



P/8183808

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/24-09/406

URBROJ: 517-04-1-2-25-15

Zagreb, 24. rujna 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, OIB 59951999361, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Sablić d.o.o., Trg slobode 10, Dubrava, OIB 58102480116, i Sunčana elektrana Sablić-Dubrava d.o.o., Ulica Braće Radić 4, Dubrava, OIB 23671872852, zastupanih putem zajedničkog predstavnika društva Minergy d.o.o., Zavrtnica 36, Novo Čiče, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – sunčane elektrane Zetkan i Sablić, Općina Dubrava, Zagrebačka županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu sljedećih mjera zaštite okoliša:**
 1. Tijekom izgradnje, kretanja mehanizacije ograničiti na radni pojas i koristiti postojeće pristupne ceste.
 2. Invazivne biljne vrste na području lokacija uklanjati metodom eradikacije, u suradnji sa stručnim osobama.
 3. Vegetaciju ispod panela održavati mehaničkim metodama ili ispašom, bez primjene herbicida, umjetnih gnojiva i drugih kemijskih sredstava.
 4. Nije dozvoljeno punjenje mehanizacije gorivom te izmjena ulja i maziva na lokaciji zahvata.
- II. Za namjeravani zahvat – sunčane elektrane Zetkan i Sablić, Općina Dubrava, Zagrebačka županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelji zahvata Sablić d.o.o., Trg slobode 10, Dubrava, i Sunčana elektrana Sablić-Dubrava d.o.o., Ulica Braće Radić 4, Dubrava, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**

- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Sablić d.o.o., Trg slobode 10, Dubrava, i Sunčana elektrana Sablić-Dubrava d.o.o., Ulica Braće Radić 4, Dubrava, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Sablić d.o.o., Trg slobode 10, Dubrava, u skladu s odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) podnio je 7. listopada 2024. godine Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene na okoliš sunčane elektrane Sablić, snage do 1 MW, Općina Dubrava, Zagrebačka županija, koji je zaprimljen pod KLASOM: UP/I-351-03/24-09/406. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u rujnu 2024. godine izradio ovlaštenik ALFA ATEST d.o.o. iz Splita. Nositelj zahvata Sunčana elektrana Sablić-Dubrava d.o.o., Ulica Braće Radić 4, Dubrava, u skladu s odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) podnio je 17. listopada 2024. godine Ministarstvu zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene na okoliš sunčane elektrane Zetkan, snage do 2 MW, Općina Dubrava, Zagrebačka županija, koji je zaprimljen pod KLASOM: UP/I-351-03/24-09/421. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u listopadu 2024. godine izradio ovlaštenik ALFA ATEST d.o.o. iz Splita.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, Ministarstvo je utvrdilo da su zahvati smješteni na međusobnoj udaljenosti manjoj od 1 km. Ministarstvo je 21. siječnja 2025. godine donijelo Zaključak (KLASA: UP/I-351-03/24-09/406; URBROJ: 517-04-1-2-25-2) o spajanju upravnih stvari o kojima se vode upravni postupci po zahtjevu društava Sablić d.o.o. iz Dubrave i Sunčana elektrana Sablić-Dubrava d.o.o. iz Dubrave za ocjenu o potrebi procjeni procjene utjecaja na okoliš sunčane elektrane Sablić i sunčane elektrane Zetkan i pozvalo nositelje zahvata da putem zajedničkog predstavnika u roku od 30 dana od dana primitka Zaključka Ministarstvu dostave Elaborat zaštite okoliša za sunčane elektrane Zetkan i Sablić koji će sadržavati poglavlja sa sadržajem određenim u Prilogu VII. Uredbe. Sukladno predmetnom Zaključku, društvo Minergy d.o.o., Zavrtnica 36, Novo Čiče, kao zajednički predstavnik nositelja zahvata Sablić d.o.o. iz Dubrave i Sunčana elektrana Sablić-Dubrava d.o.o. iz Dubrave, dostavilo je putem opunomoćenika društva ALFA ATEST d.o.o., Poljička cesta 32, Split, dana 7. ožujka 2025. godine Elaborat zaštite okoliša, koji je u ožujku 2025. izradio ovlaštenik ALFA ATEST d.o.o. iz Splita, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UPI-351-02/23-08/40; URBROJ: 517-05-1-24-7 od 5. ožujka 2024. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Andrea Knez, mag.ing.prosp.arch.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 2.4. *Sunčane elektrane kao samostojeći objekti* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak

ocjene je proveden jer nositelji zahvata planiraju izgraditi sunčane elektrane kao samostojeće objekte.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 14. travnja 2025. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene na okoliš sunčanih elektrana Zetkan i Sablić, Općina Dubrava, Zagrebačka županija (KLASA: UP/I-351-03/24-09/406; URBROJ: 517-04-1-2-25-4 od 3. travnja 2025. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Zagrebačkoj županiji na području Općine Dubrava, na k.č. 82, 84/1, 84/2 k.o. 333328 Zetkan (SE Zetkan) i na k.č. 466/2 k.o. 332976 Dubrava (SE Sablić). Pristup lokaciji SE Zetkan je sa Sajmišne ceste, a pristup SE Sablić je s Ulice kralja Tomislava. Sunčana elektrana Zetkan instalirane snage oko 2,3 MW zauzima površinu oko 2,35 ha dok sunčana elektrana Sablić instalirane snage oko 1,1 MW zauzima oko 1,38 ha. Zahvat obuhvaća postavljanje nosive konstrukcije za montažu fotonaponskih modula, izmjenjivača, po jednu internu transformatorsku stanicu TS 0,8/10(20) kV za svaku SE, kabelskog razvoda i ostale potrebne opreme (sustav nadzora i upravljanja) te uređenje internih servisnih cesta. Sunčane elektrane ogradit će se žičanom ogradom visine oko 2 m. Priključak SE Zetkan na elektroenergetsku mrežu planiran je spojem na postojeći srednjenaponski vod interpolacijom na stup na k.č. 82 k.o. Zetkan (duljina priključnog voda je oko 15 m), a priključak SE Sablić spojem na postojeću transformatorsku stanicu TS 10/0,4 kV Dubrava podzemnim kabelom duljine 40 m.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/24-09/406; URBROJ: 517-04-1-2-25-5 od 3. travnja 2025. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije i Općini Dubrava.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/25-02/167; URBROJ: 517-06-2-2-25-2 od 24. travnja 2025. godine) da u Elaboratu treba ispraviti i dopuniti poglavlja vezana za ekološku mrežu. Nakon dopune Elaborata, Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/25-02/167; URBROJ: 517-06-2-2-25-4 od 16. rujna 2025. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/25-05/8; URBROJ: 238/1-18-02/3-25-2 od 28. travnja 2025. godine) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Općina Dubrava ni nakon dvije požurnice (KLASA: UP/I-351-03/24-09/406; URBROJ: 517-04-1-2-25-8 od 30. lipnja 2025. godine, i KLASA: UP/I-351-03/24-09/406; URBROJ: 517-04-1-2-25-11 od 21. srpnja 2025. godine) nije dostavila mišljenje.

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe javnosti ni zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Negativan utjecaj na okoliš tijekom gradnje u vidu povećanja razine buke i vibracija te onečišćenja zraka uslijed prašenja s gradilišta i emisije ispušnih plinova građevinske mehanizacije

je privremen i lokalni i stoga ocijenjen prihvatljivim. Utjecaj na razinu buke i kvalitetu zraka se tijekom korištenja ne očekuje s obzirom na obilježja zahvata. Također je s obzirom na obilježja zahvata i procjene posljedica klimatskih promjena u budućem razdoblju, ocijenjeno da neće biti značajnih utjecaja klimatskih promjena na zahvat ni zahvata na klimatske promjene. Zahvat je planiran na ravnom terenu i stoga je isključena mogućnost erozije tla. Tijekom rada sunčanih elektrana se ne očekuje negativan utjecaj na tlo jer ne dolazi do emisija onečišćujućih tvari i jer će se vegetacija ispod panela održavati mehaničkim metodama ili ispašom sukladno propisanoj mjeri zaštite 3. u izreci rješenja. Područje zahvata nalazi se na području vodnog tijela podzemnih voda CSGN_25 Sliv Lonja – Ilova – Pakra čije je ukupno stanje ocijenjeno kao dobro, a najbliže vodno tijelo površinskih voda je CSR00325_000000 Cerina udaljeno oko 41 m jugozapadno od SE Zetkan i oko 500 m od SE Sablić. Stanje navedenog vodnog tijela površinskih voda ocijenjeno kao vrlo loše s obzirom na vrlo loše ekološko stanje. Lokacije zahvata se nalaze izvan zona sanitarne zaštite izvorišta i izvan područja opasnosti od poplava. Pravilnom organizacijom gradilišta i pridržavanjem propisane mjere zaštite 4. u izreci Rješenja i svih mjera zaštite od i u slučaju iznenadnih događaja tijekom izgradnje negativni utjecaji na vode se mogu u potpunosti isključiti. Budući da tijekom rada predmetnih sunčanih elektrana neće nastajati otpadne vode i da će se površina ispod panela održavati košnjom, ne očekuje se negativan utjecaj na vode i vodna tijela tijekom rada. Potencijalno onečišćujuća tvar tijekom korištenja zahvata je ulje u trafostanici i stoga je planirano da se temelj TS izvede kao nepropusna sabirna jama za prihvatanje cijele količine ulja iz transformatora. Uz primjenu navedenog tehničkog rješenja, u redovnim uvjetima rada sunčanih elektrana, ne očekuje se nekontrolirano izlivanje ulja i negativnih utjecaja na tlo i vode. Lokacija zahvata nalazi se izvan svih devet kategorija zaštićenih područja na temelju odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti kopnenih nešumskih staništa RH 2016., na lokaciji sunčane elektrane Sablić nalazi se mozaik stanišnih tipova I.2.1./C.2.3.2. Mozaici kultiviranih površina/Mezofilne livade košanice Srednje Europe dok se na lokaciji sunčane elektrane Zetkan nalazi stanišni tip I.2.1. Mozaici kultiviranih površina i mozaik stanišnih tipova I.2.1./C.2.3.2. Mozaici kultiviranih površina/Mezofilne livade košanice Srednje Europe. Mogući utjecaj vezan za gubitak staništa na lokaciji zahvata bit će trajan, međutim, navedena staništa su u velikoj mjeri zastupljena na širem području zahvata pa je procijenjen utjecaj prihvatljiv. Za pristup lokacijama koristit će se postojeći pristupni putevi. Planirane su gustoća i razmak fotonaponskih modula koji neće tijekom cijeloga dana zasjenjivati tlo i fotonaponski moduli će biti postavljeni na montažnoj konstrukciji i ispod njih će biti moguć razvoj niske vegetacije i kretanje malih životinja. Vegetacija će se uklanjati mehanički bez primjene herbicida. Fotonaponski moduli planirani su s antirefleksivnim premazom čime će se smanjit utjecaj na životinjske vrste jer će se izbjeći efekt vodene površine. Povećanje buke i emisije prašine bit će kratkotrajno, samo za vrijeme izgradnje sunčane elektrane. Sunčana elektrana nije izvor buke, vibracija ni emisija tvari koje bi negativno utjecale na bioraznolikost. Uzimajući u obzir u Elaboratu provedenu analizu potencijalnih utjecaja zahvata na sastavnice okoliša, ocijenjeno je da uz primjenu propisanih mjera zaštite 1. i 2. u izreci Rješenja neće imati negativan utjecaj na sastavnice prirode. Lokacije zahvata vizualno su izložene sa svih strana i fotonaponski paneli će se isticati u postojećem agrarnom krajoliku, no s obzirom na veličinu zahvata je ocijenjeno da neće imati značajan negativan utjecaj na krajoluk dok je vizualni utjecaj umanjen vegetacijom uz stambene objekte i na poljoprivrednim površinama. Zahvat neće utjecati na šume i šumarstvo, jer je planiran izvan šuma i šumskog zemljišta i neće značajno utjecati na divljač i lovstvo s obzirom na lokacije i veličinu zahvata u odnosu na površinu lovišta na predmetnom području. S obzirom na to da se izgradnjom predmetnih sunčanih elektrana površina poljoprivrednih površina na području Općine Dubrava neće značajno smanjiti, ocijenjeno je da zahvat, uz primjenu propisanih mjera zaštite 1. i 3. u izreci Rješenja, neće imati značajan utjecaj na poljoprivredu i poljoprivrednu proizvodnju. Na lokacijama zahvata nema evidentirane kulturno-povijesne baštine, a najbliže kulturno dobro je Crkva sv. Margarete na udaljenosti oko 170 m od SE Sablić i oko 550 m od SE Zetkan. S obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno da neće

imati negativan utjecaj na kulturno-povijesnu baštinu. Zbrinjavanje svih vrsta otpada tijekom građenja, korištenja i nakon korištenja zahvata osigurat će se sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada čime će se utjecaj od otpada svesti na najmanju moguću mjeru. Uzevši u obzir obuhvat zahvata i odnos prema postojećim i planiranim zahvatima, da tijekom rada ne dolazi do emisija onečišćujućih tvari u zrak i nastanka otpadnih voda i da ne dolazi do emisija buke, prašine ili vibracije, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan kumulativan utjecaj.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19, 119/23 i 87/25), sunčana elektrana Sablić nalazi se izvan područja ekološke mreže dok se sunčana elektrana Zetkan nalazi unutar područja ekološke mreže - Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000009 Ribnjaci uz Česmu. Većina ciljnih vrsta ptica POP-a HR1000009 Ribnjaci uz Česmu vezana je uz vodena staništa i lokacija zahvata sunčane elektrane Zetkan im ne predstavlja pogodna staništa. Lokacija zahvata predstavlja pogodna staništa za ciljne vrste ptica vezane uz mozaična i poljoprivredna staništa. S obzirom na to da će provedbom zahvata sunčane elektrane Zetkan doći do malog gubitka pogodnih staništa u odnosu na ukupnu rasprostranjenost pogodnih staništa te da će potencijalni utjecaji uslijed povećanja razine buke i vibracija biti kratkotrajni i lokalizirani, isključena je mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata HR1000009 Ribnjaci uz Česmu. Sukladno navedenom, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog područja ekološke mreže i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i voda, primjenu propisanih mjera zaštite okoliša i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i da neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. i članku 90. stavku 6. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavcima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša propisanih u točki I. izreke ovog rješenja i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnog utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

**DOSTAVITI:**

1. Sablić d.o.o., Trg slobode 10, Dubrava (**R!, s povratnicom**)
2. Sunčana elektrana Sablić-Dubrava d.o.o., Ulica Braće Radić 4, Dubrava (**R!, s povratnicom**)
3. Minergy d.o.o., Zavrtnica 36, Novo Čiče