PRILOG III

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
Ispostava Biograd na Moru
KLASA: 350-01/18-01/09
URBROJ: 2198/1-07-02/4-18-2
Biograd na Moru, 09. srpnja 2018.

WYG savjetovanje d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269G, IV kat
10 000 Zagreb

Predmet: Potvrda o usklađenosti studijske dokumentacije s trenutno važećim prostornim planom za projekt Sustava javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd.

U svezi Vašeg zahtjeva, kojim tražite potvrdu o usklađenosti studijske dokumentacije s trenutno važećim prostornim planom i ovjerene izvode iz prostornog plana za Grad Biograd na Moru, koji Vam šaljemo u prilogu te dajemo slijedeću informaciju:

Uvidom u grafički prilog odluke Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005., 3/2009., 7/2011., 10/2011., 3/2016., 7/2016. i 8/2016. – u daljnjem tekstu Prostorni plan) i to :

- vodnogospodarski sustav, kartografiski prikaz 2.B. u mjerilu 1:25000, utvrđeno je da je namjeravni zahvat u skladu s Prostornim planom,
- namjeravani zahvat također je u skladu s odredbama Prostornog plana Zadarske županije („ Službeni gasnik Zadarske županije", broj 2/2001., 6/2004., 2/2005., 17/2006., 3/2010., 15/2014. i 14/2015.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 40,00 kuna.

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Mateo Badžoka, bacc. ing. aedif.

REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE ZADAR

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-15
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

WYG SAVJETOVANJE d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269 G, IV kat
10000 Zagreb

PREDMET: Potvrda o usklađenosti zahvata sustava javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd sa važećom prostorno planskom dokumentacijom

---

Na temelju Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13, 65/17) i Obveznog sadržaja Studije utjecaja na okoliš koji se nalazi u Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš – Narodne novine, br. 61/14 i 3/17; Prilog IV., točka 3.) a povodom zahtjeva tvrtke WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb, Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

P O T V R D U

o usklađenosti zahvata sustava javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd sa sljedećom važećom prostorno planskom dokumentacijom:

1. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru, „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016, 7/2016, 8/2016- pročišćeni tekst, 11/2016
2. Urbanistički plan uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 2/2009, 3/2010, 4/2017, 10/2017
3. Urbanistički plan uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016
4. Urbanistički plan uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovačke namjene (K2), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 7/2011, 2/2017
5. Urbanistički plan uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – dio sjeverno od Jadranske ceste (Kosa – Istok, Kosa – Zapad), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008,
6. Urbanistički plan uređenja neizgrađene poslovne zone komunalno-servisne namjene (K3), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2004, 7/2012, 2/2017

7. Urbanistički plan uređenja jedinstvene zone trgovačke namjene (K2), autobusni kolodvor (K5) i sportske namjene (R), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 4/2012
8. Urbanistički plan uređenja zone uređaja za pročišćavanje otpadnih voda "Kumenat", „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 3/2013.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
BIOGRAD NA MORU
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-7
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru, „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016, 7/2016, 8/2016- pročišćeni tekst, 11/2016, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - GRAD BIOGRAD NA MORU - JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU

3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BIOGRADA NA MORU

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: Grad:	ZADARSKA BIOGRAD NA MORU
Naziv prostornog plana:	3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BIOGRADA NA MORU
Naziv kartografskog prikaza:	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
Broj kartografskog prikaza: 2.B.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 12/14"	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/16"
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 01.04.2015. "Zadarski list" 11.06.2015. (ispravak 18.06.2015) "Zadarski list" 12.12.2015.	Javni uvid održan: od - 06.04.2015. do - 18.04.2015. Ponovljeni javni uvid održan: od - 19.06.2015. do - 30.06.2015. 2.ponovljeni javni uvid održan: od - 21.12.2015. do - 29.12.2015.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Suzana Horvat Kolanović, dipl. iur.
Suglasnost temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije Kl:350-02/15-11/52 Ur.br.:531-05-16-7, od 25.02. 2016.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 19, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl. ing. prometa -ovlašteni ing. Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga , dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednica Gradskog vijeća: Melanija Ražov Radas, dr.med.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA GRADA

OSTALE GRANICE

GRANICA ZOP-a

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

KORIŠTENJE VODA

VODOOPSKRBA

VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE

VODOSPREMA

MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD

OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

ODVODNJA OTPADNIH VODA

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

ISPUST OTPADNIH VODA

CRPNA STANICA

GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR) - PLANIRANI

OSTALI DOVODNI KANALI

OSTALI DOVODNI KANALI - PLANIRANI

TLAČNI FEKALNI CJEVOVOD

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

VODOTOK

MELIORACIJSKA ODVODNJA

OSNOVNA KANALSKA MREŽA

DETALJNA KANALSKA MREŽA

NASIP (OBALOUTVRDE)

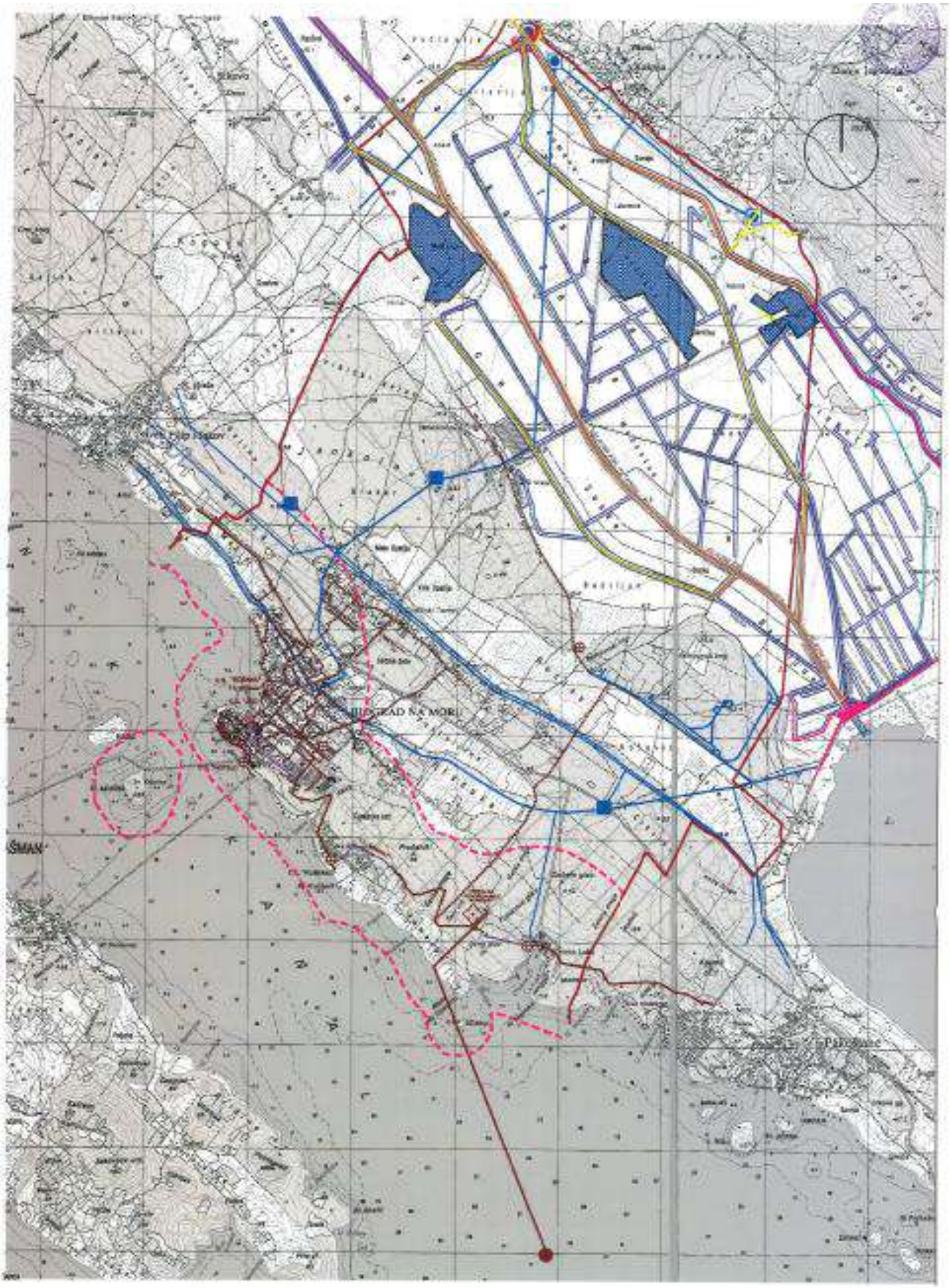
CRPNA STANICA

SIFON

USTAVE

PROGLAŠEN INUNDACIJSKI POJAS

PLANIRANA AKUMULACIJA ZA NAVODNJAVANJE ZA KOJE JE POTREBNA PROVEDBA STRATEŠKE PROCJENE



Članak 137.

Instalacije javne rasvjete u pravilu se izvode postojećim, odnosno planiranim nogostupom uz prometnice. Prilikom odobravanja izvedbe javne rasvjete, rasvjetna tijela treba definirati,
sukladno građevinama na području kojih se javna rasvjeta izvodi.

Potencijalni i lokalni izvori energije

Članak 138.

Obnovljive energetske izvore treba prema nacionalnim energetskim programima primijeniti u što većoj mjeri, jer mogu znatno doprinijeti smanjenju korištenja tradicionalnih izvora, a riješit će se studijama i stručnim podlogama, kojima će se pokazati racionalno i svrhovito korištenje prostora te zaštita istog.

Planom je određena površina za ispitivanje lokacija solarnih elektrana. Posebnom studijom će se utvrditi kapaciteti, kriteriji zaštite prostora i okoliša, te ekonomska isplativost elektrana.

Na građevnoj čestici proizvodne, poslovne, skladišne i ugostiteljsko-turističke namjene moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste obnovljive izvore energije.

Plinoopskrba

Članak 139.

Područje Grada opskrbljivat će se plinom iz magistralnog plinovoda Bosiljevo – Split i pripadajućeg regionalnog plinovoda Benkovac – Zadar. Distributivni sustav opskrbljivat će se iz mjerno regulacijske stanice - MRS Benkovac i MRS Biograd n/m. U planu je naznačene trasa magistralnog plinovoda.

Izgradnja mreže i građevina plinskog sustava određuje se lokacijskom dozvolom na temelju Plana, tj. UPU-a, DPU- a ili odgovarajuće dokumentacije u skladu sa važećim zakonskim propisima (zakon i pravilnik) koji reguliraju izgradnju plinskih objekata i mreže.

Vodnogospodarski sustav
Korištenje voda

Članak 140.

Planom se određuje povećanje kapaciteta postojećih sustava nakon saniranja postojećih gubitaka.

U vezi s navedenim treba nastaviti s praćenjem stvarnih karakteristika izgrađenih elemenata vodoopskrbnog ustava, posebno snimanja i saniranja gubitaka u distribucijskoj mreži, radi stvaranja mogućnosti za racionalno iskorištavanje i racionalnu buduću dogradnju uz osiguranje redovitih isporuka potrebnih količina vode svim zonama u svim predviđenim i izvanrednim uvjetima pogona.

Dugoročno rješavanje vodoopskrbe s bitno većom razinom svoje strateške sigurnosti riješiti će se povezivanjem vodovodnih sustava Zadra i Šibenika.

Daljnji razvoj temelji se na već izgrađenim sustavima dovoda vode iz lokalnih izvorišta i sa Zrmanje, te uz dopunu vodom Krke i Like.

Za svaku daljnju izgradnju koja bi rezultirala novim potrošačima potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog komunalnog poduzeća koje gospodari vodozahvatom „Kakma". Svakoj daljnjoj izgradnji, posebice golf igrališta i turističkih kapaciteta, se može pristupiti tek po osiguranju dostatne količine vode za predmetne potrebe.

Članak 141.

U dijelu obuhvata Plana razvedena je vodoopskrbna mreža raznih profila.

Kako u ljetnim mjesecima na dijelu obuhvata Plana postoje problemi sa opskrbom na višim kotama terena nužna je izgradnja nove vodospreme kako bi se poboljšala vodoopskrba u satnom maksimumu potrošnje. Nova veća opterećenja postojećih kapaciteta moguće je samo nakon izgradnje vodospreme koja je i predviđena prostorno-planskom dokumentacijom.

Svakoj daljnjoj izgradnji može pristupiti tek po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu, a detalje uskladiti sa nadležnim komunalnim poduzećem.

Potrebne količine vode za polijevanje zelenih površina ne mogu se planirati iz vodoopskrbnog cjevovoda.

Članak 142.

Za gradnju novih ili rekonstrukciju postojećih nadzemnih vodoopskrbnih građevina potrebno je osigurati kolni pristup do građevne čestice, te zaštitnu, transparentnu ogradu visine do najviše 2.0 m. Najmanja udaljenost građevine od ruba parcele iznosi 2,0 m. Potrebno je osigurati sve značajnije građevine u sustavu vodoopskrbe.

Vodoopskrbne cijevi se postavljaju u nogostup ili zeleni pojas javno-prometne površine usklađeno s rasporedom ostalih komunalnih instalacija. Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže, ili rekonstrukcije ceste, potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju ostalih komunalnih instalacija u profilu ceste.

Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovoda, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Članak 143.

Svakoj postojećoj i novoplaniranoj građevini mora se osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav na način kako to propisuje javno poduzeće.

Unutar naselja treba planirati hidrantsku mrežu, a prema Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Sve građevine na vodoopskrbnom sustavu projektiraju se i izvode sukladno zakonskoj regulativi te hrvatskim normama. Nije dozvoljeno projektiranje i građenje vodoopskrbne

mreže na način kojim bi se štetilo građenju građevina na građevnim česticama (dijagonalno i sl.) kako bi se spriječilo eventualno naknadno izmještanje uvjetovano gradnjom planirane građevine.

Članak 144.

Vodoopskrbne sustave treba izgraditi sa svim pratećim vodnim građevinama te primjenom kriterija racionalnog korištenja postojećih sustava vodoopskrbe, što podrazumijeva rješenje distribucije u okviru minimuma dopuštenih gubitaka vode, svođenje potrošnje vode na stvarne potrebe komunalnog standarda i dr.

Članak 145.

Zaštitu postojećih i budućih javnih vodocrpilišta treba provoditi temeljem Odluka o određivanju zona sanitarne zaštite izvora vode za piće temeljene na elaboratu:
- "Izvorište Kakma - Zaštita voda i mogućnost veće eksploatacije"
Izvođač: Institut za geološka istraživanja – Zagreb, Sachsova 2 (br. 93/90.)

Na području Grada nalaze se izvorište „Kakma", te pripadajuća I. i II. zona sanitarne zaštite izvorišta. Mjere za zaštitu izvorišta od zagađenja ili drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na njihovu izdašnost, kakvoću i zdravstvenu ispravnost propisani su posebnim pravilnikom

U I. zoni, zabranjuju se sve aktivnosti osim onih koje su vezane za eksploataciju, pročišćavanje i transport vode u vodoopskrbni sustav.

U II. zoni sanitarne zaštite izvorišta zabranjuje se:
- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- građenje industrijskih objekata koji ispuštaju za vodu opasne tvari (ili otpadne vode),
- građenje cjevovoda za tekućine koje su opasne za vodu bez propisane zaštite,
- uskladištenje radioaktivnih i za vodu drugih opasnih tvari, izuzev uskladištenja lož ulja za domaćinstvo i pogonskog goriva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,
- građenje rezervoara i pretakališta za naftu i naftne derivate, radioaktivne i ostale za vodu opasne tvari,
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina na naftu, zemni plin, radioaktivne tvari, kao i izrada podzemnih spremišta,
- nekontrolirana uporaba tvari opasnih za vodu kod građenja objekata,
- građenje prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda
- eksploatacija mineralnih sirovina,
- deponiranje otpada,
- svako skladištenje nafte i naftnih derivata,
- površinska i podzemna eksploatacija mineralnih sirovina,
- građenje industrijskih postrojenja opasnih za kakvoću podzemne vode i
- građenje cjevovoda za tekućine koje su štetne i opasne za vodu.
- poljodjelska proizvodnja, osim proizvodnje zdrave hrane,
- stočarska proizvodnja, osim za potrebe seljačkog gospodarstva, odnosno obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- građenje pogona za proizvodnju, skladištenje i transport opasnih tvari,

- gradnja groblja i proširenje postojećih,
- građenje svih industrijskih pogona,
- građenje autocesta i magistralnih cesta (državnih i županijskih cesta),
- građenje željezničkih pruga i
- građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode.

Članak 145.a.

Izvori vode za navodnjavanje mogu biti slijedeći:
- Oborine;
- Voda iz prirodnih jezera, otvorenih vodotoka i izvora;
- Podzemna voda;
- Voda akumulirana u umjetnim akumulacijama.

Kao potencijalni izvor vode za navodnjavanje može poslužiti voda iz zaslanjenih izvora pa čak i morska voda podvrgnuta nekom od danas postojećih tehnologija desalinizacije.

Navodnjavanje unutar područja Grada Biograda na Moru potrebno je uskladiti s usvojenim Planom navodnjavanja za područje Zadarske Županije.

Građevine za zaštitu voda

Članak 146.

Postojeći uređaj za pročišćavanje otpadne vode Kumenat – Biograd na Moru projektiran je kao dio kanalizacijskog sustava Biogradske rivijere.

Uređaj je smješten na području grada Biograda, lokacija Kumenat, s planiranim kapacitetom od 55.000 ES.

Izgradnja uređaja planirana je u tri faze. Prvu fazu obuhvaća izgrađeni mehanički pročistač koji može zadovoljiti potrebe 27000 ES. U drugoj fazi planira se izgradnja mehaničkog i biološkog pročistača II stupnja pročišćavanja do ukupnog kapaciteta 55 000 ES. Treća faza obuhvaća biološko pročišćavanje otpadnih voda III. stupnja.

Pročišćene vode će se ispuštati putem podmorskog ispusta dužine 2.800 m i širine o 500 mm, s difuzorom na kraju ispusta. Podmorski ispust pročišćenih otpadnih voda iz centralnog uređaja Kumenat završava u Pašmanskom kanalu.

Članak 147.

Sve građevine na kanalizacijskoj mreži izvode se sukladno propisima kojima je regulirano projektiranje i izgradnja ovih građevina.

Kanalizacija se u pravilu izvodi kroz prometnice, odnosno priključni spojevi građevina kroz pristupne putove.

Članak 148.

Do realizacije sustava javne odvodnje sa uređajima za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.

Članak 149.

Proizvodni pogoni, obrtničke i uslužne radionice obavezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje prema Pravilniku o ispuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju.

Članak 150.

Komunalni mulj, kao ostatak nakon primarnog pročišćavanja voda treba prikupljati i organizirati njegovu obradu i doradu na jednom mjestu.

Uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja

Članak 151.

Unutar granica obuhvata plana se nalazi se dio toka rijeke Kotarke u duljini od 6km, od ušća uzvodno, te dio melioracijskog sustava odvodnje Vranskog polja zajedno sa melioracijskim građevinama I. reda (rijeka Kotarka s lijevim i desnim obrambenim nasipom) i II.reda (kanali Lemešac, Vrbica s pripadajućim nasipom, Borelovica i Novi Jablan s pripadajućim nasipom), pripadajućim melioracijskim građevinama III. i IV. reda odnosno melioracijskim građevinama za detaljnu odvodnju. U obuhvatu plana nalazi se i dio odvodnog sustava Kličevica-Nadin-Polača-Vrana-more odnosno lijevi lateralni kanal Vranskog polja s pripadajućim nasipom u duljini od 3.8km, te ušće spojnog kanala (brzotoka) „Tunel Tinj - Lateralni kanal"

Rijeka Kotarka

Područjem Grada Biograda na Moru u duljini od oko 6km, svojim donjim tokom protječe Kotarka, koja je ujedno i najdulji vodotok Zadarskog zaleđa. U donjem dijelu toka, Kotarka prolazi kroz plodne predjele Vranskog polja na kojem je izgrađen melioracijski vodotok, a uz nju su izgrađeni lijevi i desni obrambeni nasipi koji se od ušća uzvodno protežu u duljini od oko 9,5km.

Sustav melioracijske odvodnje Vransko Polje

Unutar granica PPU-a Grada Biograda na Moru površina melioracijskog sustava Vranskog polja je oko 1200 ha. Na polju je izgrađen melioracijski sustav odvodnje sa popratnom putnom mrežom i zaštitom od vjetrova. Osnovne melioracijske građevine čine: melioracijski vodotok Kotarka melioracijska građevina I. reda) koja je glavni recipijent polja i regulirana je u duljini 11 km, te glavni odvodni kanali Lemešac, Novi i Stari Jablan, Smrekovac s pripadajućim vodotokom, Vrbica i Borelovica (melioracijske građevine II. reda). Uz kanale se na pojedinim dijelovima izgrađeni prateći obrambeni nasipi: lijevi i desni obrambeni nasip Kotarke, lijevi obrambeni nasip kanala Novi Jablan i desni obrambeni nasip kanala Vrbica. Uz navedene građevine I. i II. reda na polju su izgrađene i melioracijske građevine III. i IV. reda koji su kanali za detaljnu melioracijsku odvodnju.

U svrhu odvodnje voda iz izvora Mali i Veliki Stabanj također su izvedeni kanali koji odvode vode iz izvora do lijevog lateralnog kanala „Kakma - Vransko jezero".

Osim spomenutih objekata u Vranskom polju, izgrađeni su i ostali objekti u svrhu zaštite poljoprivrednih površina od velikih voda. ti objekti su dio odvodnog sustava Kličevica-Nadin-Polača-Vrana-more.

Na području Vranskog polja izgrađen je i sustav za navodnjavanje u sklopu kojeg je izgrađena crpna stanica koja crpi vodu iz Kotarke i Furlanskog kanala i putem cjevovoda transportira vodu do poljoprivrednih površina. Površine koje se navodnjavaju zauzimaju 556ha.

Odvodni sustav Kličevica-Nadin-Polača-Vrana-more

Odvodni sustav Kličevica-Nadin-Polača-Vrana-more izgrađen je zbog odvodnje velikih voda s područja Nadinskog blata i Polačkog polja, te za zaštitu Vranskog polja od Vanjskih voda. Objekti ovog sustava koji se nalaze u obuhvatu ovog PPU-a je lijevi lateralni kanal Vranskog polja s pripadajućim desnim obrambenim nasipom te ušće spojnog kanala (brzotoka) „Tunel Tinj -Lateralni kanal".

Članak 152.

Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanj;) zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi t njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provodili i/gradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda U okviru Plana upravljanja vodama.

U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz vodotokove, kanale i vanjske nožice obrambenih nasipa osigurava se inundacijsko područje - inundacijski pojas. Odlukom Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva od 07.06.2007. godine, na navedenim objektima u k.o. Biograd određena je granica uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa. Sve površine unutar granice inundacijskog pojasa imaju karakter vodnog dobra, te je ista sukladno članku 109. Zakona o vodama označena u grafičkom prilogu 2.B. Vodnogospodarski sustav.

Na vodotocima i kanalima na kojima inundacijski pojas nije proglašen treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 5.0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba Čestice javnog vodnog dobra.
Ograničena prava vlasnika i korisnika zemljišta u svrhu održavanja vodnog režima propisana su člancima 126. do 133. Zakona o vodama.

U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućili izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršali vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od Štetnog djelovanja vodotoka. (Posebno se inundacijski pojas može smanjit do 3.(1 m širine, ali to bi trebalo utvrdili posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.). Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili parcele smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagali bilo kakvi materijal u korito vodotoka.

Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezali i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu

oborinske i druge površinske vode do uljeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestili na česticu „javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko - pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i Čišćenje istog. Dimenzioniranje korila treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od priznatijih empirijskih metoda.

Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prela/i preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeli mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke. Ukoliko je potrebno predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta /bog male propusne moći ili dotrajalosti. Također treba predvidjeti oblaganje uljeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini min. 3,0 m", odnosno i/raditi tehničko rješenje eventualnog upu5tanjauč istih" oborinskih voda u korita vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasili sa stručnim službama Hrvatskih voda. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka. Na mjestima gdje prometnica prela/i preko reguliranog korita vodotoka (trapezno obloženo korito, betonska kineta i si.) konstrukciju i dimenzije osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se ne bi umanjio projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurali statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obaloutvrde, odnosno kojim se neće poremetili postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta postaviti Sto okomitije na uzdužnu os korita, a širina istog treba biti dovoljna /a prijelaz planiranih vozila. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopili u sadašnje i buduće urbanističko rješenje tog prostora.

Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korila. Kod nereguliranih korila, udaljenost treba biti minimalno 3.0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba cestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.

Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti Sto okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacije prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurali na način daje uvuče u betonski blok čija će gornja kota biti 0.50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod neregulirano korila, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na išli način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-12
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – središnji dio južno od Jadranske ceste (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 2/2009, 3/2010, 4/2017, 10/2017, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
1
BIOGRAD NA MORU
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU

2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA CJELOVITO GRAĐEVINSKO PODRUČJE GRADA BIOGRADA NA MORU - SREDIŠNJI DIO JUŽNO OD JADRANSKE CESTE (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda)

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: Grad:	ZADARSKA BIOGRAD NA MORU		
Naziv prostornog plana:	2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA CJELOVITO GRAĐEVINSKO PODRUČJE GRADA BIOGRADA NA MORU - SREDIŠNJI DIO JUŽNO OD JADRANSKE CESTE (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda)		
Naziv kartografskog prikaza:	VODOOPSKRBA		
Broj kartografskog prikaza	2.4.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 2 000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 04/16		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 4/17"	
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 10.11.2016. "Zadarski list" 23.03.2017.		Javni uvid održan: od - 21.11.2016. do - 30.11.2016.	Ponovni javni uvid održan: od - 31.03.2017. do - 07.04.2017.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Davor Ivanović, dipl. ing. građ.	
Suglasnost temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije KI:350-02/17-13/33 Ur.br.:531-05-17-6, od 19.04. 2017.			
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ.		Josip Horvat, dipl. ing. prometa -ovlašteni ing. Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.	
Odgovorni voditelj plana:		Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća: ..... Melanija Ražov-Radas, dr.med.	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.	

GRANICE

OBUHVAT PLANA

OBALNA CRTA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
KORIŠTENJE VODA

VODOOPSKRBA

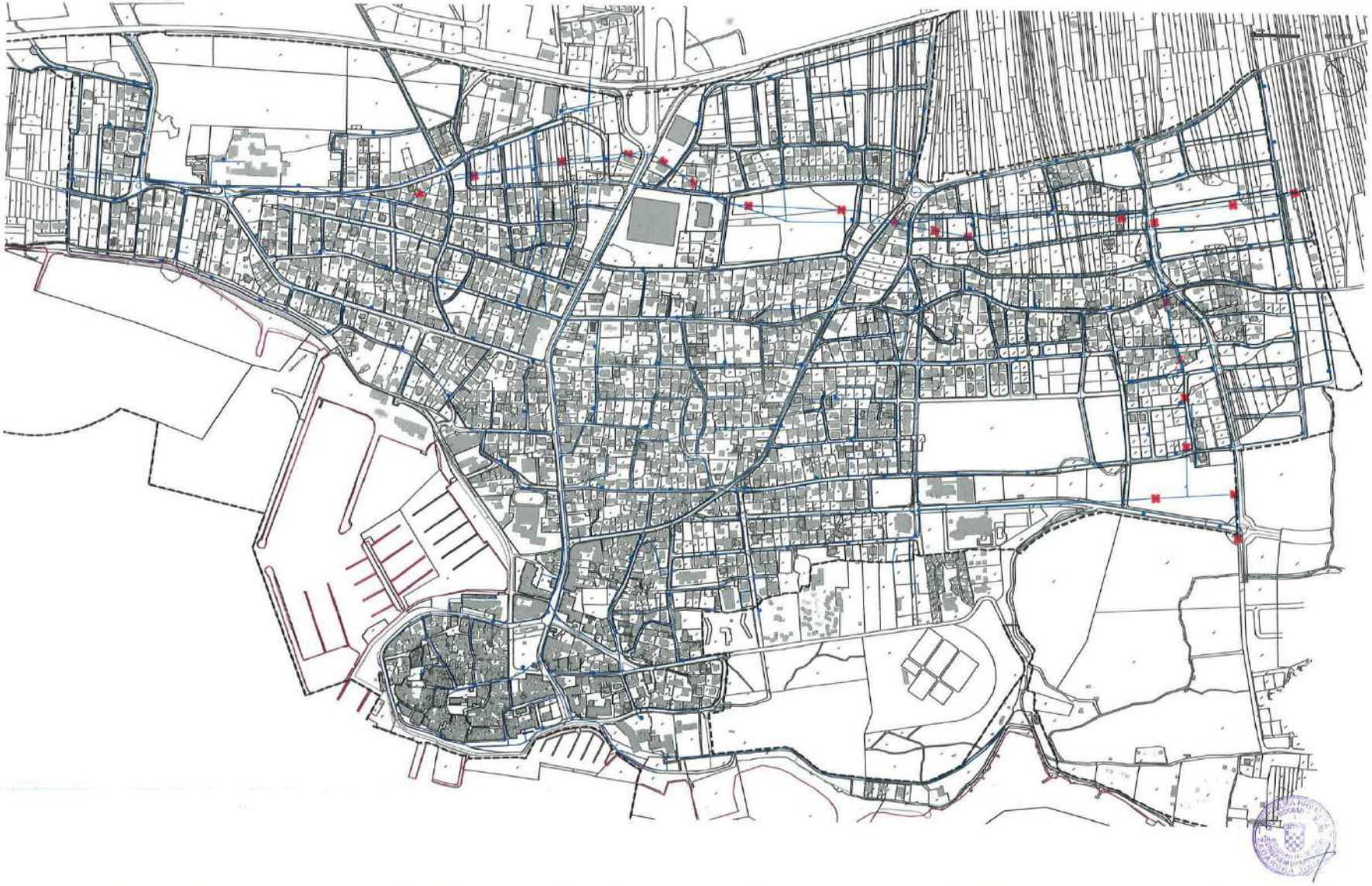
MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD

OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

PLANIRANI VODOVOD

PLANIRANO UKIDANJE VODOOPSKRHNOG CJEVOVODA

NADZEMNI HIDRANT (PROTUPOŽARNI)



GRAD BIOGRAD NA MORU

2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA CJELOVITO GRAĐEVINSKO PODRUČJE GRADA BIOGRADA NA MORU - SREDIŠNJI DIO JUŽNO OD JADRANSKE CESTE (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda)

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: Grad:	ZADARSKA BIOGRAD NA MORU		
Naziv prostornog plana:	2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA CJELOVITO GRAĐEVINSKO PODRUČJE GRADA BIOGRADA NA MORU - SREDIŠNJI DIO JUŽNO OD JADRANSKE CESTE (Poluotok, Jaz, Vruljine, Bošana, dio Primorja, Kožina, Centar, Tuče, Glavica, Rust, Meterize, Granda)		
Naziv kartografskog prikaza:	ODVODNJA OTPADNIH VODA		
Broj kartografskog prikaza	2.5.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 2 000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 04/16		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 4/17"	
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 10.11.2016. "Zadarski list" 23.03.2017.		Javni uvid održan: od - 21.11.2016. do - 30.11.2016.	Ponovni javni uvid održan: od - 31.03.2017. do - 07.04.2017.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Davor Ivanović, dipl. ing. građ.	
Suglasnost temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije Kl:350-02/17-13/33 Ur.br.:531-05-17-6, od 19.04. 2017.			
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ.		Josip Horvat, dipl. ing. prometa -ovlašteni ing. Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.	
Odgovorni voditelj plana:		Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća: ..... Melanija Ražov-Radas, dr.med.	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.	

GRANICE

OBUHVAT PLANA

OBALNA CRTA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
ODVODNJA OTPADNIH VODA

GLAVNI I SABIRNI KANALI Ø 250 - Ø 500

KANALI Ø 200 - Ø 500

PLANIRANIKANALI Ø 200 - Ø 500

TLAČNI VOD

PLANIRANO UKIDANJE POSTOJEĆIH KANALA

CRPNA STANICA

PLANIRANA CRPNA STANICA

PREKIDNO OKNO

OBORINSKA ODVODNJA

PLANIRANA OBORINSKA ODVODNJA

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
JEDINSTENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA

Članak 68.

U svim ulicama u obuhvatu plana predviđena je izvedba javne rasvjete. U transformatorskim stanicama predvidjeti standardni niskonaponski razvod sa 4-6 kablovskih izlaza za javnu rasvjetu, s mogućnošću priključka rasvjete u 100% i 50% iznosu. Mrežu vanjske rasvjete izvesti kablovski. Stupovi javne rasvjete postavljat će se u zelenom pojasu i pojasu pješačke staze.

Glavne i sabirne ulice i njihova raskrižja rasvjetliti pomoću armatura sa živinim ili natrijevim žaruljama (250 i 400 W) montiranim na 8-12 metarskim čeličnim stupovima. Stambene ulice, pješačke staze i zelene površine rasvjetliti pomoću armatura sa živinim ili natrijevim žaruljama (125 ili 250 W).

Minimalna rasvjetljenost površina mora zadovoljavati CIE preporuke.

5.3.2.Plinovodna mreža

Članak 69.

Plinovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, locirana u zelenom pojasu (karakteristični presjek A i B), dijelom u pojasu kolnika i dijelom u pojasu pješačke staze (karakteristični presjek C, D i E) ili u pojasu kolnika (karakteristični presjek F i G). Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj planiranih plinovoda u postojećim ulicama načelan, te ga u izradi projekata plinovodne mreže treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih, energetskih i telekomunikacijskih instalacija.

Planom su određene minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, te uvjeti gradnje plinovodne mreže.

Minimalne sigurnosne udaljenosti

Pri planiranju novih objekta i instalacija treba uzeti u obzir minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, a one su:

- za srednjetlačni (ST) plinovod 2 m,
- za niskotlačni (NT) plinovod te niskotlačne i srednjetlačne kućne priključke 1 m.

Udaljenosti plinovoda i plinskih redukcijskih stanica (PRS) od drugih komunalnih instalacija određuju se sukladno posebnim uvjetima vlasnika tih instalacija. Pri određivanju trasa plinovoda i kućnih priključka te lokacija PRS moraju se poštovati i ostale minimalne sigurnosne udaljenosti od postojećih i planiranih instalacija i objekta kako je to određeno posebnim propisima i odlukama. Sva križanja plinovoda s postojećim instalacijama izvoditi tako da bude osiguran svjetli razmak od 50 cm (mjereno po vertikali). U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.

Uvjeti gradnje plinovodne mreže

NTP (niskotlačni plinovod) treba izvoditi od polietilenskih cijevi i fitinga kvalitete PE100 klase SDR11 i SDR17, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost NTP od građevina je 1 m.

VTP (visokotlačni plinovod) treba izvoditi sukladno propisima za plinovode do 16 bar od čeličnih cijevi i pripadnih elementa klase PN16, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost VTP od građevina je 10 m.

Instalacije PRS treba smještati u limene kioske, a oko PRS izvan zone ugroženosti od eksplozije treba izvesti zaštitnu ogradu. Lokacije PRS moraju imati pristupni put s javnoprometne površine s mogućnosti povremenog parkiranja teretnog vozila. Veličina čestice za smještaj PRS zavisi o proračunskim kapacitetima, a kao informativni i neobvezujući podatak je da su takve čestice površine cca 12×12 m u što nije uključen pristupni put. Minimalna sigurnosna udaljenost građevina od PRS je 10 m.

5.3.3.Vodovodna mreža

Članak 70.

Svakoj postojećoj i planiranoj građevini mora se osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA

Vodovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, locirana u zelenom pojasu (karakteristični presjek A), u pojasu pješačke staze (karakteristični presjek B C D i E) ili u pojasu kolnika (karakteristični presjek F i G).
Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj vodovoda u postojećim ulicama načelan, te ga u izradi projekata vodovodne mreže treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih, energetskih i telekomunikacijskih instalacija.

Članak 71.

Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže, ili rekonstrukcije ceste, potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju ostalih komunalnih instalacija u profilu ceste.
Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovoda, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Članak 72.

Vodovodna infrastrukturna mreža izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- vodovi vodovodne mreže ukapaju se najmanje 80.0 cm ispod površine tla.
- spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko revizionog okna u kojem je montiran vodomjer
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- uz javne prometnice izvodi se hidrantska mreža sa nadzemnim hidrantima

Članak 73.

U obuhvatu plana predviđena je izvedba hidrantske mreže koju treba projektirati i izvesti sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

5.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Članak 74.

U obuhvatu plana predviđen je razdjelni sustav odvodnje sa dvije mreže: mrežom odvodnje fekalnih otpadnih voda i mrežom odvodnje oborinskih otpadnih voda. Ispuštanje svih otpadnih voda nakon pročišćavanja (na zajedničkom uređaju za pročišćavanje Biogradske rivijere smještenog na lokaciji «Kumenat», koja se nalazi izvan obuhvata predmetnog plana), predviđa se u more Pašmanskog kanala.
Zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja komunalnih instalacija položaj postojećih i planiranih trasa odvodne mreže ucrtanih u Plan je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava odvodnje u izradi idejnog rješenja.

Članak 75.

Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani su u osi kolnika. Mreža odvodnje otpadnih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- spajanje kućnih priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Do realizacije sustava javne fekalne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje Biogradske rivijere moguća je realizacija pojedinačnih stambenih i gospodarskih objekata veličine do 10 ES sa

prihvatom fekalnih otpadnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i organizacijom prijevoza prikupljenih fekalija. Za veće objekte neophodna je izgradnja vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje fekalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem manjih upojnih bunara na samoj čestici objekta prema rezultatima hidrogeološke studije za konkretnu lokaciju.

5.3.5. Odvodnja oborinskih voda

Članak 76.

Ispuštanje svih oborinskih voda predviđa se u more Pašmanskog kanala. Oborinske vode sa parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem parcela i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa građevinske parcele uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa «čistih» površina upuštaju u teren na samoj građevinskoj čestici putem manjih upojnih bunara dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i sa oborinskim vodama sa parkirnih površina na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Članak 77.

Odvodnja oborinskih voda vršit će se odvojenim kolektorima, za koje se planom predlaže polaganje na približno istim trasama na kojima su i kolektori otpadnih voda. Planom prikazani položaj postojećih i planiranih trasa oborinske odvodnje je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava oborinske odvodnje u izradi idejnog rješenja.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovnih površina u recipijent (podzemlje/more) moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj parceli
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- prikupljanje oborinskih voda sa prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- u slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih, te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda sa krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 78.

Na javnim zelenim površinama sa oznakom Z1 omogućuje se uređenje i gradnja:

- građevina i površina u funkciji parkova, igrališta, zaštitnog zelenila, šetnica i sl.
- pomoćnih građevina i infrastrukture u namjeni rekreacije i zaštite javnih zelenih površina (sanitarni čvorovi, uređene pješačke i biciklističke staze, mjesta pitke vode, objekti za održavanje i zaštitu javnih zelenih površina, spomenici i memorijalna obilježja i sl.)
- objekata infrastrukture gdje ih nije ekonomski opravdano provesti izvan javnih zelenih površina.

Članak 43.

Članak 67., stavak 2. se mijenja i glasi:

„Kablovi se polažu u prvom podzemnom sloju na dubini 0,80 m ispod površina za pješački promet i/ili površina razdjelnih pojasa zelenila. Iznimno, moguće je polaganje i ispod kolničkih površina."

Članak 44.

Članak 69., stavak 1. se mijenja i glasi:

„Plinovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, unutar koridora javno prometnih površina. Položaj planiranih plinovoda u postojećim ulicama je načelan, te su u izradi projekata plinovodne mreže moguća manja odstupanja u skladu s uvjetima lokalnog distributera."

Članak 45.

Članak 70., stavak 2. i 3. se mijenjaju i glase:

„Vodovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, unutar koridora javno prometnih površina.

Postojeće instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj vodovoda u postojećim ulicama načelan, te su u izradi projekata vodovodne mreže moguća manja odstupanja u skladu s uvjetima lokalnog distributera."

Članak 46.

Članak 73. se mijenja i glasi:

„U obuhvatu plana predviđena je izvedba hidrantske mreže koju treba projektirati i izvesti sukladno Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine" br. 8/06)."

Članak 47.

Članak 74. se mijenja i glasi:

„ Na kartografskim prikazima br. 2.6. Mreža odvodnje otpadnih voda i br. 2.7. Mreža odvodnje oborinskih voda prikazan je postojeći i planirani razdjelni sustav odvodnje sa dvije mreže: mrežom odvodnje sanitarnih otpadnih voda i mrežom odvodnje oborinskih otpadnih voda. Ispuštanje svih otpadnih voda nakon pročišćavanja (na zajedničkom uređaju za pročišćavanje Biogradske rivijere smještenog na lokaciji «Kumenat», koja se nalazi izvan obuhvata predmetnog plana), predviđa se u more Pašmanskog kanala. Projektnom dokumentacijom za planiranu sekundarnu kanalizacijsku mrežu koja se spaja na postojeći primarni sustav odvodnje, definirati će se točne dimenzije, izvedba, trase i način spoja, te zatražiti suglasnost nadležne tvrtke „Komunalac" d.o.o. i Hrvatskih voda (VGO Split)."

Članak 48.

Članak 75. se mijenja i glasi:

„Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani su u osi kolnika. Mreža odvodnje otpadnih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- spajanje kućnih priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda

- sve otpadne sanitarne vode treba prije priključenja na javni kanalizacijski sustav tretirati do kvalitete prema Pravilniku o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama („Narodne novine" broj 94/08).

Iznimno, u izgrađenim dijelovima grada gdje nije izveden sustav odvodnje otpadnih voda, moguća je realizacija pojedinačnih stambenih i gospodarskih objekata veličine do 10 ES sa 20 prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i organizacijom prijevoza prikupljenih fekalija. Za veće objekte neophodna je izgradnja vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem manjih upojnih bunara na samoj čestici objekta prema rezultatima hidrogeološke studije za konkretnu lokaciju.
Pozicioniranje sabirnih jama i uređaja za biološko pročišćavanje s upojnim bunarima mora se izvršiti na način da omogući što jednostavniji priključak na budući sustav javne fekalne odvodnje. Nakon izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda sve građevine je potrebno priključiti se na isti, a sabirnu jamu ili uređaj za biološko pročišćavanje s upojnim bunarom isključiti iz funkcije."

Članak 49.

Članak 77., stavak 1. se mijenja i glasi:
„Odvodnja oborinskih voda vršit će se odvojenim kolektorima, za koje se planom predlaže polaganje na približno istim trasama na kojima su i kolektori otpadnih voda."

Članak 50.

Članak 80., stavak 3. se mijenja i glasi:
„ Unutar obuhvata Plana štite se drvoredi:
1. drvored čempresa u Ulici dr. Franje Tuđmana zaštićen je u kategoriji spomenika parkovne arhitekture, te uveden u upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti pod brojem 151,
2.drvored čempresa na k.č.br. 335.
U drvoredu i prostoru u njegovoj neposrednoj blizini nisu dopušteni zahvati ni radnje kojima bi se mogle promijeniti ili narušiti vrijednosti zbog kojih je zaštićen. U sklopu izdavanje akata za građenje utvrdit će se posebni uvjeti zaštite prirode koje izdaje ured državne uprave nadležan za poslove zaštite prirode."

Članak 51.

U članku 80. tablica Popisa kulturnih dobara sa stupnjem zaštite mijenja se i glasi:

1.Povijesni dio naselja

1.1.	Poluurbana cjelina	stupanj zaštite
1.	Povijesna jezgra Grada Biograda na Moru	Z-4244

2.Povijesne građevine i sklopovi

2.1.	Sakralne građevine	stupanj zaštite
1.	Župna crkva Sv. Stošije – jednobrodna građevina, s četvrtastom apsidom i zvonikom kvadratne osnove, s dvostrešnim krovom, prekrivena kupom kanalicom, građena od uslojenih kamenih klesanaca. Na pročelju je sačuvan portal baroknih osobina iznad kojih je ploča s natpisom i godinom gradnje – 1761. S bočne strane građevina je ožbukana, podijeljena uvučenim i izvučenim plohama na tri polja. U gornjem nivou ima po tri prozora s polukružnim završetkom. Zvonik crkve ima tri kata sa završnom piramidom na vrhu. Treći kat je rastvoren na sve četiri strane biforama. Na samom zvoniku je natpis s godinom gradnje – 1859. U unutrašnjosti su barokni oltari, od kojih jedan od pozlaćena drva.	Z-1214
2.	Ostaci crkve Sv. Ivana Evanđelista – ruševine trobrodne ranoromaničke bazilike iz 11. st. Sjeverozapadno od župne crkve.	R 787

OSTALI PRATEĆI SADRŽAJI STANOVANJA	1 PM/3 zaposlenika

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

5.1.2.Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 57.

U članku 60. stavak 2. mijenja se i glasi:
Na pješačkim i drugim javnim površinama moguće je postavljati skulpture, instalacije, fontane i sl. pod uvjetom da ne ometaju osnovnu funkciju javne površine i sadržaje na susjednim česticama.

Iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:
U prostornoj cjelini Galija, prikazanoj na kartografskom prikazu 4.2."Uvjeti gradnje", na proširenoj pješačkoj površini planira se smještaj makete broda Galije. Maketa se postavlja unutar otvorene zaštitne konstrukcije, koja služi za zaštitu od atmosferilija, maksimalne visine 8,0m.

Sjeverno od površina uređenih plaža-R3 Primorje i Bošana načelno je prikazana pješačka površina-šetnica koja se nalazi izvan obuhvata Plana.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 58.

U članku 63. stavku 2. umjesto riječi: "lokacijskim odobrenjem" pišu se riječi: "Aktima za provedbu prostornog plana".

5.3.1. Elektroenergetska mreža

Članak 59.

U članku 66. dodaje se stavak 4. koji glasi:
Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površine bilo koje namjene, što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.

Članak 60.

U članku 68. stavku 3. iza riječi: "živinim ili natrijevim žaruljama (250 i 400 W)" dodaju se riječi: "ili led rasvjetom".

5.3.3.Vodovodna mreža

Članak 61.

U stavku 70. iza stavka 3. dodaje se novi stavci 4. - 9. koji glase:
Vodovod se obvezno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Brzine, odnosno gubici tlaka u sustavu, kao i svi drugi elementi građenja moraju se izvoditi u skladu sa pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja vodovodom. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice.

Vodovod i elektroenergetski kabeli moraju se predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1,0 m
- od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m
- od niskonaponskog kabela najmanje 1,0 m
- od TK voda najmanje 1,0 m.

Novi cjevovod planirati od nodularnog lijeva (ductil) odgovarajućeg profila, sa svim potrebnim fazonima i armaturama. Nove ulične cjevovode izgraditi od cijevi PEHD DN 110 (do profila 100) iznad profila DN 100 od nodularnog lijeva (ductil) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0 m u kolniku ili

ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu(dalje od drveća). Cjevovod postaviti u iskopani kanal potrebne dubine da nadsloj cijevi bude min. 90 cm, širine 0,8 m na uređenu posteljicu kako bi cijevi cijelom dužinom pravilno nalijegale na posteljicu. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna 8,0 mm i to 10,0 cm ispod i 30,0 cm iznad tjemena cijevi.

Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepropusna AB vodovodna okna u kojima moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno.

Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom na cijevi, dekorodal trakom kao izolacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitinzi – spojni komadi.

Daljnjoj izgradnji novih građevina unutar obuhvata plana može se pristupiti tek po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu odnosno uz suglasnost nadležnog komunalnog poduzeća.

Članak 62.

U članku 71. stavak 1. se briše. Stavak 2. postaje stavak 1.

5.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Članak 63.

U članku 74. stavku 1. umjesto riječi: "Na kartografskim prikazima br. 2.6. Mreža odvodnje otpadnih voda i br. 2.7. Mreža odvodnje oborinskih voda " pišu se riječi: "Na kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža; 2.5. Odvodnja otpadnih voda ".

Članak 64.

Članak 75. mijenja se i glasi:

Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani su u osi kolnika. Mreža odvodnje otpadnih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- spajanje kućnih priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- sve otpadne sanitarne vode treba prije priključenja na javni kanalizacijski sustav tretirati do kvalitete prema važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi minimalne čvrstoće SN8. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu. Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje sa ostalim instalacijama. Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, ostatak kanala zatrpati materijalom iz iskopa. Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna.

Otpadne vode iz kuhinje prije spajanja na kanalizacijski sustav moraju se spojiti na separator za ulja i masti.

Do realizacije sustava javne odvodnje s uređajem za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih objekata s prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima nadležnih službi.

Pozicioniranje sabirnih jama i uređaja za biološko pročišćavanje s upojnim bunarima mora se izvršiti na način da omogući što jednostavniji priključak na budući sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Nakon izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda sve građevine je potrebno priključiti se na isti, a sabirnu jamu ili uređaj za biološko pročišćavanje s upojnim bunarom isključiti iz funkcije.

Svim potrošačima koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda propisuje se obaveza izrade predtretmana otpadnih voda do standarda komunalnih otpadnih voda.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 65.

U članku 80. tablica u stavku 6. se mijenja i glasi:

1.Povijesni dio naselja

1.1.	Poluurbana cjelina	stupanj zaštite
1.	Povijesna jezgra Grada Biograda na Moru	Z-4244

2.Povijesne građevine i sklopovi

2.1.	Sakralne građevine	stupanj zaštite
1.	Župna crkva Sv. Stošije – jednobrodna građevina, s četvrtastom apsidom i zvonikom kvadratne osnove, s dvostrešnim krovom, prekrivena kupom kanalicom, građena od uslojenih kamenih klesanaca. Na pročelju je sačuvan portal baroknih osobina iznad kojih je ploča s natpisom i godinom gradnje – 1761. S bočne strane građevina je ožbukana, podijeljena uvučenim i izvučenim plohama na tri polja. U gornjem nivou ima po tri prozora s polukružnim završetkom. Zvonik crkve ima tri kata sa završnom piramidom na vrhu. Treći kat je rastvoren na sve četiri strane biforama. Na samom zvoniku je natpis s godinom gradnje – 1859. U unutrašnjosti su barokni oltari, od kojih jedan od pozlaćena drva.	Z-1214
2.	Ostaci crkve Sv. Ivana Evanđelista – ruševine trobrodne ranoromaničke bazilike iz 11. st. Sjeverozapadno od župne crkve. Ostaci su istraženi i konzervirani. Crkva je imala predvorje, pročelni zid raščlanjen s 8, a bočni zidovi s po 17 lezena.	R 787
3.	Crkva sv. Roka – 18. st. u gradskom parku	E
4.	Crkvica sv. Ante – podignuta 1850.g. u blizini starog groblja	E
2.2.	Ostale građevine	
1.	Zgrada stare škole – na k.č.z. 1677 k.o. Biograd	PZ (P-5223)
2.	Ostaci kaštela Matković – 16. st. u povijesnoj jezgri, u neposrednoj blizini ostataka crkve Sv. Tome.	E
3.	Stari bunar Bošana na trgu Bošana	E
4.	Zgrada bivšeg mlina (danas zgrada 'Komunalac') - na k.č. 1194 k.o.Biograd	P-5339
5.	Zgrada bivše antimalarične stanice u Biogradu na moru – na k.č.1712 k.o.Biograd	P-5291

3.Arheološki lokaliteti

2.3.	Arheološki lokaliteti	stupanj zaštite
1.	Ostaci crkve Sv. Tome – unutar povijesne jezgre. Vidljivi su samo ostaci središnje i južne apside. Crkva je pripadala istoimenom ženskom benediktinskom samostanu, koji je u 11.st. osnovao hrvatski kralj Petar Krešimir. Porušen je 1125.	R 1013
2.	Ostaci crkve Sv. Nediljice – jednobrodna ranosrednjovjekovna građevina s polukružnom apsidom. Po pričanju mještana bila je u funkciji do kraja 19. stoljeća. Njeni ostaci su restaurirani i konzervirani 1963. godine. U blizini su pronađeni grobovi iz starohrvatskog doba. Nalazi se u neposrednoj blizini povijesne jezgre, na položaju Malenica i to na k.č.z. 1787 k.o. Biograd.	E

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-8
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Urbanističkog plana uređenja cjelovite zone proizvodne - pretežno industrijske namjene (I1), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 9/2012, 12/2013, 10/2014, 1/2015-pročišćeni tekst, 11/2016, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU 1 BIOGRAD NA MORU JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU

4. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA CJELOVITE ZONE PROIZVODNE PRETEŽNO INDUSTRIJSKE NAMJENE (I1)

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: Grad:	ZADARSKA BIOGRAD NA MORU
Naziv prostornog plana:	4. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA CJELOVITE ZONE PROIZVODNE PRETEŽNO INDUSTRIJSKE NAMJENE (I1)
Naziv kartografskog prikaza:	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
Broj kartografskog prikaza 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 2 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 4/16"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 11/16"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list" 02.08.2016.	Javni uvid održan: od - 10.08.2016. do - 19.08.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Davor Ivanović, dipl. ing. građ.
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/3) Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja Klasa:350-02/16-13/77 Ur. broj: 531-05-1-1-2-16-2 Zagreb, 21. listopada 2016.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovl. arh. urbanist Robert Jakovina, dipl. ing. - ovlašteni arhitekt Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Josip Horvat, dipl.ing.prometa, ovlašteni ing. Antonio Baković, dipl.ing.građ., ovlašteni ing. građ.	Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovl. urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: ..... Melanija Ražov Radas, dr.med.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

GRANICE

OBUHVAT PLANA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
KORIŠTENJE VODA
VODOOPSKRBA

MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD

OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

PLANIRANI VODOVOD

CRPNA STANICA

CRPNA STANICA - planirana

VODOSPREMA - planirana

NADZEMNI HIDRANT (PROTUPOŽARNI)

AC Ø 250 OPISI

ODVODNJA OTPADNIH VODA

Ø 250 POSTOJEĆA ODVODNJA

Ø 250 PLANIRANA ODVODNJA

TLAČNI VOD

CRPNA STANICA

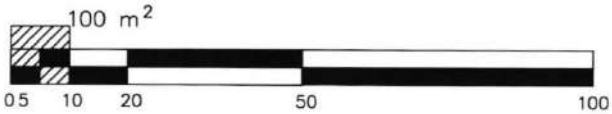
SMJER ODVODNJE

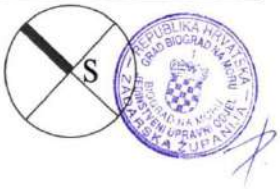
Ø 500 POSTOJEĆA OBORINSKA ODVODNJA

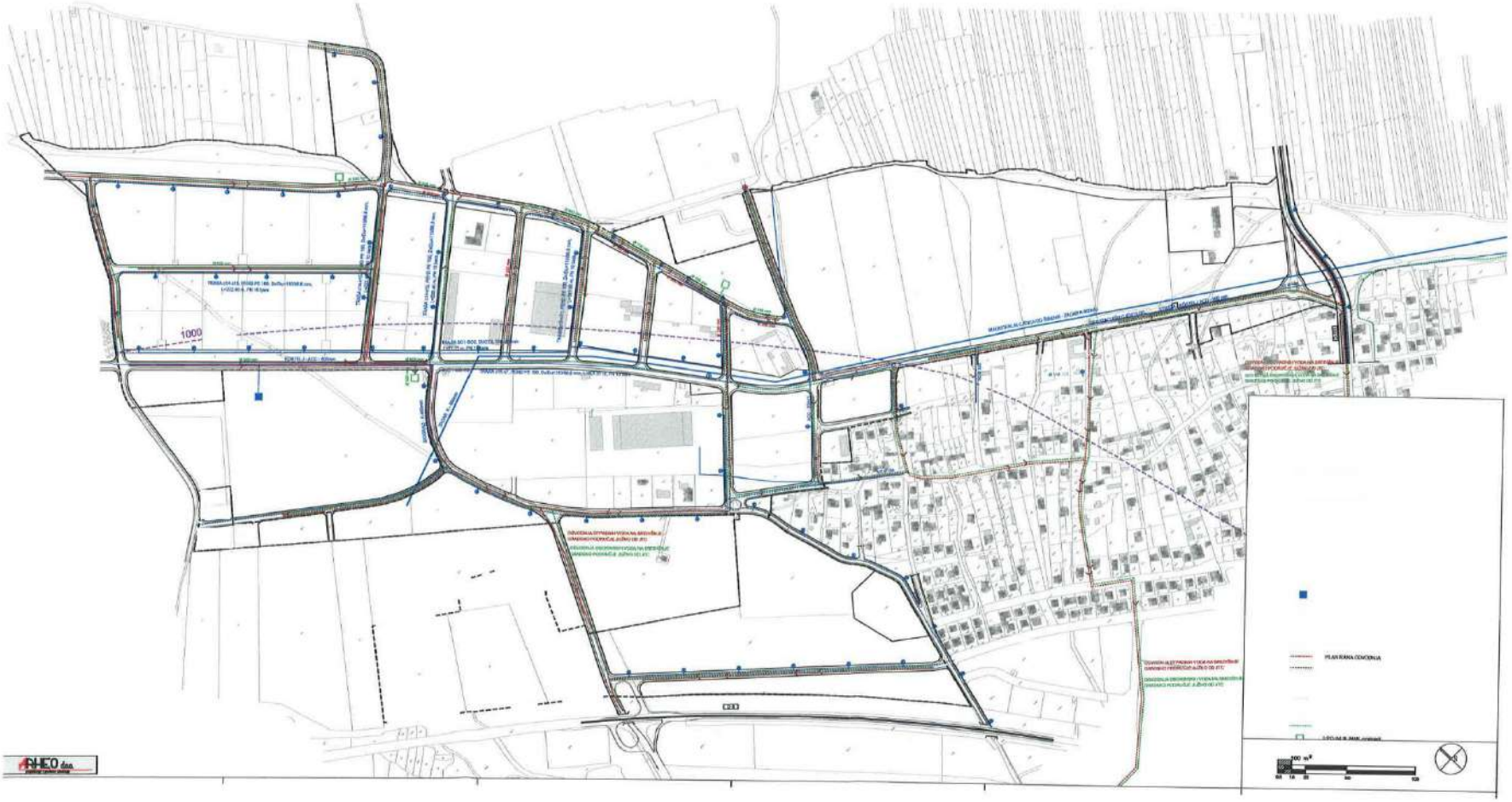
Ø 350 PLANIRANA OBORINSKA ODVODNJA

UPOJNI BUNAR -postojeći

M 1: 2 000






1000
PLAN RANA DENDENJA
200 m²

5.3.2. Plinovodna mreža

Članak 34.

Plinovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, locirana u zelenom pojasu (karakteristični presjek A, B), pojasu pješačke staze (karakteristični presjek C, C1, D), u pojasu kolnika (karakteristični presjek E i F).

Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj planiranih plinovoda u postojećim ulicama načelan, te ga u izradi projekata plinovodne mreže treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih, energetskih i telekomunikacijskih instalacija.

Planom su određene minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, te uvjeti gradnje plinovodne mreže.

Minimalne sigurnosne udaljenosti

Pri planiranju novih objekta i instalacija treba uzeti u obzir minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, a one su:

- za srednjetlačni (ST) plinovod 2 m,
- za niskotlačni (NT) plinovod te niskotlačne i srednjetlačne kućne priključke 1 m.

Udaljenosti plinovoda i plinskih redukcijskih stanica (PRS) od drugih komunalnih instalacija određuju se sukladno posebnim uvjetima vlasnika tih instalacija. Pri određivanju trasa plinovoda i kućnih priključka te lokacija PRS moraju se poštovati i ostale minimalne sigurnosne udaljenosti od postojećih i planiranih instalacija i objekta kako je to određeno posebnim propisima i odlukama. Sva križanja plinovoda s postojećim instalacijama izvoditi tako da bude osiguran svjetli razmak od 50 cm (mjereno po vertikali). U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.

Uvjeti gradnje plinovodne mreže

NTP (niskotlačni plinovod) treba izvoditi od polietilenskih cijevi i fitinga kvalitete PE100 klase SDR11 i SDR17, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost NTP od građevina je 1 m.

VTP (visokotlačni plinovod) treba izvoditi sukladno propisima za plinovode do 16 bar od čeličnih cijevi i pripadnih elementa klase PN16, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost VTP od građevina je 10 m.

Instalacije PRS treba smještati u limene kioske, a oko PRS izvan zone ugroženosti od eksplozije treba izvesti zaštitnu ogradu. Lokacije PRS moraju imati pristupni put s javnoprometne površine s mogućnosti povremenog parkiranja teretnog vozila. Veličina čestice za smještaj PRS zavisi o proračunskim kapacitetima, a kao informativni i neobvezujući podatak je da su takve čestice površine cca 12×12 m u što nije uključen pristupni put. Minimalna sigurnosna udaljenost građevina od PRS je 10 m.

5.3.3. Vodovodna mreža

Članak 35.

Svakoj postojećoj i planiranoj građevini mora se osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav.

Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga

je i položaj vodovoda u postojećim ulicama načelan, te ga u izradi projekata vodovodne mreže treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih, energetskih i telekomunikacijskih instalacija.

Članak 36.

Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže, ili rekonstrukcije ceste, potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju ostalih komunalnih instalacija u profilu ceste. Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovoda, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Članak 36.a.

Vodovod se obvezno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Brzine, odnosno gubici tlaka u sustavu, kao i svi drugi elementi građenja moraju se izvoditi u skladu sa pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja vodovodom.Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice.

Vodovod i elektroenergetski kabeli moraju se predvidjeti na suprotnim stranama kolnika.
Minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:
-od kanalizacije najmanje 1,0 m
- od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m
-od niskonaponskog kabela najmanje 1,0 m
-od TK voda najmanje 1,0 m.

Članak 37.

Vodovodna infrastrukturna mreža izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- vodovi vodovodne mreže ukapaju se najmanje 80.0 cm ispod površine tla.
- spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko revizionog okna u kojem je montiran vodomjer
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- uz javne prometnice izvodi se hidrantska mreža sa nadzemnim hidrantima
- na mjestima gdje nije moguće postaviti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne hidrante.

Članak 37. a.

Novi cjevovod planirati od nodularnog lijeva (ductil) odgovarajućeg profila, sa svim potrebnim fazonima i armaturama. Nove ulične cjevovode izgraditii od cijevi PEHD DN 110 (do profila 100) iznad profila DN 100 od nodularnog lijeva(ductil) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0 m u kolniku ili ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu(dalje od drveća). Cjevovod postaviti u iskopani kanal potrebne dubine da nadsloj cijevi bude nin. 90 cm, širine 0,8 m na uređenu posteljicu kako bi cijevi cijelom dužinom pravilno nalijegale na posteljicu. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna 8,0 mm i to 10,0 cm ispod i 30,0 cm iznad tjemena cijevi.

Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepopusna AB vodovodna okna u kojima moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno.

Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom na cijevi, dekorodal trakom kao izolacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitinzi – spojni komadi.

Članak 38.

U obuhvatu plana predviđena je izvedba hidrantske mreže koju treba projektirati i izvesti sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Članak 38.a.

Za svaku daljnju izgradnju koja bi rezultirala novim potrošačima potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog komunalnog poduzeća **koje gospodari vodozahvatom „Kakma".** Daljnjoj izgradnji se može pristupiti tek po osiguranju dostatne količine vode u vodoopskrbnom sustavu.

5.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Članak 39.

U obuhvatu plana predviđen je razdjelni sustav odvodnje sa dvije mreže: mrežom odvodnje fekalnih otpadnih voda i mrežom odvodnje oborinskih otpadnih voda. Ispuštanje svih otpadnih voda nakon pročišćavanja (na zajedničkom uređaju za pročišćavanje Biogradske rivijere smještenog na lokaciji «Kumenat», koja se nalazi izvan obuhvata predmetnog plana), predviđa se u more Pašmanskog kanala.
Zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja komunalnih instalacija položaj postojećih i planiranih trasa odvodne mreže ucrtanih u Plan je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava odvodnje u izradi idejnog rješenja.
Kanali otpadnih i oborinskih voda polažu se na koti nižoj od kote cjevovoda vodoopskrbe. Brzine, odnosno padovi kanala, kao i svi drugi elementi građenja kanalizacije moraju se izvoditi u skladu sa pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja kanalizacijskim sustavom. Na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova obavezno izvesti reviziona okna kao i kod svih mjesta priključenja.

Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani su u osi kolnika.
Predviđeni su zatvoreni kanali, uglavnom okruglog presjeka, koji duž trase imaju odgovarajuće šahte – okna s pokrovnom pločom na koju se ugrađuje poklopac, vidljiv na prometnoj površini, s istom kotom nivelete kao prometnica.

Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi minimalne čvrstoće SN8. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu. Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje sa ostalim instalacijama. Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, ostatak kanala zatrpati materijalom iz iskopa. Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna.

Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređena prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto tako moraju se predvidjeti odvojci za priključke svih čestica koje treba izvesti do ruba čestice.

Mreža odvodnje otpadnih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- spajanje priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Do realizacije sustava javne fekalne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje Biogradske rivijere moguća je realizacija pojedinačnih gospodarskih objekata veličine do 10 ES sa prihvatom fekalnih otpadnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i organizacijom prijevoza prikupljenih fekalija. Za veće objekte neophodna je izgradnja vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje fekalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem manjih upojnih bunara na samoj čestici objekta prema rezultatima hidrogeološke studije za konkretnu lokaciju.

5.3.5.Odvodnja oborinskih voda

Članak 40.

Prije ispuštanja u more Pašmanskog kanala oborinske vode tretirati preko separatora ulja i masti.
Oborinske vode sa parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem čestica i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa građevinske čestice uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa «čistih» površina upuštaju u teren na samoj građevinskoj čestici putem manjih upojnih bunara dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i sa oborinskim vodama sa parkirnih površina na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.
Odvodnja oborinskih voda vršit će se odvojenim kolektorima, za koje se planom predlaže polaganje na približno istim trasama na kojima su i kolektori otpadnih voda. Planom prikazani položaj postojećih i planiranih trasa oborinske odvodnje je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava oborinske odvodnje u izradi idejnog rješenja.
Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za

odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela

- upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovnih površina u recipijent (podzemlje/more) moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj čestici
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- prikupljanje oborinskih voda sa prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- u slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih, te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda sa krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

6.
UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

6.1. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 41.

Unutar obuhvata Plana uređene su površine koje će se uređivati kao javne zelene površine (Z1).

Parkovi unutar prostornih cjelina 3.1., 3.2 s pripadajućim građevinama i opremom dimenzioniraju se i oblikuju u okviru cjelovitog uređenja javne zelene površine.

Obavezno je čuvanje visokog zelenila i kvalitetne borove šume.

Unutar prostorne cjeline 3.1. moguća je gradnja objekta zvjezdarnice. Maksimalna GBP građevine iznosi 400 m2. Visina građevine je tehnološki uvjetovana.

U članku 41. nakon stavka 2. dodaje se novi stavak 3. i glasi:
„Potrebno je, gdje god to okolnosti dopuštaju, planirati zahvate van područja visoke šume i šumskog zemljišta, kako ne bi došlo do degradacije istog, odnosno da se isto svede na minimum."
Stavci 3. i 4. postaju stavci 4. i 5.

5.2. Uvjeti uređenja zelenih površina unutar profila prometnica

Članak 41.a.

Unutar obuhvata Plana određene su neizgrađene površine koje su kategorizirane kao zelene površine.
To su područja unutar profila prometnica čije uređenje i održavanje spada u obvezu poduzeća nadležnog za tu prometnicu.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-13
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone pretežito trgovačke namjene (K2), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, 7/2011, 2/2017, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA – GRAD BIOGRAD NA MORU – JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL – ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU

2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NEIZGRAĐENE POSLOVNE ZONE PRETEŽNO TRGOVAČKE NAMJENE (K2)

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija:	ZADARSKA
Grad:	BIOGRAD NA MORU
Naziv prostornog plana:	2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NEIZGRAĐENE POSLOVNE ZONE PRETEŽNO TRGOVAČKE NAMJENE (K2)
Naziv kartografskog prikaza:	VODOVODNA MREŽA
Broj kartografskog prikaza 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 04/16"	Odluka o donošenju plana "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 2/17"
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 02.09.2016.	Javni uvid održan: od - 15.09.2016. do - 22.09.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Davor Ivanović, dipl. ing. građ.
Suglasnost temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije Kl:350-02/16-13/91 Ur.br.:531-05-1-17-6, od 16.01. 2017.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Mario Pezelj, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist; Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt; Branimir Fojs, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt; Robert Jakovina, dipl. ing.arh - ovlašteni arhitekt; Nada Bralić, dipl. ing. arh., ovl. arhitektica	Josip Horvat, dipl. ing. prometa -ovlašteni ing.; Damir Batarelo, dipl.iur.; Vesna Pezelj, dipl. sociolog; Vera Varga, dipl. biolog; Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća. M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća. ..... Melanija Ražov Radas, dr.med.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

VODOOPSKRBA

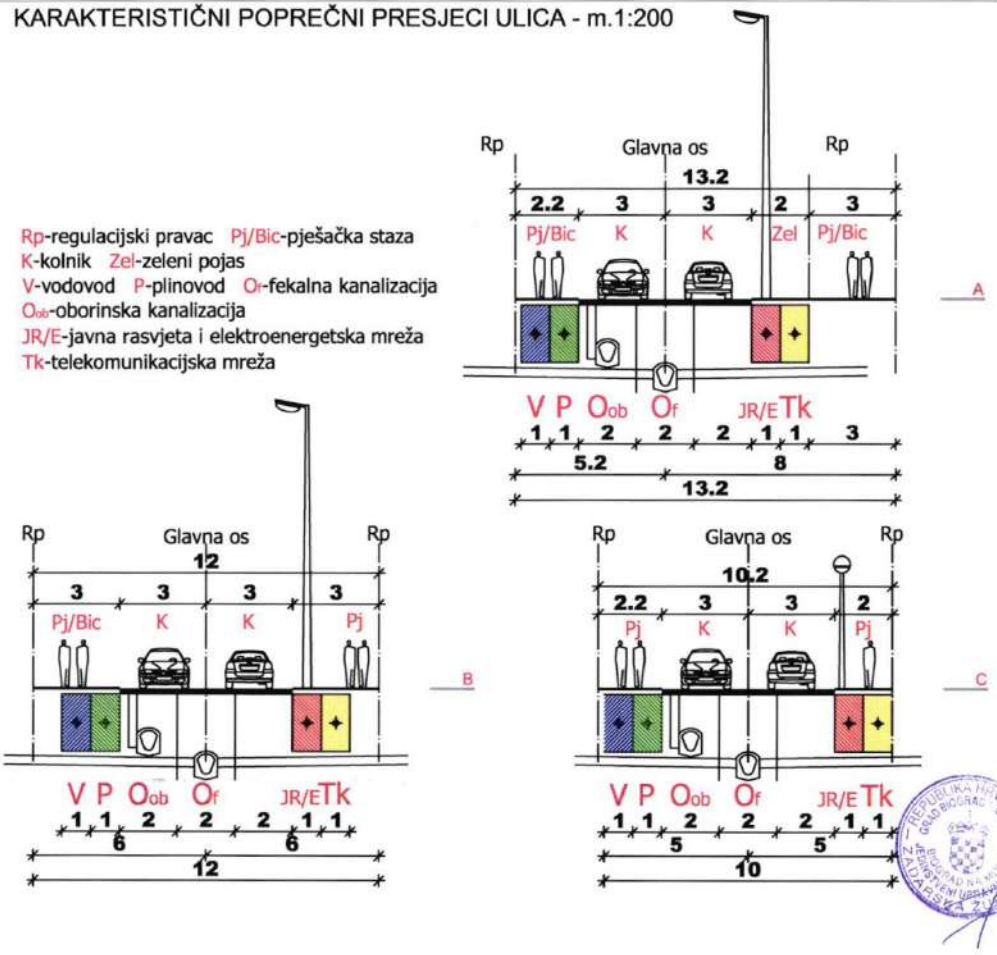
VODOVOD

PLANIRANI VODOVOD

H HIDRANT

KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJECI ULICA - m.1:200

Rp-regulacijski pravac Pj/Bic-pješačka staza
K-kolnik Zel-zeleni pojas
V-vodovod P-plinovod Of-fekalna kanalizacija
Oob-oborinska kanalizacija
JR/E-javna rasvjeta i elektroenergetska mreža
Tk-telekomunikacijska mreža



A
B
B
C

GRAD BIOGRAD NA MORU

2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NEIZGRAĐENE POSLOVNE ZONE PRETEŽNO TRGOVAČKE NAMJENE (K2)

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: ZADARSKA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: 2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NEIZGRAĐENE POSLOVNE ZONE PRETEŽNO TRGOVAČKE NAMJENE (K2)	
Naziv kartografskog prikaza: ODVODNJA OTPADNIH VODA	
Broj kartografskog prikaza 2.4.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 04/16"	Odluka o donošenju plana "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 2/17"
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 02.09.2016.	Javni uvid održan: od - 15.09.2016. do - 22.09.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Davor Ivanović, dipl. ing. građ.
Suglasnost temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije KI:350-02/16-13/91 Ur.br.:531-05-1-17-6, od 16.01. 2017.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor: Mario Pezelj, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Mario Pezelj, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Branimir Fojs, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Robert Jakovina, dipl. ing.arh - ovlašteni arhitekt Nada Bralić, dipl. ing. arh., ovl. arhitektica	Josip Horvat, dipl. ing. prometa -ovlašteni ing. Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.-ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća. M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća. ..... Melanija Ražov Radas, dr.med.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

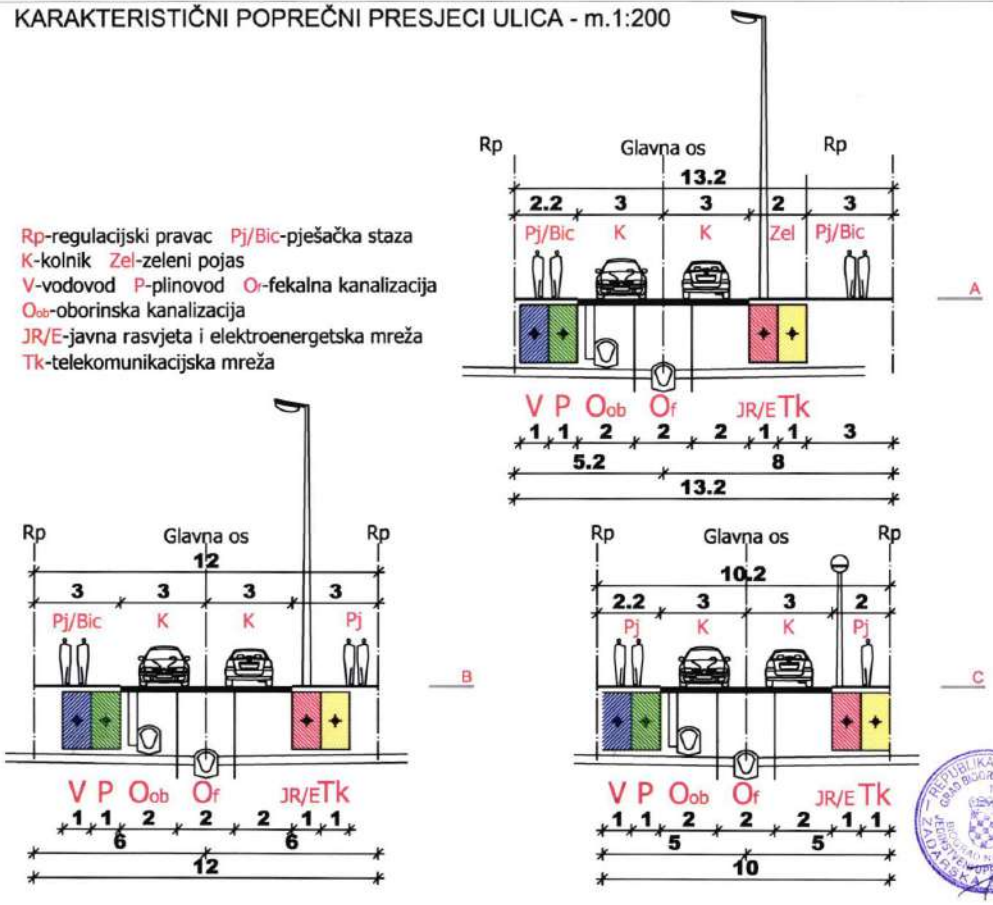
ODVODNJA OTPADNIH VODA

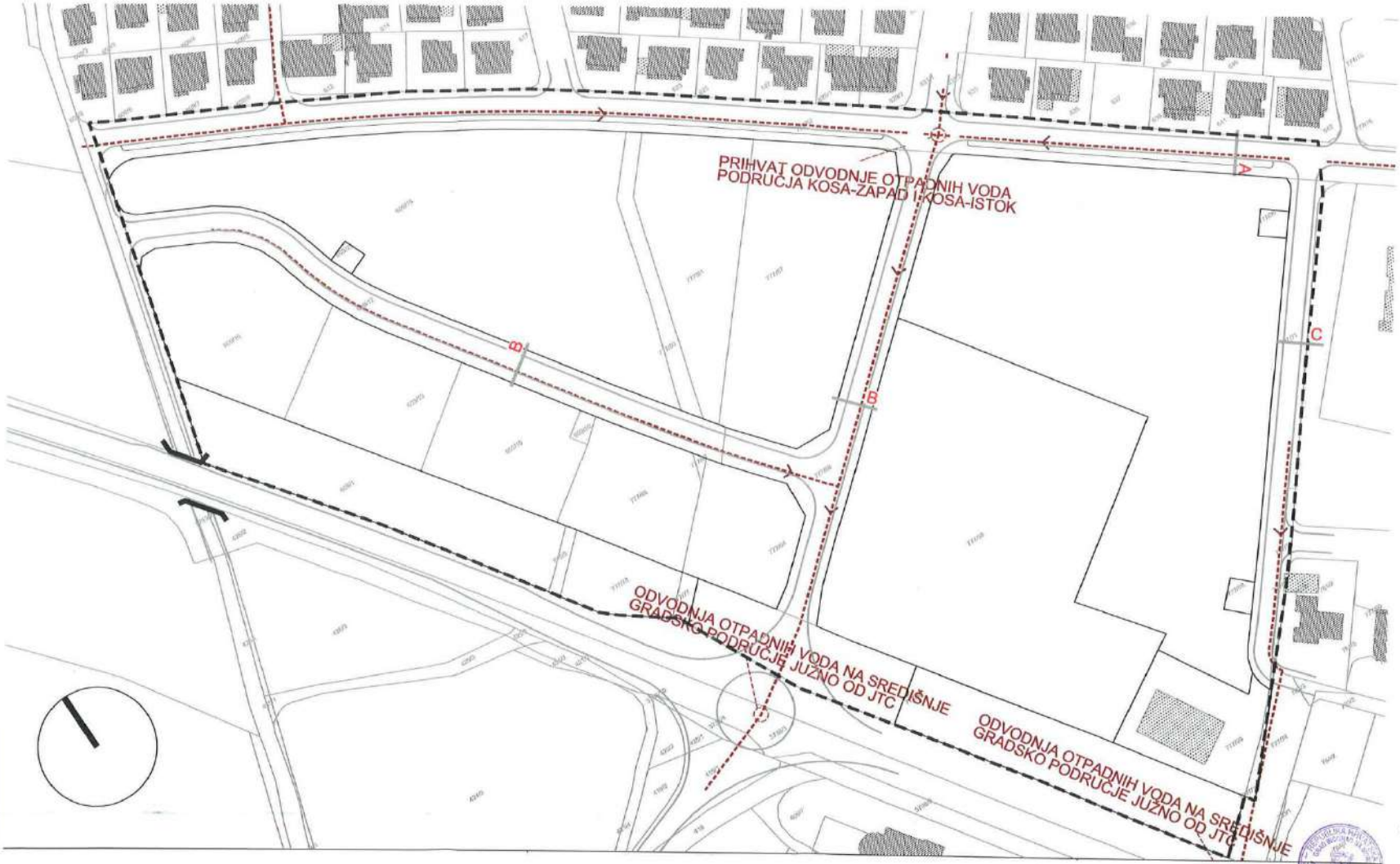
PLANIRANA FEKALNA ODVODNJA

SMJER ODVODNJE

KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJECI ULICA - m.1:200

Rp-regulacijski pravac Pj/Bic-pješačka staza
K-kolnik Zel-zeleni pojas
V-vodovod P-plinovod O_f-fekalna kanalizacija
O_{ob}-oborinska kanalizacija
JR/E-javna rasvjeta i elektroenergetska mreža
Tk-telekomunikacijska mreža




PRIHVAT ODVODNJE OTPADNIH VODA
PODRUČJA KOSA-ZAPAD I KOSA-ISTOK
ODVODNJA OTPADNIH VODA NA SREDIŠNJE
GRADSKO PODRUČJE JUŽNO OD JTC
ODVODNJA OTPADNIH VODA NA SREDIŠNJE
GRADSKO PODRUČJE JUŽNO OD JTC
A
B
C

staze (karakteristični presjek A), pojasu zelenila (karakteristični presjek B) i pojasu pješačke staze (karakteristični presjek C). Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj planirane elektroenergetske mreže ucrtane u plan načelan, te ga u izradi projekata treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih i telekomunikacijskih instalacija.

Članak 30.

U svim ulicama u obuhvatu plana predviđena je izvedba javne rasvjete. U transformatorskim stanicama predvidjeti standardni niskonaponski razvod sa 4-6 kablovskih izlaza za javnu rasvjetu, s mogućnošću priključka rasvjete u 100% i 50% iznosu. Mrežu vanjske rasvjete izvesti kablovski. Stupovi javne rasvjete postavljat će se u pojasu pješačke staze.
Sabirne ulice i njihova raskrižja rasvjetliti pomoću armatura sa živinim ili natrijevim žaruljama (250 i 400 W) montiranim na 8-12 metarskim čeličnim stupovima. Ostale ulice, pješačke staze i zelene površine rasvjetliti pomoću armatura sa živinim ili natrijevim žaruljama (125 ili 250 W).
Minimalna rasvjetljenost površina mora zadovoljavati CIE preporuke.

5.3.2. Plinovodna mreža

Članak 31.

Plinovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, locirana u pojasu pješačke i biciklističke staze (karakteristični presjek A i B) ili u pojasu pješačke staze (karakteristični presjek C). Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj planiranih plinovoda u postojećim ulicama načelan, te ga u izradi projekata plinovodne mreže treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih, energetskih i telekomunikacijskih instalacija.
Planom su određene minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, te uvjeti gradnje plinovodne mreže.

Minimalne sigurnosne udaljenosti

Pri planiranju novih objekta i instalacija treba uzeti u obzir minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, a one su:

- za srednjetlačni (ST) plinovod 2 m,
- za niskotlačni (NT) plinovod te niskotlačne i srednjetlačne kućne priključke 1 m.

Udaljenosti plinovoda i plinskih redukcijskih stanica (PRS) od drugih komunalnih instalacija određuju se sukladno posebnim uvjetima vlasnika tih instalacija. Pri određivanju trasa plinovoda i kućnih priključka te lokacija PRS moraju se poštovati i ostale minimalne sigurnosne udaljenosti od postojećih i planiranih instalacija i objekta kako je to određeno posebnim propisima i odlukama. Sva križanja plinovoda s postojećim instalacijama izvoditi tako da bude osiguran svjetli razmak od 50 cm (mjereno po vertikali). U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.

Uvjeti gradnje plinovodne mreže

NTP (niskotlačni plinovod) treba izvoditi od polietilenskih cijevi i fitinga kvalitete PE100 klase SDR11 i SDR17, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost NTP od građevina je 1 m.
VTP (visokotlačni plinovod) treba izvoditi sukladno propisima za plinovode do 16 bar od čeličnih cijevi i pripadnih elementa klase PN16, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost VTP od građevina je 10 m.
Instalacije PRS treba smještati u limene kioske, a oko PRS izvan zone ugroženosti od eksplozije treba izvesti zaštitnu ogradu. Lokacije PRS moraju imati pristupni put s javnoprometne površine s mogućnosti povremenog parkiranja teretnog vozila. Veličina čestice za smještaj PRS zavisi o proračunskim kapacitetima, a kao informativni i neobvezujući podatak je da su takve čestice površine cca 12×12 m u što nije uključen pristupni put. Minimalna sigurnosna udaljenost građevina od PRS je 10 m.

5.3.3.Vodovodna mreža

Članak 32.

Svakoj postojećoj i planiranoj građevini mora se osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav.

Vodovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, locirana u pojasu pješačke i biciklističke staze (karakteristični presjek A i B) ili u pojasu pješačke staze (karakteristični presjek C).
Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj vodovoda u postojećim ulicama načelan, te ga u izradi projekata vodovodne mreže treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih, energetskih i telekomunikacijskih instalacija.

Članak 33.

Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže, ili rekonstrukcije ceste, potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju ostalih komunalnih instalacija u profilu ceste.
Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovoda, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Članak 34.

Vodovodna infrastrukturna mreža izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- vodovi vodovodne mreže ukapaju se najmanje 80.0 cm ispod površine tla.
- spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko revizionog okna u kojem je montiran vodomjer
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- uz javne prometnice izvodi se hidrantska mreža sa nadzemnim hidrantima

Članak 35.

U obuhvatu plana predviđena je izvedba hidrantske mreže koju treba projektirati i izvesti sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

5.3.4.Odvodnja otpadnih voda

Članak 36.

U obuhvatu plana predviđen je razdjelni sustav odvodnje sa dvije mreže: mrežom odvodnje fekalnih otpadnih voda i mrežom odvodnje oborinskih otpadnih voda. Ispuštanje svih otpadnih voda nakon pročišćavanja (na zajedničkom uređaju za pročišćavanje Biogradske rivijere smještenog na lokaciji «Kumenat», koja se nalazi izvan obuhvata predmetnog plana), predviđa se u more Pašmanskog kanala.
Zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja komunalnih instalacija položaj trasa odvodne mreže ucrtanih u Plan je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava odvodnje u izradi idejnog rješenja.
Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani su u osi kolnika. Mreža odvodnje otpadnih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- spajanje kućnih priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Do realizacije sustava javne fekalne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje Biogradske rivijere moguća je realizacija pojedinačnih gospodarskih objekata veličine do 10 ES sa prihvatom fekalnih otpadnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i organizacijom prijevoza prikupljenih fekalija. Za veće objekte neophodna je izgradnja vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje fekalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem manjih upojnih bunara na samoj čestici objekta

prema rezultatima hidrogeološke studije za konkretnu lokaciju.

5.3.5. Odvodnja oborinskih voda

Članak 37.

Ispuštanje svih oborinskih voda predviđa se u more Pašmanskog kanala. Oborinske vode sa parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem parcela i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa građevinske parcele uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa «čistih» površina upuštaju u teren na samoj građevinskoj čestici putem manjih upojnih bunara dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i sa oborinskim vodama sa parkirnih površina na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Članak 38.

Odvodnja oborinskih voda vršit će se odvojenim kolektorima, za koje se planom predlaže polaganje na približno istim trasama na kojima su i kolektori otpadnih voda. Planom prikazani položaj trasa oborinske odvodnje je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava oborinske odvodnje u izradi idejnog rješenja.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovnih površina u recipijent (podzemlje/more) moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj parceli
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- prikupljanje oborinskih voda sa prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- u slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih, te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda sa krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 39.

Planom je uz gradske ulice i uz ostale infrastrukturne koridore i građevine, a gdje dozvoljava širina pločnika i regulacija prometa i postoje prostorne mogućnosti, predviđeno uređenje zaštitnih zelenih površina.

Pri uređivanju zaštitnih zelenih površina treba paziti da se ne ugrozi preglednost i sigurnost prometa, naročito u blizini križanja.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 40.

Posebnu brigu treba posvetiti zaštiti zaštićenog obalnog područja i njihovom sustavnom čuvanju, zaštiti biljnog pokrova, te sprječavanju svih oblika nenadgledane gradnje.

Prostor za promet u mirovanju može opsluživati i dvije ili više različite namjene koje se nalaze u neposrednoj blizini jedna drugoj, ako dotične namjene koriste zajednički parkirališni prostor u različitim vremenskim razdobljima.

Članak 8.

Iza članka 13. dodaje se članak 13.a. koji glasi:

Prostor između građevinskog pravca i regulacijske crte mora se u pravilu urediti kao ukrasni vrt, koristeći prvenstveno autohtonu biljnu osnovu.

Na građevnoj čestici potrebno je najviše moguće sačuvati postojeće drveće.

Prilikom određivanja tlorisa građevine u okviru zadanih naputaka, potrebno je najviše moguće uvažavati postojeće visoko zelenilo. Ukoliko nije moguće izbjeći uklanjanje određenog broja stabala, odgovarajući broj je potrebno posaditi na slobodnim dijelovima parcele.

Uređenje građevne čestice sa zelenilom se osobito odnosi na parkirališne površine i prostor u dodiru s javnim površinama.

Članak 9.

Iza članka 21. dodaje se članka 21.a. koji glasi:

Na južnom dijelu obuhvata Plana planirana je čestica infrasrukturne namjene koja je čini sastavni dio planiranog križanja više razine usluge na DC8. Navedena čestica se može priključiti čestici križanja.

Članak 10.

Iza članka 33. dodaje se članak 33.a. koji glasi:

Vodovod se obvezno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Brzine, odnosno gubici tlaka u sustavu, kao i svi drugi elementi građenja moraju se izvoditi u skladu sa pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja vodovodom.Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice.

Vodovod i elektroenergetski kabeli moraju se predvidjeti na suprotnim stranama kolnika.

Minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1,0 m
- od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m
- od niskonaponskog kabela najmanje 1,0 m
- od TK voda najmanje 1,0 m.

Članak 11.

Iza članka 34. dodaje se članak 34.a. koji glasi:

Novi cjevovod planirati od nodularnog lijeva (ductil) odgovarajućeg profila, sa svim potrebnim fazonima i armaturama. Nove ulične cjevovode izgraditii od cijevi PEHD DN 110 (do profila 100) iznad profila DN 100 od nodularnog lijeva(ductil) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0 m u kolniku ili ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu(dalje od drveća). Cjevovod postaviti u iskopani kanal potrebne dubine da

nadsloj cijevi bude min. 90 cm, širine 0,8 m na uređenu posteljicu kako bi cijevi cijelom dužinom pravilno nalijegale na posteljicu. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna 8,0 mm i to 10,0 cm ispod i 30,0 cm iznad tjemena cijevi.

Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepopusna AB vodovodna okna u kojima moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno.

Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom na cijevi, dekorodal trakom kao izolacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitinzi – spojni komadi.

Članak 12.

Iza članka 35. dodaje se članak 35.a. koji glasi:

Za svaku daljnju izgradnju koja bi rezultirala novim potrošačima potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog komunalnog poduzeća. Daljnjoj izgradnji se može pristupiti tek po osiguranju dostatne količine vode u vodoopskrbnom sustavu.

Članak 13.

Članak 36. mijenja se i glasi:

U obuhvatu plana predviđen je razdjelni sustav odvodnje sa dvije mreže: mrežom odvodnje fekalnih otpadnih voda i mrežom odvodnje oborinskih otpadnih voda. Ispuštanje svih otpadnih voda nakon pročišćavanja (na zajedničkom uređaju za pročišćavanje Biogradske rivijere smještenog na lokaciji «Kumenat», koja se nalazi izvan obuhvata predmetnog plana), predviđa se u more Pašmanskog kanala.

Zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja komunalnih instalacija položaj trasa odvodne mreže ucrtanih u Plan je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava odvodnje u izradi idejnog rješenja.

Kanali otpadnih i oborinskih voda polažu se na koti nižoj od kote cjevovoda vodoopskrbe. Brzine, odnosno padovi kanala, kao i svi drugi elementi građenja kanalizacije moraju se izvoditi u skladu sa pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja kanalizacijskim sustavom. Na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova obavezno izvesti reviziona okna kao i kod svih mjesta priključenja.

Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani su u osi kolnika. Predviđeni su zatvoreni kanali, uglavnom okruglog presjeka, koji duž trase imaju odgovarajuće šahte – okna s pokrovnom pločom na koju se ugrađuje poklopac, vidljiv na prometnoj površini, s istom kotom nivelete kao prometnica.

Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi minimalne čvrstoće SN8. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu. Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje sa ostalim instalacijama. Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, ostatak kanala zatrpati materijalom iz iskopa. Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna.

Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređena prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto tako moraju se predvidjeti odvojci za priključke svih čestica koje treba izvesti do ruba čestice.

Mreža odvodnje otpadnih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- spajanje kućnih priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Otpadne vode iz kuhinje prije spajanja na kanalizacijski sustav moraju se spojiti na separator za ulja i masti.

Do realizacije sustava javne odvodnje s uređajem za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima nadležnih službi.

Svim potrošačima koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda propisuje se obveza izrade predtretmana otpadnih voda do standarda komunalnih otpadnih voda.

Članak 14.

U članku 39. iza stavka (2) dodaje se stavak (3) koji glasi:

Na površinama označenim kao **javne zelene površine Z1** mogu se planirati parkovi, dječja i manja sportska igrališta, staze, odmorišta i zaštitno zelenilo.

Članak 15.

U članku 52. u stavku (1) nakon alineje 4. dodaju se alineje:

- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN 73/97, 174/04)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06).

Na kraju članka 52. dodaje se novi stavak:

Provedbu Plana potrebno je uskladiti s važećom „Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća i plan zaštite i spašavanja za područje Grada Biograda na Moru".

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-11
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone komunalno-servisne namjene (K3), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2004, 7/2012, 2/2017, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
BIOGRAD NA MORU
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU

2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NEIZGRAĐENE POSLOVNE ZONE KOMUNALNO-SERVISNE NAMJENE (K3)

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: Grad:	ZADARSKA BIOGRAD NA MORU
Naziv prostornog plana:	2. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NEIZGRAĐENE POSLOVNE ZONE KOMUNALNO-SERVISNE NAMJENE (K3)
Naziv kartografskog prikaza:	VODOOPSKRBA I ODVODNJA
Broj kartografskog prikaza 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 2000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 07/16"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 02/17"
Objava javne rasprave (datum): Zadarski list, 11.02.2017.	Javni uvid održan: od : 22.02.2017. do : 03.03.2017.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Davor Ivanović, dipl. ing.građ.
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt urbanist Mario Pezelj, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt urbanist Branimir Fojs, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Robert Jakovina, dipl. ing. - ovlašteni arhitekt	Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh. Josip Horvat, dipl.ing.prometa Antonio Baković, dipl.ing.građ. -ovlašteni ing. građ. Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: ..... Melanija Ražov - Radas, dr. med.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

GRANICE

OBUHVAT UPU-A

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

VODOOPSKRBA

VODOVOD

PLANIRANI VODOVOD

UKIDANJE POSTOJEĆEG VODOVODA

ZASUNSKO OKNO

POŽARNI HIDRANT

PEHD DN90mm OPIS

ODVODNJA OTPADNIH VODA

PLANIRANA FEKALNA ODVODNJA

REVIZIJSKO OKNO

SMJER ODVODNJE

Ø250mm OPIS

ODVODNJA OBORINSKIH VODA

PLANIRANA ODVODNJA OBORINSKIH VODA

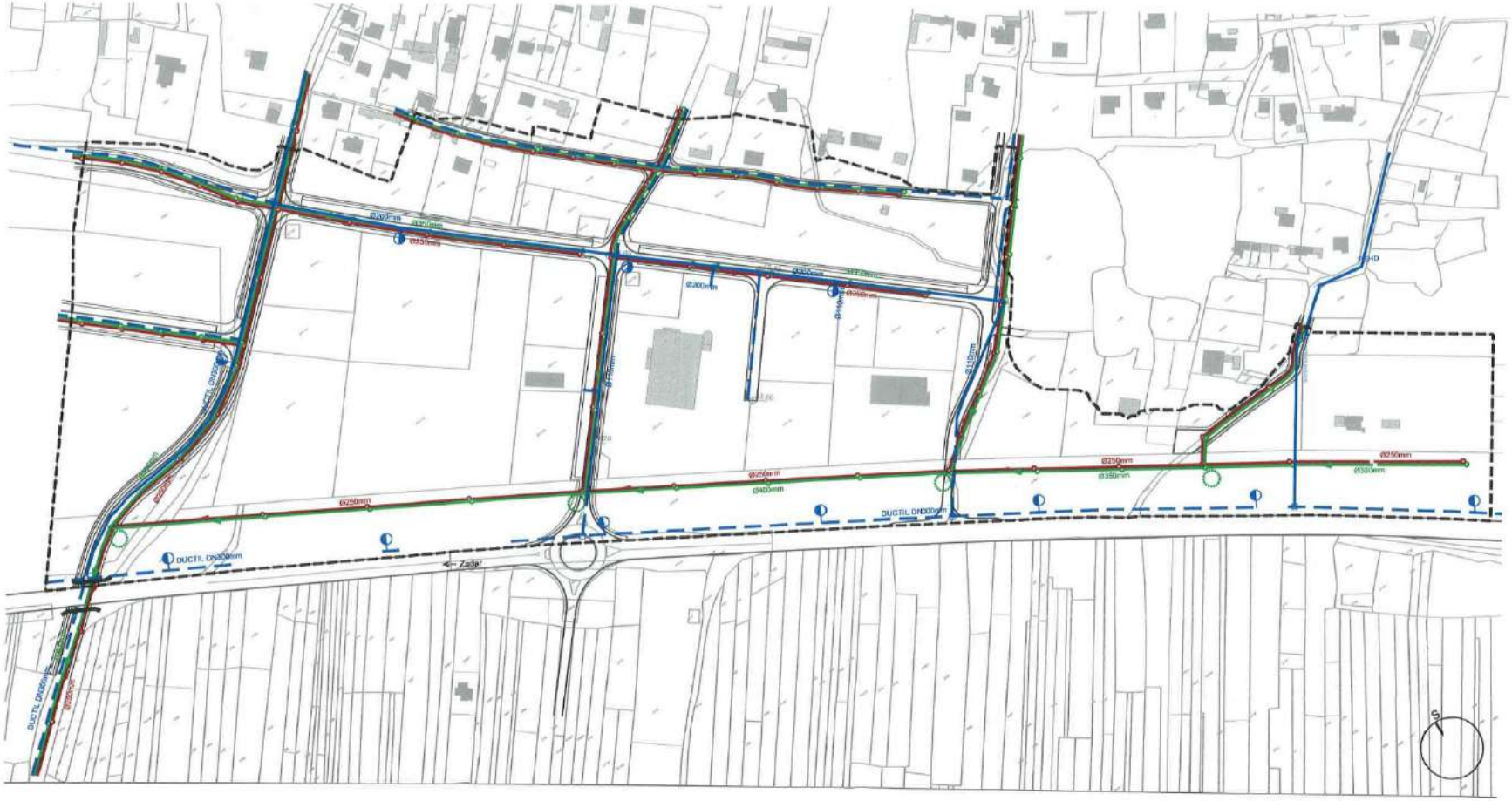
REVIZIJSKO OKNO

SMJER ODVODNJE

Ø350mm OPIS

PRIVREMENI UPOJNI BUNAR

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL BIOGRAD NA MORU ZADARSKA ŽUPANIJA


Ø200mm
Ø250mm
Ø400mm
Ø350mm
Ø300mm
DUCTIL DN300mm
Zadar

- Prometnica sabirnog ranga **S1** koja ima priključke na cestu **G2** i D8 (JTC), a u nastavku prema sjeveroistoku vodi prema naseljima (zaseocima) Mikulići i Šarići.
- Servisne ceste **O1** i **O2** kao slijepi odvojci koji se priključuju na cestu G2.

Osim navedenih javnih prometnica, u slučaju parcele koja neće imati svoj regulacioni pravac na njima, formirati će se dodatni pristupi takvim parcelama od javne prometnice, u širini od najmanje 6 m.

Planirana su i slijedeća javna parkirališta uz prometnice nižeg ranga:
- parkiralište uz cestu **O1**, sa oko 49 parkirnih mjesta;
- parkiralište uz cestu **S1**, sa oko 34 parkirnih mjesta;
- parkiralište uz cestu **O2**, sa oko 17 parkirnih mjesta.

Ukupna broj javnih parkirnih mjesta iznosi oko 100.
Broj parkirnih mjesta (PM) dan je približno, zbog mogućnosti ukidanja pojedinih PM u slučaju potrebe izvođenja pristupa građevnim parcelama.

3.5. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

telekomunikacije

Glavna os distributivne planirane TK kanalizacije izvodi se sa dvije cijevi PE PHDE promjera 110 mm .
Ulaz izvoda u pojedine objekte planira se izvesti iz planiranih TK zdenaca sa dvije cijevi PE PHDE promjera 70 mm.

elektroinstalacije

Za elektroenergetsku opskrbu pretežno komunalno-servisne namjene područja Bučina u Biogradu na Moru, a obzirom na raspoloživu površinu izgradnje objekata (max. brutto površina svih objekata može iznositi cca. 106000 m²), ukupno vršno opterećenje iznosi cca 2350 kW ,te je predviđena izgradnja tri nove trafostanice:
- TS10(20)/0,4kV-BUČINA.1,
- TS10(20)/0,4kV-BUČINA.2 i
- TS10(20)/0,4kV-BUČINA.3

i polaganje priključnih vodova 20 kV .
Postojeća stupna trafostanica i zračni dalekovod 10 kV u području obuhvata se ukidaju.
Javna rasvjeta postavlja se jednostrano duž svih prometnica.

vodovod

Područje obuhvaćeno UPU-om, nadovezuje se na predviđenu vodovodnu mrežu Grada Biograda, sa kojom formira jedinstvenu cijelinu. Zapadno od područja obuhvata plana lociran je glavni dovodni vodovod iz planiranog rezervoara "Straža 2" na kojeg će se formirati planirana vodovodna mreža.

Osnovni vodovodni prsten biti će izgrađen sa vezom na glavni cjevovod sa zapadne strane, na koji će se formirati sekundarna mreža. Pristupne prometnice locirane su oko i unutar područja obuhvata plana, sa spojem na Jadransku turističku cestu (JTC) lociranu južno od razmatranog područja.

Planirani vodovod kojim će se snabdijevati ovo područje je sastavni dio sustava snabdijevanja naselja Biograd sa planiranim rezervoarom "Straža 2" i biti će zadovoljavajućeg presjeka, te će zadovoljavati uvjete iz vrijedećeg pravilnika o protupožarnoj zaštiti.
Duž planiranih cjevovoda unutar područja DPU, predviđeni su protupožarni nadzemni hidranti, razmješteni prema vrijedećim pravilnicima.

Planirani vodovod dio je sustava snabdijevanja iz postojeće vodospreme "Straža 2" sa kotom dna 75,00 mn.m.i vodovodne mreže, čiji će raspoloživi tlak u mreži zadovoljavati uvjetovani tlak, prema vrijedećim pravilnicima.
U čvorovima su predviđene betonski šahtovi za smještaj fazonskih komada i zasuna.
Cjevovod se polaže na dubinu minimum 1,00 m, računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice, a lociran je u sjevernom, odnosno istočnom dijelu kolnika na udaljenost 1,00 m od ivičnjaka.
Cijevi su okruglog presjeka, koje trebaju zadovoljiti traženi tlak u mreži. Nakon ugradnje obvezno izvršiti tlačnu probu položenog cjevovoda.

odvodnja

Područje obuhvaćeno UPU-om, nadovezuje se na predviđenu kanalizacijsku mrežu grada Biograda, sa kojom formira jedinstvenu cijelinu.
Južno od područja obuhvata plana, predviđa se lokacija glavnog gravitacijskog kolektora, koji se južno priključuje na glavni odvodni kanal fekalnih voda Filip jakov-Biograd-uređaj za pročišćavanje i sastavni je dio Kanalizacijskog sustava Biograda i naselja uz obalu koja gravitiraju Biogradu. Uz fekalni kolektor lociran je i kolektor za odvod oborinskih voda, koji se usmjerava prema obalnom ispustu.

Kanalizacijska mreža fekalne i oborinske kanalizacije, koja će biti izgrađena unutar kompleksa obuhvaćenog UPU, locirana je sjeveroistočno od predviđenog sabirnog kolektora koji prolazi južno od razmatrnog područja, kojim se sve otpadne vode odvode na planirani uređaj za pročišćavanje, a oborinske vode se usmjeravaju prema obalno ispustu.
Područje obuhvaćeno DPU nema riješenu fekalnu kanalizaciju, kojom se otpadne vode sjeverozapadnog dijela Biograda, odnosno razmatranog područja odvoditi u recipijent, odnosno u priobalno more uz predhodno pročišćavanje.
Rješenjem kanalizacije razmatranog područja, sakupljene vode će se odvoditi u planirani fekalni kolektor, koji se gravitacijski priključuje na planirani glavni odvodni kolektor do uređaja za pročišćavanje otpadni voda, sa podmorskim ispustom u priobalno more Pašmanskog kanala.
Predviđen je razdijelni sistem kanalizacije, kojim se odvojenim kanalom odvode oborinske i otpadne vode.

Planirani priključci biti će spojeni na planirane odvodne kanale sa priključkom na kanalizacijski kolektor. Do izgradnje cjelokupnog sustava odvoda fekalnih voda, moguće je u prvoj fazi izgradnje koristiti septike za manje objekte.
Sakupljene oborinske vode će se najkraćim putem odvoditi sabirnim kanalom, čiji je recipijent obalno more. Ukoliko bi se nekim kanalom prikupljaju vode sa površine, gdje je moguća veća pojava ulja i masti, na njemu će se prije priključenja na glavni odvodni kanal ugraditi separator ulja.
Lokacija kanala u prometnicama locirana je u osi, unutar područja obuhvaćenog UPU, sa dubinom polaganja cca 1,20 m, računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice.
Duž trase planiranih kanala predviđena su revizijska okna radi eventualnog čišćenja i kontrole pojedinih dionica kanala.

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

Za realizaciju dijela prometnice G2 (uzdužne ceste) potrebno je izvršiti urbanu komasaciju.
Parcelacija zemljišta provodit će se postupno, prema potrebama i interesima investitora, a prema uvjetima danim u Odredbama za provođenje.

Potrebno je izvesti ozelenjavanje zaštitnih pojaseva uz prometnice, te osigurati određeni udio zelenih površina na građevnim parcelama.

Biciklističke staze izvode se jednostrano između drvoreda i nogostupa uz ulice **G1, G2**. Širina biciklističke staze je minimalno 2 m.

4.1.1. JAVNA PARKIRALIŠTA I GARAŽE

Potrebno je izvesti slijedeća javna parkirališta uz prometnice:
- parkiralište uz cestu **O1**, sa oko 49 parkirnih mjesta;
- parkiralište uz cestu **S1**, sa oko 34 parkirnih mjesta;
- parkiralište uz cestu **O2**, sa oko 17 parkirnih mjesta.

Broj parkirnih mjesta (PM) dan je približno, zbog mogućnosti ukidanja pojedinih PM u slučaju potrebe izvođenja pristupa građevnim parcelama.

Parkirno mjesto ne smije biti manje od 2,3×5 m.
Širina interne prometne komunikacije ne smije biti manja od 6 m.
Na parkiralištu je potrebno predvidjeti 5% od ukupnog broja parkirnih mjesta za invalidske automobile.
Parkirno mjesto za invalidski automobil mora biti veličine 3×5 m.

4.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Svaka postojeća i novoplanirana građevina mora imati osiguran priključak na telekomunikacijsku mrežu.
TK mreža se u pravilu izvodi podzemno ispod nogostupa prometnica prema rasporedu komunalnih instalacija u trupu ceste.

Glavna os distributivne planirane TK kanalizacije izvodi se sa dvije cijevi PE PHDE promjera 110 mm.
Ulaz izvoda u pojedine objekte planira se izvesti iz planiranih TK zdenaca sa dvije cijevi PE PHDE promjera 70 mm, što će biti definirano glavnim projektom.

4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Koridori komunalne infrastrukture planirani su unutar koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.
Predviđeni su zatvoreni kanali, okruglog presjeka, koji duž trase imaju odgovarajuće šahtove – okna sa pokrovnom pločom na koju se ugrađuje ljevano-željezni poklopac, vidljiv na prometnoj površini sa istom kotom nivelete, kao prometnica.

Kod komunalne infrastrukture cijevi za vodoopskrbu su locirani u prometnici na udaljenost 1,00 m od ivičnjaka, sa dubinom ukopavanja minimum 1,00 m računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice, te kontrolnim šahtovima u čvorovima. Planirani i postojeći cjevovodi pripadaju sustavu snabdijevanja vodom Grada Biograda na Moru.

Odvodni kanali su locirani u osi prometnice, na dubini od cca 1,20 m računajući od nivelete prometnice do tjemena cijevi, sa kontrolnim revizijskim oknima od betona, ili odgovarajućeg materijala.
Usvojen je razdijelni sistem kanalizacije sa potpuno odvojenim odvođenjm fekalne i oborinske kanalizacije.

Svaka postojeća i novoplanirana građevina mora imati osiguran priključak na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu.

Članak 11.

Točka 4.1.1. se briše.

Članak 12.

U točci 4.2. dodaju se stavci i glase:
„Za izgrađenu telekomunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova planira se dogradnja odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora koji posjeduju propisanu dozvolu za pružanje telekomunikacijskih usluga za koje nije potrebna uporaba radio frekvencijskog spektra.

Novu TK infrastrukturu za pružanje TK usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora – koncesionara gdje god je to moguće."

Članak 13.

U točci 4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE - opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda dodaju se stavci koji glase:

„Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile veće od DN 100 mm, a za manje profile od PHHD cijevi i pocinčanih čeličnih cijevi. Cjevovode postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu na način da cijev naliježe cijelom dužinom na posteljicu. Posteljica mora biti izrađena od sitnog nevezanog materijala krupnoće zrna do 8 mm i to 10,0 cm ispod i 30,0 cm iznad tjemena cijevi. Dubina kanala mora biti tolika da se osigura 90,0 cm nadsloja cijevi. Na svim križanjima cjevovoda nužno je izgraditi vodovodna okna. Sve radove izvesti poštivajući pravila struke i Zakon. Uvjete samih priključenja pojedinih objekata izdati će se nakon saznanja o potrebnim-planiranim količinama sanitarne vode.

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama planer se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:
- od kanalizacije najmanje 1,0m,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5m,
- od niskonaponskog kabela najmanje l.0m,
- od TK voda najmanje 1.0 m .

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska sjedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa pojektant vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sL), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

Potrebe za polijevanje zelenih površina ne planirati iz opskrbnog cjevovoda,

Do izgradnje sustava odvodnje i priključenja sustava odvodnje predmetne zone na javni sustav Grada Biograda na Moru, građevine do 10 ES odvodnju fekalnih otpadnih voda mogu riješiti putem vodonepropusnih sabirnih jama s odvozom, a građevine iznad 10 ES putem odgovarajućih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s odgovarajućim disponiranjem pročišćenih otpadnih voda.

Oborinske vode s parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem čestica i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa građevne čestice uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih" površina upuštaju u teren na samoj građevnoj čestici putem manjih upojnih bunara dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i s oborinskim vodama s parkirnih površina na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Do konačnog spoja na sustav oborinske odvodnje planirani su privremeni upojni bunari kao recipijenti oborinske odvodnje unutar predmetnog Plana."

Članak 14.

U točci 4.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta briše se četvrti stavak.

4. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 7.

U točki **4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE** u stavku 1. alineji 1. umjesto riječi: "**G1** i **G2**" pišu se riječi „G1, **G2 i G3** " .

U točki **4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE** u stavku 1. alineji 2. iza riječi: "**S1**" dodaju se riječi „i **S2**" .
U točki **4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE** u stavku 2. zadnja rečenica mijenja se i glasi: "Svi priključci na javnu cestu moraju se izvesti prema važećem Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu."
U točki **4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE** u stavku 3. brišu se riječi „**G1** i " .
U točki **4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE** u stavku 1. umjesto riječi: "**G1**, **G2**" pišu se riječi „G1, **G2 i G3** " .

4.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 8.

U točki **4.2.UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE** stavak 4. mijenja se i glasi:
4) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 9.

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** u stavku 1. ispred postojećeg teksta dodaje se novi tekst i glasi:

"Izgradnja građevina i uređaja komunalne infrastrukturne mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina te će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom razrađivati.
Planom su određene trase mreže komunalne infrastrukture. Kod izrade projektne dokumentacije za lokacijsku dozvolu, odnosno drugi ekvivalentni akt za građenje novih objekata komunalne infrastrukture Planom utvrđene trase mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Korekcije ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitih rješenja komunalne infrastrukturne mreže predviđenih ovim Planom. Lokacijskom dozvolom odnosno drugim ekvivalentnim aktom za građenje može se odobriti gradnja infrastrukturnih vodova i na trasama koje nisu utvrđene ovim Planom, ukoliko se time ne narušavaju Planom utvrđeni uvjeti korištenja površina.

Unutar obuhvata Plana djelomično je izgrađena kanalizacijska mreža i javna vodoopskrba , a djelomično se mora izgraditi.

Usvojen je razdjelni sistem kanalizacije sa potpuno odvojenim odvođenjem fekalne i oborinske kanalizacije. Odvodnja otpadnih i fekalnih voda predviđena je zajedničkim sustavom, zajedničkim uređajem za pročišćavanje i zajedničkim podmorskim ispustom. Sakupljanje oborinskih voda ovim sustavom nije dozvoljena zbog usvojenosti razdjelnog sustava odvodnje.

Vodoopskrba predmetnog područja je tijekom ljetnih mjeseci na granici kapaciteta.
Daljnjoj izgradnji može se pristupiti tek po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu, odnosno uz suglasnost nadležnog komunalnog poduzeća ("Komunalac" d.o.o. Biograd)."

Članak 10.

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** stavak 3.
u prvoj rečenici brišu se riječi: "od betona, ili odgovarajućeg materijala".
U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** stavak 3. briše se druga rečenica: "Usvojen je razdjelni sistem kanalizacije sa potpuno odvojenim odvođenjem fekalne i oborinske kanalizacije."

Članak 11.

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"**nakon stavka 4. dodaje se novi podnaslov **"Kanalizacija"** te pripadajući stavak koji glasi:

Kanalizacija

5) Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi min. čvrstoće SN 8. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu. Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje sa ostalim instalacijama.
Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, ostatak kanala zatrpati materijalom iz iskopa.
Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna. Okna predvidjeti od prefabriciranih PP ili PE koja mogu biti izvedena u jednom dijelu ili sastavljena od više dijelova (dno, tijelo okna, vrat okna-konus i AB prsten).
Sva okna predvidjeti unutarnjeg promjera DN 1000, sa ugrađenim stupaljkama od nehrđajućeg materijala izvedena u jednom komadu ili s mogućnošću prilagodbe visine, te ugrađenim LŽ okvirom sa poklopcem Ø 600 i AB prstenom koji je neovisan o oknu i koji mora primiti statička i dinamička opterećenja.

Operećenja koje preuzima AB prsten ne smiju se prenositi na PP ili PE okno. Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređena prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto tako moraju se predvidjeti i odvojci za priključke svih čestica koje treba izvesti do ruba čestice. Sve otpadne vode obuhvata spojiti na izgrađeni kanalizacijski sustav prema važećim uvjetima. Otpadne vode iz kuhinje prije spajanja na kanalizacijski sustav moraju se spojiti na separator za ulja i masti. Izvedeni vodovi moraju se ispitati na vodonepropusnost i izvršiti geodetski snimak izvedenog staja koji se u digitalnom obliku mora dostaviti Komunalcu d.o.o. Biograd na Moru.

Stavci 5-11 postaju stavci 6-12.

Članak 12.

U točki 4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE, podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** nakon stavka 4. dodaje se novi podnaslov **"Vodoopskrba" .**

Članak 13.

U točki 4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE, podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** stavak 5. mijenja se i glasi:

5) Novi cjevovod planirati od nodularnog lijeva (ductil) odgovarajućeg profila, sa svim potrebnim fazonima i armaturama. Nove ulične cjevovode izgraditi od cijevi PEHD DN 110 (do profila 100) iznad profila DN 100 od nodularnog lijeva (ductil) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0m u kolniku ili ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu (dalje od drveća).

Cjevovod postaviti u iskopani kanal potrebne dubine da nadsloj cijevi bude min.90 cm, širine 0,80m na uređenu posteljicu kako bi cijevi cijelom dužinom pravilno nalijegale na posteljicu. Posteljiica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoce zrna do 8,0 mm i to 10,0 cm ispod i 30,0cm iznad tjemena cijevi.
Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepropusna AB vodovodna okna u koji moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno. Prva penjalica 60 cm od visine poklopca. U AB ploči ugraditi LŽ okvir sa poklopcem 600x600 mm kao otvor za ulazak u okno. Okno mora biti minimalne visine 1,5m svijetlog otvora kako bi nesmetano mogli obavljati redovite poslove popravaka i zamjena u oknu. U svim oknima predvidjeti (T ili TT) križne komade, zasune za sve pravce križanja cjevovoda, LŽ fazone za prolaz kroz zid, MDK i kratki FF komad između zasuna i MDK komada.

Članak 14.

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** stavku 6. umjesto riječi: " planer " piše se riječ: "projektant".

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** stavku 6. umjesto riječi: " sjedne" pišu se riječi:"s jedne".
U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** stavku 6. umjesto riječi: " pojektant " piše se riječ: "projektant".

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** na kraju stavka 6. dodaje se tekst koji glasi:
Prilikom izrade projektne dokumentacije, u poprečnim profilima prometnica i okoliša treba ucrtati razmještaj svih podzemnih instancija i ostalih uplivnih sadržaja s precizno određenim dinamiziranja svake instalacije (i zaštitnih cijevi TK ili energetskih kablova). Projektant također treba za svaki dio ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao, izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije gotovog projekta, mora dostaviti Komunalcu d.o.o. Biograd na Moru na pregled i suglasnost prije podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu.
Montažu novih cjevovoda i vodovodnih priključaka izvodi Komunalac d.o.o. Biograd na Moru, a zemljane radove naručitelj prema uputama tehničke službe Komunalac d.o.o. Biograd na Moru.
Svi LŽ poklopci koji su smješteni na prometnici moraju biti nosivosti 400 KN.
U kanal vodovodnih instalacija nije dozvoljeno postavljanje bilo kojih drugih instalacija (struje, telefona, uzemljenja itd.) Nakon izvedbe instancija geodetski snimak izvedenog stanja dastaviti Komunalacu d.o.o. Biograd na Moru.

Članak 15.

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"** stavak 8. mijenja se i glasi:

8) Do realizacije sustava javne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.

Članak 16.

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE,** podnaslovu: **"opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda"**nakon zadnjeg stavka 11. dodaje se novi stavak 12. koji glasi:

12) Protupožarne hidrante predvidjeti sukladno važećem Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara. Na mjestima gdje nije moguće postaviiti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne hidrante. Ispod "N" komada i armatura betonirati betonski blok-oslonac 40x40x10 cm. Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom na cijevi, dekorodal trakom kao izolacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitinzi-spojni komadi.

Voodomjerna okna ostaju na mjestima gdje i do sada osim u slučaju da smetaju iskopu rova za vodovod. Svi vodovodni priključci-okna vidljiiva su na terenu. Nakon montaže cjevovoda izvršiti tlačnu probu, dezinfekciju i ispiranje cjevovoda. Po završetku radova mora se izvršiti geodetski snimak izvedenog stanja cjevovoda i priključaka.

Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 17.

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE**, podnaslovu **Elektroopskrba i javna rasvjeta,** u stavku 4. druga rečenica mijenja se i glasi:

"Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne čestice mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m."

U točki **4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE**, podnaslovu **Elektroopskrba i javna rasvjeta,** na kraju 4. stavka dodaju se slijedeće rečenice:

"Transformatorska stanica mora imati pristup s javne površine.
Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina."

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-9
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – dio sjeverno od Jadranske ceste (Kosa – Istok, Kosa – Zapad), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 2/2008, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
BIOGRAD NA MORU
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA

ZADARSKA ŽUPANIJA	GRAD BIOGRAD NA MORU

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
DIO SJEVERNO OD JADRANSKE CESTE (KOSA-ISTOK, KOSA-ZAPAD)

Naziv kartografskog prikaza:

PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

VODOVODNA MREŽA

broj kartografskog prikaza: 2.5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2.000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 09/05	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 02/08
Javna rasprava objavljena u javnom glasilu: "Zadarski list" od 14. 07. 2006. "Zadarski list" od 15. 12. 2007.	Javni uvid održan: od 24. 07. 2006. do 28. 08. 2006. od 24. 12. 2007. do 31. 12. 2007.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Ivan Knez dipl. ing.

Suglasnosti na plan:

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, na temelju odredbe članka 45.a. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) klasa: 350-02/08-04/9 urbroj: 531-06-08-3 od 27.02.2008.

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje u Zadarskoj županiji, temeljem članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), klasa: 350-02/08-01/02 urbroj: 2198/1-11-2-08-4 od 18.01.2008.

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03), klasa: 612-08/08-10/03 urbroj: 532-04-17/12-08-02 od 14.01.2008.

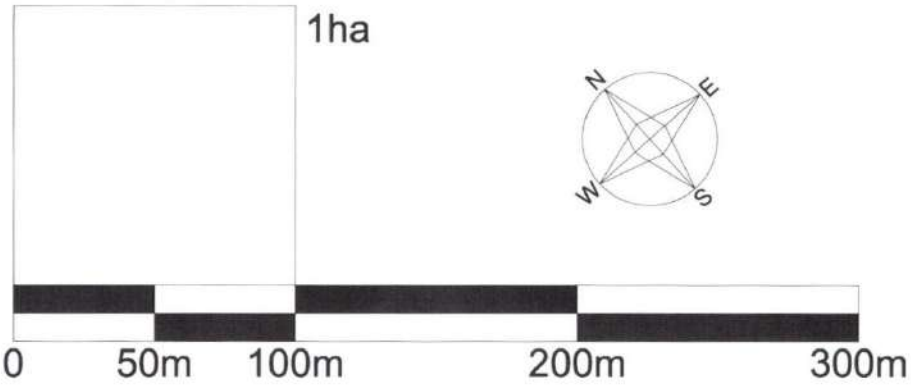
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, na temelju članka 124. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05), klasa: 612-07/07-49/0970 urbroj: 532-08-03-02/1-08-4 od 23.01.2008.

Hrvatske vode, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova Split, temeljem članka 21. Zakona o vodama (NN 107/95, 150/05), klasa: 350-02/08-01/0000008 urbroj: 374-24-1-08-5 od 21.02.2008.

Pravna osoba koja je izradila plan:

Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam **Hebrangova 18 Zagreb**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: ..... Jasna Juraić Mucko ovlaštena arhitektica
Stručni tim u izradi plana:	
..... Ivan Mucko ovlašteni arhitekt	..... Jasna Berger dipl. ing. građ.
..... David Cvetko dipl. ing. agr.	..... Anamarija Filepi dipl.ing.arh.
..... Tomislav Mijić dipl. ing. el.	..... Ines Crnjaković ovlaštena arhitektica
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: ..... Marinko Čupić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



GRANICE

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE (1000m od obalne crte)

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

površine za razvoj i uređenje naselja

VODOVODNA MREŽA

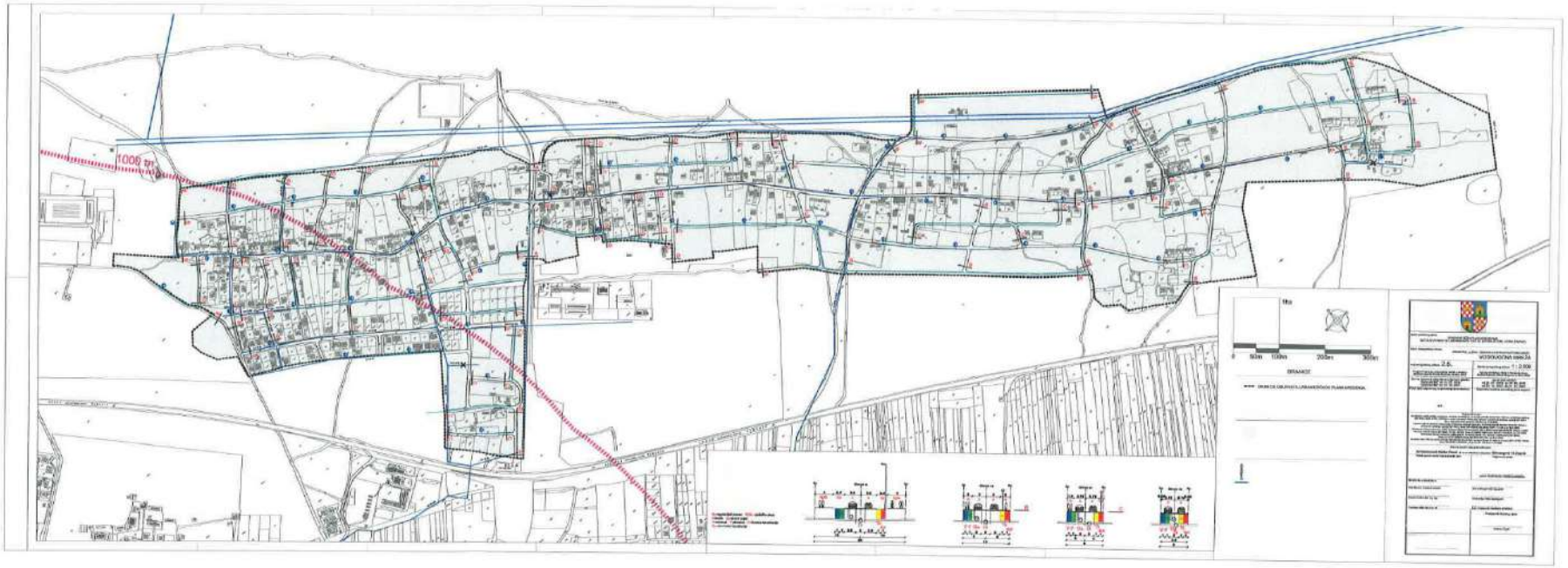
postojeće | planirano

magistralni vodoopskrbni cjevovodi

ostali vodoopskrbni cjevovod

planirano ukidanje postojećih vodova

nadzemni hidrant


1000 m
0
50m
100m
200m
300m
GRANICE
VOTOVOSNA MREŽA

ZADARSKA ŽUPANIJA	GRAD BIOGRAD NA MORU

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
DIO SJEVERNO OD JADRANSKE CESTE (KOSA-ISTOK, KOSA-ZAPAD)

Naziv kartografskog prikaza:

PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

MREŽA ODVODNJE OTPADNIH VODA

broj kartografskog prikaza: 2.6.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2.000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 09/05	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 02/08
Javna rasprava objavljena u javnom glasilu: "Zadarski list" od 14. 07. 2006. "Zadarski list" od 15. 12. 2007.	Javni uvid održan: od 24. 07. 2006. do 28. 08. 2006. od 24. 12. 2007. do 31. 12. 2007.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Ivan Knez dipl. ing.

Suglasnosti na plan:

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, na temelju odredbe članka 45.a. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) klasa: 350-02/08-04/9 urbroj: 531-06-08-3 od 27.02.2008.

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje u Zadarskoj županiji, temeljem članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), klasa: 350-02/08-01/02 urbroj: 2198/1-11-2-08-4 od 18.01.2008.

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03), klasa: 612-08/08-10/03 urbroj: 532-04-17/12-08-02 od 14.01.2008.

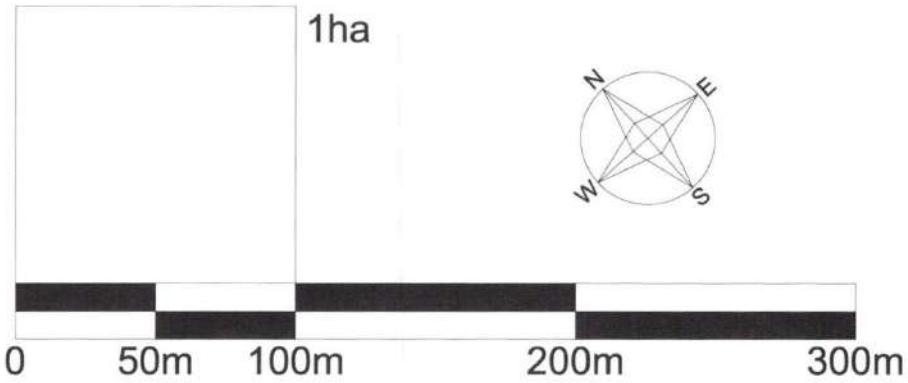
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, na temelju članka 124. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05), klasa: 612-07/07-49/0970 urbroj: 532-08-03-02/1-08-4 od 23.01.2008.

Hrvatske vode, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova Split, temeljem članka 21. Zakona o vodama (NN 107/95, 150/05), klasa: 350-02/08-01/0000008 urbroj: 374-24-1-08-5 od 21.02.2008.

Pravna osoba koja je izradila plan:

Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam **Hebrangova 18 Zagreb**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: ..... Jasna Juraić Mucko ovlaštena arhitektica
Stručni tim u izradi plana:	
..... Ivan Mucko ovlašteni arhitekt	..... Jasna Berger dipl. ing. građ.
..... David Cvetko dipl. ing. agr.	..... Anamarija Filepi dipl.ing.arh.
..... Tomislav Mijić dipl. ing. el.	..... Ines Crnjaković ovlaštena arhitektica
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: ..... Marinko Čupić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU JEDINSTENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA



GRANICE

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE (1000m od obalne crte)

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

površine za razvoj i uređenje naselja

MREŽA ODVODNJE OTPADNIH VODA

planirano

glavni i sabirni kanali

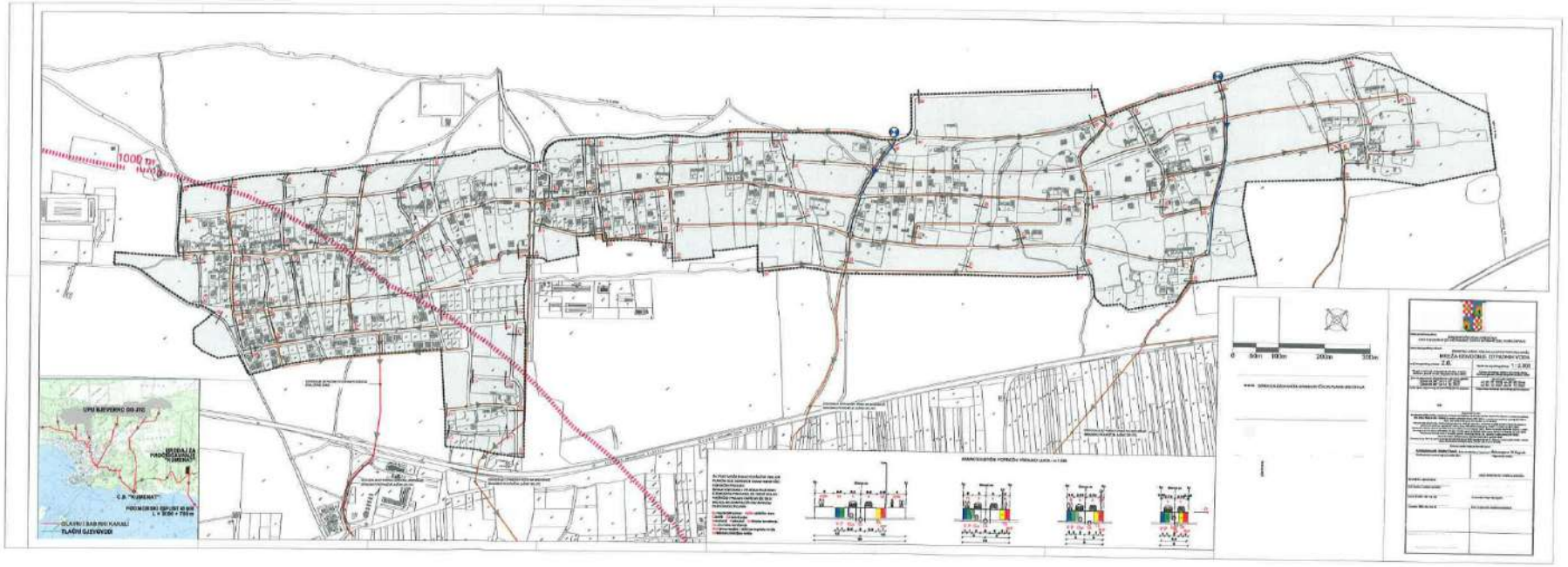
sekundarni kolektori

tlačni cjevovodi

crpna stanica

prekidno okno

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
MINISTARSTVO UPRAVE
BIOGRAD NA MORU
ZADARSKA ŽUPANIJA


1000 m
UPU BJEVERNO DO JTC
C.B. "KUMENAT"
GLAVNI I SABIRNI KANALI
TLAČNI GJEVOVODI

Planom su određene minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, te uvjeti gradnje plinovodne mreže.

Minimalne sigurnosne udaljenosti

Pri planiranju novih objekta i instalacija treba uzeti u obzir minimalne sigurnosne udaljenosti od plinovoda, a one su:

- za srednjetlačni (ST) plinovod 2 m,
- za niskotlačni (NT) plinovod te niskotlačne i srednjetlačne kućne priključke 1 m.

Udaljenosti plinovoda i plinskih redukcijskih stanica (PRS) od drugih komunalnih instalacija određuju se sukladno posebnim uvjetima vlasnika tih instalacija. Pri određivanju trasa plinovoda i kućnih priključka te lokacija PRS moraju se poštovati i ostale minimalne sigurnosne udaljenosti od postojećih i planiranih instalacija i objekta kako je to određeno posebnim propisima i odlukama. Sva križanja plinovoda s postojećim instalacijama izvoditi tako da bude osiguran svjetli razmak od 50 cm (mjereno po vertikali). U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.

Uvjeti gradnje plinovodne mreže

NTP (niskotlačni plinovod) treba izvoditi od polietilenskih cijevi i fitinga kvalitete PE100 klase SDR11 i SDR17, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost NTP od građevina je 1 m.

VTP (visokotlačni plinovod) treba izvoditi sukladno propisima za plinovode do 16 bar od čeličnih cijevi i pripadnih elementa klase PN16, te ga polagati podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena minimalno 1 m. Minimalna sigurnosna udaljenost VTP od građevina je 10 m.

Instalacije PRS treba smještati u limene kioske, a oko PRS izvan zone ugroženosti od eksplozije treba izvesti zaštitnu ogradu. Lokacije PRS moraju imati pristupni put s javnoprometne površine s mogućnosti povremenog parkiranja teretnog vozila. Veličina čestice za smještaj PRS zavisi o proračunskim kapacitetima, a kao informativni i neobvezujući podatak je da su takve čestice površine cca 12×12 m u što nije uključen pristupni put. Minimalna sigurnosna udaljenost građevina od PRS je 10 m.

5.3.3.Vodovodna mreža

Članak 46.

Svakoj postojećoj i planiranoj građevini mora se osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav.

Vodovodna mreža gradit će se u postojećim i planiranim ulicama, locirana u zelenom pojasu (karakteristični presjek A), u pojasu pješačke staze (karakteristični presjek B i C) ili u pojasu kolnika (karakteristični presjek D).

Postojeće energetske i komunalne instalacije u obuhvatu plana prikazane su na približnim lokacijama zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja. Slijedom toga je i položaj vodovoda u postojećim ulicama načelan, te ga u izradi projekata vodovodne mreže treba uskladiti sa izvedenim stanjem postojećih komunalnih, energetskih i telekomunikacijskih instalacija.

Članak 47.

Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže, ili rekonstrukcije ceste, potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju ostalih komunalnih instalacija u profilu ceste.

Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovoda, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Članak 48.

Vodovodna infrastrukturna mreža izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- vodovi vodovodne mreže ukapaju se najmanje 80.0 cm ispod površine tla.
- spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko revizionog okna u kojem je montiran vodomjer
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- uz javne prometnice izvodi se hidrantska mreža sa nadzemnim hidrantima

Članak 49.

U obuhvatu plana predviđena je izvedba hidrantske mreže koju treba projektirati i izvesti sukladno

Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

5.3.4.Odvodnja otpadnih voda

Članak 50.

U obuhvatu plana predviđen je razdjelni sustav odvodnje sa dvije mreže: mrežom odvodnje fekalnih otpadnih voda i mrežom odvodnje oborinskih otpadnih voda. Ispuštanje svih otpadnih voda nakon pročišćavanja (na zajedničkom uređaju za pročišćavanje Biogradske rivijere smještenog na lokaciji «Kumenat», koja se nalazi izvan obuhvata predmetnog plana), predviđa se u more Pašmanskog kanala.

Zbog nepostojanja pouzdane dokumentacije postojećeg stanja komunalnih instalacija položaj trasa odvodne mreže ucrtanih u Plan je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava odvodnje u izradi idejnog rješenja.

Cjevovodi mreže odvodnje otpadnih voda u pravilu su planirani su u osi kolnika. Mreža odvodnje otpadnih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- spajanje kućnih priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Do realizacije sustava javne fekalne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje Biogradske rivijere moguća je realizacija pojedinačnih stambenih i gospodarskih objekata veličine do 10 ES sa prihvatom fekalnih otpadnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i organizacijom prijevoza prikupljenih fekalija. Za veće objekte neophodna je izgradnja vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje fekalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem manjih upojnih bunara na samoj čestici objekta prema rezultatima hidrogeološke studije za konkretnu lokaciju.

5.3.5. Odvodnja oborinskih voda

Članak 51.

Planom se predviđa odvodnja dijela oborinskih voda s predmetnog područja na središnje gradsko područje južno od JTC te ispuštanje u more Pašmanskog kanala. U dijelovima predmetnog područja gdje nije moguće osigurati odvodnju u more, oborinske vode upuštat će se u tlo putem upojnih bunara. Planom su unutar javnih zelenih površina određene približne lokacije upojnih bunara, a njihov točan položaj utvrdit će se u izradi hidrogeološke studije.

Oborinske vode sa parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem parcela i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa građevinske parcele uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa «čistih» površina upuštaju u teren na samoj građevinskoj čestici putem manjih upojnih bunara dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i sa oborinskim vodama sa parkirnih površina na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Članak 52.

Odvodnja oborinskih voda vršit će se odvojenim kolektorima, za koje se planom predlaže polaganje na približno istim trasama na kojima su i kolektori otpadnih voda. Planom prikazani položaj trasa oborinske odvodnje je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od

planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava oborinske odvodnje u izradi idejnog rješenja.
Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovnih površina u recipijent (podzemlje/more) moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj parceli
- nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- prikupljanje oborinskih voda sa prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- u slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih, te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda sa krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 53.

U sklopu javnih zelenih površina unutar obuhvata plana utvrđene su površine namijenjene parkovima i igralištima, te zaštitnom zelenilu.

Članak 54.

Na javnim zelenim površinama sa oznakom Z omogućuje se uređenje i gradnja:

- građevina i površina u funkciji parkova, igrališta, zaštitnog zelenila, šetnica i sl.
- pomoćnih građevina i infrastrukture u namjeni rekreacije i zaštite javnih zelenih površina (sanitarni čvorovi, uređene pješačke i biciklističke staze, mjesta pitke vode, objekti za održavanje i zaštitu javnih zelenih površina, spomenici i memorijalna obilježja i sl.)
- objekata infrastrukture

Članak 55.

Planom je uz gradske ulice i uz ostale infrastrukturne koridore i građevine, a gdje dozvoljava širina pločnika i regulacija prometa i postoje prostorne mogućnosti, predviđeno uređenje zaštitnih zelenih površina s drvoredima.
Pri uređivanju zaštitnih zelenih površina treba paziti da se ne ugrozi preglednost i sigurnost prometa, naročito u blizini križanja.
Planom je u sklopu zaštitnih zelenih površina omogućeno uređenje i gradnja pješačkih i biciklističkih staza.
Planom je u skladu sa prostornim mogućnostima, predviđeno ozelenjavanje javnih parkirališta visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili sl.).

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 56.

Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Na području Plana drvored čempresa u Ulici dr. Franje Tuđmana zaštićen je u kategoriji spomenika parkovne arhitekture, te uveden u upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti pod brojem 151. U drvoredu i prostoru u njegovoj neposrednoj blizini koji čini sastavni dio zaštićenog područja nisu dopušteni zahvati ni radnje kojima bi se mogle promijeniti ili narušiti vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Dopuštenje za sve zahvate i radnje izdaje nadležni ured državne uprave. Za građenje i izvođenje radova i zahvata na području ured državne uprave nadležan za poslove zaštite prirode utvrdit će posebne uvjete zaštite prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole.
U cilju poboljšanja ekoloških i mikroklimatskih prilika mora se stvoriti kvalitetan zeleni sustav u obuhvatu plana, u vidu mreže parkova, drvoreda i tratina koja prožima naselje te se povezuje sa

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-14
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Urbanističkog plana uređenja zone uređaja za pročišćavanje otpadnih voda "Kumenat", „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 3/2013, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

Županija:	ZADARSKA ŽUPANIJA
Grad:	BIOGRAD NA MORU
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne raprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 26. stavka 1. točke 15. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Biograda na Moru" broj 5/2009) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat" (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11) Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na 35. sjednici održanoj 25.03.2013. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju
Urbanističkog plana uređenja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat"

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat" (u daljnjem tekstu: Plan) koji je izradio ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Plan predstavlja elaborat pod naslovom Urbanistički plan uređenja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat", a sastoji se od:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje):

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina infrastrukturnih sustava
3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanje prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
4. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
5. Postupanje s otpadom
6. Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš
7. Mjere provedbe Plana

II. Grafički prilozi u mjerilu 1:5 000 i M 1:1000

0. Prikaz šireg područja
1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
2.1. Promet
2.2. Telekomunikacije i energetski sustav
2.3. Vodnogospodarski sustav
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Način i uvjeti gradnje
4.1. Oblici korištenja
4.2. Način i uvjeti gradnje

III. Obvezni prilozi

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat" izrađen je u skladu s Prostornim planom Zadarske županije (Službeni glasnik Zdarske županije 2/01, 6/04,

2/05 i 17/06), Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" 9/05) i Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat" („Službeni glasnik Grada Biograda na moru 08/11").

Uvid u Urbanistički plan uređenja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat" moguć je u prostorijama Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1.
UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene u Urbanističkom planu uređenja su:

- temeljna obilježja prostora Grada Biograda na moru i ciljevi razvoja Grada (unutar obuhvata Plana)
- postojeći i planirani broj stanovnika,
- poštivanje principa održivog korištenja i kriterija zaštite okoliša,
- povećanje broja radnih mjesta na području obuhvata i ostalog gravitacijskog područja
- racionalno korištenje infrastrukturnih sustava
- osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje u skladu s potrebama gospodarskog razvoja i standarda stanovanja

Površine namjena razgraničene su i označene bojom i planskim znakom u grafičkom dijelu Urbanističkog plana uređenja zone uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat", kartografski prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:1000 i to:

1. Površine infrastrukturnih sustava **IS**

2.
UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 5.

Planom je dozvoljena izgradnja i smještaj građevina infrastrukturnih sustava unutar površina infrastrukturnih sustava–IS

Planirana je gradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u tri faze. Prvu fazu obuhvaća izgrađeni mehanički pročistač koji može zadovoljiti potrebe 27000 ES. U drugoj fazi planira se izgradnja mehaničkog i biološkog pročistača II stupnja pročišćavanja do ukupnog kapaciteta 55 000 ES. Treća faza obuhvaća biološko pročišćavanje otpadnih voda III. stupnja.

Članak 6.

U građevine infrastrukturnih sustava spadaju postojeći objekti koji se zadržavaju, s time da se dopušta izgradnja novih sadržaja kao što su:

- uređaji za pročišćavanje otpadnih voda
- građevine za preradu komunalnog otpada (mulj i sl.),
- građevine za pakiranje komunalnog otpada
- građevine za privremeno skladištenje komunalnog otpada
- uredi, kancelarije
- infrastrukturne građevine
- zelene površine
- prometne površine
- pomoćne građevine

Na građevnoj čestici moguće je graditi jedan ili više objekata koji čine tehnološku cjelinu a sve u funkciji djelatnosti koja prati osnovnu namjenu zone.

Određene su dvije prostorne cjeline infrastrukturne namjene (IS-1 i IS-2). Granice prostorne cjeline ujedno predstavljaju i granice građevne čestice.

Površine infrastrukturne namjene prikazane su kartografskom prikazu 4.2. Način gradnje u mj. 1:1000.

Članak 7.

Unutar površina infrastrukturnih sustava dopušta se gradnja građevina uz sljedeće uvjete:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti Kig = 0,6.
- maksimalni koeficijent iskoristivosti nadzemno KisN =1,0.
- maksimalna etažnost građevina je P0(S)+P+1,
- visina građevina je tehnološki uvjetovana
- udaljenost građevina od međe građevnih čestica drugih namjena mora biti 10m.
- udaljenost slobodnostojećih građevina od susjedne međe građevnih čestica iste namjene može biti h/2, ali ne manja od 3 m, pri čemu je h visina građevine
- min. udaljenost građevina (građevinski pravac) od regulacijskog pravca prometnica je 5 m.
- minimum 20% površine građevne čestice treba biti ozelenjeno i odgovarajuće hortikulturno uređeno
- na rubnim dijelovima čestice moraju se izvoditi isključivo površine visokog zelenila,
- respektirati postojeću kvalitetnu borovu šumu na način da se planirana gradnja uklopi u postojeće zelenilo.

Oblikovanje građevina

Članak 8.

Krov može biti ravni, kosi ili kombiniran s terasama, nagiba ne većeg od 5°.

Unutar prostora između građevnog pravca i regulacijskog pravca mogu se izvoditi tehnološki uvjetovani dijelovi građevina, strojeva i pogona, objekt portirnice, parkirališta, interne prometnice i prostori za manipulaciju te uređene površine zelenila koristeći prvenstveno autohtoni biljni fond.

Na građevnoj čestici potrebno je najviše što je moguće sačuvati postojeće drveće. Ukoliko nije moguće izbjeći uklanjanje određenog broja stabala, odgovarajući broj je potrebno posaditi na slobodnim dijelovima čestice.

Ograde

Članak 9.

Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.

Površina kompleksa mora biti ograđena ogradom maksimalne visine 2.0 m.

Ograda može biti izvedena kao zeleni nasad (živica) ili prozračna, izvedena od metala, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika.

Površine unutar obuhvata Plana mogu funkcionirati i kao jedna funkcionalna cjelina. U tom slučaju nisu potrebne ograde između čestica

3.
UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 10.

Ovim Planom predviđeno je opremanje područja obuhvata slijedećom prometnom i komunalnom infrastrukturom:

- prometne površine:
  - kolne ulice i parkirališta,
  - pješačke površine,
- komunalna i druga infrastrukturna mreža:
  - plinska mreža,
  - telekomunikacijska mreža,
  - elektroenergetska mreža,
  - vodovodna mreža,
  - kanalizacijska mreža,

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Priključivanje građevina na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, plinska, elektroenergetska i telekomunikacijska mreža) omogućeno je unutar dužine regulacijskog pravca svake čestice i obavlja se na način propisan od nadležne komunalne organizacije.

Članak 11.

Kod izdavanja odobrenja za gradnju novih ili rekonstrukcije postojećih objekata infrastrukture planom utvrđene trase mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Korekcije ne mogu biti takve

da onemoguće izvedbu cjelovitih rješenja komunalne infrastrukturne mreže predviđenih ovim planom. Lokacijskim odobrenjem može se odobriti gradnja infrastrukturnih vodova i na trasama koje nisu utvrđene ovim planom, ukoliko se time ne narušavaju planom utvrđeni uvjeti korištenja površina.

3.1.
Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 12.

Okosnicu prometne mreže čini postojeća prometnica koja se nalazi uz istočni rub obuhvata Plana.

Članak 13.

Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PGM) mora se izgraditi unutar građevne čestice prema sljedećim normativima:

namjena	broj parkirališnih mjesta
Građevine infrastrukturnih djelatnosti	1 pm na 3-8 zaposlenih u većoj radnoj smjeni.

Članak 14.

Izgradnja građevina i ograda ili sadnja nasada visokog zelenila koji imaju utjecaj na smanjenje preglednosti, posebno u zonama križanja, nije dozvoljena.

Ulične ograde ne smiju biti podignute unutar prometnih koridora.

Pristup s građevne čestice na javnu prometnu površinu ne smije biti širine manje od 3,5 m.

Na svim uličnim (cestovnim) prometnicama, a posebno u zonama križanja, obavezno osigurati punu preglednost u svim prilazima.

Članak 15.

Na mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake i osobe s teškoćama u kretanju moraju se ugraditi spušteni rubnjaci.

3.2.
Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže i pošte

Članak 16.

U obuhvatu plana predviđena je izvedba elektroničke komunikacijske infrastrukture u planiranim prometnicama kojom se osigurava priključak planiranih građevina na komunikacijsku mrežu. Izgradnja komunikacijske infrastrukture vršit će se polaganjem dvije cijevi Ø 50, koje se, izvan prostora obuhvata Plana, vežu na širu mrežu Grada Biograda.

Članak 17.

Za izgrađenu komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem komunikacijskih vodova, planirana je rekonstrukcija te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno

potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora koji posjeduju propisanu dozvolu za pružanje komunikacijskih usluga za koje nije potrebna uporaba radiofrekvencijskog spektra.

Nova komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postavom baznih stanica i njihovih antenskih sustava na rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima ili kao prihvati na građevinama.

Distribucija antenskih stupova vršit će se u skladu sa planovima višeg reda prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama (ZEK, NN 73/08, 90/11.)
Postavljanje antenskih stupova i prihvata izvodit će se prema važećem Pravilniku o jednostavnim građevinama i planovima operatera, s ciljem pokrivanja prostora radijskim signalom.

Treba poštivati načela zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Članak 18.

Urbanistički plan uređenja ne definira točan položaj objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture (RTV mreža), ali omogućuje uređenje odnosno izgradnju istih u okviru sadržaja koji upotpunjuju zonu. Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema moraju se planirati u skladu sa člankom 25. važećeg Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEK).

3.3.
Uvjeti gradnje komunalne i ostale infrastrukturne mreže

Članak 19.

Urbanističkim planom uređenja osigurane su površine za razvoj građevina, objekata, uređaja slijedećih sustava komunalne i ostale infrastrukture:

- energetski sustav (elektroenergetska, plinska mreža)
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda)

Detaljno određivanje trasa komunalne i ostale infrastrukture, unutar koridora koji su određeni ovim Planom, utvrđuje se lokacijskim odobrenjem vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima itd.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je se pridržavati važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika.

Gradnja komunalne infrastrukturne mreže iz ovog članka predviđena u koridorima javnih prometnih površina mora se izvoditi kao podzemna.

Komunalna infrastruktura može se izvoditi i izvan koridora javnih prometnih površina, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura nesmetani pristup za potrebe održavanja ili zamjene.

Priključenje na pojedinu komunalnu instalaciju vrši se u skladu s uvjetima distributera iste.

3.3.1.
Vodoopskrba

Članak 20.

Sve cjevovode planirati izvesti od PEHD (do DN 110) i DUCTIL cijevi (iznad DN 110) sa svim potrebnim fazonima, armaturama i vodovodnim oknima na svim križanjima. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu kako bi cijevi pravilno nalijegale cijelom dužinom. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8 mm, i to: 10 cm ispod cijevi i 30 cm iznad tjemena cijevi. Nakon montaže cijevi i zasipanjem sitnim materijalom potrebno je izvršiti tlačnu probu, dezinfekciju i ispiranje cjevovoda. Vodovodna okna izvesti od betona vodonepropusna, sa ugrađenim stupaljkama (prva stupaljka na 60,0 cm od vrha okna) i LZ poklopcem sa okvirom 600x600mm kao otvor za ulazak u okno. Svi LŽ poklopci koji su smješteni na prometnici moraju biti nosivosti 400 KN.

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama pridržavati se pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika.
Minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1,0 m,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1,0 m,
- od TK voda najmanje 1,0 m

Vodovod se obavezno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska sjedne na drugu stranu prometnice.

U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i si.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu.

Potrebno je, za svaki dio ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao, izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti Komunalcu *d.o.o. Biograd na Moru* na pregled i suglasnost.

Montažu novih cjevovoda i vodovodnih priključaka izvodi Komunalac d.o.o. Biograd na Moru, a zemljane radove naručitelj prema uputama tehničke službe ovoga poduzeća.

Članak 21.

Radi ostvarivanja protupožarne sigurnosti unutar zone UPU-a u koridoru planiranih prometnica mora se izvesti mreža protupožarnih hidranata prema važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

3.3.2.
Odvodnja otpadnih voda

Članak 22.

Na području obuhvata Plana, izvesti će se kompletan sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda i to kao separatni.

Za kanalizacijski sustav otpadnih i oborinskih voda predviđeni su orijentacioni koridori. Točne trase će se definirati idejnim projektom u postupku ishođenja lokacijske dozvole ili odgovarajućeg akta za građenje.

Otpadne vode prikupljaju se u sustav zatvorene kanalizacije te se putem gravitacijskih i tlačnih cjevovoda usmjeravaju prema glavnom odvodnom kanalu (kolektoru) i uređaju za pročišćavanje otpadnih voda lociranom unutar obuhvata Plana, te prema podmorskom ispustu na južnom rtu otoka Pašmana čija je predviđena dužina ispusta 2.800 m s difuzorom na dubini od 30 m.

U sustav javne odvodnje ne smiju se ispuštati otpadne vode i tvari kojima se ugrožava predviđeni hidraulički režim toka odvodnje otpadnih voda, vodonepropusnost cjevovoda, rad kanalizacijskih crpki, tekući nadzor i održavanje objekata kanalizacije ili povećavaju troškovi eksploatacije, kao i tvari koje miješanjem s prijemnikom stvaraju taloge.

U javni odvodni sustav ne smiju se upuštati:
- vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih
- vode koje sadrže materijale koji razvijaju opasne ili upaljive plinove
- vode koje imaju temperaturu veću od 30°C
- vode onečišćene većom količinom krutih tvari koje mogu oštetiti cijevni sustav i time sustav za odvodnju

Članak 23.

Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi min. čvrstoće SN 8. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu. Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje sa ostalim instalacijama. Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8 mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, ostatak kanala zatrpati materijalom iz iskopa. Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna. Okna predvidjeti od prefabriciranih PP ili PE koja mogu biti izvedena u jednom dijelu ili sastavljena od više dijelova (dno, tijelo okna, vrat okna - konus i AB prsten). Sva okna predvidjeti unutarnjeg promjera DN 1000, sa ugrađenim penjalicama od nehrđajućeg materijala izvedena u jednom komadu ili s mogućnošću prilagodbe visine, te ugrađenim LŽ okvirom sa poklopcem Ø 600 i AB prstenom koji je neovisan o oknu i koji mora primiti statička i dinamička opterećenja. Opterećenja koje preuzima AB prsten ne smiju se prenositi na PP ili PE okno. Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređena prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto

tako moraju se predvidjeti i odvojci za priključke svih čestica koje treba izvesti do ruba čestice. Izvedeni vodovi moraju se ispitati na vodonepropusnost izvršiti geodetski snimak izvedenog stanja koji se u digitalnom obliku mora dostaviti Komunalcu d.o.o. Biograd na Moru.

Članak 24.

Oborinske vode s prometnica, parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prikupljaju se preko cestovnih kanala i slivnika u zasebne cjevovode te moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti te se zatim upuštaju u recipijent –Jadransko more.

3.3.3.
Elektroenergetska mreža i javna rasvjeta

Članak 25.

Na širem području obuhvata Plana kako je predviđeno programom razvoja elektroenergetske mreže planira se prebacivanje 10kV naponskog na 20kV i to isključivo kabliranjem. Sve postojeće i planirane trafostanice 10-20kV/04 izvodit će se prema potrebama korisnika odnosno prema zahtjevu za izgradnjom na dijelu područja.

Lokacije trafostanica treba odabrati tako da imaju osiguran pristup vozilom radi izgradnje, održavanja i upravljanja. Pri tom se treba držati propisanih minimalnih udaljenosti od susjednih objekata.

Kod planiranja gradnje novih objekata potrebno je voditi računa o trasi položenog podzemnog voda 10/20 kV unutar koridora prometnice na jugoistočnoj granici obuhvata Plana te respektirati njegov zaštitni koridor.

Članak 26.

Unutar koridora prometnice na jugoistočnoj granici obuhvata Plana potrebno je razvesti mrežu javne rasvjete koja se izvodi s kabelima PP 41-A dim. 4x25 mm.

Mjerenje potrošnje električne energije vanjske rasvjete biti će u transformatorskoj stanici (van obuhvata Plana) dok će se mjerenje potrošnje električne energije za pojedine korisnike izvesti direktnim brojilima u okviru glavnog razvodnog ormara.

Članak 27.

Javna rasvjeta izvodi se rasvjetnim armaturama koje moraju biti kvalitetne i estetski dizajnirane, a izvori svjetla suvremeni i štedljivi.

Paljenje rasvjete predviđa se automatski putem Luxomata a režim rada odrediti će nadležno komunalno poduzeće.

Za rasvjetu prometnica unutar ovog Plana predviđeni su stupovi visine 6 – 9 m a kao izvor svjetlosti predviđena je žarulja VTNa 1x250V.

Svjetiljke bi trebale biti djelomično zasjenjenje refraktorima.

Članak 28.

Zaštita od napona dodira na instalaciji javne rasvjete rješava se sustavom nulovanja. Sve metalne dijelove instalacije, koji u normalnom pogonu nisu pod naponom, treba povezati sa zaštitnim vodičem, a nul vodič i zaštitni vodič trebaju se pouzdano povezati u transformatorsku stanicu.

U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač koji se polaže uz kabele u rovu od TS do objekata i stupova vanjske rasvjete.

3.3.4.
Plinoopskrba

Članak 29.

U svim planiranim ulicama na području obuhvata UPU-a planirana je izgradnja srednjetlačnih polietilenskih plinovoda max. radnog tlaka 4 bara, predtlaka.

Ulični plinovod izvoditi od atestiranih cijevi, tako da su isti postavljeni u zemlji da prosječna dubina polaganja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi iznosi za srednjetlačne plinovode 0,8 – 1,5 m, za niskotlačne plinovode 0,8 – 1,3 m, a za kućne priključke 0,6 –1,0 m. Pri tome dubina polaganja ne bi smjela prijeći dubinu 2 m.

Plinovod položiti u rov na pripremljenu posteljicu od sitnog pijeska minimalne debljine 10 cm. Ispod cijevi ne smije biti kamenčića kako cijevi na tom mjestu ne bi nalijegale na njih, jer bi to zbog koncentracije nalijeganja uzrokovalo pucanje cijevi.

Prilikom zatrpavanja zatrpati prvo slojem sitnog pijeska s najmanjom debljinom nadsloja iznad vrha cijevi 10 cm, a dalje zatrpavati u slojevima od po 30 cm uz propisno nabijanje. Na visini 30 – to cm od vrha cijevi postaviti traku za obilježavanje plinovoda s natpisom «POZOR PLINOVOD». Osim te trake postaviti i traku s metalnom žicom koja služi za otkrivanje trase plinovoda.

Kod izgradnje plinovoda potrebno je na plinovod u apsolutno najnižim točkama ugraditi posude za sakupljanje kondenzata, koje se proizvode od polietilenskih spojnih elemenata. Prijelaze plinovoda koji prolazi ispod važnijih cesta te prolaze kroz zidove izvesti bušenjem i umetanjem polietilenske cijevi u zaštitnu cijev s tim da se između cijevi stave odstojni prsteni, a krajevi cijevi zatvore gumenom manšetom. Predvidjeti blokiranje pojedinih sekcija plinovoda zbog sigurnosnih razloga u slučaju havarije, ispitivanja, ispuhivanja nečistoće ili pri puštanju plinovoda u rad.

Sekcije plinovoda međusobno odijeliti zapornim tijelima. Osigurati propisane sigurnosne udaljenosti od elektroenergetskih vodova, plinovoda, cjevovoda kanalizacije, kao i njihovih postrojenja.

Članak 30.

U svezi izgradnje plinovoda, odnosno plinovodne mreže treba primijeniti domaće važeće propise (npr. Pravilnik za izvođenje unutarnjih plinskih instalacija GPZ-P.I.600 i drugo), te njemačke propise (DVGW regulativu i EU DIN norme).

Članak 31.

Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za projektiranje, gradnju, pogon i održavanje plinskih kotlovnica («Sl.list» br. 10/90 i 52/90.), koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti.

4.
MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 32.

Prema podacima Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, konzervatorski odjel u Zadru, na području obuhvata Plana nema registriranih nepokretnih kulturnih dobara.

Ako se pri izvođenju građevinskih i nekih drugih radova naiđe na arheološko nalazište ili pojedinačni nalaz radovi se moraju prekinuti i o nalazu bez odlaganja obavijestiti nadležnu ustanovu.

Mjere očuvanja i zaštite prirodnih i kulturno – povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti propisane su važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i važećim Zakonom o zaštiti prirode.

Članak 33.

Na području obuhvata Plana rasprostire se područje međunarodno važno za ptice.

Šifra područja	naziv	Smjernice zaštite
Unutar obuhvata Plana		
HR1000024	Ravni Kotari	7;8;9;11

Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže:

broj	
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti

5.
POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 34.

Na području obuhvata UPU-a postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o otpadu.

Prostor za odlaganje otpada na pojedinoj građevnoj čestici mora biti postavljen na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.

Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu javnog komunalnog poduzeća nadležnog za tu djelatnost.

Građevinski otpad koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata plana zbrinjavat će se u skladu s važećim Zakonom o otpadu, odvozom na određenu deponiju.

6.
MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 35.

Djelatnosti koje se obavljaju unutar obuhvata Plana ne smiju proizvoditi infektivne, karcinogene toksične otpade, te otpade koji imaju svojstva nagrizanja, ispuštanja otrovnih plinova te kemijsku ili biološku reakciju.

Članak 36.

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja zone Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda "Kumenat", potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere zaštite voda i mora od onečišćenja koje može izazvati planom predviđeni način korištenja prostora i izgradnja objekata.

Realizacijom sustava odvodnje sa objektima zaštite voda i mora obavezno je ostvariti zakonom propisani nivo zaštite recipijenta, mora Pašmansko/Vrgadskog kanala, kao osjetljivog mora.

Članak 37.

Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade UPU Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda „Kumenat" u Gradu Biogradu n/m, trebaju biti sukladni Zakonu o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04 i 79/07), članku 134. Zakona o policiji (N.N. 129/00), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N. broj: 29/83, 36/85 i 42/86), Pravilniku o tehničkim normativima za skloništa (Sl.list broj: 55/83) preuzet Zakonom o standardizaciji (N.N. broj: 53/91), Pravilniku o kriterijima za gradove i naseljena mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi zaštitni objekti (N.N. broj: 2/91) te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06).

Članak 38.

Prostor obuhvata plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII° seizmičnosti (po MCS).

Izgradnja i saniranje građevina treba se provoditi u skladu s zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju.

Članak 39.

Na prostoru obuhvata plana zaštita zraka provoditi će se smanjivanjem emisije onečišćujućih tvari u zrak i to ograničavanjem emisije i propisivanjem tehničkih standarda u skladu s propisom EU.

Djelatnosti koje su predviđena u Urbanističkom planu uređenja zone uređaja za pročišćavanje otpadnih voda "Kumenat" ne smije narušavati kvalitetu stanovanja okolnih područja i nije predviđena ona koja izaziva značajna zagađenja zraka.

Članak 40.

Radi zaštite od buke potrebno se pridržavati zakonske regulative prilikom izgradnje novih građevina.

Unutar područja obuhvata Plana dozvoljeni nivo buke je 80 dBa.
Smanjenje buke postići će se upotrebom odgovarajućih materijala kod gradnje građevina, njihovim smještajem u prostoru te postavljanjem zona zaštitnog zelenila prema izvorima buke a prvenstveno prema uličnim potezima.

Članak 41.

Na području obuhvata Plana predviđene mjere zaštite od požara definirane su važećim Zakonom o zaštiti od požara, Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe te Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara su slijedeći:

- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža;
- prilikom projektiranja garaža, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10);
- građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđenom Zakonom o zaštiti od požara (Narodne novine 92/10) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenih posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;
- za zahtjevne građevine izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara iz kojeg će biti moguće ocijeniti odabrani sustav zaštite od požara.

7.
MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 42.

Mjere za provođenje Plana odnose se na izradu i realizaciju programa uređenja zemljišta, odnosno pripremu zemljišta za izgradnju.

Potrebno je izvršiti parcelaciju zemljišta u skladu s ovim Planom odnosno odgovarajućim aktom za građenje.

Komunalna infrastruktura na području obuhvata UPU-a mora se izvesti u koridorima predviđenim Planom. Izuzetak čine manje korekcije radi prilagođavanju fizičkim uvjetima terena i zadovoljavanju propisa. Komunalna i ostala infrastruktura može se izgraditi i u fazama, a na temelju odgovarajućeg akta za građenje. Do izgradnje prometnica u punom planiranom profilu mogu se koristiti postojeće prometnice i putovi.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 43.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom Glasniku Grada Biograda na Moru ".

GRAD BIOGRAD NA MORU

Predsjednijk gradskog vijeća
gosp. Tonči Šangulin

Klasa: 350-02/11-01/16
Ur.broj: 2198/16-02-13-66
Grad Biograd na Moru, 25.03.2013

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza 1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

(IS) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

ARHEO d.o.o.

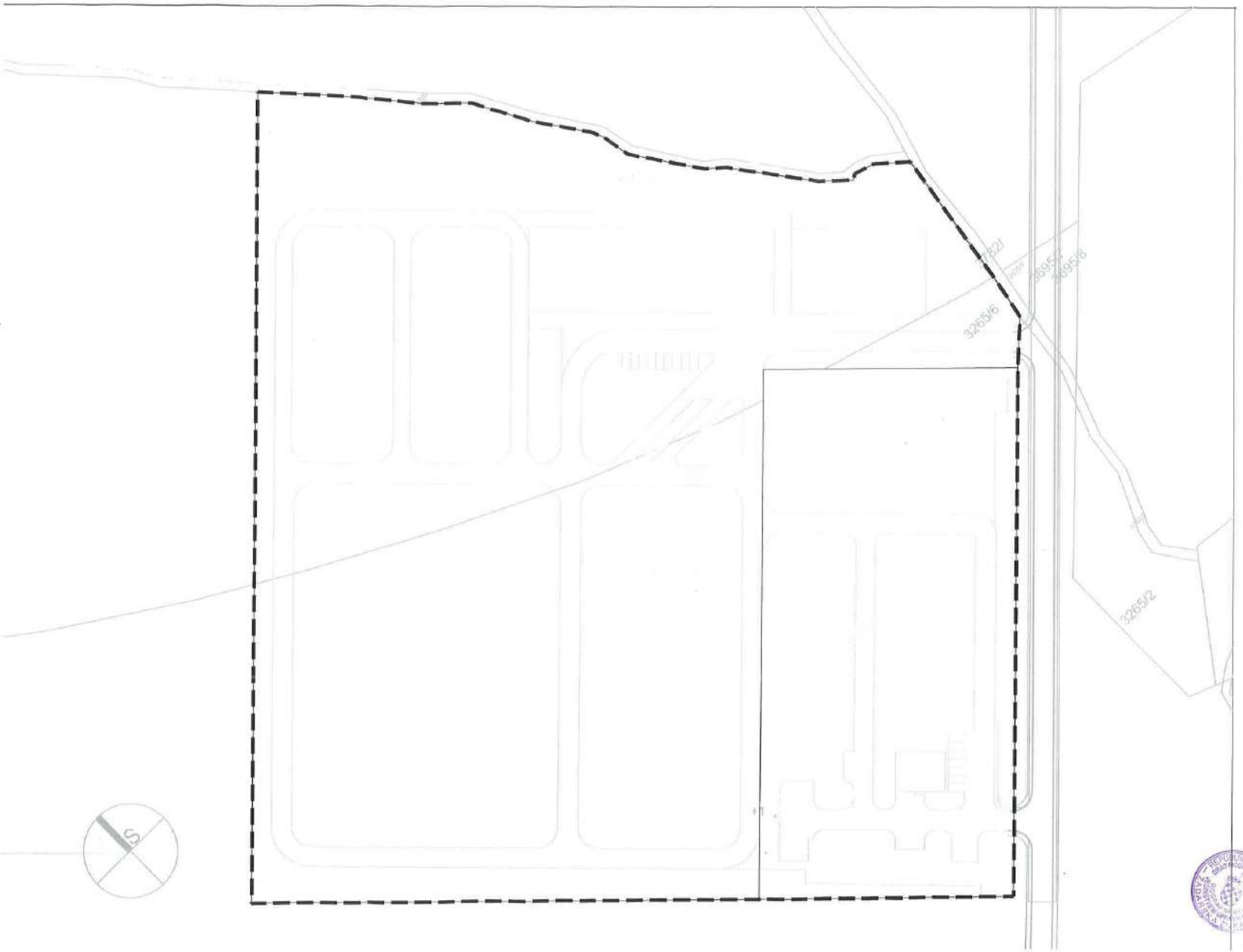
projektiranje , prostorno planiranje

MJ 1:1 000

100 m^2

0 5 10 20 50 100

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU ZADARSKA ŽUPANIJA


3265/6
3265/2
S

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: PROMET	
Broj kartografskog prikaza 2.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

PROMET

RUBNJAK

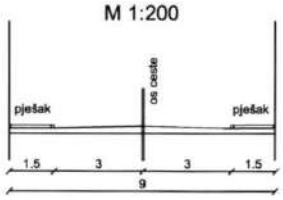
A OZNAKA PRESJEKA CESTE

OS CESTE

+23,0 APROMAKSIMAKTIVNE VISINSKE KOTE PROMETNICE

KARAKTERISTIČAN POPREČNI PRESJEK A - A

M 1:200



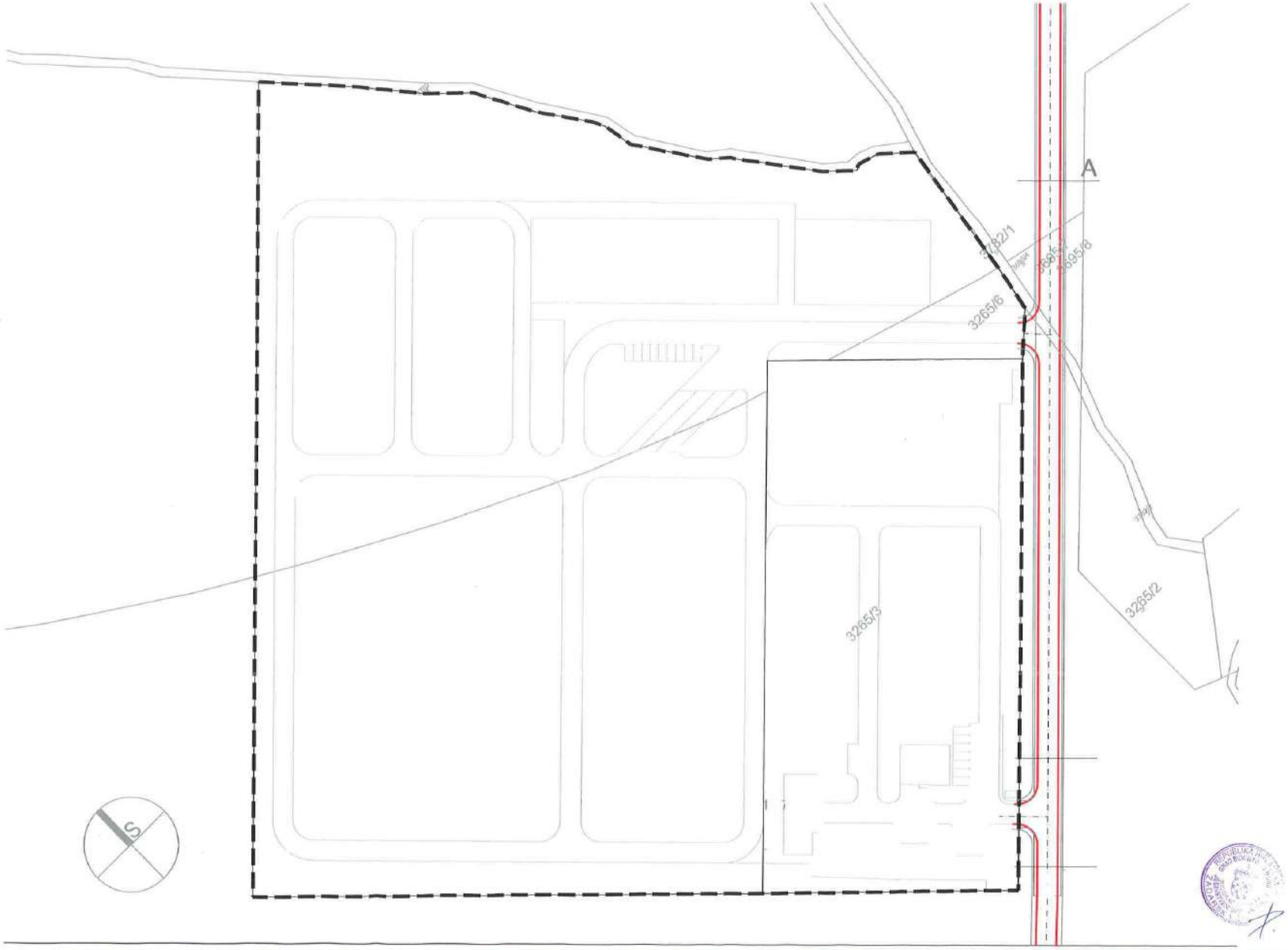
ARHEO d.o.o.

projektiranje , prostorno planiranje

MJ 1:1 000

100 m2

0 5 10 20 50 100


A
3265/6
3265/3
3265/2
S

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: TELEKOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV	
Broj kartografskog prikaza 2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U NEPOKRETNOJ MREŽI

PLANIRANI TK PODZEMNI VOD

ENERGETSKI SUSTAV

CIJEVNI TRANSPORT PLINA

PLANIRANI PLINOVOD

ELEKTROENERGETIKA

ELEKTRIKA 10(20) kv VOD - PLANIRANI

TS TRAFOSTANICA 10(20)/0,4 kV

ARHEO d.o.o.

projektiranje , prostorno planiranje

MJ 1:1 000

100 m²

0 5 10 20 50 100

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA

3265/4
3265/6
3265/3
3265/2
TS
S

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	
Broj kartografskog prikaza 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

VODOOPSKRBA

Ø 110 VODOVOD

H HIDRANT

ODVODNJA OTPADNIH VODA

PLANIRANA FEKALNA ODVODNJA

SMJER ODVODNJE

PLANIRANA ODVODNJA OBORINSKIH VODA

ARHEO d.o.o.

projektiranje , prostorno planiranje

MJ 1:1 000

100 m2

0 5 10 20 50 100

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU JEDINSTENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA

3265/4
3265/6
3695/8
Ø 110
3265/3
3265/2
ODŽRAČNA
POD
PEND
S

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

3. UVJETI KORIŠTENJA , UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza 3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

UVJETI KORIŠTENJA

EKOLOŠKA MREŽA

MEĐUNARODNO VAŽNA PODRUČJA ZA PTICE

ARHEO d.o.o.

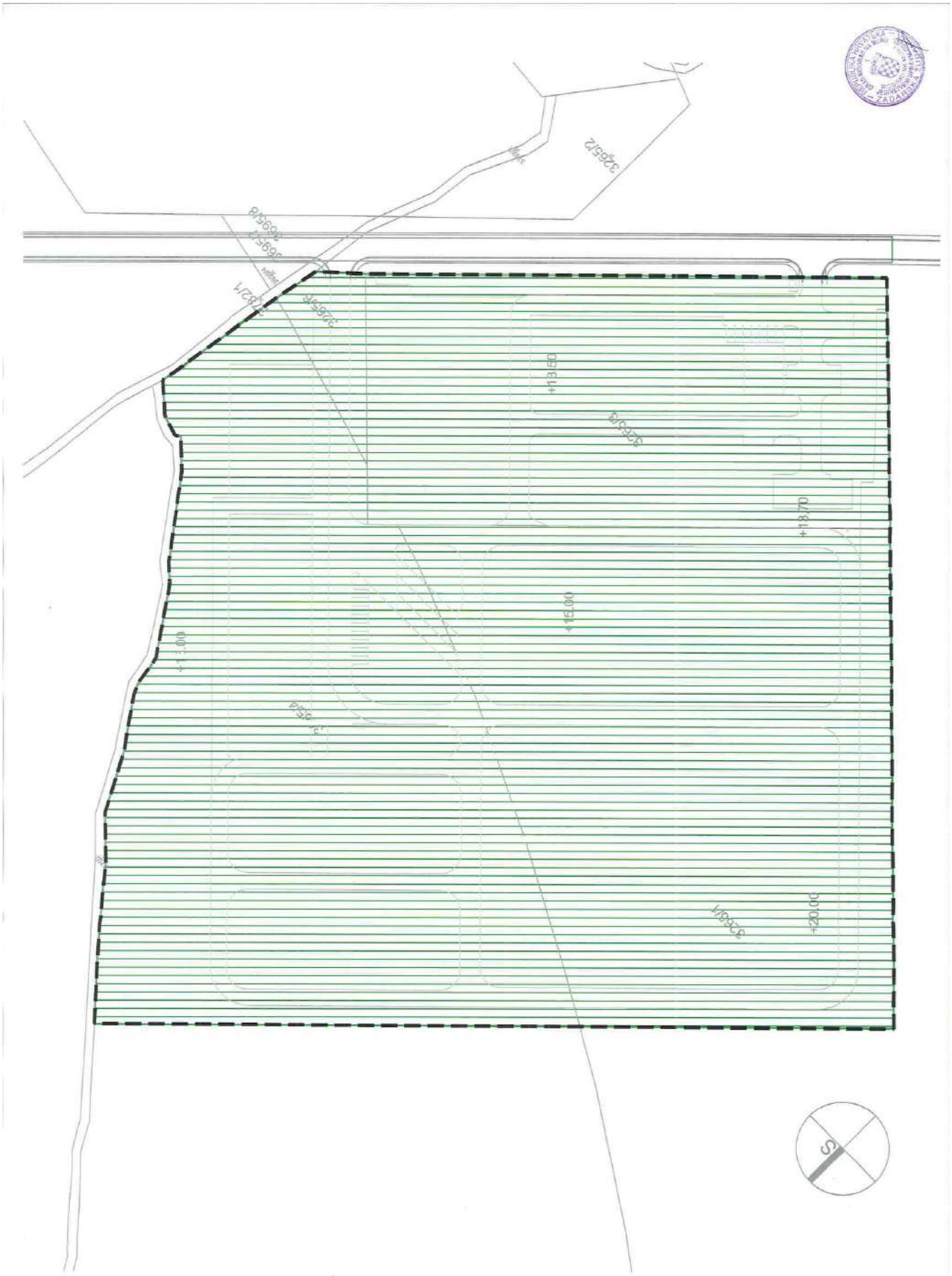
projektiranje , prostorno planiranje

MJ 1:1 000

100 m²

0 5 10 20 50 100

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA



+13.50
+13.70
+15.00
+20.00
S

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: OBLICI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: OBLICI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne rasprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

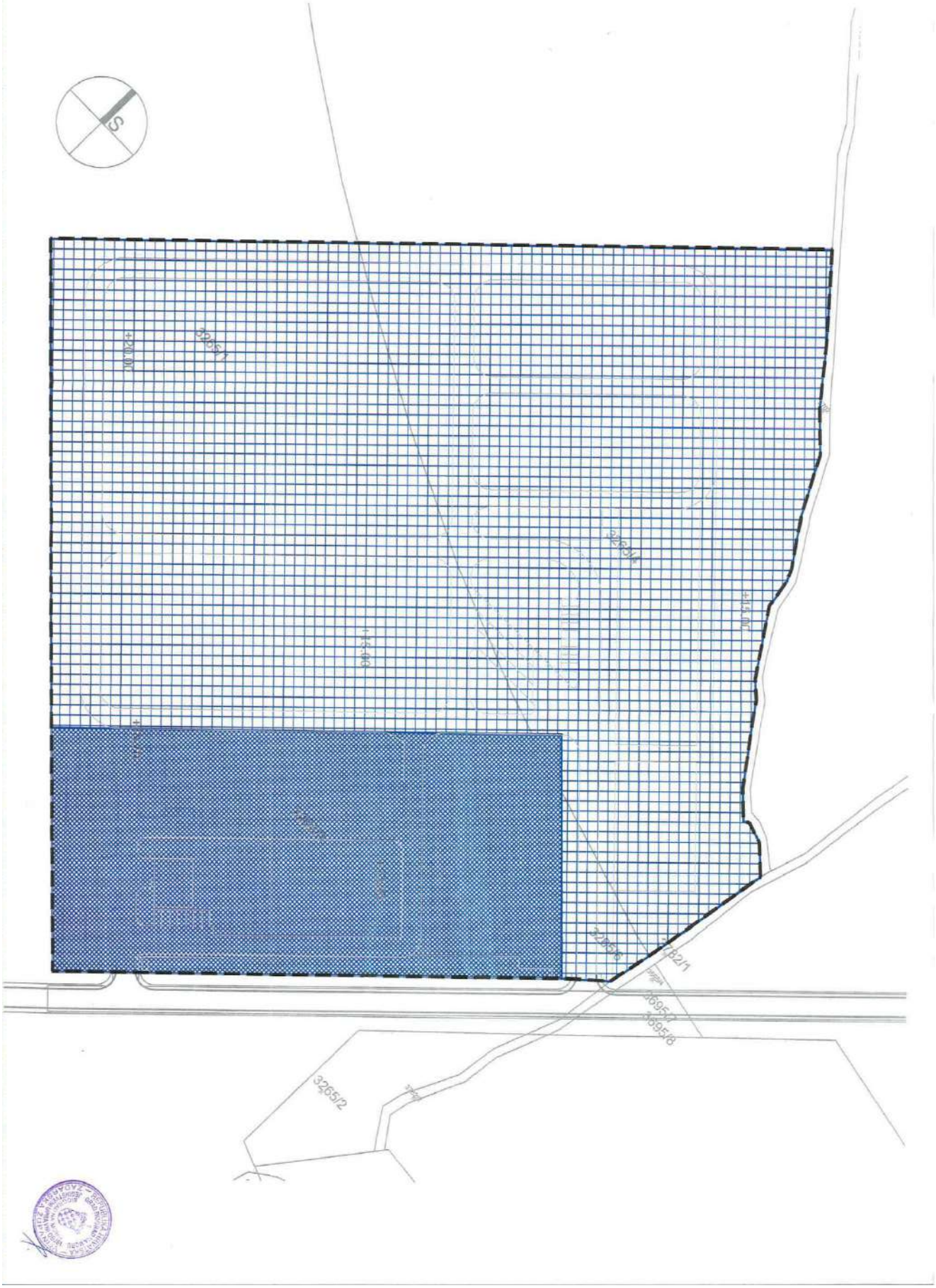
OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

OBLICI KORIŠTENJA

NOVA GRADNJA

SANACIJA,REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
- DOVRŠENI DIO NASELJA

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA


S
3265/1
3265/4
3265/6
3782/1
3695/7
3695/8
3265/2

GRAD BIOGRAD NA MORU

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Grad: BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "KUMENAT"	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza 4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 08/11"	Odluka o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 03/13"
Objava javne raprave (datum): "Zadarski list", 21.03.2012. "Zadarski list", 12.10.2012.	Javni uvid održan: od : 29.03.2012. do : 27.04.2012. Ponovni javni uvid održan: od : 22.10.2012. do : 29.10.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Renata Mršić, dipl.iur
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Uprava za prostorno uređenje -klasa:350-02/13-13/4; ur.br. 531-05-13-2 od: 11.ožujka 2013.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Arheo d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. Antonio Baković, dipl.ing.građ. - ovlašteni ing. građ. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jelena Luketa, dipl.ing.arh.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: ..... g.Tonči Šangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

OBUHVAT PLANA

UVJETI GRADNJE

IS-2	NAMJENA ČESTICE -POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
	GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
	GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
P=3,84 ha	POVRŠINA ČESTICE
kig=0,6	KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI ČESTICE
kis=1,0	KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI ČESTICE
P0(S)+P+1	KATNOST GRAĐEVINA
	PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
	POVRŠINE VISOKOG ZELENILA
	ZELENE POVRŠINE

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

MJ 1:1 000

100 m^2

0 5 10 20 50 100

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA

(IS-1)
(IS-2)
2
PROCISTAĆ
S

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD BIOGRAD NA MORU
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 361-02/15-01/14
URBROJ: 2198/16-03/1-18-10
Biograd na Moru, 12. rujna 2018. godine

Na temelju članka 27. stavak 3. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu eleborata i obveznih prikaza prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdaje

I Z V O D

iz Urbanističkog plana uređenja jedinstvene zone trgovačke namjene (K2), autobusni kolodvor (K5) i sportske namjene (R), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 4/2012, za potrebe izrade Studije o procjeni utjecaja zahvata na okoliš za sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd. Izvod iz predmetnog plana sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela. Ovaj izvod odnosno preslika plana u odnosu na istovjetnost, izdaje se na zahtjev WYG SAVJETOVANJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 G, 10000 Zagreb.

Viši savjetnik za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša:
Davor Ivanović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD BIOGRAD NA MORU
1
BIOGRAD NA MORU
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ZADARSKA ŽUPANIJA

ŽUPANIJA: ZADARSKA
GRAD: BIOGRAD NA MORU

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA JEDINSTVENE ZONE TRGOVAČKE NAMJENE (K2), AUTOBUSNI KOLODVOR (K5) I SPORTSKE NAMJENE (R)

Naziv kartografskog prikaza:

PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
Energetska, telekomunikacijska i vodnogospodarska mreža

Broj kartografskog prikaza: **2.B**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1000**
Odluka o izradi Plana: "Službeni Glasnik Grada Biograda na Moru" broj 8/2011	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: "Službeni Glasnik Grada Biograda na moru" broj 4/2012
Javna rasprava objavljena: "Zadarski list" 06.12.2011.	Javni uvid održan: 15.12.2011. - 13.01.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Renata Mršić, dipl.iur.

Suglasnost na plan: Zadar, 08. lipnja 2012. godine
KLASA: 350-02/12-01/13
URBROJ: 2198/1-01-12-2

Pravna osoba koja je izradila plan: **URBANE TEHNIKE** d.o.o. _ Vrbik 8a, Zagreb _ +385 1 4444 100 _ ut@u-t.hr

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Hrvoje Bakran, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Pečat odgovornog voditelja izrade plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade plana: Hrvoje Bakran, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt

Stručni tim URBANE TEHNIKE d.o.o. u izradi plana:

1. Zdravko Krasić, dipl.ing.arh.
2. Hrvoje Bakran, dipl.ing.arh.
3. Dražen Plevko, dipl.ing.arh.
4. Morana Manger, dipl.ing.arh.
5. Mislav Deželić, dipl.ing.kraj.arh.
6. Ana Sučić, dipl.ing.građ.

Pečat Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru: Tonči Šangulin
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

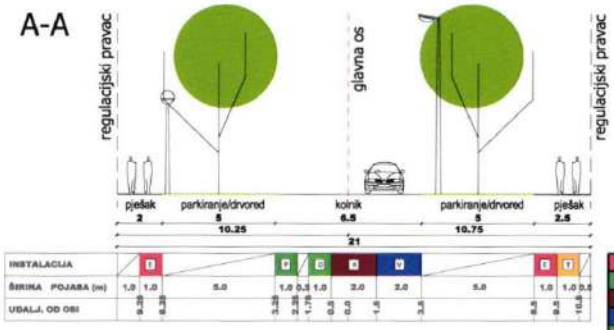
JEDINSTVENE ZONE TRGOVAČKE NAMJENE (K2), AUTOBUSNI KOLODVOR (K5) I SPORTSKE NAMJENE (R)

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

obuhvat UPU-a

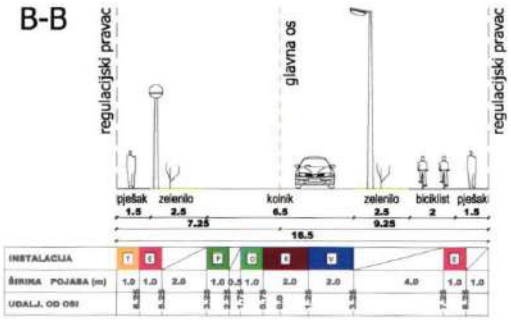
PRESJECI PROMETNICA MJ. 1:20

A-A

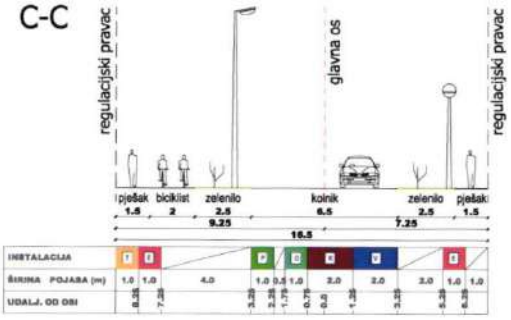


elektrika
plinovod
kanalizacija
vodovod
oborinska odvodnja
telekomunikacije

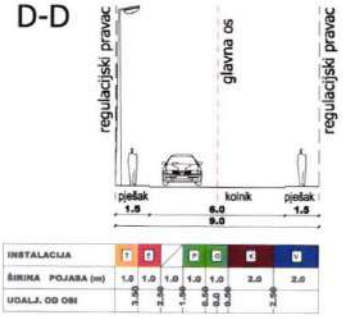
B-B



C-C



D-D



TELEKOMUNIKACIJE
- TELEKOMUNIKACIJSKI VOD - POSTOJEĆI
- TELEKOMUNIKACIJSKI VOD - PLANIRANI

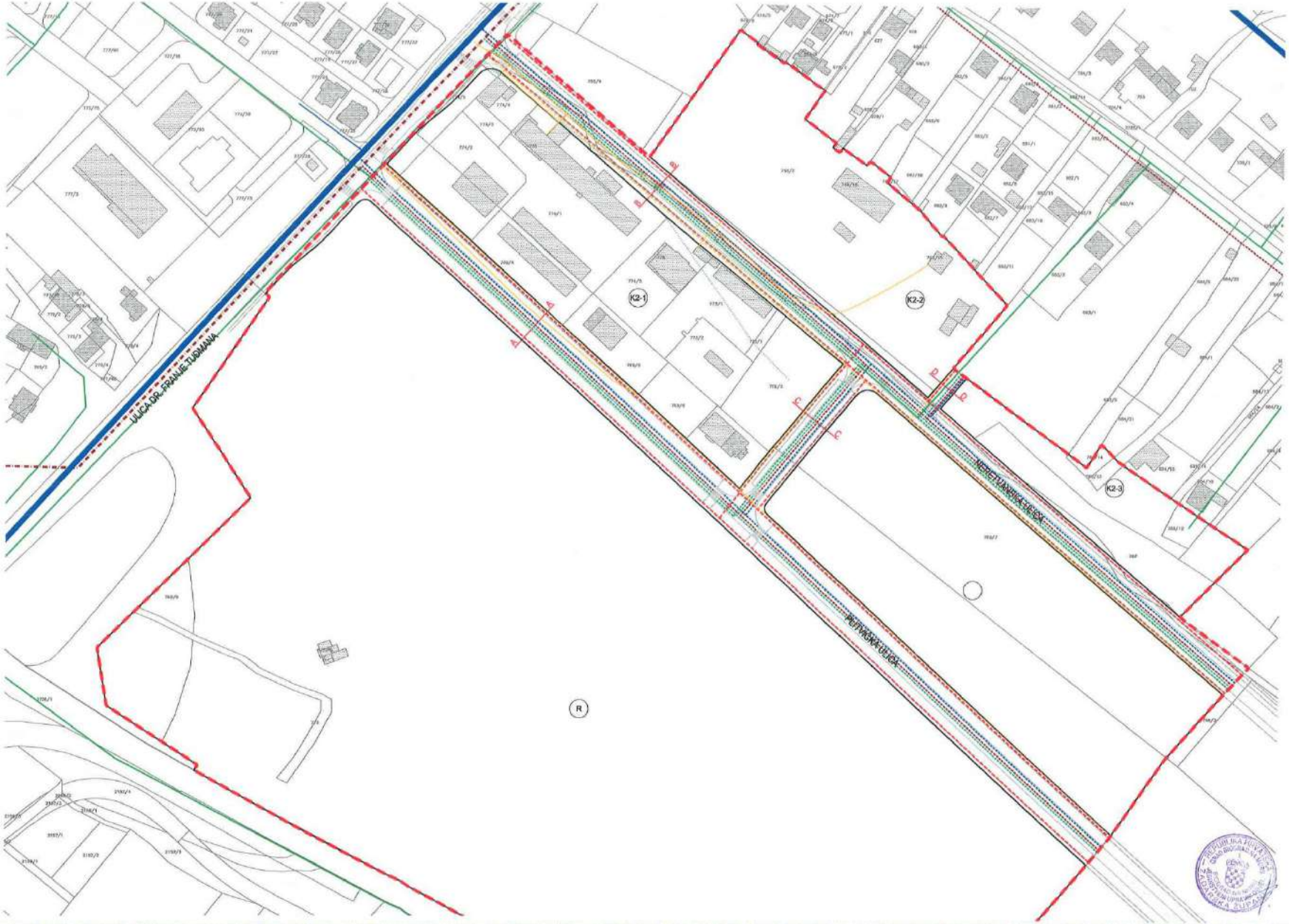
ELEKTROENERGETIKA
- ENERGETSKI KABEL - PLANIRANI

PLINOOPSKRBA
- PLINOVOD - POSTOJEĆI
- PLINOVOD - PLANIRANI

VODOOPSKRBA
- VODOOPSKRBNI CJEVOVOD - POSTOJEĆI
- VODOOPSKRBNI CJEVOVOD - PLANIRANI
- UKIDANJE VODOVODA

ODVODNJA OTPADNIH VODA
- GLAVNI KANAL (KOLEKTOR) - PLANIRANI
- OSTALI KANALI - PLANIRANI
- KANAL OBORINSKE VODE - PLANIRANI

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD BIOGRAD NA MORU JEDINSTENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA


ULICA DR. FRANJE TUĐMANA
K2-1
K2-2
K2-3
R

ŽUPANIJA: ZADARSKA
GRAD: BIOGRAD NA MORU

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA JEDINSTVENE ZONE TRGOVAČKE NAMJENE (K2), AUTOBUSNI KOLODVOR (K5) I SPORTSKE NAMJENE (R)

TEKSTUALNI DIO

Odluka o izradi Plana: "Službeni Glasnik Grada Biograda na Moru" broj 8/2011	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: "Službeni Glasnik Grada Biograda na moru" broj 4/2012
Javna rasprava objavljena: "Zadarski list" 06.12.2011.	Javni uvid održan: 15.12.2011. - 13.01.2012.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Renata Mršić, dipl.iur.
Suglasnost na plan: Zadar, 08. lipnja 2012. godine KLASA: 350-02/12-01/13 URBROJ: 2198/1-01-12-2	
Pravna osoba koja je izradila plan: **URBANE TEHNIKE** d.o.o. _ Vrbik 8a, Zagreb _ +385 1 4444 100 _ ut@u-t.hr	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Hrvoje Bakran, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Pečat odgovornog voditelja izrade plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade plana: Hrvoje Bakran, dipl.ing.arh. - ovlašteni arhitekt
Stručni tim URBANE TEHNIKE d.o.o. u izradi plana: 1. Zdravko Krasić, dipl.ing.arh. 2. Hrvoje Bakran, dipl.ing.arh. 3. Dražen Plevko, dipl.ing.arh.	4. Morana Manger, dipl.ing.arh. 5. Mislav Deželić, dipl.ing.kraj.arh. 6. Ana Sučić, dipl.ing.građ.
Pečat Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru: Tonči Šangulin
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

Protupožarne hidrante predvidjeti sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara. Na mjestima gdje nije moguće postaviti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne hidrante. Ispod 'N' komada hidranta i armatura betonirati betonski blok - oslonac 40x40x10 cm. Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom na cijevi, dekorodal trakom kao izolacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitinzi - spojni komadi. Vodomjerna okna ostaju na mjestima gdje i do sada osim u slučaju da smetaju iskopu rova za vodovod. Svi vodovodni priključci - okna vidljiva su na terenu. Nakon montaže cjevovoda izvršiti tlačnu probu, dezinfekciju i ispiranje cjevovoda. Po završetku radova mora se izvršiti geodetski snimak izvedenog stanja cjevovoda i priključaka.

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama projektant se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi: od kanalizacije najmanje 1,0 m; od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m; od niskonaponskog kabela najmanje 1,0 m; od TK voda najmanje 1,0 m. Vodovod se obavezno planira ispod kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupaili zelenog pojasa projektant vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda , ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti.

Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu.

Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovoda, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Unutar naselja treba planirati hidrantsku mrežu, a prema Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Sve građevine na vodoopskrbnom sustavu projektiraju se i izvode sukladno zakonskoj regulativi te hrvatskim normama. Nije dozvoljeno projektiranje i građenje vodoopskrbne mreže na način kojim bi se štetilo građenju građevina na građevnim česticama (dijagonalno i sl.) kako bi se spriječilo eventualno naknadno izmještanje uvjetovano gradnjom planirane građevine.

4.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Odvodnju otpadnih voda potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.b.

Potrebno je realizirati razdjelni sustav odvodnje i objekte zaštite voda od onečišćenja kao integralne djelove cjelovitog sustava odvodnje Grada Biograda na moru (sustav odvodnje Biogradske rivijere) s objektima za dovođenje svih otpadnih voda na zajedničke objekte pročišćavanja (uređaj Kumenat) i ispuštanje u osjetljivo probalno more Pašmansko/vrgadskog kanala. Sakupljanje kišnice ovim sustavom nije dozvoljeno zbog usvojenosti razdjelnog sustava odvodnje.

Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi min. čvrstoće SN 8. Cijevi postaviti u iskopani kanala i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu. Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje s ostalim instalacijama. Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog materijala krupnoće zrna 8 mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, ostatak kanala zatrpati materijalom iz iskopa. Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna. Okna predvidjeti od prefabriciranih PP ili PE koja mogu biti izvedena u jednom dijelu ili sastavljena od više dijelova (dno, tijelo okna, vrat okna - konus i AB prsten). Sva okna predvidjeti unutarnjeg promjera DN 1000, s mogučnošću prilagodbe visine, te ugrađenim LŽ okvirom s poklopcem Ø600 i AB prstenom koji je neovisan o oknu i koji mora primiti statička i dinamička opterećenja. Opterećenja koja preuzima AB prsten ne smiju se prenositi na PP ili PE okno. Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređena prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto tako moraju se predvidjeti i odvojci za priključke svih građevnih čestica koje treba izvesti do ruba čestice. Sve otpadne vode iz kuhinje prije spajanja na kanalizacijski sustav moraju se spojiti na separator za ulja i masti. Izvedeni vodovi moraju se ispitati

na vodonepropusnost i izvršiti geodetski snimak izvedenog stanja koji se u digitalnom obliku mora dostaviti Komunalcu d.o.o. Biograd na Moru.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH CJELINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Područje obuhvata obuhvaća k.č. 769/1 NI odnosno k.č. 1365/4 SI k.o. Biograd koja se nalazi na području buduće g.j. Biograd kao dio odsjeka 24a - u naravi područje obraslo sjemenjačom crnogorice starosti cca 100 godina. Površina je obuhvaćena Programom gospodarenja šumama i šumskim zemljištima biogradskog užeg područja krša za razdoblje 1982.- 1991. god.

Nužno je očuvati postojeće zelenilo u najvećoj mogućoj mjeri i gdje okolnosti dopuštaju planirati zahvate izvan područja visoke šume kako ne bi došlo do uništenja i degradacije odnosno da se iste svedu na minimum.

Područje obuhvata Plana preklapa se s područjem Ekološke mreže Republike Hrvatske (NN br.109/07) pod šifrom HR1000024 Ravni kotari kao međunarodno važno područje za ptice (tzv. SPA područje).

6. POSTUPANJE S OTPADOM

Proizvođači otpada dužni su se pridržavati mjera ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom, i to kako slijedi:

- izbjegavati ili smanjiti količinu otpada na mjestu nastajanja,
- razvrstavati otpad po vrstama na mjestu nastanka,
- iskorištavati vrijedna svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe,
- sprječavati nenadzirano postupanje s otpadom.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom potrebno je organizirati na temelju odvojenog skupljanja pojedinih korisnih komponenti komunalnog otpada koje se mogu korisno upotrijebiti u postojećim tehnološkim procesima odnosno razgraditi za potrebe daljnjeg iskorištavanja.

Odvojeno prikupljanje (tzv. primarna reciklaža) korisnog dijela komunalnog otpada predviđa se putem tipiziranih posuda odnosno spremnika za otpad.

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Nepovoljni utjecaji zahvata na okoliš sprječavat će se poduzimanjem sljedećih mjera:

- opremanjem zemljišta komunalnom infrastrukturom,
- uspostavljanjem sustava skupljanja i odvoza otpada,
- ograničavanjem ispuštanja onečišćujućih tvari u okoliš,
- praćenjem kakvoće okoliša i nepovoljnih utjecaja na okoliš (monitoring) i slično.

7.1. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća i sklanjanje ljudi

Mreža i okvirni kapaciteti skloništa u skladu su s odredbama posebnih propisa i prikazani su na kartografskom prikazu broj 3.

Na području obuhvata planira se gradnja/uređenje dvonamjenskih skloništa osnovne zaštite otpornosti 100 kPa, s drugom namjenom tipa teretana, fitnes, svlačionice za dvoranu, mala dvorana, kuglana, pivnica, skladište za trgovine ili slično.

Ukupan broj osoba predviđa se za sklanjanje 865 osoba, što iznosi tri skloništa za po 300 osoba. Radijus zaposjedanja skloništa je 250 metara, s time da se visina računa trostruko.

U Planu su dane procijenjene potrebe sklonišnih mjesta i broja skloništa, koji su određeni temeljem maks. GBP-a. Točni kapaciteti pojedinih skloništa te broj potrebnih skloništa odredit će se daljnjom prostornom razradom, odnosno lokacijskom dozvolom, temeljem GBP-a koji će se realizirati, a u skladu s odredbama posebnih propisa.

7.2. Zaštita od požara

Planom su predviđene slijedeće mjere zaštite od požara:

1. U svrhu sprječavanja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m, ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvorana vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar ne može prenijeti na susjedne

građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 min) nadvisuje krov najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m neposredno ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

2. Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru , građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža.
3. Prilikom projektiranja garaža, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara.
4. Ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.
5. Za zahtjevne građevine izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara iz kojeg će biti moguće ocijeniti odabrani sustav zaštite od požara.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

8.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Planom se ne predviđa obveza izrade detaljnih planova uređenja.

8.2. Obveza provedbe natječaja

Za područje namjene oznake R potrebno je provesti urbanističko-arhitektonski natječaj.

8.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Na području namjene oznake K2 dopušta se rekonstrukcija postojećih građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni, ali bez povećanja postojećih gabarita građevina.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
Ispostava Biograd na Moru
KLASA: 350-01/18-01/10
URBROJ: 2198/1-07-02/2-18-2
Biograd na Moru, 10. srpnja 2018.

WYG savjetovanje d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269 G
10000 Zagreb

Predmet: Potvrda o usklađenosti zahvata – Sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd za područje Općine Sveti Filip i Jakov

U vezi s vašim zahtjevom, kojim tražite potvrdu o usklađenosti namjeravanog zahvata u prostoru s prostorno-planskom dokumentacijom - Sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd za područje Općine Sveti Filip i Jakov, dajemo sljedeću informaciju:

Uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov", broj 02/2002., 03/2006., 02/2014., 03/2015. i 02/2017.), kartografski prikaz broj 2. Infrastrukturni sustavi u mjerilu 1: 25000, utvrđeno je da je predmetni zahvat u skladu s navedenim Prostornim planom.

Namjeravani zahvat je također u skladu s odredbama Prostornog plana Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije", broj 02/2001., 06/2004., 02/2005, 17/2006., 25/2009., 3/2010., 15/2014. i 14/2015.).

U prilogu dostavljamo ovjerene preslike važeće prostorno planske dokumentacije.

SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT
ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Tomislav Vrkić, dipl. iur.

REPUBLIKA HRVATSKA – ZADARSKA ŽUPANIJA – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE – ZADAR – 5

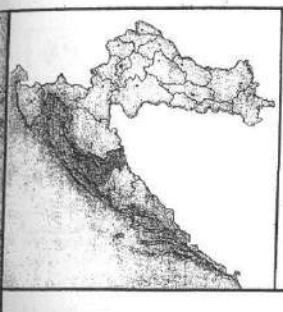
DOSTAVITI:
1. WYG d.o.o.
   Ulica grada Vukovara 269G
   10000 Zagreb
2. Pismohrana, ovdje.

ZADARSKA ŽUPANIJA	
Naziv prostornog plana: **Prostorni plan Zadarske županije** IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI: Vodnogospodarski sustav**	
Broj kartografskog prikaza: **2.2.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 100 000**
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 10/11**	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 15/14**
Javna rasprava (datum objave): **19.03.2014.** Javna rasprava održana: **08.04.2014.**	Javni uvid održan od: **27.03.2014.** do: **10.04.2014.**
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Joško Matić, dipl. iur.**
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12): broj suglasnosti klasa: **350-02/14-11/30** urbroj: **531-05-14-6** datum: **15.09.2014.**	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE**	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE ZADAR	Odgovorna osoba: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**
Odgovorne voditeljice plana: **Nives Kozulić, dipl. ing.arh. i Nevena Rosan, dipl. ing. arh.**	
Stručni tim u izradi plana: **Nives Kozulić, dipl. ing.arh.** **Nevena Rosan, dipl. ing. arh.** **Marija Uglešić, dipl. ing. građ.** **Enea Bajlo, dipl. ing. građ.** **Vesna Bobanović, prof. arh. i dipl. ing. arh.** **Dubravka Krpina Car, dipl. ing. arh.** **Stjepan Gverić, prof. geog.** **Igor Ramov, dipl. ing. prom. tehn.** **NIVES KOZULIČ** dipl. ing. arh. **DORIS Mikuličić, dipl. oec.** **Vedrana Marković, dipl. ing. geod.** **Azdoska Gržan, dipl. ing. arh.** **Dolores Barić, mag. geogr.** **Dragan Komać, građ. tehn.** **Marko Bušljeta, ing. prom.** **Danijel Damjanić, građ. tehn.** **Vanja Knežević, tehn.** **NEVENA ROSAN** dipl. ing. arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA	
Pečat predstavničkog tijela: REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ZADARSKA ŽUPANIJA ZADAR	Predsjednik predstavničkog tijela: **Željko Lončar**
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**	Pečat nadležnog tijela: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE ZADAR

MJERILO 1:100 000

LIST
2.2

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZADARSKE ŽUPANIJE



PROSTORNI PLAN ZADARSKE ŽUPANIJE

IZMJENE I DOPUNE

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

KAZALO:

Granice

- državna granica (kopnena i teritorijalnog mora)
- županijska granica
- općinska / gradska granica
- granica ZOP-a, 1000m
- granica ZOP-a, 300m

Naselja

- županijsko sjedište
- gradsko sjedište
- općinsko sjedište

crpna stanica

vodosprema

vodozahvat / vodocrpilište

uređaj za pročišćavanje pitke vode

glavni cjevovod

glavni cjevovod - potencijalni

ostali cjevovod

akumulacija:

AN za navodnjavanje

AN za navodnjavanje za koje je potrebna provedba strateške procjene

AH za hidroelektranu

akumulacija hidroelektrane - dovodni i odvodni kanal

Uređenje vodotoka i voda

R retencija

tunel

nasip

kanal

Odvodnja otpadnih voda

uređaj za pročišćivanje

glavni dovodni kolektor

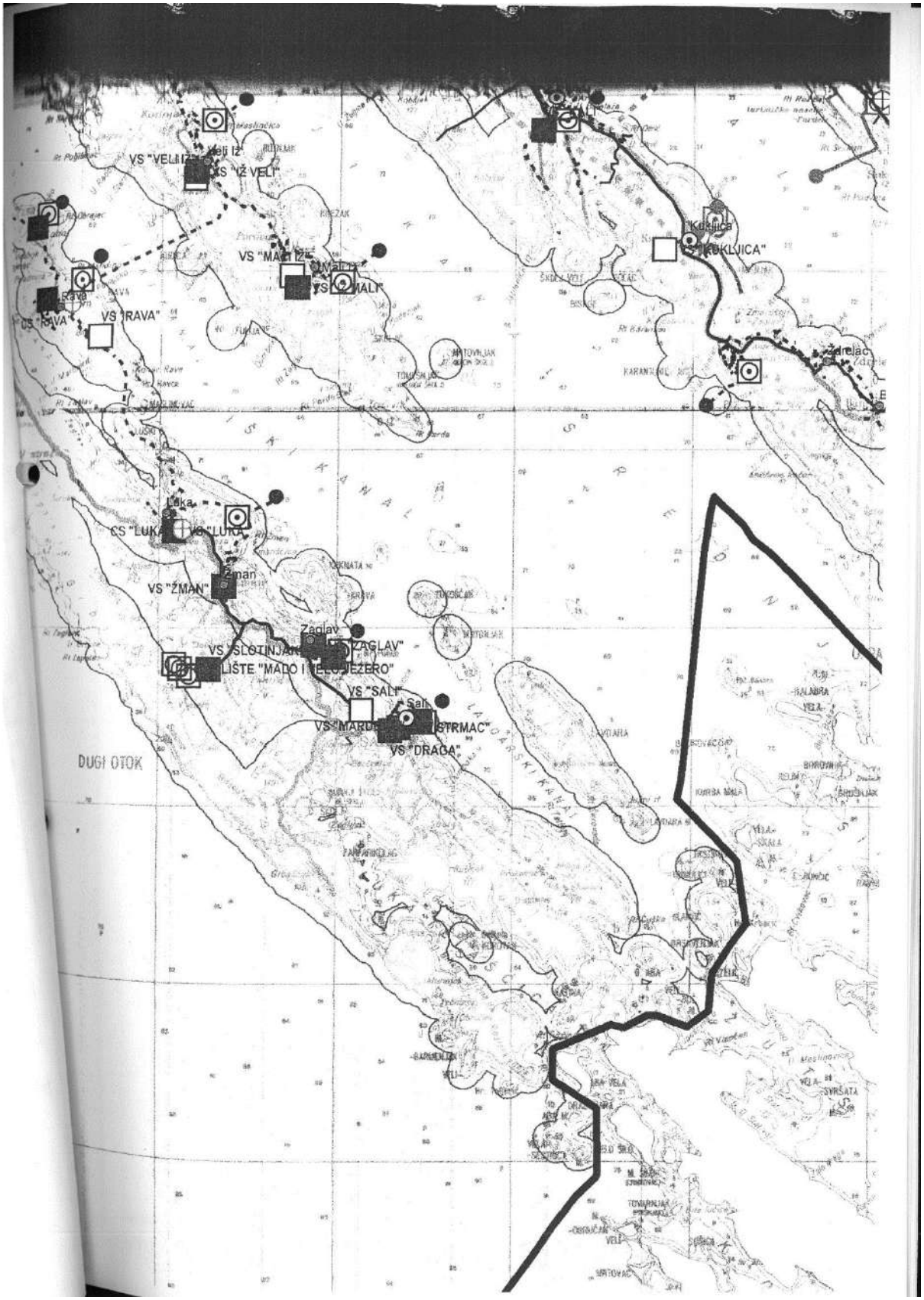
ispust

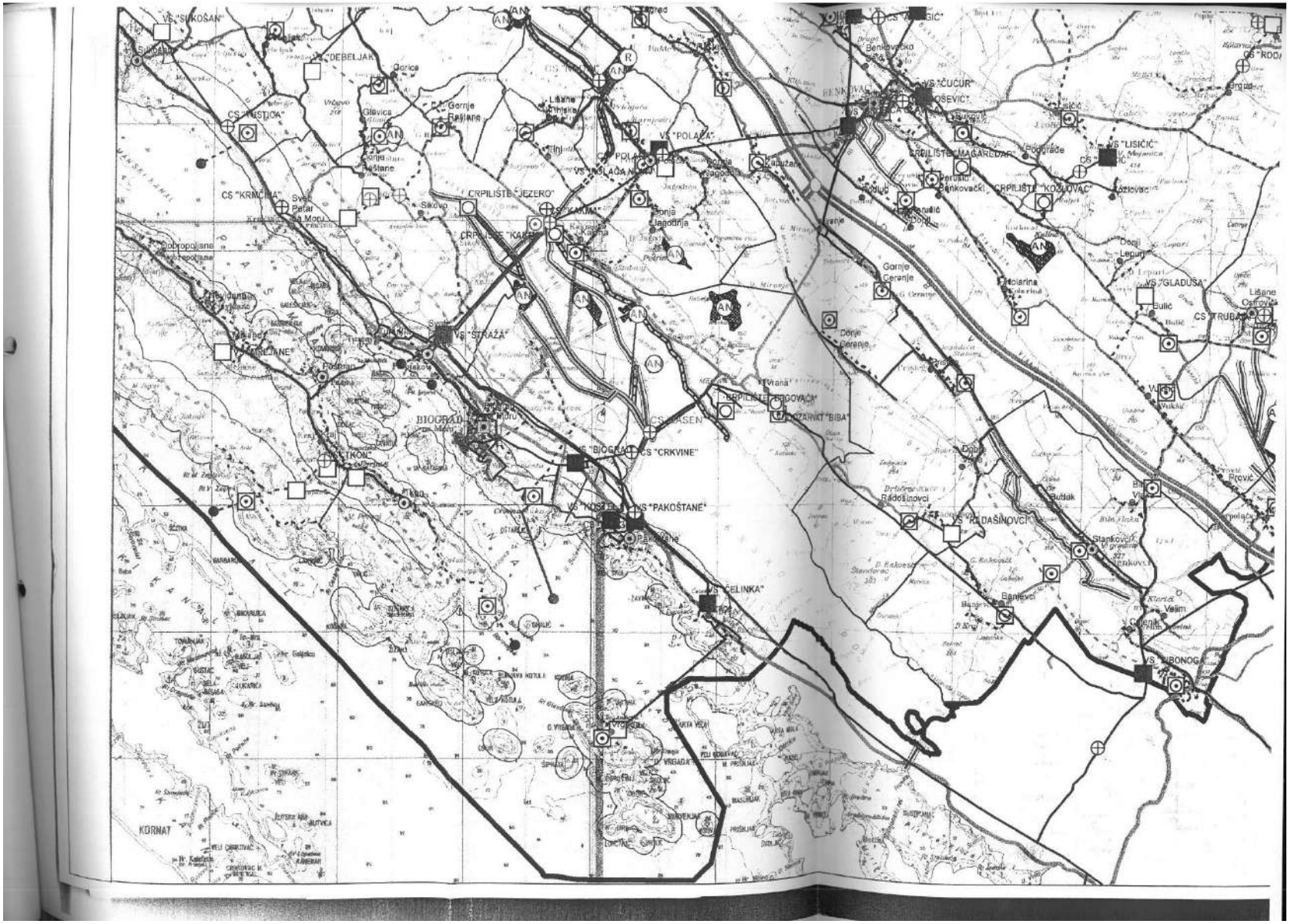
Melioracijska odvodnja

osnovna kanalska mreža

crpna stanica

POSTOJEĆE | PLANIRANO


VS "VELI IŽ"
CS "IŽ VELI"
VS "MALI IŽ"
CS "IŽ MALI"
Rava
CS "RAVA"
VS "RAVA"
Kukljica
CS "KUKLJICA"
Zdrelac
Luka
CS "LUKA"
VS "LUKA"
Žman
VS "ŽMAN"
Zaglav
VS "ZAGLAV"
VS "SLOTINJAN"
LIŠTE "MALO I VELO JEZERO"
VS "SALI"
Sali
VS "MARU"
STRMAC"
VS "DRAGA"
DUGI OTOK


VS "SUKOŠAN"
VS "DEBELJAK"
CS "VUSTICA"
CS "KRMČINA"
CRPILIŠTE "JEZERO"
VS "POLAČA"
VS "STRAŽA"
BIOGRAD
CS "CRKVINE"
VS "PAKOŠTANE"
VS "ČELINKA"
VS "ČUČUR"
VS "LISIČIĆ"
CRPILIŠTE "KOŽLOVAC"
VS "GLADUŠA"
CS "TRUBAJA"
VS "RADAŠINOVCI"
VS "LIBONOGA"
KORNAT

OPCINA SVETI FILIP I JAKOV

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: ZADARSKA Općina : SVETI FILIP I JAKOV	
Naziv prostornog plana: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA SVETOG FILIPA I JAKOVA	
Naziv kartografskog prikaza: INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
Broj kartografskog prikaza 2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Sv.Filip i Jakov 03/16	Odluka o donošenju plana Službeni glasnik Općine Sv.Filip i Jakov 02/17
Objava javne rasprave: - Zadarski list od 25.10.2016.	Javni uvid održan: - od: 02.11.2016. - do: 09.11.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: g.Zoran Pelicarić, načelnik
Suglasnost na Plan temeljem članka 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) Klasa: 350-02/16-11/59 Urbroj : 351-05-17-4 Zagreb, 23.01.2017.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o., Zagreb Tomislavova 11
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: ARHEO, d.o.o. ZAGREB—HRVATSKA M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Branimir Fojs, dipl. ing. arh.,ovl.arh. Antonio Baković,dipl.ing.građ.,ovl.građ. ARON VARGA dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST A-U 193	Patrik Filaković, dipl.ing.prometa Mile Naglić, ing. el. Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.
Pečat općinskog vijeća:	Predsjednik općinskog vijeća: gosp.Igor Pedišić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

RADIO RELEJNA (RR) VEZA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

ODVODNJA OTPADNIH VODA

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - PLANIRANI

CRPNA STANICA - POSTOJEĆA

CRPNA STANICA - PLANIRANA

ISPUST OTPADNIH VODA - PALNIRANI

POSTOJEĆI ODVODNI KANAL

GLAVNI I SABIRNI ODVODNI KANALI-PLANIRANI

TLAČNI CJEVOVOD - PLANIRANI

KORIŠTENJE VODA

VODOOPSKRBA

VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE

VODOSPREMA

CRPNA STANICA

VODOSPREMA - PLANIRANA

CRPNA STANICA - PLANIRANA

GLAVNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD -POSTOJEĆI

GLAVNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD - PLANIRANI

OSTALI VODOPSKBNI CJEVOVOD - POSTOJEĆI

OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD - PLANIRANI

KORIŠTENJE VODA

AN — AKUMULACIJA (AN) - ZA NAVODNJAVANJE ZEMLJIŠTA ZA KOJE JE POTREBNA PROVEDBA STRATEŠKE PROCJENE

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

MELIORACIJSKA ODVODNJA

VODOTOK

OSNOVNA KANALSKA MREŽA

DETALJNA KANALSKA MREŽA

REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

NASIP

OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

RD — RECIKLAŽNO DVORIŠTE

LEGENDA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

OPĆINSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

GRANICA ZOP-a 1000 m

GRANICA ZOP-a 300 m

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

ENERGETSKI SUSTAV

TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA

TS 10(20)/04 kV

ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI

110kV DALEKOVOD 110 kV

35kV DALEKOVOD 35 (20) kV

10(20)/0.4kV DALEKOVOD 10(20)/0.4 kV

PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA

LOKALNI PLINOVOD

POŠTA I TELKOMUNIKACIJE

POŠTA

JEDINICA POŠTANSKE MREŽE

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

TELEFONSKA MREŽA-KOMUTACIJSKI ČVOROVI U NEPOKRETNOJ MREŽI

LOKALNA KOMUTACIJA

VODOVI I KANALI

MAGISTRALNI VOD

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U POKRETNOJ MREŽI

SAMOSTOJEĆI ANTENSKI STUPOVI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE ZONE ZA SMJEŠTAJ SAMOSTOJEĆIH ANTENSKIH STUPOVA

PREMA TS 220/110 kV
"BILICE"
PREMA CS "KAKMA"
REGIONALNI CJEVOVOD ŠIBENIK-ZADAR
10/20/0,4kV
35kV
110kV
RD
PREMA TS 110/35 kV
"BIOGRAD"

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE SV. FILIP I JAKOV

Broj: 3 04. kolovoza 2006. GODINA: III

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SV. FILIP I JAKOV

1. Odluka o izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov 2

5.6. Energetski sustav

Elektroenergetika

Članak 181.

Mjesna transformatorska postrojenja postavljaju se tako da je moguć kolni pristup barem jednom pročelju i da su uklopljena u okoliš. Ako se grade kao samostalne građevine, obvezno je hortikulturno uređenje okoliša. Udaljenost transformatorske stanice od kolne ceste iznosi najmanje 3,0 m, a od susjedne međe najmanje 1,0 m.

Na području Općine, posebno u priobalnim naseljima, poželjno je kabliranje elektroenergetske mreže.

Članak 182.

Uz nadzemne postojeće i planirane dalekovode određuju se širine zaštitnih pojasa:

a) DV VN 110 kV i više - 40 m

b) DV SN 35 kV i niže - 30 m

U zaštitnim pojasevima nadzemnih dalekovoda moguća je rekonstrukcija i gradnja građevina uz obveznu prethodnu suglasnost nadležnog tijela elektroprivrede.

Članak 183.

Planom je predviđena minimalna površina građevinske parcele od 40 m^2 za 10/04 kV trafostanicu.

Članak 184.

Za svaku postojeću i novoplaniranu građevinu mora biti osiguran priključak na elektromrežu. Elektromreža se projektira i izvodi sukladno posebnim propisima prema planskim rješenjima.

Članak 185.

Sve trafostanice, osim stupnih, trebaju biti izvedene na zasebnim građevinskim parcelama ako nisu planirane u sklopu drugih građevina. Dimenzije su definirane veličinom opreme i postrojenja koja se u njih ugrađuju, a sukladno posebnim propisima.

Do svake trafostanice treba biti osiguran kolni pristup.

Članak 186.

Svi podzemni elektrovodovi izvode se kroz prometnice, odnosno priključci za pojedine građevine kroz priključne kolne puteve.

Nadzemni vodovi izvode se paralelno s prometnicama, odnosno pristupnim putevima neposredno uz granice građevinskih parcela.

Nije dopušteno projektiranje niti izvođenje elektrovodova (podzemnih i nadzemnih) kojima bi se ometalo izvođenje građevina na građevinskim parcelama, odnosno realizacija planiranih građevina, iz razloga izmještanja uvjetovanog naknadnom gradnjom planiranih građevina.

Članak 187.

Instalacije javne rasvjete u pravilu se izvode postojećim, odnosno planiranim nogostupom uz prometnice. Prilikom odobravanja izvedbe javne rasvjete, rasvjetna tijela treba definirati, sukladno građevinama na području kojih se javna rasvjeta izvodi.

Potencijalni i lokalni izvori energije

Članak 188.

Obnovljivi energetski izvori koje prema nacionalnim energetskim programima treba primijeniti u budućnosti su voda, sunce i vjetar. Ovi prirodni izvori energije mogu u velikoj mjeri doprinijeti smanjenju korištenja tradicionalnih izvora, a riješit će se studijama i stručnim podlogama, kojima će se pokazati racionalno i svrhovito korištenje prostora te zaštita istog.

5.7. Vodnogospodarski sustav

Korištenje voda

Članak 189.

Razvoj vodoopskrbe priobalnih naselja Općine odvijat će se u sklopu rješenja vodoopskrbe biogradskog područja pod nazivom "grupni vodovod Biograda n/m", dok će se vodoopskrba za zaobalna naselja rješavati unutar istog programa pod nazivom "seoski grupni vodovod Raštane".

Članak 190.

Planom se određuje izgradnja sljedećih građevina:

poljoprivredne svrhe, za navodnjavanje pojedinih mediteranskih poljoprivrednih kultura. To zahtijeva prethodnu pažljivu analizu lokalnih prilika i racionalnost odabranog sustava glede investicijskih troškova i troškova održavanja. Poželjno je da gotovi tipski uređaji za biološko pročišćavanje otpadnih voda budu što jednostavniji za izvedbu i održavanje, sa što povoljnijim tehničkim, ekološkim i ekonomskim pokazateljima.

Članak 197.

Kanalizacija se u pravilu izvodi kroz prometnice, odnosno priključni spojevi građevina kroz pristupne putove.

Sve građevine na kanalizacijskoj mreži izvode se sukladno propisima kojima je regulirano projektiranje i izgradnja ovih građevina (Zakon o vodama, NN br. 107/95).

Nije dozvoljeno projektiranje i građenje kolektora i ostalih građevina u sustavu ukupne kanalizacijske mreže kojim bi se nepotrebno ulazilo na prostore drugih građevinskih parcela, odnosno prostore namijenjene drugim građevinama, radi sprečavanja eventualnih naknadnih izmještanja uvjetovanih gradnjom tih građevina.

Članak 198.

U izgrađenim dijelovima GP, gdje nema izgrađenih kanalizacijskih sustava, do izgradnje istih, Planom se obvezuje primjena suvremenih uređaja za sustavno kondicioniranje otpadnih voda za objekte sa više od 10 ES.

Iznimno, za stambene objekte sa manje od 10 ES, u izgrađenim djelovnima GP, moguće je do izgradnje kanalizacijskih sustava odvodnju otpadnih voda riješiti izgradnjom vlastitih septičkih jama, tj. primjenom suvremenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na način:

- da uređaj bude izveden nepropusna za okolni teren
- da se locira izvan zaštitnog pojasa prometnice
- da od susjedne građevinske čestice bude udaljen minimalno 2,0 m
- da je omogućen kolni pristup radi čišćenja

Otpadne vode iz septičkih i sabirnih jama, pod uvjetom da zadovoljavaju svojim sastavom, prazne se putem nadležnog komunalnog poduzeća na deponij određen od strane nadležnih službi.

Članak 199.

Sukladno prethodnom članku, Planom se preporučuje primjena suvremenih uređaja za sustavno kondicioniranje otpadnih voda za domaćinstva i ostale korisnike na pojedinačnoj ili skupnoj osnovi.

Članak 200.

Proizvodni pogoni, obrtničke i uslužne radionice obvezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje prema Pravilniku o ispuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju.

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

GOD. XXII	17. veljače 2014. godine	BROJ 2.

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o početku mirovanja mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov....str. 02
2. Zaključak o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu Načelnika Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje od 01. srpnja do 31. prosinca 2013. godine....str. 02
3. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Svetom Filip i Jakovu (1. plan – Rabatin)....str. 03
4. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov....str. 27
5. Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Svetom Filip i Jakovu (1. plan – Rabatin)....str. 71
6. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja zone hotelijersko-turističke (T1 hotel) i mješovite namjene unutar GP naselja Sveti Filip i Jakov....str. 73
7. Zaključak – odbijanje prijedloga za osnivanje Mjesnog odbora Tustica....str. 77
8. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nazivima ulica u naselju Sveti Filip i Jakov....str. 77
9. Odluka o ustrojstvu i djelokrugu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Filip i Jakov....str. 78
10. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika.... str. 83
11. Program utroška sredstava boravišne pristojbe za 2014. godinu.... str. 84
12. Odluka o uspostavi prijateljstva i suradnje između Općine Sveti Filip i Jakov u Republici Hrvatskoj i Grada Mohách u Republici Mađarskoj....str. 85
13. Odluka o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstane ceste....str. 86
14. Zaključak – ne usvaja se primjedba o donošenju Izmjena PPUO-a....str. 87

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Plan prijema na stručno osposobljavanje za 2014. godinu....str. 88

OSTALI AKTI ZA OBJAVU

1. Statut Općine Sveti Filip i Jakov (pročišćeni tekst)....str. 89
2. Poslovnik Općinskog vijeća Općine Sveti Filip i Jakov (pročišćeni tekst)....str 111

„Članak 187.a.

Obuhvatom Plana prolazi magistralni plinovod od MRS Zadar do MRS Biograd, odnosno MRS Benkovac. Od MRS opskrba će se dalje omogućiti sustavom visokotlačnih plinovoda, maksimalnog radnog tlaka 6 – 16 ili 16 – 25 bar pretlaka ili srednjetlačnim plinovodima (4 bar pretlaka) za područja u okruženju MRS. Tlak visokotlačnog sustava će se u redukcijskim stanicama reducirati na vrijednost tlaka srednjetlačnih plinovoda maksimalnog radnog tlaka 4 bar pretlaka ili vrijednost tlaka niskotlačnih plinovoda maksimalnog radnog tlaka 100 mbar."

Članak 149.

U članku 188. stavku 1. prva rečenica mijenja se i glasi: brišu se riječi :

„Obnovljivi energetski izvori koje prema nacionalnim energetskim programima treba primijeniti u budućnosti su voda i sunce."

U članku 188. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. i glasi:

„U svrhu korištenja sunčeve energije planira se izgradnja sunčanih elektrana i ostalih pogona za korištenje energije sunca. S obzirom na ubrzan razvoj tehnologija za korištenje sunčeve energije, ovim Planom nije ograničen način korištenja energije sunca unutar planom predviđenih prostora, ukoliko su te nove tehnologije potpuno ekološki prihvatljive za što je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno dokazati izradom studije o utjecaju na okoliš.

Gradnja samostalne sunčane elektrane unutar obuhvata Plana dozvoljena je unutar građevinskog područja izdvojene namjene–gospodarske (proizvodne).

Postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja zgrada dozvoljava se unutar građevinskog područja naselja, osim u zaštićenim dijelovima, na krovove i pročelja zgrada izvan građevinskog područja, te na krovove i pročelja zgrada u izdvojenim građevinskim područjima svih namjena, pod uvjetom da se radi o proizvodnji električne energije koja se prvenstveno koristi za vlastite potrebe.

Kada se solarni kolektori i fotonaponske ćelije postavljaju na teren okućnice građevne čestice, odnosno kada se isti prema važećem Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima grade kao pomoćne građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade za potrebe te zgrade, isti površinom ulaze u obračun koeficijenta izgrađenosti građevne čestice.

Postava fotonaponskih ćelija na stupovima dozvoljava se samo unutar zona proizvodne namjene. Prema podacima „HEP - Obnovljivi izvori energije" d.o.o., za proizvodnju 1 kW električne energije potrebna je površina fotonaponskih ćelija od 10 - 20 m^2, a 30 - 40% zahvata predviđenog za smještaj sunčane elektrane otpada na manipulativne površine. "

Članak 150.

Dodaje se **Članak 193.a.** i glasi:

„Navodnjavanje unutar područja Općine Sveti Filip i Jakov potrebno je uskladiti s usvojenim Planom navodnjavanja za područje Zadarske Županije (srpanj 2006.).

Unutar obuhvata Plana simbolom je označeno područje za ispitivanje lokacije akumulacijskog jezera.

Studijom navodnjavanja Vranskog polja odredit će se točna lokacija i veličina jednog ili više manjih akumulacijskih jezera, te će se temeljem njega izdavati lokacijske dozvole za iste."

Članak 151.

Dodaju se novi članci 194.a., 194.b. ,194. c., 194.d. i glase:

„Članak 194.a.

Na području obuhvata Plana nalazi se podzemni vodonosnik s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti Turanjsko jezero i za njega se utvrđuju dvije zaštitne zone:
– zona ograničenja i nadzora – III. zona,
– zona strogog ograničenja i nadzora – II. zona

III. zona sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti obuhvaća dijelove sliva od vanjske granice II. zone do granice s koje je moguće tečenje kroz podzemlje do vodozahvata u razdoblju od 1 do 10 dana u uvjetima velikih voda, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja od 1 do 3 cm/s, odnosno područje koje obuhvaća pretežiti dio slivnog područja (klasični statističko-hidrogeološki sliv).

II. zona sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti obuhvaća glavne podzemne drenažne smjerove u neposrednom slivu izvorišta, s mogućim tečenjem kroz pukotinski sustav vodonosnika do zahvata vode u trajanju do 24 sata, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja, u uvjetima velikih voda, veće od 3,0 cm/s, odnosno unutarnji dio klasičnog priljevnog područja.

Članak 194.b.

U III. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti zabranjuje se:
– ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
– građenje postrojenja za proizvodnju opasnih i onečišćujućih tvari za vode i vodni okoliš,
– skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada osim sanacija postojećeg u cilju njegovog zatvaranja,
– građenje građevina za oporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,
– uskladištenje radioaktivnih i za vode i vodni okoliš opasnih i onečišćujućih tvari, izuzev uskladištenja količina lož ulja dovoljnih za potrebe domaćinstva, pogonskog goriva i maziva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,
– izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin kao i izrada podzemnih spremišta,
– skidanje pokrovnog sloja zemlje osim na mjestima izgradnje građevina koje je dopušteno graditi prema odredbama važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta,
– građenje prometnica, parkirališta i aerodroma bez građevina odvodnje, uređaja za prikupljanje ulja i masti i odgovarajućeg sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda i
- upotreba praškastih (u rinfuzi) eksploziva kod miniranja većeg opsega
– građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda,
– izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja, izgradnja benzinskih postaja bez zaštitnih građevina za spremnike naftnih derivata (tankvana),
– podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda.

U poljoprivrednoj proizvodnji uključujući i stočarsku proizvodnju, poljoprivredna gospodarstva su

dužna osigurati uvjete i provoditi mjere prema odredbama važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

Članak 194.c.

U II. sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti zabranjuje se :

– skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada osim sanacija postojećeg u cilju njegovog zatvaranja, građevina za zbrinjavanje otpada uključujući spalionice otpada, reciklažnih dvorišta i pretovarnih stanica za otpad ako nije planirana provedba mjera zaštite voda,

– građenje građevina za oporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,

– građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda,

– izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te benzinskih postaja bez zaštitnih građevina za spremnike naftnih derivata (tankvana),

– podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda.

– gradnja groblja i proširenje postojećih,

– ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda na čestici, ispuštanje pročišćenih i nepročišćenih otpadnih voda s prometnica,

– građenje svih industrijskih postrojenja, postrojenja za proizvodnju opasnih i onečišćujućih tvari koje onečišćuju vode i vodni okoliš,

– građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode,

– sječa šume osim sanitarne sječe,

– uskladištenje radioaktivnih i za vode i vodni okoliš opasnih i onečišćujućih tvari, izuzev uskladištenja količina lož ulja dovoljnih za potrebe domaćinstva, pogonskog goriva i maziva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,

– izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin kao i izrada podzemnih spremišta,

– skidanje pokrovnog sloja zemlje osim na mjestima izgradnje građevina koje je dopušteno graditi prema odredbama važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta,

– građenje prometnica, parkirališta i aerodroma bez građevina odvodnje, uređaja za prikupljanje ulja i masti i odgovarajućeg sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda i

– upotreba praškastih (u rinfuzi) eksploziva kod miniranja većeg opsega,

– poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje uz primjenu dozvoljenih gnojiva i sredstava za zaštitu bilja prema posebnom propisu,

– stočarska proizvodnja, osim poljoprivrednog gospodarstva odnosno farme do 20 uvjetnih grla uz provedbu mjera zaštite voda propisanih odgovarajućim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla i načela dobre poljoprivredne prakse,

U poljoprivrednoj proizvodnji uključujući i stočarsku proizvodnju, poljoprivredna gospodarstva su dužna osigurati uvjete i provoditi mjere prema odredbama važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

Članak 194.d.

Ako u zoni sanitarne zaštite postoje građevine izgrađene sukladno propisima o prostornom uređenju i gradnji, a čije je građenje zabranjeno važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta odnosno ako u zoni sanitarne zaštite postoje građevine izgrađene protivno propisima o prostornom uređenju i gradnji, a čije je građenje zabranjeno važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta odnosno ako se u zoni

sanitarne zaštite obavlja djelatnost čije je obavljanje zabranjeno ovim Pravilnikom, jedinica lokalne samouprave odnosno jedinica područne (regionalne) samouprave na koju se odluka o zaštiti izvorišta odnosi odredit će posebnim aktom stalno praćenje stanja utjecaja tih građevina odnosno djelatnosti na izvorište.

U svrhu usklađenja postojanja građevine odnosno obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka, jedinica lokalne samouprave odnosno jedinica područne (regionalne) samouprave na koju se odluka o zaštiti izvorišta odnosi, naručit će izradu posebnog elaborata kojim se određuju potrebni sanacijski zahvati i mjere.

Sanacijski zahvati i mjere mogu se odnositi i na novoplanirane zahvate u prostoru, u svrhu proširenja i/ili razvoja postojeće djelatnosti čijim se provođenjem osigurava dobro stanje voda, odnosno poboljšava postojeće stanje voda i vodnog okoliša.

Potrebni sanacijski zahvati i mjere se obavljaju na krajnji trošak vlasnika odnosno drugog posjednika postojeće građevine odnosno osobe koja obavlja zabranjenu djelatnost.

Utvrdi li se da sanacijski zahvati i mjere neće proizvesti učinak, jedinica lokalne samouprave odnosno jedinica područne (regionalne) samouprave na koju se odluka o zaštiti izvorišta odnosi dužna je tražiti uklanjanje građevina izgrađenih protivno propisima o prostornom uređenju i gradnji odnosno obavijestiti osobu koja obavlja postojeću djelatnost da je ista zabranjena.“

Članak 152.

U **članku 198.** stavku 2. umjesto riječi: „septičkih jama“ pišu se riječi: „vodonepropusnih sabirnih jama“.

U **članku 198.** stavku 3. umjesto riječi: „septičkih i sabirnih jama“ pišu se riječi: „vodonepropusnih sabirnih jama“.

U **članku 198.** dodaje se novi stavak 4. i glasi:
„Kao privremeno rješenje odvodnje sanitarnih otpadnih voda, a do izgradnje sustava javne odvodnje i priključenja na isti, u II. zoni sanitarne zaštite zahtjeva se isključivo rješenje odvodnje s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s organiziranim odvozom (za sve objekte).“

Članak 153.

Članak 200. mijenja se i glasi:
„Proizvodni pogoni, obrtničke i uslužne radionice obvezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite uređaje kojim će ih pročistiti tako da izlazna kvaliteta ispuštanja u sustav javne odvodnje bude prema važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

U zonama sanitarne zaštite planirani proizvodni pogoni moraju svoje tehnološke otpadne vode svesti na nivo kvalitete komunalnih otpadnih voda i upuštati u sabirnu jamu, a po izgradnji sustava javne odvodnje priključiti na isti.“

Članak 154.

Iza **članka 200.** dodaje se naslov i glasi:

Uređenje vodotoka i voda

Dodaje se **članak 200a.** i glasi:

„Unutar granice obuhvata plana nalazi se dio melioracijskog sustava Vransko polje, (sjevemo od kanala Lemešac) u sklopu kojeg su i objekti osnovne i detaljne kanalske mreže, te regulacijske i zaštitne vodne građevine. Također, na predmetnom području se nalazi i vodotok Kotarka, te nekoliko manje značajnih povremenih tokova u brdskim depresijama bez izraženog korita.“

Članak 155.

Dodaje se **članak 200b.** i glasi:

„Za sve vodotoke (bujice, odvodne kanale, nasipe i objekte obrane od poplava i dr.) na području obuhvata Plana, a u svrhu tehničkog održavanja vodotoka i radova građenja vodnih građevina treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. Ovisno o veličini i stanju uređenosti vodotoka, širina inundacijskog pojasa, odnosno udaljenost izgradnje novih građevina od gornjeg ruba korita, odnosno čestice javnog vodnog dobra može biti i manja, ali ne manja od 3m, a što bi se utvrdilo vodopravnim uvjetima za svaku građevinu posebno. Kod rekonstrukcije postojećih građevina koje su postavom u prostoru udaljene manje od 3m, od vanjskog ruba otvorenog korita vodotoka, cijela građevina se mora izvesti izvan zaštitnog pojasa ili uz suglasnost i nadzor nadležnih službi, dati tehničko rješenje korekcije trase vodotoka (ublažavanjem zavoja i sl.) bez značajnije promjene trase korita. Ceste, putovi i prijelazi preko kanala moraju se izvesti i održavati tako da se na njima ne skuplja i ne zadržava voda i nanos koji mogu smanjiti otpornost i funkcionalnost.

U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka.

Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa na vodama I. i II.reda određuje ministarstvo nadležno za vodno gospodarstvo na prijedlog „Hrvatskih voda“.“

Članak 156.

Dodaje se **članak 200c.** i glasi:

„Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- na nasipima i drugim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama kopati i odlagati zemlju, pijesak, šljunak, puštati i napasati stoku, prelaziti i voziti motornim vozilom izuzev na mjestima na kojima je to izričito dopušteno, te obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina
- u uređenom inundacijskom pojasu orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje
- u uređenom inundacijskom pojasu i do udaljenosti od 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno do 6m od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), podizati zgrade, ograde i druge građevine osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, vaditi kamen, glinu i ostale stvari, kopati i bušiti zdence, te bez vodopravnih uvjeta obavljati drugo bušenje tla
- u neuređenom inundacijskom pojasu obavljati radnje iz prethodne alineje
- na melioracijskim kanalima za odvodnjavanje kojima upravljaju „Hrvatske vode“ i do udaljenosti od 5m od tih kanala potrebnoj za njihovo redovno održavanje, orati i kopati zemlju, te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetititi melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje
- u vodotoke i druge vode, akumulacije, retencije, melioracijske i druge kanale i u inundacijskom pojasu odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari, te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu vodotoka, vodostaja, količine ili kakvoće vode ili otežati održavanje vodnog sustava

- graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi)

Iznimno na zahtjev zainteresirane osobe „Hrvatske vode" mogu odobriti odstupanje od Odredaba definiranih u ovom članku pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina, odnosno pogoršanja postojećeg vodnog režima i ako to nije suprotno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama."

Članak 157.

Dodaje se **članak 200d.** i glasi:

„- Očuvanje i održavanje regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina kao i sprječavanje pogoršanja vodnog režima moraju se vršiti u skladu sa Zakonom o vodama.

- Radi sprečavanja i otklanjanja erozija i djelovanja bujica grade se i održavaju regulacijske i zaštitne vodne građevine, izvode zaštitni radovi i provode mjere zaštite. Radovima za zaštitu od erozija i bujica smatraju se osobito: pošumljavanje, uzgoj i održavanje zaštitne vegetacije, trasiranje, krčenje raslinja, čišćenje korita i drugi slični radovi. Mjerama za zaštitu od erozija i bujica smatraju se osobito: zabrana i ograničavanje sječe drveća i grmlja, zabrana i ograničavanje vađenja pijeska, šljunka i kamena, zabrana odlaganja otpadnih tvari, odgovarajući način korištenja poljoprivrednog i drugog zemljišta i druge odgovarajuće mjere.

- Planom se utvrđuje obveza ishodovanja vodopravnih uvjeta u postupku dobivanja lokacijske dozvole, a u skladu sa važećim Zakonom o vodama. "

Članak 158.

Dodaje se **članak 206.a.** i glasi:

„Unutar obuhvata Plana, nalazi se prirodna vrijednost zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine", broj 70/05. i 139/08.) u kategoriji spomenik parkovne arhitekture „Filipjakov - Park Folco Borelli".

Za zakonom zaštićenu prirodnu vrijednost kao i za pojedine vrijednosti prirodnog i kulturnog krajobraza, mjere zaštite sukladno Zakonu o zaštiti prirode su:

- očuvati i zaštiti prirodni i kulturni krajolik kao temeljnu vrijednost prostora,
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, očuvati povoljan omjer travnjaka i šikara, te osobito štititi područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada,
- zadržati prirodni, tradicionalni ustroj poljoprivrednog zemljišta i šuma te poticati i unapredivati obnovu i održavanje zapuštenih poljoprivrednih zemljišta i poticati tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo,
- kvalitetu prostora štiti izgradnjom adekvatnih sustava odvodnje,
- potrebno je voditi računa o prostorno oblikovanim kriterijima elemenata urbane opreme (tradicionalni materijali i način gradnje), njihovoj kvaliteti i visini urbanog standarda,
- korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave,
- za planirane zahvate koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba ocijeniti prihvatljivost istih za ekološku mrežu, sukladno Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu („Narodne novine", broj 118/09.).

Popis područja ekološke mreže, utvrđene na osnovu Uredbe o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine" broj 109/07.), sa smjernicama za mjere zaštite naveden je u **članku 217.a.** odredbi ovog Plana."

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

GOD. XXII. | 10. ožujka 2015. godine | BROJ 03

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o prihvaćanju Izvješća općinskog načelnika o radu za lipanj – prosinac 2014. godine ....str. 2
2. Godišnji obračun proračuna Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje siječanj –prosinac 2014.godine....str. 2
3. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2014. godinu....str. 15
4. Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. Godinu....str. 15
5. Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu....str. 16
6. Odluka o usvajanju Plana gospodarenja otpadom Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje od 2014. do 2020. godine....str. 16
7. Odluka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja i nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Filip i Jakov....str. 17
8. Odluka o izradi Programa ukupnog razvoja Općine Sveti Filip i Jakov za razdoblje od 2015. do 2020. godine ....str. 18
9. Odluka o usvajanju Revizije Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Sveti Filip i Jakov....str. 18
10. Odluka o donošenju Plana zaštite i spašavanja i Plana civilne zaštite....str. 19
11. Zaključak o usvajanju Analize stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Sveti Filip i Jakov u 2014. godini....str. 19
12. Analiza stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Sveti Filip i Jakov'u 2014. godini....str. 20
13. Zaključak o usvajanju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Općine Sveti Filip i Jakov za 2015. godinu....str. 24
14. Smjernice za organizaciju i razvoj zaštite i spašavanja na području Općine Sveti Filip i Jakov za 2015.godinu....str. 24
15. Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov ....str. 27
16. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja u Svetom Petru na Moru (Plan 4)....str. 41
17. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u Sikovu (UPU 3)....str. 50
18. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sveti Petar na Moru....str. 52
19. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi 1. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u naselju Sveti Filip i Jakov....str. 56
20. Odluka o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi - nerazvrstanih cesta....str 57
21. Odluka o Izmjeni i dopuni Odluke o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi - nerazvrstane ceste....str. 58
22. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi....str. 58
23. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti....str. 59
24. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima i prirezu poreza na dohodak....str. 59
25. Mjere pomoći poduzetnicima s problemima plaćanja poreznog duga uzrokovanog gospodarskom krizom ....str. 61
27. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o naknadama za uporabu javnih površina....str. 62
28. Godišnji Plan davanja koncesija za 2015. godinu ....str. 64
29. Odlukao imenovanju stručnog povjerenstva za koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti – prijevoz pokojnika....str. 64

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Izvješće o izvršenju Programa izgradnje objekata i uređenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu....str. 65
2. Izvješće o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu ....str. 65
3. Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sveti Filip i Jakov za 2015. godinu....str. 66

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznh stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:

- gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to osebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
- ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Članak 43.

U članku 181. dodaje se novi stavak koji glasi:

Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata, trase iz Plana mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.

Članak 44.

U članku 183. dodaju se novi stavci koji glase:

Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne čestice mora iznositi 1 m, a od ceste (puta) 3 m.
Transformatorska stanica mora imati prstup s javne površine.
Transformatorske stanice mogu se izvesti i u sklopu novih građevina.

Članak 45.

U članku 183.a. dodaje se novi stavak koji glasi:

Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.

Članak 46.

Umjesto obrisanog članka 187.a. dodaje se podnaslov i novi članak 187.a. koji glase:

Plinoopskrba

Članak 187.a. - NOVI

Planom se omogućuje razvoj plinske mreže, a prema naznakama iz Programa prostornog uređenja RH. Realizacija tog sustava rješava se prema Studiji opskrbe plinom Zadarske županije, te kroz ostalu stručnu dokumentaciju. Razvoj plinifikacije treba predvidjeti u okviru postojećih infrastrukturnih koridora i prostora (uz minimalno potrebna proširenja) radi zaštite i racionalnog korištenja prostora.

Članak 47.

U članku 189. dodaje se novi stavak koja glasi:

Daljnoj izgradnji novih kapaciteta (naročito turističkih) može se pristupiti tek po osiguranju adekvatne vodoopskrbe, a što će se konstatirati u suradnji sa "Komunalcem" d.o.o. Biograd.

Članak 48.

Iza članka 189. dodaje se podnaslov i novi članak 189.a. koja glase:

Hidraulički proračun potrebne količine vode unutar obuhvata Plana

Članak 189.a.

Za određivanje potrebne količine vode, s obzirom na broj stavnika pojedinog naselja Općine i namjene površina unutar obuhvata Plana, pretpostavljena je slijedeća potrošnja vode:

- prosječna potrošnja vode po stanovniku iznosi 150 l/dan,
- broj stanovnika po naseljima:
  - Sveti Filip i Jakov - 1667
  - Turanj - 1207
  - Sveti Petar na Moru - 403

- Donje Raštane - 499
- Gornje Raštane - 456
- Sikovo – 374.

Ukupan broj stanovnika na području Općine iznosi 4606.
Ukupno predviđena srednja dnevna potrošnja vode iznosi:

$Q_{SR} = 4606 \times 150 = 690\ 900$ l/dan

$Q_{SR} = 690{,}9$ m^3/dan

Maksimalna dnevna potrošnja iznosi:

$Q_{MAX} = 1{,}25 \times Q_{SR} = 863{,}63$ m^3/dan

Maksimalna satna potrošnja iznosi:

$Q_{MAX,SAT} = 0{,}08 \times Q_{MAX} = 69{,}09$ m^3/sat

Maksimalna potreba za sanitarnu vodu:

$q_{san} = 69{,}09 \times 1000/3600 = 19{,}2$ l/s

Odabrana količina sanitarne vode je:
q_{san} = 20,0 litara/s

Za potrebe gašenja požara, prema važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara, potrebno je u vanjskoj hidrantskoj mreži predvidjeti najmanje dodatnih **10 l/s**.

Članak 49.

U članku 193.a. stavci 2 i 3 se brišu.

Članak 50.

U članku 194.a. dodaje se novi stavak koja glasi:
Svako građenje ili zahvat u prostoru, odnosno namjenu prostora unutar zona sanitarne zaštite potrebno je uskladiti s odredbama važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

Članak 51.

U članku 195. dodaje se novi stavak koja glasi:
Do realizacije sustava javne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.

Članak 52.

U članku 200.a. dodaje se nova rečenica koja glasi:
Veliki dio područja Općine Sveti Filip i Jakov uz Kotarku je izložen poplavama većeg ili manjeg povratnog perioda, pa je dio ovih površina branjen sustavom kanala i nasipa.

Članak 53.

Članak 200.b. mijenja se i glasi:
Zaštita od štetnog djelovanja voda, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz nasipe treba osigurati zaštitni pojas minimalne širine od 10,0 m od vanjskog ruba nožice nasipa. Uz vodotoke, bujične vodotoke i odvodne kanale treba osigurati zaštitni pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra.

Ovisno o veličini i stanju uređenosti vodotoka ili objekta, širina inundacijskog pojasa, odnosno udaljenost izgradnje novih objekta od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m, a što bi se utvrdilo vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.

U zaštitnom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka.

Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili čestice smještene uz korito vodotoka ili česticu javnog vodnog dobra dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova nesmije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u Vransko jezero ili more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko-pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.

Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacije prolaze ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da ih uvuče u betonski blokčija će gornja kota biti 0,50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge indentičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje.

Članak 54.

U članku 207. stavku 2. dodaje se tekst koji glasi:

Štiti se obalna slika naselja. Nisu dopušteni radovi nasipavanja i izgradnje na obalnom rubu i morskom priobalju, kao ni gradnja i rekonstrukcija objekata lučke infrastrukture bez prethodne dozvole nadležnog tijela. U samoj luci naselja Sveti Filip i Jakov prije bilo kakvih radova potrebno je obaviti arheološki ronilački pregled čiji će rezultati ukazati na daljnje mjere zaštite, dakle postoji li potreba za arheološkim sondiranjem, odnosno arheološkim nadzorom tijekom bilo kakvih zahvata u prostoru koji bi se odnosili na moguća nasipavanja, rekonstrukciju ili proširenje lučkog područja.

U članku 207. tablica se nadopunjuje sljedećim arheološkim područjima/lokalitetima:

Naselje	Ruralno-urbana cjelina	Spomenik graditeljstva	Arheološko područje/lokalitet
Sveti Filip i Jakov			
Raštane Donje			
Raštane Gornje			
Sikovo			
			Luižine-Podlaštine arheološko nalazište

REPUBLIKA HRVATSKA
5
OKOLIŠA
UPRAVNI ODJ
ZADARSKA

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
Ispostava Biograd na Moru
KLASA: 350-01/18-01/11
URBROJ: 2198/1-07-02/4-18-2
Biograd na Moru, 09. srpnja 2018.

WYG savjetovanje d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269G, IV kat
10 000 Zagreb

Predmet: Potvrda o usklađenosti studijske dokumentacije s trenutno važećim prostornim planom za projekt Sustava javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd.

U svezi Vašeg zahtjeva, kojim tražite potvrdu o usklađenosti studijske dokumentacije s trenutno važećim prostornim planom i ovjerene izvode iz prostornog plana za Općinu Pakoštane, koji Vam šaljemo u prilogu te dajemo slijedeću informaciju:

Uvidom u grafički prilog odluke Prostornog plana uređenja Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane" broj 2/2006., 1/2009., 03/2015., 01/2016., 02/2017. i 03/2017., – u daljnjem tekstu: Prostorni plan) i to :

- vodnogospodarski sustav, kartografiski prikaz 2.B. u mjerilu 1:25000, utvrđeno je da je namjeravni zahvat u skladu s Prostornim planom,
- namjeravani zahvat također je u skladu s odredbama Prostornog plana Zadarske županije („ Službeni gasnik Zadarske županije", broj 2/2001., 6/2004., 2/2005., 17/2006., 3/2010., 15/2014. i 14/2015.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 40,00 kuna.

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Mateo Badžoka, bacc. ing. aedif.

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PAKOŠTANE

GODINA XX	12. travnja 2017.	BROJ 3/2017

SADRŽAJ:

I. Akti Općinskog vijeća Općine Pakoštane:

1. Prostorni plana uređenja Općine Pakoštane – pročišćeni tekst 1
2. Odluka o donošenju Urbanistički plana uređenja područja Kostelj – Pakoštane - pročišćeni tekst 76
3. Odluka o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Juština d.o.o. Pakoštane za provedbu ulaganja „Izgradnja infrastrukture na novom groblju u Pakoštanima" i prijavu ulaganja na natječaj 101
4. Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Pakoštane 118

Glavni i odgovorni urednik „Službenog glasnika Općine Pakoštane"
Marijana Došen, dipl. iur.

izvora.Korištenje istih riješit će se studijama i stručnim podlogama, kojima će se pokazati racionalno i svrhovito korištenje prostora te zaštita istog.

5.7. Vodnogospodarski sustav

5.7.1. Korištenje voda

Članak 204
Planom se određuje povećanje kapaciteta postojećih sustava nakon saniranja postojećih gubitaka.

U vezi s navedenim treba nastaviti s praćenjem stvarnih karakteristika izgrađenih elemenata vodoopskrbnog sustava, posebno snimanja i saniranja gubitaka u distribucijskoj mreži, radi stvaranja mogućnosti za racionalno iskorištavanje i racionalnu buduću dogradnju uz osiguranje redovitih isporuka potrebnih količina vode svim zonama u svim predviđenim i izvanrednim uvjetima pogona.

Daljnji razvoj temelji se na već izgrađenim sustavima dovoda vode iz lokalnih izvorišta i s rijeke Zrmanje, te uz dopunu vodom iz rijeke

Članak 205
Planom se određuje izgradnja slijedećih građevina:
- izgradnja nove vodospreme Straža 2, treće vodne komore vodospreme Kostelj te povećanje vodospreme Čelinka
- izgradnja zasunskog okna na magistralnom vodu Šibenik – Zadar
- izgradnja tlačnog i povratnog cjevovoda, te vodospreme Vrana
- izvedba hidroforskog postrojenja za zaseok Otan
- nastavak izgradnje tlačno-gravitacijskog cjevovoda, kvalitetne mjesne vodovodne i hidrantske mreže naselja Vrgada (izgradnja započeta) i povezivanje na podmorski cjevovod iz smjera naselja Drage (izgradnja dovršena)

Kako u ljetnim mjesecima na dijelu obuhvata Plana postoje problemi sa opskrbom na višim kotama terena nužna je izgradnja nove vodospreme kako bi se poboljšala vodoopskrba u satnom maksimumu potrošnje. Nova veća opterećenja postojećih kapaciteta moguće je samo nakon izgradnje vodospreme koja je i predviđena prostorno-planskom dokumentacijom. Svakoj daljnjoj izgradnji može pristupiti tek po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu, a detalje uskladiti sa nadležnim komunalnim poduzećem. Potrebne količine vode za polijevanje zelenih površina ne mogu se planirati iz vodoopskrbnog cjevovoda.

Članak 206
Za gradnju novih ili rekonstrukciju postojećih nadzemnih vodoopskrbnih građevina potrebno je osigurati kolni pristup do parcele građevine te zaštitnu, transparentnu ogradu visine najviše do 2,0 m.

Najmanja udaljenost nadzemne vodne građevine do ruba parcele iznosi 3,0 m.

Vodovodne cijevi u pravilu se postavljaju u nogostup ili zeleni pojas prometne površine. Trasu vodovoda potrebno je uskladiti s rasporedom ostalih instalacija.

Moguća su odstupanja od predviđenih trasa, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Članak 207

Svaka postojeća i novo planirana građevina priključuje se na vodoopskrbni sustav na način kako to propisuje javno poduzeće..

Unutar naselja treba planirati hidrantsku mrežu, a prema Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Sve građevine vodoopskrbnog sustava projektiraju se i izvode sukladno zakonskoj regulativi, te hrvatskim normama. Nije dozvoljeno projektiranje i građenje vodoopskrbne mreže na način kojim bi se štetilo građenju građevina na građevnim parcelama (dijagonalno i sl.) kako bi se spriječilo eventualno naknadno izmještanje uvjetovano gradnjom planirane građevine.

Novi ulični cjevovod izgraditi od cijevi PEHD DN 110 (do profila 110), iznad profila DN 110 od nodularnog lijeva (ductil) i postaviti na udaljenost od ruba prometnice do 1,0 m u kolniku ili ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu (dalje od drveća).

Cjevovod postaviti u iskopni kanal dubine 1,30 m, širine 0,80 m na uređenu posteljicu kako bi cijevi cijelom dužinom pravilno nalijegale na posteljicu. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8,0 mm i to 10,0 cm ispod i 30,0 cm iznad tjemena cijevi. Nove ulične cvjevovode spojiti na postojeći cjevovod.

Na svim križanjima moraju se predivdjeti vodnonepropisna AB vodovodna okna u kojima moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno. Prva penjalica 60 cm od visine poklopca.

U AB ploči ugraditi LŽ okvir sa poklopcem 600x600 mm kao otvor za ulazak u okno.

Okno mora biti minimalne visine 1,50 m svijetlog otvora kako bi nesmetano mogli obavljati redovite poslove popravka i zamjena u oknu. U svim oknima predvidjeti (T ili TT) križne komade, zasune za sve pravce križanja cjevovoda, LŽ fazone za prolaz kroz zid, MDK i kratki FF komad između zasuna i MDK komada.

Protupožarne hidrante predvidjeti sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Na mjestima gdje nije moguće postaviti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne hidrante. Ispod „N" komada hidranta i armatura betonirati betonski blok-osnonac 40x40x10 cm.

Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom – na cijevi, dekorodal trakom kao izlacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitincz-spojni komadi.

Članak 208

Vodoopskrbne sustave izgraditi sa svim pratećim vodnim građevinama te primjenom kriterija racionalnog korištenja postojećih sustava vodoopskrbe, što podrazumijeva

rješenje distribucije u okviru minimuma dopuštenih gubitaka vode, svođenje potrošnje vode na stvarne potrebe komunalnog standarda i dr.

Članak 209
Zaštitu postojećih i budućih javnih vodocrpilišta treba provoditi temeljem elaborata Hidrogeološki istražni radovi za prijedlog I zone sanitarne zaštite za crpilište Begovača (1997) i izvor Biba (1990). Za iste treba donijeti Odluke o određivanju zona sanitarne zaštite. Zone sanitarne zaštite prikazane su na kartografskom prikazu 2.B. Vodnogospodarski sustav.

Za sve postojeće i planirana zahvate (djelatnosti) unutar zona sanitarne zaštite izvorišta koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13) moraju se primijeniti odredbe istog odnosno svih budućih zakonskih i podzakonskih akata te Odluka vezanih za vodozaštitne zone. Potencijalne lokacije zahvata u prostoru prikazane u ovom Planu nisu konačne i dozvoljene ukoliko ne zadovoljavaju uvjetima iz navedenih pravilnika.

5.7.2. Građevine za zaštitu voda

Članak 210
Planom se određuje razvoj odvodnje preko tri zasebna sustava :
- sustav odvodnje šireg priobalnog područja:
  - za naselja Drage i Pakoštane, te turistička naselja Club Mediterane i Pilatuša-Madona te ostalih novoplaniranih turističkih sadržaja, koji je određen temeljem izrađene dokumentacije ("Idejno rješenje odvodnje otpadnih voda Biogradske rivijere")
- sustava odvodnje zaobalnog područja duž Vranskog jezera
  - za naselje Vrana i ostale planirane sadržaje,
- sustava odvodnje otočkog područja
  - za naselje Vrgada i planiranu turističku zonu

Za sustave odvodnje Vrana i Vrgada određuje se izrada idejnih rješenja odvodnje otpadnih voda prema načelnim rješenjima Plana i *Studije odvodnje otpadnih voda Zadarske županije* kojima je definiran sustav odvodnje te način ispuštanja otpadnih voda.

Kroz izradu daljnje projektne dokumentacije odvodnje otpadnih voda potrebno je izvršiti analizu predloženih sustava te odrediti faznost izgradnje istih, ovisno o planiranom razvoju naselja, odnosno financijskim mogućnostima investitora.

U dijelu obuhvata postoji izgrađena kanalizacijska mreža za prihvat otpadnih i fekalnih voda.

Članak 211
Kanalizacija se u pravilu izvodi u koridoru prometnice.

Sve građevine na kanalizacijskoj mreži izvede se sukladno propisima kojima je regulirano projektiranje i izgradnja ovih građevina (važeći zakon o vodama).

Nije dozvoljeno projektiranje i građenje kolektora i ostalih građevina u sustavu ukupne kanalizacijske mreže kojom bi se nepotrebno ulazilo na prostore građevina unutar

drugih građevinskih parcela, odnosno prostore namijenjene drugim građevinama, radi sprječavanja eventualnih naknadnih izmještanje uvjetovanih gradnjom tih građevina.

U naseljima i dijelovima naselja gdje nije izgrađena kanalizacijska mreža mora se osigurati koridor u javnim prometnicama za izgradnju iste.

Skupljanje oborinskih voda ovim sustavom nije dozvoljeno zbog usvojenosti razdjelnog sustava odvodnje. Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi min. čvrstoće SN8.

Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu.

Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju da se nesmetano križa sa ostalim instalacijama.

Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8 mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, osttak kanala zatrpati materijalom iz iskopa.

Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna.

Okna predvidjeti od prefabriciranih PP ili PE koja mogu biti izvedena u jednom dijelu ili sastavljena od više dijelova (dno, tijelo okna, vrat okna – konus i AB prsten).

Sva okna predvidjeti unutarnjeg promjera DN 1000, sa ugrađenim penjalicama od nehrđajućeg materijala izvedena u jednom komadu ili s mogućnošću prilagodbe visine, te ugrađenim LŽ okvirom sa poklopcem Ø 600 i AB prstenom koji je neovisan o oknu i koji mora primiti statička i dinamička opterećenja.

Opterećenja koje preuzima AB prsten ne smiju se prenositi na PP ili PE okno.

Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređenja prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto tako moraju se predvidjeti i odvojci za priključke svih parcela koje treba izvesti do ruba parcele.

Izvedeni vodovi moraju se ispitati na vodonepropusnost izvršiti geodetski snimak izvedenog stanja koji se u digitalnom obliku mora dostaviti Komunalcu d.o.o. Biograd na Moru.
Za naselja Pakoštane i Drage postoji projekt odvodnje fekalnihi otpadnih voda, dok za ostala naselja nisu izrađeni projekti.

Članak 212
Do realizacije sustava javne odvodnje sa uređajima za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.

Na otoku Vrgada do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda nije dozvoljena gradnja vodonepropusnih sabirnih jama, već se Planom obvezuje izgradnja vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda

Članak 213
Planom se uvjetuje za naselje Vrana, koje se nalazi u zonama sanitarne zaštite izvorišta za piće – Biba, hitna izgradnja javnog sustava odvodnje otpadnih voda.

Do izgradnje zajedničkog javnog sustava odvodnje odvodnju otpadnih voda treba rješavati primjenom suvremenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda .

Članak 214
Turistička naselja, proizvodni pogoni, obrtničke i uslužne radionice obvezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje prema Pravilniku o ispuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju.

Članak 215
Proizvodni pogoni obvezni su za svoje tehnološke otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje, a prema Pravilniku o upuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju.

Članak 216
Komunalni mulj, kao ostatak nakon primarnog pročišćavanja voda treba prikupljati i organizirati njegovu obradu i doradu na jednom mjestu.

Članak 217
Zaštitu voda na prostoru Županije provoditi prema odredbama iz Državnog plana za zaštitu voda (N.N. 8/99). Potrebna je izrada županijskog plana za zaštitu voda koji bi utvrdio potrebu istraživanja i ispitivanja kakvoće voda, mjere zaštite voda, planove za izgradnju objekata za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda i dr.

Sustavom odvodnje otpadnih voda potrebno je uskladiti s Uredbom o kakvoći voda za kupanje (NN 51/14).

Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 218
Zaštita od štetnog djelovanja voda, kada može doći do plavnjenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zadštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjima vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

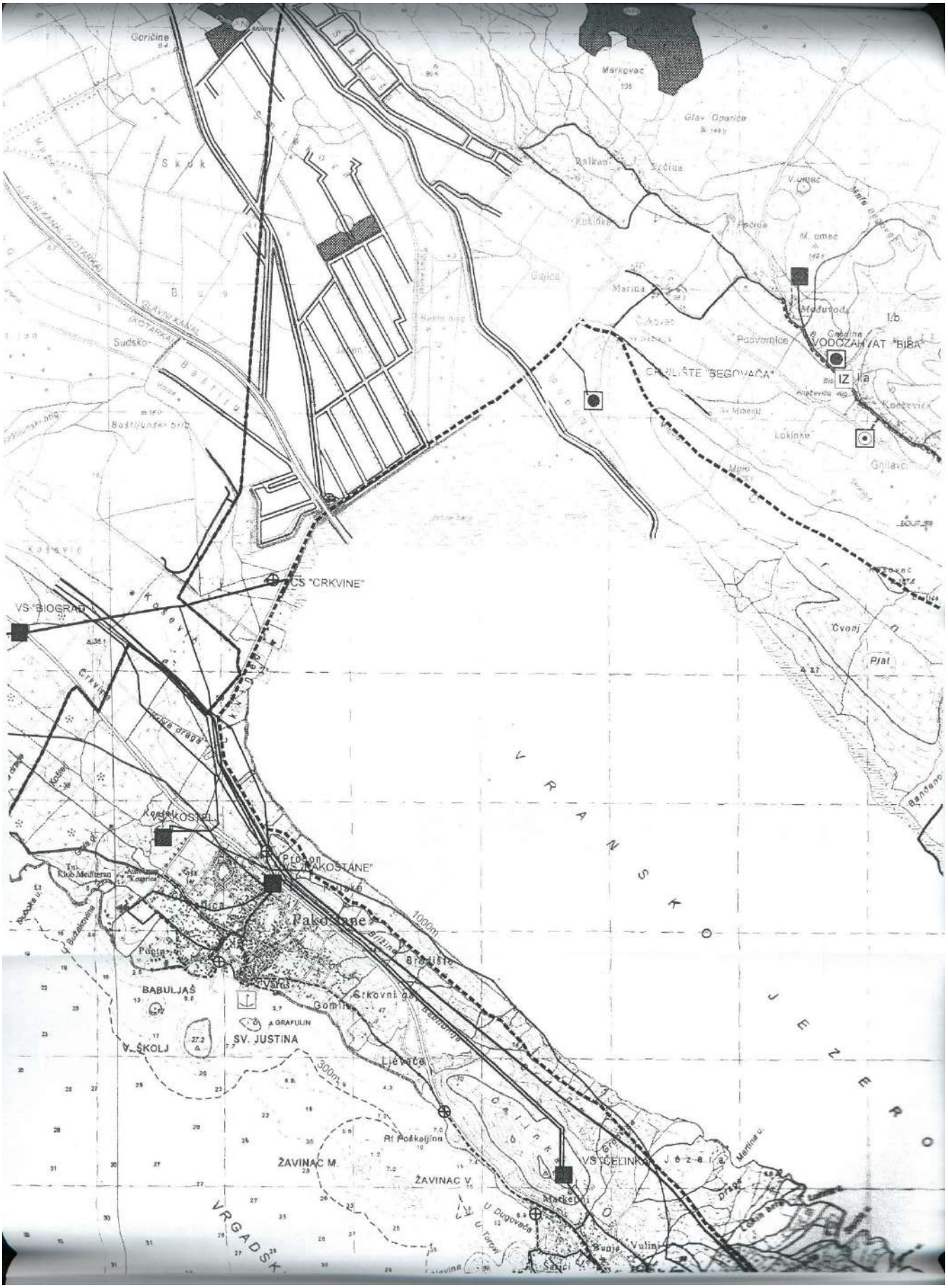
U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz nasipe treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 10,0 m od vanjskog ruba nožice nasipa. Uz vodotoke, bujične vodotoke i odvodne kanale treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra.

OPĆINA PAKOŠTANE

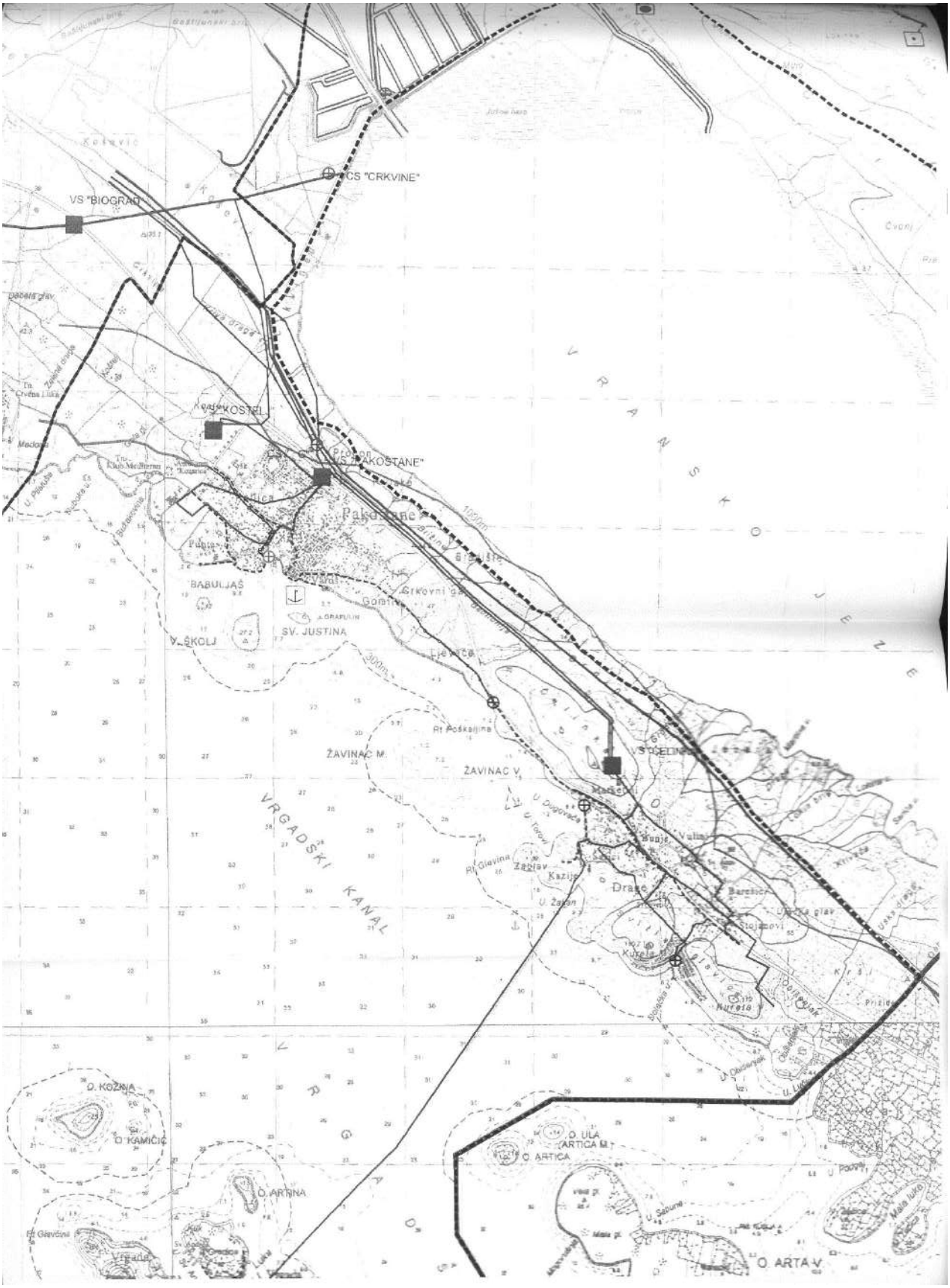
II IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PAKOŠTANE

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: ZADARSKA Općina: PAKOŠTANE	
Naziv prostornog plana:	II IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PAKOŠTANE
Naziv kartografskog prikaza:	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
Broj kartografskog prikaza 2.B.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izmjeni i dopuni PPUO Pakoštane : "Službeni glasnik Općine Pakoštane" 02/14.	Odluka o donošenju plana "Službeni glasnik Općine Pakoštane" 03/15.
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 10.01.2015. "Zadarski list" 09.05.2015.	Javni uvid održan: od: 19.01.2015. do: 02.02.2015. Ponovni javni uvid održan: od: 20.05.2015. do: 27.05.2015.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Načelnik općine g. Milivoj Kurtov,
Suglasnost temeljem odredbe članka 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije KI:350-02/15-11/51 Urbr: 531-05-15-5, od 08.12. 2015.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P. ARHEO, d.o.o. ZAGREB – HRVATSKA	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Branimir Fojs, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.urbanist Antonio Baković, dipl.ing.grad.,ovlašteni ing.građ. Josip Horvat, dipl.ing.prom.-ovlašteni ing.	Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vera Varga, dilp.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Damir Batarelo, dipl.iur. Mile Naglić, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.urbanist
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: g. Slavko Maksan
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



Goričine
Markovac
Glav. Oparica
Skok
Sudsko
Marina
Podvornice
VODOZAHVAT "BIBA"
CRPILIŠTE "BEGOVAČA"
IZ
Lokinke
Gnilavci
CS "CRKVINE"
VS "BIOGRAD"
Čvonj
Plat
VRANSKO JEZERO
VS "KOSTEL"
Pakoštane
1000m
BABULJAŠ
SV. JUSTINA
V. ŠKOLJ
300m
Ljevače
Rt Poškoljina
ŽAVINAC M.
ŽAVINAC V.
VS "ČELINKA"
Vulini
VRGADSK


CS "CRKVINE"
VS "BIOGRAD"
KAŠTEL
CS "PAKOŠTANE"
Pakoštane
BABULJAŠ
SV. JUSTINA
V. ŠKOLJ
ŽAVINAC M.
ŽAVINAC V.
VRGADSKI KANAL
Drage
O. KOZNJA
O. KAMIČIĆ
O. ARTINA
O. ULA
(ARTICA M.)
O. ARTICA
O. ARTA V.

LEGENDA

0.GRANICE

ŽUPANIJSKA GRANICA

OPĆINSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

1000m GRANICA ZOP-a 1000m

300m GRANICA ZOP-a 300m

2. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

2.1. KORIŠTENJE VODA

VODOOPSKRBA

VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE

VS PAKOŠTANE VODOSPREMA

VODNA KOMORA

CRPNA STANICA

MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD

VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

VODOOPSKRBNI CJEVOVODI - PLANIRANI

AN (AN) AKOMULACIJA - AN za navodnjavanje(plan.)

ZAŠTITA VODE

I.
II.
III. IZ

VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- I.a, I.B, i II.a ZONA ZAŠTITE
IZ - IZVORIŠTE

VODOTOK

2.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - PLANIRANI

CRPNA STANICA

CRPNA STANICA - PLANIRANA

ZAŠTITA VODE

——— I.

------- II.

– – – – III. IZ

VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- I.a, I.B, i II.a ZONA ZAŠTITE
IZ - IZVORIŠTE

VODOTOK

2.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - PLANIRANI

CRPNA STANICA

CRPNA STANICA - PLANIRANA

KOLEKTOR

KOLEKTOR - PLANIRANI

TLAČNI VOD - PLANIRANI

ISPUST OTPADNIH VODA

2.3. UREĐENJE VODOTOKA I VODA

MELIORACIJSKA ODVODNJA

OSNOVNA KANALSKA MREŽA

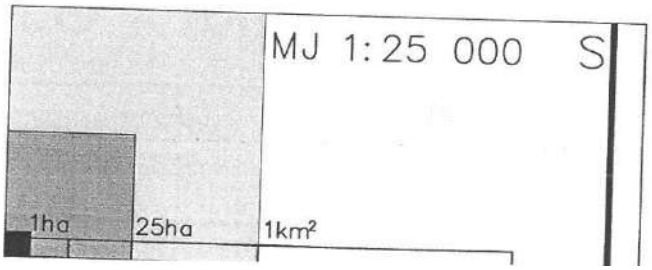
DETALJNA KANALSKA MREŽA

NASIP (OBALOUTVRDE)
CRPNA STANICA

SIFON

USTAVE

PROGLAŠEN INUNDACIJSKI POJAS



ZADARSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana:	**Prostorni plan Zadarske županije** IZMJENE I DOPUNE
Naziv kartografskog prikaza:	**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI:** **Vodnogospodarski sustav**
Broj kartografskog prikaza: **2.2.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 100 000**
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 10/11**	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 15/14**
Javna rasprava (datum objave): **19.03.2014.** Javna rasprava održana: **08.04.2014.**	Javni uvid održan od: **27.03.2014.** do: **10.04.2014.**
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Joško Matić, dipl. iur.**

Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12):

broj suglasnosti klasa: **350-02/14-11/30** urbroj: **531-05-14-6** datum: **15.09.2014.**

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE

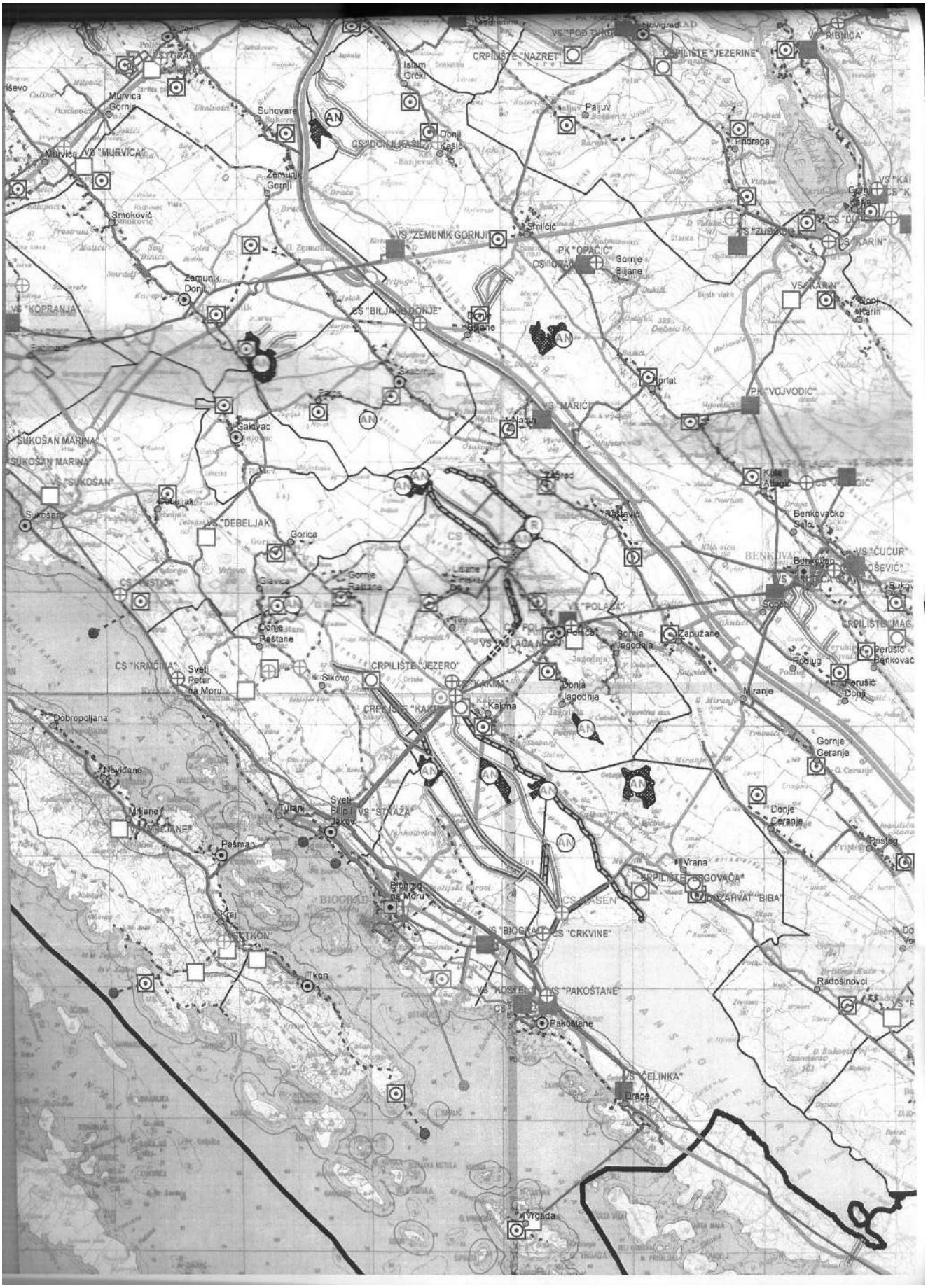
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**
Odgovorne voditeljice plana: **Nives Kozulić, dipl. ing.arh. i Nevena Rosan, dipl. ing. arh.**	
Stručni tim u izradi plana: **Nives Kozulić, dipl. ing.arh.** **Nevena Rosan, dipl. ing. arh.** **Marija Uglešić, dipl. ing. građ.** **Enea Bajlo, dipl. ing. građ.** **Vesna Bobanović, prof. arh. i** **Dubravka Krpina Car, dipl. ing. arh.** **Stjepan Gverić, prof. geog.** **Igor Ramov, dipl. ing. prom./tehn.** **Doris Mikuličić, dipl. oec.** **Andrea Vukasović-Lončar, dipl. ing. geod.** **Zdenka Gržan, dipl. ing. arh.** **Dolores Barić, mag. geogr.** **Dragan Komać, građ. tehn.** **Marko Bušljeta, ing. prom.** **Danijel Damjanić, građ. tehn.** **Vanja Knežević, tehn.**	NIVES KOZULIČ dipl. ing. arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A NEVENA ROSAN dipl. ing. arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: **Željko Lončar**
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**	Pečat nadležnog tijela:

MJERILO 1:100 000

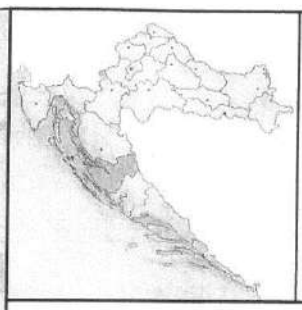
LIST

2.2

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZADARSKE ŽUPANIJE



CRPILIŠTE "NAZRET"
CRPILIŠTE "JEZERINE"
VS "RIBNICA"
Murvica Gornje
Suhovare
Islam Grčki
Paljuv
Donji Kašić
Phdraga
VS "MURVICA"
Zemunik Gornji
Smoković
VS "ZEMUNIK GORNJI"
Smilčić
PK "OPAČIĆ"
Gornje Biljane
VS "KARIN"
Zemunik Donji
VS "KOPRANJA"
CS "BILJANE DONJE"
Donje Biljane
Horlat
PK "VOJVODIĆ"
VS "MARIĆI"
Galovac
SUKOŠAN MARINA
VS "SUKOŠAN"
Sukošan
Debeljak
VS "DEBELJAK"
Gorica
Benkovačko Selo
VS "ĆUĆUR"
Benkovac
Glavica
Gornje Raštane
Donje Raštane
VS "POLAČA"
Polača
Gornja Jagodnja
Zapužane
Sopoć
Perušić Benkovač
Podlug
Perušić Donji
CS "KRMČINA"
Sveti Petar na Moru
Sikovo
CRPILIŠTE "JEZERO"
Donja Jagodnja
Miranje
Kakma
Dobropoljana
Gornje Ceranje
Nevidane
Turanj
Sveti Filip i Jakov
VS "STRAŽA"
Donje Ceranje
Pašman
Pristeg
Vrana
CRPILIŠTE "BOGOVAČA"
Biograd na Moru
CS "CRKVINE"
Tkon
VS "PAKOŠTANE"
Radošinovci
Pakoštane
VS "ČELINKA"
Drage
Vrgada



PROSTORNI PLAN ZADARSKE ŽUPANIJE

IZMJENE I DOPUNE

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

KAZALO:

Granice

- državna granica (kopnena i teritorijalnog mora)
- županijska granica
- općinska / gradska granica
- granica ZOP-a, 1000m
- granica ZOP-a, 300m

Naselja

- županijsko sjedište
- gradsko sjedište
- općinsko sjedište
- naselje

Korištenje voda

- crpna stanica
- vodosprema
- vodozahvat / vodocrpilište
- uređaj za pročišćavanje pitke vode
- glavni cjevovod
- glavni cjevovod - potencijalni
- ostali cjevovod

- akumulacija:

ostali cjevovod

akumulacija:

za navodnjavanje

za navodnjavanje za koje je potrebna provedba strateške procjene

za hidroelektranu

akumulacija hidroelektrane - dovodni i odvodni kanal

Uređenje vodotoka i voda

retencija

tunel

nasip

kanal

Odvodnja otpadnih voda

uređaj za pročišćivanje

glavni dovodni kolektor

ispust

Melioracijska odvodnja

osnovna kanalska mreža

crpna stanica

POSTOJEĆE	PLANIRANO

REPUBLIKA HRVATSKA – ZADARSKA ŽUPANIJA – 5 ZADAR – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

REPUBLIKA HRVATSKA – ZADARSKA ŽUPANIJA – 5 ZADAR – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
Ispostava Biograd na Moru
KLASA: 350-01/18-01/12
URBROJ: 2198/1-07-02/2-18-2
Biograd na Moru, 10. srpnja 2018.

WYG savjetovanje d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269 G
10000 Zagreb

Predmet: Potvrda o usklađenosti zahvata – Sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd za područje Općine Pašman

U vezi s vašim zahtjevom, kojim tražite potvrdu o usklađenosti namjeravanog zahvata u prostoru s prostorno-planskom dokumentacijom - Sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd za područje Općine Pašman, dajemo sljedeću informaciju:

Uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Pašman („Službeni glasnik Zadarske županije", broj 16/2007., 14/2011. i 5/2012. i „Službeni glasnik Općine Pašman", broj 4/2015., 5/2015. – pročišćeni tekst i 2/2016.), kartografski prikaz 2B. Infrastrukturni sustavi u mjerilu 1:25000 utvrđeno je da je predmetni zahvat u skladu s navedenim Prostornim planom.

Namjeravani zahvat je također u skladu s odredbama Prostornog plana Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije", broj 02/2001., 06/2004., 02/2005, 17/2006., 25/2009., 3/2010., 15/2014. i 14/2015.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/2017., 37/2017. i 129/2017.) plaćena je u iznosu 40,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

U prilogu dostavljamo ovjerene preslike važeće prostorno planske dokumentacije.

SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT
ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Tomislav Vrkić, dipl. iur.

REPUBLIKA HRVATSKA – ZADARSKA ŽUPANIJA – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE – 5

DOSTAVITI:
1. WYG d.o.o.
   Ulica grada Vukovara 269G
   10000 Zagreb
2. Pismohrana, ovdje.

ZADARSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana:	**Prostorni plan Zadarske županije** IZMJENE I DOPUNE
Naziv kartografskog prikaza:	**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI:** **Vodnogospodarski sustav**
Broj kartografskog prikaza: **2.2.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 100 000**
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 10/11**	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 15/14**
Javna rasprava (datum objave): **19.03.2014.** Javna rasprava održana: **08.04.2014.**	Javni uvid održan od: **27.03.2014.** do: **10.04.2014.**
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Joško Matić, dipl. iur.**

Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12):

broj suglasnosti klasa: **350-02/14-11/30** urbroj: **531-05-14-6** datum: **15.09.2014.**

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**

Odgovorne voditeljice plana:
Nives Kozulić, dipl. ing.arh. i Nevena Rosan, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

Nives Kozulić, dipl. ing.arh.
Nevena Rosan, dipl. ing. arh.
Marija Uglešić, dipl. ing. građ.
Enea Bajlo, dipl. ing. građ.
Vesna Bobanović, prof. arh. i pov.
Dubravka Krpina Car, dipl. ing. arh.
Stjepan Gverić, prof. geog.
Igor Ramov, dipl. ing. prom. tehn.
Doris Mikuličić, dipl. oec.
Andrea Vukas Jelenčar, dipl. ing. geod.
Zdeska Gržan, dipl. ing. arh.
Dolores Barić, mag. geogr.
Dragan Komać, građ. tehn.
Marko Bušljeta, ing. prom.
Danijel Damjanić, građ. tehn.
Vanja Knežević, tehn.

NIVES KOZULIĆ
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A-1620

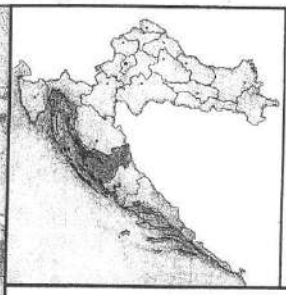
NEVENA ROSAN
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A-1620

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: **Željko Lončar**
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**	Pečat nadležnog tijela:

MJERILO 1:100 000

LIST
2.2

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZADARSKE ŽUPANIJE



PROSTORNI PLAN ZADARSKE ŽUPANIJE

IZMJENE I DOPUNE

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

KAZALO:

Granice

- državna granica (kopnena i teritorijalnog mora)
- županijska granica
- općinska / gradska granica
- granica ZOP-a, 1000m
- granica ZOP-a, 300m

Naselja

- županijsko sjedište
- gradsko sjedište
- općinsko sjedište
- naselja

crpna stanica

vodosprema

vodozahvat / vodocrpilište

uređaj za pročišćavanje pitke vode

glavni cjevovod

glavni cjevovod - potencijalni

ostali cjevovod

akumulacija:

AN za navodnjavanje

AN za navodnjavanje za koje je potrebna provedba strateške procjene

AH za hidroelektranu

akumulacija hidroelektrane - dovodni i odvodni kanal

Uređenje vodotoka i voda

R retencija

tunel

nasip

kanal

Odvodnja otpadnih voda

uređaj za pročišćivanje

glavni dovodni kolektor

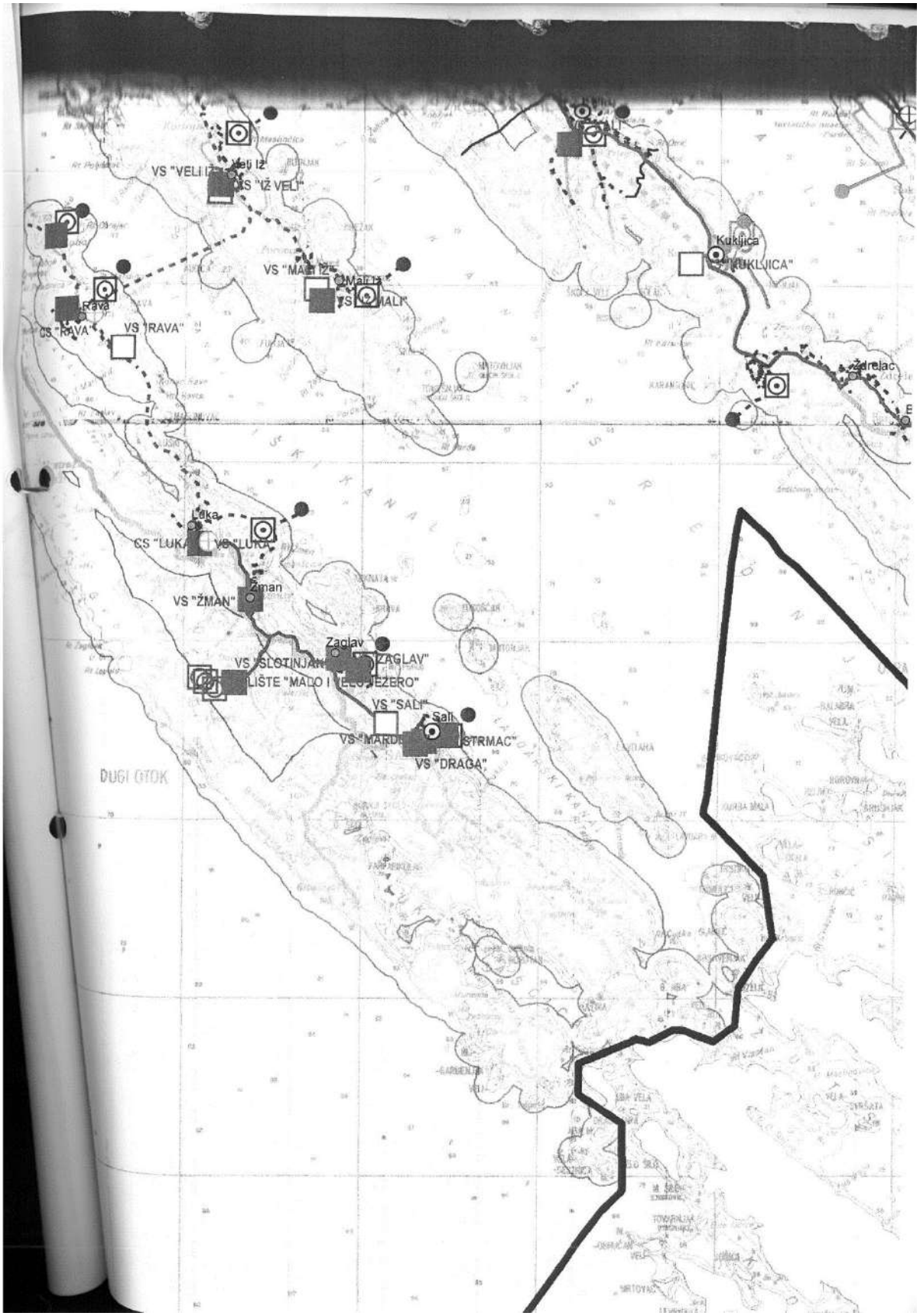
ispust

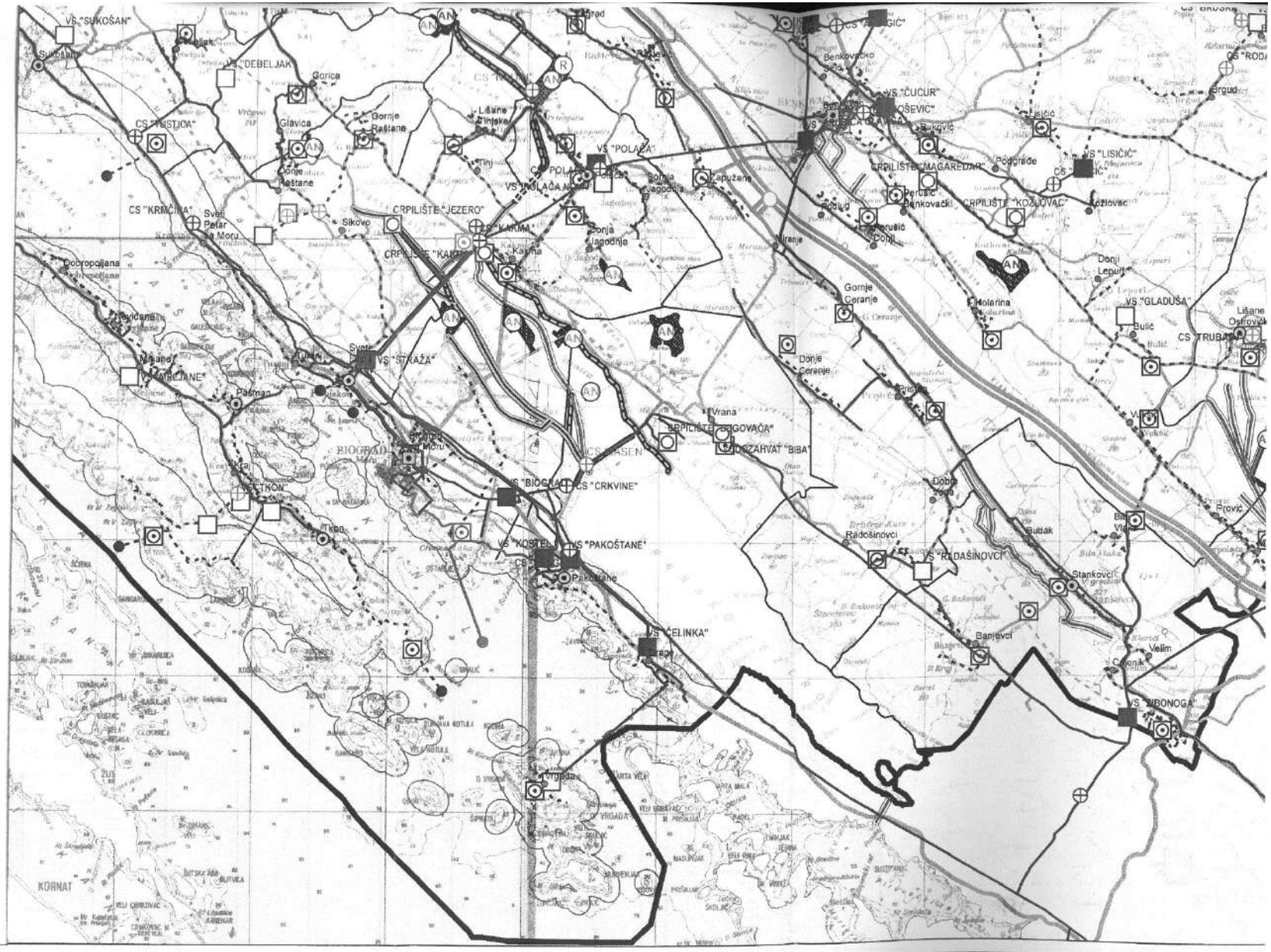
Melioracijska odvodnja

osnovna kanalska mreža

crpna stanica

POSTOJEĆE	PLANIRANO


VS "VELI IŽ"
Veli Iž
CS "IŽ VELI"
VS "MALI IŽ"
Mali Iž
CS "MALI"
Rava
CS "RAVA"
VS "RAVA"
Kukljica
"KUKLJICA"
Zdrelac
Luka
CS "LUKA"
VS "LUKA"
Žman
VS "ŽMAN"
Zaglav
VS "SLOTINJA"
"ZAGLAV"
LIŠTE "MALO I VELO JEŽERO"
VS "SALI"
Sali
VS "MARDE"
"STRMAC"
VS "DRAGA"
DUGI OTOK


VS "SUKOŠAN"
VS "DEBELJAK"
CS "VUSTICA"
CS "KRMČINA"
Gorica
Glavica
Gornje Raštane
Donje Raštane
Sikovo
CRPILIŠTE "JEZERO"
CRPILIŠTE "KAKMA"
Kakma
Dobropoljana
Nevidane
Pašman
VS "STRAŽA"
BIOGRAD
Biograd na Moru
VS "TKON"
Tkon
VS "BIOGRAD"
CS "CRKVINE"
VS "KOSTEL"
VS "PAKOŠTANE"
Pakoštane
VS "ČELINKA"
Vrgada
KORNAT
VS "POLAČA"
Zapužane
Gornja Jagodnja
Donja Jagodnja
Miranje
Gornje Ceranje
Donje Ceranje
Vrana
CRPILIŠTE "BOGOVAĆA"
DOZAHVAT "BIBA"
Radošinovci
VS "RADAŠINOVCI"
Banjevci
Stankovci
Budak
Velim
VS "ZIBONOGA"
VS "ČUČUR"
Benkovačko
Perušić Benkovački
Perušić Donji
CRPILIŠTE "MAGAREDAR"
CRPILIŠTE "KOZLOVAC"
Kozlovac
Podgrađe
Lisičić
VS "LISIČIĆ"
Holarina
Donji Lepuri
VS "GLADUŠA"
Bulić
CS "TRUBA"
Lišane Ostrovičke
Brgud
Prović

Županija:	ZADARSKA
Općina:	OPĆINA PAŠMAN
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PAŠMAN IZMJENE I DOPUNE 2015. GODINE.
Naziv kartografskog prikaza:	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI: Vodnogospodarski sustavi
Broj kartografskog prikaza: 2B.	Mjerilo kartografskog prikaza: mj. 1:25000
Odluka o izradi Plana: "Službeni glasnik Zadarske županije" br. 11/11 "Službeni glasnik Općine Pašman" br. 03/15	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana "Službeni glasnik Općine Pašman" br. 04/15
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 5. prosinca 2014. "Zadarski list" 10. ožujka 2015.	Javni uvid održan: od: 15. prosinca 2014. do: 30. prosinca 2014. Ponovljeni javni uvid održan: od: 18. ožujka 2015. do: 25. ožujka 2015.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Andro Magić, mag. ing. logist.
Suglasnost za Plan prema Članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12). broj suglasnosti klasa: 350-02/15-11/45 Ur.broj: 531-05-15-4, datuma 22. rujna 2015.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	BLOCK-PROJEKT d.o.o. za arhitekturu i prostorno planiranje ul. KRALJA TVRTKA 3, 23000 ZADAR
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Koordinator plana:	Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana:	1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. prost. pl. i urb. 3. Ivan Sutlović, dipl. ing. el. 4. Jure Grbić, dipl. ing. građ. 5. Luka Predovan, dipl. ing. građ.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Petra Perinović, bacc. oec.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
ul. KRALJA TVRTKA 3, 23000 ZADAR
telefon: 023/492-080, fax.: 023/492-088, e-mail: block-projekt@optinet.hr

KAZALO

MJ. 1:1000

0. GRANICE

- županijska granica
- granica općine
- granica naselja
- granica ZOP-a 1000 m
- granica ZOP-a 300 m

1. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

1.1.. VODOOPSKRBA

- vodosprema - potencijalna
- crpna stanica - potencijalna
- magistralni vodoopskrbni cjevovod
- magistralni vodoopskrbni cjevovod - planirani
- vodoopskrbni cjevovod
- vodoopskrbni cjevovod - planirani

1.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

- uređaj za pročišćavanje - planirani
- crpna stanica - planirana
- glavni dovodni kanal - planirani
- tlačni cjevovod - planirani

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PAŠMAN

BROJ: 5 PAŠMAN, 17. prosinca 2015. godine GODINE: I

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PAŠMAN

- III. izmjene i dopune Proračuna Općine Pašman za 2015. godinu.....3
- III. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Pašman u 2015. godini.....46
- III. izmjene i dopune Programa javnih potreba u školstvu i predškolstvu za 2015. godinu.....47
- III. izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi u Općini Pašman za 2015. godinu.....48
- III. izmjene i dopune Programa izgradnje komunalna infrastrukture za 2015. godinu.....49
- II. izmjene i dopune Programa održavanja komunalna infrastrukture za 2015. godinu.....50
- III. izmjene i dopune Plana razvojnih programa za razdoblje 2015.-2017. godine.....51
- Proračun Općine Pašman za 2016. godinu s projekcijom proračuna za 2017—2018 godinu.....52
- Program javnih potreba u predškolskom odgoju, osnovnom i srednjoškolskom obrazovanju i socijalnoj skrbi na području Općine Pašman u 2016. godini.....69
- Program javnih potreba u kulturi, sportu i radu Udruga na području Općine Pašman u 2016. godini.....70
- Program izgradnje komunalna infrastrukture za 2016. godinu.....72
- Program održavanja komunalna infrastrukture za 2016. godinu.....73
- Plan razvojnih programa za razdoblje 2016.-2018. godine.....75
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Pašman za 2016. godinu.....76
- Odluka o utvrđivanju pročišćenog teksta Prostornog plana uređenja Općine Pašman.....83
- Odluka o izradi II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pašman.....139
- Odluka o razdvajanju naselja Pašman na naselje Pašman i naselje Barotul.....142
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja groblje u naselju Pašman.....143
- Odluka o davanju suglasnosti za potpisivanje sporazuma o sufinanciranju lokalnog udjela pri uspostavi i izgardnji centra za gospodarenje otpadom "Biljane Donje".....148

Članak 186

(1) Sve trafostanice, osim stupnih trebaju biti izvedene na zasebnim građevinskim parcelama ako nisu planirane u sklopu drugih građevina. Dimenzije su definirane veličinom opreme i postrojenja koja se u njih ugrađuju, a sukladno posebnim propisima.

(2) Mjesna transformatorska postrojenja postavljaju se tako da je moguć kolni pristup barem jednom pročelju i da su uklopljene u okoliš. Ako se grade kao samostalne građevine obvezno je hortikulturno uređenje okoliša. Udaljenost transformatorske stanice od kolne ceste iznosi najmanje 3,0 m, a od susjedne međe najmanje 1,0 m.

Članak 187

(1) Uz nadzemne postojeće i planirane dalekovode određuju se širine zaštitnih pojasa:

DV NN 10 kV – 16 m

(2) U zaštitnim pojasevima nadzemnih dalekovoda izuzetno je moguća rekonstrukcija i gradnja građevina sukladno uvjetima nadležnog tijela elektroprivrede.

Članak 188

Planom su predviđene minimalne građevinske parcele za trafostanicu:

10/04 kV - 60 m^2 (u izgrađenom dijelu GP naselja najmanje 45m^2)

Članak 189

(1) Svaka postojeća i novo planirana građevina priključuje se na elektromrežu na način kako to propisuje javno poduzeće.

(2) Elektromreža projektira se i izvodi sukladno posebnim propisima prema planskim rješenjima.

(3) Svi podzemni elektrovodovi izvode se kroz prometnice, odnosno priključci za pojedine građevine kroz priključne kolne ove.

(4) Nadzemni vodovi izvode se paralelno s prometnicama, odnosno pristupnim putovima neposredno uz granice građevinskih arcela.

(5) Nije dopušteno projektiranje niti izvođenje elektrovodova (podzemnih i nadzemnih) kojima bi se ometalo izvođenje rađevina na građevinskim parcelama, odnosno realizacija planiranih građevina.

Članak 190

talacije javne rasvjete u pravilu se izvode postojećim, odnosno planiranim nogostupom uz prometnice. Prilikom ebravanja izvedbe javne rasvjete, rasvjetna tijela treba definirati, sukladno građevinama na području kojih se javna rasvjeta vodi.

5. Potencijalni i lokalni izvori energije

Članak 191

(1) Obnovljive energetske izvore (vodu, sunce, biomasu ...) treba prema Nacionalnom programu koristiti u što većoj mjeri, jer mogu znatno doprinijeti smanjenju korištenja tradicionalnih izvora.

(2) Potrebna je izrada studija i stručnih podloga.

Vodnogospodarski sustav

1. Korištenje voda

Članak 192

Planom se određuje novelacija postojeće dokumentacije zbog utvrđivanja koncepcije razvoja sustava te daljnja izgradnja i cioniranje istog. Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovodnih cjevovoda, ukoliko se tehničkom razradom že racionalnije i pogodnije rješenje.

vezi s navedenim treba nastaviti s praćenjem stvarnih karakteristika izgrađenih elemenata vodoopskrbnog sustava, no snimanja i saniranja gubitaka u distribucijskoj mreži, radi stvaranja mogućnosti za racionalno iskorištavanje i nalnu buduću dogradnju uz osiguranje redovitih isporuka potrebnih količina vode svim zonama u svim predviđenim i nodnim uvjetima pogona.

Članak 193

gradnju novih ili rekonstrukciju postojećih nadzemnih vodopskrbnih građevina potrebno je osigurati kolni pristup do ne čestice građevine te zaštitnu, transparentnu ogradu visine najviše do 2,0 m.

manja udaljenost nadzemne vodne građevine do ruba parcele iznosi 3,0 m.

dovodne cijevi postaviti u nogostup ili zeleni pojas prometne površine i uskladiti s rasporedom ostalih komunalnih ja.

guća su odstupanja od predviđenih trasa, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje

Članak 194

(1) Svakoj postojećoj i novoplaniranoj građevini mora sa osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav.
(2) Unutar naselja treba planirati hidrantsku mrežu, a prema posebnim propisima.
(3) Sve građevine vodoopskrbnog sustava projektiraju se i izvode sukladno zakonskoj regulativi, te hrvatskim normama. Nije dozvoljeno projektiranje i građenje vodoopskrbne mreže na način kojim bi se štetilo građenju građevina na građevnim česticama (dijagonalno i sl.) kako bi se spriječilo eventualno naknadno izmještanje uvjetovano gradnjom planirane građevine.

Članak 195

Vodoopskrbne sustave izgraditi sa svim pratećim vodnim građevinama te primjenom kriterija racionalnog korištenja postojećih sustava vodoopskrbe, što podrazumijeva rješenje distribucije u okviru minimuma dopuštenih gubitaka vode, svođenje potrošnje vode na stvarne potrebe komunalnog standarda i dr.

Članak 195a.

(1) Planom je dozvoljeno planirati uređenje površina za navodnjavanje i mini akumulacija kapaciteta do 50000 m^3 vode u funkciji navodnjavanja poljoprivrednih površina, a na temelju važeće zakonske regulative i posebnih uvjeta nadležnih tijela ili osoba određenih posebnim propisima.
(2) Površine za navodnjavanje i mini akumulacije iz prethodnog stavka mogu se planirati:
izvan građevinskog područja
na udaljenosti najmanje 300 m od obalne linije mora
izvan područja određena kao posebno vrijedan krajobraz i izvan zaštićenih područja koja podliježu posebnim propisima iz područja zaštite okoliša i prirode.

. Odvodnja otpadnih voda

Članak 196

Ovim Planom prihvaćaju se opće smjernice za rješavanje odvodnje otpadnih voda na području Općine Pašman iz jedloga rješenja obrađenog u projektu odvodnje otoka Pašmana izrađenog od strane "Hidroprojekt-ing" projektiranje d.o.o. Zagreba, 2005. godine, kojim je definiran osnovni koncept odvodnje.
Ovaj plan određuje da se koncepcija razvoja odvodnje rješava preko dva zasebna sustava :
sustava odvodnje Pašmana
naselje Dobropoljana, Neviđane, Mrljane, Pašman i Kraj
sustava odvodnje Ždrelca
naseljaŽdrelac i Banj.
Kroz izradu daljnje projektne dokumentacije odvodnje otpadnih voda potrebno je izvršiti analizu predloženog sustava te editi faznost izgradnje istog, ovisno o planiranom razvoju naselja, odnosno financijskim mogućnostima investitora.
Ukoliko se zbog opravdanih razloga odstupi od planirane trase odnosno lokacije građevina sustava odvodnje otpadnih a iz ovog Plana, odnosno ako se planirana koncepcija odvodnje proširi, za nove trase i lokacije nije potrebna izmjena g Plana.

Članak 197

Kanalizacija se u pravilu izvodi u koridoru prometnice.
Sve građevine na kanalizacijskoj mreži izvede se sukladno propisima kojima je regulirano projektiranje i izgradnja ovih levina (Zakon o vodama).

Članak 198

Do realizacije sustava javne odvodnje unutar građevinskih područja u kojima nije izgrađena kanalizacijska mreža, može se irat izgradnja građevina s prihvatom sanitarnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i odvozom putem ovlaštene e, ili izgradnjom vlastitog uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda te ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni mnik, a sve ovisno od uvjetima na terenu te suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.
Više građevina koje čine jedinstvenu i funkcionalnu cjelinu mogu imati jedinstveni uređaj za pročišćavanje uz pribavljene te nadležnog tijela za zbrinjavanje otpadnih voda. U tom slučaju vlasnički odnosi moraju biti pravno regulirani prije abe građevine.
Vodonepropusna sabirna jama ili uređaj za pročišćavanje otpadnih voda mora se ugraditi prema uvjetima Hrvatskih voda i a uvjetima koji slijede:
mora biti izveden nepropusno za okolni teren
mora biti smješten izvan zaštitnog pojasa prometnice. Uređaj ili sabirna jama može se smjestiti i u zaštitnom pojasu ceste uz suglasnost tijela koje upravlja cestom.
od susjedne građevinske čestice mora biti udaljen najmanje 1,0 m

Članak 203d.

Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke. Ukoliko je potrebno, predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta zbog male propusne moći ili dotrajalosti. Također treba predvidjeti oblaganje ulijeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini min. 3,0 m, odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja"čistih" oborinskih voda u korita vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka. Na mjestima gdje prometnica prelazi preko reguliranog korita vodotoka (trapezno obloženo korito, betonska kineta i sl.) konstrukciju i dimenzije osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se ne bi umanjio projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurati statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obaloutvrde, odnosno kojim se neće poremetiti postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta postaviti po okomitije na uzdužnu os korita, a širina istog treba biti dovoljna za prijelaz planiranih vozila. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopiti u sadašnje i buduće urbanističko rješenje tog prostora.

Članak 203e.

Polaganje građevina linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim spojevima i ostalim pratećim sadržajima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja revizijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjit, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaku građevinu posebno.

Članak 203f.

Poprečni prijelaz pojedine građevine linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u tijelu konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacije prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da je uvuče u betonski blok čija će kota biti 0.50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili korita, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje

Članak 203g.

Na području općine Pašman mogu se planirati površine za navodnjavanje poljoprivrednih površina.
Planirane površine za navodnjavanje će se projektirati u skladu s "Planom navodnjavanja za područje Zadarske županije", kojeg je izradio Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu i Građevinsko-arhitektonski fakultet Sveučilišta u Splitu u ožujku 2007. godine., i uz pribavljene uvjete koje će definirati Hrvatske vode, VGO Split.
Sve zahvate tj. gradnja i održavanje zaštitnih vodnih građevina treba provoditi uz maksimalno uvažavanje prirodnih i krajobraznih obilježja.

Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

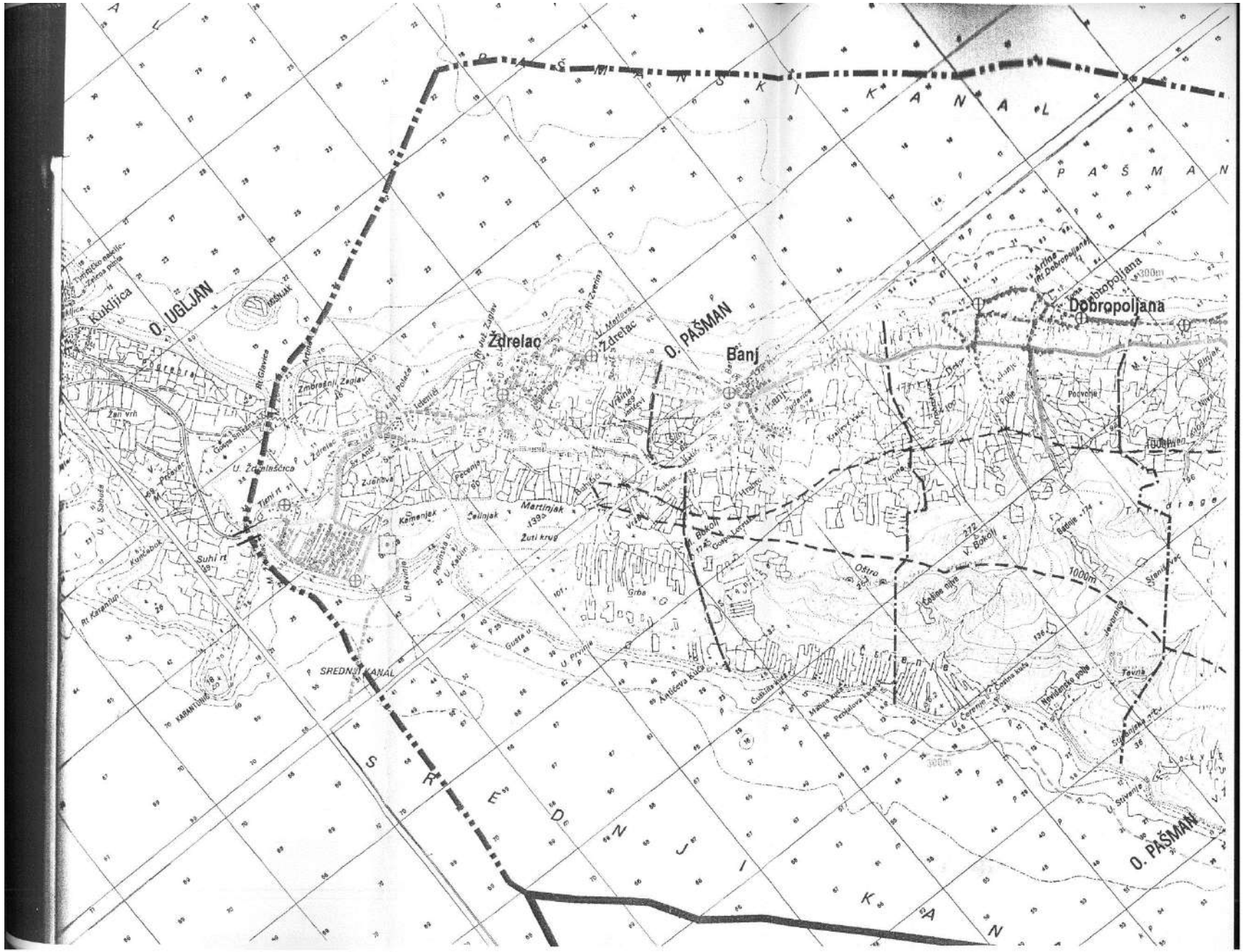
Članak 204

U obuhvatu Plana nema evidentiranih područja zaštićena Zakonom o zaštiti prirode.
Prostornim planom Zadarske županije utvrđena su područja osobito vrijednih predjela prirodnog krajobraza.
U području Općine Pašman evidentirani su elementi prirode za koje je potrebno provoditi određene mjere zaštite, a oni se mogu svrstati u sljedeće kategorije:
Zaštićene i ugrožene vrste
Rijetka i ugrožena staništa
Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti prikazane su u kartografskom prikazu Plana, list 3B. *uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora - zaštita prirode.*

Članak 205

U tekstu 1. Obrazloženja plana (1.1.2. *Prostorno-razvojne i resursne značajke*) prikazan je popis Zakonom zaštićenih i ugroženih životinjskih vrsta, koje stalno ili povremeno obitavaju na području Općine Pašman. Za one najugroženije propisane su mjere zaštite kako slijedi:

Nevidane
Mrljane
Pašman
Kraj
O. PAŠMAN
1000m
1000m


PAŠMANSKI KANAL
O. UGLJAN
O. PAŠMAN
Kukljica
Ždrelac
Banj
Dobropoljana
SREDNJI KANAL
SREDNJI KANAL
O. PAŠMAN
Mertinjak
Žuti krug
Suhi rt
Kamenjak
Oširo
Kašine njive
Tevnik
Pocvrne
Kanjr
Krajnje
Grba
Guste
Stivenje
Jevanište
Bačnje
Turnje
Kuntabok
Rt Karantun
KARANTUNIĆ
Zgornja Sutina
Zmbrežnji Žeglav
Idenica
Pečenje
Zdenka
Vrtina
Pocvrne
Bikoli
V. Bokoli
Dobropoljana
1000m
1000m
1000m

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADAR
POSLOVE
ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove
Ispostava Biograd na Moru
KLASA: 350-01/18-01/13
URBROJ: 2198/1-07-02/2-18-2
Biograd na Moru, 10. srpnja 2018.

WYG savjetovanje d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269 G
10000 Zagreb

Predmet: Potvrda o usklađenosti zahvata – Sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd za područje Općine Tkon

U vezi s vašim zahtjevom, kojim tražite potvrdu o usklađenosti namjeravanog zahvata u prostoru s prostorno-planskom dokumentacijom - Sustav javne vodoopskrbe te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Biograd za područje Općine Tkon, dajemo sljedeću informaciju:

Uvidom u Prostorni plan uređenja Prostorni plan uređenja Općine Tkon („Službeni glasnik Zadarske županije", broj 6/2006., 11/2010. i 23/2015.) kartografski prikaz broj 2. Infrastrukturni sustavi u mjerilu 1:25000, utvrđeno je da je predmetni zahvat u skladu s navedenim Prostornim planom.

Namjeravani zahvat je također u skladu s odredbama Prostornog plana Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije", broj 02/2001., 06/2004., 02/2005, 17/2006., 25/2009., 3/2010., 15/2014. i 14/2015.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/2017., 37/2017. i 129/2017.) plaćena je u iznosu 40,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

U prilogu dostavljamo ovjerene preslike važeće prostorno planske dokumentacije.

SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT
ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Tomislav Vrkić, dipl. iur.

REPUBLIKA HRVATSKA – ZADARSKA ŽUPANIJA – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE – ZADAR

DOSTAVITI:
1. WYG d.o.o.
   Ulica grada Vukovara 269G
   10000 Zagreb
2. Pismohrana, ovdje.

ZADARSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana:	**Prostorni plan Zadarske županije** IZMJENE I DOPUNE
Naziv kartografskog prikaza:	**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI:** **Vodnogospodarski sustav**
Broj kartografskog prikaza: **2.2.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 100 000**
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 10/11**	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): **Službeni glasnik Zadarske županije 15/14**
Javna rasprava (datum objave): **19.03.2014.** Javna rasprava održana: **08.04.2014.**	Javni uvid održan od: **27.03.2014.** do: **10.04.2014.**
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Joško Matić, dipl. iur.**

Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12):

broj suglasnosti klasa: **350-02/14-11/30** urbroj: **531-05-14-6** datum: **15.09.2014.**

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE ZADAR	Odgovorna osoba: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**

Odgovorne voditelje plana:
Nives Kozulić, dipl. ing.arh. i Nevena Rosan, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

Nives Kozulić, dipl. ing.arh.
Nevena Rosan, dipl. ing. arh.
Marija Uglešić, dipl. ing. građ.
Enea Bajlo, dipl. ing. građ.
Vesna Bobanović, prof. arh. i prof.
Dubravka Krpina Car, dipl. ing. arh.
Stjepan Gverić, prof. geog.
Igor Ramov, dipl. ing. prom. tehn.
Doris Mikuličić, dipl. oec.
Ana Vukić Vranješević, dipl. ing. geod.
Aleksandra Gržan, dipl. ing. arh.
Dolores Barić, mag. geogr.
Dragan Komać, građ. tehn.
Marko Bušljeta, ing. prom.
Danijel Damjanić, građ. tehn.
Vanja Kneževič, tehn.

NIVES KOZULIĆ dipl. ing. arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A 1693

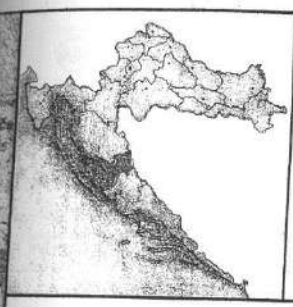
NEVENA ROSAN dipl. ing. arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA A 1690

Pečat predstavničkog tijela: REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA ZADAR ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA	Predsjednik predstavničkog tijela: **Željko Lončar**
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Nives Kozulić, dipl. ing. arh.**	Pečat nadležnog tijela: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE ZADAR

MJERILO 1:100 000

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZADARSKE ŽUPANIJE

LIST
2.2



PROSTORNI PLAN ZADARSKE ŽUPANIJE

IZMJENE I DOPUNE

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

KAZALO:

Granice

- državna granica (kopnena i teritorijalnog mora)
- županijska granica
- općinska / gradska granica
- granica ZOP-a, 1000m
- granica ZOP-a, 300m

Naselja

- županijsko sjedište
- gradsko sjedište
- općinsko sjedište

crpna stanica

vodosprema

vodozahvat / vodocrpilište

uređaj za pročišćavanje pitke vode

glavni cjevovod

glavni cjevovod - potencijalni

ostali cjevovod

akumulacija:

AN AN za navodnjavanje

AN za navodnjavanje za koje je potrebna provedba strateške procjene

AH AH za hidroelektranu

akumulacija hidroelektrane - dovodni i odvodni kanal

Uređenje vodotoka i voda

R retencija

tunel

nasip

kanal

Odvodnja otpadnih voda

uređaj za pročišćivanje

glavni dovodni kolektor

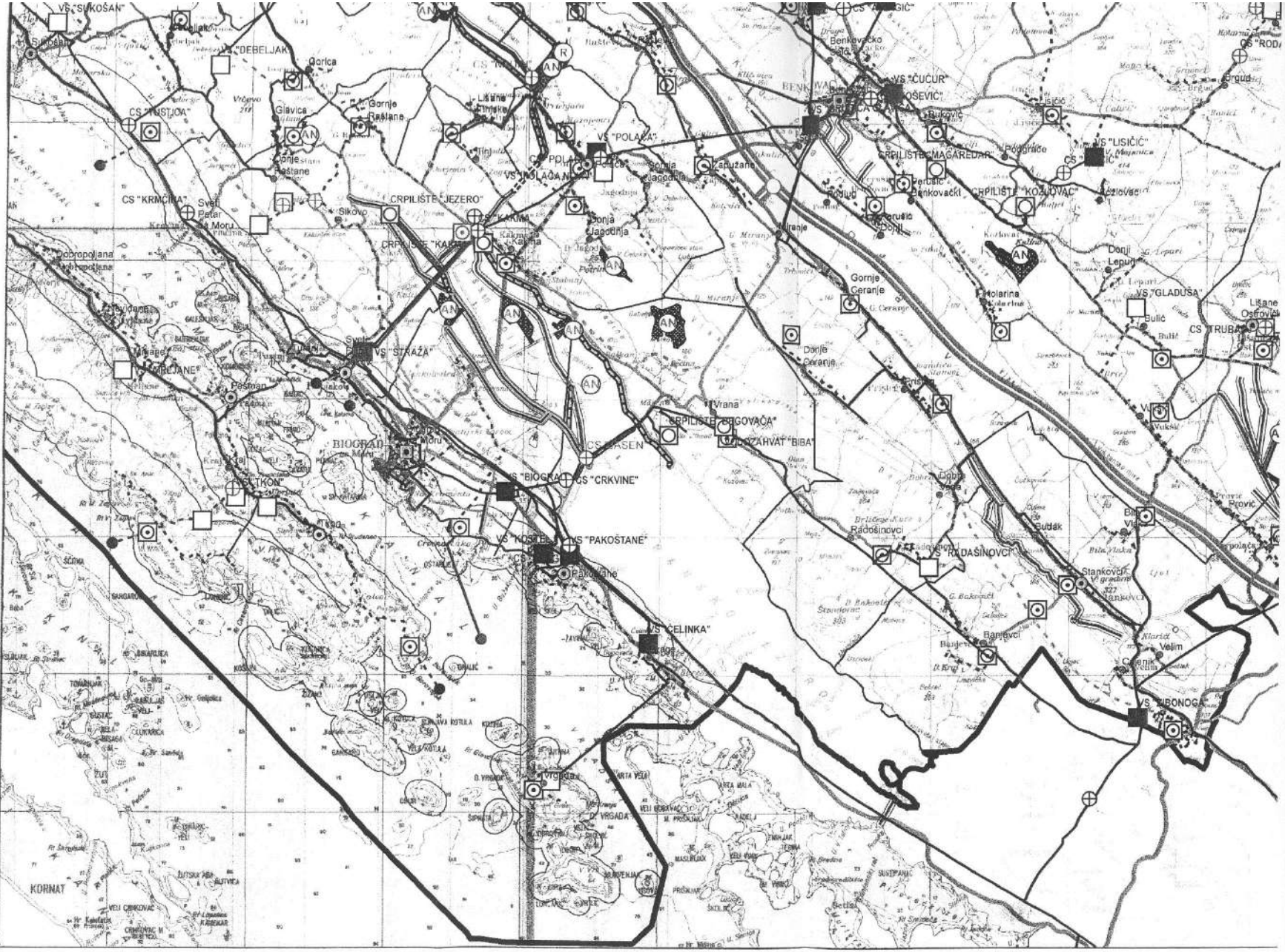
ispust

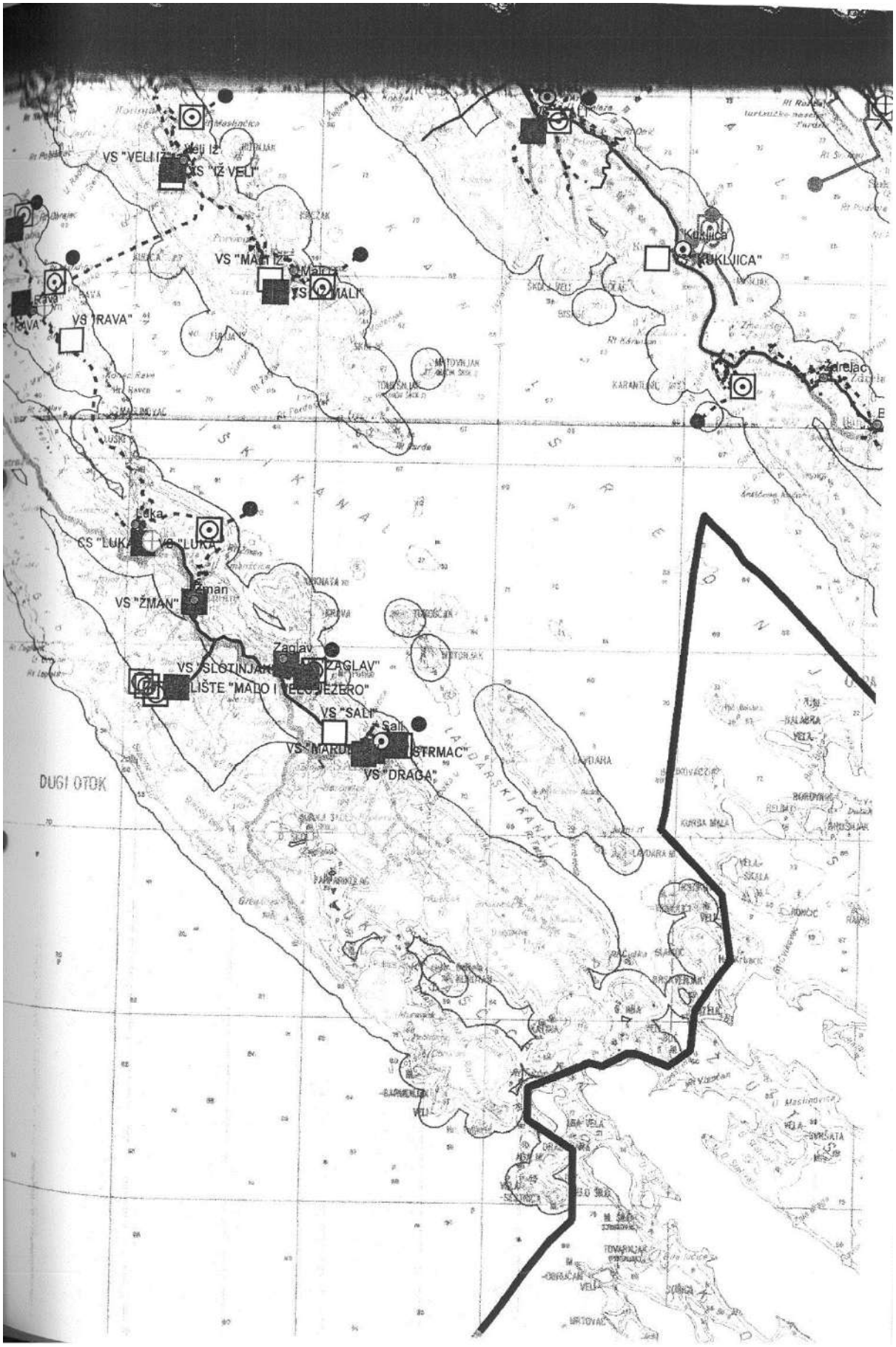
Melioracijska odvodnja

osnovna kanalska mreža

crpna stanica

POSTOJEĆE	PLANIRANO


VS "SUKOŠAN"
VS "DEBELJAK"
Gorica
CS "TUSTICA"
Glavica
Gornje Raštane
Donje Raštane
CS "KRMČINA"
Sveti Petar na Moru
Sikovo
CRPILIŠTE "JEZERO"
CRPILIŠTE "KAKMA"
Donja Jagodnja
VS "POLAČA"
Zapužane
Benkovačko
VS "ČUČUR"
Buković
CRPILIŠTE "MAGAREDAR"
Podgrade
VS "LISIČIĆ"
CRPILIŠTE "KOZLOVAC"
Kozlovac
Donji Lepuri
VS "GLADUŠA"
Bulić
CS "TRUBA"
Lišane Ostrovičke
Gornje Ceranje
Donje Ceranje
Holarina
Vrana
CRPILIŠTE "BEGOVAČA"
VS "STRAŽA"
Pešman
BIOGRAD
CS "CRKVINE"
VS "BIOGRAD"
VS "PAKOŠTANE"
Pakoštane
VS "ČELINKA"
Radošinovci
VS "RADAŠINOVCI"
Budak
Stankovci
Banjevci
Velim
VS "ZIBONOGA"
Vrgada
KORNAT


VS "VELI IŽ"
Veli Iž
VS "IŽ VELI"
VS "MALI IŽ"
Mali Iž
VS "IŽ MALI"
Rava
VS "RAVA"
Kukljica
VS "KUKLJICA"
Ždrelac
Luka
CS "LUKA"
VS "LUKA"
Žman
VS "ŽMAN"
Zaglav
VS "SLOTINJAK"
"ZAGLAV"
LIŠTE "MALO I VELO JEŽERO"
VS "SALI"
Sali
VS "MARDI"
"STRMAC"
VS "DRAGA"
DUGI OTOK

OPĆINA TKON
IZMJENE I DOPUNE PPUO TKON

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: Općina:	ZADARSKA TKON
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PPUO TKON
Naziv kartografskog prikaza:	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
Broj kartografskog prikaza 2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Tkon: "Službeni glasnik Zadarske županije" 07/14 i 20/15.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Zadarske županije" 23/15.
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 13.02.2015.	Javni uvid održan: od: 23.02.2015. do: 02.03.2015.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Načelnik općine Goran Muščet
Suglasnost temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije Kl:350-02/15-11/43 Ur.br.:531-05-15-7, od 19.11. 2015.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: ARHEO, d.o.o. ZAGREB—HRVATSKA M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Robert Jakovina, dipl. ing. - ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovl. arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa, ovlašteni ing. Antonio Baković, dipl.ing.grad., ovlašteni ing. grad.	Jelena Luketa, dipl. ing. arh. Damir Batarelo, dipl.iur. Vesna Pezelj, dipl. sociolog Vera Varga, dipl. biolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovl. arh. urbanist
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: Branko Smoljan
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

ŽUPANIJSKA GRANICA

OPĆINSKA GRANICA

OSTALE GRANICE

GRANICA ZOP-A 300m

GRANICA ZOP-A 1000m

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

JEDINICA POŠTANSKE MREŽE

PODRUČNA TELEFONSKA CENTRALA

BAZNA POSTAJA - POSTOJEĆA

BAZNA POSTAJA - POTENCIJALNA

TK MAGISTRALNI VODOVI I KANALI

TK TK KABEL

POVRŠINA ZA ISPITIVANJE LOKACIJA BAZNIH RADIJSKIH STANICA

RADIJSKI KORIDOR

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

ENERGETSKI SUSTAV

TS 10(20)/0,4 kV

DALEKOVOD 10(20) kV

KABEL 10(20) kV PLANIRANI

VODOOPSKRBA

VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

VODOOPSKRBNI CJEVOVODI - PLANIRANI

VODOSPREMA-PLANIRANA

CRPNA STANICA-PLANIRANA

ODVODNJA OTPADNIH VODA

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - PLANIRANI

CRPNA STANICA - PLANIRANA

GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR) - PLANIRANI

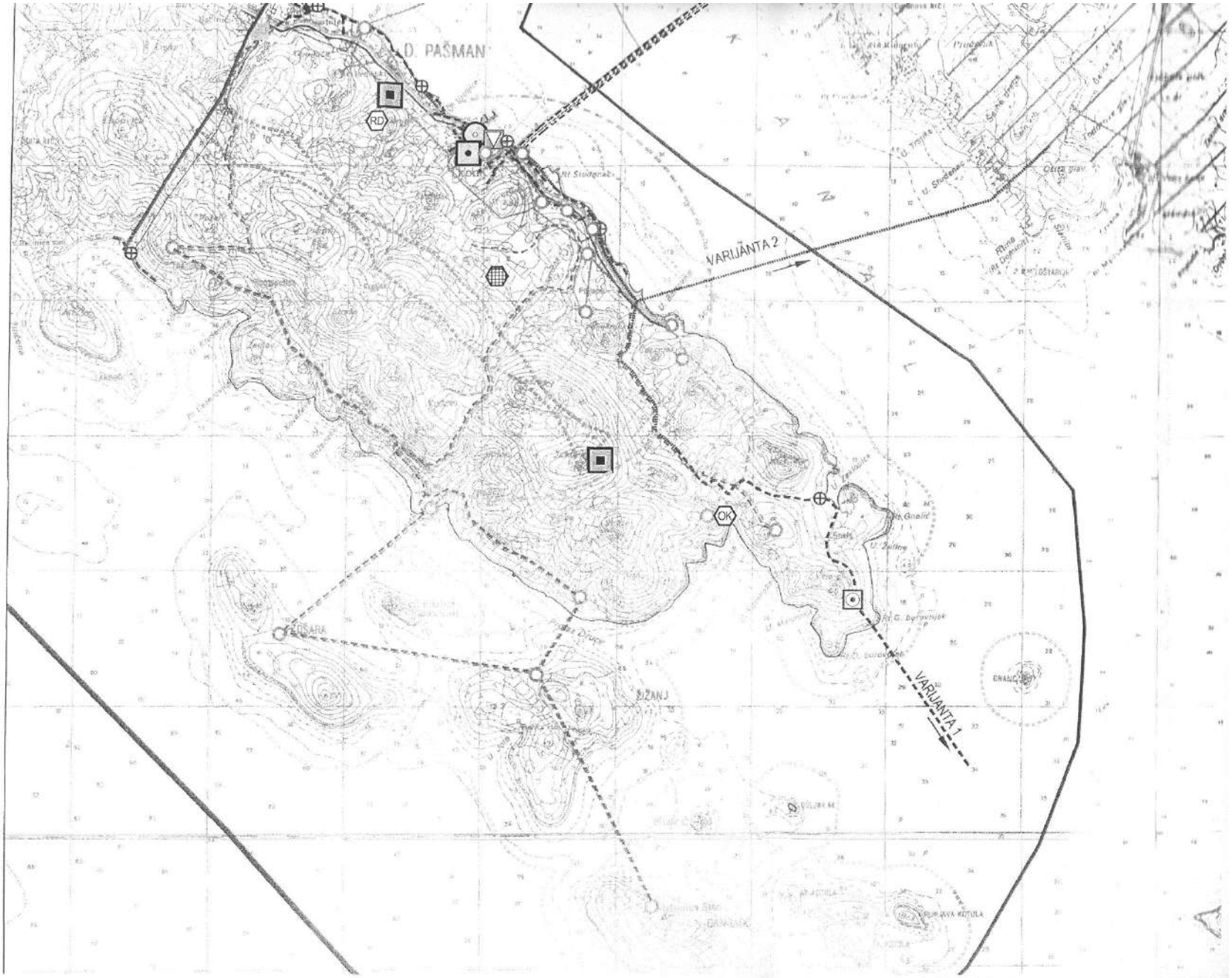
TLAČNI CJEVOVOD - PLANIRANI

OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

TRANSFER STANICA

OK PRIVREMENO SAKUPLJALIŠTE OTPADA
komunalni otpad - OK

RD RECIKLAŽNO DVORIŠTE


D. PAŠMAN
RD
OK
VARIJANTA 2
VARIJANTA 1
SIŽANJ

SLUŽBENI GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE

(Online)

ISSN 1849-7527

BROJ: 10 | ZADAR, 3. lipnja 2016. godine | GODINE: XXII

AKTI OPĆINE TKON

⇒ Odluka o izmjenama i dopunama Poslovnika Općinskog vijeća Općine Tkon 1

⇒ Statutarna Odluka o Izmjenama i dopunama Statuta Općine Tkon 1

⇒ Odluka o kapitalnim projektima od interesa za razvoj otoka Pašmana 2

⇒ Izvješće o stanju zaštite i spašavanja na području Općine Tkon za 2015 3

⇒ Aktivnosti i zadaće Zaštite i spašavanja s financijskim planom za 2016. godinu 5

⇒ Odluka o usvajanju Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija – Usklađenje 1 8

⇒ Suglasnost na Godišnji Plan upisa djece u Dječji vrtić Ćok za pedagošku godinu 2016/2017 8

⇒ Odluka o provođenju javnog natječaja za podnošenje prijava za dodjelu nekretnina u vlasništvu Općine Tkon na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro... 9

⇒ Odluka o ustupanju poslovnih prostora u vlasništvu Općine Tkon 11

⇒ Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima Općine Tkon 12

⇒ Izmjene Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tkon za 2016. godinu 13

⇒ Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za područje obalnog pojasa unutar GP naselja Tkon 13

⇒ Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Završje 25

⇒ Odluka o donošenju pročišćenog teksta odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Tkon 27

Nije dopušteno projektiranje niti izvođenje elektrovodova (podzemnih i nadzemnih) kojima bi se ometalo izvođenje građevina na građevinskim česticama, odnosno realizacija planiranih građevina.

Članak 170.

Instalacije javne rasvjete u pravilu se izvode postojećim, odnosno planiranim nogostupom uz prometnice. Prilikom odobravanja izvedbe javne rasvjete, rasvjetna tijela treba definirati, sukladno građevinama na području kojih se javna rasvjeta izvodi.

Plinoopskrba

Članak 171.

Planom se omogućuje razvoj plinske mreže, a prema naznakama iz Programa prostornog uređenja RH. Realizacija tog sustava riješit će se Studijom opskrbe plinom Zadarske županije, te kroz ostalu stručnu dokumentaciju. Razvoj plinifikacije treba predvidjeti u okviru postojećih infrastrukturnih koridora i prostora (uz minimalno potrebna proširenja) radi zaštite i racionalnog korištenja prostora.

Potencijalni i lokalni izvori energije

Članak 172.

Obnovljive energetske izvore treba prema nacionalnim energetskim programima primijeniti u što većoj mjeri, jer mogu znatno doprinijeti smanjenju korištenja tradicionalnih izvora, a riješit će se studijama i stručnim podlogama, kojima će se pokazati racionalno i svrhovito korištenje prostora te zaštita istog.

5.7. Vodnogospodarski sustav

5.7.1. Korištenje voda

Članak 173.

U dijelu obuhvata Plana razvedena je vodoopskrbna mreža raznih profila.

Kako u ljetnim mjesecima na dijelu obuhvata Plana postoje problemi sa opskrbom na višim kotama terena nužna je izgradnja nove vodospreme kako bi se poboljšala vodoopskrba u satnom maksimumu potrošnje. Nova veća opterećenja postojećih kapaciteta moguće je samo nakon izgradnje vodospreme koja je i predviđena prostorno-planskom dokumentacijom.

Svakoj daljnjoj izgradnji može pristupiti tek po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu, a detalje uskladiti sa nadležnim komunalnim poduzećem.

Potrebne količine vode za polijevanje zelenih površina ne mogu se planirati iz vodoopskrbnog cjevovoda.

Članak 174.

Planom se određuje izrada idejnih rješenja kojim će se otkloniti sve dileme oko koncepcije sustava te prikazati daljnja izgradnja i funkcioniranje istog.

Članak 175.

Nova vodovodna mreža za profile veće od DN 100 mm mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva za pitku vodu, a za manje profile od PEHD cijevi i pocinčanih čeličnih cijevi. Fazonski komadi i armature od nodularno lijeva, za radni tlak min. 10 bara izvode se s unutarnjom i vanjskom antikorozivnom zaštitom.

Dno rova za polaganje cijevi mora biti ravno isplaniranu kako bi cijev nalijegala cijelom dužinom na pripremljenu podlogu, a dubine rova izvesti prema uzdužnom profilu. Širina rova mora biti mora biti dovoljna za montažu cjevovoda u iskopu. Rov se zatrpava u slojevima pijeskom, odnosno šljunkom nakon izvedbe cjevovoda i provedene tlačne probe.

Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepropusna AB vodovodna okna u kojima moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno. Prva penjalice 60 cm od visine poklopca. U AB ploči ugraditi LŽ okvir sa poklopcem 600x600 mm kao otvor za ulazak u okno. Okno mora biti minimalne visine 1,50 m svijetlog otvora kako bi nesmetano mogli obavljati redovite poslove popravaka i zamjena u oknu. U svim oknima predvidjeti (T ili TT) križne komade, zasune za sve pravce križanja cjevovoda, LŽ fazone za prolaz kroz zid, MDK i kratki FF komad između zasuna i MDK komada.

Protupožarne hidrante predvidjeti sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara. Na mjestima gdje nije moguće postaviti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne hidrante. Ispod „N" komada hidranta i armatura betonirati betonski blok-oslonac 40x40x10 cm

Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom na cijevi, dekorodal trakom kao izolacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitinzi-spojni komadi. Promjena u trasi cjevovoda postiže se ugradnjom odgovarajućih fazonskih komada, a horizontalne i vertikalne otklone do 5 savladavaju se TYTON spojem i na tim mjestima potrebno je izvoditi betonska sidrenja cjevovoda.

Na svim vertikalnim i horizontalnim lomovima trase cjevovoda potrebno je izvesti betonska uporišta betonom ti. čvrstoće C 12/15. Cjevovode nakon montaže nužno je usidriti te izvesti tlačnu probu, izvršiti mehaničko čišćenje cjevovoda, pranje i dezinfekciju. Sve armature i fazonski komadi moraju se podložiti betonskim stupićem ili opekom tako da svojom težinom i silama koje se pojavljuju pri radu ne opterećuju cijevi.

Kako je u cijelom dijelu obuhvata Plana planirana odvodnja fekalnih i otpadnih voda, trase fekalnog kolektora i oborinskih voda moraju se uskladiti sa trasom vodoopskrbnih cjevovoda.

Kod rekonstrukcije i izmještanja cjevovoda nužno je izvršiti rekonstrukciju vodovodnih priključaka te predvidjeti prespajanje postojećih objekata na novi cjevovod.

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama projektant se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja.

Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja; a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu.

U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa planer vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl., a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona.

Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, I:j. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

Članak 176.

Svakoj postojećoj i novo planiranoj građevini mora sa osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav. Unutar naselja treba planirati hidrantsku mrežu,a prema Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Sve građevine vodoopskrbnog sustava projektiraju se i izvode sukladno zakonskoj regulativi, te hrvatskim normama. Nije dozvoljeno projektiranje i građenje vodoopskrbne mreže na način kojim bi se štetilo građenju građevina na građevnim česticama (dijagonalno i sl.) kako bi se spriječilo eventualno naknadno izmještanje uvjetovano gradnjom planirane građevine.

Članak 177.

Vodoopskrbne sustave izgraditi sa svim pratećim vodnim građevinama te primjenom kriterija racionalnog korištenja postojećih sustava vodoopskrbe, što podrazumijeva rješenje distribucije u okviru minimuma dopuštenih gubitaka vode, svođenje potrošnje vode na stvarne potrebe komunalnog standarda i dr.

Članak 177.a.

Navodnjavanje unutar područja Općine Tkon potrebno je uskladiti s usvojenim Planom navodnjavanja za područje Zadarske Županije.

5.7.2. Građevine za zaštitu voda

Članak 178.

Ovaj plan određuje da se koncepcija razvoja odvodnje rješava preko sustava odvodnje Tkon - za Tkon i Ugrinići prema načelnim rješenjima Plana.
Kroz izradu daljnje projektne dokumentacije odvodnje otpadnih voda potrebno je izvršiti analizu predloženog sustava te odrediti faznost izgradnje istog, ovisno o planiranom razvoju naselja, odnosno financijskim mogućnostima investitora.
Planirana su dva varijantna rješenja odvodnje otpadnih voda:

- sustav odvodnje s planiranim pročistačem na rtu Borovnjak
- spoj na postojeći kanalizacijski sustav biogradske rivijere s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda na Kumentu

Članak 179.

Kanalizacija se u pravilu izvodi u koridoru prometnice.
Sve građevine na kanalizacijskoj mreži izvede se sukladno propisima kojima je regulirano projektiranje i izgradnja ovih građevina (Zakon o vodama NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14).
Nije dozvoljeno projektiranje i građenje kolektora i ostalih građevina u sustavu ukupne kanalizacijske mreže kojom bi se nepotrebno ulazilo na prostore građevina unutar drugih građevinskih čestica, odnosno prostore namijenjene drugim građevinama, radi sprječavanja eventualnih naknadnih izmještanja uvjetovanih gradnjom tih građevina.

Članak 180.

Do realizacije sustava javne odvodnje sa uređajima za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.

Članak 181.

Turistička naselja, proizvodni pogoni, obrtničke i uslužne radionice obvezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje prema važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

Članak 182.

Industrijski pogoni obvezni su za svoje tehnološke otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje, a prema važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda

Članak 183.

Komunalni mulj, kao ostatak nakon primarnog pročišćavanja voda treba prikupljati i organizirati njegovu obradu i doradu na jednom mjestu.

Članak 184. je izbrisan.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

6.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 185.

Ovim planom određuje se potreba izrade Programa gospodarenja šumama s jasnim ciljem gospodarenja u svrhu dobivanja turističko-rekreativnih i ostalih korisnih funkcija šuma.

Članak 186.

U postojećim šumskim kompleksima potrebno je provoditi čišćenje i prorjeđivanje s ciljem provođenja panjača u sjemenjaču.

J cilju očuvanja prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti kao posebnu vrijednost treba očuvati područja prekrivena utohtonom vegetacijom, lokve i njihovu neposrednu okolicu, područja prirodnih vodotoka te obalno područje (prirodne laže i stijene) te more i podmorje kao ekološki vrijedna područja,

eba revitalizirati ekstenzivno stočarstvo, te poticati obnovu zapuštenih vinograda i maslinika na tradicionalan način, oticati pčelarstvo i sl.

REPUBLIKA HRVATSKA
5
ZADAR
ZADARSKA ŽUPANIJA