



EcoMISSION d.o.o.  
za ekologiju, zaštitu i konzalting

42000 Varaždin, Vladimira Nazora 12  
Tel/fax: 042/210-074  
E-mail: [ecomission@vz.t-com.hr](mailto:ecomission@vz.t-com.hr)  
IBAN: HR3424840081106056205  
OIB: 98383948072

**Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće  
farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika  
kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti  
stajski gnoj, Općina Belica**

## PRILOZI



*Varaždin, ožujak 2016.*

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*  
PRILOZI

**Prilog 1:** Izvod iz katastarskog plana za predmetnu česticu



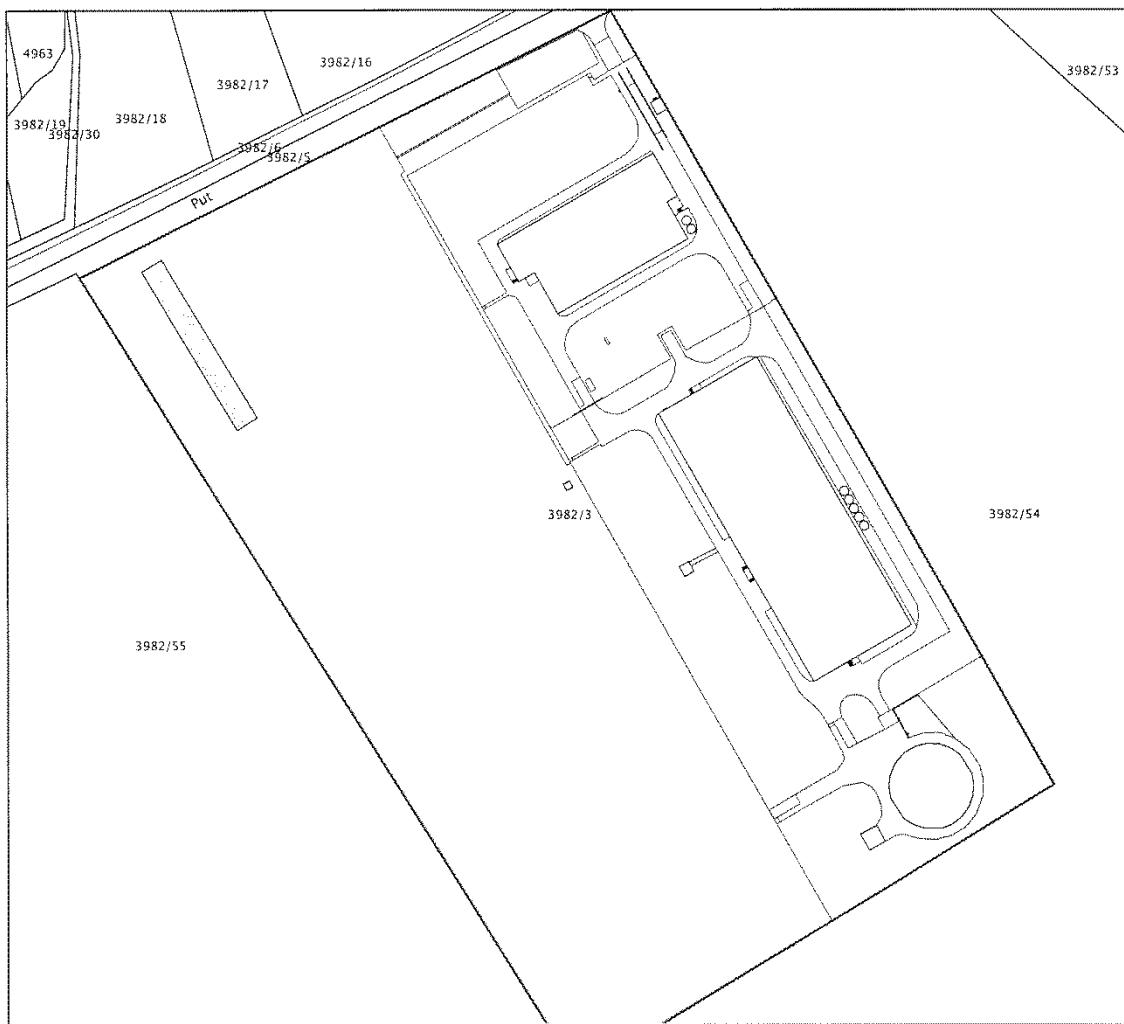
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
ČAKOVEC

KLASA: 935-06/15-01/1745  
URBROJ: 541-29-02/04-15-2  
ČAKOVEC, 22.12.2015.

K.o. BELICA  
k.č.br.: 3982/3

**IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA**

Mjerilo 1:2000  
Izvorno mjerilo 1:2000



Upravna pristojba prema tar. br. 1., tar. br. 55 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13) u iznosu od 40,00 kuna naplaćena je i poništena na podnesku.

Službena osoba: Marjana Krištofić, geometar  
ovlašteni geodetski referent

**Prilog 2:** Rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (KLASA: UP/I-351-03/05-02/00149, URBROJ: 531-08-3-1-STZ-06-13), izdana 05. srpnja 2006.



13 -07- 2006

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTVA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Primljena	13.07.2006.
Broj	141
Vesnični broj	51

Klasa: UP/I 351-03/05-02/00149  
Ur.broj: 531-08-3-1-STZ-06-13  
Zagreb, 5. srpanj 2006.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, na temelju članka 30. Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine», br. 82/94 i 128/99), u vezi sa člankom 12. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i državnih upravnih organizacija («Narodne novine», br. 199/03), povodom zahtjeva tvrtke Agromedimurje d.d. iz Čakovca, Rudera Boškovića 10, radi procjene utjecaja na okoliš zahvata donosi

#### RJEŠENJE

*Namjeravani zahvat «Farma krmača s odgajalištem u Općini Belica» na katastarskoj čestici br. 3982/3 u k.o. Belica u Belici, prihvatljiv je za okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša.*

#### A. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

##### Opće mjere zaštite okoliša

1. Nositelj zahvata dužan je nadzirati izvodače radova i upozoriti ih na potrebu zaštite tla, podzemlja i podzemnih voda od štetnih i opasnih tekućina-(naftni derivati, motorna ulja, otpalja, boje i slično).
2. Smještaj, kretanje vozila i mehanizacije podesiti da se odvija strogo u funkciji izgradnje.
3. Smještaj vozila i mehanizacije koja koriste tekuće gorivo mora biti na pripremljenom vodonepropusnom platou. Ukoliko se dogodi incidentna situacija upijajućim sredstvom (piljevinu ili slično) hitno poduzeti sanaciju onečišćenja.
4. Onečišćenu piljevinu ili drugo adsorpcijsko sredstvo sanirati od ovlaštenog poduzeća.
5. Izvodač radova je dužan sakupljati nastali građevinski otpad, razvrstavati ga i zbrinuti sukladno Zakonu o otpadu (N.N. 178/04), od strane ovlaštenog poduzeća.
6. Opasni otpad predati ovlaštenom sakupljaču uz prateću dokumentaciju.
7. Višak zemlje iz iskopa tijekom gradnje, odložiti na privremenu deponiju.
8. Sav građevni materijal privremeno odložiti na posebnom mjestu unutar područja farme.

9. Životinje je potrebno svakodnevno hraniti i napajati dostatnim količinama zdrave hrane i vode, te ih držati i uzgajati tako da imaju dostatni hranidbeni i pojedbeni prostor. Omogućiti odgovarajuću izmjenu vlage i temperaturu zraka te osigurati minimum dnevne svjetlosti u granicama određenih tehnologija,
10. Životinje je potrebno držati i uzgajati na površini koja im omogućuje dostađno kretanje.

#### Mjere zaštite zraka

1. Kontrolirati mikroklimatske parametre (temperaturu i vlažnost) automatskim mjernim instrumentima i regulirati isto automatskom regulacijom i kontrolom vodenja procesa proizvodnje i na taj način spriječiti nastajanje amonijaka i ostalih plinova te mirisa.
2. U slučaju pritužbi građana provesti mjerena kakvoće zraka u naselju kod stambenog objekta najbližeg farmi.
3. Bazen za gnojovku treba biti prekriven sa biljnim materijalom; slamom, stiroporom, sružvom ili drugim plivajućim materijalom koji će štititi od utjecaja sunca kao i emisija plinova u zrak.

#### Mjere zaštite voda

1. Otpadne sanitarno fekalne vode prikupljati zatvorenim sustavom odvodnje u nepropusnu sabirnu jamu.
2. Sabirnu jamu izgrađuje, održava i rekonstruira vlasnik o svom trošku.
3. Sabirna jama mora biti izgrađena s nepropusnim dnem i stijenama bez ispusta i preljeva.
4. Sadržaj sabirne jame zbrinjavati od strane ovlaštene pravne osobe sukladno propisima za komunalno gospodarstvo.
5. Nositelj zahvata je dužan redovito prazniti jamu i o tome voditi evidenciju.
6. Nositelj zahvata dužan je nakon puštanja farme u rad ishoditi vodopravnu dozvolu.
7. Izvesti odijeljenu kanalizaciju za gnojovku i za sanitarno – fekalne vode zaposlenih radnika.
8. Projektirati vodonepropusni bazen za tekuću gnojovku otporan na amonijak i agresivni sastav gnojovke, sa mogućnošću miješanja sadržaja u svrhu postizanja odgovarajuće konzistencije gnojovke pogodne za njezinu manipulaciju, te ispiranje i održavanje.
9. Dovodne kanale za gnojovku izvesti s dovoljnim padom, te izabrati kanalizacijske cijevi koje su otporne na agresivan medij i izvesti ih vodonepropusno.
10. Nositelj zahvata je dužan vršiti redovito čišćenje, održavanje i kontrolu sustava za odvodnju gnojovke.
11. Nositelj zahvata treba imati trajno osigurane poljoprivredne površine za dispoziciju gnojovke.

#### Mjere zaštite vizualne kakvoće krajobraza

1. U okviru glavnog projekta predvidjeti hortikulturno rješenje.

2. Zasaditi biljni materijal, posebice visoku vegetaciju radi ublažavanja kontrasta visokih građevina (silosa) sukladno predviđenom rješenju u glavnom projektu (preporuča se autohtona vegetacija koja raste na tom području).
3. Biljni materijal saditi usporedno s gradnjom građevina nakon završetka radova.

#### **Mjere zaštite tla**

1. Nositelj zahvata je dužan osigurati dovoljno poljoprivrednih površina za natapanje tekućom gnojovkom, sukladno Pravilniku o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja štetnim tvarima (NN 15/92), prema kojem je maksimalno dozvoljena količina primjene gnojovke u poljoprivrednom tlu do  $60 \text{ m}^3/\text{ha}$  godišnje, a u izvanvegetacijskom razdoblju (listopad-travanj) dozvoljeno je trošiti do  $30 \text{ m}^3/\text{ha}$ .
2. Nositelj zahvata je dužan izraditi Plan korištenja i primjene gnojovke na poljoprivrednim površinama, kako se ne bi prekoračile dopuštene vrijednosti prema Pravilniku o zaštiti od onečišćenja poljoprivrednog zemljišta štetnim tvarima (NN 15/92).
3. Gnojovka se ne smije koristiti na:
  - područjima izloženim velikom riziku od zagadenja
  - na poljoprivrednom tlu zasićenom vodom, pokrivenim snjegom i smrznutom poljoprivrednom tlu
  - u proizvodnji povrća, jagodičastog voća i ljekovitog bilja unutar 30 dana prije zriobe i berbe
  - s gospodarstava na kojima su utvrđene bolesti s uzročnicima otpornim na uvjete u gnojišnoj jami
  - u priobalnom pojusu, uz vodotoke do 10 m udaljenosti, uz stajaće vode do 70 m udaljenosti te na vodozaštitnom području

#### **Mjere zaštite flore i faune**

1. U slučaju pojave zaraznih bolesti u farmi, primijeniti sanitarno – higijenske mjere sukladno zakonu i pripadajućim pravilnicima iz veterinarstva.
2. Provoditi mjere dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije u objektima i oko njih od strane ovlaštene pravne ili fizičke osobe.

#### **Mjere zaštite od utjecaja krutog otpada**

1. Nositelj zahvata je dužan sve bolesne ili uginule životinje zadržati u hlađenom prostoru, osiguranom ključem i otpremiti u kafileriju putem ovlaštene pravne osobe.
2. Cijeli proces proizvodnje voditi pod nadzorom ovlaštenog veterinara.
3. Deratizaciju, dezinfekciju, dezinfekciju i slične poslove provoditi sa ovlaštenim pravnim osobama sredstvima koje imaju deklaraciju o neškodljivosti za okoliš.
4. Nositelj zahvata je dužan nastali kruti otpad (osim gnojovke) razvrstati na opasni (konfiskat, lijekovi, ambalaža od lijekova, ambalaža od sredstava za dezinfekciju i deratizaciju) i neopasni, te zbrinuti od strane ovlaštenih pravnih osoba sukladno propisima.

**Mjere zaštite okoliša u slučaju ekološke nesugode ili nesreće**

1. Ukoliko se dogodi incidentna situacija – proljevanje ulja, maziva ili goriva, na to nanijeti sloj piljevine ili drugog adsorpcijskog sredstva kako bi se spriječilo daljnje širenje.
2. Upotrijebljenu piljevinu zbrinuti kao opasan otpad od strane ovlaštene tvrtke za zbrinjavanje opasnog otpada.
3. Ako dođe do upijanja onečišćenja u tlo odstraniti taj dio kontaminiranog tla i kao opasan otpad zbrinuti preko ovlaštene tvrtke za zbrinjavanje opasnog otpada.
4. Nositelj zahvata je dužan provoditi stalni higijenski i zdravstveni veterinarski nadzor, kako ne bi došlo do pojave bolesti koje su prenosive na ljudе (zoonoze).
5. Nositelj zahvata je dužan vršiti redovitu deratizaciju prostora radi sprečavanja pojave štetnih glodavaca.
6. Nositelj zahvata je dužan izraditi Operativni plan interventnih mjera u slučaju iznenadnog zagodenja voda.

**Mjere zaštite okoliša u slučaju prestanka korištenja**

1. Ukoliko se obustavlja rad farme, moguća je prenamjena objekata, te se postupa u skladu sa novom studijom o utjecaju na okoliš koja procjenjuje budući utjecaj na okoliš i mjere zaštite ovisno o karakteru zahvata, a moguće je također i uklanjanje svih objekata te prenamjena lokacije u poljoprivredne površine.

**Mjere zaštite prirodne i kulturne baštine**

U slučaju nailaska na predmete koji ukazuju na arheološke nalaze izvođač radova je dužan prekinuti radove, obavijestiti nadležne službe i postupiti prema njihovim uputama.

**B. PROGRAM PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA**

1. Potrebno je voditi evidenciju o izlaznim količinama i mjestu korištenja gnojovke, kako bi se ublažio utjecaj gnojovke na tlo i podzemne vode, te kako bi se mogao procijeniti stupanj ugroženosti podzemnog vodonosnika dušikovim spojevima tj. nitratima (dva puta godišnje)
2. Nositelj zahvata je dužan provoditi analizu vode iz bunara, sukladno uvjetima dobivenim u vodopravnoj dozvoli i rezultate ispitivanja dostavljati u Hrvatske vode vodopravnoj i sanitarnoj inspekciji.
3. U slučaju pritužbi okolnog stanovništva potrebno ispitati stanje kakvoće zraka ( $\text{NH}_3$ ,  $\text{H}_2\text{S}$ ), sukladno Pravilniku o praćenju kakvoće zraka (NN 155/05), u smjeru naselja, od strane ovlaštene pravne osobe, te sa rezultatima upoznati okolno stanovništvo.

*Nositelj namjeravanog zahvata, dužan je osigurati primjenu utvrđenih mjer zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša.*

### O b r a z l o ž e n j e

Tvrtka Agromedimurje d.d. iz Čakovca, Rudera Boškovića 10 podnijela je dana 30. prosinca 2005. godine zahtjev za provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš zahvata «Farma krmača s odgajalištem u Općini Belica». Uz zahtjev je priložena Studija o utjecaju na okoliš «Farma krmača s odgajalištem u Općini Belica», koju je izradio Eko-monitoring d.o.o. iz Varaždina, u studenom 2005. i doradio u lipnju 2006. godine.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva imenovalo je Rješenjem Klasa: UP/I 351-03/05-02/0149, Ur.broj: 531-08-3-1-STZ-06-12 od 20. ožujka 2006. godine Komisiju za ocjenu utjecaja predmetnog zahvata u sljedećem sastavu: (članovi Komisije) Sandra Tucak-Zorić, dipl.inž.kem.teh. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za zaštitu okoliša; Emil Flajšman, dipl.ing.biolog., Hrvatske vode, Zagreb; dr.sc. Slavko Šobot, Hrvatski zavod za javno zdravstvo; Zvonimir Taradi, ekon.; Općina Belica, Jadranaka Grgan-Makovec, dipl.ing. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Draženka Gutzmirtl, dipl.inž., Hrvatski zavod poljoprivredne službe; (tajnica komisije) Irena Novak-Vabec, inž.geoteh., Ured državne uprave Međimurske županije.

Komisija je održala tri sjednice. Na prvoj sjednici održanoj 12. travnja 2006. godine u Čakovcu, Komisija je ocijenila da Studija sadrži nedostatke koje je moguće otkloniti u Zakonom propisanom roku te da je Studiju potrebno dopuniti prema iznesenim primjedbama članova Komisije.

Na 2. sjednici održanoj 9. svibnja 2006. godine u Zagrebu, Komisija je jednoglasno ocijenila da studija sadrži sve elemente bitne za donošenje ocjene o prihvatljivosti zahvata i donijela Odluku o upućivanju Studije na javni uvid u trajanju od 14 dana. Obavijest o javnom uvidu objavljena je u «listu Međimurje i listu Međimurske novine» od 16. svibnja 2006. godine i na oglašnim pločama Općine Belica.

Javni uvid proveden je u prostorijama Općine Belica i u Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije, od 23. svibnja 2006. do 6. lipnja 2006. godine. Koordinator javnog uvida bio je Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije. U sklopu javnog uvida 6. lipnja 2006. održana je i javna rasprava. Tijekom javnog uvida nije zaprimljeno niti jedno pisano mišljenje, primjedba i prijedlog na predmetnu Studiju.

Na trećoj sjednici Komisije održanoj 5. srpnja 2006. u Zagrebu, Komisija je donijela Zaključak, kojim se planirani zahvat ocjenjuje prihvatljivim za okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša, te programa praćenja stanja okoliša, kako je navedeno u samom Zaključku Komisije.

U slučaju utvrđivanja promjena u okolišu koje prelaze granice prihvatljive za ovu vrstu zahvata, temeljem provedene procjene utjecaja zahvata na okoliš ili važećih propisa, potrebno je provesti dodatne mjere zaštite okoliša koje će naknadno propisati tijelo državne uprave nadležno za poslove zaštite okoliša u Karlovačkoj županiji.

Slijedom iznijetog Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i ocijenilo je da predložene mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja pređmetni zahvat proizlaze iz zakona i drugih propisa, standarda i mera nepovoljni utjecaj svode na najmanju moguću mjeru i postižu najveću moguću očuvanost kakvoće okoliša te je na temelju članka 30. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine», br. 82/94 i 128/99), odlučeno kao u izreci Rješenja.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili poštom Upravnom судu Republike Hrvatske. Upravna pristojba za ovo rješenje u iznosu od 50,00 kn po Tbr. 2. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 8/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99 i 116/00) propisno je naplaćena u državnim biljezima.

DRŽAVNI TAJNIK

dr. Nikola Ružinski



Dostavlja se:

1. Agromedimirje d.d., Ruđera Boškovića 10, Čakovec,
2. Medimurska županija, Zavod za prostorno uređenje, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
3. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
4. Evidencija, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

**Prilog 3:** Lokacijska dozvola (KLASA: UP/I-350-05/06-01/304, URBROJ: 2109-05-02-06-05), izdana 12. rujna 2006.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE  
U MEĐIMURSKOJ ŽUPANIJI**

**SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO**

**KLASA: UP/I-350-05/06-01/304  
URBROJ: 2109-05-02-06-05  
Čakovec, 12. rujna 2006.**

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji, temeljem članka 35. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.), u postupku izdavanja lokacijske dozvole pokrenutom po zahtjevu tvrtke AGROMEĐIMURJE d.d., Čakovec, Ruđera Boškovića 10, izdaje

### **LOKACIJSKU DOZVOLU**

**za zahvat u prostoru:**

- Izgradnja gospodarske građevine s izvorom žagađenja – farma krmača s odgajalištem na kat. čest. br. 3982/3 k.o. Belica u Belici kojom se određuju:

#### **URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI**

**1. oblik i veličina građevne čestice:**

-građevna čestica identična je kat. čest. br. 3982/3 k.o. Belica, te su oblik i veličina iste vidljivi iz grafičkog prikaza (situacije) u mjerilu 1:2000 u sastavu ove lokacijske dozvole

**2. smještaj građevine na građevnoj čestici:**

-smještaj građevine prikazan je na situaciji u mjerilu 1:2000 koja je u sastavu ove lokacijske dozvole

-građevinu odgajalište za odojke smjestiti maksimalno 53,54 m od sjeverozapadne međe i 12,00 m od sjeveroistočne međe, građevinu za krmače locirati 15,90 m od sjeveroistične međe, smještaj ostalih građevina i njihove međusobne udaljenosti vidljive su u situaciji

**6. namjena građevine:**

- gospodarsku građevinu – farmu krmača s odgajalištem kapaciteta 1000 komada krmača i 4000 komada odojaka čini više građevina:
  - građevina za krmače
  - odgajalište za odojke
  - porta
  - vaga
  - konfiskat
  - nadstrešnica za odvajanje krutog od tekućeg dijela
  - rezervoar za gnojevku
  - silosi za stočnu hranu
  - spremniči za plin

**GRAĐEVINA ZA KRMAČE**

- građevina je podijeljena u nekoliko cjelina: pripustilište, čekalište, prasilište, te popratni prostori za smještaj tehnologije i pratećih sadržaja ( ured, prostor za veterinara, laboratorij, garderobe i sanitarije za zaposlene )
- pripustilište je prostor gdje su krmače smještene u boksovima za osjemenjivanje, boksovi su opremljeni hranilicama i pojilicima, podna konstrukcija su betonske rešetke ispod kojih su kanali za odvod gnojnica
- čekalište je prostor u kojem krmače slobodno čekaju na prasanje s odjeljenim prostorima ležišta i šetališta, podna konstrukcija su betonske rešetke ispod kojih su kanali za odvod gnojnica
- prasilište je prostor u kojem svaka krmača ima svoj boks u kojem je uklještena, podna konstrukcija su plastične rešetke ispod kojih su betonski kanali za odvod gnojnica
- uz građevinu su smješteni silosi za stočnu hranu iz kojih se vrši automatsko hranjenje

**ODGAJALIŠTE ZA ODOJKE**

- građevina je podijeljena u nekoliko grupa u kojima se drže odojci grupirani po dobi odjeljeni PVC pregradama, te prateći sadržaji ( ured, prostor za veterinara, laboratorij, garderobe i sanitarije za zaposlene )
- uz građevinu su smješteni silosi za stočnu hranu iz kojih se vrši automatsko hranjenje

**KONFISKAT**

- prostor za prihvatanje uginulih životinja s rashladnim uređajem, garderoba i sanitarije za zaposlene

**7. veličina, površina i oblikovanje građevine:**

**GRAĐEVINA ZA KRMAČE**

- tlocrtna površina građevine iznosi 107,25 x 39,60 m
- etažnost: prizemlje
- visina vijenca maksimalno 4,00 m od kote uređenog terena
- krovište: dvostrešno, nagib 12°, pokrov lim

**ODGAJALIŠTE ZA ODOJKE**

- tlocrtna površina građevine iznosi 62,15 x 31,70 m
- etažnost: prizemlje
- visina vijenca maksimalno 4,00 m od kote uređenog terena
- krovište: dvostrešno, nagib 12°, pokrov lim

**PORTA**

- tlocrtna površina građevine iznosi 5,50 x 3,80 m
- etažnost: prizemlje
- visina vijenca maksimalno 3,20 m od kote uređenog terena
- krovište: jednostrešno, nagib 17°, pokrov lim

**VAGA**

- tlocrtna površina građevine iznosi 3,00 x 20,00 m

**KONFISKAT**

- tlocrtna površina građevine iznosi 6,65 x 12,50 m
- etažnost: prizemlje

- visina vijenca maksimalno 3,20 m od kote uređenog terena
- krovište: dvostrešno, nagib 17°, pokrov lim

**NADSTREŠNICA ZA ODVAJANJE KRUTOG OD TEKUĆEG DIJELA**

- tlocrtna površina građevine iznosi 12,50 x 12,50 m
- etažnost: prizemlje

- visina vijenca maksimalno 5,30 m od kote uređenog terena
- krovište: dvostrešno, nagib 16°, pokrov lim

**BAZEN ZA GNOJEVKU**

- građevina je promjera Ø 30,00 m
- visina građevine 6,40 m od kote uređenog terena

**SILOSI ZA STOČNU HRANU**

- maksimalne visine 9,00 m

**SPREMNICI ZA PLIN**

- predviđena su dva spremnika svaki zapremine 4850 litara

**5. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:**

-kolni ulaz, s javne prometne površine, na građevnu česticu izvesti kako je prikazano u grafičkom prikazu

-prije početka izvođenja predmetnog zahvata potrebno je izmjestiti postojeći srednjenaponski (10kV) nadzemni elektroenergetski vod i to tako da horizontalna udaljenost budućih građevina od vertikalne projekcije najbližeg vodiča postojećeg srednjenaponskog nadzemnog voda mora biti najmanje 5,00 m

**6. uređenje građevne čestice:**

- parcelu hortikultурno urediti
- teren oko građevine izvesti tako da se ne mijenja prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih objekata
- gospodarska građevina – farma, te objekti krmača i odojaka predviđa se ogradići žičanom ogradom visine 2,00 m
- na ulazima u građevine i građevnu česticu predviđene su dezbarijere

7. način sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš:
- bazen za gnojovku i gnojište dimenzionirati tako da se može odvoziti na poljoprivredna zemljišta uz uvjet da se u svemu potrebno pridržavati propisa koji proizlaze iz Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od oštećenja štetnim tvarima ( NN 15/92 )
  - sanitarno-fekalne otpadne vode upuštati u vodonepropusne septičke taložnice koje je potrebno održavati prema posebnim propisima
  - otpadne vode iz dezbarijera i prostora vase skupljati u vodonepropusnom sabirnim jamama koje je potrebno održavati prema posebnim propisima
  - otpadna životinjska tkiva moraju se skupljati u prostoriji za tu namjenu te predavati skupljačima takve vrste otpada
  - svi armiranobetonski dijelovi ( gnojište, bazen za gnojovku, septičke i sabirne jame, kanali za skupljanje gnojnica, dezbarijere, prostor za vagu, prostor za odvajanje gnojovke sa šahtom za pumpu i sve građevine na kanalizaciji ) moraju biti vodonepropusni

**II POSEBNI UVJETI GRAĐENJA – akti nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba:**

- a) POLICIJSKA UPRAVA MEĐIMURSKA, Posebni uvjeti građenja, Broj: 511-21-04/6-51/7143/2-06, od 03.08.2006.
- b) HEP DISTRIBUCIJA d.o.o. ZAGREB, DP ELEKTRA ČAKOVEC, Posebni uvjeti građenja, broj: 01-265-1009/06, od 30.08.2006.
- c) HEP DISTRIBUCIJA d.o.o. ZAGREB, DP ELEKTRA ČAKOVEC, Prethodna elektroenergetska suglasnost, broj: 400400-060390-0011, od 14.07.2006.
- d) HRVATSKE VODE, ZAGREB - VODNOGOSPODARSKI. ODSJEK VARAŽDIN, Vodopravni uvjeti, Klasa: UP/I-325-06/06-01/0478, Urbr: 374-220-1-06-02, od 04. kolovoza 2006.
- e) MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARST., UPRAVA ZA VETERINARSTVO, VETERINARSKA INSPEKCIJA, Suglasnost, Klasa: 322-01/06-01/229, Urbr: 525-06/76-06-02 M.G., od 31.07.2006.
- f) MEĐIMURSKE VODE d.o.o., ČAKOVEC, Mihovljanska 68 Suglasnost, broj: SUP-NAD-395-06, od 25.07.2006.
- g) MEĐIMURJE PLIN d.o.o., ČAKOVEC, Mihovljanska 70 Uvjeti, broj: BV/LD-156/U-2/06, od 25.07.2006.
- h) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Rješenje Klasa: UP/I 351-03/05-02/00149, Urbr: 531-08-3-STZ-06-13, od 05.07.2006.

**III DOKUMENT PROSTORNOG UREĐENJA** na temelju kojeg se izdaje lokacijska dozvola:

- Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Belica ( "Službeni glasnik Međimurske županije", broj 4/04.)

**IV** Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu prema Zakonu o gradnji ( "Narodne novine", broj 175/03. i 100/04. )

V Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana rjene pravomočnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole. Važeњe lokacijske dozvole može se prodlužiti za još dvije godine ako se nisu promjenili dokumenti prostornog uređenja.

### Obrazloženje

Podnosič zahtjeva tvrtka AGROMEDIMURJE d.d., Čakovec, Ruđera Boškovića 10, podnio je dana 14.07.2006. god. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: izgradnja gospodarske građevine s izvorom zagađenja – farma krmača s odgajalištem na kat. čest. br. 3982/3 k.o. Belica u Belici

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

- preris katastarskog plana za kat. čest. br 3982/3 k.o. Belica od 14.07.2006.
- izvadak iz zemljišne knjige
- opis i idejno rješenje namjeravanog zahvata u prostoru izrađeno u Agroprojekt d.o.o., Zagreb, ovlašteni arhitekt Zrinka Bizjak, dipl.ing.arh., br.teh.bn.: 2111, od rujna 2005.

U provedbenom postupku utvrđeno je:

1. da je parcela, kat. čest. br. 3982/3 k.o. Belica unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki III izreke ovog rješenja.

2. da je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes dokazuje izvadak iz zemljišne knjige, z.k.ul.br. 3962, čestica br. 189/1/1/3/4/1 k.o. Belica, identifikacija katastarske i gruntovne čestice izdana od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Čakovec od 24.07.2006.

3. da je predmetni zahvat u prostoru rješavan temeljem članka 93. Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Belica ( "Službeni glasnik Međimurske županije", broj 4/04.)

Temeljem članka 38. Zakona o prostornom uređenju ( "Narodne novine" br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04. ), ova Služba pribavila je od nadležnih tijela državne uprave, odnosno pravnih osoba s javnim ovlastima, suglasnosti i druge akte navedene u točki II izreke ovog rješenja.

Strankama je omogućeno sudjelovanje u postupku sukladno odredbama preuzetog Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 53/91. i 103/96. - Odluka USRH ) na način da je Služba Idejno rješenje dostavila vlasnicima i nositeljima drugih stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče s nekretninom na kojoj se planira predmetni zahvat u prostoru, da radi zaštite svojih prava odnosno pravnih interesa, izvrše uvid u dostavljeno im Idejno rješenje, izrađeno u Agroprojekt d.o.o., Zagreb, ovlašteni arhitekt Zrinka Bizjak, dipl.ing.arh., br.teh.bn.: 2111 od rujna 2005.

Neposredni susjedi nisu se u ostavljenom roku očitovali, te Služba smatra, da im je kao zainteresiranim strankama pružena mogućnost sudjelovanja u postupku izдавanja lokacijske dozvole i izjašnjenja na dostavljeno im Idejno rješenje.

Nakon ovako provedenog postupka, na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenja uvjeta za primjenu članka 39. Zakona o prostornom uređenju, rješeno je kao u izreci.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu, Ul. Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka lokacijske dozvole.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom preporučeno ovoj Službi, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna, prema čl. 1. Tar. br. 3. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05. i 153/05.).

Opća upravna pristojba u iznosu od 20,00 kn plaćena je u državnim biljezima prema tar. br. 1. Tarife upravnih pristojbi i propisno poništena na podnesku, a posebna upravna pristojba u iznosu od 2225,00 kn plaćena je na račun u korist državnog proračuna prema tar. br. 62. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05. i 153/05.).



#### **DOSTAVITI:**

1. AGROMEDIMURJE d.d.  
Čakovec, Ruđera Boškovića 10
2. Dokumentacijski odjel - ovdje
3. Arhiva - ovdje
4. Republika Hrvatska  
Zagreb, Visoka ulica 22

- na znanje  
Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja  
i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove  
Zagreb, Vinogradnska 25

**Prilog 4:** Građevinska dozvola (KLASA: UP/I-361-03/06-01/428, URBROJ: 2109-05-03-06-14), izdana  
26. listopada 2006.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE  
U MEĐIMURSKOJ ŽUPANIJI**

**SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO**

KLASA: UP/I-361-03/06-01/428  
URBROJ: 2109-05-03-06-14  
Čakovec, 26. listopada 2006.

Reg.br. 619/2006

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji, kao tijelo uprave nadležno za poslove graditeljstva, na temelju članka 85. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.), u postupku izdavanja građevinske dozvole pokrenutom po zahtjevu investitora, trgovackog društva Agromedimurje d.d. Čakovec, R. Boškovića 10, zastupanog po predsjednici uprave Zlati Gašparić, dipl.ing., izdaje

**G R A Đ E V I N S K U D O Z V O L U**

1. Odobrava se investitoru; trgovackom društvu  
**Agromedimurje d.d. Čakovec, R. Boškovića 10,**  
**izgradnja gospodarske građevine - farme krmača s odgajalištem u Belici,** na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 3962 k.o. Belica, čestica br. 189/1/1/3/4/1, identična kat.čest.br. 3982/3 k.o. Belica.

Farmu krmača s odgajalištem, kapaciteta 1000 komada krmača i 4000 komada odojaka čini više građevina:

- građevina za krmače, tlocrtnih dimenzija 106,80 m x 39,50 m, podijeljena u celine: prijestoliste, čekalište i prasilište, te popratni prostor za smještaj tehnologije za grijanje i sl, tuširalište za životinje i prateći sadržaji (ured, laboratorij, prostor za veterinara i dr), a uz nju se nalazi 5 silosa za stočnu hranu, visine 9,00 m
- odgajalište za odojke podijeljeno je u nekoliko grupa po dobi odojaka, tlocrtnih dimenzija 62,35 x 31,80 m, uz prateće sadržaje, sa dva silosa za stočnu hranu, visine 9,00 m
- prizemna porta, tlocrtnje veličine 5,70 x 4,00 m
- kolna vaga, dimenzija 3,00 x 19,02 - 20,00 m
- kućica za konfiskat dimenzija 6,65 m x 12,50 m
- nadstrešnica za odvajanje krute od tekuće gnojevke 12,50 x 12,50 m
- isparivačka stanica, 3,70 x 4,00 m
- bazen za gnojovku, promjera 30,00 m
- dva spremnika za plin, svaki zapreminje 4850 litara

Sveukupna brutto površina građevina iznosi 7141,37 m<sup>2</sup> i to:

- građevina za krmače =4245,90 m<sup>2</sup> i V=26006,00 m<sup>3</sup>
- odgajalište=1821,50 m<sup>2</sup> i 10337,00 m<sup>3</sup>
- silosi za hranu = 47,20 m<sup>2</sup>
- kućica za konfiskat=83,12 m<sup>2</sup> i V=311,70 m<sup>3</sup>
- porta=20,90 m<sup>2</sup> i V=81,51 m<sup>3</sup>
- vaga=60,00 m<sup>2</sup>
- rezervoar za gnojovku706,50 m<sup>2</sup>
- nadstrešnica =156,25 m<sup>2</sup>.

2. Izgradnja farme krmača s odgajalištem u Belici, izvesti će se u svemu prema glavnom projektu, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, a sastoji se od:

- tehnološkog projekta, o preme i s trojarske instalacije, z.o.pr. 2111/06, br. tehn.dn.: 2111/06, od rujna 2006, izrađenog u AGROPROJEKT d.o.o. Zagreb, knjiga I
- arhitektonskog projekta, z.o.pr. 2111/06, br. tehn.dn.: 2111/06, od kolovoza 2006, izrađenog u AGROPROJEKT d.o.o. Zagreb, knjiga II
- građevinskog projekta, z.o.pr. 2111/06, br. tehn.dn.: 2111/06, od rujna 2006, izrađenog u AGROPROJEKT d.o.o. Zagreb, knjiga III
- projekta električnih instalacija, z.o.pr. 2111/06, br. projekta V005210, od rujna 2006, izrađenog u VIN PROJEKT d.o.o. Zagreb, knjiga IV
- protupožarnog elaborata, z.o.pr. 2111/06, br. tehn.dn.: 2111/06, od kolovoza 2006, izrađenog u AGROPROJEKT d.o.o. Zagreb, knjiga V
- elaborata zaštite na radu, z.o.pr. 2111/06, br. tehn.dn.: 2111/06, od kolovoza 2006, izrađenog u AGROPROJEKT d.o.o. Zagreb, knjiga VI

3. Glavni projekt, naveden u točki 2., izrađen je na osnovu uvjeta iz lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/06-01/304; Urbr:2109-05-02-06-05, od 12. rujna 2006.

4. Investitor može pristupiti građenju na temelju pravomoćne građevinske dozvole.
5. Investitor je dužan tijelu graditeljstva, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova i o nastavku radova nakon prekida dulje od tri mjeseca, pisano prijaviti početak gradnje, odnosno nastavak radova.
6. Investitor je dužan najkasnije do dana početka radova imati elaborat iskolčenja građevina, kojeg je izradila osoba registrirana za obavljanje tog posla prema posebnom zakonu.
7. Investitor je dužan osigurati stručni nadzor građenja građevina. Stručni nadzor investitor mora povjeriti osobama koje zadovoljavaju uvjete za obavljanje tih djelatnosti propisane ovim Zakonom.

8. Građevinska dozvola prestaje važiti ako se s radovima na građevinama za koje je izdana građevinska dozvola ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti građevinske dozvole.
9. Važenje građevinske dozvole može se na zahtjev investitora produžiti za još dvije godine, ako se nisu promijenili uvjeti i bitni zahtjevi za građevine u skladu s kojima je izdana građevinska dozvola.
10. Za izgrađenu gospodarsku građevinu - farmu krmača s odgajalištem, investitor je dužan prije početka korištenja građevina od tijela graditeljstva ishoditi uporabnu dozvolu.
11. Investitor se dužan pridržavati svih mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša, navedenih u Rješenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Zagreb, Klasa: UP/I-351-03/05-02/00149; Urbr: 531-08-3-1-STZ-06-13, od 5. srpnja 2006., a koje je sastavni dio Lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/06-01/304; Urbr:2109-05-02-06-05, od 12. rujna 2006.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Investitor, trgovačko društvo **Agromedimurje d.d. Čakovec, R. Boškovića 10,** podnio je ovoj Službi nadležnoj za poslove graditeljstva, dana 27. rujna 2006. godine, zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za **izgradnju gospodarske građevine - farme krmača s odgajalištem u Belici**, na nekretnini navedenoj u točki 1. dispozitiva.

Uz zahtjev je priložio:

1. Lokacijsku dozvolu, Klasa: UP/I-350-05/06-01/304; Urbr:2109-05-02-06-05, od 12. rujna 2006.
2. Tri primjerka glavnog projekta navedenog u točki 2. dispozitiva
3. Dokaz da investitor ima pravo graditi:
  - a) Izvadak iz zemljšne knjige, z.k.ul.br. 3962 k.o. Belica, čestica br. 189/1/1/3/4/1, od 27.09.2006.
  - b) Preris katastarskog plana, za građevnu česticu, identičnu kat.čest.br. 3982/3 k.o. Belica, od 27.09.2006.
  - c) Identifikaciju katastarske i gruntovne čestice, od 24.07.2006, izrađenu u Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Čakovec
4. Pisana Izvješća o kontroli glavnog projekta:
  - a) Izvještaj o kontroli glavnog projekta, prema čl. 76. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.) glede mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija, kontrolu izvršio Škoro d.o.o. Zagreb, pod brojem TD R-95/06, 18.10.2006, te o bradio o vlašteni evident Branislav Škoro, dipl.ing.građ.

- b) Izvještaj o kontroli glavnog projekta, prema čl. 76. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.) glede mehaničke otpornosti i stabilnosti drvenih konstrukcija građevine, kontrolu izvršio Studio ARHING d.o.o. Zagreb, pod brojem 08/06, od 18.10.2006, te obradio ovlašteni revident Borivoj Pojatina, dipl.ing.građ., s zahtjevom za dodatnu kontrolu – obvezna kontrola izvedbene tehničke dokumentacije
- c) Izvješće o kontroli glavnog projekta, prema čl. 76. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.) glede zaštite od buke, kontrolu izvršio BIT ARH d.o.o. Zagreb, pod br. Izvješća 2-842/06, od 06. listopada 2006, a obradio ovlašteni revident Željko Sušić, dipl.ing.arh.
- d) Izvješće o kontroli glavnog projekta, prema čl. 76. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.) glede uštede energije i toplinske zaštite, kontrolu izvršio BIT ARH d.o.o. Zagreb, pod br. Izvješća 2-841/06, od 06. listopada 2006, a obradio ovlašteni revident Željko Sušić, dipl.ing.arh.
- e) Geotehnički izvještaj, br.tehn.dn. 14/06, od srpnja 2006, izrađen u Mining d.o.o. Varaždin

U postupku izdavanja građevinske dozvole, sukladno odredbama Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/03. i 100/04.), uvidom u spisu priloženu dokumentaciju i provedenog očevida na građevnoj čestici, utvrđeno je:

1. da je sukladno odredbi članka 90. st. 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/03. i 100/04.) glavni projekt, naveden u točki 2. dispozitiva, izrađen u skladu s uvjetima iz lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/06-01/304; Urbr:2109-05-02-06-05, od 12. rujna 2006.

Glavni projekt, izrađen je sukladno odredbi članka 225. st. 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.).

2. da su sukladno odredbi članka 90. st. 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/03. i 100/04.) pričuvljena očitovanja o usklađenosti glavnog projekta s posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju tih zakona, temeljem odredbe članka 91. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/03. i 100/04.), a u skladu s člankom 82. stavak 2. Zakona o gradnji.

- a) Očitovanje predstavnika Ministarstva unutarnjih poslova, PU međimurska, Inspektorata unutarnjih poslova, od 25. listopada 2006., da je glavni projekt usklađen s odredbama Zakona o zaštiti od požara (NN br. 58/93.) i ostalih propisa koji reguliraju zaštitu od požara.
- b) Očitovanje – zapisnik predstavnika Državnog inspektorata, Područna jedinica Varaždin, Ispostava Čakovec, od 26.10.2006. godine, da je glavni projekt usklađen s odredbama propisa iz područja zaštite na radu

3. da su sukladno odredbi članka 90. st. 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/03. i 100/04.) uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, priloženi svi dokumenti iz članka 88. st. 2. ovoga Zakona.
4. do građevne čestice, koja je identična kat.čest.br. 3982/3 k.o. Belica, prema prerisu katastarskog plana od 27.09.2006, osiguran je pristup s postojećeg puta.
5. da je sukladno odredbi članka 90. st. 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/03. i 100/04.), dostavljena Potvrda Općine Belica, Klasa: 023-05/06-01/52; Urbr: 2109/3-01-06-01, od 16.10.2006. godine, o plaćanju komunalnog doprinosa prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03. pročišćeni tekst i 82/04.).
6. da je sukladno odredbama Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne novine br. 107/95., 19/96., 88/98. i 150/05.), dostavljena Potvrda o plaćenoj prvoj rati vodnog doprinosa, Klasa: UP/I-325-08/06-01/0230, Urbr: 374-3207-2-06-4, od 20.10.2006, koju su izdale Hrvatske vode, VGI «Međimurje» Čakovec.
7. da je temeljem odredbe članka 90. stavka 5. ovoga Zakona, a u svrhu utvrđivanja činjenica, navedenih u provedenom postupku, sukladno članku 90. st. 1. ovoga Zakona, proveden očevid na građevnoj čestici, dana 10. listopada 2006. godine, kada je utvrđeno:

Stanje na terenu odgovara stanju u situaciji predmetne projektne dokumentacije, nacrt br. 3. Do građevne čestice, koja je identična kat.čest.br. 3982/3 k.o. Belica, prema prerisu katastarskog plana od 27.09.2006, osiguran je pristup s postojećeg puta. Radovi na predmetnoj izgradnji nisu započeli. Na predmetnoj građevnoj čestici nalazi se trafostanica i bunari za vlastite potrebe.
8. da je u skladu s člankom 95. st. 2. i 96. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.), na obavijesnoj tabli građevne čestice, izložen Poziv na uvid u glavni projekt radi izjašnjenja, Klasa: UP/I-361-03/06-01/428; Urbr: 2109-05-03-06-04, od 10. listopada 2006. godine.

Poziv je izložen i na oglasnoj ploči tijela graditeljstva, u ovoj Službi.

Uvid u glavni projekt mogao se izvršiti u ovoj Službi dana 17. listopada 2006. godine u vremenu od 12 do 14 sati.

U ostavljenom roku, pozivu se nisu odazvale uredno pozvane stranke, pa se smatra da je uredno pozvanim strankama pružena mogućnost uvida u glavni projekt radi izjašnjenja, te da nemaju primjedbi na isti.

Nakon ovako provedenog postupka, utvrđenog činjeničnog stanja, primjenom odredbe članaka 85., 90., 95., 96. i 101. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03. i 100/04.), rješeno je kao što je u dispozitivu ove građevinske dozvole navedeno.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove građevinske dozvole nezadovoljna stranka ima pravo žalbe Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Zagreb, Ulica Republike Austrije, br. 20, kao drugostupanjskom tijelu i to u roku od 15 dana po primitu građevinske dozvole.

Pismena se žalba u dva primjerka predaje neposredno ili šalje preporučeno poštom, a usmena se daje na zapisnik u ovoj Službi. Za žalbu protiv ove građevinske dozvole plaća se u pravna pristojba u iznosu od 50,00 kn u upravnim biljezima po tar.br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96. do 153/05.).

Opća upravna pristojba u iznosu od 20,00 kn plaćena je u državnim biljezima prema tar. br. 1. Tarife upravnih pristojbi i propisno poništena na podnesku, a posebna upravna pristojba za ovu građevinsku dozvolu, u iznosu od 10000,00 kn, plaćena je na račun u korist državnog proračuna prema tar.br. 63. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05 i 153/05).

**POMOĆNIK PREDSTOJNIKA**  
**Melanić Car, dipl.ing.građ.**

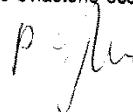
**Dostaviti:**

- (1) Agromedimurje d.d. Čakovec,  
R. Boškovića 10
2. U spis predmeta
3. Evidencija
4. Građevinska inspekcija
5. Služba za gospodarstvo  
i imovinsko-pravne poslove  
Ureda državne uprave u MŽ
6. Oglasna ploča ove Službe

Rješenje je postalo privremeno  
dana 13. studenog 2006. godine.

U Čakovcu, 15.03.2007. godine.

Potpis ovlaštene osobe:



**Prilog 5:** Uporabna dozvola (KLASA: UP/I-361-05/07-01/172, URBROJ: 2109/1-13-08-06) izdana 11. veljače 2008.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU**

KLASA: UP/I-361-05/07-01/172  
URBROJ: 2109/1-13-08-06  
Čakovec, 11. veljače 2008.

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Međimurske županije, na temelju odredbe članka 129. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 175/03. i 100/04.), primjenom odredbe članka 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07.), te članka 202. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 53/91. i 103/96. - Odluka USRH), u predmetu izdavanja dozvole za uporabu građevine, povodom zahtjeva investitora, trgovačkog društva AGROMEĐIMURJE d.d. Čakovec, Ul. R. Boškovića 10, izdaje

**U P O R A B N U D O Z V O L U**

1. Dozvoljava se uporaba:

**GOSPODARSKE GRAĐEVINE u Belici,  
namjene – farma krmača s odgajalištem**

**investitora:  
AGROMEĐIMURJE d.d. Čakovec, Ul. R. Boškovića 10**

2. Građevina je izgrađena na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 3962 k.o. Belica, čestica br. 189/1/1/3/4/1, identična kat.čest.br. 3982/3 k.o. Belica, prema dozvoli nadležnog tijela graditeljstva; Građevinskoj dozvoli, Klasa: UP/I-361-03/06-01/428, Urbroj: 2109-05-03-06-14, od 26. listopada 2006. godine, Reg.br. 419/2006 i Potvrdi izmjene i dopune glavnog projekta, Klasa: 361-03/07-01/28, Urbroj: 2109-01-05-03-07-06, od 27. srpnja 2007. godine, Reg.br. 419/2006.

- 2 -

Klasa: UPI-361-05/07-01/172

**GOSPODARSKE GRAĐEVINE u Belici,  
namjene – farma krmača s odgajalištem**

Zahtjev je osnovan.

Postupajući po zahtjevu investitora, tijelo graditeljstva utvrdilo je, da je investitor sukladno odredbi članka 131. st. 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 175/03. i 100/04.), podnio uredan zahtjev za izdavanje dozvole za uporabu građevine, te je temeljem odredbe članka 132. istog Zakona, primjenom odredbe članka 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07.), u svezi s odredbama Pravilnika o tehničkom pregledu građevine („Narodne novine“ broj 108/04), zaključkom, Klasa: Upl-361-05/07-01/172, Urbroj: 2109-01-05-03-07-02, od 14. prosinca 2007. godine, osnovalo Povjerenstvo za tehnički pregled građevine.

Povjerenstvo je dana 19. prosinca 2007. godine obavilo tehnički pregled predmetne građevine.

O tehničkom pregledu sastavljen je zapisnik koji je dostavljen ovoj Službi i prileži spisu predmeta.

U zapisnik je unijeto mišljenje članova Povjerenstva, da su na predmetnoj građevini koja je predmet tehničkog pregleda, utvrđeni nedostaci koji su navedeni pod točkama od 1. do 5. Nalaza predmetnog zapisnika, te se ista građevina ne može koristiti, dok se ne otklone nađeni nedostaci koji su uvjet za izdavanje uporabne dozvole.

Investitoru je ostavljen rok od 30 dana za oticanjanje uvjetnih nedostataka.

Uvidom u spis predmeta utvrđeno je da je investitor do dana 06. veljače 2008. godine, dostavljenom dokumentacijom dokazao da su nedostaci na tehničkom pregledu naknadno otklonjeni, te se u tom smislu od članova Povjerenstva predlaže ovom tijelu da izda uporabnu dozvolu.

Po provedenom upravnom postupku izdavanja uporabne dozvole utvrđeno je od strane Povjerenstva za tehnički pregled da se predmetna građevina izgrađena na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 3962 k.o. Belica, čestica br. 189/1/1/3/4/1, identična kat.čest.br. 3982/3 k.o. Belica, može koristiti.

Također je uvidom u spis predmeta utvrđeno da je, sukladno odredbi članka 2. st. 4. Pravilnika o tehničkom pregledu građevine („Narodne novine“ broj 108/04.), Uprava za inspekcijske poslove Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Područna jedinica u Čakovcu, dostavila očitovanje, Klasa: 362-02/07-12/5488, Urbroj: 531-07-1-26-07-02 od 19. prosinca 2007. godine, iz kojeg proizlazi da se u svezi građevine koja je predmet izdavanja ove uporabne dozvole, ne vodi postupak građevinske inspekcije koji bi se odnosio na obustavu građenja ili uklanjanje te građevine.

- 3 -

Klasa: UPI-361-05/07-01/172

S obzirom na utvrđeno činjenično stanje, usvajajući pritom mišljenje Povjerenstva za tehnički pregled, ispunjeni su uvjeti za izdavanje dozvole za uporabu predmetne građevine, pa je valjalo sukladno odredbama članaka 129. do 135. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 175/03. i 100/04.), te članka 325. st. 5. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07.), odlučiti kao u dispozitivu ove uporabne dozvole.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove uporabne dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ul. Republike Austrije br. 20, kao drugostupanjskom tijelu, u roku od 15 dana od dana primitka uporabne dozvole.

Pisana se žalba predaje neposredno ili poštom preporučeno ovom upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik s upravnom pristojbom u iznosu od 50,00 kuna prema tar.br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004., 110/2004., 141/2004., 150/2005., 153/2005., 129/06. i 117/07.)

Upravna pristojba za ovu uporabnu dozvolu uplaćena je prema tar.br. 63. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004., 110/2004., 141/2004., 150/2005., 153/2005., 129/06. i 117/07.) u iznosu od 10800,00 kuna plaćena je u cijelosti.

**PROČELNIK**  
**Stjepan Baranašić, dipl.ing.građ.**

#### DOSTAVITI:

1. AGROMEĐIMURJE d.d. Čakovec,  
Ul. R. Boškovića 10
2. U spis predmeta
3. Evidencija - ovdje
4. Građevinska inspekcijska,  
PJ Čakovec, Zrinsko-frankopanska ul.br. 9

**Prilog 6:** Rješenje o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša (KLASA: UP/I 351-03/12-02/4, URBROJ: 517-06-2-2-1-12-20) Ministarstva zaštite okoliša i prirode, izdano u Zagrebu, 02.02.2015. godine



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I PRIRODE  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA : UP/I 351-03/12-02/4  
URBROJ: 517-06-2-2-1-12-20  
Zagreb, 7. rujan 2012.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, br. 110/07, u daljem tekstu Zakon) i točci 6.6.c. Priloga I. Uredbe o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša („Narodne novine”, br. 114/08, u daljem tekstu Uredba), povodom zahtjeva operatera tvrtke Agromedimurje d.d., Rudera Boškovića 10, 40 000 Čakovec, radi utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša za postojeće postrojenje farme svinja Agromedimurje u Općini Belica donosi:

### RJEŠENJE

#### o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša

I. Za postrojenje – postojeće postrojenje farme svinja Agromedimurje na lokaciji Ljudevita Gaja bb u Općini Belica, operatera tvrtke Agromedimurje d.d. sa sjedištem u Čakovcu, Rudera Boškovića 10, utvrđuju se objedinjeni uvjeti zaštite okoliša u točci II. izreke ovog rješenja.

II.1. Objedinjeni uvjeti zaštite okoliša utvrđeni su u obliku Knjige koja prileži ovom rješenju i sastavni je dio izreke Rješenja.

II.2. U ovom rješenju nema zaštićenih, odnosno tajnih podataka u vezi rada predmetnog zahvata.

II.3. Tehničko-tehnološko rješenje za postojeće postrojenje farme svinja Agromedimurje u Općini Belica za koje su ovim rješenjem utvrđeni objedinjeni uvjeti zaštite okoliša, sastavni je dio ovoga rješenja i prileži mu unutar Knjige iz točke II.1. ove izreke.

III. Rješenje o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša izdaje se na rok od 5 god.

IV. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode sukladno odredbama Zakona i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine”, br. 64/08).

V. Operater je dužan podatke o praćenju emisija iz postrojenja kao i podatke o opterećenjima dostavljati Agenciji za zaštitu okoliša sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o registru onečišćavanja okoliša („Narodne novine”, br. 35/08).

VI. Ovo rješenje dostavlja se Agenciji radi upisa u Očeviđnik uporabnih dozvola kojima su utvrđeni objedinjeni uvjeti zaštite okoliša i rješenja o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša za postojeća postrojenja.

### Obrazloženje

Operater postojećeg postrojenja Agromedumurje d.d. iz Čakovca podnio je dana 12. siječnja 2012. godine Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u dalnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provođenje postupka utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša za postojeće postrojenje farme svinja Agromedumurje na lokaciji Ljudevita Gaja bb, općina Belica (u dalnjem tekstu Zahtjev). Uz Zahtjev je priloženo i Tehničko-tehnološko rješenje postojećeg postrojenja farme svinja Agromedumurje, općina Belica (u dalnjem tekstu Tehničko-tehnološko rješenje) koje je prema narudžbi operatera u skladu s odredbom članka 85. stavka 4. Zakona, izradila tvrtka Eko-monitoring d.o.o., Kućanska 15, Varaždin (u dalnjem tekstu ovlaštenik). Ovlaštenik je u ime operatera sudjelovao u predmetnom postupku na propisani način i prema propisanim ovlastima.

Postupak je proveden primjenom odgovarajućih odredbi slijedećih propisa:

2. Zakona o zaštiti okoliša (u dalnjem tekstu: Zakon),
3. Uredbe o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša (u dalnjem tekstu: Uredba),
4. Posebnih propisa o zaštiti pojedinih sastavnica okoliša i posebnih propisa o zaštiti od pojedinih opterećenja i,
5. Uredbe o informirajući sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine”, br. 64/08) (u dalnjem tekstu: Uredba o ISJ).

Ministarstvo je u Zahtjevu zaprimilo i zahtjev za tajnošću podataka u dijelu koji se odnosi na podatke o zaposlenicima (tarifna tabela plaća). Ministarstvo je Zaključkom o potrebnim dopunama Zahtjeva KLASA: UP/I 351-03/12-02/4, URBROJ: 517-12-2 od 28. siječnja 2012. ujedno i uputilo operatera da u dopunjenoj dokumentaciji izostavi predmetne podatke jer isti nisu relevantni za postupak utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša.

O Zahtjevu za provođenje postupka utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša je na propisani način informirana javnost i zainteresirana javnost objavom informacije na internetskoj stranici Ministarstva 6. ožujka 2012. godine.

Sukladno odredbama članka 8. Uredbe, Ministarstvo je Zaključkom od 28. siječnja 2012. godine KLASA: UP/I 351-03/12-02/4, URBROJ: 517-12-2 zatražilo dopunu Zahtjeva. Operater je dostavio tražene dopune 5. ožujka 2012. godine.

Sukladno odredbama članka 9. Uredbe, Ministarstvo je svojim dopisom KLASA: UP/I 351-03/12-02/4, URBROJ: 517-12-05 od 5. ožujka 2012. godine i dopisom KLASA: UP/I 351-03/12-02/4, URBROJ: 517-12-10 od 12. travnja 2012. godine, dostavilo Zahtjev i Tehničko-tehnološko rješenje na mišljenje i utvrđivanje uvjeta za postrojenje prema posebnim propisima za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja te druge posebne uvjetne tijelima i/ili osobama nadležnim prema posebnim propisima: Ministarstvu zdravlja; Ministarstvu poljoprivrede - Upravi za vodno gospodarstvo i Upravi za poljoprivrednu i prehrambenu industriju; Upravi za zaštitu prirode, Sektoru za otpad i Sektoru za atmosferu, more i tlo Uprave za zaštitu okoliša ovog Ministarstva.

U vezi zatraženih mišljenja i utvrđivanja uvjeta prema posebnim propisima, Ministarstvo je zaprimilo: mišljenje Uprave za zaštitu prirode ovog Ministarstva KLASA: 612-07/12-01/0347, URBROJ: 517-12-2 od 14. ožujka 2012. godine; posebne uvjetne Ministarstva zdravlja KLASA: 351-03/12-01/14, URBROJ: 534-08-1-5/2-12-2 od 20. ožujka 2012. godine; mišljenje Odjela za posebne kategorije otpada ovog Ministarstva KLASA: 351-01/12-02/99, URBROJ: 517-06-3-2-1-12-2 od 3. travnja 2012. godine.; Obvezujuće vodopravno mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Muru i gornju Dravu KLASA: 325-04/11-04/0029, URBROJ: 374-26-1-12-9 od 4. lipnja 2012.g.

Sektor za atmosferu, more i tlo ovog Ministarstva te Uprava za poljoprivrednu i prehrambenu industriju Ministarstva poljoprivrede nisu dostavili posebne uvjetne.

Javna rasprava, odnosno javni uvid u dokumentaciju Zahtjeva i Tehničko-tehnološko rješenje radi sudjelovanja javnosti i zainteresirane javnosti u postupku odlučivanja o predmetnom zahtjevu

sukladno odredbama članka 139. stavka 2. Zakona, održana je u razdoblju od 18. lipnja 2012. godine do 17. srpnja 2012. godine u prostorijama Općine Belica. Javno izlaganje o Zahtjevu i Tehničko-tehnološkom rješenju održano je dana 4. srpnja 2012. godine u 19:00 sati u dvorani društvenog doma Belica, Kralja Tomislava 100, Belica. Zahtjev i Tehničko-tehnološko rješenju bili su dostupni javnosti i zainteresiranoj javnosti i na mrežnim stranicama Ministarstva tijekom trajanja javne rasprave.

Prema Izvješću o javnoj raspravi kojeg je sastavio Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Međimurske županije KLASA: 351-03/12-03/5, URBROJ: 2109/1-11-12-10 od 23. srpnja 2012. godine na Zahtjev s Tehničko-tehnološkim rješenjem zaprimljene su primjedbe Jedinstvenog upravnog odjela općine Mala Subotica koje se, u bitnom, odnose na slijedeće:  
Neprihvatljiv način zbrinjavanja gnoja na k.č. 3982/3 k.o. Belica, pitanje dostatnosti poljoprivrednih površina za aplikaciju gnojovke te dostavu pratećih listova koncesionara koji su u prethodnom razdoblju zbrinjavali otpad s farme.

Ministarstvo je razmotrilo primjedbe javnosti i odgovore na primjedbe s javne rasprave koje je pripremio ovlaštenik (KLASA: UP/I 351-03/12-02/4, URBROJ: 378-12-19) te utvrdilo slijedeće:  
Primjedba koja se odnosi na neprihvatljivo zbrinjavanje gnoja na k.č. 3982/3 k.o. Belica je uvažena te je operateru propisan način aplikacije gnojovke prema uvjetu 1.3.15. u Knjizi objedinjenih uvjeta. Nadalje, vezano na primjedbu o nedostatnosti poljoprivrednih površina za aplikaciju gnojovke, Ministarstvo smatra da je ista neutemeljena jer je operater priložio popis katastarskih čestica na koje će aplicirati gnojovku (Prilog 7.1. Tehničko tehnološkog rješenja) čija je ukupna površina u skladu s zahtjevima dobre poljoprivredne prakse, odnosno Pravilnika o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva („Narodne novine“, br. 56/08) jer operater raspolaže s 562 ha prikladnih poljoprivrednih površina (150 ha vlastitih površina, a ostatak je u dugogodišnjem zakupu (ugovor o zakupu na 50 godina je sastavni dio dokumentacije Zahtjeva) na koje može aplicirati gnojovku. Vezano na zahtjev za dostavom pratećih listova, Ministarstvo smatra da primjedba nije predmet postupka utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša. Prateći listovi za pojedine vrste otpada sastavni su dio Očevidnika o nastanku i tijeku otpada kojeg je operater dužan voditi sukladno Zakonu o otpadu („Narodne novine“, br. 178/04, 111/06, 60/08, 87/09) i Pravilniku o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 23/07 i 111/07), a podaci iz očevidnika se redovito moraju dostavljati nadležnom upravnom tijelu županije i Agenciji za zaštitu okoliša. Obveza vođenja propisanog očevidnika utvrđena je u mjeri 1.4.7. u Knjizi objedinjenih uvjeta.

Ministarstvo je u predmetnom postupku razmotrilo navode iz Zahtjeva s Tehničko-tehnološkim rješenjem i svu dokumentaciju u predmetu, a poglavito mišljenja i uvjete tijela i/ili osoba nadležnih prema posebnim propisima, primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti te primjenom važećih propisa koji se odnose na predmetno postrojenje i na temelju svega navedenog utvrdilo da je zahtjev operatera osnovan te da je za namjeravano postrojenje iz točke I. izreke ovog rješenja utvrdilo objedinjene uvjete zaštite okoliša kako stoje u izreci pod točkom II. ovog rješenja.

Točka I. i točka II. izreke ovog rješenja utemeljene su na odredbama Zakona i Uredbe, na referentnim dokumentima o najboljim raspoloživim tehnikama (RDNRT) te na utvrđenim činjenicama i važećim propisima kako slijedi:

## **1. UVJETI OKOLIŠA**

- 1.1. Popis aktivnosti u postrojenju koje potпадaju pod obveze iz rješenja temelje se na odredbama Uredbe i na utvrđivanju najboljih raspoloživih tehnika iz RDNRT.
- 1.2. Procesi se temelje na odredbama Uredbe, na utvrđivanju najboljih raspoloživih tehnika iz RDNRT te na Pravilniku o dobroj Poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva („Narodne novine“, br. 56/08).
- 1.3. Tehnike kontrole i prevencije onečišćenja temelje se na utvrđivanju najboljih raspoloživih tehnika iz RDNRT u intenzivnoj proizvodnji peradi i svinja (European Commission, July 2003, u daljem tekstu ILF RDNRT), referentnog dokumenta o najboljim raspoloživim tehnikama za emisije iz spremnika (European Commission, July 2006, u daljem tekstu ESB RDNRT, Pravilniku o zaštiti poljoprivrednog zemljišta do onečišćenja (N 32/10) i Pravilniku o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (NN 56/08).

1.4. Gospodarenje otpadom iz postrojenja temelji se na utvrđivanju najboljih raspoloživih tehnika iz RDNRT za intenzivan uzgoj peradi i svinja, na Zakonu o otpadu („Narodne novine“, br. 178/04, 111/06, 60/08, 87/09), Pravilniku o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 23/07 i 111/07) i na odredbama Priloga IV Uredbe.

1.5. Korištenje energije i energetska efikasnost temelje na utvrđivanju najboljih raspoloživih tehnika iz RDNRT za energetsku učinkovitost (European Commission, February 2009, u dalnjem tekstu ENE RDNRT).

1.6. Sprečavanje akcidenta temelji se na Zakonu o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i odredbama Priloga IV Uredbe.

1.7. Sustav praćenja (monitoring) temelji se na odredbama Priloga IV Uredbe, Pravilniku o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 32/10) i Pravilniku o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (NN 56/08)

1.8. Način uklanjanja postrojenja i povratak lokacije u zadovoljavajuće stanje temelji se na utvrđivanju najboljih raspoloživih tehnika iz RDNRT te prema prema Priloga IV Uredbe.

**2. GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA**2.1. Emisije u sustav javne odvodnje temelje se na odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“, br. 87/10).

2.2.. Emisije u tlo temelje se na Pravilniku o zaštiti poljoprivrednog zemljišta do onečišćenja (NN 32/10) i Pravilniku o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (NN 56/08).

2.3. Emisije buke temelje se na odredbama Zakona o zaštiti buke („Narodne novine“, br. 30/09) i Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“, br. 145/04).

### **3. UVJETI IZVAN POSTROJENJA**

Nisu utvrđeni uvjeti izvan postrojenja.

### **4. PROGRAM POBOLJŠANJA**

Nije utvrđen program poboljšanja.

### **5. UVJETI ZAŠTITE NA RADU**

Ne određuju se u ovom postupku, jer se uvjeti zaštite na radu određuju u postupku prema posebnim zahtjevima kojima se određuje zaštita na radu.

**6. OBVEZE ČUVANJA PODATAKA I ODRŽAVANJA INFORMACIJSKOG SUSTAVA**temelje se na odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 110/07), Uredbe o informacijskom sustava zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 68/08) i Pravilnika o registru onečišćavanja okoliša („Narodne novine“, br. 35/08).

**7. OBVEZE IZVJEŠTAVANJA JAVNOSTI I NADLEŽNIH TIJELA PREMA ZAKONU**temelje se na odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 110/07), Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), Uredbe o informacijskom sustava zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 68/08) i Pravilnika o registru onečišćavanja okoliša („Narodne novine“ br. 35/08).

**8. OBVEZE PO EKONOMSKIM INSTRUMENTIMA ZAŠTITE OKOLIŠA** temelje se na odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 110/07), Zakona o Fondu za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost („Narodne novine“ br. 107/03), Pravilnika o registru onečišćavanja okoliša („Narodne novine“ br. 35/08), Uredbe o jediničnim naknadama, korektivnim koeficijentima i pobližim kriterijima i mjerilima za utvrđivanje posebne naknade za okoliš na vozila na motorni pogon („Narodne novine“ br. 02/04), Pravilnika o načinu i rokovima obračunavanja i plaćanja posebne naknade za okoliš na vozila na motorni pogon („Narodne novine“ br. 20/04), Uredbe o visini naknade za korištenje voda („Narodne novine“ br. 82/10) i Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ br. 153/09).

Točka III izreke rješenja utemeljena je na odredi članka 236 stavka 2 Zakona kojom je određeno važenje rješenja o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša za postojeća postrojenja.

Točka IV izreke rješenja temelji se na članku 137 stavku 1 i članku 140 stavku 5. Zakona, a uključuje i primjenu Uredbe o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta okoliša i Uredbe o ISJ kojima je uredeno obavještavanje javnosti i zainteresirane javnosti o rješenju kojim je odlučeno o zahtjevu.

Točka V izreke rješenja temelji se na članku 92 stavku 2 i stavku 3 te članku 121 stavku 3 i stavku 4 Zakona i članku 26 Uredbe, a uključuje i primjenu odredbi Pravilnika o registru onečišćavanja okoliša („Narodne novine”, br. 35/08) kojima je uređena dostava podataka u registar.

Točka VI izreke rješenja temelji se na članku 96 stavka 1 Zakona.

Temeljem svega naprijed utvrđenoga odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnog судa u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6 i 8, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom судu neposredno u pisanim obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 50,00 kuna prema Tar. br. 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine”, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11).

Dostaviti:

1. Agromedimurje d.d., Rudera Boškovića 10, 40000 Čakovec (R. s povratnicom!)
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Agencija za zaštitu okoliša, Ksaver 208, Zagreb
4. Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Medimurske županije, Rudera Boškovića 2, 40 000 Čakovec
5. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uredenja, Uprava za prostorno uredenje, R. Austrije 20, Zagreb
6. Pismohrana u spisu predmeta, ovdje



**Prilog 7:** Potvrda (KLASA: 350-01/16-01/10, URBROJ: 2109/1-09/2-16-02) o usklađenosti planiranog zahvata s važećim dokumentima prostornog uređenja, izdana 17. veljače 2016. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADNJU I  
ZAŠТИTU OKOLIŠA  
Čakovec, Rudera Boškovića 2  
Telefon: 040-374-262

KLASA: 350-01/16-01/10  
URBROJ: 2109/1-09/2-16-02  
Čakovec, 17. veljače 2016.

TVORNICA STOČNE HRANE d.d.  
ČAKOVEC

Prim-  
ljava: 19 -02- 2016

Urudžb. br. 807

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, povodom zahtjeva trgovačkog društva TVORNICE STOČNE HRANE d.d. Čakovec, Dr. Ivana Novaka 11, za izdavanje potvrde o usklađenosti zahvata s važećom prostorno-planskom dokumentacijom, na temelju članka 80. stavak 2. točka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13) i članka 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09.), izdaje

### P O T V R D U

1. Potvrđuje se da je planirani zahvat u prostoru: izgradnja dviju gospodarskih građevina za uzgoj nazimica i tovljenika ukupnog kapaciteta 1.800 komada na k.c.br. 3982/3 k.o. Belica, (opisan i prikazan priloženim grafičkim prikazom-situacijom prikazanoj na geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000) u skladu s Prostornim planom Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01, 8/01, 23/10 i 3/11 - pročišćeni tekst) i Prostornim planom uredenja Općine Belica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/04, 18/06, 7/12 i 14/15).

2. Činjenice iz točke 1. ove Potvrde utvrđene su uvidom u priloženi tehnički opis i grafički prikaz planiranog zahvata u prostoru i dokumente prostornog uređenja navedene u točki 1. ove Potvrde. Uvidom u grafički dio Prostornog plana uredenja Općine Belica, broj kartografskog prikaza 4.1. granice građevinskog područja naselja Belica u mjerilu 1:5000 utvrđeno je da se k.c.br. 3982/3 k.o. Belica (na kojoj se planira gradnja dviju gospodarskih građevina) nalazi unutar granica izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Belica, namijenjenog obavljanju gospodarskih djelatnosti (poljoprivredno-gospodarska zona za uzgoj životinja označen PG).

3. Ova Potvrda izdaje se u svrhu provođenja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš sukladno posebnim propisima.

4. Upravna pristojba za izdavanje ove Potvrde prema tar br. 1. i 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu od 40,00 kn plaćena je u državnim biljezima i propisno ponишtena na podnesku.



DOSTAVITI:

1. TVORNICA STOČNE HRANE d.d.  
Čakovec, Dr. Ivana Novaka 11
2. U spis predmeta
3. Evidencija - ovdje

**Prilog 8:** Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode (KLASA: UP/I 612-07/16-60/13, URBROJ: 517-07-1-1-2-16-4) o prihvatljivosti planiranog zahvata za ekološku mrežu, izdano 03. ožujka 2016.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I PRIRODE**  
10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111, fax: 01 / 4866 100

**KLASA: UP/I 612-07/16-60/13**  
**URBROJ: 517-07-1-1-2-16-4**  
**Zagreb, 3. ožujka 2016.**

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode temeljem članka 30. stavka 4. vezano uz članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Tvornica stočne hrane d.d. Čakovec, Dr. Ivana Novaka 11 iz Čakovca po ovlašteniku EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12 iz Varaždina za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat: "Građevine za intenzivni uzgoj svinja ukupnog kapaciteta 1.000 mjesta za krmače, 4.000 mjesta za odojke, 5 mjesta za nazimice, 6 mjesta za neraste te 1.800 mjesta za uzgoj nazimica i tovljenika na području Općine Belica", nakon provedenog postupka, donosi

## RJEŠENJE

Planirani zahvat: "Građevine za intenzivni uzgoj svinja ukupnog kapaciteta 1.000 mjesta za krmače, 4.000 mjesta za odojke, 5 mjesta za nazimice, 6 mjesta za neraste te 1.800 mjesta za uzgoj nazimica i tovljenika na području Općine Belica", nositelja zahvata Tvornica stočne hrane d.d. Čakovec, Dr. Ivana Novaka 11 iz Čakovca po ovlašteniku EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12 iz Varaždina, **prihvatljiv je za ekološku mrežu.**

## Obrázloženje

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je 12. veljače 2016. godine zahtjev nositelja zahvata Tvornica stočne hrane d.d. Čakovec, Dr. Ivana Novaka 11 iz Čakovca po ovlašteniku EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12 iz Varaždina, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat: "Građevine za intenzivni uzgoj svinja ukupnog kapaciteta 1.000 mjesta za krmače, 4.000 mjesta za odojke, 5 mjesta za nazimice, 6 mjesta za neraste te 1.800 mjesta za uzgoj nazimica i tovljenika na području Općine Belica". U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode navedeni svi podaci o nositelju zahvata i priloženo idejno rješenje (EcoMission d.o.o. za ekologiju, zaštitu i konzalting, Varaždin, veljača 2016. godine).

Ministarstvo je temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode zatražilo prethodno mišljenje (KLASA: 612-07/16-60/13, URBROJ: 517-07-1-1-2-16-2, od 16. veljače 2016. godine) Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (HAOP). HAOP je dostavio prethodno mišljenje 1. ožujka 2016. godine (KLASA: 612-07/16-38/111; URBROJ: 427-07-3-16-2, od

24. veljače 2016.) u kojem navodi da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

U provedbi postupka ovo Ministarstvo razmotrilo je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i mišljenje HAOP-a te je utvrdilo slijedeće:

Predmetnim zahvatom je planirana izgradnja 2 identična objekta za uzgoj nazimica i tovljenika, svaki kapaciteta 900 komada. Objekti će biti smješteni zapadno od objekta za krmače, u smjeru jugozapad-sjeveroistok. Uz jugoistočno pročelje svake građevine izgraditi će se betonski plato za smještaj dva tipska silosa. Postojeći plato za kruti stajski gnoj, smješten uz betonski spremnik za gnojovku će se rekonstruirati u sa tri strane zatvorenu nadstrešnicu kapaciteta cca 500 m<sup>3</sup>. Predmetna farma nalazi se na području Međimurske županije u Općini Belica, na udaljenosti cca 700 m jugoistočno od naselja Belica, cca 1.700 m zapadno od naselja Strmec, te cca 900 m sjeverozapadno od naselja Palovec. Postojeća farma je smještena na k.č.br. 3982/3, k.o. Belica. Na predmetnoj čestici se nalaze objekt za držanje krmača kapaciteta 1.000 komada krmača, 5 nazimica i 6 nerasta, te objekt za uzgoj odojaka kapaciteta 4.000 komada. Na lokaciji je izgrađen armirano-betonski spremnik za gnojovku kapaciteta 4.200 m<sup>3</sup>.

Prema uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013, 105/2015) planirani zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliže zahvatu, na udaljenosti od 6,8 km nalazi se Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000364 Mura.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, obzirom na smještaj zahvata izvan ekološke mreže, može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat **nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu**.

U skladu s odredbom članka 27. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode za zahvate za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza procjene utjecaja na okoliš, Prethodna ocjena obavlja se prije pokretanja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Člankom 29. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Ministarstvo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje središnje tijelo državne uprave nadležno za zaštitu okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu kojim se uređuje zaštita okoliša i za zahvate na zaštićenom području u kategoriji nacionalnog parka, parka prirode i posebnog rezervata.

Prema članku 30. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja

ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se inspekciji zaštite prirode.

Također ovo Rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Ministarstva, a u skladu s odredbama članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Upravna pristojba na ovo Rješenje plaćena je u iznosu od 70,00 kn u državnim biljezima prema tarifnom broju 1 i 2 Zakona o upravnim pristojbama te poništена (Narodne novine, br. 8/1996, 77/1996, 95/1997, 131/1997, 68/1998, 66/1999, 145/1999, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004, 110/2004, 141/2004, 150/2005, 153/2005, 129/2006, 117/2007, 25/2008, 60/2008, 20/2010, 69/2010, 126/2011, 112/2012, 19/2013, 80/2013, 40/2014, 69/2014, 87/2014 i 94/2014).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

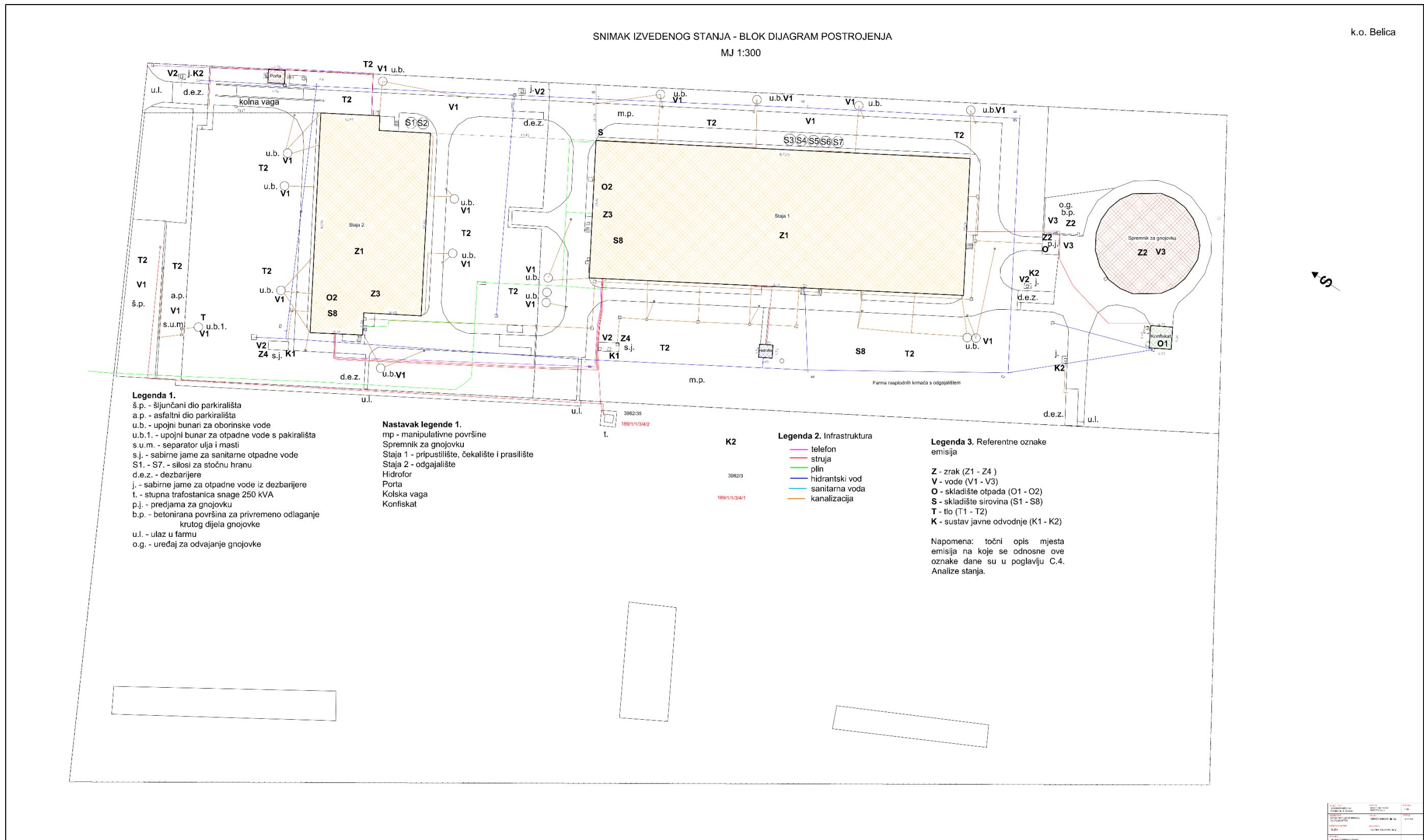
Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom upravnom судu neposredno u pisanim obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



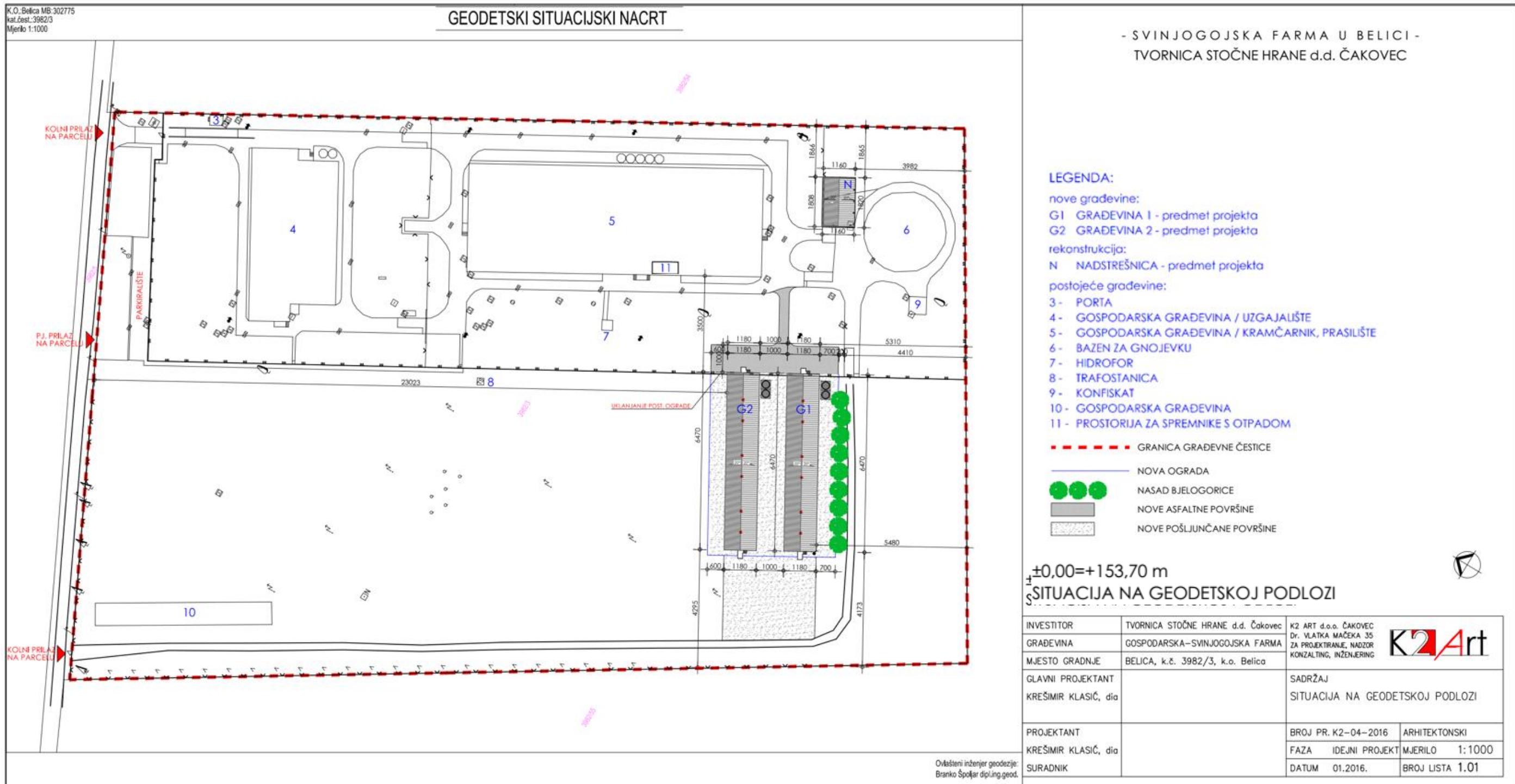
#### **DOSTAVITI:**

1.  **Tvornica stočne hrane d.d. Čakovec, Dr. Ivana Novaka 11, Čakovec (R s povratnicom);**
2. **EcoMission d.o.o., Vladimira Nazora 12, Varaždin (R s povratnicom);**
3. **MZOIP, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcijskog nadzora zaštite prirode, ovdje;**
4. **U spis predmeta, ovdje;**

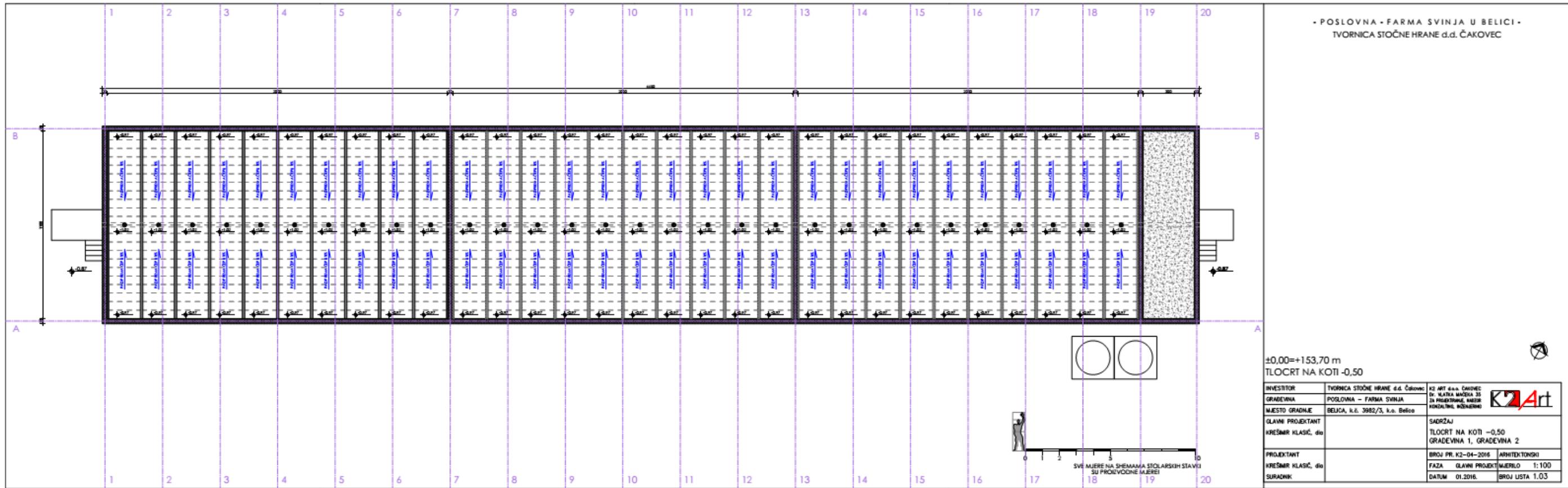
**Prilog 9:** Situacijski prikaz postojećeg stanja, M 1:300



**Prilog 10:** Situacija planiranog zahvata M 1:1000

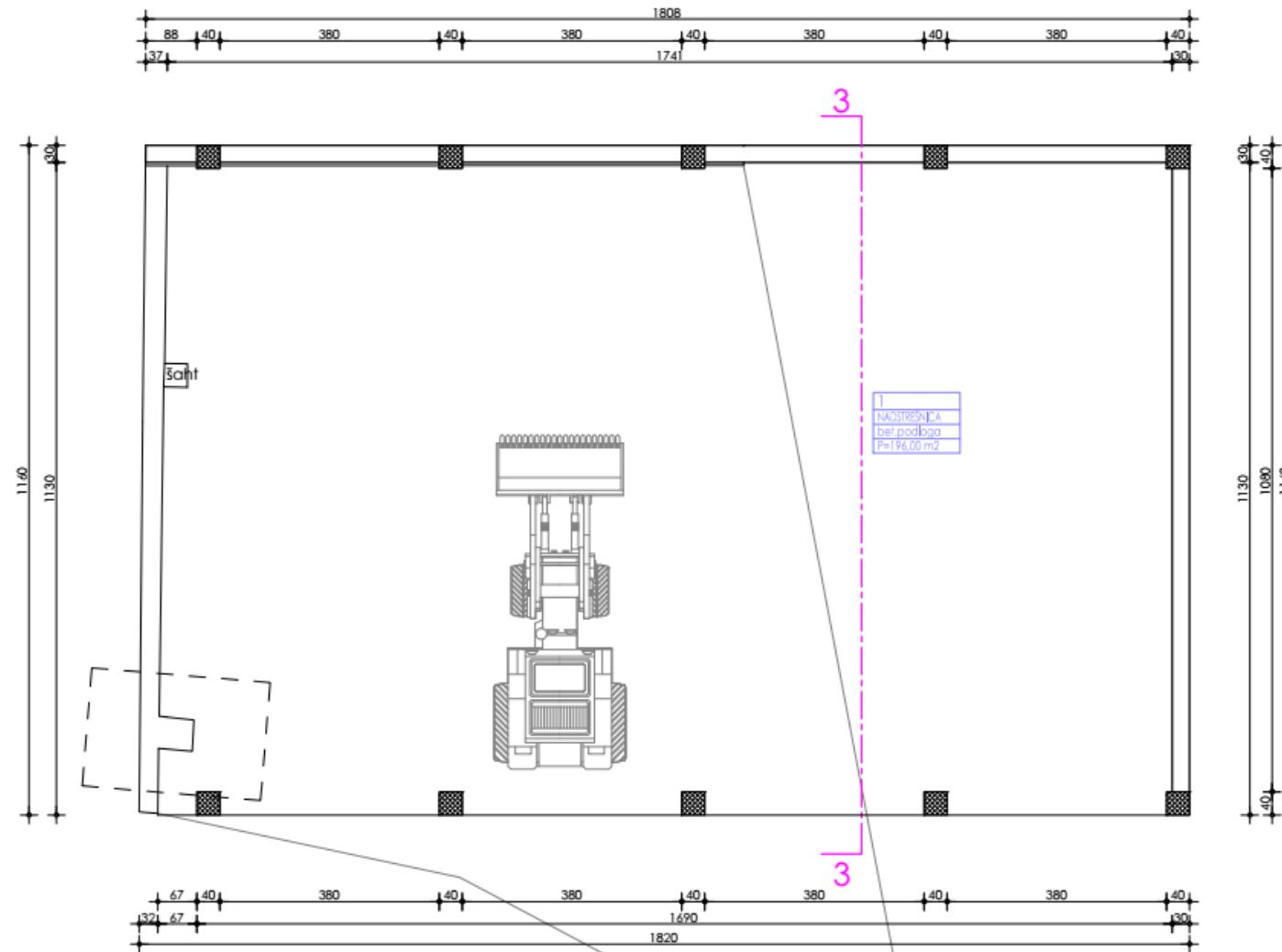


**Prilog 11:** Prikaz bazena za izgnojavanje u planiranim objektima za uzgoj nazimica i tovljenika, M 1:100



**Prilog 12:** Tlocrt prizemlja nadstrešnice (platoa za kruti stajski gnoj), M 1:100

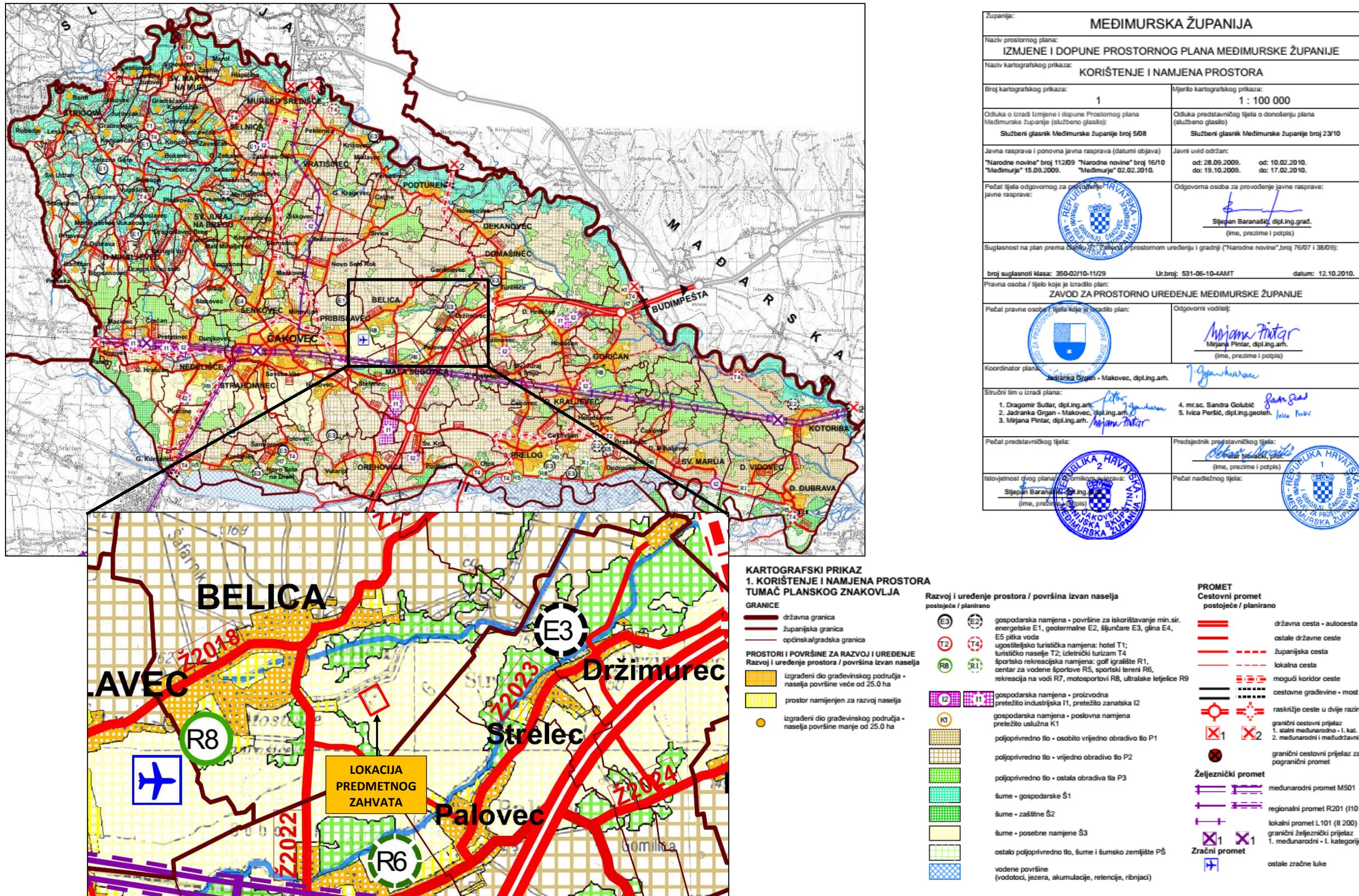
- SVINJOGOJSKA FARMA U BELICI -  
TVORNICA STOČNE HRANE d.d. ČAKOVEC



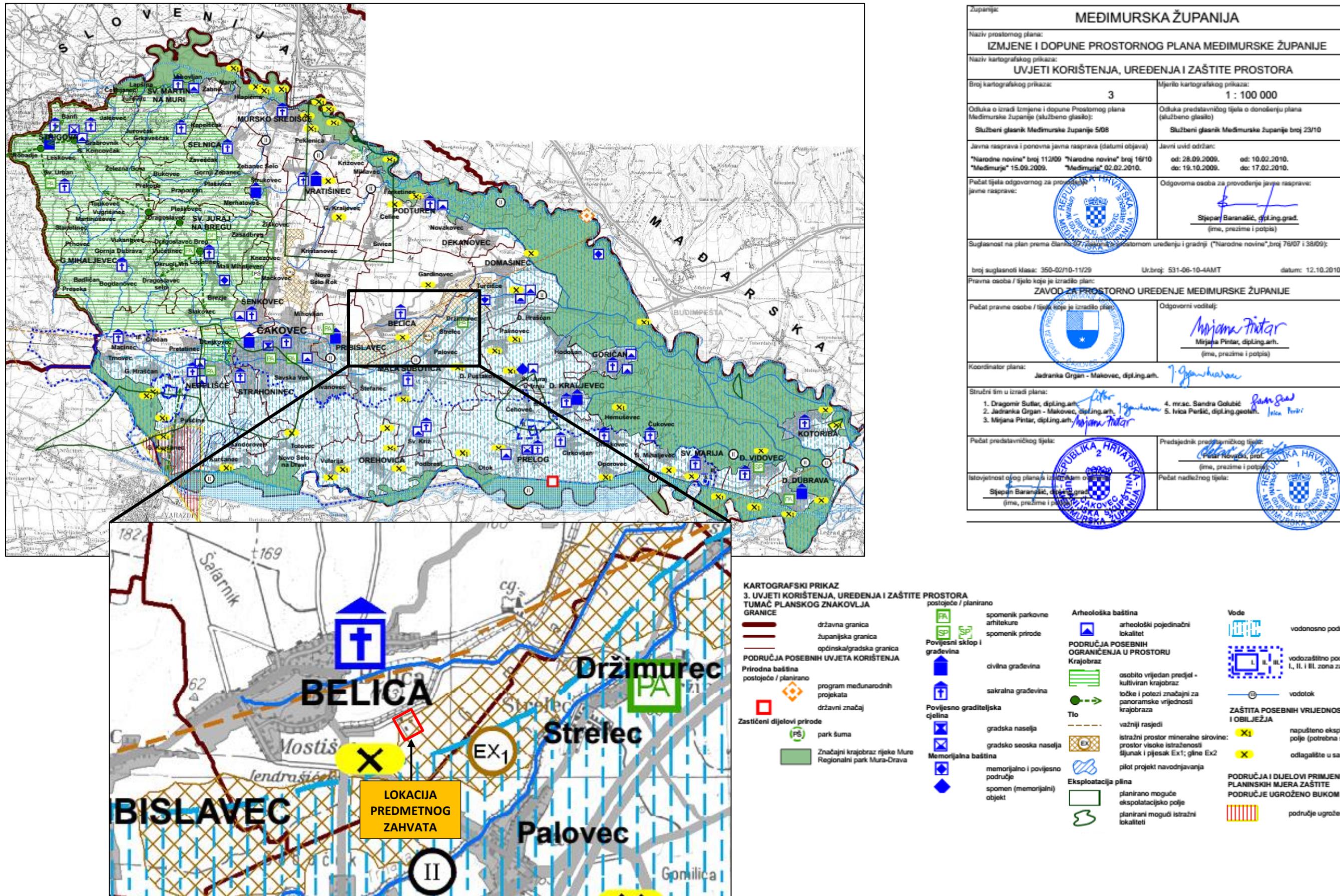
**TLOCRT PRIZEMLJA**

INVESTITOR	TVORNICA STOČNE HRANE d.d. Čakovec		K2 ART d.o.o. ČAKOVEC Dr. VLATKA MAČEKA 35 ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR KONZALTING, INŽENJERING
GRAĐEVINA	GOSPODARSKA-SVINJOGOJSKA FARMA		
MJESTO GRADNJE	BELICA, k.č. 3982/3, k.o. Belica		
GLAVNI PROJEKTANT			SADRŽAJ
KREŠIMIR KLASIĆ, dia			TLOCRT PRIZEMLJA NADSTREŠNICA
PROJEKTANT	KREŠIMIR KLASIĆ, dia	BROJ PR. K2-04-2016	ARHITEKTONSKI
SURADNIK		FAZA IDEJNI PROJEKT	MJERILO 1:100
		DATUM 01.2016.	BROJ LISTA 1.07

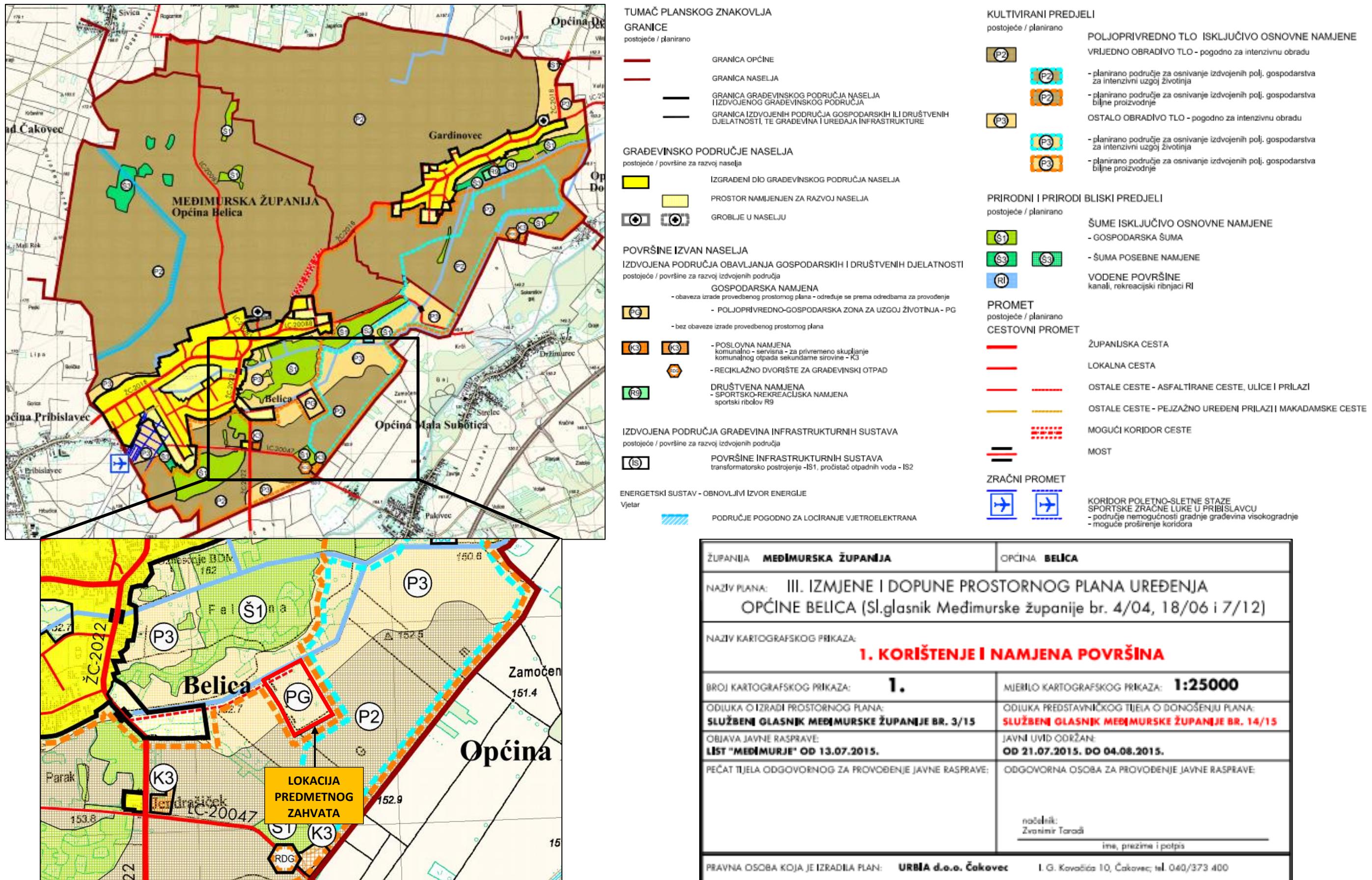
**Prilog 13:** Korištenje i namjena površina – Izmjene i dopune PP Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01, 8/01 i 23/10) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija



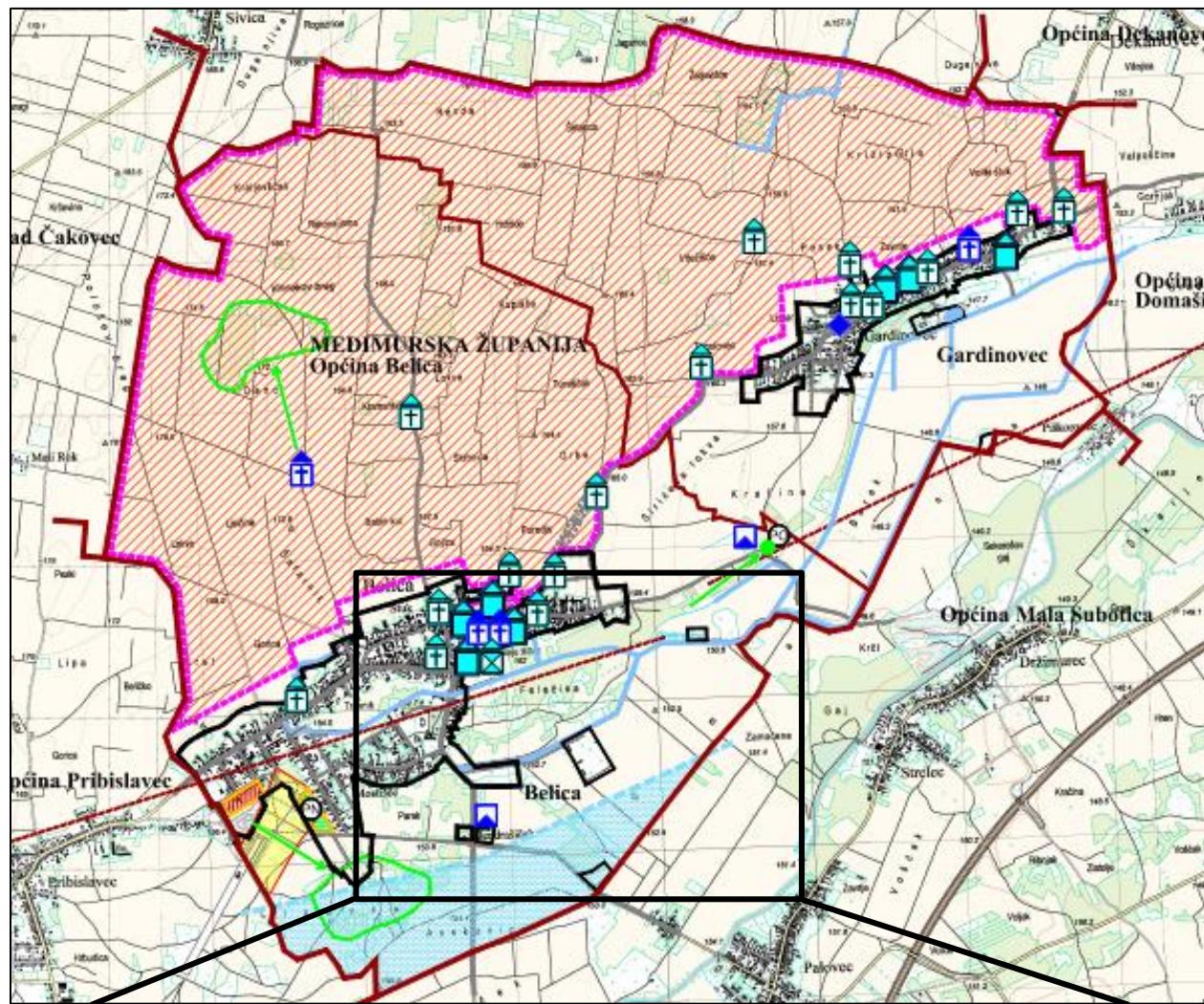
**Prilog 14:** Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Izmjene i dopune PP Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01, 8/01 i 23/10) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija



**Prilog 15:** Korištenje i namjena površina – III. Izmjene i dopune PPUO Belica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/04, 18/06, 7/12, i 14/15) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija



**Prilog 16:** Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – III. Izmjene i dopune PPUO Belica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/04, 18/06, 7/12, i 14/15) sa isječkom na kojem je označena predmetna lokacija



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće / planirano

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I IZDOVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA IZDOVOJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH ILI DRUŠTVENIH DJEJATNOSTI, TE GRAĐEVINA I UREĐAJA INFRASTRUKTURE

#### UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA  
postojeće / planirano

#### ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET kopneni

#### POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA

zaštićeno i evidentirano  
prijeđeno  
značajno na  
lokalnoj razini

- GRADITELJSKI SKLOP
- SAKRALNA GRADEVINA
- CIVILNA GRADEVINA

#### MEMORIJALNA BAŠTINA

- SPOMEN OBJEKT

#### PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

postojeće / planirano

- KRAJOBRAZ
  - TOČKE I POTEZI značajni za panoramske vrijednosti krajobrazu
  - PODRUČJA S OGRANIČENJEM U GRADNJI nemogućnost gradnje građevina
  - NEMOGUĆNOST GRADNJE IZDOVOJENIH POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTAVA (BILJNA I STOČARSKA) I SAMOSTOJEĆIH GRAĐEVINA ZA KOMERCIJALNI UZGOJ ŽIVOTINJA

#### VODE

- VODONOSNO PODRUČJE

#### RIBNJAK

#### KANALI

#### TLO

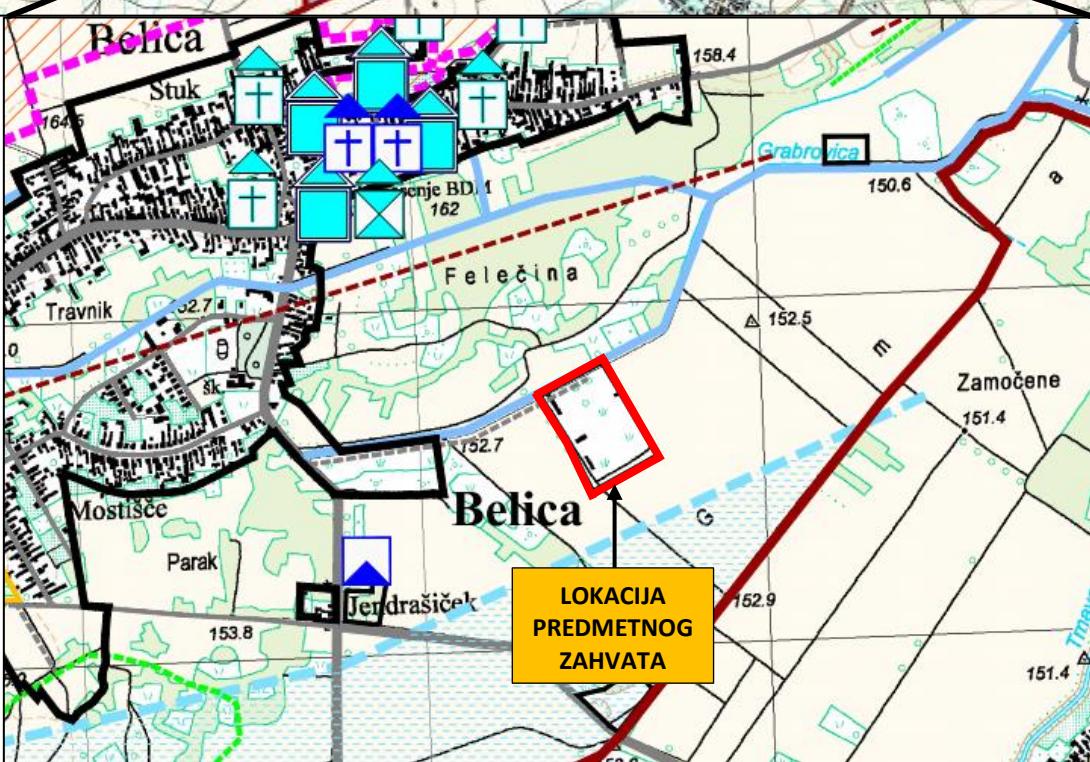
#### RASJEDI

#### PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

#### ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBLJEŽJA

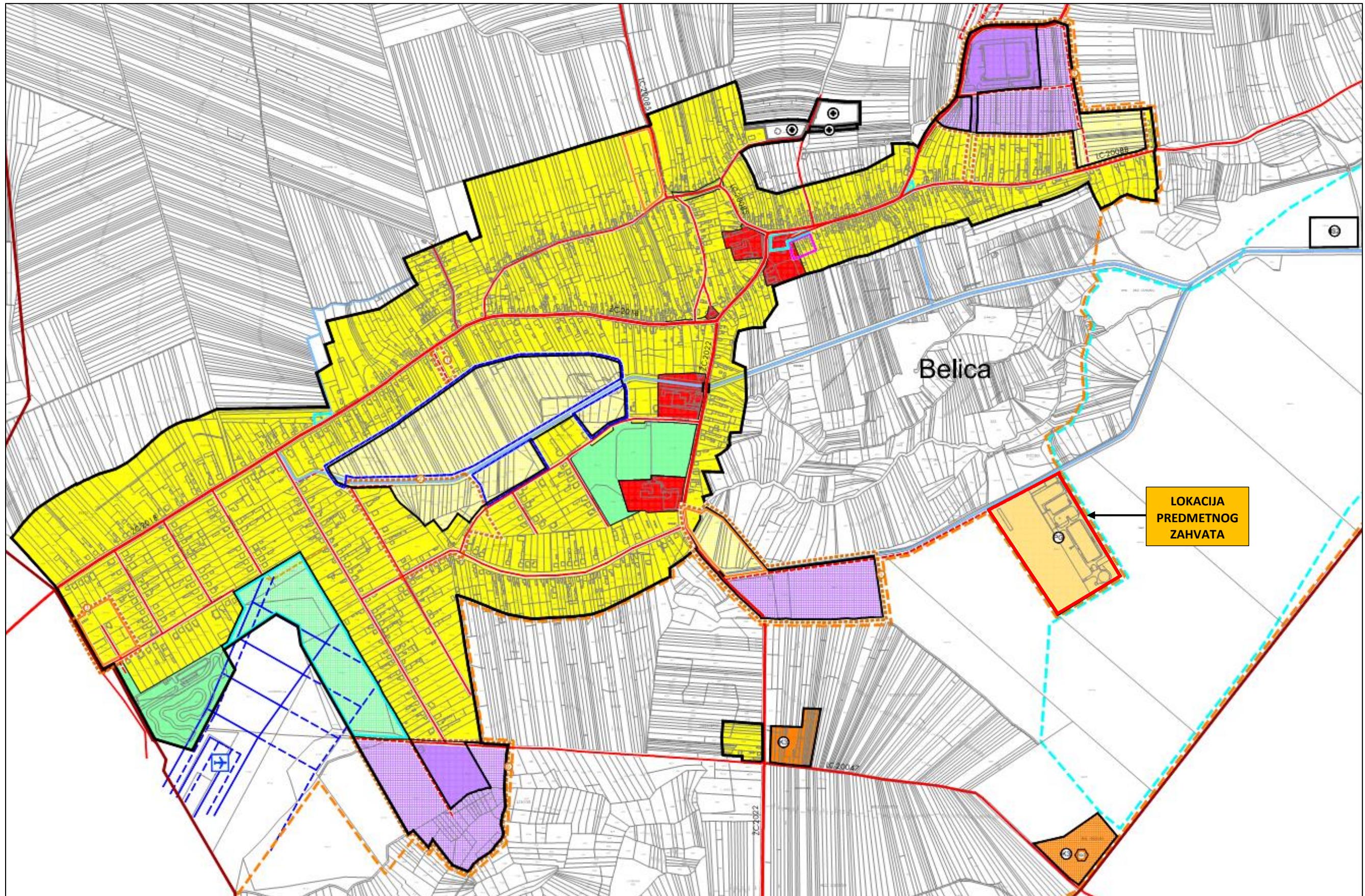
postojeće / planirano

- (PN) SANACIJA PODRUČJA OŠTEĆENOG KRAJOBRAZA ilegalnih deponija otpada - prenamjena područja PN
- (PO) SANACIJA PODRUČJA OŠTEĆENOG KRAJOBRAZA preoblikovanje PO - područje stare ciglane
- SANACIJA PODRUČJA UGROŽENOG BUKOM



ŽUPANIJA: MEDIMURSKA ŽUPANIJA	OPĆINA: BELICA
NAZIV PLANA: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BELICA (Sl.glasnik Međimurske županije br. 4/04, 18/06 i 7/12)	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	
<b>3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>3.</b> MJEJSTRO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:25000</b>
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA:	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: <b>SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKA ŽUPANIJE BR. 3/15</b>
OJAVA JAVNE RASPRAVE:	JAVNI LIVID ODRŽAN: <b>OD 21.07.2015. DO 04.08.2015.</b>
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  načelnik: Zvonimir Taradi  ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADIŁ PLAN:	<b>URBIA d.o.o. Čakovec</b> I. G. Kovačića 10, Čakovec, tel. 040/373 400

**Prilog 17:** Građevinsko područje naselja Belica – III. Izmjene i dopune PPUO Belica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/04, 18/06, 7/12, i 14/15) sa označenom predmetnom lokacijom



**Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica**

**PRILOZI**

**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA**

**GRANICE**

postojeće / planirano

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE
- GRANICA IZRÄDENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI, TE  
GRAĐEVINA I UREĐAJA INFRASTRUKTURE
- PLANIRANO PODRUČJE ZA OSNIVANJE IZDVOJENIH POLJOPRIVREDNIH  
GOSPODARSTVA ZA INTENZIVNI UZGOJ ŽIVOTINJA
- PLANIRANO PODRUČJE ZA OSNIVANJE IZDVOJENIH POLJOPRIVREDNIH  
GOSPODARSTVA BILJNE PROIZVODNJE

**RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA**

**NASELJA - ZONE PRETEŽITE NAMJENE**

postojeće / područja za razvoj

izgrađena / neizgrađena i komunalno neuredena područja  
obaveza izrade provedbenog prostornog plana

- [■] STAMBENA
- [■] CENTRALNIH SADRŽAJA
- [■] GOSPODARSKA
- [■] URBANOG ZELENILA
- [■] MJEŠOVITA - STAMBENA ZONA  
mješavini stambenih i gospodarskih djelatnosti

izgrađena / neizgrađena i komunalno uređena područja  
bez obaveze izrade provedbenog prostornog plana

- [■] SPORTA I REKREACIJE  
sportska igrališta
- [■] GROBLJE

**PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**

- OBUHVATI PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA

**POSTOJEĆI PROVEDBENI PROSTORNI PLANI**

- ① DPU područja Travnik - sjever u Belici (Sl.gl.Med.žup. br. 4/00)
- ② DPU područja Travnik - zapad u Belici (Sl.gl.Med.žup. br. 4/00)
  - ID DPU područja Travnik - zapad u Belici (Sl.gl.Med.žup. br. 8/07)
- ③ DPU zapadnog dijela Ulice N. Š. Zrinski u Belici (Sl.gl.Med.žup. br. 4/00)
  - ID DPU zapadnog dijela Ulice N. Š. Zrinski u Belici (Sl.gl.Med.žup. br. 7/14)
- ④ DPU gospodarske zone sjever i dijela stambenog područja u Belici (Sl.gl.Med.žup. br. 4/04)
- ⑤ DPU gospodarske zone i mješovite, stambeno-gospodarske zone u Belici (Sl.gl.Med.žup. br. 13/06)
- ⑥ DPU gospodarske zone u jugozapadnom dijelu Belice (Sl.gl.Med.žup. br. 8/07)
  - ID DPU gospodarske zone u jugozapadnom dijelu Belice (Sl.gl.Med.žup. br. 11/14)

**OBAVEZNA IZRADA PLANA**

- obuhvat provedbenog prostornog plana moguće je proširiti na  
kontaktni prostor ukoliko se očekuje međutijecaj zona

**POVRŠINE IZVAN NASELJA - KONTAKTNI PROSTOR  
IZDVOJENA PODRUČJA OBAVLJANJA DJELATNOSTI**

postojeće / područja za razvoj

- [EG] GOSPODARSKA NAMJENA  
obaveza izrade provedbenog prostornog plana - određuje se prema odredbama za provođenje  
- POLJOPRIVREDNO - GOSPODARSKA ZONA ZA UZGOJ ŽIVOTINJA - PG  
bez obaveze izrade provedbenog prostornog plana
- [K3] POSLOVNA NAMJENA  
- Komunalno - servisna - za privremeno skupljanje  
komunalnog otpada sekundarne sirovine - K3
- [OK] RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD

**IZDVOJENA PODRUČJA GRAĐEVINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

postojeće / područje za razvoj

- [IS2] POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA  
pročišćaći otpadnih voda - IS2

**PROMET**

postojeće / planirano

cestovni promet

- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE - ASFALTIRANE CESTE, ULICE I PRILAZI
- MOGUĆI KORIDOR CESTE
- MOST
- OSTALE CESTE - PEJZAŽNO UREĐENI PRILAZI I MAKADAMSKE CESTE
- [A] KORIDOR POLETNO-SLETENE STAZE  
SPORTSKE ZRACNE LUKE U PRIBISLAVCU  
- područje nemogućnosti gradnje građevina visokogradnje  
- moguće proširenje koridora

**INFRASTRUKTURNI KORIDORI**

postojeće / planirano

VODNOGOSPODARSKE INFRASTRUKTURNUE GRAĐEVINE

**LATERALNI KANALI**

**UREĐENJE I ZAŠTITA**

postojeće / planirano

- [IS2] OBVEZA UREĐENJA PROSTORA  
KULTURNO-POVJESNIH VRJEDNOSTI  
OBLIKOVNO VRJEDNA CJELINA NASELJA
- [AMBIENTALNE CJELINE] AMBIJENTALNE CJELINE I SKLOPOVI  
OD ZNACAJA ZA NASELJE
- [AMBIENTALNE CJELINE] OBLIKOVNO VRJEDNA CJELINA NASELJA

ŽUPANIJA <b>MEDIJMURSKA ŽUPANIJA</b>	OPĆINA <b>BELICA</b>
<b>NAZIV PLANA:</b> III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA <b>OPĆINE BELICA (Sl.glasnik Međimurske županije br. 4/04, 18/06 i 7/12)</b>	
<b>NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:</b> <b>4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BELICA</b>	
<b>BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:</b>	<b>4.1.</b> MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:5000</b>
<b>ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA:</b> <b>SLUŽBENI GLASNIK MEDIJMURSKE ŽUPANIJE BR. 3/15</b>	<b>ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:</b> <b>SLUŽBENI GLASNIK MEDIJMURSKE ŽUPANIJE BR. 14/15</b>
<b>OJAVA JAVNE RASPRAVE:</b> <b>LIST "MEDIJMURJE" OD 13.07.2015.</b>	<b>JAVNI UVID ODRŽAN:</b> <b>OD 21.07.2015. DO 04.08.2015.</b>
<b>PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:</b>	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  načelnik: Zvonimir Taradi ime, prezime i potpis
<b>PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADIŁA PLAN:</b> <b>URBIA d.o.o. Čakovec</b>	I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*

PRIZLOZI

**Prilog 18:** Ovjereni tekstualni i grafički izvodi iz prostorno planske dokumentacije

3/11.

Stranica 56 - Broj 3

"SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKE ŽUPANIJE"

18. veljače 2011.

**II. DAMIR MAGIĆ, dipl. ing., direktor Proizvodnog pogona HE Sjever, HEP "Proizvodnja" d.o.o. Varaždin, imenuje se članom Stožera zaštite i spašavanja Medimurske županije.**

**III. Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Medimurske županije".**

**SKUPŠTINA  
MEDIMURSKE ŽUPANIJE**

**KLASA: 810-06/10-02/10**

**URBROJ: 2109/1-02-11-03**

**Čakovec, 17. veljače 2011.**

**PREDSEDJEDNIK**  
**Petar Novački, prof., v. r.**

1. Prihvata se Plan zaštite i spašavanja Medimurske županije.

2. Plan zaštite i spašavanja Medimurske županije nalazi se u praviku ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Medimurske županije".

**SKUPŠTINA  
MEDIMURSKE ŽUPANIJE**

**KLASA: 022-04/08-02/6**

**URBROJ: 2109/1-02-11-12**

**Čakovec, 17. veljače 2011.**

**PREDSEDJEDNIK**  
**Petar Novački, prof., v. r.**

**6.**

Temeljem članka 21. Statuta Medimurske županije ("Službeni glasnik Medimurske županije", broj 26/10) i članka 65. Poslovnika Skupštine Medimurske županije ("Službeni glasnik Medimurske županije", broj 26/10), Skupština Medimurske županije je na 13. sjednici, održanoj 17. veljače 2011. godine, donijela

**ZAKLJUČAK**  
o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu  
župana za razdoblje 1. srpanj 2010. -  
31. prosinac 2010. godine

1. Prihvata se Polugodišnje izvješće o radu župana za razdoblje 1. srpanj 2010. - 31. prosinac 2010. godine.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Medimurske županije".

**SKUPŠTINA  
MEDIMURSKE ŽUPANIJE**

**KLASA: 023-01/11-02/1**

**URBROJ: 2109/1-02-11-2**

**Čakovec, 17. veljače 2011.**

**PREDSEDJEDNIK**  
**Petar Novački, prof., v. r.**

**AKTI ODBORA ZA STATUT,  
POSLOVNIK I PROPISE SKUPŠTINE  
MEDIMURSKE ŽUPANIJE**

**1.**

Na temelju članka 44. Poslovnika Skupštine Medimurske županije ("Službeni glasnik Medimurske županije", broj 26/10) i članka 120. Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana Medimurske županije ("Službeni glasnik Medimurske županije", broj 23/10), Odbor za Statut, Poslovnik i propise na 16. sjednici, održanoj 15. veljače 2011. godine, utvrdio je i izdao prošišćeni tekst Prostornog plana Medimurske županije - Odredbe za provođenje.

Prošišćeni tekst obuhvaća Prostorni plan Medimurske županije - Odredbe za provođenje ("Službeni glasnik Medimurske županije", broj 8/01), te Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana Medimurske županije objavljenu u "Službenom glasniku Medimurske županije", broj 23/10, u kojima je označeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

**KLASA: 350-02/11-03/1**  
**URBROJ: 2109/1-02-11-01**  
**Čakovec, 15. veljače 2011.**

**PREDSEDJEDNICA ODBORA**  
**Mr. sc. Andreja Fileš-Ružić**

**PROSTORNI PLAN**

**Medimurske županije**

**ODREDBE ZA FROVODENJE**  
(prošišćeni tekst)

**Glava I.**  
**UVJETI RAZGRANIČENJA PROSTORA PREMA  
OBILJEŽJU, KORIŠTENJU I NAMJENI**

**Članak 1.**

Prostornim planom Medimurske županije (u daljnjem tekstu PPŽ) razrađuju se načela prostornog uređenja i

- biološka raznolikost i dr. u cilju zadržavanja pre-vladavajuće biofizičke strukture i daljnog razvoja relativno stabilnih ekosustava,
- b) zaštita kultiviranih predjela u cilju racionalnog korištenja i zauzimanja prostora i očuvanja identiteta ruralnog krajolika,
  - c) zaštita okoliša unutar izgrađenih (urbanih) područja u cilju zaštite zdravlja i unapređenja života ljudi (tlo, voda, zrak, buka, otpad i dr.).

#### Članak 14.

Osnovna namjena, korištenje i zaštita prostora prikazani su u grafičkom dijelu PPŽ-a, a s obzirom na karakter plana i mjerilo (1:100 000) očitavaju se i tumače kao načelne planske kategorije usmjeravajućeg značenja.

Detaljnije razgraničenje pojedinih namjena i kategorija, rečima korištenja i uređenja prostora određuje se PPUO/G.

#### Glava II.

### UVJETI ODREĐIVANJA PROSTORA GRAĐEVINA OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

#### Članak 15.

Prostorni plan Županije određuje prostore za smještaj postojećih, planiranih i planiranih-mogućih građevina od važnosti za državu i Županiju.

Obaveza je jedinica lokalne samouprave da u procesu planiranja korištenja i namjene prostora na teritoriju općine ili grada (unutar i izvan građevinskog područja) ugrade navedene objekte u planske dokumente (prostorne planove uredenja općina/gradova i dokumente prostornog uredenja užeg područja), uvaže ograničenja korištenja prostora, i kroz njih osiguraju prostor za njihovo provođenje.

Temeljem PPŽ-a, utvrđuju se uvjeti za lokacijsku i građevinsku dozvolu za objekte i sadržaje od interesa za državu i Županiju uvažavajući sve ostale kriterije ovog Plana.

### GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU

#### Članak 16.

Postojeće građevine:

#### Cestovne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima

- autodesta: A 4 - GP Goričan (granica Republike Mađarske) - Varaždin - Zagreb (čvoriste Ivana Reka, A3)
- državne ceste:
  - D3; G.P. Goričan (granica Republike Mađarske) - Čakovec - Varaždin - Breznički Hum - Zagreb - Karlovac - Rijeka (D8),
  - D20; Čakovec (D3) - Prelog - Donja Dubrava - Delište - Drniš (D41),
  - D208; G.P. Trnovec (granica Republike Slovenije) - Nedelišće (D3),
  - D209; G.P. Mursko Središće (granica Republike Slovenije) - Šenkovec - Čakovec - Nedelišće (D3).
- stalni međunarodni granični cestovni prijelazi I. kategorije: Goričan-Letenye, Trnovec-Središće ob Dravi, Mursko Središće-Petišovci.

- stalni međunarodni granični cestovni prijelaz I.I. kategorije: Bukovje-Gibina.

#### Željezničke građevine s pripadajućim građevinama

- pruga od značaja za međunarodni promet M501 (MG 3) (Središće) Državna granica-Čakovec-Kotoriba-Državna granica (Murakeresztur),
- pruga od značaja za regionalni promet R201 (I 101) Zaprešić-Zabok-Varaždin-Čakovec,
- pruga od značaja za lokalni promet L101 (II 200) Čakovec-Mursko Središće -Državna granica (Lendava),
- stalni međunarodni granični željeznički prijelazi I. kategorije:
  - Kotoriba-Murakeresztur, Čakovec-Središće ob Dravi, Čakovec-Lendava.

#### Zrakoplovne građevine:

- tercijarna zračna luka 2C/IA kategorije.

#### Elektroenergetske građevine:

- HE "Čakovec" instalirane snage 80,4 MW,
- HE "Dubrava" instalirane snage 80,6 MW,
- male HE na derivacijskim kanalima,
- dalekovod Žerjavinec-Madarska 2x400 kV,
- dalekovod Madarska 120 kV,
- dalekovodi i transformatorska postrojenja napona 110 kV.

#### Građevine za transport plina i nafte:

- magistralni plinovod Varaždin-Čakovec-Šenkovec DN 200/50,
- magistralni plinovod Varaždin II -Čakovec DN 200/50,
- magistralni plinovod Čakovec - Šenkovec DN 150/50,
- magistralni plinovod Šenkovec - Mihovljan DN 150/50,
- magistralni plinovod Mihovljan - Mursko Središće DN 150/50,
- magistralni plinovod Legrad - Donja Dubrava DN 150/50,
- magistralni plinovod Molve-Donja Dubrava,
- Jadranски naftovod - JANAF,
- nadzemni objekti: MRS Čakovec, MRS Donje Međimurje, MRS Kuršanec, MRS Mihovljan, MRS Mursko Središće, MRS Nedelišće, MRS Šenkovec.

#### Građevine eksploracije energetskih mineralnih sirovina:

- odobrena eksploracijska polja ugljikovodika Mihovljan, Vučkovec, Vukanovec i Žebanec,
- građevine u funkciji eksploracije ugljikovodika povezane s odobrenim eksploracijskim poljima.

#### Vodne građevine

- vodozahvat za korištenje mineralnih i termalnih voda - Vučkovec,
- građevina za vodoopskrbu Nedelišće - kapaciteta zahvata 600 l/s.

#### Regulacijske i zaštitne vodne građevine:

- građevine za obranu od poplava na Dravi, a prema Državnom planu obrane od poplava i to: nasipi Pušćine-Gornji Hraščan, Trnovec, nasipi akumulacija i

Veličina čestice izvan građevinskog područja naselja na kojem se mogu graditi građevine u funkciji obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i građevine u funkciji poljoprivredne preizvodnje mora biti minimalne površine 0,5 ha. Građevna čestica izuzeta od zemljišta na kojem se planira izgradnja tih građevina može biti i manja, a koeficijent izgradenosti može iznositi najviše 0,4. Planirane građevine moraju biti udaljene od susjedne sjeverne, istočne i zapadne mreže najmanje za svoju cijelokupnu visinu, a od južne susjedne mreže najmanje 3 m.

Veličina građevinskog zemljišta na kojem se mogu graditi gospodarske građevine za potrebe rasadnika i uzgoj tvijeka (staklenici i prateći poslovni prostori) mora biti minimalne površine 0,3 ha, a navedene građevine na čestici moraju činiti cjelinu.

Namjena građevina, uvjeti građenja i djelatnosti koje se mogu locirati na građevinskom zemljištu u funkciji

obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva definirat će se mjerama i smjernicama PPUO/G.

Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju poljoprivrednog gospodarstva i gospodarskih građevina u funkciji poljoprivrednih djelatnosti ne može se parcelirati na manje dijelove.

### Članak 33.

Izvan građevinskog područja naselja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke i peradi) - tovilišta.

Površina građevne čestice za gradnju tih gospodarskih građevina ne može biti manja od 2.000 m<sup>2</sup>, s najvećim koeficijentom izgradenosti od 0,4.

Gospodarske građevine poljoprivredne namjene za uzgoj stoke mogu se graditi izvan ili unutar građevinskog područja, prema uvjetima navedenim u tabeli:

TABELA broj 1.

Kapacitet tovilišta (broj uvjetnih grla - UG)	Najmanja udaljenost u metrima		
do 10 UG	12 m	od najbliže stambene građevine	
10-60 UG	50 m	od najbliže stambene građevine	
60-100 UG	70 m		
100-250 UG	200m 50 m 20 m	od najbliže stambene građevine. od DC od ŽC i LC	
Više od 250 UG	500 m 100 m 50 m	od građevnog područja od DC od ŽC i LC	

TABELA broj 2.: PRIPADAJUĆI IZNOS UVJETNOG GRLA PO POJEDINOJ VRSTI DOMAĆE ŽIVOTINJE (UG)

Domaća životinja	koeficijent UG po životinji	težina	Ekvivalent 10 UG	Ekvivalent 30 UG	Ekvivalent 40 UG	Ekvivalent 60 UG	Ekvivalent 100 UG	Ekvivalent 250 UG	Ekvivalent 400 UG
Odrasla goveda starija od 24 mjeseca	1,00	500	10	30	40	60	100	250	400
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,60	300	16,7	50	67	100	167	418	668
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseci	0,30	150	33,3	100	133	200	333	833	1332
Rasplođni bikovi	1,40	700	7,14	21	29	43	71	179	286
Telad	0,15	75	66,7	200	267	400	667	1668	2668
Konji	1,20	600	8,33	25,2	33,3	50	83,3	208	333
Ždrebadi	0,50	250	20	60	80	120	200	500	800
Ovce i koze	0,10	50	100	300	400	600	1000	2500	4000
Janjad i jarad	0,05	25	200	600	800	1200	2000	5000	8000
Krmače	0,30	150	33,3	100	133	200	333	833	1332
Nerasti	0,40	200	25	75	100	150	250	625	1000
Svinje u tovu od 25 do 110 kg	0,15	75	66	200	264	396	660	1650	2640
Odojevi	0,02	10	500	1500	2000	3000	5000	12500	20000
Kokoši nesilice	0,004	2	2500	7500	10000	15000	25000	62500	100000

Domaća životinja	Koefficijent UG po životinji	težina	Ekvivalent 10 UG	Ekvivalent 30 UG	Ekvivalent 40 UG	Ekvivalent 60 UG	Ekvivalent 100 UG	Ekvivalent 250 UG	Ekvivalent 400 UG
Tovni pilići	0,0025	1,25	4000	12000	16000	24000	40000	100000	160000
Purani	0,02	10	500	1500	2000	3000	5000	12500	20000
Kunići i pernata divljač	0,002	1	5000	15000	20000	30000	50000	125000	200000

„Uvjetno grio“ (u daljem tekstu: UG) je usporedna vrijednost domaćih životinja svedena na masu od 500 kg.

Iznimno od kriterija propisanih u Tabeli broj 1. u ovom članku, farme za uzgoj koza i ovaca kapaciteta do 200 koza i ovaca, 40 muznih krava i 40 konja, mogu se graditi u naseljima ruralnih obilježja na udaljenosti najmanje 20 m od susjedne stambene građevine. Farme za uzgoj iste stoke kapaciteta do 100 uvjetnih grla, mogu se smjestiti na udaljenosti najmanje 70 m od najbliže stambene građevine.

Propisane udaljenosti tovilišta od građevinskih područja naselja jednako se primjenjuju i na obaveznu udaljenost od groblja, turističkih kompleksa, zon sporta i rekreacije (postojeća i planirana izdvojena građevinska područja).

Izuzetno, udaljenost tovilišta od stambene građevine na usamijenoj izgrađenoj građevnoj čestici može biti i manja, ukoliko je o tome suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je to-

vilište propisno udaljeno od drugih građevinskih područja i stambenih građevina.

Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, što će se graditi na česticama zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene građevine tog gospodarstva, odnosno od ziduća ne smije biti manja od 30 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici u ovom članku.

Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju gospodarske građevine za uzgoj životinja ne može se parcerirati na manje dijelove.

#### Članak 33a.

Tovilišta za uzgoj peradi mogu se graditi na slijedećim udaljenostima:

TABELA br. 3.: SMJEŠTAJ FARMI ZA UZGOJ BROJLERA

Kapacitet tovilišta	Najmanja udaljenost u metrima od		
	Stamb. grad./Grad. područja	Državne ceste	Županijske i lokalne ceste
5000-18000 pilića	70 m od stambene građevine	30	15
18000-25000 pilića	100 m od grad. područja	50	20
Više od 25000 pilića	200 m od grad. područja	100	50

### INDUSTRIJA, MALO GOSPODARSTVO

#### Članak 34.

U cilju osiguranja što kvalitetnijih uvjeta za život unutar stambenih zona, što kvalitetnijih uvjeta za rad i razvoj gospodarske djelatnosti, industrijske pogone i pogone male privrede potrebno je smještavati unutar postojećih i planiranih gospodarskih zona.

#### Članak 35.

Gospodarske zone moraju biti opremljene infrastrukturom dovoljnih kapaciteta, moraju omogućiti nesmetano odvijanje prometa, a prostorni uvjeti moraju omogućiti razvoj pojedinih djelatnosti.

#### Članak 36.

Planiranje gospodarskih zona treba se temeljiti na postojecem prostornom potencijalu - raspoloživom prostoru,

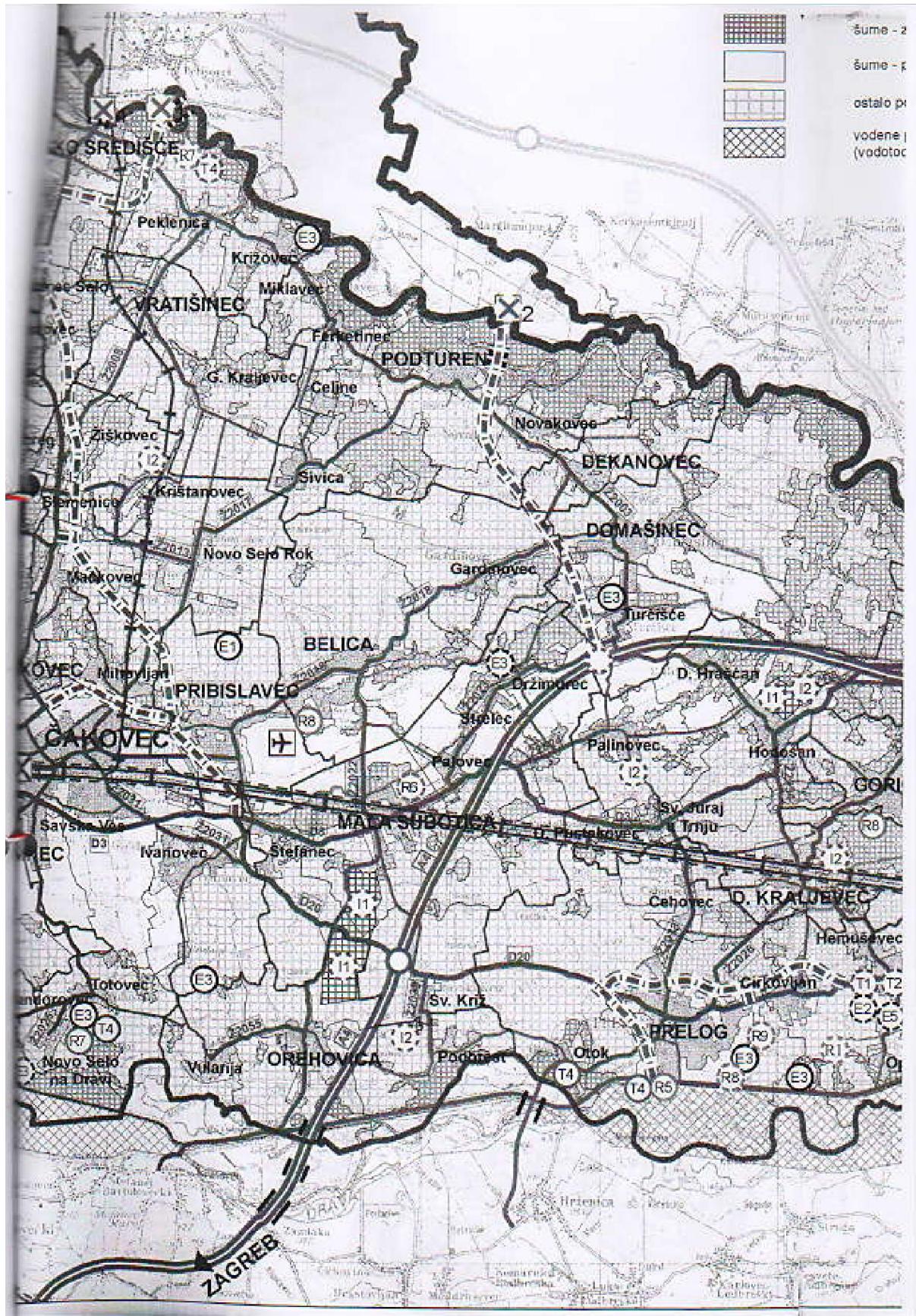
mogućim kapacitetima infrastrukturnih i energetskih objekata i mogućnostima korištenja postojećih i planiranih prometnica, tradiciji specifičnih gospodarskih djelatnosti i dr.

U slučaju kada je planiranje gospodarske zone vezano uz određivanje prostora za razvoj naselja mora se prvo zadovoljiti uvjet da su ispunjeni kapaciteti postojećih gospodarskih zona na teritoriju općine (najmanje 80% površine). Određivanje prostora za razvoj naselja za namjenu gospodarske zone preporučljivo je vezati uz proširenje postojećih gospodarskih zona, umjesto formiranja novih, zbog racionalnosti korištenja prostora i komunalne infrastrukture.

#### Članak 37.

Specifične djelatnosti u malom gospodarstvu i obrtničke djelatnosti mogu se odvijati i na česticama stambene namjene unutar naselja, ukoliko to prostorne mogućnosti čestice dozvoljavaju, a da se pri tome ne ugrožava funkcija stanovanja, ekološka stabilnost, vrijednosti kvalitete zraka, podzemnih voda i sličnog prostora.

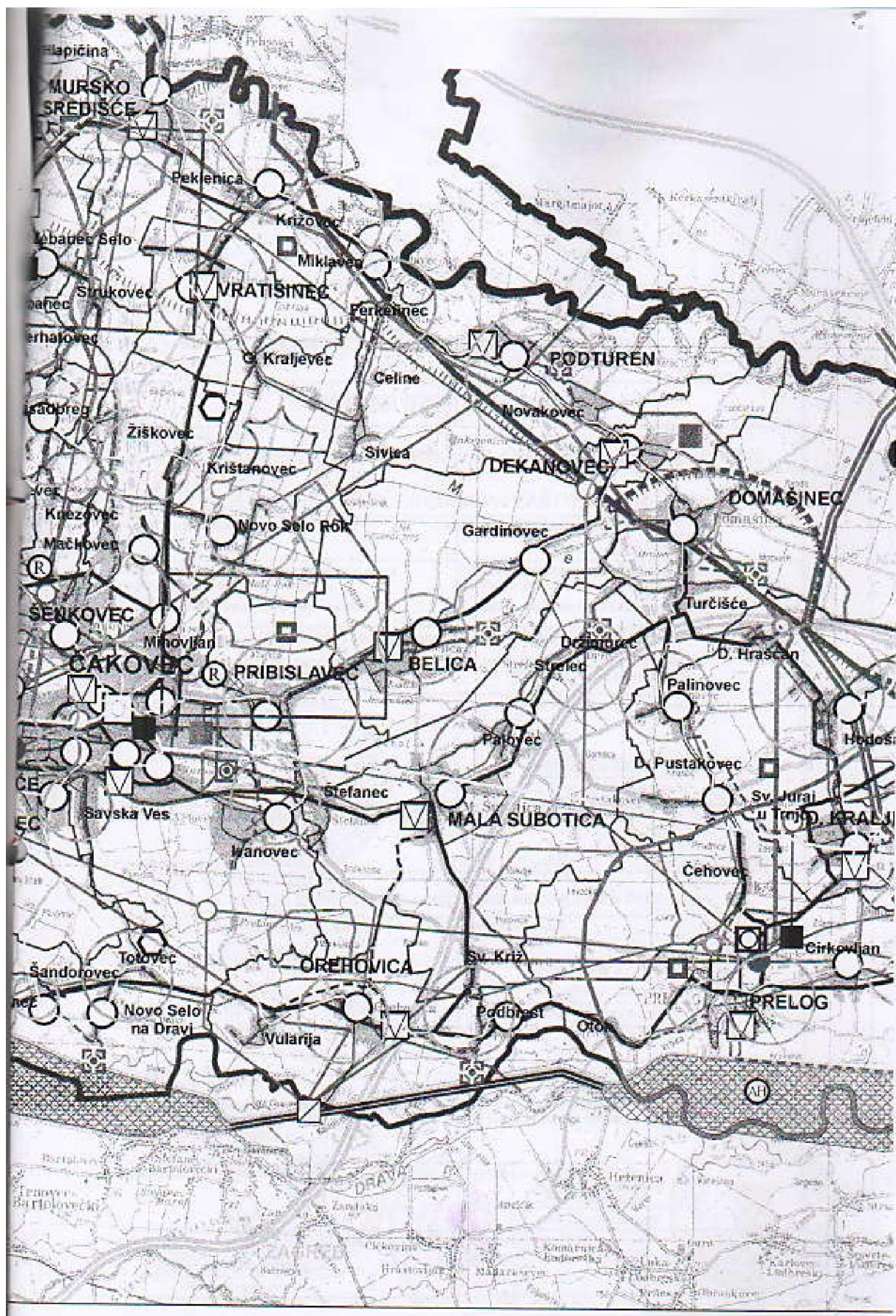
*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*

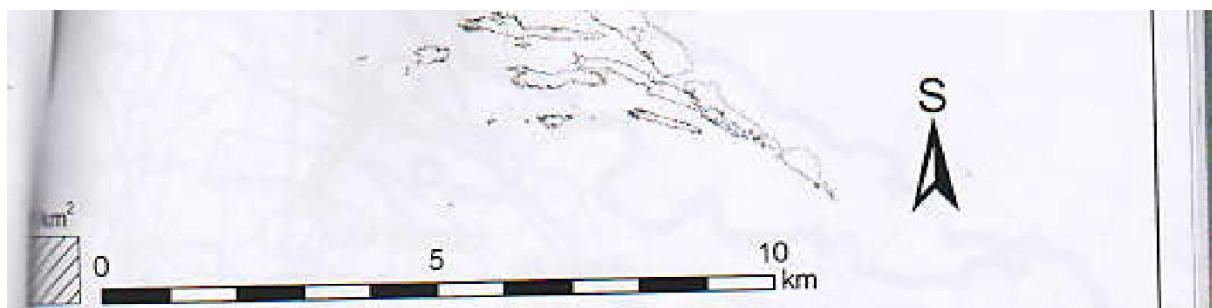


Zupanija: <b>MEĐIMURSKA ŽUPANIJA</b>	
Naziv prostornog plana: <b>IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA</b>	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 100 000</b>
Odluka o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana Međimurske županije (službeno glasilo): Službeni glasnik Međimurske županije broj 5/08	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Međimurske županije broj 23/10
Javna rasprava i ponovna javna rasprava (datum objave): "Narodne novine" broj 112/09, "Narodne novine" broj 16/10 "Međimurje" 15.09.2009. "Međimurje" 02.02.2010.	Javni uvid održan: od: 28.09.2009. od: 10.02.2010. do: 19.10.2009. do: 17.02.2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:   <b>Stjepan Baranacic, dipl.ing.grad.</b> (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan:	Ur.broj: 531-08-10-4AMT datum: 12.10.2010.
broj suglasnosti klase: 350-02-10-11/29	
Pravna osoba / tijelo koje je izradio plan:	<b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE ŽUPANIJE</b>
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradio plan:	Odgovorni voditelj:   <b>Mirjana Pintar, dipl.ing.arch.</b> (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana: Jadranka Organ - Makovec, dipl.ing.arch.	 <i>J. Organ-Makovec</i>
Stručni tim u izradi plana:	1. Dragomir Sutlar, dipl.ing.arch. 2. Jadranka Organ - Makovec, dipl.ing.arch. 3. Mirjana Pintar, dipl.ing.arch. 4. mr.sc. Sandra Golubić 5. Ivica Peršić, dipl.ing.gosp.teh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:   <b>Petar Novacki, prof.</b> (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog plana:	Pečat predstavničkog tijela:  
Sjepan Baranacic, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)	

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika  
kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*

PRIZLOZI





Upravljanje:

## MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

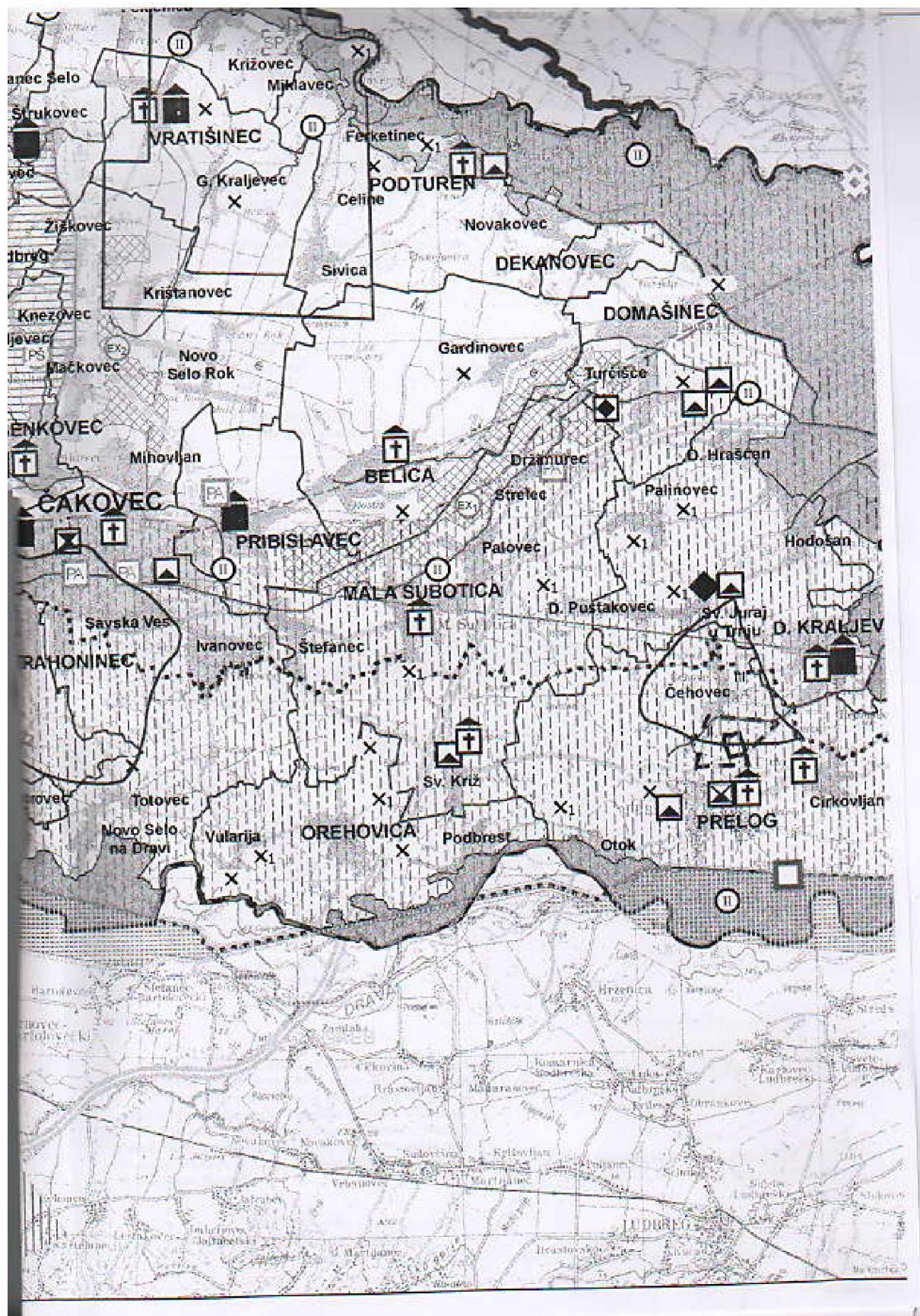
Naziv prostornog plana:  
**IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE**

Naziv kartografskog prikaza:  
**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**

Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 100 000</b>
2	
Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana Međimurske županije (službeno glasilo):  Službeni glasnik Međimurske županije broj 5/08 Javna rasprava i ponovna javna rasprava (datum objava): "Narodne novine" broj 112/09 "Narodne novine" broj 16/10 "Međimurje" 15.09.2009.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):  Službeni glasnik Međimurske županije broj 23/10 Javni uvid održan: od: 28.09.2009. od: 10.02.2010. do: 19.10.2009. do: 17.02.2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Stjepan Baranović, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan: Suglasnost na plan: Suglasnost na plan: Suglasnost na plan: broj suglasnosti klasa: 350-02/10-11/29 Ur broj: 531-08-10-4AMT datum: 12.10.2010.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorni voditelj:  Mirjana Pintar Mirjana Pintar, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana: Jadranka Grgić - Makovec, dipl.ing.arh.	7. Ogranak u Čakovcu
Stručni tim u izradi plana: 1. Dragomir Suller, dipl.ing.arh. 2. Jadranka Grgić - Makovec, dipl.ing.arh. 3. Mirjana Pintar, dipl.ing.arh.	4. mr.sc. Sandra Golubić 5. Ivica Peršić, dipl.ing.geoh.
Pečat predstavničkog tijela: Istovjetnost ovog plana s izvornikom:	Predsjednik predstavničkog tijela: Hrvoje Novakić, prof. (ime, prezime i potpis)
Sjepan Baranović, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)	

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika  
kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*

PRIZLOZI



<b>Županija:</b> <b>MEĐIMURSKA ŽUPANIJA</b>		
<b>Šifrovni broj prostornog plana:</b> <b>IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE</b>		
<b>Šifrovni broj kartografskog prikaza:</b> <b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>		
Šifrovni broj kartografskog prikaza: <b>3</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 100 000</b>	
Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana Međimurske županije (službeno glasilo): <b>Službeni glasnik Međimurske županije 5/08</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): <b>Službeni glasnik Međimurske županije broj 23/10</b>	
Javna rasprava i ponovna javna rasprava (datumi objava): "Narodne novine" broj 112/09, "Narodne novine" broj 16/10 Međimurje 15.09.2009. "Međimurje" 02.02.2010.	Javni uvid održan: od: 28.09.2009. do: 10.02.2010. od: 19.10.2009. do: 17.02.2010.	
Član predstavničkog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Stjepan Baranović, dipl.ing. grad.</b> (ime, prezime i potpis)	
Uglašeno na plan  u izradu prostornom uređenju i građnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09).		
Broj slijednosti klase: 350-000-000-000-000	Ur. broj: 531-06-10-4AMT	datum: 12.10.2010.
Javna osoba / tijelo koje je izradio plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE ŽUPANIJE</b>		
Član pravne osobe / tijela koje je izradio plan: 	Odgovorni voditelj: <b>Mirjana Pintar</b> Mirjana Pintar, dipl.ing. arch. (ime, prezime i potpis)	
Koordinator plana: <b>Jadranka Grgić - Makovec, dipl.ing. arch.</b>		
Izvršni tim u izradi plana: 1. Dragomir Subić, dipl.ing. arch. 2. Jadranka Grgić - Makovec, dipl.ing. arch. 3. Mirjana Pintar, dipl.ing. arch. 4. mr.sc. Sandra Golubić 5. Ivica Peršić, dipl.ing. geodet.		
Član predstavničkog tijela: 	Predstavnik predstavničkog tijela: <b>Petar Novaković, prof.</b> Petar Novaković, prof. (ime, prezime i potpis)	
Ovjerenost ovog plana: <b>Stjepan Baranović, dipl.ing. grad.</b> (ime, prezime i potpis)		
Predstavnik predstavničkog tijela: 		

8.

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94., 68/98., 61/100. i 32/02.), suglasnosti Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji – Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo (klasa 350-01/04-01/12, ur. broj 2109-05-02-04-07, od 7. 4. 2004.), članka 16. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 5/02.) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 9/98.), Općinsko vijeće Općine Belica na 26. sjednici, održanoj 12. 5. 2004. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
o doноšењу Prostornog plana  
uređenja Općine Belica

L OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- 1) Donosi se Prostorni plan uređenja Općine Belica (u daljem tekstu: PPUO), izrađenog od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec.

Članak 2.

- 1) PPUO Belica sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.  
2) Tekstualni dio sadrži:

I. Obrazloženje:

1. Polazišta  
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja  
3. Plan prostornog uređenja

II. Odredbe za provođenje

- 3) Grafički dio sadrži:

Kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena prostora /mj 1:25 000/  
2. Infrastrukturni sustavi /mj 1:25 000/  
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora /mj 1:25 000/  
4. Građevinska područja naselja /mj 1:5 000/  
4.1. Belica  
4.2. Gardinovec

Grafički prilozi – kartogrami /mj 1:50 000/:

1. Teritorijalno – politički ustroj

2. Administrativna sjedišta i razvrstaj državnih i županijskih cesta  
3. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta  
4. Infrastruktura  
4.1. Pošta i telekomunikacije  
4.2. Energetski sustav  
4.2.1. Plinopskrba  
4.2.2. Elektroenergetika  
4.3. Energetski sustav  
4.3.1. Korištenje voda i odvodnja otpadnih voda  
4.3.2. Uređenje vodotoka i voda  
5. Postupanje s otpadom

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1 UVJETI ZA ODREDIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

Članak 3.

- 1) Površine općine Belice se, prema namjeni i načinu korištenja, razgraničavaju na temelju vrednovanja prirodnih obilježja prostora i prostornih potencijala stvorenih ljudskim aktivnostima.  
2) Vrsta i razina ljudske aktivnosti u prostoru određuje sljedeće osnovne kategorije prostornih jedinica:
  - naselja,
  - izdvojena područja gospodarskih ili društvenih djelatnosti, te građevina i uređaja infrastrukture i komunalnih servisa,
  - kultivirane predjele i
  - prirodne i prirodi bliske predjele.  
3) Kategorija pojedine prostorne jedinice osnova je za utvrđivanje namjene i korištenja površina općine.
- Članak 4.
- 1) Razmještaj i veličina površina, prema namjeni i načinu korištenja na području općine prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. - "Korištenje i namjena površina", u mjerilu 1:25 000.  
2) Namjena pojedine zemljишne čestice je funkcija lokacije, a određuje se temeljem namjene područja u kojoj se zemljишna čestica nalazi.  
3) Korištenje predstavlja specifičnu karakteristiku pojedine zemljишne čestice ili čitavog područja, obzirom na posebna obilježja, mogućnosti gradnje, uređenja i obvezu zaštite.

**Uvjeti uređenja prostora za obavljanje gospodarskih djelatnosti izvan građevinskih područja naselja**

**Izdvojena područja za obavljanje gospodarskih djelatnosti**

Članak 93.

- Izdvojena područja za obavljanje gospodarskih djelatnosti određuju se građevinskim područjima za građevine u funkciji obavljanja osnovne djelatnosti pojedinog izdvojenog područja.
- Namjena, lokacija i površina postojećeg izdvojenog područja poljoprivredno-gospodarske zone za intenzivni uzgoj životinja i druge poljoprivredne djelatnosti, južno od naselja Belica /oznaka PG/, prikazana je na kartografskom prikazu br. 1, "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1 : 25.000.
- Nove poljoprivredno-gospodarske zone za intenzivni uzgoj životinja, mogu se formirati temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru općine, na području poljoprivrednog tla pogodnog za djelatnost intenzivnog uzgoja životinja, ukoliko se radi o površini većoj od 3,0 ha, ili ukupnom planiranom kapacitetu uzgoja većem od 1.000 kom goveda ili svinja, odnosno 250.000 kom peradi, a od županijskih i lokalnih prometnica i građevinskih područja naselja trebaju minimalno biti udaljene 300,0 m.
- Izdvojeno područje za obavljanje djelatnosti privremenog skupljanja i selektiranja neopasnog komunalnog otpada – sekundarne sirovine /oznaka K3/ može se locirati na području istočno od spoja ŽC 20022 Belica – Mala Subotica i LC 20047 Belica – Palovec, pod uvjetima određenim u poglavljju 7. ovih odredbi.

Članak 94.

- 1) **Gospodarske, poljoprivredne zone za uzgoj životinja (poljoprivredno-gospodarska zona)** određuju se građevinskim područjem za gospodarske djelatnosti:

- uzgoja životinja – peradi, sitne i krupne stoke, krznaša i riba u kavezima, ali se mogu koristiti i kao prostori za uzgoj životinja ekstenzivnim načinom, što ovisi o odabranoj tehnologiji uzgoja ili vrsti životinja i namjeni zone ili dijela zone, a što se određuje prema Programu razvoja poljoprivrede i Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru općine,
- primarne prerade, odnosno skladištenja mlijeka,
- gospodarske djelatnosti kompostiranja bio-otpada u svrhu proizvodnje prirodnog gnojiva, humusa i sličnih proizvoda i

- komunalnih djelatnosti privremenog skupljanja životinjskih ostataka.
- 2) Uredjevanje nove poljoprivredno-gospodarske zone za uzgoj životinja ili proširenje postojeće vrši se na osnovu plana uređenja užeg područja (DPU).
- 3) Planom uređenja užeg područja poljoprivredno-gospodarske zone (DPU ili UPU) potrebno je definirati:
  - razgraničenje javnih od privatnih površina,
  - parcelaciju čestica,
  - rješenje komunalne infrastrukture, te
  - obvezu ishodenja prethodnih uvjeta djelatnosti unutar zone, kojima se osigurava provođenje mjera zaštite okoliša u pojedinačnim zahvatima.
- 4) Ukoliko se procjena utjecaja na okoliš neće izraditi istovremeno s izradom DPU-a, DPU-om je potrebno definirati da li je treba izvršiti zajednički za više čestica ili pojedinačno za svaku posebno.
- 5) Na području pojedine poljoprivredno-gospodarske zone, obavezno je locirati uređaje komunalne infrastrukture za osiguranje sprečavanja štetnih utjecaja na okoliš, a posebno pojedinačne ili zajedničke (za više korisnika), uređaje za predtretman otpadnih voda, prije njihova upuštanja u sustav javne odvodnje.
- 6) Otпадne vode iz zone nije dozvoljeno upuštati u recipijent prije njihova pročišćavanja uređajem za pročišćavanja otpadnih voda do razine kvalitete vode u recipijentu.
- 7) Uvjeti uređenja čestica i gradnje građevina unutar područja poljoprivredno-gospodarske zone trebaju sadržavati sljedeće odredbe:
  - granica nove zone ili proširenje postojeće zone "Agromedimurja" treba omogućiti minimalnu udaljenost novih građevina za uzgoj životinja i silažu stočne hrane od 300,0 m od građevinskog područja naselja,
  - uz građevine za uzgoj životinja, na građevnim česticama unutar poljoprivredno-gospodarskih zona mogu se graditi druge građevine u funkciji poljoprivrede i pratećih djelatnosti, kao što su spremišta strojeva, veterinarni punktovi, poljoprivredne trgovine i slično,
  - minimalna površina građevne čestice unutar zone je 2.000,0 m<sup>2</sup>;
  - građevine od linije regulacije trebaju biti udaljene minimalno 5,0 m;
  - ako je unutar zone ili dijela zone određen građevni pravac, ili se građevni pravac određuje prostornim planom uređenja užeg područja, najmanje jedna građevina u kompleksu treba biti locirana na tom pravcu;

- građevine trebaju od jedne uzdužne međe građevne čestice biti minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisom, ali ne manje od 4,0 m, a od ostalih minimalno 1,0 m;
- međusobna udaljenost građevina, koje nisu gradene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednak visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora;
- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice može iznositi 0,4;
- visina vijenca građevina može iznositi najviše 4,80 m, a silosi mogu biti i viši, ali ne viši od 10,0;
- nagib krovnih ploha može se kretati od 33° do 45°;
- pokrov građevina može biti od crijepe, šopa, slame ili laganih ploča od umjetnog materijala (gutanit, lim ili slično) isključivo u crvenoj, smeđoj ili zelenoj boji;
- najmanje 20 % od ukupne površine građevne čestice treba biti ozelenjeno, a
- ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oboriskih voda i zasaćena drvoredom u omjeru 1 stablo na 2 parkirališna mjesta.

### 3.2.2 Gospodarske djelatnosti unutar kultiviranih predjela

#### Članak 95.

- 1) Gospodarske djelatnosti koje se mogu locirati unutar kultiviranih predjela općine, podijeljene su prema stupnju očekivane gospodarske učinkovitosti, odnosno razini iskorištavanja resursa poljoprivrednog zemljišta, na:
  - prostore poljoprivredne proizvodnje visoke gospodarske učinkovitosti i
  - prostore poljoprivredne proizvodnje koja nije nužno gospodarski učinkovita.

#### Članak 96.

- 1) Prostori biljne poljoprivredne proizvodnje visoke gospodarske učinkovitosti unutar kultiviranih predjela općine područja su:
  - vrijednih obradivih tla /oznaka P2/ i
  - ostalih obradivih tla /oznaka P3/, kojima je agrotehničkim mjerama povećana proizvodnost ili se koriste za intenzivni uzgoj stoke.
- 2) Na prostorima poljoprivredne proizvodnje visoke gospodarske učinkovitosti, mogu se obavljati

djelatnosti intenzivnog ili integriranog načina biljne poljoprivredne proizvodnje, te intenzivnog ili ekstenzivnog stočarstva, u svrhu čega se mogu:

- uređivati trajni nasadi, koji se mogu ograditi isključivo prozračnim, žičanim ogradama,
  - postavljati transportabilni pčelinjaci, isključivo za ispašu pčela,
  - postavljati staklenici i plastenici isključivo u svrhu biljne poljoprivredne proizvodnje, ukoliko su građeni kao konstrukcije bez temelja, ukupne visine vijenca do 2,20 i sljemenja do 4,80 m, te
  - osnivati izdvojena poljoprivredna gospodarstava za biljnu ili stočarsku proizvodnju, ukoliko se lociraju na za tu svrhu namijenjenim površinama obradivog tla na području općine, određenim prema kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" i prema uvjetima iz članaka 97 – 100. ovih odredbi.
- 3) Izuzetno od prethodnog stavka, na području sletne staze letjelišta Pribislavec i u kontaktnom prostoru 100,0 m od staze, poljoprivredne površine mogu se koristiti isključivo kao sjenokošće, odnosno na njima nije moguće uređivati trajne nasade niti postavljati pčelinjake, staklenike, niti plastenike.

#### Članak 97.

- 1) Izdvojeno poljoprivredno gospodarstvo biljne poljoprivredne proizvodnje, može se osnivati kao izdvojeno građevinsko područje, isključivo na obradivim tlima osnovne namjene /oznake P2 i P3/, južno od Županijske prometnice ŽC 2018 i u tu svrhu označenim na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina".
- 2) Uvjet za osnivanje poljoprivrednog gospodarstva iz prethodnog stavka, je posjedovanje na području jedinice lokalne samouprave, rodnog trajnog nasada voćnjaka ili vinograda, trogodišnjeg nasada ukrasnog bilja ili zemljista koje se prema posebnom propisu (upisnik poljoprivrednih gospodarstava) vodi kao oranica za uzgoj povrtnarskih kultura, odnosno ljekovitog bilja, i to u sljedećim minimalnim površinama određenim za:

- ratarstvo	25,0 ha
- vinogradarstvo i podrumarstvo	3,5 ha
- uzgoj povrća	3,0 ha
- uzgoj voća	1,7 ha ili
- uzgoj ukrasnog ili ljekovitog bilja (rasadnik)	1,0 ha.
- 3) Pod ratarstvom se u smislu prethodnog stavka smatraju i površine kultura povrća koje se intenzivno obrađuju kao ratarška površina (krumpir, kupus, kelj, luk, mrkva i slično).

*A. M.  
dr. V. Božić  
31.12.2006.*

Stranica 2236 - Broj 18

"SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE"

28. prosinca 2006.

(12/06)

na ime troškova nastalih uslijed obavljanja svoje dužnosti, i to:

- vijećnicima Općinskog vijeća, po nazočnosti sjednici vijeća 150,00 kuna,
- Općinskom načelniku, mjesечно 2.500,00 kuna,
- članovima Općinskog poglavarstva, po nazočnosti sjednici Poglavarstva 150,00 kuna,
- članovima radnih tijela, po nazočnosti sjednici radnih tijela 100,00 kuna.

#### Članak 3.

Osobama iz članka 1. ove Odluke koje odlaze na službena putovanja za potrebe Općine, pripadaju sljedeće naknade:

- dnevničica u zemlji do propisanog iznosa za korisnike državnog proračuna,
- dnevničica u inozemstvu do propisanog iznosa za korisnike državnog proračuna,
- troškovi noćenja na službenom putu u visini stvarnih troškova prema priloženom računu,
- naknada za uporabu privatnog automobila u službene svrhe do propisanog iznosa za korisnike državnog proračuna.

#### Članak 4.

Općinski načelnik, koji prima mjesecnu naknadu za obavljanje svoje dužnosti, nema pravo i na naknadu za nazočnost sjednicama Općinskog vijeća, Općinskog poglavarstva ili radnih tijela.

#### Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o visini naknada vijećnicima Općinskog vijeća, članovima Općinskog poglavarstva i članovima njihovih radnih tijela ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 5/01).

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije", a primjenjivat će se od 1. siječnja 2007. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE BELICA

KLASA: 021-05/06-01/52  
URBROJ: 2109-3-02-06  
Belica, 20. prosinca 2006.

PREDSEDJEDNIK  
Općinskog vijeća  
Franjo Mesarić, v. r.

40.

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Suglasnosti Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji – Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo (Klass:350-01/06-01/39, Ur.broj: 2109-05-01-06-05, od 02.11.2006.), članka 16. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 01/06 – pročišćeni

tekst) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05), Općinsko vijeće Općine Belica, na 11. sjednici od 20. prosinca 2006. godine, donosi

#### ODLUKU o donošenju Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Belica

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 4/04), u daljem tekstu Izmjena i dopuna PPUO Belica, izrađena od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec.

##### Članak 2.

1) Izmjena i dopuna PPUO Belica se sastoji od tekstu-alnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

##### I. OBRAZLOŽENJE:

Polazista

Ciljevi izmjene i dopune PPUO

Plan prostornog uređenja

#### II. IZMJENA I DOPUNA ODREDBI ZA PROVOĐENJE

##### Grafički dio sadrži:

Prikaz područja Izmjene i dopune PPUO Belica u grafičkom dijelu - na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ iz osnovnog plana /mj 1:25 000/

Kartografske prikaze Izmjene i dopune PPUO Belica:

1. Korištenje i namjena površina – izmjena i dopuna /mj 1:25 000/

Infrastrukturni sustavi – izmjena i dopuna /mj 1:25 000/

Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – izmjena i dopuna /mj 1:25 000/

Gradjevinska područja naselja /mj 1:5 000/

4.1. Belica – izmjena i dopuna,

4.2. Gardinovec – izmjena i dopuna, te

Kartogram:

4.2.1. Plinoopskrba – izmjena i dopuna /mj 1:50 000/

#### II. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

##### Članak 3:

1) U članku 2., stavku 3 ispravlja se naziv grafičkog priloga – kartograma pod brojem 4.3. tako da glasi: „4.3. Vodnogospodarski sustav“.

##### Članak 4.

1) U članku 7., stavku 3, iza sline je i dodaje se nova alineja 2. koja glasi:

5) U članku 43. dodaje se stavak 9 koji glasi:

„9) Ukoliko se prateća ili pomoćna građevina dograđuje, odnosno predviđa graditi kao kompleks sa osnovnom građevinom, visina vijenca dogradnje može biti viša od ovim člankom predviđenih 3,0 m, odnosno 4,80 m, ukoliko je dogradnja oblikovno uskladena s visinom vijenca osnovne građevine i ukoliko ukupna dužina kompleksne građevine nije veća od 45,0 m.“

#### Članak 14.

1) U članku 44. stavku 1, u alineji 4, iz teksta „u pojedinima izgradnje pomoćnih građevina,“ dodaje se tekst „pri čemu se građevine u funkciji poljoprivrednog gospodarstva, koje služe za spremanje poljoprivrednih strojeva i proizvoda, mogu graditi i unutar pojasa podvratnice, ukoliko su prednji dijelovi čestice već izgrađeni.“

2) U članku 44. stavku 1, mijenja se alineja 7, tako da sada glasi:

„uvodenjem pojasa izgradnje građevina poljoprivrednog gospodarstva s negativnim utjecajem na naselje, građenih kao pratećih uz stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu, na udaljenost 70,0 m od završetka pojasa izgradnje stambenih građevina i to za maksimalno 30 kom goveda, 8.500 kom peradi, 100 kom svinja, 200 kom sitnih papkara ili za ostale vrste životinja do 30,0 uvjetnih grla, kod čega se kapacitet utvrđuje sukladno tabeli iz članka 96. Odredbi.“

#### Članak 15.

1) U članku 46. stavku 1, alineji 2, iz teksta „u dubini čestice, a“ dodaje se tekst „visina vijenca građevina u tom pojusu može iznositi do 4,80 m, osim kada se prateća građevina predviđa kao kompleks sa osnovom - ukupne dužine kompleksa do 45,0 m, u kojem slučaju visina vijenca dogradnje može biti i viša, ukoliko je oblikovno uskladena s osnovnom građevinom.“.

#### Članak 16.

1) U članku 50. stavku 2, mijenja se alineja 2, tako da sada glasi:

„građevne čestice unutar izgrađenih dijelova stambenih područja naselja, karakterističnog uzorka ruralne matrice i kojima stražnje međe graniče s obradivim tloom, a čiju dužinu određuje granica građevinskog područja naselja.“

#### Članak 17.

1) U članku 69. briše se stavak 3.

#### Članak 18.

1) U članku 86. u stavku 1, mijenja se alineja 1, tako da sada glasi:

„ukupna tlocrtna površina pratećih građevina na čestici ograničava se na neto 400,0 m<sup>2</sup>, osim za građevine u funkciji poljoprivrednog gospodarstva, za koje se maksimalna tlocrtna površina utvrđuje u odnosu prema dozvoljenoj izgradenosti čestice, sukladno članku 49. odredbi za provođenje.“.

2) U članku 86. stavku 1, alineji 2, ispred teksta „protečja osnovne građevine“ dodaje se tekst „ili u ravnini uličnog“.

3) U članku 86. stavku 1, mijenja se alineja 3, tako da sada glasi:

„oblikovanje prateće građevine uvjetovano je karakterističnim uzorkom naselja, a određuje se prema poglavljju 2.2.3. člancima 43. – 48.“

#### Članak 19.

1) U članku 87. u stavku 1, mijenja se alineja 1, tako da sada glasi:

„ukupna tlocrtna površina pratećih bučnih ili potencijalno opasnih građevina na čestici ograničava se na neto 400,0 m<sup>2</sup>;“

2) U članku 87. stavku 1, alineji 2, tekst „i postojećih stambenih građevina“ zamjenjuje se tekstrom „i postojećih stambenih prostora“.

#### Članak 20.

1) U članku 88. u stavku 1, mijenja se alineja 1, tako da sada glasi:

„ukupna tlocrtna površina bučnih ili potencijalno opasnih građevina na čestici ograničava se na neto 600,0 m<sup>2</sup>;“

2) U članku 88., stavku 1, alineji 2, tekst „i postojećih stambenih građevina“ zamjenjuje se tekstrom „i postojećih stambenih prostora“.

#### Članak 21.

1) U članku 89. mijenja se stavak 2, tako da sada glasi:

„Ukupna bruto površina građevina za uzgoj životinja treba biti dimenzionirana na kapacitet od najviše 30 kom goveda, 8.500 kom peradi, 100 kom svinja, 200 kom sitnih papkara ili za ostale vrste životinja do 30,0 uvjetnih grla, kod čega se kapacitet utvrđuje sukladno tabeli iz članka 96. Odredbi.“

2) U članku 89. mijenja se stavak 4, tako da sada glasi:

„Građevine je potrebno locirati najmanje 70,0 m udaljeno od pojasa izgradnje stambenih građevina, odnosno od izgrađenih stambenih prostora, te najmanje 50,0 m udaljeno od groblja.“

3) U članku 89. mijenja se stavak 6, tako da sada glasi:

„Ukupna dozvoljena tlocrtna površina građevina utvrđuje se u odnosu prema dozvoljenoj izgradenosti čestice, sukladno članku 49. odredbi za provođenje.“.

#### Članak 22.

1) U članku 90. iz teksta „za uzgoj životinja“ dodaje se tekst „ili silaču stočne hrane“.

#### Članak 23.

1) U članku 94. stavak 2 mijenja se i glasi:

„Za uređenje novih planiranih poljoprivredno-gospodarskih zona i proširenje postojećih – ukoliko se proširenje planira za drugog korisnika, potrebno je prethodno izraditi prostorni plan užeg područja, a ukoliko se zahvati vrće unutar postojećih zona ili se proširenje zone definira kao širenje graničista postojeće čestice, izrada plana užeg područja nije potrebna, već se uvjeti uređenja i gradnje utvrđuju prema odredbama ovog članka.“

2) U članku 94. stavku 7, u alineji 9, tekst „ne viši od 10,0 m“ zamjenjuje se sa „ne viši od 15,0 m“.

prosinca 2006.

"SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE"

Broj 18 - Stranica 2239

- 3) U članku 94., stavku 7., alineji 10 briše se tekst „od“  
4) U članku 94., stavku 7., alineji 11 iza teksta „isključivo“ dodaje se tekst „bijeloj.“

Članak 24.

- 1) U članku 96., u stavku 2 iza alineje 2 dodaju se dvije alineje koje glase:
- graditi spremišta u funkciji trajnih nasada, prema uvjetima iz članka 96a,
  - graditi samostojecu građevine za komercijalni uzgoj životinja, prema uvjetima iz članka 96b.”.
- 2) Alineje 3 i 4 iz članka 96., stavka 2 postaju alineje 1 i 2.

Članak 25.

- 1) U članku 96., dodaju se staveci 4,5,6,7 i 8., koji glase:  
4) Sukladno posebnom propisu, uvjetnim grlovi za životinje težine 500,0 kg i obilježava koeficijent 1.  
5) Sve vrste životinja svode se na uvjetna grla prijenom slijedećih koeficijenata:

VRSTA STOKE	KOEFICIJENT	EKVIVALENT 30 UVJETNIH GRLA
krava, steona junica	1,00	30,00
ruk	1,50	20,00
mlj	1,20	25,00
rod 1-2 godine	0,70	42,86
rod 6-12 mjeseci	0,50	60,00
rod	0,25	120,00
teški konji	0,80	37,50
srđnje teški konji	1,00	30,00
teški konji	0,80	37,50
strobad	0,75	40,00
svijač - papkari (smr, meni)	0,75	40,00
peč-prasad	0,30	100,00
rod svinje do 6 mjeseci	0,25	120,00
rod do 2 mjeseca	0,02	1.500,00
koz i koze	0,15	200,00
rod	0,10	300,00
rod prosj. težine od 5 do 10 kg/kom (nojevi, veliki mazi i slično)	0,25	120,00
sl. ptice do 0,5 kg/m	0,005	6.000,00
sl. i kunići	0,01	3.000,00
sl. i sl. male životinje	0,005	6.000,00

3) Za životinje koje nisu sadržane u tabelli iz prethodnog stavka ovog članka, koeficijent se određuje kao alinejat prosjekne težine odrasle jedinke izražene u gramima i broja 500.

Veličina (kapacitet) građevine za uzgoj životinja računa se na temelju dozvoljenog broja životinja računat iz broja uvjetnih grla i posebnih propisa

(pravilnika) koji normiraju potrebnu površinu za uzgoj pojedine jedinke, ovisno o vrsti životinje.

8) U postupku utvrđivanja uvjeta za uzgoj životinja, potrebno je ishoditi posebne veterinarske uvjete, a kojima se određuju specifična ograničenja na broj životinja ovisno o vrsti, mogućnost držanja različitih vrsta životinja na istom prostoru ili potrebne udaljenosti građevina za držanje životinja od stambenih zona.“

Članak 26.

- 30) Iza članka 96. dodaju se članci 96a i 96b koji glase:

Članak 96.a

1) Posjedniku trajnog nasada ukupne površine od najmanje 1,0 ha unutar područja Općine, može se iz poljoprivredne površine trajnog nasada izdvojiti građevinska čestica za gradnju spremišta u funkciji poljoprivredne djelatnosti.

2) Izuzetno od prethodnog, spremište se ne može graditi na području koje je na kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti koristenja i zaštite prostora - označeno kao područje nemogućnosti gradnje građevina.

3) Površina građevinske čestice koju se formira za gradnju spremišta prirodnog pribora i strojeva, može biti minimalno 100,0, a maksimalno 500,0 m<sup>2</sup>.

4) Trajni nasad unutar kojeg se formira građevinska čestica za gradnju spremišta, treba imati formiran odgovarajući direktni pristup s javnog puta.

5) Spremište se može graditi kao drveno, metalno ili zidano i žukano, neto površine do 100,0 m<sup>2</sup>, oblikovano kao prizemno bez podruma i bez stropne ploče, visine vijenca do 4,80 m, te nagiba krovnih ploha do 45°.

Članak 96b

1) Samostojecu građevina za komercijalni uzgoj životinja manjeg kapaciteta je građevina za držanje životinja kapacitirana na najviše 30 kom goveda, 8.500 kom peradi, 100 kom svinja, 200 kom sitnih papkara ili za ostale vrste životinja do 30,0 uvjetnih grla kod čega se kapacitet utvrđuje sukladno tabeli iz članka 96. odredbi.

2) Građevina se može graditi na površini obradivog da (podvrtnice) koja se neposredno nastavlja iza stambene građevne čestice locirane unutar građevinskog područja naselja i to samo:

- ukoliko podvrtica pripada istom vlasniku, odnosno korisniku, kuo i stambena građevna čestica u naselju, na koju se nastavlja,

- ako je čestica na koju se građevina locira, u kartografskom prikazu br. 1. Koristenja i namjene površina označena kao obradivo tlo /oznake P2 ili P3/,

- ako se čestica na koju se građevina locira, u kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti koristenja, uređenja i zaštite površina, nalazi izvan područja označenog kao prostor na kojem nije dozvoljeno graditi građevine za komercijalni uzgoj životinja i

- ako na stambenoj čestici u naselju, na koju se podvrtica nastavlja, nije izgrađena prateća građevina za komercijalni uzgoj životinja - definirana prema članku 89. ovih Odredbi.“

06. srpnja 2012.

“SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKOG ŽUPANIJE”

Broj: 7 - Stranica 897

7/12

## OPĆINA BELICA

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

7.

Na temelju članka 100., stavka 6., i članka 101. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09 i 55/11) i stavka 1., članka 113. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 90/11), saglasnosti župana Međimurske županije (Klasa:350-02/12-02/5, Utrboj:2109/1-01-12-02, od 25.04.2012.) članka 29. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 10/09) i Odluke o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 7/11), Općinsko vijeće Općine Belica na svojoj 21. sjednici održanoj 21. lipnja 2012. godine donosi:

#### ODLUKA o donošenju 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Belica

##### I. OPĆE ODREDBE

###### Članak 1.

- 1) Donosi se Odluka o donošenju 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Belica, u daljem tekstu Odluka.

###### Članak 2.

- 1) Elaborat 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Belica izradila je tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.  
2) Elaborat 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Belica, u daljem tekstu Izmjena i dopuna PPUO, sadrži:  
- Osnovni dio plana; s poglavljima I. Opći prilozi, II. Tekstualni dio i III. Grafički dio  
- Obavezni prilozi plana:  
3) Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izradivaču;  
4) Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Belice s izmjenama i dopunama odredbi za provođenje plana.  
5) Grafički dio sadrži sljedeće kartografske prikaze u mjerilu:

0.1.	Površine obuhvaćene izmjenama i dopunom PPUO – prikazane na kartografskom prikazu „Korištenje i namjena površina“ iz 1. izmjene i dopune PPUO Belica iz 2006. godine -	MJ = 1:25.000
1.	Korištenje i namjena površina	MJ = 1:25.000
2.	Infrastrukturni sustavi	MJ = 1:25.000
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	MJ = 1:25.000
4.1.	Gradevinsko područje naselja Belica	MJ = 1:5.000
4.2.	Gradevinsko područje naselja Gardinovec	MJ = 1:5.000

- 6) Svi dosadašnji kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Općine Belice preostaju važiti i zamjenjuju se kartografskim prikazima iz stavka 5. ovog članka.

- 7) Obavezni prilozi ovog prostornog plana sadrže:

1.	OBRAZLOŽENJE
	1. Polazišta 2. Ciljevi izmjene i dopune PPUO 3. Plan prostornog uređenja
II.	Potvrda grafičke podloge za izradu ID PPUO – izdana od Državne uprave za katastar
III.	Izvod iz prostornog plana slrg područja koji se odnosi na područje obuhvata ID PPUO – Prostorni plan Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 7/01 i 8/01)
IV.	Evidencijski postupak izrade i donošenja prostornog plana, sa zahtjevima i misljenjima iz članka 74. i 94. Zakona i sažetkom ID PPUO za javnost

- 8) Obicajac prostornog plana, tekstualni dio i obrazloženje izrađeni su prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).

##### II. IZMJENA I DOPUNA ODREDBI ZA PROVODENJE

###### Članak 3.

- 1) U Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 4/04 i 8/06), u članku 6., stavku 4., u alineji 1., tekstu „/oznaka IS/“ zamjenjuje se tekstrom „/oznaka IS1/“  
2) U članku 6., stavku 4., u alineji 2., tekstu „koji se predviđa istočno od Belice, u skladu Studiji odvednje županije“ zamjenjuje se tekstrom „/oznaka IS2/“  
3) U članku 6., stavku 4., dodaje se nova alineja 4., koja glasi:  
„→ područje za uređenje čestice reciklažnog dvorišta za gradevinski otpad, uz lokalnu cestu LC 20047, prema Palovcu /oznaka RDG/“

###### Članak 4.

- 1) U članku 14., stavku 3., tekst „30.0 m“ zamjenjuje se tekstrom „15.0 m“.

###### Članak 5.

- 1) U članku 49., u stavku 1., tabela se zamjenjuje novom tabelom, koja glasi:

**Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica**

**PRILOZI**

Stranica 898 - Broj 7

"SLUŽBENI GLASNIK MEDIUMURSKOG ŽUPANIJE"

06. srpnja 2012.

nacin izgradnje osnovne građevine	najmanja širina građevne čestice /m/ <sup>2</sup>	najmanja dubina građevne čestice /m/ <sup>2</sup>	najmanja površina građevne čestice /m/ <sup>2</sup>	dovoljeni koeficijent izgradnjenosti /kg/
<b>slobodnostjuće građevine</b>				
prizemne	16,0	25,0	400,0	0,4
katne	18,0	30,0	540,0	0,4
<b>paličnotvorenje građevine</b>				
prizemne	12,0	25,0	300,0	0,4
katne	14,0	35,0	420,0	0,4
<b>ugradene građevine</b>				
prizemne	8,0	25,0	200,0	0,5
katne	6,0	25,0	150,0	0,5

Članak 6.

- 1) U članku 51., u stavku 3., tekst „županijskog značaja“ zamjenjuje se tekstrom „od značaja za Županiju“.

Članak 7.

- 1) U članku 54., u stavku 1., tekst „6,60 m“ zamjenjuje se tekstrom „7,0 m“.

Članak 8.

- 1) U članku 59., u stavku 1., alineja 3., mijenja se i glasi „-  $\frac{1}{2}$  visine više građevine za građevine kojima je visina veća od 10,0 m.“

Članak 9.

- 1) Tekst članka 63. mijenja se i glasi

- .1) Visina građevine (V) je istovremeno i visina vijenca i mjeri se od konačno zaravnjanog i uredenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu, do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadzida potkovlja čija visina ne može biti veća od 1,20 m.
- 2) Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnjanog i uredenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (slijemena), a kod građevina s ravnim krovom ili s kosim krovom i atikom čija visina je veća od visine slijemena, ukupna visina se mjeri do vrha atike.
- 3) Etaža (E) je natkriveni korisni prostor zgrade između (pripadajućih) poda i stropa, odnosno krovā. Tipovi etaža su podrum, suteren, prizemlje, katovi i potkrovje.
- 4) Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- 5) Suteren (S) je dio građevine čiji prostor se nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uredeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno s najmanje jednim svojim pročeljem je izvan terena.
- 6) Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uredenog i zaravnovanog terena, mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).
- 7) Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja.

- 8) Potkovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova“

Članak 10.

- 1) U članku 81., stavku 1., alineja 5. mijenja se i glasi:  
„- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednak  $\frac{1}{2}$  visine više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora;“
- 2) U članku 81., stavku 1., alineja 9. mijenja se i glasi:  
„- ukoliko je čestica površine do 1,0 ha koeficijent izgradnjenosti čestice može iznositi najviše kig=0,4, a ukoliko čestica ima površinu veću od 1,0 ha, koeficijent izgradnjenosti čestice može iznositi najviše kig=0,6;“

Članak 11.

- 1) U članku 93., stavku 4. tekst „ŽC 2002“ zamjenjuje se tekstrom „ŽC 2022“.

Članak 12.

- 1) U članku 94., stavku 7., alineja 7. mijenja se i glasi:  
„- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednak  $\frac{1}{2}$  visine više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora.“

Članak 13.

- 1) U članku 97., stavku 2., alineji 5. tekst „1,0 ha“ zamjenjuje se tekstrom „0,3 ha“.
- 2) U članku 97., stavku 4., tekst „1,0 ha“ zamjenjuje se tekstrom „0,5 ha“.
- 3) U članku 97., stavku 5. alineja 3. mijenja se i glasi:  
„- primarna prerada proizvoda proizvedenih na gospodarstvu, kao što su sortimice, pakirnice, vinarije, hladnjace, uljare i slično.“
- 4) U članku 97., stavku 8. mijenja se i glasi:  
„8) Oblikovanje građevina poljoprivrednog gospodarstva može biti u duhu tradicijske gradnje ili ih se može oblikovati u potpunosti suvremeno, pri čemu:  
- najveća visina (vijenca) poljoprivrednih skladišta, silosa i hladnjaka silos utvrđuje se s 12,0 m,  
- najveća visina vijenca građevina drugih namjena utvrđuje se s 7,0 m,  
- najveći broj etaža pomoćnih prostora (ured, sanitarni prostori i slično) unutar korpusa osnovne građevine (unutar volumena hale) nije limitiran,

61. 14/2015

30. listopada 2015.

Stranica 2096 - Broj 14

"SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKE ŽUPANIJE"

### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Medimurske županije".

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BELICA

KLASA: 021-05/10-01/4  
URBROJ: 2109-3-02-15-03  
Belica, 29. listopada 2015.

PREDSEDJNICA  
Općinskog vijeća  
Mateja Kralj, v.r.

33.

Na temelju članka 109. stavka 4. Zakona o prostom uredjenju ("Narodne novine" broj 153/13), članka 31. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Medimurske županije" broj 4/13) i Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uredjenja Općine Belica ("Službeni glasnik Medimurske županije" broj 3/15), Općinsko vijeće Općine Belica na svojoj 15. sjednici održanoj 29. listopada 2015. godine donosi

### ODLUKU

o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uredjenja Općine Belica

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uredjenja Općine Belica ("Službeni glasnik Medimurske županije" broj 4/04, 11/06 i 7/12), u daljem tekstu Odluka.

#### Članak 2.

- (1) Elaborat III. izmjena i dopuna Prostornog plana uredjenja Općine Belica, u daljem tekstu III. ID PPUO Belica, izradila je tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.
- (2) Elaborat III. ID PPUO Belica sadrži opće priloge, tekstualni dio i grafički dio.
- (3) Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izdavaču.
- (4) Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uredjenja Općine Belica.
- (5) Grafički dio sadrži kartografske prikaze.
- (6) Svi dosadašnji kartografski prikazi Prostornog plana uredjenja Općine Belica prestaju važiti i zamjenjuju se kartografskim prikazima iz III. izmjena i dopuna PPUO Belica.

#### Članak 3.

- (1) Tekstualni i grafički dio III. izmjena i dopuna PPUO Belica izrađeni su prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima

u standardu elaborata prostomih planova (Narodne novine broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).

### II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

#### Članak 4.

(1) U Odluci o donošenju Prostornog plana uredjenja Općine Belica ("Službeni glasnik Medimurske županije" broj 4/04, 11/06 i 7/12), u članku 2. stavku 3. mijenja se i glasi:  
„3) Grafički dio sadrži kartografske prikaze:

1. Koristenje i namjena površina	MJ = 1:25.000
2. Infrastrukturni sustavi	MJ = 1:25.000
3. Uvjeti korištenja, uredenja i zaštite prostora	MJ = 1:25.000
4. Građevinska područja naselja:	
4.1. Građevinsko područje naselja Belica	MJ = 1:5.000
4.2. Građevinsko područje naselja Gardinovec	MJ = 1:5.000

#### Članak 5.

- (1) U članku 6. stavku 2. alineja 3. mijenja se i glasi:  
„– područja za uredjenje čestice i gradnju građevine privremenog skupljanja i selektiranja komunalnog otpada – sekundarne sirovine /oznaka K3/ s lokacijama za reciklažnog dvorišta za građevinski otpad /oznaka RDG/“
- (2) U članku 6. stavku 2. alineja 4. se briše.

#### Članak 6.

- (2) U članku 10. stavku 2., iza podnaslova „Zahvati u prostoru od važnosti za Županiju“, alineja 1. mijenja se i glasi:  
„– postojeće županijske i lokalne ceste s pripadajućim građevinama:  
- ŽC2018 Dekanovec (Ž2003) – Belica – A.G. Grada Čakoveca  
- ŽC2022 Belica (Ž2018) – M. Subotica – Orchovica – D20  
- LC 20030 Gardinovec (Ž2018) – Domašinec (Ž2023)  
- LC 20047 Belica (Ž2022) – Palovec (Ž2023)  
- LC 20085 Sivica (Ž2017) – Belica (Ž2018)  
- LC 20088 Belica (Ž2018) – Držimurec – L20053“

#### Članak 7.

- (1) U članku 11. stavku 3. tekstu; „Čakovec (D20)“ zamjenjuje se tekstrom „A.G. Grada Čakoveca“.

#### Članak 8.

- (1) U članku 14. stavku 1. iza teksta: „njeni opremanje komunalnom infrastrukturom“ stavlja se točka, a ostatak teksta se briše.
- (2) U članku 14. stavku 3. iza teksta: „Nova građevna čestica“ dodaje se tekst: „unutar naselja“.

#### Članak 9.

- (2) U članku 19. stavku 4. mijenja se i glasi:  
„4) Gospodarskom građevinom poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje smatra se građevina za uzgoj

Članak 41.

(2) Tekst članka 89. mijenja se i glasi:

„1) Gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje mogu se graditi kao prateće, na građevnim česticama unutar izgrađenih i komunalno uredenih pretežito stambenih zona niske izgradnje, ukoliko je to određeno karakterističnim uzorkom naselja u poglavljiju 2.2.3. ovih odredbi.

2) Najveća količina životinja na koju se građevina, odnosno građevni kompleks može dimenzionirati utvrđuje se s 30 uvjetnih grla (UG).

3) Građevinu, odašao prostore za držanje životinja je potrebno dimenzionirati prema posebnom propisu – ovisno o vrsti životinja, te locirati u stražnjim dijelu građevne čestice i na udaljenostima u odnosu na relevantne građevine, koje se utvrđuju prema sljedećoj tabeli:

kapacitet građevine za uzgoj (držanje) životinja – broj uvjetnih grla UG	najmanja udaljenost u metrima od relevantne građevine
do 10 UG	12 m
više od 10 UG do najviše 30 UG	50 m

4) Bruto površina građevine za silištu stočne hrane ne može biti veća od 100,0 m<sup>2</sup>.

5) Visina vijenca građevina, ne može biti veća od 4,80 m.

6) Ako se gradi na postojećoj stambeno građevnoj čestici unutar naselja, građevina za držanje životinja treba od crkve, kapeli, spomenika kulture, groblja i sportskih igrališta biti udaljena najmanje 30,0 m.“

Članak 42.

(2) U članku 93. stavku 3. tekstu: „temeljem Programa mјera za unapređenje stanja u prostoru Općine,” se briše.

Članak 43.

(2) U članku 94. stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

„... uzgoja životinja intenzivnim ili ekstenzivnim načinom.“

(3) U članku 94. stavku 2. mijenja se i glasi:

„2) Ukoliko se za zonu predviđa više od jednog korisnika, područje zone potrebno je rješiti provedbenim prostornim planom.“

(4) U članku 94. stavku 3. tekstu: „Planom uređenja užeg područja“ zamjenjuje se tekstrom „Provedbenim prostornim planom“.

(5) U članku 94. stavku 3. tekstu: „(DPU ili UPU)“ se briše.

(6) U članku 94. stavku 4. tekstu: „DPU-a, DPU-om je“ zamjenjuje se tekstrom: „provedbenog prostornog plana, planom je potrebno“.

Članak 44.

- (1) U članku 96. stavku 2. alineji 5. tekst: „ukoliko su građeni kao konstrukcije bez temelja, ukupne visine vijenca do 2,20 i sljedena do 4,80 m, te“ se briše.  
(2) U članku 96. stavci 4., 5. i 6. se briše, a dosadašnji stavci 7. i 8. postaju stavci 4. i 5.  
(3) U članku 96. u stavku 4. iza teksta: „broja uvjetnih grla“ dodaje se zarez i tekst: „prema članku 19.“.

Članak 45.

(3) U članku 96b. stavak 1. mijenja se i glasi:

„1) Samostojeća građevina za komercijalni uzgoj životinja manjeg kapaciteta je građevina za držanje životinja kapacitirana na najviše 30,0 uvjetnih grla.“

Članak 46.

(3) U članku 97. stavak 7. mijenja se i glasi:

„7) Koefficijent izgradenost čestice, koja se iz poljoprivredne površine nasada izdvaja za gradnju građevina u funkciji poljoprivrede, može iznositi najviše 0,4.“

Članak 47.

- (3) U članku 98. stavku 3. tekstu: „10 goveda, 20 svinja i 200 kom peradi“ zamjenjuje se tekstrom: „15 uvjetnih grla životinja“.

Članak 48.

- (3) U članku 99. stavku 2. tekstu: „30 kom goveda, 80 kom svinja, ili 8.500 kom peradi, odnosno minimalno 30 uvjetnih grla za ostale vrste životinja“ zamjenjuje se tekstrom: „30 uvjetnih grla životinja“.

(4) U članku 99. stavak 4. mijenja se i glasi:

„4) Na području izdvojenog poljoprivrednog gospodarstva za uzgoj životinja mogu se graditi gospodarske zgrade za obavljanje osnovne djelatnosti, uz koje je moguće graditi prateće građevine za:

- spremanje poljoprivrednih strojeva i proizvoda,
- silištu stočne hrane,
- građevine za preradu mlijeka do kapaciteta 10.000 litara dan,
- druge prateće građevine u funkciji poljoprivrednog gospodarstva, uključujući bioenergane, kogeneracijska postrojenja i druge tipove energiana na obnovljive izvore energije,
- građevina u funkciji stanovanja za obitelj nosioca gospodarstva, pod uvjetom da je najmanje 20,0 m udaljena od prostora za držanje životinja.“

- (5) U članku 99. stavku 6. alineji 4. tekstu: „izrađen od nehrđajućeg čelika,“ se briše.

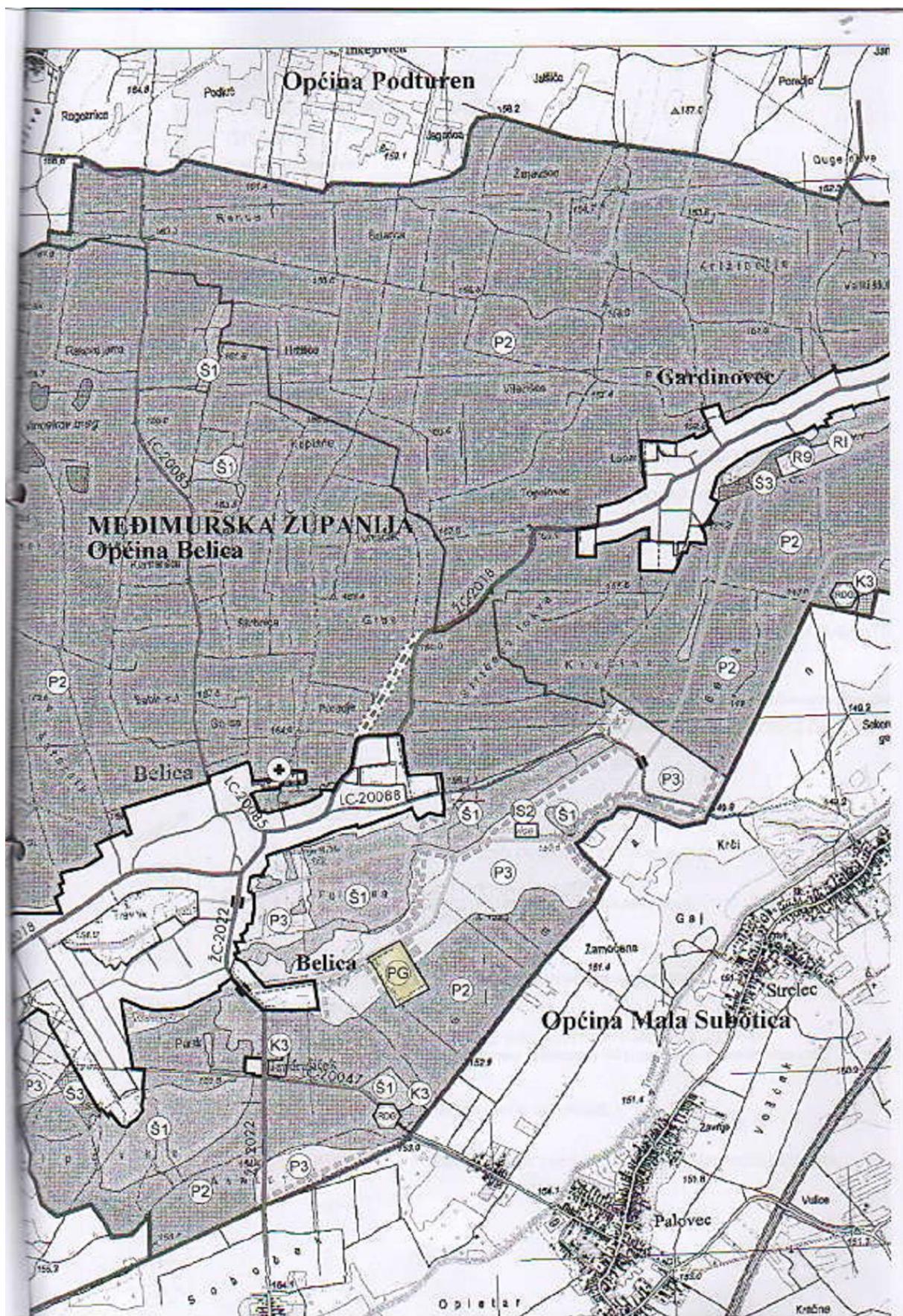
Članak 49.

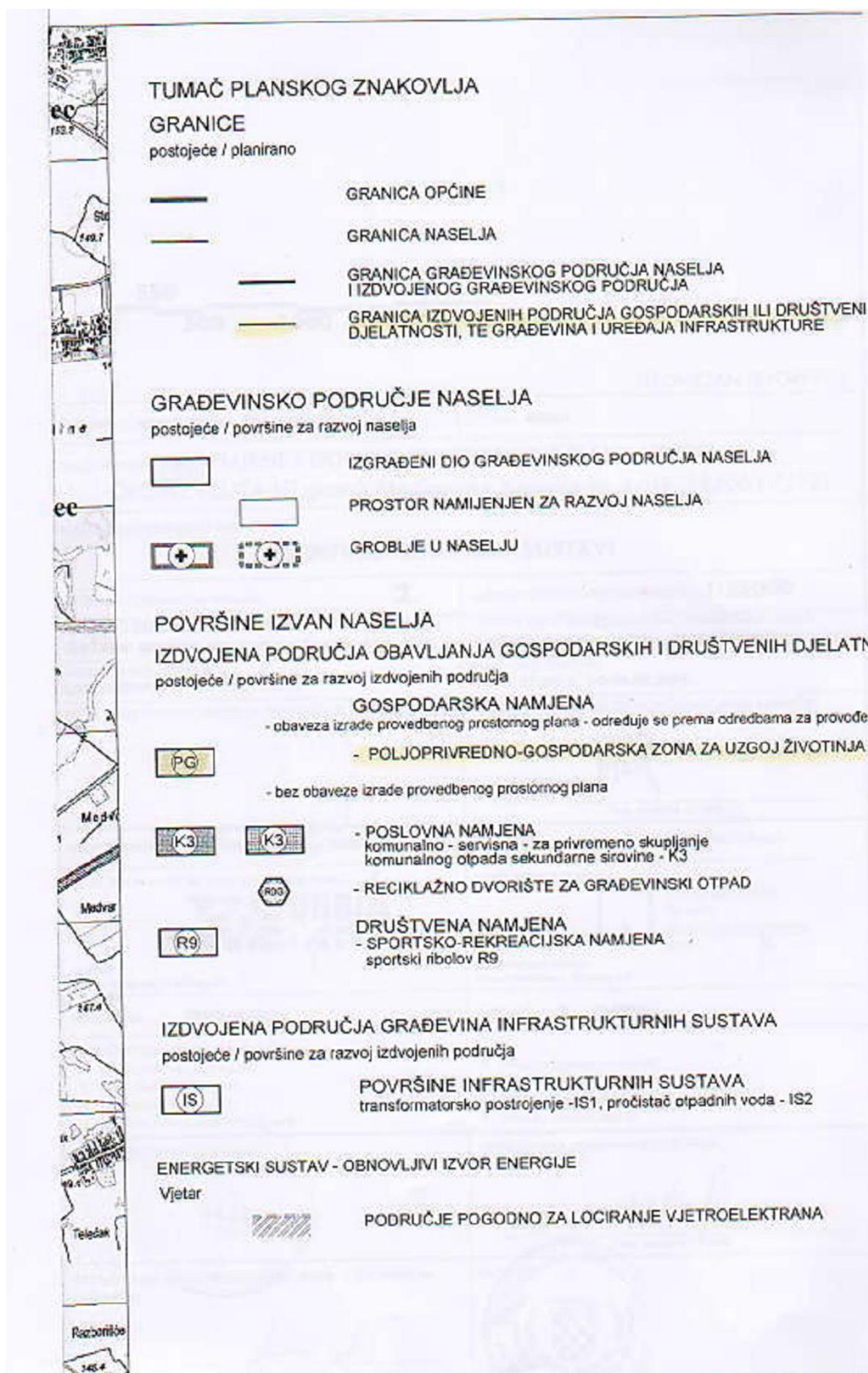
(5) U članku 100. stavak 2. mijenja se i glasi:

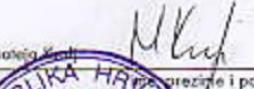
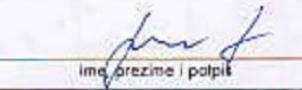
„2) Ekstenzivnim uzgojem životinja smatra se uzgoj na otvorenoj ispašti, do 30 kom uvjetnih grla (UG) životinja, pri čemu se uvjetno grlo određuje prema članku 19. ovih odredbi.“

Članak 50.

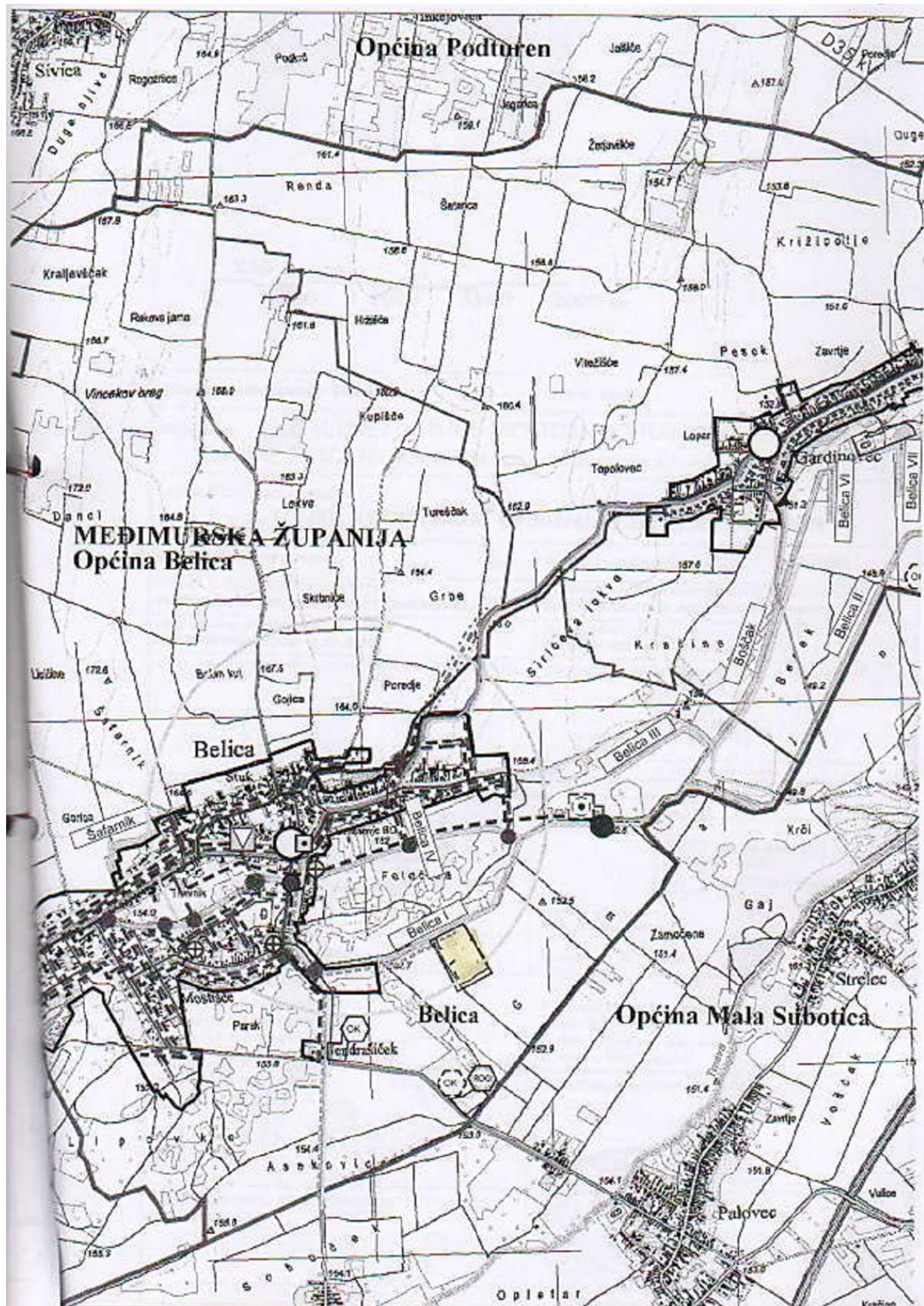
(5) U članku 121. stavak 1. mijenja se i glasi:





		 
ISTOVJETAN IZVORNIKU		
ŽUPANIJA <b>MEDIJMURSKA ŽUPANIJA</b>	OPĆINA <b>BELICA</b>	
NAZIV PLANA: <b>III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BELICA (Sl.glasnik Medimurske županije br. 4/04, 18/06 i 7/12)</b>		
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:		
<b>1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA</b>		
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1.</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:25000</b>	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: <b>SLUŽBENI GLASNIK MEDIJMURSKE ŽUPANIJE BR. 3/15</b>	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: <b>SLUŽBENI GLASNIK MEDIJMURSKE ŽUPANIJE BR. 14/15</b>	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: <b>LIST "MEDIJMURJE" OD 13.07.2015.</b>	JAVNI UVID ODRŽAN: <b>OD 21.07.2015. DO 04.08.2015.</b>	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVODENJE JAVNE RASPRAVE: 	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVODENJE JAVNE RASPRAVE:  početnik: Zvonimir Terodi  ime, prezime i potpis _____	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADIPLA PLAN: <b>URBIA d.o.o. Čakovec</b>	I. G. Kovočića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADIPLA PLAN: 	ODGOVORNJI VODITELJ:   <b>VESNA MAKOVAC</b> dip.ling.ohr. član odabrana arhitektica: Vesna Makovac, dipl.ing.ohr.	
BROJ PLANA: <b>PPUO-04/2015</b>	DATUM: <b>10/2015</b>	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. Vesna Makovac, dipl.ing.ohr. 2. Bojan Perhoč, dipl.ing.ohr. 3. Igor Perhoč, mag.ing.ohr. 4. Blaženka Balent, struč.spečting pedil.	5. Nikolina Kerovec, mag.ing.ohr. 6. Moja Bokot, dipl.cec. 7. Mirjana Grilo, prof. biol. i kem. 8. Mladenko Štefančić, dipl.iur.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA: 	PREDSJEDNICA PREDSTAVNIČKOG TIJELA:   Mateja Špoljarić prezime i potpis _____	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA SIZVORNIKOM OVJERAVA:  	PEČAT 	

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

#### GRANICE

postojeće / planirano

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA IZDVOJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH ILI DRUŠTVENIH DJEJALNOSTI, TE GRAĐEVINA I UREĐAJA INFRASTRUKTURE

#### POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

postojeće / planirano

##### POŠTA

- JEDINICA POŠTANSKE MREŽE

##### JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

- PRISTUPNA RAZINA  
mjesna centrala
- MAGISTRALNI VOD
- JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U POKRETNOJ MREŽI
  - BAZNA POSTAJA GSM

#### ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA NA SAMOSTOJEĆIM STUPOVIMA

postojeće / planirano



- PLANIRANA ZONA

#### VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

postojeće / planirano

##### KORIŠTENJE VODA

- VODOOPSKRBA
  - MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD
  - OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

-   
KORIŠTENJE VODA
  - RIBNJAK

##### UREĐENJE VODOTOKA I VODA

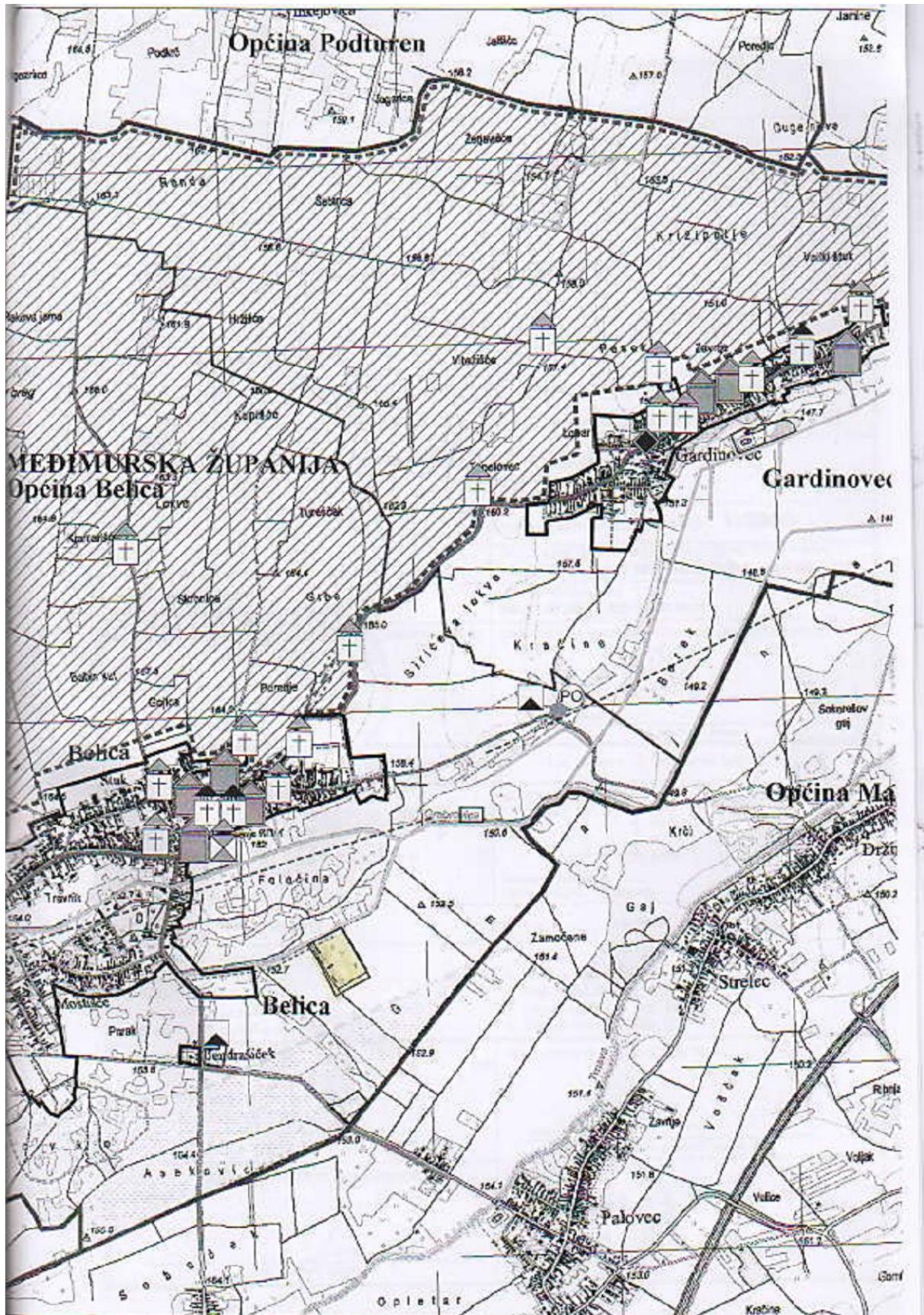
-   
LATERALNI KANAL



#### ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA <b>MEDIMURSKA ŽUPANIJA</b>	OPĆINA <b>BELICA</b>
NAZIV PLANA: <b>III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BELICA (Sl.glasnik Međimurske županije br. 4/04, 18/06 i 7/12)</b>	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	
<b>2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>2.</b> MJERILIO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:25000</b>
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: <b>SLUŽBENI GLASNIK MEDIJMURSKOJE ŽUPANIJE BR. 3/15</b>	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TUJELA O DONOŠENJU PLANA: <b>SLUŽBENI GLASNIK MEDIJMURSKOJE ŽUPANIJE BR. 14/15</b>
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: <b>LIST "MEĐIMURJE" OD 13.07.2015.</b>	JAVNI UVID ODRŽAN: <b>OD 21.07.2015. DO 04.08.2015.</b>
PEČAT TUJELA ODGOVORNOG ZA PROVODENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVODENJE JAVNE RASPRAVE:  načelnik: Zvonimir Tarodi _____ ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADIPLA PLAN: <b>URBIA d.o.o. Čakovec</b>	1. G. Kovatića 10, Čakovec; tel. 040/373 400
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADIPLA PLAN:  	ODGOVORNI VODITELJ:  VESNA MAKOVEC dip.ing.oh. GLAVNA ARHITEKTICA A.701 _____ ime, prezime i potpis
DIREKTOR: Vesna Makovec, dipl.ing.oh.	ovlaštena arhitektica: Vesna Makovec, dipl.ing.oh.
BROJ PLANA: <b>PPUO-04/2015</b>	DATUM: <b>10/2015</b>
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. Vesna Makovec, dipl.ing.oh. 2. Bojan Perkoč, dipl.ing.oh. 3. Igor Petrič, mag.ing.oh. 4. Blaženka Balent, stručni specijalista	5. Nikolina Kerovec, matem.teh. 6. Maja Bakač, dipl.oec. 7. Mirjana Grulja, prof. biol. i kem. 8. Miljenko Štefančić, dipl.jur.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TUJELA:	PREDSEDNICA PREDSTAVNIČKOG TUJELA:  Mateja Kralj _____ ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA:  	PEČAT REPUBLIKE HRVATSKE 1 
_____ ime, prezime i potpis	_____ ime, prezime i potpis

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

#### GRANICE

postojeće / planirano



GRANICA OPĆINE



GRANICA NASELJA



GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
I IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA



GRANICA IZDVOJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH ILI DRUŠTVENIH  
DJELATNOSTI, TE GRAĐEVINA I UREĐAJA INFRASTRUKTURE

#### UVJETI KORIŠTENJA

##### PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

postojeće / planirano

##### ARHEOLOŠKA BAŠTINA



ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET  
kopneni

##### POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

zaštićeno i / evidentirano  
pričuvanje  
zaštite (značajno na  
lokalnoj razini)



GRADITELJSKI SKLOP



SAKRALNA GRAĐEVINA



CIVILNA GRAĐEVINA

##### MEMORIJALNA BAŠTINA



SPOMEN OBJEKT

##### PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

postojeće / planirano

##### KRAJOBRAZ



TOČKE I POTEZI  
značajni za panoramske vrijednosti krajobraza



PODRUČJA S OGRANIČENJEM U GRADNJI  
nemogućnost gradnje građevina



NEMOGUĆNOST GRADNJE IZDVOJENIH POLJOPRIVREDNIH  
GOSPODARSTAVA (BILJNA I STOČARSKA) I SAMOSTOJECIH  
GRAĐEVINA ZA KOMERCIJALNI UZGOJ ŽIVOTINJA

##### VODE



VODONOSNO PODRUČJE

##### RIBNJAK

##### GANACI

##### TLO

##### RASJEDI

##### PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

##### ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

postojeće / planirano



SANACIJA PODRUČJA OŠTEĆENOG KRAJOBRAZA  
ilegalnih deponija otpada - prenamjena područja PN



SANACIJA PODRUČJA OŠTEĆENOG KRAJOBRAZA  
preoblikovanje PO - područja stare ciglane

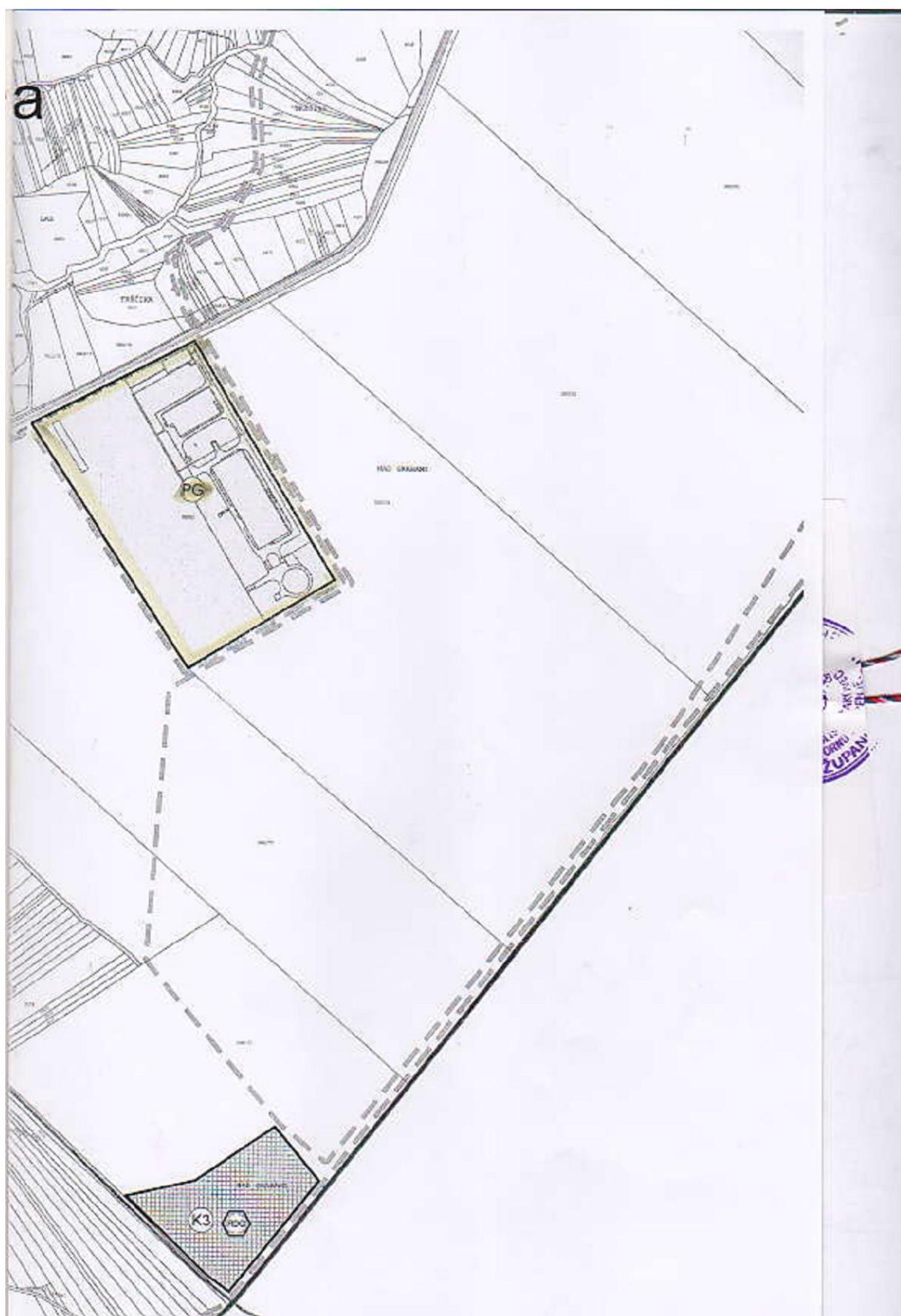


SANACIJA PODRUČJA UGROŽENOG BUKOM



ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA <b>MEĐIMURSKA ŽUPANIJA</b>	OPĆINA <b>BELICA</b>
NAZIV PLANA: <b>III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BELICA (Sl.glasnik Međimurske županije br. 4/04, 18/06 i 7/12)</b>	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>3.</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:25000</b>
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: <b>SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 3/15</b>	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TJELE O DONOŠENJU PLANA: <b>SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 14/15</b>
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: <b>LIST "MEĐIMURJE" OD 13.07.2015.</b>	JAVNI UVID ODŽAN: <b>OD 21.07.2015. DO 04.08.2015.</b>
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: 	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  načelnik: Zvonimir Tarodi Ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>URBIA d.o.o. Čakovec</b>  direktor: Vesna Makovec, dipl.ing. arch.	I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400 ODGOVORNI VODITELJ:  Vesna Makovec dip.ing. arch. DVLJESTENA ARHITEKTICA A 761 Ime, prezime i potpis
BROJ PLANA: <b>PPUO-04/2015</b>	DATUM: <b>10/2015</b>
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. Vesna Makovec, dipl.ing. arch. 2. Bojan Perhač, dipl.ing. arch. 3. Igor Perhač, dipl.ing. arch. 4. Blaženka Balent, stručna specijalista	
5. Nikolina Kerovec, matem.techn. 6. Maja Bakač, dipl.oeec. 7. Mirjana Grilo, prof. biol. i kem. 8. Miljenko Štefančić, dipl.jur.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TJELE: 	PREDSEDJница PREDSTAVNIČKOG TJELE:  Mojka Kralj HARVAT Ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA: 	



## TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

### GRANICE

postojeće / planirano

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE
- GRANICA IZRADENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI, TE  
GRAĐEVINA I UREĐAJA INFRASTRUKTURE
- PLANIRANO PODRUČJE ZA OSNIVANJE IZDVOJENIH POLJOPRIVREDNIH  
GOSPODARSTVA ZA INTENZIVNI UZGOJ ŽIVOTINJA
- PLANIRANO PODRUČJE ZA OSNIVANJE IZDVOJENIH POLJOPRIVREDNIH  
GOSPODARSTVA BILJNE PROIZVODNJE

### RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA

#### NASELJA - ZONE PRETEŽITE NAMJENE

postojeće / područja za razvoj

izgrađena / neizgrađena i komunalno neuređena područja  
obaveza izrade provedbenog prostornog plana

- STAMBENA
- CENTRALNIH SADRŽAJA
- GOSPODARSKA
- URBANOG ZELENILA
- MJEŠOVITA - STAMBENA ZONA  
miješanje stambenih i gospodarskih djelatnosti

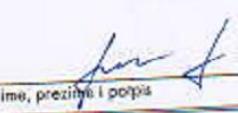
izgrađena / neizgrađena i komunalno uređena područja  
bez obaveze izrade provedbenog prostornog plana

- SPORTA I REKREACIJE  
sportska igrališta
- GROBLJE

#### PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE - OBUVATI PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA

##### POSTOJEĆI PROVEDBENI PROSTORNI PLANOV

- 1.- DPU područja Travnik - sjever u Belici (Sl.gi.Međ.žup. br. 4/00)
- 2.- DPU područja Travnik - zapad u Belici (Sl.gi.Međ.žup. br. 4/00)  
- ID DPU područja Travnik - zapad u Belici (Sl.gi.Međ.žup. br. 8/07)
- 3.- DPU zapadnog dijela Ulice N. Š. Zrinski u Belici (Sl.gi.Međ.žup. br. 4/00)  
- ID DPU zapadnog dijela Ulice N. Š. Zrinski u Belici (Sl.gi.Međ.žup. br. 7/14)
- 4.- DPU gospodarske zone sjever i dijela stambenog područja u Belici  
(Sl.gi.Međ.žup. br. 4/04)
- 5.- DPU gospodarske zone i mješovite, stambeno-gospodarske zone u Belici  
(Sl.gi.Međ.žup. br.13/06)
- 6.- DPU gospodarske zone u jugozapadnom dijelu Belice (Sl.gi.Međ.žup. br. 8/07)  
- ID DPU gospodarske zone u jugozapadnom dijelu Belice  
(Sl.gi.Međ.žup. br. 11/14)

 		ISTOVJETAN IZVORNIKU
ŽUPANIA MEDIMURSKA ŽUPANIJA	OPĆINA BELICA	
NAZIV PLANA: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BELICA (Sl.glasnik Međimurske županije br. 4/04, 18/06 i 7/12)		
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BELICA		
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKE ŽUPANIJE BR. 3/15	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKE ŽUPANIJE BR. 14/15	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "MEDIMURJE" OD 13.07.2015.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 21.07.2015. DO 04.08.2015.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:  načelnik: Zvonimir Taradi	ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec	I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN: 	ODGOVORNI VODIĆ: VESNA MOKOVEC  dolje: VLAŠTEĆICA A 701	avlaštena arhitektka: Vesna Mokovec, dipl.ing. arh.
BROJ PLANA: PPUO-04/2015	DATUM: 10/2015	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. Vesna Mokovec, dipl.ing. arh. 2. Bojan Perhot, dipl.ing. arh. 3. Igor Perhot, mag.ing. arh. 4. Blaženka Balent, struč. spec. inž. inž. inž.	5. Nikolina Kerovec, matem. našt. 6. Moja Bakoč, dipl.oeconomist. 7. Mirjana Grula, prof. biol. i kem. 8. Miljenko Štefanid, dipl.ing. arh.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA: 	PREDSEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  Maleta Kralj	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA: 	ime, prezime i potpis	
 		

**Prilog 19:** Izvještaj o izvršenom mjerenu buke okoliša od 07. studenog 2011. godine

IV-02-072/2011-2058

  
Međimurje ZAING d.o.o.  
za učinkovite rješenja, optimizaciju i razvoj, zaposleni isti prema i učinkoviti rezultati  
40001 Čakovec, p.p. 165, Zagrebačka ulica 77  
tel: 046/596-020 fax: 046/596-519 E-mail: info@zaing.hr

**IZVJEŠTAJ**  
**O IZVRŠENOM MJERENJU BUKE OKOLIŠA**

Korisnik: Agromedimurje d.d. Čakovec, Ruđera Boškovića 10  
lokacija: **svinjogojska farma Belica**

Poduzeće Međimurje ZAING d.o.o. ovlašteno je za obavljanje mjerena i predviđanja buke u sredini u kojoj ljudi  
rade i borave rješenjem Ministarstva zdravstva klasa: UPI-540-02/08-03/08 Ur. br.: 534-08-1-1/4-11-5  
neakreditirani dijelovi mjernog postupka označeni su s "•"  
*Ovaj dokument ne smije se kopirati, osim u cijelosti i uz pismenu suglasnost Međimurje ZAING d.o.o.*

Stranica 1 od 7

IV-02-072/2011-2058

## **1. OPĆI PODACI**

Korisnik:	Agromedimurje d.d. Čakovec, Ruđera Boškovića 10	
Lokacija:	svinjogojska farma Belica	
Mjerenje i ispitivanje:	<i>razina buke koja se iz objekata širi u okolne prostore</i>	
Datum ispitivanja:	07.12.2011 od 10 do 12 sati i od 23 do 24 sata	
Meteorološki uvjeti:	2 °C, 57% vlage, vjetar S 2 m/s (dan) 0 °C, 67% vlage, vjetar SZ 1 m/s (noć)	
Mjerenju nazočni:	g. Demo Bogdan (za korisnika)	
Mjerenje izvršili:	Zoran Repalust, dipl.ing.el.	Ivan Kovačić, dipl.ing.sig.

## **2. PRIMJENJENI STANDARDI I PROPISI**

1. HRN ISO 1996-1 Akustika – Opis, mjerenje i utvrđivanje buke okoliša – 1. dio: Osnovne veličine i postupci utvrđivanja (ISO 1996-1:2003)
2. HRN ISO 1996-2 Akustika – Opis, mjerenje i utvrđivanje buke okoliša – 2. dio: Određivanje razinna buke okoliša (ISO 1996-2:2007)
3. Zakon o zaštiti od buke (Narodne novine br. 30/2009)
4. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (Narodne novine br. 145/2004)
5. Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 91/2007)

## **3. KORIŠTENA DOKUMENTACIJA**

- ortofoto snimka lokacije

## **4. KORIŠTENI INSTRUMENTI I PRIBOR**

- precizni integrirajući zvukomjer tip HD 2110 ser. br. 04052030119 proizvođača "Delta OHM" Padova umjeren kalibratorom razine zvuka tip 9101 istog proizvođača koji su u skladu s preporukama IEC-a
- digitalni fotoaparat
- meteo stanica Technoline tip WS-2300-11

## **5. AKUSTIČKI ZAHTJEVI**

Prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave novi izvori buke u područjima gdje je buka manja od dopuštene ne smiju podići zatečenu razinu za više od 1 dB. Na granici parcele u industrijskoj zoni razina ne smije biti viša od 80 dB (A).

## **6. OPIS PROSTORA, POLOŽAJA IZVORA BUKE I MJERNIH MJESTA**

Predmetna farma nalazi se između naselja Mala Subotica i Belica i okružena je poljoprivrednim površinama. Najbliži stambeni objekt u naselju Belica udaljen je 900 m. Gospodarska djelatnost na farmi obavlja se unutar dvaju odvojenih objekata (za krmače i odojke). Na lokaciji je još i manji objekti porte te hidroforske stanice. Objekti su različite građe – AB konstrukcija, zidani ili montažni – metalna konstrukcija sa

Stranica 2 od 7

IV-02-072/2011-2058

oblogom od sendvič ploča. Krovište je pokriveno valovitim limenim pločama. Pristup do farme je pošljunčanim putem s prometnice Mala Subotica – Belica. Na farmi se radi u 3 smjene od 0 -24 sata. Većina izvora buke nalazi se unutar objekata osim ventilatora i postrojenja za odvajanje gnojnica.

Uočeni izvori buke u radioni i okolici jesu:

- promet na prometnici Mala Subotica - Belica
- aktivnosti na skladištu otpada udaljenom 800 m od farme
- ventilacija sa izlazom na krovu farmi (26 + 10 ventilatora)
- strojevi i postrojenja navedeni prilogu 1

## 7. OPIS ISPITNIH RADNJI

Izmjerene su razine buke na farmi te u okolnim prostorima

## 8. REZULTATI MJERENJA

1. Sa i bez uključenih izvora u radionama izmjerene su slijedeće razine buke

Mjerno mjesto / prostor	Razina buke bez ispitivanih izvora buke LRAeq dB (A) dan/noć	Razina buke pri radu ispitivanih izvora buke LRAeq dB (A) dan/noć	Dopušteno dan/noć	Napomena
Prostor uzgajališta	-	71	-	
Prostor krmačarnika	-	72	-	
Prostor 4 m od separatora gnojnice	-	57	-	
MM1 granica parcele	40	44,9/-	80/80	zadovoljava
MM2 granica parcele	38,6	42/-	80/80	zadovoljava
MM3 granica parcele	40,2	41,5/-	80/80	zadovoljava
MM4 granica parcele	41	44/-	80/80	zadovoljava
MM5 naselje Belica	52,1/43,2	52,1/43,2	55/45	Ne utječe na zatečenu razinu  mjerna nesigurnost mjerjenja uz 95% pokrivanja i faktor k=2 iznosi ± 2,5 dB

Mjerenje je izvršeno pri uobičajenom radu farme uz povremeno otvaranje vratiju i obavljanje uobičajenih radnih aktivnosti. Dopuštene razine buke uzete su iz Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke ... Zbog niskih izmjerениh razina na granicama parcele (< 45dB(A)) i velike udaljenosti do najbližih stambenih objekata u Belici buka na farmi nema utjecaja na razine kod najbližih stambenih kuća. Izmjereni rezultati odnose se na zatečeno stanje. Za povećanje razine zvuka u slučaju korištenja drugih izvora buke, kvara postojećih, korištenja bučnih alata na otvorenom prostoru i sl. ne preuzimamo odgovornost.

Stranica 3 od 7

IV-02-072/2011-2058

## 9. ZAKLJUČAK

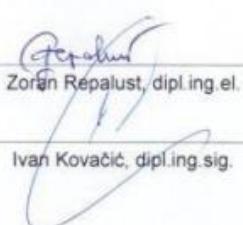
*Temeljem izvršenog mjerenja razine buke na lokaciji: svinjogojska farma Belica te u njegovoj okolini korisnika Agromedimurje d.d. Čakovec, Ruđera Boškovića 10 - ustanovljeno je da ista*

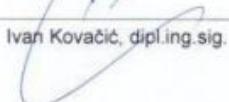
## ZADOVOLJAVA

*postavljene akustičke zahtjeve, utvrđene standardima i propisima navedenim u točki 2. ovog izvještaja - provedene su potrebne mjere za zaštitu od buke.*

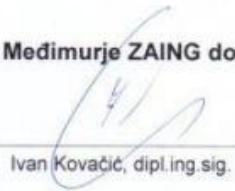
Belica, 07.12.2011

Ispitivanje obavili:

  
Zoran Repalust, dipl.ing.el.

  
Ivan Kovačić, dipl.ing.sig.

Za Međimurje ZAING doo

  
Ivan Kovačić, dipl.ing.sig.



Stranica 4 od 7

IV-02-072/2011-2058

Prilog 1 – Popis strojeva i uređaja

Broj	Naziv	Proizvodač	Tip	Tv. broj	Inv. broj
001	CIJEVNI LANČANI TRANSPORTER prasilište "B. Mannebeck Landtechnik" GmbH Schüttorf				
002	CIJEVNI LANČANI TRANSPORTER čekalište "B. Mannebeck Landtechnik" GmbH Schüttorf				
003	CIJEVNI LANČANI TRANSPORTER priplustilište "B. Mannebeck Landtechnik" GmbH Schüttorf				
004	CIJEVNI LANČANI TRANSPORTER odgajalište "B. Mannebeck Landtechnik" GmbH Schüttorf				
005	UREDAJ ZA VISOKOTLAČNO PRANJE "Frank" GmbH Sinn-Fleisbach EH 1021 DMP			1143	
006	TOPLOVODNA KOTLOVNICA topilinske snage 174 kW				
007	TLAČNI PLINSKI UREĐAJ	"Vaillant" GmbH Remscheid	VU SOE 282/3-5		210732001000330
008	TLAČNI PLINSKI UREĐAJ	"Vaillant" GmbH Remscheid	VU SOE 282/3-5		210732001000330
009	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 20	070267
010	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 20	070268
011	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 20	070271
012	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 20	070266
013	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 20	070270
014	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 20	070269
015	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	070354
016	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	070355
017	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	090162
018	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	090163
019	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	090164
020	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	090165
021	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	090166
022	TOPLOZRAČNI GRIJAČ	"Technische gerätebau" GmbH Diepholz		AGH 40	090167
023	STABILNI DIESEL ELEKTRO AGREGAT "Inmesol" Corvera		11-85		736207
024	HIDROFORSKO POSTROJENJE				
025	KOMPRESOR	"SBN GmbH & co." KG Neuenkirchen	350/10/2/50 D		010311303
026	KOMPRESOR	"SBN GmbH & co." KG Neuenkirchen	350/10/2/50 D		010311461
027	KOMPRESOR	"SBN GmbH & co." KG Neuenkirchen	350/10/2/50 D		010311470
028	POSTROJENJE ZA ODVAJANJE GNOJNICE				

**Napomena:** Diesel agregat nije radio u vrijeme mjerjenja - koristi se samo u slučaju nestanka napajanja električne energije iz mreže.



Stranica 5 od 7

**Prilog 20:** Postojeći Ugovor o odvozu (zbrinjavanju) gnojovke sa pripadajućim popisom katastarskih čestica na koje se aplicira

Tvornica stočne hrane d.d., dr. Ivana Novaka 11, 40000 Čakovec, M.B: 3108473 OIB: 47782362413,  
M.B.:3868311, kojeg zastupa predsjednik Uprave mr.sc. Tomica Belić, (u daljem tekstu: TSH

I Agromedimurje d.d. Čakovec, Ruđera Boškovića 10, OIB: 40122099785, kojeg zastupa predsjednik  
Uprave Slaven Sikirić (u daljem tekstu: korisnik)

zaključili su u Čakovcu dana 15.10. 2015. godine slijedeći

## UGOVOR O ODVOZU (ZBRINJAVANJU) GNOJOVKE

### Članak I.

Ovim Ugovorom ugovorne strane reguliraju svoje međusobne odnose u svezi odvoza (zbrinjavanja) gnojovke s .....

### Članak II.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će korisnik korištenjem vlastitih sredstava za prijevoz odvoziti gnojovku s svinjogojske farme Belica u vlasništvu TSH na svoje poljoprivredne površine koje ima u vlasništvu ili na korištenju. Prijevoz će se obavljati prema unaprijed dogovorenem planu. Gnojovka je bez naknade.

Ugovorne strane su suglasne da u slučaju da korisnik nema svoje odgovarajuće prijevozno sredstvo, prijevoz će vršiti TSH korištenjem svojih prijevoznih kapaciteta, bez naknade.

### Članak III.

Ugovorne strane se obvezuju da će voditi svaka za sebe evidenciju o isporuci – preuzimanju gnojovke (količine, datuma i lokacije preuzimanja) te se istu obvezuje predočiti na zahtjev ovlaštenih službi odnosno osoba.

### Članak IV.

Korisnik je vlasnik odnosno posjednik (korisnik) slijedećih poljoprivrednih površina na koje će se odvoziti gnojovka (oznaka grunt. gestice i katastarske općine):  
...čestice...u...prilogu.....

Ukupna površina na koju se odvozi gnojovka iz prethodnog stavka ovog članka Ugovora iznosi 446 ha.

### Članak V.

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor zaključuje na neodređeno vrijeme dok interes postoji, da je otkazni rok 3 mjeseca te da se otkaz daje pismeno i da će kao poslovnu tajnu čuvati sve podatke do kojih dođu temeljem poslovne suradnje iz ovog Ugovora.

### Članak VI.

Eventualne sporove ugovorne će strane prvenstveno rješavati mirnim putem.

### Članak VI.

Ovaj Ugovor zaključen je u tri istovjetna i jednak valjana primjerka, od kojih TSH zadržava dva primjerka, a korisnik jedan primjerak.

Eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora smatrati će se pravovaljanima samo ako su sačinjene u pisanim oblicima i priznate potpisom ugovornih strana.

### Članak VII.

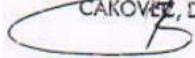
*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*  
PRILOZI

Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj Ugovor sadržava i predstavlja njihovu stvarnu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.

**Tvornica stočne hrane d.d.**

Mr.sc. Tomica Belić, dipl.ing.

**TVORNICA STOČNE HRANE d.d.**  
za proizvodnju i promet stočne hrane - 16-  
ČAKOVEC, Dr. Ivana Novaka 11



**Agromedimurje d.d.**

  
**AGROMEDIMURJE**  
Dioničko društvo 4  
ČAKOVEC, R. Boškovića 16

Na temelju Odluke Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Klasa: 320-02/10-01/1730, Urbroj: 525-09-1-0363/11-11 od 17. svibanj 2011. godine, Republika Hrvatska koju zastupa Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja Petar Čobanković (u dalnjem tekstu: davatelj dugogodišnjeg zakupa)

i

Tvrtka „Agromedimurje“ d.d. Čakovec, Rudera Boškovićeva 10, MBS: 070013017, OIB: 40122099785, koju zastupa predsjednik uprave Zlata Gašparić (u dalnjem tekstu: dugogodišnji zakupnik), sklopili su dana 10. 03. 2011. godine

**UGOVOR O DUGOGODIŠNJEM ZAKUPU  
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE**

Članak 1.

Davatelj dugogodišnjeg zakupa daje, a dugogodišnji zakupnik prima na iskorištavanje poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca označeno kao:

1. proizvodno-tehnološka cjelina k.o. Čakovec						
k.č.br.	kultura	površina (ha)	jedinična naknada (kn)	početna visina naknade (kn)	postotak uveć./umanj.	visina naknade (kn)
1	2	3	4	5 (3*4)	6	7 (5+6)
3528	oranica	0,4435	672,00	298,03	+10%	327,84
3529	oranica	0,2208	672,00	148,38	+10%	163,22
3531	oranica	0,2475	672,00	166,32	+10%	182,95
3532	oranica	0,6522	672,00	438,28	+10%	482,11
3533	oranica	0,2081	672,00	139,84	+10%	153,83
3534	oranica	0,2019	672,00	135,68	+10%	149,24
3535	oranica	0,1877	672,00	126,13	+10%	138,75
3550	oranica	0,2577	672,00	173,17	+10%	190,49
3551	oranica	0,3719	672,00	249,92	+10%	274,91
3554	oranica	0,1933	672,00	129,90	+10%	142,89
3555	oranica	0,2538	672,00	170,55	+10%	187,61
3559	oranica	0,4634	672,00	311,40	+10%	342,55
3530	livada	0,1962	468,00	91,82	+10%	101,00
3536	livada	0,1759	468,00	82,32	+10%	90,55

3539	livada	0,2870	468,00	134,32	+10%	147,75
3540	livada	0,3744	468,00	175,22	+10%	192,74
3549	livada	0,1034	468,00	48,39	+10%	53,23
3552	livada	0,1840	468,00	86,11	+10%	94,72
3553	livada	0,0985	468,00	46,10	+10%	50,71
3556	livada	0,1137	468,00	53,21	+10%	58,53
		5,234,9				
k.o. Kuršanec						
k.č.br.	kultura	površina (ha)	jedinična naknada (kn)	početna visina naknade (kn)	postotak uveć./umanj.	visina naknade (kn)
1	2	3	4	5 (3*4)	6	7 (5+6)
1651	oranica	0,1593	672,00	107,05	+20%	128,46
1652	oranica	0,2507	672,00	168,47	+20%	202,16
1653	oranica	0,2913	672,00	195,75	+20%	234,90
1654	oranica	0,2478	672,00	166,52	+20%	199,83
1655	oranica	0,2431	672,00	163,36	+20%	196,04
1656	oranica	0,2352	672,00	158,05	+20%	189,67
1657	oranica	0,2262	672,00	152,01	+20%	182,41
1658	oranica	0,2539	672,00	170,62	+20%	204,74
1659	oranica	0,2593	672,00	174,25	+20%	209,10
1660	oranica	0,2133	672,00	143,34	+20%	172,01
1661	oranica	0,2482	672,00	166,79	+20%	200,15
1663	oranica	0,2367	672,00	159,06	+20%	190,87
1664	oranica	0,2334	672,00	156,84	+20%	188,21
1665	oranica	0,2608	672,00	175,26	+20%	210,31
1666	oranica	0,2428	672,00	163,16	+20%	195,79
1667	oranica	0,2676	672,00	179,83	+20%	215,79
1668	oranica	0,2841	672,00	190,92	+20%	229,10
1669	oranica	0,2787	672,00	187,29	+20%	224,74
1670	oranica	0,2536	672,00	170,42	+20%	204,50
1671	oranica	0,5568	672,00	374,17	+20%	449,00
1672	oranica	0,2888	672,00	194,07	+20%	232,89
1673	oranica	0,2694	672,00	181,04	+20%	217,24
1674	oranica	0,2892	672,00	194,34	+20%	233,21
1676	oranica	0,2600	672,00	174,72	+20%	209,66
1677	oranica	0,2723	672,00	182,99	+20%	219,58
1678	oranica	0,2809	672,00	188,76	+20%	226,52
1679	oranica	0,2726	672,00	183,19	+20%	219,82
1680	oranica	0,5140	672,00	345,41	+20%	414,49
1681	oranica	0,2672	672,00	179,56	+20%	215,47
1682	oranica	0,4481	672,00	301,12	+20%	361,35

1684	oranica	0,2798 ✓	672,00	188,03	+20%	225,63
1685	oranica	0,5575 ✓	672,00	374,64	+20%	449,57
1686	oranica	0,5679 ✓	672,00	381,63	+20%	457,95
1687	oranica	0,6338 ✓	672,00	425,91	+20%	511,10
1688	oranica	0,3277 ✓	672,00	220,21	+20%	264,26
<b>k.o. Savska Ves</b>						
k.č.br.	kultura	površina (ha)	jedinična naknada (kn)	početna visina naknade (kn)	postotak uveć./umanj.	visina naknade (kn)
1	2	3	4	5 (3*4)	6	7 (5+6)
935 ✓	oranica	12,7300 ✓	672,00	8.554,56	+10%	9.410,02
987 ✓	oranica	14,9973 ✓	672,00	10.078,19	+10%	11.086,00
1000	oranica	0,2449 ✓	672,00	164,57	+10%	181,03
1022	oranica	1,1796 ✓	672,00	792,69	+10%	871,96
1037 ✓	oranica	11,8065 ✓	672,00	7.933,97	+10%	8.727,36
1036 ✓	oranica	6,9877 ✓	672,00	4.695,73	+10%	5.165,31
<b>Sveukupna površina: 63,9529 ha.</b>						
<b>Sveukupna visina godišnje naknade za dugogodišnji zakup: 95.307,66 kuna.</b>						

### Članak 2.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog Ugovora daje se u dugogodišnji zakup kao proizvodno tehnološka cjelina za poljoprivrednu proizvodnju.

### Članak 3.

Dugogodišnji zakupnik obavezuje se plaćati godišnju naknadu za dugogodišnji zakup u iznosu od 95.307,66 kuna. Ova naknada plaća se kao zajednički prihod državnog i gradskog proračuna (Grada Čakovca) na broj: 1001005- 1706029304. Prva rata dospijeva u roku od godinu dana od dana sklapanja ovog ugovora, a svaka naredna rata dospijeva tog datuma u godini. Kod upisivanja podataka u polje „poziv na broj odobrenja“ dugogodišnji zakupnik u polje „model“ upisuje broj modela „67“, a u polje „poziv na broj odobrenja“ kao podatak prvi OIB, što im ga je dodijelilo Ministarstvo finansija- Porezna uprava.

### Članak 4.

Dugogodišnji zakupnik ne smije poljoprivredno zemljište koje je predmet ovoga Ugovora dati u podzakup, niti prenijeti prava i obveze iz ovog ugovora na drugu osobu.

PRILOG UGOVORU

POPIS ČESTICA

1	2	3	4	5	6
Red.br	Katastarska općina	Katastarska čestica br.	kultura	Površina (ha)	Visina naknade (kn)
1.	Strahoninec	1581 ✓ PH	Uljana repica	0,2802 ✓	
2.	Strahoninec	1582 ✓ PH	Uljana repica	0,3190 ✓	
3.	Strahoninec	1583 ✓ PH	Uljana repica	0,3316 ✓	
4.	Strahoninec	1585/1 ✓ PH	Uljana repica	0,2119 ✓	
5.	Strahoninec	1585/2 ✓ PH	Uljana repica	0,1899 ✓	
6.	Strahoninec	1585/3 ✓ PH	Uljana repica	0,2097 ✓	
7.	Strahoninec	1586/1 ✓ PH	Uljana repica	0,3046 ✓	
8.	Strahoninec	1586/2 ✓ PH	Uljana repica	0,3068 ✓	
9.	Strahoninec	1587 ✓ PH	Uljana repica	0,2057 ✓	
10.	Strahoninec	1588 ✓	Uljana repica	0,2057 ✓	
11.	Strahoninec	1589/1 ✓	Uljana repica	0,2517 ✓	
12.	Strahoninec	1589/2 ✓	Uljana repica	0,3597 ✓	
13.	Strahoninec	1590 ✓	Uljana repica	0,1989 ✓	
14.	Strahoninec	1591/1 ✓	Uljana repica	0,2906 ✓	
15.	Strahoninec	1591/2 ✓	Uljana repica	0,2741 ✓	
16.	Strahoninec	1592 ✓	Uljana repica	0,2025 ✓	
17.	Strahoninec	1593 ✓	Uljana repica	0,1820 ✓	
18.	Strahoninec	1594 ✓	Uljana repica	0,3496 ✓	
19.	Strahoninec	1595 ✓ PH	Uljana repica	0,3360 ✓	
20.	Strahoninec	1597 ✓ PV	Uljana repica	0,2158 ✓	
21.	Strahoninec	1598 ✓ PV	Uljana repica	0,1176 ✓	
22.	Strahoninec	1599 ✓ PV	Uljana repica	0,1021 ✓	
23.	Strahoninec	1600/1 ✓ PV	Uljana repica	0,1154 ✓	
24.	Strahoninec	1600/2 ✓ PV	Uljana repica	0,1151 ✓	
25.	Strahoninec	1601/1 ✓ PV	Uljana repica	0,3849 ✓	
26.	Strahoninec	1601/2 ✓ PV	Uljana repica	0,1007 ✓	
27.	Strahoninec	1602 ✓ PV	Uljana repica	0,2877 ✓	
28.	Strahoninec	1604 ✓ PV	Uljana repica	0,4096 ✓	
29.	Strahoninec	1605 ✓ PV	Uljana repica	0,4097 ✓	
30.	Strahoninec	1606 ✓ PV	Uljana repica	0,1575 ✓	
31.	Strahoninec	1607 ✓ PV	Uljana repica	0,1446 ✓	
32.	Strahoninec	1608/1 ✓ PV	Uljana repica	0,1359 ✓	
33.	Strahoninec	1608/2 ✓ PV	Uljana repica	0,1356 ✓	
34.	Strahoninec	1609 ✓ PV	Uljana repica	0,5766 ✓	
35.	Strahoninec	1611 ✓ PV	Uljana repica	0,4233 ✓	
36.	Strahoninec	1612/1 ✓ PV	Uljana repica	0,2834 ✓	
37.	Strahoninec	1612/2 ✓ PV	Uljana repica	0,2741 ✓	
38.	Strahoninec	1613/1 ✓ PV	Uljana repica	0,2823 ✓	
39.	Strahoninec	1614 ✓ PV	Uljana repica	0,0576 ✓	
40.	Strahoninec	1615 ✓ PV	Uljana repica	0,0493 ✓	
41.	strahoninec	1616 ✓ PV	Uljana repica	0,0529 ✓	
42.	Strahoninec	1617/1 ✓ PV	Uljana repica	0,2467 ✓	

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika  
kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*

PRILOZI

44.	Strahoninec	1617/3 ✓	✓	Uljana repica	0,2471 ✓	
45.	Strahoninec	1656/1 ✓	✓	Uljana repica	0,2320 ✓	
46.	Strahoninec	1656/2 ✓	✓	Uljana repica	0,2320 ✓	
47.	Strahoninec	1656/3 ✓	✓	Uljana repica	0,2324 ✓	
48.	Strahoninec	1708/1 ✓	✓	Uljana repica	0,1935	
49.	Strahoninec	1708/2 ✓	✓	Uljana repica	0,1935 ✓	
50.	Strahoninec	1709 ✓	✓	Uljana repica	0,4367 ✓	
51.	Strahoninec	1965/1 ✓	✓	Kukuruz	20,1038 ✓	
52.	Strahoninec	1965/2 ✓	✓	Kukuruz	2,4349 ✓	
53.	Strahoninec	1965/3 ✓	✓	Kukuruz	4,4483 ✓	
54.	Strahoninec	1965/4 ✓	✓	Kukuruz	4,0614 ✓	
55.	Strahoninec	1965/5 ✓	✓	Kukuruz	2,0554 ✓	
56.	Strahoninec	1965/6 ✓	✓	Kukuruz	4,4189 ✓	
57.	Strahoninec	1967/1 ✓	✓	Kukuruz	1,9900 ✓	
58.	Strahoninec	1967/2 ✓	✓	Kukuruz	6,4376 ✓	
59.	Strahoninec	1967/3 ✓	✓	Kukuruz	0,1493 ✓	
60.	Strahoninec	1981/1 ✓	✓	Soja	0,1831 ✓	
61.	Strahoninec	1981/2 ✓	✓	Soja	0,1698 ✓	
62.	Strahoninec	1981/3 ✓	✓	Soja	0,2161 ✓	
63.	Strahoninec	1981/4 ✓	✓	soja	0,1945 ✓	
64.	Strahoninec	1981/5 ✓	✓	Soja	0,1945 ✓	
65.	Strahoninec	1981/6 ✓	✓	Soja	0,4115 ✓	
66.	Strahoninec	1981/7 ✓	✓	Soja	0,3992 ✓	
67.	Strahoninec	1981/8 ✓	✓	Soja	0,2040 ✓	
68.	Strahoninec	1981/9 ✓	✓	Soja	0,2248 ✓	
69.	Strahoninec	1981/10 ✓	✓	Soja	0,1949 ✓	
70.	Strahoninec	1981/11 ✓	✓	Soja	0,2201 ✓	
71.	Strahoninec	1981/12 ✓	✓	Soja	0,2219 ✓	
72.	Strahoninec	1981/15 ✓	✓	Soja	0,2227 ✓	
73.	Strahoninec	1981/16 ✓	✓	Soja	0,2226 ✓	
74.	Strahoninec	1981/17 ✓	✓	Soja	0,2226 ✓	
75.	Strahoninec	1981/18 ✓	✓	Soja	0,2158 ✓	
76.	Strahoninec	1981/19 ✓	✓	Soja	0,2281 ✓	
77.	Strahoninec	1981/20 ✓	✓	Soja	0,4467 ✓	
78.	Strahoninec	1981/21 ✓	✓	Soja	0,4334 ✓	
79.	Strahoninec	1981/22 ✓	✓	Soja	0,2194 ✓	
80.	Strahoninec	1981/23 ✓	✓	Soja	0,2186 ✓	
81.	Strahoninec	1981/24 ✓	✓	Soja	0,2245 ✓	
82.	Strahoninec	1981/26 ✓	✓	Soja	0,2205 ✓	
83.	Strahoninec	1981/27 ✓	✓	Soja	0,4438 ✓	
84.	Strahoninec	1981/28 ✓	✓	Soja	0,4359 ✓	
85.	Strahoninec	1981/29 ✓	✓	Soja	0,2209 ✓	
86.	Strahoninec	1981/30 ✓	✓	Soja	0,2262 ✓	
87.	Strahoninec	1981/31 ✓	✓	Soja	0,2079 ✓	
88.	Strahoninec	1981/32 ✓	✓	Soja	0,2129 ✓	
89.	Strahoninec	1981/34 ✓	✓	Soja	0,2176 ✓	
90.	Strahoninec	1981/35 ✓	✓	soja	0,4575 ✓	
91.	Strahoninec	1984/1 ✓	✓	Soja	0,2309 ✓	
92.	Strahoninec	1984/2 ✓	✓	Soja	0,2266 ✓	
93.	Strahoninec	1984/4 ✓	✓	Soja	0,2266 ✓	

Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika  
 kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica  
 PRILOZI

94.	Strahoninec	1984/5 ✓	Soja	0,7082 ✓	
95.	Strahoninec	1984/6 ✓	Soja	0,2417 ✓	
96.	Strahoninec	1984/8 ✓	Soja	0,2572 ✓	
97.	Strahoninec	1984/9 ✓	Soja	0,7391 ✓	
98.	Strahoninec	1984/10 ✓	Soja	0,2615 ✓	
99.	Strahoninec	1984/11 ✓	Soja	0,4737 ✓	
100.	Strahoninec	1984/13 ✓	Soja	0,2417 ✓	
101.	Strahoninec	1984/14 ✓	Soja	0,4849 ✓	
102.	Strahoninec	1984/15 ✓	Soja	0,4679 ✓	
103.	Strahoninec	1984/16 ✓	Soja	0,2169 ✓	
104.	Strahoninec	1984/17 ✓	Soja	0,0964 ✓	
105.	Strahoninec	1984/29 ✓	Soja	0,2173 ✓	
106.	Strahoninec	1984/30 ✓	Soja	0,2309 ✓	
107.	Strahoninec	1984/31 ✓	Soja	0,2464 ✓	
108.	Strahoninec	1985/1 ✓	Soja	0,2607 ✓	
109.	Strahoninec	1985/4 ✓	Soja	0,1709 ✓	
110.	Strahoninec	1985/6 ✓	Soja	0,2097 ✓	
111.	Strahoninec	1985/8 ✓	Soja	0,4435 ✓	
112.	Strahoninec	1985/9 ✓	Soja	0,2197 ✓	
113.	Strahoninec	1985/11 ✓	Soja	0,2820 ✓	
114.	Strahoninec	1985/12 ✓	Soja	0,4442 ✓	
115.	Strahoninec	1985/13 ✓	Soja	0,2198 ✓	
116.	Strahoninec	1985/14 ✓	Soja	0,4456 ✓	
117.	Strahoninec	1985/16 ✓	Soja	0,1888 ✓	
118.	Strahoninec	1985/17 ✓	Soja	0,2147 ✓	
119.	Strahoninec	1985/18 ✓	Soja	0,2295 ✓	
120.	Strahoninec	1985/19 ✓	Soja	0,2269 ✓	
121.	Strahoninec	1985/20 ✓	Soja	0,2252 ✓	
122.	Strahoninec	1985/22 ✓	Soja	0,4474 ✓	
123.	Strahoninec	1985/23 ✓	Soja	0,3518 ✓	
124.	Strahoninec	1985/24 ✓	Soja	0,2989 ✓	
125.	Strahoninec	1985/25 ✓	Soja	0,1888 ✓	
126.	Strahoninec	1985/26 ✓	Soja	0,0946 ✓	
127.	Strahoninec	1985/27 ✓	Soja	0,2111 ✓	
128.	Strahoninec	1985/28 ✓	Soja	0,2201 ✓	
129.	Strahoninec	1985/29 ✓	Soja	0,2201 ✓	
130.	Strahoninec	1985/30 ✓	Soja	0,2058 ✓	
131.	Strahoninec	1985/31 ✓	Soja	0,1715 ✓	
132.	Strahoninec	1985/32 ✓	Soja	0,1719 ✓	
133.	Strahoninec	1985/33 ✓	Soja	0,0770 ✓	
134.	Strahoninec	1985/34 ✓	Soja	0,2270 ✓	
135.	Strahoninec	1985/35 ✓	Soja	0,2273 ✓	
136.	Strahoninec	1985/36 ✓	Soja	0,1414 ✓	
137.	Strahoninec	1985/37 ✓	Soja	0,2086 ✓	
138.	Strahoninec	1985/38 ✓	Soja	0,4096 ✓	
139.	Strahoninec	1985/39 ✓	Soja	0,2381 ✓	
140.	Strahoninec	1584/1 ✓	Uljana repica	0,4107 ✓	
141.	Strahoninec	311/61 ✓	Soja	0,0937 ✓	
142.	Strahoninec	1407 — ✓	Soja	0,4053 ✓	odio 447 - 002

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*  
PRILOZI

144.	Strahoninec	1984/7 ✓	Soja	0,2675 ✓	
145.	Strahoninec	1984/12 ✓	Soja	0,2107 ✓	
146.	Strahoninec	1985/2 ✓	Soja	0,3579 ✓	
147.	Strahoninec	1985/5 ✓	Soja	0,2265 ✓	
148.	Strahoninec	1985/7 ✓	Soja	0,2108 ✓	
149.	Strahoninec	1985/10 ✓	Soja	0,2057 ✓	
			UKUPNA POVRŠINA	79ha55a61m <sup>2</sup> 85460a87m <sup>2</sup>	29.982,37

*razlika 6,05a 26m<sup>2</sup>*

**Prilog 21:** Primjerak Ugovora o aplikaciji gnojnice i krutog stajskog gnoja na poljoprivredne površine s popisom katastarskih čestica i veličinom na kojima se primjenjuje

**Tvornica stočne hrane d.d.**,dr. Ivana Novaka 11, 40000 Čakovec, M.B: 3108473 OIB: 47782362413,  
M.B.:3868311, kojeg zastupa predsjednik Uprave mr.sc. Tomica Belić, dipl.ing. (u dalnjem tekstu:  
TSH)

i

..... iz .....

OIB: ..... (u dalnjem tekstu: korisnik)

zaključili su u Čakovcu dana ..... godine sljedeći

### **UGOVOR O ODVOZU (ZBRINJAVANJU) GNOVNICE I KRUTOG STAJSKOG GNOJA**

#### Članak I.

Ovim Ugovorom ugovorne strane reguliraju svoje međusobne odnose u svezi odvoza (zbrinjavanja) gnojnice i krutog stajskog gnoja s FARME BELICA.

#### Članak II.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će korisnik korištenjem vlastitih sredstava za prijevoz odvoziti gnojnicu/kruti stajski gnoj s FARME BELICA u vlasništvu TSH na svoje poljoprivredne površine koje ima u vlasništvu ili na korištenju. Prijevoz će se obavljati prema unaprijed dogovorenom planu. Gnojница/kruti stajski gnoj je bez naknade.

Ugovorne strane su suglasne da u slučaju da korisnik nema svoje odgovarajuće prijevozno sredstvo, prijevoz će vršiti TSH korištenjem svojih prijevoznika kapaciteta, bez naknade.

#### Članak III.

Ugovorne strane se obvezuju da će voditi svaka za sebe evidenciju o isporuci – preuzimanju gnojnice/krutog stajskog gnoja (količine, datuma i lokacije preuzimanja) te se istu obvezuje predočiti na zahtjev ovlaštenih službi odnosno osoba.

#### Članak IV.

Korisnik je vlasnik odnosno posjednik (korisnik) sljedećih poljoprivrednih površina na koje će se odvoziti gnojница/kruti stajski gnoj (oznaka grunt. čestice i katastarske općine):  
.....

Ukupna površina na koju se odvozi gnojница/kruti stajski gnoj iz prethodnog stavka ovog članka Ugovora iznosi \_\_\_\_\_ ha.

#### Članak V.

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor zaključuje na neodređeno vrijeme dok interes postoji, da je otkazni rok 3 mjeseca te da se otkaz daje pismeno i da će kao poslovnu tajnu čuvati sve podatke do kojih dođu temeljem poslovne suradnje iz ovog Ugovora.

#### Članak VI.

Eventualne sporove ugovorne će strane prvenstveno rješavati mirnim putem.

#### Članak VI.

Ovaj Ugovor zaključen je u tri istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih TSH zadržava dva primjerka,a korisnik jedan primjerak.

*Studija o utjecaju na okoliš povećanja kapaciteta postojeće farme izgradnjom dva objekta za uzgoj nazimica i tovljenika  
kapaciteta 1.512 komada, te rekonstrukcije platoa za kruti stajski gnoj, Općina Belica*  
PRILOZI

Eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora smatrati će se pravovaljanima samo ako su sačinjene u pisanim oblicima i priznate potpisom ugovornih strana.

Članak VII.

Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj Ugovor sadržava i predstavlja njihovu stvarnu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.

**Tvornica stočne hrane d.d.**

**Mr.sc. Tomica Belić, dipl.ing.**

**Korisnik:**

.....

**Prilog 22:** Sažetak izvješća o posebnim mjerjenjima kakvoće zraka (oznaka izvješća A025-28)

S ciljem utvrđivanja kakvoće zraka na lokaciji farme svinja tvrtke „Agromedimurje“ u Belici, tvrtka „Dvokut Eco“ izvršila je mjerjenja kakvoće zraka. Oznaka izvještaja je A025-08. Mjerena su obavljena Pokretnim ekološkom laboratorijem (PEL) u blizini farme. Obaveza izvršitelja bila je obaviti mjerjenja imisijskih koncentracija relevantnih pokazatelja kakvoće zraka što je uključivalo: mjerjenje imisijskih koncentracija CO, CO<sub>2</sub>, NO, NO<sub>2</sub>, O<sub>3</sub>, benzena i količine lebdećih čestica PM<sub>10</sub>. Istovremeno su se mjerili mikrometeorološki pokazatelji: brzina i smjer vjetra, temperatura i relativna vlažnost zraka.

Gauss-Krugerove koordinate pozicije mjerjenja:

X = 5140661 (46°24.103' SZŠ)  
Y = 6387418 (16°32.142' IZD)

Bitno je istaknuti kako je Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku („Narodne novine“ broj 133/05) mjerjenje potrebno provoditi kontinuirano 1 godinu, dobiveni podaci ovim mjerenjem ne mogu se uspoređivati s Uredbom, ali mogu biti indikativni i ukazivati na stanje kakvoće zraka.

**Opis kakvoće zraka na poziciji mjerjenja:**

<b>PM<sub>10</sub></b>	Usrednja koncentracija PM <sub>10</sub> za vrijeme mjerjenja (44 µg/m <sup>3</sup> ) viša je od GV za jednu godinu (40 µg/m <sup>3</sup> ), a viša je od gornje granice procjenjivanja (14 µg/m <sup>3</sup> ). Usrednjene 24 – satne koncentracije PM <sub>10</sub> bile su niže od GV (50 µg/m <sup>3</sup> ), a dana 25.09.2008. zabilježena je najviša vrijednost koja je iznosila 49 µg/m <sup>3</sup> . Najviša 30 – minutna koncentracija bila je 87 µg/m <sup>3</sup> i to 25.09.2008. u 14:00 sati
<b>CO</b>	Najviše dnevne osmosatne srednje vrijednosti CO zabilježene su 25.09.08 i iznosile su 0.232 mg/m <sup>3</sup> (GV iznosi 10 mg/m <sup>3</sup> ). Najviša 30 – minutna koncentracija bila je 0.26 mg/m <sup>3</sup> i zabilježena je 25.09.08. u 21:00 sati
<b>NO</b>	Najviša satna koncentracija bila je 15 µg/m <sup>3</sup> i zabilježena je dana 25.09.08 u 12:30 sati; usrednjena vrijednost koncentracija NO za cijelo vrijeme mjerjenja iznosila je 6.3 µg/m <sup>3</sup> . 25.09.08. zabilježena je najviša prosječna 24 – satna koncentracija koja je iznosila 6.3 µg/m <sup>3</sup>
<b>NO<sub>2</sub></b>	Najviša satna koncentracija NO <sub>2</sub> iznosila je 13 µg/m <sup>3</sup> i zabilježena je bila 26.09.08. u 10:00 sati. Usrednjena vrijednost koncentracija NO <sub>2</sub> za cijelo vrijeme mjerjenja iznosila je 6.8 µg/m <sup>3</sup> 25.9.08. zabilježena je prosječna 24 – satna koncentracija; iznosila je 7.0 µg/m <sup>3</sup>
<b>SO<sub>2</sub></b>	Usrednjena vrijednost koncentracija SO <sub>2</sub> za cijelo razdoblje mjerjenja iznosila je 18.2 µg/m <sup>3</sup> . To je niže od GV koja iznosi 50 µg/m <sup>3</sup> . Najviša 30-minutna koncentracija SO <sub>2</sub> iznosila je 24 µg/m <sup>3</sup> , a zabilježena je bila 26.09.08. u 209:30 sati. 26.09.08. zabilježena je najviša usrednjena 24 – satna koncentracija SO <sub>2</sub> koja je iznosila 21.1 µg/m <sup>3</sup>
<b>O<sub>3</sub></b>	Najviša dnevna osmosatna srednja vrijednost O <sub>3</sub> zabilježena je 25.09.08 i iznosila je 63 µg/m <sup>3</sup> , što je niže od tolerantnih vrijednosti koje iznose 120 µg/m <sup>3</sup> . Najviša srednja dnevna vrijednost iznosila je 56 µg/m <sup>3</sup> .

<b>CO<sub>2</sub></b>	Srednja vrijednost koncentracija za cijelo razdoblje mjerena iznosila je 397 ppm. 25.9.08. zabilježena je najviša prosječna 24 – satna koncentracija koja je iznosila 396 ppm.
<b>Benzен</b>	Najviše dnevne osmosatne srednje vrijednosti benzena zabilježe su 26.09.08. i iznosile su 3.03 µg/m <sup>3</sup> . Najviša izmjerena koncentracija bila je 3.39 µg/m <sup>3</sup> i zabilježena je bila dana 25.09.08 u 20:30. Usrednjena vrijednost koncentracija benzena za cijelo razdoblje mjerena iznosila je 2.72 µg/m <sup>3</sup> . To je niže i od graničnih vrijednosti koje iznose 5 µg/m <sup>3</sup> i od Gornje granice procjenjivanja koja iznosi 3.5 µg/m <sup>3</sup> .
<b>Toluen</b>	Najviše dnevne osmosatne srednje vrijednosti toluena zabilježene su 25.09.08. i iznosile su 2.43 µg/m <sup>3</sup> . Najviša izmjerena koncentracija bila je 2.6 µg/m <sup>3</sup> i zabilježena je 25.09.08 u 13:00 sati. Usrednjena vrijednost koncentracija toluena za cijelo razdoblje mjerena iznosila je 2.21 µg/m <sup>3</sup> .
<b>p - ksilen</b>	Najviše dnevne osmosatne srednje vrijednosti p – ksilena zabilježene su 25.09.08 i iznosile su 0.94 µg/m <sup>3</sup> . Najviša dnevna izmjerena koncentracija bila je 1.16 µg/m <sup>3</sup> i zabilježena je 25.09.08. u 22:00 sati. Usrednjena vrijednost koncentracija p – ksilena za cijelo razdoblje mjerena iznosila je 0.85 µg/m <sup>3</sup> .
<b>Zaključak:</b>	
<p>Lokacija na kojoj se laboratorij nalazio bila je 50 metara zapadno od farme svinja. Naseljeno područje nalazi se NW od farme, dok su najbliže kuće udaljene oko 800 metara od farme.</p> <p>U periodu mjerena zabilježene su imisijske koncentracije PM<sub>10</sub> više od graničnih vrijednosti za cijeli period mjerena (uspoređeno s graničnom vrijednošću za 1 godinu mjerena). Kako u Medimurskoj županiji nema velikih industrijskih postrojenja koja bi svojom aktivnošću mogla značajnije ugroziti kakvoću zraka, za prepostaviti je da glavni krivac povišenih vrijednosti lebdećih čestica PM10 promet.</p> <p>Vrijednosti svih ostalih mjerениh parametara bile su niže od graničnih vrijednosti.</p>	