su u slijedećoj tablici:

Tablica 23. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“, br. 143/21)

Zona buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke $L_{R,Aeq}$ / dB(A)			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Zona zaštićenih tihih područja namijenjena odmoru i oporavku uključujući nacionalni park, posebni rezervat, park prirode, regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park-šuma, spomenik parkovne arhitekture, tiha područja izvan naseljenog područja	50	45	40	50
2.	Zona namijenjena stalnom stanovanju i/ili boravku, tiha područja unutar naseljenog područja	55	55	40	56
3.	Zona mješovite, pretežito stambene namjene	55	55	45	57
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem, sa povremenim stanovanjem, pretežito poljoprivredna gospodarstva	65	65	50	66
5.	Zona gospodarske namjene pretežito zanatske. Zona poslovne pretežito uslužne, trgovačke te trgovačke ili komunalno-servisne namjene. Zona ugostiteljsko turističke namjene uključujući hotele, turističko naselje, kamp, ugostiteljski pojedinačni objekti s pratećim sadržajima. Zone sportsko rekreacijske namjene na kopnu uključujući golf igralište, jahački centar, hipodrom, centar za zimske sportove, teniski centar, sportski centar – kupališta. Zone sportsko rekreacijske namjene na moru i rijekama uključujući uređena kupališta, centre za vodene sportove. Zone luka nautičkog turizma uključujući sidrište, odlagalište plovni objekata, suha marina, marina.	65	65	55	67
6.	Zona gospodarske namjene pretežito proizvodne industrijske djelatnosti. Zone morskih luka državnog značaja na bitne djelatnosti, zone morskih luka osobitog međunarodnog gospodarskog značaja, zone morskih luka županijskog značaja. Zone riječnih luka od državnog i županijskog značaja.	Razina buke koja potječe od izvora buke unutar ove zone a na granici s najbližom zonom 1, 2, 3 ili 4 u kojoj se očekuju najviše imisijske razine buke, buka ne smije prelaziti dopuštene razine buke na granici zone 1, 2, 3 ili 4.			

U članku 5. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“, br. 143/21) navedeno je da za područja u kojima je postojeća razina rezidualne buke jednaka ili viša od dopuštene razine prema Tablici 1. iz članka 4. ovoga Pravilnika, imisija buke koja bi nastala od novoprojektiranih, izgrađenih ili rekonstruiranih odnosno adaptiranih građevina s pripadnim izvorima buke ne smije prelaziti dopuštene razine iz Tablice 1. iz članka 4. Pravilnika, umanjene za 5 dB(A). Nadalje, za područja u kojima je postojeća razina rezidualne buke niža od dopuštene razine prema Tablici 1. iz članka 4. ovoga Pravilnika, imisija buke koja bi nastala od novoprojektiranih izgrađenih,

rekonstruiranih ili adaptiranih građevina s pripadnim izvorima buke ne smije povećati postojeće razine buke za više od 1 dB(A).

Prema prethodno navedenom Pravilniku, farma je smještena u zoni 6. Na granici ove zone s najbližom zonom 3. buka ne smije prelaziti dopuštene razine buke na granici zone 3., odnosno 55 dB (A) za vremensko razdoblje "dan" i "noć", 45 dB (A) za vremensko razdoblje "večer" kao i 57 dB (A) za cjelodnevno razdoblje "dan-večer-noć".

3.2.12. Gospodarske značajke

3.2.12.1. Stanovništvo

Na području općine Đurđenovac, prema popisu stanovništva iz 2001. godine, živjelo je 7.946 stanovnika. Popis stanovništva u Hrvatskoj 2011. godine proveden je od 1. do 28. travnja 2011. Popis je proveden na temelju Zakona o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine („Narodne novine“ br. 92/10). Općina Đurđenovac je prema popisu stanovništva iz 2011. godine imala 6.750 stanovnika.

Nadalje, prema rezultatima zadnjeg popisa stanovništva, kućanstva i stanova u Republici Hrvatskoj, a koji je proveden 2021. godine, općina Đurđenovac ima 5.418 stanovnika.

Analizom kretanja broja stanovnika na području općine Đurđenovac u promatranom razdoblju od 2001. do 2021. godine uočen je trend pada broja stanovnika.

3.2.12.2. Infrastruktura

Opskrba električnom energijom

Dostatnom električnom energijom opskrbljena su sva naselja općine Đurđenovac. Opskrba se stanovništva ostvaruje isključivo iz elektroenergetske mreže Republike Hrvatske, dok na području Općine ne postoje postrojenja za proizvodnju električne energije. Vršno opterećenje potrošača je 160 A, 2,43 MW. Prijenosna električna mreža na području Općine sadrži nadzemne dalekovode na naponskoj razini 110 kV, a to su DV kV Našice-Donji Miholjac i DV 110 kV Našice-Slatina. Ovi dalekovodi samo prolaze područjem Općine i nemaju izravnog utjecaja na elektroopskrbu stanovništva Općine.

Postojeća električna distribucijska mreža na području Općine sadrži građevine na svim distribucijskim naponskim razinama, dakle 35 kV, 10(20)kV i 0,4 kV te javnu rasvjetu. Na 35 kV naponskoj razini postoji samo jedan nadzemni dalekovod koji prolazi sjevernim dijelom područja Općine i ima izravni utjecaj na elektroopskrbu stanovništva Općine. Na 10(20) kV naponskoj razini izgrađeni su nadzemni i kabelski dalekovodi do svih TS 10/0,4 kV na području Općine. Niskonaponska 0,4 kV mreža najvećim je dijelom vođena po krovovima s krovnim stalcima ili po drvenim stupovima s golim vodičima. Tek je manji dio niskonaponske mreže izgrađen podzemnim kabelskim vodovima.

Predmetna farma je spojena na javnu elektroenergetsku mrežu.

Vodovod i odvodnja

Vodoopskrba stanovnika na području Općine je gotovo u potpunosti i na odgovarajući način omogućena, tako da se iz javnog vodoopskrbnog sustava vodom opskrbljuju sva naselja općine Đurđenovac.

Vodocrpilište "Đurđenovac" sastoji se od vodozahvata kojeg sačinjavaju četiri bušena zdenca dubine od 32 – 74 m, međusobno udaljena od 140 do 340 m. Zdenci B1 i B2 su izvan funkcije, a koristi se zdenac B3 u kojemu su dvije crpke (radna i pričuvna) kapaciteta 22 l/s. Zdenac B4 spreman je za eksploataciju uz ugradnju crpki iz spojnog cjevovoda.

Kvaliteta zahvaćene, sirove vode u prirodnom stanju je uglavnom adekvatna za neposrednu uporabu, iako se povremeno pojavljuju povećane količine željeza i mangana. Stoga

se zahvaćena voda bez prerade i dezinfekcije koristi za piće. Radi osiguranja dobave vode iz više izvorišta vodoopskrbni je sustav grupnog vodovoda Đurđenovac na dva mjesta spojen na sustav vodoopskrbe Našičkog vodovoda.

Predmetna farma će potrebe za vodom osigurati putem postojećeg zdenca koji se nalazi na lokaciji zahvata.

Što se pak odvodnje otpadnih i sanitarnih voda tiče, u svim je naseljima Općine, osim samog naselja Đurđenovac u kojem je sustav odvodnje mješovitog tipa, odvodnja je riješena septičkim, sabirnim ili crnim jamama. Sustav odvodnje naselja Đurđenovac funkcionira normalno, s povremenim zagušenjima kod oborina velikog intenziteta i naglog topljenja snijega.

Kao što je navedeno u poglavlju 1.4. predmetna farma ima interni nepropusni sustav za sabiranje i odvodnju otpadnih voda.

Prometna infrastruktura

Područjem općine Đurđenovac prolazi važni prometni pravac državna cesta /DC) 53 međunarodnoga značaja koja povezuje granični prijelaz prema Republici Mađarskoj u Donjem Miholjcu s graničnim prijelazom prema Bosni i Hercegovini u Slavonskom Brodu. Također, Općina je s nekoliko županijskih cesta dobro povezana s drugim općinama i gradovima u široj okolini (Osijek, Požega, Slavonski Brod, Orahovica, Našice, Đakovo i dr.) dok nekoliko lokalnih cesta povezuje mjesta unutar područja same Općine. Najbliži izlazi na autocestu su Izlaz "Đakovo" (oko 45 km udaljenosti), "Osijek" (oko 50 km) i "Lužani (oko 70 km). Za naselja unutar Općine može se ustvrditi da su asfaltiranim kolnim prometnicama dobro povezana međusobno te s općinskim središtem.

Zahvatom je predviđena rekonstrukcija svih prometnih (manipulativnih) površina unutar farme. Projektom su prometnice podijeljene na 3 osi – zapadni ulaz kroz dezbarijeru (OS_0), prometnica jug-sjever oko objekata farme (OS_1) te spojna prometnica između trenč silosa i objekata za tov zapad-istok (OS_2) (Slika 8., Slika 9.).

3.2.12.3. Poljoprivreda i šumarstvo

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem, u smislu prethodno navedenog Zakona, smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivredne površine na području općine Đurđenovac zastupljene su s ukupno 6.838 ha, što čini 58,6 % ukupnog teritorija Općine, a što je nešto niži udio od županijskog prosjeka, koji iznosi 64 %.

Obradive površine čine čak 90,8% ukupnih poljoprivrednih površina na prostoru Općine.

U strukturi obradivih površina najveći udio pripada oranicama, čak 96 %, 1,9 % čine voćnjaci, 0,2 % vinogradi, a 1,8 % otpada na livade.

U okviru ostalih poljoprivrednih površina 631 ha zauzimaju pašnjaci, što čini 9,2 % ukupnih poljoprivrednih površina.

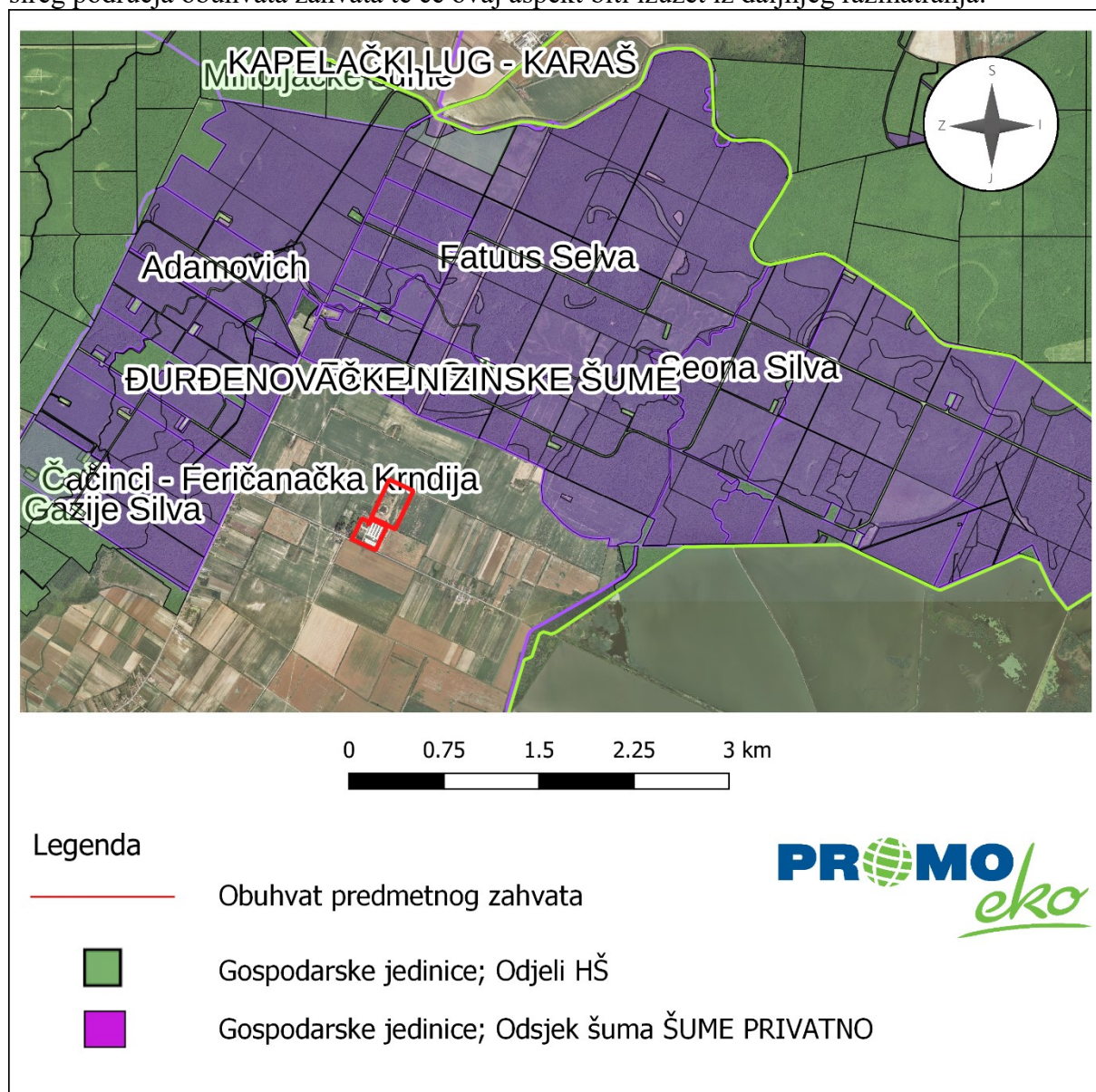
Šume i šumsko zemljište kao obnovljivi i zato trajni nacionalni resurs proglašeni su Ustavom kao dobro od općeg interesa za Republiku Hrvatsku.

Pored ekonomskih koristi šume su značajne za zdravlje ljudi, a važan su čimbenik i regulator hidroloških uvjeta. Šume su temelj razvitka turističkog i lovnog gospodarstva, a značajne su i za razvoj drugih gospodarskih grana.

Hrvatske šume d.o.o. kao tvrtka koja gospodari šumama i šumskim zemljištem u Republici Hrvatskoj javnosti pruža na uvid sažetak osnovnih elemenata gospodarenja. Pregled javnih podataka omogućen je korištenjem kartografskog prikaza čime je uz mogućnost pregleda podataka u tekstualnom i tabličnom obliku omogućen i prostorni prikaz šuma. Kartografski prikaz uključuje više slojeva (razina prikaza), a to su: uprave šuma, šumarije, gospodarske jedinice te odjeli državnih i odsjeci privatnih šuma.

Prema kartografskom prikazu javnih podataka Hrvatskih šuma lokacija zahvata ne nalazi se na šumskom području. Lokaciji zahvata najbliži je odsjek privatnih šuma na udaljenosti od oko 0,5 km (Slika 30.).

Lokacija planiranog zahvata se ne nalazi na šumskom području. S obzirom na navedeno, izvedba zahvata u fazi izvedbe i korištenja ni na koji način neće utjecati na šumsko područje šireg područja obuhvata zahvata te će ovaj aspekt biti izuzet iz daljnjeg razmatranja.



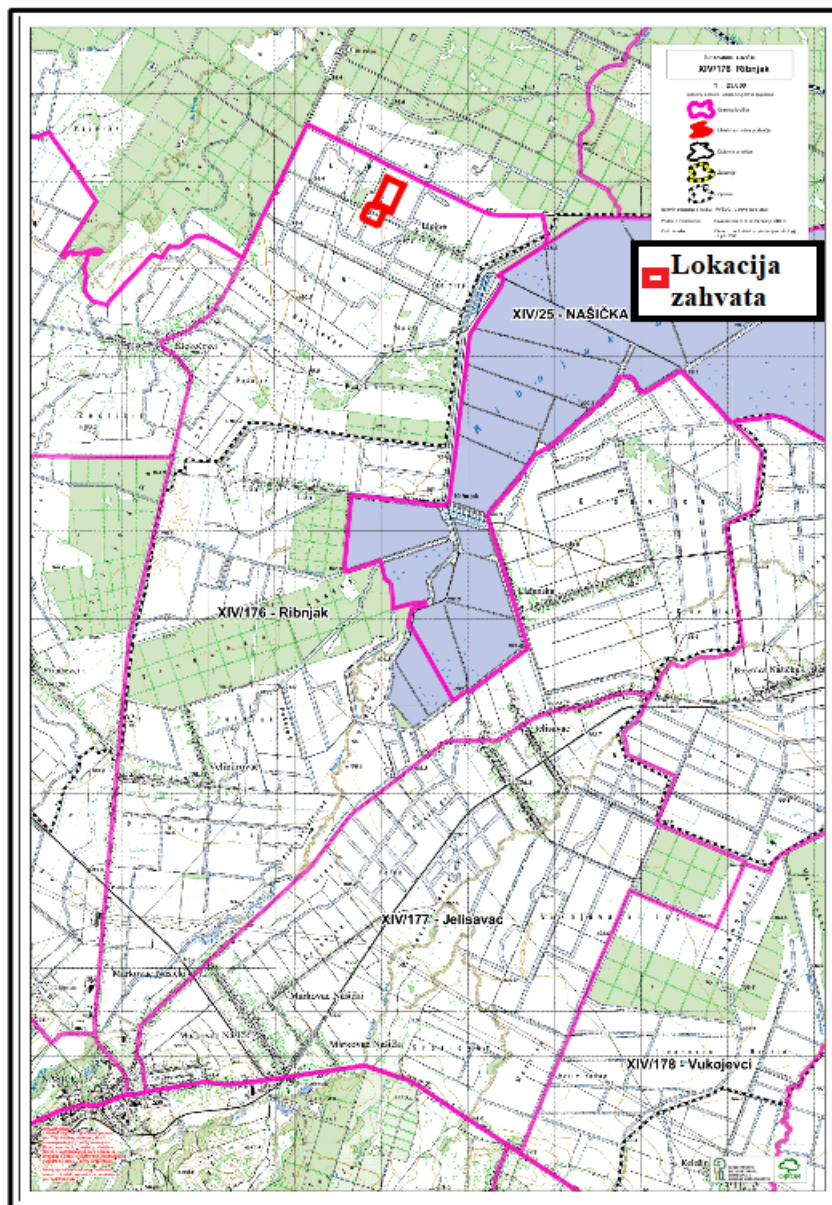
Slika 30. Gospodarske jedinice na širem području lokacije zahvata (Izvor: <http://javni-podaci.hrsume.hr/>)

3.2.12.4. Lovstvo

Cilj gospodarenja lovištem je očuvanje i unapređenje staništa svih životinjskih vrsta, a posebice divljači i provedba propisanih gospodarskih mjera u svrhu postizanja utvrđenih fondova divljači bez štetnih posljedica za stanište i gospodarstvo.

Provedbom mjera uzgoja, zaštite i lova potrebno je uspostaviti i održavati propisane fondove divljači i njihovu strukturu, što je ujedno i pretpostavka za uspješno gospodarenje i korištenje lovišta u sportsko-rekreativne svrhe.

Lokacija zahvata nalazi se u obuhvatu otvorenog lovišta XIV/176 Ribnjak (Slika 31.). Površina lovišta XIV/176 Ribnjak iznosi 3669 ha.



Slika 31. Lovišta u širem okruženju lokacije zahvata (Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, Središnja lovna evidencija)

3.3. ANALIZA ODNOSA ZAHVATA PREMA POSTOJEĆIM I PLANIRANIM ZAHVATIMA

Na lokaciji zahvata, odnosno na 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci se nalazi postojeća svinjogojska farma – farma Lipine na kojoj se dulji niz godina provodi intenzivni tov svinja.

Kapacitet farme prema građevinskoj dozvoli je 16.000 tovljenika godišnje. Pretpostavlja se da je u godini tri turnusa, odnosno da je kapacitet farme bio oko 5.330 mjesta za tovljenike. Na lokaciji se nalaze 4 tipska objekta za tov svinja, a trenutno se tov svinja obavlja samo u jednom objektu.

Sjeverno i južno od lokacije zahvata se nalaze poljoprivredne površine. Prve kuće naselja Lipine nalaze se na udaljenosti oko 40 m zapadno od ruba parcele na kojoj se nalazi zahvat, odnosno oko 150 m od najbližeg objekta za tov.

Istočno od lokacije postojećih laguna, na k.č.br. 52/3 k.o. Klokočevci nalaziti će se svinjogojska farma kapaciteta 490 mjesta za krmače. Navedeni reprocentar trenutno je u izgradnji.

Udaljenost prvog proizvodnog objekta tovilišta do ruba parcele na kojoj se gradi reprocentar iznosi 107 m, dok udaljenost između najbližeg objekta tovilišta do prvog proizvodnog objekta reprocentra će iznositi oko 160 m. Udaljenost lagune farme Lipine do ruba parcele na kojoj će se nalaziti reprocentar (k.č.br. 52/3 k.o. Klokočevci) iznosi oko 100 m.

Budući da će planirana svinjogojska farma kapaciteta 490 mjesta za krmače opskrbu vodom osiguravati iz zdenca, za isti je bio izrađen Program izvedbe istražno-eksploatacijskog zdenca ZLi-1/21 na lokaciji buduće farme u Lipinama (prosinac 2020.g.). Sukladno podacima tvrtke VODOVOD – HIDROGEOLOŠKI RADOVI d.o.o. koja je izradila Program izvedbe istražno-eksploatacijskog zdenca ZLi-1/21 na lokaciji budućeg reprocentra u Lipinama (prosinac 2020.g.), u bližoj okolici nisu utvrđeni bušeni zdeni na koje bi planirani zdenac mogao postojati eventualni utjecaj (udaljenosti veće od 480 m (udaljenost postojećeg zdenca B-1 na k.č.br. 54/1 k.o. Klokočevci), odnosno 1 km (udaljenost eksploatacijskih zdenaca Koška, Malinovac i Lila)). Sukladno stručnom mišljenju tvrtke VODOVOD – HIDROGEOLOŠKI RADOVI d.o.o. ne postoji međusobni utjecaj zdenaca (zdenac na lokaciji reprocentra i zdenca B-1 na k.č.br. 54/1 k.o. Klokočevci) ili je on u hidrogeološkom smislu zanemariv pa povećanje koncesije zahvata vode s trenutnih 16.000 m³ na 26.000 m³ ne predstavlja problem tj. ono je sa stajališta hidrogeologije moguće. Navedeno stručno mišljenje se nalazi u prilogima ove Studije o utjecaju na okoliš (Prilog 16.).

3.4. PRIKUPLJENI PODACI I PROVEDENA MJERENJA NA LOKACIJI ZAHVATA

Budući da postojeća farma Lipine uslijed nepovoljnih tržišnih uvjeta prije nije radila punim kapacitetom, odnosno tov se odvijao samo u jednom proizvodnom objektu, u trenutnoj fazi projekta nisu bila provedena mjerenja na lokaciji zahvata, osim vodoistražnih radova na ispitivanju izdašnosti postojećeg zdenca te je izrađen Hidrogeološki Elaborat za zahvat vode iz podzemnih vodonosnika iz zdenca na lokaciji farma Lipine d.o.o. (Vodovod – Hidrogeološki radovi d.o.o. Osijek, ožujak 2020.g. (Prilog 12.))

3.5. OPIS OKOLIŠA LOKACIJE ZAHVATA ZA VARIJANTU „NE ČINITI NIŠTA“ ODNOSNO PRIKAZ MOGUĆIH PROMJENA STANJA OKOLIŠA BEZ PROVEDBE ZAHVATA

Na lokaciji zahvata, odnosno na 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci nalaze se izgrađene gospodarske građevine, pripadne manipulativne površine i infrastrukturni objekti postojeće svinjogojske farme Lipine, u kojima se provodi tov svinja (Slika 3.).

U varijanti „ne činiti ništa“ na lokaciji će se nastaviti svinjogojska proizvodnja koja se provodi i danas. Budući da zahvat obuhvaća promjenu, odnosno ugradnju suvremene opreme u postojećim objektima te izgradnju pratećih objekata, odnosno modernizacije postojeće farme, bez provedbe planiranog zahvata neće doći do promjene stanja okoliša.

4. OPIS UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ, TIJEKOM GRAĐENJA, KORIŠTENJA I UKLANJANJA ZAHVATA

4.1. UTJECAJI NA SASTAVNICE OKOLIŠA

4.1.1. Utjecaji na biološku raznolikost

Utjecaj zahvata na zaštićena područja

Prema Kartografskom prikazu zaštićenih područja RH, lokacija planiranog zahvata ne nalazi se unutar zaštićenih područja (Slika 10.).

Najbliže zaštićeno područje lokaciji predmetnog zahvata je spomenik parkovne arhitekture Našice - park oko dvorca, udaljen oko 10 km od lokacije zahvata.

Obzirom na udaljenost zahvata od najbližeg zaštićenog područja te lokalnog karaktera samog zahvata, isti neće imati utjecaj na zaštićena područja.

Utjecaj zahvata na ekološke sustave i staništa

Prema izvodu iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. (Slika 11.), lokacija predmetnog zahvata se nalazi na slijedećim stanišnim tipovima: J. Izgrađena i industrijska staništa, D.1.2.1./A.1.1. / 1.7. Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva/ Stalne stajačice/ Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa, D.1.2.1./ I.1.7. Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva/ Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa i I.2.1. Mozaici kultiviranih površina.

Stanišni tip J. Izgrađena i industrijska staništa se nalazi na k.č.br. 54/1 i 53/2 k.o. Klokočevci, odnosno na području gdje se nalazi predmetna farma za tov svinja.

Kombinirani stanišni tipovi D.1.2.1./A.1.1. / 1.7. i D.1.2.1./ I.1.7. te stanišni tip I.2.1. su označeni na k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci, a na kojoj se nalaze postojeće lagune u kojima se skladišti gnojovka koja nastaje na predmetnoj svinjogojskoj farmi, a koja se također planira rekonstruirati.

Lokaciju zahvata čini postojeća farma u kojoj se odvija proizvodnja dulji niz godina. Prema detaljnom uvidu lokacije zahvata (Slika 3.) vidljivo je da se obuhvat zahvata nalazi na stanišnom tipu J. Izgrađena i industrijska staništa (farma s pratećim objektima na k.č.br. 54/1 i 53/2 k.o. Klokočevci), dok se na sjevernom dijelu (na k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci) nalazi održavana zelena površina koje se redovito održava te održavana laguna, koja je u funkciji i u kojoj se skladišti gnojovka.

Na lokaciji zahvata nema rijetkih i ugroženih stanišnih tipova sukladno Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, br. 27/21).

Budući da će se planirana rekonstrukcija odvijati na području gdje se već nalaze postojeći objekti svinjogojske farme koji su u funkciji, neće doći do zauzeća novih površina u krugu predmetne farme.

Sukladno prethodno navedenom, planirani zahvat neće imati utjecaja na ugrožene i rijetke stanišne tipove.

Utjecaj zahvata na ekološku mrežu

Predmetni zahvat se ne nalazi na području ekološke mreže Natura 2000.

Na širem promatranom području, na udaljenosti od oko 570 m od lokacije zahvata nalazi se područje ekološke mreže Natura 2000, odnosno područje očuvanja značajno za ptice (POP)-HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice te područje očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) - 2001085 Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom.

Za lokaciju zahvata je proveden postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja 08. srpnja 2022. godine izdalo

Rješenje (KLASA: UP/I-352-03/22-06/32, URBROJ: 517-10-2-2-22-2) da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu (Prilog 5.).

4.1.2. Utjecaji na tlo i korištenje zemljišta

Mogući utjecaj na tlo planiranog zahvata mogu se pojaviti prilikom rekonstrukcije postojećih građevina, prilikom građenja novih te uslijed rada postrojenja.

Prilikom samog građenja utjecaj na tlo će se očitovati zbog trajnog gubitka tla i onečišćenja prilikom građevinskih radova.

Tijekom rekonstrukcije i izgradnje novih objekata na lokaciji zahvata smanjit će se zelena površina, skinut će se humusni sloj tla.

Kod građenja i rada postrojenja, korištenje mehanizacije i radnih strojeva može imati negativan utjecaj na tlo uslijed istjecanja ili neispravne manipulacije s gorivom i mazivom iz strojeva i opreme.

4.1.3. Vode

Tijekom izgradnje zahvata može doći do onečišćenja voda uslijed neodgovarajuće organizacije tijekom građenja, odnosno izlivanja maziva iz građevinskih strojeva, izlivanja goriva tijekom pretakanja, nepropisno odlaganje otpada – istrošena ulja, iskopani materijali. Tijekom rada postrojenja može doći do onečišćenja voda uslijed propuštanja kanalizacije otpadnih sanitarnih ili industrijskih voda zbog neodržavanja sustava za odvodnju otpadnih voda kao što su:

- sanitarne otpadne vode
- otpadne vode iz dezinfekcijskih barijera
- oborinske voda s internih i manipulativnih površina
- industrijske otpadne vode od pranja objekata
- industrijska otpadna voda od pranja filtera u postrojenju za preradu vode
- procjedne vode (silažni sok) horizontalnih silosa.

Utjecaj svinjogojске farме na vode je moguć i u slučaju neadekvatnog načina iznoјavanja, spremanja i zbrinјavanja gnojovke. Kod sustava iznoјavanja može doći do onečišćenja podzemnih voda ukoliko bi došlo do propuštanja sustava za iznoјavanje i lagune.

Skladištenje gnojovke bi moglo uzrokovati onečišćenje u slučaju kada bi se nakon iznoјavanja gnojovka odlagala na propusne površine ili direktno na poljoprivredno zemljište.

Nadalje bi do onečišćenja moglo doći ukoliko bi korištenje gnojovke bilo na području izloženom velikom riziku od onečišćenja kao što je:

- tlo zasićeno vodom
- tlo pokriveno snježnim pokrivačem
- zamrznuto ili poplavljeno tlo
- na nepoljoprivrednim zemljištima
- na 20 m udaljenosti od vanjskog ruba korita jezera ili druge stajaće vode
- na 3 m udaljenosti od vanjskog ruba korita vodotoka širine korita 5 metara ili više
- na nagnutim terenima uz vodotokove, s nagibom većim od 10% na udaljenosti manjoj od 10 m od vanjskog ruba korita vodotoka
- pomiješano s otpadnim muljem
- podrijetlom s poljoprivrednih gospodarstava na kojima su utvrđene bolesti s uzročnicima otpornim na uvjete u gnoјišnoj jami.

Gnojovka i industrijske otpadne vode od pranja objekta i otpadna voda nastala od ispiranja filtera postrojenja za preradu vode će se odvoditi do predlagune za prihvrat gnojovke te se iz nje prepumpavati u cisterne te odvoziti u lagune koje se nalaze oko 200 m sjeverno od predlagune.

Odvodnja s površine horizontalnih silosa riješit će se ugradnjom betonskih kanalisa u punoj širini horizontalnih silosa. Betonska kanalisa izvest će se s padom prema slivnicima otkud se sustavom kanalizacijskih cijevi procijeđeni silažni sok odvodi do sabirne jame, odakle se prepumpava u cisterne i odvozi u lagune.

Sukladno analizi sirove bunarske vode koja je izrađena na susjednoj k.č.br. 52/3 k.o. Klokočevci gdje će se nalaziti svinjogojska farma kapaciteta 490 mjesta za krmače, u vodi su pristune povećane koncentracije amonijaka, željeza, mangana i arsena koji će biti potrebno pročititi u postrojenju za preradu vode (Prilog 15.). Filteri postrojenja za preradu bunarske vode ispirat će se noću u protustrujnom načinu rada vodom iz zdenca bez upotrebe kemijskih sredstava. Otpadne vode od pranja filtera će se nakon pročišćavanja u taložnici cjevovodom odvoditi u prelagunu te iz nje cisternama odvoditi u postojeće lagune. Prema rezultatima analiza otpadnih industrijskih voda od pranja filtera na farmama koje koriste istu tehnologiju prerade i pročišćavanja u ovim vodama, očekuju se koncentracije željeza, mangana i arsena u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“ br. 26/20).

Opskrba vodom na lokaciji je osigurana iz vlastitog zdenca.

Sirova voda iz zdenca transportirat će se do postrojenja za preradu vode, a zatim će se prerađena voda rekonstruiranom vodoopskrbnom mrežom farme koristiti za sanitarne i industrijske namjene.

Radom postojećeg zdenca za crpljene podzemne vode koji se nalazi na lokaciji zahvata predviđeno je ukupno zahvaćanje podzemne vode u količini od oko 26.000 m³/god. U odnosu na postojeće crpljene količine, planirano povećanje iznosi 10.000 m³/god. Prema Ugovoru o koncesiji za zahvaćanje voda za tehnološke potrebe na farmi za tov svinja Lipine (Klasa: UP/I-034-02/00-01/50, Ur.broj: 527-1-2/46-00-0003) moglo se zahvaćati voda u količini od najviše $Q_{\max} = 44,00 \text{ m}^3/\text{dan}$, odnosno najviše $Q_{\max} = 16.000,00 \text{ m}^3/\text{godišnje}$. Budući da je planirano povećanje količine crpljene vode, nositelj zahvata će zatražiti novu koncesiju za gospodarsko korištenje vode u prethodno navedenoj količini.

Planirano povećanje količina zahvaćenih voda u iznosu od 10000 m³/god, iz tijela podzemne vode CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA, iznosit će oko 0,0024 % od ukupnih količina obnovljivih zaliha navedenog tijela podzemne vode. Shodno navedenom, ukupno zahvaćene količine navedenog tijela podzemne vode bi iznosile 5,3024 %. S obzirom na zanemarivu vrijednost crpljenja podzemnih voda u odnosu na ukupnu količinu obnovljivih zaliha ne očekuje se negativan utjecaj zahvata na količinsko stanje navedenog tijela podzemne vode.

Nadalje, sukladno Hidrogeološkom Elaboratu za zahvat vode iz podzemnih vodonosnika iz zdenca na lokaciji farma Lipine d.o.o. (Prilog 12.) zdenac je bio testiran za potrebe utvrđivanja izdašnosti.

Prema dobivenim rezultatima utvrđeno je da je sadašnja izdašnost zdenca od $Q_{\max} = 4,26 \text{ l/s}$ dovoljna za snabdjevanje potreba farme, odnosno za količinu od 26.000 m³/god. Tražene potrebe moguće je zadovoljiti radom zdenca po režimu od 8 h na dan s crpnom količinom od 2,47 l/s, a dokazanom maksimalnom izdašnosti istu količinu je moguće zadovoljiti i uz znatno kraći rad zdenca na dan. Iz navedenog je vidljivo da izdašnost postojećeg zdenca zadovoljava potrebe farme za vodom.

Budući da na lokaciji nema ispuštanja nepročišćenih otpadnih voda u okoliš, osim čistih i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, neće biti utjecaja na kemijsko i količinsko stanje tijela podzemne vode CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA. Odvodnja oborinskih voda s internih prometnica i manipulativnih površina riješena je izvedbom

uzdužnih i poprečnih padova površine. Jednim dijelom riješiti će se ispuštanjem u otvorene postojeće oborinske kanale na samoj farmi, te u zelene površine farme. Uzimajući u obzir kapacitet postrojenja i mali broj kamiona koji će dolaziti na lokaciju kako je navedeno u poglavlju 4.3.1. te koji se neće dulje zadržavati na lokaciji, odnosno bit će prisutni na lokaciji u vremenu dok se ne istovare ili utovare proizvodi i sirovine, nije vjerojatno onečišćenje vodnih tijela u okruženju od oborinskih voda s internih prometnica i manipulativnih površina.

Sukladno izvratku iz karte opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja lokacija zahvata se nalazi na području opasnosti od poplava (Slika 17.). Na području male vjerojatnosti pojavljivanja od poplava se nalaze postojeće lagune za skladištenje gnojovke, a koje se nalaze na k.č.br. 52/1 k.o. Klokočevci. Proizvodni objekti te ostali pomoćni objekti farme na k.č.br. 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci se ne nalaze na području od opasnosti od poplava. Budući da se lagune nalaze na području male vjerojatnosti od poplava (povratno razdoblje od 1000 godina) te da se oko laguna nalazi nasip visine 2 m, ne očekuje se negativan utjecaj poplava na iste.

Sukladno izvratku iz karte rizika od poplava Hrvatskih voda, lokacija zahvata se ne nalazi na području rizika od poplava (Slika 18.).

Prema Tablici 4. III. Akcijskog programa, veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (u m³), skladišni prostor mora svojom veličinom osigurati 3.318 m³ (Tablica 6.). Na farmi će se industrijska otpadna voda od pranja objekata odvoditi zajedno s gnojovkom u lagune. Količina industrijske otpadne vode od pranja objekata za šestomjesečno razdoblje bit će 518,5 m³, odnosno 1.037 m³ godišnje. Osim industrijska otpadna voda od pranja objekata i gnojovke u lagune će se odvoditi i otpadna voda nastala od ispiranja filtera postrojenja za preradu vode te silažni sok (procjedna voda) s površine horizontalnih silosa. Količina otpadna voda nastala od ispiranja filtera za šestomjesečno razdoblje bit će 730 m³, odnosno 1460 m³ godišnje, a količina silažnog soka za šestomjesečno razdoblje bit će oko 750 m³, odnosno 1500 m³ godišnje.

Nositelj zahvata raspolaže s 20.900 m³ skladišnog prostora za šestomjesečno razdoblje skladištenja gnojovke, a potrebno je 5.316,5 m³ te stoga ispunjava uvjet iz članka 13. stavak 3. III. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21).

Nadalje, na lokaciji će rekonstrukcijom farme kapaciteta 777,6 UG nastajati 62.208 kg/N/god., odnosno 62,208 t/N/god.

Prema članku 9., stavak 1., III. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21) u tijeku jedne kalendarske godine poljoprivredno gospodarstvo može gnojiti poljoprivredne površine stajskim gnojem do granične vrijednosti primjene dušika od 170 kg/ha dušika (N).

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose:

$$62.208 \text{ kg/god} / 170 \text{ kg/ha} = \mathbf{366 \text{ ha.}}$$

Gnojovka je gnojivo, odnosno tvar čija je glavna namjena ishrana bilja. Gnojovka će se rasprostirati na poljoprivredne površine s kojima nositelj zahvata raspolaže na temelju ugovora o koncesiji (Prilog 9.). Ukupna dostupna površina za aplikaciju gnojovke iznosi 514,09 ha. Tijekom skladištenja gnojovke na lokaciji ne provodi se homogenizacija gnojovke, odnosno provodi se homogenizacija prije izuzimanja gnojovke iz lagune te njezinog apliciranja na poljoprivredne površine.

Uzimajući u obzir članak 9. III. Akcijskog programa te dostupne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke, može se zaključiti da planirana svinjogojska farma ispunjava uvjete navedene u III. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21).

Budući da je cilj III. Akcijskog programa zaštita voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla radi postizanja dobrog stanja vodnih tijela površinskih i podzemnih voda i sprečavanja pogoršanja već dostignutog stanja vodnih tijela u pogledu

onečišćenja nitratima poljoprivrednog podrijetla, a planirani zahvat ispunjava uvjete u istom, neće doći do utjecaja na vode.

4.1.4. Zrak

Faza rekonstrukcije i izgradnje

U fazi rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata za očekivati je minoran ili nikakav utjecaj na zrak prvenstveno pri obavljanju grubih građevinskih zahvata i zidanja, drugim riječima najveći udio utjecaju na zrak su emisije prašine koje su posljedica iskopa temelja objekata, dobave sipkog građevinskog materijala uslijed čega dolazi do emisije prašine sa pristupnih prometnica ili nenatkrivenih teretnih prostora vozila koja prevoze sipki materijal. Kako će tijekom rekonstrukcije i izgradnje na predmetnom području biti povećan broj građevinskih strojeva i teretnih vozila može se očekivati i povećanje emisija plinova izgaranja fosilnih goriva (CO , NO_x , SO_2 , CO_2) kao i krutih čestica frakcije PM_{10} . Obzirom na obuhvat planiranih radova navedene emisije neće imati utjecaj na kvalitetu zraka u najbližim naseljima.

Faza korištenja zahvata

U fazi korištenja zahvata, uslijed primarnih tehnoloških procesa na farmi, odnosno od tova svinja u predmetnim proizvodnim objektima, očekuje se nastanak amonijaka (NH_3). U svrhu preciznije analize utjecaja predmetnog zahvata na zrak izrađeni je model disperzije, odnosno širenja onečišćujuće tvari u zraku tijekom rada farme, uzimajući u obzir karakteristike ispusta te obilježja klime promatranog područja. Za potrebe izrade navedenog modela korišten je programski paket za disperzijsko modeliranje AERMOD View koji pri radu primjenjuje disperzijske modele Američke agencije za zaštitu okoliša (eng. United States Environmental Protection Agency, US EPA). Podaci o klimi promatranog područja dobiveni su na temelju WRF (eng. Weather Research and Forecasting) modelskog sustava. WRF modelski sustav za numeričko modeliranje i prognoziranje stanja atmosfere na svim prostornim skalama te je prepoznat kao standard u području izrade vremenskih prognoza, klimatskih projekcija te u izradi modela kvalitete zraka.

Utjecaj primarnih tehnoloških procesa farme na kvalitetu zraka

Tijekom provođenja primarnih tehnoloških procesa na farmi, odnosno tova svinja u proizvodnim objektima javlja se onečišćujuća tvar amonijak (NH_3). Amonijak nastaje tijekom mikrobiološke razgradnje dušika sadržanog u gnojovci te se njegov utjecaj ogleda se u potencijalnom nastanku neugodnih mirisa u osjetljivim receptorima.

Objekti za tov bit će opremljeni ventilacijskim sustavom s ventilatorima.

Farma Lipine sadrži 4 objekta unutar kojih je raspoređeno 48 ventilatora, po 12 ventilatora u svakom objektu. Ventilatori su tipa Bid Dutchman CL600, svaki kapaciteta usisa $14\,130\text{ m}^3/\text{h}$ i nominalnog promjera 650 mm

Navedeni ventilatori prepoznati su kao ispusti amonijaka u zrak te uzeti u obzir prilikom izrade modela širenja amonijaka (NH_3).

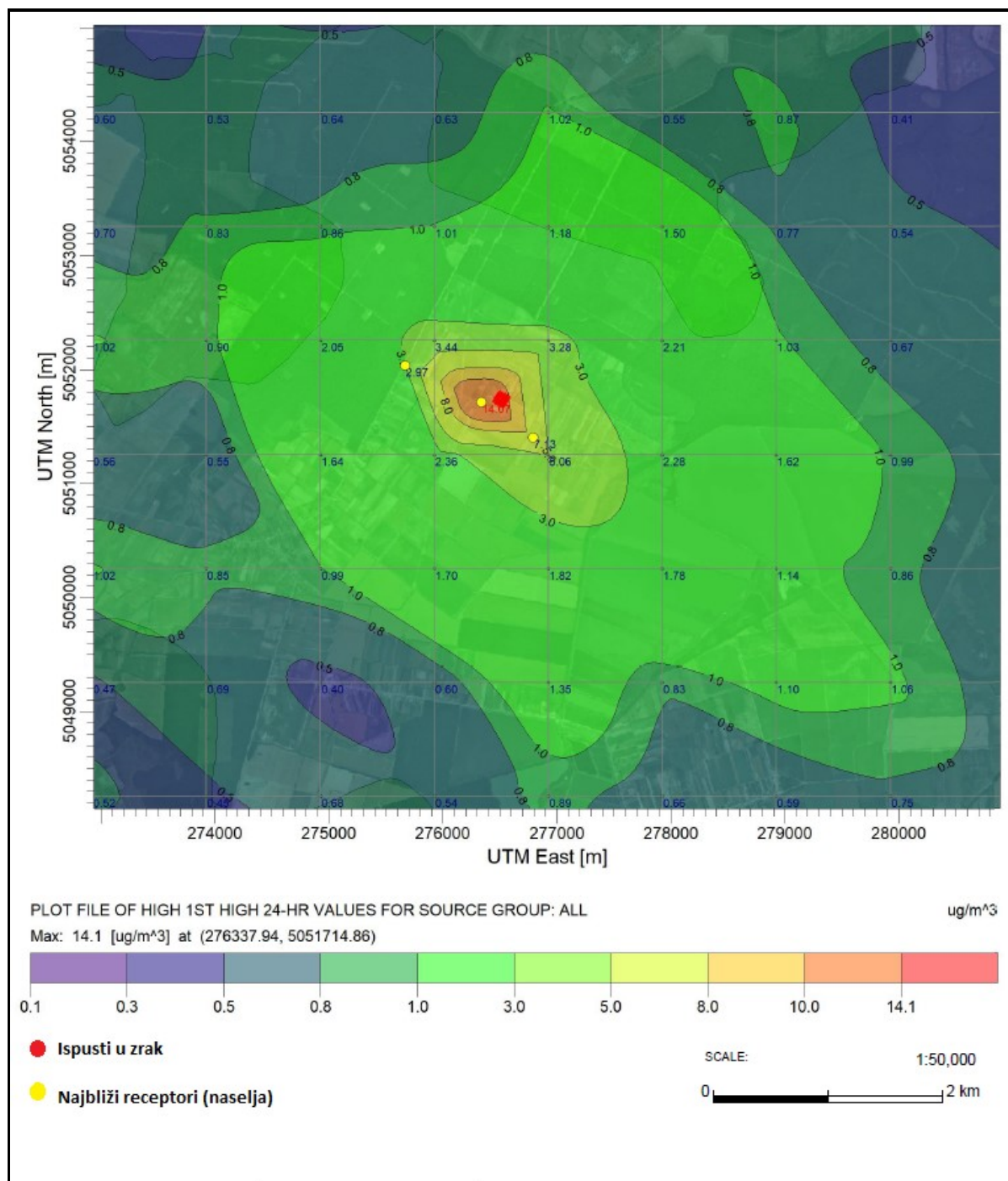
Rezultati proračuna širenja onečišćujuće tvari NH_3 vidljivi su na Slici 32. (Slika 32.). Prikazani rezultati odnose se na vrijeme usrednjavanja od 24 sata. Rezultati modeliranja izraženi su u $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Uz rezultate su žutim točkama prikazani položaji najbližih naselja te pripadajuće vrijednosti onečišćujućih tvari.

Kao što je vidljivo iz Slike 32., najviša vrijednost NH_3 za vrijeme usrednjavanja od 24 sata iznosi $14,07\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$ kod najbližeg stambenog objekta naselja Lipine. Također su definirane vrijednosti NH_3 kod slijedećih najbližih stambenih objekata naselja Lipine te iste iznose $7,13\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$ jugoistočno na udaljenosti od oko 450 m od lokacije najbližeg objekta za tov te $2,97\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$ sjeverozapadno na udaljenosti od oko 1 km od lokacije najbližeg objekta za tov.

Sukladno tablici D., Priloga 1. Uredbe o razinama onečišćujućih tvari u zraku, granična vrijednost koncentracije onečišćujuće tvari u zraku s obzirom na kvalitetu življenja (dodijavanje mirisom), za amonijak je sljedeća:

Onečišćujuća tvar	Vrijeme usrednjavanja	Granična vrijednost (GV)	Učestalost dozvoljenih prekoračenja
Amonijak (NH ₃)	24 sata	100 µg/m ³	GV ne smije biti prekoračena više od 7 puta tijekom kalendarske godine

S obzirom da su izračunate vrijednosti daleko ispod graničnih vrijednosti propisanih navedenom Uredbom, ne očekuje se značajan negativan utjecaj rada farme na kvalitetu zraka, niti na stanovništvo okolnih naselja.



Slika 32. Model širenja onečišćujuće tvari NH₃ za vrijeme usrednjavanja od 24 sata (Izvor: AERMOD View)

Osim emisija amonijaka (NH₃), iz proizvodnih objekata se javljaju emisije prašine. Glavni čimbenici koji utječu na emisiju prašine su ventilacija, aktivnost životinja, vrsta i količina podloge, vrsta i konzistencija stočne hrane, način hranidbe (po volji ili ograničena dostupnost), te vlažnost.

Kako bi se smanjile emisije prašine iz svakog proizvodnog objekta, primjenjivati će se slijedeće tehnike:

- Sustav za držanje životinja bez upotrebe stelje na potpuno rešetkastom podu što je povezano s manjim emisijama prašine.
- Hranjenje životinja je po volji za određene kategorije životinja ovisno o fazi tova.
- Automatska hranidba životinja zatvorenim sustavom dopreme hrane do hranilica.

– Sustav ventilacije je automatski, računalno reguliran koji održava optimalnu brzinu strujanja.

Budući da će se na lokaciji primjenjivati mjere smanjenja emisija prašine ne očekuje se značajan negativan utjecaj rada farme i emisija prašine na kvalitetu zraka, niti na stanovništvo okolnih naselja.

S obzirom na sve navedeno, a uzimajući u obzir primijenjenu tehnologiju tova svinja te klimatološka, krajobrazna i reljefna obilježja promatranog područja, u slučaju normalnog rada farme ne očekuje se značajan negativan utjecaj predmetnog zahvata na kvalitetu zraka, kao ni na stanovništvo okolnih naselja.

4.1.5. Utjecaj na klimu i klimatske promjene

Utjecaj klimatskih promjena na zahvat

Smjernice Europske komisije, Smjernice za voditelje projekata: Kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene, su osmišljene kao alat koji može pomoći smanjiti gubitke izazvane klimatskim promjenama u okviru javnih, privatnih i javno - privatnih ulaganja te tako povećati otpornost investicijskih projekata, ali i gospodarstava. Vrste investicija i projekata kojima su ove Smjernice namijenjene navedene su u Prilogu I. Planirani zahvat rekonstrukcija i izgradnja građevina za intenzivan tov svinja nije na navedenom popisu. Na navedenom popisu nema djelatnosti stočarske proizvodnje koja će se odvijati na lokaciji zahvata.

Slijedom navedenog, mišljenje je da klimatske promjene neće imati utjecaja na predmetni zahvat, kao ni na djelatnost koja se odvija na lokaciji zahvata te stoga nije potrebno primjenjivati Smjernice za voditelje projekata: Kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene.

Utjecaj zahvata na klimatske promjene

Prema dokumentu izdanom od strane Europske investicijske banke (European Investment Bank, EIB Project Carbon Footprint Methodologies – Methodologies for the Assessment of Project GHG Emissions and Emission Variations, Version 11.1, July 2020.), u tablici 1. navedeni su primjeri kategorija projekata za koje je potrebna procjena stakleničkih plinova. Predmetni zahvati ne nalazi se u navedenoj tablici kao projekt za koji je potrebno provesti procjenu stakleničkih plinova.

Budući da se Tehničke smjernice za pripremu infrastrukture za klimatske promjene u razdoblju 2021. – 2027. (2021/C 373/01) se vežu se na dokument EIB Project Carbon Footprint Methodologies, a prema navedenom dokumentu predmetni zahvat se ne nalazi u tablici 1. projekata za koje je potrebna procjena stakleničkih plinova može se zaključiti da zahvat neće imati utjecaja na predmetni zahvat te nije potrebno primjenjivati Tehničke smjernice za pripremu infrastrukture za klimatske promjene u razdoblju 2021. – 2027. (2021/C 373/01).

Sukladno Strategiji niskougljičnog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu („Narodne novine“ br. 63/21) klimatske promjene su najveći izazov s kojim se svijet suočava te uzrokuju velike štete po gospodarstvo, društvo i ekosustave. Stoga je važno da se istovremeno radi na jačanju otpornosti na klimatske promjene i na provedbi mjera prilagodbe, kako bi se štete minimizirale i iskoristile prilike. Pri odabiru odgovarajućih mjera niskougljičnog razvoja, treba u tom smislu voditi računa o rizicima od klimatskih promjena, kao i o tome da odabrane mjere doprinose prilagodbi klimatskim promjenama, što važi i obrnuto.

Poljoprivreda je sektor koji je osobito ranjiv na klimatske promjene. Temeljni izazov je kako smanjiti emisije stakleničkih plinova i održati proizvodnju hrane. Klimatske promjene su samo jedan od pritisa na poljoprivredu. U globalnom kontekstu povećanja konkurencije, proizvodnja hrane mora se promatrati kroz zajednički kontekst, poljoprivredu, energiju i sigurnost hrane.

Vizija niskougljičnog razvoja u sektoru poljoprivrede podrazumijeva punu primjenu dobre poljoprivredne prakse što nositelj zahvata planira primjenjivati od samog početka rada farme.

Pozitivan utjecaj primjene mjera na ukupnu emisiju stakleničkih plinova u sektoru poljoprivrede, očituje se kroz izravno smanjenje emisija metana i didušikovih spojeva. Neke od mjera uključene pri formiranju NU1 scenarija poljoprivrede u odnosu na NUR scenarij su, a nositelj zahvata ih primjenjuje te ih planira nastaviti primjenjivati su:

- prilagođena ishrana svinja (prilagođeni sastav hrane za životinje)
- objekti za tov i gospodarenje gnojovke su izvedeni na način na koji će se maksimalno smanjiti emisije stakleničkih plinova.

Sukladno prethodno navedenom može se zaključiti da su na farmi već poduzete različite mjere koje su u skladu sa Strategijom niskougljičnog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu, a koje nositelj zahvata planira i dalje primjenjivati.

Dodatno, nositelj zahvata će svojim radom i zalaganjem i posebno provođenjem dobre poljoprivredne prakse te pridržavanjem odredbi iz III. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovano nitrata poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21) doprinositi provođenju Strategije niskougljičnog razvoja Republike Hrvatske.

4.1.6. Krajobraz

Na lokaciji planiranog zahvata već je nastupila određena prenamjena i promjena u krajobrazu u vidu postojećih objekata svinjogojске farme koji se već nalaze izgrađeni na predmetnoj lokaciji.

Planirana rekonstrukcija će u manjoj mjeri utjecati na geometriju prostora, morfološke karakteristike i očuvanje dominantnih prostornih pojava. Neravnoteža u promijenjenom odnosu prirodnog ambijenta nasuprot izgrađenog te narušavanje vizura djelomično se mogu izbjeći hortikulturnim uređenjem parcele prikladnim odabirom završnih slojeva fasadnih zidova i krovova te prikladnom izvedbom ogradnog zida.

Nakon rekonstrukcije i u fazi korištenja planiranog zahvata, a s obzirom na projektiranu arhitekturu objekta te u užem smislu lokalnog krajobraza u kojem je već primjetan antropogeni utjecaj kroz postojeće objekte koji se nalaze na lokaciji, utjecaj zahvata na krajobraz se smatra zanemarivim.

4.1.7. Kulturna baština

Na području zahvata nema zaštićene kulturne i povijesne baštine.

Najbliže zaštićeno kulturno dobro lokaciji zahvata je arheološko nalazište Lipina 1 (Z-6608) udaljeno oko 140 m.

Budući da na području zahvata nema zaštićene kulturne i povijesne baštine te da će se planirani zahvat izvoditi unutar parcela postojeće farme, isti neće imati nikakvog utjecaja na kulturnu baštinu.

4.2. OPTEREĆENJE OKOLIŠA

4.2.1. Buka

Tijekom izvođenja radova može se očekivati povećano opterećenje bukom zbog prisutnosti radnih strojeva i mehanizacije prilikom demontaže stare i postavljanja nove opreme. Povećanje buke tijekom izvođenja radova je privremenog karaktera. . Predviđeno je obavljanje radova na gradilištu samo tijekom dnevnog razdoblja. Pri odabiru strojeva i opreme koji pri radu stvaraju buku vodit će se računa da buka bude što manja te se ne predviđa povećanje razine buke u okolišu iznad propisanih vrijednosti.

Dopuštene razine buke, koja se javlja kao posljedica rada gradilišta, određene su člankom 15. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“, br. 143/21) te one iznose:

- Bez obzira na zonu iz tablice 23. (Tablica 23.) dopuštena ekvivalentna razina buke gradilišta na najizloženijem mjestu imisije zvuka otvorenog boravišnog prostora tijekom vremenskog razdoblja ‘dan’ i vremenskog razdoblja ‘večer’ iznosi 65 dB(A). U razdoblju od 08.00 do 18.00 sati dopušta se prekoračenje ekvivalentne razine buke od dodatnih 5 dB(A). Pri obavljanju građevinskih radova tijekom vremenskog razdoblja ‘noć’ ekvivalentna razina buke ne smije prijeći vrijednosti iz prethodno navedene tablice.
- Ekvivalentna razina buke gradilišta na otvorenom ili zatvorenom dijelu građevina tijekom vremenskog razdoblja ‘noć’ na najizloženijem mjestu imisije zvuka ne smije prijeći vrijednosti iz tablice 23. (Tablica 23.)
- Iznimno od prethodno navedenih vrijednosti dopušteno je prekoračenje dopuštenih razina buke u slučaju ako to zahtijeva tehnološki proces gradilišta u trajanju do najviše tri (3) noći tijekom uzastopnog razdoblja od trideset (30) dana. Između vremenskih razdoblja u kojima se očekuje prekoračenje dopuštenih razina buke mora se osigurati barem 2 cijela vremenska razdoblja ‘noć’ bez prekoračenja dopuštenih razina buke tijekom vremenskog razdoblja ‘noć’.

Kako se razina buke smanjuje s porastom udaljenosti od izvora i budući da su radovi planirani tijekom dana ne očekuje se da će kod stambenih objekata buka biti iznad dopuštenih vrijednosti.

Tijekom korištenja, odnosno u periodu rada farme buka povremenog karaktera na lokaciji se javlja prilikom transporta (dopreme sirovina i otpreme gotovih proizvoda), prilikom korištenja poljoprivredne mehanizacije i odvijanja ostalih redovnih radnih procesa i aktivnosti na lokaciji. Buka na lokaciji će nastajati i prilikom rada opreme (ventilatori na objektima), kao i od glasanja životinja na farmi.

Prijevoz koji se odvija na lokaciji je planiran, kratkotrajan i povremen. Uređaji ventilacije kao i sva mehanizacija redovito se kontroliraju i održavaju kako u radu ne bi došlo do povećane emisije buke.

Nakon rekonstrukcije će se provesti mjerenje ekvivalentnih razina buke u okolini farme u dnevnim uvjetima za vrijeme uobičajenog režima rada farme. Ne očekuje se prekoračenje dopuštene razine, a koja je određena sukladno tablici 1. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“, br. 143/21) za zonu 6. kojoj pripada predmetni zahvat.

Na temelju navedenog, može se zaključiti kako će intenzitet buke biti u dozvoljenim granicama propisanim Zakonom o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21) i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“, br. 143/21).

4.2.2. Otpad

Tijekom građevinskih radova na lokaciji (rekonstrukcije postojećih objekata i izgradnja novih objekata) doći će do nastajanja opasnog te neopasnog otpada.

Vrste otpada koje se očekuju na lokaciji tijekom izgradnje zahvata su:

- 15 01 01 papirna i kartonska ambalaža
- 15 01 02 plastična ambalaža
- 15 01 03 drvena ambalaža
- 15 01 06 miješana ambalaža
- 17 01 01 beton
- 17 02 03 plastika
- 17 04 05 željezo i čelik
- 17 04 07 miješani metali
- 17 06 04 izolacijski materijali koji nisu navedeni pod 17 06 01* i 17 06 03*
- 17 06 05* građevni materijali koji sadrže azbest
- 20 03 01 miješani komunalni otpad.

Gospodarenje građevnim otpadom treba provoditi sukladno Pravilniku o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest („Narodne novine“ br. 69/16).

Sav otpad koji nastaje tijekom rekonstrukcije objekta posjednik građevnog otpada će razvrstavati po vrsti te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji.

Posjednik građevnog otpada dužan je, na gradilištu na kojem je taj otpad nastao, izdvojiti od drugog otpada i materijala koji nije otpad te odvojeno skladištiti sljedeći otpad prema vrstama propisanim Pravilnikom o katalogu otpada („Narodne novine“ br. 90/15):

1. sve količine opasnog otpada:

- azbestni otpad,
- otpad koji sadrži PCB (npr. transformatori i dr.),
- otpadne električne i elektroničke uređaje i opremu koja je opasni otpad (npr. fluorescentne žarulje, štedne žarulje, i dr.),
- elemente koji sadrže katran (npr. katranska izolacija i dr.),
- ostali opasni otpad;

2. neopasni otpad koji čini najmanje 80% mase svog otpada nastalog na određenom gradilištu.

Po završetku građenja otpad uz prateće listove o otpadu predati ovlaštenoj osobi. Proizvođač otpada i posjednik otpada dužan je osigurati obradu otpada postupkom pripreme za ponovnu uporabu, recikliranjem ili oporabom sukladno člancima 5. i 6. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 84/21), a kada navedeno nije moguće, dužan je osigurati zbrinjavanje otpada na siguran način u skladu s člankom 5. ovog Zakona. Proizvođač otpada i posjednik otpada dužan je izvršiti prethodno navedenu obvezu na način da sam obradi vlastiti otpad ili da obradu otpada povjeri osobi kojoj je sukladno prethodno navedenom Zakonu dozvoljena obrada otpada ili da otpad isporuči iz Republike Hrvatske na oporabu, odnosno zbrinjavanje u skladu s Uredbom (EZ) 1013/2006. Ta obveza se mora izvršiti u roku jedne godine od nastanka otpada). Posjednik građevnog otpada dužan je, na gradilištu na kojem je taj otpad nastao, izdvojiti od drugog otpada i materijala koji nije otpad te odvojeno skladištiti sve količine opasnog otpada. Opasni otpad skladištiti u natkrivenom spremniku ili čvrstoj zatvorenoj vreći, odnosno da je onemogućeno rasipanje, raznošenje i razlijevanje tog otpada izvan gradilišta uzrokovano vremenskim prilikama.

Prilikom izvođenja radova posebna pažnja će se obratiti na stare dijelove konstrukcije i kanalizacijskih i vodovodnih cijevi koje mogu biti od azbest-cementa (17 06 05*-građevni

materijali koji sadrže azbest). Krovni pokrov na objektima koji su predmet rekonstrukcije je limeni, odnosno pokrov nije od azbest-cementnih ploča (vidljivo na Slika 2.).

Izvođač radova građenja, odnosno rekonstrukcije građevine i fizička osoba čijom aktivnošću je nastao azbestni otpad dužan je pripremiti izdvojeni azbestni otpad za prijevoz s lokacije na kojoj je taj otpad nastao na način da se spriječi ispuštanje azbestnih vlakana korištenjem zatvorenog spremnika, odnosno čvrstih vreća za građevinski otpad ili omatanjem odgovarajućom folijom. Osoba koja prevozi azbestni otpad na zbrinjavanje ovlaštenoj osobi dužna je poduzeti sve nužne mjere kako bi se spriječilo svako ispuštanje azbestnog otpada, azbestnih vlakana i azbestne prašine u okoliš prilikom prijevoza, utovara i istovara tog otpada.

Ukoliko na gradilištu budu prisutan građevni otpad od azbesta, isti predstavlja opasni otpad (17 06 05*-građevni materijali koji sadrže azbest) te potrebno je primjenjivati prethodno navedene odredbe tijekom demontaže predmetnog opasnog otpada.

Prilikom slanja pošiljke otpade pošiljatelj je dužan uz pošiljku predati potpisom ovjeren prateći list (Dodatak I Pravilnika o gospodarenju otpadom „Narodne novine“, broj 106/22).

Tijekom rada na lokaciji zahvata potencijalno mogu nastati slijedeće vrste otpada:

- miješani komunalni otpad, ključni broj 20 03 01 – čini ga komunalni otpad nastao na farmi
- papir i karton, ključni broj 20 01 01 – nastaje kao rezultat boravka zaposlenika na farmi
- ostali otpad čije sakupljanje i odlaganje podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije, 18 02 02* - otpad iz veterinarskih zahvata i ambalaža od lijekova

Ostali otpad čije sakupljanje i odlaganje podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije – ključni broj 18 02 02*, koji čini otpad iz veterinarskih zahvata i ambalaža od lijekova. U objektu garderobno-sanitarnog bloka se nalazi prostor ambulante koja je u zakupu od strane tvrtke Miagro VETERINA d.o.o. (Prilog 10., Prilog 11.) koja obavlja veterinarske usluge na predmetnoj farmi i koja preuzima navedeni otpad te isti predaje osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom sukladno članku 7. Pravilnika o gospodarenju medicinskim otpadom („Narodne novine“ br. 50/15 i 56/19).

Otpad koji će nastajati na lokaciji, papir i karton (ključni broj 20 01 01), miješani komunalni otpad (ključni broj 20 03 01) će se skladištiti na lokaciji odvojeno po vrsti otpada, u primarnim spremnicima do predaje ovlaštenoj osobi.

Primarni spremnici za skladištenje neopasnog otpada moraju biti izrađeni od materijala otpornog na djelovanje uskladištenog otpada, izrađeni na način koji omogućava sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka i po potrebi nepropisno zatvaranje i označeni čitljivom oznakom koja sadrži podatke o nazivu posjednika otpada, ključni broj i naziv otpada.

Sve vrste otpada koje nastaju korištenjem zahvata će se predavati na oporabu te ako to nije moguće, na zbrinjavanje osobi ovlaštenoj za preuzimanje pošiljke otpada u posjed sukladno uvjetima članka 27., stavka 1. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 84/21).

S obzirom na prethodno opisani način gospodarenja otpadom u skladu s zakonima i propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom, ne očekuje se utjecaj otpada na okoliš.

4.3. UTJECAJI NA GOSPODARSKE ZNAČAJKE

4.3.1. Utjecaj na sigurnost prometa

Pristup na farmu trenutno se ostvaruje putem postojećeg kolnog prilaza s lokalne ceste (LC) 44042. Zahvatom je predviđena rekonstrukcija svih prometnih (manipulativnih) površina unutar farme. Projektom su prometnice podijeljene na 3 osi – zapadni ulaz kroz dezbarijeru

(OS_0), prometnica jug-sjever oko objekata farme (OS_1) te spojna prometnica između trenč silosa i objekata za tov zapad-istok (OS_2).

Predviđen je jednosmjernan (kružni) smjer kretanja vozila unutar farme s okretnicama za tegljače i kamione s prikolicama (Slika 8., Slika 9.).

Lokalna cesta (LC) 44042 se zapadno spaja na državnu cestu (DC 53). Udaljenost državne ceste DC 53 od lokacije planirane farme je oko 970 m.

Podatak o dnevnom prometu na brojačkom mjestu 3603, a koje se nalazi državnoj cesti D53 preuzet je iz dokumenta: Brojenje prometa na cestama Republike Hrvatske godine 2021. (Prometis d.o.o., Zagreb, svibanj 2022.).

Prosječni godišnji i prosječni ljetni dnevni promet na lokaciji Gradac Našički u 2021. godini bio je:

Brojačko mjesto		Promet		Način brojenja	Brojački odsječak		
Oznaka	Ime	prosječan godišnji dnevni promet - PGDP	prosječan ljetni dnevni promet - PLDP		Početak	Kraj	Duljina (km)
3603	Gradac Našički	2015	2290	neprekidno automatsko brojenje prometa - NAB	L44094	D51	10,3

Pretpostavlja se da će fluktuacija prometa na predmetnoj lokaciji biti:

- odvoz/dovoz životinja (2 puta tjedno po 2 kamiona)
- dovoz hrane (3 puta po 2 kamiona tjedno)
- odvoz nusproizvoda životinjskog podrijetla (1 puta tjedno po 1 kamion)
- odvoz otpada (jednom tjedno po 1 kamion)
- odvoz sadržaja sabirnih jama (za sanitarne vode i vode iz dezbarijera ovisno o dinamici punjenja)
- dolazak i odlazak radnika zaposlenih na farmi (2 vozila dnevno)
- dolazak vanjskih veterinarskih službi (povremeno prema potrebi).

Slijedom gore navedenog moguće je zaključiti da će zbog rada farme na javnim prometnicama tjedno prometovati do 26 vozila (104 provoza).

Prema fluktuaciji prometa na predmetnoj lokaciji nakon izgradnje planirane farme te uz pretpostavku da će sva vozila dolaziti na farmu preko brojačkog mjesta 3603 na državnoj cesti DC 53, očekuje se povećanje prometa u odnosu na postojeći promet za oko manje od 1 % vozila/dan. U odnosu na prosječan godišnji dnevni promet na državnoj cesti DC 53 od oko 2015 vozila/dan, realizacija planiranog zahvata neće predstavljati značajno povećanje prometnog opterećenja.

4.3.2. Utjecaj na lovstvo

Lokacija planiranog zahvata se nalazi na području lovišta XIV/176 Ribnjak.

Budući da je u užem obuhvatu, odnosno na lokaciji planiranog zahvata nalazi postojeća farma te u okruženju obrađene poljoprivredne površine, na navedenom području je izražen antropogeni utjecaj. Zbog navedenog postojećeg antropogenog utjecaja u okruženju lokacije zahvata (buka, kretanje strojeva i ljudi), ista je već uzrokovala preseljenje lovne divljači u

mirnija susjedna staništa. Sukladno prethodno navedenom, nakon realizacije i tijekom korištenja planirane farme neće doći do utjecaja na lovnu divljač.

4.3.3. Utjecaj na poljoprivredu i šumarstvo

Na lokaciji zahvata i u neposrednom užem području oko lokacije nema šuma. Lokaciji zahvata najbliži odsjek privatnih šuma na udaljenosti od oko 0,5 km. Sukladno navedenom, utjecaja na šume tijekom izvođenja radova te tijekom korištenja neće biti.

U okruženju planiranog zahvata nalaze se poljoprivredne površine. Predmetni zahvat je rekonstrukcija koja će se odvijati na prostoru postojeće farme.

Budući da je izvođenje zahvata planirano unutar lokacije postojeće farme, te da se zahvatom neće zadirati u okolne poljoprivredne površine, predmetni zahvat tijekom izvođenja i korištenja neće imati utjecaja na poljoprivredu.

4.3.4. Utjecaj na stanovništvo

U zoni rekonstrukcije i izgradnje radovi mogu utjecati na život lokalnog stanovništva u smislu utjecaja na prometne tokove, utjecaja buke i prašine koji je zanemariv s obzirom na opseg planiranih radova i njihovo kratko trajanje.

Tijekom rada farme, najprimjetniji utjecaj na okolno stanovništvo može biti pojava neugodnih mirisa kao posljedica razvijanja plinova koji nastaju razgradnjom organske tvari na farmi te tijekom aplikacije iste na poljoprivredne površine ali se ne očekuje negativan utjecaj istih na okolno stanovništvo zbog korištenja moderne tehnologije uzgoja te činjenice da se na lokaciji zahvata već nalazi farma koja je predmet ovog zahvata. Udaljenost prvih stambenih objekata nalaze se na udaljenosti oko 40 m zapadno od ruba parcele na kojoj se nalazi zahvat, odnosno oko 150 m od najbližeg objekta za tov..

Potrebno je napomenuti da će se realizacijom zahvata osigurati kontinuirani izvor prihoda za 4 zaposlenika. Navedena proizvodnja osim direktnog zapošljavanja utječe i na indirektno zapošljavanje kod kooperanata i poslovnih partnera koji sudjeluju u različitim segmentima koji omogućavaju uspješno funkcioniranje farme. Također, naknade i doprinosi također su korist društvene zajednice.

Planirana investicijska aktivnost utjecati će na gospodarski razvoj područja, te će s te strane pozitivno utjecati na sociološki i psihološki aspekt gledanja okolnog stanovništva.

Izvedbom suvremene farme za tov svinja sukladno propisima Republike Hrvatske i po visokim ekološko - sanitarnim standardima, ne očekuje se negativan utjecaj na okoliš, pa samim time i negativan psihološki utjecaj na najbliže stanovništvo.

Prema navedenim podacima, može se zaključiti da će utjecaj predmetne farme na okolno stanovništvo neće biti značajan.

4.4. KUMULATIVNI UTJECAJI U ODNOSU NA POSTOJEĆE I/ILI ODOBRENE ZAHVATE

Prema Prostornom planu uređenja općine Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18. - pročišćeni tekst) lokacija planiranog zahvata se nalazi unutar zone P3 – ostala obradiva tla u kojem je dopuštena gradnja predmetnog zahvata. Pojedinačni utjecaji zahvata ne moraju biti značajni sami po sebi, ali u interakciji s različitim utjecajima drugih zahvata na nekom području, ti učinci mogu postati značajni. Kumulativni utjecaji definirani su kao rezultat nekog utjecaja na okoliš nastao iz niza projekata i aktivnosti. Ovaj utjecaj predstavlja zbirni učinak ponavljajućeg utjecaja iste prirode nastalih jednom ili

više aktivnosti u prostoru. U promatranom području, s obzirom na utjecaje predmetnog zahvata, analizirani su zahvati koji su već proizveli ili će proizvesti istovrsne utjecaje na okoliš. Pregled postojećih i planiranih zahvata u okolici lokacije zahvata navedeni su u poglavlju 3.3. i na slici 4. (Slika 4.) gdje je prikazan položaj postojećih objekata i pogona u okolici planiranog zahvata.

Sjeveroistočno od lokacije planiranog zahvata, na udaljenosti od oko 160 m od najbližeg proizvodnog objekta nalazi se reprocentar krmača kapaciteta 490 mjesta za krmače i 2688 mjesta za prasid s kojom bi predmetni zahvat mogao potencijalno imati kumulativni utjecaj. Navedeni reprocentar je trenutno u izgradnji. Unutar planiranog objekta reprocentra bit će smješteno 28 ventilatora tipa Bid Dutchman CL600, svaki kapaciteta usisa 14 130 m³/h i nominalnog promjera 650 mm.

Prepoznati kumulativni utjecaj predmetne farme s prethodno navedenim zahvatom reprocentra ogleda se u potencijalnom nastanku neugodnih mirisa u osjetljivim receptorima.

Za potrebe određivanja mogućeg negativnog kumulativnog utjecaja na kakvoću zraka farme Lipine i reprocentra krmača izrađen je model širenja neugodnih mirisa za amonijak pri maksimalnom kapacitetu, kao najrealnijeg markera emisije neugodnih mirisa.

Amonijak (NH₃) nastaje tijekom mikrobiološke razgradnje dušika sadržanog u gnojovci. Na disperzijskom modelu vidljivo je da je disperzijska koncentracija puno manja od granične vrijednosti 100 µg/m³ na cijelom području širenja za vrijeme usrednjavanja 24 h. Nadalje, kod najbližeg stambenog objekta zoni zahvata koncentracija amonijaka iznosi maksimalno 14.61 µg/m³ (GV iznosi 100 µg/m³), dok udaljavanjem od područja samog zahvata još više opada te kod slijedećih najbližih stambenih objekata naselja Lipine iste iznose 7,18 µg/m³ jugoistočno te 3,36 µg/m³ sjeverozapadno na udaljenosti (Slika 33.).

S obzirom na primijenjenu tehnologiju uzgoja svinja, klimatskih i krajobraznih obilježja postoji mala mogućnost da neugodan miris amonijaka dopre do naseljenih u slučaju normalnog rada farme.

Sukladno prethodno navedenom, može se zaključiti da neće doći do kumulativnog utjecaja farme Lipine i reprocentra krmača u okruženju na najbliža stambena objekta u vidu koncentracija neugodnih mirisa.

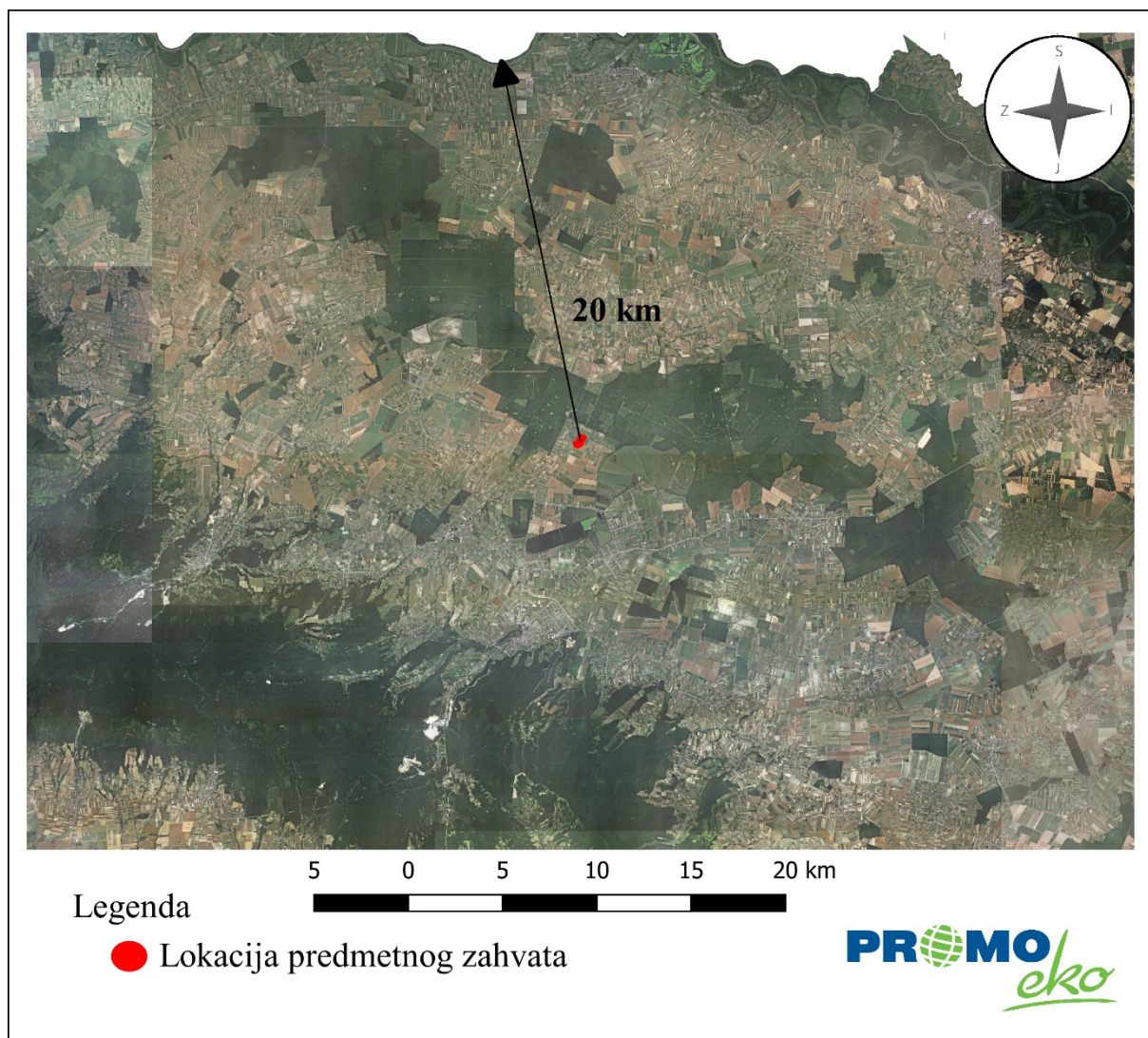
glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst) i u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik Općine Đurđenovac" broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18. – pročišćeni plan) (Prilog 4.).

Na lokaciji za potrebe opskrbe rekonstruirane farme energentima kao i vodom koji su neophodni za normalno funkcioniranje farme planirano je putem postojeće infrastrukture. Opskrba plinom i strujom je osigurana priključkom na javnu distribucijsku mrežu, dok je opskrba vodom osigurana iz postojećeg zdenca. Zahvatom je planirano povećanje količine crpljenja vode za 10.000 m³/god. u odnosu na količine koje se trenutno crpe. Planirano povećanje količina zahvaćenih voda iz tijela podzemne vode CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA, iznosit će oko 0,0024 % od ukupnih količina obnovljivih zaliha navedenog tijela podzemne vode.

S obzirom na zanemarivu vrijednost crpljenja podzemnih voda ne očekuje se negativan utjecaj zahvata na količinsko stanje te na održivu dostupnost resursa navedenog tijela podzemne vode.

4.6. OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH PREKOGRANIČNIH UTJECAJA

Planirani zahvat lociran je na zračnoj udaljenosti od oko 20 kilometara od granice s Mađarskom (Slika 34.). S obzirom na lokaciju i lokalne značajke samog zahvata te njezinu udaljenost od granice ne očekuje se pojava prekograničnih utjecaja.



Slika 34. Udaljenost lokacije od međudržavne granice (Izvor: DGU)

4.7. OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH UTJECAJA KOJI PROIZLAZE IZ PODLOŽNOSTI ZAHVATA RIZICIMA OD VELIKIH NESREĆA I/ILI KATASTROFA RELEVANTNIH ZA PLANIRANI ZAHVAT

Mogući iznenadni događaji, uzrokovani planiranim aktivnostima tehnološkog procesa koji se mogu dogoditi na lokaciji zahvata predstavljaju onečišćenje okoliša opasnim tvarima koje nastaju uslijed:

- pucanje dijelova sustava za odvodnju i zbrinjavanje otpadnih voda i gnojovke
- masovno uginuće svinja i pojava bolesti životinja.

Tijekom izvođenja radova ne očekuje se slučaj iznenadnog događaja budući da zahvat obuhvaća ugradnju nove opreme unutar postojećih objekata.

Tijekom rada postrojenja može doći do onečišćenja voda uslijed propuštanja kanalizacijskog sustava sanitarnih otpadnih voda, oborinskih i industrijskih otpadnih voda od pranja opreme i objekata te zbog neodržavanja sustava za odvodnju otpadnih voda te propuštanjem sustava za izgnojavanje zbog neodržavanja istih. Redovitim održavanjem i kontroliranjem ispravnosti sustava za izgnojavanje te sustava za odvodnju sanitarnih i industrijskih otpadnih voda mogućnost onečišćenja voda svest će se na minimum.

Na farmi može nastupiti masovno uginuće svinja zbog pojave neke bolesti ili zbog nekih drugih okolnosti kao što je kontaminirana hrana.

Takve situacije uzrokuju materijalnu štetu nositelju zahvata i nemaju utjecaja na zdravlje ljudi ili djelovanje na okoliš ukoliko se poduzmu mjere nadležnog veterinarskog inspektora.

Za rad farme opskrba plinom je riješena priključenjem na distribucijsku plinsku mrežu.

Na lokaciji planirane svinjogojске farme nema te neće biti opasnih tvari, odnosno spremnika s opasnim tvarima u količinama minimalno 2 % od graničnih količina iz Prilogu I.A, dijelovima 1. i 2., stupcima 2. i Prilogu I.B stupcu 2. Uredbe o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („Narodne novine“ br. 44/14, 31/17 i 45/17) te stoga nositelj zahvata nema obvezu izrade Procjene rizika pravnih osoba koje obavljaju djelatnost korištenjem opasnih tvari kao ni obvezu izrade Operativnog plana pravnih osoba koje djelatnost obavljaju korištenjem opasnih tvari.

4.8. OPIS MOGUĆIH UMANJENIH PRIRODNIH VRIJEDNOSTI (GUBITAKA) OKOLIŠA U ODNOSU NA MOGUĆE KORISTI ZA DRUŠTVO I OKOLIŠ

Na lokaciji zahvata, odnosno na k.č.br. 52/1, 53/2 i 54/1 k.o. Klokočevci nalazi se postojeća farma za intenzivni tov svinja – farma Lipine na kojoj se dulji niz godina provodi intenzivni uzgoj svinja.

Na parcelama na kojima se planira zahvat već je prisutan antropogeni utjecaj koji se očituje kroz postojeću farmu za tov svinja s pratećim objektima. Na predmetnim česticama nema zaštićenih prirodnih vrijednosti na koje bi zahvat mogao imati utjecaj. Također, planirani zahvat je usklađen s odredbama važećih prostornih planova.

Planirani zahvat ima izrazito pozitivan utjecaj na lokalnu zajednicu kroz slijedeće:

- sprječavanje depopulacije stvaranjem mogućnosti zapošljavanja stanovništva te samim time i sprječavanje deruralizacije
- porast društvenog i životnog standarda
- stručno osposobljavanje kadrova
- pozitivan gospodarski efekt (indirektno zapošljavanje kod kooperanata i poslovnih partnera potrebnih za funkcioniranje farme, povećanja naknada i doprinosa u korist lokalnog proračuna).

Sukladno navedenom, s obzirom da je gradnja planirana na području u kojem se već nalaze objekti za poljoprivrednu proizvodnju, ne očekuju se veći gubici okoliša u odnosu na korist za društvo i okoliš.

4.9. KRATKI OPIS METODA PREDVIĐANJA UTJECAJA KOJE SU KORIŠTENE U IZRADI STUDIJE

Stručni tim koji je radio na izradi Studije o utjecaju na okoliš svoje zaključke i predviđanja donio je na temelju dugogodišnjeg iskustva, kako znanstvenog tako i stručnog, radeći na problematici koju su obrađivali u Studiji. Metodologija utvrđivanja stanja okoliša i procjene utjecaja zahvata temeljena je na višekratnom terenskom pregledu šireg područja zahvata, georeferenciranim podlogama, numeričkim modelima (modeliranje emisija u zrak), metodama analogije, komparativne metode, ekspertne metode i prethodne obrade podataka utjecaja zahvata na okoliš.

Metode predviđanja utjecaja navedene su u sljedećoj tablici:

Tablica 24. Metode predviđanja utjecaja zahvata na okoliš

Utjecaj	Korištena metoda
biološka raznolikost, tlo, vode, krajobraz, kulturna baština, buka, otpad, gospodarske značajke	Ekspertna procjena temeljem dostupnih podataka i postojeće zakonske regulative
zrak	AERMOD VIEW, Gaussian Plume Air Dispersion Model
klima i klimatske promjene	The European Commission: Non paper guidelines for project managers: making vulnerable investments climate resilient

5. PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA, TIJEKOM PRIPREME, GRAĐENJA, KORIŠTENJA ZAHVATA

5.1. OPIS PREDLOŽENIH MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA ZA SPRJEČAVANJE, OGRANIČAVANJE, UBLAŽAVANJE ILI UKLANJANJE NEGATIVNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ

5.1.1. MJERE TIJEKOM PRIPREME I GRAĐENJA

5.1.1.1. Opća mjera

1. U okviru izrade Glavnog projekta izraditi elaborat u kojem će biti prikazan način na koji su u Glavni projekt ugrađene mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša iz ovog Rješenja. Elaborat mora izraditi pravna osoba koja ima suglasnost za obavljanje odgovarajućih stručnih poslova zaštite okoliša, u suradnji s projektantom.

5.1.1.2. Sastavnice okoliša

Zrak

2. Tijekom izgradnje pri suhom vremenu prskati vodom prometnice na kojima je sedimentirala prašina kako bi se spriječilo podizanje prašine s prometnica uslijed odvijanja prometa.
3. Isključivati pogonske motore građevinske mehanizacije i transportnih vozila koja se koriste pri izgradnji, kada nisu u uporabi.
4. U skladu sa zahtjevom proizvođača opreme redovito servisirati tehnološku opremu.

Tlo i vode

5. Interventno servisiranje mehanizacije obavljati na način da se spriječi istjecanje ulja i goriva u okoliš.
6. Nakon iskopa humusni sloj sačuvati te ga koristiti pri hortikulturnom uređenju područja zahvata.
7. Vodoopskrbu građevina zahvaćanjem podzemne vode iz zdenca projektirati i dimenzionirati na osnovi hidrogeoloških pokazatelja i analize vode. Glavni projekt mora sadržavati rješenje kojim će se za planiranu namjenu osigurati dovoljne količine zdravstveno ispravne vode. Vodoistražnim radovima analizirati utjecaj crpljenja planiranim kapacitetom i ako je potrebno, predvidjeti mjere za sprječavanje negativnog utjecaja na korisnike u okruženju.
8. Sve objekte internog sustava odvodnje otpadnih voda i odvodnje gnojovke izvesti vodonepropusno, a prije puštanja u rad podvrgnuti kontroli ispravnosti na svojstvo vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti.

Krajobraz

9. Pri uređenju krajobraza koristiti isključivo autohtone biljne vrste.

5.1.1.3.Opterećenje okoliša

Buka

10. Tijekom radova, iste izvoditi malobučnim strojevima, uređajima i sredstvima za rad i transport.
11. Bučne radove organizirati na način da se obavljaju tijekom dnevnog razdoblja, a samo u izuzetnim slučajevima, kada to zahtjeva tehnologija, tijekom noći.
12. Do realizacije planiranog zahvata treba redovito kontrolirati i održavati u tehnički ispravnom stanju postrojenja i vozila, kako u radu ne bi došlo do povećanja razine buke.

Otpad

13. Sav otpad koji nastaje tijekom rekonstrukcije razvrstavati po vrsti te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji. Po završetku građenja otpad uz prateće listove o otpadu predati ovlaštenoj osobi.

5.1.1.4.Mjere zaštite okoliša uslijed nekontroliranog događaja

14. Pri korištenju strojeva i vozila na lokaciji primjenom postupaka dobre prakse kod manipulacije gorivima i mazivima onemogućiti istjecanje ili ispuštanje tekućina u okoliš.
15. Pri građenju za slučaj istjecanja pogonskog goriva ili maziva iz strojeva ili vozila, na lokaciji imati interventne količine sredstava za suho čišćenje tla.
16. U slučaju izlivanja naftnih derivata iz spremnika strojeva, odmah poduzeti mjere za sprječavanja daljnjeg razlivanja, sakupiti onečišćeno tlo ili vodu, staviti u posebne bačve te predati ovlaštenoj osobi.
17. Izraditi i provoditi interni akt interventnih mjera u slučaju izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda.
(Operativni plan interventnih mjera za slučaj izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda)

5.1.2. MJERE TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

5.1.2.1. Sastavnice okoliša

Klima i Zrak

18. Za vrijeme rada pogona redovitim čišćenjem i održavanjem građevina i internih površina za manipulaciju smanjiti fugitivnu emisiju prašine te emisije amonijaka s lokacije zahvata.
19. Redovito održavati rashladne uređaje koji sadrže fluorirane stakleničke plinove.

Tlo i vode

20. Gnojovku zajedno s industrijskom otpadnom vodom od pranja objekata i otpadnom vodom od ispiranja filtera odvoditi vodonepropusnim sustavom u lagunu. Laguna mora biti vodonepropusna i dovoljnog kapaciteta za 6 mjesečno razdoblje prikupljanja gnojovke.
21. Industrijske otpadne vode od ispiranja filtera prije ispuštanja u lagunu pročititi u odgovarajućem uređaju tako da sastav istih odgovara očekivanim vrijednostima na osnovi kojih je analiziran utjecaj na podzemne vode.
22. Otpadne vode iz dezbarijera nakon neutralizacije kao i sanitarne otpadne vode prikupljati u vodonepropusnu sabirnu jamu za prihvrat sanitarnih otpadnih voda i voda iz dezbarijere te ih prazniti od strane ovlaštene osobe.
23. Oborinske vode s krovnih površina ispuštati na okolne zelene površine. Oborinske vode s internih prometnica i manipulativnih površina ispuštati u oborinske kanale na lokaciji zahvata te u zelene površine farme. Izraditi i primjenjivati Operativni plan interventnih mjera za slučaj izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda, kako bi se spriječilo da onečišćenje od potencijalno onečišćenih oborinskih voda dospije u vode.
24. Procijeđeni silažni sok odvoditi do vodonepropusne sabirne jame te ga prepumpavati u cisterne i odvoziti u lagune.
25. Temeljem kemijske analize stajskog gnoja osigurati poljoprivredne površine za primjenu gnojovke do graničnih vrijednosti 170 kg N/ha godišnje.
26. Izraditi i provoditi interni akt vezano uz rad i održavanje sustava odvodnje.
(Plan rada i održavanja vodnih građevina za odvodnju i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda).
27. Redovito čistiti lagune od istaloženog mulja sukladno Planu rada i održavanja vodnih građevina za odvodnju i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Bioraznolikost

28. Redovito održavati zelene pojaseve uz rub građevne parcele, kako bi se spriječilo širenje invazivnih vrsta.

5.1.2.2. Opterećenje okoliša

Buka

26. Nakon puštanja farme u pogon, nakon 90 dana (probni rad) provesti mjerenja buke te mjerenje nakon svake zamjene uređaja koji je značajniji izvor buke. Ukoliko izmjerene vrijednosti buke na referentnim točkama pokažu prekoračenje dozvoljenih vrijednosti, poduzeti dodatne mjere smanjenja buke kako bi se kumulativni utjecaj buke koja se širi u okoliš s predmetne lokacije sveo na prihvatljivu razinu. Ovlaštena osoba koja provodi mjerenja će ovisno o situaciji na terenu odabrati mjerne točke.

Otpad

27. Sav proizvodni otpad razvrstavati po vrsti te skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji u primarnim spremnicima za skladištenje otpada koji moraju biti izrađeni od

materijala otpornog na djelovanje uskladištenog otpada i na način koji omogućava sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka i po potrebi nepropusno zatvaranje. Podna površina skladišta mora biti nepropusna za otpad koji se u njemu skladišti i izvedena na način da se rasuti otpad može jednostavno ukloniti s podne površine. Po završetku građenja otpad uz prateće listove o otpadu predati ovlaštenoj osobi. Prilikom predaje pošiljke otpada posjednik otpada je dužan uz pošiljku otpada osobi koja preuzima otpad predati ispunjeni Prateći list koji sadrži podatke o otpadu i osobama uključenim u gospodarenje tim otpadom.

5.1.2.3. Postupak s uginulim životinjama

28. Uginule životinje privremeno skladištiti u spremniku na temperaturi do 4 °C smještenom u odvojenom, zatvorenom prostoru na farmu. Uginule životinje odvoziti jednom do dva puta tjedno od strane ovlaštene pravne osobe.

5.1.2.4. Mjere zaštite okoliša uslijed nekontroliranog događaja

34. U slučaju masovnog uginuća svinja zbog pojave neke bolesti ili zbog nekih drugih okolnosti postupati prema mjerama nadležnog veterinarskog inspektora i na taj način spriječiti mogući štetan utjecaj na zdravlje ljudi ili na okoliš.

5.1.3. MJERE ZAŠTITE NAKON PRESTANKA KORIŠTENJA ZAHVATA

35. Rastavljanje opreme i građevina provoditi temeljem "Plana zatvaranja i razgradnje postrojenja".

5.2. PRIJEDLOG PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA

Zrak

1. Jednom godišnje provoditi praćenje emisija prašine procjenom temeljem faktora emisija.
2. Jednom godišnje pratiti emisije amonijaka u zrak procjenom uz primjenu faktora emisije.
3. Rashladne uređaje i opremu s više od 3 kg rashladne tvari prijaviti na obrascu PNOS nadležnoj instituciji.

Vode i tlo

4. Provoditi kontrolu ispravnosti internog sustava za odvodnju otpadnih voda na svojstvo vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti.
5. Provoditi ispitivanje sastava otpadnih voda od pranja uređaja za preradu vode prije ispusta u lagunu.
6. Voditi očevidnike o vremenu pražnjenja sabirnih jama i laguna te količini odvezenog sadržaja i pravnoj osobi koja je zbrinula sadržaj.
7. Jednom godišnje napraviti izračun ukupno ispuštenog dušika i fosfora primjenom analize gnoja ili primjenom bilance masa. Izračun se izrađuje za svinje za tov.

8. Obaviti analize sastava gnojovke na slijedeće parametre: sadržaj suhe tvari stajskog gnoja, sadržaj ukupnog i amonijskog dušika (N), sadržaj fosfora (P_2O_5), sadržaj kalija (K_2O), pH stajskog gnoja najmanje dva puta godišnje iz laguna prije predaje subjektima koji ga primjenjuju na poljoprivrednim površinama. Mjerenje te analizu podataka dobivenih mjerenjem obavlja ovlaštena osoba.
9. Predvidjeti kontrolu i praćenje stanja podzemnih voda putem piezometara u pravcu toka podzemne vode uzvodno (na jednom mjernom mjestu) i nizvodno (dva mjerna mjesta) u odnosu na lagune. Prilikom uzorkovanja vode iz piezometara mjeriti i razinu podzemne vode, a uzorke za analizu uzimati pri dubini od 1,0 metar prvog vodonosnog sloja, te analizama određivati vrijednosti sljedećih pokazatelja: amonijski dušik, nitrati, fekalni koliformi, ukupni koliformi i fosfati. Vrijednosti pokazatelja tijekom praćenja uspoređivati s nultim stanjem sastava podzemnih voda (rezultati prve analize) i ako iste upućuju na onečišćenje poduzimati potrebne mjere.

5.3. PRIJEDLOG OCJENE PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA NA OKOLIŠ

U prethodnim poglavljima opisan je način provođenja planirane rekonstrukcije svinjogojske farme Lipine nositelja zahvata Farma Lipine d.o.o. na administrativnom području općine Đurđenovac prema postojećoj dokumentaciji, odnosno izrađenim Glavnim projektom – Rekonstrukcija svinjogojske farme Lipine (ZOP: 28/22-GP-PFK) kao i procijenjenim utjecajima na okoliš.

Zahvatom je planirana farma za tov svinja kapaciteta 5.184 mjesta za svinje u tovu od 25 do 130 kg.

Alternativne lokacije za smještaj planiranog pogona na području postrojenja ili izvan njega ovom studijom nisu razmatrana budući da se na lokaciji već nalazi postojeća svinjogojska farma te je zahvatom potrebna ugradnja suvremene opreme u postojećim objektima te izgradnja pratećih objekata kako bi se modernizirala postojeća farma te budući da je lokacija definirana i usvojena kroz važeće dokumente prostornog uređenja.

Pogodnost lokacije zahvata u konkretnom slučaju proizlazi iz činjenice da se na lokaciji nalaze svi objekti koji su potrebni za tov svinja.

Varijanta zahvata prikazana u opisu zahvata prihvatljiva je iz nekoliko razloga:

- smještena je u prostoru kao je važećim prostornim planovima definirana kao osobito ostala obradiva tla (P3) na kojoj je dopušten navedeni zahvat
- tehnički i materijalno je minimalno zahtjevna budući se planira na lokaciji gdje se već nalaze proizvodni objekti u kojima će se provoditi tov svinja.
- lokacija zahvata je na katastarskim česticama na kojim se već nalazi postojeća svinjogojska farma i ne uvodi se nova djelatnost čime je utjecaj na stanovništvo i naselja najmanji
- neće biti dodatnih utjecaja na sastavnice okoliša u vidu ispuštanja nepročišćenih otpadnih voda u okoliš kao ni utjecaja na kvalitetu života ljudi u okolici zahvata
- za lokaciju zahvata već su osigurani svi potrebni priključci na infrastrukturu
- Opskrba vodom na lokaciji je osigurana iz postojećeg zdenca. U odnosu na postojeće crpljene količine, planirano povećanje količina zahvaćenih voda iz tijela podzemne vode CDGI_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA, iznosit će oko 0,0024 % od ukupnih količina obnovljivih zaliha navedenog tijela podzemne vode. S obzirom na zanemarivu vrijednost crpljenja podzemnih voda ne očekuje se negativan utjecaj zahvata na količinsko stanje navedenog tijela podzemne vode.
- izdašnost postojećeg zdenca je dovoljna za potrebe rekonstruirane farme

- predviđene emisije štetnih plinova, prašine i buke su svedeni na prihvatljivu razinu i zadržati će se na dosadašnjoj razini, kao i mogućnost od nastanka akcidentnog događaja, a samim time manji troškovi kod izvođenja zahvata i tijekom korištenja
- lokacija zahvata se ne nalazi unutar zaštićenih područja te na česticama gdje je planirana rekonstrukcija i izgradnja nema zaštićenih stanišnih tipova.

Predmetna svinjogojska farma po izrađenom Glavnom projektu za planirani zahvat je važan projekt iz nekoliko razloga:

- najmanje štetno djelovanje na okoliš, jer sve se odvija u zatvorenom prostoru i tehnološkom procesu sa dispozicijom otpadnih voda u vodonepropusne spremnike (sabrne jame, laguna)
- nema ispuštanja nepročišćenih otpadnih voda u okoliš
- ekonomski učinkovito rješenje budući da se zahvat planira na lokaciji gdje već postoji postojeća farma te planiranom rekonstrukcijom neće doći do zauzeća novih površina, nego će se unutar postojećeg kruga farme provesti planirani zahvat.

Zaštita okoliša

- predmetna svinjogojska farma namijenjena je poslovnim aktivnostima koje ne stvaraju veću buku od dopuštene te nema posebnih djelatnosti koje bi mogle utjecati na povećano onečišćenje okoliša, obzirom da se predviđa razdjelni vodonepropusni sustav odvodnje otpadnih voda
- skladištenje i aplikacija gnojovke na poljoprivredne površine je u skladu s III. Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21)
- otpadom koji će nastajati na lokaciji će se postupati sukladno zakonima i propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom
- uginule životinje će se privremeno skladištiti u spremniku na temperaturi do 4 °C smještenom u odvojenom, zatvorenom prostoru na farmu. Uginule životinje odvoziti jednom do dva puta tjedno od strane ovlaštene pravne osobe.

Analizirana ograničenja i mogućnosti prostora u odnosu na postojeće prirodne (lokacija zahvata nije unutar zaštićenog područja) i stečene vrijednosti prostora (na lokaciji se već odvija gospodarska djelatnost), kao i činjenicu da je planirani zahvat definiran važećom prostorno-planskom dokumentacijom, potvrdile su prihvatljivom odabranu lokaciju za provedbu planiranog zahvata.

Planirani zahvat neće dodatno opteretiti i narušiti postojeće stanje čimbenika okoliša u okolini lokacije zahvata budući da je isti planiran na lokaciji u proizvodnim objektima postojeće farme u kojima se dulji niz godina provodi intenzivni tov svinja. Prethodno opisana varijanta zahvata, kao i utjecaji na okoliš tijekom njezine provedbe odnosno tijekom nastavka korištenja, prihvatljiva je i sa stajališta zaštite okoliša kao i s tehničko-ekonomskog stajališta.

6. NAZNAKA BILO KAKVIH POTEŠKOĆA

U trenutku izrade predmetne studije izrađivač studije nije naišao na elemente koji bi upućivali na moguće poteškoće vezane uz prihvatljivost zahvata za okoliš. Studija se izrađuje kao stručna podloga za procjenu utjecaja planiranog zahvata.

Nositelj zahvata pokrenuo je sve postupke sukladno propisanoj proceduri. Do sada se nisu pojavile nikakve poteškoće.

7. POPIS LITERATURE

- Arhitektonski projekt-Rekonstrukcija svinjogojske farme Lipine (Br. Projekta: 28/22-AP-PFK, Osijek, svibanj 2022.)
- Belančić A., Bogdanović T., Franković M., Ljuština M., Mihoković N., Vitas B. (2008): Crvena knjiga vretenaca Hrvatske. Ministarstvo kulture, Državni zavod za zaštitu prirode Republike Hrvatske, Zagreb.
- Bioportal - Zaštićena područja. Dostupno na: <http://www.bioportal.hr/>. [10. lipnja 2022.]
- Bioportal - Ekološka mreža Natura 2000. Dostupno na: <http://www.bioportal.hr/>. [10. lipnja 2022.]
- Bioportal - Staništa i biotopi. Dostupno na: <http://www.bioportal.hr/>. [10. lipnja 2022.]
- Bortle skala tamnog neba. Dostupno na: <https://www.handprint.com/ASTRO/bortle.html> [02. prosinca 2022.]
- Bralić, I. (1995): Krajobrazno diferenciranje i vrednovanje s obzirom na prirodna obilježja. Sadržajna i metoda podloga krajobrazne osnove hrvatske. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zagreb uređenja, graditeljstva i stanovanja, Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zagreb, 101 – 110
- Brojenje prometa na cestama Republike Hrvatske godine 2021., Hrvatske ceste d.o.o., Prometis d.o.o., Zagreb, svibanj 2022.
- CORINE - Pokrov zemljišta Republike Hrvatske (2018): Agencija za zaštitu okoliša, Zagreb. Dostupno na: <http://corine.azo.hr/home/corine> [15. prosinca 2022.]
- Domac, R. (2002.): Flora Hrvatske. Priručnik za određivanje bilja. Školska knjiga, Zagreb.
- Djelovanje potresa na konstrukcije i osnove seizmičkog proračuna, Građevinski fakultet u Osijeku, Kolegij Osnove proračuna i djelovanja na konstrukcije, Dostupno na: <http://gfosweb.gfos.hr/portal/images/stories/studij/sveucilisni-preddiplomski/osnove-proracuna-i-djelovanja-na-konstrukcije/1-potres-predavanja.pdf> [15. prosinca 2022.]
- Državni hidrometeorološki zavod Dostupno na: <http://www.dhmz.htnet.hr/> [15. prosinca 2022.]
- Državni zavod za statistiku. Dostupno na: <https://www.dzs.hr/> [22. prosinca 2022.]
- Glavni projekt – Rekonstrukcija svinjogojske farme Lipine (ZOP: 28/22-GP-PFK)

- Geologija Hrvatske, Josip Halamić, KVARTAR. Dostupno na: https://www.pmf.unizg.hr/download/repository/Predavanje_21-1-2019.pdf [21. prosinca 2022.]
- Geoportal. Dostupno na: <https://geoportal.dgu.hr/> [21. prosinca 2022.]
- Glavni provedbeni plan obrane od poplava (ožujak 2018.)
- Izvješće o praćenju kvalitete zraka na teritoriju Republike Hrvatske za 2020. godinu
- Izvješće Općine Đurđenovac o provedbi plana gospodarenja otpadom za 2020. godinu, od 23. ožujka 2021.
- Jelić D., Kuljerić M., Koren T., Treer D., Šalamon D., Lončar M., Podnar-Lešić M., Janev Hutinec B., Bogdanović T., Mekinić S. i Jelić K. (2012): Crvena knjiga vodozemaca i gmazova Hrvatske. Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb.
- Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava. Dostupno na: <http://korp.voda.hr/> [21. prosinca 2022.]
- Karte potresnih područja Republike Hrvatske, Dostupno na: <http://seizkarta.gfz.hr/karta.php> [12. prosinca 2022.]
- Koščak, V. i sur., Krajolik - Sadržajna i metoda podloga krajobrazne osnove Hrvatske, Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za ukrasno bilje i krajobraznu arhitekturu, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje, Zagreb 1999.
- Kralik, G., G. Kušec, D. Kralik, V. Margeta (2007): Svinjogojstvo – biološki i zootehnički principi. Grafika Osijek. Osijek
- Kučar Dragičević S., ur. (2006), Priručnik za trajno motrenje tala Hrvatske: Kategorije i parametri za motrenje poljoprivrednih tala Hrvatske. Zagreb: Intergrafika TTŽ d.o.o
- Martinović, J. (2000): Tla u Hrvatskoj, Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Printel d.o.o., Zagreb
- Neformalni dokument Europske komisije: Smjernice za voditelje projekata: Kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene
- Nikolić, T. i Topić, J. (ur.) (2005): Crvena knjiga vaskularne flore Hrvatske. Ministarstvo kulture, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
- Nikolić, T., Mitić, B., Boršić, I. (2014.): Flora Hrvatske – invazivne vrste. Alfa, Zagreb.
- Nikolić, T. (2020.): Flora Croatica Database. Prirodoslovno-matematički fakultet, Sveučilište u Zagrebu.

- Novelacija Plana razvitka vodoopskrbe Osječko-baranjske županije (prosinac 2011. godine)
- Pregled javnih podataka Hrvatskih šuma, dostupno na: <http://javni-podaci.hrsume.hr/> [12. prosinca 2022.]
- Prethodna procjena rizika od poplava 2018.
- Prilagodba klimatskim promjenama, dostupno na: <https://prilagodba-klimi.hr/> [12. prosinca 2022.]
- Plan upravljanja vodnim područjima 2016. – 2021., Izvadak iz Registra vodnih tijela
- Razvojna strategija Općine Đurđenovac. Dostupno na: http://www.djurdjenovac.hr/pdf_dokumenti/dokumenti/2016/Razvojna_strategija_Opcine_Djurdjenovac.pdf [08. lipnja 2022.]
- Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Ministarstvo kulture
- Registar zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda, Hrvatske vode. Dostupno na: <http://registri.nipp.hr/izvori/view.php?id=161> [8. prosinca 2022.]
- Referentni dokument o najboljim raspoloživim tehnikama za intenzivni uzgoj peradi ili svinja (Reference Document on Best Available Techniques for the Intensive Rearing of Poultry or Pigs)
- Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, rujan 2018.
- Središnja lovna evidencija - Ministarstvo poljoprivrede, dostupno na: <https://sle.mps.hr/> [8. prosinca 2022.]
- Tutiš, V., Kralj, J., Radović, D., Ćiković, D., Barišić, S. (ur.) (2013): Crvena knjiga ptica Hrvatske. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
- Uremović, M., Z. Uremović (1997): Svinjogojstvo. Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zagreb.
- Vincze G. i sur. (2014.): Glavni elementi pripreme karata opasnosti od poplava i karata rizika od poplava, Izvješće o Komponenti 3
- Vučemilo, M. (2007): Biosigurnost u svinjogojstvu. Meso IX 24 – 27.

8. POPIS PROPISA

Propisi iz područja zaštite okoliša

- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14, 3/17)
- Uredba o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“ broj 8/14, 5/18)

Propisi iz područja zaštite prirode

Temeljni propisi iz područja zaštite prirode

- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. godine („Narodne novine“, br. 72/17)

Ekološka mreža Natura 2000

- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 80/19)

Vrste i staništa

- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“, br. 144/13, 73/16)
- Pravilnik o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 25/20, 38/20)
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, br. 27/21)

Propisi iz zaštite zraka

- Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“, br. 127/19, 57/22)
- Uredba o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 1/14)
- Uredba o tvarima koje oštećuju ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima („Narodne novine“ br. 83/21)

Propisi iz područja otpada

- Zakon o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 84/21)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 106/22)
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest („Narodne novine“, br. 69/16)

Zaštita voda i vodnog okoliša

- Zakon o vodama („Narodne novine“, br. 66/19, 84/21)
- Odluka o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, br. 79/22)
- Odluka o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 130/12)

Klima

- Zakon o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja („Narodne novine“, br. 127/19)
- Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, rujan 2018.

- Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu („Narodne novine“, br. 46/20)

Propisi o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja

- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“, br. 14/19)
- Pravilnik o zonama rasvjetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvjetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima („Narodne novine“, br. 128/20)

Buka

- Zakon o zaštiti od buke („Narodne novine“, br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru („Narodne novine“ br. 156/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“, br. 145/04)

Šumarstvo i lovstvo

- Zakon o šumama („Narodne novine“, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“, broj 99/18, 32/19, 32/20)

Poljoprivreda

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22)
- III. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21)

Stočarstvo i veterinarstvo

- Zakon o veterinarstvu („Narodne novine“ br. 82/13, 148/13, 115/18, 52/21, 83/22)
- Zakon o uzgoju domaćih životinja („Narodne novine“ br. 115/18, 52/21)
- Zakon o zaštiti životinja („Narodne novine“ br. 102/17, 32/19)
- Zakon o provedbi uredbi Europske unije o zaštiti životinja („Narodne novine“ br. 125/13, 14/14, 92/14, 32/19)
- UREDBA (EZ) br. 1069/2009 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA o utvrđivanju zdravstvenih pravila za nusproizvode životinjskog podrijetla i od njih dobivene proizvode koji nisu namijenjeni prehrani ljudi
- UREDBA VIJEĆA (EZ) br. 1/2005 o zaštiti životinja tijekom prijevoza i s prijevozom povezanih postupaka
- Pravilnik o uvjetima i načinu obavljanja dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije u veterinarskoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 139/10)
- Provedbena odluka komisije (EU) 2017/302 od 15. veljače 2017. o utvrđivanju zaključaka o najboljim raspoloživim tehnikama (NRT-i), na temelju Direktive 2010/75/EU Europskog parlamenta i Vijeća, za intenzivni uzgoj peradi ili svinja (SL L 70/231)

Kulturna baština

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 62/20, 117/21, 114/22)
- Pravilnik o arheološkim istraživanjima („Narodne novine“, br. 102/10, 2/20)

Ostali propisi

- Zakon o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine („Narodne novine“ br. 92/10)
- Zakon o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2021. godine („Narodne novine“ br. 25/20, 34/21)

Prostorno planska dokumentacija

- Prostorni plan Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja općine Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18. - pročišćeni tekst).

9. OSTALI PODACI I INFORMACIJE

Popis slika

Slika 1. Postojeće stanje prometnih i manipulativnih površina na farmi Lipine (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)

Slika 2. Proizvodni objekti za tov svinja – postojeće stanje (foto: Marko Teni)

Slika 3. Ortofoto slika lokacije zahvata – postojeće stanje (Izvor: Geoportal)

Slika 4. Prikaz okruženja lokacije zahvata (Izvor: Geoportal)

Slika 5. Situacija planiranog stanja

Slika 6. Situacija planiranog stanja – detaljni prikaz (Izvor: Arhitektonski projekt.)

Slika 7. Prometne površine – postojeće stanje (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)

Slika 8. Prometne površine – planirano stanje (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)

Slika 9. Prometne površine, situacija iskolčenja i odvodnje – planirano stanje (Izvor: Građevinski projekt – prometne površine)

Slika 10. Kartografski prikaz zaštićenih područja RH s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

Slika 11. Karta kopnenih nešumskih staništa RH 2016. s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

Slika 12. Karta ekološke mreže Natura 2000 s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

Slika 13. Poljoprivredne regije i podregije Hrvatske s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Priručnik za trajno motrenje tala Hrvatske).

Slika 14. Izvod iz Pedološke karte Države Hrvatske (Izvor: Tla u Hrvatskoj)

Slika 15. Pokrov i namjena korištenja zemljišta na lokaciji zahvata (Izvor: CORINE Land Cover)

Slika 16. Izvod iz registra zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Registar zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda, Hrvatske vode)

Slika 17. Izvadak iz karte opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)

Slika 18. Izvod iz karte rizika od poplava za veliku, srednje i malu vjerojatnosti pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)

Slika 19. Izvod iz kartografskog prikaza osjetljivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju osjetljivih područja)

Slika 20. Izvod iz kartografskog prikaza ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske)

Slika 21. Vodno tijelo CDRN0089_001, Bukvik (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Slika 22. Vodno tijelo CDRN0090_001, Našička rijeka (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Slika 23. Vodno tijelo CDRN0112_001, Iskrice (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Slika 24. Vodno tijelo CDLN001 (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Slika 25. Položaj predmetnog zdenca na farmi za tov svinja u Lipinama, općina Đurđenovac (izvor: Hidrogeološki Elaborat za zahvat vode iz podzemnih vodonosnika iz zdenca na lokaciji farma Lipine d.o.o.)

Slika 26. Zone i aglomeracije za potrebe praćenja kvalitete zraka s mjernim postajama za uzajamnu razmjenu informacija i izvješćivanje o kvaliteti zraka (Izvor: Izvješće o praćenju kvalitete zraka na teritoriju Republike Hrvatske za 2020. godinu)

Slika 27. Svjetlosno onečišćenje na lokaciji zahvata i njenoj okolini (Izvor: <https://www.lightpollutionmap.info>)

Slika 28. Kartografski prikaz krajobrazne regionalizacije Hrvatske s obzirom na prirodna obilježja s označenom planiranom lokacijom zahvata (Izvor: Bralić, I, 1995.)

Slika 29. Prikaz udaljenosti zahvata od najbližih područja zaštićene kulturne baštine (Izvor: Web registar kulturnih dobara RH)

Slika 30. Gospodarske jedinice na širem području lokacije zahvata (Izvor: <http://javni-podaci.hrsume.hr/>)

Slika 31. Lovišta u širem okruženju lokacije zahvata (Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, Središnja lovna evidencija)

Slika 32. Model širenja onečišćujuće tvari NH₃ za vrijeme usrednjavanja od 24 sata (Izvor: AERMOD View)

Slika 34. Udaljenost lokacije od međudržavne granice (Izvor: DGU)

Popis tablica

Tablica 1. Broj uvjetnih grla sukladno tablici 1. III. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21)

Tablica 2. Broj uvjetnih grla sukladno PPUO Đurđenovac ("Službeni glasnik" Općine Đurđenovac broj 8/06, 6/12, 5/18 i 6/18-pročišćeni tekst)

Tablica 3. Broj uvjetnih grla sukladno tablici 1. III. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 73/21)

Tablica 4. Broj uvjetnih grla sukladno PPUO

Tablica 5. Procijenjena dnevna potrebna količina vode za

Tablica 6. Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (m³)

Tablica 7. Ukupni skladišni kapacitet za

Tablica 8. Opći podaci vodnog tijela

Tablica 9. Stanje vodnog tijela

Tablica 10. Opći podaci vodnog tijela

Tablica 11. Stanje vodnog tijela

Tablica 12. Opći podaci vodnog tijela

Tablica 13. Stanje vodnog tijela

Tablica 14. Opći podaci vodnog tijela

Tablica 15. Stanje vodnog tijela

Tablica 16. Stanje tijela podzemne vode

Tablica 17. Osnovni podaci o tijelu podzemne vode

Tablica 18. Ocjena količinskog stanja – obnovljive zalihe i zahvaćene količine

Tablica 19. Kategorija kvalitete zraka u zoni HR 1

Tablica 20. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. (Izvor: Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema Okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, rujan 2018.)

Tablica 21. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. (Izvor: Dodatak rezultatima klimatskog modeliranja na sustavu HPC VELEbit: Osnovni rezultati integracija na prostornoj rezoluciji od 12,5 km, Zagreb, studeni 2017.)

Tablica 22. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. za područje Istočne Hrvatske (Izvor: Dodatak rezultatima klimatskog modeliranja na sustavu HPC VELEbit: Osnovni rezultati integracija na prostornoj rezoluciji od 12,5 km, Zagreb, studeni 2017.)

Tablica 23. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“, br. 143/21)

Tablica 24. Metode predviđanja utjecaja zahvata na okoliš

Popis priloga

- Prilog 1. Izvadak iz sudskog registra
- Prilog 2. Građevinska dozvola (Broj: 04/4-UP/I^o-1026/1-1987, Našice, 13. svibnja 1986.)
- Prilog 3. Dozvola za upotrebu (Broj: 04/4-UP/I-999/2-1987., od 20. listopada 1988.)
- Prilog 4. Potvrda o usklađenosti planiranog zahvata (KLASA: 350-01/22-01/8, URBROJ: 2158-16/29-22-2, od 19.09.2022. godine)
- Prilog 5. Rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu (KLASA: UP/I-352-03/22-06/32, URBROJ: 517-10-2-2-22-2)
- Prilog 6. Izvadak iz zemljišne knjige (Broj ZK uložka: 227)
- Prilog 7. Izvadak iz zemljišne knjige (Broj ZK uložka: 690) Prilog 7. Izvadak iz zemljišne knjige (Broj ZK uložka: 690)
- Prilog 8. Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, br. 9450121
- Prilog 9. Ugovor o koncesiji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Države
- Prilog 10. Ugovor o poslovno tehničkoj suradnji Farne Lipine d.o.o. i Miagro Veterine d.o.o.
- Prilog 11. Ugovor o zakupu poslovnog prostora
- Prilog 12. Hidrogeološki Elaborat za zahvat vode iz podzemnih vodonosnika iz zdenca na lokaciji farma Lipine d.o.o. (Vodovod – Hidrogeološki radovi d.o.o. Osijek, ožujak 2020.g.)
- Prilog 13. Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina – Prostorni plan Osječko – baranjske županije s ucrtanom lokacijom zahvata
- Prilog 14. Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina – Prostorni plan uređenja općine Đurđenovac s ucrtanom lokacijom zahvata
- Prilog 15. Analitički izvještaj br. 03768/22 draft
- Prilog 16. Stručno mišljenje – VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI RADOVI d.o.o.

NETEHNIČKI SAŽETAK STUDIJE

Predmetni Ne-tehnički sažetak studije o utjecaju na okoliš je u obliku posebnog elaborata dan kao prilog studiji.

PRILOZI

Prilog 1. Izvadak iz sudskog registra

12/2/22, 10:09 AM

Sudski registar - Podaci o poslovnim subjektu

Izjava o pristupačnosti Upute za pretraživanje Pošaljite primjedbe

Tvrtka
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Financijska izvješća

Najnovije objave

22. Provedba upisa od
21.07.2022
Objavljeno dana 22.07.2022
Provedba upisa promjena osobnih podataka
21. Provedba upisa od
10.06.2022
Objavljeno dana 11.06.2022
Provedba upisa promjena člana uprave
20. Os Tt-22/4991-2 od
09.06.2022
Objavljeno dana 11.06.2022
Rješenje Rješenje o upisu promjene člana uprave
19. Provedba upisa od
07.06.2022
Objavljeno dana 08.06.2022
Provedba upisa promjena osobnih podataka
18. Provedba upisa od
20.01.2021
Objavljeno dana 21.01.2021
Provedba upisa adresa elektroničke pošte
17. Os Tt-21/796-2 od
20.01.2021
Objavljeno dana 21.01.2021
Rješenje Rješenje o upisu adrese elektroničke pošte
16. Provedba upisa od
03.12.2020
Objavljeno dana 04.12.2020
Provedba upisa promjena osobnih podataka
15. Provedba upisa od
14.08.2018
Objavljeno dana 15.08.2018
Provedba upisa promjena osobnih podataka
14. Provedba upisa od
14.03.2018
Objavljeno dana 15.03.2018
Provedba upisa opoziv prokure
13. Os Tt-18/1591-2 od
14.03.2018
Objavljeno dana 15.03.2018
Rješenje Rješenje o upisu opoziva prokure
12. Provedba upisa od
26.02.2018
Objavljeno dana 27.02.2018
Provedba upisa promjena članova

Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
EUID
Status

istra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekti Provjera imena Provjera dokumenta Upute

Podaci o poslovnim subjektu

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Osijeku

MBS

050012253

OIB

98647104169

EUID

HRSR.050012253

Status

Bez postupka

Tvrtka

FARMA LIPINE d. o. o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu
FARMA LIPINE d. o. o. Lipine

Sjedište/adresa

Lipine (Općina Đurđinovac)
Ul. Ljudevita Gaja 7

Adresa elektroničke pošte

ivan@cautio.hr ; boris.cupudrija@krmjak.eu

Temeljni kapital

7.207.700,00 kuna / 956.626,19 euro (fiksni tečaj konverzije 7,5345)

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- 01.12.2 Skupljanje šumskih gljiva
01.13 Uzgoj voća, oraha i sl. za začine i napitke
01.2 Uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
01.3 Uzgoj usjeva i stoke (mješovita proizvodnja)
01.42.2 Usluge u stočarstvu, osim veterinarskih
15.11 Proizvodnja, obrada i konzerviranje mesa
15.5 Prerada mlijeka i proizv. mliječnih proizvoda
15.6 Proizv. mlin. proizvoda, škroba i škrob. pr.
15.7 Proizvodnja hrane za životinje
28.5 Obrada i presvl. metala; opći mehanički radovi
28.7 Proizvodnja ostalih proizvoda od metala
29.3 Proizv. strojeva za poljoprivredu i šumarstvo
50 Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
51.1 Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
51.2 Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom
51.3 Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.
51.5 Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima
51.6 Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom
51.7 Ostala trgovina na veliko
52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.2 Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
52.46 Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
52.48.6 Trgovina na malo gorivima
52.6 Trgovina na malo izvan prodavaonica
55.3 Restorani
55.5 Kantine i opskrbljivanje pripremljenom hranom
60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom
63.12 Skladištenje robe
65.21 Financijsko davanje u zakup (leasing)
70 Poslovanje nekretninama
71.1 Iznajmljivanje automobila
71.21 Iznajmljivanje ost. kopnenih prom. sredstava

https://sudreg.pravosuđje.hr/registar/f?p=150:28:0::NO:28:P28_SBT_MBS:050012253

1/3

12/2/22, 10:09 AM

Tvrtka
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Financijska izvješća

Najnovije objave

22. Provedba upisa od
21.07.2022

Objavljeno dana 22.07.2022
Provedba upisa promjena osobnih podataka

21. Provedba upisa od
10.06.2022

Objavljeno dana 11.06.2022
Provedba upisa promjena člana uprave

20. Os Tt-22/4991-2 od
09.06.2022

Objavljeno dana 11.06.2022
Rješenje Rješenje o upisu promjene člana uprave

19. Provedba upisa od
07.06.2022

Objavljeno dana 08.06.2022
Provedba upisa promjena osobnih podataka

18. Provedba upisa od
20.01.2021

Objavljeno dana 21.01.2021
Provedba upisa adresa elektroničke pošte

17. Os Tt-21/796-2 od
20.01.2021

Objavljeno dana 21.01.2021
Rješenje Rješenje o upisu adrese elektroničke pošte

16. Provedba upisa od
03.12.2020

Objavljeno dana 04.12.2020
Provedba upisa promjena osobnih podataka

15. Provedba upisa od
14.08.2018

Objavljeno dana 15.08.2018
Provedba upisa promjena osobnih podataka

14. Provedba upisa od
14.03.2018

Objavljeno dana 15.03.2018
Provedba upisa opoziv prokure

13. Os Tt-18/1591-2 od
14.03.2018

Objavljeno dana 15.03.2018
Rješenje Rješenje o upisu opoziva prokure

12. Provedba upisa od
26.02.2018

Objavljeno dana 27.02.2018
Provedba upisa promjena članova

Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povjesni izvadak

Djelomični povjesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud
MBS
OIB
EUID
Status

Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

71.3	Iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
72	Računalne i srodne aktivnosti
74.4	Promidžba (reklama i propaganda)
85.2	Veterinarske djelatnosti
*	Uzgoj zrnatih žitarica: tvrde i meke pšenice, raži, ječma, zobi, kukuruza, riže, prosa, suražice, heljde, uzgoj krumpira, uzgoj šećerne repe,
*	uzgoj duhana, uključujući njegovu prethodnu obradu: branje i sušenje duhanskog lista,
*	uzgoj uljarica: kikirikija, soje, kolze, uljane repice, suncokreta,
*	uzgoj krmnog bilja, uzgoj hmelja, uzgoj raznih vrsta tekstilnih biljaka: močenje biljaka koje sadrže vlakna,
*	uzgoj suhih leguminoznih biljaka, kao graška i graha, uzgoj usjeva d. n. (lavande)
*	Uzgoj povrća: rajčica, dinja, lubenica, luka, kupusa, salate, krastavaca, mrkve, mahuna, potocarke (kiselice), slatkoga kukuruza, tikvica, patlidžana, slatkoga krumpira, poriluka,
*	uzgoj začinskih trava i povrća: kapara, ljute paprike, komorača, peršuna, krasuljice, tankanja, slatkoga mažurana, uzgoj gljiva i uzgoj cvijeća
*	Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
*	Održavanje i popravak strojeva za poljoprivredu i opreme
*	50.10 - Vanjska trgovina motornim vozilima
*	50.31 - Vanjska trgovina dijelovima i priborom za motorna vozila
*	50.50 - Vanjska trgovina gorivima i mazivima
*	51.2 - Vanjska trgovina polj. sirovinama, živom stokom
*	51.3 - Vanjska trgovina hranom, pićima, duhan. proizv.
*	51.5 - Vanjska trgovina nepolj. poluproizv otpacima
*	51.6 - Vanjska trgovina strojevima, opremom i priborom
*	51.7 - Ostala vanjska trgovina
*	Zastupanje inozemnih tvrtki
*	Posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu
*	Malogranični promet.
*	provođenje preventivnog cijepljenja, dijagnostička i druga ispitivanja radi zaštite zdravlja životinja
*	obavljanje pregleda oboljelih životinja i razudbe lešina, ispitivanje uzorka oboljenja ili uginuća životinja, osnovna laboratorijsko dijagnostička ispitivanja, te promatranje životinja
*	otkrivanje i prijavljivanje pojave zaraznih bolesti ili sumnje na pojavu zarazne bolesti
*	liječenje oboljelih životinja, obavljanje kirurških, porodijskih i drugih veterinarskih zahvata na životinjama
*	liječenje neplodnosti te provođenje umjetnog osjemenjivanja životinja i prijenos oplodjenih jajnih stanica (embriotransfer)
*	vođenje propisane evidencije i dokumentacije
*	provođenje veterinarsko-stočarskog prosvjeđivanja glede očuvanja i unaprijeđenja zdravlja i reprodukcije životinja

Osnivači/članovi društva

KRNJAK društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, pod MBS: 030064728, upisan kod: Trgovački sud u Osijeku, OIB: 55779401358 (**Prikaži vezane subjekte**)
Donji Miholjac, Gorica 34
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

MLADEN MIHALJ, OIB: 51789423845 (**Prikaži vezane subjekte**)
Našice, Ul. Dore Pejačević 47

- prokurist
- Imenovan dana 09.04.2014.godine

NEDJELJKO MIHALJ, OIB: 21207471652 (**Prikaži vezane subjekte**)
Našice, 132. Našičke brigade HV 7

- prokurist
- Imenovan dana 09.04.2014.godine

STIPE MIHALJ, OIB: 00995193905 (**Prikaži vezane subjekte**)
Našice, 132. Našičke brigade HV 9

- prokurist
- Imenovan dana 09.04.2014.godine

MAJA KOSANOVIĆ, OIB: 31165544772 (**Prikaži vezane subjekte**)
Donji Miholjac, Eugena Kvaternika 13

- prokurist
- zastupa društvo zajedno s članom uprave - direktorom društva
- Imenovana dana 11.11.2015. godine

TOMISLAV TOMAC, OIB: 78347111569 (**Prikaži vezane subjekte**)
Niza, Ivana Gorana Kovačića 16

- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- Imenovan dana 01.06.2022.godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Društveni ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima zaključen 27. prosinca 1995. godine
Odluka o izmjeni Društvenog ugovora o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima od 12.03.1998.god. koja se odnosi na promjenu članova društva i promjenu odredbi društvenog ugovora o temeljnom kapitalu vezano za izražavanje iznosa temeljnog kapitala cijelim brojem, te istupanje Šokićvice, kao člana društva.
Izjava o izmjeni izjave od 24.06.1999.godine o promjeni predmeta poslovanja.
Izjava o izmjeni izjave od 15.06.2009. godine kojom član društva mijenja članak 2. vezano za odredbe o sjedištu društva.

Pročišćeni tekst izjave od 15.06.2009. dostavlja se u zbirku isprava Suda.

Izjavom o izmjeni izjave o usklađenju općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima od

https://sudreg.pravosudje.hr/registar/?p=150:28:0:NO:28:P28_SBT_MBS:050012253

2/3

12/2/22, 10:09 AM

Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

Tvrtka
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Financijska izvješća

09.04.2014.godine izmijenjen je čl.6., radi promjene člana društva, a čl.13. o članovima uprave i 25. su brisani. Izjavom o izmjeni Izjave o osnivanju od 20.03.2015.godine izmijenjen je članak 6. radi promjene člana društva. Izjavom o izmjeni Izjave o osnivanju od 06.12.2016.godine izmijenjen je članak 6. radi promjene člana društva.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješća
29.06.2022	2021	01.01.2021 - 31.12.2021	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGFI

Najnovije objave

22. Provedba upisa od

21.07.2022

Objavljeno dana 22.07.2022
Provedba upisa promjena osobnih podataka

21. Provedba upisa od

10.06.2022

Objavljeno dana 11.06.2022
Provedba upisa promjena člana uprave

20. Os Tl-22/4991-2 od

09.06.2022

Objavljeno dana 11.06.2022
Rješenje Rješenje o upisu promjene člana uprave

19. Provedba upisa od

07.06.2022

Objavljeno dana 08.06.2022
Provedba upisa promjena osobnih podataka

18. Provedba upisa od

20.01.2021

Objavljeno dana 21.01.2021
Provedba upisa adresa elektroničke pošte

17. Os Tl-21/796-2 od

20.01.2021

Objavljeno dana 21.01.2021
Rješenje Rješenje o upisu adrese elektroničke pošte

16. Provedba upisa od

03.12.2020

Objavljeno dana 04.12.2020
Provedba upisa promjena osobnih podataka

15. Provedba upisa od

14.08.2018

Objavljeno dana 15.08.2018
Provedba upisa promjena osobnih podataka

14. Provedba upisa od

14.03.2018

Objavljeno dana 15.03.2018
Provedba upisa opoziv prokure

13. Os Tl-18/1591-2 od

14.03.2018

Objavljeno dana 15.03.2018
Rješenje Rješenje o upisu opoziva prokure

12. Provedba upisa od

26.02.2018

Objavljeno dana 27.02.2018
Provedba upisa promjena članova uprave

11. Os Tl-18/1258-2 od

26.02.2018

Objavljeno dana 27.02.2018
Rješenje Rješenje o promjeni člana uprave

10. Provedba upisa od

15.12.2016

Objavljeno dana 16.12.2016
Provedba upisa promjena jedinog člana društva s ograničenom odgovornošću, promjena odredbi izjave o osnivanju

9. Provedba upisa od 30.06.2016

Objavljeno dana 01.07.2016

Provedba upisa promjena članova uprave

8. Provedba upisa od 24.11.2015

Objavljeno dana 25.11.2015

https://sudreg.pravosudje.hr/registar/f?p=150:28:0:NO:28:P28_SBT_MBS:050012253

3/3

OSOBNA GRAĐEVINSKA DOZVOLA
OPĆINA NAŠICE
OPĆINSKI KOMITET ZA PRIVRENU

Broj: 04/4-UP/I⁰-1026/1-1987.

Našice, 13. svibnja 1986.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 29. 05. 2016. godine

Našice, 23. 06. 2016. godine

Potpis:

Na zahtjev IPK Osijek RO "Stočarstvo" OOUR "Stočarstvo"
Našice, Općinski komitet za privredu Općine Našice, na temelju
članka 29. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine" 52/1981.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Odobrava se IPK Osijek RO "Stočarstvo" OOU-u
"STOČARSTVO" Našice izgradnja svinjogojske farme - točilišta
kapaciteta 16.000 tovljenika podižnje, na ekonomiji LIPINE, na
zemljištu k.č.broj 52, 53 i 54, upisanom u z.k.ul.broj 476 k.o.
Klokočevci.

2. Tehnička dokumentacija nastoji se od:

a) dokumentacije izrađene od IPK Osijek, RO Institut,
OOUR Zavod za ekonomiku, projektiranje i programiranje razvoja,
pod brojem 286/85, prosinca 1985. godine:

- glavnog arh.-građ.projekta tovnog objekta (odg.projek-
tant i konstruktor Vladimir Marković dipl.ing.građ.) -
- grade se 4 identična objekta,
- glavnog arh.-građ.projekta garderobno-sanitarnog čvora
(odgovorni projektant Vesna Bartowsky dipl.ing.arh,
konstruktor V.Marković, dipl.ing.građ.),
- glavnog arh.-građ.projekta objekta za bunar i pumpe
postrojenje (odg.projektant i konstruktor V.Marković,
dipl.ing.građ.),
- glavnog arh.-građ.projekta trenč silosa (odg.projek-
tant i konstruktor V.Marković, dipl.ing.građ.),
- glavnog arh.-građ.projekta kamionske vage (odg.proje-
ktant Željko Andrešić, dipl.ing.arh, konstruktor V.Mar-
ković, dipl.ing.građ.),
- glavnog arh.-građ.projekta sekcirnice s hladnjačom
(odg.projektanti Vesna Bartowsky, dipl.ing.arh, konstruk-
tor V.Marković, dipl.ing.građ.),
- glavnog arh.-građ.projekta dezbarijere, ograde s kapi-
jama, rampe za pretovar svinja (odg.projektant V.Barto-
wsky dipl.ing.arh, konstruktor V.marković, dipl.ing.
građ.),
- glavnog projekta manipulativnih površina (odg.projek-
tant Marija Ocelić, građ.tehn.),
- glavnog arh.-građ.projekta izdubivanja (odgovorni
projektant Davor Porebić, dipl.ing.građ.),
- glavnog arh.-građ.projekta centralne kuhinje (odg.pro-
jektant i konstruktor V.Marković, dipl.ing.građ.),
- strojno-tehničkog projekta ugradnje opreme centralne
kuhinje za pripremanje stočne hrane (odg.projektant
Jozo Ieko, dipl.ing.strojarstva),
- glavnog projekta vodovoda i kanalizacije (odg.projek-
tant Željko Šuster, stroj.tehn.),



- glavnog projekta unutrašnjeg vodovoda tovnog objekta (odg. projektant Matija Palijan, dipl.ing.stroj.),
- glavnog projekta vodoopskrbe i vatroobrane (odg. projektant Matija Palijan, dipl.ing.stroj.),

b) dokumentacije izrađene od RO "Građevinar" Vukovar, OOGR "ELEKTROPROJEKT" Osijek, pod brojem OS-1416/85-1-10, prosinca 1985. godine:

- glavnog projekta montažne kabelaške trafostanice 10/0,4 kV, 630 kVA - elektro-dis (odg. projektant Vjekoslav Cirak, dipl.ing.el.),
- glavnog projekta niskonaponskog razvoda, vanjske rasvjete i uzemljenja (odg. projektant Vlatko Poljak, ing.el.),
- glavnog projekta el. instalacije rasvjete, utičnica i gromobrana za tovnii objekt (odg. projektant V. Poljak, ing.el.),
- glavnog projekta el. instalacije rasvjete, utičnica, motora, signalizacije, upravljanja i gromobrana za centralnu kuhinju (odg. projektant Branko Azenić, ing.el.),
- glavnog projekta el. instalacije, rasvjete i utičnica za trenč silos (odg. projektant V. Poljak, ing.el.),
- glavnog projekta el. instalacija rasvjete, utičnica, ostalih električnih trošila i gromobrana za sekciju (odg. projektant V. Poljak, ing.el.),
- glavnog projekta el. instalacije objekta vodoopskrbe i vatroobrane (odg. projektant V. Poljak, ing.el.),
- glavnog projekta električnih instalacija sabirnog bunara (odg. projektant V. Poljak, ing.el.),
- glavnog projekta el. instalacije i gromobrana garderobno-sanitarnog čvora (odg. projek. V.P. ing.el.)
- prikaza rješenja i mjera zaštite na radu i zaštite od požara (voditelj projekta V. Cirak, dipl.ing.el.).

c) glavni građevinski projekt za KTS 10/0,4 kV (montažni armirano-betonski elementi) izrađen je od GRO "Dušan Staničkov" OOGR Projektni biro Sombor (odgovorni projektant Nikola Koh, dipl.ing.građ.).

Geotehnički izvještaj izrađen je od GI Zagreb, OOGR Fakultet građevinskih znanosti Sveučilišta u Osijeku, pod brojem R.N. 2198/85, prosinca 1985. (sastavio Ivan Ivanišević, dipl.ing.).

Kontrola tehničke dokumentacije prema članu 34. Zakona o izgradnji objekata, izvršena je od GI OOGR-a Fakultet građevinskih znanosti Sveučilišta u Osijeku, pod brojem RN 2-445-420/86, travnja 1986. (kontrolirao Rade Podunavac, dipl.ing.građ.).

3. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako se s građevinskim radovima na objektu ne započne u roku od dvije godine.

O b r a z l o ž e n j e

IPK Osijek RO "Stočarstvo", OOGR "Stočarstvo" Našice, zatražio je od Komiteta za privredu Općine Našice da izda građevinsku dozvolu za gradnju stajališne farme na ekonomiji LIPINSKI. Za sahtjev, investitor je priložio:

- uvjete uređenja prostora izdane od Komiteta za privredu, Općine Našice, broj: OS/4-4499/1-1985. od 7. siječnja 1986. sa spisicom o utvrđivanju posebnih uvjeta gradnje od 3. prosinca 1985. godine.

- katastarsku kopiju gradilišta s ucrtanom situacijom objekta
- izvadak iz zemljišnih knjiga
- tehničku dokumentaciju opisanu u dispozitivu
- elektroenergetsku suglasnost izdanu od "Elektroslovanije" Osijek OOUR-a "Elektrodistribucija" Našice, pod brojem 40/58-46/85. dana 8. travnja 1985. godine.

Usklađenost tehničke dokumentacije s uvjetima koji su postavljeni zakonom ili propisom donesenim na temelju zakona, propisima odnosno utvrđeni za gradnju predmetnog objekta, potvrđuju:

- sanitarna suglasnost izdana od Republičkog komiteta za zdravstvenu i socijalnu zaštitu SRH - sanitarnog inspektorata, broj 05-1870/1-1986. od 8. travnja 1986. godine,
- suglasnost inspekcije rada Općine Našice, broj 04/2-1147/1-1986. od 22. ožujka 1986. godine
- potvrda inspekcije zaštite od požara pri OSUP-u Našice, broj 02/4-425/86. od 23. travnja 1986. godine
- vodoprivredna suglasnost izdana od Republičkog komiteta za vodoprivredu SRH, broj 5-35/1-1986. od 20. veljače 1986. godine.

Tehnička dokumentacija pregledana je u stručnoj službi Komiteta za privredu Općine Našice, te je utvrđeno da je izrađena u skladu s uvjetima uređenja prostora i odredbama Zakona o izgradnji objekata.

Na temelju iznesenog, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ove građevinske dozvole dopuštena je žalba Republičkom komitetu za građevinarstvo, stambene i komunalne poslove i zaštitu čovjekove okoline SRH, kao drugostepenog organu, u roku 15 dana od dana primitka građevinske dozvole. Žalba se predaje neposredno ovom Komitetu, a taksira se s 1.000.- dinara administrativne takse.

Taksa za izdavanje ove dozvole prema tar.broju 1. i 31. Odluke o administrativnim taksama Općine Našice, u iznosu od 5.000.- dinara uplaćena je na račun broj 33200-840/050-3091, administrativne takse Općine Našice.

POSREDOVANJE:

1. IPI Osijek, RO "Stočarstvo" Našice
2. Građevinska inspekcija
3. Arhiva - ovdje.



POSREDOVANJE KOMITETA:

Vuk.ing.org.rada

tuw



Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 22. 11. 1988. godine
Našice, 04. 02. 2020. godine
SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA NAŠICE
OPĆINSKI KOMITET ZA PRIVREDU
Broj: 04/4-UP/I-999/2-1987.
Našice, 20. listopada 1988.

Općinski komitet za privredu Općine Našice, na temelju člana 84. Zakona o izgradnji objekata ("Narodne novine SRH", broj 54/1986.), a na zahtjev IPK Osijek RO Stočarstvo, OOUR "Stočarstvo" Našice, izdaje

DOZVOLU ZA UPOTREBU

Odobrava se IPK-u Osijek RO Stočarstvo, OOUR-u "Stočarstvo" iz Našica upotreba svinjogojске farме izgrađene u Lipinama (ekonomsko dvorište OOUR-a, na zemljištu kat.čest.broj 52., 53. i 54. upisanom u z.k.ul.broj 476, k.o. Klokočevci.

O b r a z l o ž e n j e

Podneskom IPK Osijek OOUR "Stočarstvo" Našice broj: 115/87. od 15. IV 1987. i broj: 351/87. od 25. IX 1987. zatraženo je od ovog Komiteta da se obavi tehnički pregled i izda dozvola za upotrebu za objekt opisan u dispozitivu.

Tehničkim pregledom koji je obavila komisija formirana od ovog Komiteta dana 21. 10. 1987. (1 faza izgradnje), 2. 10. 1987. (II faza izgradnje), te 19. 1. 1988. (elektroinstalacije), 15. 2. 1988. (pp zaštita) i 7. 10. 1988. (vodeprivreda), utvrđeno je da je objekt izveden u skladu s građevinskom dozvolom, broj: 04/4-UP/I-1026/1-1985. od 13. svibnja 1985. godine izdanom od Komiteta za privredu Općine Našice, pa je predloženo da se izda dozvola za upotrebu.

Na temelju iznesenog, riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ove dozvole dopuštena je žalba Republičkom komitetu za građevinarstvo, stambene i komunalne poslove i zaštitu čovjekove okoline SRH - Zagreb kao drugostepenom organu, u roku 15 dana od primitka dozvole. Žalba se predaje neposredno ovom Komitetu a taksira se sa 900.- dinara administrativne takse.

Taksa za ovu dozvolu u iznosu od 15.600.- dinara, naplaćena je prema Tar.broju 1. i 37. Odluke o administrativnim taksama Općine Našice.

DOSTAVITI:

1. IPK Osijek RO Stočarstvo
OOUR "Stočarstvo" Našice,
2. Građevinska inspekcija,
3. Arhiva - ovđe.

PREDSEJEDNIK KOMITETA:

Zoran Vitez, inž. polj.



[Handwritten signature]

Prilog 4. Potvrda o usklađenosti planiranog zahvata (KLASA: 350-01/22-01/8, URBROJ: 2158-16/29-22-2, od 19.09.2022. godine)



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-01/22-01/8
URBROJ: 2158-16/29-22-2
Osijek, 19.09.2022. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije, povodom zahtjeva tvrtke Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, 31500 Lipine, Ljudevita Gaja 7, na temelju članka 117. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 80. stavka 2. točke 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), izdaje

POTVRDU

o usklađenosti planiranog zahvata

- I. Potvrđuje se da je planirani zahvat: Rekonstrukcija svinjogojske farme kapaciteta 674 UG na k.č.br. 54/1, 53/2 te 52/1 k.o. Klokočevci, usklađen s važećim:
 - Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst)
 - Prostornim planom uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik Općine Đurđenovac" broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18.-pročišćeni plan).
- II. Potvrda se izdaje u svrhu izrade Studije utjecaja zahvata na okoliš.

Obrazloženje

Tvrtka Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, 31500 Lipine, Ljudevita Gaja 7, podnijela je dana 16.09.2022. godine zahtjev za izdavanje Potvrde o usklađenosti planiranog zahvata: Rekonstrukcija svinjogojske farme kapaciteta 674 UG na k.č.br. 52/1, 53/2 te 54/1 k.o. Klokočevci s važećim dokumentima prostornog uređenja u svrhu izrade Studije utjecaja zahvata na okoliš.

Uz zahtjev je priložen Elaborat usklađenosti s prostornim planom.

Planirani zahvat nalazi se unutar obuhvata:

- Prostornog plana Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst) i
- Prostornog plana uređenja Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik Općine Đurđenovac" broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18.-pročišćeni plan).

Uvidom u gore navedene planove te na temelju podataka sadržanih u Elaboratu usklađenosti s prostornim planom utvrđeno je da se planirani zahvat nalazi izvan granica građevinskog područja na zemljištu namjene "P3 – ostala obradiva tla".

Slijedom navedenog utvrđeno je da je planirani zahvat usklađen s važećim Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 6/16.-pročišćeni tekst, 5/20., 7/20.-pročišćeni tekst, 1/21. i 3/21.-pročišćeni tekst i Prostornim planom Općine Đurđenovac ("Službeni glasnik Općine Đurđenovac" broj 8/06., 6/12., 5/18. i 6/18.-pročišćeni plan) te je izdana tražena Potvrda.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 40,00 kuna.

Viši savjetnik - specijalist za prostorno
planiranje
Merima Morina, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

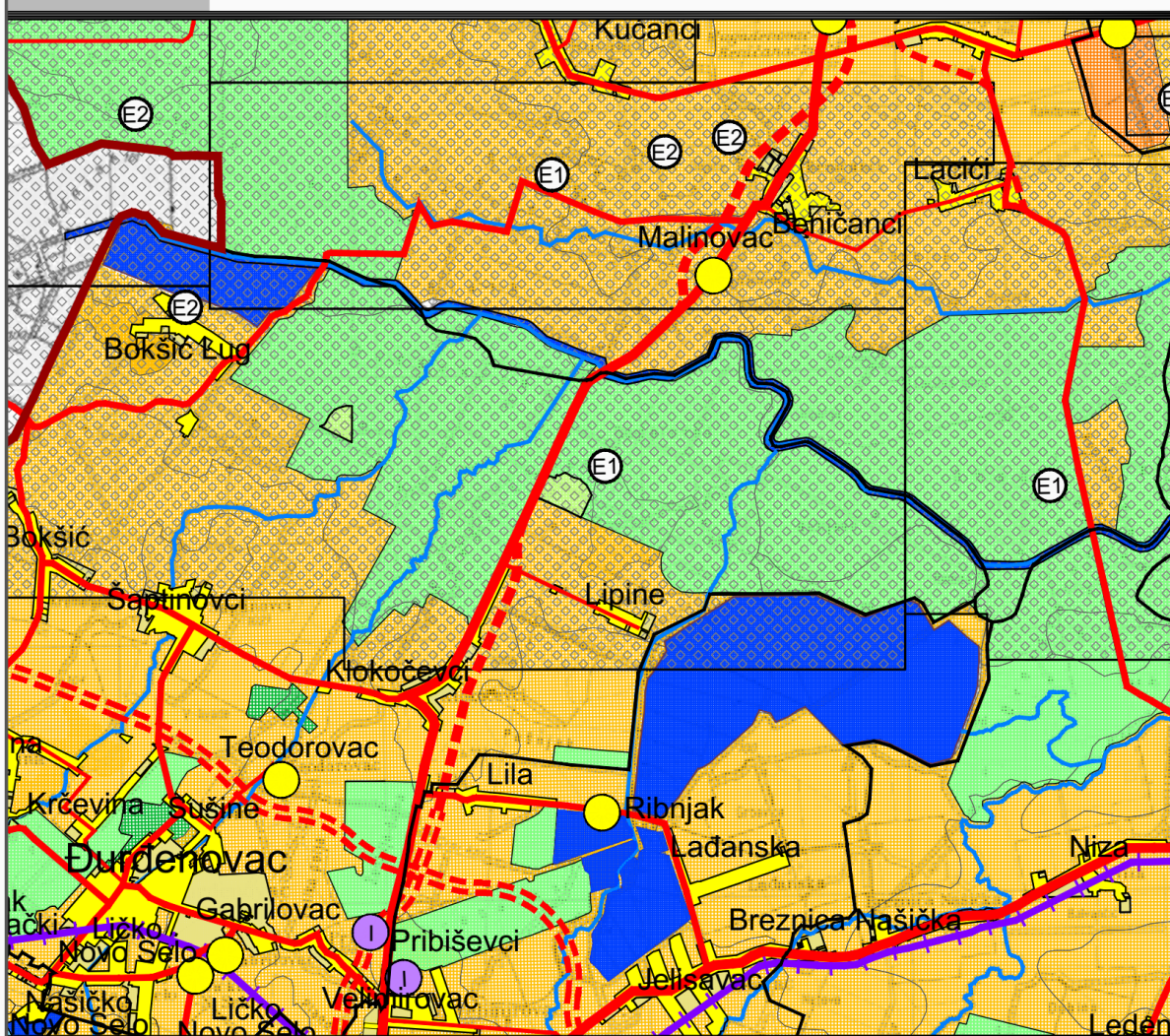
1. Farma Lipine d.o.o., Lipine,
Ljudevita Gaja 7,
2. Arhiva.

IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE



1.

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - IV. IZMJENE I DOPUNE



PROSTORNI PLAN OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE ("Županijski glasnik" broj 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 5/20 i 1/21)

ISTOVJETNOST IZVODA S ORIGINALOM OVJERAVA:
VIŠI SAVJETNIK - SPECIJALIST ZA PROSTORNO PLANIRANJE
Merima Morina, dipl.ing.građ.

GRAFIČKA OBRADA:
JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE,

listopad 2022. godine

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

TUMAČ ZNAKOVLJA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

	DRŽAVNA GRANICA
	ŽUPANIJSKA GRANICA
	OPĆINSKA/GRADSKA GRANICA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

IZGRADENO	NEIZGRADENO	
		GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA (POVRŠINA > 25ha)
		GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA (POVRŠINA < 25ha)
		IZDVOJENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (POVRŠINA > 25ha)
		IZDVOJENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (POVRŠINA < 25ha)

POVRŠINE ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

	POVRŠINA GOSPODARSKE NAMJENE G
	POVRŠINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE D9

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA IZVAN NASELJA IZDVOJENA GRADEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

IZGRADENO	NEIZGRADENO	
		GRADEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE NAMJENE (POVRŠINA > 25ha)
		GRADEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE NAMJENE (POVRŠINA < 25ha)
		GRADEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE (POVRŠINA > 25ha)
		GRADEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE (POVRŠINA < 25ha)
		GRADEVINSKO PODRUČJE ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (POVRŠINA > 25ha)
		GRADEVINSKO PODRUČJE ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (POVRŠINA < 25ha)
		GRADEVINSKO PODRUČJE ZA GOSPODARENJE OTPADOM

OSTALE POVRŠINE IZVAN GRADEVINSKIH PODRUČJA

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA energetska - E1, geotermalne vode - E2, ostalo - E3
		POSEBNA NAMJENA
		ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA golf - R1

OSTALO TLO

	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO (PŠ)
--	----------------------------------

POLJOPRIVREDNO TLO

	OSOBITO VRUJEDNO OBRADIVO TLO (P1)
	VRUJEDNO OBRADIVO TLO (P2)
	OSTALA OBRADIVA TLA (P3)

ŠUME

	ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE (Š1) sa posebnim režimom korištenja - Š1-R
	ŠUMA POSEBNE NAMJENE (Š3)

VODE

	VODNE POVRŠINE (V)
	VODOTOCI

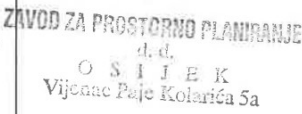
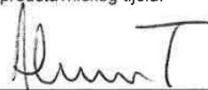
POVRŠINE PROMETNIH INFRASTRUKTURNIH KORIDORA

CESTOVNI PROMET

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		AUTOCESTA
		ČETVEROTRAČNA BRZA CESTA
		OSTALE DRŽAVNE CESTE
		MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR OSTALE DRŽAVNE CESTE
		ŽUPANIJSKA CESTA
		VAŽNIJA LOKALNA CESTA

ŽELJEZNIČKI PROMET

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		GLAVNA ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
		ALTERNATIVNI KORIDOR GLAVNE ŽELJEZNIČKE PRUGE ZA MEĐUNARODNI PROMET
		ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET
		ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET
		ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBAN PROMET

Županija: OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA Općina: OPĆINA ĐURĐENOVAC	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ĐURĐENOVAC PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU I GRAFIČKOG DIJELA PLANA "Službeni glasnik" Općine Đurđenovac br. 6/18	
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Odluka o izradi plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/2013 i 65/2017):	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: 
Odgovorna osoba:  Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Sandra Horvat, dipl.ing.arh. 6. 2. Tomislav Fiala, građ.teh.nis. 7. 3. 8. 4. 9. 5.	
Pečat predstavničkog tijela: 	Predsjednik predstavničkog tijela:  Tomislav Abičić, dipl.ing.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: 	Pečat nadležnog tijela:
 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK 31000 OSIJEK VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a TEL: 031/225-100 FAX: 031/211-855 E-MAIL: zpo@zppo.hr	

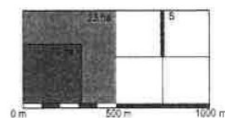
PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ĐURĐENOVAC

PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU
I GRAFIČKOG DIJELA PLANA

"Službeni glasnik" Općine Đurđenovac br. 6/18

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Mjerilo: 1 : 25 000



Broj ugovora: 36/2017.

0. GRANICE

0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE

GRANICE

	ŽUPANIJSKA GRANICA
	GRANICA OPĆINE
	GRANICA NASELJA

0.2. OSTALE GRANICE

	OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA ODGOVARA GRANICI OPĆINE
--	--

1. PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
	RECIKLAŽNO DVORIŠTE

1.2. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNO-POSLOVNA
	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA - GROBLJE
	- KLAŠTER (GRUPA FARMI) - POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE

	E1-energetske, E2-geotermalne vode MINERALNIH SIROVINA
--	---

	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
--	--

	OSTALA OBRADIVA TLA
--	---------------------

	ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
--	------------------------------------

	GOSPODARSKA ŠUMA
--	------------------

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		ŠUMA POSEBNE NAMJENE
		OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE OSNOVNE NAMJENE

2. VODE

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		VODOTOK
		RIBNJAK

4. PROMET

4.1. CESTOVNI PROMET

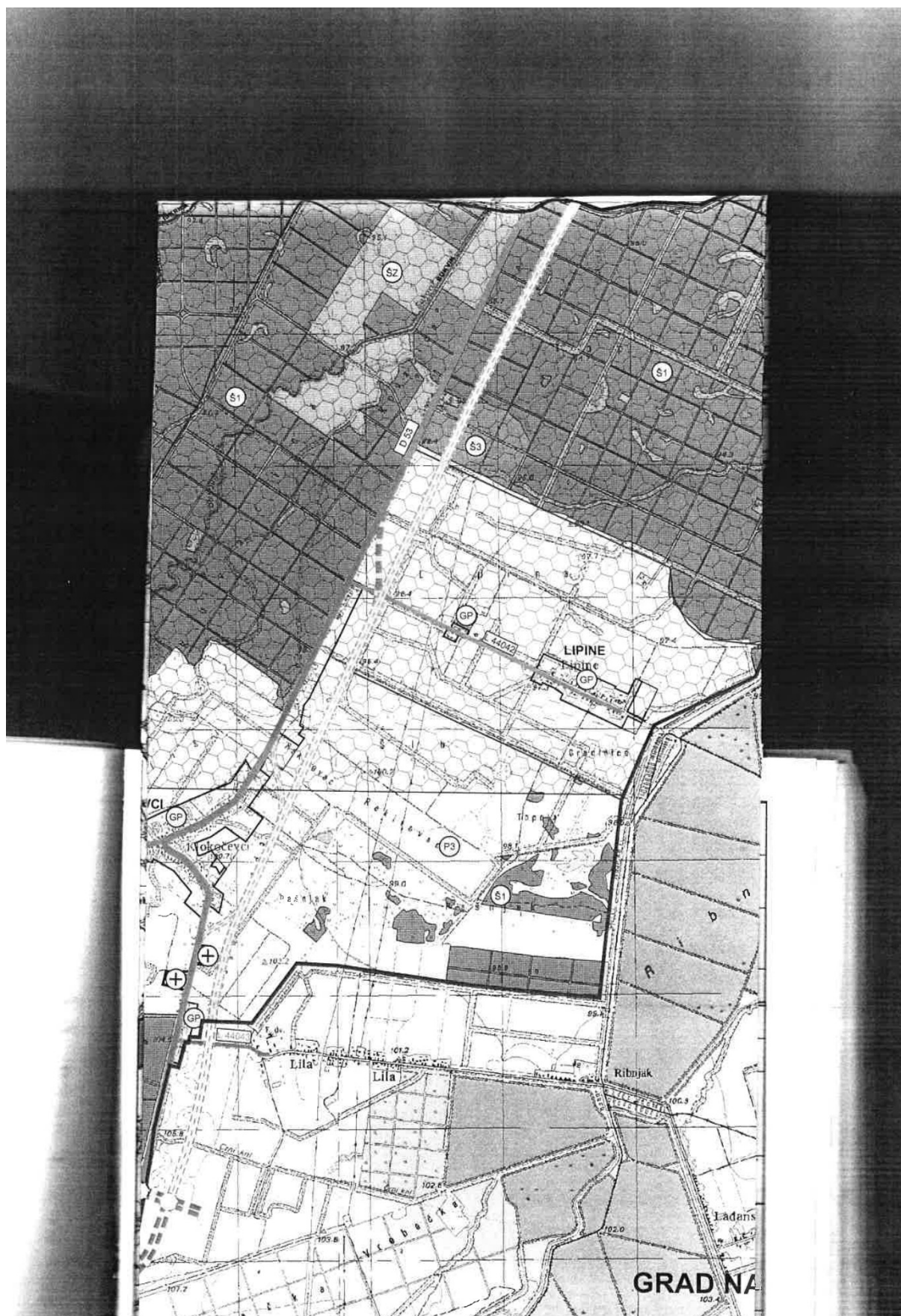
POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		BRZA CESTA
		ALTERNATIVNI KORIDOR BRZE CESTE
		OSTALE DRŽAVNE CESTE
		MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR DRŽAVNE CESTE
		ŽUPANIJSKA CESTA
		LOKALNA CESTA
		ZNAČAJNIJA NERAZVRSTANA CESTA
		DENIVELIRANO KRIŽANJE
		DENIVELIRANI PRIJELAZ

4.2. ŽELJEZNIČKI PROMET

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET
		ŽELJEZNIČKI KOLODVOR

4.3. ZRAČNI PROMET

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		LETJELIŠTE



**Prilog 5. Rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu
(KLASA: UP/I-352-03/22-06/32, URBROJ: 517-10-2-2-22-2)**



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE
SEKTOR ZA ZAŠTIĆENA PODRUČJA
I OCJENU PRIHVATLJIVOSTI

KLASA: UP/I-352-03/22-06/32
URBROJ: 517-10-2-2-22-2
Zagreb, 8. srpnja 2022.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB: 19370100881, temeljem članka 30. stavka 4. vezano za članak 29. stavak 1. podstavak 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), povodom zahtjeva nositelja zahvata Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, OIB: 98647104169, Ul. Ljudevita gaja 7, HR-31500 Lipine, u predmetu postupka za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Rekonstrukcija građevina za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.700 mjesta za tovljenike – farma Lipine“ nakon provedenog postupka, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Rekonstrukcija građevina za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.700 mjesta za tovljenike – farma Lipine“ nositelja zahvata Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, Ul. Ljudevita gaja 7, HR-31500 Lipine, prihvatljiv je za ekološku mrežu.
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu Ministarstvo), Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je 20. Lipnja 2022. godine zahtjev nositelja zahvata Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, Ul. Ljudevita gaja 7, HR-31500 Lipine za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Rekonstrukcija građevina za intenzivni tov svinja ukupnog kapaciteta 5.700 mjesta za tovljenike – farma Lipine“. U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode navedeni svi podaci o nositelju zahvata, podaci o lokaciji zahvata s kratkim opisom i kartografskim prikazima.

U provedbi postupka Ministarstvo je razmotrilo predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju i podatke o ekološkoj mreži te je utvrdilo sljedeće.

Zahvatom je planirana rekonstrukcija manipulativnih površina, rekonstrukcija zgrada za tov svinje, rekonstrukcija hidrantske i sanitarno-tehnološke vodovodne mreže te rekonstrukcija postojeće lagune. Postojeća hidrantska mreža je izgrađena kada i farma te je u lošem stanju. Manipulativne površine će se rekonstruirati tako da budu pogodne za promet tegljača koji dolaze na farmu. Postojeće zgrada na lokaciji zahvata su veličine 1240 m² te su podijeljene u 4 dijela. Pregradni zidovi će se srušiti te će se izgraditi novi pa će zgrade biti podijeljene u tri dijela i dvije tehničke sobe. Planira se ugraditi novi sustav grijanja i ventilacije te električne rasvjete i ožičenja. Na lokaciji zahvata voda se crpi iz postojećeg zdenca ali za potrebe napajanja životinja, čišćenje i sanitarne potrebe u upravnoj zgradi potrebno je povećati kapacitet crpljenja podzemnih voda te će se ugraditi sustav za doradu vode. Planirana je i izgradnja spremnika veličine 10,5 x 5,5 x 2,0 m. Sanirat će se i dvije lagune kapaciteta 10.450 m³ na način da se obje lagune očiste do ostvarivanja svog punog kapaciteta te će se obložiti namjenskim PE folijama. Planirani kapacitet farme nakon rekonstrukcije je 5.700 mjesta za tovljenike.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine, br. 80/19, dostupno na poveznici: https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2019_08_80_1669.html) planirani zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže je Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001085 Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom i Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice oboje na jednakoj udaljenosti od oko 570 m od lokacije zahvata. POP područje HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice je kao područje posebne zaštite (Special Protection Areas - SPA) prvotno potvrđeno 17. listopada 2013. godine Uredbom o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/13). Ciljevi očuvanja za navedeno POP područje propisani su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže (Narodne novine, br. 25/20 i 38/20, dostupno na poveznici https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2020_03_38_822.html). POVS područje HR2001085 Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom je kao područje od značaja za Zajednicu (Sites of Community Importance - SCI) objavljeno u Provedbenoj odluci Komisije (EU) 2021/161 od 21. siječnja 2021. o donošenju četrnaestog ažuriranog popisa područja od značaja za Zajednicu za kontinentalnu biogeografsku regiju. Predmetni POVS prvotno je potvrđen provedbenom odlukom Komisije od 3. prosinca 2014. o donošenju osmog ažuriranog popisa područja od značaja za Zajednicu za kontinentalnu biogeografsku regiju, koja je objavljena u Službenom listu Europske unije 23. siječnja 2015. godine (OJ L 18, 23.1.2015). Ciljevi očuvanja za POVS područje objavljeni su na mrežnoj stranici Ministarstva (https://www.dropbox.com/sh/3r4ozk30a21xzdZ/AADuvuru1itHSGC_msqFFMAMa?dl=0&preview=Ciljevi_ocuvanja_15022021.xlsx).

S obzirom na to da se lokacija zahvat nalazi izvan područja ekološke mreže, neće doći do zauzeća ciljnih stanišnih tipova POVS područja HR2001085 Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom. Na lokaciji zahvata već se nalazi postojeća farma a rekonstrukcija obuhvaća promjenu unutar postojećih objekata i zahvate rekonstrukcije unutar obuhvata lokacije postojeće farme. S obzirom na navedeno područje zahvata ne predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste POVS područja HR2001085 Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom. Vezano za ciljne vrste POP područja HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice

većina vrsta ptica navedenih područja ekološke mreže vezana je za vodena staništa. S obzirom na to da postoji široka zastupljenost pogodnih prirodnih staništa unutar POP-a HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice te da se na lokaciji zahvata nalaze već postojeći objekti farme može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljne vrste navedenog područja ekološke mreže. Budući da se unutar POVS-a Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom i POP-a HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice nalaze velike površine pogodnih staništa za ciljne vrste navedenih područja ekološke mreže, mogućnost značajnog negativnog utjecaja tijekom pripreme, izgradnje i korištenja planiranog zahvata na ciljne vrste, stanišne tipove kao i pogodna staništa za ciljne vrste te cjelovitost navedenih područja ekološke mreže može se isključiti.

Slijedom provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, uzevši u obzir lokaciju planiranog zahvata izvan područja ekološke mreže, kao i lokaliziran doseg mogućih utjecaja, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na navedeno područje ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka I. ovoga Rješenja u skladu je s odredbom članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode, kojom je propisano da ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Točka II. ovoga Rješenja u skladu je s odredbom članka 43. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode, kojom je propisano da se rješenje kojim je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu izdaje na rok od četiri godine.

Točka III. ovoga Rješenja u skladu je s odredbom članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, kojom je propisano da se rješenje iz postupka prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu objavljuje na internetskoj stranici Ministarstva.

Člankom 27. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da se za zahvate za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza procjene utjecaja na okoliš, prethodna ocjena obavlja prije pokretanja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Člankom 29. stavkom 1. podstavkom 1. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da Ministarstvo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje središnje tijelo državne uprave nadležno za zaštitu okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se inspekciji zaštite prirode.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30

dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



VIŠA STRUČNA SAVJETNICA

Petra Derežić

DOSTAVITI:

1. Farma Lipine d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, Ul. Ljudevita gaja 7, HR-31500 Lipine (*R s povratnicom*)
2. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Šubićeva 29, 10000 Zagreb (*elektroničkom poštom: pisarnica.dirh@dirh.hr*)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Đakovu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL NAŠICE
Stanje na dan: 09.06.2022. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317349, KLOKOČEVCI

Broj ZK uložka: 227

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9681/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	52/2	EKONOMSKO DVORIŠTE LIPINE			565	
2.	53/2	4 ZGRADE, EK. DVORIŠTE LIPINE			12866	
3.	54/1	7 GOSPODARSKIH ZGRADA, DVOR. LIPINE			27755	
4.	56/3	ZGRADA LIPINE			525	
		UKUPNO:			41711	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 17.03.2008. broj Z-806/08. Zabilježuje se da kod upisa 7 gospodarskih zgrada sagrađenih na kčbr. 54/1 nije priložena pravomoćna uporabna dozvola.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 FARMA LIPINE D.O.O. ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU I TRGOVINU, LIPINE, LIPINE B.B.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.			
11.1	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16664/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNIM PRAVIMA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-3866/17 19.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.223.978,27 HRK (slovima: desetmilijuna dvjestodvadesettrisuće devedesetdeset i osam kuna i dvadeset i sedam lipa), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR važećem na dan korištenja kredita za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	10.223.978,27 HRK	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.3	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16664/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 553 k. o. Kućanci pri Općinskom sudu u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac.		na 11.1, 11.2
12.			
12.1	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16666/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNIM PRAVIMA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-3848/17 19.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 22.150.362,40 kuna (slovima: dvadesetdvamilijuna stopedesettisuća tristošezdesetdvije kune i četrdeset lipa) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan korištenja kredita, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	22.150.362,40 KN	Sporedni uložak
12.2	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16666/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 553 k.o. KUĆANCI kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac.		na 12.1
13.			
13.1	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16669/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-3861/17 19.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.820.416,62 HRK uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR važećem na dan korištenja kredita za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	3.820.416,62 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
13.2	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16669/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 553 k.o. KUĆANCI kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac.		na 13.1
14.			
14.1	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16673/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-3854/17 19.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 23.677.407,58 HRK (slovima: dvadesettrimilijuna šestosedamdesetsedamtisuća četrstosedać kuna i pedesetosam lipa), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR važećem na dan korištenja kredita za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	23.677.407,58 HRK	Sporedni uložak
14.2	Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-16673/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 553 k. o. Kućanci pri Općinskom sudu u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac.		na 14.1
15.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 20.01.2021.g. pod brojem Z-318/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNIM PRAVIMA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-259/2021 14.01.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.236.000,00 HRK (slovima: četirimilijunadvjestotrideseststisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	4.236.000,00 HRK	Sporedni uložak
15.2	Zaprimljeno 20.01.2021.g. pod brojem Z-318/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. broj 553 k.o. Kućanci, kod Zemljišnoknjižnog odjela Donji Miholjac, a sporedni uložci zk. ul. broj 602, 608, 359, 533, 568 i 628 k.o. Klokočevci, zk. ul. broj 1753, 1758, 1759 i 1760 k.o. Našička Breznica, zk. ul. broj 79 i 154 k.o. Kućanci, zk. ul. broj 1306 k.o. Moslavina Podravska kod Zemljišnoknjižnog odjela Donji Miholjac i zk. ul. broj 3886 k.o. Valpovo (E-1), (E-2) kod Zemljišnoknjižnog odjela Valpovo.		na 15.1
16.			
16.1	Zaprimljeno 20.01.2021.g. pod brojem Z-318/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNIM PRAVIMA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-259/2021 14.01.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.282.000,00 HRK (slovima: sedammilijunadvjestoosamdesetdvjetisuće kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	7.282.000,00 HRK	Sporedni uložak
16.2	Zaprimljeno 20.01.2021.g. pod brojem Z-318/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. broj 553 k.o. Kućanci, kod Zemljišnoknjižnog odjela Donji Miholjac, a sporedni uložci zk. ul. broj 602, 608, 359, 533, 568 i 628 k.o. Klokočevci, zk. ul. broj 1753, 1758, 1759 i 1760 k.o. Našička Breznica, zk. ul. broj 79 i 154 k.o. Kućanci, zk. ul. broj 1306 k.o. Moslavina Podravska kod Zemljišnoknjižnog odjela Donji Miholjac i zk. ul. broj 3886 k.o. Valpovo (E-1), (E-2) kod Zemljišnoknjižnog odjela Valpovo.		na 16.1
17.			
17.1	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-1271/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA, BROJ: OV-1208/2021 22.02.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 HRK, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	70.000.000,00 HRK	Sporedni uložak
17.2	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-1271/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, 553 k.o. Kućanci, kod Zemljišnoknjižnog odjela Donji Miholjac, a sporedni uložci zk. ul. broj 227, 359, 602, 533, 568, 608 i 628 k.o. Klokočevci, zk. ul. broj 1753, 1758, 1759 i 1760 k.o. Našička Breznica, zk. ul. broj 79 i 154 k.o. Kućanci, zk. ul. broj 1306 k.o. Moslavina Podravska kod Zemljišnoknjižnog odjela Donji Miholjac i zk. ul. broj 3886 k.o. Valpovo (E-1), (E-2) kod Zemljišnoknjižnog odjela Valpovo.		na 17.1
18.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 22.09.2021.g. pod brojem Z-7226/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA LJERKE MANDIĆ POD BR: OV-5705/2021 07.07.2021, PUNOMOĆ OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ANITE ŠKURJANEC IZ ZAGREBA POD BR. OV-101/2021 15.01.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 23.104.674,70 HRK (slovima: dvadesettrilijunastočetritisućesestosedamdesetčetiri kune i sedamdesetlita), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	23.104.674,70 HRK	Sporedni uložak
18.2	Zaprimljeno 22.09.2021.g. pod brojem Z-7226/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1753 k.o NAŠIČKA BREZNICA		na 18.1
19.			
19.1	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-9678/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA, BROJ: OV-7033/2021 24.11.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 700.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	700.000,00 EUR	Sporedni uložak
19.2	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-9678/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 602 k.o KLOKOČEVCI		na 19.1
21.			
21.1	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-9679/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-7046/2021 24.11.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 57.500,00 EUR-a (slovima: sedamstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	57.500,00 EUR	Sporedni uložak
21.2	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-9679/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 602 k.o KLOKOČEVCI		na 21.1
23.			
23.1	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-9681/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LJERKI MANDIĆ IZ NAŠICA POD BR: OV-7053/2021 24.11.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 196.000,00 EUR (slovima: stodevedesetšesttisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	196.000,00 EUR	Sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.2	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-9681/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 602 k.o KLOKOČEVCI		na 23.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.06.2022.

Prilog 7. Izvadak iz zemljišne knjige (Broj ZK uložka: 690)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Đakovu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NAŠICE
Stanje na dan: 09.06.2022. 23:19

Katastarska općina: 317349, KLOKOČEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2452/2011
Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 690

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	52/1	BAZEN I ORANICA			69848	Pripis iz uložka 542
		UKUPNO:			69848	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 19.10.2011. broj Z-2452/11 Na temelju ugovora o služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske od 05. travnja 2011. godine, klasa: 944-01/10-01/48, urbroj: 525-07-1-0290/11-4, broj: Ov-9610/11, a koji izvornik se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-2449/11, odluke od 17. lipnja 2009. godine i punomoći od 06. srpnja 2010. godine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti izgradnje i održavanja cjevovoda magistralnog plinovoda Slobodnica - Donji Miholjac DN 800/75, na nekretninama u A, za korist: PLINACRO D.O.O., OIB: 69401829750, ZAGREB, SAVSKA CESTA 88 A		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.06.2022.

Prilog 8. Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, br. 9450121

Na temelju članka 57. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/19), REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zastupana po općinskom načelniku Općine Đurđenovac Hrvoju Topaloviću, dipl.iur., kao davatelj poljoprivrednog zemljišta na privremeno korištenje (u daljnjem tekstu: Davatelj) -----

i
Farma Lipine d.o.o., za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, Ljudevita Gaja 7, Lipine, OIB: 98647104169, zastupan po direktoru Borisu Čupurdiji, kao privremeni korisnik (u daljnjem tekstu: Korisnik) sklapaju -----

U G O V O R
o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske, br. 9450121

Članak 1.

Ugovorne strane složno utvrđuju da je: -----

1. Općina Đurđenovac je u ime Republike Hrvatske temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19) ovlaštena obavljati poslove raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske te da općinski načelnik Općine Đurđenovac sklapa ugovore o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Đurđenovac, -----
2. Korisnik u mirnom posjedu poljoprivrednog zemljišta iz članka 2. ovog Ugovora, na temelju Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Đurđenovac koji prestaje 09. svibnja 2022. godine, Klasa: 320-02/20-01/11, Urbroj: 2149/02-02-20-2 od 11. svibnja 2020. godine, -----
3. Korisnik je pisanim putem zatražio nastavak korištenja poljoprivrednog zemljišta iz ugovora iz točke 2. ovog članka -----
4. Korisnik nema dospjelih obveza po osnovi korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Đurđenovac, -----
5. Korisnik je u obvezi platiti razmjerni dio naknade za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta za razdoblje od 10.05.2022. godine do 31.12.2022. godine u iznosu od 3.314,89 kuna (slovima: tritisučetristotinečetnaestkunaosamdesetdevetlipa) -----
6. Korisnik je dužan plaćati naknadu u visini iznosa koji je bio ugovoren po prijašnjem Ugovoru. -----

Članak 2.

U odnosu na utvrđenje u članku 1. ovog Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Ugovor), Davatelj daje, a Korisnik prima na privremeno korištenje poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Đurđenovac, a koje je prema posjedovnom listu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek - Odjel za katastar nekretnina Našice, označeno kao: -----

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Županija katastra	Katastarski ured	Katastarska općina	Katastarska čestica	Površina	Kultura
PUK Osijek	Ispostava Našice	Klokočevci	52/1	5,4071	oranica
PUK Osijek	Ispostava Našice	Klokočevci	52/1	1,5777	bazen

SVEUKUPNO: 6,9848 ha

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište iz članka 2. ovog Ugovora daje se na privremeno korištenje na **rok do 2 godine** što predstavlja razdoblje od 11. svibnja 2022. godine do 31. prosinca 2023. godine, odnosno do sklapanja ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta ili zakupa zajedničkih pašnjaka, odnosno drugog oblika raspolaganja poljoprivrednim zemljištem sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu. --

Članak 4.

Korisnik se obvezuje plaćati godišnju naknadu za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta iz članka 2. ovog Ugovora u visini iznosa koji je bio ugovoren po prijašnjem ugovoru od 5.126,84 kuna (slovima: petstisućastotinudvadesetšestkunaosamdesetčetirilipe) -----

Naknada za za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta za razdoblje od 10.05.2022. godine do 31.12.2022. godine u iznosu od -----
dospijeva na naplatu 31. prosinca 2022. godine. -----

Naknada za 2023. godinu za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta u visini iznosa koji je bio ugovoren po prijašnjem ugovoru od -----
dospijeva na naplatu 31. prosinca 2023. godine. -----

Na iznos naknade koji nije plaćen u roku, plaća se zakonska zatezna kamata. -----
Ova naknada plaća se kao zajednički prihod državnog, županijskog i gradskog proračuna Općine Đurđenovac i uplaćuje se na žiro račun: "Prihod od zakupa i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države te zakupa za ribnjake", HR8010010051710664413, broj modela "HR67", a u polje poziv na broj primatelja upisuje se: 98647104169-9450121 s naznakom: "Prihod od zakupa i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države te zakupa za ribnjake". -----

Članak 5.

Godišnja naknada za vrijeme trajanja Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta revalorizirat će se sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu. -----

Članak 6.

Poljoprivredno zemljište iz članka 2. ovog Ugovora Korisnik ne smije davati na korištenje trećoj osobi, prenijeti prava i obveze iz ovog Ugovora na drugu osobu, niti bez suglasnosti Davatelja postavljati gospodarske objekte. -----

Na poljoprivrednom zemljištu iz članka 2. ovog Ugovora bez suglasnosti Davatelja, Korisnik ne smije izvoditi druge radove koji prelaze granicu uobičajenog gospodarenja. -----

Članak 7.

Korisnik se obvezuje: -----
- iskorištavati predmetno poljoprivredno zemljište u vlasništvu države sukladno ovom Ugovoru, -----
- plaćati godišnju naknadu za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta do roka predviđenog ovim Ugovorom, -----
- plaćati sve naknade i doprinose koje proizlaze s osnova korištenja predmetnog zemljišta. -----
Korisnik je dužan primjenjivati sve mjere zaštite i korištenja poljoprivrednog zemljišta, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu i drugim posebnim propisima. -----

Članak 8.

Protekom roka iz članka 3. ovog Ugovora Korisnik je dužan predmetno poljoprivredno zemljište predati u posjed Davatelju. -----

Članak 9.

Davatelj i Korisnik mogu sporazumno odustati od ovog Ugovora prije isteka roka iz članka 3. ovog Ugovora. -----

Ukoliko dođe do sporazumnog odustanka od ovog Ugovora prije isteka roka iz članka 3. ovog Ugovora, Korisnik nema pravo na bilo kakvo potraživanje s osnova povrata uplaćene naknade za korištenje poljoprivrednog zemljišta, eventualnih ulaganja, naknade štete, prema Davatelju. Korisnik je dužan poljoprivredno zemljište iz članka 2. ovog Ugovora predati Davatelju u posjed u otkaznom roku od 30 dana.-----

Članak 10.

Ugovor se raskida ako Korisnik i nakon opomene Davatelja: -----

- koristi poljoprivredno zemljište suprotno odredbama ovog Ugovora ili zemljište daje na korištenje trećoj osobi, -----

- ne plati naknadu za privremeno korištenje za svaku godinu privremenog korištenja do kraja rujna tekuće godine, osim u slučaju više sile, ili drugih nepredviđenih okolnosti koje nisu krivnja Korisnika, -----

- ne koristi poljoprivredno zemljište u vlasništvu države kao dobar gospodar, -----

- bez odobrenja Davatelja izvrši investicijske radove na poljoprivrednom zemljištu koji prelaze granice uobičajenoga gospodarenja ili promijeni način korištenja poljoprivrednog zemljišta, -----

- obavlja aktivnosti suprotno propisima o zaštiti prirode ili radnje koje imaju negativan utjecaj na bogatstvo ili stanje prirodnog područja te ako na bilo koji način ugrožava opstanak prirodnih vrijednosti. -----

Ugovor se raskida danom sklapanja ugovora o zakupu ili drugog oblika raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu. U tom slučaju Korisnik ima pravo na razmjerno umanjenje plaćene naknade. -----

Ugovor se smatra raskinutim danom dostave obavijesti o raskidu Korisniku sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu. -----

U slučaju raskida Korisnik nema pravo na razmjerno umanjenje plaćene naknade. -----

U slučaju raskida ovog Ugovora Korisnik je dužan poljoprivredno zemljište iz članka 2. ovog Ugovora predati Davatelju u posjed u roku od 15 dana. -----

Korisnik može raskinuti ovaj Ugovor jednostranom izjavom da otkazuje Ugovor u otkaznom roku od 30 dana, predajući predmetno zemljište Davatelju po isteku otkaznog roka. -----

U slučaju da se pravomoćnom sudskom odlukom ili pravomoćnim upravnim rješenjem utvrdi postojanje stvarnog prava neke treće osobe na pojedinim katastarskim česticama iz članka 2. ovog Ugovora, isti će se u tom dijelu raskinuti i u tom slučaju Korisnik nema pravo na nikakvo potraživanje s bilo koje osnove prema Davatelju, a nema pravo niti na naknadu štete. -----

Članak 11.

Korisnik potpisom ovog Ugovora jamči Davatelju da, zaključno s danom sklapanja ovog ugovora, nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora/obveze, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo koji zakon, podzakonski propis, državni nalog, presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog tijela s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. -----

Ugovor se raskida ukoliko se utvrdi da je Korisnik, zaključno s danom sklapanja ovog Ugovora, bio u zakašnjenju s ispunjenjem ugovora/obveza, sredstava osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik ili koji su za njega obvezujući, ili je povrijedio bilo koji zakon, podzakonski propis, državni nalog, presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog tijela s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. -----

Članak 12.

Ugovorne strane će međusobne sporove rješavati mirnim putem, a ukoliko to nije moguće, u slučaju spora utvrđuje se nadležnost Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Našicama. -----

Članak 13.

Na sve odnose između ugovornih strana koji nisu uređeni ovim Ugovorom podredno će se primjenjivati odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o obveznim odnosima i drugih propisa Republike Hrvatske. -----

Članak 14.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju i izjavljuju da se ovaj Ugovor potvrđuje u smislu Ovršnog zakona kod Javnog bilježnika, troškove solemnizacije snosi Korisnik te da će po ovjeri, odnosno solemnizaciji, isti imati snagu javnobilježničkog akta kao ovršne isprave. -----

Temeljem ovako potvrđenog Ugovora, Davatelj, u slučaju neispunjenja obveza preuzetih ovim Ugovorom od strane Korisnika, može tražiti neposrednu ovrhu, odnosno izvršenje naplate eventualno neplaćenih dospjelih novčanih potraživanja, kao i predaju zemljišta u posjed. -----
Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na ovaj ugovor stavi klauzulu ovršnosti temeljem pisanog zahtjeva Davatelja za izdavanje potvrde ovršnosti u kojem će biti navedena visina i dospjeće tražbine.-----

Članak 15.

Ovaj Ugovor o privremenom korištenju stupa na snagu danom njegove ovjere (solemnizacije) kod javnog bilježnika kao ovršne isprave. -----

Članak 16.

Ovaj Ugovor sklopljen je u pet (5) istovjetnih primjeraka, od kojih po dva (2) zadržavaju Davatelj i Korisnik, a jedan (1) zadržava javni bilježnik. -----

Članak 17.

Ugovorne strane preuzimaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju. -----

KLASA: 945-01/22-01/21

URBROJ: 2158-17-02-22-2

Durđenovac, 12.(dvanaesti) svibnja 2022.(dvijetisućedvadesetdruge) godine

Za Davatelja:
Općinski načelnik
Hrvoje Topalović, dipl.iur.



Za Korisnika:

Direktor:
Boris Čupurdija

FARMA LIPINE
d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju
i trgovinu
LIPINE
MB 0026373

VPK



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
LJERKA MANDIĆ
Našice, Braće Radića 4

Poslovni broj: OV-3125/2022

Ja, javni bilježnik **LJERKA MANDIĆ**, Našice, Braće Radića 4, potvrđujem da su stranke:

HRVOJE TOPALLOVIĆ, OIB 92597281171, ĐURĐENOVAC, CVJETNA 12, kao općinski načelnik **OPĆINE ĐURĐENOVAC, OIB 95424461424, Đurđenovac, Ulica Grada Vukovara 1**, meni osobno poznat. Ovlaštenje za zastupanje utvrdila sam temeljem Konačnih rezultata izbora za načelnika Općine Đurđenovac od 20. svibnja 2021. godine, kao davatelj,

BORIS ČUPURDIJA, OIB 05805133115, DONJI MIHOLJAC, IVANA MAŽURANIĆA 10, kao direktor **FARMA LIPINE d. o. o., MBS 050012253, OIB 98647104169, Lipine, Lj. Gaja 7**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao korisnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, br. 9450121 od dana 12. svibnja 2022. (dvanaestisvibnjadvijetisućdvadesetdruge) godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 250,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 62,50 kn.

Našice, 17.05.2022.

Javni bilježnik
LJERKA MANDIĆ



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
VALENTINA BENIĆ - KAPRALJEVIĆ

Valentina Benić-Kapraljević

Prilog 9. Ugovor o koncesiji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Države

Na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske, Klasa: 320-02/05-03/01, Urbroj: 5030116-05-3 od 14. prosinca 2005. godine, Republika Hrvatska koju zastupa ministar poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva Petar Čobanković (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije)

Tvrtka FARMA LIPINE d.o.o. Lipine, Ludevita Gaja 7 (u daljnjem tekstu: Korisnik koncesije), sklopili su dana 24.2.2006. godine

UGOVOR O KONCESIJI POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Članak 1.

Davatelj koncesije daje, a Korisnik koncesije prima na iskorištavanje poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Đurđenovac označeno kao:

k.o. Klokočevci

k.č.br.	kultura	klasa	ha a m ²	
11	oronica	5	10 00 42	VLAH. V.
12	oronica	4	3 31 07	VLAH. M.
85	oronica	4	13 19 70	KOD TRAPA
103	oronica	4	9 02 09	KOD BUJANA
112	oronica	4	6 29 40	C 12
114	oronica	6	31 93 67	TOŠIJA ŠIKARA
115	oronica	5	2 65 60	} LUŽE
116	oronica	5	10 13 57	
117	oronica	4	14 85 97	OTKUPI 2
118	oronica	4	16 38 13	OTKUPI 1
119	oronica	4	20 44 31	POD ĐURĐENOM
152	oronica	4	7 65 07	KOD VINKOVAČE
153	oronica	5	43 95 44	VINKOVAČA
154	oronica	6	20 89 30	} POD RIBJAKOM 26 i 21
155	oronica	6	26 54 44	
158	oronica	4	6 36 85	KOD TOPIJA
197	oronica	4	8 17 53	KOD 33
198	oronica	5	38 42 90	PAŠJAK
199	oronica	6	33 56 11	POD RIBJAKOM 1
200	oronica	4	7 18 20	KOD LOMBOTA
202	oronica	4	13 40 65	KOD BUJANA
514	oronica	5	55 89	} KOD ŠUSTICA 1
515	oronica	5	1 33 62	
606	oronica	4	21 23 79	KOD GROBLJA MAJSA
607	oronica	4	20 47 52	KOD GROBLJA VEČA

† 617	oranica	5	92 61	KOD SARZBEC 2
† 619	oranica	5	3 26 18	KOD SARZBEC
† 804	oranica	4	1 94 41	KOD TU PANA
† 1017	oranica	4	11 68 75	BARUTOVAC
† 1018	oranica	4	30 70 51	PRIB. PAŠUJAK

k.o. Šaptinovci

k.č.br.	kultura	klasa	ha a m ²	
† 24	oranica	2	77 55 74	GREDE 1 GREDE 2

Sveukupna površina: 514 ha 09 a 44 m²

Sveukupna visina godišnje koncesijske naknade iznosi: 263.824,52 kune.

Članak 2.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog Ugovora daje se u koncesiju kao proizvodno tehnološka cjelina u svrhu biljne i stočarske proizvodnje.

Članak 3.

Korisnik koncesije obvezuje se:

- da ne može ući u posjed poljoprivrednog zemljišta koje je minirano do razminiranja, a troškove razminiranja će sam snositi,
- iskorištavati predmetno poljoprivredno zemljište u vlasništvu države sukladno ovom Ugovoru i Programu iskorištavanja zemljišta koji čini sastavni dio ovog Ugovora,
- plaćati godišnju koncesijsku naknadu do roka predviđenog ovim Ugovorom,
- plaćati sve naknade i doprinose koje proizlaze s osnova korištenja predmetnog zemljišta.

Članak 4.

Korisnik koncesije obvezuje se plaćati koncesijsku godišnju naknadu u iznosu od 263.824,52 kune. Ova naknada plaća se kao zajednički prihod državnog i općinskog proračuna (Općine Đurđenovac) na broj: 1001005-1710629182, poziv na broj odobrenja 05-MBS, naziv računa: "Naknada za koncesiju za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države", najkasnije do 31. prosinca tekuće godine.

Članak 5.

Korisnik koncesije ne smije poljoprivredno zemljište koje je predmet ovoga Ugovora dati u zakup i potkoncesiju.

Članak 6.

Davatelj koncesije jamči Korisniku koncesije da na predmetnom zemljištu nema prava trećih koja isključuju ili ograničavaju prava Korisnika koncesije kao i da zemljište nije opterećeno uknjiženim teretima.

Članak 7.

Davatelj koncesije obvezuje se predati u posjed predmetno zemljište Korisniku koncesije po sklapanju ovoga Ugovora.

Korisnika koncesije uvodi u posjed Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji nadležan za gospodarstvo u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora, odnosno po skidanju usjeva dosadašnjeg posjednika.

Članak 8.

Dozvoljava se Korisniku koncesije postavljanje gospodarskih objekata, pomoćnih objekata i objekata za iskorištavanje zemljišta ako je to u skladu s dokumentima prostornog uređenja i graditeljstva.

Po isteku ovog Ugovora o koncesiji navedeni objekti postaju vlasništvo Davatelja koncesije.

Davatelj koncesije ima pravo tražiti da Korisnik koncesije o svom trošku ukloni postavljene gospodarske, pomoćne i druge objekte na predmetnom poljoprivrednom zemljištu.

Članak 9.

Ovaj Ugovor se sklapa na rok od 30 godina.

Članak 10.

Protekom roka iz članka 9. ovog Ugovora Korisnik koncesije dužan je predmetno zemljište predati u posjed Davatelju koncesije oslobođeno od posljedica provođenja gospodarskog programa, ukoliko se one ne odnose na neposrednu poljoprivrednu proizvodnju.

Članak 11.

Davatelj koncesije može otkazati Korisniku koncesije Ugovor o koncesiji poljoprivrednog zemljišta iz članka 1. ovog ugovora ako Korisnik koncesije i nakon opomene koristi predmetno zemljište suprotno Ugovoru i ne primjenjuje mjere i postupke predviđene propisima o zaštiti i korištenju poljoprivrednog zemljišta.

Otkazni rok iznosi 30 dana od dana dostave opomene korisniku Koncesije.

Članak 12.

Davatelj koncesije može prije isteka vremena koncesije jednostrano raskinuti ugovor ako Korisnik koncesije:

- u roku 15 dana od dana primitka poziva Davatelja koncesije ne plati godišnju koncesijsku naknadu utvrđenu u članku 4. ovog Ugovora,
- predmetno poljoprivredno zemljište daje u zakup ili potkoncesiju,
- ne koristi poljoprivredno zemljište kao dobar gospodar (npr. ne obrađuje zemljište ili ga obrađuje samo djelomično),
- koristi poljoprivredno zemljište suprotno gospodarskom programu,
- bez odobrenja Davatelja koncesije izvršava investicijske radove na poljoprivrednom zemljištu koji prelaze granicu uobičajenog gospodarenja ili promijeni vrstu korištenja poljoprivrednog zemljišta,
- obavlja aktivnosti suprotno zakonskim propisima o zaštiti prirode ili radnje koje imaju negativan utjecaj na bogastvo ili stanje prirodnog područja, te na bilo koji način ugrožava opstanak prirodnih vrijednosti zemljišta koje obrađuje, kao i okolnog zemljišta,
- ako se promijeni status Korisnika koncesije na bilo koji od načina propisanih čl. 466. Zakona o trgovačkim društvima (N.N. br. 111/93, 34/99, 52/00 i 118/03).

Ukoliko dođe do raskida ugovora prije isteka koncesije zbog naprijed navedenih razloga, Korisnik koncesije nema pravo na bilo kakvo potraživanje s osnova povrata uplaćene koncesije, eventualnih ulaganja, naknade štete i slično, prema Davatelju koncesije.

Članak 13.

U slučaju da se pravomoćnom sudskom odlukom ili pravomoćnim upravnim rješenjem utvrdi postojanje stvarnog prava neke treće osobe na pojedinim katastarskim česticama iz članka 1. ovog Ugovora, isti će se u tom dijelu raskinuti.

Članak 14.

Korisnik koncesije odgovara za potraživanja trećih osoba na predmetnom poljoprivrednom zemljištu koje mu je dano u koncesiju, za vrijeme trajanja koncesije.

Članak 15.

Korisnik koncesije nema potraživanja prema davatelju koncesije s bilo koje osnove, niti pravo na naknadu štete.

Članak 16.

Davatelj koncesije obavezuje se primjerak Ugovora o koncesiji dostaviti Ministarstvu financija.

Članak 17.

Davatelj koncesije dozvoljava, a korisnik koncesije prihvća da se u posjedovnom listu posjednikom poljoprivrednog zemljišta iz članka 1. ovog Ugovora upiše Korisnik koncesije.

Davatelj koncesije obavezuje se primjerak potpisanog Ugovora o koncesiji dostaviti Područnom uredu za katastar Osijek, Ispostava Našice, Državne geodetske uprave.

Članak 18.

U slučaju spora po ovom Ugovoru nadležan je Općinski sud u Našicama.

Članak 19.

Ovaj Ugovor sklopljen je u 13 istovjetnih primjeraka od kojih Davatelj koncesije zadržava 10 primjeraka, a Korisnik koncesije 3 primjerka.

Članak 20.

Ugovorne strane preuzimaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

Klasa: 320-02/04-01/521
Ur.broj: 525-9-05-07/NV
U Zagrebu, 3. siječnja 2006.

Korisnik koncesije:

FARMA LIPINE d.o.o. Lipine

FARMA LIPINE
d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju
i trgovinu
LIPINE
MB 0926078 (1)

Za davatelja koncesije:


MINISTAR
Petar Čobanković

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Renata Kutija Kušpilić iz Zagreba, Maksimirska 3,
potvrđujem da je:
kao ministar Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva **Petar Čobanković**, Ilok, Vladimira Nazora 59, čiju sam istovjetnost i ovlaštenje za zastupanje utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa, poslovni broj: OU-09/2004 priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na pismenu je istinit.
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. 10 ZJBP.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 100,00 kn, trošak u iznosu od 5,00 kn, 22% PDV u iznosu od 23,10 kn, ukupno naplaćeno 128,10 kn.
Posl. br.: **OV-1919/2006**
U Zagrebu, 03.02.2006.



Prisjednik

JAVNI BILJEŽNIK
RENATA KUTIJA KUŠPILIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
Državno odvjetništvo Republike Hrvatske
Građansko-upravni odjel
Gajeva 30a, ZAGREB

Broj: *Mu-DO-7106*
Zagreb, *20.01.2006.*

Na temelju članka 47. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, br. 66/01
87/02, 48/05 i 90/05) dajemo slijedeće mišljenje:

Ovaj Ugovor u cijelosti je u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske, te
nema zapreke da se sklopi.

ZAMJENIK GLAVNOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
REPUBLIKE HRVATSKE





Prilog 10. Ugovor o poslovno tehničkoj suradnji Farme Lipine d.o.o. i Miagro Veterine d.o.o.

MIAGRO VETERINA d.o.o., Ljudevita Gaja 7, 31 500 Lipine OIB 21656451291, kojeg zastupa Krunoslav Kovačić, dr.vet.med. kao davatelj usluge (u daljnjem tekstu Davatelj usluge)

i

FARMA LIPINE d.o.o., Lipine, Lj. Gaja 7., OIB:98647104169, koga zastupa član uprave - direktor Mišel Paljević kao primatelj usluge (u daljnjem tekstu: Primatelj usluge), zaključili su dana 31.10.2016. godine, sljedeći

**U G O V O R
O POSLOVNO TEHNIČKOJ SURADNJI**

I PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Obje ugovorne strane su suglasne da je predmet ovog ugovora uređivanje međusobnih odnosa davatelja usluga i korisnika usluga, pri pružanju usluga:

1. veterinarskih usluga

Članak 2.

Ugovorene strane su suglasne da ovaj ugovor predstavlja temeljni akt kojim se uređuju međusobni odnosi.

Članak 3

Davatelj usluge se obvezuje, da će za potrebe korisnika usluge obavljati sljedeće poslove iz Članka 1 točka 1.:

- provoditi preventivna cijepljenja, dijagnostičke i druge pretrage radi zaštite životinja i ljudi
 - obavljati preglede oboljelih životinja i razudbe lešina, ispitivati uzroke oboljenja ili uginuća životinja, osnovna laboratorijsko dijagnostička ispitivanja
 - liječiti oboljele životinje, obavljati kirurške, porodiljske i druge veterinarske zahvate na životinjama
 - liječiti neplodnost, provoditi umjetno osjemenjivanje životinja i prijenos oplodjenih jajnih stanica (embrio transfer)
 - provoditi veterinarsko-stočarsko prosvjeđivanje glede očuvanja i unapređenja zdravlja i reprodukcije životinja
 - provođenje nadzora i kontrole nad provođenjem istih
- Navedene usluge Davatelj usluga vršit će na svim farmama u posjedu Primatelja usluga

II KVALITETA USLUGE I ROKOVI

Članak 4.

Korisnik usluge se obavezuje poslove iz Članka 1. pod točkom 1. koja je predmet ovog ugovora ponuditi davatelju usluge koji će na osnovu toga izvršiti traženu uslugu.

Članak 5.

Davatelj usluge dužan je traženu uslugu izvršiti u dogovorenom roku a što će biti regulirano ponudom.

Članak 6.

Davatelj usluge se obavezuje poslove iz Članka 1. izvršiti po pravilima struke i zakonski važećim propisima.

Članak 7.

U slučaju eventualnih neispravnosti utvrđenih prilikom prijema robe ili izvršene usluge koje su predmet ovog ugovora mora se sastaviti zapisnik o oštećenju, manjku ili slično. Reklamacije i povrat robe uvažavaju se u roku od 8 dana od prijema, uz propisani zapisnik i/ili obavijest o povratu robe. U protivnom davatelj usluge neće priznati nikakve reklamacije na otpremljenoj robi ili izvršenoj usluzi.

Članak 8.

Nastala šteta utvrđivat će se komisijski uz prisustvo stručnih lica obiju ugovorenih strana, te i uz mogućnost uključivanja vještaka.

Članak 9.

Naručivanje usluga i robe koji su predmet ovoga ugovora može se vršiti putem narudžbenica Korisnika usluge.

Članak 10.

Vrijeme i rokove obavljanja usluge iz Članka 1. ovog ugovora stranke utvrđuju dogovorno tako da isti budu obostrano prihvatljivi kako ne bi došlo do poremećaja u obavljanju djelatnosti korisnika.

III CIJENA USLUGE PREMA DJELATNOSTIMA IZ ČL. 1.

Članak 11.

Cijena obavljenih usluga iz Članka 1 odredit će se prema stvarno izvršenim uslugama i utrošenim količinama materijala, po cijenama iskazanim u ponudi koje su sastavni dio ovog ugovora.

Članak 12.

Davatelj usluga (prodavatelj) zadržava pravo izmjene dogovorenih uvjeta ako se promjene uvjeti privređivanja ili zakonski propisi uz predhodnu obavijest korisniku usluga (kupcu).

IV NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA

Članak 13.

Način plaćanja za izvršene usluge bit će:

- a) virmanom
- b) prijebojem međusobnih potraživanja
- c) dogovornom kompenzacijom uz suglasnost obje ugovornih strana.

Članak 14.

Rok plaćanja za izvršene usluge je 30 dana.

V ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 15.

Ovaj ugovor stupa na snagu počevši od mjeseca studenog 2016. godine, a sklapa se na neodređeno vrijeme. Ugovor mogu otkazati obje strane uz otkazni rok od 60 dana od dana najave raskida ugovora.

Članak 16.

Ugovorne strane su suglasne da eventualne nastale sporove rješavaju mirnim putem a ukoliko ne, nadležan je trgovački sud u Osijeku.

Članak 17.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4(četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka od ugovorenih strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

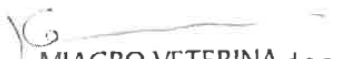
Članak 18.

Kao znak da su obje strane suglasne sa svim elementima navedenim u ovom ugovoru one ga vlastoručno potpisuju.

Našice, 31.10.2016.

ZA DAVATELJA USLUGE

Direktor:
Krunoslav Kovačić


MIAGRO VETERINA d.o.o.
za veterinarske usluge
Lipine, Lj.Gaja 7
OIB: 21656451291

ZA KORISNIKA USLUGE

Direktor:
Mišel Paljević



Prilog 11. Ugovor o zakupu poslovnog prostora

Farma lipine d.o.o. Lipine, Lj. Gaja 7., OIB:98647104169, koga zastupa direktor Mišel Paljević, kao zakupodavac s jedne strane (u daljnjem tekstu: Zakupodavac),
i
Miagro veterina d.o.o. Lipine, Lj. Gaja 7., OIB:21656451291 koju zastupa direktor Krunoslav Kovačić, kao zakupnik s druge strane (u daljnjem tekstu: Zakupnik),
zaključili su dana 02.01.2017. godine, sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Ovim Ugovorom Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor koji se nalazi u dijelu zgrade u Lipinama, Lj. Gaja 7. sagrađenoj na k.č.br. 54/1 k.o. Klokočevci, ukupne površine od oko 140,00 m².

Članak 2.

Zakupnik se obvezuje poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora, koristiti isključivo za obavljanje svoje registrirane djelatnosti odnosno za veterinarsku ambulantu.

Članak 3.

Ovaj Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme, a zakup počinje teći od 01.01.2017. godine.

Članak 4.

Za korištenje poslovnog prostora iz članka 1. ovog Ugovora, Zakupnik se obvezuje plaćati zakupninu u iznosu od 2.000,00 kuna (slovima:dvijetisućekuna), mjesečno, uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Zakupnik se obvezuje da će zakupninu utvrđenu u stavku 1. ovog članka, plaćati Zakupodavcu najkasnije do petnaestog u mjesecu za protekli mjesec, na temelju računa primljenog od Zakupodavca.

Zakupodavac se obvezuje da će račun za zakupninu u iznosu utvrđenom u stavku 1. ovog članka, uvećan za pripadajući iznos poreza na dodanu vrijednost, ispostavljati Zakupniku najkasnije do 05. u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 5.

Zakupnik je pored zakupnine dužan podmirivati troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora, utrošak električne energije, utrošak plina, utrošak vode, komunalnu naknadu, vodnu naknadu, odvoz smeća i druge režijske troškove koje kao korisnik poslovnog prostora sam uzrokuje te eventualne naknade koje proizlaze iz djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru iz članka 1 ovog Ugovora.

Zakupnik se obvezuje da će odmah po izvršenoj primopredaji predmetnog poslovnog prostora prenijeti na svoje ime brojila za el. energiju, plin i vodu, te da će utrošak istih plaćati distributerima, te da će preslik ugovora dostaviti gradskoj upravi radi obračuna i plaćanja komunalne naknade i vodne naknade.

Članak 6.

Zakupnik je obvezan zakupljeni poslovni prostor koristiti pažnjom dobrog gospodarstvenika i održavati ga u urednom i čistom stanju, te snositi troškove popravaka u svezi s redovnom uporabom.

Zakupnik je obvezan o svom trošku popraviti oštećenja poslovnog prostora koja je sam prouzročio.

Zakupodavac ili njegov ovlašteni predstavnik ima pravo uz prethodnu najavu i u dogovoru sa Zakupnikom, tijekom radnog vremena, vršiti pregled poslovnog prostora koji je predmet ovog ugovora.

Članak 7.

Zakupnik je obvezan u zakupljenom poslovnom prostoru provoditi mjere protupožarne zaštite i pridržavati se propisa koji reguliraju zaštitu od požara, u protivnom odgovara Zakupodavcu za štetu koja nastane kao posljedica nepostupanja po navedenom.

Članak 8.

Stranke suglasno utvrđuju da ovaj ugovor zakupodavac ili zakupnik mogu otkazati u svako doba bez obzira na razlog uz otkazni rok od 60 (šezdeset) dana.

Ugovor se otkazuje pismeno, a dostavlja se drugoj ugovornoj strani poštom preporučeno ili se otkazuje putem javnog bilježnika.

Članak 9.

Zakupnik je dužan po prestanku ovog Ugovora predati Zakupodavcu poslovni prostor koje predmet ovog ugovora u ispravnom stanju, slobodne od osoba i stvari te vratiti ključeve od poslovnog prostora odnosno od svih prostorija i prostora.

O primopredaji uređaja u poslovnom prostoru, poslovnih prostorija i prostora ovlašteni predstavnici ugovornih strana sastavljaju poseban zapisnik.

Članak 10.

Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su samo ako su sačinjene u pisano obliku i potpisane od ovlaštenih predstavnika obje ugovornih strana.

Članak 11.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka stranka zadržava po 2 (dva) primjerka.

U znak prihvata prava i obveza iz ugovora ugovorne stranke ga vlastoručno potpisuju.

U Lipinama, 02.01.2017. godine

Za Zakupodavca:


FARMA LIPINE
d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju
Mišel Paljević
LIPINE
MB 0926078
(2)

Za Zakupnika:

Krunoslav Kovačić


MIAGRO VETERINA d.o.o.
za veterinarske usluge
Lipine, Lj. Gaja 7
OIB: 21656451291

VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI RADOVI

d.o.o. OSIJEK



31000 Osijek, Poljski put 1
Centrala: ++385-(0)31-330-460/461
Telefax: ++385-(0)31-330-462
e-mail: hidrogeoloski-radovi@vodovod.com

Certifikat u djelatnosti izvođenja i revitalizacije zdenaca;
hidrogeoloških radova i monitoringa sustava za opskrbu vodom

HIDROGEOLOŠKI ELABORAT ZA ZAHVAT VODE IZ PODZEMNIH VODONOSNIKA IZ ZDENCA NA LOKACIJI FARMA LIPINE d.o.o.

Naručitelj radova: FARMA LIPINE d.o.o., Đurđenovac

Izvoditelj radova: VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI RADOVI d.o.o., Osijek

Program sastavili: Zlatko Šimundić, dipl.ing.geol.

Ivan Jazvac, mag.geol.

Vodovod - Hidrogeološki radovi d.o.o.

Direktor: Ivan Tolarić, mag.geol.

**VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI
RADOVI d.o.o.
OSIJEK**

3

Osijek, ožujak 2020. g.

5. ZAKLJUČAK

Provedena su vodoistražna ispitivanja (testiranje izdašnosti) zdenca na lokaciji farme za tov svinja za Naručitelja Farma Lipine d.o.o. iz Đurđenovca. Izvoditelj radova je bio Vodovod-Hidrogeološki radovi d.o.o., Osijek.

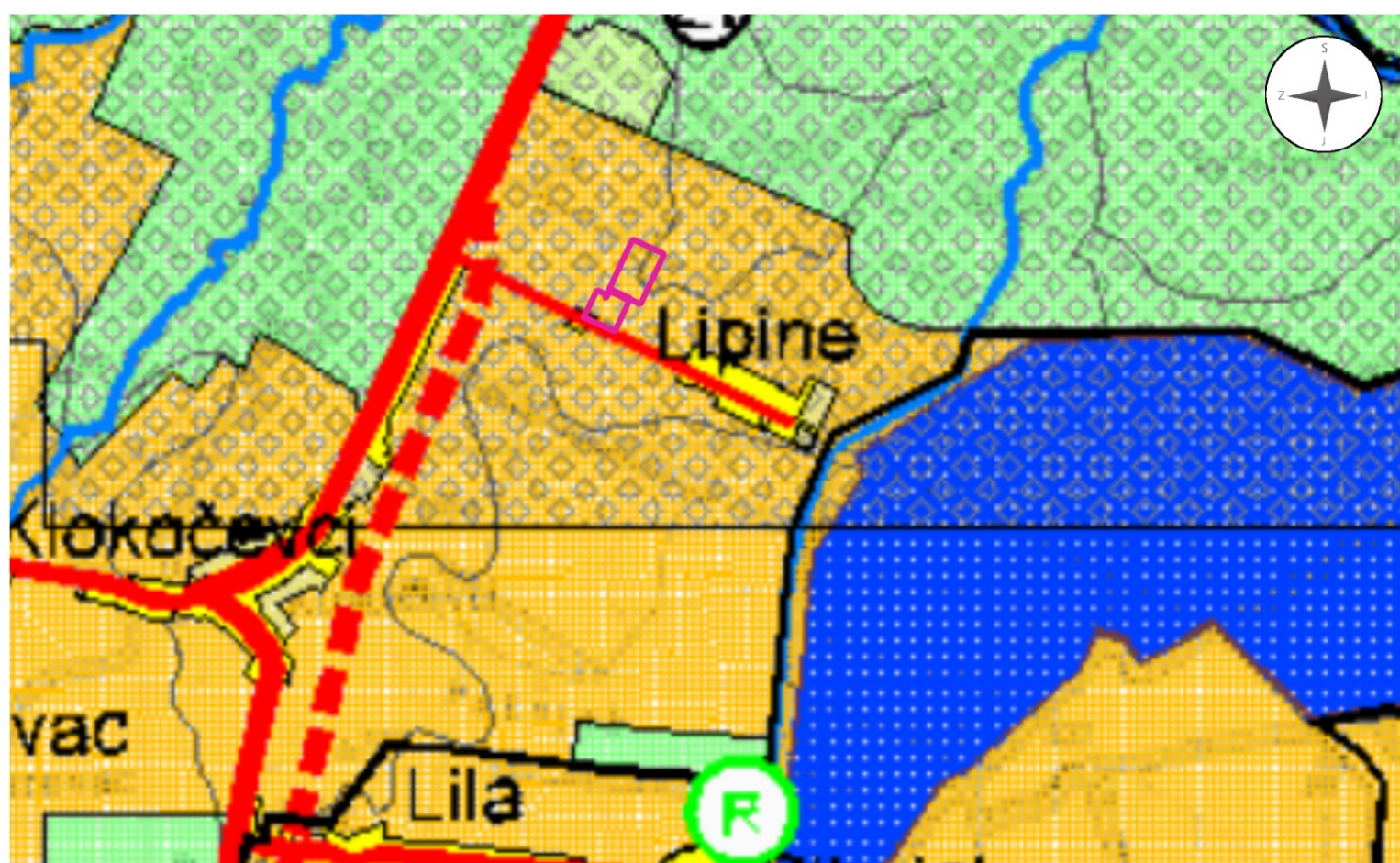
Na terenu je zatečen stariji bušeni zdenac čiji podaci o izvedbi nisu sačuvani, a koji je još uvijek u eksploataciji. Izmjerena dubina ugradnje zdenca iznosi 23,28 m od ušća smještenog u betonskom šahtu na dubini cca -1,3 m od razine tla, a izmjereni promjer konstrukcije iznosi Ø 270 mm.

Izvedeno je pokusno crpljenje (testiranje izdašnosti) iz zdenca ugrađenom podvodnom crpkom snage 7,5 kW u 3 različite crpne količine i mjerenjem povrata razine vode. Postignuto je relativno ustaljenje dinamičke razine vode (s) prema kojem je određena izdašnost i specifična izdašnost zdenca.

Na temelju rezultata pokusnog crpljenja izračunati su osnovni hidrogeološki parametri i karakteristike zdenca prema tablici:

Parametar	Vrijednost	Mj. jed.
Specifična izdašnost (za Q_1)– q_1	0,606	l/s/m
Koeficijent vodoprovodnosti - T_{sr}	$1,54 \cdot 10^{-3}$	m ² /s
Maksimalna izdašnost - Q_{max}	4,26	l/s
Preporučena radna izdašnost - Q_{radna}	<4,26	l/s

Prema dobivenim rezultatima utvrđuje se da je sadašnja izdašnost zdenca od $Q_{max} = 4,26$ l/s dovoljna za snabdjevanje potreba farme, odnosno koncesiju od 26 000 m³/god. Tražene potrebe moguće je zadovoljiti radom zdenca po režimu od 8 sati na dan s crpnom količinom od 2,47 l/s, a dokazanom maksimalnom izdašnosti istu količinu je moguće zadovoljiti i uz znatno kraći rad zdenca na dan.



0.75 0 0.75 1.5 2.25 3 km

Legenda

Obuhvat planiranog zahvata

OSTALE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

POSTOJEĆE PLANIRANO
POVRŠINE ZA ISKORISTAVANJE (EKSPLOATACIJU) MINERALNIH SIROVINA
energija - E1, geotermalne vode - E2, ostalo - E3

POSEBNA NAMJENA

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
golf - R1

OSTALO TLO

OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO (P5)

POLJOPRIVREDNO TLO

OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO (P1)

VRIJEDNO OBRADIVO TLO (P2)

OSTALA OBRADIVATLA (P3)

ŠUME

ŠUMA ODGODARSKJE NAMJENE (S1)
sa posebnim režimom korišćenja - S1-R

ŠUMA POSEBNE NAMJENE (S3)

VODE

VODNE POVRŠINE (V)

VODOTOCI

POVRŠINE PROMETNIH INFRASTRUKTURNIH KORIDORA

CESTOVNI PROMET

POSTOJEĆE PLANIRANO

AUTOCESTA

ČETVEROSTRAČNA BRZA CESTA

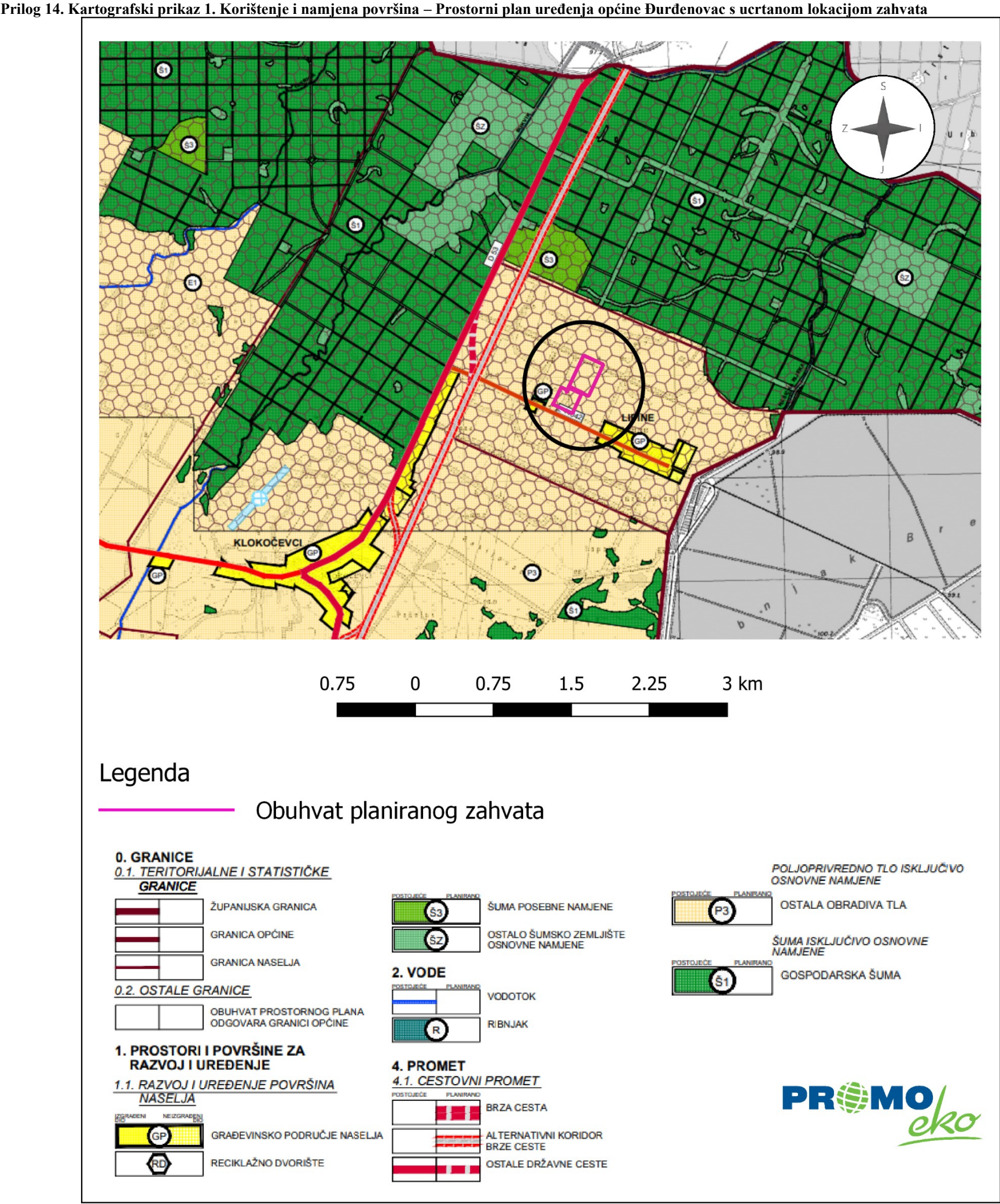
OSTALE DRŽAVNE CESTE

MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR OSTALE DRŽAVNE CESTE

ŽUPANIJSKA CESTA

VAŽNIJA LOKALNA CESTA

PROMO
eko



Prilog 15. Analitički izvještaj br. 03768/22 draft



INSPECTO d.o.o.

Električne centrale 1
HR-31400 Đakovo, Croatia

www.inspecto.hr
laboratorij@inspecto.hr

LABORATORIJ

Vukovarska cesta 239, Nemetin
HR-31000 Osijek, Croatia

T: +385 31 228 600
F: +385 31 228 698

Električne centrale 12
HR-31400 Đakovo, Croatia

T: +385 31 801 463
F: +385 31 822 146



ANALITIČKI IZVJEŠTAJ BR. 03768/22 DRAFT

Datum:



LABORATORIJSKI BROJ: 03768/22
NARUČITELJ/KUPAC: FARMA LIPINE D.O.O., LJUDEVITA GAJA 7, 31500 NAŠICE
DOKUMENT: Zahtjev za ispitivanje vode
NAZIV UZORKA: Voda za ljudsku potrošnju - bunarska voda
VRSTA UZORKA: Voda za ljudsku potrošnju
DATUM I VRIJEME PRIJEMA: 11.04.2022. 12:00
POČETAK ANALIZE: 11.04.2022. 12:25
ZAVRŠETAK ANALIZE: 19.04.2022. 11:01
VRSTA ANALIZE: Kvaliteta
LOKACIJA UZORKOVANJA: Ljudevita Gaja 7, Lipine
MJESTO UZORKOVANJA: Slavina u objektu br.1
DATUM I VRIJEME: 11.04.2022. Od 10:45 do 11:00h
UZORKOVANJA:
UZORKOVATELJ INSPECTA: Hrvoje Kandrač - HRN ISO 5667-5:2011*
UZORKOVATELJ INSPECTA: Hrvoje Kandrač - HR EN ISO 19458:2008*

IZJAVA O SUKLADNOSTI

I-10 Fizikalno-kemijska ispitivanja voda

Na osnovi analitičkog izvještaja I-10 obzirom na analizirane parametre, dobiveni rezultat nije sukladan prema Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe i Izmjene (NN 125/2017; 39/2020) i Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13; 64/15; 104/17; 16/20).

I-2 Mikrobiološka ispitivanja

Na osnovi analitičkog izvještaja I-2 obzirom na analizirane parametre, dobiveni rezultat je sukladan prema Pravilniku o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe (NN 125/17) i Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17 i 16/20)

I-5 Ispitivanja metala i metaloida

Na osnovi analitičkog izvještaja I-5 obzirom na analizirane parametre, dobiveni rezultat nije sukladan prema Pravilniku o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe (NN 125/17) i Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17 i 16/20)



Prilikom davanja izjave o sukladnosti ukoliko nije propisano pravilo odlučivanja i nije definirano od strane naručitelja, laboratorij će se referirati na pravilo jednostavnog prihvatanja prema ILAC-G8:09/2019.

I-OB-334-01 Ovaj analitički izvještaj se odnosi na gore opisani uzorak, primljen navedenog datuma pod navedenom oznakom. Zabrana parcijalnog umnožavanja izvještaja bez suglasnosti rukovoditelja laboratorija. Faksimilni su autentični s originalnim potpisom ovlaštene osobe.

REZULTATI ISPITIVANJA

Laboratorijski broj: 03768/22
Naziv uzorka: Voda za ljudsku potrošnju - bunarska voda

Laboratorij za vode i otpadne vode (lokacija Osijek) I-10 Fizikalno-kemijska ispitivanja voda					
PARAMETAR ISPITIVANJA	METODA ISPITIVANJA	TEHNIKA ISPITIVANJA	MJERNA JEDINICA	REZULTAT	KRITERIJ
pH-vrijednost	HRN EN ISO 10523:2012 *	-	-	7,0	6,5 - 9,5 ¹
Temperatura pri određivanju pH	Standard methods 22nd Ed. 2012 2550-B *	-	°C	21,0	25 ¹
Vodljivost	HRN EN 27888:2008 *	-	µS/cm	731	2.500 ¹
Boja	HRN EN ISO 7887:2012 *	-	mg/Pt Co skale	26	20 ¹
Mutnoća	HRN EN ISO 7027-1:2016 *	-	NTU	55,1	4 ¹
Utrošak KMnO ₄	HRN EN ISO 8467:2001 *	-	mg O ₂ /l	< 0,5	5 ¹
Amonij	RU-156-03 *	-	mg/L	0,71	0,50 ¹
Nitrati	RU-356-02 *	HPLC	mg/L	< 1,00	50,0 ¹
Kloridi	HRN ISO 9297:1998 *	-	mg/L	27	250 ¹
Miris	HRN EN 1622:2008	-	-	bez mirisa	bez ¹
Okus	HRN EN 1622:2008	-	-	bez okusa	bez ¹

* - akreditirana metoda prema HRN EN ISO/IEC 17025:2017

Kriterij prema:

¹ Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe i Izmjene (NN 125/2017; 39/2020) i Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13; 64/15; 104/17; 16/20).

Voditelj laboratorija za vode i otpadne vode
Edita Fogl dipl.ing.kem; univ.spec.ekoing



Mikrobiološki laboratorij (lokacija Osijek) I-2 Mikrobiološka ispitivanja					
PARAMETAR ISPITIVANJA	METODA ISPITIVANJA	MJERNA JEDINICA	REZULTAT	PLAN UZORKOVANJA	KRITERIJ
Broj kolonija 22°C	HRN EN ISO 6222:2000 *	cfu/ml	< 10	-	100 ¹
Broj kolonija 36°C	HRN EN ISO 6222:2000 *	cfu/ml	< 10	-	100 ¹
Ukupni koliformi	HRN EN ISO 9308-1:2014 *	cfu/100 ml	0	-	0 ¹
<i>Escherichia coli</i> (E. coli)	HRN EN ISO 9308-1:2014 *	cfu/100 ml	0	-	0 ¹
Enterokoki	HRN EN ISO 7899-2:2000 *	cfu/100 ml	0	-	0 ¹

Prilikom davanja izjave o sukladnosti ukoliko nije propisano pravilo odlučivanja i nije definirano od strane naručitelja, laboratorij će se referirati na pravilo jednostavnog prihvatanja prema ILAC-G8:09/2019.

I-OB-334-01 Ovaj analitički izvještaj se odnosi na gore opisani uzorak, primljen navedenog datuma pod navedenom oznakom. Zabrana parcijalnog umnožavanja izvještaja bez suglasnosti rukovoditelja laboratorija. Faksimili/i su autentični s originalnim potpisom ovlaštene osobe.

Laboratorijski broj: 03768/22
Naziv uzorka: Voda za ljudsku potrošnju - bunarska voda

Mikrobiološki laboratorij (lokacija Osijek) I-2 Mikrobiološka ispitivanja					
PARAMETAR ISPITIVANJA	METODA ISPITIVANJA	MJERNA JEDINICA	REZULTAT	PLAN UZORKOVANJA	KRITERIJ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	HRN EN ISO 16266:2008 *	cfu/100 ml	0	-	0 ¹

* - akreditirana metoda prema HRN EN ISO/IEC 17025:2017

Kriterij prema:

¹ Pravilniku o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe (NN 125/17) i Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17 i 16/20)

Voditelj mikrobiološkog laboratorija
Ines Lačanin mag.nutr. PhD

Kemijski laboratorij (lokacija Osijek) I-5 Ispitivanja metala i metaloida					
PARAMETAR ISPITIVANJA	METODA ISPITIVANJA	TEHNIKA ISPITIVANJA	MJERNA JEDINICA	REZULTAT	KRITERIJ
Željezo (Fe)	RU-305-05 **	ICP-MS	µg/L	11233	200 ¹
Mangan (Mn)	RU-305-05 **	ICP-MS	µg/L	453	50 ¹
Arsen (As)	RU-305-05 **	ICP-MS	µg/L	16	10 ¹

** - akreditirana metoda u fleksibilnom području prema HRN EN ISO/IEC 17025:2017

Kriterij prema:

¹ Pravilniku o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe (NN 125/17) i Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17 i 16/20)

Edita Fogl dipl.ing.kem; univ.spec.ekoing

Kraj analitičkog izvještaja

Prilikom davanja izjave o sukladnosti ukoliko nije propisano pravilo odlučivanja i nije definirano od strane naručitelja, laboratorij će se referirati na pravilo jednostavnog prihvatanja prema ILAC-G8:09/2019.

I-OB-334-01 Ovaj analitički izvještaj se odnosi na gore opisani uzorak, primljen navedenog datuma pod navedenom oznakom. Zabrana parcijalnog umnožavanja izvještaja bez suglasnosti rukovoditelja laboratorija. Faksimil/i su autentični s originalnim potpisom ovlaštene osobe.

Prilog 16. Stručno mišljenje – VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI RADOVI d.o.o.

VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI RADOVI

d.o.o. OSIJEK

31000 Osijek, Poljski put 1
Centrala: ++385-(0)31-330-460/461
Telefax: ++385-(0)31-330-462
e-mail: info@hgr.hr



Certifikat u djelatnosti izvođenja i revitalizacije zdenaca;
hidrogeoloških radova i monitoringa sustava za opskrbu vodom

STRUČNO MIŠLJENJE Međusobni utjecaj rada zdenaca B-1 i ZL-1/22 na farmi Lipine

Uvidom u postojeću dokumentaciju naše tvrtke (VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI RADOVI d.o.o.) koju sačinjavaju elaborati o izvedenim zdenacima na farmi Lipine i elaborat za zahvat vode na zdenca B-1 u svrhu obnove koncesije iz 2020. godine određeni su potrebni parametri kako bi se dobio podatak o međusobnom utjecaju zdenca B-1 i novog zdenca ZL-1/22 iz 2022. godine, a sve u svrhu povećanja koncesije za zahvat vode s postojećih 16.000 m³ na 26.000 m³. Međusobna udaljenost zdenaca iznosi 482 metra, a izračunati radijus utjecaja zdenca ZL-1/22 u elaboratu o izvedbi iznosi 366,94 metra pri stalnoj crpnoj količini od Q=30 l/s i sniženju od 4,1 metar. Kod provedenih vodoistražnih radova na starom zdenca B-1 2020. godine utvrđeno je kako je zdenac „nasljeđen“ te da ne postoji elaborat o izvedbi zdenca iz kojeg bi se uzeli podaci te je izvedeno testiranje zdenca i moguće izmjere. S obzirom da nije poznata dužina ugrađenih sita u zdenca, a poznavanjem litologije na predmetnoj čestici (utvrđena litologija kod zdenca ZL-1/22) može se pretpostaviti dužina ugrađenih sita između 9 i 12 metara uzimajući u obzir i poznatu dubinu zdenca od 24 metra. Tada je moguće iz izvedenog testiranja zdenca i navedenih podataka izračunati približan utjecaj zdenca B-1. Uzimajući u obzir da zdenac ZL-1/22 ne radi pri stalnom kapacitetu od Q=30 l/s (to je izračunata optimalna izdašnost) njegov radijus utjecaja je puno manji od teoretski prikazanog u elaboratu, a isto tako stari zdenac B-1 koji ima maksimalnu izdašnost od Q=4,26 l/s (puno manja od one koja je bila nakon izvedbe zdenca i isto zdenac ne radi u stalnom režimu crpljenja) ima smanjen radijus utjecaja zdenca. Uzimajući sve dostupne podatke izvedenih vodoistražnih radova i one izračunate neposrednim metodama može se zaključiti da ne postoji međusobni utjecaj zdenaca ili je on u hidrogeološkom smislu zanemariv pa povećanje koncesije zahvata vode s trenutnih 16.000 m³ na 26.000 m³ ne predstavlja problem tj. ono je sa stajališta hidrogeologije moguće.

U Osijeku 25.10.2023.

Direktor:
Ivan Tolarić, mag.geol.

VODOVOD-HIDROGEOLOŠKI
RADOVI d.o.o.
OSIJEK 3

VODOVOD - HIDROGEOLOŠKI RADOVI d.o.o., 31000 Osijek, Poljski put 1, Društvo je upisano u registar
Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem Tt-12/2948-2. Temeljni kapital Društva iznosi 2.863.800,00 kn i uplaćen je u cijelosti.
OIB: 93073121103, Ivan Tolarić -direktor; IBAN kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb broj: HR9323600001102304368