

Poziv za dodjelu sredstava Dekarbonizacija i modernizacija toplinskih sustava za grijanje i/ili hlađenje, MF-2026-2-1

UPITI I ODGOVORI

Objavljeni odgovori na zaprimljene upite potencijalnih prijavitelja dopunjuju i detaljnije pojašnjavaju dokumentaciju Poziva za dodjelu sredstava Dekarbonizacija i modernizacija toplinskih sustava za grijanje i/ili hlađenje (Referentni broj: MF-2026-2-1).

U svrhu poštivanja načela jednakog postupanja prema svim potencijalnim Prijaviteljima, Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije putem odgovora na zaprimljene upite ne može dati prethodno mišljenje vezano uz prihvatljivost prijavitelja, projekta ili određenih aktivnosti i troškova projekta. Stoga, u slučaju pitanja koja zahtijevaju ocjenu prihvatljivosti konkretnog projekta, konkretnog prijavitelja/partnera, konkretnih aktivnosti, konkretnih troškova i slično, odgovor će upućivati na relevantni dio dokumentacije Poziva.

U svrhu preglednosti upiti i odgovori su označeni u sljedeće Kategorije: Opće informacije, Prihvatljivost Prijavitelja, Prihvatljivost Projekta, Prihvatljivost projektnih aktivnosti, Prihvatljivost troškova, Podnošenje projektnog prijedloga, Obvezna dokumentacija, Postupak dodjele sredstava, Provedba projekta.

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
1	Vežano na Otvoren poziv za Dekarbonizaciju i modernizaciju toplinskih sustava za grijanje i/ili hlađenje MF-2026-2-1, zanima me koje tvrtke se mogu prijaviti na taj natječaj? Prema kojem NKD-u?	Sukladno točki 2.1 Poziva, Prijavitelji u sklopu ovog Poziva mogu biti trgovačka društva odnosno mali, srednji i veliki poduzetnici koji obavljaju djelatnost određenu Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti 2025. (NKD 2025). te mogu dokazati sljedeće sposobnosti:	Prihvatljivost Prijavitelja

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
		<ul style="list-style-type: none"> • D: Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija 35.3 Opskrba parom i klimatizacija • posjeduju važeću dozvolu za proizvodnju i/ili opskrbu i/ili distribuciju toplinske energije izdanu od strane Hrvatske energetske regulatorne agencije (HERA), te • posjeduju važeću koncesiju za distribuciju toplinske energije (primjenjivo samo ako Prijavitelj predlaže mjere modernizacije mreže za distribuciju topline). 	
2	<p>1. S obzirom na Izjavu glavnog projektanta, prijavnog obrasca i poglavlja 3.2. točki 9. i 14. Poziva- U slučaju kada za projekt nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu već samo posebne uvjete i potvrdu glavnog projekta kroz elektronički sustav eKonferencija (radovi se izvode sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima jer se revitaliziraju postojeće trase), molimo vas za pojašnjenje koju dokumentaciju je potrebno dostaviti a vezano uz dokumentaciju navedenu u poglavlju 3.2. točke 9. i 14? Da li se u tom slučaju stupac iz prijavnog obrasca „Dokaz da je građevina na kojoj se provode mjere izgrađena prema Zakonu o gradnji ili koja je prema navedenom ili posebnom Zakonu s njom izjednačena (obavezno navesti naziv dokumenta, klasu, ur broj i datum izdavanja dokumenta, ako je primjenjivo“ ostavlja praznim i smatra se da nije primjenjivo?</p> <p>2. S obzirom na poglavlje 3.2. točka 10 i poglavlje 2.2. Poziva- S obzirom da ugovor o koncesiji za distribuciju</p>	<p>Ad1- U slučaju kada za projekt nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu već samo posebne uvjete i potvrdu glavnog projekta kroz elektronički sustav eKonferencija onda navedeno nije primjenjivo za projekt koji prijavljujete, odnosno nije potrebno dostaviti. Stupac iz Prijavnog obrasca nije potrebno ispuniti ukoliko navedena dokumentacija nije primjenjiva za projekt. Ukoliko se utvrdi potreba za ishođenjem navedenog akta, Odbor za odabir projekata će zatražiti dopunu ili pojašnjenje ovisno o statusu prijave.</p> <p>Ad2- Potrebno je dostaviti važeći Ugovor o koncesiji u trenutku prijave. Novi Ugovor o koncesiji morati će bit dostavljen prije sklapanja Ugovora iz točke 4.6. Poziva.</p> <p>Ad3- Zemljišnoknjižni izvadak može biti neslužbena kopija</p> <p>Ad4- U prijavnom obrascu navodite sve troškove koji planirate provedbom projekta (prihvatljive i</p>	Obvezna dokumentacija

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	<p>toplinske energije na području grada Zagreba ističe 11.10.2026. a čiji datum ponovnog sklapanja ne ovisi o Prijavitelju, molimo vas za pojašnjenje koju dokumentaciju (izuzev trenutno važećeg ugovora o koncesiji) je potrebno dostaviti a vezano uz dokazivanje navedenog u poglavlju 2.2. „Prijavitelj je dokazao pravo korištenja zemljišta/građevine tijekom razdoblja od minimalno pet (5) godina od očekivanog završetka Projekta“?</p> <p>3. S obzirom na navedeno u poglavlju 3.2. t.10. Poziva-Mora li ZK izvadak biti u originalu ili je potrebna neslužbena kopija?</p> <p>4. S obzirom na navedeno u poglavlju 3.2. t.15. Poziva-Molimo za pojašnjenje da li se traži prilaganje svih troškovničkih stavki s procijenjenim jediničnim cijenama (ugovorene nemamo niti smijemo imati prije početka provedbe)? Da li u prijavnom obrascu moramo prijaviti sve troškove projekta ili samo one za koje planiramo potraživati sredstva?</p> <p>5.S obzirom na Obrazac 1 – Prijavni obrazac-Da li je u prijavnom obrascu, potrebno iskazivati troškove rada zaposlenika koji će raditi na obavljanju dijela projektnih aktivnosti u slučaju ako iste ne planiramo potraživati? Da li je u prijavnom obrascu, u dijelu „neprihvatljivi troškovi“, potrebno iskazivati troškove materijala koji će biti utrošen u projektu a kojeg posjedujemo na zalihi?</p>	<p>neprihvaljive). Prihvatljive troškove odnosno oni troškovi za koje planirate potraživati sredstva je potrebno potkrijepiti procijenjenim troškovnicima radova sa naznačenim količinama i jediničnim cijenama.</p> <p>Ad5- Ukoliko ukupan iznos projekta uključuje troškove rada zaposlenika i troškove materijala koje posjedujete na zalihi, potrebno ih je iskazati pod neprihvatljive troškove</p> <p>Ad6- Vezano za dostavljanje fotodokumentacije navedeno je u Pozivu <i>ako je primjenjivo</i>, slijedom čega ne morate dostaviti fotodokumentaciju za cjevovode koji su pod zemljom.</p> <p>Ad7-Sukladno Prilogu 1. Poziva, poglavlju X. Programa dodjele državnih potpora u svrhu modernizacije i dekarbonizacije sustava daljinskog grijanja, potpora se dodjeljuje sukladno članku 46. Uredbe o općem skupnom izuzeću, a razdoblje u kojem se potpore zbrajaju nije definiran odnosno potpore ne smiju biti za isti prihvatljiv trošak bez obzira na razdoblje provedbe projekta uzimajući sve odredbe iz poglavlja X. Programa potpore.</p> <p>Pravo na sredstva Modernizacijskog fonda ostvaruju se temeljem Odluke o dodjeli sredstava odnosno trenutak dodjele potpore smatra se donošenje Odluke o dodjeli sredstava na način kako je definirano u točki 1.2. Poziva. Skupna izjava se daje za potpore svih ovisnih društava</p>	

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	<p>6. S obzirom na točku 3.2. 15 „Fotodokumentaciju postojećeg stanja, moguće dostaviti i kao sastavni dio Glavnog projekta (ako je primjenjivo); u .pdf formatu uz napomenu Fotografije postojećeg stanja svih dijelova građevina/zemljišta na kojima se planira provedba Projekta - s obzirom da su cjevovodi pod zemljom može li se smatrati da za naše projekte dokazivanje ove točke nije primjenjivo? Ako ne, molimo vas pojašnjenje koju dokumentaciju je potrebno dostaviti za poglavlje 3.2. točka 15 Poziva?</p> <p>7. S obzirom na navedeno u obrascu 2. Izjavi prijavitelja, točka 7. h)- Koje vrste potpora i za koje razdoblje se zbrajaju? Zbrajaju li se potpore koje su išle na notifikaciju EK ili samo potpore dobivene na temelju programa dodjele državne potpore?</p> <p>Promatra li se trenutak sklapanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava ili trenutak isplate? Da li se izjava daje samo za potpore koje je primilo HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. (ovisno društvo) ili za potpore svih ovisnih društava HEP Grupe? Koji je iznos praga iz Uredbe o skupnom izuzeću za ulaganja u distribucijsku mrežu za centralizirano grijanje ili hlađenje? Podliježu li projekti procijenjene vrijednosti ulaganja veće od 80 milijuna EUR obvezi prednotifikacije i notifikacije?</p> <p>8. Pitanje vezano uz proračun ušteta i dokazivanje DNSH- U slučaju kada se projektna dokumentacija sastoji od više projektnih mapa te postoji više glavnih projektanta za</p>	<p>HEP Grupe. Intenzitet potpore iz Uredbe o skupnom izuzeću za ulaganja u distribucijsku mrežu za centralizirano grijanje ili hlađenje iznosi 30 do 50 % prihvatljivih troškova ovisno o veličini poduzeća. Projekti čija je vrijednost potpore veća od 80 milijuna eura ne mogu biti predmet ovog Poziva i ne mogu biti obuhvaćena Uredbom o općem skupnom izuzeću, slijedom čega je dokazivanje o usklađenosti s pravilima potpora potrebno dokazati na druge načine kao što je npr. notifikacija Europske komisije.</p> <p>Ad8- U slučaju da projektna cjelina ima jedan glavni projekt sa više mapa tada je potrebno dostaviti potpisan i ovjeren Obrazac 4 od strane glavnog projektanta koji se odnosi na navedeni glavni projekt. U slučaju da projektna cjelina ima više glavnih projekata sa više mapa potrebno je dostaviti odvojeno potpisan i ovjeren Obrazac 4 od strane glavnog projektanta koji se odnosi na zasebno na navedeni glavni projekt (predlažemo dodati oznaku glavnog projekta u Obrazac 4). Također, u slučaju više glavnih projekata koji čine projektnu cjelinu moguće je dostaviti odvojeno proračun i rekapitulacija ušteta energije i emisija CO2 koji se odnosi na cijelu projektnu cjelinu (više glavnih projekata) koji mora biti izrađen od strane ovlaštenog inženjera nakon stupanja na snagu Pravilnika o sustavu za praćenje, mjerenje i verifikaciju ušteta energije (NN 98/21, 30/22 i 96/23).</p>	

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	<p>projekt koji je jedna cjelina a u slučaju kada se proračun i rekapitulacija ušteta energije i emisija CO2 te dokazivanje DNSH načela izrađuju kao zasebni dokumenti, da li je potrebno da svaki glavni projektant popuni zaseban obrazac 4 – Izjava glavnog projektanta ili se obrazac može mijenjati na način da jedan obrazac objedini podatke cijelog projekta te isti potpišu svi glavni projektanti? Postoji li mogućnost da otključate Obrazac 1. Prijavni obrazac s obzirom da nam za popunjavanje istog nije dovoljno 15 redova a kako je obrascu predviđeno (u dijelu popisa lokacija) niti je dovoljan broj redova za upisivanje projektantskog ureda, tehničkog dnevnika glavnog projekta i datuma izrade projekta s obzirom na ranije navedenu situaciju oko jednog projekta kojeg projektira više projektnih ureda?</p> <p>9. U odnosu na navedeno u poglavlju 3.2. točka 11. Kako je HEP-TOPLINARSTVO u većini slučajeva korisnik zemljišta temeljem ugovora o koncesiji, molimo vas za pojašnjenje koju dokumentaciju je potrebno dostaviti a vezano uz poglavlje 3.2. točka 11. u slučajevima zamjene cjevovoda, odnosno linijske infrastrukture?</p> <p>Što je u tom slučaju potrebno navesti u stupcu iz prijavnog obrasca „Dokaz da je građevina na kojoj se provode mjere izgrađena prema Zakonu o gradnji ili koja je prema navedenom ili posebnom Zakonu s njom izjednačena (obavezno navesti naziv dokumenta, klasu, ur broj i datum</p>	<p>Ad9- u tom slučaju je potrebno dostaviti ugovor o koncesiji ili neki drugi dokument iz kojeg se nedvojbeno može zaključiti da Prijavitelj ima pravo provedbe Projekta (rekonstrukcija cjevovoda) ako to nije navedeno u ugovoru o koncesiji. Vezano za Prijavni obrazac u stupcu je potrebno navesti tražene podatke vezano za građevinu koja je u ovome slučaju prema Zakonu o gradnji zapravo građevina (cjevovod, vrelovod, cjevovod centralnih toplinskih sustava odnosno infrastrukturna građevina)</p>	

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	izdavanja dokumenta, ako je primjenjivo“ ili se ostavlja praznim i smatra se da nije primjenjivo?		
3.	<p>obraćam Vam se s upitom vezanim uz natječaj „Dekarbonizacija i modernizacija toplinskih sustava za grijanje i/ili hlađenje MF-2026-2-1“.</p> <p>Planiramo prijaviti projekt modernizacije dvije kotlovnice na lož ulje.</p> <p>Svaka kotlovnica opremljena je s dva kotla snage 0,8 MW. Planirani radovi uključuju:</p> <p>zamjenu postojećih plamenika novim, učinkovitijim plamenicima manje snage, zamjenu uljnog voda i zamjenu pojedinih cirkulacijskih pumpi.</p> <p>Ljubazno Vas molim za informaciju smatraju li se navedeni radovi prihvatljivim troškom u sklopu predmetnog javnog poziva.</p>	<p>Sukladno točki 1.2. i 2.3 Poziva Sredstva se ne dodjeljuju za izgradnju ili nadogradnju postrojenja za proizvodnju na bazi fosilnih goriva niti na temelju otpada sijedom čega nije dozvoljeno ulaganje u opremu na fosilno gorivo.</p>	<p>Prihvatljivost troškova</p>
4.	<p>u postupku pripreme projektnog prijedloga za Poziv Modernizacijskog fonda „Dekarbonizacija i modernizacija toplinskih sustava za grijanje i/ili hlađenje“ (MF 2026 2 1), molimo službeno tumačenje sljedećih pitanja:</p> <p>1. DNSH – potrebni dokazi</p> <p>Točka 1.4. Poziva propisuje da DNSH načelo mora biti ugrađeno u Glavni projekt, uz mogućnost jasne i nedvosmislene provjere svih šest okolišnih ciljeva, te da dokumentacija o provjeri DNSH a mora sadržavati:</p>	<p>Ad 1) Usklađenost DNSH načela se smatra u cijelosti dokazanom dokumentima navedenima u točki 1.4. Poziva.</p> <p>Ad 2) Sukladno točki 3.2. Poziva vezano za dostavu Obvezne dokumentaciji, točka 19.a se primjenjuje za projekte iz popisa zahvata iz Priloga I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/2014, 3/2017, 48/2026). Slijedom navedenog, na cijelu točku 19.a Poziva se odnosi ako je primjenjivo. Naime, u točki 3.2 Poziva u točki 3.2 pod točkom 19 a omaškom se izraz <i>ako je primjenjivo</i> ne nalazi na kraju iste točke. Prema</p>	<p>Obvezna dokumentacija</p>

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	<ul style="list-style-type: none"> • poveznice na mape i stranice Glavnog projekta gdje je dokazano nenanošenje bitne štete za svaki od šest okolišnih ciljeva, • poveznice na stavke troškovnika koje dokazuju nenanošenje bitne štete (ako se primjenjuje), • poveznice na metodologiju i stvarni izračun emisija CO₂ prije i nakon zahvata, • zasebno poglavlje Glavnog projekta s obrazloženjem utjecaja projekta na svih šest okolišnih ciljeva, sukladno Uredbi (EU) 2020/852 i pripadajućim Delegiranim uredbama. <p>Poziv dodatno navodi da je moguće dostaviti zasebni dokument dokazivosti DNSH načela, ali samo u slučajevima kada se izrađuju naknadni izračuni ili naknadne projektne mape, uz uvjet da su jasno povezani s Glavnim projektom i ovjereni od glavnog projektanta.</p> <p>Molimo potvrdu:</p> <p>Je li, uz Glavni projekt i Izjavu glavnog projektanta (Obrazac 4), potrebno izrađivati dodatne DNSH dokumente (npr. Elaborat usklađenosti s DNSH načelom, Elaborat klimatskog potvrđivanja / Procjenu klimatske održivosti), ili se DNSH smatra u cijelosti dokazanom dokumentima navedenima u točki 1.4. Poziva?</p> <p>2. OPUO/PUO – nadležnost i prihvatljivost dokaza Kontrolna lista Poziva (točka 19a) navodi da se kao dokaz prihvaća:</p>	<p>tome, ako planirani zahvati u projektu nisu iz popisa zahvata iz Priloga I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, navedeno dokazujete potpisanom i ovjerenom Izjavom Glavnog projektanta. Napominjemo kako će se u postupku provjere projektnih prijedloga utvrditi jeste li projekt dobro razvrstali sukladno Prilozima I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.</p>	

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	<ul style="list-style-type: none"> • rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš (PUO), • rješenje da nije potrebno provesti procjenu (OPUO), • ili mišljenje nadležnog tijela da nije potrebno provesti ni OPUO ni PUO. <p>Molimo potvrdu: Je li za projekte za koje nije potrebno provesti ni OPUO ni PUO dovoljno dostaviti mišljenje/rješenje nadležnog županijskog upravnog odjela za zaštitu okoliša, sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, ili je potrebno ishoditi i mišljenje Ministarstva?</p>		
5.	<p>3. Rokovi izdavanja akata i apel za produljenje roka Poziva Poziv je otvoren do 7.8.2026. godine ili dio iskorištenja sredstava.</p> <p>S obzirom na iznimnu složenost dokumentacije propisane Pozivom MF 2026 2 1, uključujući izradu Glavnog projekta s cjelovitim DNSH dokazivanjem prema točki 1.4. Poziva (poveznice na projektne mape, metodologiju i izračune emisija CO₂, zasebno poglavlje za svih šest okolišnih ciljeva, poveznice na troškovnik), pribavljanje akta za građenje (ako je primjenjivo), ishođenje važeće HERA dozvole za proizvodnju toplinske energije (60-90 dana), te prikupljanje svih ostalih dokumenata iz Kontrolne liste (19+ obveznih stavki), kao i činjenicu da će značajan broj prijavitelja morati provesti postupke OPUO ili PUO pred nadležnim upravnim odjelima uz</p>	Razmotriti će se Vaša zamolba za produljenjem roka za dostavu projektnih prijedloga na Poziv.	Podnošenje projektnog prijedloga

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	<p>sudjelovanje više tijela javne vlasti (što realno traje od 30 dana do više mjeseci), molimo vas da uzmete u obzir objektivnu kompleksnost i trajanje svih navedenih postupaka te produljite rok za podnošenje projektnih prijedloga, minimalno do listopada 2026., a optimalno do kraja 2026. godine, kako bi se omogućila priprema potpunih, usklađenih i tehnički utemeljenih projektnih prijedloga u skladu sa zahtjevima Poziva.</p>		
6.	<p>obraćamo Vam se s informativnim upitom vezanim uz mogućnost prijave projekta društva SPARTA GYM KROS d.o.o. na natječaj „Dekarbonizacija i modernizacija toplinskih sustava za grijanje i/ili hlađenje“.</p> <p>SPARTA GYM KROS d.o.o. planira otvaranje novog fitness centra unutar trgovačkog centra King Cross u Zagrebu te investira u kompletan sustav grijanja, hlađenja, ventilacije i pripreme potrošne tople vode ukupne vrijednosti približno 250.000 EUR.</p> <p>Projekt uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • centralni VRF sustav grijanja i hlađenja s dizalicama topline, • sustav rekuperacije zraka, • mehaničku ventilaciju visokog kapaciteta, • dizalicu topline za pripremu potrošne tople vode, • energetske učinkovito upravljanje HVAC sustavom. <p>Iako je društvo najmoprimac poslovnog prostora, investitor je kompletne HVAC i strojarske infrastrukture,</p>	<p>Sukladno uvjetima iz točke 2.1. Poziva Prijavitelji u sklopu ovog Poziva mogu biti trgovačka društva odnosno mali, srednji i veliki poduzetnici koji obavljaju djelatnost određenu Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti 2025. (NKD 2025). te mogu dokazati sljedeće sposobnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> •D: Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija 35.3 Opskrba parom i klimatizacija •posjeduju važeću dozvolu za proizvodnju i/ili opskrbu i/ili distribuciju toplinske energije izdanu od strane Hrvatske energetske regulatorne agencije (HERA), te •posjeduju važeću koncesiju za distribuciju toplinske energije (primjenjivo samo ako Prijavitelj predlaže mjere modernizacije mreže za distribuciju topline). <p>Nadalje, sukladno točki 3.2. Poziva ukoliko niste vlasnik građevine/ zemljišta na kojoj se provodi Projekt potrebno je dostaviti suglasnost vlasnika ili suvlasnika za</p>	Prihvatljivost Prijavitelja

RB	UPIT	ODGOVOR	KATEGORIJA
	<p>uz dugoročni ugovor o zakupu na 10 godina s mogućnošću produljenja.</p> <p>Ljubazno Vas molimo informaciju smatra li se ovakav projekt prihvatljivim za predmetni natječaj te postoji li mogućnost prijave najmoprimca koji financira i ugrađuje vlastiti sustav grijanja i hlađenja.</p> <p>Unaprijed zahvaljujemo na odgovoru i dodatnim informacijama.</p>	<p>provođenje Projekta ili drugi odgovarajući dokument kojim se nedvojbeno može utvrditi da Prijavitelj ima pravo (npr. pravo građenja, pravo služnosti, pravo zakupa, ugovor o koncesiji i sl.) provedbe Projekta.</p> <p>Uvjeti Prihvatljivosti projektnih aktivnosti definirani su u točki 2.3. Poziva i tek uvidom u cjelokupnu dokumentaciju možemo utvrditi je li projektni prijedlog prihvatljiv te je li udovoljava svim uvjetima iz Poziva.</p>	