



P/8191647

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/24-09/461

URBROJ: 517-04-1-2-25-13

Zagreb, 31. listopada 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, OIB: 59951999361, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Ready to build solar d.o.o., Jarušćica 9D, Zagreb, OIB: 95638544154, zastupanog po opunomoćeniku Ivana Pehar, direktorica društva ALFA ATEST d.o.o., Poljička cesta 32, Split, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

I. Za namjeravani zahvat – sunčana elektrana Janja Lipa, Grad Kutina, Sisačko-moslavačka županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, uz primjenu sljedećih mjera zaštite okoliša:

1. Sprječavati širenje biljnih invazivnih vrsta na području zahvata.
2. Prilikom uklanjanja vegetacije koristiti mehaničke metode, bez primjene herbicida.
3. Tijekom izgradnje ograničiti kretanje mehanizacije isključivo na radni pojas te koristiti postojeće pristupne prometnice.
4. Izostaviti površinu šuma i šumskog zemljišta od približno 0,40 ha u dijelu odjela/odsjeka 5a, G.J. „Lipovljanske šume“ od projektiranja elektrane i izvođenja radova u jugozapadnom dijelu lokacije zahvata radi zaštite cjelovitosti šumskih sastojina i površina uređenih šuma.
5. U suradnji s nadležnom šumarskom službom definirati pristupne putove gradilištu, maksimalno koristeći postojeće šumske prometnice, a izbjegavati izgradnju prilaznih putova gradilištu na obraslom šumskom zemljištu.
6. Spriječiti eroziju i nastanak bujičnih tokova, a oborinsku odvodnju s planiranih internih prometnica zahvata izvesti na način da oborinska odvodnja ne uzrokuje pojačanu eroziju i erozivne procese u rubnom dijelu šumskih sastojina.
7. U cilju smanjenja fragmentacije staništa divljači projektirati i izvesti slobodan koridor po sredini elektrane širine najmanje 10 m (smjer istok-zapad) kako bi krupna divljač mogla nesmetano prolaziti.

8. Radove izvoditi tijekom dnevnog razdoblja.
- II. Za namjeravani zahvat - sunčana elektrana Janja Lipa, Grad Kutina, Sisačko-moslavačka županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Ready to build solar d.o.o., Jarušćica 9D, Zagreb, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Ready to build solar d.o.o., Jarušćica 9D, Zagreb, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Ready to build solar d.o.o., Jarušćica 9D, Zagreb, zastupan po opunomoćeniku Ivana Pehar, direktorica društva ALFA ATEST d.o.o., Poljička cesta 32, Split sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 13. studenoga 2024. godine podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sunčane elektrane Janja Lipa, Grad Kutina, Sisačko-moslavačka županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša (dalje u tekstu: Elaborat) koji je izradio ovlaštenik ALFA ATEST d.o.o. iz Splita u studenome 2024. godine, te dopunio u ožujku 2025. godine, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/23-08/40; URBROJ: 517-05-1-24-7 od 5. ožujka 2024. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Andrea Knez, mag.ing.prosp.arch.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 2.4. *Sunčane elektrane kao samostojeći objekti* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju sunčane elektrane kao samostojećeg objekta.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 18. travnja 2025. godine na internetskoj stranici Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sunčane elektrane

Janja Lipa, Grad Kutina, Sisačko-moslavačka županija (KLASA: UP/I-351-03/24-09/461; URBROJ: 517-04-1-2-25-4 od 14. travnja 2025. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Lokacija zahvata je u naselju Janja Lipa na administrativnom području Grada Kutine u Sisačko-moslavačkoj županiji. Planirani zahvat odnosi se na izgradnju sunčane elektrane instalirane snage 2,8 MW, koja će se izvesti na zemljištu površine oko 3,9 ha, pri čemu će fotonaponski paneli zauzeti površinu od oko 1,2 ha, te će biti ograđena žičanom gradom s omogućenim prolazom za male životinje. Zahvat obuhvaća postavljanje konstrukcije, izvedbu fotonaponskih modula koji će imati antirefleksijski sloj, izvedbu izmjenjivača, razvod kablova i izvedba interne trafostanice. Godišnja proizvodnja električne energije sunčane elektrane procjenjuje se na oko 3.792 MWh. Pristup sunčanoj elektrani omogućit će se izgradnjom interne makadamske prometnice duljine oko 141 m na sjevernom dijelu lokacije, te će se spojiti na postojeći makadamski put koji se spaja s nerazvrstanom prometnicom na LC33073. Priključak planiranog zahvata na elektroenergetsku mrežu predviđen je podzemnim kablom od interne trafostanice do srednjenaponskog dalekovoda u naselju Janja Lipa duljine trase oko 780 m.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/24-09/461; URBROJ: 517-04-1-2-25-5 od 14. travnja 2025. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište i Upravi šumarstva, lovstva i drvne industrije Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Upravnom odjelu za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije i Gradu Kutini.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/25-02/181; URBROJ: 517-06-2-2-25-2 od 7. svibnja 2025. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/25-01/15; URBROJ: 2176-09-03/2-25-2 od 5. svibnja 2025. godine) da predmetni zahvat neće imati negativan utjecaj na okoliš te da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-03/25-01/123; URBROJ: 525-06/196-25-2 od 13. svibnja 2025. godine) da predmetni zahvat uz propisane mjere zaštite nema značajan negativan utjecaj na zemljište kao sastavnicu okoliša, ali da se njegovom provedbom gubi poljoprivredno zemljište kao ograničen resurs namijenjen poljoprivrednoj proizvodnji. Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-03/25-01/147; URBROJ: 525-10/591-25-2 od 11. srpnja 2025. godine) da nije moguće očekivati značajan negativan utjecaj planiranog zahvata na šume i šumarstvo te divljač i lovstvo uz propisivanje dodatnih mjera zaštite okoliša. Grad Kutina dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/25-01/19; URBROJ: 2176-3-08-01/04-25-2 od 26. rujna 2025. godine) da predmetni zahvat neće imati negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izgradnje doći će do emisija onečišćujućih tvari u zrak uzrokovanih radom građevinske mehanizacije na gradilištu. S obzirom da se radi o malim koncentracijama onečišćujućih tvari čija pojava se očekuje lokalno u blizini radnih strojeva i transportnih putova, utjecaj na kvalitetu zraka procjenjuje se zanemarivim i privremenim budući da prestaje po završetku izvođenja radova. Tijekom rada sunčane elektrane ne dolazi do izgaranja goriva, ne proizvode se staklenički plinovi niti nastaju emisije onečišćujućih tvari u zrak, stoga neće biti negativnog utjecaja na kvalitetu zraka. Izgradnja planiranog zahvata doprinosi smanjenju emisija stakleničkih plinova, stoga je procijenjeno da planirani zahvat ima pozitivan utjecaj na ublažavanje klimatskih promjena. Negativan utjecaj na tlo očituje se prvenstveno u njegovom zauzimanju i prenamjeni. Prema ARKOD bazi podataka u obuhvatu zahvata nalaze se poljoprivredna zemljišta - oranice. Izgradnjom sunčane elektrane odnosno nosive konstrukcije FN modula privremeno će se prenamijeniti oko 1,2 ha površine označene kao oranice, dok će se trajno prenamijeniti područje izravnog zauzeća tla odnosno oranica na području izgradnje trafostanice i području izgradnje pristupnog puta. Gubitak površine na području nosive konstrukcije FN modula bit će privremenog karaktera, budući da će se po isteku radnog vijeka konstrukcija demontirati i ukloniti. Najveći dio obuhvaćene površine odnosi se na površine pod solarnim panelima, koje će po njihovom uklanjanju biti vraćene u prvobitno stanje, stoga je utjecaj ocijenjen prihvatljivim. Tijekom korištenja predmetnog zahvata ne očekuju se negativni utjecaji na poljoprivredno zemljište. Tijekom građenja moguće je onečišćenje podzemnog vodnog tijela i tla u slučaju nekontroliranih događaja istjecanjem goriva, ulja ili otapala, međutim pravilnom organizacijom gradilišta nije za očekivati vjerojatnost nastanka ovakvog događaja, te se utjecaj procjenjuje kao malo vjerojatan. Također, predviđeno je da se temelj TS izvede kao vodonepropusna sabirna jama za prihvat ulja iz transformatora, čime će se uz primjenu navedenog tehničkog rješenja smanjiti negativan utjecaj. Pridržavanjem mjere I.3. izreke Rješenja kojom je propisano da se tijekom izgradnje kretanje mehanizacije ograniči isključivo na radni pojas te da se pritom koriste postojeće pristupne prometnice, navedeni utjecaj na vode i tlo će se ublažiti u najvećoj mogućoj mjeri. Mogući negativni utjecaji na šume i šumarstvo, te divljač i lovstvo, izbjegli će se pridržavanjem propisanih mjera zaštite I.4. - I.6. izreke Rješenja kojima je propisano da se s nadležnom šumarskom službom definiraju pristupni putovi gradilištu, maksimalno koristeći planiranu i/ili izgrađenu šumsku prometnu infrastrukturu izbjegavajući izgradnju prilaznih putova gradilištu na obraslom šumskom zemljištu, te da se radi zaštite cjelovitosti šumskih sastojina i površina uređenih šuma izostavi površina šuma i šumskog zemljišta od približno 0,40 ha u dijelu odjela/odsjeka 5a, G.J. "Lipovljanske šume" od projektiranja elektrane i izvođenja radova u jugozapadnom dijelu lokacije zahvata. Potrebno je sprječavati eroziju i nastanak bujičnih tokova, a oborinsku odvodnju s planiranih internih prometnica zahvata izvesti na način da oborinska odvodnja ne uzrokuje pojačanu eroziju i erozivne procese u rubnom dijelu šumskih sastojina. Lokacija zahvata se nalazi unutar granica zajedničkog županijskog otvorenog lovišta III/11 Jamaričko Brdo ukupne površine 5.580 ha. Izgradnjom zahvata doći će do smanjenja lovnoproduktivnih površina lovišta, ali s obzirom na navedenu površinu lovišta, ovaj gubitak je ocijenjen prihvatljivim. Mogući negativan utjecaj ublažit će primjenom mjera I.7. i I.8. izreke Rješenja kojima je propisano izvođenje slobodnog koridora po sredini elektrane širine najmanje 10 m (smjer istok-zapad) kako bi krupna divljač mogla nesmetano prolaziti s ciljem smanjenja fragmentacije staništa divljači, te je radove potrebno izvoditi tijekom dnevnog razdoblja. Lokacija zahvata nalazi se na terenu blagog nagiba, stoga se ne očekuju značajni utjecaji na promjenu fizičkih karakteristika terena. Položaj sunčane elektrane nije vidljiv iz naselja Janja Lipa kao ni s lokalne ceste LC33073 koja prolazi sjeverno od zahvata. Sukladno navedenom, tijekom korištenja zahvata ne očekuju se značajniji utjecaji na krajobraz budući da se predmetni

zahvat nalazi izvan vizura pravaca koje koristi lokalno stanovništvo i korisnici prometa u okolici zahvata. Na području zahvata ne nalaze se zaštićeni elementi kulturno-povijesne baštine te neće biti utjecaja na iste. Radovi na izgradnji sunčane elektrane će utjecati na život lokalnog stanovništva u smislu povećane razine buke, vibracija, prašine i ispušnih plinova uslijed korištenja radnih strojeva, mehanizacije i kretanja vozila, kao i blagog povećanja prometa na lokalnim prometnicama. Međutim, radi se o kratkotrajnim i prostorno ograničenim utjecajima malog intenziteta koji će se umanjiti dobrom organizacijom gradilišta i privremenom prometnom regulacijom, te utjecaj nije ocijenjen značajnim. Također, rad sunčanih elektrana ne predstavlja izvor buke, te se tijekom korištenja ne očekuje utjecaj od buke. Sve vrste otpada koje će nastajati prilikom građenja i tijekom korištenja predat će se na zbrinjavanje ovlaštenim osobama čime će se utjecaj od otpada svesti na najmanju moguću mjeru. Budući da se aktivnosti pri pripremi izgradnje i građenju planiraju tijekom dana, ne očekuju se potencijalni utjecaji i svjetlosno onečišćenje na lokaciji. S obzirom da nije predviđena izgradnja javne rasvjete, ni tijekom korištenja neće biti utjecaja od svjetlosnog onečišćenja. S obzirom na propisane mjere zaštite okoliša, na udaljenost postojećih i planiranih zahvata, te da tijekom rada sunčane elektrane ne dolazi do emisija onečišćujućih tvari u zrak i nastanka otpadnih voda, da ne dolazi do emisija buke, prašine ili vibracije, ocijenjeno je da zahvat neće imati kumulativan utjecaj s ostalim zahvatima. Lokacija zahvata smještena je izvan područja zaštićenog u nekoj od devet kategorija zaštićenih područja sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016) na lokaciji sunčane elektrane i interne prometnice nalaze se stanišni tipovi I.2.1. Mozaici kultiviranih površina i E. Šume. Na trasi postavljanja srednjenaponskog kabela u duljini oko 310 m nalazi se stanišni tip I.2.1. Mozaici kultiviranih površina, dok se u duljini oko 470 m nalazi kombinacija stanišnih tipova I.5.1./I.2.1./C.2.4.1 Voćnjaci/Mozaici kultiviranih površina/Nitrofilni pašnjaci i livade-košanice nizinskog vegetacijskog pojasa. Mogući utjecaj vezan za gubitak staništa na lokaciji zahvata bit će trajan međutim, radi se o površinski malom zauzeću široko rasprostranjenih staništa pa je procijenjeni utjecaj prihvatljiv. Predviđena je određena gustoća i razmak fotonaponskih modula koja neće trajno i tokom cijeloga dana zasjenjivati tlo. Fotonaponski moduli bit će postavljeni na montažnoj konstrukciji te će ispod njih biti moguć razvoj niske vegetacije i kretanje malih životinja. Sunčana elektrana bit će ograđena ogradom koja će biti izdignuta iznad tla za prolaz malih životinja. Fotonaponski moduli planirani su s antirefektivnim slojem. Postavljanjem modula s antirefektivnim slojem smanjit će se utjecaj na ptice, šišmiše i druge životinje jer će se izbjeći efekt vodene površine. Povećanje buke i emisije prašine bit će kratkotrajno te samo za vrijeme izgradnje sunčane elektrane. Radom sunčane elektrane ne dolazi do emisija onečišćujućih tvari u zrak, kao ni nastanka otpadnih voda te ne nastaju nusproizvodi ili povećane emisije buke, prašine ili vibracija. Uzimajući u obzir izvršenu analizu potencijalnih utjecaja na sastavnice prirode (izuzev ekološke mreže), te uz primjenu propisanih mjera I.1. i I.2. iz izreke Rješenja zaključeno je da planirani zahvat neće imati negativnih utjecaja. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19, 119/23 i 87/25) lokacija zahvata se nalazi izvan područja ekološke mreže. Budući da se doseg mogućih djelovanja zahvata ne preklapa s područjima ekološke mreže s obzirom na to da se najbliže područje ekološke mreže nalazi na udaljenosti većoj od 1,2 km od lokacije zahvata, mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže može se isključiti te stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, propisanih mjera zaštite okoliša, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela te s obzirom na

obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i da neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. i članku 90. stavku 6. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš uz primjenu mjera zaštite iz točke I. ovog rješenja, te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Ready to build solar d.o.o., Jaruščica 9D, Zagreb (**R s povratnicom!**)
2. ALFA ATEST d.o.o., Poljička cesta 32, Split