



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I-351-03/19-09/114

URBROJ: 517-03-1-2-19-8

Zagreb, 12. lipnja 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Grad Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 7, Našice, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – uređenja, sanacije i izgradnje na području Dvorca Pejačević-Veliki te Dvorca Pejačević-Mali, Grad Našice – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – uređenja, sanacije i izgradnje na području Dvorca Pejačević-Veliki te Dvorca Pejačević-Mali, Grad Našice – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Grad Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 7, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Grad Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 7, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Grad Našice, sa sjedištem u Našicama, Trg dr. Franje Tuđmana 7, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17, u daljnjem tekstu: Uredba), 26. travnja 2019. godine podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja, sanacije i izgradnje na području Dvorca Pejačević-Veliki te Dvorca Pejačević-Mali, Grad Našice, Osječko-baranjska županija Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u travnju 2019. godine izradio ovlaštenik Ires ekologija iz Zagreba koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/15-08/100; URBROJ: 517-03-1-2-19-8 od 11. siječnja 2019. godine). Voditelj izrade Elaborata je Mario Mesarić, mag.ing.agr.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (u daljnjem tekstu: Zakon) i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.1. *Zahvati urbanog razvoja (sustavi odvodnje, sustavi vodoopskrbe, ceste, groblja, krematoriji, nove stambene zone, kompleksi sportske, kulturne, obrazovne namjene i drugo)* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je provoden jer nositelj zahvata planira uređenje, sanaciju i izgradnju na području Dvorca Pejačević-Veliki te Dvorca Pejačević-Mali u Našicama.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljena je 9. svibnja 2019. godine na internetskim stranicama Ministarstva Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I-351-03/19-09/114; URBROJ: 517-03-1-3-2-19-2. od 8. svibnja 2019. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom sljedeće: *Planirana je rekonstrukcija zgrade Velikog dvorca kao i cjelovito uređenje okoliša zgrade: uređenje kolnog i pješačkih pristupa, parkirališta, javne rasvjete, uređenje ljetne pozornice, uređenje pješačkih staza i dječjeg igrališta, obnavljanje starog bunara – za smještaj planiranog ugostiteljskog lokala, hortikulturalno uređenje te rekonstrukcija instalacija. Zahvatom je planirano izvođenje novog kolnog pristupa čestici s novim parkiralištem s istočne strane izvođenjem novog parkirališta za potrebe korisnika dvorca koje je spojeno na Sokolsku ulicu. Preko parkirališta bit će omogućen dolazak dostavnog vozila do razine podruma s istočne strane dvorca kao pristup vatrogasnom vozilima, koje ima predviđena mjesta za manipulativni rad sa sjeverne i južne strane dvorca. Pristup dostavnog vozila bit će izveden sa završnom obradom od betonskih opločnika debljine 8 cm, sive boje. Sve pješačke staze oko dvorca bit će izvedene kamenom tucanikom male granulacije. Na predmetnoj čestici bit će izvedene potrebne kolne i pješačke površine te će se urediti dječje igralište. Na mjestu nekadašnjeg bunara bit će izgrađen drveni paviljon, zatvoren drvenim griljama. Predviđen je*

kao ugostiteljski prostor koji opslužuje ljetnu terasu i u pogonu je dio godine. Instalacije unutar zgrade se mijenjaju te se izvodi novi razvod vodovoda i odvodnje. Bit će izvedena unutarnja i vanjska hidrantska mreža. Na ulaznom središnjem dijelu južnog partera, predviđena je restauracija cvjetne rondele prema povijesnom predlošku. Vraća se forma koncentričnih kružnica, s bordurama iz nisko rezane formalne živice, između koje su cvjetni tepisi. Planirana je rekonstrukcija Dvorac Pejačević - Mali izgradnjom potpornog zida južnog platoa na mjestu postojećeg ruševnog zida izrađenog od glinene opeke. Građevina će se izvesti kao konzolni, zasipani potporni zid od armiranog betona. Kao sastavni dijelovi zida izvest će se niše koje će služiti za smještaj strojarске, električarske i komunalne opreme. Niša za smještaj komunalne opreme bit će natkrivena nadstrešnicom izrađenom od drvene građe. Svi vidljivi dijelovi zida prema Malom dvorcu Pejačević imat će oblogu od glinene opeke. Kako bi se spriječilo procjeđivanje vode kroz zid izvest će se drenažna odvodnja po gornjoj plohi temeljne ploče zida koja će se spojiti na postojeću oborinsku odvodnju južnog platoa Malog dvorca Pejačević. Nakon izvedbe potpornog zida, teren će se vratiti u prvobitno stanje.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/19-09/114; URBROJ: 517-03-1-3-2-19-3 od 8. svibnja 2019. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora Ministarstva, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije i Upravi za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-07/19-44/75; URBROJ: 517-05-2-2-19-2 od 21. svibnja 2019. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštitu mora Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-11/19-03/85; URBROJ: 525-07-1-3-2-19-2 od 22. lipnja 2019. godine) da za navedeni zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/19-02/140; URBROJ: 2158/1-01-16/43-19-2 od 30. svibnja 2019. godine) da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te da nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-08/19-11/0022; URBROJ: 532-04-01-01-01/7-19-4 od 5. lipnja 2019. godine) da sa stajališta zaštite kulturne baštine nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izvođenja radova sanacije i izgradnje na području Dvorca Pejačević-Veliki te Dvorca Pejačević-Mali, Grad Našice može doći do povećane emisije čestica prašine i ispušnih plinova u zrak te se mogu očekivati pojave povećanja razine buke uslijed rada građevinske mehanizacije i strojeva. Navedeni utjecaji će biti lokalnog i privremenog karaktera, prostorno ograničeni te se ne očekuje da će isti pridonositi značajnom povećanju razine buke, emisija u zrak te utjecati na klimatske promjene. Korištenjem planiranih sadržaja na lokaciji zahvata ne očekuje se pojava povećanja razine buke. Tijekom korištenja planiranog zahvata doći će do povećanja emisija ispušnih plinova vozila u zoni planiranih parkirališta, ali se ne očekuje

značajan negativan utjecaj na kvalitetu zraka. Sav nastali otpad odvojeno će se prikupljati i privremeno skladištiti te predati ovlaštenoj osobi. Negativni utjecaji tijekom pripreme i izgradnje zahvata mogući su u slučaju onečišćenja površinskih ili podzemnih voda različitim onečišćujućim tvarima prilikom provedbe građevinskih radova. Onečišćujuće tvari koje mogu ugroziti ekološko ili kemijsko stanje vodnih tijela primarno su goriva i maziva iz radnih strojeva i vozila na području gradilišta koja uslijed neispravnosti ili nepravilnog korištenja mehanizacije mogu iscuriti u okoliš i onečistiti vode s kojom dođu u kontakt. Vodna tijela koja se potencijalno mogu onečistiti ovim putem su vodna tijela površinskih voda CDRN0090_001 i CDRN0090_002 te TPV CDGI_23 Istočna Slavonija - Sliv Drave i Dunava. Uzimajući u obzir činjenicu da će se vjerojatnost onečišćenja umanjiti pravilnim rukovanjem i održavanjem mehanizacije i vozila, procijenjeno je da ovaj utjecaj neće biti značajnog karaktera. Utjecaji na površinske i podzemne vode prilikom korištenja i održavanja planiranih zahvata se ne očekuju. Otpadne vode koje će nastajati tijekom korištenja zahvata su u najvećoj mjeri sanitarne otpadne vode iz postojećih zgrada u obuhvatu zahvata koje su priključene na gradski sustav odvodnje. Tijekom korištenja planiranog zahvata, ne očekuju se negativni utjecaji na flor i faunu s obzirom na činjenicu da su planirani zahvati smješteni unutar grada gdje je antropogeni pritisak već postojeći, i ne očekuje njegovo intenziviranje. Planirani zahvat renoviranja Velikog dvorca Pejačević obuhvaća i revitalizaciju, restauraciju, rekompoziciju i konzervaciju postojećeg perivoja. S obzirom na to da je navedeno područje u kategoriji zaštite spomenik parkovne arhitekture, njegova obnova i daljnja konzervacija imala bi dugoročan pozitivan utjecaj na karakteristike zbog kojih je navedeno područje zaštićeno, tj. na njegove estetske vrijednosti. Zahvat se ne nalazi unutar područja zaštićenog temeljem Zakona o zaštiti prirode. Novi sadržaji u uređenom perivoju će tijekom korištenja doprinijeti podizanju kvalitete javnih sadržaja što će imati pozitivan utjecaj na stanovništvo. Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, br. 124/13 i 105/15) zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže su područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001086 Breznički ribnjak(ribnjak Našice) i Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1999911 Ribnjaci Grudnjak i Našice na udaljenosti oko 5 km zračne linije od lokacije zahvata Na temelju obuhvata i karakteristika planiranog zahvata te njegovog smještaja izvan područja ekološke mreže može se isključiti njegov negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Stoga se smatra da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te za isti nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša, prirode i posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša i neće doći do značajnog opterećenja okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Trg A. Starčevića 7/II, Osijek, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba za zahtjev i ovo Rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).



DOSTAVITI:

1. Grad Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 7, Našice (**Preporučeno R!**, s povratnicom)

