



REPUBLIKA HRVATSKA

P/8164144

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/25-09/72
URBROJ: 517-04-1-2-25-15

Zagreb, 30. lipnja 2025.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, OIB: 59951999361, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) i članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine", br. 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata MLJEKARA LATUS d.o.o., Gornji Orbanići 12D, Žminj, OIB: 37818506684, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat – izgradnju, uređivanje i opremanje nove Proizvodne građevine - Pogona za preradu mlijeka kapaciteta do 10,3 t/dan na k.č.br. 190/1, k.o. Žminj u naselju Orbanići, Općina Žminj, Istarska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – izgradnju, uređivanje i opremanje nove Proizvodne građevine - Pogona za preradu mlijeka kapaciteta do 10,3 t/dan na k.č.br. 190/1, k.o. Žminj u naselju Orbanići, Općina Žminj, Istarska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata MLJEKARA LATUS d.o.o., Gornji Orbanići 12D, Žminj, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata MLJEKARA LATUS d.o.o., Gornji Orbanići 12D, Žminj, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata MLJEKARA LATUS d.o.o., Gornji Orbanići 12D, Žminj, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine", br. 61/14 i 3/17) (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je putem opunomoćenika KAINA d.o.o. iz Zagreba 10. ožujka 2025. godine Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš proizvodne građevine - pogona za preradu mlijeka kapaciteta do 10,3 t/dan na k.č.br. 190/1 k.o. Žminj u naselju Orbanići, Općina Žminj, Istarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša (dalje u tekstu: Elaborat) kojeg je u veljači 2025. godine izradio i u svibnju 2025. godine dopunio opunomoćenik KAINA d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/16-08/43; URBROJ: 517-03-1-2-21-4 od 1. ožujka 2021. godine). Voditeljica izrade Elaborata je mr. sc. Katarina Knežević Jurić, prof. biol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.3. *Postrojenja za obradu i preradu mlijeka kapaciteta 1 t/dan i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi, urediti i opremiti proizvodnu građevinu - pogon za preradu mlijeka kapaciteta do 10,3 t/dan (do 10 000 l/dan).

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08), na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 26. ožujka 2025. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/25-09/72; URBROJ: 517-04-1-2-25-2 od 24. ožujka 2025. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je na k.č.br. 190/1, k.o. Žminj, u općini Žminj na administrativnom području Istarske županije. Planira se izgradnja, uređenje i oprema pogona za preradu mlijeka kapaciteta do 10,3 t/dan. Zahvat uključuje izgradnju građevine bruto površine 1 440 m² koja se sastoji od dva dijela, za proizvodnju i uredskih prostorija, izgradnju uređaja za pročišćavanje industrijskih i sanitarnih otpadnih voda aerobnog tipa kapaciteta 500 ekvivalenata stanovnika s pripadajućim upojnim bunarom unutar iste katastarske čestice preko kojega će se pročišćene otpadne vode kontrolirano upuštati u teren, te manipulativnih, parkirališnih i zelenih površina. Tehnološki proces uključuje dopremu, čuvanje mlijeka do prerade, pasterizaciju i separaciju te proizvodnju pasteriziranog mlijeka i mliječnih proizvoda. Za energetske potrebe predviđa se korištenje plina propana-butana (37 700 l/god) i električne energije (141 000 kWh/god).*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/25-09/72; URBROJ: 517-04-1-2-25-3 od 24. ožujka 2025. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu

prirode, Upravi za klimatsku tranziciju i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva te Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Općini Žminj.

Uprava za klimatsku tranziciju Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/25-05/186; URBROJ: 517-03-3-1-25-2 od 28. ožujka 2025. godine) u kojem se navodi kako Elaborat treba dopuniti na način da se revidiraju propisi iz područja zaštite zraka, da se za kotlovnici navedu granične vrijednosti emisija i učestalost praćenja te da se obradi utjecaj svjetlosnog onečišćenja. Nakon dopune Elaborata, Uprava za klimatsku tranziciju Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/25-05/186; URBROJ: 517-03-3-1-25-4 od 6. lipnja 2025. godine) kako za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/25-02/132; URBROJ: 517-06-2-2-25-2 od 1. travnja 2025. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/25-01/82; URBROJ: 2163-08-02/5-25-2 od 2. travnja 2025. godine) da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Općina Žminj je dostavila Mišljenje (KLASA: 351-01/25-01/01; URBROJ: 2163-41-01-25-2 od 11. travnja 2025. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/25-05/144; URBROJ: 517-05-1-2-1-25-5 od 5. svibnja 2025. godine) u kojem se navodi kako za navedeni zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebna procjena utjecaja na okoliš, s obzirom na činjenicu da će se mjere zaštite iz područja vodnoga gospodarstva definirati vodopravnim aktima, koje je nositelj zahvata obavezan ishoditi.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: U blizini i na širem području zahvata nema vodnih tijela površinskih voda. Najbliže zahvatu je vodno tijelo JKR00062_000000 BERAMSKI POTOK na udaljenosti od oko 4,5 km od lokacije zahvata. Zahvat je smješten na podzemnom vodnom tijelu JKGI-02, SREDIŠNJA ISTRA, čije je kemijsko i količinsko te ukupno stanje procijenjeno kao dobro. Zahvat se nalazi unutar IV. zone sanitarne zaštite izvorišta Pulski zdenci, Rakonek, Blaž, Bolobani, Sv. Antun. Lokacija zahvata se nalazi na području namijenjenom zahvaćanju vode za ljudsku potrošnju, odnosno na slivu osjetljivog područja – Jadranski sliv – kopneni dio, na čijem području se od onečišćujućih tvari ograničava ispuštanje dušika i fosfora. Područje lokacije zahvata nalazi se u okviru područja osjetljivih na nitrata poljoprivrednog porijekla. Tijekom izgradnje pogona ne očekuje se negativan utjecaj na podzemne vode kao niti na površinske vode. Tijekom rada nastajat će čiste i onečišćene oborinske vode, sanitarne otpadne vode i industrijska otpadna voda. Čiste oborinske vode s krovnih površina će se preko upojnog bunara upuštati u tlo. Onečišćene oborinske vode s manipulativnih i parkirališnih površina će se sakupljati i propuštati kroz separator ulja i naftnih derivata s taložnikom nakon čega će se preko upojnog bunara upustiti u tlo. Sanitarne otpadne vode odvodit će se u zasebnu vodonepropusnu jamu nakon čega će se pročišćavati na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda i zatim preko upojnog bunara upustiti u tlo. Industrijske otpadne vode iz pogona (5 400 m³/god) odvodit će se u vodonepropusnu sabirnu jamu i zajedno sa sanitarnom otpadnom vodom pročišćavati na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda, na biološkom principu, aerobnog tipa s aktivnim muljem i intenzivnom proširenom aeracijom i pripadajućim upojnim bunarom unutar vlastite čestice. Pročišćena voda

će se preko kontrolnog okna uzorkovati i analizirati u ovlaštenom laboratoriju te upustiti u tlo na vlastitoj parceli preko upojnog bunara. Stoga uzimajući u obzir Odluku o odvodnji otpadnih voda na području općine Žminj (SLN, 1/17, 8/18) i činjenicu da će se mjere zaštite iz područja vodnoga gospodarstva definirati vodopravnim aktima koje je nositelj zahvata obavezan ishoditi, zahvat neće imati negativan utjecaj na podzemne vode. Sirutka se tijekom prerade sustavno odvaja, čime se sprječava njezin unos u otpadne vode i eliminira njezin doprinos ukupnom organskom opterećenju otpadne vode. Predmetni zahvat se nalazi na području koje je pod potencijalnim značajnim rizikom od poplava, ali prema kartama opasnosti od poplava zahvat se nalazi izvan područja male, srednje i velike vjerojatnosti pojave velikih voda te se ne očekuje negativan utjecaj poplava na zahvat. Šire područje zahvata nalazi se na jedinici tla 15 - crvenica lesivirana i tipična duboka, smeđe tlo na vapnencu, crnica vapnenačko dolomitna. Tijekom izgradnje zbog prosipanja materijala s vozila, ispiranja blata s gradilišta kišom i odlaganja viška materijala od iskopa moguć je kratkotrajan utjecaj na tlo, ali isti je privremen i lokalnog karaktera. Tijekom izgradnje doći će do povećane emisije čestica prašine i ispušnih plinova u zrak uslijed rada građevinskih strojeva, ali će opterećenje zraka emisijom prašine biti ograničeno na prostor lokacije zahvata i bit će privremenog karaktera, te neće biti znatnijeg utjecaja na kvalitetu zraka. Tijekom rada na kvalitetu zraka utjecat će ispusti uređaja za loženje, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda i prometovanje vozila. Utjecaj na kvalitetu zraka će biti zanemariv, jer se uređaj za loženje prema nazivnoj snazi i predviđenim plinskim gorivom razvrstava u male uređaje za loženje s niskim emisijama onečišćujućih tvari, elementi uređaja za pročišćavanje otpadnih voda su predviđeni u zatvorenoj izvedbi s odzračnicima na koje dolaze filtri, a prometovanje vozila uslijed dovoza sirovina i otpreme gotovih proizvoda je povremeno i u prijedpodnevnim satima. Za planirani zahvat nije utvrđena visoka ranjivost niti za jedan klimatski efekt (procijenjen je malen/srednji faktor rizika). S obzirom da će tijekom provedbe planiranog zahvata korištenje mehanizacije i proces rekonstrukcije biti lokalnog karaktera i vremenski ograničen, ne očekuje se značajan negativni utjecaj provedbe zahvata na klimatske promjene. Procijenjena potrošnja električne energije na lokaciji će iznositi oko 141 000 kWh/god čime će doći do neizravne emisije CO₂ u iznosu od 22,419 tCO₂eq/god, a potrošnja plina (propan-butan) oko 37 700 m³ čime će doći do izravne emisije CO₂ u iznosu od 9,614 tCO₂eq/god., te će planirani zahvat uzrokovati ukupne emisije stakleničkih plinova u iznosu od oko 32,033 tCO₂eq/god što je ispod vrijednosti od 20 000 tCO₂eq/god kod koje je potrebno provesti procjenu ugljičnog otiska. Pročišćavanjem otpadnih voda na biološkom pročišćivaču doći će do smanjenja emisije stakleničkih plinova za otprilike 69,5 tCO₂eq/god. S obzirom da planirani zahvat neće uzrokovati značajne emisije stakleničkih plinova, to jest emisije stakleničkih plinova su ispod granice za procjenu ugljičnog otiska, ne očekuje se značajni negativni utjecaj zahvata na klimatske promjene. Sav otpad nastao tijekom izgradnje (plastična ambalaža, metalna ambalaža, upijajući materijali, materijali za filtriranje, maramice i zaštitna odjeća te miješani komunalni otpad) i tijekom korištenja zahvata (otpad koji nije specificiran na drugi način, otpad od pranja, čišćenja i mehaničkog usitnjavanja sirovina, plastična ambalaža, višeslojna (kompozitna) ambalaža, miješani komunalni otpad) bit će predan ovlaštenoj osobi. Lokacija zahvata u pregledniku ARKOD nije označena kao poljoprivredna površina i ne nalazi se na šumskom području te stoga provedba i korištenje zahvata neće imati utjecaja na poljoprivredu i šumarstvo. Na široj lokaciji zahvata nalaze se 310 - livade i 200 - oranice. Lokacija zahvata nalazi se unutar lovišta XVIII/135 - Žminj, ali je zahvat planiran unutar granica naselja i ne zadire u lovne površine te se tijekom izgradnje i korištenja zahvata ne očekuje negativan utjecaj na divljač i lovstvo. Tijekom pripreme i izgradnje, prisutnost građevinske mehanizacije, strojeva i transportnih sredstava kao i samo izvođenje radova negativno će utjecati na vizualnu kvalitetu prostora no navedeni utjecaj bit će privremen odnosno bit će prisutan samo za vrijeme izvođenja radova i ograničen na lokaciju izvođenja radova. Za vrijeme korištenja pogona zahvat neće imati utjecaja na krajobraz, odnosno na

postojeće stanje i vizualno oblikovne značajke predmetnog prostora. Na području zahvata nema zabilježenih ni predloženih zaštićenih kulturnih dobara. Najbliže zahvatu nalazi se zaštićeno kulturno dobro Kulturno povijesna cjelina Žminj (Z-7804) udaljeno oko 115 m te se negativni utjecaji ne očekuju. Tijekom izgradnje moguće je privremeno povećanje buke zbog prisutnosti transportnih sredstava i građevinske mehanizacije dok će za vrijeme rada postrojenja razina buke biti u dozvoljenim granicama, pa stoga neće doći do povećanja razine buke iznad vrijednosti propisanih za zonu namjene prostora kao niti utjecaja na stanovništvo. Ne predviđa se izvođenje radova u večernjim i noćnim uvjetima. Zahvat neće doprinijeti svjetlosnom onečišćenju.

Planirani zahvat se nalazi izvan svih devet kategorija zaštićenih područja Republike Hrvatske i najbliže zaštićeno područje je Značajni krajobraz Pićan, udaljen više od 11 km od lokacije zahvata. Lokacija zahvata se nalazi na kombinaciji stanišnih tipova I.2.1./C.3.5.3. – Mozaici kultiviranih površina / Travnjaci vlasastog zmijka. Provedbom zahvata doći će do zauzeća navedenih stanišnih tipova na površini od oko 0,15 ha. Mogući utjecaj vezan za gubitak staništa na lokaciji zahvata bit će trajan, međutim, radi se o površinski malom zauzeću staništa pa je procijenjeni utjecaj prihvatljiv. S obzirom na navedeno te uzimajući u obzir u Elaboratu izvršenu analizu potencijalnih utjecaja na sastavnice okoliša (izuzev ekološke mreže) planirani zahvat neće imati značajnijih negativnih utjecaja na sastavnice prirode te nije obvezna provedba procjene utjecaja na okoliš. Lokacija zahvata se nalazi izvan područja ekološke mreže, a najbliže područje ekološke mreže nalazi se na udaljenosti većoj od 4 km od lokacije zahvata. Dakle, ne očekuje se utjecaj zahvata na područje ekološke mreže te se mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže može isključiti i nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Sukladno navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, Rijeka, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

- MLJEKARA LATUS d.o.o., Gornji Orbanići 12D, 52 341 Žminj (**R!**, s povratnicom!)