P/8271141

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I 351-03/26-09/190
URBROJ: 517-04-1-1-26-4
Zagreb, 23. rujna 2026.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

I N F O R M A C I J U
o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš
rekonstrukcije luke posebne namjene (luke nautičkog turizma) marine Admiral,
Grad Opatija, Primorsko-goranska županija

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Slavonska avenija 6, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.9. *Morske luke površine manje od 2 ha u zaštićenim područjima sukladno propisima iz područja zaštite prirode i zaštite voda*, a u vezi s točkom 13. *Izmjena zahvata iz Priloga I. i II. koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje Ministarstvo mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira rekonstrukciju luke posebne namjene (luke nautičkog turizma) marine Admiral.

Nositelj zahvata je LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d., M. Tita 198, Opatija.

Lokacija zahvata je na području Grada Opatije u Primorsko-goranskoj županiji.

Sažeti opis zahvata
Zahvatom se planira rekonstrukcija luke nautičkog turizma Admiral koja obuhvaća uklanjanje postojećih gatova G1, G2, G3 i G5 do razine morskog dna, sanaciju glave gata G4 na kojem se nalazi dizalica za plovila, izgradnju novog plutajućeg gata na lokaciji postojećeg gata G2 sidrenog na betonske blokove ukopane u morsko dno, dogradnju postojećeg zaštitnog obalnog zida na ulazu u luku, izvedbu zaštitnih elemenata na postojećim obalnim zidovima, rekonstrukciju internih instalacija te uspostavu novog rasporeda vezova i sidrenog sustava plovila. Sanacija gata G4 uključuje uklanjanje

postojeće dotrajale rasponske konstrukcije iznad propusta za oborinske vode i izgradnju nove armiranobetonske konstrukcije na koju će se ponovno postaviti postojeća dizalica. Površina gata G4 ujedno će se urediti za potrebe pranja plovila te opremiti sustavom prikupljanja i odvodnje otpadnih voda. Na ulazu u luku nautičkog turizma Admiral planira se dogradnja postojećeg zaštitnog obalnog zida radi dodatnog umirivanja akvatorija i smanjenja utjecaja valovanja unutar luke, dok se na postojećim obalnim zidovima planira izvedba zaštitnih elemenata kojima će se omogućiti sigurniji privez plovila i smanjiti refleksija valova unutar lučkog akvatorija. Postojeći opskrbni ormarići i pripadajuće instalacije na gatovima koji se uklanjaju zamijenit će se novim sustavom elektroopskrbe i opskrbe sanitarnom vodom prilagođenim novom rasporedu vezova. Zahvatom se planira i izvedba sustava prikupljanja, obrade i odvodnje industrijskih otpadnih voda nastalih pranjem plovila na gatu G4 (na pralištu plovila) te prilagodba dijela postojećeg sustava oborinske odvodnje. Kapacitet postojeće luke je oko 160 vezova u moru i oko 40 suhih vezova, uglavnom za manje brodice. Izvedbom zahvata kapacitet luke posebne namjene, luke nautičkog turizma - marine Admiral smanjuje se na 74 veza u moru i oko 40 suha veza. Iskop i nasip pod morem planira se samo u dijelu dogradnje masivnog zaštitnog obalnog zida na ulazu u luku gdje se predviđaju izvesti minimalni potrebni zemljani radovi za zamjenu materijala temeljnog tla. Planira se iskop oko 23 m^3 materijala i nasipavanje oko 21,5 m^3 čistog kamenog materijala za potrebe temeljenja nadogradnje zaštitnog obalnog zida. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je u lipnju 2026. godine izradio te u srpnju 2026. godine dopunio ovlaštenik TAKODA d.o.o. iz Rijeke, objavljenom uz ovu Informaciju.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine
4. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
5. Grad Opatija

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije objavit će na svojim internetskim stranicama (https://mzozt.gov.hr/) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE – ZAGREB

DRŽAVNA TAJNICA

Anja Bagarić