



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ZELENE TRANZICIJE**



P/8212652

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom

**KLASA:** UP/I-351-03/25-09/301

**URBROJ:** 517-04-1-1-26-2

Zagreb, 26. siječnja 2026.

Ministarstvo zaštite okoliše i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

**I N F O R M A C I J U**

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš građevine u funkciji  
obavljanja poljoprivredne djelatnosti (uljara), Općina Punat, Primorsko-goranska  
županija**

**Tijelo nadležno za provedbu postupka** je Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 6.1. *Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti (uljare) za proizvodnju maslinovog ulja.

**Nositelj zahvata** je OPG DADO, Kvaternikova 51, 51000 Rijeka.

**Lokacija zahvata** se nalazi na k.č. 5205/1, 5205/3, 5205/4, 5205/5, 5205/6, 5205/7 i 5193/1 k.o. Punat, na području Općine Punat u Primorsko-goranskoj županiji.

### **Sažeti opis zahvata**

Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja uljare za preradu ploda maslina i proizvodnju maslinovog ulja. Uljara će se graditi na zemljištu površine oko 31600 m<sup>2</sup> koje sa nalazi na administrativnom području Općine Punat. Predmetna građevina je katnosti Pod + P + 1, visine 7 m i bruto površine 1212,79 m<sup>2</sup>. Predviđeni kapacitet prerade iznosi oko 30 t maslina godišnje čime će se proizvesti oko 5400 l maslinovog ulja i oko 24 t komine i vegetativne vode. Za potrebe pranja plodova maslina te pranja i čišćenja pogona planira se potrošnja oko 7000 l vode. Tehnološki proces prerade maslina započinje prihvatom plodova u skladišnom prostoru odakle se upućuju na čišćenje i pranje. Očišćeni plodovi se melju u električnom mlinu i potom se samljevena masa centrifugira. Dobiveno ulje se pročišćava i prije punjenja u boce filtrira. Nusprodukt predmetne prerade je komina s vegetativnom vodom. Nositelj zahvata planira otpadnu kominu zajedno s ostacima granja i lišća kompostirati za dobivanje visoko vrijednog organskog gnojiva, a za potrebe poboljšanja kvalitete tla u vlastitom masliniku. Otpadne industrijske vode od pranja plodova, pogona i opreme će se pročišćavati kroz separator ulja i masti te se taložnicom odvoditi u posebne vodonepropusne sabirne jame kapaciteta 30 m<sup>3</sup>. Sanitarne otpadne vode će se odvoditi u biopročištač kapaciteta 7400 l te putem upojnog bunara ispuštati u okolni teren. Oborinske vode s parkirališta i servisno-manipulativne površine uz uljaru će se pročišćavati putem tipskog separatora ulja i lakih tekućina i potom cjevovodom ispuštati u upojnu jamu. Oborinske vode s krovnih površina će se akumulirati u vodonepropusni spremnik kapaciteta 27 m<sup>3</sup> za potrebe navodnjavanja u sušnom razdoblju, a višak će se ispuštati u tlo putem upojne jame. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša koji je u rujnu 2025. godine izradio ovlaštenik Eko.-Adria d.o.o. iz Pule i objavljen je uz ovu Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.

### **Sažeti opis postupka**

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

#### **Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:**

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Sektor za održivo gospodarenje otpadom
4. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
5. Općina Punat

#### **Način očitovanja javnosti na informaciju**

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

**Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mzozt.gov.hr/>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

p. o. RAVNATELJICA



Anamarija Matak