



# REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

**KLASA:** UP/I-351-03/23-09/320

**URBROJ:** 517-05-1-2-24-12

Zagreb, 1. ožujka 2024.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB: 19370100881, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Zadarska županija, Ulica Božidara Petranovića 8, Zadar, OIB: 56204655363, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

## R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – logističko-distributivni centar za voće i povrće, Grad Biograd na Moru, Zadarska županija – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat - logističko-distributivni centar za voće i povrće, Grad Biograd na Moru, Zadarska županija – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Zadarska županija, Ulica Božidara Petranovića 8, Zadar, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Zadarska županija, Ulica Božidara Petranovića 8, Zadar, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

## O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Zadarska županija, Ulica Božidara Petranovića 8, Zadar, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 25. srpnja 2023. godine podnio je Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš logističko-distributivnog centra za voće i povrće, Grad Biograd na Moru, Zadarska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša (dalje u tekstu: Elaborat) koji je izradio u srpnju 2023. godine te dopunio u prosincu 2023. godine ovlaštenik ZELENI SERVIS d.o.o. iz Splita, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/14-08/58; URBROJ: 517-03-1-2-21-14 od 27. siječnja 2021. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Marijana Vuković, mag.biol., univ.spec.oecol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.2. *Postrojenja za proizvodnju, preradu (konzerviranje) i pakiranje proizvoda biljnog ili životinjskog podrijetla kapaciteta 1 t/dan i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju postrojenja za skladištenje, sortiranje, pakiranje te preradu voća i povrća u sok.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 11. listopada 2023. godine na internetskoj stranici Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš logističko-distributivnog centra za voće i povrće, Grad Biograd na Moru, Zadarska županija (KLASA: UP/I-351-03/23-09/320; URBROJ: 517-05-1-1-23-2 od 5. listopada 2023. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:  
*Lokacija zahvata se nalazi na dijelu k. č. 7209/1 k.o. Biograd na Moru na području grada Biograd na Moru. Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja logističko-distributivnog centra za voće i povrće. U prizemlju će se nalaziti prihvat i razvrstavanje, portirnica, punionica viljuškara, sortirnica, skladišni prostor (komora) i otprema, a na katu uprava i tehnička postrojenja. Ukupni kapacitet logističko-distributivnog centra (svih komora za skladištenje) iznositi će 3 080 tona. Kapacitet linije za proizvodnju soka je do 400 l/sat ili ukupno 3 200 l soka dnevno. Građevina će se spojiti na vodoopskrbni cjevovod. Sustav odvodnje je planiran kao razdjelni. Planiran je priključak na sustav javne odvodnje u prometnici, ali budući da sustav javne odvodnje još nije izgrađen, dok ne bude dovršen, predviđeno je lokalno sakupljanje sanitarnih otpadnih voda (u vodonepropusnoj sabirnoj jami) i njihov odvoz na daljnje zbrinjavanje. Oborinske vode s krova građevine će se upuštati u okoliš ili odvodne kanale za oborinsku odvodnju. Oborinske vode s manipulativnih površina će se odvoditi do separatora lakih tekućina te ispuštati u okoliš ili u kanal oborinske odvodnje. Na krovu građevine se planira izgraditi sunčana elektrana maksimalne snage u smjeru predaje 250 kW. Očekivana godišnja proizvodnja električne energije iznositi će 300 000 kWh.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/23-09/320; URBROJ: 517-05-1-1-23-3 od 5. listopada 2023. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode, Upravi za klimatske aktivnosti i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva te Gradu Biogradu na Moru.

Grad Biograd na Moru dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/23-02/01; URBROJ: 2198-16-03/7-23-2 od 18. listopada 2023. godine) da predmetni zahvat u prostoru ne može imati značajniji utjecaj na sastavnice okoliša iz njihove nadležnosti. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/23-02/374; URBROJ: 517-10-2-2-23-2 od 17. listopada 2023. godine) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za klimatske aktivnosti Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/23-05/299; URBROJ: 517-04-2-1-23-2 od 23. listopada 2023. godine) da je Elaborat potrebno dopuniti u dijelu vezanom uz svjetlosno onečišćenje. Nakon dopune Elaborata Uprava za klimatske aktivnosti Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-05/23-05/299; URBROJ: 517-351-05/23-05/299-4 od 2. siječnja 2024. godine) da nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/23-05/378; URBROJ: 517-09-1-2-1-23-4 od 13. studenoga 2023. godine) da su predmetnim Elaboratom za navedeni zahvat u prostoru obrađena sva pitanja upravljanja vodama te s vodnogospodarskog stajališta nije potrebna procjena utjecaja na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata negativni utjecaji na kvalitetu zraka mogući su zbog rada mehanizacije i vozila na gradilištu te prilikom podizanja prašine koja nastaje uslijed iskopa i dovoza, odnosno odvoza materijala s i na gradilište, ali uz dobru organizaciju gradilišta i poštivanje propisa spriječit će se negativan utjecaj na kvalitetu zraka te se utjecaj ocjenjuje kao zanemariv. Tijekom korištenja može doći do kratkoročnog povećanja emisija onečišćujućih tvari uslijed očekivanog povećanja broja cestovnih vozila na lokaciji, no ne očekuje se da će navedeno povećanje biti značajno. Negativan utjecaj planiranog zahvata na klimatske promjene, kao ni negativan utjecaj klimatskih promjena na predmetni zahvat se ne očekuje. Tijekom izgradnje zahvata ne očekuje se nastanak svjetlosnog onečišćenja jer za vrijeme izgradnje predmetnog zahvata nije potrebno umjetno osvjetljenje. Svjetlosno onečišćenje tijekom korištenja zahvata spriječit će se izborom ekološki prihvatljivih svjetiljki. Otpad nastao tijekom izgradnje i korištenja odvojeno će se sakupljati i predati ovlaštenim osobama. Tijekom pripreme i izgradnje planiranog zahvata moguće je povećanje razine buke kao posljedice rada mehanizacije i vozila za transport materijala, ali s obzirom na to da će navedeni izvor buke biti kratkoročan i lokalnog karaktera ocijenjeno je da neće imati značajan utjecaj. Korištenjem i održavanjem planiranog zahvata povećat će se broj cestovnih vozila u njegovoj neposrednoj okolini, što će rezultirati povećanjem razine buke, međutim, s obzirom da se predmetni zahvat nalazi u gospodarskoj zoni, utjecaj povećanja buke bit će zanemariv. Do negativnog utjecaja na tlo i vodna tijela može doći prilikom nekontroliranog događaja uslijed izlivanja goriva ili ulja tijekom svakodnevnih aktivnosti, ali uzimajući u obzir činjenicu da se isti mogu umanjiti pravilnom organizacijom gradilišta i primjenom dobre građevinske prakse, ne očekuje se negativan utjecaj na tlo te vodna tijela. Zahvat se nalazi na

području vodnog tijela podzemne vode JKGK – 08 - 01 Ravni kotari čije je kemijsko i količinsko stanje ocijenjeno kao dobro. Također, planirani zahvat se nalazi na području namijenjenom zahvaćanju vode za ljudsku potrošnju (osjetljivo područje oznake 60, Jadranski sliv – kopneni dio) kao i na slivu osjetljivog područja Pirovački zaljev i Murterski kanal. Budući da sustav javne odvodnje još nije izgrađen, do njegove izgradnje predviđeno je lokalno sakupljanje otpadnih voda (u nepropusnoj sabirnoj jami) i njihov odvoz na daljnje zbrinjavanje. Tehnološka otpadna voda nastajat će od pranja plodova iz pogona sortiranja i pakiranja te pogona za proizvodnju voćnog soka, te će se odvoditi preko taložnice u sustav javne odvodnje, odnosno na lokalno zbrinjavanje do izgradnje istog. Predviđeni način pročišćavanja tehnoloških otpadnih voda (u taložnici ili eventualno po potrebi i neki dodatni tretman koji će se definirati u daljnjoj fazi razrade projektne dokumentacije) osigurat će kakvoću otpadnih voda za ispuštanje u sustav javne (sanitarne) odvodnje sukladno propisu o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda. Oborinske vode s krova građevine će se upuštati u okoliš ili odvodne kanale za oborinsku odvodnju. Oborinske vode s manipulativnih površina će se odvoditi do separatora lakih tekućina te ispuštati u okoliš ili u kanal oborinske odvodnje. Slijedom navedenog ne očekuje se utjecaj na podzemno vodno tijelo JKGK – 08 - 01 Ravni kotari. Planirani zahvat se nalazi na području šuma i šumskog zemljišta te će se trajno zauzeti i prenamijeniti 3,97 ha istih što predstavlja 0,19 % površine gospodarske jedinice. Navedeni utjecaj na šume i šumska zemljišta se smatra trajnim jer će se površine pod navedenim šumskim zemljištima potpuno prenamijeniti, ali umjereno negativnim obzirom na površinu zauzeća obuhvata zahvata i široku rasprostranjenost vegetacije unutar gospodarske jedinice. Tijekom izvođenja radova na predmetnoj lokaciji može se očekivati kratkoročni negativni utjecaj na krajobrazne vizure zbog prisutnosti građevinskih strojeva, opreme i materijala. Navedeni utjecaj je lokalnog i privremenog karaktera jer se odnosi isključivo na vrijeme trajanja radova te se ne smatra značajnim. Izvedbom planiranog zahvata u prostor će se unijeti novi antropogeni elementi koji će trajno izmijeniti vizuru područja. Stoga se utjecaj smatra trajnim, ali umjerenog značaja. Na području obuhvata zahvata ne nalaze se elementi kulturno povijesne baštine stoga tijekom izgradnje i korištenja neće biti utjecaja na istu. Tijekom izgradnje može doći do povećanog prometa na prometnicama u blizini zahvata, ali radi se o vremenski ograničenom utjecaju koji se ne smatra značajnim. Tijekom korištenja očekuje se povećanje prometa uslijed transporta voća i povrća, ali utjecaj se smatra prihvatljivim. U području izgradnje zahvata radovi će utjecati na život lokalnog stanovništva u smislu povećane razine buke, vibracija i prašine. Međutim, radi se o kratkotrajnim utjecajima malog intenziteta koji će trajati do završetka radova i koji se mogu ublažiti pažljivim izvođenjem radova. Izgradnjom planiranog zahvata generirat će se pozitivni učinci na stanovništvo s obzirom da će se radom logističko-distributivnog centra otvoriti određeni broj radnih mjesta na kojima će se potencijalno zaposliti lokalno stanovništvo. Područje zahvata ne nalazi se na području koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prema karti kopnenih nešumskih staništa RH 2016. na lokaciji zahvata nalazi se mozaik stanišnih tipova E./C.3.5.1. Šume/Istočnojadranski kamenjarski pašnjaci submediteranske zone. Izvedbom zahvata doći će do zauzimanja navedenog mozaika stanišnih tipova od 2,56 ha. Trajno će se zauzeti oko 1,41 ha dok će se ostatak od 1,15 ha urediti kao zelene površine. Mogući utjecaj vezan za gubitak staništa bit će trajan međutim navedena staništa su u velikoj mjeri zastupljena na širem području pa je procijenjeni utjecaj prihvatljiv. Buka i vibracije od izvođenja radova pri izgradnji ali i eventualno prašenje s gradilišta neće uznemiravati životinjske vrste s obzirom na to da će svi navedeni utjecaji prestati sa završetkom izgradnje. Uzimajući u obzir u Elaboratu izvršenu analizu potencijalnih utjecaja na sastavnice prirode (izuzev ekološke mreže) zaključeno je da planirani zahvat neće imati negativnih utjecaja. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) planirani zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR 1000024 Ravni kotari na udaljenosti od oko 373,33 m od lokacije zahvata. Ciljevi očuvanja za navedena POP područja propisani su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja

ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 25/20 i 38/20). Lokacija zahvata s obzirom da se nalazi u blizini POP-a HRI000024 Ravni kotari može predstavljati potencijalno područje obitavanja i hranjenja ciljnih vrsta navedenih područja ekološke mreže međutim s obzirom na to da postoji široka zastupljenost pogodnih staništa unutar navedenog područja ekološke mreže te da će povećanje buke i emisije prašine biti kratkotrajno tj. samo za vrijeme izgradnje može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljne vrste POP-a HRI000024 Ravni kotari. Sukladno navedenom, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja samostalno i kumulativno na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

#### **DOSTAVITI:**

1. Zadarska županija, Ulica Božidara Petranovića 8, Zadar (**R s povratnicom!**)

