



P/8144501

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/24-09/377

URBROJ: 517-04-1-2-25-4

Zagreb, 8. travnja 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

I N F O R M A C I J U

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš Poslovne zone Vrbanja,
Općina Vrbanja, Vukovarsko-srijemska županija**

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17, u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.4. *Industrijske zone površine 5ha i više* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19, 155/23), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju poslovne zone Vrbanja.

Nositelj zahvata je Općina Vrbanja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 32254 Vrbanja.

Lokacija zahvata je na području Općine Vrbanja, na k.č. 1707/2, 2716/3, 3328, 3300/2, 3329, 3302, k.o. Vrbanja, unutar obuhvata poslovne zone Vrbanja, Vukovarsko-srijemska županija.

Sažeti opis zahvata

Površina poslovne zone Vrbanja iznosi 151.985 m². Predmetni zahvatom se planira izgradnja: ceste, nogostupa, parkirališta, oborinske odvodnje, sanitarne odvodnje, vodovodne i hidrantske mreže, plinskih instalacija, javne rasvjete, te elektroinstalacija crpne stanice. Prometnice unutar poslovne zone (os 1 i 2) projektirane su u duljini od ukupno 772,81 m (os 1 duljine 534,54 m

te os 2 duljine 238,27 m). Priključenje prometne infrastrukture poslovne zone Vrbanja planirano je neposredno na postojeću javnu prometnicu (Kolodvorska ulica). Za potrebe vodoopskrbe predviđena je izgradnja tlačnih vodoopskrbnih cjevovoda ukupne duljine 1.175 m. Sustav sanitarne odvodnje predviđa izvedbu gravitacijskih kanala i tlačnog cjevovoda ukupne duljine 840 m, čime će se omogućiti priključivanje budućih korisnika zone na sustav javne odvodnje. Sanitarna odvodnja predviđena je u okviru zasebnog zatvorenog sustava koji bi se spojio na izgrađeni sustav sanitarne odvodnje naselja. Izljev u postojeći sustav je predviđen kao tlačni spoj (putem crpne stanice). Zatvoreni sustav oborinske odvodnje obuhvaća prikupljanje oborinskih voda s prometnih površina, parkirališta i pješačkih staza, nakon čega se voda vodi do kontroliranih ispusta u postojeće sustave. U cilju osiguravanja energetske potreba poslovne zone, predviđena je i izgradnja plinovodne mreže duljine 1.175 m. Javna rasvjeta planirana je na novoprojektiranim prometnicama u duljini od 950 m. Također, unutar obuhvata zahvata planirana je izgradnja distribucijsko-telekomunikacijske kanalizacije (DTK) u duljini od 1.010 m, čime će se osigurati uvjeti za povezivanje poslovne zone s postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Detalji o planiranom zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša koji je izradio ovlaštenik Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d. iz Osijeka u rujnu 2024. godine i nadopunio u ožujku 2025. godine i koji je objavljen uz ovu Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Vukovarsko -srijemska županija, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mzozt.gov.hr>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

