



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš
i industrijsko onečišćenje

KLASA: UP/I-351-03/16-08/313
URBROJ: 517-06-2-1-2-17-13
Zagreb, 11. srpnja 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Robni terminali Zagreb, Jankomir 25, Zagreb, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat, strateško proširenje poslovne jedinice Žitnjak izgradnjom kontinentalnog intermodalnog terminala, Grad Zagreb, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.
- II. Za namjeravani zahvat, strateško proširenje poslovne jedinice Žitnjak izgradnjom kontinentalnog intermodalnog terminala, Grad Zagreb, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata, Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Robni terminali Zagreb, Jankomir 25, Zagreb, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Robni terminali Zagreb, Jankomir 25, Zagreb, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonima i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.

Obrazloženje

Nositelj zahvata Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Robni terminali Zagreb, Jankomir 25, Zagreb, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (dalje u tekstu: Uredba), podnio je 13. prosinca 2016. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike zahtjev, a 29. prosinca 2016. godine dopunu zahtjeva za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat strateškog proširenja poslovne jedinice Žitnjak izgradnjom kontinentalnog intermodalnog terminala, Grad Zagreb. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u prosincu 2016. godine izradio, a u lipnju 2017. godine dopunio ovlaštenik DLS d.o.o. iz Rijeke, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije potrebne za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/75; URBROJ: 517-06-2-2-2-13-3 od 24. srpnja 2013. godine). Voditelj izrade Elaborata je Igor Meixner, dipl.ing.kem.tehn.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.2. *Industrijske zone površine 5 ha i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Robni terminali Zagreb, planira strateško proširenje poslovne jedinice Žitnjak izgradnjom kontinentalnog intermodalnog terminala površine 15,6 ha.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 18. siječnja 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš strateškog proširenja poslovne jedinice Žitnjak izgradnjom kontinentalnog intermodalnog terminala, Grad Zagreb (KLASA: UP/I-351-03/16-08/313; URBROJ: 517-06-2-1-2-17-4 od 16. siječnja 2017. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Planirani zahvat nalazi se na k.č. 200/1, 200/2, 200/3, 200/4, 200/5, 200/6, 200/7, 200/8, 200/9, 200/10, 200/11, 200/12, 200/13, dio 215 i 930 k.o. Žitnjak, na administrativno-teritorijalnom području Grada Zagreba. Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja robnih terminala unutar postojeće poslovne zone, to jest uspostava kontinentalnog intermodalnog terminala s ciljem povezivanja cestovnog i željezničkog prijevoza tereta upotrebom kontejnera i paleta. Planirani kontinentalni intermodalni terminal izvest će se na način da može funkcionirati samostalno ili kao jedinstvena funkcionalna cjelina s postojećim robnim terminalom Zagreb, poslovnom jedinicom Žitnjak. Ukupna površina građevne čestice iznosi 155 838 m² (15,58 ha), a bit će pretežno pravilnog pravokutnog oblika, maksimalnih dimenzija oko 470,5 x 362 m. Projektom je predviđena izgradnja zahvata u sljedećim fazama:*

- a) faza 1: kompletna infrastruktura, građevina visokoregalnog skladišta (VRS) s pripadajućim kamionskim terminalima, građevine portal sjever i portal jug, trafostanica, parking zapad, parking sjever, parking jug;*
- b) faza 2: kontejnerski terminal – platoi za pretovar i skladištenje kontejnera s pripadajućim prometnim i manipulativnim površinama, industrijski željeznički kolosijek sjever;*
- c) faza 3: industrijski željeznički kolosijek jug.*

Nakon realizacije planiranog zahvata, intermodalni kontinentalni terminal sastojat će se od sljedećih cjelina:

- a) visokoregalno skladište maksimalnog kapaciteta 51 840 standardnih paleta EURI s maksimalno 64 utovarno-istovarne automatizirane rampe (2x32);*
- b) dvije portalne građevine, kontrola ulaza i izlaza u kompleks;*
- c) kontejnerski terminal maksimalnog kapaciteta do 200 000 TEU/god.;*
- d) dva industrijska željeznička kolosijeka duljine 2 x 250m;*
- e) prometne, manipulativne i zelene površina;*
- f) trafostanica instalirane snage 1 600 KVA, proširivo do 2 x 1600 KVA;*

g) *prateća infrastruktura.*

Planirani intermodalni terminal svojim će projektiranim sadržajem omogućiti sljedeće usluge: prilazne prometnice, industrijske željezničke kolosijeke, zatvorene skladišne površine za paletiranu robu s automatiziranim utovarno – istovarnim mjestima, zatvorene skladišne površine za sortiranje, doradu i deklariranje pojedinačnih komada robe, zatvorene skladišne površine za komadnu robu, otvorene skladišne površine za kontejnere s pretovarnom mehanizacijom, otvorene skladišne površine za frigo kontejnere s postrojenjem za stalno održavanje frigo pogona, prometnu mrežu prometnica unutar terminala, manipulativne površine unutar terminala, parkirališta za teretna vozila, parkirališta za osobna vozila osoblja terminala te prostorije za rad osoblja terminala.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/16-08/313; URBROJ: 517-06-2-1-2-17-5 od 2. veljače 2017. godine) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode, Sektoru za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav, Upravi za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora i Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva te Gradskom uredu za energetiku, zaštitu okoliša i održivi razvoj Grada Zagreba.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je 6. veljače 2017. godine Mišljenje (KLASA: 612-07/17-59/36; URBROJ: 517-07-2-1-17-4) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Gradski ured za energetiku, zaštitu okoliša i održivi razvoj Grada Zagreba dostavio je 7. veljače 2017. godine Mišljenje (KLASA: 351-03/17-02/5; URBROJ: 251-19-21-17-2) u kojem navodi da je predmetni Elaborat zaštite okoliša potrebno dopuniti ocjenom utjecaja planiranog zahvata na vrtić i osnovnu školu, objekte koji se nalaze u neposrednoj blizini lokacije zahvata te opisom prometnih pokazatelja i procjenom utjecaja prometa teških vozila tijekom korištenja zahvata na kvalitetu zraka i imisijske razine buke, posebno u odnosu na spomenute objekte osjetljive namjene. Sektor za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Ministarstva dostavio je 7. veljače 2017. godine Mišljenje (KLASA: 351-01/17-02/59; URBROJ: 517-06-3-2-17-2) u kojem navodi da je planirani zahvat potrebno provoditi sukladno propisima o gospodarenju otpadom, kako bi se smanjili mogući negativni utjecaji na sastavnice okoliša. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora Ministarstva dostavila je 9. veljače 2017. godine Mišljenje (KLASA: 351-01/17-02/60; URBROJ: 517-06-1-1-2-17-3) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva dostavila je 17. ožujka 2017. godine Mišljenje (KLASA: 325-01/17-01/34; URBROJ: 517-16-6) da za planirani zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Nakon dopune Elaborata zaštite okoliša sukladno uputama Gradskog ureda za energetiku, zaštitu okoliša i održivi razvoj Grada Zagreba u lipnju 2017. godine, isti je dostavio je 10. srpnja 2017. godine Mišljenje (KLASA: 351-03/17-02/5; URBROJ: 251-19-21-17-4) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Područje planiranog zahvata ne nalazi se unutar područja zaštićenog Zakonom o zaštiti prirode i izvan je područja ekološke mreže temeljem Uredbe o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15). Najbliža područja ekološke mreže su područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001311 Sava nizvodno od Hrušćice i područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000002 Sava kod Hrušćice, udaljena oko 5 km jugoistočno od lokacije zahvata. S obzirom na karakteristike i lokaciju zahvata, mali doseg mogućih utjecaja, kao i smještaj zahvata izvan područja ekološke mreže, moguće je isključiti negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na površinske i podzemne vode, kao i na površinska i podzemna vodna tijela na širem području lokacije zahvata. Mogući negativni utjecaji na vode tijekom građenja planiranog zahvata spriječit će se pravilnom organizacijom gradilišta i pridržavanjem svih mjera zaštite prilikom

izgradnje zahvata. Tijekom korištenja zahvata nastajat će sanitarne otpadne vode, oborinske vode s krovova te oborinske vode sa slivnih površina. Sanitarne otpadne vode i oborinske vode s krovova upuštati će se u ulični mješoviti sustav odvodnje otpadnih voda i odvesti na Centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Zagreba. Oborinske vode sa slivnih površina će se nakon pročišćavanja na separatoru lakih ulja i kontrolnog okna ispuštati u ulični mješoviti sustav odvodnje otpadnih voda. Pravilnom organizacijom gradilišta i pridržavanjem svih mjera zaštite prilikom izgradnje zahvata, planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na tlo. Planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na kvalitetu zraka na širem području zahvata. Tijekom građenja zahvata moguć je negativan utjecaj na kvalitetu zraka jedino u vidu rada građevinskih strojeva, što će rezultirati povećanim emisijama onečišćujućih tvari i lebdećih čestica, no navedeni utjecaj će biti kratkotrajan i prostorno ograničen na područje lokacije zahvata. Tijekom korištenja planiranog zahvata, utjecaj na kvalitetu zraka moguć je u najvećoj mjeri iz osam nepokretnih izvora: jedan plamenik RT 180 kW i sedam plamenika VK 180 kW sustava za grijanje i hlađenje skladišnih prostora te jedinica VRT sustava za grijanje i hlađenje uredskih prostorija i porti. RT i VK jedinice kao energent koriste prirodni plin, dok VRT sustavi kao rashladno sredstvo u sustavima koriste ekološki plin R410A. Kod svih rashladnih i klimatizacijskih uređaja s više od 3 kg rashladne tvari potrebno je provoditi kontrolu propusnosti tvari provođenjem plana preventivnog održavanja i testiranja uređaja na propuštanje te redovite pregled i održavanje rashladnih i klimatizacijskih uređaja, kako bi se spriječilo nekontrolirano propuštanje tvari koje oštećuju ozon. Primjenom redovitih mjerenja i kontrole sustava grijanja i hlađenja očekuje se postizanje propisanih dozvoljenih graničnih vrijednosti emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora. Ne očekuje se negativan utjecaj planiranog zahvata na klimatske promjene, kao ni negativan utjecaj klimatskih promjena na predmetni zahvat. Planirani zahvat neće imati dodatan negativan utjecaj na krajobrazne karakteristike okolnog prostora, s obzirom na to da isti planira izgraditi na području gospodarske namjene. koje je već sada pod izrazitim antropogenim utjecajem. Na lokaciji zahvata nema evidentirane zaštićene kulturno-povijesne baštine. Zbrinjavanje svih nastalih vrsta otpada tijekom gradnje i korištenja zahvata osigurat će se sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine, broj 94/13) i podzakonskim propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada te je na taj način utjecaj od otpada sveden na minimum. Tijekom pripreme i izgradnje predmetnog zahvata moguća je pojava povećane razine uslijed rada građevinskih strojeva i mehanizacije te vozila za prijevoz materijala. Povećana razina buke bit će lokalnog i privremenog karaktera, ograničena na područje zahvata i vremensko razdoblje izvođenja zahvata. Tijekom korištenja planiranog zahvata može se isključiti značajan negativan utjecaj opterećenja okoliša bukom uz primjenu predviđenih mjera, koje će uključivati planiranje procesa unutar lokacije zahvata na način da se sve operacije koje proizvode buku ne izvršavaju istovremeno. Također, predviđena je sadnja guste živice uz južni i zapadni rub čestice na dijelu u kojem ista nedostaje, u cilju zaštite vizualnih kvaliteta stambenih naselja i društvene zone te kako bi se smanjio negativan utjecaj buke na stambene objekte na južnom dijelu granične zone, kao i smanjenje negativnog utjecaja buke na objekte osjetljive namjene (dječji vrtić i škola na zapadnom dijelu).

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborata zaštite okoliša) i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



DOSTAVITI:

1. Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Robni terminali Zagreb, Jankomir 25, 10000 Zagreb (**R! s povratnicom!**)

NA ZNANJE:

1. Grad Zagreb, Gradski ured za energetiku, zaštitu okoliša i održivi razvoj, Dukljaninova 3, 10000 Zagreb