

datum /travanj 2022.


nositelj zahvata / Vermilion Zagreb Exploration d. o. o.

naziv dokumenta / **STUDIJA O UTJECAJU NA OKOLIŠ RAZRADE I  
EKSPLOATACIJE PLINSKOG POLJA CERIĆ  
- KNJIGA PRILOGA**



Nositelj zahvata:	<b>Vermilion Zagreb Exploration d. o. o.</b> Ulica kneza Branimira 71/E, 10000 Zagreb
Ovlaštenik:	<b>DVOKUT-ECRO d. o. o.</b> Trnjanska 37, 10 000 Zagreb

Naziv dokumenta:	<b>STUDIJA O UTJECU NA OKOLIŠ RAZRADE I EKSPLOATACIJE PLINSKOG POLJA CERIĆ - KNJIGA PRILOGA -</b>
Ugovor:	N127_20
Verzija:	Nakon 1. sjednice
Datum:	travanj 2022.
Poslano:	27. 05. 2022., Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja

Voditelj izrade:	<b>Tomislav Hriberšek, mag. geol., ovl. geol.</b> 
------------------	---

Direktorica: **Marta Brkić, mag. ing. prosp. arch.** 

 **DVOKUT ECRO d.o.o.**  
proizvodnja i istraživanje  
ZAGREB, Trnjanska 37



---

## A. PROSTORNI PLANOV I LOKANE RAZINE

---

### A.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA VINKOVACA

---

(Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 7/04, 5/16, 9/17, 11/18 - pročišćeni tekst, 6/20, 15/20)

#### **Tekstualni dio**

U nastavku su navedeni navodi iz Odredbi za provođenje iz pročišćenog teksta i 2. izmjene i dopune PPUG Vinkovaca, koji su relevantni za predmetni zahvat.

#### 2.3.2. GRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

##### **Članak 180.**

*(1) Izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja te graditi/izvoditi/rekonstruirati:*

*- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina*

*(2) Istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može se planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke*

##### **Članak 199.**

*U sklopu eksploatacijskog polja dozvoljena je gradnja gospodarskih i pomoćnih građevina u funkciji eksploatacije.*

##### **Članak 200.**

*Eksploatacijsko polje se tijekom eksploatacije i nakon zatvaranja mora sanirati sukladno postupku sanacije utvrđenom u Studiji o utjecaju na okoliš ili na temelju rudarskogeološke osnove.*

##### **Članak 201.**

*Pomoćne građevine izvan građevinskog područja mogu se graditi na građevnoj čestici na kojoj su izgrađene sljedeće građevine:*

*- građevina za eksploataciju mineralnih sirovina, i na istražnom polju*

##### **Članak 208.**

*Gospodarskim djelatnostima u smislu ovih odredbi smatraju se: - poljoprivreda, šumarstvo, lovstvo i ribarstvo, - eksploatacija mineralnih sirovina*

##### **Članak 212.**

*Površine izvan granica građevinskog područja naselja i ostalih građevinskih područja namjenjuju se djelatnostima poljoprivrede, šumarstva, lovstva, ribarstva, seoskog turizma, eksploataciji mineralnih sirovina, prometu, telekomunikacijama i opskrbi strujom, plinom i vodom, te odvodnji voda, sukladno Odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca i posebnim propisima.*

#### 5.2. ENERGETSKI SUSTAV

##### 5.2.1. Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina Nafta i plin



#### **Članak 267.a**

*Unutar obuhvata Plana nalazi se odobreno eksploatacijsko polje ugljikovodika naziva Cerić na kojem se planira vršiti istraživanje i eksploatacija. Unutar područja eksploatacijskog polja su plinska otkrića Cerić1 i Berak-1.*

#### **Članak 280.a**

*(12) Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i cjevovoda određen je: važećim Zakonom o osnovama sigurnosti transporta ugljikovodika naftovodima i plinovodima, važećim Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, važećeg Pravilnika o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda, važećim Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovoda za međunarodni transport i važećim Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda i vlasništvu INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru.*

#### **6.4. SANACIJA EKSPLOATACIJSKIH POLJA**

##### **Članak 323.**

*1) Napuštena ili iscrpljena eksploatacijska polja nužno je sanirati.*

##### **Članak 324.**

*Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena te ozelenjavanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene.*

##### **Članak 325.**

*Nova eksploatacijska polja moraju u tijeku ishoda dozvole za eksploatiranje projektom unaprijed predvidjeti radnje i postupke sanacije u slučaju zatvaranja eksploatacijskog polja.*

##### **Članak 326.**

*Sanacija eksploatacijskih polja mora biti izvršena u svemu prema propisanim postupcima sanacije iz glavnog rudarskog projekta.*

#### **8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

##### **Članak 339.**

*Na području grada utvrđena su sljedeća oštećena ili ugrožena područja:*

*- eksploatacijsko polje*

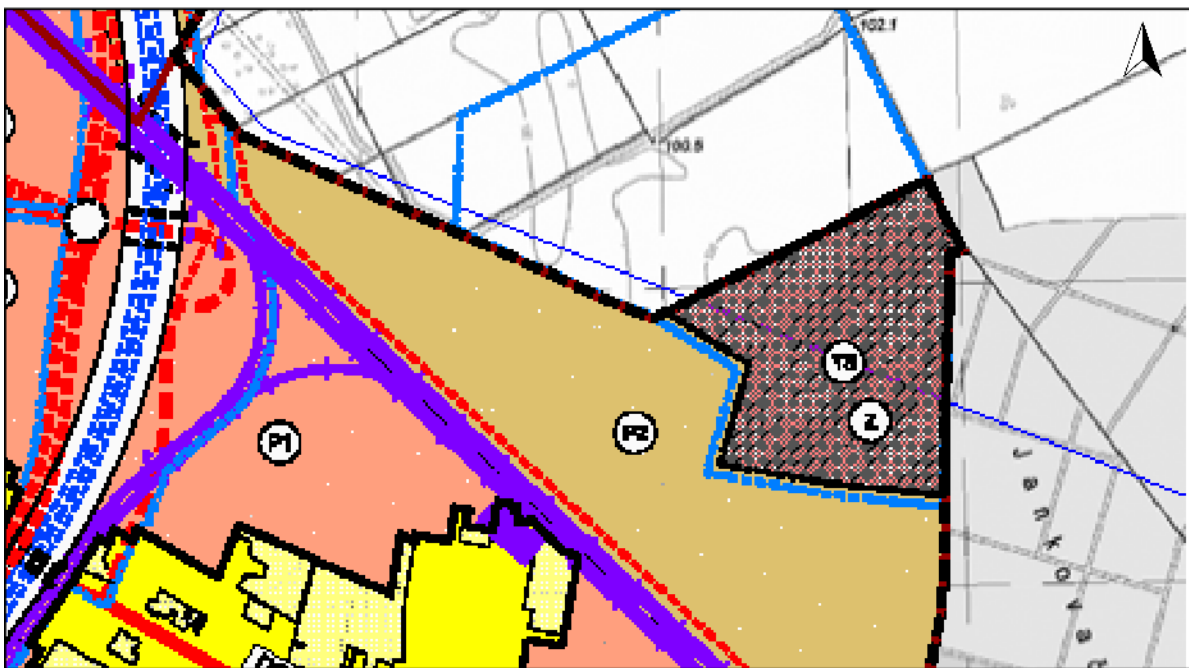
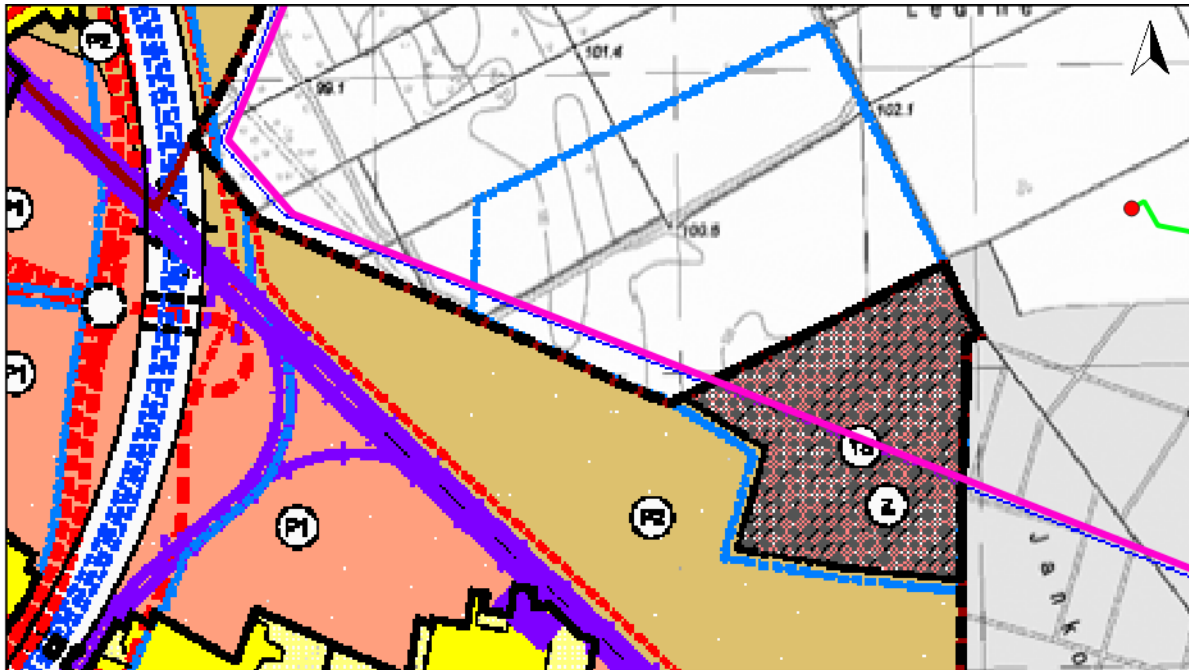
##### **Članak 340.**

*Za sanaciju oštećenih ili ugroženih područja potrebno je provesti sljedeće mjere:*

*- eksploatacijska polja se u tijeku i nakon završetka eksploatacije moraju sanirati sukladno načinu sanacije utvrđenom u glavnom rudarskom projektu*



## Kartografski prikazi



0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



M 1:25000

### TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

- Busotina Cerić-1

Planirani zahvati:

- Eksploatacijsko polje Cerić

Plinovod:

- Od bušotine Cerić-1 do Stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-1: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 1.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



## 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



**VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI**



Naziv prostornog plana: **2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA**

Naziv kartografskog prikaza: **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza: **1.**

Mjerilo kartografskog prikaza: **1:25 000**

Odluka o izradi prostornog plana  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/18.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.

Javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (19.07.2019.);  
"Vinkovački list" (19.07.2019.);  
"www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.);  
"www.vinkovci.hr" (19.07.2019.)

Ponovna javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (24.02.2020.);  
"Vinkovački list" (21.02.2020.);  
"www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.);  
"www.vinkovci.hr" (19.02.2020.)

Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019.  
Javno izlaganje održano: 01.08.2019.

Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020.  
Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
**mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.**

(ime, prezime i potpis)

Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19):  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
(KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ: 2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020. godine)

Stručni izrađivač:

**JURCON PROJEKT d.o.o.**,  
Gotalovečka 4a, Zagreb  
tel. 01/ 301 22 06



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:



Odgovorna osoba:  
**ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.**

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

**Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.**  
ovlaštena arhitektica urbanistica



Stručni tim u izradi plana:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
Tito Kosty, dipl.ing.arh.  
Kristina Crneković, ing.građ.

Ivana Kosić, dipl.ing.arh.  
Renata Fakin, ing.građ.  
Sara Lalić, dipl.ing.arh.

Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.  
Gordan Maček, dipl.ing.prom.

Vanjski suradnik: Saša Ivančić, dipl.iur.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik gradskog vijeća:  
**MLADEN KARLIĆ, dr. med.**

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:  
**mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.**

(ime, prezime i potpis)

### GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

### RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

IZGRABENO NEIZGRABENO

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
  - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2
  - pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno-servisna - K3
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- ARHEOLOŠKI PARK  
Marica - AP2, Kamenica - AP3

### RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

IZGRABENO NEIZGRABENO

- GOSPODARSKA NAMJENA
  - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2
  - pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno-servisna - K3,
- POSLOVNA NAMJENA  
pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno-servisna - K3,
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
kamp - T3, ruralni / eko turizam - T4, rekreacijska (po realizaciji kanala Dunav-Sava) - T5
- ARHEOLOŠKI PARK,  
Sopot - AP1
- TEMATSKI PARK
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA  
sportsko-rekreacijska zona / rječana - R, golf igralište - R1, hipodrom/jahački centar - R2, sportsko rekreacijski tereni - R3, izletišta - R4
- OSTALE LUKE I PRISTANIŠTA  
- Luka Trbušanci

OSTALE POVRŠINE

- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- OSTALA OBRADIVA TLA
- ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
- ŠUME POSEBNE NAMJENE (rekreacijske i za znanstvena istraživanja)
- VODENE POVRŠINE
- POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA, gliniste - E3
- SANACIJA POVRŠINE BIVŠEG GLINIŠTA
- GRAĐEVINA ZA ODLAGANJE OPASNOG OTPADA
- GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA
- GRAĐEVINA ZA BILOŠKU I TERMIČKU OBRADU OTPADA
- PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA komunalni otpad
- PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA inertni otpad
- GRANICA EKSPLOATACIJSKOG POLJA UGLJIKOVODIKA
- VEĆE DEPONIJE ZEMLJE

### KOPNENI, VODENI I ZRAČNI PROMET

CESTOVNI PROMET

- DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA
- DRŽAVNA CESTA
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR CESTE
- MOST
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
- MOGUĆE ILI ALTERNATIVNO RASKRIŽJE CESTE U DVIJE RAZINE
- ŽUPANIJSKA CESTA (izvan obuhvata Plana)
- OSTALE ZNAČAJNIJE NERAZVRSTANE CESTE

ŽELJEZNIČKI PROMET

- MAGISTRALNA GLAVNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- MAGISTRALNA POMOĆNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA I. REDA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA II. REDA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBNI PROMET
- MEĐUMJESNI I MEĐUNARODNI PUTNIČKI KOLODVOR
- RASPOREDNI KOLODVOR
- STAJALIŠTE
- CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI
- CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR ŽELJEZNICE

RIJEČNI PROMET

- OSTALE LUKE I PRISTANIŠTA
- VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA - PLOVNI PUT (Vb)

ZRAČNI PROMET

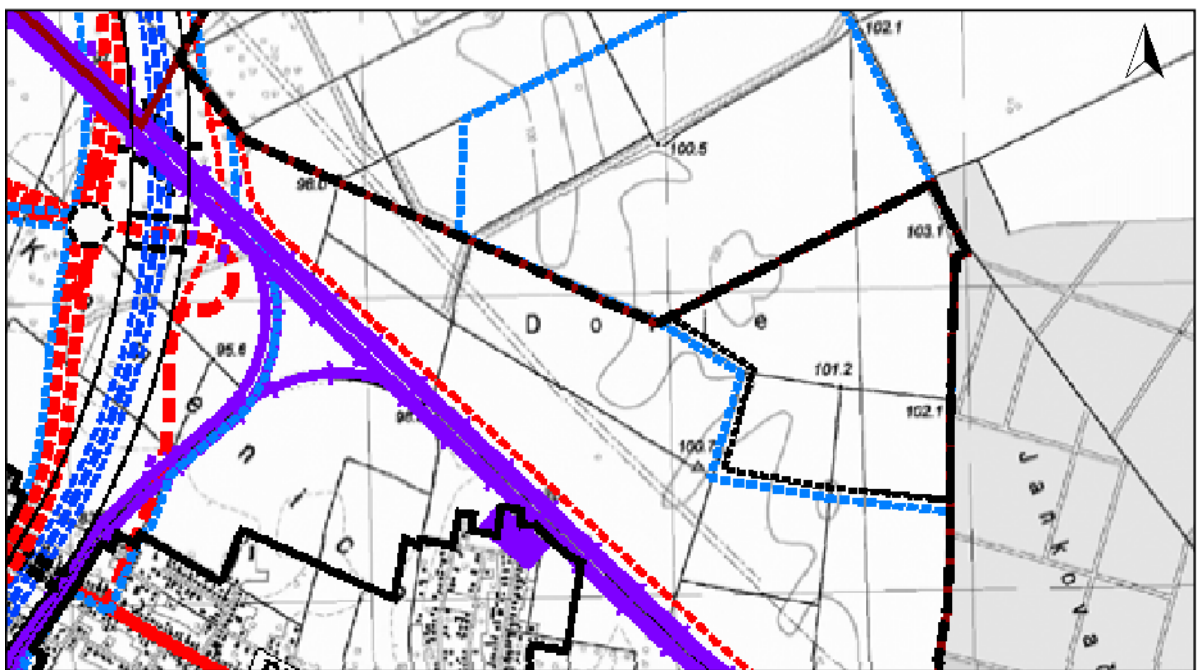
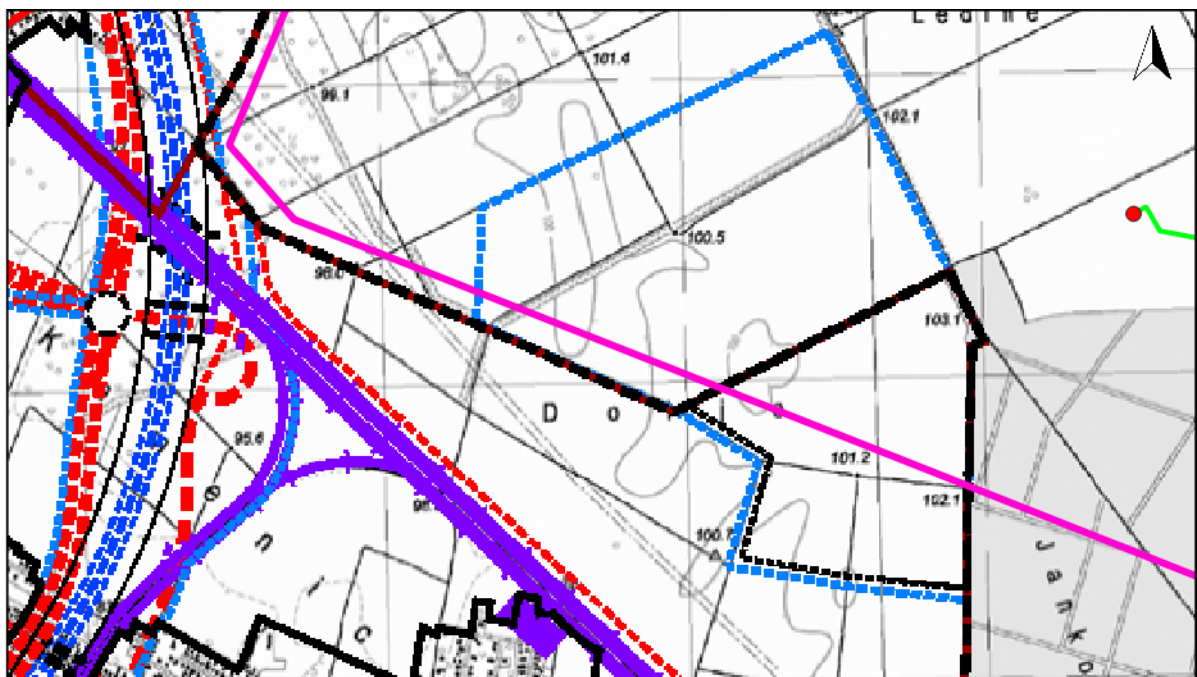
- AERODROM VINKOVCI / SOPOT uzletno - sletna staza
- površine ograničenja prepreka Aerodroma Vinkovci / Sopot

INTEGRALNI TRANSPORT

- ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE

Grafički prikaz A-2: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 1.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA: Legenda i sastavnica





0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



**TUMAČ OZNAKA**

Postojeće:

- Busotina Cerić-1

Plinovod:

- Od bušotine Cerić-1 do Stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

- Eksploatacijsko polje Cerić

M 1:25000

Grafički prikaz A-3: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.A.1.PROMETNI SUSTAV





INTEGRALNI TRANSPORT ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE <b>2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA</b>	
 <b>VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VINKOVCI</b>	
Naziv prostornog plana: <b>2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - PROMETNI SUSTAV - Kopneni, vodeni i zračni</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.A.1</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:25 000</b>
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.
Javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (19.07.2019.), "Vinkovački list" (19.07.2019.), "www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.), "www.vinkovci.hr" (19.07.2019.)	Ponovna javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (24.02.2020.), "Vinkovački list" (21.02.2020.), "www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.), "www.vinkovci.hr" (19.02.2020.)
Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019. Javno izlaganje održano: 01.08.2019. Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020. Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	
(ime, prezime i potpis)	
Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE (KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ:2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020.godine)	
Stručni izrađivač: <b>JURCON PROJEKT d.o.o.</b> , Gotaiovečka 4a, Zagreb tel. 01/ 301 22 06	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	
Odgovorna osoba: <b>ZDRAVKO JURČEĆ, dipl.ing.građ.</b>	
(ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj: <b>Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.</b> ovlaštena arhitekta urbanistica	
Stručni tim u izradi plana: Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh. Tijo Kosy, dipl.ing.arh. Kristina Crneković, ing.građ.	
Vanjski suradnik: Saša Ivančić, dipl.iur.	
Pečat predstavničkog tijela:	
Predsjednik gradskog vijeća: <b>MLADEN KARLIĆ, dr. med.</b>	
(ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: <b>mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.</b>	
Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)	









**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**

-  GRANICA GRADA
-  GRANICA NASELJA












**OSTALE GRANICE**

-  GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
-  GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
-  GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
-  GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
-  OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

**KOPNENI, VODENI I ZRAČNI PROMET**
**CESTOVNI PROMET**

-  IZGRABENO DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA
-  NEIZGRABENO DRŽAVNA CESTA
-  MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR CESTE
-  MOST
-  RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
-  MOGUĆE ILI ALTERNATIVNO RASKRIŽJE CESTE U DVIJE RAZINE
-  ŽUPANIJSKA CESTA (izvan obuhvata Plana)
-  OSTALE ZNAČAJNIJE NERAZVRSTANE CESTE

**ŽELJEZNIČKI PROMET**

-  MAGISTRALNA GLAVNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
-  MAGISTRALNA POMOĆNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
-  ŽELJEZNIČKA PRUGA I. REDA
-  ŽELJEZNIČKA PRUGA II. REDA
-  ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBNI PROMET
-  MEĐUNAMJESNI I MEĐUNARODNI PUTNIČKI KOLOĐVOR
-  RASPOREDNI KOLOĐVOR
-  STAJALIŠTE
-  CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI
-  CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE
-  MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR ŽELJEZNICE

**RJEČNI PROMET**

-  OSTALE LUKE I PRISTANIŠTA
-  VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA - PLOVNI PUT (vb)

**ZRAČNI PROMET**

-  AERODROM VINKOVCI / SOPOT uzletno - sletna staza
-  površine ograničenja prepreka Aerodroma Vinkovci / Sopot

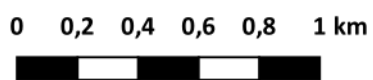
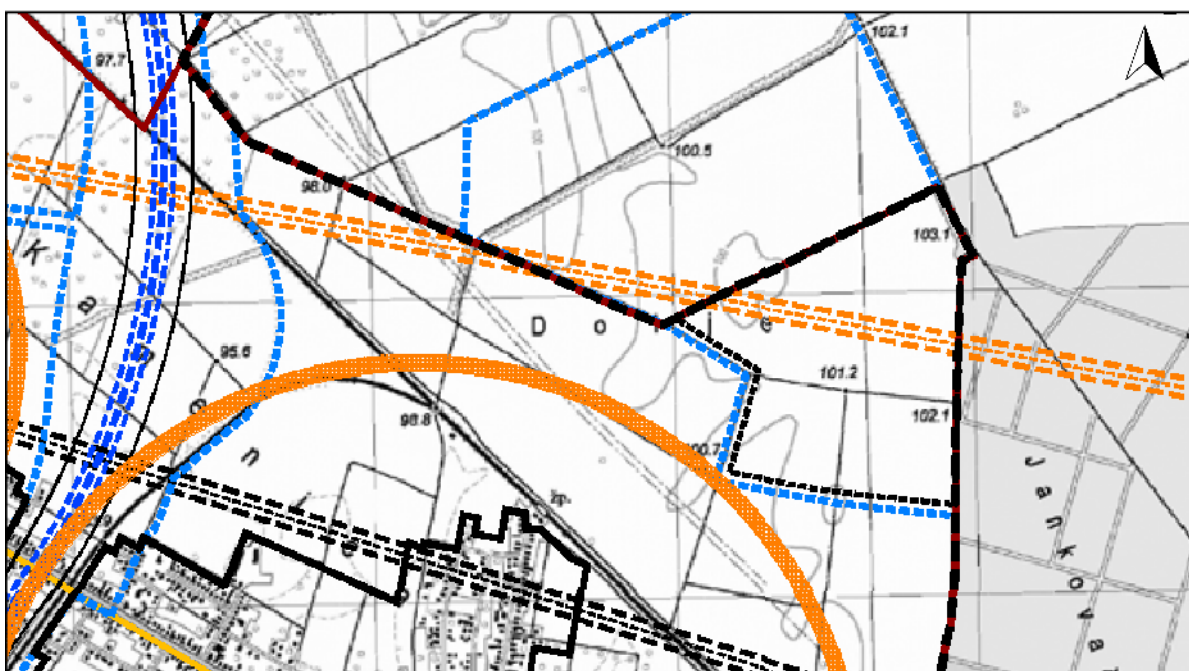
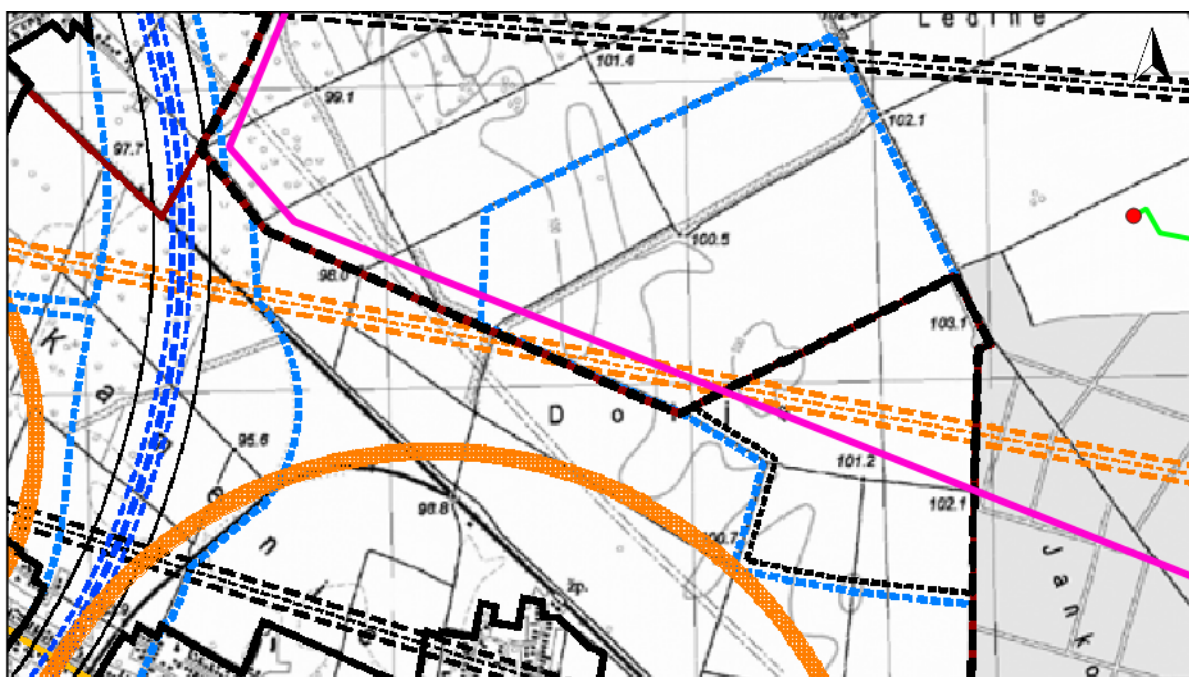
**INTEGRALNI TRANSPORT**

-  ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE

**Grafički prikaz A-4: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.A.1.PROMETNI SUSTAV: Legenda i sastavnica**







**TUMAČ OZNAKA**

Postojeće:

- Busotina Cerić-1

Plinovod:

- Od bušotine Cerić-1 do Stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

- Eksploatacijsko polje Cerić

**M 1:25000**

Grafički prikaz A-5: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.A.2.POSTA I TELEKOMUNIKACIJA



## 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI



Naziv prostornog plana: **2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA**

Naziv kartografskog prikaza: **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  
- PROMETNI SUSTAV - Pošta i telekomunikacije**

Broj kartografskog prikaza: **2.A.2** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:25 000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18. Odluka predstavničkog tijela o donošenju (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.

Javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (19.07.2019.); "Vinkovački list" (19.07.2019.); "www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.); "www.vinkovci.hr" (19.07.2019). Ponovna javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (24.02.2020.); "Vinkovački list" (21.02.2020.); "www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.); "www.vinkovci.hr" (19.02.2020.). Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019. Javno izlaganje održano: 01.08.2019. Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020. Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odlučna osoba za provođenje javne rasprave: **mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.**

Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19):  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
(KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ:2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020.godine)

POŠTA  
POSTOJEĆE  
IZVRŠNA JEDINICA  
POŠTANSKI URED

TELEKOMUNIKACIJE  
JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U NEPOKRETNJ MREŽI  
POSTOJEĆE  
TK CENTAR  
MJESNA CENTRALA  
POSTOJEĆE PLANIRANA REKONSTRUKCIJA  
MAGISTRALNI VODOVI

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U POKRETNJ MREŽI  
POSTOJEĆE  
BAZNA POSTAJA  
RADIO RELEJNA POSTAJA  
PODRUČJE ZA SMJEŠTAJ SAMOSTOJEĆEG  
ANTENSKOG STUPA

Stručni izrađivač:

**JURCON PROJEKT d.o.o.**,  
Gotalovečka 4a, Zagreb  
tel. 01/ 301 22 06



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:



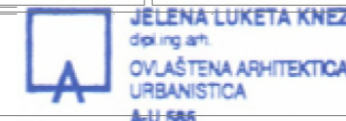
Odgovorna osoba:

**ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.**

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

**Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.**  
ovlaštena arhitektica urbanistica



(ime, prezime i potpis)

Stručni tim u izradi plana:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh. Ivana Kosier, dipl.ing.arh. Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.  
Tito Kosty, dipl.ing.arh. Renata Fakin, ing.građ. Gordan Maček, dipl.ing.prom.  
Kristina Crneković, ing.građ. Sara Lalić, dipl.ing.arh.

Vanjski suradnik: **Saša Ivančić, dipl.iur.**

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik gradskog vijeća:

**MLADEN KARLIĆ, dr. med.**

(ime, prezime i potpis)

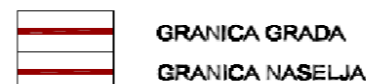
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:  
**mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.**

Pečat nadležnog tijela:

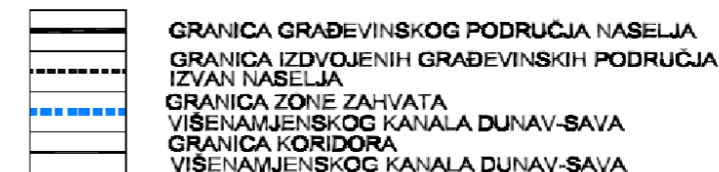
(ime, prezime i potpis)

### GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



### OSTALE GRANICE



### RIJEČNI PROMET



VIŠENAMJENSKI KANAL  
DUNAV-SAVA - PLOVNI PUT (v/b)



RADIO I TV SUSTAV VEZA



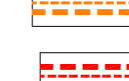
UKV RADIJSKI ODAŠLJAČ



TV ODAŠILJAČ/PRETVARAČ



RADIJSKI KORIDOR



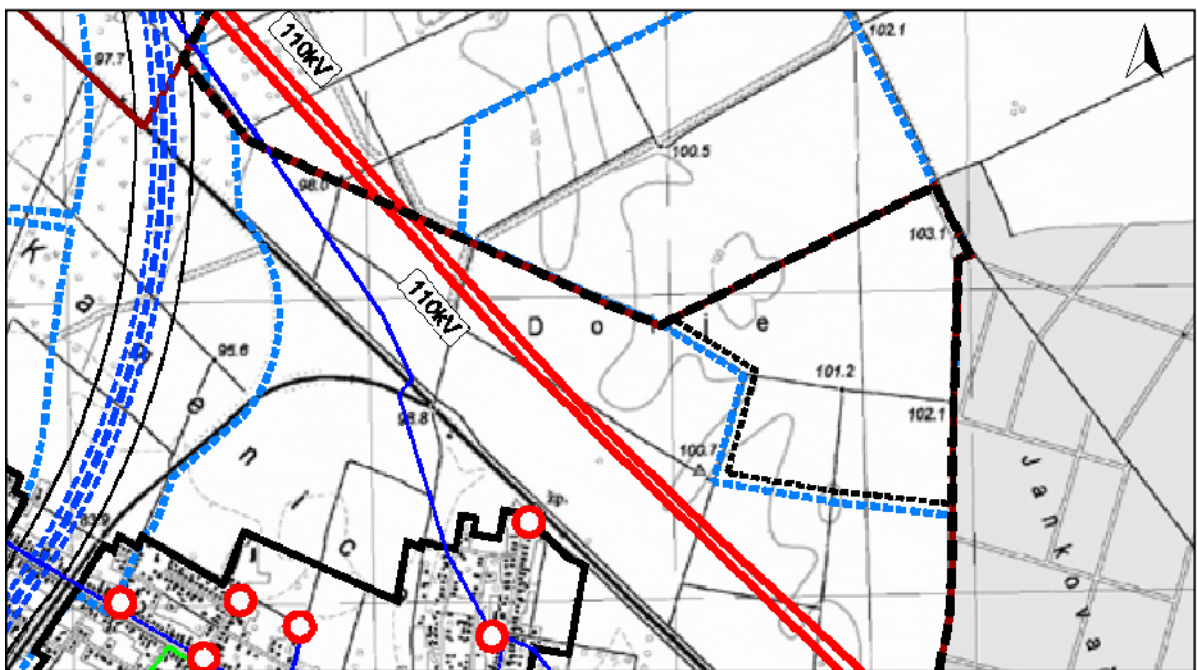
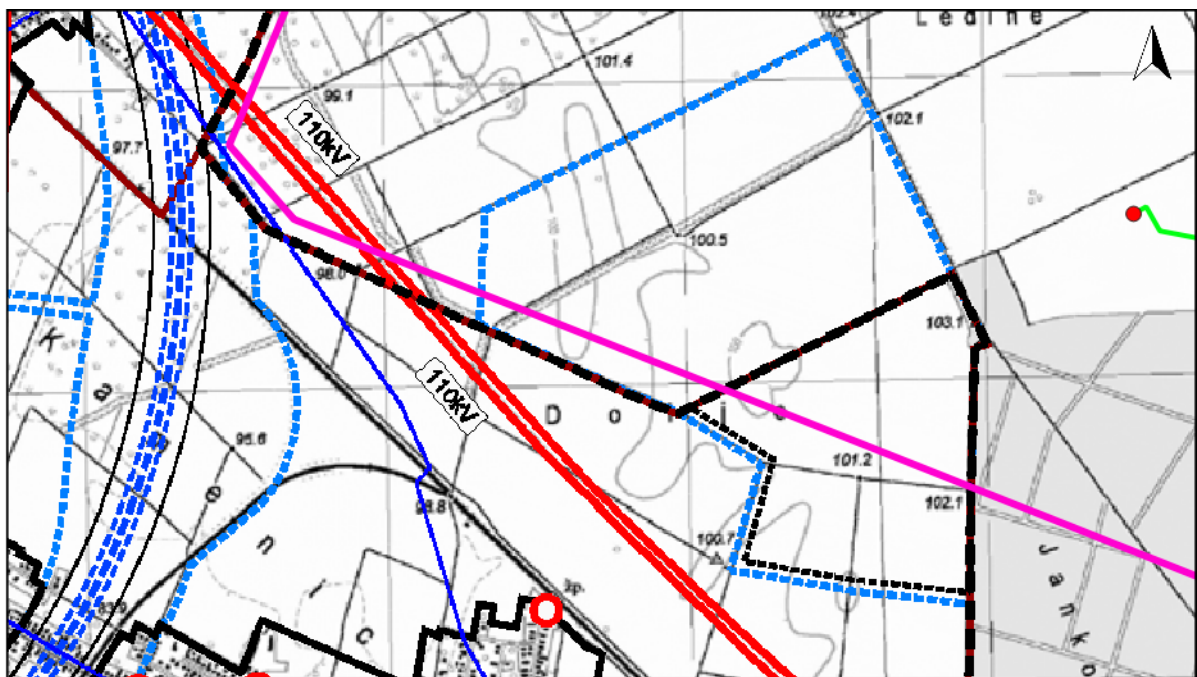
RADIO RELEJNI KORIDOR



RADIO KORIDOR MIKROVALNIH VEZA

Grafički prikaz A-6: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.A.2.POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE: Legenda i sastavnica





0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



### TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

- Busotina Cerić-1

Plinovod:

- Od bušotine Cerić-1 do Stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

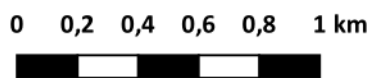
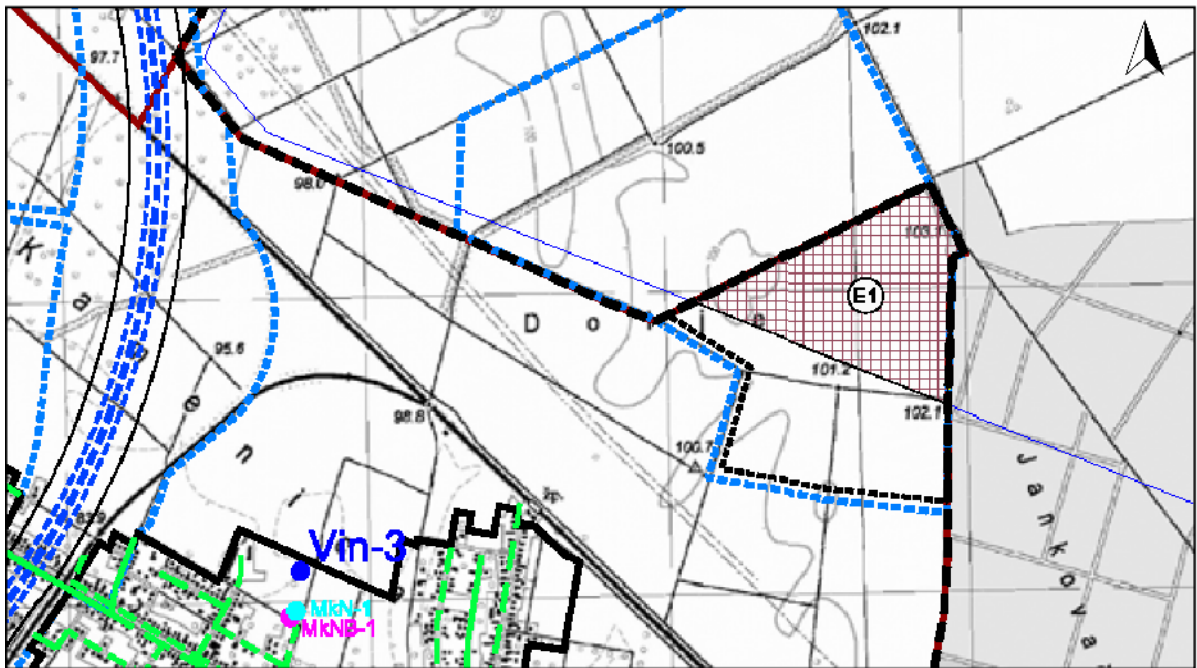
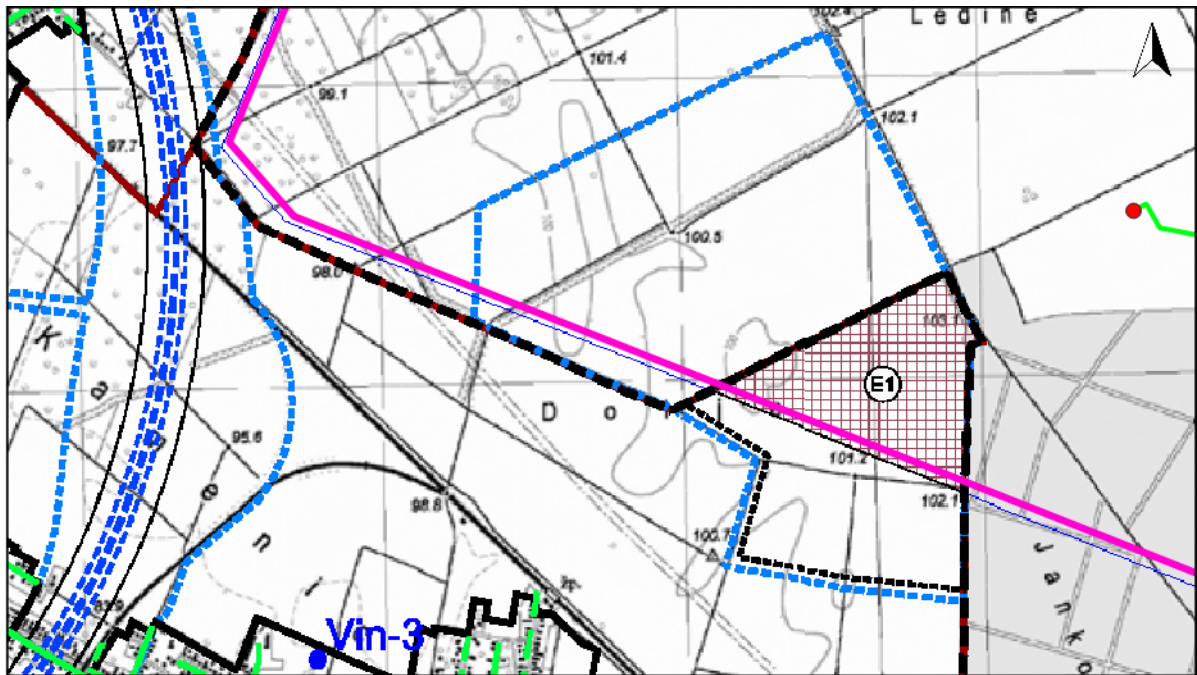
- Eksploatacijsko polje Cerić

M 1:25000

Grafički prikaz A-7: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.B.1.ELEKTROENERGETIKA







**TUMAČ OZNAKA**

Postojeće:

- Busotina Cerić-1

Plinovod:

- Od bušotine Cerić-1 do Stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

- Eksploatacijsko polje Cerić

M 1:25000

Grafički prikaz A-9: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 2.B.2.PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA



## 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



**VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI**



Naziv prostornog plana: **2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA**

Naziv kartografskog prikaza: **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  
- Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina**

Broj kartografskog prikaza: **2.B.2**

Mjerilo kartografskog prikaza: **1:25 000**

Odluka o izradi prostornog plana  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.

Javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (19.07.2019.);  
"Vinkovački list" (19.07.2019.);  
"www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.);  
"www.vinkovci.hr" (19.07.2019.)

Ponovna javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (24.02.2020.);  
"Vinkovački list" (21.02.2020.);  
"www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.);  
"www.vinkovci.hr" (19.02.2020.)

Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019.  
Javno izlaganje održano: 01.08.2019.  
Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020.  
Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.

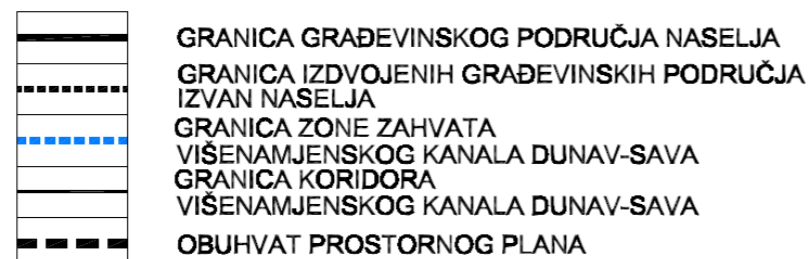
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

(ime, prezime i potpis)

### GRANICE TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



### OSTALE GRANICE



Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19):  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
(KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ:2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020.godine)

Stručni izrađivač:

**JURCON PROJEKT d.o.o.**,  
Gotalovečka 4a, Zagreb  
tel. 01/ 301 22 06



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

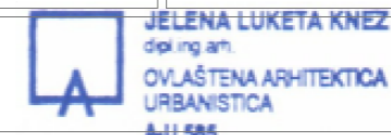


Odgovorna osoba:  
**ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.**

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

**Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.**  
ovlaštena arhitektica urbanistica



Stručni tim u izradi plana:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
Tito Kosty, dipl.ing.arh.  
Kristina Crmeković, ing.građ.

Ivana Kosier, dipl.ing.arh.  
Renata Fakin, ing.građ.  
Sara Lalić, dipl.ing.arh.

Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.  
Gordan Maček, dipl.ing.prom.

Vanjski suradnik: **Saša Ivančić, dipl.iur.**

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik gradskog vijeća:  
**MLADEN KARLIĆ, dr. med.**

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

(ime, prezime i potpis)

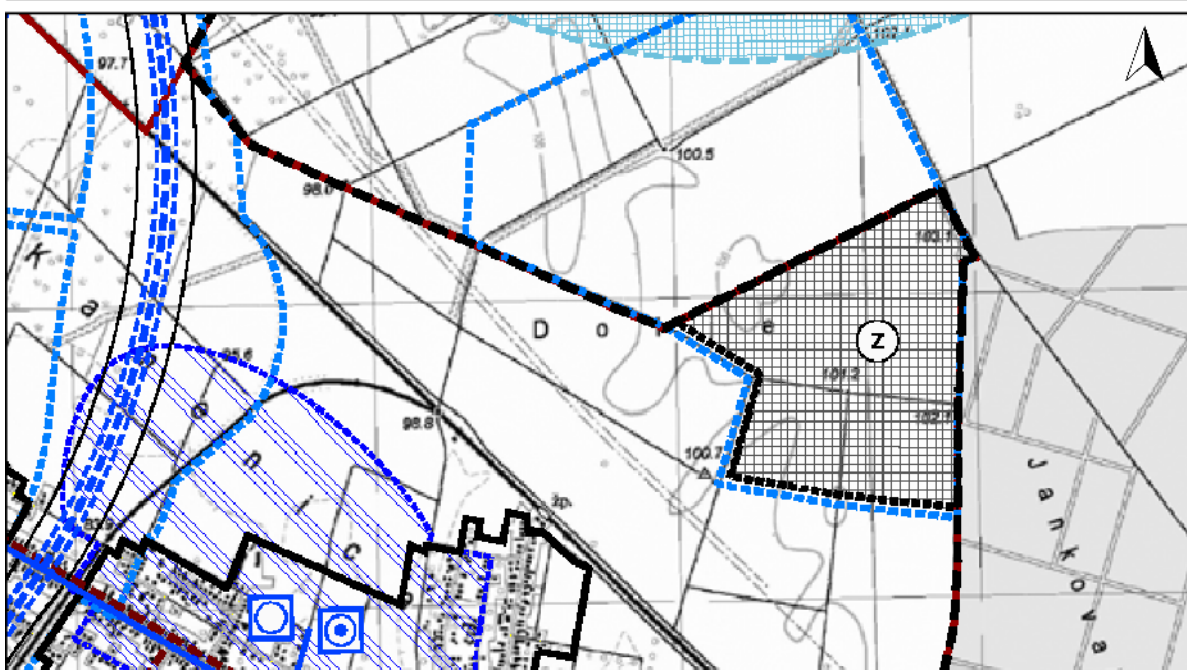
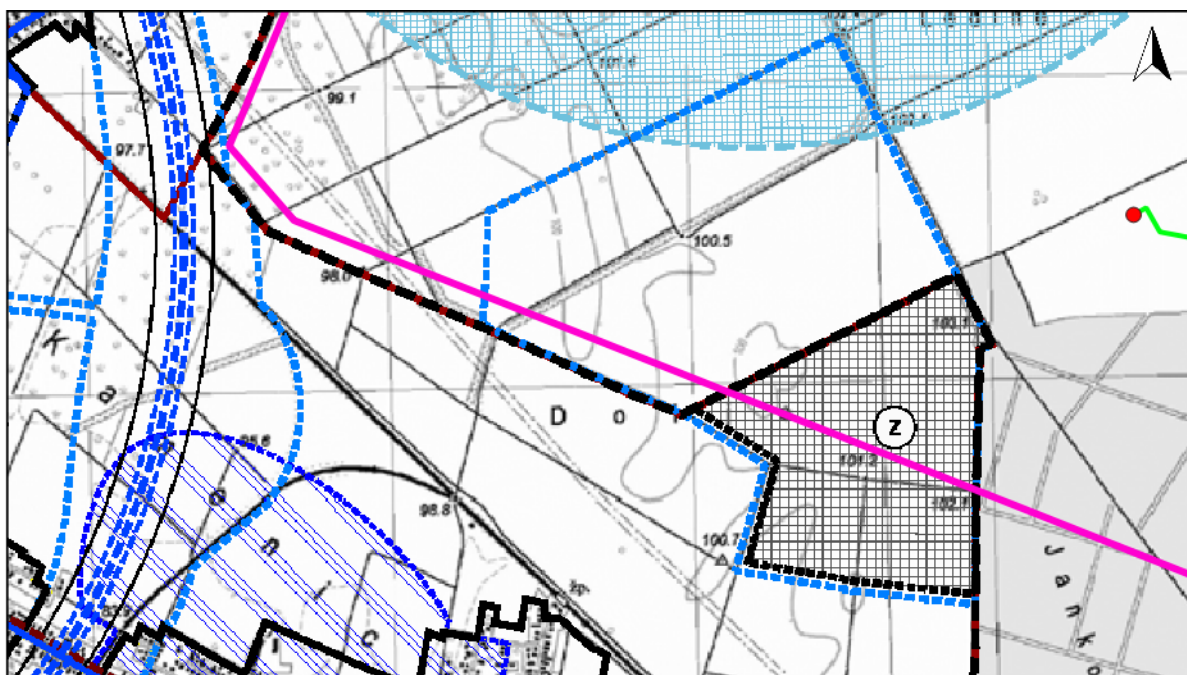
Pečat nadležnog tijela:

### PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA

POSTOJEĆE	PLANIRANO		
		MAGISTRALNI NAFTOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT (JANAF)	
		LOKALNI NAFTOVOD	
		MAGISTRALNI PLINOVOD	
		LOKALNI PLINOVOD	
		MJERNO REDUKCIJSKA STANICA	RIJEČNI PROMET
		REDUKCIJSKA STANICA	
		EKSPLOATACIJSKO POLJE UGLJIKOVODIKA	PLANIRANO
			VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA - PLOVNI PUT (Vb)

Grafički prikaz A-10: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 2.B.2.PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA





0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



### TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

● Busotina Cerić 1

Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina



Planirani zahvati:

□ EP Cerić



M 1:25000






Grafički prikaz A-11: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.C.1.VODOOPSKRBA I ODVODNJA OTPADNIH VODA










<b>2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA</b>	
 <b>VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VINKOVCI</b> 	
Naziv prostornog plana: <b>2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.C.1</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:25 000</b>
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.
Javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (19.07.2019.); "Vinkovački list" (19.07.2019.); "www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.); "www.vinkovci.hr" (19.07.2019)	Ponovna javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (24.02.2020.); "Vinkovački list" (21.02.2020.); "www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.); "www.vinkovci.hr" (19.02.2020)
Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019. Javno izlaganje održano: 01.08.2019. Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020. Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.  (ime, prezime i potpis)










Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE (KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ:2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020.godine)		
Stručni izrađivač: <b>JURCON PROJEKT d.o.o.</b> , Gotovoječka 4a, Zagreb tel. 01/ 301 22 06		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: 		Odgovorna osoba: <b>ZDRAVKO JURČEĆ, dipl.ing.građ.</b>  (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: <b>Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.</b> ovlaštena arhitektica urbanistica		 <b>JELENA LUKETA KNEZ</b> dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U-586
Stručni tim u izradi plana: Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.      Ivana Kosier, dipl.ing.arh.      Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ. Tito Kosty, dipl.ing.arh.              Renata Fakin, ing.građ.              Gordana Maček, dipl.ing.prom. Kristina Crneković, ing.građ.              Sara Lalić, dipl.ing.arh.		
Vanjski suradnik: <b>Saša Ivančić, dipl.iur.</b>		Pečat predstavničkog tijela:   Predsjednik gradskog vijeća: <b>MLADEN KARLIĆ, dr. med.</b>  (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.  (ime, prezime i potpis)		Pečat nadležnog tijela:   

GRANICE TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE	
	GRANICA GRADA
	GRANICA NASELJA









OSTALE GRANICE	
	GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
	GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
	GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
	OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

### VODNOGOSPODARSKI SUSTAV






	VODE
	KORIŠTENJE VODA
	VODONOSNO (VODOZAHVATNO) PODRUČJE
VODOOPSKRBA	
	POSTOJEĆE
	PLANIRANO
	MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI
	OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

	VODOSPREMA		RECIKLAŽNO DVORIŠTE
	UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE PITKE VODE		VEĆE DEPONIJE ZEMLJE
	BUNAR		
	BUNAR-PRIVREMENA UPORABA		
	VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE (PODZEMNI)		
	VODOZAŠTITNO PODRUČJE ( III. A. ZONA ZAŠTITE )		
	ZONA PREVENTIVNE ZAŠTITE CRPILIŠTA		

### ODVODNJA OTPADNIH VODA

	UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
	ISPUST OTPADNIH VODA
	CRPNA STANICA
	ODVODNI KANAL (KOLEKTOR)
	SPOJNI TLAČNI CJEVOVOD KANALIZACIJSKE MREŽE (AGLOMERACIJE)
RIJEČNI PROMET	
	VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA - PLOVNI PUT (Vb)
	SPOJNI KANAL
VAŽNIJI HIDROTEHNIČKI OBJEKTI NA KANALU	
	SIFON
	USTAVA

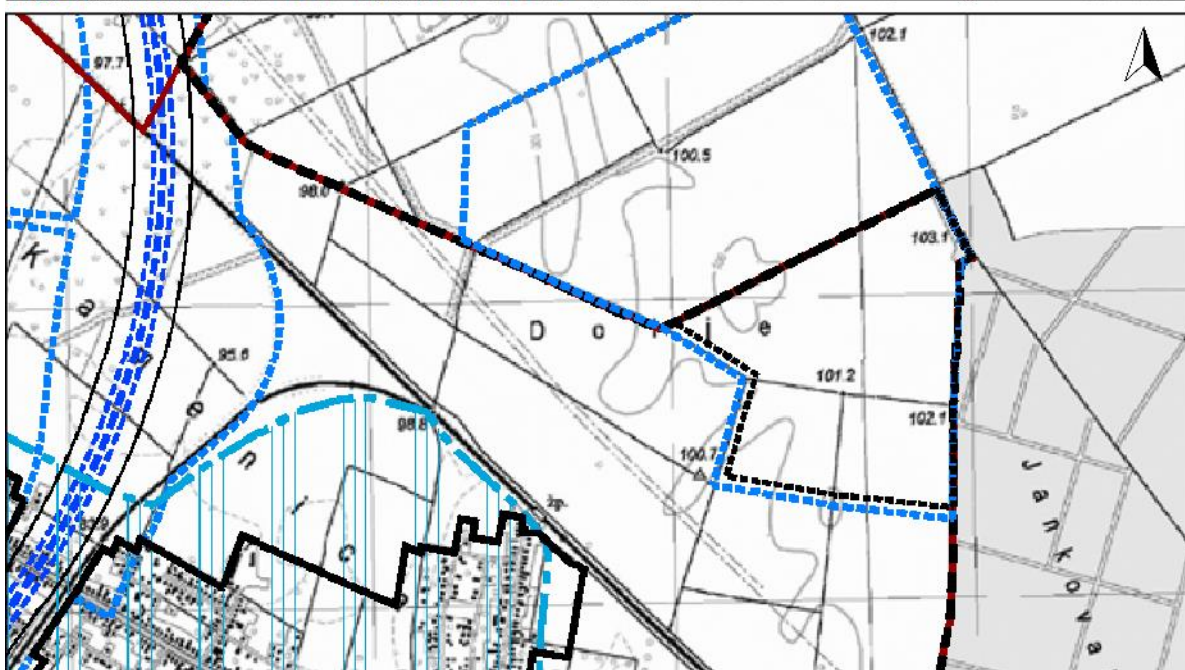
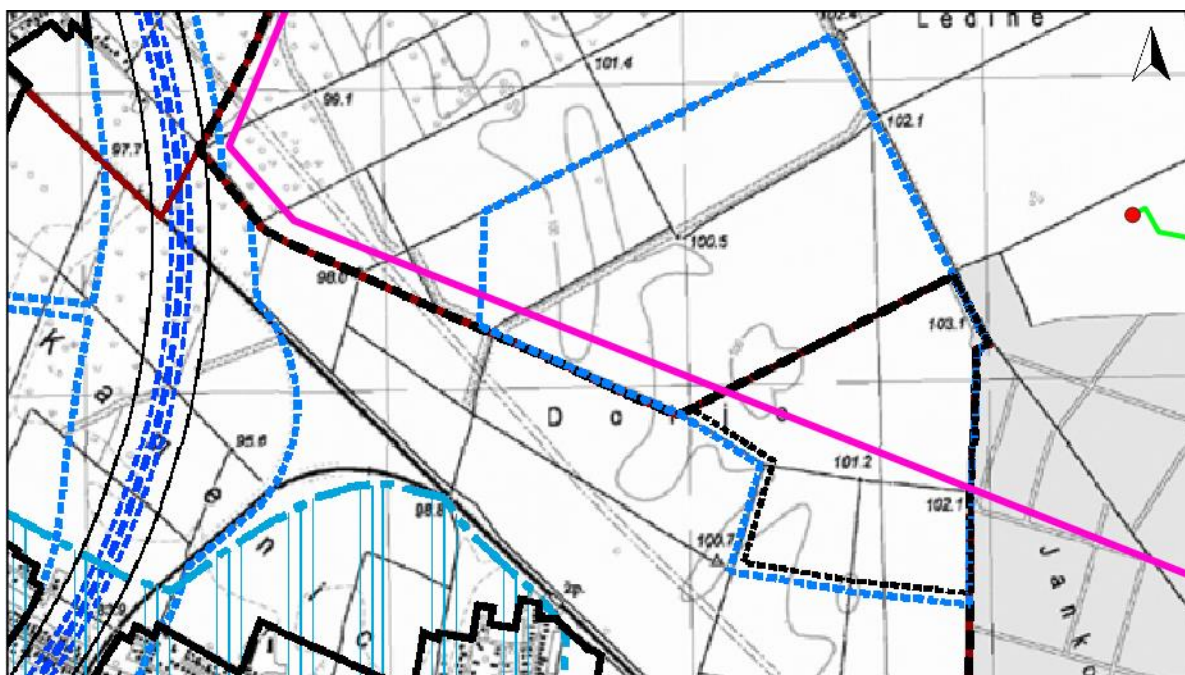
### POSTUPANJE S OTPADOM

POSTOJEĆE		PLANIRANO	
	PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA komunalni otpad		PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA inertni otpad
	GRAĐEVINA ZA ODLAGANJE OPASNOG OTPADA		GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA
	GRAĐEVINA ZA BIOLOŠKU I TERMIČKU OBRADU OTPADA		

Grafički prikaz A-12: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.C.1.VODOOPSKRBA I ODVODNJA OTPADNIH VODA: Legenda i sastavnica







0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



**TUMAČ OZNAKA**

Postojeće:

● Busotina Cerić 1

Planirani zahvati:

□ EP Cerić

Plinovod

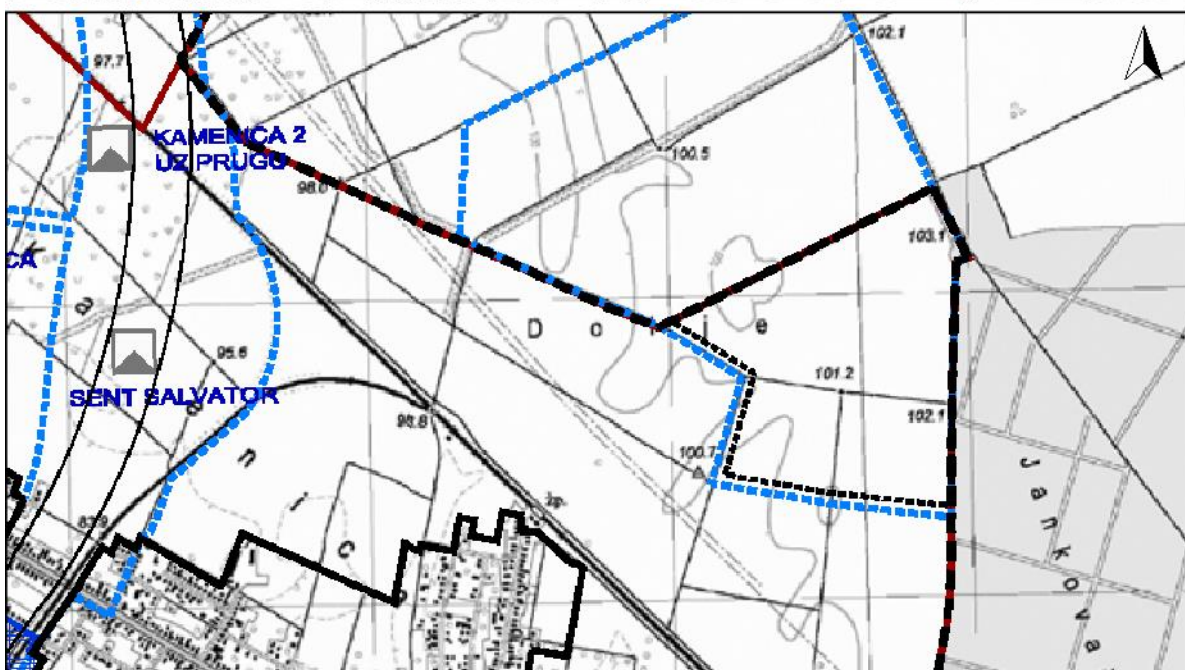
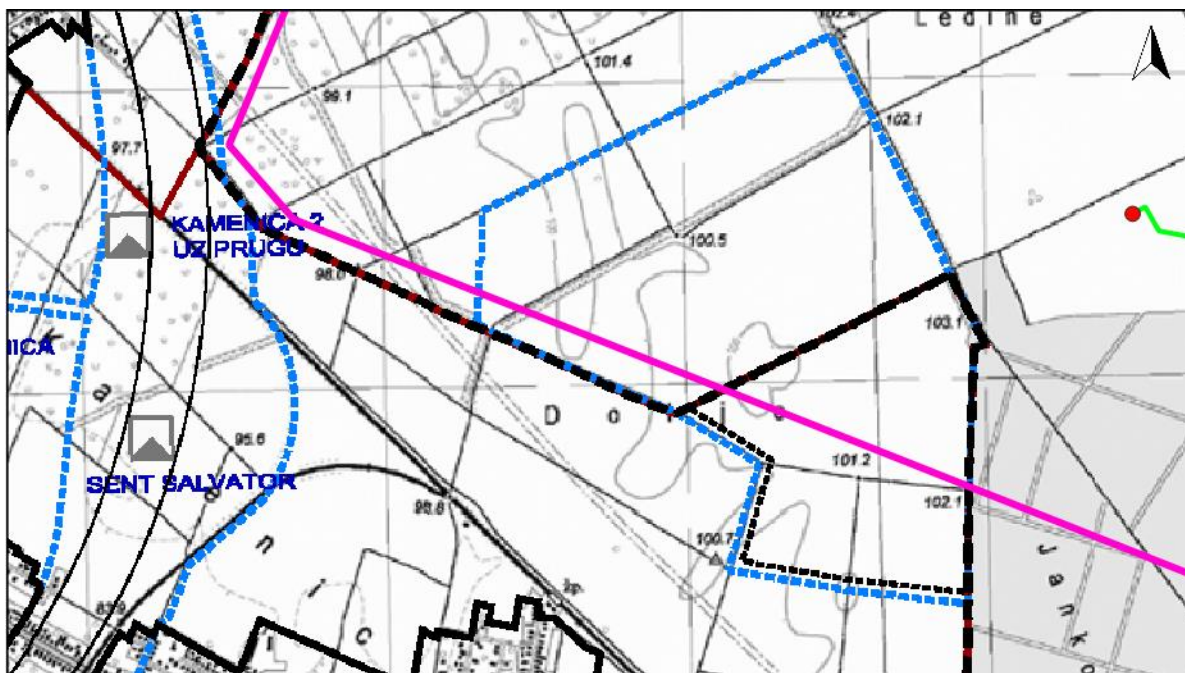
— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

M 1:25000

Grafički prikaz A-13: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 2.C.2.UREDENJE VODA I VODOTOKA







0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



### TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

- Busotina Cerić 1

Planirani zahvati:

- EP Cerić

Plinovod

- Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

M 1:25000

Grafički prikaz A-15: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 3.A.1.PODRUCJA POSEBNIH UVJETA KORISTENJA



## 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI



Naziv prostornog plana: 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  
- Područja posebnih uvjeta korištenja

Broj kartografskog prikaza: 3.A.1

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25 000

Odluka o izradi prostornog plana  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/18.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.

Javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (19.07.2019.);  
"Vinkovački list" (19.07.2019.);  
"www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.);  
"www.vinkovci.hr" (19.07.2019.)

Ponovna javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (24.02.2020.);  
"Vinkovački list" (21.02.2020.);  
"www.mgipu.gov.hr" (19.02.2020.);  
"www.vinkovci.hr" (19.02.2020.)

Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019.  
Javno izlaganje održano: 01.08.2019.

Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020.  
Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

(ime, prezime i potpis)

**GRANICE**  
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

**OSTALE GRANICE**

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 163/13, 66/17, 114/18, 38/19, 98/19);  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE  
(KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ 2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020.godine)

Stručni izrađivač:

JURCON PROJEKT d.o.o.,  
Gotalovska 4a, Zagreb  
tel. 01/ 301 22 06



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

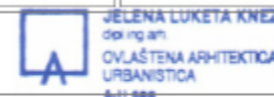


Odgovorna osoba:  
ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica



JELENA LUKETA KNEZ  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENARHITEKTICA  
URBANISTICA  
Aut: 988

Stručni tim u izradi plana:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
Tito Kosy, dipl.ing.arh.  
Kristina Crnaković, ing.građ.

Ivana Kosier, dipl.ing.arh.  
Renata Fekin, ing.građ.  
Sara Lalić, dipl.ing.arh.

Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.  
Gordan Maček, dipl.ing.prom.

Vanjski suradnik: Saša Ivantić, dipl.ur.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik gradskog vijeća:  
MLADEN KARLIĆ, dr. med.

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

(ime, prezime i potpis)

Pečat nadležnog tijela:

### PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA ZAŠTIĆENI DJELOVI PRIRODE

POSTOJEĆE PLANIRANO

- (PS) PARK ŠUMA
- (ZK) ZAŠTIĆENI KRAJOLIK
- (PA) SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE

- POVS - VAŽNA PODRUČJA ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠNE TIF  
- HR 2001414 SPAČVANSKI BAZEN
- POP - MEĐUNARODNO VAŽNA PODRUČJA ZA PTICE  
- HR 1000006 SPAČVANSKI BAZEN

### ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ZAŠTIĆENA POJEDINAČNA ZABELJEŽENJA  
ARHEOLOŠKO PODRUČJE

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET  
- KOPNENI S Približno određenim opsegom

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET  
- KOPNENI

ARHEOLOŠKA ZONA VINKOVCI I KAMENICA

ZONA A

ZONA B

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

- ZAŠTIĆENA KULTURNO-POVIJESNA CJELINA GRADA VINKOVACA

GRADSKA NASELJA

ZONA "A" - potpuna zaštita povijesnih struktura

ZONA "B" - djelomična zaštita povijesnih struktura

ZONA "C" - ambijentalna zaštita

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

ZAŠTIĆENA POJEDINAČNA ZABELJEŽENJA U POSTUPKU ZAŠTITE

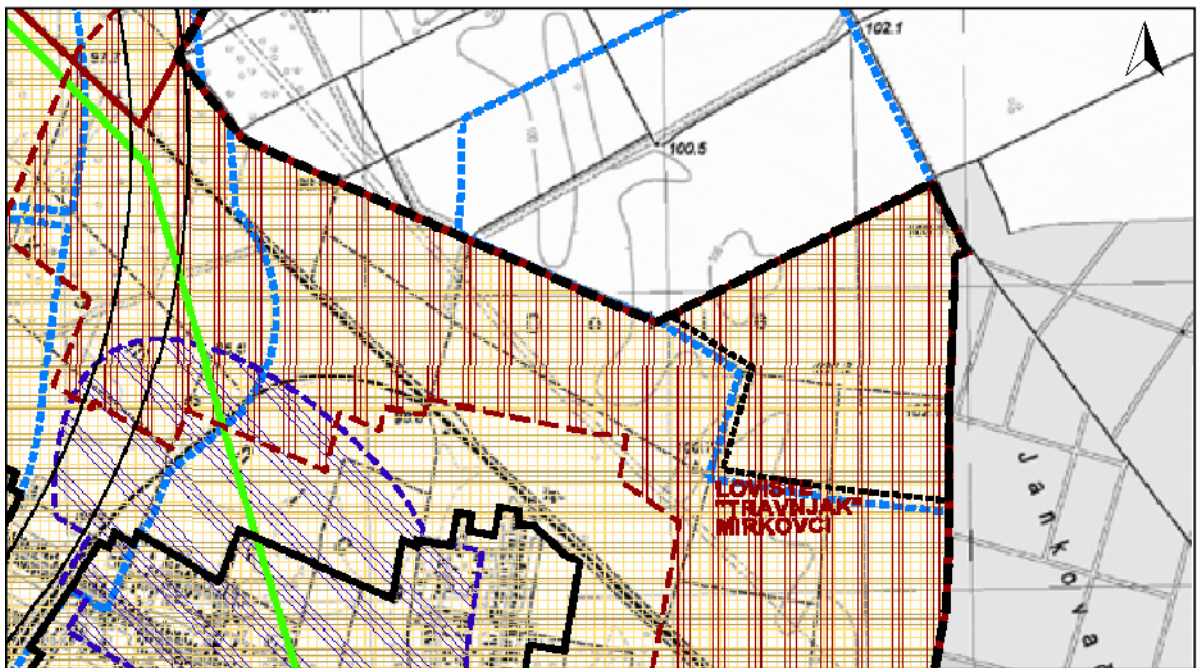
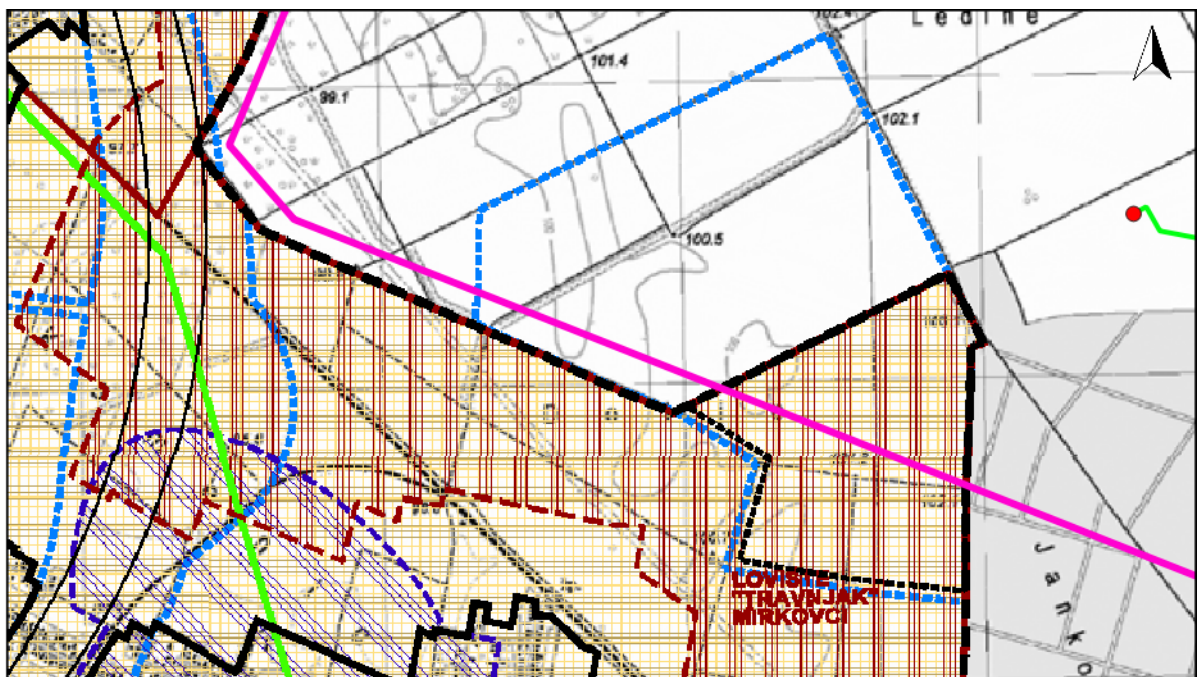
CIVILNA GRAĐEVINA

SAKRALNA GRAĐEVINA

MEMORIJALNA OBILJEŽJA I GRAĐEVINE

Grafički prikaz A-16: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 3.A.1.PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA: Legenda i sastavnica





0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



**TUMAČ OZNAKA**

Postojeće:

● Bušotina Cerić 1

Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

□ EP Cerić

M 1:25000

Grafički prikaz A-17: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 3.A.2.PODRUCJA POSEBNIH OGRANICENJA U KORISTENJU



## 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI



Naziv prostornog plana: 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  
Područja posebnih ograničenja u korištenju

Broj kartografskog prikaza:	3.A.2	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:25 000
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.		
Javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (19.07.2019.); "Vinkovački list" (19.07.2019.); "www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.); "www.vinkovci.hr" (19.07.2019.)	Ponovna javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (24.02.2020.); "Vinkovački list" (21.02.2020.); "www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.); "www.vinkovci.hr" (19.02.2020.)	Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019. Javno izlaganje održano: 01.08.2019. Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020. Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.  (ime, prezime i potpis)		

**GRANICE**  
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA GRADA  
GRANICA NASELJA

**OSTALE GRANICE**

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA  
GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA  
GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA  
OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19):  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
(KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ:2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020.godine)

Stručni izrađivač:  
JURCON PROJEKT d.o.o.,  
Gotalovečka 4a, Zagreb  
tel. 01/ 301 22 06



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:  
ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:  
Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica



Jelena Knez

Stručni tim u izradi plana:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
Tito Kosty, dipl.ing.arh.  
Kristina Crneković, ing.građ.

Ivana Kosier, dipl.ing.arh.  
Renata Fakić, ing.građ.  
Sara Lalić, dipl.ing.arh.

Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.  
Gordan Maček, dipl.ing.prom.

Vanjski suradnik: Seša Ivančić, dipl.iur.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik gradskog vijeća:  
MLADEN KARLIĆ, dr. med.

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

### PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU KRAJOBRAZ

OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL  
- PRIRODNI KRAJOBRAZ  
OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL  
- KULTIVIRANI KRAJOBRAZ  
POTEZI ZNAČAJNI ZA  
PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

TLO

HOLOCEN: PIJESAK PRAŠINASTI, PRAH,  
PRAH GLINOVITI, PRETALOŽENI LES  
HOLOCEN: PRAH, PRAH PJEŠKOVITI, GLINA  
PLEISTOCEN: PRAPOR (LES)

PODRUČJE NAJVEĆEG INTEZITETA POTRESA  
(VII I VIŠI STUPANJ MCS LJESTVICE)  
MAKSIMALNI INTEZITETI POTRESA

ZONE SEIZMOTEKTONSKI AKTIVNIH RASJEDA

LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJAČI

VODE

VODONOSNO (VODOZAHVATNO) PODRUČJE

VODOZAŠTITNO PODRUČJE

VODOTOK (III. I IV. KATEGORIJA)

POSEBNA NAMJENA

GRANICA ZONE POSEBNE NAMJENE

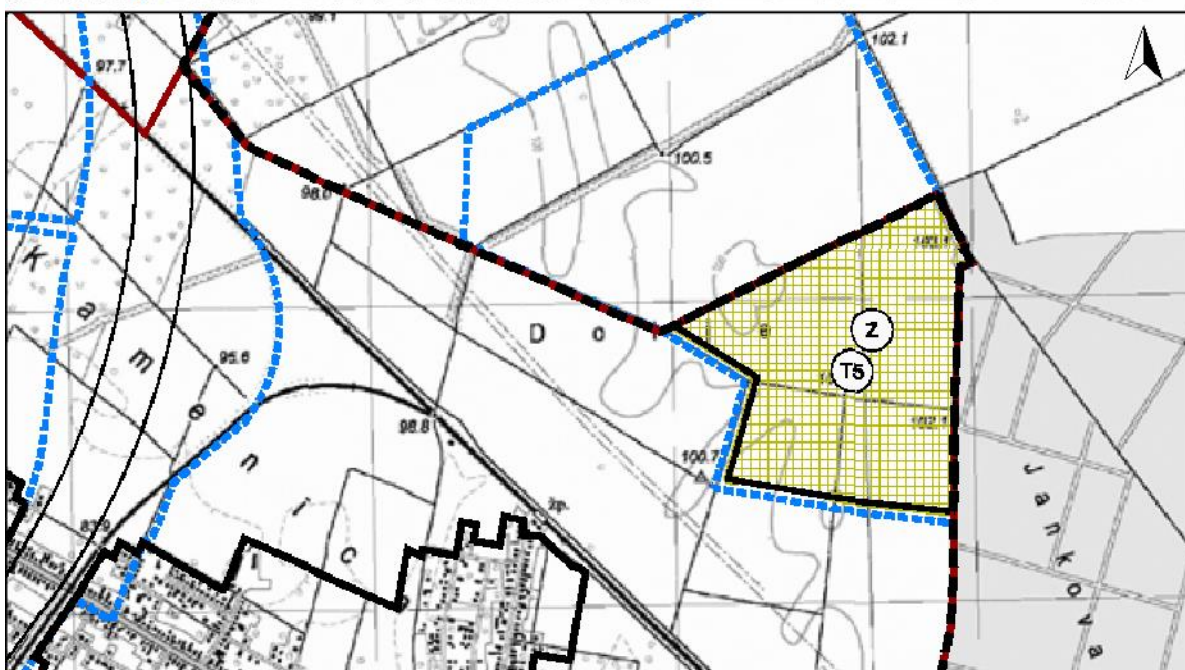
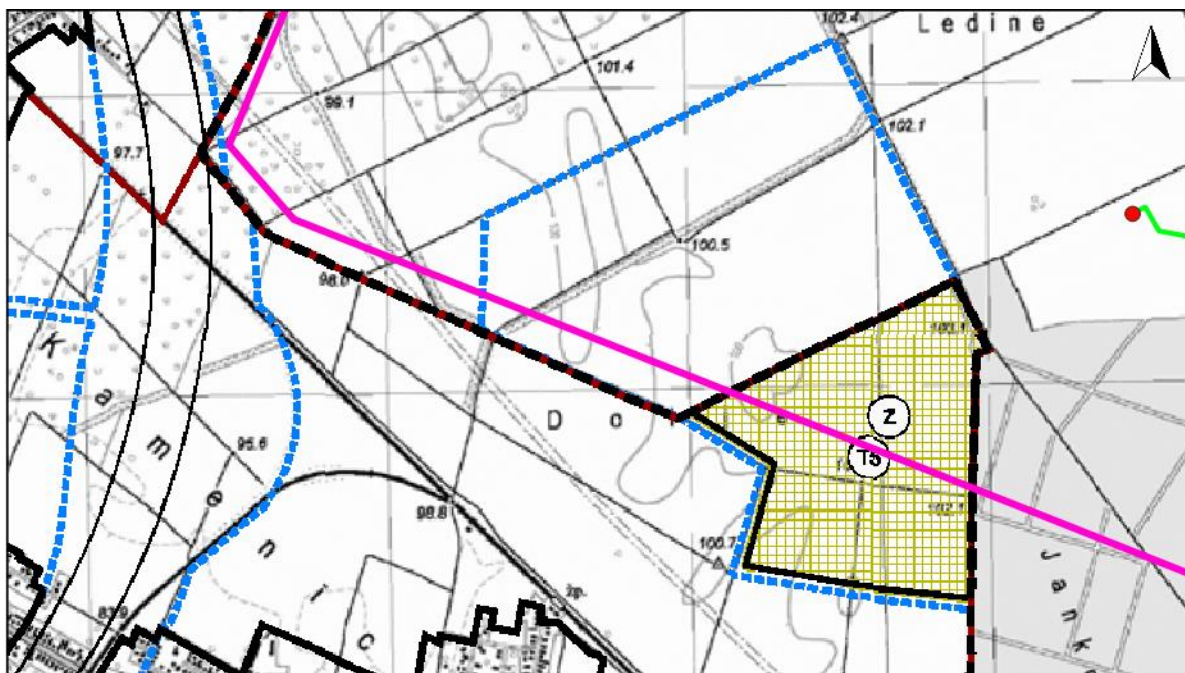
GRANICA ZONE ZABRANE IZGRADNJE

GRANICA ZONE OGRANIČENE IZGRADNJE

GRANICA ZONE KONTROLIRANE IZGRADNJE

Grafički prikaz A-18: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 3.A.2.PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU: Legenda i sastavnica





0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



M 1:25000

**TUMAČ OZNAKA**

Postojeće:

- Bušotina Cerić 1

Planirani zahvati:

- EP Cerić

Plinovod

- Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-19: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 3.B.1.UREĐENJE ZEMLJISTA I ZASTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEZJA



## 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI



Naziv prostornog plana: 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  
- Uređenje zemljišta i zaštita posebnih vrijednosti i obilježja

Broj kartografskog prikaza: 3.B.1. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25 000

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18. Odluka predstavničkog tijela o donošenju (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.

Javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (19.07.2019.); "Vinkovački list" (19.07.2019.); "www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.); "www.vinkovci.hr" (19.07.2019). Ponovna javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (24.02.2020.); "Vinkovački list" (21.02.2020.); "www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.); "www.vinkovci.hr" (18.02.2020.). Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019. Javno izlaganje održano: 01.08.2019. Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020. Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. (ime, prezime i potpis)

Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE (KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ:2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 06. travnja 2020.godine)

GRANICE  
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- OBUH VAT PROSTORNOG PLANA

Stručni izrađivač:  
JURCON PROJEKT d.o.o.,  
Gotalovečka 4a, Zagreb  
tel. 01/ 301 22 06



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:



Odgovorna osoba:  
ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:  
Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica



(ime, prezime i potpis)

Stručni tim u izradi plana:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh. Ivana Kosier, dipl.ing.arh. Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.  
Tito Kosty, dipl.ing.arh. Renata Fakin, ing.građ. Gordan Maček, dipl.ing.prom.  
Kristina Crneković, ing.građ. Sara Lalić, dipl.ing.arh.

Vanjski suradnik: Saša Ivancić, dipl.iur.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik gradskog vijeća:  
MLADEN KARLIĆ, dr. med.

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

(ime, prezime i potpis)

Pečat nadležnog tijela:

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH  
MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE  
UREĐENJE ZEMLJIŠTA

POSTOJEĆE PLANIRANO

- POŠUMLJAVANJE
- OZELENJAVANJE

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

POSTOJEĆE PLANIRANO

- OPLEMENJIVANJE OŠTEĆENOG PRIRODNOG ILI KULTIVIRANOG KRAJOBRAZA
- PODRUČJE SA SLABIJIM EROZIJSKIM PROCESIMA
- PODRUČJE, CJELINE I DIJELOVI UGROŽENOG OKOLIŠA (vodotok V. kategorije - V)
- SANACIJA GLINIŠTA

SANACIJA DEPONIJE ISKOPANOG MATERIJALA

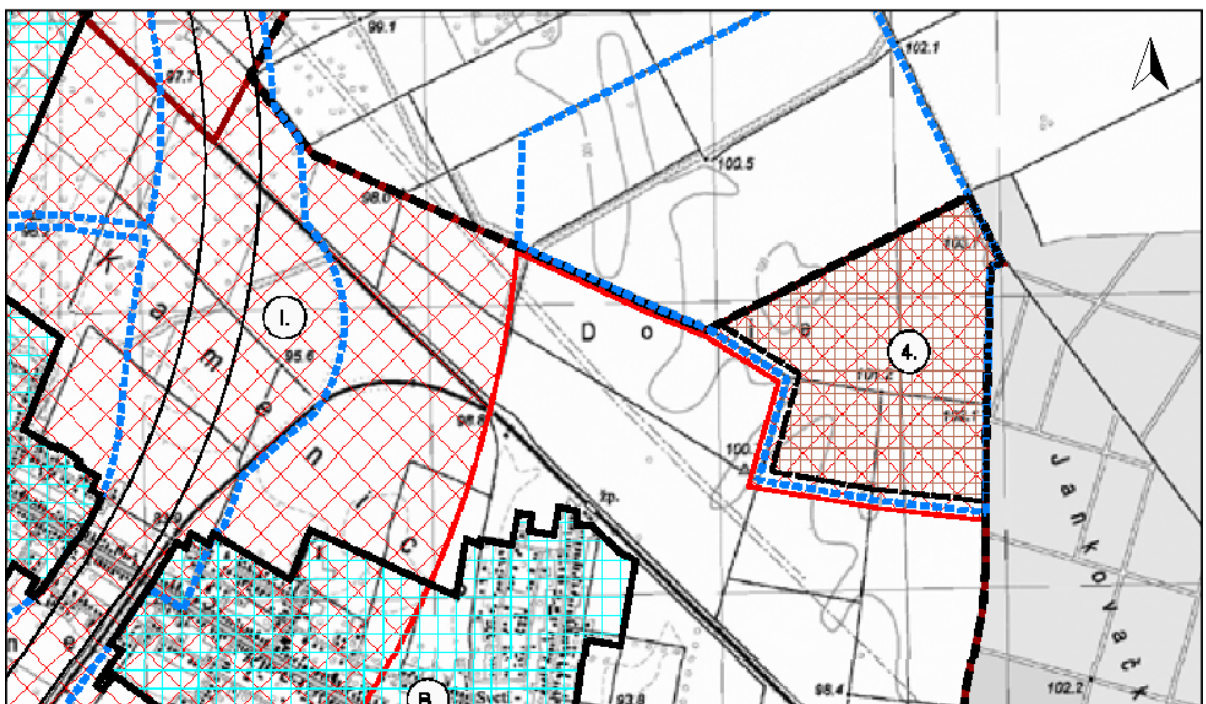
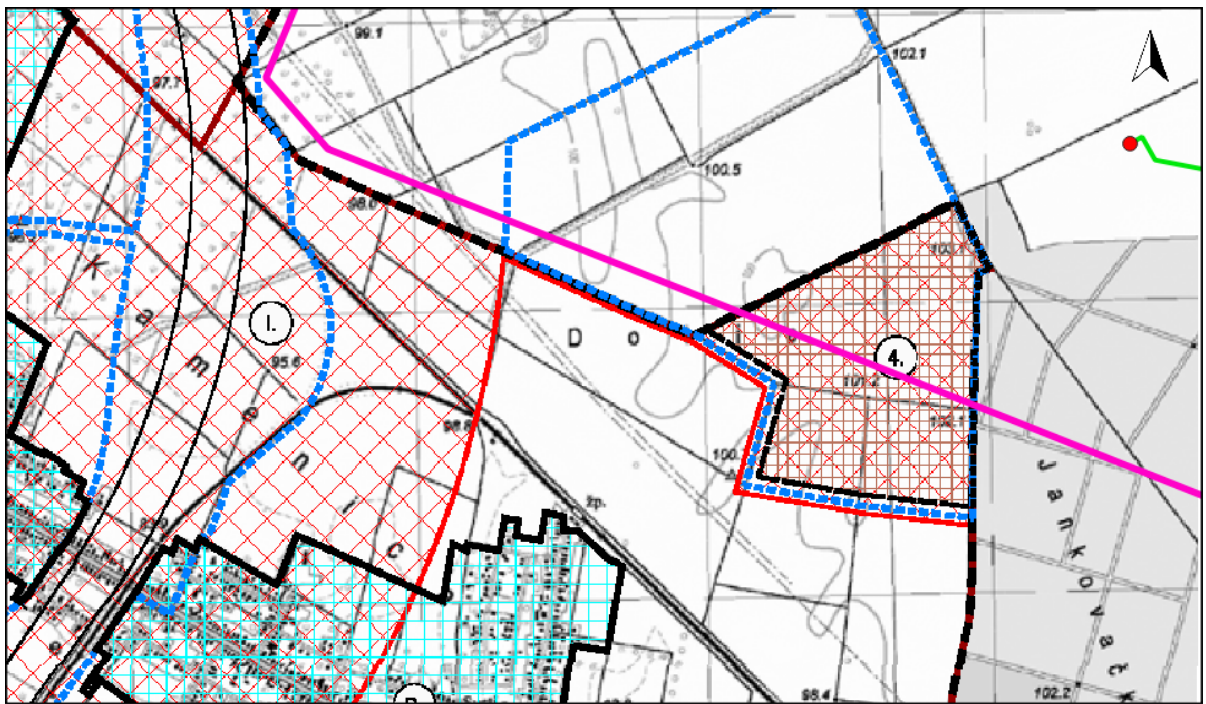
POSTOJEĆE PLANIRANO

- SANACIJA DEPONIJE ISKOPANOG MATERIJALA
- PRENAMJENA DEPONIJE ISKOPANOG MATERIJALA T5 - turističko-rekreacijska zona Ledine

Grafički prikaz A-20: Izvod iz kartografskog prikaza PPUG Vinkovaca - 3.B.1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA I ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA







0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

● Bušotina Cerić 1

Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

□ EP Cerić

M 1:25000

Grafički prikaz A-21: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 3.B.2.PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZASTITE



## 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI



Naziv prostornog plana: **2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  
- Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite**

Broj kartografskog prikaza: **3.B.2** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:25 000**

Odluka o izradi prostornog plana  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju  
(službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.

Javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (19.07.2019.);  
"Vinkovački list" (19.07.2019);  
"www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.);  
"www.vinkovci.hr" (19.07.2019)

Ponovna javna rasprava (datum objave):  
"Glas Slavonije" (24.02.2020.);  
"Vinkovački list" (21.02.2020.);  
"www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.);  
"www.vinkovci.hr" (19.02.2020.)

Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019.  
Javno izlaganje održano: 01.08.2019.  
Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020.  
Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

(ime, prezime i potpis)

Mišljenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19):

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
(KLASA: 350-02/20-01/05; URBROJ:2196/1-10-07-20-4; Vinkovci, 08. travnja 2020.godine)

### PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

#### PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

NAZIV OBVEZNA IZRADA

**OBUHVAT PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA (PPPPO)**  
I. - PPPPO za područje Višenamjenskog kanala Dunav - Sava (NN 121/11)

**OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DRŽAVNOG ZNAČAJA (UPU)**  
I.a - UPU gospodarske zone "Vinkovci"  
I.b - UPU Luka "Trbušanci"

**OBUHVAT GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA (GUP)**  
GUP Grada Vinkovaca (Sl. gl. Vk. 06/06)

**OBUHVAT OBVEZNE IZRADA IZMJENA I DOPUNA GUP-a Grada Vinkovaca (ID GUP-a)**  
A.(Vinkovci, Zalužje) + proširenje (B.-Mirkovci, C-Trbušanci)



**OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU)**  
1. - UPU Sopot u Vinkovcima (Sl. gl. Vk. 01/13)  
2. - UPU Trbušanci u Vinkovcima (Sl. gl. Vk. 02/13)



**OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU)**

3. - UPU Grablje - sjever u Vinkovcima  
4. - UPU turističko-rekreacijske zone Ledine  
5. - UPU sportsko-rekreacijske zone uz planirani Višenamjenski kanal Dunav Sava  
(u sjeveroistočnom dijelu Vinkovaca)



**DETALJNI PLAN UREĐENJA (DPU)**  
a. - DPU proizvodno-servisno-skladišne zone "Jošine" (Sl. gl. Vk. 08/98)

Stručni izrađivač:

**JURCON PROJEKT d.o.o.**,  
Gotalovečka 4a, Zagreb  
tel. 01/ 301 22 06



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:



Odgovorna osoba:  
**ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.**

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

**Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.**  
ovlaštena arhitektica urbanistica



(ime, prezime i potpis)

Stručni tim u izradi plana:

Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.  
Tito Kosty, dipl.ing.arh.  
Kristina Crneković, ing.građ.

Ivana Kosier, dipl.ing.arh.  
Renata Fakin, ing.građ.  
Sara Lalić, dipl.ing.arh.

Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.  
Gordan Maček, dipl.ing.prom.

Vanjski suradnik: Saša Ivančić, dipl.iur.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik gradskog vijeća:  
**MLADEN KARLIĆ, dr. med.**

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

#### GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

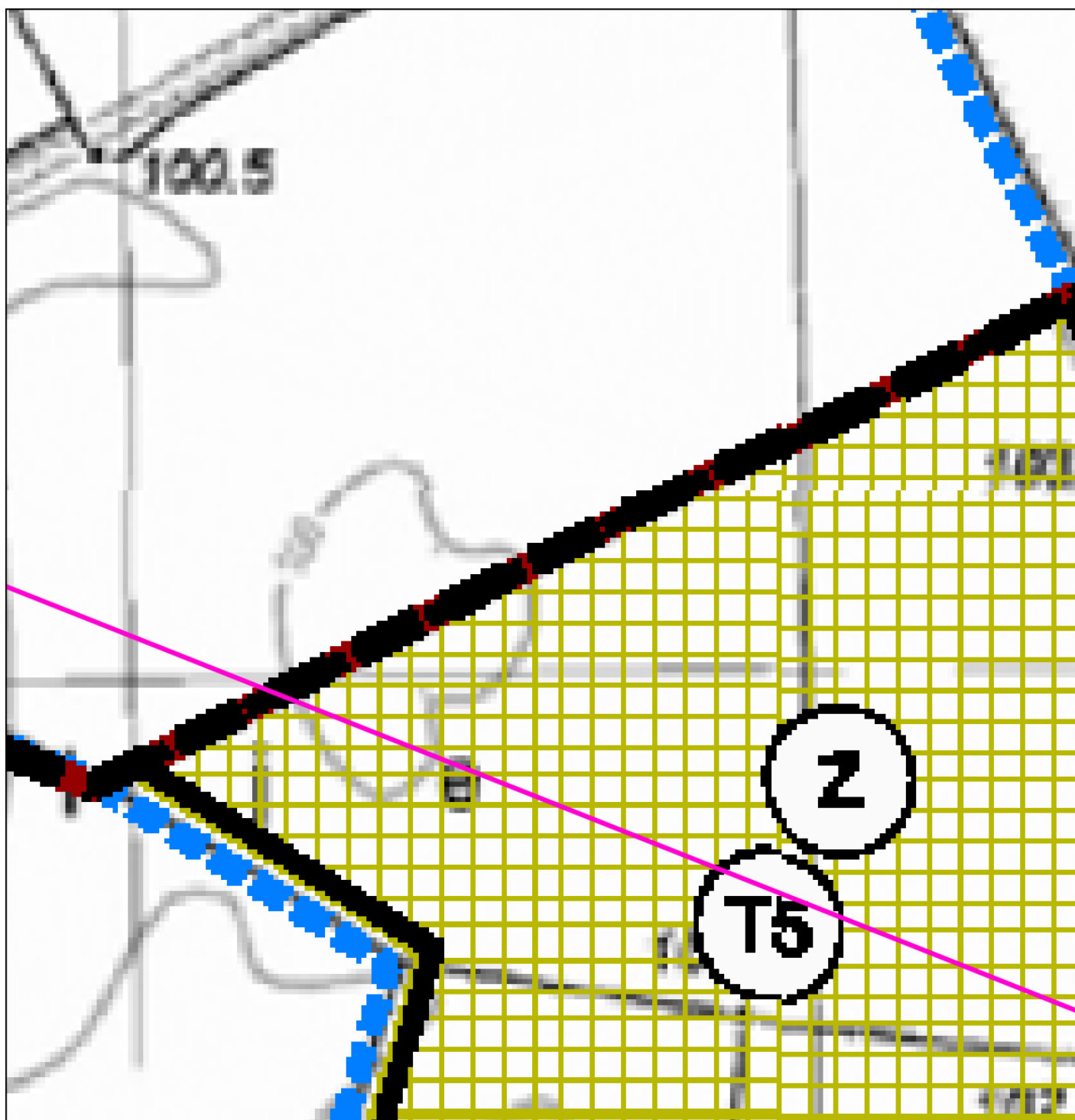
GRANICA GRADA  
 GRANICA NASELJA

#### OSTALE GRANICE

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
 GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA  
 GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA  
 GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA  
 OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Grafički prikaz A-22: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 3.B.2.PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE: Legenda i sastavnica





0 100 200 300 400 500 m

M 1:5000

Grafički prikaz A-23: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 4.E.TURISTICKO-REKREACIJSKA ZONA LEDINE



# 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA



VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VINKOVCI



Naziv prostornog plana: 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA VINKOVACA

Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA:  
Turističko-rekreacijska zona Ledine

Broj kartografskog prikaza: 4.E Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 5/18. Odluka predstavničkog tijela o donošenju (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 6/20.




Javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (19.07.2019.); "Vinkovački list" (19.07.2019.); "www.mgipu.gov.hr" (19.07.2019.); "www.vinkovci.hr" (19.07.2019.) Ponovna javna rasprava (datum objave): "Glas Slavonije" (24.02.2020.); "Vinkovački list" (21.02.2020.); "www.mgipu.gov.hr" (18.02.2020.); "www.vinkovci.hr" (19.02.2020.) Javni uvid održan: 01.08.2019. - 09.08.2019. Javno izlaganje održano: 01.08.2019. Ponovni javni uvid održan: 02.03.2020. - 10.03.2020. Ponovno javno izlaganje održano: 03.03.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb

(ime, prezime i potpis)

GRANICE  
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE  
 GRANICA GRADA

OSTALE GRANICE  
 OBUHVAT PROSTORNOG PLANA  
 GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA  
 GRANICA ZONE ZAHVATA  
VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA

Grafički prikaz A-24: Izvod iz kartografskog prikaza iz PPUG Vinkovaca - 4.E.TURISTICKO-REKREACIJSKA ZONA  
LEDINE: Legenda i sastavnica



## A.2. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI

(Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 7/04, 17/06, 5/12, 14/12, 7/19, 6/21, 21/21 i i 21/21 – pročišćeni tekst)

### **Tekstualni dio**

U V. i IV. Izmjenama i dopunama PPUO Stari Jankovci u odredbama navodi se slijedeće:

#### Članak 4.

(1) U ovom Planu površine za razvoj i uređenje prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena prostora" i određuje se za sljedeće namjene:

b) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

- eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) "Privlaka", "Đeletovci", "Cerić" i "Berak".

(4) -eksploatacijsko polje ugljikovodika se detaljnije utvrđuje unutar planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika prikazanih na kartografskom prikazu "1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA", a na temelju rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja koje izdaje nadležno ministarstvo."

#### Iskorištavanje mineralnih sirovina

#### Članak 60.

(1) Iskorištavanje mogućih nalazišta građevinskih sirovina i njegova prerada na području općine moguće je osnivati samo u skladu s ovim planom, uz obaveznu izradu plana sanacije takvog prostora (nalazišta ili pozajmišta).

(2) Eksploatacija mineralnih sirovina na području Vukovarsko-srijemske županije i dijelom Općine Stari Jankovci odnosi se na vrijedna nalazišta zemnog plina, nafte i gline. Budući da se ova nalazišta nalaze u zoni obradivog poljodjelskog zemljišta i šuma potrebno je sve uvjete eksploatacije podrediti što racionalnijem korištenju zemljišta te osobito provoditi mjere zaštite i sanacije okoliša kako u tijeku korištenja, tako i nakon dovršenja korištenja nalazišta.

(3) U svrhu optimalnog korištenja mineralnih sirovina potrebno je u Studijom utjecaja na okoliš odrediti uvjete daljnjeg rada i sanacije postojećih eksploatacijskih polja, osobito s gledišta utjecaja na naselja i druge funkcije, zaštitu prirodnih bogatstava (vrijednog poljodjelskog zemljišta, voda i vegetacije), prometa i potrebne infrastrukture.

(4) Na području Općine potrebno je istražiti i točno prostorno odrediti potencijalna područja za eksploataciju mineralnih sirovina. Radi otvaranja novih eksploatacijskih polja potrebno je za područje Općine istražiti rudna bogatstva te izraditi geološko rudarsku osnovu i program daljnjeg korištenja tih bogatstava, u skladu s općom koncepcijom gospodarskog i prostornog razvoja te uvjetima zaštite vrijednosti prostora i okoliša.

(5) Nova eksploatacijska polja moguće je odrediti temeljem podataka o istraženim potencijalima, gospodarskim učincima i učincima na prostor i okoliš i to izvan građevinskih područja naselja, izvan prostora postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora te u skladu sa obvezama utvrđenim temeljem provedenog postupka procjene utjecaja na okoliš.

(6) Detaljnu lokaciju novih eksploatacijskih polja, a koja nisu označena u ovom planu, treba odrediti u prostornim planovima užih područja, uvažavajući smjernice ovog plana o zaštiti okoliša i očuvanja



vrijednosti krajobraza te na temelju propisa o rudarstvu i posebnih propisa područja vodnog gospodarstva te geološko-rudarske osnove.

(7) Nova eksploatacijska polja ne mogu se otvarati na područjima zaštićene prirode i predjelima osobitih krajobraznih i drugih vrijednosti prostora određenih ovim planom.

(8) Postojeća legalna eksploatacijska polja unutar građevinskih područja ne mogu se širiti, a mogu se dalje koristiti samo sukladno konačnoj namjeni prostora nakon eksploatacije, a sukladno obvezama zaštite okoliša prema posebnom propisu.

(9) Istražni prostori i površine za iskorištavanje mineralnih sirovina ne mogu se osnivati u: - građevinskim područjima naselja (osim za geotermalne vode za energetske svrhe, lječilišta, turističke svrhe i sl.), - područjima prirode zaštićenim prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima.

#### Članak 60.a

(1) Na području Općine Stari Jankovci dijelovi su planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika "Cerić" i "Berak".

(2) Unutar planiranih EPU dozvoljena je gradnja objekata u svrhu pridobivanja zemnog plina i uključuje sve neophodne radove vezane uz tehnologiju crpljenja te potrebne infrastrukture.

(3) Unutar planiranih EPU moguće je izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem:

- bušotinskih radnih prostora i priključnih cjevovoda sa pripadajućim tornjevima, njihalicama i vijčastim pumpama, te ostalom potrebnom opremom (spremnica kapljevine do 50 m<sup>3</sup>, razvodno upravljačkim jedinicama, rasvjetnim stupovima, separatorima, punilištima autocisterni, bakljama,

- priključnih cesta,

- visokonaponskih 10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 10/04, kV,

- signalnih kablova,

- ograda,

- drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftnorudarskih radova istraživanja i eksploatacije.

(4) Na prostoru planiranih EPU planirani zahvati su:

- najveće površine pojedinačnog zahvata 3,0 ha (osim prometne i druge infrastrukture),

- maksimalne visine 10,0 m (osim tornjeva bušaćeg postrojenja i baklji koji mogu biti maksimalne visine 52,0 m odnosno 15,0 m),

- unutar površine zahvata smještenih tako da se do svakog objekta i/ili postrojenja osigura prolaz minimalne širine 2,5 m,

- maksimalnog koeficijenta izgrađenosti 0,3,

- maksimalnog koeficijenta iskoristivosti 0,7.

(5) Unutar EPU-a mogu se izdavati akti za građenje i/ili rekonstrukciju građevina, naftnorudarskih objekata i postrojenja i izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem samo na lokacijama:



- izvan građevinskih područja,
- izvan površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,
- izvan zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, osim iznimno, ukoliko ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene,
- izvan područja ciljnih staništa ekološke mreže i staništa ciljnih vrsta, osim iznimno, ukoliko ne ugrožavaju očuvanje staništa i vrsta, te cjelovitost ekološke mreže,
- na krajobrazno manje vrijednim i vizualno manje izloženim područjima.

(6) Minimalna udaljenost građevina, naftno-rudarskih objekata i postrojenja od područja i površina iz stavka (5) utvrđuje se temeljem smjernica i kriterijima posebnih propisa i posebnih uvjeta nadležnih javnopravnih tijela.

(7) Svi zahvati u prostoru unutar planiranih EPU-a (izuzev prometne i linijske infrastrukture) moraju imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu. Sva potrebna parkirališta unutar planiranih EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru i/ili na način utvrđen odlukama odnosno jedinice lokalne samouprave.

(8) Instalacije vodovoda i odvodnje otpadnih voda unutar planiranih EPU-a moraju se priključiti na javnu mrežu, a ukoliko ista nije izvedena riješiti izgradnjom alternativnih sustava (bunara, cisterni, internih pročištača, nepropusnih septičkih jama i sl.).

(9) Instalacije niskog napona unutar planiranih EPU-a mogu se priključiti na javnu niskonaponsku elektroenergetsku mrežu ili riješiti putem vlastitog izvora.

(10) Na lokaciji planirane plinske stanice (PS) se osim tehnološkog/rudarskog dijela planira i gradnja popratnih sadržaja kao što su npr.: priključak na cestu, pristupna cesta, parkiralište, ograda, otvoreno i zatvoreno skladište, radionica, priključci na infrastrukturne sustave-sukladno prethodnim stavkama ovog članka.

(11) Svi planirani zahvati u prostoru potrebni za funkcioniranje EPU-a moraju biti usklađeni s postojećim i planiranim objektima/zahvatima infrastrukturnih sustava, te je nužno ishoditi posebne uvjete građenja od strane nadležnih vlasnika/koncesionara infrastrukturnih sustava.

#### Članak 112.

(1) Područja za istraživanje i praćenje pojava i procesa u prostoru su :

- demografska kretanja - pratiti s ciljem uočavanja nastanka neravnoteže u prostoru te predlaganja poticajnih mjera za njihovo ublažavanje,
- područja eksploatacije nafte i plina te eksploatacije mineralnih i nemineralnih sirovina - praćenje uvjeta eksploatacije te primjene obveze sanacije prostora eksploatacije po prestanku eksploatacije,

(2) Eksploatacijska polja nafte i plina su i na području općine St. Jankovci. Značajna su i nalazišta opekarska gline na lokalitetima površne eksploatacijskog polja 7,5 ha K.O. Stari Jankovci. Za potrebe obrade problematike eksploatacije mineralnih sirovina potrebno je održavati aktivan pregled istražnih prostora i eksploatacijskih polja odnosno ishoda koncesija/odobrenja s detaljnim podacima o: nazivu istražnog prostora odnosno eksploatacijskog polja, imenom vlasnika/tvrtke, nazivom mineralne sirovine, površinu istražnog prostora odnosno eksploatacijskog polja u ha, općinu u kojoj se nalazi istražni prostor odnosno eksploatacijsko polje i datum izdavanja pojedinog odobrenja.



(3) Za područje Općine predlaže se izrada studije/stručne podloge kojom će se istražiti potencijalnost mineralnih sirovina po vrstama, potencijalnost izvorišta termalnih voda te predložiti Osnove gospodarenja mineralnim sirovinama županije i sanaciju/uređenje/prenamjenu napuštenih eksploatacijskih polja. Po donošenju stručne podloge moguće nove lokacije treba unijeti u PPUO.

(4) Do donošenja stručne podloge o potencijalnosti mineralnih sirovina postojeće lokacije za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina s propisanom dokumentacijom za istraživanje i eksploatacija mogu se koristiti u uz uvjete:

- vlasnici/investitori moraju imati ishođenu rudarsku koncesiju za izvođenje rudarskih radova,
- eksploatacijska polja/aktivni kopovi kojih vlasnici/investitori nemaju ishođena sva potrebna odobrenja mogu se legalizirati ukoliko ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, odnosno provedu Procjenu utjecaja na okoliš (PUO) i izrade Studiju utjecaja na okoliš (SUO) ciljanog sadržaja s naglaskom na sanaciju/uređenje eksploatacijskog polja,
- sva eksploatacijska polja na kojima se nije započelo s eksploatacijom, a čiji vlasnici/investitori imaju ishođeno odobrenje za eksploatacijska polja ( a ukoliko eksploatacijska polja nisu locirana u zaštićenom području ili onom predloženom za zaštitu prema bilo kojem osnovu), ako ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, odnosno provedu PUO,
- svi istraženi prostori čiji vlasnici/investitori imaju ishođeno odobrenje za istražni prostor (a istražni prostori nisu locirani u zaštićenom području ili onom predloženom za zaštitu prema bilo kojem osnovu), ako ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, uz 64 prethodnu provedbu postupka PUO i izrade SUO ciljanog sadržaja s vrednovanjem lokacije zahvata.

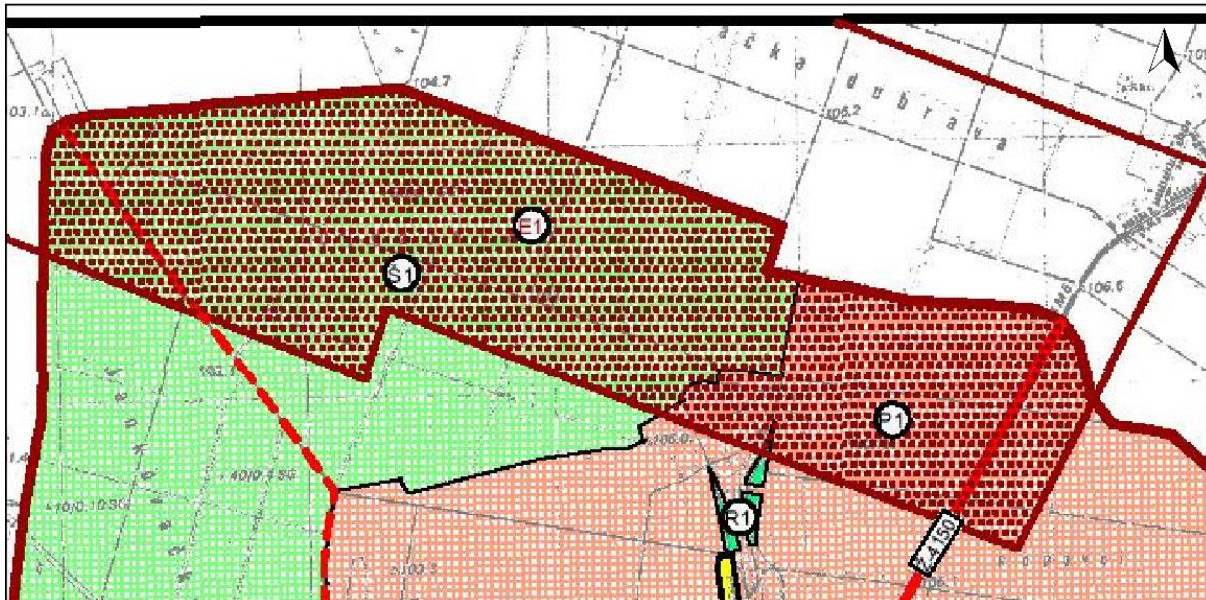
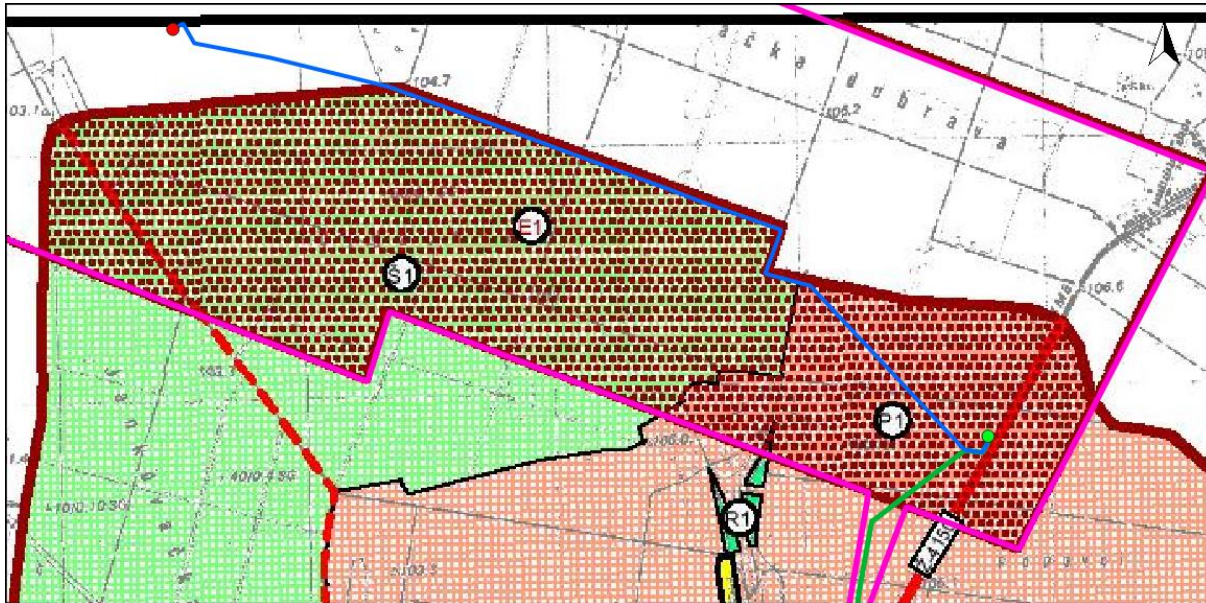
(5) Lokaliteti za istraživanje: - sustav zbrinjavanja komunalnog otpada, - područja eksploatacije rudnih bogatstava uključivši izradu geološko-rudarske osnove i Osnova gospodarenja mineralnim sirovinama županije, - područje i lokaliteti zaštite prirode - s ciljem provedbe mjera zaštite i sprječavanja zahvata koji bi narušili vrijednosti zbog kojih je prostor zaštićen, - područja i lokaliteti zaštite kulturnih dobara - radi očuvanja i primjene pravovremenih mjera sanacije kako bi se spriječilo grubo narušavanje i propadanje.

(6) Izvješćem o stanju u prostoru te Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru potrebno je predlagati izradu stručnih i znanstvenih podloga, programa i studija te projekata i drugih elaboracija: - dinamike razminiravanja područja, - demografske projekcije, - projekcije gospodarskog razvoja, - korištenja nalazišta mineralnih sirovina, - prijedloga zaštite prirode i kulturnih dobara





## Kartografski prikazi



0 0,4 0,8 1,2 1,6 2 km

### TUMAČ OZNAKA

M 1:25000

#### Postojeće:

- Bušotina Cerić 1

#### Planirani zahvati:

- EP Cerić
- Stanica za obradu plina

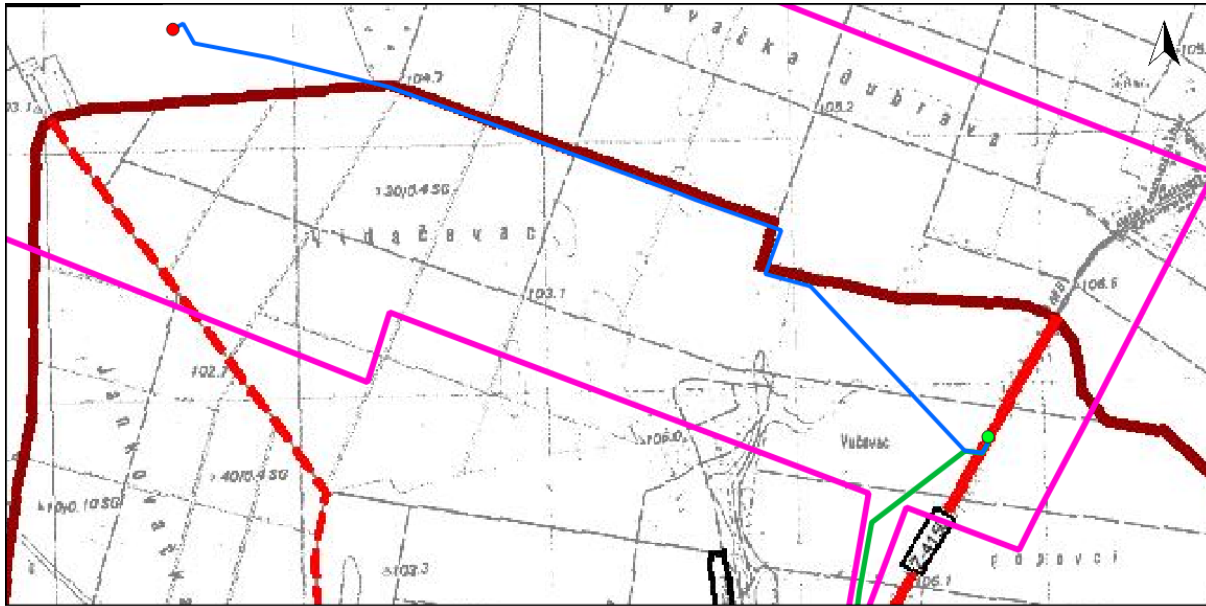
#### Plinovod

- Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro a
- Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-25: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 1. Korištenje i namjena prostora







M 1:25000

TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

- Bušotina Cerić 1

Planirani zahvati:

- EP Cerić
- Stanica za obradu plina

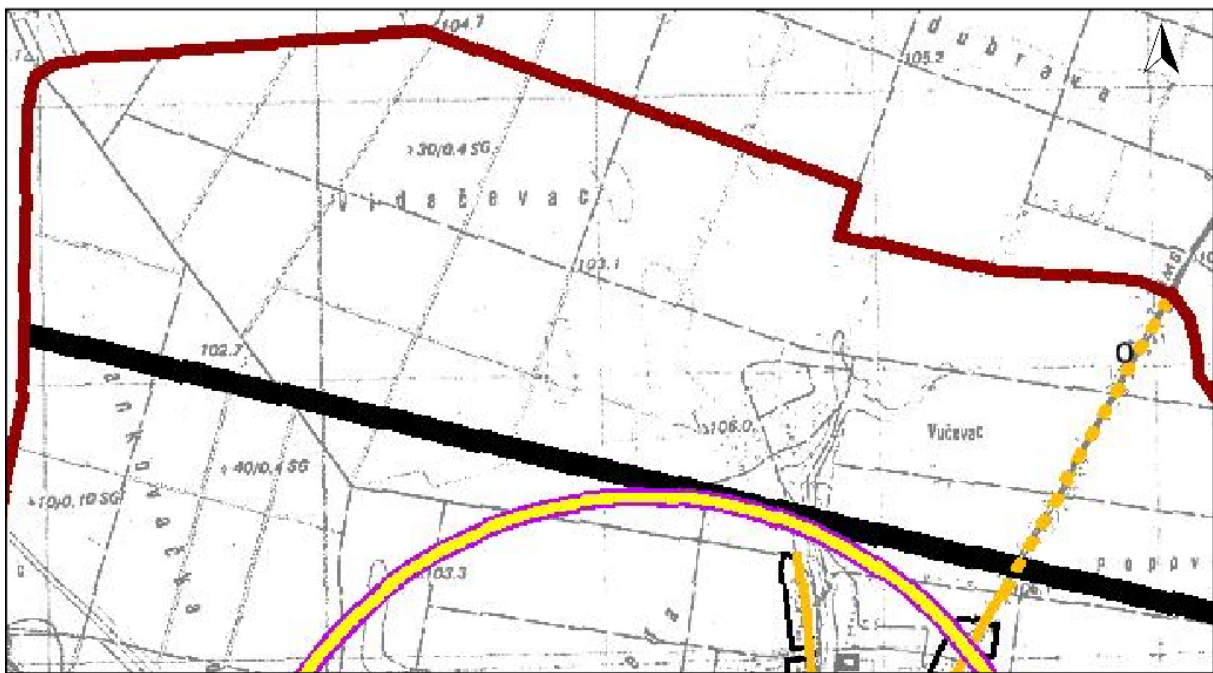
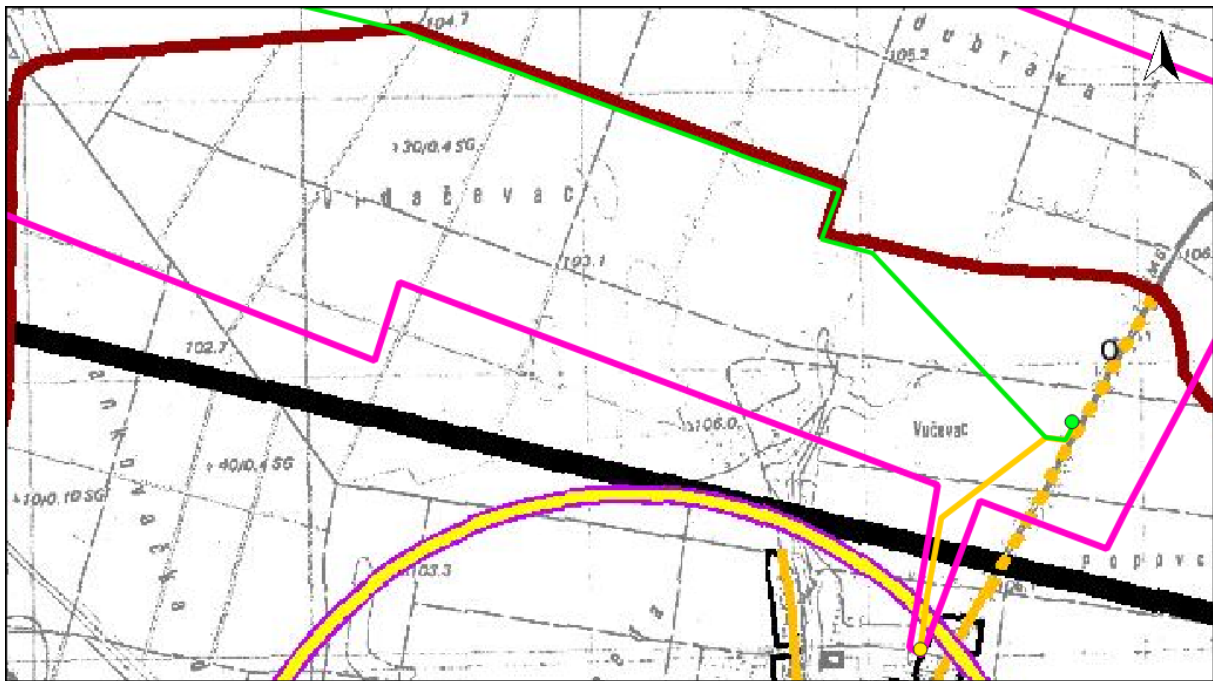
Plinovod

- Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro a
- Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-27: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 2.1 Promet







0 0,4 0,8 1,2 1,6 2 km



TUMAČ OZNAKA

M 1:25000

Postojeće:

- Blok stanica Plinacro

Planirani zahvati:

- EP Čerić
- Stanica za obradu plina








Plinovod

- Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a
- Od bušotine Čerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-29: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 2.2 Telekomunikacije



<b>Županija:</b> VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA <b>Općina:</b> OPĆINA STARI JANKOVCI		
<b>Naziv prethodnog plana:</b> II.IZMJENE I DOPUNE <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI</b>		
<b>Naziv kartografskog prikaza:</b> <b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE          POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE</b>		
<b>Broj kartografskog prikaza:</b> 2.2.	<b>Mjerilo kartografskog prikaza:</b> 1 : 25 000	
<b>Odluka o izradi plana:</b> "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.3/11		<b>Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana :</b> "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.5/12
<b>Javna rasprava :</b> "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.18/11 od 21.12.2011.		<b>Javni uvid odžan :</b> od: 12.01.2012. do: 27.01.2012.
<b>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</b>		<b>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:</b>  IVO LOZIĆ
<b>Suglasnost na plan prema čl.96. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.78/07.,38/08.,55/11.,90/11. i 80/12.)</b> <b>broj suglasnosti i klasec:</b> 350-02/12-01/08; urbroj:2196/1-01-12-1 <b>Datum:</b> 15.05.2012. godine		
<b>Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:</b> <b>ZAVOD ZA PROSTORNO          PLANIRANJE, d.d.          OSIJEK</b>	<b>Pečat pravne osobe koja je izradila plan:</b>	<b>Odgovorna osoba:</b>  KRUNOSLAV LIPIĆ dipl. ing. arh.
<b>Odgovorni voditelj:</b>  VANESA BOLF, dipl.ing.arh.		
<b>Stručni tim u izradi plana:</b> <b>1.</b> VANESA BOLF, dipl.ing.arh. <b>6.</b> dr.sc.STIPAN PENAVIN, dipl.oec. <b>2.</b> KRUNOSLAV LIPIĆ dipl. ing. arh. <b>8.</b> IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis. <b>3.</b> VLADO SUDAR dipl.ing.građ. <b>10.</b> <b>4.</b> STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. <b>11.</b> <b>5.</b> IVICA BUGARIĆ dipl.ing.građ. <b>12.</b> <b>6.</b> LJUBICA MAJCAN-KORKUTOVIĆ, dipl.turizm. <b>13.</b> <b>7.</b> STOJAN STOJKOVIĆ,dipl.iur. <b>14.</b>		
<b>Pečat predstavničkog tijela:</b>		<b>Predsjednik predstavničkog tijela:</b>  IVO RADIĆ
<b>Istovjetnost ovog prethodnog plana s izvornikom ovjerava:</b>		<b>Pečat nadležnog tijela:</b>

TUMAČ ZNAKOVA	
postojeće	planirano
	GRANICE
	GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
	POŠTA
	JEDINICA POŠTANSKE MREŽE
	JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE MJEŠNA TELEFONSKA CENTRALA
	RSS, RSM
	OPTIČKI KABEL
	KLASIČNI KABEL
	SAMOSTOJEĆI ANTENSKI STUP
	PODRUČJE ZA SMJEŠTAJ SAMOSTOJEĆEG REŠETKASTOG ANTENSKOG STUPA
	RADIO I TV SUSTAV VEZA
	RADUSKI KORIDOR

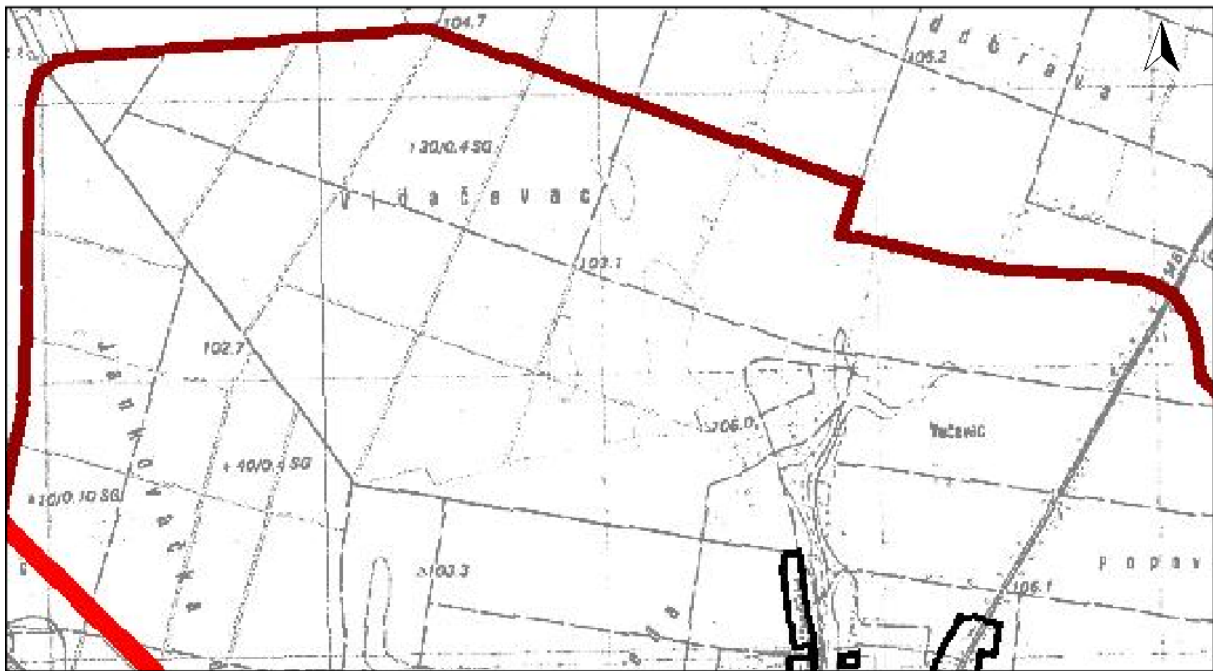
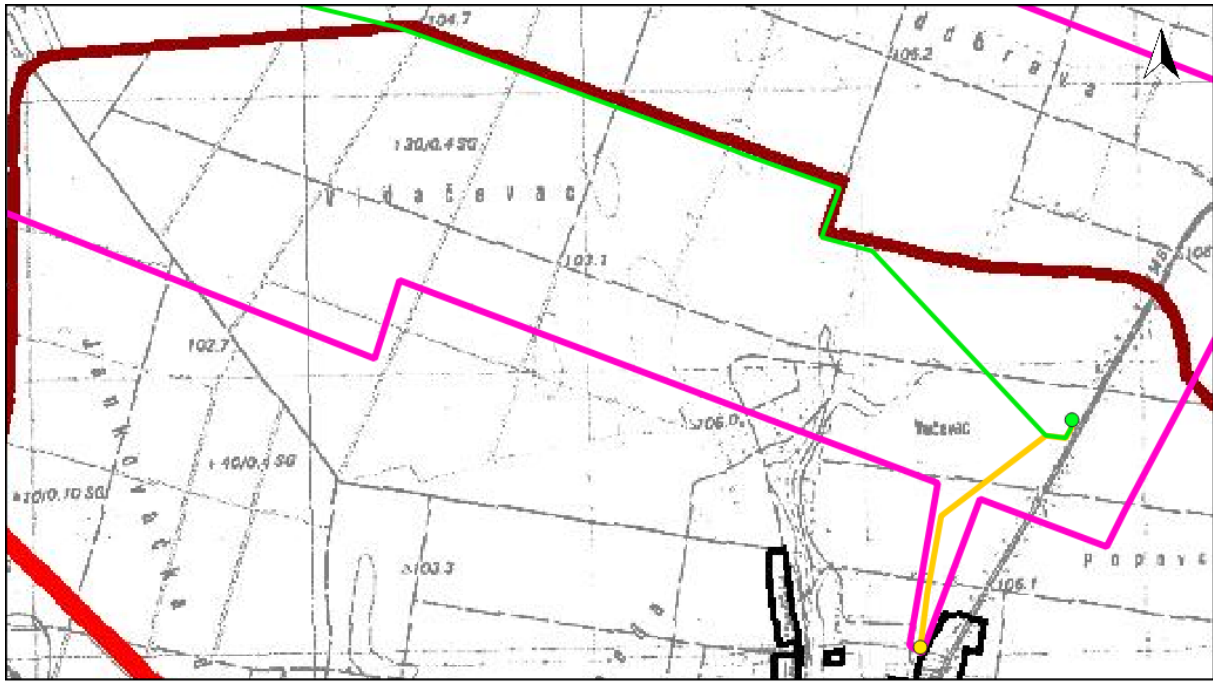
Grafički prikaz A-30: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 2.2 Telekomunikacije: Legenda i sastavnica











0 0,4 0,8 1,2 1,6 2 km

TUMAČ OZNAKA

M 1:25000

Postojeće:

- Blok stanica Plinacro

Planirani zahvati:

- EP Cerić
- Stanica za obradu plina

Plinovod



















- Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a
- Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-33: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 2.4 Elektroenergetika







Županija: <b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA</b> Općina: <b>OPĆINA STARI JANKOVCI</b>		<b>TUMAČ ZNAKOVA</b>	
Naziv prostornog plana: <b>IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI</b>		postojće 	planirano 
Naziv kartografskog prikaza: <b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE VODNOGOSPODARSKI SUSTAV I OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA</b>		<b>0.GRANICE</b> GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.5.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>	<b>1.KORISTENJE VODA, VODOOPSKRBA</b>  VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE  UREBAJ ZA PROČIŠĆAVANJE PITKE VODE  CRPNA STANICA  VODOSPREMA  MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD  OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI	
Odluka o izradi plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 10/17	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.7/19	<b>2.ODVODNJA OTPADNIH VODA</b>  UREBAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA  GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR)  TLAČNI VOD (ALTERNATIVNO RJEŠENJE)  OSTALI DOVODNI KANALI	
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije, 08.03.2019.	Javni uvid održan 08.03.2019. 09.03.2019.	<b>3.UPEBENE VODOTOKA I VODA</b>  AKUMULACIJA za obranu od poplave - AP  KANAL (odtokovi) BRANA žirijama -ZB	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  DRAGAN SUDAREVIĆ	<b>4.MELJORACIJSKA ODVODNJA</b>  OSNOVNA KANALSKA MREŽA  DETALJNA KANALSKA MREŽA	
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 163/2013, 66/2017, 114/18 i 38/19): broj mišljenja Mes: 350-02/19-01/18, urbroj:2188/1-10-07-19-4 Datum: 08.08.2019.		<b>5.OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA</b>  ŽUPANIJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  KRJUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj:  VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.		<b>5.OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA</b>  ŽUPANIJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM	
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR dipl.ing.građ. 3. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.šeh. 4. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.građ. 5. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.ing.		6. IVANA RADOLOVIĆ, građ.šeh.vla. 7. 8. 9.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  BORIS DRAGIČEVIĆ		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potvrđava:	Pečat nadležnog tijela:		

Grafički prikaz A-36: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 2.5 Vodnogospodarski sustav: Legenda i sastavnica





0 0,4 0,8 1,2 1,6 2 km



M 1:25000

**TUMAČ OZNAKA**

**Postojeće:**

- Bušotina Cerić 1

**Planirani zahvati:**

- EP Cerić
- Stanica za obradu plina

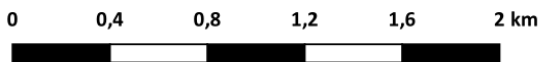
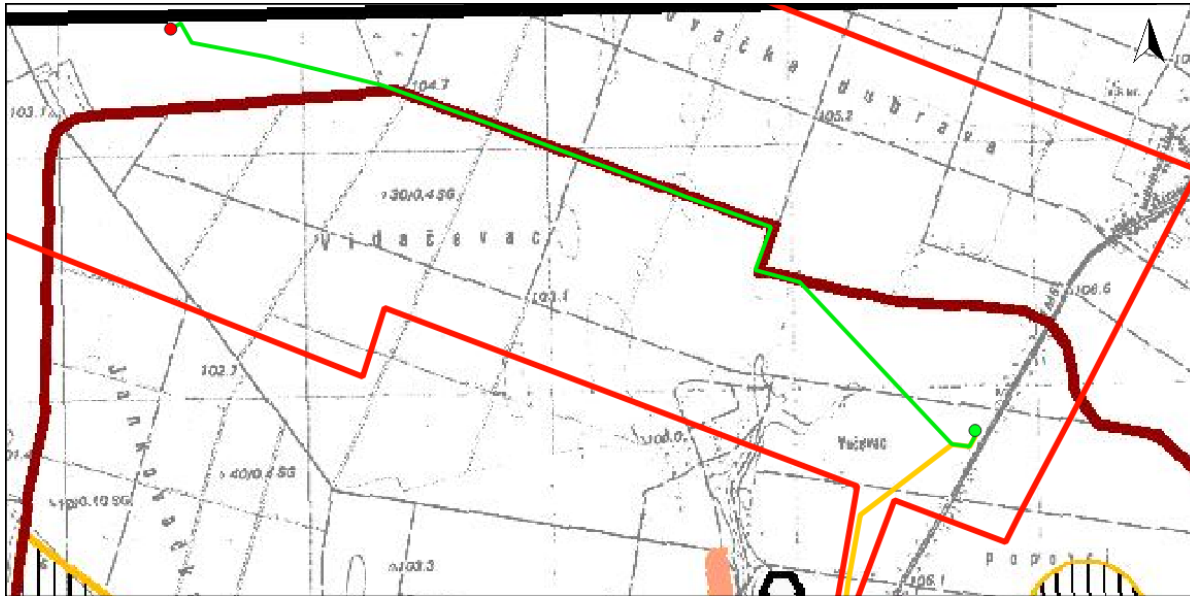
**Plinovod**

- Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a
- Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

**Grafički prikaz A-37: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora**







M 1:25000

**TUMAČ OZNAKA**

**Postojeće:**

- Bušotina Cerić 1

**Planirani zahvati:**

- EP Cerić
- Stanica za obradu plina

**Plinovod**

- Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro a
- Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

**Grafički prikaz A-39: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 3.2 Mjere uređenja i zaštite prostora**



Županija: Općina:		<b>VUKOVARSKO-SRJEMSKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA STARI JANKOVCI</b>	
Naziv prostornog plana:			
<b>IV. IZMJENE I DOPUNE</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI</b>			
Naziv kartografskog prikaza:			
<b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b> <b>PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH</b> <b>MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE</b>			
Broj kartografskog prikaza:		Mjerilo kartografskog prikaza:	
<b>3.2.</b>		<b>1 : 25 000</b>	
Odluka o izradi plana :		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana :	
"Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 10/17		"Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.7/19	
Javna rasprava (datum objave):		Javni uvid održan	
Glas Slavonske, 09.03.2019.		od 8.03.2019.	
do 25.03.2019.		do 25.03.2019.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
		_____ <b>DRAGAN SUDAREVIĆ</b>	
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 163/2013, 66/2017, 114/18 i 39/19):			
broj mišljenja Masz: 380-02/19-01/16, urbroj:2198/1-10-07-19-4 Datum: 09.05.2019.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>			
		Odgovorna osoba:	
		_____ <b>KRISTINA LIPIC, dipl.ing.arh.</b>	
Odgovorni voditelj:			
_____ <b>VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.</b>			
Stručni tim u izradi plana:			
1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR dipl.ing.grad. 3. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. 4. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.grad. 5. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.kur.		6. IVANA RADOLOVIĆ, grad.teh.vla. 7. 8. 9.	
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
		_____ <b>BORIS DRAGIČEVIĆ</b>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
_____			

TUMAČ ZNAKOVA	
postojeće	planirano
<b>0. GRANICE</b>	
	GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
<b>1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA</b>	
	HIDROMELJORACIJA
<b>2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU</b>	
	OŠTEĆENA GRADSKA I SEOSKA Č.IJELINA predobnavljanje - PO
	PODRUČJA Č.IJELINE I DIELOVA UGROŽENOG OKOLIŠA Ilo - T, vode - V
	PODRUČJE UGROŽENO BUKOM
	NAPUŠTENI ODLAGALIŠTE OTPADA
	NAPUŠTENI EKSPLOATACIJSKO POLJA
	PODRUČJE MINA
<b>3. PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE</b>	
	OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA
	OBUHVAT VAŽEĆEG PROSTORNOG PLANA

Grafički prikaz A-40: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Stari Jankovci – 3.2 Mjere uređenja i zaštite prostora: Legenda i sastavnica





---

### A.3. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE BOGDANOVCI

---

(Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj. 11/04, 12/04, 13/12, 24/21)

#### **Tekstualni dio**

U PPUO Bogdanovci, a vezano za zahvat navodi se sljedeće:

#### Članak 4.

*"(1) U ovom Planu površine za razvoj i uređenje prikazane su na kartografskom prikazu br. "1. Korištenje i namjena prostora" u mjerilu 1: 25.000 i određuje se za sljedeće namjene:*

*g) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina*

*- eksploatacijsko polje ugljikovodika (E1)*

*(2) Površine određene u kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" detaljnije se razgraničavaju na sljedeći način:*

*-eksploatacijsko polje ugljikovodika se detaljnije utvrđuje unutar planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika prikazanih na kartografskom prikazu "1. Korištenje i namjena površina", a na temelju rješenja o utvrđivanju eksploatacijskih polja koje izdaje nadležno ministarstvo.*

#### Članak 60.

*"(1) Na području Općine se nalaze dijelovi planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU Berak i EPU Cerić te tri planirana eksploatacijska polja geotermalnih voda s prikazanim bušotinama.*

*(3) Na cijelom području Općine moguće je izvoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja mogućnosti eksploatacije ugljikovodika.*

*(6) Svi uvjeti iskorištavanja moraju se podrediti racionalnom korištenju zemljišta te osobito provoditi mjere zaštite i sanacije okoliša, kako u tijeku korištenja, tako i nakon dovršenja korištenja prema posebnim propisima. Potrebno je izbjegavati krčenje šume, a za pristupe koristiti u pravilu postojeće prometnice i putove.*

*(7) Po završetku eksploatacije neophodno je provesti tehničku i biološku sanaciju prostora prema rudarskom projektu, odnosno u skladu s rješenjem nadležnog tijela za procjenu utjecaja zahvata na okoliš ako je za eksploatacijsko polje procjena rađena. Ukoliko sanacija u navedenim dokumentima nije određena, prostor je obvezno sanirati i privesti namjeni koja je bila prije eksploatacije.*

*(8) Za eksploataciju mineralnih sirovina primijeniti tehnološki postupak kojim će se spriječiti erozija tla i riječnih obala, štetno djelovanje voda, kao i onečišćenje okolnog tla, voda i okoliša uopće.*

*(9) Nove površine za iskorištavanje mineralnih sirovina i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda za energetske svrhe moguće je formirati u okviru istražnih prostora temeljem projekata po posebnom propisu.*

*(10) Prilikom određivanja novih površina za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika potrebno je provesti sljedeće mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ekološku mrežu, koje su utvrđene u Okvirnom planu i programu istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (OPP):*

*- Prije provođenja aktivnosti OPP-a tijekom postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu identificirati rasprostranjenost prioritarnih stanišnih tipova i vrsta u Natura 2000 području te definirati odgovarajuće mjere ublažavanja.*



- Za Natura 2000 područja u kojima su zastupljeni stanišni tipovi i vrste vezana uz vodu (Skupina stanišnih tipova "Slatkovodna staništa") ograničava se provođenje aktivnosti predviđenih OPP-om u neposrednoj blizini vodotoka (aktivnosti se neće provoditi unutar 250 metara od stanišnog tipa u panonskoj Hrvatskoj i 1000 metara od stanišnog tipa u kršu) tj. na područjima rasprostranjenosti stanišnih tipova i vrsta vezanih uz kopnene vode.

- Za Natura 2000 područja u kojima su rasprostranjene ptice močvarice i ptice koje gnijezde u područjima vezanim uz kopnene vode, tijekom postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, potrebno je utvrditi rasprostranjenost gnijezdećih populacija ptica i definirati adekvatnu udaljenost od ove skupine ciljnih vrsta, s obzirom na izvor buke tijekom izvođenja radova i rada bušačkog postrojenja.

- Za lokalitete koji predstavljaju potencijalna skloništa šišmiša, obavezno je provođenje postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu na predmetnoj lokaciji te definiranje mjera zaštite, odnosno određivanje adekvatne udaljenosti zahvata (buffer zone) od takvih staništa.

- Za Natura 2000 područja manja od 10.000 ha ograničava se provedba OPP-a na način da se unutar ovih područja ne provodi istražno bušenje i eksploatacija ugljikovodika.

(11) Prilikom određivanja površina iz stavka (10) ovog članka preporučuje se provedba mjera zaštite okoliša utvrđenih Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (OPP):

- Prije provođenja aktivnosti OPP-a tijekom postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu identificirati rijetka i ugrožena staništa na području zahvata te definirati odgovarajuće mjere ublažavanja.

- Ne koristiti metodu masivnog hidrauličkog frakturiranja. - Šišmiši: Za speleološke lokalitete koji predstavljaju skloništa šišmišima definira se zaštitna zona (buffer zona) od 500 m od speleoloških objekata u kojoj nije dopuštena provedba aktivnosti OPP-a. Buffer zona od 500 m ne odnosi se samo na ulaznu poziciju stanišnog tipa (otvor špilje ili jame), već i na njegovo podzemno rasprostiranje. Prije izvođenja radova potrebno je utvrditi položaj i smjer špiljskih kanala.

- Ptice: Prije izvođenja aktivnosti OPP-a provesti postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i/ili procjene utjecaja na okoliš. - Ostala fauna i flora: Prije provođenja aktivnosti OPP-a provesti postupak procjene utjecaja na okoliš/ekološku mrežu.

- Prilikom izgradnje isplačnih jama postaviti zaštitne elemente (ograde) koji će spriječiti prilaz faune isplačnoj jami.

- U zaštićenim područjima panonskog dijela Hrvatske za kategorije park prirode, regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park-šuma te spomenik parkovne arhitekture, ne provoditi dio aktivnosti OPP-a koji se odnosi na istražno bušenje i eksploataciju ugljikovodika. Za ostale aktivnosti (prethodno istraživanje) potrebno je ishoditi dopuštenje/dozvolu od nadležnog tijela. Iz provedbe OPP-a isključuje se posebni rezervat.

- Tijekom građevinskih radova i tijekom bušenja zabranjeno je spaljivanje bilo kakvih vrsta otpada.

- Izvori emisije moraju biti izgrađeni, opremljeni, korišteni i održavani tako da ne ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari iznad graničnih vrijednosti emisija (NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, CO), odnosno da ne ispuštaju/unose u zrak onečišćujuće tvari u količinama koje mogu ugroziti zdravlje ljudi, kvalitetu života i okoliš.

- Kontinuirano voditi dokumentaciju o emisijama u zrak i pratiti količinu emitiranih spojeva u zrak na svim stacionarnim izvorima emisija, na bušotinama i bakljama za spaljivanje viška ugljikovodika.

- Ne koristiti tešku mehanizaciju na vlažnom tlu.



- Koristiti mehanizaciju koja najmanje degradira tlo.
- Izmaknuti zahvate izvan granica postojećih i/ili planiranih gospodarskih zona ugostiteljsko- turističke i sportsko rekreacijske namjene.
- U panonskom području postavljanje infrastrukture planirati na način da se, osim u iznimnim situacijama, obavezno izbjegava zauzimanje P1 I P2 prostorne kategorije korištenja zemljište.
- Aktivnosti OPP-a planirati na način da se u što većoj mjeri koristi postojeća infrastruktura.
- Ukoliko se zahvat planira na području umjerenog i visokog rizika od erozije, potrebno je koristiti agrotehničke mjere ublažavanja sukladno Pravilniku o agrotehničkim mjerama.
- Zahvate planirane OPP-om koji se nalaze u šumama i šumskom zemljištu planirati na način da ne dođe do poremećaja stabilnosti šumskog ekosustava, da se zauzima najmanja moguća površina te da ne dođe do pojačavanja erozije šumskog zemljišta i smanjivanja hidrološke i vodozaštitne uloge šuma.
- Za gospodarske šume, predlaže se procjenom utjecaja na okoliš propisati mjere zaštite i monitoring, budući da one uz proizvodnju šumskih površina koriste i za očuvanje i unaprjeđenje općekorisnih funkcija te posredno i neposredno utječu na cjelovitost šumskog ekosustava.
- Aktivnosti OPP-a ne provoditi u područjima zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, kako ne bi došlo do narušavanja njihovih funkcija. - Aktivnosti OPP-a planirati na način da se u što većoj mjeri koristi postojeća infrastruktura kako ne bi došlo do prekidanja sklopa šuma, odnosno fragmentacije staništa.
- Pripremne radove i postavljanje bušaćeg postrojenja izvoditi za vrijeme mirovanja vegetacije, kako bi se izbjeglo oštećenje šumskog tla. - Aktivnostima OPP-a zauzimati što je moguće manje lovnoproduktivne površine kako ne bi došlo do smanjivanja bonitetnog razreda.
- Uz konzultacije s lovoovlaštenicima pojedinih lovišta na kojima će se odvijati aktivnosti OPP-a dogovoriti vrijeme provođenja aktivnosti predviđenih OPP-om koje bi mogle narušavati mir u vrijeme parenja/gniježđenja divljači na područjima značajnim za reprodukciju pojedinih vrsta.
- Utvrditi i definirati indikatorske parametre inducirane seizmičnosti (npr. magnitude induciranih potresa, intenziteti potresa, akceleracije i/ili brzine trešnje tla uzrokovane induciranim potresima) te njihove granične vrijednosti.
- Smanjiti i/ili obustaviti eksploataciju u slučaju da odabrani indikatorski parametri prijeđu zadane pragove.
- Realizacijom zahvata u najvećoj mogućoj mjeri koristiti postojeće putove te izbjegavati stvaranje novih.
- U najvećoj mogućoj mjeri sačuvati postojeću vegetaciju, posebno autohtone vrste drveća i grmlja.
- Izbjegavati realizaciju zahvata u blizini prostora izrazitih prirodnih, tradicionalnih i kulturno-povijesnih obilježja.
- Pozicioniranje zahvata prilagoditi reljefnim karakteristikama područja kako bi se promjene svele na najmanju moguću mjeru.
- U okviru procjene utjecaja zahvata na okoliš analizirati prostorni, fizički i vizualni integritet povijesnih građevina, urbanih i ruralnih cjelina te propisati mjere ublažavanja utjecaja. Poželjno je izraditi studiju osjetljivosti krajolika (krajobraznu osnovu za prostornu cjelinu).



- Provesti prethodno arheološko rekognosciranje područja planiranih zahvata snimanja i pozicija istražnih i eksploatacijskih bušotina te budućih postrojenja i cjevovoda.

- Istražno bušenje, kao i eksploatacijski bušaći krugovi - radni prostori, nisu dopušteni unutar građevinskih područja određenih prostornim planovima uređenja gradova odnosno općina, osim ukoliko je drugačije određeno tim prostornim planovima.

- Aktivnosti planirane OPP-om ne provoditi unutar zona sanitarne zaštite izvorišta, osim ukoliko se mikrozoniranjem utvrdi da zahvat ili djelatnost neće naštetiti podzemnoj vodi. U tom slučaju određeni zahvati i djelatnosti se mogu dopustiti u II, III i IV zoni sanitarne zaštite.

- Izvoditi istražne radove i eksploataciju ugljikovodika u inundacijama rijeka uz posebne uvjete zaštite područja radova i uz provjeru utjecaja zahvata na sustav obrane od poplava, posebno na mjestima na kojima se značajno suzuje proticajni profil vodotoka.

- Koristiti samo isplake na bazi vode, a kod kavernoznih i raspucanih stijena plinizirane isplake. Za korištenje drugih vrsta isplaka potrebno je ishoditi posebno odobrenje nadležnih tijela.

- Koristiti samo isplake na bazi vode, a kod kavernoznih i raspucanih stijena plinizirane isplake. Pratiti gubitke isplake i planirati intervencija kod gubitaka  $> 1 \text{ m}^3/\text{h}$  kod bušenja u krškim područjima i područjima većeg rizika zbog onečišćenja podzemnih voda.

- Stimulacijske radove istražiti, regulirati i posebno odobriti kroz postupak procjene utjecaja i ishođenje akta za provedbu i gradnju.

- Ne koristiti metodu hidrauličko lomljenje (masovno hidrauličko frakturiranje).

(12) Unutar planiranih EPU Berak i EPU Cerić dozvoljena je gradnja objekata u svrhu pridobivanja zemnog plina i uključuje sve neophodne radove vezane uz tehnologiju crpljenja i potrebne infrastrukture.

#### Članak 79.

(9) Spojni plinovodi EPU Berak-SOP St. Jankovci te EPU Cerić-SOP Stari Jankovci polažu se unutar koridora od 100 m (po 50 m lijevo i desno od osi plinovoda prikazanog na grafičkom dijelu Plana). Nakon izgradnje spojnih plinovoda oko izvedenih plinovoda se utvrđuje zaštitni koridor širine min 2,0 m."

#### Članak 102.

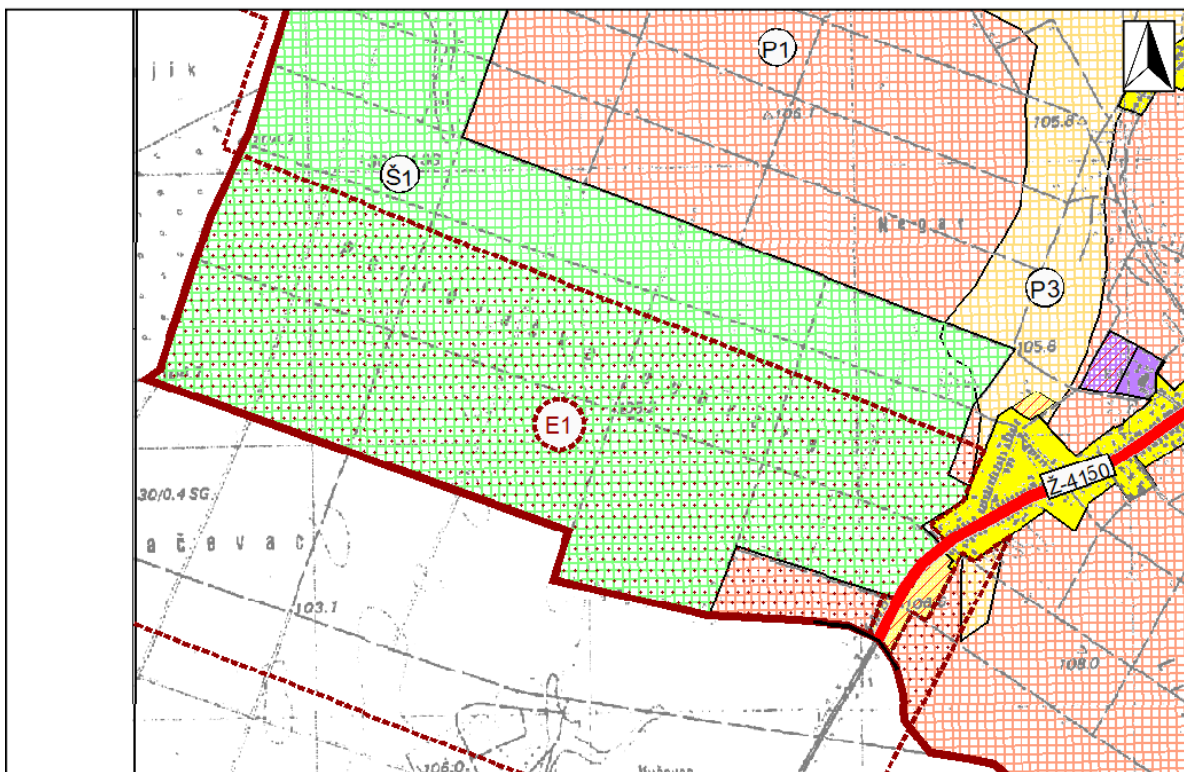
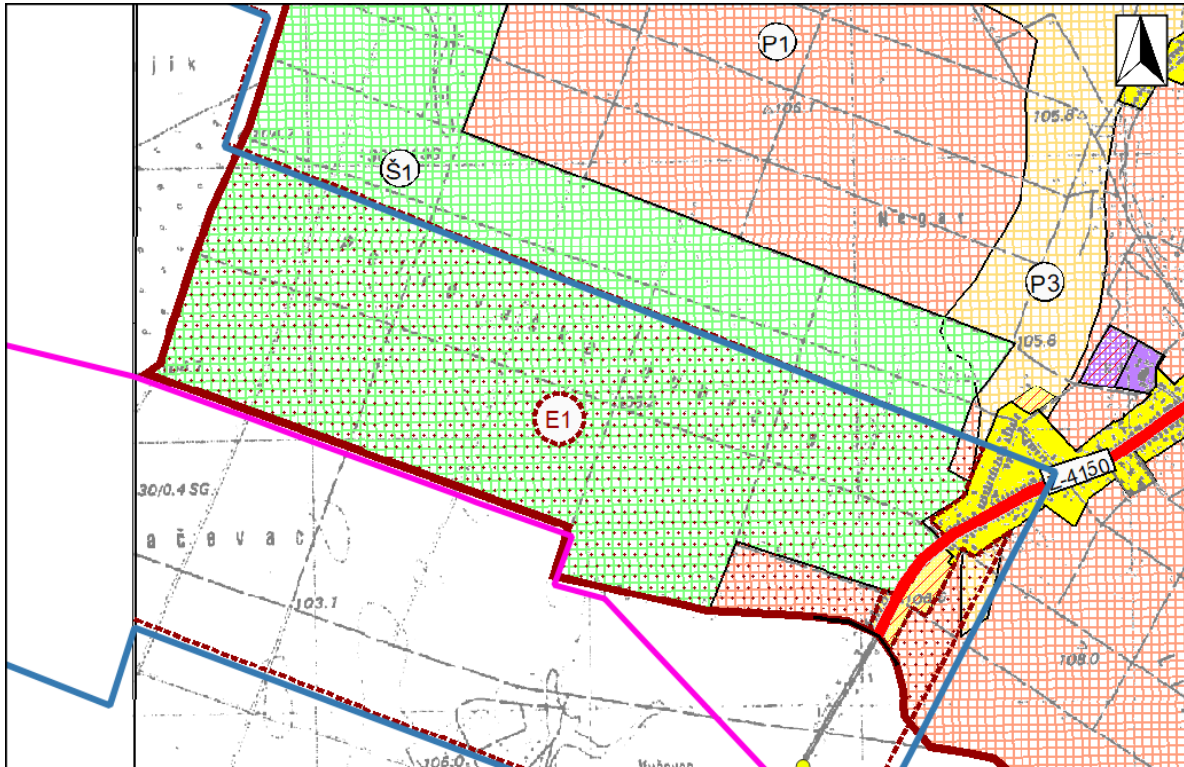
(5) Prilikom uređenja prostora za krajnjeg korisnika osobito treba paziti na moguće konflikte između korisnika prostora i posljedice utjecaja na okoliš i to za:

- radne zone u pogledu buke, zagađenja zraka, ali i dovoljnih količina vode i energije te naročito uvjeta izgradnje i održavanja sustavu odvodnje otpadnih voda,

- rudarenju i eksploataciji sirovina, osobito glede utjecaja na kvaliteta zraka, buku, posljedice prometa te s gledišta sanacije lokaliteta po prestanku eksploatacije u skladu s konačnom namjenom tog prostora.



## Kartografski prikazi



0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



### TUMAČ OZNAKA

Planirani zahvati:

EP Cerić

Stanica za obradu plina

Plinovod

Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a

Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-41: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 1. Korištenje i namjena zemljišta



TUMAČ ZNAKOVA		postojeće	planirano	1.3.1. CESTOVNI PROMET
	0. GRANICE			
postojeće	planirano			
				BRZA CESTA
	GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a			
	1. PROSTOR I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE			DRŽAVNA CESTA
	1.1. RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA NASELJA			
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			ŽUPANIJSKA CESTA
	NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			
	GOSPODARSKA NAMJENA - IZGRAĐNI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			LOKALNA CESTA
	GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			OSTALE ZNAČAJNIJE CESTE KOJE NISU RAZVRSTANE (NERAZVRSTANE CESTE)
	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			MOST
	GROBLJE - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			DENVELIRANI PRIJELAZ
				RASKRIŽJE U VIŠE RAZINA
				ZNAČAJNIJE BICIKLISTIČKE RUTE
				1.3.2. ZRAČNI PROMET
				LETJELIŠTE
				RJEČNI PROMET
				VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA
	1.2. IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA			
	GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO IZDOJENOG GRAĐ. PODRUČJA IZVAN NASELJA			
	GOSPODARSKA ZONE "BOGDANOVCI"			
	RECIKLAŽNO DVORIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA			
	GROBLJE - IZGRAĐENI DIO IZDOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA			
	1.3. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA			
	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			
	POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA			
	E1 - energetska, E2 - geotermalna			
	OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO			
	OSTALA OBRADIVA TLA			
	ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE			
	VODENE POVRŠINE			
	ZAŠTITNA ZONA - zabrana građenja			



Županija: Općina:	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA BOGDANOVCI		
Naziv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BOGDANOVCI		
Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE		
Broj kartografskog prikaza:	1.1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 25 000
Odluka o izradi plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.18/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 24/21		
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije od 30.07.2021.	Javni uvid održan od: 09.09.2021. do: 15.09.2021.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  _____ MARKO BARUN, bacc. admin. publ.		
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 1153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19): broj mišljenja klasa: 350-02/21-01/05, urbroj:2196/1-10-07-21-8 Datum: 11.11.2021.			
Odgovorni voditelj:  _____ VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR dipl.ing.građ. 3. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. 4. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.građ. 5. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.lur. 6. IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis. 7. 8. 9.			
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  _____ MARIJAN GELO, dr.vet.med.		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____	Pečat nadležnog tijela:		

Grafički prikaz A-42: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 1. Korištenje i namjena zemljišta:  
Legenda i sastavnica





0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



### TUMAČ OZNAKA

Planirani zahvati:



EP Cerić



Stanica za obradu plina

Plinovod



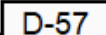


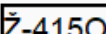










Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a

Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-43: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 2.1 Promet

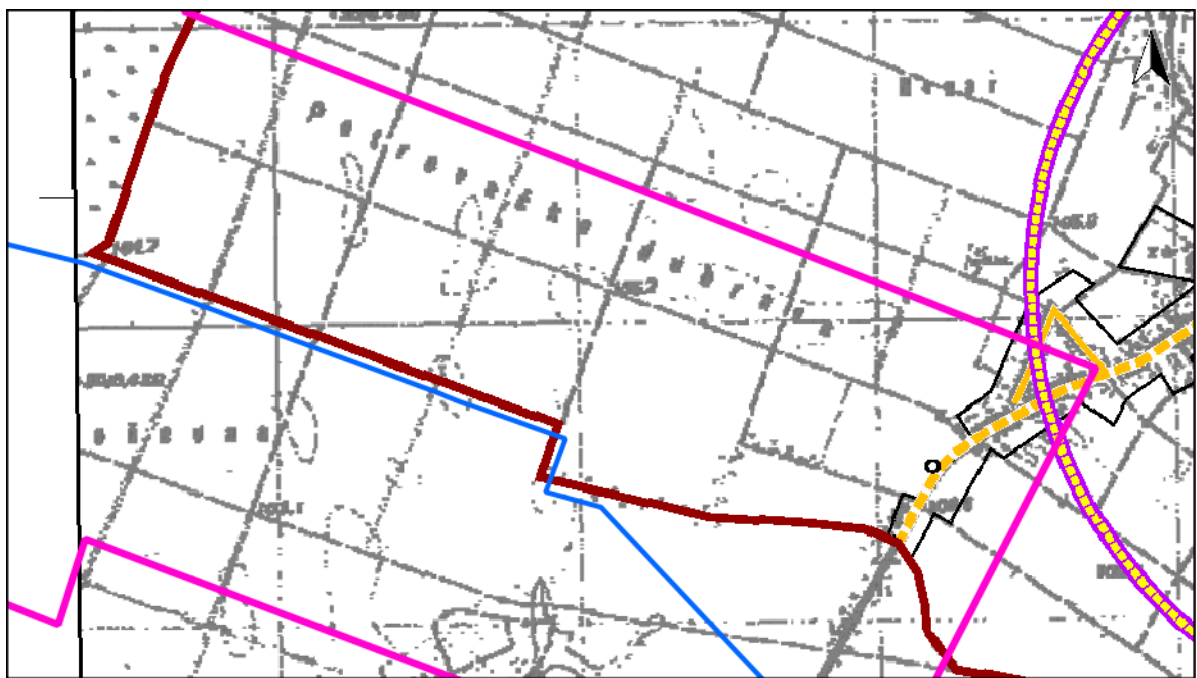




		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	<b>GRANICE</b>
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		<b>CESTOVNI PROMET</b>
		BRZA CESTA
		
		DRŽAVNA CESTA
		
		ŽUPANIJSKA CESTA
		
		LOKALNA CESTA
		OSTALE ZNAČAJNIJE CESTE KOJE NISU RAZVRSTANE (NERAZVRSTANE CESTE)
		MOST
		DENIVELIRANI PRIJELAZ
		RASKRIŽJE U VIŠE RAZINA
		ZNAČAJNIJE BICIKLISTIČKE RUTE
		<b>ZRAČNI PROMET</b>
		LETJELIŠTE
		<b>RIJEČNI PROMET</b>
		VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA







0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km




### TUMAČ OZNAKA

Planirani zahvati:

 EP Cerić













Plinovod

 Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

M 1:25000

Grafički prikaz A-45: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 2.2 Pošta i telekomunikacije



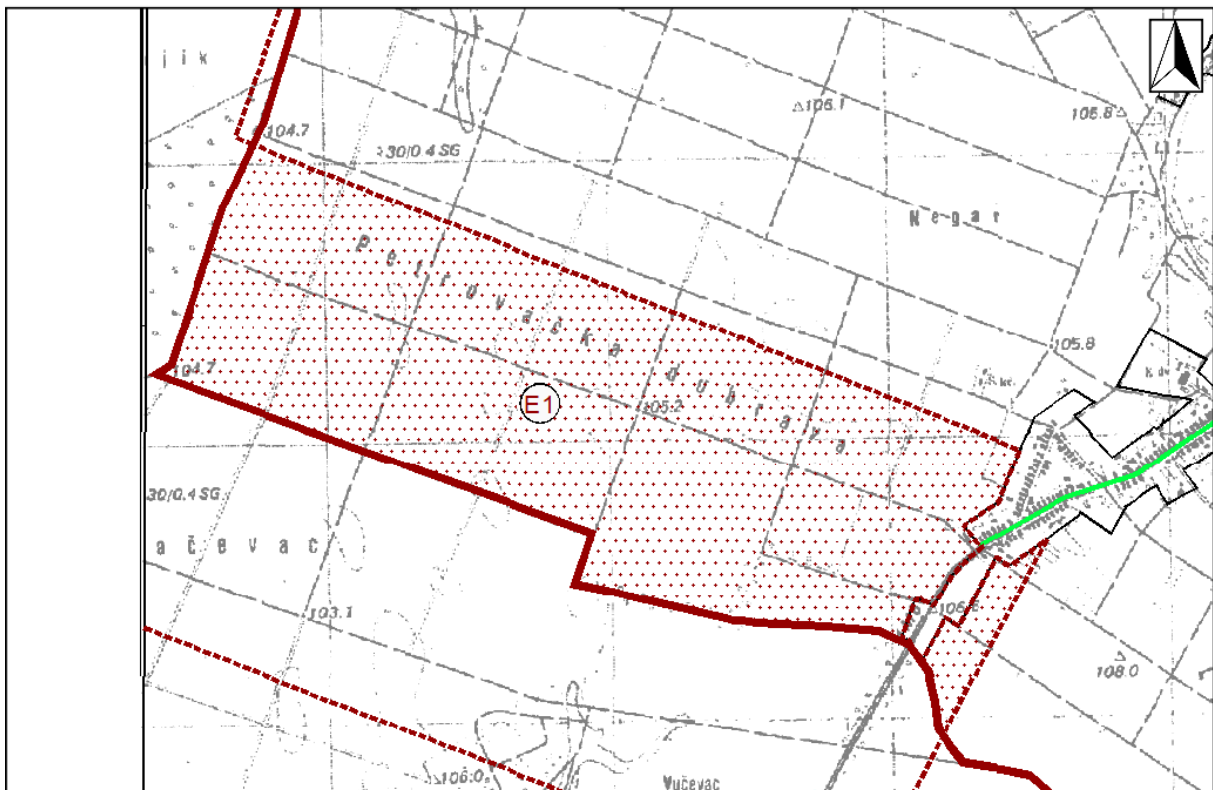
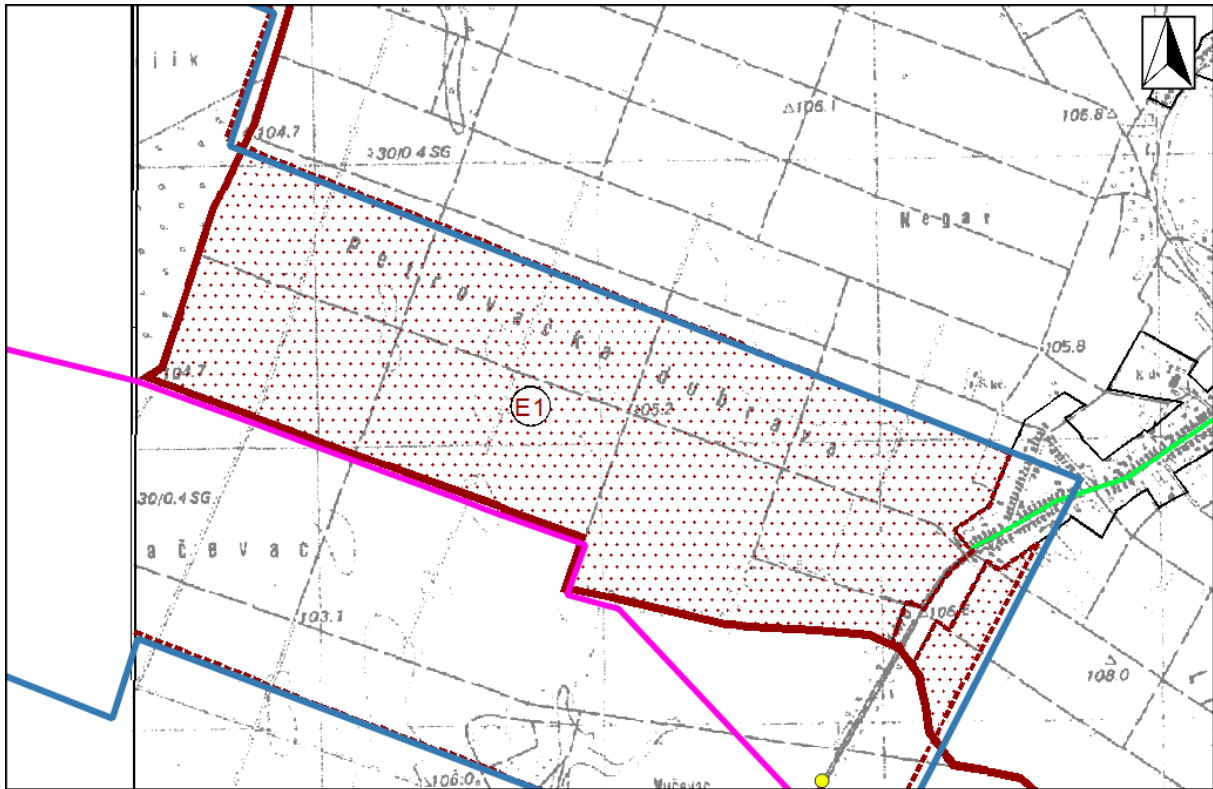
		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	GRANICE
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		POŠTA
		JEDINICA POŠTANSKE MREŽE
		JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
		MJESNA TELEFONSKA CENTRALA
		RSS, RSM
		OPTIČKI KABEL
		KLASIČNI KABEL
		KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI
		RADIO RELEJNI KORIDOR
		PODRUČJE ZA SMJEŠTAJ SAMOSTOJEĆEG ANTENSKOG STUPA
		RADIO I TV SUSTAV VEZA
		RADIJSKI KORIDOR



Županija: Općina:	<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA BOGDANOVCI</b>	
Naziv prostornog plana:	<b>I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BOGDANOVCI</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	<b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	<b>2.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi plana: "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 14/11. i 18/11.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 13/12.	
Javna rasprava ( datum objave ) : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 4/12. od 26.04.2012.	Javni uvid održan od: 30.05.2012. do: 06.06.2012.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  _____ MARIJAN GELO, dr.vet.med.	
Suglasnost na plan prema čl.98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji("Narodne novine"br.76/07.,38/09.,55/11.,90/11. i 50/12.) broj suglasnosti klasa: 350-02/12-01/13, ur.broj: 2196/1-01-12-1 Datum: 20.11.2012.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  _____ KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:  _____ VANESA BOLF, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BOLF, dipl.ing.arh. 2. SANDA MILAS, dipl.ing.arh. 3. VLADO SUDAR, dipl.ing.grad. 4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.teh. 5. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.grad. 6. LJUBICA MAJCAN-KORKUTOVIĆ, dipl.turizm. 7. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur. 8. dr.sc.STIPAN PENAVIN, dipl.oecc. 9. ALEKSANDRA KNEŽEVIĆ, grad.teh. 10. 11. 12. 13. 14.		
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  _____ MATO FILKOVAC	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____	Pečat nadležnog tijela:	

Grafički prikaz A-46: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 2.2 Pošta i telekomunikacije: Legenda i sastavnica





0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



#### TUMAČ OZNAKA

Planirani zahvati:

EP Cerić

Stanica za obradu plina














Plinovod

Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a

Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-47: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 2.3 Proizvodnja i cijevni transport

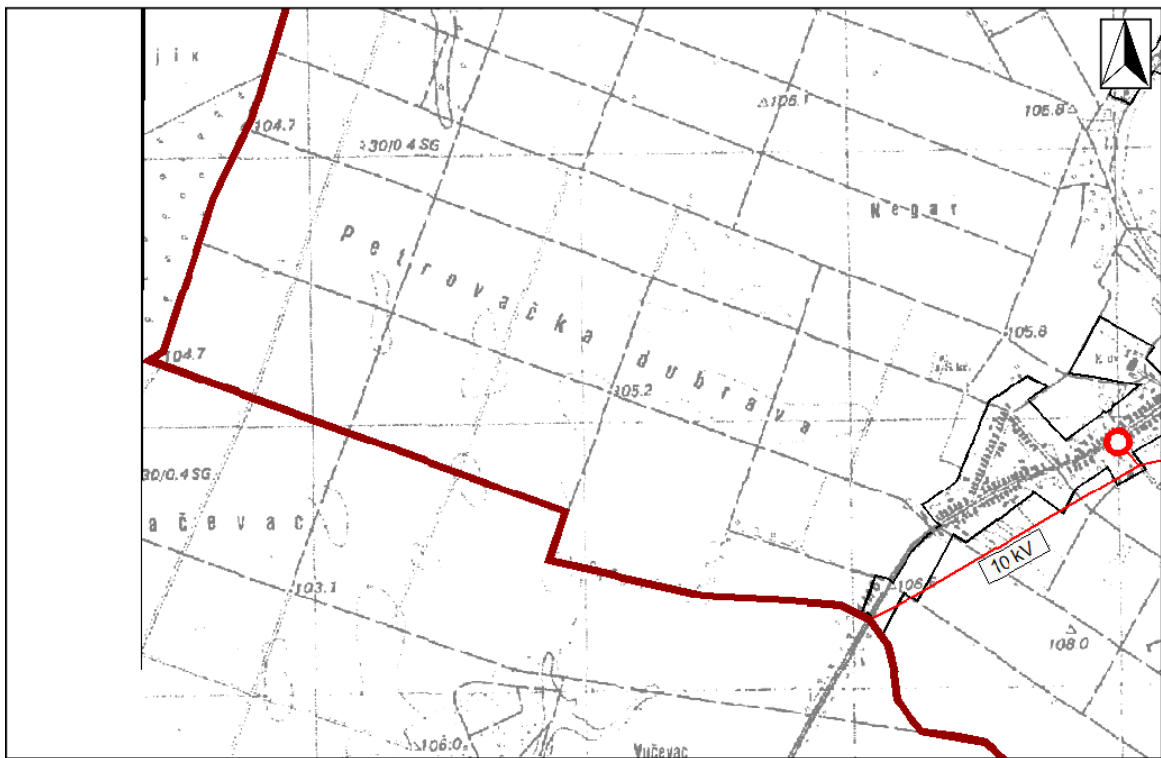
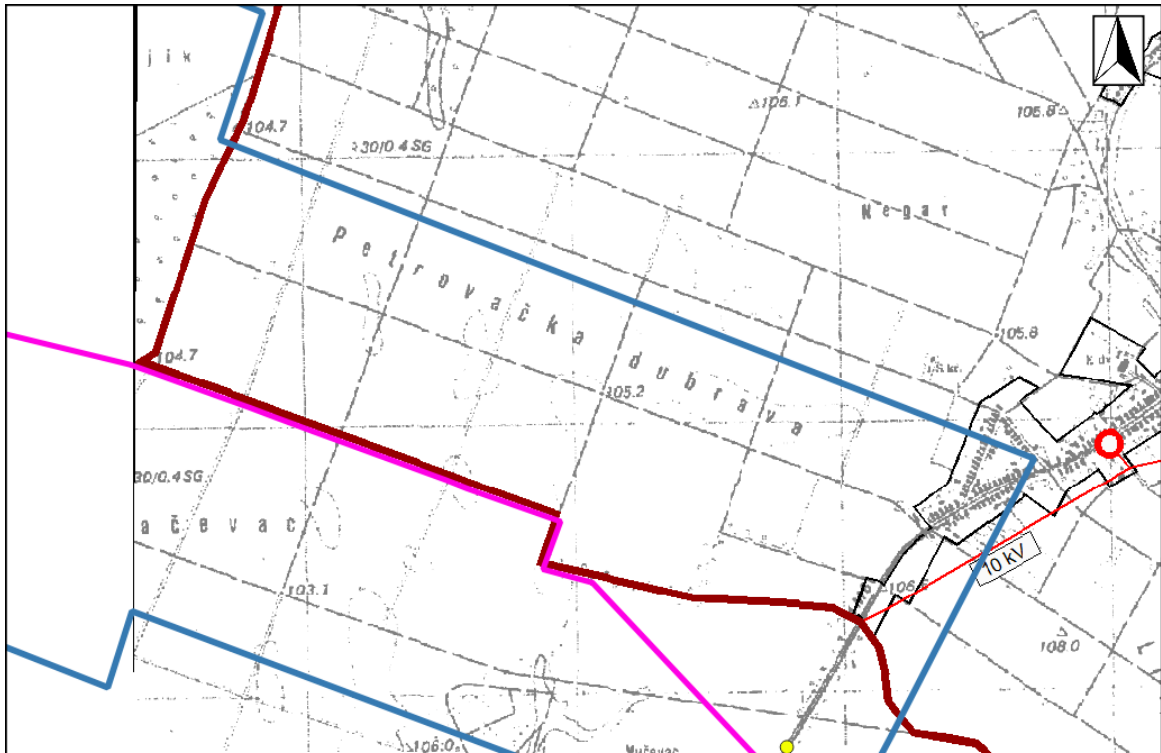


		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	0.GRANICE
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
		1.PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA
		MAGISTRALNI NAFTOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT
		PRODUKTOVOD
		REDUKCIJSKA STANICA
		MAGISTRALNI PLINOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT
		MAGISTRALNI PLINOVOD
		LOKALNI PLINOVOD
		SPOJNI PLINOVOD BERAK - SOP STARI JANKOVCI
		DIO VODA KOJI PROLAZI SUSJEDNIM OPĆINAMA
		STANICA ZA OBRADU PLINA
		POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA ( Eksploatacijsko polje ugljikovodika )










0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km




**TUMAČ OZNAKA**


Planirani zahvati:

 EP Cerić

 Stanica za obradu plina



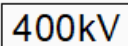
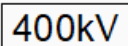


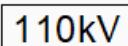

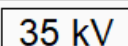

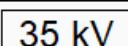

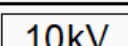
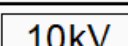



Plinovod

 Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a

 Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

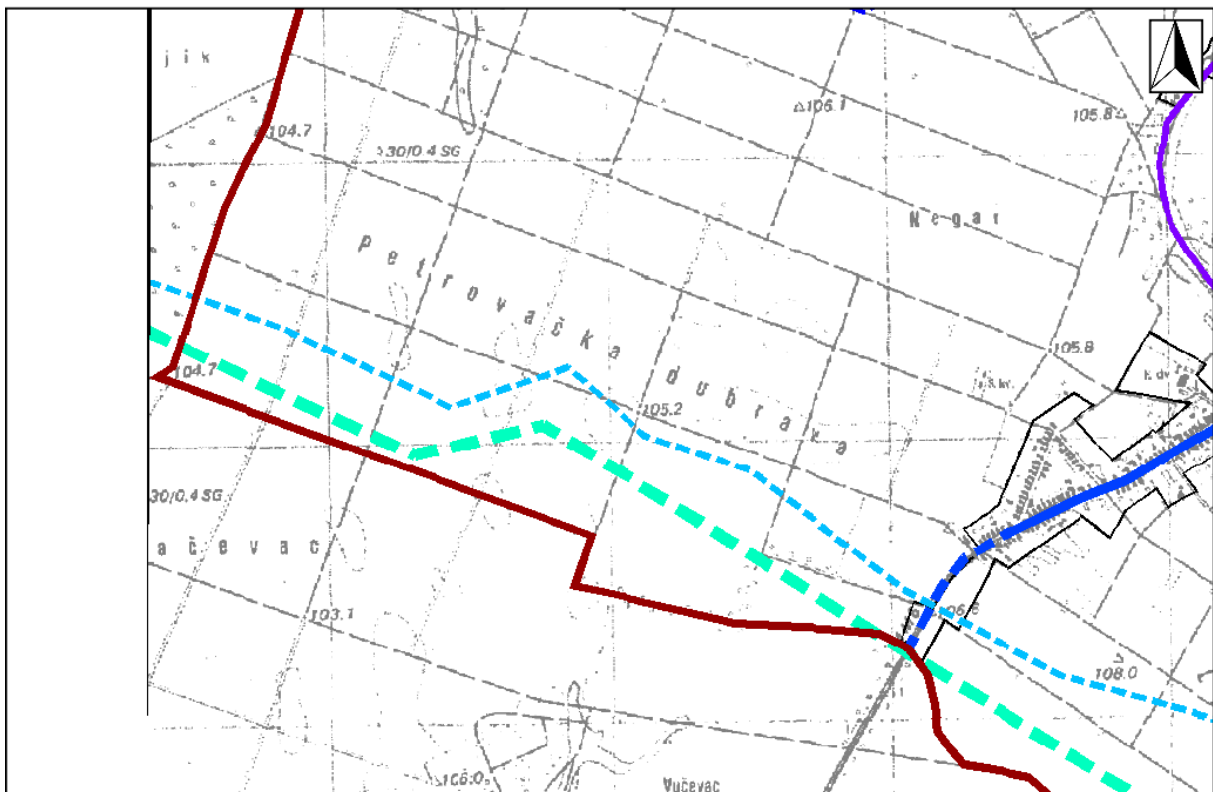
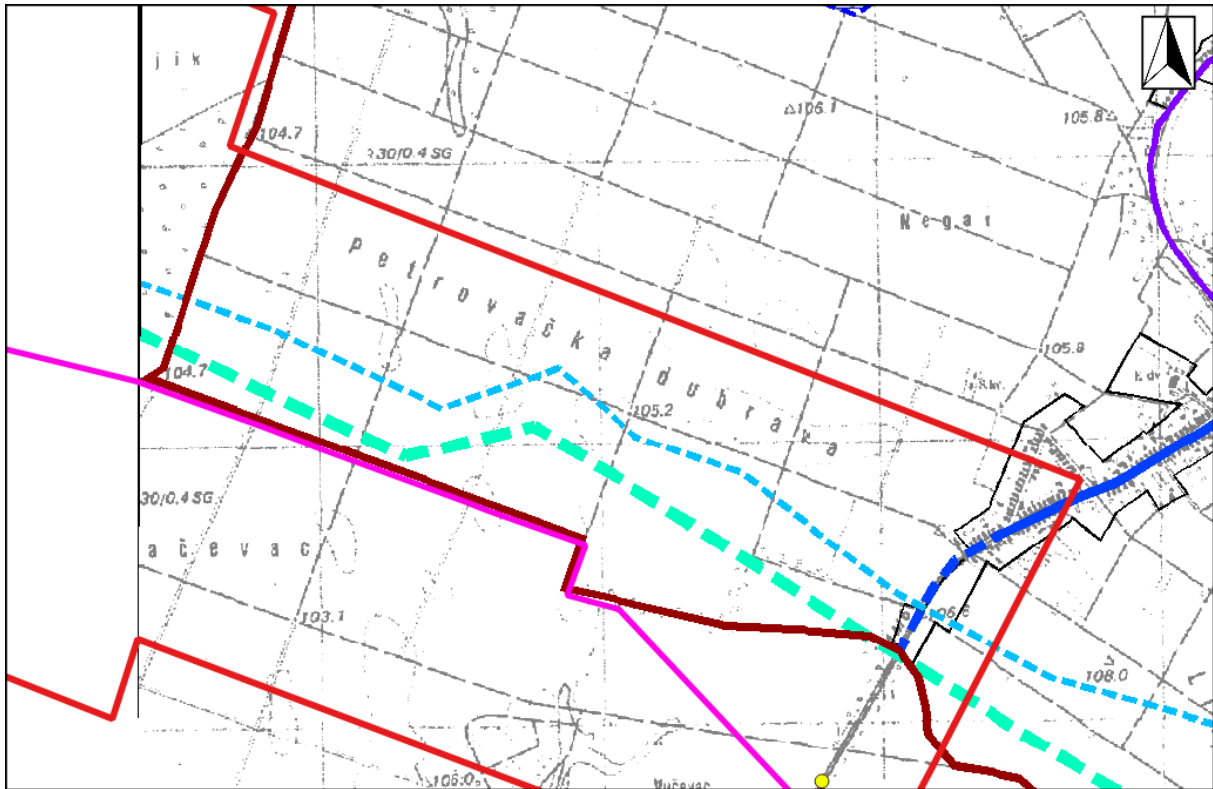
**Grafički prikaz A-49: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 2.4 Elektroenergetika**



		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	0.GRANICE
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		1.ELEKTROENERGETIKA
		TS 20 kV
		
		DALEKOVOD 400 kV
		
		DALEKOVOD 110 kV
		
		DALEKOVOD 35 (20) kV
		
		PODZEMNI DALEKOVOD 35 (20) kV
		
		DALEKOVOD 10 kV
		DVOSTRUKI DALEKOVOD







0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km



**TUMAČ OZNAKA**

Planirani zahvati:

EP Cerić



Stаница za obradu plina




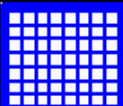













Plinovod

Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a

Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-51: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 2.5 Vodnogospodarski sustav



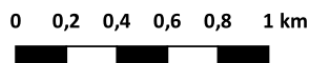
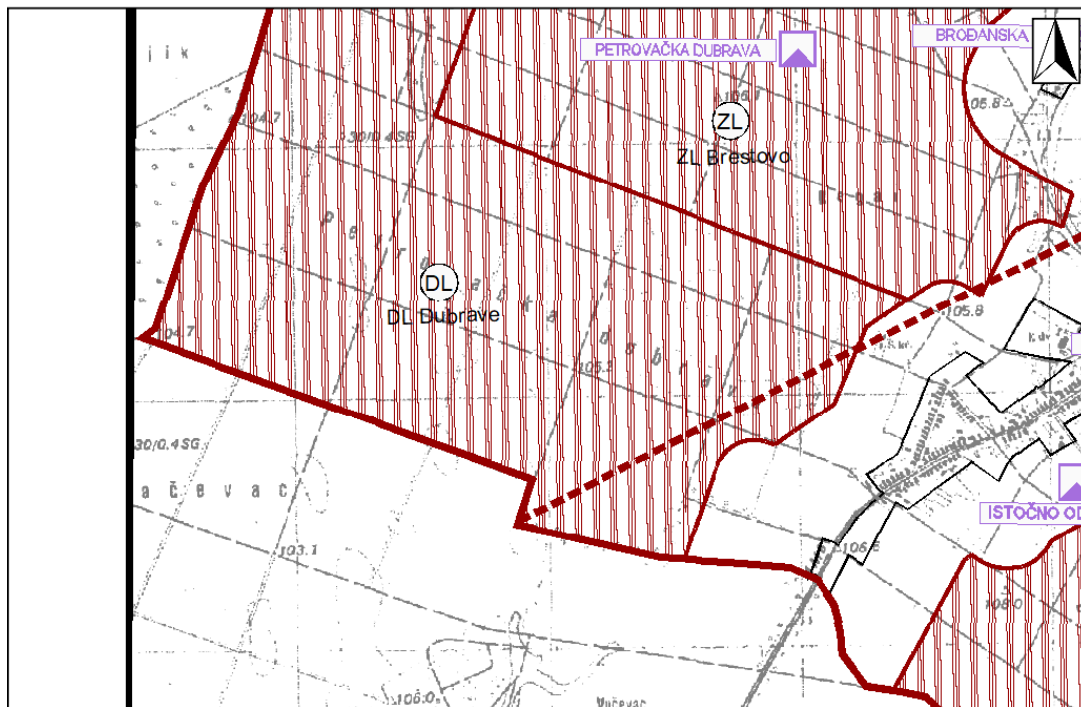
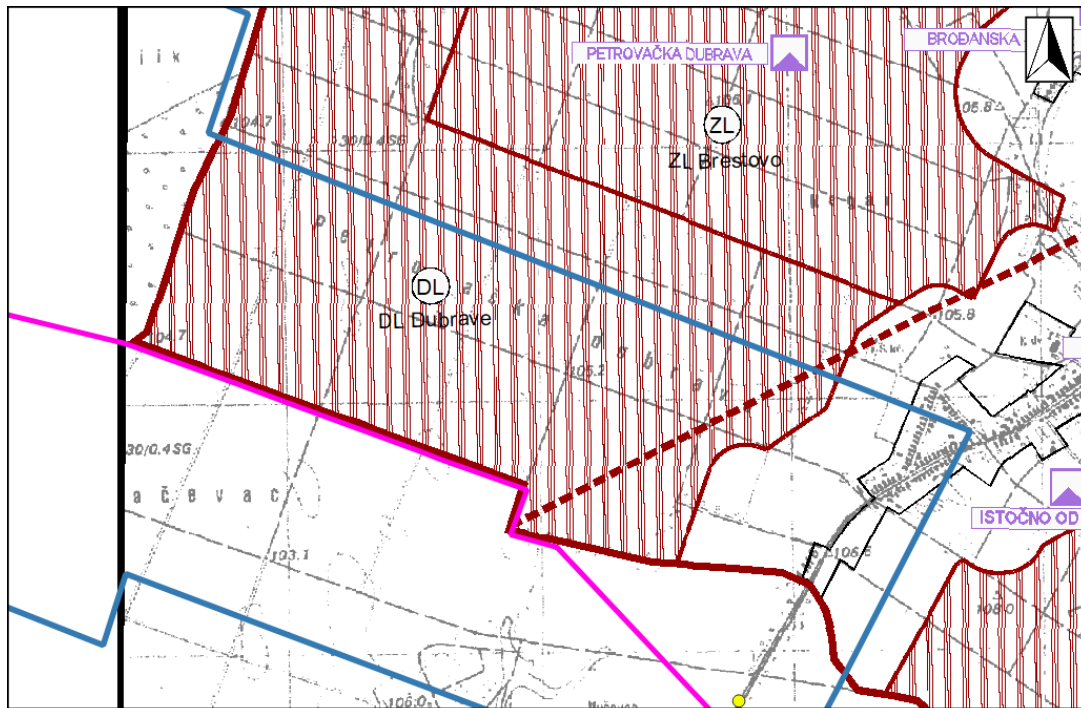
		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	<b>0. GRANICE</b>
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		GRANICA VODNOG PODRUČJA
		GRANICA PODSLIVOVA SAVE I PODSLIVA DRAVE I DUNAVA
		PLANIRANO PODRUČJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV - SAVA
		<b>1. KORIŠTENJE VODA, VODOOPSKRBA</b>
		VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE
		UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE VODE
		MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD
		OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI
		<b>2. ODVODNJA OTPADNIH VODA</b>
		UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - alternativno rješenje
		GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR)
		CRPNA STANICA
		AKUMULACIJA za obranu od poplava - AP
		BUJIČNI VODOTOCI
		OSNOVNA KANALSKA MREŽA
		NAVODNJAVANJE
		NAVODNJAVANO PODRUČJE - FAZA



Županija: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA Općina: OPĆINA BOGDANOVCI	
Naziv prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BOGDANOVCI	
Naziv kartografskog prikaza: <b>INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE          VODNOGOSPODARSKI SUSTAV</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.5.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.18/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 24/21
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije od 30.07.2021.	Javni uvid održan od: 08.09.2021. do: 15.09.2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <hr/> MARKO BARUN, bacc. admin. publ.
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine". br. 1153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19): broj mišljenja klasa: 350-02/21-01/05, urbroj:2196/1-10-07-21-8 Datum: 11.11.2021.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO          PLANIRANJE, d.d.          OSIJEK</b>	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  <hr/> KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:  <hr/> VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 6. IVANA RADOLOVIĆ, grad.teh.vls. 2. VLADO SUDAR dipl.ing.grad. 7. 3. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. 8. 4. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.grad. 9. 5. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <hr/> MARIJAN GELO, dr.vet.med.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  <hr/>	Pečat nadležnog tijela:

Grafički prikaz A-52: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 2.5 Vodnogospodarski sustav: Legenda i sastavnica





**TUMAČ OZNAKA**

Planirani zahvati:

EP Cerić

Stanica za obradu plina












Plinovod

Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro a

Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

**Grafički prikaz A-53: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 3.1 Uvjeti korištenja i zaštita prostora**

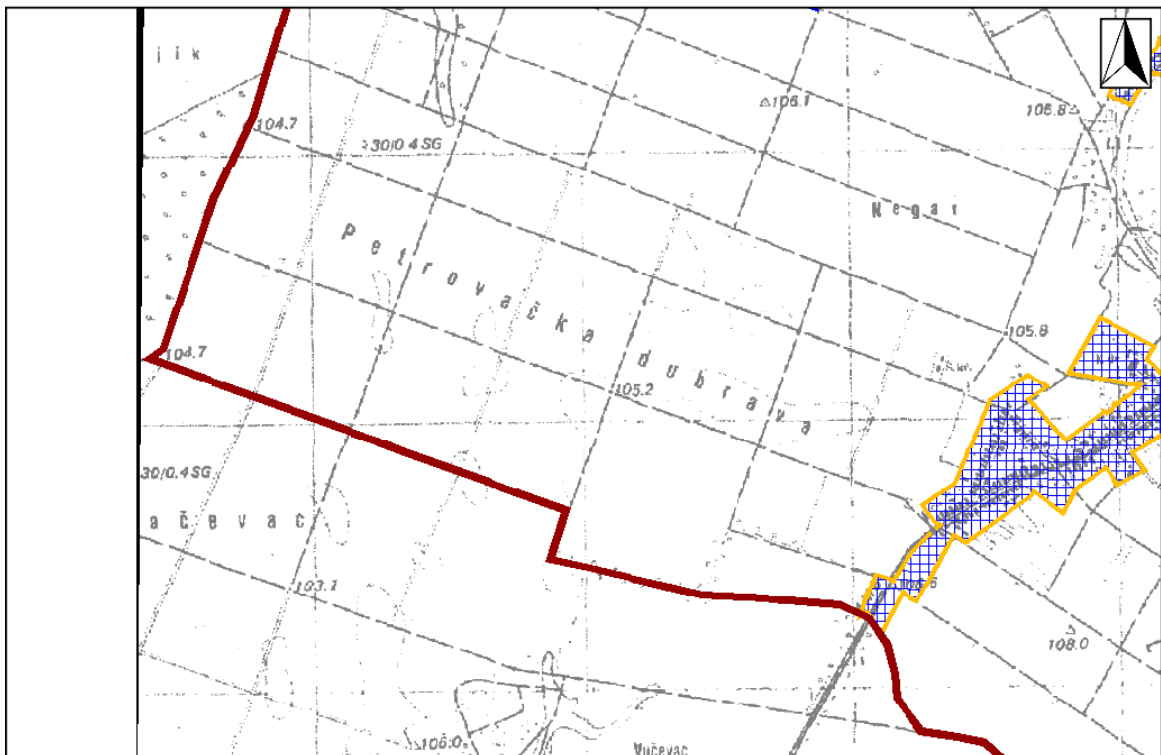
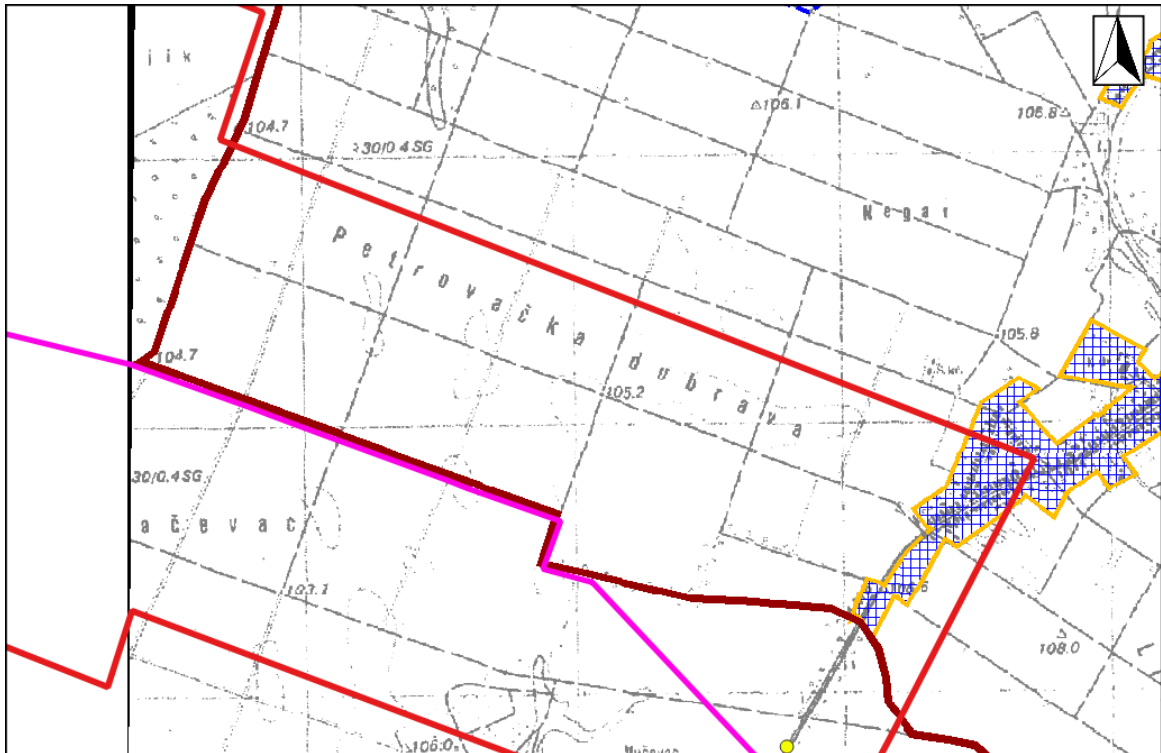


		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	0. GRANICE
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		ZAŠTIĆENA (REGISTRIRANA) KULTURNA DOBRA
		ARHEOLOŠKA BAŠTINA
		ARHEOLOŠKO NALAZIŠTE
		PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA
		POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
		CIVILNA GRAĐEVINA
		EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA
		ARHEOLOŠKA BAŠTINA
		ARHEOLOŠKO NALAZIŠTE
		POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
		SAKRALNA GRAĐEVINA
		MEMORIJALNA BAŠTINA
		SPOMEN OBJEKT
		ETNOLOŠKA BAŠTINA
		ETNOLOŠKA GRAĐEVINA
		TLO
		SEIZMOTEKTONSKI AKTIVNO PODRUČJE - aktivni i pasivni rasjedi
		Cijela Općina nalazi se unutar VII° maksimalnog intenziteta potresa
		LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJAČI DL - državna lovišta, ZL - zajednička lovišta
		BUŠOTINA (NEAKTIVNA, NAPUŠTENA) - INA d. d.










0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km




#### TUMAČ OZNAKA


Planirani zahvati:

 EP Cerić

 Stanica za obradu plina







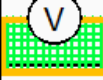



Plinovod

 Od stanice za obradu plina do blok stanice Plinacro-a

 Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

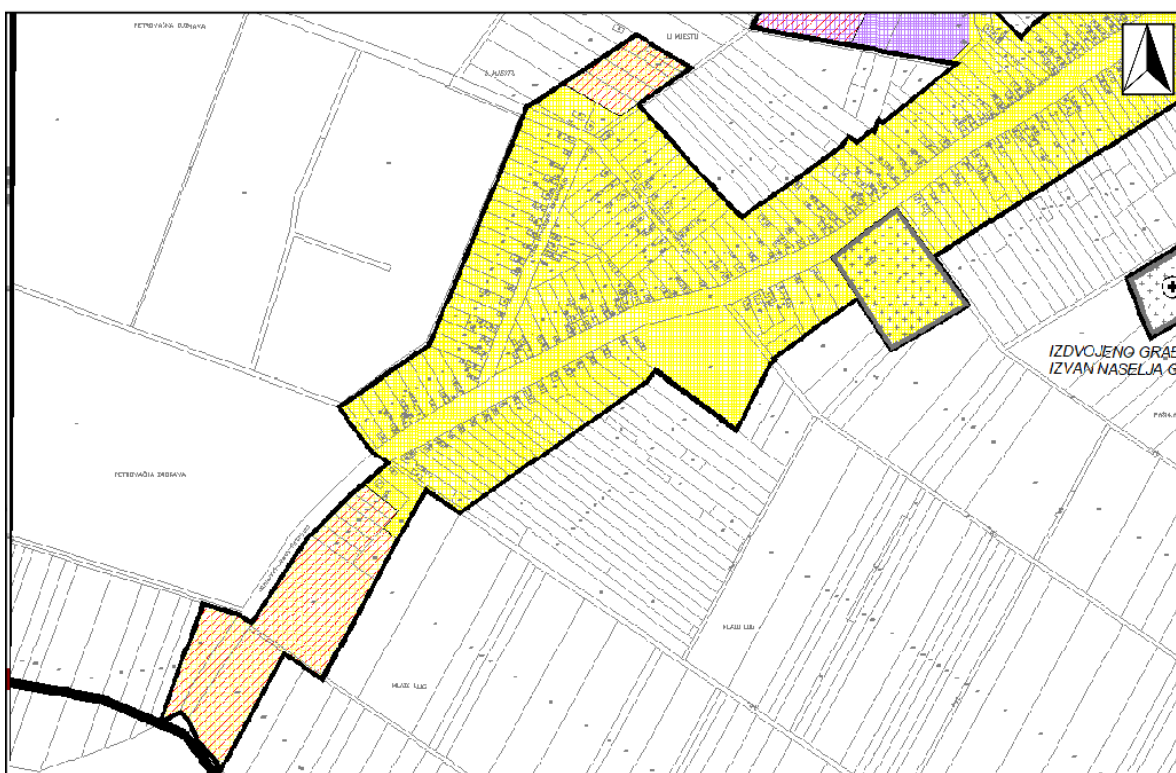
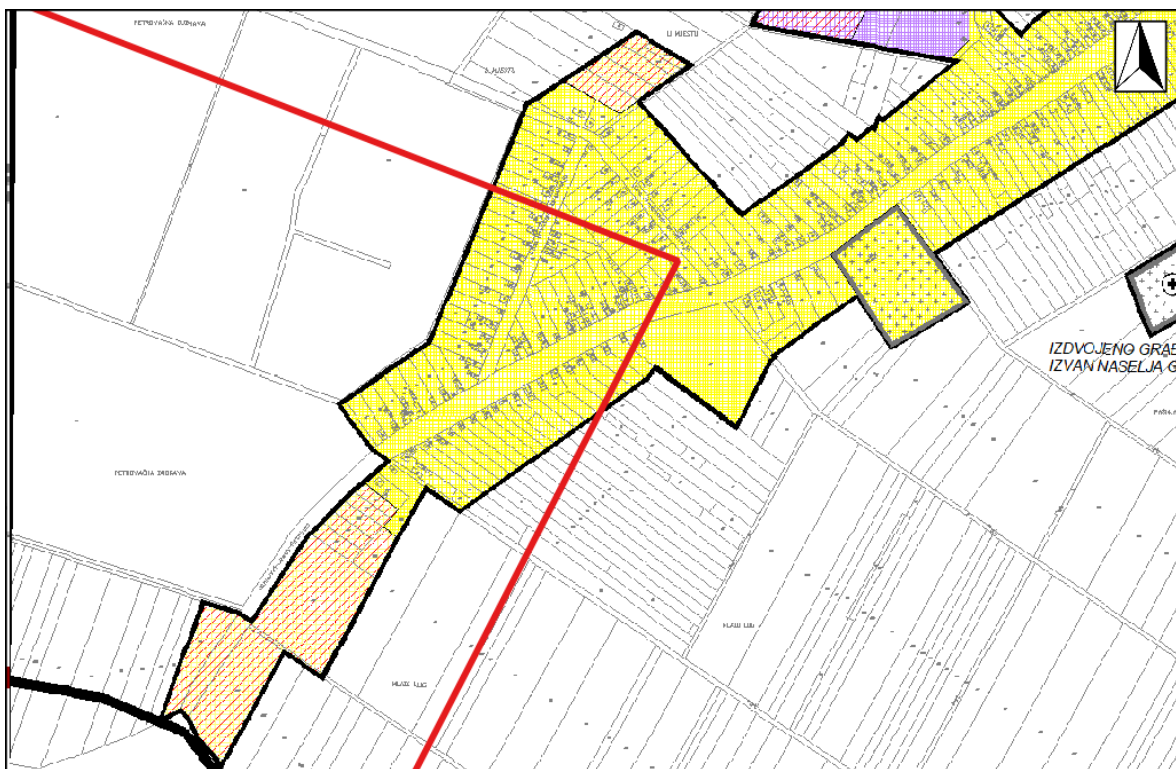
Grafički prikaz A-55: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 3.2 Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite



		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	0. GRANICE
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA
		NAVODNJAVANJE
		NAVODNJAVANO PODRUČJE - FAZA
		2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
		VODONOSNO PODRUČJE
		OŠTEĆENI PRIRODNI KRAJOBRAZ oplemenjivanje - OP
		OŠTEĆENA GRADSKA I SEOSKA CJELINA preoblikovanje - PO
		PODRUČJA CJELINE I DIJELOVI UGROŽENOG OKOLIŠA vode -V
		NAPUŠTENO ODLAGALIŠTE OTPADA
		3. PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
		OBUHVAT VAŽEĆEG PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA - VKDS
		ZAŠTITNA ZONA - zabrana građenja







0 0,1 0,2 0,3 0,4 0,5 km



**TUMAČ OZNAKA**

Planirani zahvati:

 EP Cerić

**Grafički prikaz A-57: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Bogdanovci - 4.2 Građevinsko područje naselja Petrovci**



TUMAČ ZNAKOVA	
<b>0. GRANICE</b>	
	GRANICA OPĆINE
	GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
<b>1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU</b>	
<b>1. 1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA</b>	
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	GOSPODARSKA NAMJENA - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	GROBLJE - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
<b>1. 2. IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA</b>	
	IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJA PETROVCI - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
<b>2. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA</b>	
	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA





---

## A.4. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR

---

(Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj. 10/6, 17/08, 20/14)

### **Tekstualni dio**

*U odredbama II. Izmjena i dopuna PPUO Nuštar navodi se sljedeće:*

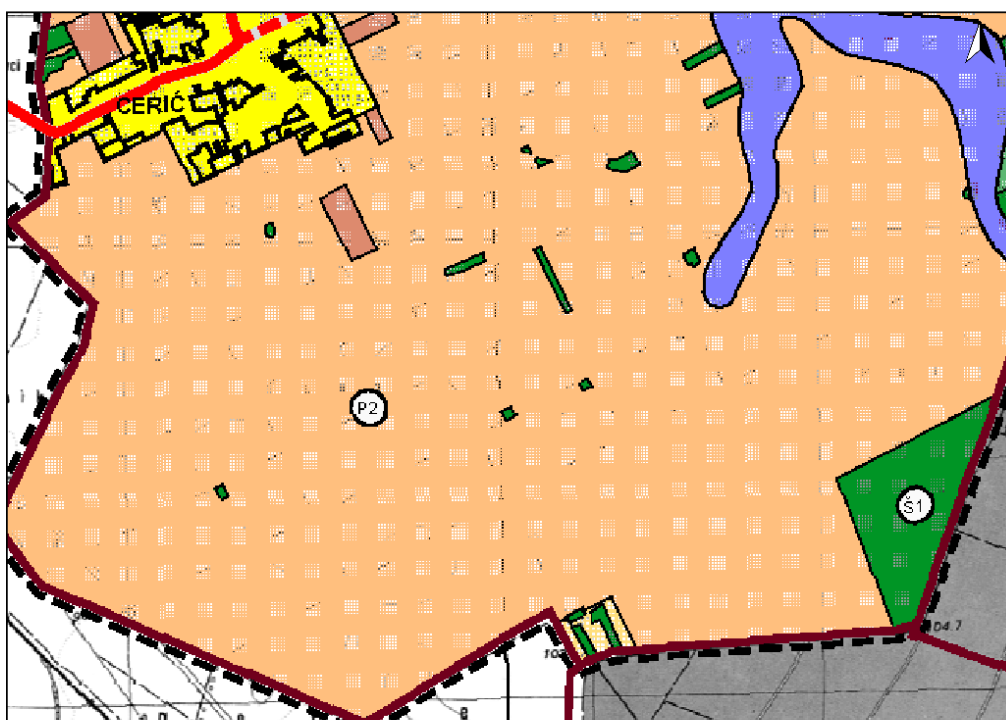
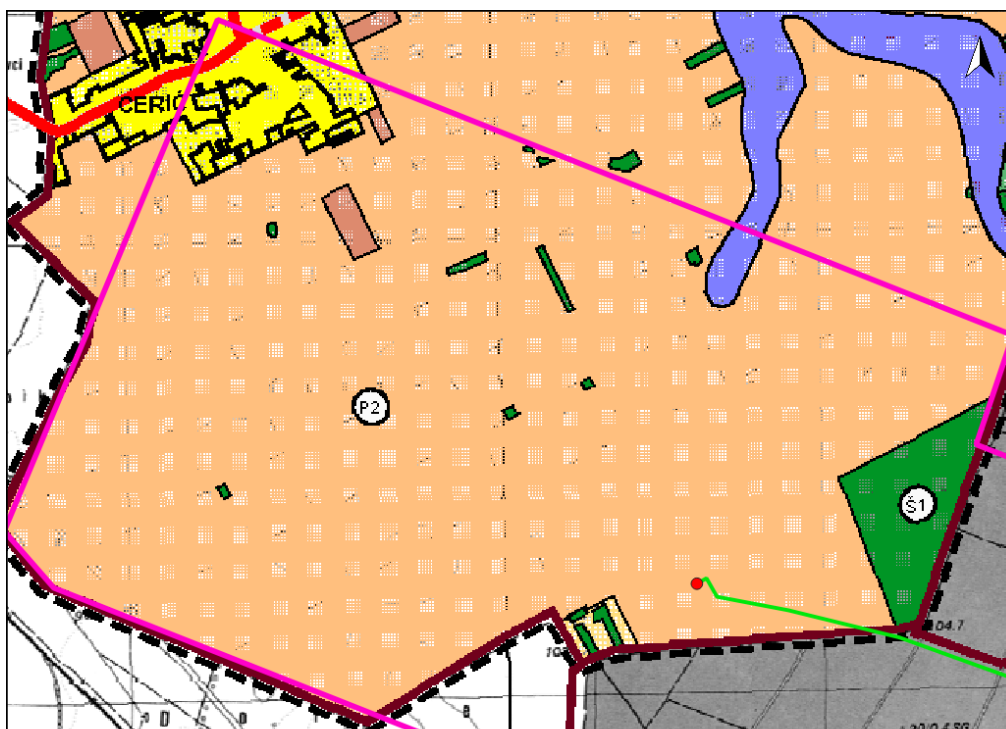
**(168)** *Na području Općine nisu utvrđena eksploatacijska i istražna polja mineralnih sirovina. Nova istražna i eksploatacijska polja koja nisu navedena u stavku 1. ove točke, mogu se formirati na vrijednom obradivom tlu (P2) i ostalom obradivom tlu (P3), a za energetske mineralne sirovine i na osobito vrijednom obradivom tlu (P1). Istražna i eksploatacijska polja ne mogu se osnivati na područjima prirode zaštićenim prema posebnom propisu i područjima prirode zaštićenim ovim PPUO, koja su prikazana na kartografskom prikazu br. 3.A. "UVJETI KORIŠTENJA".*

**(169)** *U sklopu eksploatacijskog polja dozvoljena je gradnja građevina u funkciji eksploatacije. U sklopu istražnog polja dozvoljena je gradnja građevina u funkciji istraživanja mineralnih sirovina*





## Kartografski prikazi



0 0,4 0,8 1,2 1,6 2 km

TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

● Bušotina Cerić-1

Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

□ EP Cerić

M 1:25000

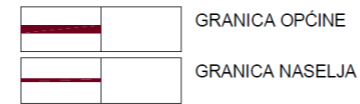
Grafički prikaz A-59: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 1.KORISTENJE I NAMJENA POVRSINA



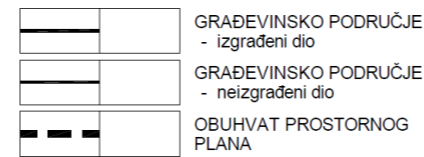
Županija: Općina:		<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA NUŠTAR</b>	
Naziv prostornog plana:			
<b>CILJANE IZMJENE I DOPUNE II</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR</b>			
Naziv kartografskog prikaza:			
<b>KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA</b>			
Broj kartografskog prikaza:		Mjerilo kartografskog prikaza:	
<b>1.</b>		<b>1 : 25 000</b>	
Odluka o izradi Plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 4/14		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 20/14	
Javna rasprava (datum objave) : Glas Slavonije, 13.06.2014.		Javni uvid održan od: 23.06.2014. do: 30.06.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <div style="text-align: center;">           _____            HRVOJE DRINOVAČ, načelnik         </div>	
Suglasnost na plan prema članku 98. i 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine". br. 76/07;38/09; 55/11;90/11;50/12 i 55/12) i članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine". br.153/13)			
broj suglasnosti klasa: 350-02/14-01/06    ur.broj: 2196/1-01-14-1    Datum: 17.listopada 2014.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>		_____ KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl. ing. arh.	
Odgovorni voditelj:		SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR, dipl.ing.arh. 3. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ. 4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 5. LJUBICA MAJCAN-KORKUTOVIĆ, dipl.turizm. 6. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur. 7. TOMISLAV FIALA, građ.teh.nis.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:  <div style="text-align: center;">           _____            IVICA GILJA         </div>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
_____		_____	

## 0. GRANICE

### 0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



### 0.1. OSTALE GRANICE

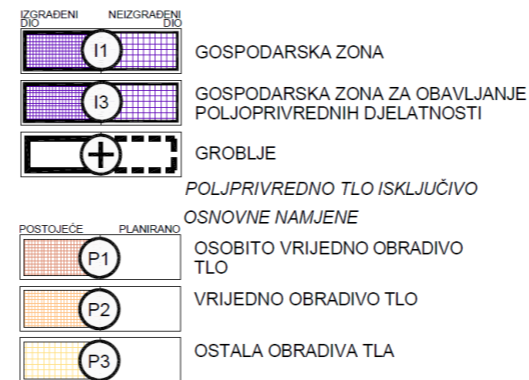


## 1. PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

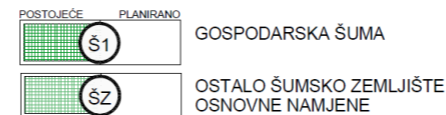
### 1.1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA



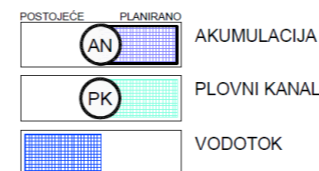
### 1.2. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA



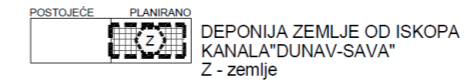
### ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE



## 2. VODE

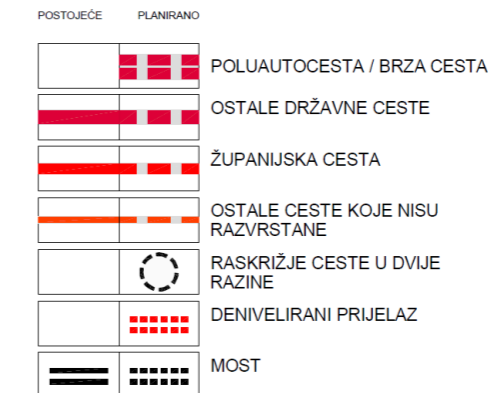


## 3. OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA



## 4. PROMET

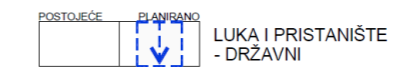
### 4.1. CESTOVNI PROMET



### 4.3. ŽELJEZNIČKI PROMET

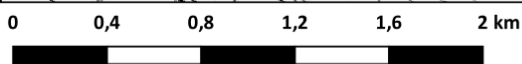
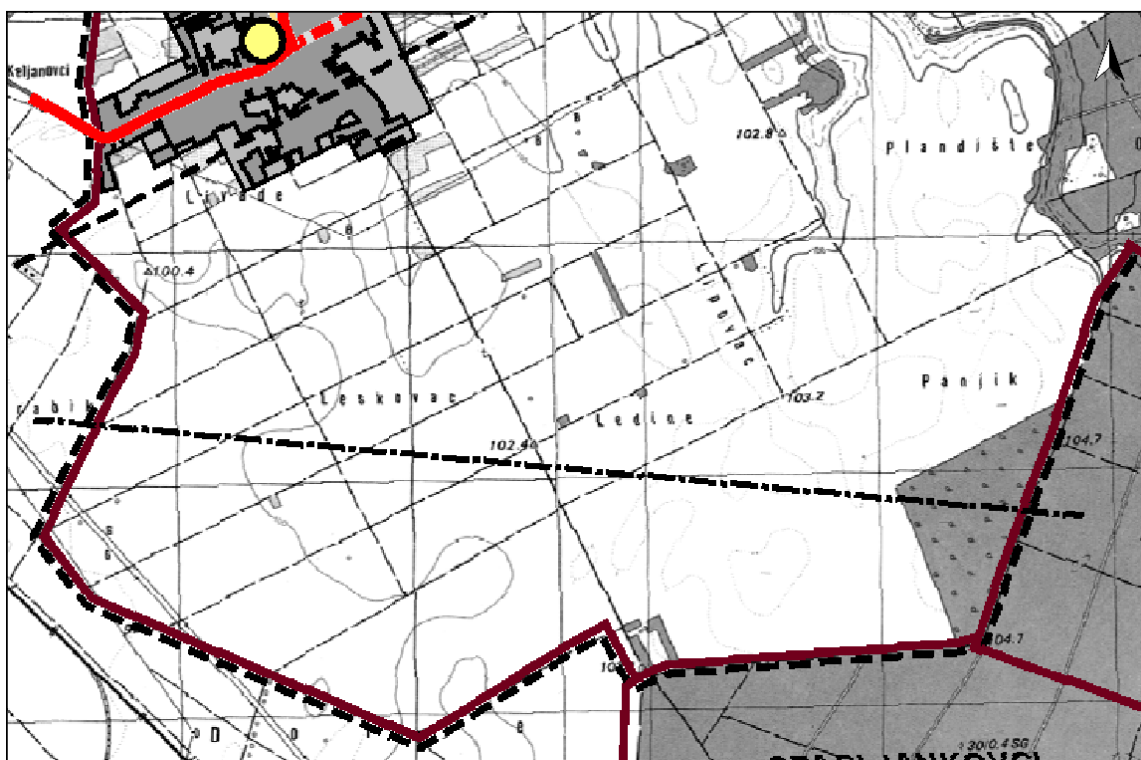
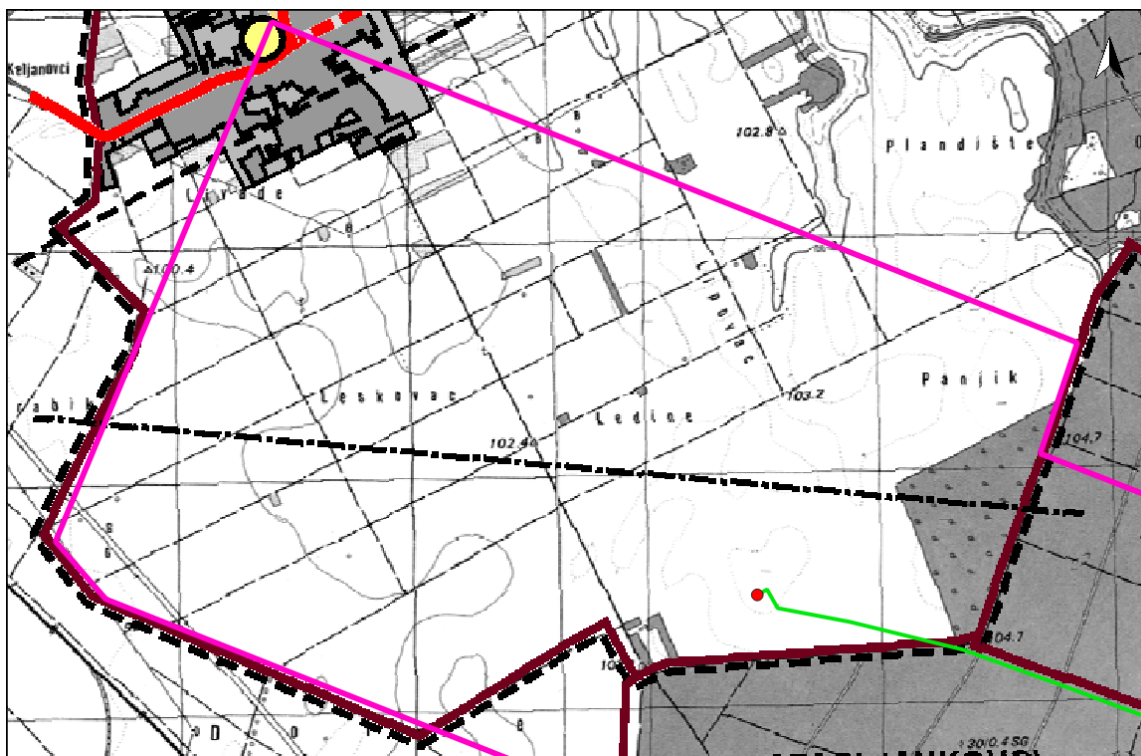


### 4.4. RIJEČNI PROMET



### 4.6. INTEGRALNI TRANSPORT





M 1:25000

TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

● Bušotina Cerić 1

Planirani zahvati:

□ EP Cerić

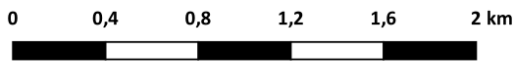
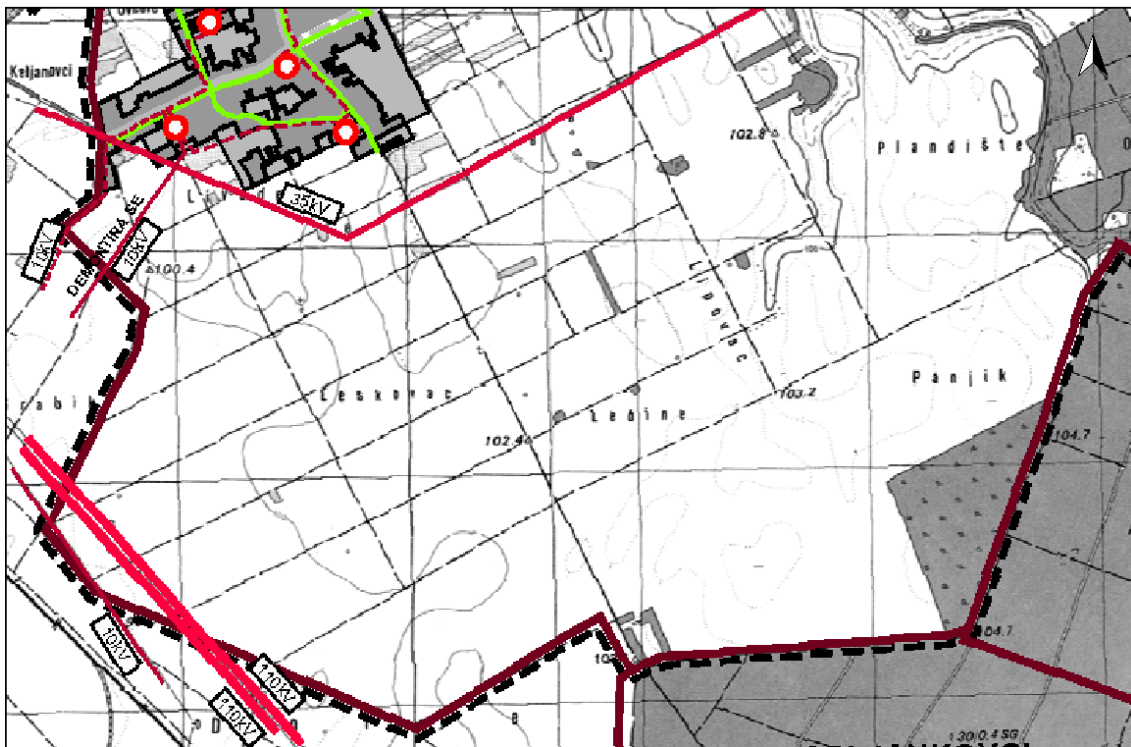
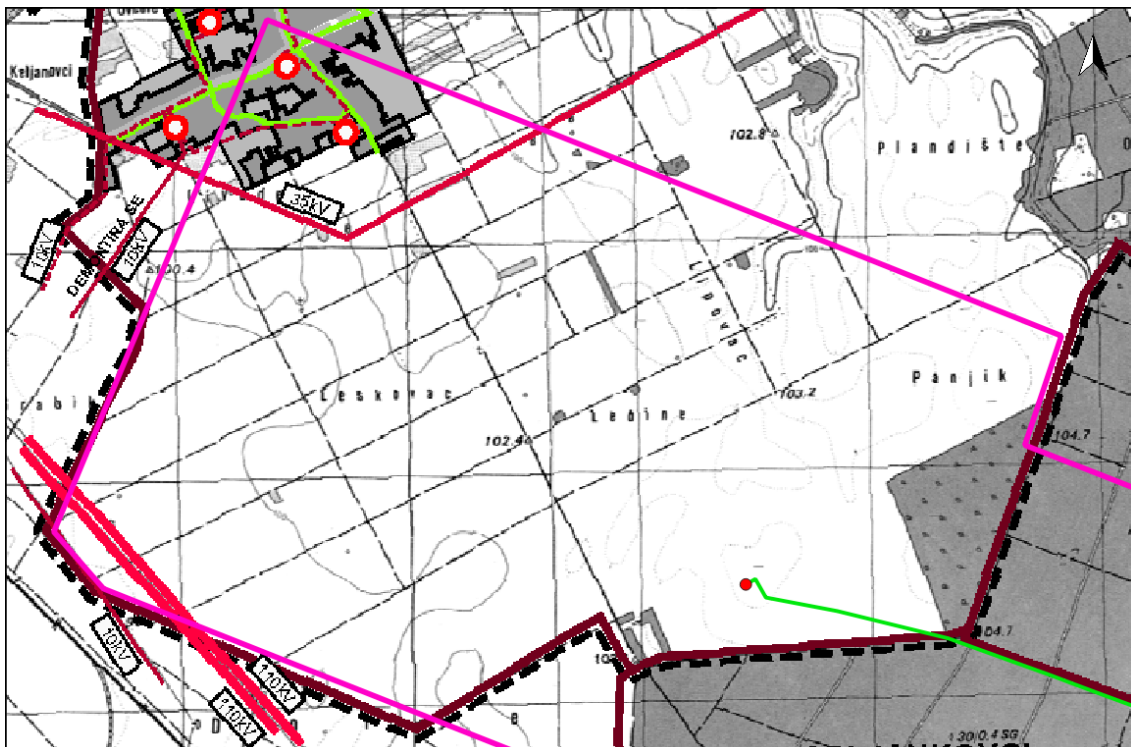
Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Grafički prikaz A-61: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 2.A PROMET, POSTA I TELEKOMUNIKACIJE







M 1:25000

TUMAČ OZNAKA

- |                    |  |
|--------------------|--|
| Postojeće:         | Plinovod   |
| ● Bušotina Cerić 1 | — Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina |
| Planirani zahvati: |  |
| □ EP Cerić         |  |

Grafički prikaz A-63: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 2.B ENERGETSKI SUSTAV



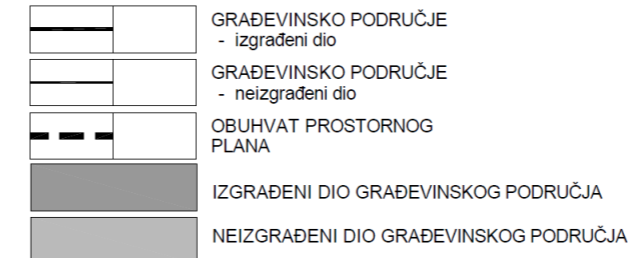
Županija: Općina:		<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA NUŠTAR</b>	
Naziv prostornog plana: <b>CILJANE IZMJENE I DOPUNE II PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR</b>			
Naziv kartografskog prikaza: <b>ENERGETSKI SUSTAV Cijevni transport plina i plinoopskrba; Elektroenergetika</b>			
Broj kartografskog prikaza:		Mjerilo kartografskog prikaza:	
<b>2.B</b>		<b>1 : 25 000</b>	
Odluka o izradi Plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 4/14		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 20/14	
Javna rasprava (datum objave) : Cias Slavonije, 13.06.2014.		Javni uvid održan od: 23.06.2014. do: 30.06.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <hr style="width: 100%;"/> HRVOJE DRINOVAC, načelnik	
Suglasnost na plan prema članku 98. i 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine". br. 76/07;38/09; 55/11;90/11;50/12 i 55/12) i članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine". br.153/13)			
broj suglasnosti klasa: 350-02/14-01/06    ur.broj: 2196/1-01-14-1    Datum: 17.listopada 2014.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:	
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>		<hr style="width: 100%;"/> KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl. ing. arh.	
Odgovorni voditelj:  SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: 1. SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR, dipl.ing.arh. 3. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ. 4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 5. LJUBICA MAJCAN-KORKUTOVIĆ, dipl.turizm. 6. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur. 7. TOMISLAV FIALA, građ.teh.nis.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:  <hr style="width: 100%;"/> IVICA GILJA	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
<hr style="width: 100%;"/>			

## 0. GRANICE

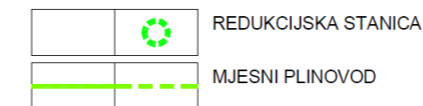
### 0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



### 0.1. OSTALE GRANICE



## 1. PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT PLINA I PLINOOPSKRBA



## 2. ELEKTROENERGETIKA

### Proizvodna postrojenja



### Transformatorska i rasklopna postrojenja

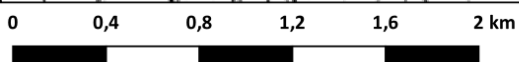
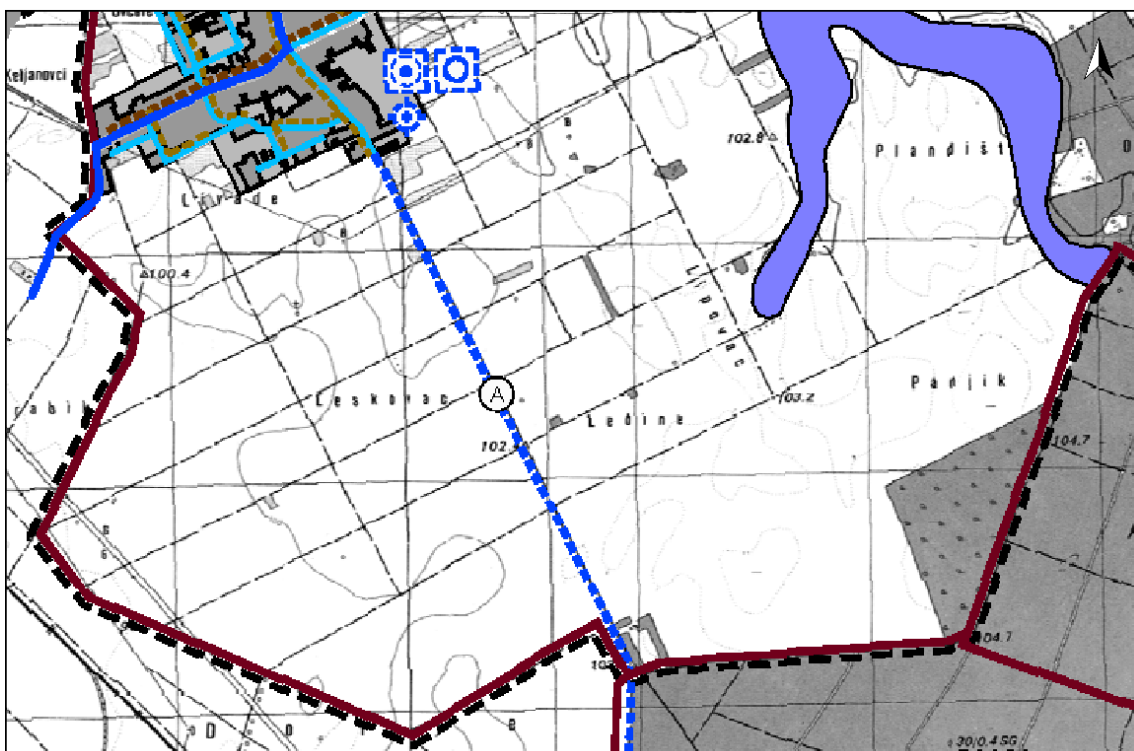
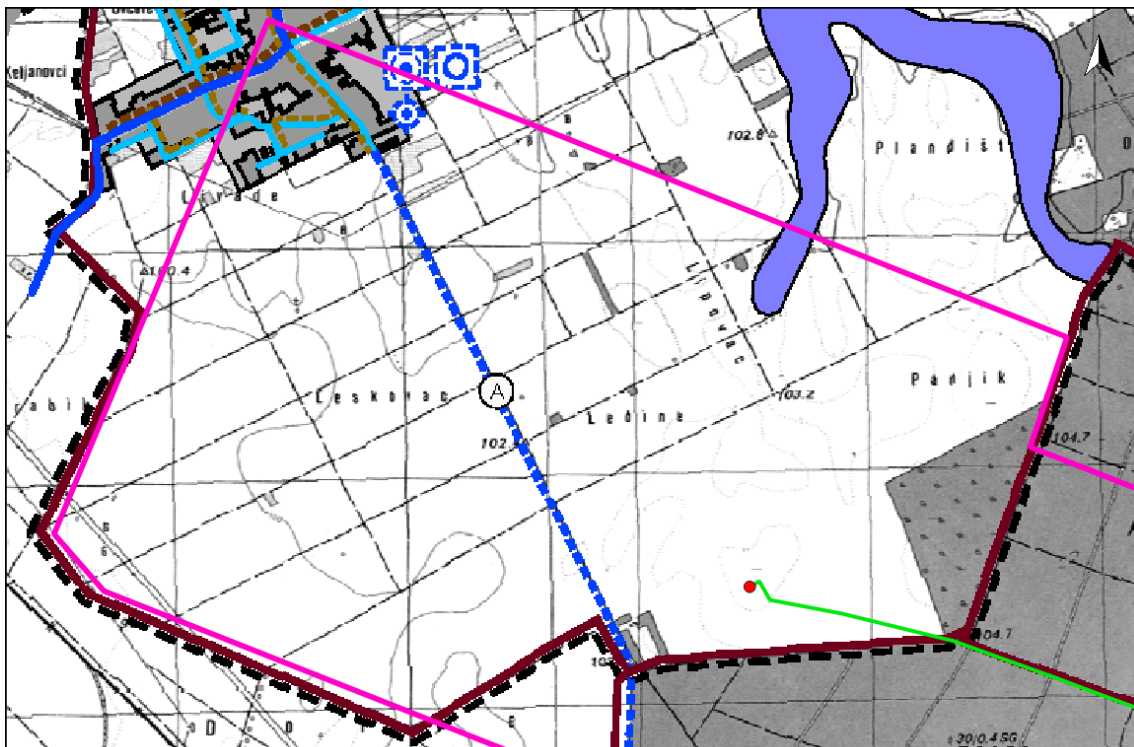


### Dalekovodi prijenosa i distribucije



Grafički prikaz A-64: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar: 2.B ENERGETSKI SUSTAV: Legenda i sastavnica





M 1:25000

TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

● Bušotina Cerić 1

Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

□ EP Cerić

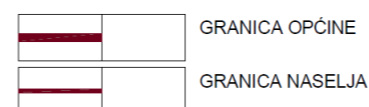
Grafički prikaz A-65: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 2.C VODNOGOSPODARSKI SUSTAV



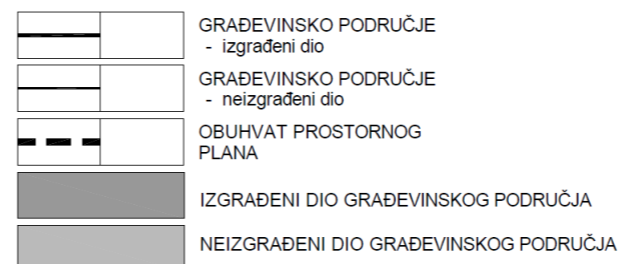
Županija: <b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA</b> Općina: <b>OPĆINA NUŠTAR</b>	
Naziv prostornog plana: <b>CILJANE IZMJENE I DOPUNE II PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>VODNOGOSPODARSKI SUSTAV</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.C</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi Plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 4/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 20/14
Javna rasprava (datum objave) : Glas Slavonije, 13.06.2014.	Javni uvid održan od: 23.06.2014. do: 30.06.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  _____ HRVOJE DRINOVAC, načelnik
Suglasnost na plan prema članku 98. i 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07;38/09; 55/11;90/11;50/12 i 55/12) i članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.153/13)  broj suglasnosti klasa: 350-02/14-01/06 ur.broj: 2196/1-01-14-1 Datum: 17.listopada 2014.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  _____ KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj:  SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR, dipl.ing.arh. 3. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ. 4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 5. LJUBICA MAJCAN-KORKUTOVIĆ, dipl.turizm. 6. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur. 7. TOMISLAV FIALA, građ.teh.nis.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  _____ IVICA GILJA
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

## 0. GRANICE

### 0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

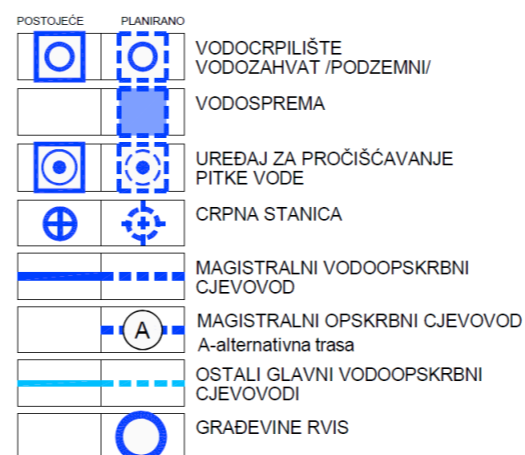


### 0.1. OSTALE GRANICE

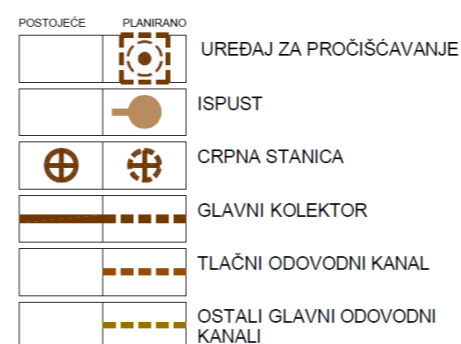


## 1. KORIŠTENJE VODA

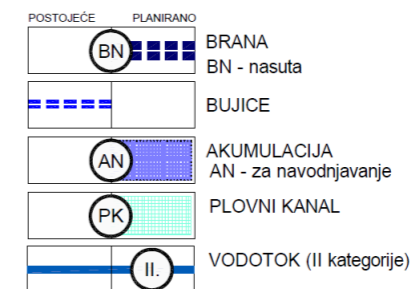
### Vodoopskrba



## 2. ODVODNJA OTPADNIH VODA



## 3. UREĐENJE VODOTOKA I VODA



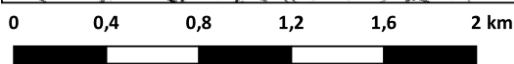
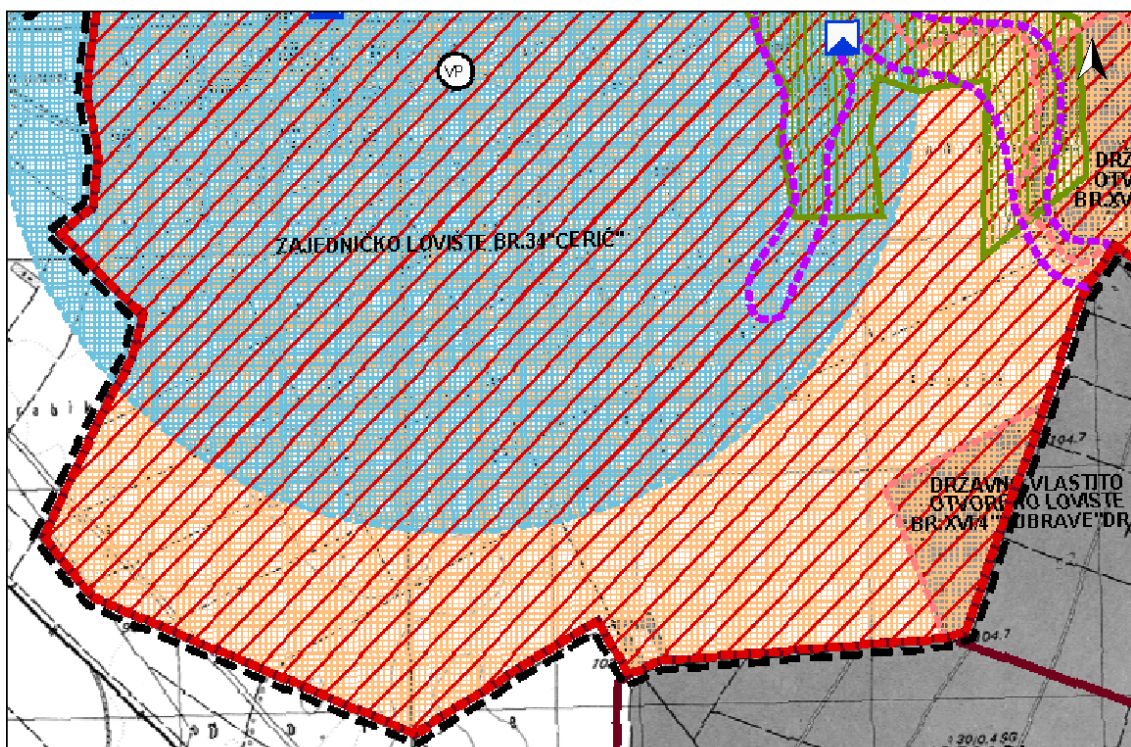
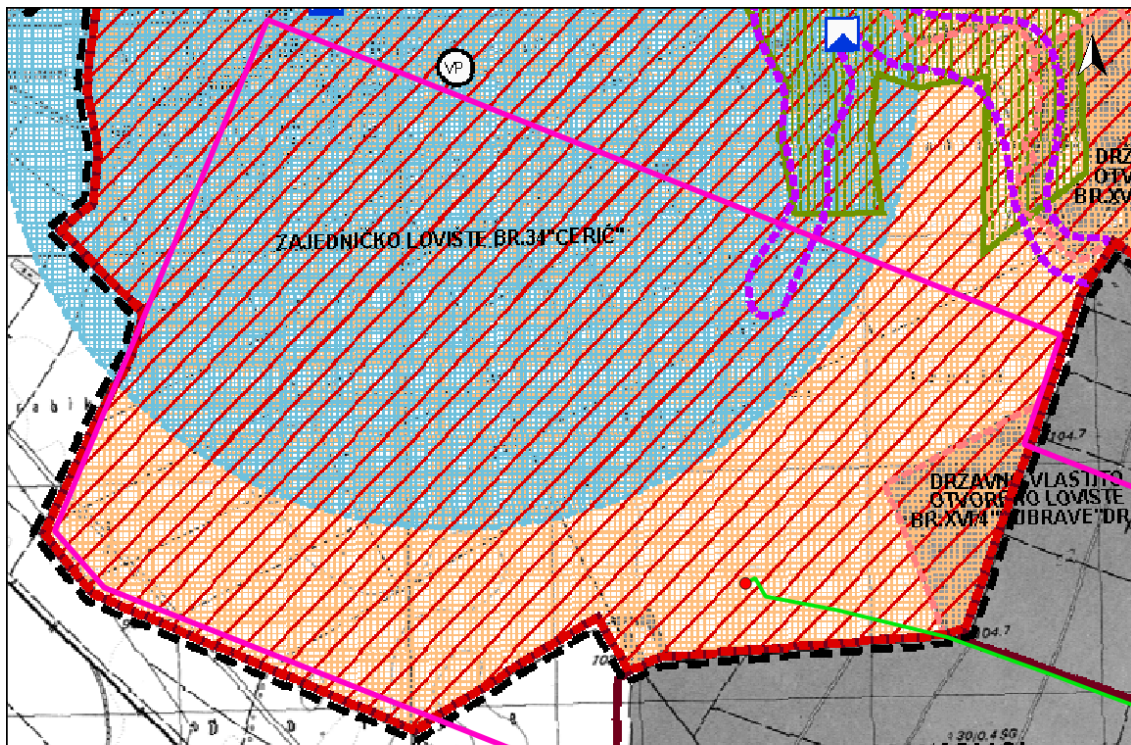
## 4. MELIORACIJSKA ODVODNJA



Grafički prikaz A-66: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 2.C VODNOGOSPODARSKI SUSTAV: Legenda i sastavnica







M 1:25000

TUMAČ OZNAKA

Postojeće:

● Bušotina Cerić 1

Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

Planirani zahvati:

□ EP Cerić

Grafički prikaz A-67: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 3.A UVIJETI KORISTENJA



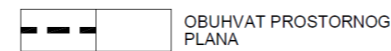
Županija: Općina:		<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA NUŠTAR</b>	
Naziv prostornog plana: <b>IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR</b>			
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA</b>			
Broj kartografskog prikaza:		<b>3.A</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru : "Sl.vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.12/07		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Sl.vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.17/08	
Javna rasprava (objava) : "Glas Slavonije" 28.09.2007.		Javni uvid održan od: 10.10.2007. do: 25.10.2007.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  STIPE TOMIĆ, prof.	
Suglasnost na plan prema članku 98. i 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( "Narodne novine". br. 76/07 ) Župan Vukovarsko-srijemske županije broj suglasnosti klasa: 350-02/08-01/617, ur.broj: 2196/1-01-08-2 Datum: 07.10.2008.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:	
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>		KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl. ing. arh.	
Kordinator plana:		MARTA PAUNOVIĆ, dipl.ek. SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. MARTA PAUNOVIĆ, dipl.ek. 8. TOMISLAV FIALA, građ.teh.nis. 2. SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh. 9. 3. VLADO SUDAR, dipl.ing.arh. 4. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ. 5. MIRKO STRAHINIĆ, dipl.ing.stroj. 6. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 7. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:  IVICA PEZIĆ	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	

## 0. GRANICE

### 0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



### 0.1. OSTALE GRANICE

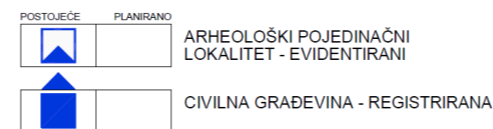


## 1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

### 1.1. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

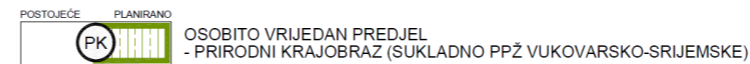


### 1.2. ZAŠTIĆENA GRADITELJSKA BAŠTINA

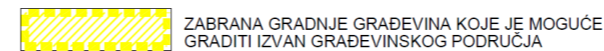


## 2. ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

### 2.1. KRAJOBRAZ



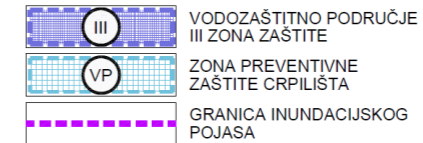
## 3. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU



### 3.1. TLO

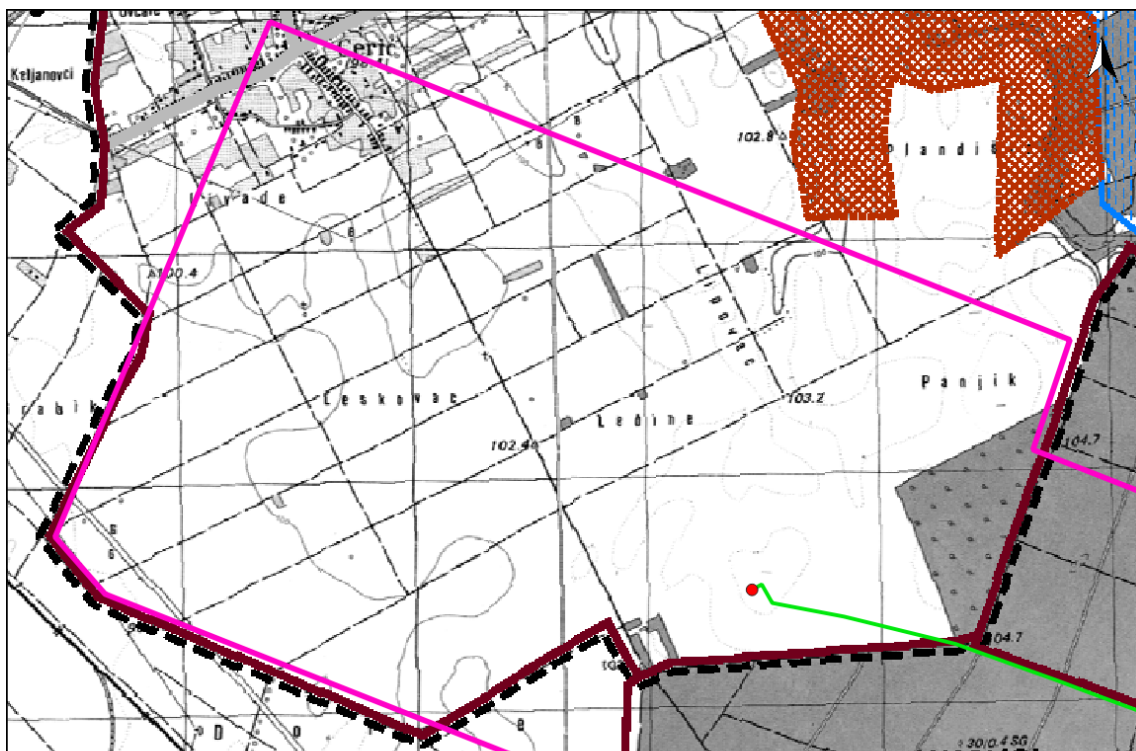


### 3.2. VODE



Grafički prikaz A-68: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 3.A UVIJETI KORIŠTENJA: Legenda i sastavnica





0 0,4 0,8 1,2 1,6 2 km

TUMAČ OZNAKA

M 1:25000

Postojeće:

● Bušotina Cerić-1

Plinovod

— Od bušotine Cerić 1 do stanice za obradu plina

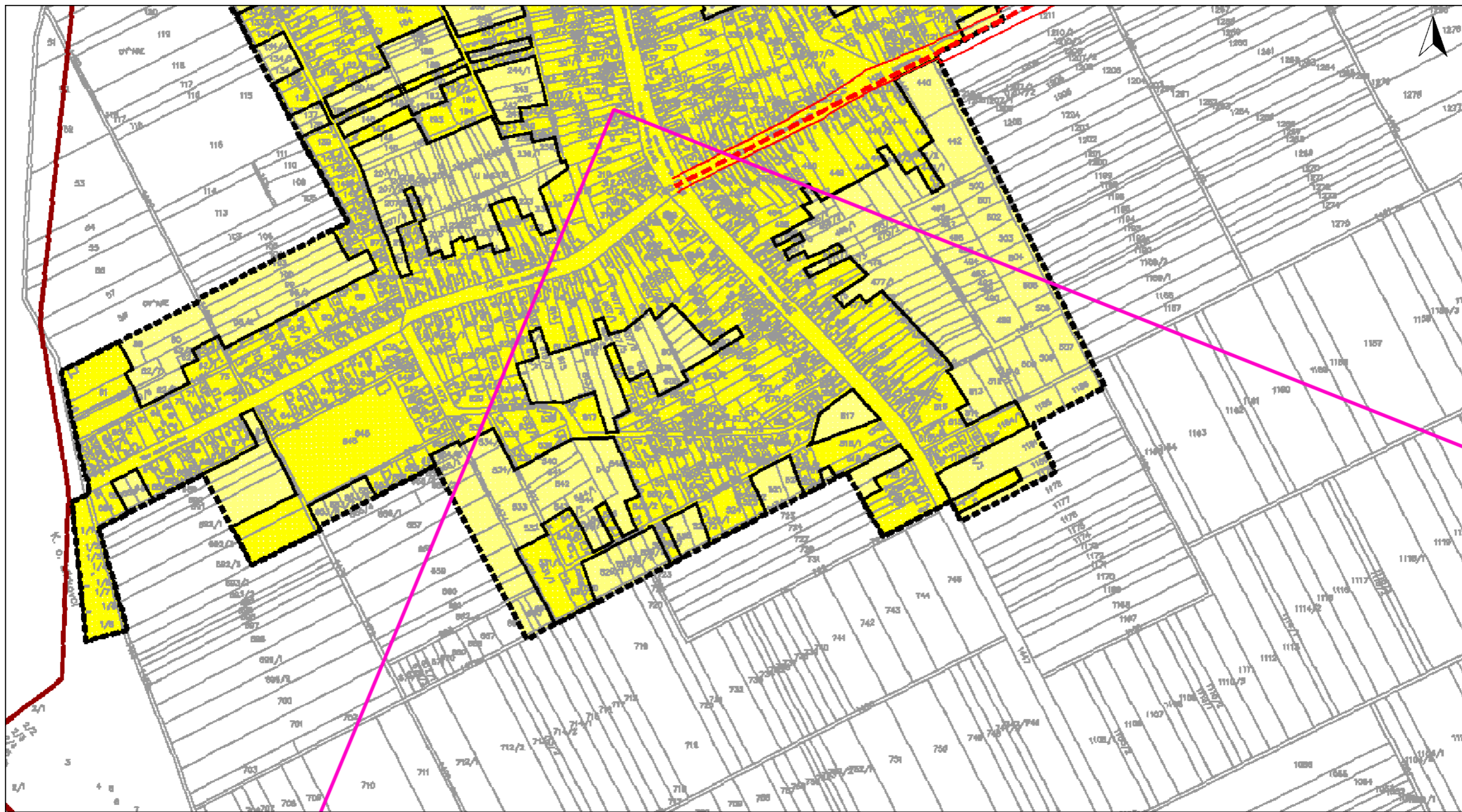
Planirani zahvati:

□ EP Cerić

Grafički prikaz A-69: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar – 3.B PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZASTITE







M 1:5000

**TUMAČ OZNAKA**

Planirani zahvati:

EP Cerić

Grafički prikaz A-71: Izvod iz kartografskog prikaza PPUO Nuštar: 4.B Građevinsko područje naselja Cerić





---

## B. OVJERENI IZVODI PROSTORNIH PLANOVA

---





REPUBLIKA HRVATSKA

Vukovarsko-srijemska županija

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/22-03/06

URBROJ: 2196-14-01-22-02

Vukovar, 29. travnja 2022. godine

➤ DVOKUT ECRO d.o.o.  
Trnjanska 37  
10000 Zagreb

Predmet: Studija o utjecaju na okoliš razrade i eksploatacije plinskog polja Berak  
- ovjereni grafički izvodi i odredbe za provođenje, dostavljaju se

Poštovani,

u svrhu izrade Studije o utjecaju na okoliš razrade i eksploatacije plinskog polja Berak dostavljamo Vam tražene ovjerene grafičke izvode iz slijedeće prostorno planske dokumentacije:

1. Prostorni plan uređenja Općine Bogdanovci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj: 11/04., 12/04., 13/12., 24/21.) i to:
  - kartografski prikaz 1.1. „Korištenje i namjena površina, Prostori za razvoj i uređenje“
  - kartografski prikaz 2.3. „Infrastrukturni sustavi i mreže, Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina“
  - kartografski prikaz 3.1. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Uvjeti korištenja i zaštite prostora“
  - kartografski prikaz 3.2. „Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“

i tražene ovjerene dijelove teksta odredbi za provođenje iz gore navedene prostorno planske dokumentacije koji se odnose na predmetni zahvat.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj: 92/21., 93/21. i 95/21.), plaćena je u iznosu 40,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

S poštovanjem,



REFERENT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I  
GRADNJU

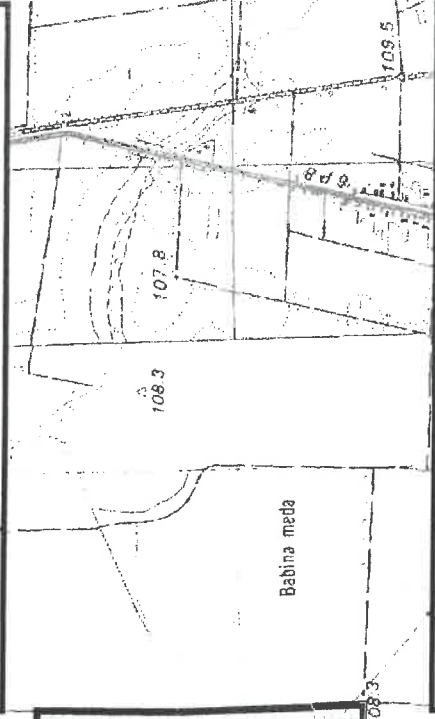
Goran Lazarević, građ.teh.

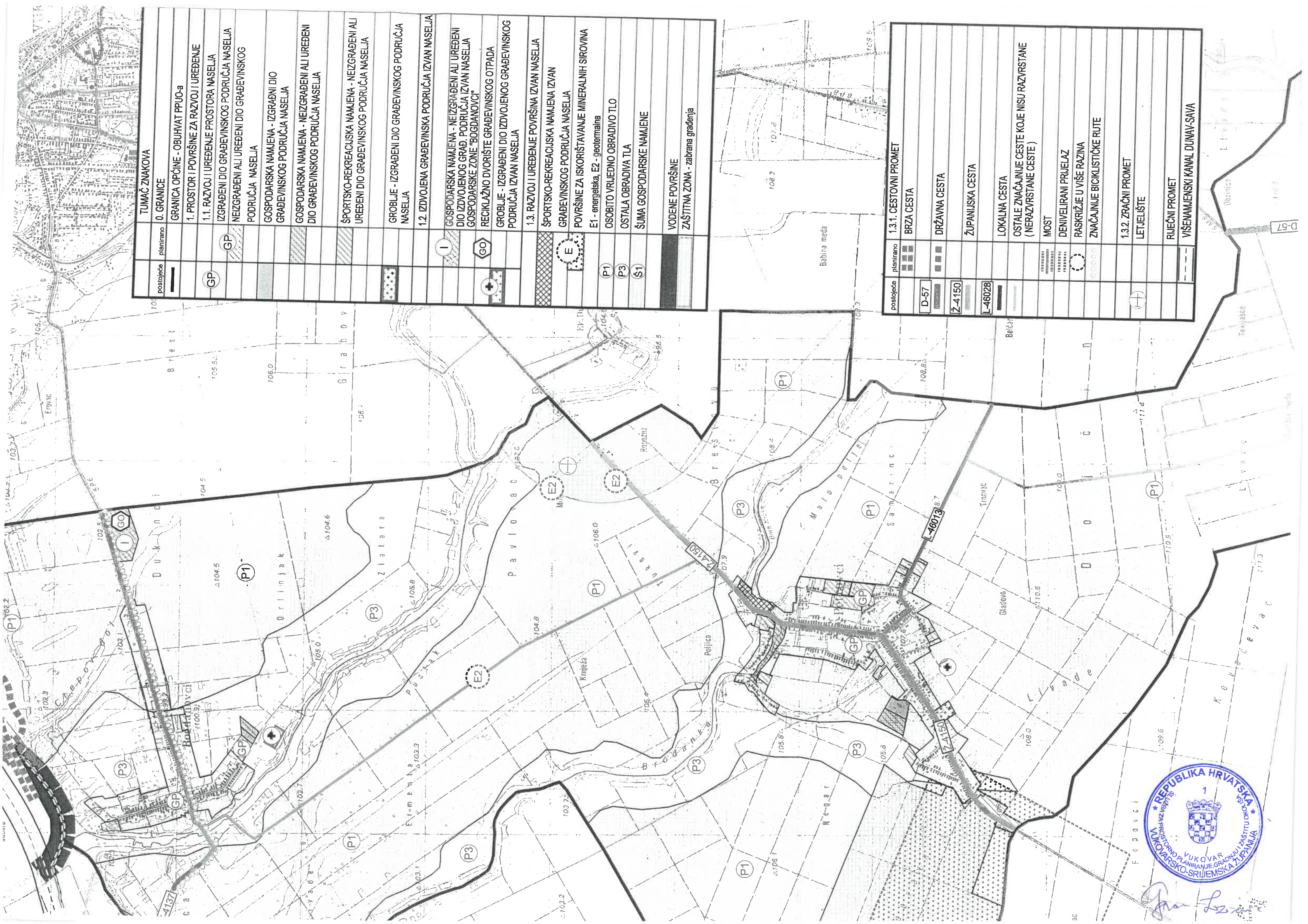
DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis, ovdje.



1.3. RAZVOJU I UREĐENJE POVRŠINE IZVAN NASELJA	
	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA IZVAN
	GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
	E1 - energetska, E2 - geotermalna
	OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
	OSTALA OBRADIVA TLA
	ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
<b>VOĐENE POVRŠINE</b>	
	ZAŠTITNA ZONA - zabrana građenja



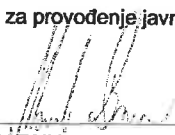
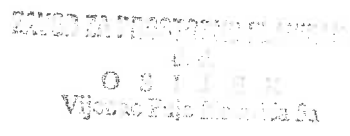






postojeće	planirano	TUMAČ ZNAKOVA
—	—	0. GRANICE
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		1. PROSTOR I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
GP	GP	1.1. RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA NASELJA
		IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
		NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
		GOSPODARSKA NAMJENA - IZGRADNI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
		GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
		ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
		GROBLJE - IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
		1.2. IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
		GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO IZDOJENOG GRAD. PODRUČJA IZVAN NASELJA
		GOSPODARSKA ZONE "BOGDANOVIĆI"
		REKLAZNO DVORIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA
		GROBLJE - IZGRADENI DIO IZDOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
		1.3. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
		ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
		POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
		E1 - energetska, E2 - geotermalna
		OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
		OSTALA OBRADIVA TLA
		ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
		VODENE POVRŠINE
		ZAŠTITNA ZONA - zabrana građenja

postojeće	planirano	1.3.1. CESTOVNI PROMET
D-57		BRZA CESTA
Z-4150		DRŽAVNA CESTA
L-46028		ŽUPANIJSKA CESTA
		LOKALNA CESTA
		OSTALE ZNAČAJNIJE CESTE KOJE NISU RAZVRSTANE (NERAZVRSTANE CESTE)
		MOST
		DENIVELIRANI PRIJELAZ
		RASKRŽJE U VIŠE RAZINA
		ZNAČAJNIJE BIKIKLISTIČKE RUTE
		1.3.2. ZRAČNI PROMET
		LETJELIŠTE
		RUJEČNI PROMET
		VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA



ZVRSTANE

Županija: Općina:		<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA BOGDANOVCI</b>	
Naziv prostornog plana:		<b>II. IZMJENE I DOPUNE</b> <b>PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BOGDANOVCI</b>	
Naziv kartografskog prikaza:		<b>KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA</b> <b>PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE</b>	
Broj kartografskog prikaza:	<b>1.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza:	<b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.18/20		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 24/21	
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije od 30.07.2021.		Javni uvid održan od: 08.09.2021. do: 15.09.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>MARKO BARUN, bacc. admin. publ.</b>	
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ( "Narodne novine". br. 1153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19 ) : broj mišljenja klasa: 350-02/21-01/05, urbroj:2196/1-10-07-21-8 <span style="float: right;">Datum: 11.11.2021.</span>			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: 	Odgovorna osoba:  <b>KRUNOSLAV LIPIČ, dipl.ing.arh.</b>	
Odgovorni voditelj:		 <b>VANESA BUDAČ</b> dipl.ing.arh. OVLAŠTENIA ARHITEKTICA URBANISTIČKA A-U 190  <b>VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.</b>	
Stručni tim u izradi plana:			
1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR dipl.ing.građ. 3. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. 4. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.građ. 5. STOJAN STOJKOVIĆ,dipl.iur.		6. IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis. 7. 8. 9.	
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>MARIJAN GELO, dr.vet.med.</b>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	

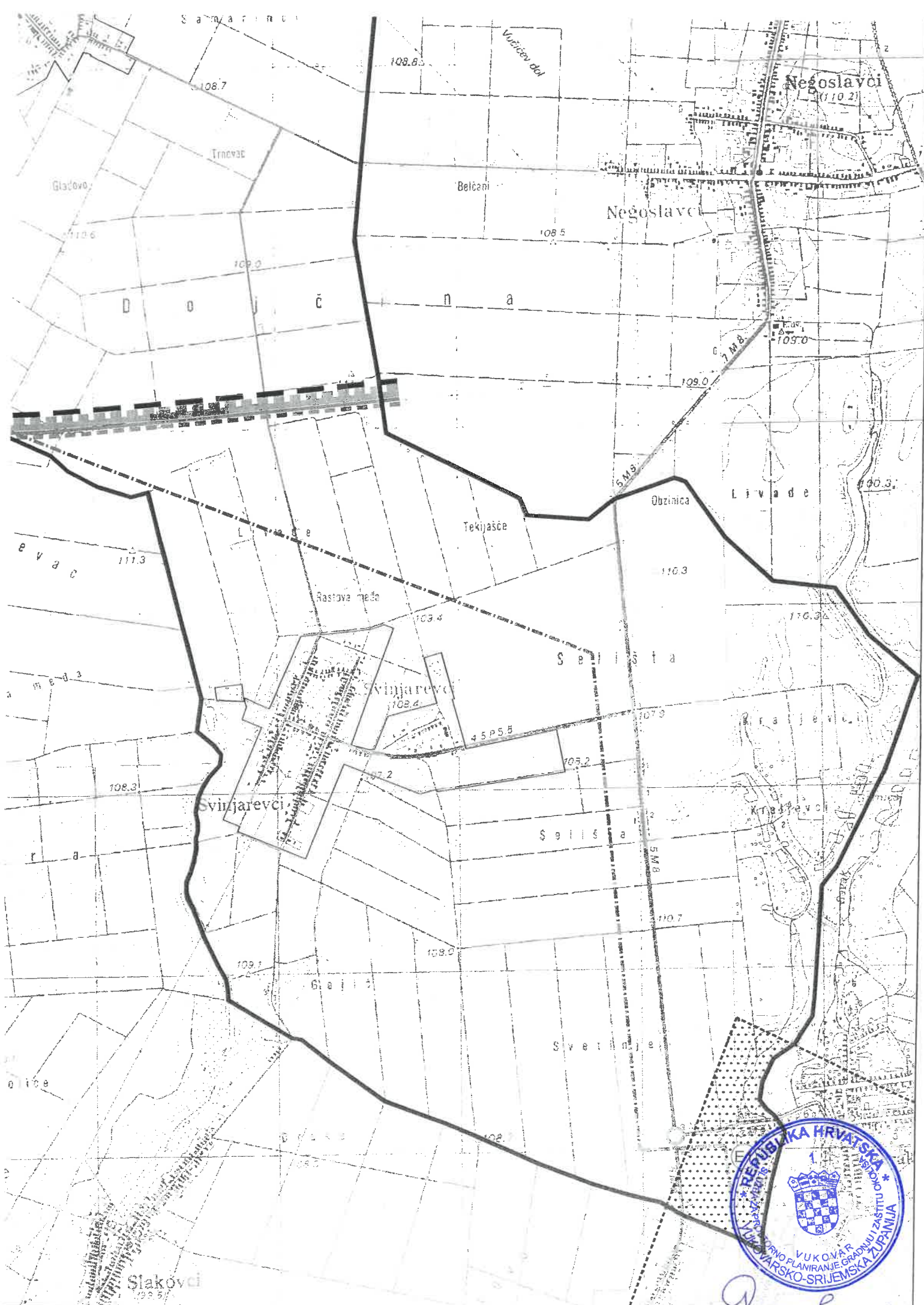
**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

31000 OSIJEK VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a

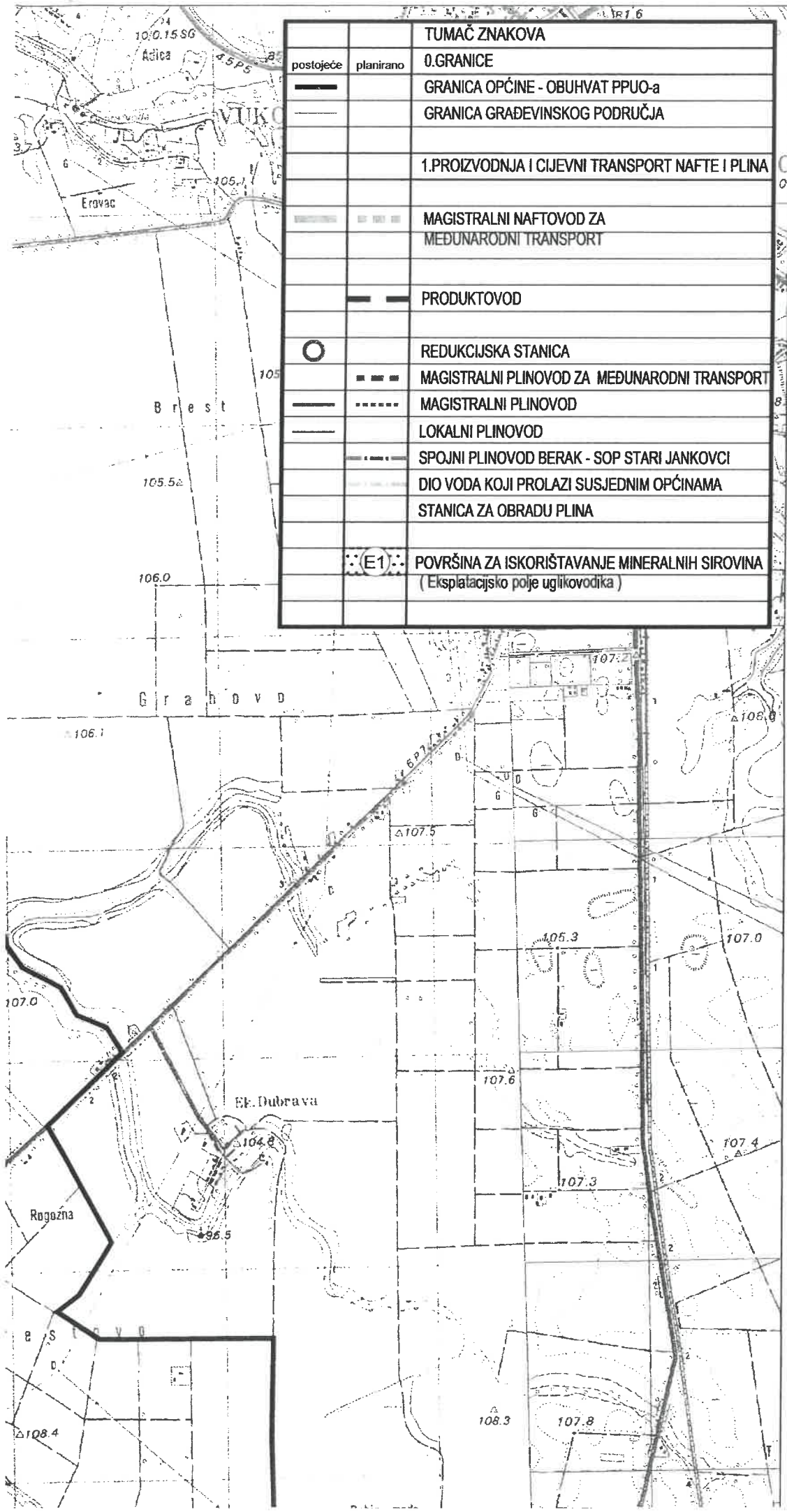
TEL: 031/225-100 FAX: 031/211-855 E-MAIL: zpo@zppo.hr



*Handwritten signature*



*Jan Brčić*



TUMAČ ZNAKOVA		
postojeće	planirano	
		0.GRANICE
—		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
—		GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
		1.PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA
—	—	MAGISTRALNI NAFTOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT
—	—	PRODUKTOVOD
○		REDUKCIJSKA STANICA
—	—	MAGISTRALNI PLINOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT
—	—	MAGISTRALNI PLINOVOD
—		LOKALNI PLINOVOD
—	—	SPOJNI PLINOVOD BERAK - SOP STARI JANKOVCI
—	—	DIO VODA KOJI PROLAZI SUSJEDNIM OPĆINAMA
		STANICA ZA OBRADU PLINA
⊙(E1)		POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA (Eksploatacijsko polje ugljikovodika)

II. I  
**PROSTOR**  
**BO**  
 2. INFR  
**2.3. PROIZV**

Mjerilo: 1 : 25 000



*John L...*





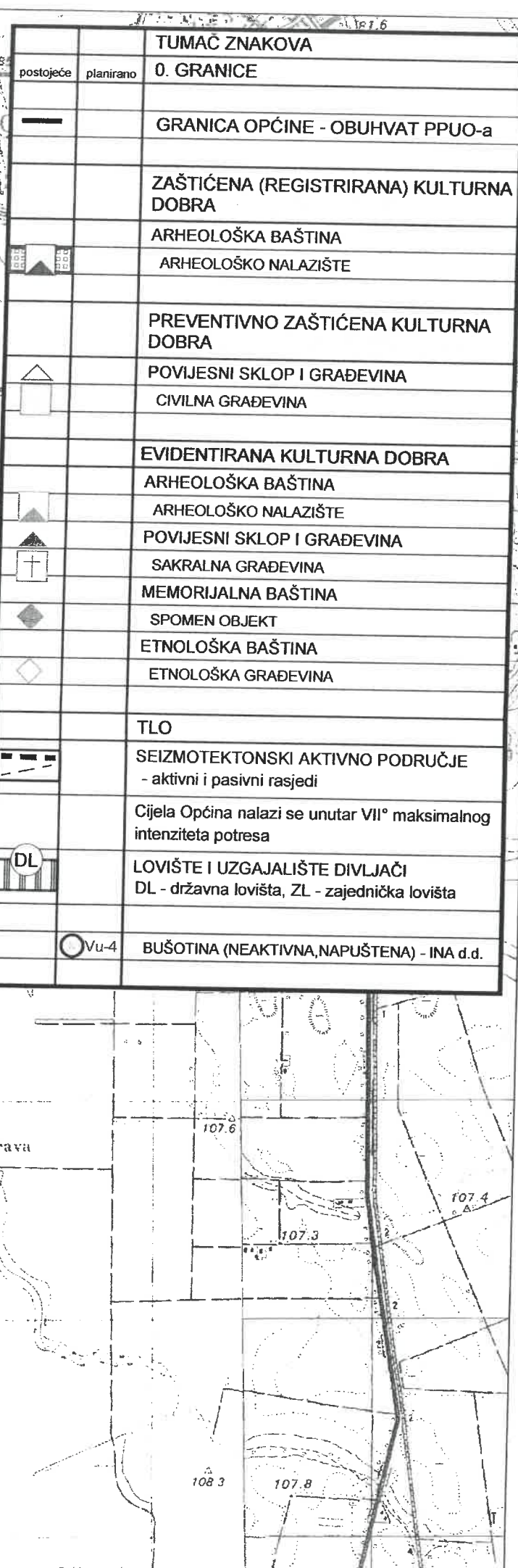
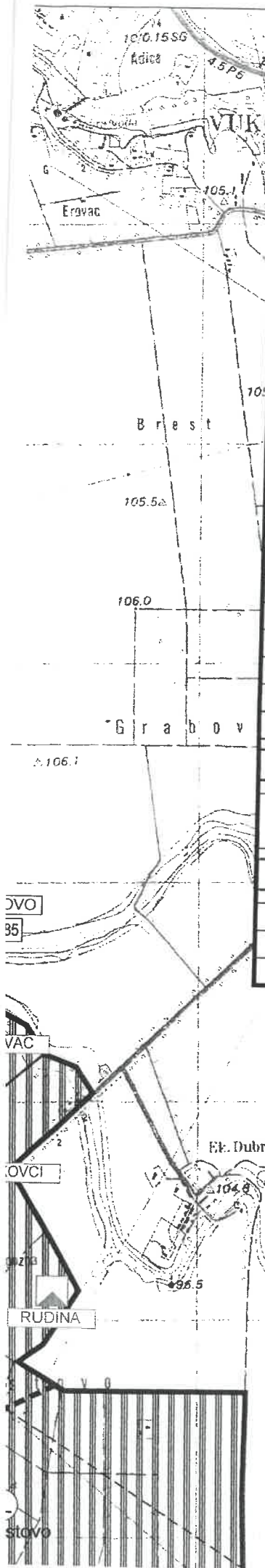
# II. IZ PROSTOR

# BO

## 3. UVJETI KO 3.1. UVJETI KO

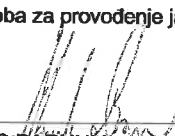
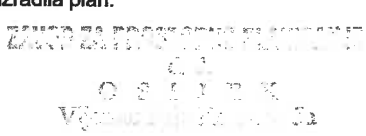





Mjerilo: 1 : 25 000

TUMAČ ZNAKOVA	
postojeće	planirano
	0. GRANICE
	GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
	ZAŠTIĆENA (REGISTRIRANA) KULTURNA DOBRA
	ARHEOLOŠKA BAŠTINA
	ARHEOLOŠKO NALAZIŠTE
	PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA
	POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
	CIVILNA GRAĐEVINA
	EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA
	ARHEOLOŠKA BAŠTINA
	ARHEOLOŠKO NALAZIŠTE
	POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
	SAKRALNA GRAĐEVINA
	MEMORIJALNA BAŠTINA
	SPOMEN OBJEKT
	ETNOLOŠKA BAŠTINA
	ETNOLOŠKA GRAĐEVINA
	TLO
	SEIZMOTEKTONSKI AKTIVNO PODRUČJE - aktivni i pasivni rasjedi
	Cijela Općina nalazi se unutar VII° maksimalnog intenziteta potresa
	LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJAČI DL - državna lovišta, ZL - zajednička lovišta
	BUŠOTINA (NEAKTIVNA, NAPUŠTENA) - INA d.d.



*Jana Lovrić*



Županija: Općina:		<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA BOGDANOVCI</b>	
Naziv prostornog plana: <b>II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BOGDANOVCI</b>			
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>			
Broj kartografskog prikaza:		<b>3.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.18/20		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 24/21	
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije od 30.07.2021.		Javni uvid održan od: 08.09.2021. do: 15.09.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:   <b>MARKO BARUN, bacc. admin. publ.</b>	
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ( "Narodne novine". br. 1153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19 ): broj mišljenja klasa: 350-02/21-01/05, urbroj:2196/1-10-07-21-8 Datum: 11.11.2021.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: 	Odgovorna osoba:   <b>KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.</b>	
Odgovorni voditelj:	 <b>VANESA BUDAČ</b> dipl.ing.arh. OVLAŠTENNA ARHITEKTINJA URBANISTICA A-U 180  <b>VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.</b>		
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 6. IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis. 2. VLADO SUDAR dipl.ing.građ. 7. 3. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. 8. 4. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.građ. 9. 5. STOJAN STOJKOVIĆ,dipl.iur.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:   <b>MARIJAN GELO, dr.vet.med.</b>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:  	

**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

31000 OSIJEK

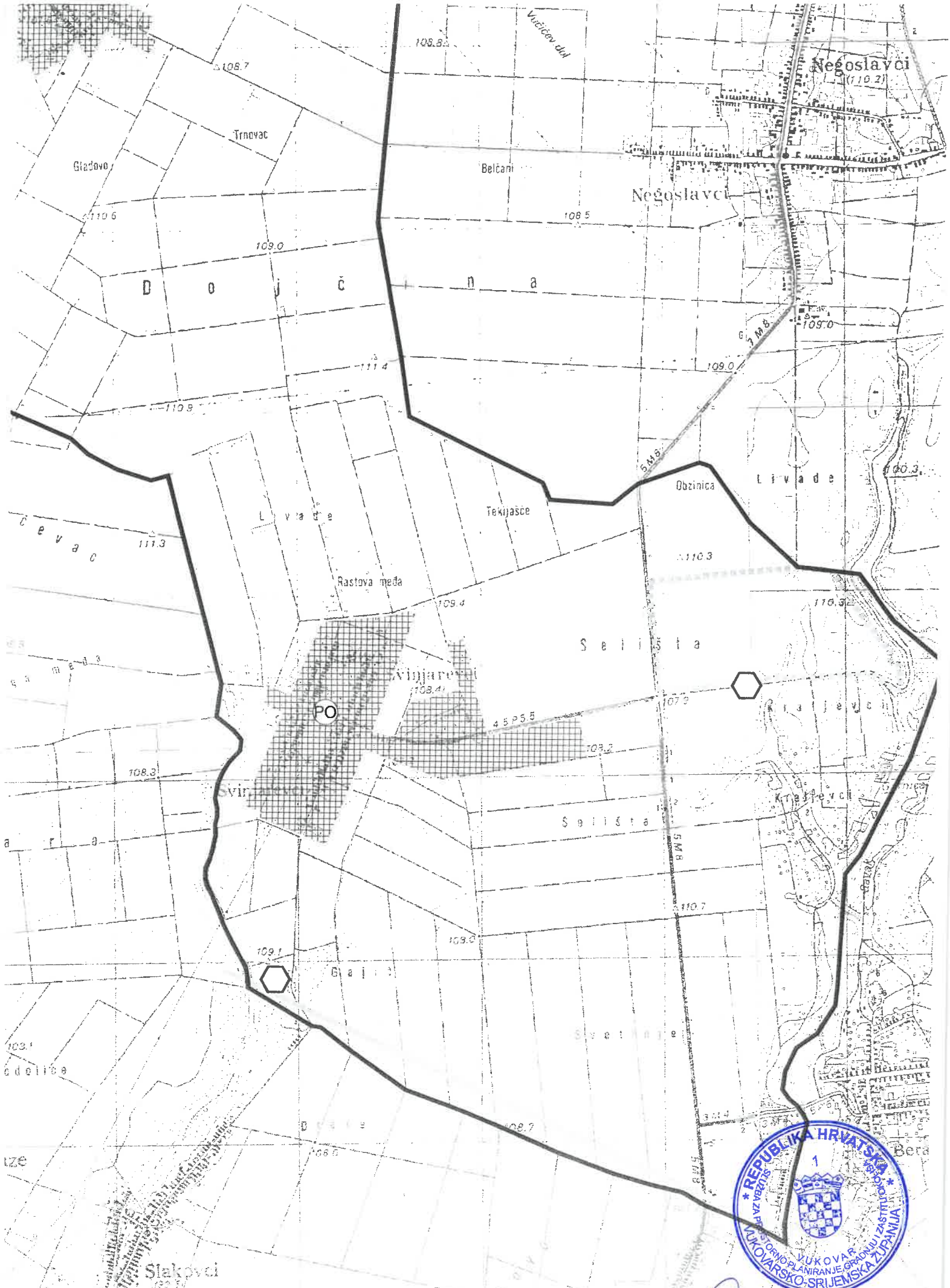
VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a

TEL: 031/225-100

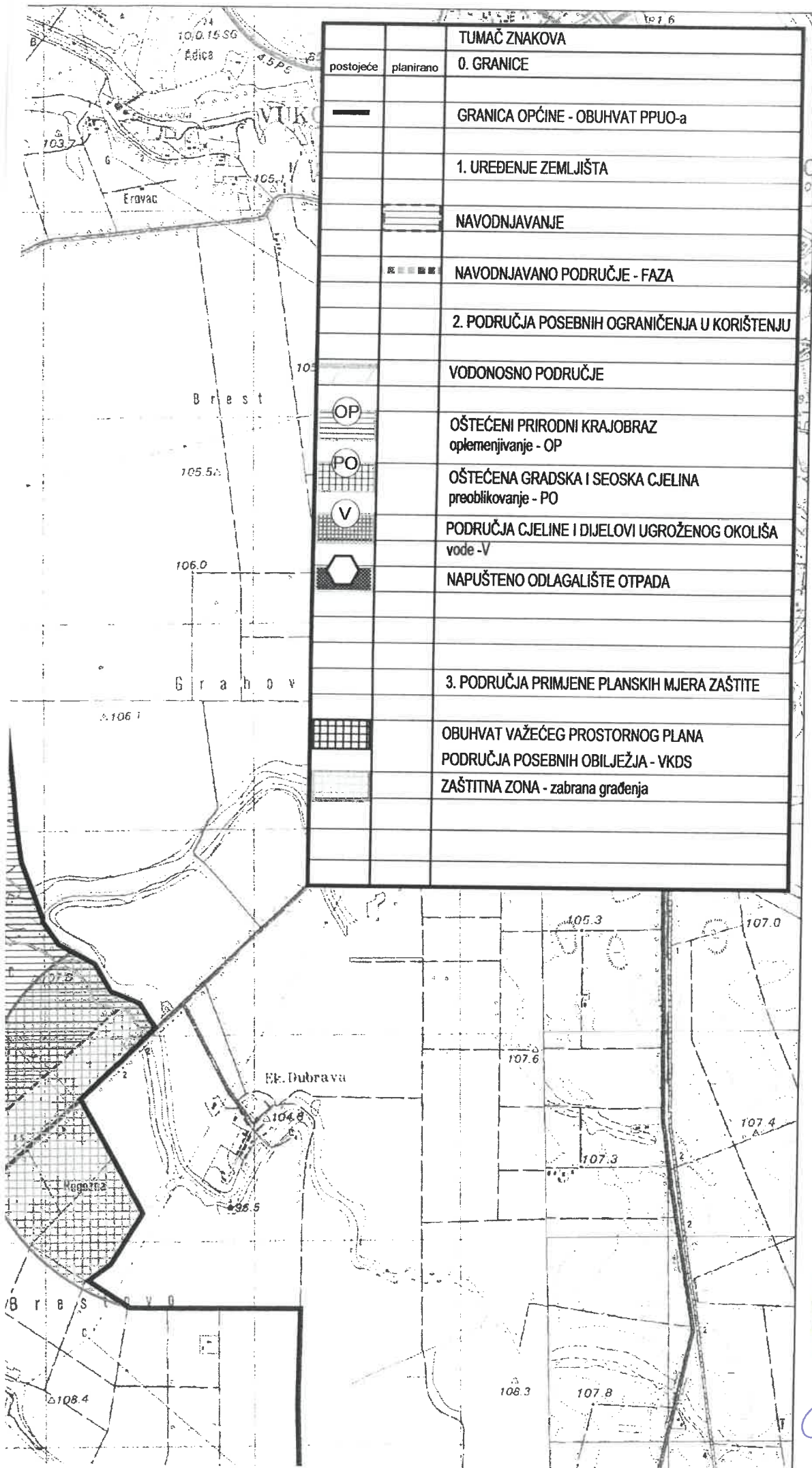
FAX: 031/211-855

E-MAIL: zpo@zppo.hr

*Jan Lause*



*Jana Ljanić*



TUMAČ ZNAKOVA	
postojeće	planirano
	0. GRANICE
—	GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
	1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA
▨	NAVODNJAVANJE
▩	NAVODNJAVANO PODRUČJE - FAZA
	2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
	VODONOSNO PODRUČJE
OP	OŠTEĆENI PRIRODNI KRAJOBRAZ oplemenjivanje - OP
PO	OŠTEĆENA GRADSKA I SEOSKA CJELINA preoblikovanje - PO
V	PODRUČJA CJELINE I DIJELOVI UGROŽENOG OKOLIŠA vode - V
◻	NAPUŠTENO ODLAGALIŠTE OTPADA
	3. PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
▧	OBUHVAT VAŽEĆEG PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA - VKDS ZAŠTITNA ZONA - zabrana građenja


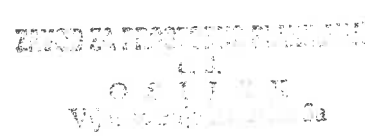




II  
PROSTOR

3. UVJE  
3.2. PO  
MJ

Mjerilo: 1 : 25 000



*Genar Lazić*

Županija: <b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA</b> Općina: <b>OPĆINA BOGDANOVCI</b>	
Naziv prostornog plana: <b>II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BOGDANOVCI</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.18/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 24/21
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije od 30.07.2021.	Javni uvid održan od: 08.09.2021. do: 15.09.2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>MARKO BARUN, bacc. admin. publ.</b>
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine". br. 1153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19): broj mišljenja klasa: 350-02/21-01/05, urbroj:2196/1-10-07-21-8 Datum: 11.11.2021.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: 
	Odgovorna osoba:  <b>KRUNOSLAV LIPIČ, dipl.ing.arh.</b>
Odgovorni voditelj:	 <b>VANESA BUDAČ</b> dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 180  <b>VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.</b>
Stručni tim u izradi plana:	
1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR dipl.ing.građ. 3. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. 4. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.građ. 5. STOJAN STOJKOVIĆ,dipl.iur.	6. IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis. 7. 8. 9.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>MARIJAN GELO, dr.vet.med.</b>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

31000 OSIJEK

VIJENAC PAJE KOLARIČA 5a

TEL: 031/225-100

FAX: 031/211-855

E-MAIL: zpo@zppo.hr



Zavod za prostorno planiranje  
d.d.  
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG  
TIJELA:**

**Pečat:**



PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE  
BOGDANOVCI**

Osijek, prosinac 2021.



*Ime Prezora*

## I. TEKSTUALNI DIO PLANA

### 1. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu (iz "Službenog vjesnika", Vukovarsko-srijemske županije, broj 11/04, 12/04 i 13/12), mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

#### Članak 4. \*

U članku 3., u stavku 3., u podnaslovu: "Kartografski prikazi", alineje "5.", "5.1.", "5.2. i "5.3.", brišu se.

#### Članak 5.

Članak 4., mijenja se i glasi:

- "(1) U ovom Planu površine za razvoj i uređenje prikazane su na kartografskom prikazu br. "1. Korištenje i namjena prostora" u mjerilu 1: 25.000 i određuje se za sljedeće namjene:
1. Površine za razvoj i uređenje naselja:
    - Građevinska područja naselja Bogdanovci, Petrovci i Svinjarevci
  2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja
    - a) Izdvojena građevinska područja izvan naselja
      - Gospodarska zona „Bogdanovci“,
      - groblja Bogdanovci, Petrovci i Svinjarevci,
    - b) Športsko-rekreacijsko namjena izvan građevinskog područja
    - c) Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
      - osobito vrijedno obradivo tlo (P1)
      - ostala obradiva tla (P3)
    - d) Šuma isključivo osnovne namjene
      - gospodarska šuma (Š1)
    - e) Vodne površine
    - f) Prometne površine
    - g) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
      - eksploatacijsko polje ugljikovodika (E1)
      - geotermalne vode (E2).
- (2) Površine određene u kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" detaljnije se razgraničavaju na sljedeći način:
- Sva građevinska područja (izgrađeni dio i neizgrađeni ali uređeni dio) prikazana su na kartografskim prikazima broj 4.1, 4.2. i 4.3., na digitalnom katastarskom planu u mjerilu 1:5000,
  - osobito vrijedno i ostalo obradivo poljoprivredno tlo određuje se sukladno posebnim propisima,
  - šume gospodarske namjene utvrđuju se na temelju podataka o šumskom zemljištu tijela Državne uprave nadležnog za katastarske poslove i podataka Hrvatskih šuma,

\* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u članku 4. donošenju Plana



*Jovan Ljubić*

- prirodni vodni tokovi određeni su obalnom crtom koju utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo, ili crtom vodnog dobra kojeg utvrđuje nadležna ustanova prema posebnom propisu,
  - prometne površine određuju se sukladno odredbama ove Odluke i kartografskom prikazu "1. Korištenje i namjena površina",
  - eksploatacijsko polje ugljikovodika se detaljnije utvrđuje unutar planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika prikazanih na kartografskom prikazu "1. Korištenje i namjena površina", a na temelju rješenja o utvrđivanju eksploatacijskih polja koje izdaje nadležno ministarstvo.
- (3) Prometne, energetske i vodnogospodarske građevine određene su funkcijom i kategorijom i prikazane su na kartografskim prikazima broj 2.1. do 2.5."

#### Članak 6.

U članku 5., stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Građevine od značaja za Državu i Županiju utvrđene su posebnim propisom."

Stavak 2., briše se.

Stavak 3., mijenja se i glasi:

"(3) Za građevine od značaja za Državu i Županiju određuje se:

- postojeće građevine za koje je prostor određen namjenom, građevnom česticom; pripadajućom infrastrukturom i širim zaštitnim prostornom-pojasom uz primjenu uvjeta prema posebnim propisima pri čemu se mora osigurati prostor za rekonstrukciju i proširenje ako je to prostornim planom i resornim programom predviđeno,
- planirane građevine pri čemu se prostor osigurava namjenom površina i posebnim uvjetima korištenja šireg prostora, koji omogućava detaljniju plansku prilagodbu lokalnim uvjetima, osim u slučaju ako je izdan akt za provedbu i gradnju čime su trasa odnosno površina građevine te ostali uvjeti korištenja prostora konačno planski utvrđeni,
- potencijalne lokacije građevina za istraživanje pri čemu se određuje područje na kojem je moguće planirati i utvrditi točnu lokaciju-trasu stručnom podlogom za akt za provedbu i gradnju."

U stavku 5., prva i druga rečenica mijenjaju se i glase:

"Prostor za planirane građevine prometnica, vodno gospodarskog sustava, kanala i vodova infrastrukture od važnosti za Državu i Županiju je koridor koji obuhvaća sve elemente uređenja i funkcioniranja, a određen je poprečnim presjekom određene kategorije i kapaciteta građevine na koji se obostrano dodaje najmanje širina zaštitnog pojasa promatrane infrastrukture. Koridor građevina iz stavka 1. ovog članka za koje nije utvrđena konačna trasa određuje se sa širinom od najmanje 100 m, odnosno po 50 m sa svake strane od načelno određene osi, a za trase u istraživanju najmanje 300 m osim za koridore planiranih magistralnih plinovoda i naftovoda čiji je koridor 1.000 m (po 500 m lijevo i desno u odnosu na os trase) i oni vrijede do izdavanja akta za provedbu i gradnju."

U stavku 8., riječi: "i funkcionalnih cjelina izvan građevinskih područja", zamjenjuju se riječima: "i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja".



U stavku 12., riječi: "akta uređenja prostora", zamjenjuju se riječima: "akata za provedbu i gradnju".

Dosadašnji stavci 3. do 12., postaju stavci 2. do 11.

#### Članak 7.

Članak 6., mijenja se i glasi:

- "(1) U građevinskom području naselja ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem i uporabom neposredno ili posredno ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti okoliša, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.
- (2) U građevinskom području naselja mogu se graditi stambene građevine, građevine javnih i društvenih djelatnosti, građevine gospodarskih djelatnosti, športsko-rekreacijske građevine, javne zelene površine, građevine za komunalne djelatnosti, građevine za posebne namjene, pomoćne građevine, prometne građevine, građevine infrastrukture, građevine mješovite namjene te ostale građevine u funkciji razvoja i uređenja naselja, a prema uvjetima utvrđenim u ovom Planu. Građevine za posebne namjene su građevine za potrebe obrane. Građevine mješovite namjene su građevine sa više funkcija odnosno za više djelatnosti.
- (3) Planom su određeni:
- izgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja,
  - neizgrađeni ali uređeni dijelovi građevinskih područja,
- (4) Izgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju se sve izgrađene i namjeni privedene građevne čestice te neizgrađene građevne čestice veličine najviše do 1,0 ha koje graniče s izgrađenim građevnim česticama unutar formirane cjeline naselja, a koje se mogu priključiti na postojeću infrastrukturu i površinu javne namjene. Na njima je moguća gradnja sukladno odredbama Odluke.
- (5) Neizgrađeni ali uređeni dio građevinskog područja su površine predviđene za novu gradnju i koje se sukladno Zakonu o prostornom uređenju smatraju uređenim građevnim zemljištem i na njima je moguća gradnja sukladno odredbama Odluke.
- (6) Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svim i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovci, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.).
- (7) Prometna površina je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice."

#### Članak 8.

Članak 8., mijenja se i glasi:

- "(1) Parceliranje, projektiranje i izgradnja građevina u građevinskim područjima naselja moguća je:
- unutar planiranih građevinskih područja naselja,
  - u skladu s odredbama ove Odluke i
  - u skladu s planiranom namjenom.



*Josip Lazić*





- (10) Prilikom određivanja novih površina za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika potrebno je provesti sljedeće mjere ublažavanja negativnih utjecaja na ekološku mrežu, koje su utvrđene u Okvirnom planu i programu istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (OPP):
- Prije provođenja aktivnosti OPP-a tijekom postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu identificirati rasprostranjenost prioriternih stanišnih tipova i vrsta u Natura 2000 području te definirati odgovarajuće mjere ublažavanja.
  - Za Natura 2000 područja u kojima su zastupljeni stanišni tipovi i vrste vezana uz vodu (Skupina stanišnih tipova "Slatkovodna staništa") ograničava se provođenje aktivnosti predviđenih OPP-om u neposrednoj blizini vodotoka (aktivnosti se neće provoditi unutar 250 metara od stanišnog tipa u panonskoj Hrvatskoj i 1000 metara od stanišnog tipa u kršu) tj. na područjima rasprostranjenosti stanišnih tipova i vrsta vezanih uz kopnene vode.
  - Za Natura 2000 područja u kojima su rasprostranjene ptice močvarice i ptice koje gnijezde u područjima vezanim uz kopnene vode, tijekom postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, potrebno je utvrditi rasprostranjenost gnijezdećih populacija ptica i definirati adekvatnu udaljenost od ove skupine ciljnih vrsta, s obzirom na izvor buke tijekom izvođenja radova i rada bušačkog postrojenja.
  - Za lokalitete koji predstavljaju potencijalna skloništa šišmiša, obavezno je provođenje postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu na predmetnoj lokaciji te definiranje mjera zaštite, odnosno određivanje adekvatne udaljenosti zahvata (buffer zone) od takvih staništa.
  - Za Natura 2000 područja manja od 10.000 ha ograničava se provedba OPP-a na način da se unutar ovih područja ne provodi istražno bušenje i eksploatacija ugljikovodika.
- (11) Prilikom određivanja površina iz stavka (10) ovog članka preporučuje se provedba mjera zaštite okoliša utvrđenih Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (OPP):
- Prije provođenja aktivnosti OPP-a tijekom postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu identificirati rijetka i ugrožena staništa na području zahvata te definirati odgovarajuće mjere ublažavanja.
  - Ne koristiti metodu masivnog hidrauličkog frakturiranja.
  - Šišmiši: Za speleološke lokalitete koji predstavljaju skloništa šišmišima definira se zaštitna zona (buffer zona) od 500 m od speleoloških objekata u kojoj nije dopuštena provedba aktivnosti OPP-a. Buffer zona od 500 m ne odnosi se samo na ulaznu poziciju stanišnog tipa (otvor špilje ili jame), već i na njegovo podzemno rasprostiranje. Prije izvođenja radova potrebno je utvrditi položaj i smjer špiljskih kanala.
  - Ptice: Prije izvođenja aktivnosti OPP-a provesti postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i/ili procjene utjecaja na okoliš.
  - Ostala fauna i flora: Prije provođenja aktivnosti OPP-a provesti postupak procjene utjecaja na okoliš/ekološku mrežu.
  - Prilikom izgradnje isplačnih jama postaviti zaštitne elemente (ograde) koji će spriječiti prilaz faune isplačnoj jami.
  - U zaštićenim područjima panonskog dijela Hrvatske za kategorije park prirode, regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park-šuma te spomenik parkovne arhitekture, ne provoditi dio aktivnosti OPP-a koji se odnosi na istražno bušenje i eksploataciju ugljikovodika. Za ostale aktivnosti (prethodno istraživanje) potrebno je ishoditi dopuštenje/dozvolu od nadležnog tijela. Iz provedbe OPP-a isključuje se posebni rezervat.
  - Tijekom građevinskih radova i tijekom bušenja zabranjeno je spaljivanje bilo kakvih vrsta otpada.
  - Izvori emisije moraju biti izgrađeni, opremljeni, korišteni i održavani tako da ne ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari iznad graničnih vrijednosti emisija (NOx, SO2, CO).





utjecaja. Poželjno je izraditi studiju osjetljivosti krajolika (krajobraznu osnovu za prostornu cjelinu).

- Provesti prethodno arheološko rekognosciranje područja planiranih zahvata snimanja i pozicija istražnih i eksploatacijskih bušotina te budućih postrojenja i cjevovoda.

- Istražno bušenje, kao i eksploatacijski bušaći krugovi – radni prostori, nisu dopušteni unutar građevinskih područja određenih prostornim planovima uređenja gradova odnosno općina, osim ukoliko je drugačije određeno tim prostornim planovima.

- Aktivnosti planirane OPP-om ne provoditi unutar zona sanitarne zaštite izvorišta, osim ukoliko se mikrozoniranjem utvrdi da zahvat ili djelatnost neće naštetiti podzemnoj vodi. U tom slučaju određeni zahvati i djelatnosti se mogu dopustiti u II, III i IV zoni sanitarne zaštite.

- Izvoditi istražne radove i eksploataciju ugljikovodika u inundacijama rijeka uz posebne uvjete zaštite područja radova i uz provjeru utjecaja zahvata na sustav obrane od poplava, posebno na mjestima na kojima se značajno suzuje proticajni profil vodotoka.

- Koristiti samo isplake na bazi vode, a kod kavernoznih i raspucanih stijena plinizirane isplake. Za korištenje drugih vrsta isplaka potrebno je ishoditi posebno odobrenje nadležnih tijela.

- Koristiti samo isplake na bazi vode, a kod kavernoznih i raspucanih stijena plinizirane isplake. Pratiti gubitke isplake i planirati intervencija kod gubitaka > 1 m<sup>3</sup>/h kod bušenja u krškim područjima i područjima većeg rizika zbog onečišćenja podzemnih voda.

- Stimulacijske radove istražiti, regulirati i posebno odobriti kroz postupak procjene utjecaja i ishoda akta za provedbu i gradnju.

- Ne koristiti metodu hidrauličko lomljenje (masovno hidrauličko frakturiranje).

(12) Unutar planiranih EPU Berak i EPU Cerić dozvoljena je gradnja objekata u svrhu pridobivanja zemnog plina i uključuje sve neophodne radove vezane uz tehnologiju crpljenja i potrebne infrastrukture.

(13) Unutar planiranih EPU moguće je izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem:

- bušotinskih radnih prostora i priključnih cjevovoda sa pripadajućim tornjevima, njihalicama i vijčastim pumpama, te ostalom potrebnom opremom (spremnica kapljevine do 50 m<sup>3</sup>, razvodno upravljačkim jedinicama, rasvjetnim stupovima, separatorima, punilištima autocisterni, bakljama,

- priključnih cesta,

- visokonaponskih 10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 10/04 kV,

- signalnih kablova,

- ograda,

- drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije.

(14) Na prostoru planiranih EPU planirani zahvati su:

- najveće površine pojedinačnog zahvata 3,0 ha (osim prometne i druge infrastrukture)

- maksimalne visine 10,0 m (osim tornjeva bušaćeg postrojenja i baklji koji mogu biti maksimalne visine 52,0 m odnosno 15,0 m),

- unutar površine zahvata smještenih tako da se do svakog objekta i/ili postrojenja osigura prolaz minimalne širine 2,5 m,

- maksimalnog koeficijenta izgrađenosti 0,3 m,

- maksimalnog koeficijenta iskoristivosti 0,7.



Stranica 23  
Igor Lazić



**1. Radna skupina "Prostorno planiranje i zaštita okoliša"****Prostorno uređenje**

Vesna Premuž-Štajcer, dipl.ing.arh., ravnateljica  
Zavoda za prostorno uređenje

**Ekologija s težištem na zaštiti tla**

Tamara Šarić, dipl.ing., voditeljica Odsjeka za zaštitu  
okoliša

**Vodno gospodarstvo**

Zoran Vidović, dipl.ing., pročelnik Upravnog odjela za  
međunarodnu suradnju i kapitalna ulaganja,  
Josip Kuterovac dipl.ing., voditelj VGI Biđ-Bosut

**2. Radna skupina "Gospodarstvo i turizam",****Gospodarstvo**

Petar Kulić, dipl.oec., zamjenik Župana,  
Zvonimir Čordašić, dipl.oec., direktor LEDA-e,  
Saša Dević, dipl. oec., voditelj Odsjeka za kapitalna  
ulaganja

**Turizam**

Rujana Bušić, dipl. politolog, direktorica Turističke  
zajednice VSŽ,  
Danijel Grubeša, dipl.oec., stručni suradnik u Odsjeku  
za kapitalna ulaganja

**3. Radna skupina "Kultura i znanost"**

Zdenka Buljan, dipl.politolog, član Županijskog  
poglavarstva za kulturu i školstvo  
Ruža Marić, prof., ravnateljica Gradskog muzeja  
Vukovar

**Radna skupina "Mladi i sport"**

Grga Krajina, prof., pročelnik Upravnog odjela za  
školstvo, kulturu i sport

**Radna skupina "Promet i riječna plovidba"**

Miroslav Ištuk, dipl.ing., direktor Agencije za plovne  
putove,  
Tomislav Mihaljević, dipl.ing., direktor Luke Vukovar

**Radna skupina "Socijalna pitanja"**

Blanka Pripužić, dipl.iur., pročelnica Upravnog odjela  
za zdravstvo i socijalnu skrb,  
Mato Matić, dipl.soc.radnik, stručni savjetnik za  
socijalnu skrb

**Projektna skupina "Dunavska biciklistička ruta":**

Darinka Širola, Udruga Bicikl Zagreb,  
Gabrijela Žalac, dipl.oec., voditeljica Odsjeka za  
europske integracije,  
Marina Sekulić, prof., stručni suradnik za europske  
integracije

**III.**

Članovi Radnih skupina obvezni su nakon svakog  
sastanka dostaviti izvješće Odsjeku za europske  
integracije Vukovarsko-srijemske županije.

**IV.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u  
Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 910-04/06-01/03

Ur.broj: 2196/1-02-06-2

Vukovar, 18. srpnja 2006.

Župan

Božo Galić, dipl.ing.

## OPĆINA NUŠTAR

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Općinsko vijeće općine Nuštar temeljem članka 24. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj: 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.), i članka 25. Statuta općine Nuštar ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj: 12/01., 15/01., 9/02., 6/05. i 5/06.) na 10. sjednici održanoj 21. srpnja 2006., godine donijelo je

#### ODLUKU O PROSTORNOM PLANU UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR

Plan sadrži tekstualni i grafički dio:

**I. TEMELJNE ODREDBE****Članak 1.**

Donosi se Prostorni plan uređenja općine Nuštar (u daljnjem tekstu : Plan).

**Članak 2.**

Plan sastoji se od knjige-elaborata pod nazivom: "Prostorni plan uređenja općine Nuštar", broj Plana: 80/2001. godine





- d) Ostalo šumsko zemljište isključivo osnovne namjene
- e) Vodne površine
  - vodotok Vuka,
  - akumulacije "Henrikovac" i "Marinci"
- f) Prometne površine
- g) Groblje kod Cerića
- h) Odlagalište zemlje od iskopa kanala "Dunav-Sava"

#### Članak 5.

Površine određene u kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" detaljnije se razgraničavaju na sljedeći način:

- sva građevinska područja (izgrađeni i neizgrađeni dio) prikazana su u kartografskim prikazima br. 4.A. do 4.C., na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000. Detaljna namjena građevinskih područja utvrđuje se prostornim planovima užih područja ili na temelju odredbi ove Odluke,
- osobito vrijedno poljoprivredno tlo detaljnije se određuje na temelju podataka o bonitetnoj klasi poljoprivrednog zemljišta (pri čemu se I i II klasa smatraju osobito vrijednim obradivim tлом, a III, IV i V vrijednim obradivim tлом),
- šume gospodarske namjene i ostalo šumsko zemljište isključivo osnovne namjene utvrđuju se na temelju podataka o šumskom zemljištu tijela Državne uprave nadležnog za katastarske poslove i podataka Hrvatskih šuma,
- prirodni vodni tokovi i akumulacije određeni su obalnom crtom koju utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo, ili crtom vodnog dobra kojeg utvrđuje nadležna ustanova prema posebnom propisu,
- prometne površine određuju se sukladno članku 6. i 7. ove Odluke,
- groblja se utvrđuju granicom postojeće katastarske čestice,
- odlagalište zemlje od iskopa kanala "Dunav-Sava" na osnovu Prostornog plana područja posebne namjene kanala Dunav-Sava.

#### Članak 6.

Prometne, energetske i vodnogospodarske građevine određene su funkcijom i kategorijom i prikazane na kartografskim prikazima br. 2.A. do 2.C. Prostor za prometne i infrastrukturne građevine utvrđuje se na sljedeći način:

- za postojeće građevine prostor je utvrđen stvarnom parcelom i pojasom primjene posebnih uvjeta prema posebnim propisima. Sve postojeće građevine, bilo da se zadržavaju ili uklanjaju, mogu se rekonstruirati pri čemu su moguće izmjene trase u cilju poboljšanja funkcioniranja građevine,
- uz trasu postojeće željezničke pruge MP14 (Vinkovci-Erdut), planira se izgradnja još jednog kolosjeka, kao i izgradnja loko-teretne skupine kolosjeka za potrebe buduće luke Vukovar istočno od

naselja Nuštar. Koridor u kojem su planirani navedeni zahvati naznačen je u Planu, a gradnja unutar njega dopuštena je samo uz suglasnost i uvjete Hrvatskih željeznica,

- trase novih infrastrukturnih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora čija ukupna širina iznosi:
  - za planirani višenamjenski kanal 200,0-300,0 m
  - za planiranu brzu četverotračnu cestu Vukovar-Vinkovci 200,0 m,
  - za planiranu županijsku cestu Cerić-Henrikovci 30,0 m,
  - za planiranu državnu cestu Nuštar-nova luka Vukovar (kanal D-S) 100,0 m.
- Širina koridora iz stavka 2. ovog članka utvrđuje se simetrično u odnosu na os infrastrukturne građevine, prikazane u kartografskom prikazu. Iznimno, širine novih infrastrukturnih koridora iz stavka 2. ovog članka ne primjenjuju se u građevinskim područjima ili u neposrednoj blizini građevinskih područja gdje su koridori utvrđeni u kartografskim prikazima građevinskih područja br.4.A. Nuštar, 4.B. Cerić (groblje), 4.C. Marinci.
- za nadzemni DV 2x400 kV Ernestinovo-državna granica sa S i CG, trasa je u istraživanju, međutim zbog racionalnog korištenja prostora treba ovaj dalekovod graditi paralelno s postojećim DV 400 kV sa zapadne strane, te je dozvoljeno odstupanje 100,0 m,
  - za distribucijsku plinoopskrbnu mrežu 20,0 m,
  - za magistralne vodove vodoopskrbe 100,0 m,
  - za lokalne vodove vodoopskrbe 20,0 m.
  - za vodove do građevina prikazanih simbolima vezano na stvarni smještaj građevina.

#### Članak 7.

Lokacija novih građevina prometa i infrastrukture koje su u ovome Planu prikazane simbolom su orijentacijske, a detaljnije se utvrđuju na temelju projekta.

#### 1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

#### Članak 8.

U ovome Planu utvrđuju se sljedeća područja posebnih ograničenja u korištenju:

- zaštićena područja prirode,
- područje vrijednog krajobraza,
- zaštićena kulturna dobra,
- područje intenziteta potresa VII° stupnja MCS ljestvice,
- vodozaštitno područje crpilišta "Mlačuge" i "Park" u Nuštru, te "Berića plac" u Marincima,
- prostor rezerviran za zone sanitarne zaštite crpilišta Cerić,
- prostor rezerviran za odlagalište zemlje od iskopa kanala Dunav-Sava,
- prostor rezerviran za luku, pristanište i robno transportno središte uz kanal Dunav-Sava.





- inundacijski pojas uz rijeku Vuku, te planirane akumulacije "Henrikovac" i Marinci",
  - koridori za planirane infrastrukturne građevine.
- Područja posebnih ograničenja iz stavka 1., prikazana su na kartografskom prikazu br. 3.A. "UVJETI KORIŠTENJA".

#### Članak 9.

Područja posebnih ograničenja u korištenju detaljnije se utvrđuju na sljedeći način:

- zaštićena područja prirode na temelju akata o zaštiti,
- područje vrijednog krajobraza na temelju kartografskog prikaza 3.A. "UVJETI KORIŠTENJA",
- zaštićena kulturna dobra na temelju akata o zaštiti,
- prostor rezerviran za odlagalište zemlje od iskopa kanala Dunav-Sava na temelju Prostornog plana područja posebnih obilježja,
- prostor rezerviran za luku, pristanište i robno transportno središte na temelju UPU-a.
- vodozaštitno područje crpilišta na temelju Odluke o zonama sanitarne zaštite crpilišta donesene sukladno posebnom propisu,
- prostor rezerviran za zonu sanitarne zaštite crpilišta Cerić krugom radijusa 2.000,0 m,
- granicu inundacijskog pojasa utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo.

#### 1.3. UVJETI KORIŠTENJA NA PODRUČJIMA S POSEBNIM OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU PROSTORA

#### Članak 10.

Uvjeti korištenja zaštićenih područja prirode, kulturnih dobara, vodozaštitnog područja crpilišta, poplavnog područja i inundacijskog pojasa te uvjeti gradnje u odnosu na intenzitet potresa utvrđuju se na temelju posebnih propisa.

#### Članak 11.

Na područjima vrijednog krajobraza primjenjuju se uvjeti utvrđeni u odredbi članka 246. ove Odluke.

#### Članak 12.

Na područjima rezerviranim za odlagalište zemlje od iskopa kanala Dunav-Sava, luke, pristaništa i robno transportnog središta, ne mogu se do donošenja propisanih prostornih planova planirati i graditi građevine koje se sukladno ovoj Odluci mogu graditi van građevinskih područja.

#### Članak 13.

Na prostoru rezerviranom za zone sanitarne zaštite crpilišta, do donošenja Odluke o zaštiti crpilišta, uvjeti korištenja i gradnje utvrđuju se sukladno uvjetima utvrđenim posebnim propisom za III zonu sanitarne zaštite.

Nakon donošenja Odluke o zaštiti crpilišta, na područjima iz stavka 1. ovog članka koja se nalaze van

zona sanitarne zaštite primjenjivat će se ove odredbe ove Odluke, sukladno postojećem načinu korištenja.

#### Članak 14.

U koridorima planiranih prometnica i infrastrukture, čije širine su utvrđene u članku 6. ove Odluke ne mogu se do utvrđivanja točne trase i lokacije planirati i graditi stambene i gospodarske građevine koje se sukladno odredbama ove Odluke mogu graditi van građevinskih područja.

#### Članak 15.

Na neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja i povremenog stanovanja Marinci uz vodotoke Henrikovac i Kerlež je ucrtan planirani neuređeni inundacijski pojas, vezan uz kotu 85 m.n.m.

Unutar planiranog pojasa prikazanog na kartografskom prikazu br. 4.C., ne mogu se do utvrđivanja konačnog inundacijskog pojasa planirati i graditi građevine koje se sukladno odredbama ove Odluke mogu graditi u građevinskom području.

Nakon utvrđivanja Konačnog inundacijskog pojasa, prestaju važiti ograničenja iz stavka 2. ovog članka. Unutar utvrđenog pojasa se omogućava izgradnja prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda.

#### 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA 2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

#### Članak 16.

Na području općine Nuštar izgrađene su ili se planira gradnja sljedećih građevina od važnosti za Državu:

##### a) Prometne građevine

- Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima
  - planirana brza cesta Osijek-Tordinci-Nuštar-Vinkovci-Županja-GP BiH na trasi državnih cesta D55 i D518, te odvojkom Nuštar-Vukovar-Sotin
  - Željezničke građevine s pripadajućim objektima, postrojenjima i uređajima, osim industrijskih kolosjeka
    - magistralna željeznička pruga MP14 (Vinkovci-Borovo-Erdut)

##### • Riječne građevine

- planirani višenamjenski kanal Dunav-Sava,
- planirana luka kod Nuštra (na kanalu Dunav-Sava).

##### b) Energetske građevine

- Elektroenergetske građevine
  - DV 400 kV Ernestinovo-državna granica sa S i CG – postojeći,
  - DV 2x400 kV Ernestinovo-državna granica sa S i CG – planirani,
  - planirana termoelektrana Vukovar (lokacija istraživanju).

##### c) Vodne građevine

- planirani višenamjenski kanal Dunav-Sava



d) Građevine za postupanje s otpadom

Odlagalište zemlje od iskopa kanala "Dunav-Sava".

#### Članak 17.

Na području Općine izgrađene su ili se planira gradnja sljedećih građevina od važnosti za Županiju:

a) Prometne građevine

• Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima

- županijske ceste

• Poštanske građevine

- poštanski ured u Nuštru

• Telekomunikacijske građevine

- UPS Cerić, Marinci, Nuštar

- bazne postaje (GSM, UMTS i sustava sljedećih generacija),

-

b) Energetske građevine

• Elektroenergetske građevine

- DV 110 kV od TS Ernestinovo do TS Vukovar,

- DV 110 kV od TS Vinkovci do TS Vukovar,

- DV 110 kV Vinkovci-EVP Jankovci 1,

- DV 110 kV Vinkovci-EVP Jankovci 2.,

KB 35 kV, izmjještanje dijela trase.

• Građevine za transport nafte i plina s pripadajućim objektima, postrojenjima i uređajima

- postojeći distribucijski plinovod "Vinkovci-Nuštar",

- planirani distribucijski plinovodi "Marinci-Bogdanovci" i Nuštar-Ostrovo

c) Vodne građevine

- planirane akumulacije za obranu od poplava "Henrikovci" i "Marinci",

- planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod "Vinkovci-Vukovar".

d) Gospodarske građevine

- planirano robno-transportno središte uz luku Vukovar, koje se nalazi na području općine Nuštar.

#### Članak 18.

Prostor za građevine od važnosti za Državu i Županiju osigurava se na sljedeći način: za prometne i infrastrukturne građevine sukladno članku 6. i 7. ove Odluke.

#### Članak 19.

Na kartografskim prikazima 2.A. do 2.C., sve građevine iz članka 16. i 17. ove Odluke označene su kao postojeće građevine i građevine koje su ovim Planom planirane za gradnju. Sukladno tome, prostor za gradnju građevina od važnosti za Državu i Županiju osigurava se prema članku 6. i 7. ove Odluke. Iznimno, osim baznih postaja prikazanih na kartografskom prikazu br. 2.A., mogu se graditi i druge, sukladno odredbama ove Odluke.

## 2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

### 2.2.1. Namjena građevina u građevinskom području naselja

#### Članak 20.

U građevinskom području naselja ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem i uporabom neposredno ili posredno ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti okoliša, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

#### Članak 21.

U građevinskom području naselja stalnog stanovanja mogu se graditi stambene građevine, građevine javnih i društvenih djelatnosti, građevine gospodarskih djelatnosti, športsko-rekreativne građevine, građevine za komunalne djelatnosti, građevine za posebne namjene, pomoćne i prometne građevine i građevine infrastrukture, građevine mješovite namjene te ostale građevine u funkciji razvoja i uređenja naselja, a prema uvjetima utvrđenim u ovome Planu.

Građevine za posebne namjene su građevine za potrebe obrane.

Građevine mješovite namjene su građevine sa više funkcija odnosno za više djelatnosti.

#### Članak 22.

U građevinskim područjima naselja povremenog stanovanja mogu se graditi građevine povremenog stanovanja, ugostiteljsko-turističkih djelatnosti i športsko-rekreativne građevine, poljoprivredne građevine (osim građevina za uzgoj životinja), građevine infrastrukture i ostale građevine u funkciji odmora i rekreacije.

#### Članak 23.

Detaljna namjena površina i građevina utvrđuje se u dokumentima uređenja užih područja, u kojima se mogu utvrditi i drugačiji uvjeti gradnje od uvjeta utvrđenih u ovome Planu, ako je to njegovim odredbama dozvoljeno.

### 2.2.2. Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora

#### Članak 24.

Opći uvjeti gradnje primjenjuju se na sve građevne čestice i građevine u građevinskim područjima i van njih.

#### 2.2.2.1. Građevne čestice

#### Članak 25.

Građevna čestica je zemljište koje omogućuje gradnju i korištenje čestice sukladno odredbama ove Odluke, koja ima direktan pristup s javne površine.



**Članak 134.**

Građevine koje se grade na javnim površinama su kiosci, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, tende, ljetne terase, oglasni panoji, kontejneri za otpad (eko-otoci), telefonske govornice, spomenici, fontane, ostala urbana oprema i sl.

Kiosci su građevine u kojima se prodaja robe na malo i ugostiteljske usluge obavljaju kroz odgovarajući otvor na samom kiosku bez ulaza kupca u prodajni prostor.

Površina na koju se postavlja kiosk i pristup do pješačke površine moraju se izvesti od tvrdog materijala.

**Članak 135.**

Građevine koje se grade na javnim površinama ne smiju ometati ili ugrožavati odvijanje prometa, održavanje infrastrukture, površinsku odvodnju i dr.

Ako se građevine postavljaju uz ili na pješačku površinu, mora se osigurati kontinuirani pješački prolaz širine min. 1,60 m.

**2.2.10. Uvjeti gradnje građevina mješovite namjene****Članak 136.**

Građevine mješovite namjene su građevine s više funkcija odnosno za više djelatnosti, pri čemu niti jedna ne smije ograničavati ili onemogućavati korištenje građevine za potrebe njezinih drugih funkcija ili djelatnosti.

**Članak 137.**

Građevine mješovite namjene grade se sukladno uvjetima utvrđenim u ovome Planu za osnovnu namjenu građevine.

Osnovna namjena građevine mješovite namjene određuje se prema funkciji ili djelatnosti koja ima najveći udio u bruto izgrađenoj površini građevine. Ako je udio različitih funkcija i djelatnosti jednak, prioritet imaju stanovanje odnosno javne i društvene djelatnosti.

**Članak 138.**

U višestambenim građevinama komunikacijski prostori za pristup stanovima moraju biti potpuno odvojeni od prostora za pristup ostalim namjenama. Iznimno od stavka 1. ovog članka, prostori onih namjena koje se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima mogu imati pristup iz komunikacijskih prostora za pristup stanovima.

**Članak 139.**

Gospodarske djelatnosti u građevini mješovite namjene, u kojoj je jedna od namjena stanovanje i/ili javna i društvena namjena, može biti samo za tihe i čiste djelatnosti.

**2.2.11. Uvjeti gradnje ostalih građevina****Članak 140.**

Zasebna građevna čestica na kojoj se gradi garaža mora imati minimalnu površinu 3,0x5,0 m i minimalno 3,0 m dugu regulacijsku liniju, a najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice je 1,0.

**2.2.12. Uvjeti uređenja naselja****Članak 141.**

U javnom prostoru naselja moraju se zadržati sve građevine male sakralne arhitekture (kapelice, poklonci, raspela) u izvornom obliku.

Iznimno, ako to zahtijeva rekonstrukcija prometnica, mogu se izmjestiti u neposrednu blizinu postojeće lokacije.

**Članak 142.**

Uz obje strane ulica u naseljima, osobito glavnih, gdje god je to moguće treba podizati tradicijske bjelogorične drvorede.

Postojeće površine parkova ne smiju se smanjivati, a u njima se dozvoljava gradnja isključivo građevina prometa i infrastrukture te spomen obilježja, fontana i druge urbane opreme.

**2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA****Članak 143.**

Van naselja stalnog i povremenog stanovanja u ovome Planu dozvoljava se gradnja na sljedećim područjima:

- građevinska područja van naselja,
- područje Općine van građevinskog područja.

**2.3.1. Uvjeti gradnje u građevinskim područjima van naselja stalnog i povremenog stanovanja****Gospodarska zona Nuštar****Članak 144.**

U gospodarskoj zoni dozvoljena je gradnja proizvodnih i poslovnih građevina, športsko-rekreacijskih građevina, javnih i društvenih djelatnosti samo za potrebe radnika tih zona, te infrastrukturnih građevina.

U gospodarskoj zoni također je dozvoljena gradnja građevina mješovite namjene, sukladno funkcijama i djelatnostima iz prethodnog stavka.

**Članak 145.**

Za gradnju građevina u gospodarskoj zoni primjenjuju se Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora iz članka 24. do 60. ove Odluke.

Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $K_{ig}$ ) za gradnju gospodarskih građevina u gospodarskoj



zoni je 0,7, a za gradnju na građevnim česticama ostale namjene 0,4.

Najveća etažna visina građevina je Po+P+2 nadzemne etaže.

### 2.3.2. Uvjeti gradnje van građevinskog područja

#### Članak 146.

Van građevinskih područja mogu se graditi sljedeće građevine:

a) Na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne klase

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
- građevine za istraživanje energetskih mineralnih sirovina,
- stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti,

b) Na poljoprivrednom zemljištu ostalih bonitetnih klasa

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
- rekreacijske građevine,
- građevine za istraživanje mineralnih sirovina,
- stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a sve u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.

c) U šumama i na ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene

- građevine za gospodarenje šumom.

d) Na vodama i unutar vodnog dobra vodne građevine,

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
- građevine za rekreaciju.

#### Članak 147.

Katastarska čestica na kojoj se grade građevine van građevinskog područja mora imati pristup s javne površine.

Pod javnom površinom iz stavka 1. ovog članka podrazumijevaju se postojeće ceste i poljski putovi širine min 3,0 m, ako zadovoljavaju potrebe vatrogasnog pristupa i prometne uvjete utvrđene sukladno posebnom propisu i to u cijeloj dužini do priključka na javnu cestu.

#### Članak 148.

Oko gospodarskih i stambenih građevina koje se grade van građevinskog područja obvezna je sadnja niskog i visokog zelenila, a ograđivanje građevne čestice je dozvoljeno isključivo ogradom od pletiva s parapetom visine max. 30,0 cm ili živicom. Max. visina ograde je 1,8 m.

Ograditi se može i poljoprivredno zemljište sukladno uvjetima iz prethodnog stavka.

### 2.3.2.1. Stambene građevine van građevinskog područja

#### Članak 149.

Van građevinskog područja mogu se graditi samo stambene građevine obiteljskog načina gradnje za vlastite potrebe, na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu.

Pod obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvom podrazumijeva se poljoprivredni posjed min. veličine utvrđene u članku 155. ove Odluke u sklopu kojeg se nalaze gospodarske građevine za potrebe poljoprivredne djelatnosti, zajedno sa stambenom građevinom.

Na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu dozvoljena je gradnja samo jedne obiteljske stambene građevine.

Stambena građevina ne može se graditi van građevinskog područja ako prije toga nisu izgrađene građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost.

#### Članak 150.

Udaljenost stambene građevine od građevinskog područja naselja stalnog stanovanja mora biti min. 500,0 m, od razvrstane ceste min. 50,0 m, a od poluautoceste min. 100,0 m.

#### Članak 151

Bruto izgrađena površina stambene građevine koja se gradi van građevinskog područja može biti max. 20% od ukupno izgrađene površine proizvodnih građevina. Iznimno, na posjedima manjim od 5,0 ha bruto izgrađena površina stambene građevine ne može biti veća od 200 m<sup>2</sup>.

#### Članak 152.

Etažna visina stambene građevine koja se gradi van građevinskog područja može bit max. podrum ili suteran, prizemlje, kat i potkrovlje.

### 2.3.2.2. Gospodarske građevine van građevinskog područja

#### Članak 153.

Gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i seoskog turizma su:

- poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja (stoke, peradi i krznaša),
- ribnjaci,
- gospodarske građevine za primarnu doradu i preradu u sklopu kompleksa za intenzivni uzgoj životinja,
- ugostiteljsko-turističke građevine za pružanje i prehranu u seoskom turizmu u sklopu obiteljskog poljoprivrednog posjeda.



Uvjeti se određuju stručnom podlogom za cijeli obuhvat i posjed. Lokacijska dozvola mora se izdati za cijeli obuhvat.

#### Članak 163.

Ribnjakom se smatraju bazeni i prateće građevine za uzgoj ribe, koji se u pravilu grade na poljoprivrednom tlu niže od V klase, te u napuštenim koritima i rukavcima rijeka i potoka.

Izgradnja ribnjaka ne smije štetno utjecati na vodni režim susjednog obradivog zemljišta.

Iznimno se na područjima vrijednog prirodnog predjela mogu planirati ribnjaci s pratećim građevinama u funkciji proizvodnje na način da se uređenjem i korištenjem prostora ne narušavaju prirodne značajke prostora, da se takav zahvat planira ne narušavajući cjelinu krajolika te uskladi s uvjetima vodnog gospodarstva.

#### Članak 164.

Prateći sadržaji za primarnu doradu i preradu (klaonica, hladnjača, mješaonice stočne hrane i sl.) mogu biti isključivo u funkciji osnovne proizvodnje i mogu se graditi pod uvjetom da kapacitet građevine za uzgoj životinja iznosi min. 100 uvjetnih grla.

Maksimalni kapacitet prateće građevine za primarnu doradu i preradu mora odgovarati maksimalnom kapacitetu osnovne proizvodnje, te se u projektu mora dokazati da su količine sirovina za doradu i preradu sukladne kapacitetu farme.

Uvjeti iz stavka 2. ovog članka ne odnose se na kafileriju.

#### Članak 165.

Gospodarske građevine u funkciji seoskog turizma su građevine za pružanje ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu, utvrđene posebnim propisom, a mogu se graditi isključivo ako je izgrađena ili se istovremeno gradi stambena građevina. Ove građevine ne mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu I i II bonitetne klase odnosno na osobito vrijednom obradivom tlu (P1).

#### Članak 166.

Etažna visina gospodarske građevine u funkciji seoskog turizma može biti max. podrum/suteren, prizemlje, kat i potkrovlje.

Za potrebe turizma moguće je stambenu površinu iz članka 151. ove Odluke povećati za dio koji služi smještaju gostiju.

#### 2.3.2.3. Rekreativne građevine van građevinskog područja

#### Članak 167.

Rekreativne građevine koje se grade van građevinskog područja su: trim staza, konjička staza, kupalište i sl., građevine u funkciji rekreacije.

Rekreativne građevine ne mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu I i II bonitetne klase odnosno na osobito vrijednom obradivom tlu (P1).

#### 2.3.2.4. Građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina

#### Članak 168.

Na području Općine nisu utvrđena eksploatacijska i istražna polja mineralnih sirovina.

Nova istražna i eksploatacijska polja koja nisu navedena u stavku 1. ove točke, mogu se formirati na vrijednom obradivom tlu (P2) i ostalom obradivom tlu (P3), a za energetske mineralne sirovine i na osobito vrijednom obradivom tlu (P1).

Istražna i eksploatacijska polja ne mogu se osnivati na područjima prirode zaštićenim prema posebnom propisu i područjima prirode zaštićenim ovim Planom, koja su prikazana na kartografskom prikazu br. 3.A. "UVJETI KORIŠTENJA".

#### Članak 169.

U sklopu eksploatacijskog polja dozvoljena je gradnja građevina u funkciji eksploatacije.

U sklopu istražnog polja dozvoljena je gradnja građevina u funkciji istraživanja mineralnih sirovina.

#### 2.3.2.5. Pomoćne građevine van građevinskog područja

#### Članak 170.

Pomoćne građevine van građevinskog područja mogu se graditi na građevnoj čestici na kojoj je izgrađena stambena građevina koja se prema odredbama ove Odluke može graditi van građevinskog područja.

Najveća etažna visina pomoćne građevine iz prethodnog stavka može biti podrum i prizemlje.

#### 2.3.2.6. Komunalne građevine van građevinskog područja

#### Groblja

#### Članak 171.

Sva postojeća groblja koja se nalaze van granica građevinskog područja naznačena su na kartografskom prikazu br. 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA".

#### 2.3.2.7. Prometne i ostale infrastrukturne građevine

#### Članak 172.

Prometne i ostale infrastrukturne građevine van građevinskog područja grade se sukladno odredbama ove Odluke, izuzev onih odredbi koje se odnose isključivo na gradnju u građevinskom području.



rekonstrukcije što uključuje i zamjenu golih vodiča SKS-om, te priključenje ponekog novog korisnika. Kod potreba za veće rekonstrukcije pridržavati se planom predviđene izgradnje.

#### Članak 221.

Na područjima naselja, u kojima je obvezna gradnja podzemne niskonaponske mreže, ili gdje postoji mreža na krovnim stalcima, javna rasvjeta se mora graditi podzemnim kabelskim vodovima i čeličnim cijevnim stupovima postavljenim uz prometnice.

Na ostalim područjima, u slučaju da se niskonaponska mreža gradi sa SKS na betonskim stupovima, rasvjetna tijela se mogu postaviti na iste stupove.

#### Članak 222.

Niskonaponska elektroenergetska mreža gradi se u pravilu u uličnim koridorima, u zelenom pojasu, a stupovi se moraju graditi na dovoljnoj sigurnosnoj udaljenosti od kolnika, utvrđenoj posebnim propisom.

#### Članak 223.

Sve trafostanice moraju imati kolni pristup s javne površine. Ne dozvoljava se gradnja trafostanica u uličnom profilu.

### 5.5. CIJEVNI TRANSPORT PLINA I PLINOOPSKRBA

#### Članak 224.

Razvoj cijevnog transportnog sustava na području Općine planira se gradnjom sljedećih građevina:

- građevina od važnosti za Županiju iz članka 17. ove Odluke
- distribucijski plinovodi Marinci-Bogdanovci (uključujući mjesnu mrežu naselja Marinci), te Nuštar-Ostrovo.

U ovome Planu planira se plinoopskrba svih naselja stalnog stanovanja i gospodarske zone.

#### Članak 225.

Trasa planiranih plinovoda sa RS prikazane su na kartografskom prikazu br. 2.B. "ENERGETSKI SUSTAV".

Trase planiranih distribucijskih plinovoda su orijentacijske.

#### Članak 226.

Distribucijske redukcijske stanice i kućne redukcijske stanice u građevinskim područjima ne smiju se graditi u uličnom profilu.

#### Članak 227.

Razvoj distribucijske plinovodne mreže u građevinskim područjima potrebno je usklađivati s

razvojem područja na način da se zadovolje sve planirane potrebe za plinom svih korisnika. Planirani distribucijski plinovodi će biti srednjetačni s tlakom plina  $p=1-3$  bar-a.

#### Članak 228.

Distribucijski plinovodi se u građevinskim područjima polažu u pravilu u javnim površinama, po potrebi s obje strane ulica.

### 5.6. VODOOPSKRBA

#### Članak 229.

Rješenje vodoopskrbe Općine planira se uspostavljanjem cjelovitog sustava s napajanjem iz postojećih crpilišta te daljnjom regionalizacijom i povezivanjem na sustave Vinkovaca i Vukovara (magistralni vod Vinkovci-Vukovar).

#### Članak 230.

Crpilišta vode moraju se zaštititi od mogućih zagađivanja, sukladno mjerama sanitarne zaštite utvrđenim na temelju posebnog propisa.

#### Članak 231.

Vodoopskrbni vodovi se polažu u javnim površinama.

#### Članak 232.

Ako se vodoopskrbni sustav rješava etapno, mora se dimenzionirati i izvoditi kao dio cjelovitog rješenja.

#### Članak 233.

U svakoj točki vodoopskrbnog sustava moraju biti zadovoljeni protupožarni zahtjevi u pogledu količine vode i raspoloživog tlaka, sukladno posebnom propisu.

### 5.7. ODVODNJA

#### Članak 234.

U ovome Planu odvodnja otpadnih voda riješena je na sljedeći način:

- za sva naselja izgradnjom zajedničkog sustava odvodnje

#### Članak 235.

Trase vodova iz kartografskog prikaza br. 2.C. "VODNOGOSPODARSTVO" su usmjeravajućeg značenja i moguće ih je mijenjati u tijeku detaljne razrade, pod sljedećim uvjetima:

- mora se zadržati osnovni princip rješavanja odvodnje (smjer odvodnje i vrsta sustava),



Zavod za prostorno planiranje  
d.d.  
Osijek, Vijećac Paje Kolarića 5a

OVAJ ELABORAT JE SASTAVNI  
DIO ODLUKE O DONOŠENJU  
CILJANIH IZMJENA I DOPUNA  
II PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR  
(Sl. vjesnik Vukovarsko-srijemske  
županije broj 20/2014)  
PREDSJEDNIK PREDSJEDNIŠTVA  
TIJELA



PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**CILJANE IZMJENE I DOPUNE II  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE NUŠTAR**

Osijek, studeni 2014.



*Imen Izraeli*

### 3. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Odredbe za provođenje PPUO Nuštar se mijenjaju kako slijedi:

#### Članak 4. <sup>1)</sup>

- U točki (1.), pod 2. Površine za razvoj i uređenje van naselja stalnog stanovanja, a) Građevinska područja, na kraju se dodaje alineja koja glasi:

"- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone Henrikovci,"

#### Članak 5.

- U poglavlju 2.3.1. Uvjeti gradnje u građevinskim područjima van naselja stalnog i povremenog stanovanja, iza točke (142.c.), dodaje se naslov „Gospodarska zona Henrikovci“ i Odredbe koje glase:

“(142d.) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja - gospodarskoj zoni Henrikovci dozvoljena je gradnja sljedećih građevina:

- proizvodnih i poslovnih građevina, te infrastrukturnih građevina,
- poljoprivrednih građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja,
- gospodarskih građevina za doradu i preradu u sklopu kompleksa za intenzivni uzgoj životinja ili izvan sklopa kompleksa na zasebnoj građevnoj čestici,
- građevina za proizvodnju bioplina i /ili drugih građevina ili elemenata za proizvodnju ili korištenje obnovljivih izvora energije
- pratećih sadržaja (klaonica, hladnjača, skladišta i mješaonica stočne hrane, kafilerija, kompostišta, spremišta strojeva i alata, prostorije za boravak radnika, uredi, športsko-rekreacijskih građevina samo za potrebe radnika tih zona, javnih i društvenih djelatnosti samo za potrebe radnika tih zona, infrastrukturnih građevina, garaža, parkirališta, manipulativne površine, nadstrešnice i sl.).

U gospodarskoj zoni također je dozvoljena gradnja građevina mješovite namjene, sukladno funkcijama i djelatnostima iz prethodnog stavka.

(142e.) Za gradnju građevina u gospodarskoj zoni primjenjuju se Opći uvjeti gradnje i uređenja prostora iz poglavlja 2.2.2. ovih Odredbi.

Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju građevina u gospodarskoj zoni je 0,7, a za gradnju na građevnim česticama infrastrukturne namjene 1,0.

Najveća etažna visina građevina je Po+P+2 nadzemne etaže.

Etažna visina može biti i veća, ukoliko to zahtjeva tehnološki proces."

<sup>1)</sup> Radi usklađenosti članaka u tekstualnom dijelu Plana i članaka u odluci o donošenju, Odredbe za provođenje započinju člankom 4.





### Članak 6.

• U poglavlju 5.4. ELEKTROENERGETSKA MREŽA, u točki (211.) nakon postojećeg teksta dodaje se tekst koji glasi:

"Grafički prikaz trasa dalekovoda i položaja trafostanica u grafičkom prilogu "2.B. Elektroenergetika" je orijentacijski, a stvaran položaj će se utvrditi stvarom parcelom, veličinom priključne snage, i prema posebnim uvjetima i propisima nadležne elektrodistribucije."

### Članak 7.

• U poglavlju: "5.6. Vodoopskrba", točka (229.), koja glasi:

"(229.) Ako se vodoopskrbni sustav rješava etapno, mora se dimenzionirati i izvoditi kao dio cjelovitog rješenja."

**Dopunjuje se novim stavkom i sada glasi:**

"(229.) Ako se vodoopskrbni sustav rješava etapno, mora se dimenzionirati i izvoditi kao dio cjelovitog rješenja.

Do izgradnje sustava Planom se dozvoljava/omogućava lokalno rješavanje vodoopskrbe."

### Članak 8.

• Zadnja rečenica točke (248.) koja glasi:

"Ukoliko bi se na preostalom području Općine, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Osijeku, kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja, te zaštite nalazišta i nalaza."

**Zamjenjuje se i glasi:**

"Ukoliko bi se prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova, naišlo na arheološke nalaze, radove je nužno prekinuti te o navedenome obavijestiti Konzervatorski odjel u Vukovaru kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13) i Pravilniku o arheološkim istraživanjima ("NN" 102/10) poduzele odgovarajuće mjere osiguranja nalazišta i nalaza."



*Pravoslav Lazić*

**B) KARTOGRAFSKI PRIKAZI****Postojeći kartografski prikazi:**

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2.A. PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1:25.000
2.B. ENERGETSKI SUSTAV	1:25.000
2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:25.000
4.A. GRAĐEVINSKO PDORUČJE NASELJA I GOSPODARSKE ZONE Nuštar	1: 5.000

**se stavljaju van snage i zamjenjuje novim:**

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2.A. PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1:25.000
2.B. ENERGETSKI SUSTAV	1:25.000
2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:25.000
4.A. GRAĐEVINSKO PDORUČJE NASELJA I GOSPODARSKE ZONE Nuštar	1: 5.000

**POPIS KARTOGRAFSKIH PRIKAZA**

Mjerilo

O. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2.A. PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1:25.000
2.B. ENERGETSKI SUSTAV	1:25.000
2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:25.000
4.A. GRAĐEVINSKO PDORUČJE NASELJA I GOSPODARSKE ZONE Nuštar	1: 5.000



*Ignjelo Ljubić*

**C) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA**

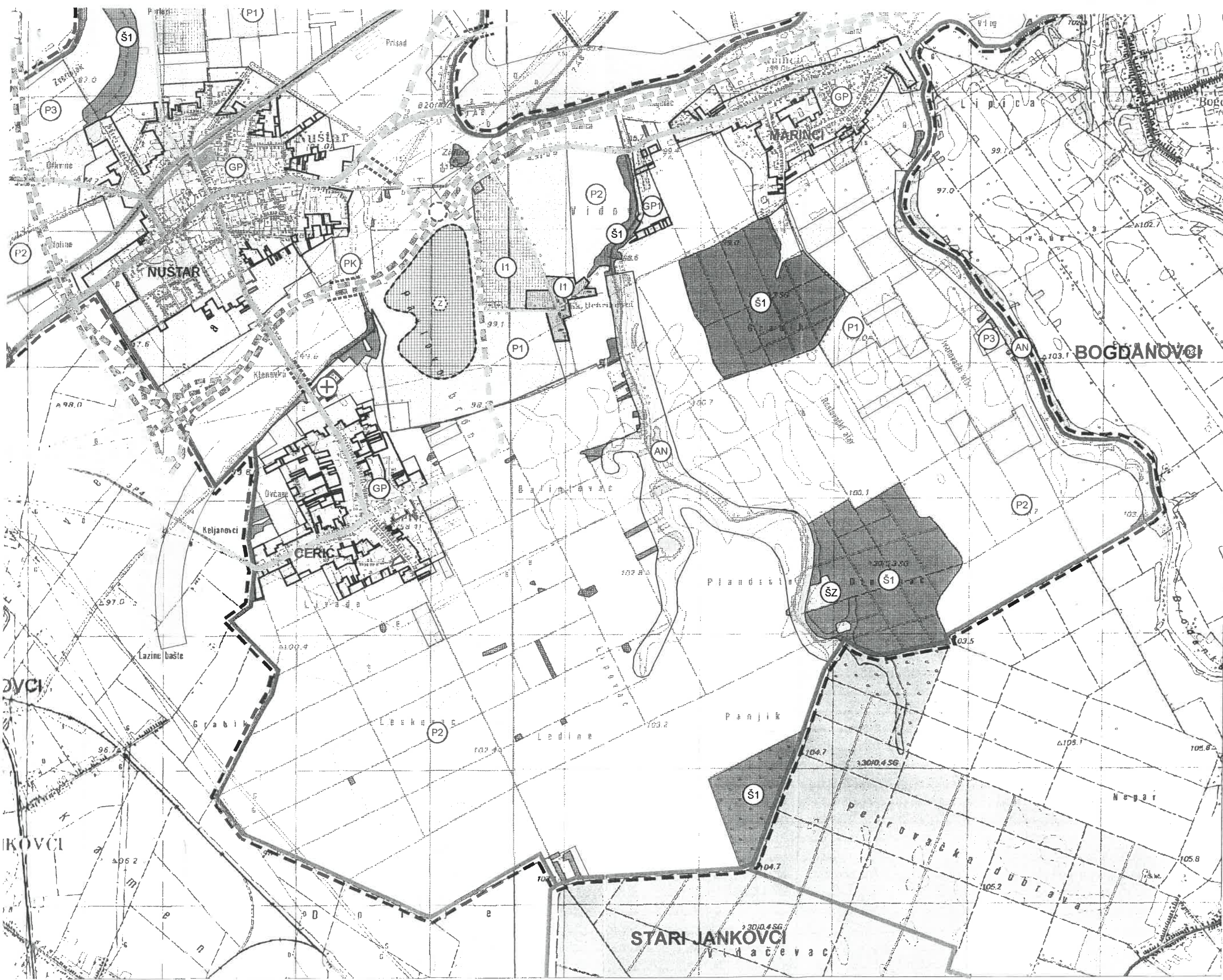
- Prostorni plan Vukovarsko - srijemske županije
- Zakon o prostornom uređenju

**D) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI**

Nositelj izrade je prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji dostavio pozive za dostavu zahtjeva tijela i osoba. Podatke su dostavila sljedeća tijela i osobe:

1. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
2. HAKOM, Zagreb
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar
4. Ministarstvo poljoprivrede
5. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
6. Ministarstvo poljoprivrede





IZGRADENI DIO	NEIZGRADENI DIO	
		NES STA
		NAS STA

**1.2. RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA**

IZGRADENI DIO	NEIZGRADENI DIO	
		GO
		GO PO
		GR
		POL
		OSN
		OS TLC
		VR
		OS

SUN  
NAN

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		GC
		OS OS

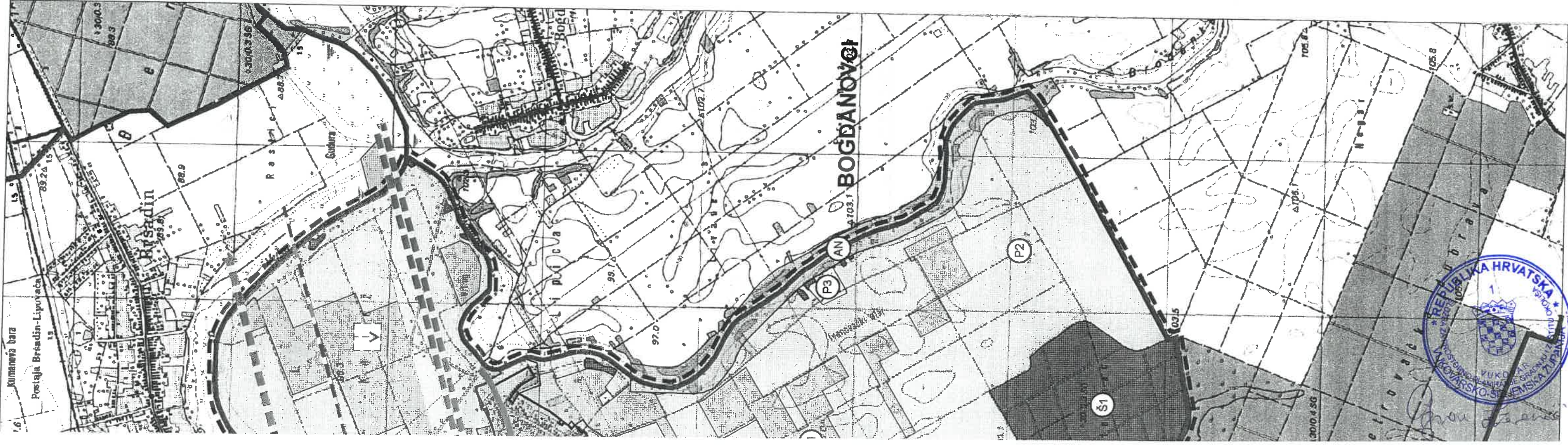
**2. VODE**

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		AK
		PL
		VC

**3. OBRADA, SKI I ODLAGANJE**

POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		DE
		KA
		Z-





**0. GRANICE**

**0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**

	GRANICA OPĆINE
	GRANICA NASELJA

**0.1. OSTALE GRANICE**

	GRADJEVINSKO PODRUČJE - izgrađeni dio
	GRADJEVINSKO PODRUČJE - neizgrađeni dio
	OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

**1. PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**

**1.1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA**

	NESELJE STALNOG STANOVANJA
	NASELJE POVREMENOG STANOVANJA

**1.2. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA**

	GOSPODARSKA ZONA
	GOSPODARSKA ZONA ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNIH DJELATNOSTI
	GROBLJE

**POLJPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE**

	OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
	VRIJEDNO OBRADIVO TLO
	OSTALA OBRADIVA TLA

**ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE**

	GOSPODARSKA ŠUMA
	OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE OSNOVNE NAMJENE

**2. VODE**

	AKUMULACIJA
	PLOVNI KANAL
	VODOTOK

**3. OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

	DEPONIJA ZEMLJE OD ISKOPA KANALA "DUNAV-SAVA" Z - zemlje
--	--

**4. PROMET**

**4.1. CESTOVNI PROMET**

	POSTOJEĆE		PLANIRANO
			POLUAUTOCESTA / BRZA CESTA
			OSTALE DRŽAVNE CESTE
			ŽUPANIJSKA CESTA
			OSTALE CESTE KOJE NISU RAZVRSTANE
			RASKRŠIJE CESTE U DVUJE RAZINE
			DENIVELIRANI PRIJELAZ
			MOST

**4.3. ŽELJEZNIČKI PROMET**

	MAGISTRALNA POMOĆNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
	STAJALIŠTE
	RASPOREDNI KOLODVOR PLANIRANE LUKE

**4.4. RIJEČNI PROMET**

	POSTOJEĆE		PLANIRANO
			LUKA I PRISTANIŠTE - DRŽAVNI

**4.6. INTEGRALNI TRANSPORT**

	POSTOJEĆE		PLANIRANO
			ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE

ČKE

**4. PROMET**

**4.1. CESTOVNI PROMET**

POSTOJEĆE	PLANIRANO

**4.3. ŽELJEZNIČKI PROMET**


**4.4. RIJEČNI PROMET**

POSTOJEĆE	PLANIRANO

**4.6. INTEGRALNI TRANSPORT**

POSTOJEĆE	PLANIRANO

ISKLJUČIVO

OBRADIVO

OTLO

LA

NOWE

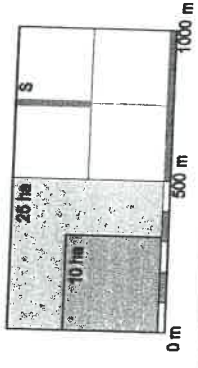
A

MLJIŠTE

ISKOPA



# CILJANE IZMJENE I DOPUNE II PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



Mjerilo: 1 : 25 000

Broj ugovora: 59/2013.

Županija: **VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**  
Općina: **OPĆINA NUŠTAR**

Naziv prostornog plana: **CILJANE IZMJENE I DOPUNE II  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR**

Naziv kartografskog prikaza: **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza: **1.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 25 000**

Odluka o izradi Plana :  
"Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 4/14  
Javna rasprava (datum objave):  
Glas Slavonije, 13.06.2014.  
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana :  
"Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 20/14  
Javni uvid održan  
od: 23.06.2014.  
do: 30.06.2014.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

*[Signature]*  
HRVODER DRINOVAC, načelnik

Suglasnost na plan prema članku 98. i 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07-39/09; 55/11;90/11;50/12 i članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.153/13)

broj suglasnosti klasa: 350-02/14-01/06 ur.broj: 2196/1-01-14-1 Datum: 17. listopada 2014.

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba:

**ZAVOD ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE, d.d.  
OSIJEK**

**ZAVOD ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE**

d. d.  
**O S I J E K**  
Vijenac Paje Kolarića 5a

Odgovorni voditelji:

*[Signature]*  
**SANDRA HORVAT**  
dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

- SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.
- VLADO SUDAR, dipl.ing.arh.
- IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.grad.
- STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.
- LJUBICA MAJCAN-KORKUTOVIĆ, dipl.turizm.
- STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur.
- TOMISLAV FIALA, graditelj.

*[Signature]*  
**SANDRA HORVAT**, dipl.ing.arh.  
CVLAŠTEVAARHITEKTURA

Pečat predstavničkog tijela: 1



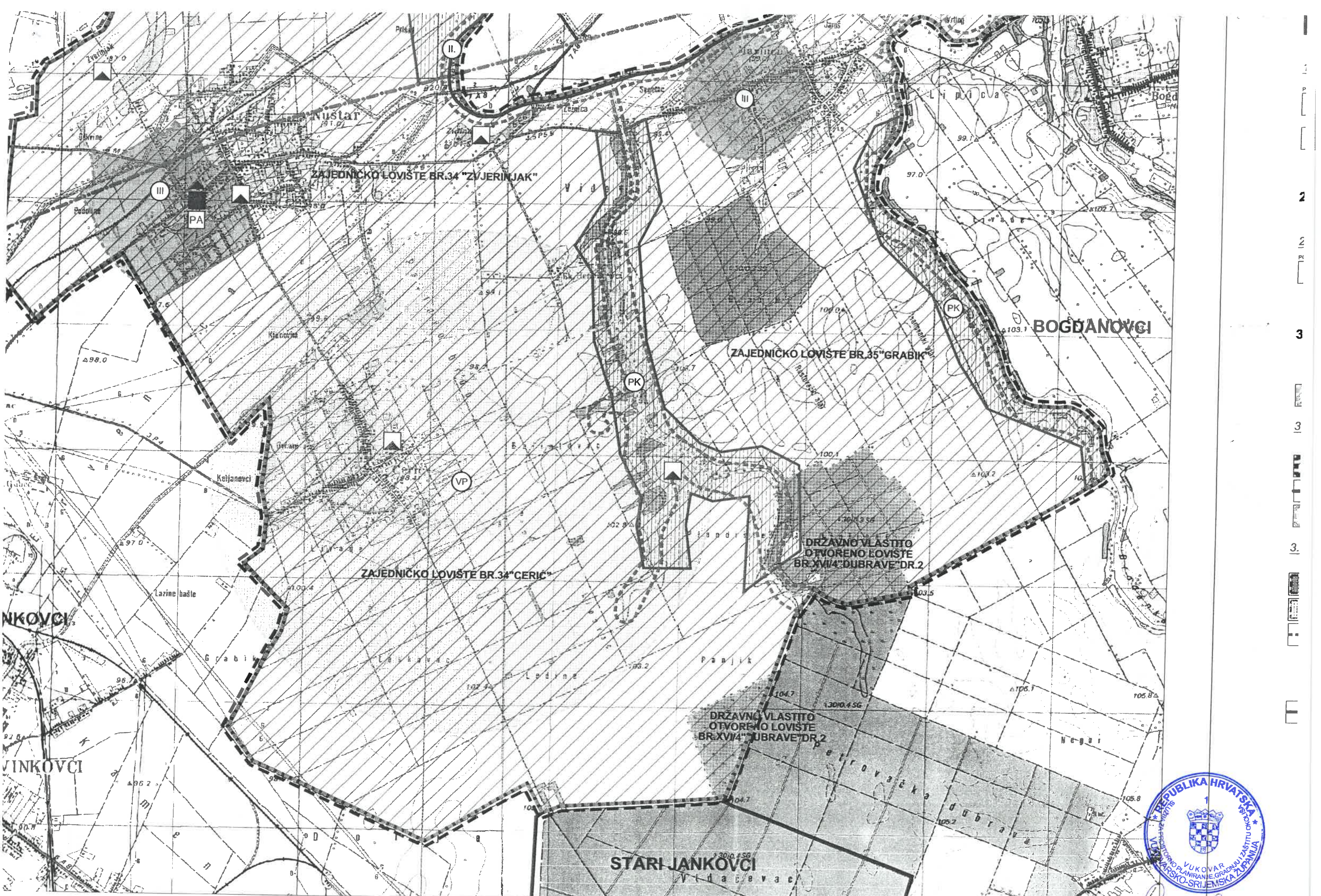
Predsjednik predstavničkog tijela:

*[Signature]*  
IVICA GILJA

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

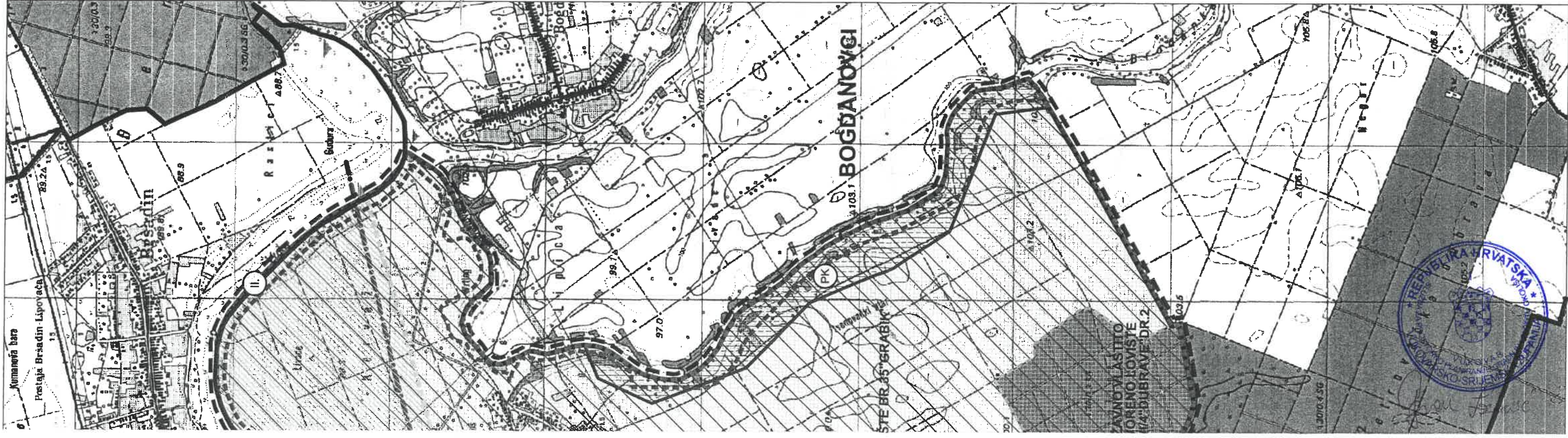
**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**  
31000 OSIJEK VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a  
TEL: 031/225-100 FAX: 031/225-1856 E-MAIL: zpo@zppo.hr



1  
2  
3  
3  
3  
3



*Jan Štanić*



## 0. GRANICE

### 0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

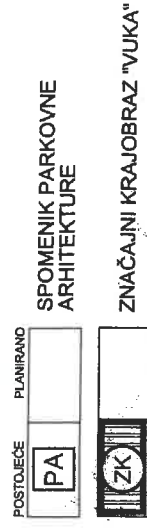


### 0.1. OSTALE GRANICE

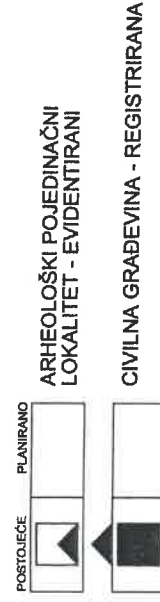


## 1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

### 1.1. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE



### 1.2. ZAŠTIĆENA GRADITELJSKA BAŠTINA



## 2. ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

### 2.1. KRAJOBRAZ



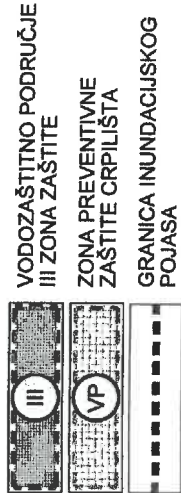
## 3. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU



### 3.1. TLO



### 3.2. VODE





ISTATISTIČKE

CA OPĆINE

E

/AT PROSTORNOG

EBNIH UVJETA

OVI PRIRODE

ENIK PARKOVNE  
EKTURE

JNI KRAJOBRAZ "VUKA"

DITELJSKA BAŠTINA

ILOŠKI POJEDINAČNI  
ITET - EVIDENTIRANI

A GRADEVINA - REGISTRIRANA

VIH VRIJEDNOSTI

TO VRIJEDAN PREDJEL  
DNI KRAJOBRAZ (SUKLADNO PPŽ VUKOVARSKO-SRIJEMSKE)

EBNIH  
KORIŠTENJU

NA GRADNJE GRADEVINA KOJE JE MOGUĆE  
TI IZVAN GRADEVINSKOG PODRUČJA

ČJE NAJVEĆEG INTENZITETA  
SA (stupanj MCS ljestvice)

TEKTONSKI AKTIVNO  
IČJE

E

AŠTITNO PODRUČJE  
ZAŠTITE

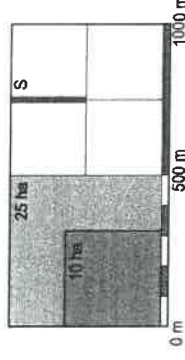
REVENTIVNE  
CRPILIŠTA

A INUNDACIJSKOG

JK (II kategorije)



IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE  
**NUŠTAR**  
3.A UVJETI KORIŠTENJA



Mjerilo: 1 : 25 000

Broj ugovora: 26/2007.

Županija: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
Općina: OPĆINA NUŠTAR

Naziv prostornog plana:  
**IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR**

Naziv kartografskog prikaza:

**UVJETI KORIŠTENJA**

Broj kartografskog prikaza: **3.A** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 25 000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru :

"Sl. vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.12/07  
"Sl. vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.17/08

Javna rasprava (objava) :

"Glas Slavonije" 28.09.2007.  
Javni uvid održan  
od: 10.10.2007.  
do: 25.10.2007.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

*Stipe Tomić*  
STIPE TOMIĆ, prof.

Suglasnost na plan prema članku 88. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( "Narodne novine" , br. 76/07 )  
Župan Vukovarsko-srijemske županije

broj suglasnosti klasa: 350-02/08-01/617, ur.broj: 2196/1-01-08-2 Datum: 07.10.2008.

Pravna osoba/tijelo koje je  
izradilo plan:

**ZAVOD ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE, d.d.  
OSIJEK**

Pečat pravne osobe koja je  
izradila plan:

**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE**  
d. d.  
**O S I J E K**  
Vijenac Paje Kolarića 5a  
MB. 3096629

Odgovorna osoba:

*Krunoslav Lipič*  
KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl. ing. arh.

Kordinator plana:

MARTA PAUNOVIĆ, dipl.ek.  
SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

- MARTA PAUNOVIĆ, dipl.ek.
- SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.
- VLADO SUDAR, dipl.ing.arh.
- IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.grad.
- MIRKO STRAHINIĆ, dipl.ing.kult.tehn.
- STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.
- STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur.

8. TOMISLAV FIALA, građ.teh.nis.
- 9.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

*Ivica Pezić*  
IVICA PEZIĆ



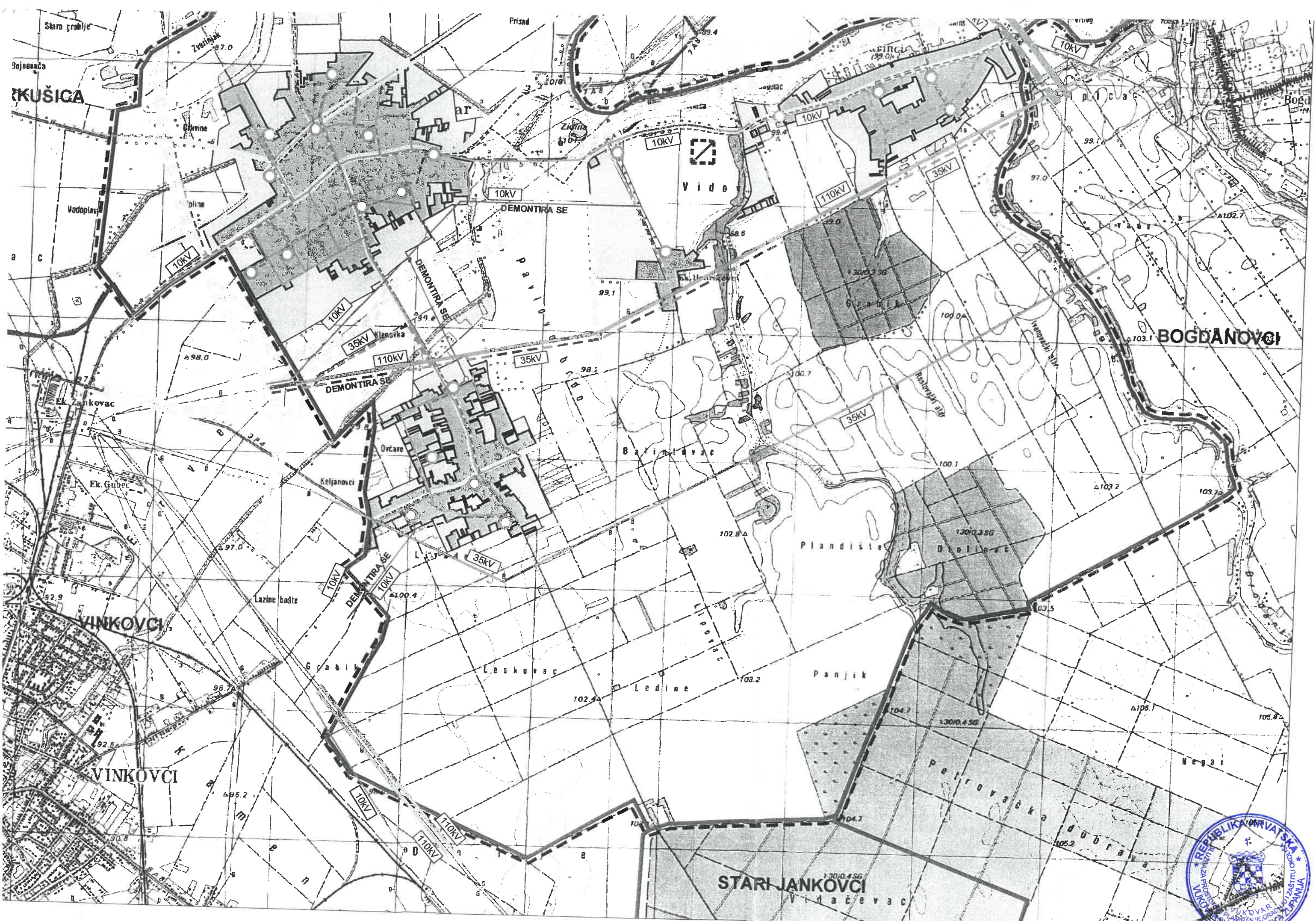
**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

31000 OSIJEK VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a

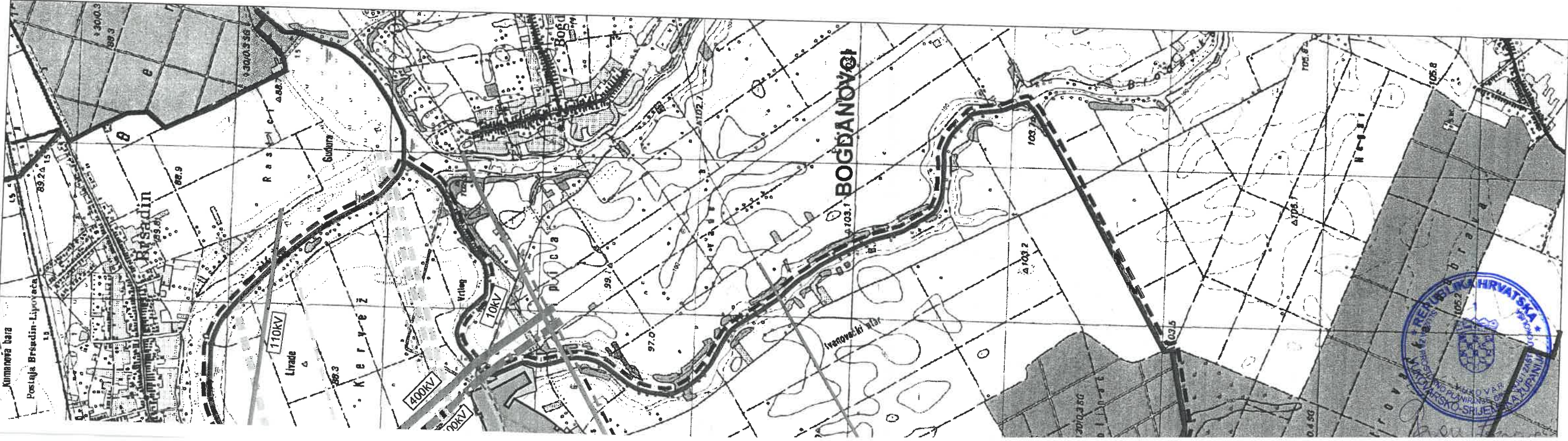
TEL: 031/225-100

FAX: 031/211-855

E-MAIL: zpo@os.tst.hr



*Fran Lovrenić*

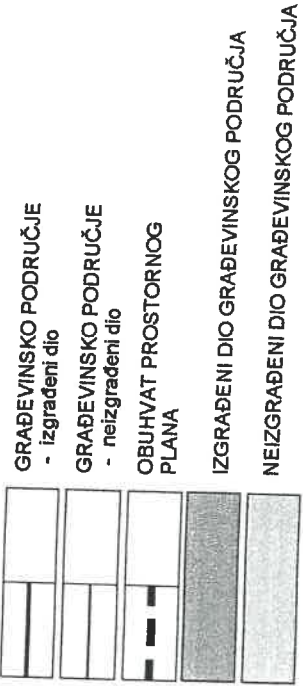


**0. GRANICE**

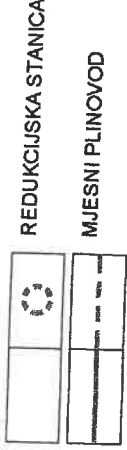
**0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**



**0.1. OSTALE GRANICE**



**1. PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT PLINA I PLINOOPSKRBA**



**2. ELEKTROENERGETIKA**

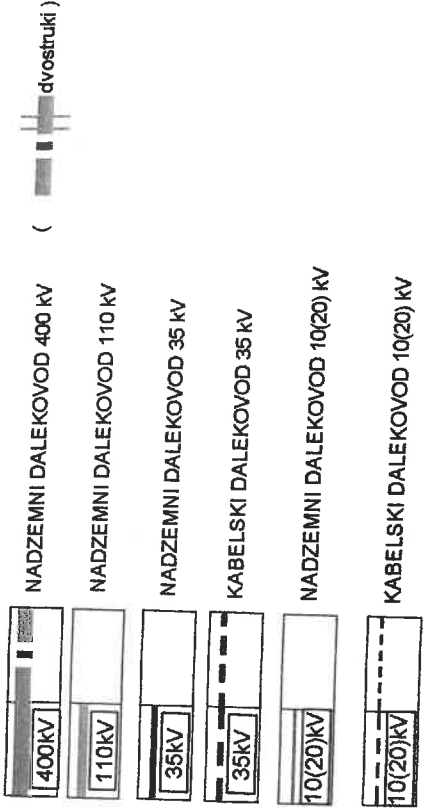
*Proizvodna postrojenja*



*Transformatorska i rasklopna postrojenja*



*Dalekovodi prijenosa i distribucije*



**STATISTIČKE**

POČINE

IKO PODRUČJE  
dio  
IKO PODRUČJE  
ni dio  
ROSTORNOG

DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

INI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

**EVNI TRANSPORT  
RBA**

KA STANICA

NOVOD

KA

STRANA

na postrojenja

1.4 KV

ibucije

VALEKOVOD 400 KV (



)

VALEKOVOD 110 KV

ALEKOVOD 35 KV

ALEKOVOD 35 KV

ALEKOVOD 10(20) KV

LEKOVOD 10(20) KV



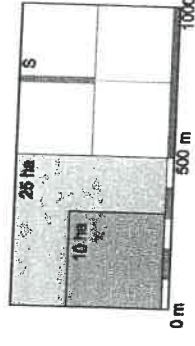
**CILJANE IZMJENE I DOPUNE II  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE**

**NUŠTAR**

**2.B ENERGETSKI SUSTAV**

**Cijevni transport plina i plinoopskrba;  
Elektroenergetika**

Mjerilo: 1 : 25 000



Broj ugovora: 59/2013.

Županija: Općina:	<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA NUŠTAR</b>		
Naziv prostornog plana:	<b>CILJANE IZMJENE I DOPUNE II PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NUŠTAR</b>		
Naziv kartografskog prikaza:	<b>ENERGETSKI SUSTAV Cijevni transport plina i plinoopskrba; Elektroenergetika</b>		
Broj kartografskog prikaza:	<b>2.B</b>	Mjerilo kartografskog prikaza:	<b>1 : 25 000</b>
Odluka o Izradi Plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 4/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni glasnik" Vukovarsko-srijemske županije 20/14		
Javna rasprava (datum objave) Glas Slavonije, 13.06.2014.	Javni uvid održan od: 23.06.2014. do: 30.06.2014.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  HRVOJE DRINOVAC, načelnik		
Suglasnost na plan prema članku 98. i 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 78/07,38/09, 55/11,90/11,50/12 i 55/12) i članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13)	Datum: 17. listopada 2014.		
broj suglasnosti klasa: 350-02/14-01/06 ur.broj: 2196/1-01-14-1	Datum: 17. listopada 2014.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE</b> d. d. <b>O S I J E K</b> Vijenac Paje Kolarica 5a	Odgovorna osoba:  KRIVOSLAV LIPOČ, dipl. ing. arh.	
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>	<b>SANDRA HORVAT</b> dipl.ing.arh. OVLASŢENA ARHITEKTICA A-9688	Odgovorni voditelj:  SANDRA HORVAT dipl.ing.arh. OVLASŢENA ARHITEKTICA A-9688	
Stručni tim u izradi plana: 1. SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR, dipl.ing.arh. 3. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.arh. 4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 5. LJUBICA MAJČAN-KORKUTOVIĆ, dipl.turizm. 6. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur. 7. TOMISLAV PATAK, dipl.ing.arh.	Pečat predstavničkog tijela: 		
Pečat predstavničkog tijela: 	Predsjednik predstavničkog tijela:  IVICA GILJA		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		

Zavod za prostorno planiranje  
d.d.  
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG  
TIJELA:**

Pечат:  
*Zorica Janković*

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE  
STARI JANKOVCI**

Osijek, travanj 2021.



*Zorica Janković*

## I. TEKSTUALNI DIO PLANA

### 1. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu (iz "Službenog vjesnika", Vukovarsko-srijemske županije, broj 7/04, 17/06, 5/12, 14/12 i 7/19), mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

#### Članak 4. \*

U članku 4., u stavku 1., u alineji 2., podalineja "b)", mijenja se i glasi:

"b) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

- eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) "Privlaka", "Đeletovci", "Cerić" i "Berak".

U stavku 4., iza alineje 6., dodaje se nova alineja 7., koja glasi:

- "- eksploatacijsko polje ugljikovodika se detaljnije utvrđuje unutar planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika prikazanih na kartografskom prikazu "1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA", a na temelju rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja koje izdaje nadležno ministarstvo."

#### Članak 5.

U članku 60., dodaje se novi stavak 9., koji glasi:

"(9) Istražni prostori i površine za iskorištavanje mineralnih sirovina ne mogu se osnivati u:

- građevinskim područjima naselja (osim za geotermalne vode za energetske svrhe, lječilišta, turističke svrhe i sl.),
- područjima prirode zaštićenim prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima."

#### Članak 6.

Iza članka 60., dodaje se novi članak 60.a, koji glasi:

##### "Članak 60.a

- (1) Na području Općine Stari Jankovci dijelovi su planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika "Cerić" i "Berak".
- (2) Unutar planiranih EPU dozvoljena je gradnja objekata u svrhu pridobivanja zemnog plina i uključuje sve neophodne radove vezane uz tehnologiju crpljenja te potrebne infrastrukture.
- (3) Unutar planiranih EPU moguće je izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem:

\* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana



- bušotinskih radnih prostora i priključnih cjevovoda sa pripadajućim tornjevima, njihalicama i vijčastim pumpama, te ostalom potrebnom opremom (spremnica kapljevina do 50 m<sup>3</sup>, razvodno upravljačkim jedinicama, rasvjetnim stupovima, separatorima, punilištima autocisterni, bakljama,
- priključnih cesta,
- visokonaponskih 10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 10/04, kV,
- signalnih kablova,
- ograda,
- drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije.

(4) Na prostoru planiranih EPU planirani zahvati su:

- najveće površine pojedinačnog zahvata 3,0 ha (osim prometne i druge infrastrukture),
- maksimalne visine 10,0 m (osim tornjeva bušačkog postrojenja i baklji koji mogu biti maksimalne visine 52,0 m odnosno 15,0 m),
- unutar površine zahvata smještenih tako da se do svakog objekta i/ili postrojenja osigura prolaz minimalne širine 2,5 m,
- maksimalnog koeficijenta izgrađenosti 0,3,
- maksimalnog koeficijenta iskoristivosti 0,7.

(5) Unutar EPU-a mogu se izdavati akti za građenje i/ili rekonstrukciju građevina, naftno-rudarskih objekata i postrojenja i izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem samo na lokacijama:

- izvan građevinskih područja,
- izvan površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,
- izvan zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, osim iznimno, ukoliko ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene,
- izvan područja ciljnih staništa ekološke mreže i staništa ciljnih vrsta, osim iznimno, ukoliko ne ugrožavaju očuvanje staništa i vrsta, te cjelovitost ekološke mreže,
- na krajobrazno manje vrijednim i vizualno manje izloženim područjima.

(6) Minimalna udaljenost građevina, naftno-rudarskih objekata i postrojenja od područja i površina iz stavka (5) utvrđuje se temeljem smjernica i kriterijima posebnih propisa i posebnih uvjeta nadležnih javnopravnih tijela.

(7) Svi zahvati u prostoru unutar planiranih EPU-a (izuzev prometne i linijske infrastrukture) moraju imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu. Sva potrebna parkirališta unutar planiranih EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru i/ili na način utvrđen odlukama odnosno jedinice lokalne samouprave.

(8) Instalacije vodovoda i odvodnje otpadnih voda unutar planiranih EPU-a moraju se priključiti na javnu mrežu, a ukoliko ista nije izvedena riješiti izgradnjom alternativnih sustava (bunara, cisterni, internih pročištača, nepropusnih septičkih jama i sl.).

(9) Instalacije niskog napona unutar planiranih EPU-a mogu se priključiti na javnu niskonaponsku elektroenergetsku mrežu ili riješiti putem vlastitog izvora.



- (10) Na lokaciji planirane plinske stanice (PS) se osim tehnološkog/rudarskog dijela planira i gradnja popratnih sadržaja kao što su npr.: priključak na cestu, pristupna cesta, parkiralište, ograda, otvoreno i zatvoreno skladište, radionica, priključci na infrastrukturne sustave-sukladno prethodnim stavkama ovog članka.
- (11) Svi planirani zahvati u prostoru potrebni za funkcioniranje EPU-a moraju biti usklađeni s postojećim i planiranim objektima/zahvatima infrastrukturnih sustava, te je nužno ishoditi posebne uvjete građenja od strane nadležnih vlasnika/koncesionara infrastrukturnih sustava."

## Članak 7.

Članak 79., mijenja se i glas:

- "(1) Na prostoru Općine Stari Jankovci omogućava se gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije definirane posebnim propisom.
- (2) Ukoliko se iskaže interes za takvu gradnju, potrebno je provesti odgovarajuće postupke propisane posebnim propisom, zadovoljiti kriterije zaštite prostora i okoliša te ekonomske isplativosti.
- (3) Kada se građevine iz stavka 1. ovog članka grade kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici mogu se graditi unutar granica građevinskih područja gospodarske namjene ili izvan granica građevinskih područja pod uvjetom da građevna čestica bude udaljena minimalno 100 m od granica građevinskog područja naselja gradskog karaktera, minimalno 30 m od granica građevinskog područja ostalih naselja, kao i minimalno 50 m od ruba zemljišnog pojasa državne ili županijske ceste, odnosno željeznice, ili planskog koridora ceste, odnosno željeznice.
- (4) Planom se omogućava planiranje i izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije (elektrana i sl.) koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije uz obvezu smještaja izvan:
- zaštićenih područja prirode,
  - zaštićenih krajolika,
  - zaštićenih područja graditeljske baštine te
  - drugih područja za koje uvjete korištenja i uređenja prostora određuju državne ustanove i ustanove s javnim ovlastima.
- (5) Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija bi se predavala u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav omogućava se izgradnja elektroenergetskih postrojenja (trafostanica ili rasklopišta), veličine i snage potrebne za prihvat viška ili cjelokupno proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za njihovo povezivanje s postojećom elektroenergetskom mrežom.
- (6) Postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste ostale obnovljive izvore energije mogu se graditi izvan granica građevinskih područja, u izdvojenim građevinskim područjima i unutar granica građevinskog područja naselja.





- (7) Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bioplina i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja su dozvoljena izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl.
- (8) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene (proizvodna, poslovna i poljoprivredna) mogu se kao resursi koristiti svi obnovljivi izvori energije, dok se u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja drugih namjena (ugostiteljsko turističke, športsko-rekreacijske i dr.) kao resurs može se koristiti samo obnovljivi izvor energije kao što je sunce, vjetar i geotermalna energija.
- (9) Unutar granica građevinskih područja naselja postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektori) mogu se graditi na građevnim česticama neovisno o namjeni (osim prometnih i javnih zelenih površina (ne odnosi se na urbanu opremu i sl.)) sukladno posebnim propisima.
- (10) Prilikom potencijalnog odabiranja lokacija za smještaj OIE prioritet dati površinama izvan područja EM koje više nisu u funkciji odnosno prethodno su već korištene (industrija, vojni kompleksi i sl.).
- (11) Pristupne putove za sve obnovljive izvore energije planirati na način da se u najvećoj mogućoj mjeri iskoriste postojeći putovi i prometnice
- (12) Za gradnju vjetroelektrana dopušteno je istraživanje na lokacijama koje su izvan građevinskih područja te ostalih područja zaštićenih posebnim propisima koji zabranjuju gradnju vjetroelektrana.
- (13) Minimalna udaljenost vjetroelektrana čija je visina stupa iznad 20 m od građevinskog područja naselja iznosi 500,0 m. Buka koju proizvodi vjetroelektrana mora zadovoljiti posebnim propisom određene veličine, a minimalna udaljenost od naselja može biti i veća od određenih 500 m.  
Minimalna udaljenost od cesta i željeznica iznosi dvije visine stupa tj. ( $d=2 h$ ).
- (14) Vjetroelektrana čija je visina stupa 20 i manje metara mora biti udaljena od građevinskog područja naselja toliko da zadovoljava propisane vrijednosti za buku. Mikrolokacija stupa mora biti na udaljenosti od građevina za boravak ljudi minimalno za dvije visine stupa ( $d=2 h$ ).
- (15) Prilikom odabira lokacije vjetroelektrane voditi računa o udaljenosti i položaju koji, što je više moguće, onemogućuje vizualni kontakt vjetroagregata sa zaštićenim krajobrazima i krajobrazima zaštićenim u sklopu prostorno-planske dokumentacije.
- (16) Po odabiru lokacije vjetroelektrane, ista mora biti ucrtana u PPUO.
- (17) Na području cijele Općine moguće je vršiti istražne radove u cilju pronalaska geotermalnih voda, osim u dijelovima koji su zaštićeni posebnim propisima koji zabranjuju istraživanje i korištenje geotermalne vode.
- (18) Prije eksploatacije geotermalne vode nužno je procijeniti količine stakleničkih plinova koje bi mogle biti oslobođene u atmosferu.
- (19) Eksploatacijsko polje geotermalne vode mora biti ucrtano u PPUO."



Članak 8.

Iza članka 79., dodaje se novi članak 79.a, koji glasi:

"Članak 79.a

- (1) Na području Općine Stari Jankovci omogućuje se gradnja solarnih elektrana jačine do max. 10 MW unutar gospodarskih zona.
- (2) Najveća dopuštena izgrađenost čestice može biti 70%, a mjeri se zbrojem tlocrtnih projekcija svih modula i izgrađenih struktura na tlo. Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti je 0,7. Najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 80 m<sup>2</sup>.
- (3) Fotonaponski moduli moraju biti postavljeni tako da je njihov najniži dio na visini višoj od 50 cm, te na način da tlo ispod njih ne bude zasjenjeno u potpunosti i kroz cijeli dan. Maksimalna katnost pomoćnih građevina je jedna nadzemna etaža, a maksimalna visina 4 metara, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca.
- (4) Udaljenost modula na rubnim dijelovima čestice koje graniče sa susjednom česticom treba iznositi najmanje za pola visine panela ( $h/2$ ), ali ne manja od 5 m sa svih strana, osim prema javnoj prometnoj površini.
- (5) Površina za građenje mora biti udaljena minimalno 10 m od ruba građevne čestice prema javnoj prometnoj površini.
- (6) Prostor elektrane mora biti ograđen."

Članak 9.

Iza članka 80., dodaje se novi članak 80.a, koji glasi:

"Članak 80.a

- (1) Za planirane plinovode koji spajaju plinsku stanicu s bušotinama na planiranim eksploatacijskom poljima "Berak" i "Cerić", kao i spoj na postojeći transportni sustav zemnog plina utvrđuje se koridor u širini 100,0 m (po 50,0 m lijevo i desno od osi plinovoda prikazanog na grafičkom dijelu Plana) unutar kojega je moguće korigirati prikazanu trasu.
- (2) Nakon izgradnje plinovoda iz stavka 1., ovog članka oko izvedenih plinovoda se utvrđuje zaštitni koridor širine min. 2,0 m. Prije izvođenja zahvata u prostoru koji zadiru u zaštitni koridor nužno je ishoditi posebne uvjete gradnje od strane vlasnika cjevovoda."

Članak 10.

U članku 85., u stavku 4., iza alineje "d)", dodaje se nova alineja "e)", koja glasi:

- "e) za izgradnju instalacija koje su u funkciji eksploatacijskog polja ugljikovodika: stanice za obradu plina, spojnog plinovoda na Plinacro blok stanicu, plinovoda i sl."

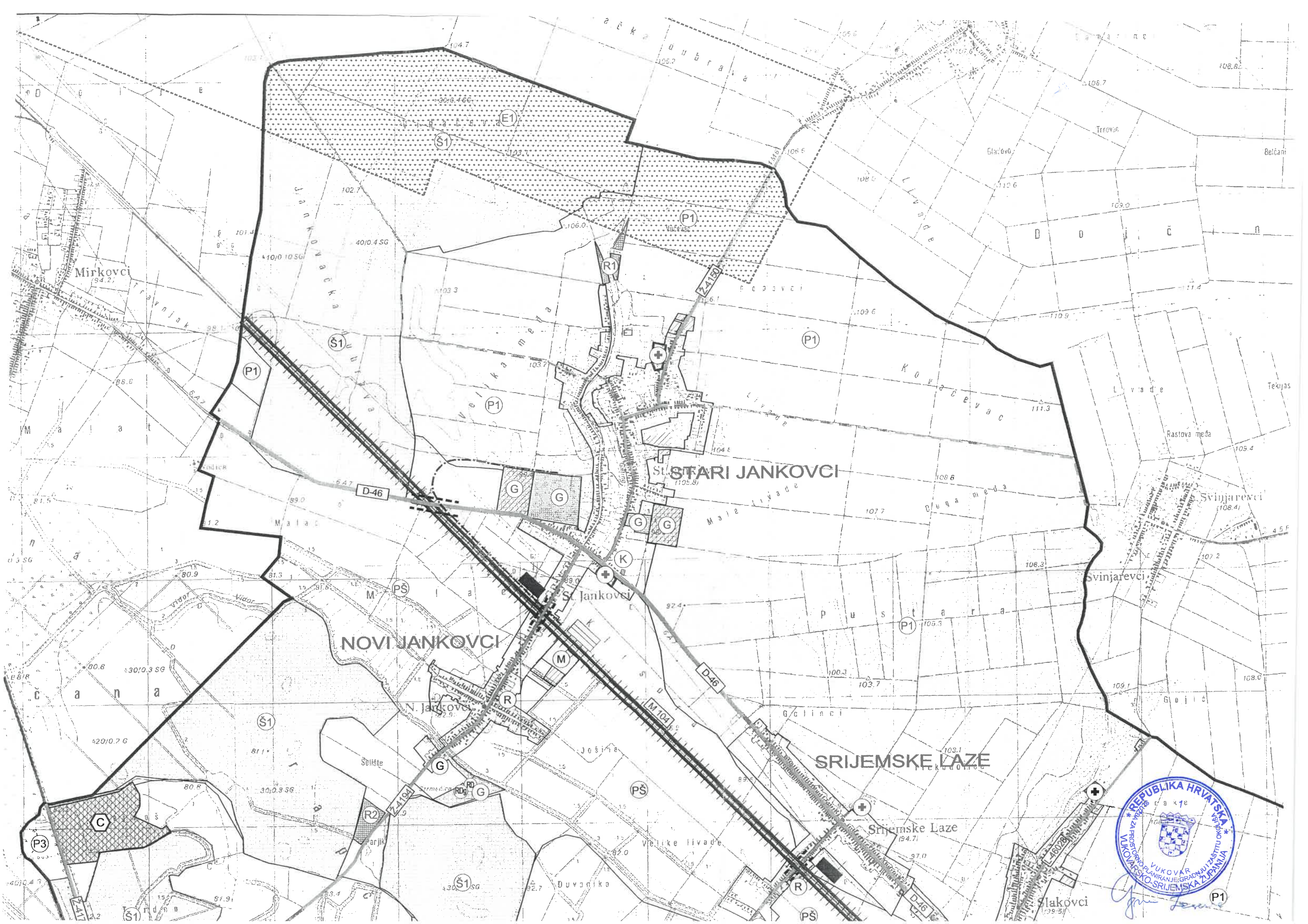


Članak 11.

U članku 87., u alineji: "Evidentirane arheološke zone/lokaliteti, naziv i broj u evidenciji Konzervatorskog odjela u Vukovaru", u podalineji: "Stari Jankovci", iza pod podalineje 3., dodaje se nova pod podalineja 4., koja glasi:

"- "Vučevac", prapovijesno arheološko nalazište, E223c".





Mirkovci

STARI JANKOVCI

NOVI JANKOVCI

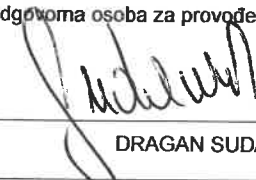
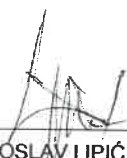


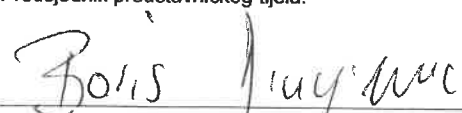

SRIJEMSKJE LAZE



TUMAČ ZNAKOVA	postojeće	planirano
0. GRANICE	—	—
GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a	—	—
GRANICA PODRUČJA NASELJA	—	—
1. PROSTOR I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE		
1.1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA		
IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA		
NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA		
NEIZGRADENI I NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	G	
GOSPODARSKA NAMJENA - IZGRADENI DIO GR. PODRUČJA NASELJA	G	
GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	G	
GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRADENI I NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	R	
RECIKLAŽNO DVORIŠTE	RD	
RECIKLAŽNO DVORIŠTE GRAĐEVNOG OTPADA	RDg	
POSLOVNA NAMJENA - IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	K	
POSLOVNA NAMJENA - IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	R	
ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	R	
ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	M	
MJEŠOVITA NAMJENA - NEIZGRADENI I NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA		
GROBLJE - IZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA	+	
1.2. IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA		
ŽUPANIJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM - NEIZGRADENI ALI UREĐENI DIO	C	
GROBLJE - IZGRADENI DIO	+	
1.3. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA		
POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA E1 - energetske	E1	E1
ŠPORTSKO-REKREACIJSKO PODRUČJE - R1 Jahački centar - R2	R1	
OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO	P1	
VRIJEDNO OBRADIVO TLO	P2	
OSTALA OBRADIVA TLA	P3	
OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE	PŠ	
ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE	Š1	
1.3.1. CESTOVNI PROMET		
OSTALE DRŽAVNE CESTE	D-46	
ŽUPANIJSKA CESTA	Z-4150	
LOKALNA CESTA	L-46028	
OSTALI PUTOVI	—	—
MOST	≡≡	
1.3.2. ŽELJEZNIČKI PROMET		
ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET	≡≡≡	
ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBAN PROMET - koridor u istraživanju	≡≡≡	
STAJALIŠTE	■	
PUTNIČKI MEĐUMJESNI KOLODOR	▬▬▬	
CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI	✕	





Županija:	<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA</b>	
Općina:	<b>OPĆINA STARI JANKOVCI</b>	
Naziv prostornog plana:	<b>V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	<b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA</b>	
Broj kartografskog prikaza:	<b>1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi plana: "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 18/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 6/21	
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije, 22.01.2021. godine	Javni uvid održan od: 03.02.2021. do: 10.02.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>DRAGAN SUDAREVIĆ</b>	
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19): broj mišljenja klasa: 350-02/20-01/31; urbroj: 2196/1-10-07-21-8 Datum: 10.03.2021.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK</b>	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK Vijenac Paje Kolarića 5a</b>	Odgovorna osoba:  <b>KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.</b>
Odgovorni voditelj:	 <b>VANESA BUDAČ</b> dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 180  <b>VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.</b>	
Stručni tim u izradi plana:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.</li> <li>2. VLADO SUDAR, dipl.ing.građ.</li> <li>3. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.</li> <li>4. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ.</li> <li>5. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur.</li> <li>6. IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis.</li> </ol>	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>BORIS DRAGIČEVIĆ</b>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: 	

**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

31000 OSIJEK VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a

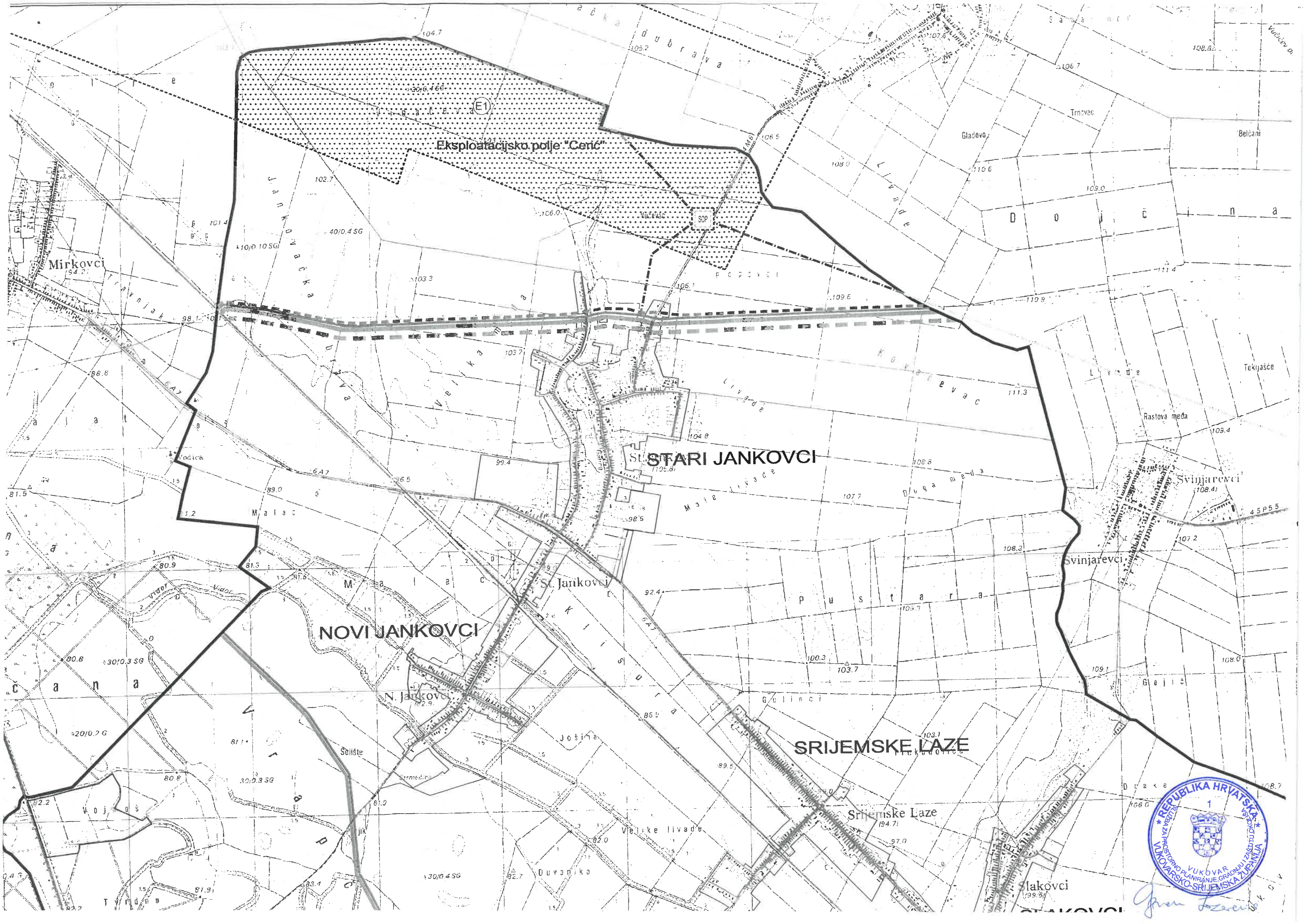
TEL: 031/225-100

FAX: 031/211-855

E-MAIL: zpo@zppo.hr



*Jan Štanić*



Eksplatacijsko polje "Cerić"

STARI JANKOVCI

NOVI JANKOVCI

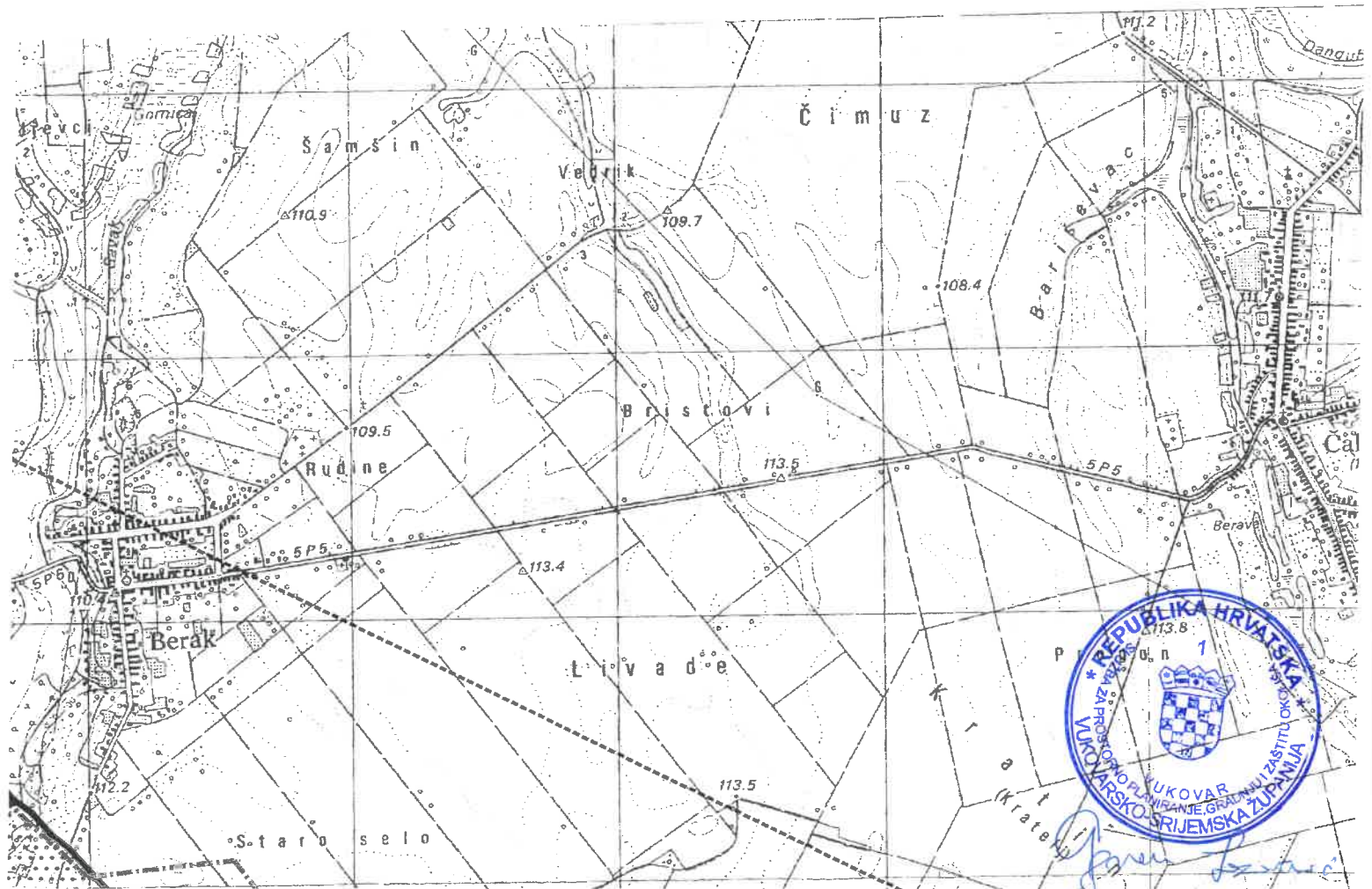
SRIJEMSKE LAZE



*Prof. J. J. J.*



		TUMAČ ZNAKOVA
	postojeće	planirano
	0.GRANICE	
—		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
—		GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
1.PROIZVODNJA I CJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA		
—	—	MAGISTRALNI NAFTOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT
—		MAGISTRALNI NAFTOVOD
●		CRPILIŠTE
	—	MAGISTRALNI PLINOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT
—		MAGISTRALNI PLINOVOD
—	---	LOKALNI PLINOVOD
—	---	SPOJNI PLINOVOD BERAK - SOP STARI JANKOVCI
	—	DIO VODA KOJI PROLAZI SUSJEDNIM OPĆINAMA
	SOP	STANICA ZA OBRADU PLINA
(E1)	(E1)	POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA (Eksplatacijsko polje ugljikovodika)

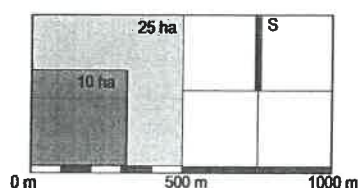


V. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE

**STARI JANKOVCI**

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

2.3. PROIZVODNJA I CIJEVNI  
TRANSPORT NAFTE I PLINA



Mjerilo: 1 : 25 000

Broj ugovora: 02/2020.

Županija:

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA STARI JANKOVCI

Općina:

Naziv prostornog plana:

V. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI

Naziv kartografskog prikaza:

**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE**  
**PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA**

Broj kartografskog prikaza:

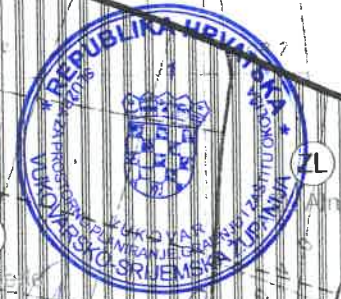
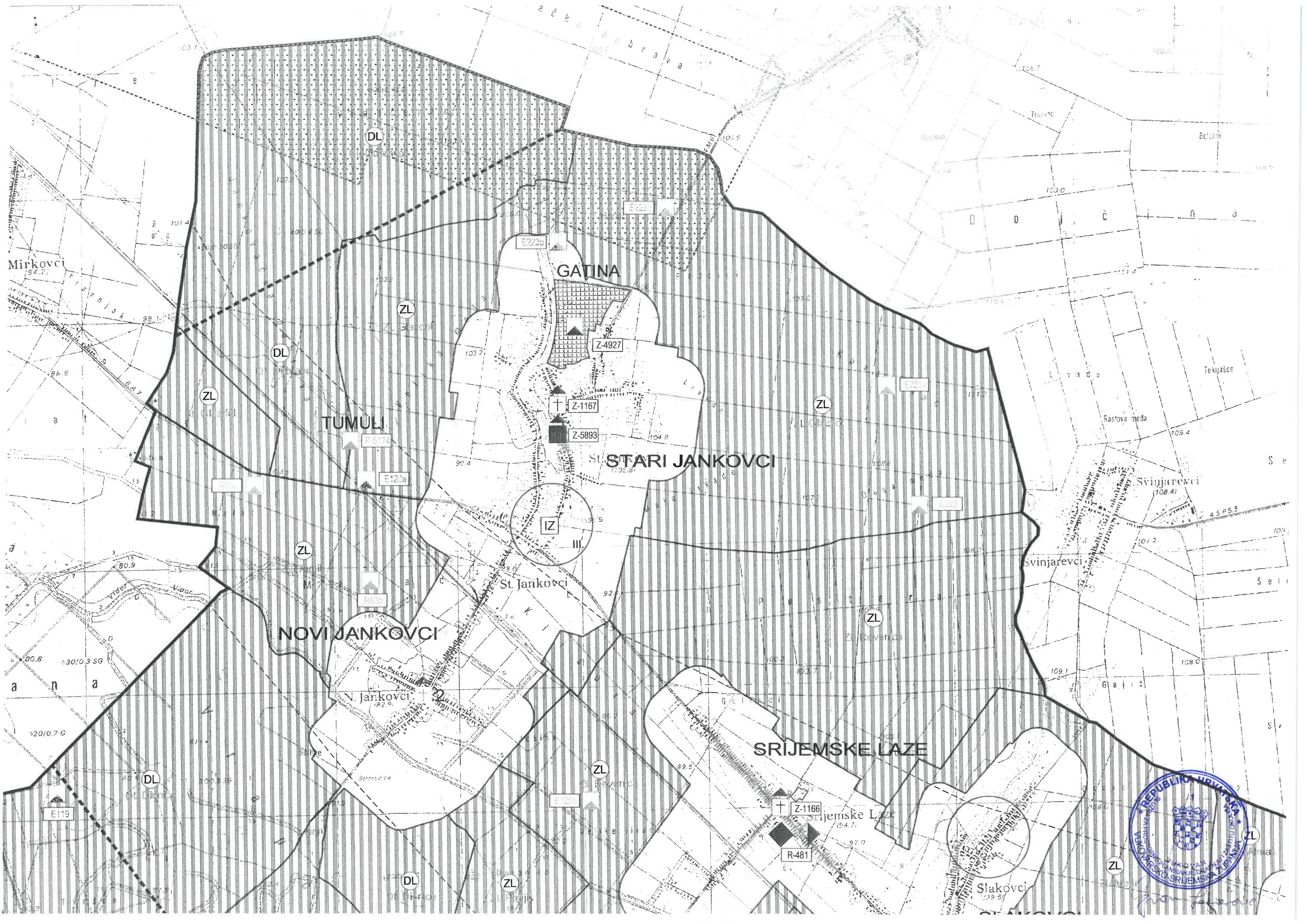
2.3.

Mjerilo kartografskog prikaza:

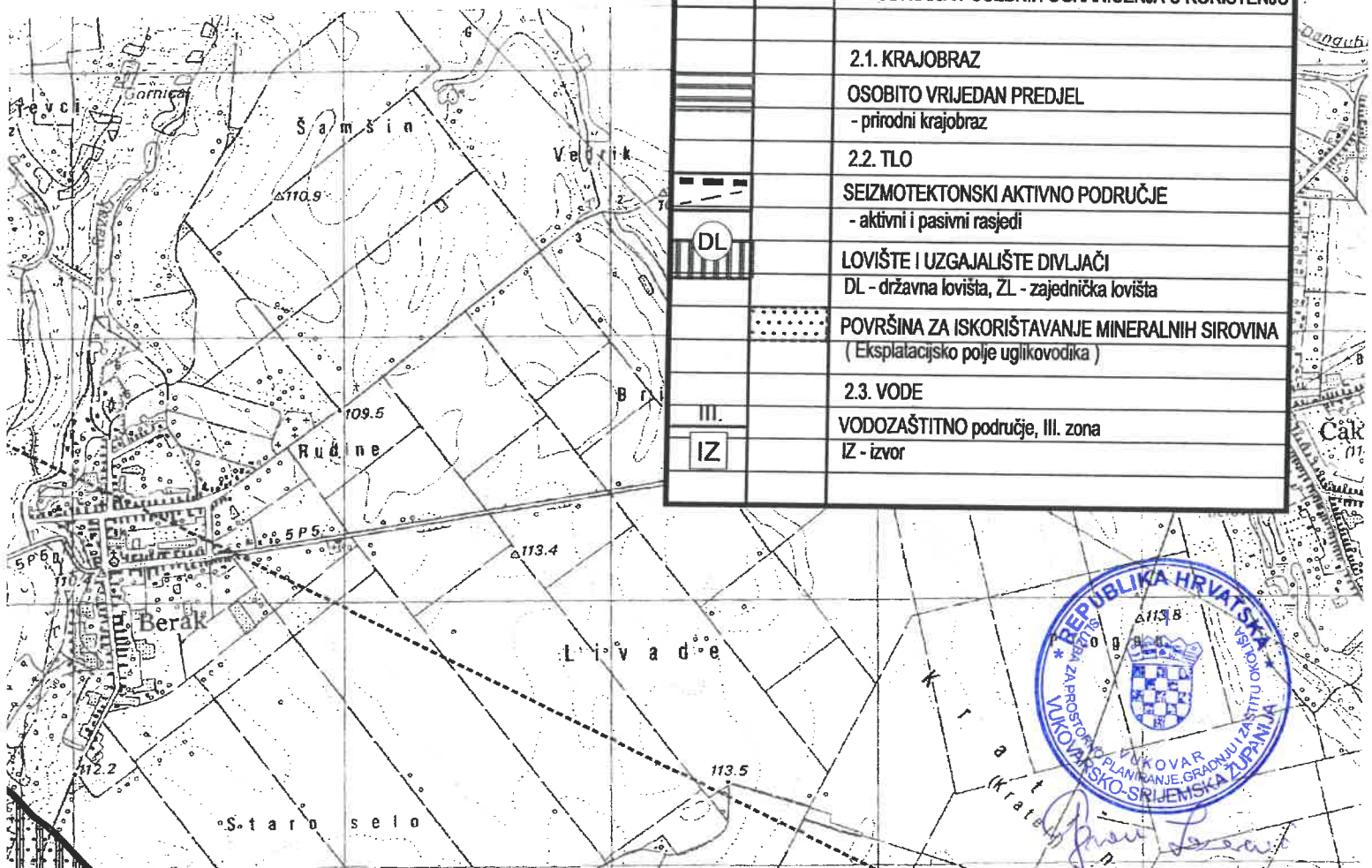
1 : 25 000







		TUMAČ ZNAKOVA
postojeće	planirano	
—		0.GRANICE
		GRANICA OPĆINE - OBUHVAT PPUO-a
		1.PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
		1.1. KULTURNA DOBRA
		ZAŠTIĆENA (REGISTRIRANA) KULTURNA DOBRA
		ARHEOLOŠKA BAŠTINA
		ARHEOLOŠKI LOKALITET
		POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
		SAKRALNA GRAĐEVINA
		CIVILNA GRAĐEVINA
		MEMORIJALNA BAŠTINA
		SPOMEN OBJEKT
		SPOMEN GROBNICA
		PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA
		ARHEOLOŠKA BAŠTINA
		ARHEOLOŠKI LOKALITET
		EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA
		ARHEOLOŠKA BAŠTINA
		ARHEOLOŠKI LOKALITET
		POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
		SAKRALNA GRAĐEVINA
		CIVILNA GRAĐEVINA
		2.PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
		2.1. KRAJOBRAZ
		OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - prirodni krajobraz
		2.2. TLO
		SEIZMOTEKTONSKI AKTIVNO PODRUČJE - aktivni i pasivni rasjedi
		LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJAČI DL - državna lovišta, ZL - zajednička lovišta
		POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA ( Eksploatacijsko polje ugljikovodika )
		2.3. VODE
		VODOZAŠTITNO područje, III. zona
		IZ - izvor

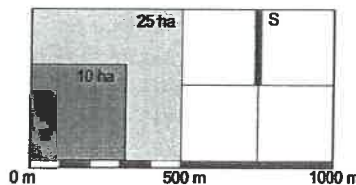


V. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE

**STARI JANKOVCI**

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.1. UVJETI KORIŠTENJA  
I ZAŠTITE PROSTORA



Mjerilo: 1 : 25 000

Broj ugovora: 02/2020.

ENJU

VINA

Županija:

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA STARI JANKOVCI

Općina:

Naziv prostornog plana:

V. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI

Naziv kartografskog prikaza:

**UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**  
UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA


Broj kartografskog prikaza:

3.1.

Mjerilo kartografskog prikaza:

1 : 25 000



Županija: Općina:	<b>VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA OPĆINA STARI JANKOVCI</b>	
Naziv prostornog plana:	<b>V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARI JANKOVCI</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	<b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	
Broj kartografskog prikaza:	<b>3.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 25 000</b>
Odluka o izradi plana: "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 18/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 6/21	
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije, 22.01.2021.godine	Javni uvid održan od: 03.02.2021. do: 10.02.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  DRAGAN SUDAREVIĆ	
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19): broj mišljenja klasa: 350-02/20-01/31; urbroj: 2196/1-10-07-21-8 Datum: 10.03.2021.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d. d. OSIJEK Vijenac Paje Kolarića 5a	Odgovorna osoba:   KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	 VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTIČKA A-U 180 VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	1. VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh. 2. VLADO SUDAR, dipl.ing.grad. 3. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 4. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.grad. 5. STOJAN STOJKOVIĆ, dipl.iur. 6. IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  BORIS DRAGICEVIĆ	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: 	

**ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

31000 OSIJEK

VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a

TEL: 031/225-100

FAX: 031/211-855

E-MAIL: zpo@zppo.hr



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VINKOVCI

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju  
i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/21-01/107  
URBROJ: 2188/01-09-21-2  
Vinkovci, 23. 12. 2021. godine

DVOKUT ECRO d.o.o.  
10000 Zagreb, Trnjanska 37

### **PREDMET: Očitovanje**

Uvidom u kartografski prikaz 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca broj 6/20.) „1. Korištenje i namjena površina“ i utvrđeno je da se dio planiranog zahvata „Eksploatacijsko polje Cerić“ nalazi unutar obuhvata Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca u području: prostori za razvoj i uređenje površina izvan naselja – izdvojeno građevinsko područje izvan naselja unutar turističko-rekreacijske namjene: Turističko-rekreacijska zona Ledine (oznaka - T5), te unutar granice zone zahvata Višenamjenskog kanala Dunav-Sava.

Uvidom u kartografski prikaz 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca broj 6/20.) „4.e Građevinska područja – Turističko-rekreacijska zona Ledine“ utvrđeno je da se dio planiranog zahvata „Eksploatacijsko polje Cerić“ nalazi unutar obuhvata Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca, unutar granica izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, unutar granice zone zahvata Višenamjenskog kanala Dunav-Sava, u području ugostiteljsko-turističke namjene (oznaka - T), turističko-rekreacijska zona Ledine - po izvedbi kanala i završetku deponiranja (oznake – T5) te unutar obuhvata granica eksploatacijskog polja ugljikovodika.

Odredba tekstualnog dijela koje se odnosi na planirani zahvat su:

- članak 167. Odredbi za provedbu 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca broj 6/20) kojim je određeno sljedeće:

*“Iza Članka 267. Službenog glasnika Grada Vinkovaca br. 11/18., Elaborat JP/2018.  
(pročišćeni tekst i grafika)*

*- dodaje se novi Članak 267.a, koji glasi:*



# 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VINKOVACA

## 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

### GRANICE

#### TENTORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

#### OSTALE GRANICE

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA ZONE ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- GRANICA KORIDORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- OGUHVAJ PROSTORNOG PLANA

### RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
  - PROIZVODNA - proizvodnja, prerada industrijska - I1, prerada zrna i žitarica - I2, prerada usitna - K1, prerada sirovina - K2, komunalno-servisna - K3
  - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- ARHEOLOŠKI PARK
  - Marča - AP3, Kemnica - AP3

### RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA NAMJENA
  - PROIZVODNA - proizvodnja, prerada industrijska - I1, prerada zrna i žitarica - I2, prerada usitna - K1, prerada sirovina - K2, komunalno-servisna - K3
  - POSLOVNA NAMJENA - poslovna, trgovačka - P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8, P9, P10, P11, P12, P13, P14, P15, P16, P17, P18, P19, P20, P21, P22, P23, P24, P25, P26, P27, P28, P29, P30, P31, P32, P33, P34, P35, P36, P37, P38, P39, P40, P41, P42, P43, P44, P45, P46, P47, P48, P49, P50, P51, P52, P53, P54, P55, P56, P57, P58, P59, P60, P61, P62, P63, P64, P65, P66, P67, P68, P69, P70, P71, P72, P73, P74, P75, P76, P77, P78, P79, P80, P81, P82, P83, P84, P85, P86, P87, P88, P89, P90, P91, P92, P93, P94, P95, P96, P97, P98, P99, P100
  - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - kamp - T3, restorani i eko kućanstva - T4, rekreacijski (op. rekreacijski centar Dunav-Šava) - T5
  - ARHEOLOŠKI PARK - Sopot - AP1
  - TEMATSKI PARK
  - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - sportsko-rekreacijska zona - R1, golf igralište - R1, hipodrom/igraći center - R2, sportsko rekreacijski teren - R3, igralište - R4
  - OSTALE LUKE I PRISTANIŠTA - luka - T10
  - GROBLJE

### OSTALE POVRŠINE

- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- OSTALA OBRADIVA TLA
- ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
- ŠUME POSERNE NAMJENE (rekreacijske i za zaštitu prirode)
- VODENE POVRŠINE
  - POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA, prerada - E3
  - SANACIJA POVRŠINE BIVŠEG GLINEŠTA
  - GRAĐEVINA ZA ODLAGANJE OPASNOG OTPADA
  - GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA
  - GRAĐEVINA ZA BIOLŠKU I TERMIČKU OBRADBU OTPADA
  - PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA - komunalni otpad
  - PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA - industrijski otpad
  - GRANICA EKSPLOATACIJSKOG POLJA UGLJIKOVODIKA
- VEĆE DEPONIJE ZEMLJE

### KOPNENI, VODENI I ZRAČNI PROMET

#### CESTOVNI PROMET

- DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA
- DRŽAVNA CESTA
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR CESTE
- MOST
- RASKRŠĆE CESTA U DVAJE RAZINE
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNO RASKRŠĆE CESTE U DVAJE RAZINE
- ŽUPANIJSKA CESTA (osim obuhvaćene Plena)
- OSTALE ZNAČAJNIJE NEKORISTANE CESTE

#### ŽELJEZNIČKI PROMET

- MAGISTRALNA GLAVNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- MAGISTRALNA POMOĆNA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA I. REDA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA II. REDA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBNI PROMET
- MEDIJAMJESNI I MEDIJAMJESNO-PUTNIČKI KOLODVOZI
- RASPOREDNI KOLODVOZ
- STAJALIŠTE
- CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI
- CESTOVNI PRIJELAZ U DVAJE RAZINE
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR ŽELJEZNICE

#### RJEČNI PROMET

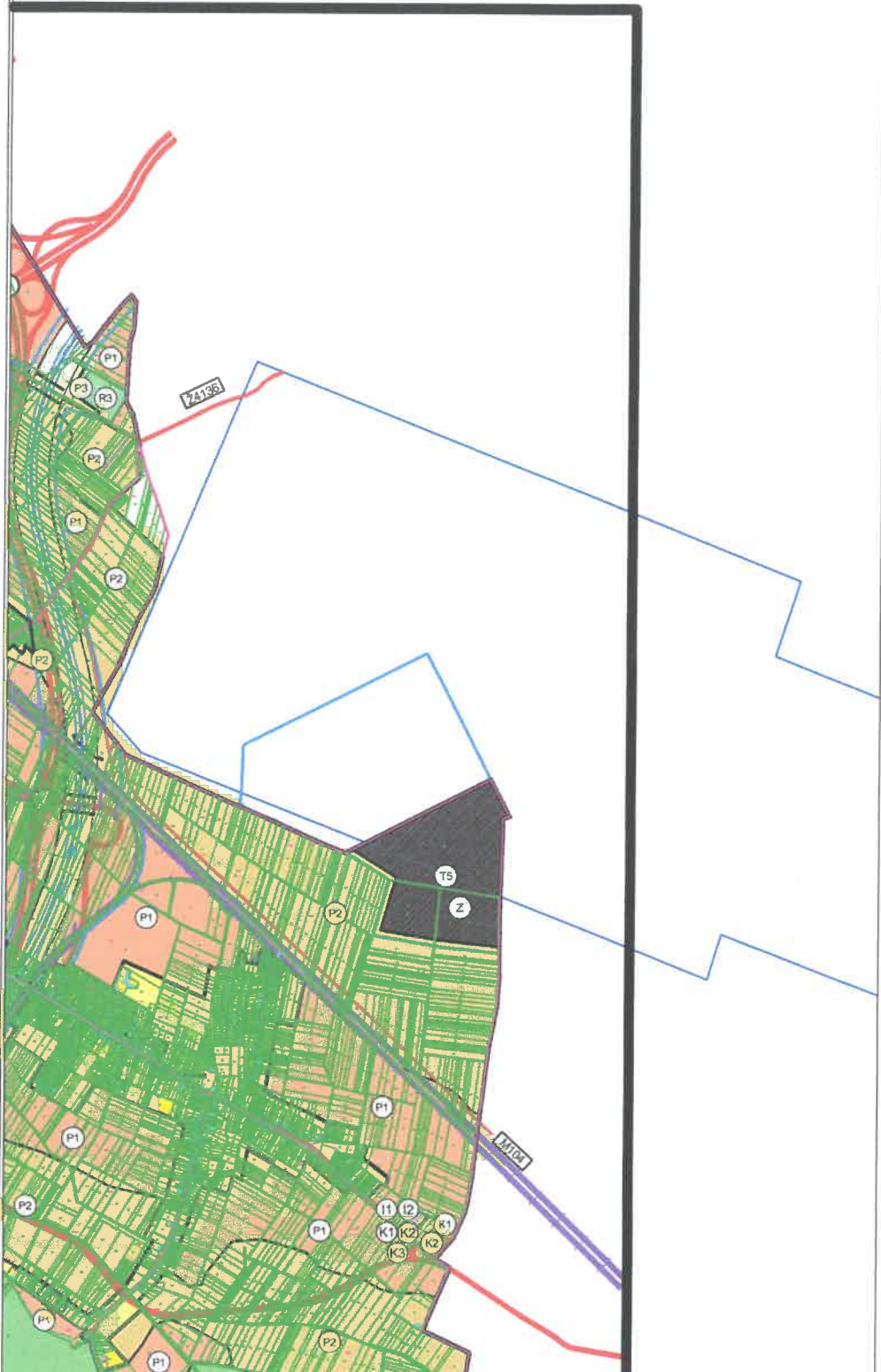
- OSTALE LUKE I PRISTANIŠTA
- VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV-SAVA - PLOVNI PUT (N)

#### ZRAČNI PROMET

- AERODROM VINKOVCI I SOPOT (osim - šuma i tlo)
- po površine ograničene prirode
- Aerodroma Vinkovci/Sopot

#### INTEGRALNI TRANSPORT

- ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE



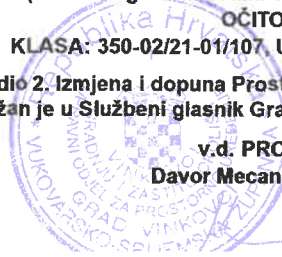
K.O. Mirkovci

Ovaj grafički prikaz iz 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj: 06/20) sastavni je dio OČITOVANJA:

KLASA: 350-02/21-01/107, URBROJ: 2188/01-09-21-2

Tekstualni dio 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca sadržan je u Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj: 11/18 i 06/20)

v.d. PROČELNIK:  
Davor Mecanović, dipl. iur.



# 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

## 4.E. Turističko rekreacijska zona Ledine

### GRANICE TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA GRADA

### OSTALE GRANICE

OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

GRANICA IZDOJENOG GRABEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

GRANICA ZONE ZAHVATA  
VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA

### RAZVOJ I UREĐENJE PLOŠTINA IZVAN NASELJA

IZDOJENO GP IZVAN NASELJA

GRANICA

MEĐU GRADOM I  
OKOLINOM

GRANICA

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
- turističko-rekreacijska zona Ledine (T8) - po Izvedbi kanala i završetku deponiranja

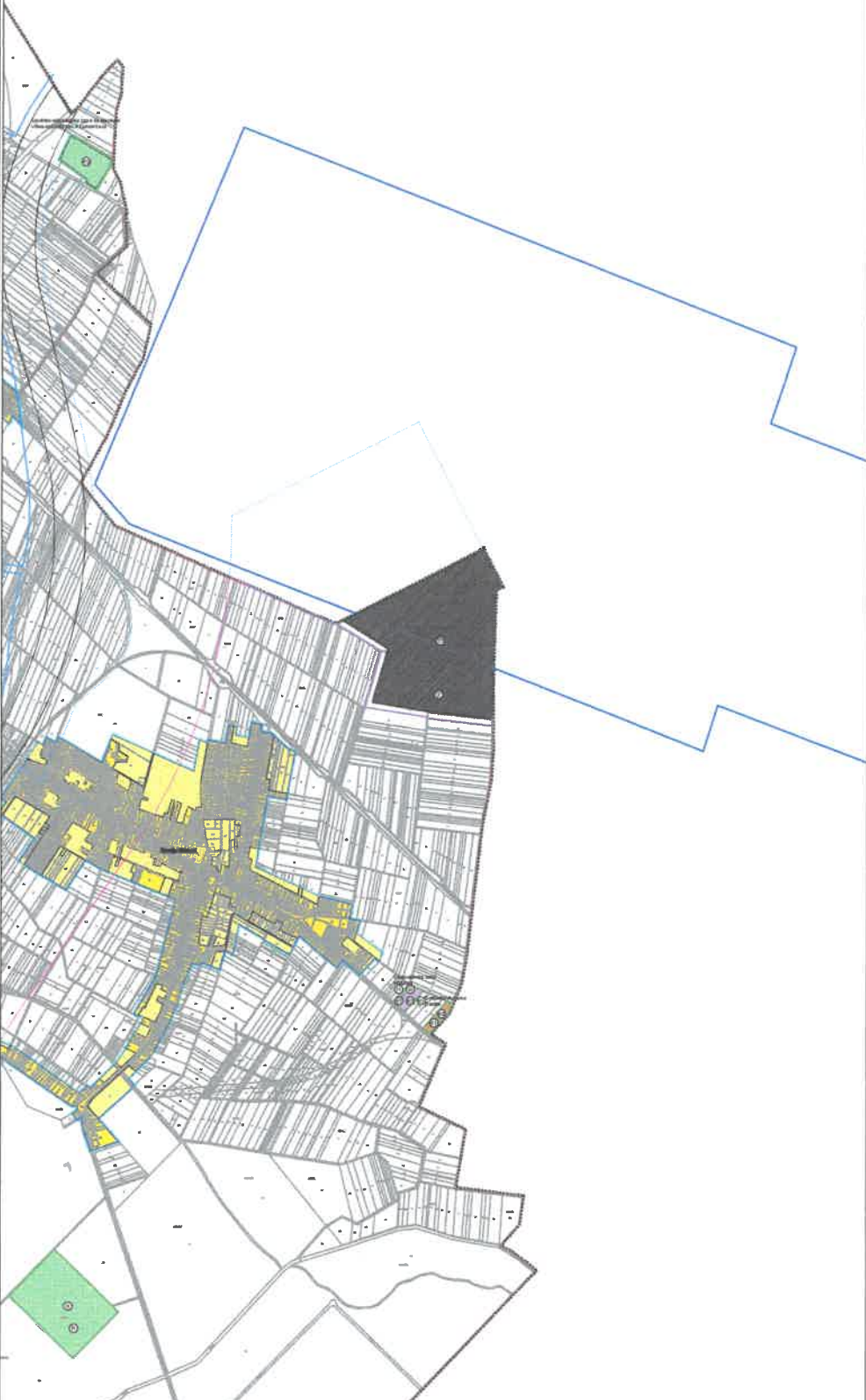
GRANICA EKSPLOATACIJSKOG POLJA UGLJIKOVODIKA

### OBVEZA IZRADE DETALJNIH PROSTORNIH PLANOVA:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

PROSTORNI PLAN PODRUČJA POSEBNIH OBLJEŽJA

VEĆE DEPONJE ZEMLJE



K.O. Mirkovci

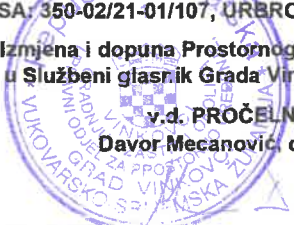
Ovaj grafički prikaz iz 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj: 06/20) sastavni je dio OČITOVANJA:

KLASA: 350-02/21-01/107, URBROJ: 2188/01-09-21-2

Tekstualni dio 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovaca sadržan je u Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj: 11/18 i 06/20)

v.d. PROČELNIK:

Davor Mecanović, dipl. iur.



Spomenik parkovne arhitekture

## Područja ekološke mreže

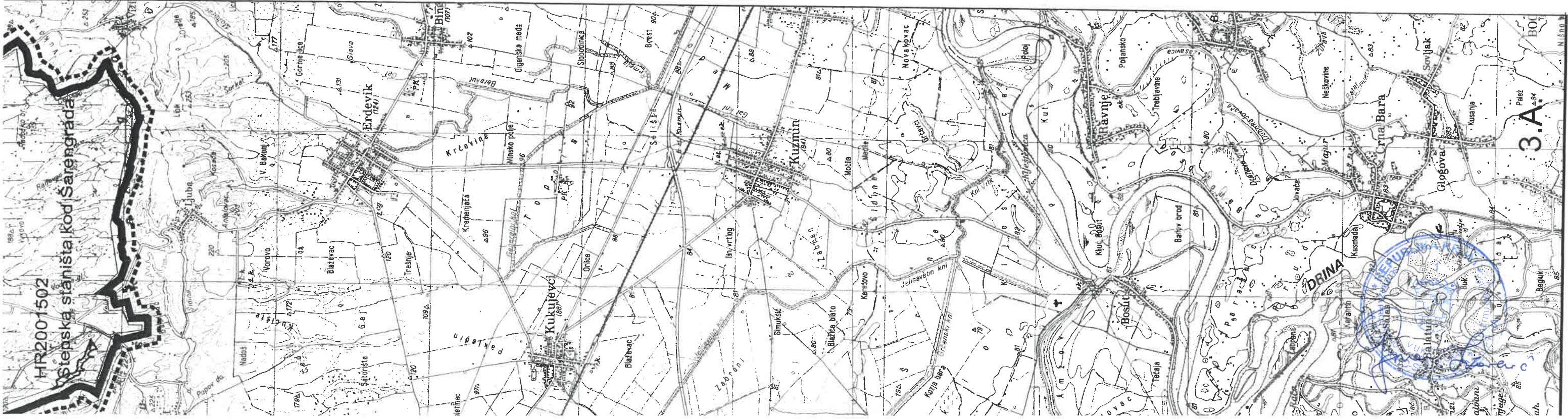
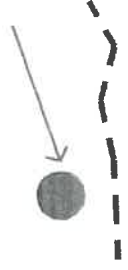
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS

Područja očuvanja značajna za ptice - POP

## Vrijedan prirodan i kultiviran krajobraz

Točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajobraza

Postojeće Planirano



## Program međunarodnih projekata

Lovišta

Županija:	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Naziv prostornog plana:	IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih uvjeta korištenja Kraiolik i zaštićeni dijelovi prirode
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 100.000 3.A.
Odluka o izradi (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 14/17
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: 22. srpnja 2019. do: 29. kolovoza 2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Hrvoje Čuljak, dipl. ing. građ. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)	Datum: 01. srpnja 2020.
broj suglasnosti klasa: 350-02/20-04/1; ur.broj: 531-06-1-2-20-7	Odgovorna osoba:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: 
JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE	Ravnatelj: Mario Naglič, dipl. lur. (ime, prezime i potpis)
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK	Direktor: Krunoslav Lipić, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj Nacrta prijedloga: Krunoslav Lipić, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE, VINKOVCI	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., OSIJEK
1. Pavica Filkovac, dipl. lur. 2. Damir Moskalić, mag. ing. arch. 3. Tomislav Mataković, ing. građ. 4. Igor Gavrić, mag. ing. traff. 5. Božidar Majpruz, bacc. ing. el. 6. Hrvoje Majstorović, građ. teh. vis.	1. Krunoslav Lipić, dipl. ing. arh. 2. Sandra Horvat, dipl. ing. arh. 3. Vlado Sudar, dipl. ing. građ. 4. Stjepan Stakor, dipl. ing. kult. tehn. 5. Ivica Bugarčić, dipl. ing. građ. 6. Ivana Radolović, građ. teh. vis.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Dražen Mlinковиć, dipl. ing. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: 

NARUČITELJ PLANA: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

NOSITELJ IZRADE: SLUŽBA ZA PROSTORNO PLANIRANJE, GRADNJU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

IZRAĐIVAČ: JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO  
UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

SURADNIČKA  
TVRTKA: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek

BROJ PLANA: 17/2021

**V. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
KNJIGA I**

Vinkovci i Osijek, listopad 2021. godine



## ODREDBE ZA PROVEDBU

### Članak 4.

U točki (3.1.) stavku (1) treća rečenica mijenja se i glasi:

"Iznimno, za zahvate u prostoru za koje je propisana neposredna provedba Plana podjela je detaljna {postojeća eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) - točke 41.a. do 41.f., planirana površina za iskorištavanje mineralne sirovine-ugljikovodika (PIMS-U), planirana eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) "Cerić" i "Berak", potencijalna eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) unutar PIMS-U - točke 41.g. do 41.n. i elektronička komunikacijska infrastruktura-točke 30.1 i 30.3.}."

U stavku (2) na početku rečenice ispred riječi: „detaljnije“ dodaje se:

"Za zahvate u prostoru za koje ovim Planom nije određena neposredna provedba,"

### Članak 5.

U točki (4.1.) stavku (1) druga rečenica mijenja se i glasi:

"Te građevine određene su funkcijom, kategorijom i načelno određenim položajem, a prostor za njihov točni smještaj i drugi uvjeti određuju se planovima užih područja, prostornim planom područja posebnih obilježja i posebnim propisima."

### Članak 6.

U točki (8.) iza stavka (3) dodaje se stavak (4) koji glasi:

"(4) Akti za provedbu i građenje i/ili rekonstrukciju izdavat će se prema Odredbama za provedbu PPVSŽ-e za planirana (EPU „Cerić“ i EPU „Berak“) i potencijalna eksploatacijska polja ugljikovodika, te za naftno-rudarske objekte, postrojenja i građevine, koji su u tehnološkoj svezi s iskorištavanjem ugljikovodika, a sve unutar planirane površine za iskorištavanje mineralne sirovine – ugljikovodika (PIMS-U) – točke 41.g. do 41.n."

### Članak 7.

U točki (13.2.) u stavku (1) prva rečenica i prva alineja s podalinejama mijenjaju se i glase:

"(1) Postojeće i planirane površine za iskorištavanje mineralnih sirovina prikazane su na kartografskim prikazima: 1.A. - Prostori za razvoj i uređenje područja i 2.D. - Eksploatacija i cijevni transport plina i nafte te obuhvaćaju:

- *E1 energetske:*
  - planirana površina za iskorištavanje mineralne sirovine - ugljikovodika (PIMS-U),
  - planirana eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) "Cerić" i "Berak",
  - postojeća eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU Đeletovci, EPU Ilača i EPU Privlaka)."

Iza stavka (2.) dodaje se stavak (3) koji glasi:

"(3) Podzemna skladišta plina te prostori za trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida mogu se formirati unutar planirane površine za iskorištavanje mineralne sirovine - ugljikovodika



(PIMS-U) i planiranih eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) "Cerić" i "Berak" u skladu s propisima o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika te uvjetima za neposrednu provedbu ovoga Plana."

Članak 8.

U točki (13.3.) stavak (2.) mijenja se i glasi:

"(2.) Na cijelom području Županije moguće je izvoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja mogućnosti eksploatacije ugljikovodika."

Članak 9.

U točki (13.8.) stavak (7.) mijenja se i glasi:

"(7) Nove površine za iskorištavanje mineralnih sirovina i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda za energetske svrhe moguće je formirati u okviru istražnih prostora temeljem odredbi ovog Plana i posebnih propisa."

Članak 10.

U točki (33.3.) stavak (2.) iza alineje d) dodaje se alineja e) koja glasi:

"e) za izgradnju instalacija koje su u funkciji eksploatacijskih polja ugljikovodika "Cerić" i "Berak": stanice za obradu plina, spojnog plinovoda na Plinacro blok stanicu, plinovoda i sl."

Članak 11.

Iza točke (41.3) podnaslov 11.4. mijenja se i glasi:

**"11.4. Uvjeti neposredne provedbe zahvata u prostoru unutar eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) „Privlaka“, „Đeletovci“ i „Ilača"**

Članak 12.

Iza točke (41.f.) dodaje se podnaslov 11.5. i točke (41.g.) – (41.n.) koje glase:

**"11.5. Uvjeti neposredne provedbe zahvata u prostoru unutar planirane površine za iskorištavanje mineralne sirovine - ugljikovodika (PIMS-U)**

(41.g.)

(1) Temeljem neposredne provedbe ovog Plana mogu se izdavati akti za provedbu i građenje i/ili rekonstrukciju unutar planirane površine za iskorištavanje mineralne sirovine – ugljikovodika (PIMS-U) za sljedeće površine i naftno-rudarske zahvate državnog značaja:

- planirana eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU): "Cerić" površine 1.510 ha, granica prikazanih na kartografskim prikazima 1A i 2D i Prilogu 1. uz kartografske prikaze 1A i 2D i "Berak" površine 1.115 ha, granica prikazanih na kartografskim prikazima 1A i 2D i Prilogu 2. uz kartografske prikaze 1A i 2D,
- potencijalna/buduća eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) za koja ovim Planom nisu određeni oblik i veličina, a bit će predložena provjerenim elaboratom o rezervama,
- cjevovode od planiranih bušotina do spoja na postojeći sabirno-transportni sustav



V. Izmjene i dopune Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije

- naftno-rudarske objekte i postrojenja,
- infrastrukturne, pomoćne i prateće građevine, sve što je u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije ugljikovodika, podzemnog skladištenja plina i trajnog zbrinjavanja ugljikova dioksida u geološkim strukturama.

(2) PIMS-U je površine 28.262 ha, u koju su uključene površine planiranih EPU "Cerić" i "Berak".

(3) Sve građevine i zahvati unutar i izvan PIMS-U i EPU mogu se povezivati međusobno kao i na ostalu magistralnu infrastrukturu.

(41.h.)

(1) Akti za provedbu i građenje i/ili rekonstrukciju za naftno-rudarske objekte i postrojenja mogu se izdavati:

- na udaljenosti većoj od visine tornja bušačkog postrojenja uvećane za 10% od zaštitnog pojasa plovnog kanala, željeznice, dalekovoda,
- na udaljenosti većoj od 30 m od ruba pojasa autoceste, državne i lokalne ceste,
- na udaljenosti većoj od 15 m od industrijskih, šumskih i nerazvrstanih cesta.

(2) Akti za provedbu i građenje i/ili rekonstrukciju u prostoru bušotinskog radnog prostora (BRP) mogu se izdavati za:

- najveće površine pojedinačnog BRP 3,0 ha, a broj pojedinačnih BRP nije ograničen,
- tornjeve bušačkog postrojenja i baklje koji mogu biti maksimalne visine 60,0 m odnosno 20,0 m,

(41.i.)

(1) Akti za provedbu i građenje i/ili rekonstrukciju za cjevovode (naftovodi, plinovodi i produktovodi) mogu se izdavati kada su:

- izvan građevinskih područja, osim građevinskih područja gospodarske namjene - proizvodne planiranih ovim Planom i/ili u PPUO/G,
- izvan površina posebne namjene, postojećih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,
- izvan zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, osim iznimno ako ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene,
- izvan područja ciljnih staništa ekološke mreže i staništa ciljnih vrsta, osim iznimno, ako ne ugrožavaju očuvanje staništa i vrsta, te cjelovitost ekološke mreže,
- na krajobrazno manje vrijednim i vizualno manje izloženim područjima
- pri izboru trase cjevovoda, projektiranju i izgradnji osigurati stabilnost cjevovoda, zaštitu okoliša i prirode.

(41.j.)

(1) Pri projektiranju cjevovoda i određivanju uvjeta za smještaj i odabir lokacija objekata i postrojenja koji su u vezi s iskorištavanjem ugljikovodika (otpremne, centralne, mjerne i druge stanice i drugo) primjenjuje se Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Službeni list, br. 26/85, Narodne novine, br. 53/91).

(41.k.)

Zahvati koji se odnose na naftno-rudarske aktivnosti moraju imati osiguran:

- pristup na javnu prometnu površinu (izuzev prometne i linijske infrastrukture),
- potrebna parkirališta moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata i/ili na način utvrđen odlukama odnosno jedinice lokalne samouprave,



- priključak na javnu mrežu za instalacije vodovoda i odvodnje otpadnih voda, a ako ista nije izvedena, riješiti ga izgradnjom alternativnih sustava (bunara, cisterni, nepropusnih septičkih jama i slično.),
- priključak na javnu niskonaponsku elektroenergetsku mrežu ili riješiti priključak putem vlastitog izvora.

(41.l.)

(1.) Najmanja udaljenost bušotinskih radnih prostora te otpremnih, centralnih, mjernih, sabirnih i kompresorskih stanica mora iznositi:

- 300 m od građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, osim od izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne planiranih ovim planom i/ili u PPUO/G
- 300 m od sportske, sportsko-rekreacijske i sl. namjene određene u PPUO/G izvan građevinskih područja,
- 200 m od površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,
- 200 m od zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, osim iznimno, ako ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene,
- 300 m od građevnih čestica izgrađenih građevina koje se prema posebnim propisima (čl. 44. ZOPU) i prostornim planovima mogu graditi izvan građevinskih područja.
- 250 m od područja ciljnih staništa ekološke mreže i staništa ciljnih vrsta.

(2) Najmanja udaljenost cjevovoda (spojnih, otpremnih i magistralnih) mora iznositi:

- 50 m od građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, osim od izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene - proizvodne planiranih ovim planom i/ili u PPUO/G,
- 100 m od sportske, sportsko-rekreacijske i sl. namjene određene u PPUO/G izvan građevinskih područja
- 30 m od površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,
- 50 m od zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, osim iznimno, ako ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene,
- 50 m od građevnih čestica izgrađenih građevina koje se prema posebnim propisima (čl. 44 ZOPU) i prostornim planovima mogu graditi izvan građevinskih područja.
- 50 m od područja ciljnih staništa ekološke mreže i staništa ciljnih vrsta.

(3) Najmanje udaljenosti naftno-rudarskih objekata i postrojenja od područja i površina iz stavaka 1. i 2. utvrđene su u skladu s posebnim propisima, a nadležna javnopravna tijela svojim posebnim uvjetima mogu utvrditi i drugačije daljenosti, ali ne manje od propisanih u prethodnim stavcima.

(4) Akti za provedbu i građenje i/ili rekonstrukciju mogu se izdavati za naftno-rudarske objekte i postrojenja te građevine bez obzira nalaze li se na formiranim zasebnim česticama ili na česticama koje su u sklopu površina druge namjene.

(41.m.)

(1) Ograničenja prema drugim zahvatima čija svrha nije iskorištavanje ugljikovodika:



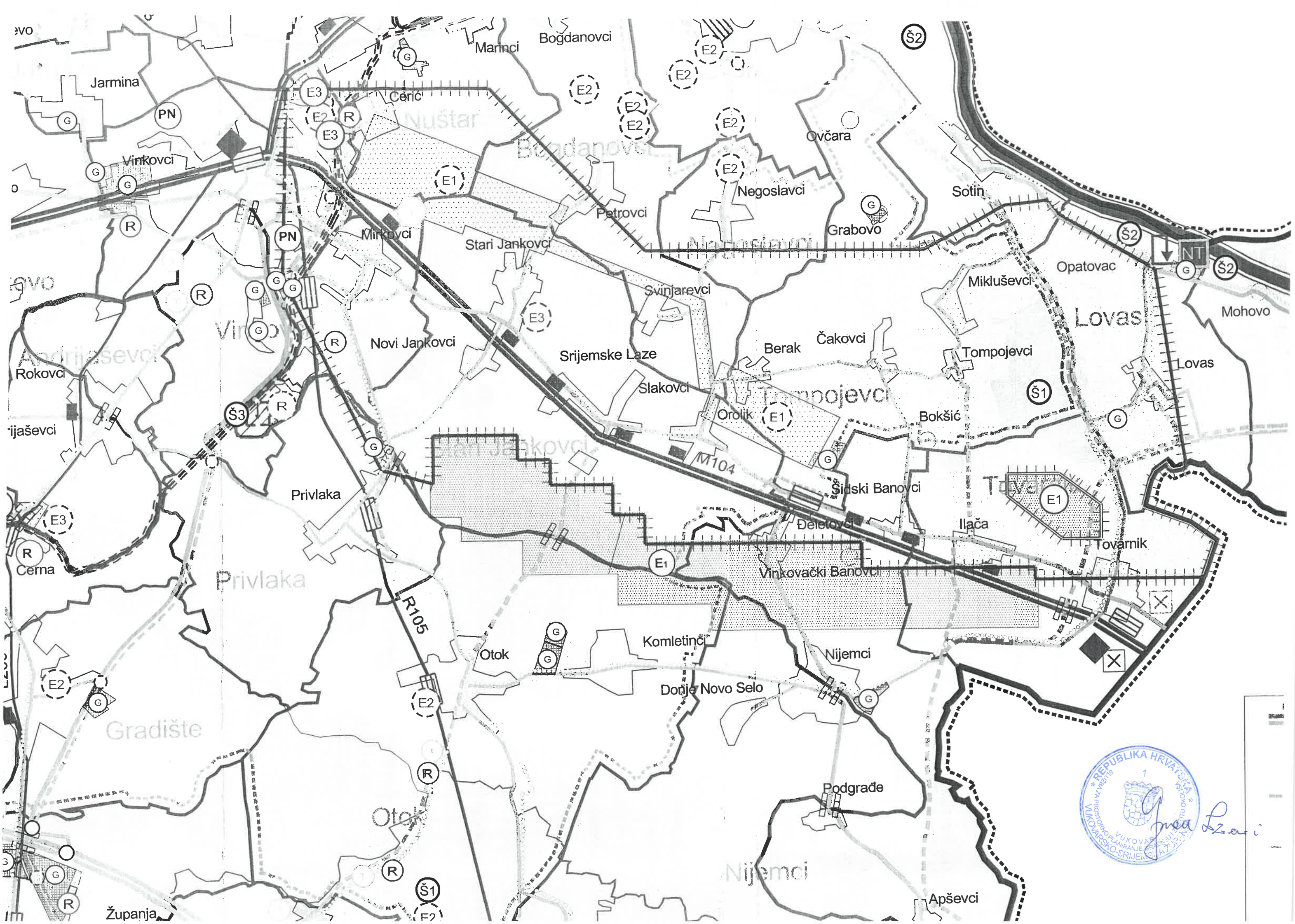


- za izgradnju zahvata koji nisu u svezi s iskorištavanjem ugljikovodika, a planiraju se u pojasu 100 m lijevo i desno od izgrađenog cjevovoda u funkciji iskorištavanja ugljikovodika, potrebno je zatražiti posebne uvjete, a u cilju sigurnosti i zaštite,
- nakon izgradnje cjevovoda u funkciji iskorištavanja ugljikovodika zabranjeno je graditi građevine namijenjene stanovanju ili boravku ljudi u pojasu širine od po 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda u funkciji iskorištavanja ugljikovodika, osim ako su primijenjene posebne zaštitne mjere, tada udaljenost može biti manja, ali ne manja od 10 m,
- oko izgrađene bušotine u funkciji iskorištavanja ugljikovodika zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane – kanal bušotine se nalazi od 1,5 do 2 m pod zemljom), sigurnosna zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi građevine za boravak i rad ljudi iznosi 3 m u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine,
- u „zelenom pojasu“ (pojasu služnosti) širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda u funkciji iskorištavanja ugljikovodika zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m,
- međusobne udaljenosti različitih instalacija u funkciji iskorištavanja ugljikovodika i način njihova križanja definirani su posebnim propisima i sastavni su dio posebnih uvjeta.

(41.n.)

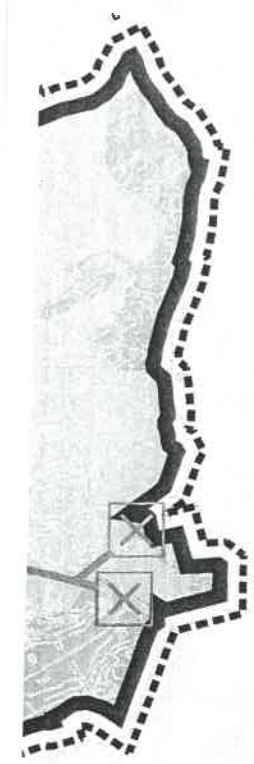
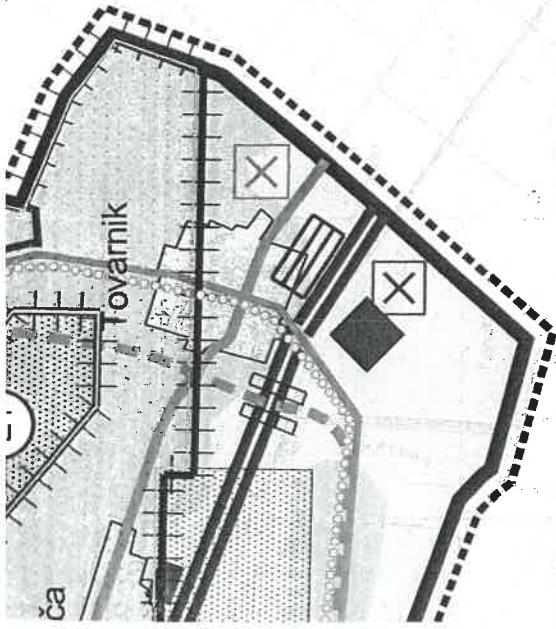
Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih rudarskih objekata i postrojenja unutar eksploatacijskih polja ugljikovodika, spojnih plinovoda između plinskih stanica, priključnih plinovoda od bušotina do plinskih stanica, otpremnih kondenzatovoda i otpremnih tehnoloških plinovoda između plinskih stanica određen je Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima, Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.“





*ina Lazi*

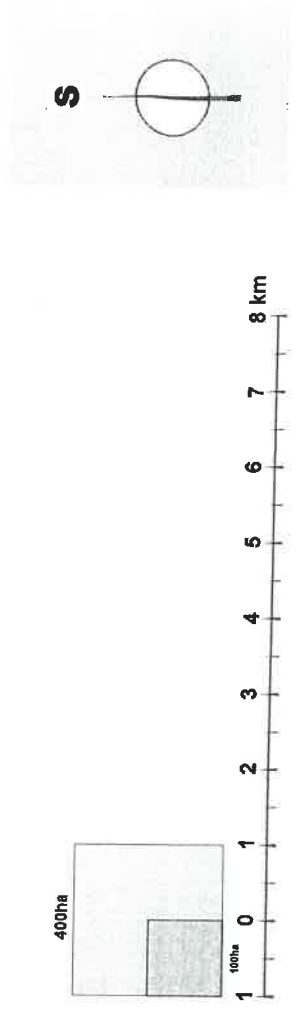




POSTOJEĆE	PLANIRANO	
		<b>Autoceste</b>
		Državne ceste-brza cesta
		Alternativni koridor državne ceste-brza cesta
		Ostale državne ceste i Srijemska granična transverzala
		Alternativni koridor ostale državne ceste
		Županijske ceste
		Značajnije biciklističke rute
		Raskrižje cesta u dvije razine
		Mostovi
		Stalni granični cestovni prijelazi
		Granični cest. prijelazi za pogranični promet
		Robno transportno središte
		Naftni terminal
		Glavne željezničke pruge za međunarodni promet
		Ostale željezničke pruge za međunarodni promet
		Željezničke pruge od značaja za regionalni promet
		Željezničke pruge od značaja za lokalni promet
		Kolodvor
		Stajalište
		Zračna luka
		Letjelište
		Međunarodni vodni put i oznaka klase vodnog puta
		Višenamjenski kanal Dunav-Sava ( VKDS )
		Državna luka i pristanište
		Županijska luka i pristanište
		Pristaništa na VKDS
		Ostale luke i pristaništa
		Riječna marina
		Stalni granični riječni prijelaz
		Državna granica
		Županijska granica
		Obuhvat prostornog plana
		Obuhvat V. Izmjena i dopuna p. plana



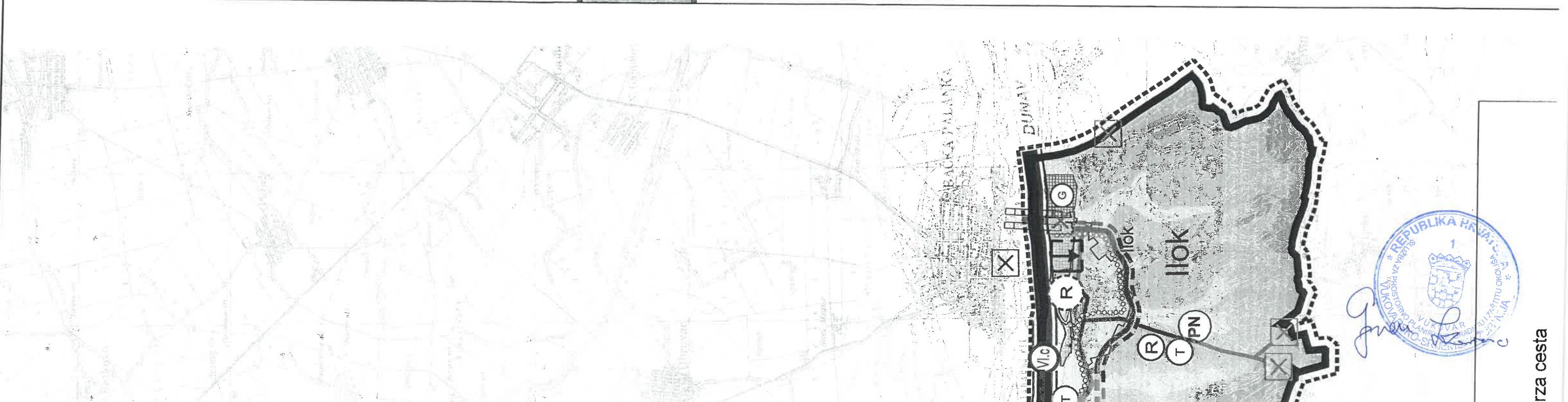
# V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE



## 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

### 1.A. Prostori za razvoj i uređenje područja

	Osobito vrijedno obradivo tlo
	Vrijedno obradivo tlo
	Ostala obradiva tla
	Privremeno nepogodna tla za obradu
	Gospodarske šume
	Zaštitne šume
	Šume posebne namjene
	Prostor za razvoj naselja
	Naselja manja od 25 ha
	Izgrađeno područje naselja
	Gospodarska namjena (I1- pretežito industrija (lučko područje); G- sve gospodarske namjene; Gž- gospodarska namjena - županijski značaj)
	Gospodarska namjena (I1, G, Gž) (površina > 25ha)
	Gospodarska namjena (G) (površina 10 - 25ha)
	Ugostiteljsko-turistička namjena (T)
	Ugostiteljsko-turistička namjena (T) (površina > 25ha)
	Ugostiteljsko-turistička namjena (T) (površina < 25ha)
	Športsko-rekreacijska namjena
	Športsko-rekreacijska namjena (površina > 25ha)
	Športsko-rekreacijska namjena (površina < 25ha)





- brza cesta
- idor državne ceste-brza cesta
- e ceste
- anična transverzala
- idor ostale državne ceste
- ste
- klističke rute
- a u dvije razine
- cestovni prijelazi
- prijelazi za pogranični promet
- rtno središte
- ičke pruge za međunarodni promet
- čke pruge za međunarodni promet
- ige od značaja za regionalni promet
- ige od značaja za lokalni promet

- odni put i oznaka
- uta
- kanal Dunav-Sava ( VKDS )
- ristanište
- i i pristanište
- 'KDS
- staništa
- iječni prijelaz
- icaa cesta
- nog plana
- ena i dopuna p. plana



1.A.

(G)

POSTOJEĆE PLANIRANO

POSREDOVANJE (G)  
(površina 10 - 25ha)

Ugostiteljsko-turistička namjena ( T )

Ugostiteljsko-turistička namjena ( T )  
(površina > 25ha)

Ugostiteljsko-turistička namjena ( T )  
(površina < 25ha)

Športsko-rekreativna namjena

Športsko-rekreativna namjena  
(površina > 25ha)

Športsko-rekreativna namjena  
(površina < 25ha)

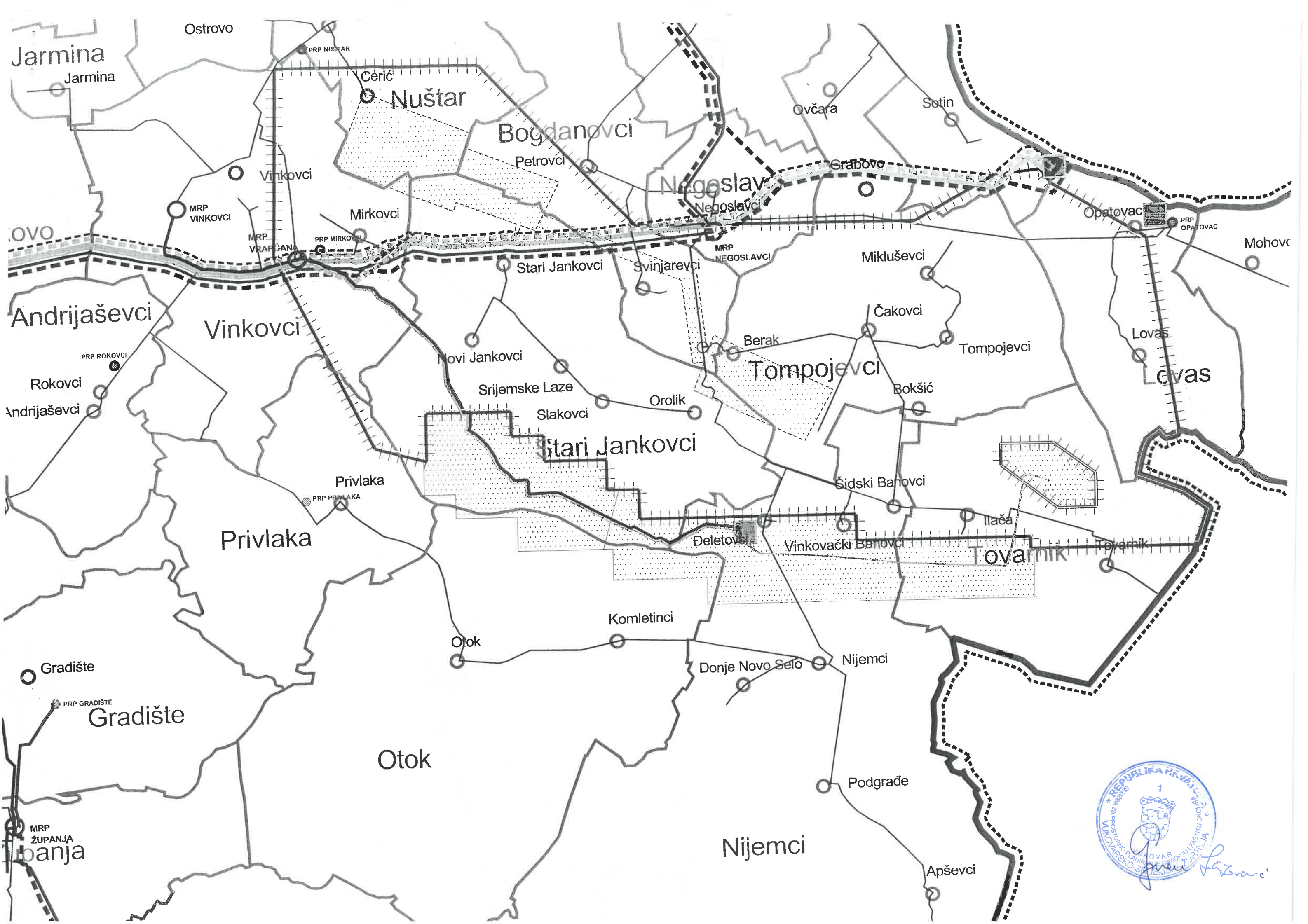
Površina za iskorištavanje min. sir.-ugijikovodika

Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina  
plina i nafte- E1, geotermalne vode - E2,  
glina i pjeska - E3

Posebna namjena

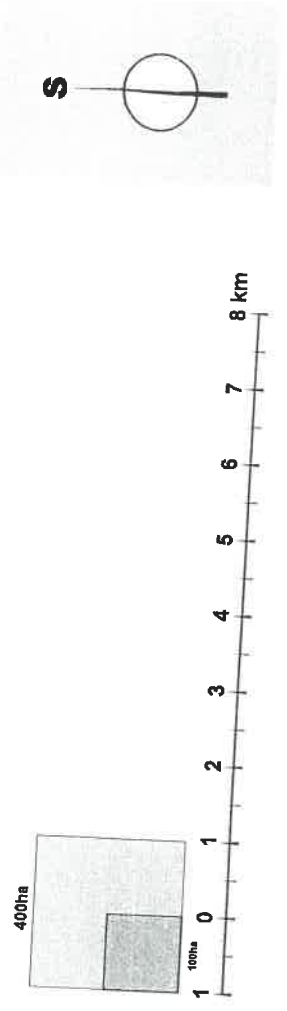
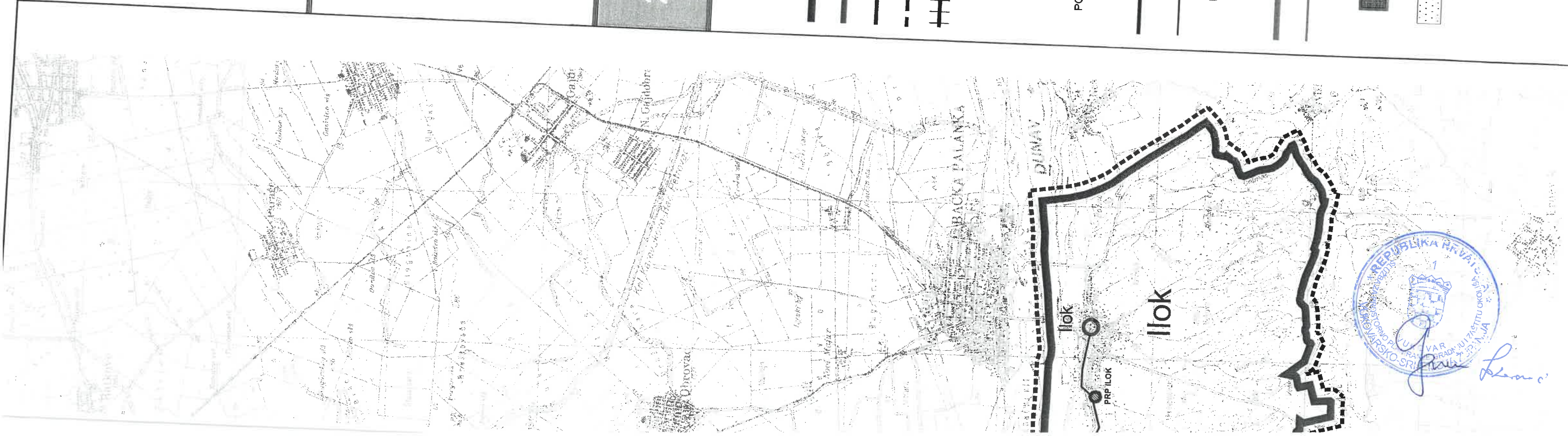
PN

Županija: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA	
Naziv prostornog plana:	V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 100.000
Odluka o izradi (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 22/21
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan 30. srpnja 2021. godine "Službeni vjesnik" V. 62, broj: 15/21
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Hrvoje Čuljak, dipl. ing. građ. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan-priprema članku 98. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)	Datum: 13. listopada 2021.
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Pečat pravne osobe koja je izradila plan:
JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE	Odgovorna osoba: Ravnatelj: Mario Naglič, dipl. iur. (ime, prezime i potpis)
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE OSIJEK	Direktor: Krunoslav Lipič, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj Nacrta prijedloga: Krunoslav Lipič, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE, VINKOVCI	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., OSIJEK
1. Mario Naglič, dipl. iur.	1. Krunoslav Lipič, dipl. ing. arh.
2. Damir Moskalić, mag. ing. arch.	2. Sandra Horvat, dipl. ing. arh.
3. Tomislav Mataković, ing. građ.	3. Vlado Sudar, dipl. ing. građ.
4. Hrvoje Majstorović, građ. teh. vis.	4. Stjepan Stakor, dipl. ing. kult. tehn.
5.	5.
6.	6. Ivana Radolović, građ. teh. vis.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Dražen Mlinčević, dipl. ing. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



*Handwritten signature in blue ink.*

# V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE



## 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAV

### 2.D. Eksploatacija i cijevni transport plina i nafte

- Državna granica
- Županijska granica
- Općinska granica
- Obuhvat prostornog plana
- Obuhvat V. Izmjena i dopuna p. plana

## Energetski sustav

### Cijevni transport plina i nafte

- |           |           |
|-----------|-----------|
| POSTOJEĆE | PLANIRANO |
|           |           |
|           |           |
|           |           |
|           |           |
|           |           |
|           |           |
|           |           |
|           |           |
|           |           |
- Magistralni plinovod za međunarodni transport
  - Magistralni plinovod
  - Lokalni plinovod
  - Mjerno redukcijaska stanica
  - Redukcijska stanica
  - Magistralni naftovod za međunarodni transport
  - Magistralni naftovod
  - Produktovodi
  - Prekrcajni terminal za naftne derivate
  - Eksplatacijsko polje ugljikovodika



Magistralni naftovod za međunarodni transport

Magistralni naftovod

Produktovodi

Prekrcajni terminal za naftne derivate

Eksploatacijsko polje ugljikovodika

Površina za iskorištavanje min. sir.-ugljikovodika



<b>Županija: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA</b>	
<b>Naziv prostornog plana:</b>	<b>V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE</b>
<b>Naziv kartografskog prikaza:</b>	<b>INFRASTRUKTURNI SUSTAV Eksploatacija i cijevni transport plina i nafte</b>
<b>Broj kartografskog prikaza:</b>	<b>Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 100.000</b>
<b>Odluka o izradi (službeno glasilo):</b>	<b>Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):</b>
<b>"Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 22/20</b>	<b>"Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 22/21</b>
<b>Javna rasprava (datum objave):</b>	<b>Javni uvid održan</b>
<b>30. srpnja 2021. godine</b>	<b>od: 10.08.2021.</b>
<b>"Službeni vjesnik" VSZ broj: 152/21</b>	<b>do: 18.08.2021.</b>
<b>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</b>	<b>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:</b>
	<b>Hrvoje Čuliak, dipl. ing. grad.</b> (ime, prezime i potpis)
<b>Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)</b>	<b>Datum: 13. listopada 2021.</b>
<b>broj suglasnosti klasa: 350-02/21-04/2 ; urbroj: 531-06-01-02/07-21-3</b>	<b>Datum: 13. listopada 2021.</b>
<b>Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:</b>	<b>Pečat pravne osobe koja je izradila plan:</b>
<b>JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE</b>	
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK</b>	<b>Odgovorna osoba:</b>
<b>Odgovorni voditelj Nacrta prijedloga:</b>	<b>Ravnatelj:</b>
<b>Krunoslav Lipić dipl. ing. arh.</b>	<b>Mario Naglič, dipl. iur.</b> (ime, prezime i potpis)
<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK</b>	<b>Direktor:</b>
<b>Krunoslav Lipić, dipl. ing. arh.</b>	<b>Krunoslav Lipić, dipl. ing. arh.</b> (ime, prezime i potpis)
<b>Stručni tim u izradi plana:</b>	<b>ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK</b>
<b>JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE, VINKOVCI</b>	<b>Vijenac Paje Kotarića 5a</b>
<b>1. Mario Naglič, dipl. iur.</b>	<b>1. Krunoslav Lipić, dipl. ing. arh.</b>
<b>2. Damir Moskalić, mag. ing. arch.</b>	<b>2. Sandra Horvat, dipl. ing. arh.</b>
<b>3. Tomislav Mataković, ing. grad.</b>	<b>3. Vlado Sudar, dipl. ing. grad.</b>
<b>4. Hrvoje Majstorović, građ. teh. vis.</b>	<b>4. Stjepan Stakor, dipl. ing. kult. tehn.</b>
<b>5. _____</b>	<b>5. Ivica Bugarčić, dipl. ing. grad.</b>
<b>6. _____</b>	<b>6. Ivana Radolović, građ. teh. vis.</b>
<b>Pečat predstavničkog tijela:</b>	<b>Predsjednik predstavničkog tijela:</b>
	<b>Dražen Milinković, dipl. ing.</b> (ime, prezime i potpis)
<b>Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:</b>	<b>Pečat nadležnog tijela,</b>
<b>(ime, prezime i potpis) _____</b>	<b>(ime, prezime i potpis) _____</b>

2:D.



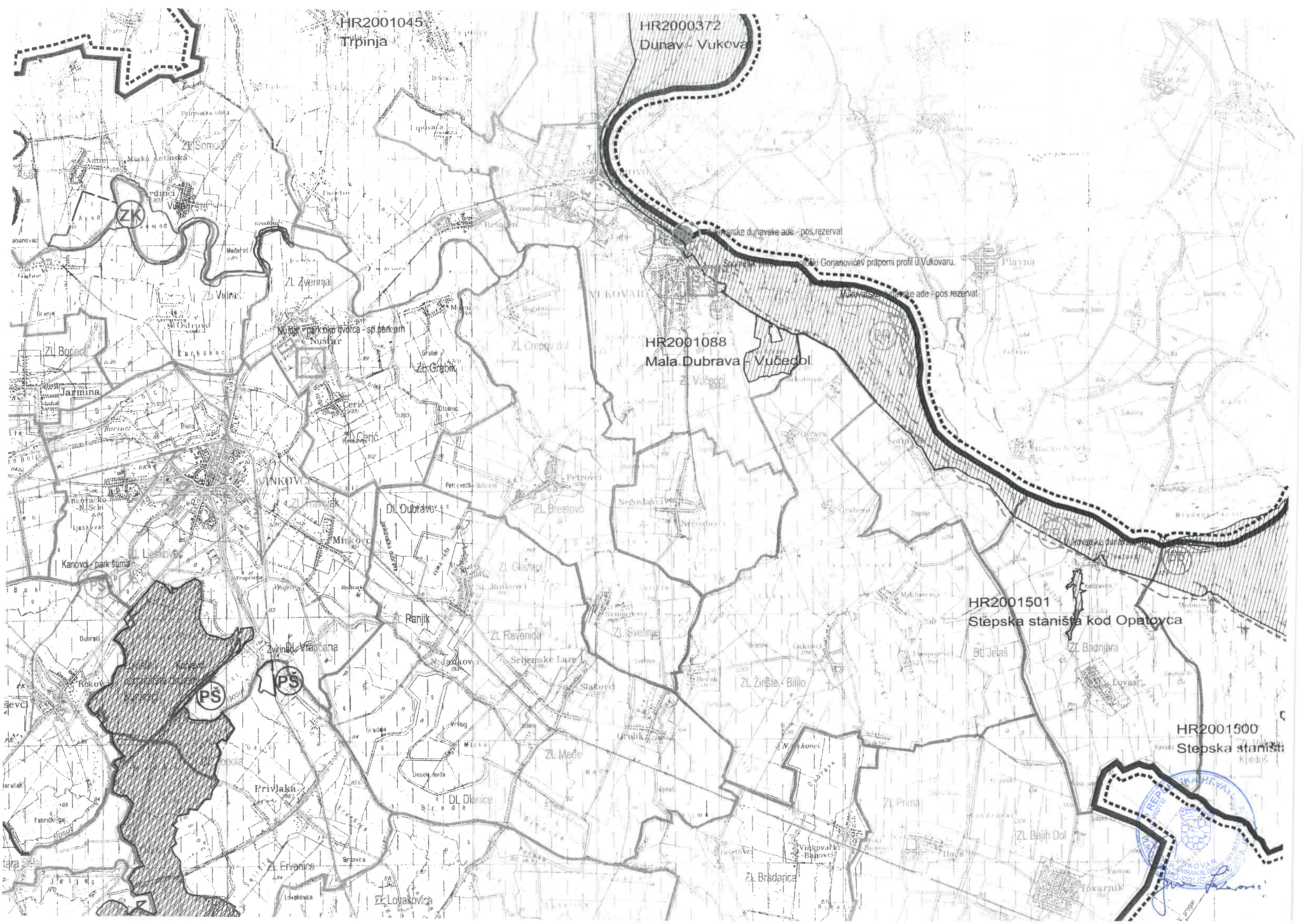
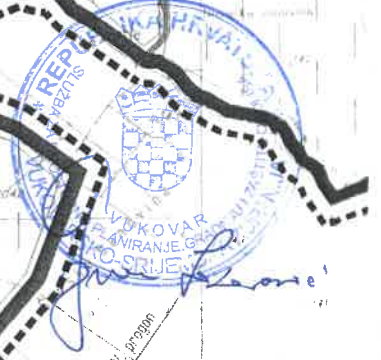
HR2001045  
Trpinja

HR2000372  
Dunav - Vukova

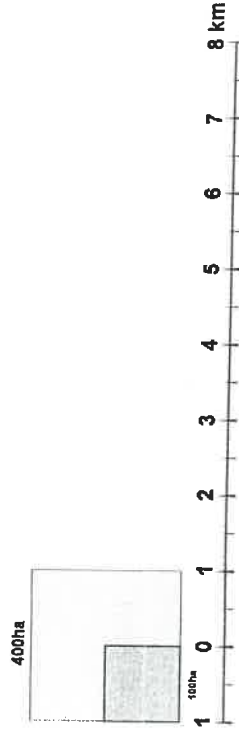
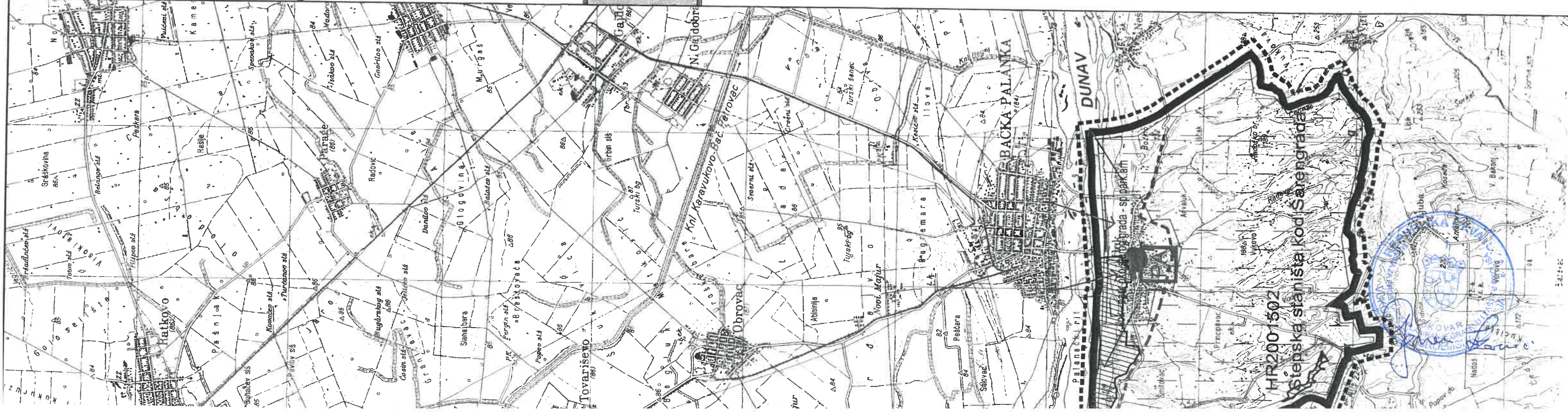
HR2001088  
Mala Dubrava - Vučedol

HR2001501  
Stepska staništa kod Opatovca

HR2001500  
Stepska staništa kod Osika



# IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE



## UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih uvjeta korištenja Krajolik i zaštićeni dijelovi prirode

3.A.

## UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

### Područja posebnih uvjeta korištenja

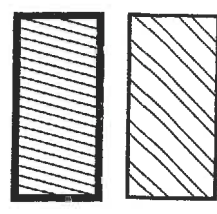
- Državna granica
- Županijska granica
- Općinska granica
- Obuhvat prostornog plana

### Zaštićeni dijelovi prirode

- |                               |  |           |  |           |  |
|-------------------------------|--|-----------|--|-----------|--|
| Posebni rezervat              |  | Planirano |  | Planirano |  |
| Park šuma                     |  | Postojeće |  | Postojeće |  |
| Značajni krajobraz            |  | Planirano |  | Planirano |  |
| Spomenik prirode              |  | Postojeće |  | Postojeće |  |
| Spomenik parkovne arhitekture |  | Planirano |  | Planirano |  |

### Područja ekološke mreže

- Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS
- Područja očuvanja značajna za ptice - POP



## Vrijedan prirodan i kultiviran krajobraz