



P/8168480

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

UPRAVA ZA PROCJENU UTJECAJA NA OKOLIŠ I
ODRŽIVO GOSPODARENJE OTPADOM

KLASA: UP/I-351-03/25-09/88

URBROJ: 517-04-1-2-25-4

Zagreb, 11. srpnja 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje plaže s
rekreativnom zonom i lukom posebne namjene – privezišta na području Grada
Šibenika, Šibensko-kninska županija**

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; u daljnjem tekstu: Uredba). Za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više*, Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju morske plaže, koja se sastoji od kopnenog dijela, a uključuje manje prizemnih ugostiteljskih objekata, rekreativne sadržaje, javni trg, trafostanicu i javnu zelenu površinu, te morskog dijela koji uključuje tri plaže s četiri pera i privez u funkciji ugostiteljsko turističke zone.

Nositelj zahvata je Podsolarsko Riviera Fauza 1 d.o.o., Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb.

Lokacija zahvata obuhvaćena je katastarskim česticama k.č. 5456 k.o. Donje Polje i k.č. 3343/3 k.o. Donje Polje, koje čine građevnu česticu nepravilnog trapezoidnog oblika, a nalazi se na području Grada Šibenika, u Šibensko-kninskoj županiji.

Sažeti opis zahvata

Zahvat se nalazi između hotelskog kompleksa Solaris i naselja Brodarica, unutar obuhvata UPU-a Podsolarsko (jugozapadna zona), na kopnenom dijelu k.č. 546, 3343/3 k.o. Donje Polje (plaža s rekreativnom zonom) te dijelu mora (luka posebne namjene – privezište). Predmetna građevna čestica je nepravilnog trapezoidnog oblika, veličine oko 240 x 318 – 190 m, s ukupnom površinom obuhvata zahvata oko 6,5 ha od čega je oko 34.050 m² (3,4 ha) površina zona plaže / sunčališta s maslinikom i oko 30.950 m² (3,09 ha) je morski dio s lukobranom i privezištem. Na morskom dijelu obuhvata uređivat će se privez za plovila, dok će se kopneni dio uređivati šljunčanim plažama, zelenim pojasom, rekreacijskim sadržajima i manjim prizemnim ugostiteljskim objektima. Nadalje, planirano je i postavljanje vanjske rasvjete i izgradnju trafostanice u jugoistočnom rubnom dijelu obuhvata.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za klimatsku tranziciju
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove
5. Grad Šibenik

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mzozt.gov.hr/>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

