



P/8120609

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/24-09/453

URBROJ: 517-04-1-2-24-2

Zagreb, 23. prosinca 2024.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš logističko-distributivnog centra za voće i povrće Međimurje, Grad Prelog, Međimurska županija

Tijelo nadležno za provedbu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17 u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 6.2. *Postrojenja za proizvodnju, preradu (konzerviranje) i pakiranje proizvoda biljnog ili životinjskog podrijetla kapaciteta 1 t/dan i više* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju logističko-distributivnog centra za voće i povrće Međimurje.

Nositelj zahvata

Međimurska županija, Ruđera Boškovića 2, Čakovec.

Lokacija zahvata

Planirani zahvat nalazi se na k.č. 1713/1 k.o. Čehovec, naselje Čehovec, na području grada Preloga, u Međimurskoj županiji.

Sažeti opis zahvata

Zahvatom se planira izgradnja slobodnostojeće građevine na k.č. 1713/1 k.o. Čehovec u naselju Čehovec, ukupne površine 9 003 m², koja se sastoji od tri bloka: hladnjače, sortirnice/distributivnog centra i pogona za proizvodnju soka te Uprave. Namjena predmetnog distributivnog centra je skladištenje voća i povrća sa ULO hladnjačama kapaciteta 3000 t, te pogonom za sortiranje i pakiranje od 24 t/dan i pogonom za proizvodnju soka kapaciteta 0,8 t/dan. Za potrebe grijanja i hlađenja prostora predviđeno je toplinsko postrojenje u kome će biti smještena oprema za grijanje u zimskom periodu, odnosno za hlađenje u ljetnom periodu. Pristup na građevinsku česticu osigurat će se neposrednim kolnim priključkom s uličnog koridora koji se nalazi na jugoistočnom dijelu čestice. Pristupna cesta će se izvesti od kolnog priključka preko površine čestice na način da se omogući kružno kretanje vozila. Na samoj pristupnoj cesti planirana je i jednostrana pješačka staza. Predviđeno je 78 parkirališnih mjesta, smješteno istočno od građevine. Za potrebe skladišnih prostora predviđena su 22 parkirna mjesta smještena s južne i zapadne strane građevine. Opskrba vodom na lokaciji previđena je putem javnog vodoopskrbnog sustava. Korištenje vode na lokaciji predviđeno je za sanitarne potrebe, te vanjsku i unutrašnju hidrantsku mrežu. Sanitarne otpadne vode će se putem zasebnog internog sustava odvodnje odvoditi do mjesta priključenja u sustav javne odvodnje. Tijekom pranja prostora i opreme na lokaciji nastaju industrijske otpadne vode. Iste je planirano nakon pročišćavanja u taložnici internim sustavom odvodnje (neovisnim o sanitarnom sustavu) odvoditi do mjesta priključenja u sustav javne odvodnje. Vode s manipulativnih površina će se prikupljati putem kanalicu u slivnike, te će se odvoditi na separator ulja i masti, a nakon pročišćavanja će se ispuštati u oborinski kanal. Krovne vode će se ispuštati na zelene površine uz građevinu, tamo gdje zelene površine nisu dostupne ispuštati će se na manipulativne površine te s istih prikupljati u sustav oborinske odvodnje. Detalji o planiranom zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša koji je izradio u studenome 2024. godine ovlaštenik Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d. iz Osijeka i objavljen je uz ovu Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahtjeva je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije će donijeti rješenje, kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša Međimurske županije
4. Grad Prelog

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mzozt.gov.hr>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

RAJNATELJICA

Anamarija Matak

