



# REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

**KLASA:** UP/I-351-03/23-09/51

**URBROJ:** 517-05-1-2-23-13

Zagreb, 26. listopada 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB 19370100881, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev opunomoćenika Kaina d.o.o., OIB 50124477338, Oporovečki omajek 2, Zagreb u ime nositelja zahvata WMD STANDARD d.o.o., OIB 00002050928, Stojarska cesta 20, Zagreb, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

## RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat – crpljenje podzemnih voda iz zdenaca ZD-1 na k.č. 3939/4 k.o. Peščenica i ZD-2 na k.č. 3939/12 k.o. Peščenica, Grad Zagreb – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – crpljenje podzemnih voda iz zdenaca ZD-1 na k.č. 3939/4 k.o. Peščenica i ZD-2 na k.č. 3939/12 k.o. Peščenica, Grad Zagreb – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, WMD STANDARD d.o.o., Stojarska cesta 20, Zagreb, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, WMD STANDARD d.o.o., Stojarska cesta 20, Zagreb, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.**

## Obrazloženje

Nositelj zahvata WMD STANDARD d.o.o., Stojarska cesta 20, Zagreb (u daljnjem tekstu: nositelj zahvata) je putem opunomoćenika Kaina d.o.o., Oporovečki omajek 2 iz Zagreba, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), podnio 15. veljače 2023. godine Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš crpljenja podzemnih voda iz zdenca ZD-1 na k.č. 3939/4 k.o. Peščenica, Grad Zagreb. Također, opunomoćenik Kaina d.o.o., iz Zagreba u ime nositelja zahvata je dana 15. veljače 2023. godine podnio zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za crpljenja podzemnih voda iz zdenca ZD-2 na k.č. 3939/12 k.o. Peščenica, Grad Zagreb. U povodu navedenih zahtjeva utvrđeno je da se oba temelje na istom činjeničnom stanju i na istoj pravnoj osnovi temeljem članka 82. Zakona i članka 25. Uredbe te da je za rješavanje obaju zahtjeva stvarno i mjesno nadležno ovo javnopravno tijelo. Nadalje, Ministarstvo je Zaključkom (KLASA: UP/I-351-03/23-09/51; URBROJ: 517-05-1-2-23-2 od 18. travnja 2023. godine) spojilo upravne postupke i pozvalo nositelja zahvata da dostavi Elaborat zaštite okoliša za oba zahvata crpljenja podzemnih voda iz zdenaca ZD-1 na k.č. 3939/4 k.o. Peščenica i ZD-2 na k.č. 3939/12 k.o. Peščenica, Grad Zagreb. Sukladno predmetnom Zaključku, opunomoćenik nositelja zahtjeva Kaina d.o.o. dostavio je 10. svibnja 2023. godine Elaborat zaštite okoliša, koji je u izradio u svibnju 2023. godine te dopunio u srpnju 2023. godine ovlaštenik Kaina d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/16-08/43; URBROJ: 517-03-1-2-21-4 od 1. ožujka 2021. godine). Voditeljica izrade Elaborata je mr.sc. Katarina Knežević Jurić, prof. biol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.9. *Crpljenje podzemnih voda ili programi za umjetno dopunjavanje podzemnih voda* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode, utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira crpiti podzemnu vodu iz zdenaca ZD-1 na k.č. 3939/4 k.o. Peščenica i ZD-2 na k.č. 3939/12 k.o. Peščenica, Grad Zagreb za potrebe navodnjavanja zelenih površina budućih stambeno poslovnih objekata.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 26. svibnja 2023. godine na internetskoj stranici Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/23-09/51; URBROJ: 517-05-1-2-23-4 od 24. svibnja 2023. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Planirani zahvat se nalazi na području Grada Zagreba, na području gradske četvrti Peščenica, na k.č. 3939/4 i 3939/12 k.o. Peščenica. Zahvatom se planira crpljenje podzemnih voda iz dva zdenca ZD-1 i ZD-2 koji će biti smješteni na k.č. 3939/4 i 3939/12 k.o. Peščenica,*

*za potrebe navodnjavanja zelenih površina budućih stambeno poslovnih objekata. Izvedeni su vodoistražni radovi odnosno testiranje oba zdenca ZD-1 i ZD-2 s ciljem definiranja njihove izdašnosti, analiza kakvoće podzemne vode s ciljem utvrđivanja dovoljnih količina podzemne vode. Vodoistražni i vodozahvatni radovi sastojali su se od sljedećeg: bušenja zdenaca; ugradnje tehničke konstrukcije; čišćenja i osvajanja; pokusnog crpljenja; uzimanja uzorka i određivanja kakvoće vode zdenaca te izrada izvještaja o izvedenim radovima. Planirana dnevna količina vode potrebna za zalijevanje zelenih površina po zdencu iznosi 10 m<sup>3</sup>. Predviđa se zalijevanje zelenih površina prema potrebi 30 do 50 puta tijekom godine, čime bi maksimalna godišnja potrošnja podzemne vode iznosila 500 m<sup>3</sup>/god. iz svakog zdenca.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/23-09/51; URBROJ: 517-05-1-2-23-5 od 24. svibnja 2023. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva te Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje Grada Zagreba.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je zahtjev za dopunom Elaborata (KLASA: 352-07/23-02/208; URBROJ: 517-10-2-2-23-2 od 7. lipnja 2023. godine) u kojem se navodi da je potrebno ispraviti podatke u poglavlju *Ekološka mreža*. Nakon dostavljene dopune Elaborata Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 352-07/23-02/208; URBROJ: 517-10-2-2-23-3 od 10. kolovoza 2023. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 325-11/23-05/221; URBROJ: 517-09-1-1-3-23-4 od 4. srpnja 2023. godine) da sa vodnogospodarskog stajališta za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš jer su Elaboratom obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za ovaj zahvat te da će sve uvjete koje će biti potrebno ispuniti vezano uz zahtjeve vodnoga gospodarstva utvrditi Hrvatske vode u postupku izdavanja vodopravnih akata. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje Grada Zagreba dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-03/23-004/14; URBROJ: 251-06-22/007-23-2 od 15. lipnja 2023. godine) da predmetni zahvat neće imati značajniji utjecaj na sastavnice okoliša uz uvjet da nositelj zahvata osigura provođenje zakonom propisanih mjera iz područja zaštite okoliša i vodnog gospodarstva.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu su sljedeći: Tijekom izgradnje zdenaca, zbog korištenja radnih strojeva i vozila moguće je povremeno onečišćenje zraka prašinom i ispušnim plinovima. Navedeni utjecaji su privremenog karaktera i ograničeni su na vrijeme trajanja radova i uže područje izvođenja radova. Tijekom crpljenja podzemne vode, neće doći do emisija onečišćujućih tvari u zrak te sukladno navedenom neće doći do negativnog utjecaja na kvalitetu zraka šireg područja zahvata. Sve vrste otpada koje će nastajati prilikom izgradnje zdenaca privremeno će se skladištiti na lokaciji u odgovarajućim spremnicima ovisno o vrsti, svojstvima i agregatnom stanju te predati ovlaštenim osobama. Crpljenje vode ne predstavlja aktivnost pri kojoj nastaju visoke razine buke u okolišu stoga se tijekom korištenja predmetnog zahvata ne očekuje povećanje postojećeg intenziteta buke. Tijekom izgradnje zdenaca, zbog korištenja radnih strojeva i vozila emitirat će se i određene količine stakleničkih plinova, prvenstveno CO<sub>2</sub>. S obzirom na predviđeni opseg radova, ocijenjeno je da se radi o kratkotrajnom i lokalnom

utjecaju koji se kao takav ne smatra značajnim za klimatske promjene. Na lokaciji zahvata neće nastajati sanitarne otpadne vode, onečišćene oborinske vode niti tehnološke otpadne vode, stoga planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na površinska vodna tijela šireg područja zahvata. Na lokaciji se nalazi tijelo podzemne vode CSGI\_27 – Zagreb čije je stanje ocijenjeno kao dobro. Planiranim zahvatom očekuje se crpljenje podzemne vode u količini oko 500 m<sup>3</sup>/god. iz svakog zdenca. Obnovljive zalihe vodnog tijela podzemnih voda CSGI\_27 – ZG iznose 2,73x10<sup>8</sup> m<sup>3</sup>/god. Planiranim zahvatom crpit će se oko 0,036 % godišnjeg dotoka u vodno tijelo podzemnih voda CSGI\_27 – ZG, čime crpljenje podzemne vode iz planiranih zdenaca neće utjecati na tijelo podzemne vode CSGI\_27 – Zagreb na lokaciji. Tijekom korištenja se ne očekuje povećan negativan utjecaj na vodna tijela u okolici zahvata. Područje zahvata nalazi se u III. zoni sanitarne zaštite prema Odluci o zaštiti izvorišta „Stara Loza, Sašnjak, Žitnjak, Petruševac, Zapruđe i Mala Mlaka“. Navedenom odlukom ne zabranjuje se planirani zahvat crpljenja vode za navodnjavanje, te se ne propisuju mjere zaštite i mjere sanacije. Slijedom navedenog crpljenje podzemne vode neće imati negativan utjecaj na III. zonu sanitarne zaštite. Zahvat se nalazi unutar područja male, a izvan srednje i velike vjerojatnosti pojavljivanja. Planirani zahvat izvodi se vodonepropusno te se utjecaj poplava ne očekuje. Tijekom izgradnje zdenaca doći će do privremenog negativnog utjecaja na vizualne vrijednosti krajobraza uslijed izvođenja radova te prisutnosti vozila, radnika, poljoprivrednih strojeva i opreme. Nakon završetka planiranih radova bit će izmješteni svi radni strojevi i mehanizacija što će vratiti doživljaj uređenosti lokacije zahvata. S obzirom na kratko vremensko razdoblje odvijanja planiranih radova, utjecaj na krajobraz nije značajan. Na lokaciji zahvata kao ni u njenoj neposrednoj blizini nema registriranih i evidentiranih kulturnih dobara na koja bi zahvat mogao imati utjecaja. Planirani zahvat nalazi se izvan područja zaštićenih temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016) planirani zahvat se nalazi na stanišnom tipu J. Izgrađena i industrijska staništa. Navedeni stanišni tip ne predstavlja ugroženo i/ili rijetko stanište prema Prilogu II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“ broj 27/21, 101/22). Uzimajući u obzir izvršenu analizu potencijalnih utjecaja na sastavnice okoliša, planirani zahvat neće imati značajnijih negativnih utjecaja na sastavnice prirode. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) lokacija zahvata se nalazi izvan područja ekološke mreže. Budući da se opseg mogućih djelovanja zahvata ne preklapa s područjima ekološke mreže s obzirom na to da se najbliže područje ekološke mreže nalazi na udaljenosti većoj od 8 km od lokacije zahvata, mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata (samostalnih i kumulativnih) na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže može se isključiti te stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

#### **DOSTAVITI:**

1. Kaina d.o.o., Oporovečki omajek 2, Zagreb **R s povratnicom!**

Na znanje:

1. WMD STANDARD d.o.o., Stojarska cesta 20, Zagreb



