



P/8142635

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/25-09/75

URBROJ: 517-04-1-2-25-2

Zagreb, 24. ožujka 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

I N F O R M A C I J U

o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš pogona za preradu maslina u maslinovo ulje u naselju Cerjani, Općina Kaštelir-Labinci, Istarska županija

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 6.1. *Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju pogona za preradu maslina u maslinovo ulje u naselju Cerjani.

Nositelj zahvata je VITROVITO d.o.o., Poslovna zona Labinci 4, Kaštelir-Labinci.

Lokacija zahvata je na zemljišnim česticama: k.č.br. 319/1, 319/2 i 319/4, k.o. Kaštelir, u naselju Cerjani, Općina Kaštelir-Labinci, Istarska županija.

Sažeti opis zahvata

Planirani zahvat se odnosi na izgradnju postrojenja za preradu maslina u maslinovo ulje kapaciteta 2 t/h, na zemljišnim česticama: k.č.br. 319/1, 319/2 i 319/4, sve k.o. Kaštelir, ukupne površine 21 011,00 m². Maksimalna dnevna prerada masline iznosit će 33,3 t te se godišnje planira preraditi oko 1 000 t maslina koje će dati oko 130 000 l maslinovog ulja. Proizvodnja maslinovog ulja ograničena je na 30 do 45 dana godišnje u studenom i prosincu. Planirana građevina bit će slobodnostojeća prizemna građevina proizvodne namjene u funkciji poljoprivredne djelatnosti. Dimenzije građevine bit će 39,8 m x 20,12 m, površine zatvorenog dijela 801,18 m². Planirana građevina bit će podijeljena u dva dijela: 1) Prostor pogona koji će se sastojati od: proizvodnog dijela gdje je smješten pogon za preradu maslina, prostor prijemne kancelarije, prostor za čišćenje, dezinfekciju i skladištenje radnog pribora i opreme i manipulativnog prostora, prostora za izdavanje ulja, prostora za punjenje i etiketiranje boca, muške garderobe sa sanitarnim čvorom, te prostor strojarne sa ulazom izvana. 2) Prodajno-prezentacijski prostor sa pripadajućim sadržajem na jugoistočnoj strani građevine. Voda će se unutar građevine koristiti u proizvodnom procesu proizvodnje maslinovog ulja te za potrebe pranja pogona i kao sanitarna voda. Otpadne vode s manipulativnih površina odvodit će se na separator ulja i naftnih derivata s taložnikom za oborinske vode gdje će se pročišćavati prije ispuštanja u upojni bunar. Sanitarna otpadna voda odvodit će se na uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda prije ispuštanja u upojni bunar. Za obradu industrijskih otpadnih voda predviđena je izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Industrijska voda iz prostora prerade maslina odvodit će se na dimenzionirani separator – mastolov koji ima funkciju egalizacije i izjednačavanja opterećenja, taloženja krutih čestica i odjeljivanje isplivalog ulja u cilju predtretmana. Time će se dodatno smanjiti ukupno opterećenje otpadnih voda koje idu na automatski protočni uređaj za biološku obradu s aktivnim muljem. Nakon pročišćavanja na uređaju, voda će se gravitacijski odvoditi preko kontrolnog okna u upojni bunar. Komina pomiješana s vegetativnom vodom će se prikupljati u vodonepropusnom spremniku kapaciteta 150 m³ i zbrinjavati putem ovlaštene osobe. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša kojeg je u ožujku 2025. godine izradio ovlaštenik Kaina d.o.o. iz Zagreba, objavljenom uz ovu Informaciju.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Sektor za održivo gospodarstvo otpadom
4. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj
5. Općina Kaštelir-Labinci

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mzozt.gov.hr/>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

