



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/23-09/454

URBROJ: 517-05-1-2-24-10

Zagreb, 22. veljače 2024.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (OIB 19370100881) na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Jahting Sport Agana d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 5, Marina (OIB 35407400534) nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat – uređenje luke nautičkog turizma – marina Agana, Općina Marina – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu sljedećih mjera zaštite okoliša:**
 1. Korisnike u lučkom području i lokalno stanovništvo pravovremeno obavijestiti o početku radova.
 2. Po završetku radova morsko dno i priobalje očistiti od građevinskog i drugog otpada.
 3. Zabranjeno je ispuštanje otpadnih voda ili sadržaja septičkih tankova u akvatorij luke tijekom korištenja.
 4. Zamašćene i zauljene otpadne vode iz restorana prije ispuštanja pročistiti na separatoru masti i ulja.
 5. U slučaju dogradnje bazena i ako će se bazenska voda klorirati, osigurati dekloriranje otpadne bazenske vode prije ispuštanja.
- II. Za namjeravani zahvat – uređenje luke nautičkog turizma – marina Agana, Općina Marina – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Jahting Sport Agana d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 5, Marina, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Jahting Sport Agana d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 5, Marina, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da**

se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.

V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Jahting Sport Agana d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 5, Marina, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio je 14. studenoga 2023. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja luke nautičkog turizma – marina Agana, Općina Marina. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u studenom 2023. godine izradio, a u siječnju 2024. godine dopunio ovlaštenik Interkonzalting d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/13-08/126; URBROJ: 517-03-1-2-21-4 od 15. ožujka 2021. godine). Voditeljica izrade Elaborata je ing. Zrinka Vladović-Relja, dipl.oec.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.11. *Morske luke s više od 100 vezova* i točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, a u vezi s točkom 13. Priloga II. Uredbe *Izmjena zahvata iz Priloga I. i II. koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš...*, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi lukobran duljine oko 140 m.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 19. siječnja 2024. godine na internetskim stranicama Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja luke nautičkog turizma – marina Agana, Općina Marina (KLASA: UP/I-351-03/23-09/454; URBROJ: 517-05-1-2-24-4 od 19. siječnja 2024. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Splitsko-dalmatinskoj županiji u naselju Marina, k.o. Marina. Pristup lokaciji je cestom od državne ceste DC8. Rekonstrukcija luke kapaciteta 134 vezova obuhvaća uklanjanje nasipanog lukobrana obloženog zaštitnim kamenometom i tri gata (dva gata okomita na obalu i dio gata smještenog paralelno s obalom) te obnovu i djelomično proširenje obale i izgradnju novog lukobrana i tri pontonska gata. Obala luke će se urediti u duljini od 424 m na način da će se postaviti betonski blokovi s ispunom od betona ispred kojih će se postaviti zaštitni kamenomet. Novi lukobran duljine oko 140 m se gradi na pilotima za oko 22,5 m istočno od lokacije postojećeg nasipanog lukobrana (koji se uklanja). Gornja kota obale i lukobrana je na +1,2 m n.m. Na novoformiranu priveznu obalu okomito se vežu tri gata, jedan*

gat duljine oko 94 m i dva gata duljina oko 67 m. Novim rješenjem smanjit će se kapacitet luke na 120 vezova. Također, na mjestu postojećeg travel lifta gradi se obalna konstrukcija i izvodi novi travel lift dimenzija bazena 20 x 8 m, a iza travel lifta je smješteno pralište površine oko 200 m². Na kopnenom dijelu luke će se izgraditi interna dvosmjerna cesta širine 6 m i parkiralište te rekonstruirati i dograditi dva postojeća objekta u funkciji luke (repcija, uprava, ugostiteljstvo, servisi, sanitarni čvor, spremišta, alatnice) i izgraditi dvoetažni objekt za ugostiteljstvo s mogućom dogradnjom bazena.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/23-09/454; URBROJ: 517-05-1-2-24-5 od 19. siječnja 2024. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije i Općini Marina.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/24-02/27, URBROJ: 517-10-2-2-24-2 od 30. siječnja 2024. godine) da za zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/24-05/24; URBROJ: 517-09-1-24-4 od 20. veljače 2024. godine) da za predmetni zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš. Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-02/24-0002/0003; URBROJ: 2181/1-10/06-24-2 od 29. siječnja 2024. godine) da zahvat neće imati negativan utjecaj na okoliš uz primjenu predloženih mjera zaštite okoliša. Općina Marina dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-03/24-01/01; URBROJ: 2181-31-03/04-24-2 od 9. veljače 2024. godine) da ne očekuje značajan negativan utjecaj predmetnog zahvata na okoliš.

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti ni zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Zahvat je planiran južno od državne ceste DC8, istočno od športske luke i sjeverno od stambenih i ugostiteljskih objekata (sa suprotne strane zaljeva). Stoga je moguć utjecaj na lokalno stanovništvo u vidu buke, vibracija od rada strojeva, podizanja čestica prašine, ispušnih plinova građevinskih strojeva i transportnih vozila i ograničenja kretanja. Svi navedeni utjecaji na stanovništvo su privremeni i mogu se umanjiti primjenom mjere zaštite 1. iz izreke Rješenja i dobrom organizacijom gradilišta i građenja (privremena regulacija prometa i izvođenje radova izvan turističke sezone). Najveći utjecaj na zrak i povećanje razine buke tijekom korištenja luke bit će tijekom turističke sezone, no ne očekuju se promjena kvalitete zraka na predmetnom području ni viša razina buke u odnosu na postojeće. S obzirom na to da se radi o rekonstrukciji postojeće luke, ne očekuje se negativan utjecaj na stanovništvo. Uzimajući u obzir da neće doći do dodatnog trajnog gubitka tla, ocijenjeno je da zahvat neće imati negativan utjecaj na tlo. Područje zahvata je izvan zona sanitarne zaštite izvorišta i na njemu ne postoje tekućice koje su proglašene zasebnim vodnim tijelom. Zahvat se nalazi na području vodnog tijela podzemnih voda JKGI_11 – Cetina, čije je ukupno stanje ocijenjeno kao dobro i na području vodnog tijela priobalnog mora JMO032 Marinski zaljev čije je ukupno stanje ocijenjeno kao umjereno. Tijekom radova je neizbježan utjecaj na more zbog zamućenja stupca morske vode u zoni radova, a mogući su i utjecaji uslijed nepravilnog rukovanja mehanizacijom ili neodgovarajućeg postupanja s otpadom. Izvođenjem radova za vrijeme slabijeg strujanja mora, korištenjem

kamenog materijala bez primjese zemlje i mulja i uz obvezu korištenja redovito održavane mehanizacije te pravilno uređenje gradilišta, izvođenje građevinskih radova i gospodarenje nastalim otpadom i primjenu propisane mjere zaštite 2. iz izreke Rješenja, ne očekuje se negativan utjecaj na stanje vodnih tijela tijekom građenja. Otpadne vode s prališta će se prikupljati putem kanala za linijsku odvodnju i iz kanala se odvoditi do taložnika koji se dijeli na tri komore, od kojih je prva uljevna komora, druga komora služi za smještaj pumpe i treća iz koje vodi incidentni preljev u separator ulja i masti pa u upojni bunar, i na taj se način upušta u okolni teren. Iz taložnika će se voda pumpom odvoditi u uređaj za pročišćavanje otpadnih voda i nakon pročišćavanja ispuštati u more, a izdvojeno ulje i mast će se predavati ovlaštenoj osobi. Sanitarne otpadne vode iz plovila će se od uređaja za pražnjenje plovila dovoditi u sabirno okno smješteno na korijenu lukobrana u koje će se dodati supstance potrebne za razblaženje otpadnih voda. Da bi se otpadne vode kontrolirano upuštale na biološki uređaj, izgradit će se zasunsko okno sa zasunom koji se otvara kada su stvoreni preduvjeti za pražnjenje sabirnog okna. Sanitarne otpadne vode iz objekata će se odvoditi na uređaj za biološko pročišćavanje, odnosno u kontrolno okno te upojni bunar. Nakon izgradnje sustava javne odvodnje Općine Marina će se sanitarne otpadne vode iz objekata luke ispuštati u sustav javne odvodnje. Oborinske vode s površine namijenjene za parkiranje vozila i s ceste će se obodnim kanalima (rigolima i kišnom rešetkom), slivnicima i oborinskim kolektorom odvoditi do separatora ulja i masti, a zatim upuštati u upojni bunar. Oborinske vode s obalnog lučkog područja će se izljevati u more bez prethodnog pročišćavanja, a oborinske vode s krovova će se upuštati u upojni bunar. Uz to, uklanjanjem nasipanog lukobrana i izgradnjom lukobrana na pilotima, omogućit će se cirkulacija mora unutar luke, dok plutajući gatovi ne remete postojeći režim strujanja mora. Slijedom navedenog, tijekom korištenja se, uz primjenu mjera zaštite 3., 4. i 5. iz izreke Rješenja, ne očekuje značajan utjecaj zahvata na stanje vodnih tijela. Zahvat se nalazi na području koje je proglašeno područjem potencijalno značajnih rizika od poplava. S obzirom na to da je za obalno područje karakteristična oscilacija morske razine uslijed plime, oseke i morskih valova, i da je projektirana visina obale i lukobrana na koti +1,2 m, ne očekuje se utjecaj od poplava. Analiza je pokazala da zahvat neće utjecati na klimatske promjene i da zahvat nije visoko ranjiv na klimatske promjene. Lokacija zahvata se nalazi izvan svih devet kategorija područja zaštićenih na temelju odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016., na kopnenom dijelu lokacije zahvata se nalazi mozaik stanišnih tipova J./I.2.1. Izgrađena i industrijska staništa/Mozaici kultiviranih površina, dok se u morskom dijelu zahvata prema Karti staništa (2004.) nalaze stanišni tipovi G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja i G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene. Utjecaj vezan za gubitak staništa zbog rekonstrukcije obale je trajan, međutim, navedena staništa su u velikoj mjeri zastupljena na širem području te s obzirom na to da je zahvat na području postojeće luke sa stalnim lučkim aktivnostima i pomorskim prometom, utjecaj je ocijenjen prihvatljivim. Tijekom radova doći će do podizanja čestica sedimenta što će uzrokovati замуćenje stupca morske vode, no navedeni utjecaj je ograničenog trajanja. Uzimajući u obzir u Elaboratu provedenu analizu potencijalnih utjecaja, zaključeno je da planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na sastavnice prirode. U obuhvatu zahvata i njegovoj neposrednoj blizini nema evidentiranih kulturnih dobara i stoga je ocijenjeno da zahvat neće imati negativan utjecaj na kulturno-povijesnu baštinu. Zahvat neće značajno utjecati na krajobraz i vizualni doživljaj prostora jer nije planirana gradnja visokih objekata na kopnu dok je u moru planirana rekonstrukcija glavnog lukobrana i izmještanje pontona radi boljeg iskorištavanja akvatorija čime se postiže elegantniji izgled luke. Otpad koji će nastati tijekom izgradnje i korištenja zahvata će se odvojeno sakupljati po vrstama i predavati ovlaštenoj osobi, bez trajnog odlaganja na lokaciji. Također, dio materijala od podmorskog i nadmorskog iskopa (uklanjanja lukobrana i postojeće obale) koji se neće iskoristiti za izgradnju luke će se zbrinuti u skladu s propisima i u dogovoru s jedinicom lokalne samouprave, lučkom kapetanijom i drugim nadležnim tijelima. Unutar obuhvata zahvata planirana je rasvjeta za

osvjetljavanja sadržaja koji se nude nautičarima i korisnicima luke, iz sigurnosnih razloga i radi sigurnosti u komunikaciji vozila i pješaka u kopnenom dijelu te komunikaciji plovila unutar akvatorija. S obzirom na to da je zahvat planiran u naseljenom području i da će se rasvjetna tijela izvesti u skladu s propisima koji uređuju zaštitu od svjetlosnog onečišćenja, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan doprinos svjetlosnom onečišćenju. Doprinos ovog zahvata kumulativnom utjecaju sa zahvatima u širem obalnom području nije značajan s obzirom na njegov obuhvat i obilježja.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23), lokacija zahvata se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže su Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001363 Zaleđe Trogira i Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora, oboje na udaljenosti oko 170 m. Iako se lokacija zahvata nalazi na maloj udaljenosti od POVS-a HR2001363 Zaleđe Trogira i POP-a HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora, s obzirom na to da navedena područja ekološke mreže predstavljaju kopnena područja i na obilježja zahvata, može se isključiti značajan negativan utjecaj zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Predložena mjera zaštite okoliša Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije koja se odnosi na pregled morskog dna u obuhvatu zahvata prije početka radova kako bi se utvrdila potencijalna prisutnost živih primjeraka mediteranske endemske vrste školjkaša plemenite periske (*Pinna nobilis*) nije prihvaćena jer prilikom podmorskog pregleda metodom vizualnog opažanja *in situ* ronjenjem na dah (gdje dubina ne prelazi 2 m), SCUBA ronjenjem i promatranje s obale za izradu Elaborata zaštite okoliša nije utvrđena prisutnost jedinice plemenite periske. Zatim, predložena mjera zaštite okoliša koja se odnosi na obavezu izvođenja radova izvan ljetnog perioda kada je uslijed niže temperature mora biološka aktivnost najniža nije prihvaćena jer nije prepoznat značajan negativan utjecaj na okoliš koji bi se provedbom mjere smanjio, dok predložene mjere zaštite koje se odnose na postupanje s viškom materijala iz iskopa i na postupanje s opasnim i neopasnim otpadom nisu prihvaćene jer ih je nositelj zahvata obavezan provoditi prema važećim propisima, odnosno planirano je projektnim rješenjem.

Uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode, voda i gospodarenja otpadom, propisanih mjera zaštite okoliša, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, i s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. i članku 90. stavku 6. Zakona o zaštiti okoliša te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavcima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša propisanih u točki I. izreke ovog rješenja i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

– Jahting Sport Agana d.o.o., Dr. Franje Tuđmana 5, Marina (RI, s povratnicom)