



P/8177729

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/24-09/252

URBROJ: 517-04-1-1-25-15

Zagreb, 4. rujna 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, OIB: 59951999361, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na temelju zahtjeva nositelja zahvata Aminess d.d., Škverska 8, Novigrad, OIB: 58935879058, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat – uređenje postojeće plaže u autokampu Maravea-Mareda, Grad Novigrad, Istarska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – uređenje postojeće plaže u autokampu Maravea-Mareda, Grad Novigrad, Istarska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Aminess d.d., Škverska 8, Novigrad, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Aminess d.d., Škverska 8, Novigrad, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.**

Obrazloženje

Nositelj zahvata Aminess d.d., Škverska 8, Novigrad, podnio je, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) 7. lipnja 2024. godine Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja postojeće plaže u autokampu Maravea-Mareda, Grad Novigrad, Istarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u lipnju 2024. godine izradio i studenom 2024. godine dopunio ovlaštenik Eko.-Adria d.o.o. iz Pule, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/16-08/28; URBROJ: 517-03-1-2-21-10 od 2. ožujka 2021. godine). Voditelj izrade Elaborata je Neven Iveša, dipl.ing.biol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak ocjene o potrebi procjene je proveden jer nositelj zahvata planira uređenje postojeće plaže u autokampu Maravea-Mareda.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 7. siječnja 2025. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/24-09/252; URBROJ: 517-04-1-1-24-6 od 27. prosinca 2024. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Lokacija zahvata je u Istarskoj županiji, u naselju Mareda na području Grada Novigrada. Zahvatom se na dijelu k.č.br. 2831/1 k.o. Novigrad dužine oko 140 m i širine do 10 m, ukupne površine oko 980 m², planira uređenje postojeće plaže koja se sastoji od dotrajalog betonskog platoa, dijela sa stjenovitom obalom i mjestimično betoniranim platoima te šljunčanog dijela. Zahvatom je predviđena i zaštita ugroženih dijelova plaže od erozije uslijed djelovanja oborina i morskih valova. Zahvatom se ne planira zadiranje u morski okoliš te se svi radovi izvode iznad obalne linije. Dio postojećih betonskih platoa popločit će se kamenom škrlom te se na mjestima gdje je to moguće spojiti kako bi se uklonile sitne razlike u visinama te formirao jedinstveni sunčališni plato. Ukupna površina postojećih betonskih platoa iznosi oko 390 m², od čega će se popločiti samo manji dio (5%), odnosno oko 20 m², dok površina novih platoa kojima će se postojeći platoi međusobno povezati iznosi oko 80 m². Zahvatom se predviđa i izvedba obalnih zidova visine do 1,0 m, ukupne dužine oko 15,43 m, kao potpore za proširenje betonskog platoa. Između novih obalnih zidova i postojećih kamenih stijena prostor će se ispuniti prirodnim kamenim materijalom volumena oko 59,76 m³ kako bi se izvela podloga za nove platoe. Na dijelovima gdje je izražen utjecaj valova izvodi se armirano-betonski zid obložen lomljenim kamenom, a na mjestima gdje oborine nanose zemlju izvode se niski zidovi visine do 1,0 m. Na

dijelu postojeće šljunčane plaže površine oko 330 m² izvodi se ravnanje te nadohrana kamenih oblutaka u količini od oko 14 m³. Unutar planiranog zahvata nisu predviđene nikakve infrastrukturne instalacije.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/24-09/252; URBROJ: 517-04-1-1-24-7 od 27. prosinca 2024. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije te Gradu Novigradu.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/25-02/5; URBROJ: 517-06-2-2-25-2 od 27. siječnja 2025. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/25-05/13; URBROJ: 517-05-5-25-4 od 11. veljače 2025. godine) da su Elaboratom primjereno obrađeni utjecaji gradnje i korištenja predmetnog zahvata na sastavnice okoliša iz nadležnosti Uprave te da gradnja i korištenje predmetnog zahvata, uz pridržavanje relevantnih važećih propisa, neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša te nije potrebna provedba postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/25-01/6; URBROJ: 2163-08-02/6-25-2 od 24. veljače 2025. godine) da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš jer se radi o uređenju postojeće plaže na već antropogeniziranom području, te se ne očekuje da će doći do značajnije promjene trenutnog stanja na području zahvata, uz preporuku da se zahvat provede uz minimalni utjecaj na okoliš, uz pridržavanje zakona i podzakonskih akata. Grad Novigrad dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-02/25-01/01; URBROJ: 2163-5-06/01-25-3 od 6. ožujka 2025. godine) da zahvat uređenja postojeće plaže neće imati negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izvođenja radova na zahvatu može doći do emisije prašine i ispušnih plinova iz strojeva i vozila uslijed izgaranja fosilnih goriva, međutim navedeni utjecaji bit će lokalnog, kratkotrajnog karaktera i slabog intenziteta te se ne smatraju značajnim. S obzirom na to da je plaža postojeća, utjecaj na zrak pri korištenju plaže neće biti veći od utjecaja koji se javljao dosadašnjim korištenjem, a koji je bio zanemariv. Utjecaj zahvata na klimu i klimatske promjene se ne očekuje, međutim utvrđena je visoka ranjivost zahvata na povećanje razine mora, intenziviranje erozivnih procesa i pojavu nestabilnosti tla, što je uzeto u obzir prilikom projektiranja planiranog zahvata. Tlo na kojem se planira izvođenje zahvata je većim dijelom antropogenizirano i trajno promijenjeno betonskim platoima te se ocjenjuje kako provedbom zahvata neće doći do značajne promjene karakteristika tla na lokaciji. Izgradnjom zaštitnih struktura umanjit će se negativan utjecaj erozivnih procesa na dijelove obale koje su predmet ovog zahvata. Tijekom dohranjivanja dijela postojeće obale nasipavanjem kamenih oblutaka neće se mijenjati obalna linija u odnosu na onu postojeću. Izvođenje dohranjivanja nasipavanjem izvodit će se za vrijeme slabijeg strujanja mora, korištenjem kamenog materijala bez primjese zemlje i mulja te prateći postojeću obalnu liniju kako bi se umanjio negativan utjecaj na okoliš. Lokacija planiranog zahvata nalazi se uz priobalno vodno tijelo JMO074 –

Zapadna obala istarskog poluotoka čije je ukupno stanje ocijenjeno kao umjereno te iznad tijela podzemne vode JKGI_01 – Sjeverna Istra koje je u dobrom stanju. Prema karti opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja, lokacija zahvata nalazi se unutar područja s potencijalno značajnim rizikom od poplava, na području koje je u opasnosti od poplava za malu, srednju i veliku vjerojatnost pojavljivanja. Zahvat nije na području zona sanitarne zaštite. Tijekom izgradnje zahvata moguć je negativan utjecaj na tlo i podzemne vode u slučaju nekontroliranih događaja (izlivanjem goriva, maziva i/ili ulja iz građevinskih strojeva, kao i nepropisnim privremenim skladištenjem otpada), međutim, navedeno je moguće spriječiti ispravnim korištenjem građevinskih strojeva te pravilnim privremenim skladištenjem otpada (otpadni materijali moraju biti natkriveni i smješteni u tankvane koje onemogućavaju izlivanje u tlo). Nakon završenih građevinskih radova okoliš će se potpuno očistiti od otpadnih materijala kako bi se izbjegao njihov negativan utjecaj na tlo i vode. Korištenjem uređene obale ne očekuju se utjecaji na tlo i vode. Negativni utjecaji na morski okoliš za vrijeme izvođenja radova na zahvatu mogući su uslijed ispiranja štetnih tvari s obale ukoliko dođe do nepravilnog rukovanja radnom mehanizacijom ili nepropisnog privremenog skladištenja otpada. Navedeni utjecaji izbjeci će se pravilnim izvođenjem radova, odnosno pravilnim uređenjem gradilišta te gospodarenjem otpadom sukladno propisima. Završetkom uređenja postojeće plaže pristupit će se pregledu i čišćenju od eventualnih otpadnih materijala čime će se spriječiti negativan utjecaj na morski okoliš. Do zamućenja stupca morske vode neće doći jer se pri izvođenju radova na dohranjivanju nasipavanjem postojeće plaže obalna linija neće mijenjati. Za dohranjivanje postojeće plaže nasipavanjem koristit će se isključivo kameni materijal bez primjese zemlje i mulja. Sukladno svemu navedenom ne očekuje se značajan utjecaj na morski okoliš tijekom izvođenja radova. Tijekom korištenja zahvata javljat će se utjecaji na morski okoliš u vidu prisutnosti posjetitelja – kupaca, međutim, ne očekuje se povećanje opterećenja okoliša u odnosu na postojeće stanje. Djelovanjem prirodnih pojava na području postojeće uređene plaže moguća je pojava narušavanja obalne strukture uređene plaže. Izvođenjem ovog zahvata navedeni utjecaj bi trebao biti minimaliziran. Iz tog razloga obavljat će se godišnji pregled uređene plaže. U slučaju obilnih padalina može doći do ispiranja sedimenta iz nasipanog materijala, čime može doći do kratkotrajne zamućenosti morske vode, međutim, navedeni utjecaj je umjereno negativnog i privremenog karaktera te se ne smatra značajnim. Tijekom izvođenja planiranog zahvata neizbježan je utjecaj na krajobraz. Zbog prisustva radnih strojeva i vozila, radnika, pomoćne opreme, otpada te prašine, očekuju se negativni utjecaji na krajobrazne vrijednosti i vizure. Navedeni utjecaji su privremenog karaktera ograničeni na vrijeme trajanja radova. Nakon završetka radova krajobraz će se sanirati i urediti čime će izostati negativni utjecaji na krajobrazne vizure. Uređenje dijela plaže radi dohrane provodit će se nasipavanjem kamenih oblutaka, prateći prirodnu liniju obale s ciljem poštivanja prirodnih osnova i zadržavanja krajobraznih vizura. Izvođenje niskog armirano-betonskog zida radi sprječavanja daljnje erozije tla smatra se zahvatom koji će značajno promijeniti izgled i krajobrazne vizure područja, ali i zahvatom koji je nužno izvesti. Ovakav utjecaj je neizbježan zbog samih karakteristika zahvata. Tijekom korištenja zahvata ne očekuju se utjecaji na krajobrazne vrijednosti predmetnog područja. U neposrednoj blizini predmetnog zahvata ne nalaze se objekti kulturno-povijesne baštine te se ne očekuje utjecaj na iste ni tijekom izgradnje niti tijekom korištenja zahvata. Tijekom izvođenja radova i uslijed rada građevinske mehanizacije može doći do povećane razine buke koja će biti privremenog i kratkotrajnog karaktera, te će se javljati isključivo tijekom radnog vremena u periodu izvođenja radova izvan turističke sezone, dok se tijekom korištenja zahvata ne očekuju razine buke iznad propisanih vrijednosti. Zbrinjavanje svih vrsta otpada tijekom građenja i korištenja zahvata osigurat će se sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada čime će se utjecaj

od otpada svesti na najmanju moguću mjeru. S obzirom da se najbliži stambeni objekti nalaze na udaljenosti većoj od 500 m (zračne linije) od najbliže točke lokacije zahvata, tijekom izgradnje zahvata niti tijekom njegovog korištenja ne očekuje se negativan utjecaj na lokalno stanovništvo. Do utjecaja na promet tijekom izgradnje zahvata može doći uslijed kretanja građevinske mehanizacije i dopreme materijala na lokaciju zahvata što može uzrokovati kratkotrajne gužve na lokalnim prometnicama. S obzirom da će se radovi na zahvatu izvoditi izvan turističke sezone, u vrijeme kada je promet na okolnim prometnicama smanjen, navedeni utjecaj je privremenog karaktera te se ne smatra značajnim. Tijekom korištenja zahvata ne očekuje se utjecaj na prometne karakteristike okolnog područja. Tijekom izgradnje zahvata ne očekuje se negativan utjecaj svjetlosnog onečišćenja, s obzirom da će se izgradnja odvijati u dnevnoj smjeni, a korištenjem zahvata neće doći do promjene u razinama svjetlosnog onečišćenja u odnosu na postojeće stanje. Lokacija zahvata nalazi se izvan svih devet kategorija zaštićenih područja temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti morskih staništa (2023.) na lokaciji zahvata nalazi se stanišni tip Zajednica (Biocenoza) infralitoralne algi kao i kombinacija stanišnih tipova Antropogena staništa u supralitoralu/Supralitoralne stijene. Budući da se planirani zahvat izvodi na staništu koje je već pod utjecajem čovjeka, da se plaža nalazi unutar postojećeg turističkog kampa te uzimajući u obzir izvršenu analizu potencijalnih utjecaja na sastavnice okoliša (izuzev ekološke mreže) ocjenjuje se da planirani zahvat neće imati negativnih utjecaja na sastavnice prirode. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23) lokacija zahvata se nalazi unutar Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre* (na rubnom dijelu navedenog POP-a). Na lokaciji zahvata nisu rasprostranjena pogodna staništa za ciljne vrste POP-a HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre*, budući da se zahvat planira izvesti u sklopu već postojećeg turističkog kampa. S obzirom na navedeno i da postoji široka zastupljenost pogodnih staništa unutar POP-a HR1000032 *Akvatorij zapadne Istre*, mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže može se isključiti te stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, Rijeka, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Aminess d.d., Škverska 8, Novigrad (**R s povratnicom !**)