



P/8121933

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/24-09/256

URBROJ: 517-04-1-2-25-15

Zagreb, 29. siječnja 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, OIB: OIB: 59951999361, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na temelju zahtjeva nositelja zahvata ŽUTI GREJP d.o.o., Preradovićeva 12, Zagreb, OIB: 58616515725, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – postrojenje za proizvodnju piva, Grad Novska, Sisačko-moslavačka županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – postrojenje za proizvodnju piva, Grad Novska, Sisačko-moslavačka županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata ŽUTI GREJP d.o.o., Preradovićeva 12, Zagreb, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata ŽUTI GREJP d.o.o., Preradovićeva 12, Zagreb, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.**

Obrazloženje

Nositelj zahvata ŽUTI GREJP d.o.o., Preradovićeve 12, Zagreb, podnio je sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) 12. lipnja 2024. godine Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš postrojenja za proizvodnju piva, Grad Novska, Sisačko-moslavačka županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša (u daljnjem tekstu: Elaborat) koji je izradio u svibnju 2024. godine i dopunio u prosincu 2024. godine ovlaštenik EKO-MONITORING d.o.o. iz Varaždina koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/22-08/7; URBROJ: 517-05-1-1-23-2 od 16. listopada 2023. godine). Voditelj izrade Elaborata je Ivica Šoltić, dipl.ing.geot.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.4. *Postrojenja za proizvodnju piva i priprava napitaka vrenjem slada* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš. Ovaj postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju postrojenja za proizvodnju piva.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 9. kolovoza 2024. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/24-09/256; URBROJ: 517-05-1-2-24-2 od 8. kolovoza 2024. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Planiranim zahvatom predviđena je na administrativnom području Grada Novska u Sisačko-moslavačkoj županiji izgradnja građevine gospodarsko-proizvodne namjene koja će se sastojati od pogona pivovare, skladišnog i ugostiteljskog prostora, a iza zgrade predviđena je izgradnja tornja silosa za skladištenje ječma (pivarski slad). U sklopu tehnološkog procesa proizvodnje piva predviđena je proizvodnja sladovine iz pivskog ječmenog slada, hmelja i vode, razdvajanje tropa i sladovine pomoću sita ili lažnog dna, kuhanje sladovine s hmeljem, taloženje i hlađenje sladovine uz istovremeno bistrenje i hlađenje te izdvajanje krutih čestica. U procesu fermentacije dodavanjem pivskog kvasca u ohlađenu sladovinu nastaju alkohol i CO₂ i proizvodi mlado pivo koje se hladi i odležava. Nakon izdvajanja viška zaostalog kvasca taloženjem te nakon vrenja, mladom pivu se pojačava okus i aroma te odležava prije pakiranja. Planiranim zahvatom predviđena je proizvodnja piva kapaciteta 432 000 l/god.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/24-09/256; URBROJ: 517-05-1-2-24-3 od 8. kolovoza 2024. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora i Upravi za klimatsku tranziciju Ministarstva te Upravnom odjelu za poljoprivredu Sisačko-moslavačke županije i Gradu Novska.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/24-02/260; URBROJ: 517-10-2-2-24-2 od 16. kolovoza 2024. godine) u kojem ocjenjuje da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te je isti prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za klimatsku tranziciju Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/24-05/251; URBROJ: 517-04-2-2-24-2 od 27. kolovoza 2024. godine) kojim je zatražena dopuna Elaborata opisom rashladnih komora, fermentora i rashladnog postrojenja koji se planiraju koristiti tijekom korištenja zahvata te navođenjem radne tvari koja se predviđa koristiti za hlađenje glikola i vode. Osim navedenog, u istom Mišljenju je zatražena dodatna analiza utjecaja na tlo i definiranje mjera zaštite tla, a u dijelu koji se odnosi na analizu utjecaja od svjetlosnog onečišćenja zatražen je detaljniji opis izvedbe i postavljanja planirane vanjske rasvjete te analiza nužnosti svjetlostaja. Nakon dostave Elaborata dopunjenog u prosincu 2024. godine, ista Uprava dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/24-05/251; URBROJ: 517-03-3-2-24-4 od 11. prosinca 2024. godine) da je Elaborat dopunjen sukladno svim primjedbama iz mišljenja od 27. kolovoza 2024. godine te da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/24-05/278; URBROJ: 517-09-1-3-2-24-5 od 13. studenoga 2024. godine) kojim je utvrđeno da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš jer su Elaboratom obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za ovaj zahvat, uz napomenu da je nositelj zahvata dužan pridržavati se svih mjera zaštite koje će Hrvatske vode utvrditi u postupku ishoda vodopravnih akata. Upravni odjel za poljoprivredu Sisačko-moslavačke županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/16; URBROJ: 2176-09-03/4-24-3 od 26. kolovoza 2024. godine) da se primjenom mjera zaštite okoliša sukladno zakonskim propisima iz područja zaštite okoliša i svih njegovih sastavnica te primjenom stručne prakse prilikom izgradnje i korištenja zahvata ne očekuje negativan utjecaj predmetnog zahvata na okoliš te za isti nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Novske dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/1; URBROJ: 2176-4-03-24-2 od 11. studenoga 2024. godine) da se planiranim zahvatom ne očekuje negativni utjecaj na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izvođenja građevinskih radova i prometa građevinskih strojeva i prometa vozila može doći će do emisije prašine i emisije ispušnih plinova nastalih izgaranjem goriva iz vozila. Međutim, dobrom organizacijom gradilišta i redovitim održavanjem građevinskih strojeva i vozila, navedeni utjecaj bit će kratkotrajnog, privremenog i lokalnog karaktera. Prilikom izvođenja radova na izgradnji i opremanju pivovare te prilikom rada građevinskih strojeva na gradilištu očekuje se povećanje razine buke, koja će biti kratkotrajnog i prostorno ograničenog karaktera i prestati završetkom izvođenja radova. Kako se tijekom proizvodnje piva u sklopu planirane građevine ne očekuje korištenje strojeva i uređaja sa povećanom razinom buke te kako će se proizvodnja piva obavljati u zatvorenom prostoru građevine koja će biti zvučno izolirana, očekivane razine buke bit će ispod dopuštenih vrijednosti. Kako će očekivane razine buke tijekom korištenja zahvata biti ispod dopuštenih vrijednosti, ne očekuje se utjecaj od opterećenja bukom na stambene objekte koji se nalaze na udaljenosti većoj od 500 m. U tehnološkom procesu proizvodnje piva osim glavnog proizvoda očekuje se nastanak nusproizvoda, odnosno tropa (pivski trop, vrući talog i pivski kvasac), koji će se prikupljati i predavati obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima za prehranu životinja. Sve vrste otpada

koje će nastati tijekom izgradnjom i korištenja zahvata sakupljat će se na propisani način, predavati na uporabu, te ako to nije moguće, na zbrinjavanje osobi ovlaštenoj za preuzimanje pošiljke otpada u posjed. Materijal iz iskopa nastao tijekom izgradnje planiranog zahvata koristit će se za nasipavanje, odnosno sanaciju građevne čestice, kako bi se lokacija vratila u stanje što bliže prvobitnom stanju. Zbog korištenja strojeva i uređaja koji će se koristiti u fazi gradnje građevine i ugradnje opreme te uslijed transporta materijala i prometa vozila te prilikom izgaranja goriva iz vozila očekuje se emisija stakleničkih plinova. Međutim, kako obuhvat radova neće biti velik, očekivane emisije stakleničkih plinova bit će zanemarivo male te se posljedično očekuje slab utjecaj na klimatske promjene. S obzirom da planiranim zahvatom nije utvrđena visoka ranjivost ni za jedan klimatski efekt, nisu potrebne dodatne analize i nisu potrebne dodatne mjere prilagodbe planiranog zahvata klimatskim promjenama. U procesu proizvodnje piva na lokaciji zahvata nastajat će plinoviti nusproizvodi, odnosno CO₂ i supara koji će se tek djelomično koristiti u tehnološkom procesu, a u veći dio će se ispuštati u atmosferu. Ugljikov dioksid nastaje kao nusproizvod u toku anaerobnog vrenja sladovine, te kako će prilikom korištenja zahvata očekivane koncentracije CO₂ biti zanemarivo male, neće biti ugrađen sustav za prikupljanje i regeneriranje CO₂ te će se isti direktno ispuštati u zrak, a utjecaj na kvalitetu zraka neće biti značajan. U pivarskoj industriji, hlađenje glikola igra ključnu ulogu u održavanju kontrolirane temperature fermentora, što je presudno za kvalitetnu fermentaciju piva. Na lokaciji zahvata predviđena je upotreba rashladnog sustava koji koristi plin R407c kao visokoučinkovitog i ekološki prihvatljivog rješenja za hlađenje glikola kojim će se omogućiti precizna i bolja kontrola temperature u sklopu cjelokupnog procesa proizvodnje piva. Kako se planiranim zahvatom predviđa izvedba vanjske rasvjete korištenjem ekološki prihvatljivih svjetiljki s energetske visoko učinkovitim LED izvorima, visokokvalitetne optike s mogućnošću usmjeravanja svjetlosti prema tlu, očekivani utjecaj od svjetlosnog onečišćenja na lokaciji bit će zanemarivo mali. Predmetna građevinska čestica pripada kartiranoj jedinici močvarno glejna tla, a koja su zbog svojih značajki (visoke razina podzemne vode, stagnirajuće površinske vode, vrlo slabe dreniranosti) privremeno nepogodna za obradu. Prilikom izgradnje planiranog zahvata doći će do uklanjanja površinskog sloja tla pri čemu će građevine zauzeti oko 0,24 ha površine na građevinskoj čestici ukupne površine 1 ha na kojoj se trenutno nalaze oranice i na kojima se obavlja proizvodnja. Međutim, zbog male površine tla koje će se prenamijeniti, utjecaj na poljoprivredu neće biti značajan. Prilikom izgradnje zahvata može doći do nekontroliranog ispuštanja pogonskih goriva, maziva i ostalih radnih tekućina iz građevinske mehanizacije, te njihove infiltracije u tlo i podzemlje. Međutim, redovitim održavanjem strojeva i zabranom skladištenja goriva i maziva na području gradilišta, u najvećoj mogućoj mjeri spriječit će se pojava nekontroliranih događaja. Kako se prilikom izgradnje poslovno-proizvodne građevine predviđa zauzeće relativno male površine čestice od 1 ha ne očekuju se značajnije promjene u krajobrazu, a kako će se nakon završetka radova svi korišteni radni strojevi i elementi gradilišta biti izmjestiti, te sve zauzete površine sanirati i krajobrazno urediti, kao i prostor oko nove pivovare, ne očekuje se značajno narušavanje postojećeg krajobraza. Lokacija zahvata nalazi se na području grupiranog vodnog tijela podzemne vode CSGI-28 LEKENIK – LUŽANI čije je ukupno stanje procijenjeno kao dobro, a najbliža površinska vodna tijela lokaciji planiranog zahvata su površinsko vodno tijelo CSR00767_000000 Konačka i vodno tijelo CSR00543_000000 Novska. Na lokaciji planiranog zahvata očekuje se nastanak sljedećih otpadnih voda: sanitarne otpadne vode, masne otpadne vode iz kuhinje, oborinske vode s krovnih površina, onečišćene oborinske vode prikupljene s manipulativnih pješačkih i prometnih površina i industrijske otpadne vode. Odvodnja otpadnih voda planira se izvedbom razdjelnog sustava odvodnje sanitarnih, industrijskih i oborinskih otpadnih voda unutar parcele do spoja na sustav javne odvodnje. Sanitarne otpadne vode će se putem sustava interne odvodnje ispuštati u recipijent, odnosno sustav javne odvodnje, a otpadne vode s potencijalno masnih izljeva i površina, propuštati će se preko separatora ulja i masti te tako

pročišćene ispuštati u sustav javne odvodnje. Uvjetno čiste krovne oborinske vode ispuštat će se direktno u sustav javne odvodnje bez dodatnog tretmana ili će se koristiti za zalijevanje zelenih površina na građevnoj čestici. Onečišćene oborinske vode s internih pristupnih prometnica i parkirališta propuštati će se preko separatora lakih tekućina i putem zatvorenog sustava oborinske odvodnje ispuštati u sustav javne odvodnje. Zauljene oborinske vode s manipulativnih površina propuštati će se preko separatora ulja i priključiti na dio sustava čiste oborinske odvodnje. Industrijske otpadne vode će se putem kontrolno mjernog okna zajedno sa sanitarnim otpadnim vodama ispuštati u sustav javne odvodnje na području grada Novska. Zbrinjavanjem otpadnih voda na navedeni način spriječit će se onečišćenje vodnih tijela i narušavanje njihove kakvoće. Kako se najbliže registrirano kulturno dobro Zgrada kolodvora sa konakom za željezničare nalazi na udaljenosti oko 600 od lokacije zahvata, a zaštićena Crkva sv. Luke Evangeliste na udaljenosti oko 2,1 km od lokacije zahvata, utjecaji na arheološke lokalitete i graditeljsku baštinu bit će zanemarivi. Lokacija zahvata smještena je izvan područja zaštićenog u nekoj od devet kategorija zaštićenih područja sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti kopnenih nešumskih staništa RH 2016., predmetni zahvat nalazi se na stanišnom tipu I.2.1. Mozaici kultiviranih površina. Predmetnim zahvatom planirana je izgradnja pogona pivovare, skladišnog prostora, ugostiteljskog prostora te tornja silosa za skladištenje ječma (pivarski slad) na k.č.br. 4134/2 k.o. Novska površine 10 003 m². Za predmetnu građevnu parcelu bit će uređeni svi potrebni priključci na postojeću infrastrukturnu mrežu unutar naselja Novska (priključak na elektroenergetsku mrežu, TK mrežu, javni vodovod i sustav javne odvodnje). Planiranim zahvatom zauzet će se površina 0,24 ha od ukupne površine čestice oko 1 ha. S obzirom na karakteristike zahvata i postojeće antropogene elemente u okruženju lokacije zahvata (prometnica, poljoprivredne površine), procijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na bioraznolikost. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23), lokacija zahvata nalazi se izvan područja ekološke mreže, a najbliže područje ekološke mreže – Posebno područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR2000416 Lonjsko polje nalazi se na udaljenosti oko 570 metara od predmetnog zahvata. Provedbom zahvata neće doći do zauzeća ciljnih stanišnih tipova, kao ni staništa pogodnih za ciljne vrste predmetnog PPOVS-a. Također, budući da će se sanitarne i industrijske otpadne vode ispuštati u postojeći sustav javne odvodnje, provedbom zahvata neće se utjecati na ciljne stanišne tipove kao ni na ciljne vrste. Slijedom navedenog isključena je mogućnost značajnog negativnog utjecaja zahvata (samostalnog i kumulativnog) na ciljeve očuvanja i cjelovitost PPOVS-a HR2000416 Lonjsko polje te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka **I.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborata) i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka **II.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu

te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu te stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka **III.** ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka **IV.** ovog rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka **V.** ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnika 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. ŽUTI GREJP d.o.o., Preradovićeve 12, Zagreb (R s povratnicom !)