



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

P/8122640

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/24-09/58
URBROJ: 517-04-1-2-25-20
Zagreb, 10. siječnja 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, OIB 59951999361, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Valbonaša centar d.o.o., Mutilska ulica 49/II, Pula, OIB: 33194112270, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – sunčana elektrana Valbonaša, Općina Medulin, Istarska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša:**
 1. Zadržati vegetaciju na površinama koje neće biti neposredno zahvaćene građevinskim radovima.
 2. Tijekom pripreme i izgradnje, radove izvoditi pri danjem svjetlu.
 3. Uz južnu granicu zahvata, zasaditi drvored kako bi se zaklonio pogled iz najbližih stambenih objekata.
- II. Za namjeravani zahvat – sunčana elektrana Valbonaša, Općina Medulin, Istarska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Valbonaša centar d.o.o., Mutilska ulica 49/II, Pula, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Valbonaša centar d.o.o., Mutilska ulica 49/II, Pula, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Valbonaša centar d.o.o., Mutilska ulica 49/II, Pula, u skladu s odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) podnio je 9. veljače 2024. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, koje sukladno odredbama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 85/20, 21/23 i 57/24) od 17. svibnja 2024. godine nastavlja s radom kao Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene na okoliš sunčane elektrane Valbonaša priključne snage 5,7 MW, Općina Medulin, Istarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u veljači 2024. godine izradio, a u svibnju i listopadu 2024. godine dopunio ovlaštenik Promo eko d.o.o. iz Osijeka, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/22-08/08; URBROJ: 517-05-1-1-22-2 od 13. listopada 2022. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Nataša Uranjek, mag.ing.agr.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 2.4. *Sunčane elektrane kao samostojeći objekti* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi sunčanu elektranu kao samostojeći objekt.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 2. srpnja 2024. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene na okoliš sunčane elektrane Valbonaša priključne snage 5,7 MW, Općina Medulin, Istarska županija (KLASA: UP/I-351-03/24-09/58; URBROJ: 517-05-1-2-24-4 od 28. lipnja 2024. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Istarskoj županiji na području Općine Medulin, u naselju Valbonaša, na više k.č. sve k.o. Pula, istočno od županijske ceste ŽC5119. Planirana je sunčana elektrana instalirane snage oko 6,44 MW. Ukupna površina čestica na kojima je planirana sunčana elektrana iznosi oko 3,99 ha dok površina koju zauzimaju fotonaponski paneli iznosi oko 2,9 ha. Zahvat obuhvaća postavljanje nosive konstrukcije za montažu fotonaponskih panela, izmjenjivača, dvije interne transformatorske stanice, kabelskog razvoda i ostale potrebne opreme. Za pristup sunčanoj elektrani izgradit će se pristupni asfaltirani put širine 4,5 m, a lokacija zahvata će se ograditi žičanom ogradom visine oko 2 m. U obuhvatu zahvata nisu planirani interni servisni putovi.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/24-09/58; URBROJ: 517-05-1-2-24-5 od 28. lipnja 2024. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravi šumarstva, lovstva i drvne industrije Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Općini Medulin.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/24-02/226; URBROJ: 517-10-2-2-24-2 od 19. srpnja 2024. godine) da u Elaboratu treba dopuniti opis lokacije

zahvata s obzirom na to da se prema javno dostupnim podacima i ortofoto snimkama na lokaciji nalazi vodno tijelo koje je djelomično zatrpano. Nakon dopune Elaborata, Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/24-02/226; URBROJ: 517-10-2-2-24-4 od 20. studenoga 2024. godine) da za zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/24-05/249; URBROJ: 517-09-1-3-2-24-5 od 26. rujna 2024. godine) da za predmetni zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/229; URBROJ: 525-10/591-24-2 od 17. srpnja 2024. godine) da ne očekuje negativan utjecaj predmetnog zahvata na šume i šumarstvo te divljač i lovstvo uz propisivanje i primjenu predloženih mjera zaštite okoliša. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/100; URBROJ: 2163-08-02/5-24-2 od 10. rujna 2024. godine) da Elaborat treba dopuniti u dijelu opisa postojećeg stanja prvenstveno vezano uz vodno tijelo evidentirano javno dostupnim podlogama i na temelju toga ocijeniti moguće utjecaje zahvata na okoliš. Nakon dopune Elaborata, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/100; URBROJ: 2163-08-02/5-24-5 od 2. prosinca 2024. godine) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Općina Medulin dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-01/24-01/0001; URBROJ: 2163-27-04/4-24-2 od 11. srpnja 2024. godine) da predmetni zahvat neće imati značajan utjecaj na sastavnice okoliša.

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe javnosti ni zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom radova na pripremi terena i izgradnji zahvata, uslijed rada mehanizacije, dopreme i otpreme materijala doći će do degradacije tla i emisija čestica prašine i ispušnih plinova iz vozila i radnih strojeva. S obzirom na to da je zahvat planiran na ravnom terenu, isključena je pojava erozije tla. Tijekom rada sunčane elektrane se ne očekuje negativan utjecaj na tlo jer ne dolazi do emisija onečišćujućih tvari i jer je predviđeno pranje panela kišom i vjetrom. S obzirom na to da se mogući negativan utjecaj na kvalitetu zraka uz dobru organizaciju gradilišta može spriječiti i/ili smanjiti te da je vremenski i prostorno lokaliziran, utjecaj se procjenjuje kao zanemariv dok se utjecaj na kvalitetu zraka tijekom korištenja s obzirom na obilježja zahvata ne očekuje. Uzimajući u obzir obilježja zahvata i procjene posljedica klimatskih promjena u budućem razdoblju, procjenjuje se da neće biti značajnih utjecaja klimatskih promjena na zahvat ni zahvata na klimatske promjene. Lokacija zahvata nalazi se izvan svih devet kategorija zaštićenih područja na temelju odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti kopnenih nešumskih staništa RH 2016., na lokaciji sunčane elektrane nalazi se mozaik stanišnih tipova C.2.5.1./D.1.2.1./A.1.1. Ilirsko-submediteranske livade riječnih dolina/Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva/Stalne stajačice. Na Prilogu II Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21 i 101/22) nalazi se stanišni tip C.2.5.1. Ilirsko-submediteranske livade riječnih dolina. S obzirom na to da se na lokaciji zahvata navedeni stanišni tip nalazi u mozaiku stanišnih tipova s drugim stanišnim tipovima i da je zastupljen na širem području zahvata, radi se o maloj površini zauzeća. Prema u Elaboratu priloženim slikama, na lokaciji zahvata više se ne nalazi vodno tijelo. Predviđen je razmak između fotonaponskih modula koji neće trajno i tijekom cijelog dana zasjenjivati tlo i fotonaponski moduli će biti postavljeni na montažnoj konstrukciji i ispod njih će biti moguće kretanje malih životinja i razvoj prirodne niske vegetacije koja će se održavati košnjom. Fotonaponski moduli planirani su s antirefleksirajućim premazom čime će se izbjeći efekt vodenih površina i smanjiti utjecaj na životinje. Povećanje buke i emisije prašine bit će kratkotrajno, samo za vrijeme izgradnje sunčane elektrane. Sunčana

elektrana nije izvor buke, vibracija ni emisija onečišćujućih tvari koje bi negativno utjecale na bioraznolikost. Uzimajući u obzir u Elaboratu provedenu analizu potencijalnih utjecaja na sastavnice okoliša, procijenjeno je da planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na sastavnice prirode. Područje zahvata nalazi se na području vodnog tijela podzemnih voda JKG-03 Sjeverna Istra čije je kemijsko i količinsko stanje ocijenjeno kao dobro dok na području zahvata nema površinskih vodnih tijela. Lokacija zahvata se ne nalazi unutar zone sanitarne zaštite izvorišta i izvan je područja opasnosti od pojavljivanja poplava. Pravilnom organizacijom gradilišta, korištenjem tehnički ispravne mehanizacije i pridržavanjem svih mjera opreza tijekom izgradnje izbjeći će se vjerojatnost izvanrednih događaja, a time i negativan utjecaj na vode. Tijekom korištenja se ne očekuje negativan utjecaj zahvata na vode jer tijekom rada sunčane elektrane ne dolazi do emisija onečišćujućih tvari, a transformatorske stanice će biti opremljene vodonepropusnom uljnom kadom dovoljnog kapaciteta za prihvatanje ulja iz transformatora u slučaju kvara i curenja čime će se spriječiti izlijevanje ulja u tlo i vode. Izgradnja i korištenje zahvata neće utjecati na poljoprivredu i šume i šumarstvo jer na lokaciji zahvata nema poljoprivrednih ni šumskih površina. Lokacija zahvata se nalazi na području lovišta XVIII/124 Pula I površine 5 835 ha i stoga zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na lovstvo tijekom izvođenja i korištenja, a u cilju zaštite divljači propisane su mjere zaštite okoliša 1. i 2. u izreci Rješenja. Što se tiče vizualne izloženosti zahvata, najizloženiji će biti s cesta i obrađivanih poljoprivrednih površina sa zapadne i južne strane i iz stambenog objekta južno. Zbog šumskih predjela uz sjevernu i istočnu stranu i pojasa vegetacije uz zapadnu stranu zahvata, neće biti značajnog vizualnog utjecaja iz tih smjerova, dok je za smanjenje vidljivosti iz stambenog objekta južno od zahvata propisana mjera zaštite 3. u izreci Rješenja. Na lokaciji zahvata nema evidentirane kulturno-povijesne baštine, a najbliže kulturno dobro je arheološko nalazište s austrougarskom vojnom utvrdom Kaštijun na udaljenosti oko 600 m. Uzimajući u obzir obilježja i udaljenost zahvata, ne očekuje se negativan utjecaj zahvata na kulturno-povijesnu baštinu. Zbrinjavanje svih vrsta otpada tijekom građenja i korištenja zahvata osigurat će se sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada čime će se utjecaj od otpada svesti na najmanju moguću mjeru. Uzevši u obzir lokaciju zahvata i odnos prema postojećim i planiranim zahvatima, da tijekom rada ne dolazi do emisija onečišćujućih tvari u zrak i nastanka otpadnih voda, da ne dolazi do emisija buke, prašine ili vibracije, uz primjenu propisanih mjera zaštite okoliša ocijenjeno je zahvat neće imati značajan kumulativan utjecaj.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23), lokacija zahvata se nalazi izvan područja ekološke mreže. Budući da se opseg mogućih djelovanja zahvata ne preklapa s područjima ekološke mreže, s obzirom na to da se najbliža područja ekološke mreže nalaze na udaljenosti većoj od 1 km, mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže može se isključiti i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Predložena mjera zaštite okoliša Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva da se u cilju smanjenja fragmentacije staništa projektira i izvede slobodan koridor koji će obuhvatiti postojeću lokaciju vode (pojilište), po sredini elektrane, kako bi divljač i druge životinjske vrste imale slobodan pristup vodi i mogle nesmetano prolaziti nije prihvaćena jer je u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš utvrđeno da na lokaciji zahvata nema vodene površine, odnosno da je vodena površina koja se nekad ondje nalazila zasuta.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, primjenu propisanih mjera zaštite okoliša i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. i članku 90. stavak. 6. Zakona o zaštiti okoliša te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavcima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš uz provedbu mjera zaštite okoliša propisanih u točki I. i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnog utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Valbonaša centar d.o.o., Mutilska ulica 49/II, Pula (**R!**, s povratnicom)