



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

P/8153692

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/25-08/17

URBROJ: 517-04-1-2-25-6

Zagreb, 19. svibnja 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te odredbe članka 7. stavka 1. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), daje

I N F O R M A C I J U

**o zahtjevu nositelja zahvata za provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš
luke nautičkog turizma – marina Cavtat, Općina Konavle, Dubrovačko-neretvanska
županija**

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članaka 76. do 94. Zakona o zaštiti okoliša, koje se odnose na procjenu utjecaja zahvata na okoliš i odredbe članaka 4. do 22. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba) te Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19), koje se odnose na provođenje glavne ocjene zahvata u okviru postupka procjene utjecaja na okoliš. Naime, za zahvate navedene u točki 9.11. *Morske luke s više od 100 vezova* i točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više Priloga II. Uredbe*. Ministarstvo je provelo postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te je donijelo Rješenje (KLASA: UP/I-351-03/23-09/373; URBROJ: 517-05-1-2-24-13 od 10. travnja 2024. godine) da je za predmetni zahvat potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Postupak procjene provodi se jer nositelj zahvata planira izgraditi luku nautičkog turizma sa 151 vezom.

Nositelj zahvata je Cavtat Marina d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik.

Lokacija zahvata je na području Općine Konavle u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, na području naselja Cavtat. Lokacija zahvata se nalazi sjeverozapadno od naseljenog dijela Cavtata te 250 m zapadno od državne ceste DC8, a obuhvaća morski i obalni dio samog podnožja hrpta Sniježnice.

Sažeti opis zahvata

Planirani zahvat odnosi se na izgradnju luke nautičkog turizma – marina Cavtat ukupnog kapaciteta od 151 veza površine od 80 793 m², pri čemu će morski dio (akvatorij) zahvata zauzeti površinu od oko 76 246 m², a kopneni dio oko 4 547 m². Planirano je proširenje kopnenih površina u odnosu na postojeću obalnu liniju za oko 3 691,6 m². Površina koja će se formirati nasipanjem i izgradnjom građevina u moru iznositi će 13 979,1 m². Planiranim zahvatom predviđeno je izgraditi glavni i dva sekundarna lukobrana s platoima za popratne objekte marine kojima će se dobiti nova obalna linija u duljini od 2 167 m. Primarni lukobran duljine od 283,7 m s proširenjem na glavi koristit će se kao prometna površina za prometovanje električnih vozila te duž lukobrana omogućiti okomito vezanje plovila unutar akvatorija. U nastavku na primarni lukobran, planiran je zapadni dio sekundarnog lukobrana u duljini od 89 m koji će služiti za vezivanje plovila paralelno s obalom. Na zapadnom dijelu sekundarnog lukobrana planirana je i benzinska postaja s pratećim objektima te crpke i uređaji za ispumpavanje otpadnih voda iz plovila. Istočni sekundarni lukobran bit će ukupne duljine 73 m s proširenjem u obliku kruga radijusa 17 m i pristupnim putem duljine od 39 m. Duljina obale planirane za privez gatova iznosi 157 m. U akvatoriju luke za privez plovila planirana su tri fiksna gata duljina 94 m, 118 m i 106 m koji se temelje na pilotima i pružaju se okomito na obalu. Lukobrani bi se izveli preko armiranobetonskih pilota. Plovila će se vezivati krmom za bitvice koje će biti pričvršćene za fiksni gat dok će se pramcem vezati za sidra koja su ekološki najprihvatljivija za morsko dno obraslo posidonijom. Koristit će se sidro tipa Harmony, čelična spirala kod koje vanjski promjer šipke, duljina i nagib omogućuju prodiranje u podlogu. Planirano je produbljivanjeorskog dna ispred nove obalne linije do kote -2,0 m, s količinom iskopa oko 814 m³, dok će približna količina nasipa kamenih materijala iznositi oko 8000 m³. Na istočnom dijelu marine na zaobalnim površinama između istočnog fiksnog gata i istočnog sekundarnog lukobrana, planiran je bazen s platom za sunčanje površine 255 m² s dubinom bazena od 1,2 m. U sklopu zahvata planirana je izvedba sustava vodoopskrbe, odvodnje oborinskih i sanitarnih otpadnih voda i elektrotehničkih instalacija. Također, predviđeni su okno za usis i spojno okno za ispušt morske vode s odgovarajućim brojem crpki koje će tlačnim cjevovodom transportirati vodu za potrebe Resorta Cavtat.

Sažetak postupka

Ministarstvo odlukom imenuje savjetodavno stručno povjerenstvo iz redova stručnjaka, predstavnika tijela određenih posebnim propisom, predstavnika jedinica lokalne i regionalne samouprave, te predstavnika ministarstava. Povjerenstvo radi na sjednicama, daje prijedlog za upućivanje studije na javnu raspravu i na kraju donosi mišljenje o prihvatljivosti zahvata. Ministarstvo razmatra prijedlog povjerenstva i donosi odluku o upućivanju studije na javnu raspravu te isto tako razmatra mišljenje povjerenstva i donosi rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš.

Nadležna tijela i stručnjaci – sudionici u postupku:

- Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorstva
- Hrvatske vode
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
- Općina Konavle

Način očitovanja javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju

Očitovanje javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju o zahtjevu temeljem članka 7. stavka 1. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ne provodi se jer se u postupku po tom zahtjevu provodi javna rasprava.

Način informiranja i sudjelovanja javnosti i zainteresirane javnosti u predmetnom postupku

U ovom postupku javnost i zainteresirana javnost moći će sudjelovati na javnoj raspravi o studiji o utjecaju na okoliš luke nautičkog turizma – marina Cavtat, Općina Konavle, Dubrovačko-neretvanska županija, koju je izradio ovlaštenik IRES EKOLOGIJA d.o.o., Prilaz baruna Filipovića 21, Zagreb. Za vrijeme javne rasprave, koja ne može biti kraća od 30 dana, održat će se javni uvid u Studiju i javno izlaganje o zahvatu. Obavijest o vremenu i mjestu održavanja javnog uvida i javnog izlaganja, načinu sudjelovanja javnosti, kao i o nacrtu rješenja i o rješenju donesenom povodom predmetnog zahvata bit će objavljena na internetskim stranicama Ministarstva (<https://mzozt.gov.hr>).

