



P/8088499

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/24-09/118

URBROJ: 517-05-1-1-24-10

Zagreb, 8. kolovoza 2024.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, OIB: 59951999361, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Westgate Zona d.o.o., OIB: 40494687702, Zaprešićka ulica 2, Jablanovec, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – građevinu za sastavljanje dijelova električnih bicikala s pratećim sadržajima, Grad Zaprešić, Zagrebačka županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – građevinu za sastavljanje dijelova električnih bicikala s pratećim sadržajima, Grad Zaprešić, Zagrebačka županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Westgate Zona d.o.o., Zaprešićka ulica 2, Jablanovec, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Westgate Zona d.o.o., Zaprešićka ulica 2, Jablanovec, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonima i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Westgate Zona d.o.o., Zaprešićka ulica 2, Jablanovec, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (dalje u tekstu: Uredba), podnio je 15. ožujka 2024. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, koje sukladno odredbama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 85/20, 21/23 i 57/24) od 17. svibnja 2024. godine nastavlja s radom kao Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije (dalje u tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš građevine za sastavljanje dijelova električnih bicikala s pratećim sadržajima, Grad Zaprešić, Zagrebačka županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u ožujku 2024. godine izradio, a u lipnju 2024. godine dopunio ovlaštenik DVOKUT - ECRO d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije potrebne za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/22-08/15; URBROJ: 517-05-1-23-6 od 5. srpnja 2023. godine). Voditelj izrade Elaborata je Ivan Juratek, mag.ing.prosp.arch.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 3.5. *Postrojenja za proizvodnju motornih vozila (proizvodnja, sklapanje, proizvodnja motora)* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju građevine za sastavljanje dijelova električnih bicikala s pratećim sadržajima.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 18. travnja 2024. godine Informacija o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš građevine za sastavljanje dijelova električnih bicikala s pratećim sadržajima, Grad Zaprešić, Zagrebačka županija (KLASA: UP/I-351-03/24-09/118; URBROJ: 517-05-1-1-24-2 od 12. travnja 2024. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Planirani zahvat nalazi se na administrativno-teritorijalnom području Grada Zaprešića u Zagrebačkoj županiji. Površina obuhvata zahvata iznosi 37 860 m² (oko 3,79 ha) te obuhvaća dio k.č. 2760/1 k.o. Bistransko Podgorje. Ukupna građevna bruto površina svih građevina iznosi 15 130,38 m² (oko 1,51 ha), dok je katnost građevine predviđeno izvesti kao troetažnu halu maksimalne visine 15 m do ruba vijenca. Ostale pomoćne i tehničke građevine su prizemnice. Zona obuhvata je relativno pravilnog oblika, izdužena u smjeru sjever-jug. S južne strane se nalazi trgovački centar „Westgate Shopping City“, s istočne kanal i naplatne postaje na autocesti A2, s zapadne slobodni teren predviđen za gospodarske sadržaje (planirani centar za ispitivanje tehnologije i komponenti za električna vozila s uredskim prostorima), a sa sjeverne kanal i slobodni teren predviđen za gospodarske sadržaje. Teren na lokaciji zahvata je zaravnat i deniveliran oko 1 m u odnosu na izvedenu prometnicu. Prometni pristup planiranom zahvatu ostvaren je preko prometnice sjeverno od trgovačkog centra „Westgate Shopping City“. Izgrađena prometnica spaja se na državnu cestu DC1. Prometnica kojom je ostvaren pristup budućem objektu, koja se nalazi južno od predmetne građevne čestice je javna prometnica, dvosmjerna dvotračna, pod upravljanjem lokalne samouprave (Grada Zaprešića). Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja građevine za sastavljanje dijelova električnih bicikala s pratećim sadržajima, a koji se odnose na građevinu gospodarske namjene pravilnog oblika koja se sastoji od: proizvodnog i uredsko-servisnog dijela, vanjskih prostora zone obuhvata koji će se urediti asfaltnim parkiralištima (139 parkirnih mjesta) i prometnicama, opločenjima te ostalim urbanim i arhitektonskim elementima i prirodnog terena koji će se nivelirati i urediti prema funkcionalnim potrebama te zasaditi visokim i niskim autohtonim zelenilom. Namjena proizvodnje je*

sklapanje pogonskog sustava za električne bicikle. Pogonski sustav električnih bicikala se sastoji od sljedećih proizvoda: pogonski mehanizam, baterijski paket i upravljački sustav (digitalni zaslon i upravljač na volanu bicikla). U proizvodnom objektu se predviđa sklapanje pogonskih sustava električnih bicikala od gotovih komponenti. Pogonski sustavi se sklapaju i ispituju prema tehnološkim zahtjevima. Proces obuhvaća dopremu, skladištenje, sklapanje i kontrolu pogonskih sustava električnih bicikala. U prizemlju građevine predviđeni su: ulazni prostor, izložbeni prostor, kantina za zaposlene, proizvodni i skladišni dio, te servisno-tehnički dio; na prvom katu nalaze se garderobe zaposlenih te prostor za sastanke s pratećim sadržajem; na drugom katu nalaze se uredski prostori. Na krovu građevine predviđena je instalacija fotonaponske elektrane. Predviđena instalirana snaga je 1 300 kWp uz instalaciju devet (9) invertera nazivne snage 125kW. Očekivana godišnja proizvodnja električne energije je 710 MWh. Tehnološki proces sastavljanja dijelova električnih bicikala tipičan je kao i za ostalu laku industriju, uz visoki udio automatiziranih proizvodnih koraka. Za rad je predviđeno maksimalno tri smjene s maksimalnim brojem 134 zaposlenih u prvoj smjeni u proizvodnom dijelu i 50 zaposlenih u uredu. U drugoj smjeni je planirano maksimalno 134 zaposlenih u proizvodnom dijelu, a u trećoj 133 zaposlenih u proizvodnom dijelu. U druge dvije smjene nisu predviđeni zaposlenici u uredu. U proizvodnoj hali će se instalirati sljedeća oprema: šest proizvodnih linija za sklapanje pogonskih mehanizama za električne bicikle, pet proizvodnih linija za sklapanje baterijskih paketa i šest proizvodnih linija za sklapanje komponenti upravljačkog sustava. Proizvodne linije će instalirati sukladno planiranom rastu prodajnih količina, s punom kapacitetom sklapanja u 2030. godini. Proizvodne linije će biti izrađene prema specifikaciji u pogonima renomiranih dobavljača za takozvane E-mobility sustave. Ulazne komponente se na lokaciju zahvata dostavljaju kamionima. Kamioni ulaze na parcelu na južnoj strani proizvodnog pogona te se iskrcaj ulaznih komponenti provodi na rampama za iskrcaj. Ulazne komponente će biti pakirane u povratnu plastičnu ili metalnu ambalažu, uz manji dio nepovratne kartonske ambalaže. Nakon iskrcaja, ulazne komponente se skladište na regale u skladišnom prostoru, na predviđene lokacije za pojedini proizvod. Baterijske ćelije i baterijski paketi se skladište u zapadnom dijelu skladišta u prostoru ograđenom vatrootpornim zidom od ostatka skladišta. Unutar skladišta manipulacija pakirnim jedinicama provodi se električnim vilicarima. Na osnovu plana proizvodnje, skladištari dovoze ulazne komponente u prostor „supermarketa“, gdje se komponente pripremaju (prepakiraju u manje standardne plastične pakirne jedinice) za „hranjenje“ proizvodnih linija. Manipulacija od „supermarketa“ i dalje do proizvodnih linija se provodi preko električnog „malog vlaka“ koji se u definiranom ciklusu kreće između proizvodnih linija i dostavlja ulazne komponente na svaku liniju te ujedno uzima spremne gotove proizvode s tih istih proizvodnih linija. Nakon gotove proizvodnje punih pakirnih jedinica, finalni proizvod se odvozi u skladište gotovih proizvoda, gdje se skladišti do trenutka isporuke kupcima.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/24-09/118; URBROJ: 517-05-1-1-24-3 od 12. travnja 2024. godine) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Upravi za klimatsku tranziciju i Sektoru za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije te Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove Grada Zaprešića.

Sektor za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/24-02/49; URBROJ: 517-05-2-2-24-2 od 29. travnja 2024. godine) u kojem navodi da se za planirani zahvat sa stajališta gospodarenja otpadom ne očekuje značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša pod uvjetom da su tijekom rada ispunjeni svi zahtjevi sukladno propisima iz područja gospodarenja otpadom. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/24-02/155; URBROJ: 517-10-2-2-24-2 od 30. travnja 2024. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za klimatsku tranziciju Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/24-05/153; URBROJ: 517-04-2-1-24-2 od 2. svibnja 2024. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-05/14; URBROJ: 238-18-02/1-24-2 od 9. svibnja 2024. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni

odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove Grada Zaprešića dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-02/24-01/02; URBROJ: 238-33-06-05/03-24-2 od 8. svibnja 2024. godine) u kojem navodi da se provedbom planiranog zahvata ne očekuje značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša iz područja nadležnosti Grada Zaprešića. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/24-05/169; URBROJ: 517-09-1-3-2-24-4 od 27. svibnja 2024. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Tijekom radova građenja planiranog zahvata eventualno može doći do negativnog utjecaja na površinska i podzemna vodna tijela šireg područja zahvata uslijed nepostojanja primjerenog rješenja za sanitarne otpadne vode koje nastaju na gradilištu, neispravnog rukovanja i skladištenja naftnih derivata, ulja i maziva ili skladištenja u neprimjerenim spremnicima, nužnih popravaka na prostoru s kojeg je moguće istjecanje u okolni prostor, a čišćenje nije osigurano suhim postupkom te povećane količine građevinskog, komunalnog i opasnog otpada čijim se ispiranjem mogu eventualno onečistiti podzemne i površinske vode. Navedeni propusti u organizaciji gradilišta prilikom građenja zahvata mogu eventualno uzrokovati onečišćenje voda. Svi mogući negativni utjecaji na površinske i podzemne vode tijekom radova građenja mogu se izbjeći pravilnom organizacijom gradilišta i pridržavanjem propisa i uvjeta građenja. Planirani zahvat nalazi se izvan poplavnih područja i zona sanitarne zaštite izvorišta. Tijekom korištenja planiranog zahvata, to jest tijekom rada istoga nastajat će sanitarne otpadne vode iz upravljačke zgrade te oborinske vode s prometnih površina. Sanitarne otpadne vode bit će riješene priključkom na postojeći kanalizacijski sustav. Sa svih prometnih površina oborinska će se odvodnja prikupljati točkastim ili linijskim sakupljačima i odvoditi putem interne kanalizacije do recipijenta. Prije ispusta u recipijent predviđeno je pročišćavanje na separatoru masti i ulja, dok će predmetni ispušt biti disperziran na više lokacija s obzirom na izgrađeno područje oko lokacije planiranog zahvata. Za ispušt oborinske odvodnje koristit će se izgrađen sustav oborinske odvodnje u javnim prometnicama. Sukladno navedenom, provedbom planiranog zahvata ne očekuje se negativan utjecaj na površinska i podzemna vodna tijela šireg područja zahvata. S obzirom na to da će se radovi tijekom građenja planiranog zahvata odvijati na neodržavanom travnjaku prepuštenom sukcesiji, doći će do zauzimanja oko 3,8 ha tla stupnja pogodnosti za obradu N-2 (trajno nepogodno za obradu), ali neće doći do prenamjene poljoprivrednog zemljišta. Najbliže poljoprivredne površine nalaze se na udaljenosti oko 250 m istočno, 200 m zapadno i 100 m sjeverno od područja planiranog zahvata. Predmetno područje se nalazi unutar zone građevinskog područja izvan naselja (Grad Zaprešić). Opreznim i odgovornim rukovanjem strojevima, ne očekuju se negativne posljedice na tlo i poljoprivredno zemljište, uzrokovane nekontroliranim izlivanjem štetnih i opasnih tekućina iz građevinskih strojeva (goriva, ulja, masti, sredstva za održavanje strojeva i sličnog). Sukladno navedenom, tijekom provedbe građevinskih radova očekuju se negativni utjecaji na tlo u vidu trajnog zauzimanja 3,8 ha tla, ali se ne očekuje negativan utjecaj na poljoprivredno zemljište. Predmetna građevina će se priključiti na kanalizacijski sustav javne odvodnje. Sve nastale sanitarne otpadne vode planiranog zahvata predviđaju se gravitacijski priključiti na kanalizacijski sustav javne odvodnje. Kao što je prethodno navedeno, odvodnja oborinskih voda s krova priključit će se u interni kanalizacijski sustav na parceli. Otpadna voda prikupljena sa kolnih površina predviđa se tretirati u separatoru naftnih derivata i ulja prije priključka na kanalizacijski sustav javne odvodnje, ukoliko nadležno tijelo u svojim posebnim uvjetima ne propiše drugačije. Sukladno svemu prethodno navedenom, u fazi korištenja planiranog zahvata ne očekuju se negativni utjecaji na tlo i poljoprivredno zemljište. Tijekom izvođenja radova građenja planiranog zahvata mogući su negativni utjecaji na kvalitetu zraka uslijed emisije ispušnih plinova vozila i mehanizacije koja će se koristiti na gradilištu, povećanih količina prašine koja će nastajati tijekom izvođenja građevinskih radova, kretanja kamiona, radnih strojeva i sličnog. Prašina se stvara prilikom rada transportnih sredstava, utovara i istovara

te na radnim površinama. Negativan utjecaj emisija prašine na kvalitetu zraka je lokalnog i privremenog karaktera te niskog i zanemarivog intenziteta. Određenim mjerama i odgovornim postupanjem (na primjer prilagođenom brzinom kretanja vozila ili prskanjem površina tokom vrućih i suhih perioda u godini) moguće ih je jedino ograničiti, odnosno umanjiti na prihvatljivu razinu. Izgaranjem fosilnih goriva mehanizacije i vozila korištenih pri izvođenju radova nastaju ispušni plinovi, no s obzirom na ograničen vremenski period izvođenja radova količina emitiranih ispušnih plinova neće imati značajan negativan utjecaj na kvalitetu zraka okolnog područja. S obzirom na to da se redovni procesi u sklopu građevine temelje na električnoj energiji, direktnih emisija onečišćujućih tvari u zrak tijekom rada neće biti. Sukladno navedenom, moguće je zaključiti da tijekom normalnog rada zahvata neće doći do značajnih negativnih utjecaja na kvalitetu zraka šireg područja lokacije zahvata. Ne očekuje se negativan utjecaj planiranog zahvata na klimatske promjene, kao ni negativan utjecaj klimatskih promjena na predmetni zahvat. S obzirom na to da planirani zahvat svojim arhitektonskim izričajem i namjenom neće odstupati od trgovačkih i infrastrukturnih objekata u neposrednoj blizini, to jest područja koje je već sada pod izrazitim antropogenim utjecajem, procjenjuje se da će provedbom planiranog zahvata doći do blage promjene krajobraznih karakteristika promatranog područja u vidu daljnje antropogenizacije, no neće doći do značajne ili neprihvatljive promjene karaktera krajobraza u promatranom prostoru. Na lokaciji zahvata nema evidentirane i zaštićene kulturno-povijesne baštine. Zbrinjavanje te oporaba svih nastalih vrsta otpada tijekom izgradnje i korištenja zahvata osigurat će se sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada te je na taj način utjecaj od otpada sveden na minimum. S obzirom na to da se lokacija planiranog zahvata nalazi na udaljenosti više od 1 100 m od najbližih naseljenih objekata, a ujedno su odvojeni koridorom autoceste odnosno državne ceste D1, tijekom građenja i korištenja planiranog zahvata ne očekuje se prekoračenje dopuštene ocjenske razine buke u prostoru sukladno propisu koji regulira najviše dopuštene razine buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka. Projektom građenja planiranog zahvata je predviđeno postavljanje rasvjete ekološki prihvatljivih ili zasjenjenih svjetiljki, kojima se izbjegava usmjeravanje izvora svjetlosti u nebo, čime će se opterećenje svjetlosnim onečišćenjem svesti na minimum. Planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na šume i šumarstvo te divljač i lovstvo, s obzirom na to da se isti ne nalazi na šumskom području te površinski zauzima vrlo mali udio u ukupnoj površini lovišta I/102 Jablanovec unutar kojeg se nalazi. Planirani zahvat nalazi se na neodržavanoj površini u prirodnoj sukcesiji u trgovačko-proizvodnoj zoni izvan naseljenog područja. Ne postoji opasnost da će se planiranim zahvatom ugroziti stanovništvo u pogledu nekontroliranih događaja ili povećanih razina buke i prašine, s obzirom na to da se najbliži stambeni dio naselja nalazi na udaljenosti više od 1 100 m od zahvata, dok se planirani zahvat nalazi uz trgovački centar „WestGate Shopping City“. Najbliži stambeni objekt nalazi se u izgrađenom građevinskom području naselja Jablanovec istočno od obuhvata zahvata. Tijekom građenja planiranog zahvata moguć je negativan utjecaj na cestovni promet. Utjecaj građenja planiranog zahvata na promet očitovat će se u privremenim i povremenim promjenama prometa prema zatečenom stanju uslijed povećane frekvencije izlazaka vozila s lokacije i uključivanja u promet, kako vozila za dovoz građevinskog materijala, vozila za odvoz materijala i otpada, tako i vozila za prijevoz radnika (kamiona i osobna vozila radnika na gradilištu). Također su moguće znatnije količine zemlje i ostalog građevnog materijala na prometnicama, poteškoće u odvijanju prometa te eventualna oštećenja prometnica i zastoji (uslijed prevrtanja kamiona, rasipanja materijala, sudara i slično). Navedena opterećenja prometne mreže i eventualne poteškoće u odvijanju prometa, u odnosu na vijek korištenja zahvata relativno su kratkotrajni utjecaji, koji će postojati isključivo za vrijeme građenja planiranog zahvata. S obzirom na posebna pravila regulacije prometa na pristupnim prometnicama koja će morati biti osigurana, neminovan negativan utjecaj na promet ocijenjen je kao umjereno negativan i u granicama prihvatljivosti. Tijekom korištenja planiranog zahvata utjecaj na promet će se očitovati u vidu povećane frekvencije prometovanja teretnih vozila i osobnih vozila zaposlenika s lokacije i uključivanja/isključivanja istih u promet. S obzirom na posebna pravila regulacije prometa na pristupnim prometnicama, utjecaj na cestovni promet tijekom korištenja ocijenjen je kao minimalan i svakako u prihvatljivim granicama za zonu planiranog zahvata. Uz pažljivo izvođenje radova i pravilno uređenje gradilišta te redovno servisiranje i održavanje radnih strojeva i mehanizacije, vjerojatnost pojave nekontroliranog događaja (prometna nesreća, izlijevanje naftnih derivata, požar, nekontrolirano odlaganje otpada, nesreće uzrokovane višom silom) je mala odnosno

zanemariva. U slučaju da ipak dođe do onečišćenja, primjenom propisanih postupaka i pravovremenom intervencijom, pažljivim praćenjem vremenskih prilika i upozorenja na visoke razine vodostaja te usklađivanjem obujma izvođenja radova s vremenskim uvjetima i dobrom organizacijom građenja, rizik od pojave nekontroliranog događaja (na primjer poplave) moguće je značajno umanjiti. Sukladno karakteristikama planiranog zahvata odnosno svim poduzetim mjerama zaštite ne očekuju se značajni negativni utjecaji uslijed nekontroliranog događaja, odnosno očekuje se da je mogućnost pojave nekontroliranih događaja svedena na minimum. Ne očekuje se negativan kumulativan utjecaj planiranog zahvata s ostalim zahvatima u neposrednoj blizini lokacije zahvata. Lokacija planiranog zahvata se nalazi na udaljenosti oko 10 km od granice s Republikom Slovenijom. S obzirom na značajke planiranog zahvata, moguće je zaključiti da planirani zahvat niti veličinom niti mogućim utjecajima neće imati negativan prekogranični utjecaj na okoliš.

Lokacija planiranog zahvata smještena je izvan područja zaštićenog u nekoj od devet kategorija zaštićenih područja sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode. Prema karti kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske (2016.) na lokaciji zahvata na lokaciji zahvata nalaze se sljedeći stanišni tipovi i njihovi mozaici: A.2.3. *Stalni vodotoci*, A.4.1. *Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi*, C.2.3.2. *Mezofilne livade košanice Srednje Europe*, C.5.4.1.1. *Visoke zeleni s pravom končarom*, D.1.1.2. *Vrbici pepeljaste i uškaste vrbe*, D.1.2.1. *Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva*, I.1.8. *Zapuštene poljoprivredne površine* i J. *Izgrađena i industrijska staništa*. Predmetnim zahvatom planira se izgradnja proizvodne građevine s pratećim sadržajima te interne prometnice i parkirališne površine koje omogućavaju ulaz dijelova i izlaz gotovih proizvoda – pogonskih sustava električnih bicikala. Lokacija planiranog zahvata nalazi se na području industrijskih, trgovačkih, infrastrukturnih i poljoprivrednih elemenata prostora te je omeđena prometnom infrastrukturom i izgrađenim trgovačkim centrom „Westgate Shopping City“ koji je u punoj funkciji. Na području i u okruženju lokacije zahvata nalaze se sljedeći ugroženi ili rijetki stanišni tipovi prema Popisu svih ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske: A.4.1. *Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi*, C.2.3.2. *Mezofilne livade košanice Srednje Europe* (osim C.2.3.2.8. i C.2.3.2.13.), C.5.4. *Nizinske zajednice visokih zeleni* i E. *Šume*. Prilikom provedbe zahvata doći će do trajnog gubitka mozaika stanišnih tipova površine oko 2,12 ha, no utjecaj je lokaliziran i prostorno ograničen, a navedena staništa su u velikoj mjeri zastupljena na širem području zahvata. S obzirom na navedeno, kao i uslijed velike antropogene izmijenjenosti šireg područja, procijenjeno je da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na bioraznolikost.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23) lokacija planiranog zahvata nalazi se izvan područja ekološke mreže. S obzirom na to da se doseg mogućih djelovanja zahvata ne preklapa s područjima ekološke mreže, kao i imajući u vidu činjenicu da se najbliže područje ekološke mreže nalazi na udaljenosti većoj od 1,4 km od lokacije zahvata, mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže može se isključiti te stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborata zaštite okoliša) i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovog rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Westgate Zona d.o.o., Zaprešićka ulica 2, Jablanovec, 10290 Zaprešić (**R! s povratnicom!**)