



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i
industrijsko onečišćenje
KLASA: UP/I-351-03/17-08/104
URBROJ: 517-06-2-1-1-17-10
Zagreb, 12. srpnja 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, brojevi 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja Sveučilište u Zadru, Ulica Mihovila Pavlinovića 1, Zadar, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – izgradnju STEM odjela sa studentskim dormitorijem i studentske menze sa studentskim paviljonima u Zadru – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat STEM odjela sa studentskim dormitorijem i studentske menze sa studentskim paviljonima u Zadru – izgradnju– nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata Sveučilište u Zadru u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom propisu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Sveučilišta u Zadru, može se jednom produžiti na još dvije godine, uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojim je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Sveučilište u Zadru, Ulica Mihovila Pavlinovića 1, Zadar, (u daljnjem tekstu: nositelj zahvata) sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) podnio je 28. ožujka 2017. godine zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za izgradnju STEM odjela sa studentskim dormitorijem i studentske menze sa studentskim paviljonima na k.č.br. 4737/1 k.o. Zadar.

Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je izradio u ožujku 2017. godine, ovlaštenik WYG Savjetovanje d.o.o., koji ima suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i energetike za izradu dokumentacije za provedbu postupaka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/16-08/52, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-2 od 13. siječnja 2017. Godine. Voditeljica izrade Elaborata je Maja Kerovec dipl.ing.biol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 12. *Drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš*, Priloga II Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak ocjene je proveden jer će nositelj zahvata planira zatražiti međunarodno financiranje za izgradnju STEM odjela sa studentskim dormitorijem i studentske menze sa studentskim paviljonima.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, sukladno članku 7. stavku 2. i točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike objavljena je 18. travnja 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje STEM odjela sa studentskim dormitorijem i studentske menze sa studentskim paviljonima (KLASA: UP/I-351-03/17-08/104, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-2 od 13. travnja 2017.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaborat zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom sljedeće :
Zahvatom se planira izgradnja zgrade STEM odjela sa studentskim dormitorijem i zgrade studentske menze sa studentskim paviljonima na prostoru budućeg sveučilišnog kampusa. STEM odjeli sastoje se od: odjela za geografiju, odjela za ekologiju, agronomiju i akvakulturu, odjela za zdravstvene studije i pomorskog odjela. Maksimalni gabarit objekta STEM zgrade je 83,35 x 56,00 m. Planirana zgrada STEM odjela sa studentskim dormitorijem formirana je od dvije paralelne lamele povezane ukopanim etažama podruma i prizemljem. Ukupno zgrada ima dvije podzemne etaže i šest nadzemnih etaža. Obje lamele završavaju ravnim krovom. Na krovu zgrade predviđeno je postavljanje sunčane elektrane od 60 kW za vlastite potrebe. Elektranu čine 270 modula ukupne snage 71,55 kWp i aluminijska konstrukcija za montažu modula. Očekivana specifična godišnja proizvodnja elektrane je oko 1090 kWh/kWp i sva proizvedena električna energija će se koristiti za vlastitu potrošnju. Građevina će se priključiti na javni vodoopskrbni cjevovod. Kanalizacija za odvod sanitarno-fekalnih otpadnih voda priključit će se na postojeću kanalizaciju preko sabirnog (kontrolnog i mjernog) okna smještenog na parceli. Za oborinske vode na parceli će se izvesti sustav podzemnih spremnika te sustav za crpljenje oborinskih voda i te će se vode iskorištavati za

zalijevanje zelenih površina. Za grijanje se predviđa postavljanje hibridne dizalice topline (unutar hibridno ogrjevano/rashladnog uređaja) rashladnog kapaciteta do 900 kW, a ogrjevnog kapaciteta za grijanje i pripremu tople vode od 700 kW. Studentska menza sa studentskim paviljonima imat će maksimalne gabarite 35,2 x 55,95 m. Zgrada je formirana od tri paviljona koji su međusobno povezani etažom prizemlja. Veliki prostor zauzima blagovaonica samoposlužnog restorana, a blagovaonice su usmjerene k centralno pozicioniranim samoposlužnim linijama i tehničkoj jezgri (kuhinje s pratećim prostorom). Pristup u smještajne jedinice riješen je preko krovne plohe nad prizemljem na koju se dolazi vanjskim stubištima odnosno dizalom s nivoa terena. Ta zgrada će također imati sunčanu elektranu s 128 modula ukupne snage 33,92kWp. Vodoopskrba i odvodnja te iskorištavanje oborinskih voda izvest će se na isti način kao i za zgradu STEM odjela. Za potrebe profesionalne kuhinje predviđena je instalacija zemnog plina.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu Ministarstvo) je u postupku ocjene zatražilo je mišljenje (KLASA: UP/I-351-03/17-08/104, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-3 od 13. travnja 2017. godine) od Uprave za zaštitu prirode; Uprave za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora; Uprave vodnoga gospodarstva Ministarstva; Sektora za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Ministarstva; Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije te Upravnog odjela za razvitak otoka i zaštitu okoliša Grada Zadra.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-07/17-59/179, URBROJ: 517-07-1-1-2-17-4 od 17. svibnja 2017. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te da je isti prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva dala je Mišljenje (KLASA: 325-01/17-01/266, URBROJ: 517-17-4 od 14. lipnja 2017. godine), da za navedeni zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebna procjena utjecaja na okoliš, jer su predmetnim Elaboratom obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za ovaj zahvat. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora Ministarstva dala je Mišljenje (KLASA: 351-01/17-02/259, URBROJ: 517-06-1-2-2-17-2 od 10. svibnja 2017. godine) da je potrebno dopuniti elaborat zaštite okoliša. Nakon dostave nadopunjenog elaborata Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora je konstatala da nije potrebno provoditi procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Sektor za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Ministarstva, dao je Mišljenje (KLASA: 351-01/17-02/258, URBROJ: 517-06-3-2-17-2 od 8. svibnja 2017. godine) da je zahvat potrebno provoditi sukladno uvjetima iz propisa o gospodarenju otpadom. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije izdao je Mišljenje (KLASA: 351-04/17-01/26, URBROJ: 2198/1-07/2-17-02 od 21. travnja 2017. godine) da zahvat neće imati značajne utjecaje na okoliš i stoga nije potrebno provesti ocjenu utjecaja zahvata na okoliš. Mišljenje je dao i Upravni odjel za razvitak otoka i zaštitu okoliša Grada Zadra u kojem smatraju da nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu ekološke mreže su sljedeći:

Tijekom izgradnje planiranog zahvata može doći do povećane emisije čestica prašine u zrak uslijed rada građevinske mehanizacije i prijevoza materijala. To onečišćenje je privremenog i kratkotrajnog karaktera, te je ograničeno na prostor same lokacije zahvata. Nakon izgradnje te korištenjem izgrađenih zgrada ne očekuju se negativni utjecaji planiranog zahvata na kvalitetu

zraka, kao ni negativni utjecaji na povećanje buke. Utjecaji na tlo mogući su u fazi izgradnje planiranog zahvata, kada može doći do manjeg oštećenja okolnog tla uslijed rada mehanizacije i vozila na izgradnji. Tijekom izgradnje vodoopskrbnog sustava i sustava javne odvodnje može doći do negativnog utjecaja na vode podzemnog vodnog tijela u slučaju kvara na radnim strojevima i mehanizaciji. Odnosenje iskopanog materijala može biti uzrokovano pojavom velike količine oborina, jakim vjetrom i nemarom radnika. No kako se ti radovi u okviru ovog zahvata ne obavljaju u blizini vodnih tijela površinskih voda, ne očekuju se negativni utjecaji. Zahvat se ne nalazi na području koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode, također se prema Uredbi o ekološkoj mreži ("Narodne novine", brojevi 124/13 i 105/15) ne nalazi na području ekološke mreže. Najbliže područje je Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000024 Ravni Kotari udaljeno cca 4,5 km. Kako se radi o zahvatu kojim se planira gradnja novih građevina na lokaciji izvan ekološke mreže u visokourbaniziranoj sredini, samome centru Grada Zadra ocijenjeno je da je moguće isključiti značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Točka **I.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka **II.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90., stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o procjeni utjecaja na okoliš provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka **III.** ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka **IV.** ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Obveza navedena u točki **V.** ovog rješenja, da se na internetskim stranicama Ministarstva ono objavi, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 21, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



DOSTAVITI:

1. Sveučilište u Zadru, Ulica Mihovila Pavlinovića 1, 23000 Zadar (**R. s povratnicom!**)

