



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš
KLASA: UP/I-351-03/19-09/201
URBROJ: 517-03-1-1-20-16
Zagreb, 5. veljače 2020.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19) i odredbe članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Pivovara Medvedgrad d.o.o., Huzjanova 36, Zagreb, zastupanog po Nikolini Bakšić Pavlović iz društva DLS d.o.o. iz Rijeke, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – prenamjena postojeće zgrade u novu pivovaru Medvedgrad te izgradnju proizvodno-skladišne zgrade, Grad Zagreb - nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat - prenamjena postojeće zgrade u novu pivovaru Medvedgrad, te izgradnju proizvodno-skladišne zgrade, Grad Zagreb - nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Pivovara Medvedgrad d.o.o., Huzjanova 36, Zagreb, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Pivovara Medvedgrad d.o.o., Huzjanova 36, Zagreb, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonima i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Pivovara Medvedgrad d.o.o., Huzjanova 36, Zagreb je sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (dalje u tekstu: Uredba), podnio 12. srpnja 2019. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (dalje u tekstu: Ministarstvo) putem opunomoćenice Nikoline Bakšić Pavlović iz društva DLS d.o.o iz Rijeke, zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene prenamjene postojeće zgrade u novu pivovaru Medvedgrad te izgradnju proizvodno-skladišne zgrade, Grad Zagreb. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je izradio u srpnju 2019. godine te dopunio u rujnu i studenome 2019. godine, ovlaštenik DLS d.o.o., Spinčićeva 2, Rijeka, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije potrebne za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/13-08/112; URBROJ: 517-03-2-1-18-14 od 18. listopada 2018. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Nikolina Bakšić Pavlović, mag.ing.geol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.4. *Postrojenja za proizvodnju piva i priprava napitaka vrenjem slada* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira prenamijeniti postojeću zgradu pekare u novu zgradu Pivovare Medvedgrad te izgraditi proizvodno-skladišnu građevinu.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 10. rujna 2019. godine Informacija o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prenamjenu postojeće zgrade u novu pivovaru Medvedgrad te izgradnju proizvodno-skladišne zgrade, Grad Zagreb (KLASA:UP/I-351-03/19-09/201; URBROJ:517-03-1-1-19-5 od 5. rujna 2019. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Zahvatom je planirana prenamjena postojeće zgrade pekare u novu zgradu Pivovare Medvedgrad, te će se izgraditi proizvodno-skladišna građevina. Godišnji kapacitet proizvodnje piva je 17000 hl (1700000 l). Proizvodna zgrada sadrži kotlovnice, prostoriju za pripremu vode, komoru za kegove, varionicu sa popratnim kotlovima i kadama, kontrolnu sobu, stroj za pakiranje, stroj za etiketiranje. Pod nadstrešnicom se nalaze tankovi za fermentaciju piva, centrifugalni separator za uklanjanje kvasca, tlačni tankovi za odležavanje piva, hidrofori. Planira se izgraditi proizvodno-skladišna građevina u kojoj će se obavljati procesi pripreme vode i punjenje, te će služiti kao skladište i laboratorij, te za uredske prostore. Na lokaciji postoji bunar dubine 12 m iz kojega će se crpiti voda. Predviđen je razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda. Sanitarne otpadne vode ispuštati će se u javni sustav sanitarne odvodnje. Tehnološke otpadne vode će se pročišćavati na nivo sanitarnih otpadnih voda te ispuštati u javni sustav odvodnje. U tehnološkom procesu proizvodnje piva nastat će nusproizvod (pivski trop) koji će se predavati ovlaštenoj osobi.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA:UP/I-351-03/19-09/201; URBROJ:517-03-1-1-19-6 od 5. rujna 2019. godine) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Sektoru za održivo gospodarenje otpadom, Upravi

za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i od svjetlosnog onečišćenja Ministarstva i Gradu Zagrebu.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je 16. rujna 2019. godine mišljenje (KLASA: 612-07/19-44/209; URBROJ:517-05-2-2-19-2) da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i od svjetlosnog onečišćenja Ministarstva dostavila je mišljenje da je Elaborat potrebno nadopuniti te mišljenje od 2. siječnja 2020. godine (KLASA: 351-01/19-02/295; URBROJ: 517-04-2-19-4) da nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Grad Zagreb dostavio je mišljenje 7. listopada 2019. godine (KLASA: 351-03/19-002/7;URBROJ: 251-09-31-1/003-19-3) da ne treba provesti procjenu utjecaja na okoliš. Sektor za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva dostavio je mišljenje 9. listopada 2019. godine (KLASA:351-01/19-02/296; URBROJ; 517-03-2-2-19-2) da ne treba provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora Ministarstva dostavila je mišljenje 25. listopada 2019. godine (KLASA: 325-11/19-05/218; URBROJ: 517-07-1-1-3-19-4) da ne treba provesti postupak procjene. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izgradnje planiranog zahvata mogući su negativni utjecaji na kvalitetu zraka uslijed građevinskih radova ali je taj utjecaj privremen i zanemariv. U procesu proizvodnje piva može doći do emisija onečišćujućih tvari u zrak (dušikovi oksidi i ugljikov monoksid) kao posljedica rada uređaja za proizvodnju pare te do emisija ugljikovog dioksida iz procesa fermentacije. Utjecaj na kvalitetu zraka tijekom korištenja smatra se zanemarivim. Utjecaj zahvata na klimatske promjene je zanemariv kao i utjecaj klimatskih promjena na zahvat. Lokacija zahvata nalazi se na području na kojem nisu evidentirana kulturna dobra. Uslijed rada strojeva i uređaja tijekom izgradnje zahvata može doći do povećanja razine buke, međutim ona je privremenog karaktera i ograničena je na lokaciju zahvata. Tijekom korištenja se ne očekuje utjecaj buke. Doći će do privremenog negativnog utjecaja na krajobraz tijekom izvođenja radova ali je taj utjecaj privremen i prestat će završetkom gradnje. Tijekom korištenja ne očekuje se negativan utjecaj na krajobraz budući da se zahvat planira na lokaciji koja je pod značajnim antropogenim utjecajem. Otpad nastao tijekom gradnje i korištenja predat će se ovlaštenim osobama. Sanitarne otpadne vode ispuštat će se u javni sustav sanitarne odvodnje. Tehnološke otpadne vode će se pročišćavati na nivo sanitarnih otpadnih voda te ispuštati u javni sustav odvodnje. Oborinske vode s krovnih površina ispuštat će se u tlo putem bunara. Zahvat se nalazi izvan područja zaštićenog Zakonom o zaštiti prirode. Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže su Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove POVS „HR2001228 Potok Dolje“ na udaljenosti od oko 1,5 km te POVS „HR2000583 Medvednica“ na udaljenosti od oko 1,7 km od lokacije planiranog zahvata. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske, lokacija planiranog zahvata nalazi se na području stanišnog tipa *J Izgrađena i industrijska staništa, C.2.3.2. Mezofilne livade košanice Srednje Europe* i *I.5.1. Voćnjaci*. S obzirom na to da se zahvat planira na već antropogenom i izgrađenom području, tijekom izgradnje i korištenja planiranog zahvata ne očekuju se negativni utjecaji na ciljne vrste i staništa navedenih područja ekološke mreže. Uzevši u obzir navedeno, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost

značajnog negativnog utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. i članku 90. stavku 6. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. i 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborata zaštite okoliša) i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovog rješenja, mogućnost produženja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6-8, Zagreb u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Tarifi br. 2.(1) Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).



DOSTAVITI:

1. DLS d.o.o., Spinčićeva 2, Rijeka, n/p Nikoline Bakšić Pavlović (**R! s povratnicom**)